1.

08/288
72.03.18

08/231-753/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Національному меморіальному комплексу Героїв Небесної Сотні - Музею Революції Гідності земельних ділянок для облаштування та експлуатації пішохідної зони, благоустрою та озеленення території у складі меморіально-музейного комплексу на Алеї Героїв Небесної Сотні від Майдану Незалежності до Алеї Героїв Небесної Сотні, 3-5 у Печерському та Шевченківському районах м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

76:016:0005
82:012:0079
82:485:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-15647
до справи
Д-8763
Заява ДЦ № **72023-002682354-031-03** від 20.02.2018

2 347015 056478

Відповідно до статей 9, 83, 92, 117, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада вирішила:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок Національному меморіальному комплексу Героїв Небесної Сотні - Музею Революції Гідності для облаштування та експлуатації пішохідної зони, благоустрою та озеленення території у складі меморіально-музейного комплексу на Алеї Героїв Небесної Сотні від Майдану Незалежності до Алеї Героїв Небесної Сотні, 3-5 у Печерському та Шевченківському районах м. Києва (категорія земель - землі історико-культурного призначення, код КВЦПЗ 08.02, заява ДЦ від 20.02.2018 № 72023-002682354-031-03, справа Д-8763).

2. Надати Національному меморіальному комплексу Героїв Небесної Сотні - Музею Революції Гідності (ідентифікаційний код 40223870), за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельні ділянки для

облаштування та експлуатації пішохідної зони, благоустрою та озеленення території у складі меморіально-музейного комплексу на Алеї Героїв Небесної Сотні від Майдану Незалежності до Алеї Героїв Небесної Сотні, 3-5, із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у тому числі:

- ділянки площею 0,5352 га (кадастровий номер 8000000000:82:012:0079) та площею 0,5949 га (кадастровий номер 8000000000:82:485:0001) у Печерському районі м. Києва;

- ділянку площею 0,2272 га (кадастровий номер 8000000000:76:016:0005) у Шевченківському районі м. Києва.

3. Національному меморіальному комплексу Героїв Небесної Сотні - Музею Революції Гідності:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 17.08.2017 № 7045/0/12-4/19-17, Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища від 19.09.2017 № 064/1181-60, Міністерства культури України від 27.09.2017 № 667/10/61-17, комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та обслуговуванню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району м. Києва» від 03.10.2017 № 1164/20-11 та Департаменту культури від 17.10.2017 № 060-7764.

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації та питання пайової участі вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.9. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.10. Дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у витягах з Державного земельного кадастру.

4. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, виключивши земельну ділянку площею 0,2472 га у Печерському районі м. Києва з

переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2, Печерський район, сквери, позиція 29, «Біля Міжнародного центру культури»).

5. Земельні ділянки комунальної власності, зазначені у пункті 2 цього рішення, передати до державної власності за актом приймання-передачі.

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29587 від 22.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Національному меморіальному комплексу Героїв Небесної Сотні - Музею Революції Гідності земельних ділянок для облаштування та експлуатації пішохідної зони, благоустрою та озеленення території у складі меморіально-музейного комплексу на Алея Героїв Небесної Сотні від Майдану Незалежності до Алеї Героїв Небесної Сотні, 3-5 у Печерському та Шевченківському районах м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-8763

2 347015 395874

1. Юридична особа:

Назва	***Національний меморіальний комплекс Героїв Небесної Сотні-Музей Революції Гідності***
Клопотання	***від 22.05.2017 № К-30023***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 22.06.2017 № 605/2767***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:76:016:0005; 8000000000:82:012:0079; 8000000000:82:485:0001)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, Алея Героїв Небесної Сотні від Майдану Незалежності до Алеї Героїв Небесної Сотні, 3-5| м. Київ, р-н Печерський, Алея Героїв Небесної Сотні від Майдану Незалежності до Алеї Героїв Небесної Сотні, 3-5***
Площа	***0,2272 га| 0,5352 га| 0,5949 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для облаштування та експлуатації пішохідної зони, благоустрою та озеленення території у складі меморіально-музейного комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***55 445 343 грн. 75 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02500 від 22.02.2018| ПР-02501 від 22.02.2018| ПР-02502 від 22.02.2018***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 7873/0/012/09-17 від 19.09.2017***
природоохоронний орган КМДА	***№ 064/1181-60 від 19.09.2017***
місцевий орган охорони культурної спадщини	***№ 060-7764 від 17.10.2017***
центральний орган охорони культурної спадщини	***№ 667/10/61-17 від 27.09.2017***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 16557/82-17 від 18.09.2017***
державна землевпорядна експертиза	***№ 1817-17 від 22.11.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Земельні ділянки належать до земель комунальної власності.*** ***Частина земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:82:012:0079 площею 0,2472 га, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 потрапляє в межі зеленої зони (таблиця 2, озелененні території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, Печерський район, сквери, позиція 29, «Біля Міжнародного центру культури»).*** ***Земельні ділянки розташовані в межах історичного центру та ареалу міста.*** ***Відповідно до Генерального плану міста територія ділянок за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).*** ***Детальний план території відсутній.*** ***Відповідно до даних Державного земельного кадастру земельні ділянки належать до категорії земель – землі історико-культурного призначення, код КВЦПЗ – 08.02 (для розміщення та обслуговування музейних закладів).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***0 грн. 00 коп. (0%; 0%; 0%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

2.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, РОЗВИТКУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНИХ ТА МІЖНАРОДНИХ ЗВ'ЯЗКІВ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-70-88*

19.02.18 № 08-246-34

на №_____ від_____

Київська міська рада
19.02.2018 № **08/2849**

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На адресу Київської міської ради надійшла заява та письмова пропозиція про внесення місцевої ініціативи щодо збереження зеленої зони парку «Крістерова гірка» між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського від 07.02.2018 №08/КО-632.

Відповідно до пунктів 2.1, 2.2, 2.3 Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549 (далі – Порядок), процедура внесення місцевої ініціативи на розгляд Київської міської ради розпочинається з подання до Київської міської ради ініціативною групою членів територіальної громади міста Києва повідомлення про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи.

Інформуємо, що 12.01.2018 до секретаріату Київської міської ради надійшло повідомлення ініціативної групи членів територіальної громади міста Києва про початок збору підписів на підтримку вищезазначеної місцевої ініціативи, яке зареєстровано у системі електронного документообігу за №08/КО-104. Відповідно до пункту 3.2 Порядку строк збору підписів на підтримку місцевої ініціативи не може перевищувати тридцяти календарних днів з дня реєстрації секретаріатом Київської міської ради повідомлення ініціативної групи про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи у системі електронного документообігу. Заява та письмова пропозиція про внесення даної місцевої ініціативи разом з підписними листами на її підтримку надійшли до секретаріату Київської міської ради 07.02.2018, що не перевищує зазначений термін.

За результатами перевірки документів встановлено, що місцеву ініціативу оформлено у вигляді письмової пропозиції щодо збереження зеленої зони парку «Крістерова гірка» між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського.

Для реалізації даного питання, ініціативною групою пропонується скасувати всі рішення Київської міської ради про дозвіл на оренду та будівництво між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського.

На підтримку даної пропозиції зібрано 1679 підписів із необхідних 1000, але варто зауважити, що при перевірці підписних листів відповідно до пункту 3.9 Порядку визнано недійсними 236 підписів. Таким чином, 1443 підписи оформлено в установленому порядку.

Враховуючи вищезазначене, запропонована місцева ініціатива за Вашим дорученням може бути направлена на розгляд постійним комісіям Київської міської ради, до предмету відання яких відноситься порушене у місцевій ініціативі питання.

Додаток: заява про внесення місцевої ініціативи та підписні листи (оригінали) на 185 арк.

З повагою

в.о. начальника управління А. Стельмашов

Журова 202 70 48

Додаток 3
до Порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Київська міська рада
07.02.2018 № 08/КО-632

від
Ініціативної групи

Олешко Катерини Іванівни

Прізвище, ім'я, по батькові який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Шиманського Ярослава Львовича

Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Нагорної Юлії Анатоліївни

Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Ющенко Оксани Володимирівни

Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Галіч Ірини Валентинівни

Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою:

Домашня адреса із зазначенням номера контактного телефону

Заява

Відповідно до пункту 3.6 Порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві просимо Вас внести на розгляд до Київської міської ради місцеву ініціативу, викладену у письмову вигляді у додатку до цієї заяви.

Додатки:

1. Письмово викладена пропозиція про розгляд Київською міською радою відповідного питання або проект

міської ради та пояснювальна записка до нього на 1 аркушах.;

2. Підписні листи, заповнені за формою, наведеною у додатку 2 до цього Порядку, на 181 аркушах;

3. Інформаційно-аналітичні матеріали з питань, що порушуються шляхом місцевої ініціативи (у разі необхідності), на ___ аркушах.

Член ініціативної групи	(підпис)	Олешко К.І. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Шиманський Я.Л. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Нагорна Ю.А. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Ющенко О.В. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Галіч І.В. (прізвище та ініціали)
"1" лютого 20__ р.		м. Київ

Додаток 4
до Порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві

ПИСЬМОВА ПРОПОЗИЦІЯ ДО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ПОДАНА В ПОРЯДКУ МІСЦЕВОЇ ІНІЦІАТИВИ

Збереження зеленої зони парку «Крістерова гірка» між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського

шляхом скасування всіх рішень Київської міської ради про дозвіл на оренду та будівництво між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського

(суть пропозиції)

Член ініціативної групи	(підпис)	Олешко К.І. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Шиманський Я.Л. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Нагорна Ю.А. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Ющенко О.В. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Галіч І.В. (прізвище та ініціали)

"7" лютого 20__ р. м. Київ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

_._.2018р. N _____

збереження зеленої зони парку «Крістерова гірка» між провулком Бестужева, вулицею Красицького вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського

Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканці в столиці, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати всі рішення Київської міської ради про дозвіл на оренду та будівництвом між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського.

2. Рішення офіційно оприлюднити в газеті "Хрещатик";

3. Контроль за виконанням данного рішення покласти

Київський міський голова Кличко В.В.

Пояснювальна записка до проекту рішення

На сьогодні «Крістерова гірка» є історичною, культурною та природною спадщиною міста Києва.

Однак,29 грудня 2017 року,без жодного громадського слухання, відбулося зухвале винищення значної частини «Крістерової гірки»- частину парку, а саме між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського було огороджено парканом. За один день було винищено понад три сотні дерев (в тому числі дубів), чим нанесено непоправної шкоди флорі та фауні парку. Знесено дитячий майданчик, який належав громаді. Зараз ведуться роботи з підготовки до будівництва.

Проект рішення має стати одним з необхідних заходів з збереження паркової зони (навпроти Вишгорордської 47 Б та 47 В) між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського та повернення у власність територіальної громади Києва зелених зон.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27. 02. 2018 № 057027-4583

на №_____ від_____

Постійна комісія з питань
екологічної політики

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист постійної комісії з питань екологічної політики від 19.02.2018 № 08/231-33вих про надання інформації стосовно земельної ділянки на вул. Вишгородській, 47ж у Подільському районі м. Києва.

З питань що належать до компетенції Департаменту земельних ресурсів, повідомляємо наступне.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 25.01.2007 № 51/712 земельна ділянка, кадастровий номер 8000000000:85:166:0003, площею 1,09 га передана в оренду на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство № 3" для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Вишгородській, 47ж у Подільському районі м. Києва. Договір оренди земельної ділянки зареєстровано 14.08.2007 за № 85-6-00341.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 12.07.2012 № 934/8271 поновлено зазначений договір оренди строком на 5 років та внесено зміни в частині землекористувача, а саме: слова "Київське будівельне підприємство № 3" замінено словами "БУДІНВЕСТ КМ" (угода про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29.05.2017 № 155). Договір оренди чинний до 29.05.2022.

Обстеженням проведеним 14.02.2018 встановлено, що зазначена земельна ділянка вільна від капітальної забудови, вирито котловани (знято поверхневий шар грунту). Більша частина ділянки вкрита зеленими насадженнями та захаращена будівельним та побутовим сміттям (залишки бетонного, металевого парканів та тимчасових споруд). На час проведення обстеження будівельні роботи не проводились будівельна техніка відсутня.

За наявною у Департаменті земельних ресурсів інформацією, замовникам будівництва ТОВ «Будінвест КМ» та ТОВ «Екостандарт-Інвест» (інвестор) надано містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта колективного житлового будівництва з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі, які затверджені наказом Департаменту містобудування та архітектури від 11.12.2017 № 784.

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва зареєстрував подане замовниками будівництва – ТОВ «Будінвест КМ» та ТОВ «Екостандарт-Інвест» повідомлення про початок виконання підготовчих робіт на об'єкті «Колективне житлове будівництво з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом» на вул. Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі м. Києва за № 010173601576 від 26.12.2017.

Відповідно до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466, підготовчі роботи – роботи з підготовки земельної ділянки, влаштування огородження будівельного майданчика та знесення будівель і споруд, порушення елементів благоустрою в межах відведеної земельної ділянки, вишукувальні роботи, роботи зі спорудження тимчасових виробничих та побутових споруд, необхідних для організації і обслуговування будівництва, улаштування під'їзних шляхів, складування будівельних матеріалів, підведення тимчасових інженерних мереж, а також з винесення інженерних мереж та видалення зелених насаджень. Повідомлення про початок виконання підготовчих робіт не дає права на виконання будівельних робіт.

Земельна ділянка на вул. Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:166:0003) не перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва та не відноситься до скверів і парків визначених Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).

Додатки: - акт обстеження № 18-0184-07 від 14.02.2018;
- план-схема земельної ділянки;
- фотоматеріали.

Заступник директора Ю. Кулаковський

вик. Бондаренко О.О.
235-92-65

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 235 76 94

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 18-0184-07 від 14.02.2018 ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки за адресою: *вул. Вишгородська, 47ж у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:166:0003)*
(код земельної ділянки)
яка перебуває: *у користуванні ТОВ "БУДІНВЕСТ КМ" (ю.а: м. Київ, просп. Оболонський, 23а, код ЄДРПОУ: 34427640)*
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землеустрою та моніторингу земель Подільського району управління землеустрою та моніторингу земель Бабенком Олександром Анатолійовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)
на підставі *направлення на перевірку (обстеження) від 13.02.2018 № 60*
(дата, номер)
в присутності -
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:
Дата реєстрації права: *договір оренди від 14.08.2007 № 85-6-00341, угода про поновлення та внесення змін до договору оренди від 29.05.2017 № 155*
Цільове призначення (вид використання): *для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом*
Фактичне використання: *частина ділянки захаращена будівельним та побутовим сміттям (залишки бетонного, металевого парканів та тимчасових споруд), вирито котловани*
Площа згідно із документацією, га: *1,09*
Площа фактична, га: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *441*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки, грн: *665,87*
Плата за землю: *інформація відсутня*

- **результати обстеження:**

Відповідно до рішення Київської міської ради від 25.01.2007 № 51/712 земельна ділянка, кадастровий номер 8000000000:85:166:0003, площею 1,09 га передана у

короткострокову оренду на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство № 3" для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Вишгородській, 47ж у Подільському районі м. Києва, договір оренди земельної ділянки зареєстровано 14.08.2007 за № 85-6-00341.

Рішенням Київської міської ради від 12.07.2012 № 934/8271 поновлено договір оренди від 14.08.2007 № 85-6-00341 строком на 5 років та внесено зміни в частині землекористувача, а саме: слова "Київське будівельне підприємство № 3" замінено словами "БУДІНВЕСТ КМ" (угода про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29.05.2017 № 155).

За даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:85:166:0003 на вул. Вишгородській, 47-ж у Подільському районі м. Києва площею 1,0900 га та цільовим призначенням: для колективного житлового будівництва та видом використання: для будівництва, експлуатації, обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом загального користування зареєстрована за товариством з обмеженою відповідальністю "БУДІНВЕСТ КМ" на підставі договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 № 85-6-00341 (угода про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29.05.2017 № 155).

Обстеженням встановлено, що зазначена земельна ділянка вільна від капітальної забудови, вирито котловани (знято поверхневий шар грунту). Більша частина ділянки вкрита зеленими насадженнями та захаращена будівельним та побутовим сміттям (залишки бетонного, металевого парканів та тимчасових споруд). На час проведення обстеження будівельні роботи не проводились будівельна техніка відсутня (фотоматеріали додаються).

Додатки: *план–схема земельної ділянки, фотоматеріали*

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ ***О. Бабенко***

При обстеженні були присутні: _____ _____

_____ _____

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ _____

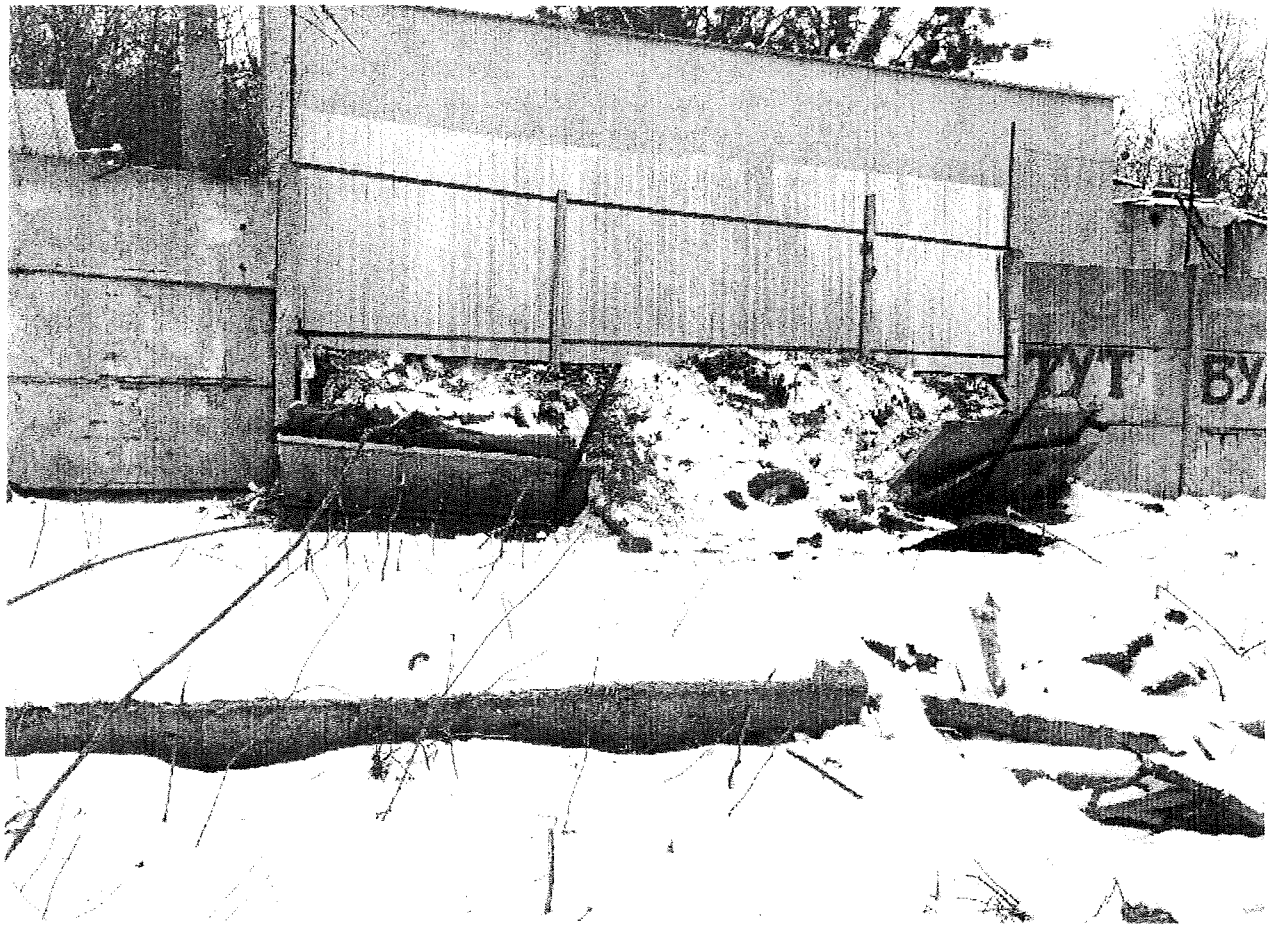
Копія акту відправлена поштою _____ *вих. №* _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Подільського району _____ ***О. Бондаренко***

(підпис) *(прізвище)*

План-схема земельної ділянки (акт обстеження № 18-0184-07 від 14.02.2018)

Фотоматеріали (акт обстеження № 18-0184-07 від 14.02.2018)


ТУТ
БУ

3.

Голові Комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Яловому К.В.

мешканців Подільського та Оболонського району м. Києва

адреса для листування

від 7.02.2018 р.

Київська міська рада
07.02.2018 № 08/КО-636

Шановний Костянтине Володимировичу!

Цим листом висловлюємо свою стурбованість щодо ситуації, яка склалася навколо будівництва 3-х багатоповерхових будинків з підземним паркингом на території парку біля кінотеатру Шевченка та його знищенню шляхом вирубки зелених насаджень.

Парк біля театру Шевченко (4,44 га) входить до території загального користування, яка має бути основою наступних інвентаризацій та планувального закріплення з виготовленням у встановленому порядку державних актів на право земельного користування згідно «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (далі – Програма), дію якою було подовжено до 31.12. 2017 року.

Всупереч рішенню від 7 липня 2016 року №572/572 «Про продовження чинності Програми» щодо впорядкування та розширення територій зелених насаджень міста Києва частину парку 29 грудня 2017 року було знищено шляхом вирубки зелених насаджень та огородження території парканом.

Вказана земельна ділянка межує (відстань менше 30 метрів) з Інститутом харчової біотехнології та геноміки, а до того функціонував Інститут хлору. Згідно вимог чинного законодавства України такий об'єкт потребує облаштування санітарно-захисної смуги, якої слугувала зазначена земельна ділянка, а дерева захисним «фоном» для найближчих будинків.

Також, співробітником Інституту при свідках було повідомлено, що на території Інституту за радянських часів працював секретний об'єкт з

дослідження та виготовлення зброї масового знищення: газу-зарину та працював реактор.

Видалення відходів виробництва вказаного об'єкту здійснювалося шляхом захоронення на відповідній території, на якій заплановано будівництво та знищено близько 300 дерев.

Враховуючи вищевикладене, у межах компетенції просимо створити тимчасову комісії з вивчення вказаного питання по суті разом з підняттям архівних даних щодо функціонування вказаного об'єкту та проведення лабораторних досліджень ґрунту та ґрунтових вод, радіаційного стану вказаної території при активній участі громади на всіх етапах вивчення. Та можливого та оперативного ознайомлення з документами та результатами досліджень.

При цьому, просимо вашого втручання щодо проведення перевірки фактичної наявності місць захоронення небезпечних відходів на вказаній земельній ділянці та можливого впливу порушення герметичності шарів ґрунту (місць захоронення відходів) на оточуюче середовище.

Також, як громада м. Києва звертаємося до вас з проханням в межах компетенції вжити заходів щодо визначення меж парку біля театру Шевченка в натурі та отримання відповідних документів на землю.

1 Малько Ірина Вячеславівна
2 Ярмицька Тетяна Василівна
3 Ріг Ірина Валентинівна
4 Загорна Марія Олександр
5 Шамшенчук Маргарита
6 Горбатюк Наталія Василівна
7 Волошина Валентина Григорівна
8 Якуніна Валентина Рєзаровна
9. Тимошенко Людмила Іванівна
10. Василенко Олексій Анатолійович
11. Малініч Галина Степанівна
12 Черниш Ольга Іванівна
13 Черниш Андрій Іванович
14 Чорнолієнко Ігор Леонід

15. Беляєва Марина Олегівна
16 Могорєва Любов'ю Васильєвна
17 Левковець Наталія Вікторівна
18 Комарницький Олексій Віктор
19 Савицький Едуард Едуардович
20. Шкляєвський Андрій Арсенович
21. Фомовський Степан Георгій
22 Усенко Екатерина Арен.
23 Калиненко Олена Петро.
24 Верета Людмила Ант.
25. Нікіфорова Галина Михайлівна
26. Потоцька Олена Василівна
27. Шевчук Світлана Григорівна
28 Орлов Володимир Дмитрович
29 Сауд Євгенія Юріївна
30 Головнин Ігорь Борисович
31. Чуев Володимир Ілл
32. Іванченко Юрій Григорьєвич
33. Орлова Тамара Петровна
34. Тихонко В.В. Валентина Владимировна
35. Гнєвой О.В.
36 Гнєвой В.Г.
37 Власенко Олена Володимирівна
38 Власенко Любов Костянтинівна
39. Дудник Олександр Вікторович
40. Дудник Варіна Василівна
41. Сонцун Анатолій
42. Сонцун Костянтин
43. Неруш Віктор
44 Сулєєва Тайєна Васильєвна
45. Сулєєв Геннадій Константінович
46 Гаринін Сергій Миколайович
47 Шестаков Павло Олексійович

~~47.~~
48. Рахманова Антонина Геннадьевна
49. Глущенко Виолетта Николаевна
50. Иванов Андрей Алексеевич
51. Стадник Елена Валентина
52 Коваленко Лариса Викторовна
53 Ковалько Татьяна Александровна
54. Стадник Александр Николайович
55 Арнгорева Наталья Витальевна
56 Верета Александр Владимирович
57 Петрухно Людмила Андреевна
58 Донцова Светлана Евгеньевна
59 Бирюлина Наталья Анатольевна
60 Лебединцева Белецкина Ирина Борисовна
61 Петелинцева Раиса Федоровна
62 Журавель Антонина Анатольевна
63 Петлевич Татьяна Юрьевна
64 Петлевич Максим Олександрович
65 Окуневая Ирина Павловна
66 Подгайнець Дмитро Андрійович
67 Доник Євген
68. Бенько І.В.
69 Тенко А.З.
70. Пискунова А.А.
71 Баранчик
72 Артюх В.О.
73 Якубовский В.В.
74 Якубовская Н.В.
75. Филиппова Л.Р.
76 Попов І.Н.
77 Тютюнникова Н.В.
78. Бондарев В.А.

79 Мищенко Юлия Ивановна
80 Шебетько Анна Викторовна
81 Сипченко Татьяна Викторовна
82 Ерошенко Альона Викторівна
83 Дідів Богдан Ивович
84 Шевчук Александр Олегович
85 Рябец Иван Петрович
86 Шилов Михаил Сергеевич
87 Ивик Татьяна Николаевна
88 Банков Пётр Александрович
89 Банников Александр Петрович
90 Субботницкий Александр Степанович
91 Крутов Александр Дмитриевич
92. Якушевская Галина Анатольевна
93. Прадько Раиса Дмитриевна
94. Коберга Олег Анатольевич
95 Маловская Ирина Викторовна
96. Маловский Игорь Михайлович
97. Мозгрівака Валентина Анатоліївна
98 Мещанинова Галина Михайловна
99 Павлюк Олена Александровна
100 Скавронская Людмила Николаевна
101 Годченко Надежда Владимировна
102 Ипирко Наталья Леонидовна
103 Шнурко Татьяна Александровна
104 Друка Галина Матвеевна
105 Друка Александр Владимирович

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

19.02.18 № 08/231-33 вих

на №_____ від_____

Департамент земельних ресурсів виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Управління екології та природних ресурсів виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
04080, м. Київ, вул. Турівська, 28

КО «Київзеленбуд»
04053 м. Київ, вул. Кудрявська, 23

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшло звернення мешканців Подільського та Оболонського району м. Києва вх. № 08/КО-636 від 07.02.2018 стосовно ситуації, яка склалась навколо будівництва 3-х багатоповерхових будинків з підземним паркінгом на території парку біля кінотеатру Шевченка.

Просимо Вас вивчити факти, викладені у зверненні, та надати постійній комісії Київради з питань екологічної політики інформацію з порушеного питання.

Додаток:
копія – на 5 аркушах.

З повагою

Голова Костянтин Яловий

Виконавець:
Ушакова С.Ф. 202-72-31

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, тел./факс (044) 425-41-94, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

02.03.2018 № 077-694

на № _____ від _____

Голові Постійної комісія Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

В Управлінні екології та природних ресурсів опрацьовано лист постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 19.02.2018 № 08/231-33вих щодо розгляду звернення мешканців Подільського та Оболонського районів від 07.02.2018 № 08/КО-636 стосовно будівництва на вул. Вишгородській, 47Ж та в частині, що стосується, повідомляємо.

Зазначена у зверненні земельна ділянка не включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, чинність якої продовжена до 31.12.2018, а також не перебуває на балансі та обслуговуванні комунальних підприємств, що входять до складу Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

Земельна ділянка, що розташована на вул. Вишгородській, 47Ж (кадастровий номер 8000000000:85:166:0003) перебуває в оренді ТОВ «БУДІНВЕСТ КМ» згідно угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29.05.2017 та рішення Київської міської ради від 12.07.2012 № 934/8271.

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва затверджені наказом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.12.2017 № 784.

Повідомлення про початок виконання підготовчих робіт/про зміну даних у повідомленні про початок виконання підготовчих робіт зареєстровано Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.12.2017 № 073/09/01-1912/1.

Обстеження зелених насаджень, розташованих за вказаною адресою, проводилось постійно діючою комісією з обстеження зелених насаджень м. Києва у грудні 2017 року у зв'язку із розробкою проекту будівництва

житлового будинку з об'єктами соціально-громадського призначення торговельного закладу на вул. Вишгородській, 47Ж, про що було складено відповідний акт від 06.12.2017 № 340.

Ордер на видалення зелених насаджень на вул. Вишгородській, 47Ж Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) також не видавався.

Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах» передбачено, що видалення зелених насаджень на території населеного пункту здійснюється за рішенням міської ради (компетентного органу) на підставі ордера (виданого відповідно до розпорядження виконавчого органу міської ради та отриманого після сплати відновної вартості) або на підставі документів, визначених частиною першою статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Інформуємо також, що Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) видано висновок державної екологічної експертизи від 13.12.2017 № 64 до матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище «Видалення зелених насаджень за адресою: вул. Вишгородська, 47-Ж у Подільському районі м. Києва для потреб будівництва житлового комплексу з вбудованим приміщенням і підземним паркінгом» (додається).

Додаток: копія висновку державної екологічної експертизи від 13.12.2017 № 64 на 8 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконувач обов'язків начальника А. Мальований

Алексеєва 425 00 83

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
КОМІСІЯ З ВИДІЛУ
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс (044) 489-33-68,
Call-центр (044) 15-51 E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

14.12.17 №
на № від

ТОВ «ЕКОСТАНДАРТ-ІНВЕСТ»
провул. Р. Лужевського, 14, кор. 7,
оф. 32, м. Київ, 03039

ВИСНОВОК № 64 від 13.12.2017
державної екологічної експертизи до матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище «Видалення зелених насаджень за адресою: вул. Вишгородська, 47-Ж у подільському районі м. Києва для потреб будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями і підземним паркінгом»

Управлінням екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у зв'язку із зверненням ТОВ «ЕКОСТАНДАРТ-ІНВЕСТ», що надійшло через Департамент (Центр) надання адміністративних послуг від 18.11.2017 № 50005-002390061-006-04, розглянуто матеріали оцінки впливів на навколишнє середовище «Видалення зелених насаджень за адресою: вул. Вишгородська, 47-Ж у подільському районі м. Києва для потреб будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями і підземним паркінгом» та еколого-експертну оцінку матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище, підготовлену Державним підприємством «Центр еколого-експертної аналітики».

За результатами еколого-експертної оцінки матеріалів, яка є складовою та невід'ємною частиною даного висновку, управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вважає за можливе визнати екологічну допустимість прийнятих у даних матеріалах рішень та надати їм позитивну оцінку за умови дотримання вимог природоохоронного законодавства.

Додаток: еколого-експертна оцінка матеріалів ОВНС.

Заступник директора Департаменту –
начальник управління екології та
природних ресурсів, заступник голови комісії А. Мальований

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ЕКОЛОГО-ЕКСПЕРТНОЇ АНАЛІТИКИ»
03035, Україна, м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 35, код ЄДРПОУ 33749517, тел. (044) 206-21-07

ЕКОЛОГО-ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА
матеріалів оцінки впливу на навколишнє середовище (ОВНС)
«Видалення зелених насаджень за адресою: вул. Вишгородська, 47-Ж у Подільському районі м. Києва для потреб будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями і підземним паркінгом»

Замовник: Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКОСТАНДАРТ-ІНВЕСТ»
Адреса: 03039, м. Київ, вул. Руслана Лужевського, 14, кор.7, офіс 32

1. Вступна частина

1.1 Еколого -експертна оцінка підготовлена експертами Державного підприємства «Центр еколого-експертної аналітики» згідно заявки від 16.11.2017 № 65.

1.2 Розгляд матеріалів проведений з метою:

– перевірки відповідності об'єкту вимогам чинного природоохоронного законодавства;

– визначення переліку можливих екологічно небезпечних факторів і зон впливів діяльності на навколишнє середовище;

– оцінки ступеня екологічної безпеки, достатності та ефективності екологічних обгрунтувань діяльності об'єкту з питань екології;

– оцінки ефективності, повноти і обгрунтованості заходів, що вживаються для охорони навколишнього природного середовища на об'єкті.

1.3 На розгляд надані наступні матеріали:

– ОВНС «Видалення зелених насаджень за адресою: вул. Вишгородська, 47-Ж у Подільському районі м. Києва для потреб будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями і підземним паркінгом»;

– Завдання на розробку ОВНС;

– Заява про наміри;

- Копія публікації заяви про наміри та заяви про екологічні наслідки в газеті «Aviso» від 16.11.2017 р. № 89;

– Заява про екологічні наслідки діяльності;

– Копія протоколу громадських слухань від 16 листопада 2017 року щодо будівництва житлового комплексу з паркінгом в місті Києві по вул. Вишгородській 47-Ж та видалення зелених насаджень;

– Копія технічного звіту ДП «Київський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» щодо грунтового обстеження та складання агрохімічного паспорту земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВ «БУДІНВЕСТ КМ» та знаходиться по вулиці Вишгородській 47-ж у Подільському районі міста Києва;

– Копія акту № 23 щодо обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню від 26.02.2015 року;

– Копія договору від 12.09.2017 року №12/09 між ТОВ «Будінвест КМ» та ТОВ «Екостандарт-Інвест» щодо оренди земельної ділянки;

– Копія чергового кадастрового плану від 19.07.2017 року;

– Копія витягу з бази червоних ліній вул. Вишгородської від 22.08.2017р.

– Копія кваліфікаційного сертифікату серія АР № 012278, виданого інженеру- проектувальнику Герасименку Миколі Васильовичу 03.08.2016 року.

2.1. Розташування та коротка характеристика об'єкту.

Матеріалами ОВНС розглядається видалення зелених насаджень на земельній ділянці, яка буде використана для потреб будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями і підземним паркінгом, що знаходиться у житловій зоні Подільського району в місті Києві на вул. Вишгородська, 47-Ж.

ТОВ «Будінвест КМ» (сторона 1) та ТОВ «Екостандарт-інвест» (сторона 2) уклали договір від 12.09.2017 року №12/09 про зобов'язання та права сторін по будівництву об'єкту на земельній ділянці площею 1,09 га на згаданій території з метою отримання кожного із сторін своєї частки в збудованому об'єкті в порядку та на умовах визначених в договорі.

Земельна ділянка надана ТОВ «Будінвест КМ» в оренду на підставі рішення Київської міської ради від 25 січня 2007 року №51/712 відповідно до договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 року та рішення Київської

міської ради від 12.07.2012 р. №934/8271 відповідно до Договору про поновлення та внесення змін до договору оренди землі від 29 травня 2017 року

Територія забудови земельної ділянки обмежена:

- на півночі – землі загального користування;
- на півдні, заході – житлові будинки;
- на сході – автомобільна дорога вул. Вишгородська.

У 2015 році було проведено обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню та складено акт від 26.02.2017 р. № 23 відповідно до якого видаленню підлягали 47 дерев виключно аварійного стану.

На момент проведення оцінки впливів на навколишнє середовище ТОВ «Екостандарт-інвест» складає актуальний акт обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, відповідно до якого видаленню підлягатимуть 120 дерев, переважно самосівів та аварійних.

Передбачені природоохоронні заходи:

- дотримання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2006р. № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах України»;
- знесення зелених насаджень здійснювати відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 01.8.2006 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах України» та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 27.06.2007 №811 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва»;
- дерева, які підпадають в зону проведення робіт та підлягають збереженню, захистити дерев'яними коробами на висоту 2,0 м для уникнення пошкоджень будівельною технікою;
- розміщення тимчасових будівель і споруд для потреб будівельників виконується в ув'язці з існуючим рельєфом і з обов'язковим збереженням зелених насаджень;
- запобігання засмічення території ділянки шляхом організації місць утворення відходів;
- забезпечення своєчасного контролю технічного стану використовуваної техніки та її якісного ремонту.

2.2. Вплив на навколишнє середовище.

2.2.1. Вплив на атмосферне повітря.

Відповідно до наданих матеріалів ОВНС тимчасовий негативний вплив в атмосферне повітря буде здійснюватися за рахунок викидів забруднюючих при

зрізанні дерев бензопилою та викидів від дизельного автомобільного транспорту, який вивозить обрізки стовбурів та крони дерев.

Роботи мають виконуватися в денний час робочих днів і з незначною кількістю механізмів та автомобільного транспорту, тому вплив спричинятиметься незначний.

Стаціонарні джерела викидів при проведенні робіт з видалення зелених насаджень відсутні.

Розрахунки шумового навантаження біля житлової забудови проводити не доцільно, оскільки запланована діяльність не передбачає користування обладнанням - джерелами шуму, що можуть негативно вплинути на здоров'я людини.

При організації робіт були прийняті заходи із зниження шуму для виробничого персоналу, що впливає на людину на робочих місцях.

Всі роботи будуть проводитись спеціалізованими організаціями і виключно у робочий час робочих днів.

Функціонування обладнання не передбачає іонізуючого та вібраційного випромінювання.

Таким чином, вплив діяльності на атмосферне повітря оцінюється як допустимий.

*2.2.2. **Вплив на водне середовище.***

Відповідно до наданих матеріалів ОВНС окреме водопостачання при проведенні робіт на ділянці видалення зелених насаджень не передбачається.

Утворення господарсько-побутових стічних вод не передбачається. Побутове обслуговування працівників, які задіяні про проведені зазначених робіт проводиться за межами вказаної ділянки.

Таким чином, вплив на водне середовище оцінюється як прийнятний та допустимий.

*2.3.3. **Вплив на геологічне середовище та ґрунти.***

Згідно матеріалів ОВНС видалення зелених насаджень за адресою: вул. Вишгородська, 47-Ж у Подільському районі м. Києва не буде справляти суттєвого впливу на стан ґрунтів в районі його розташування.

Відповідно до технічного звіту щодо ґрунтового обстеження та складання агрохімічного паспорту земельної ділянки підготовленого ДП «Київський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» в 2017 році грунти (супіщані з насипним гумусовим шаром), які залягають на зазначеній ділянці, не відносяться до особливо цінних.

За даними фізико-хімічних аналізів вміст гумусу в верхньому шарі 0-25 см

знаходиться в межах від 1,26% до 1,96%, що менше від норми, яка для лісостепової та степової зон складає не менше 2%. (п.2.1.1 ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»).

Експлуатація об'єкту виключає можливість негативного впливу та нанесення збитків земельним ресурсам а також не вплине на стан ґрунтів та не призведе до зміни механічних, водно-фізичних та інших властивостей.

Таким чином, вплив на ґрунти може характеризуватися як екологічно допустимий.

2.3.4. Поводження з відходами.

Відходи, які утворюються в результаті реалізація діяльності передаватимуться спеціалізованим підприємствам.

Внаслідок діяльності будуть утворюватися відходи комунальні (міські) змішані у т.ч. сміття з урн (код 7720.3.1.01 згідно класифікатору відходів ДК 005-96) в кількості 0,02 т/рік.

При видаленні зелених насаджень утворюють похідні відходи обрізків стовбурів та крон дерев (код 0201.2.1.01 згідно класифікатору відходів ДК 005-96) в кількісті 120 т /рік.

Організація місць для тимчасового зберігання відходів не передбачається.

Відходи за фактом їх утворення передаються спеціалізованим організаціям згідно укладених договорів.

Вплив діяльності в частині поводження з відходами оцінюється як екологічно допустимий.

2.3.5 Вплив на рослинний та тваринний світ.

Об'єкти природно-заповідного фонду на земельній ділянці відсутні.

Відсутні популяції і ділянки зростання рідких та зникаючих видів рослин, занесених у Червону книгу України.

Відповідно до акту обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, загалом буде видалено 120 дерев (47 аварійних) переважно самосівів та аварійних.

Видалення зелених насаджень буде проводитись виключно у рамках законодавства і у відповідності до чинного акту обстеження зелених насаджень.

В районі розташування ділянки не помічені шляхи міграції птахів та тварин. На даній земельній ділянці умов для існування тваринного світу притаманного для Київщини немає, так як навколишня територія протягом тривалого часу інтенсивно використовувалась для господарської діяльності.

Таким чином, вплив на рослинний та тваринний світ може характеризуватися як екологічно допустимий.

2.3.6 Вплив на соціальне середовище.

Втілення у життя запропонованого будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями і підземним паркінгом, що знаходиться у житловій зоні Подільського району в місті Києві на вул. Вишгородська, 47-Ж сприяє появі у м. Києві сучасного житлового комплексу, який функціонально вирішить частину тих важливих питань, що повстали перед міською владою сьогодні щодо здійснення будівництва об'єктів житлового призначення в місті.

Функціонування об'єкту в даному місці не створить погіршення умов проживання населення, т.я. негативний вплив його на навколишнє середовище – незначний. Знайдене об'ємно-планувальне рішення дозволяє максимально використати можливості ділянки, природно вписатися до навколишнього середовища.

Громадськість проінформована про видалення зелених насаджень у Подільському районі по вул. Вишгородська, 47-Ж у м. Києва : заява про наміри та Заява про екологічні наслідки опублікована в газеті «Aviso» від «Aviso» від 16.11.2017 р. № 89.

Згідно протоколу громадських слухань від 16 листопада 2017 року щодо будівництва житлового комплексу з паркінгом в місті Києві по вул. Вишгородській 47-Ж та видалення зелених насаджень громадою прийнято рішення про відсутність заперечень щодо будівництва об'єкту.

2.3.7 Вплив на техногенне середовище

Під час проведення робіт на ділянці з видалення зелених насаджень виникнення негативного впливу на промислові, сільськогосподарські та житлово-комунальні об'єкти, наземні і підземні споруди, пам'ятники архітектури, історії, культури та інші елементи техногенного середовища не прогнозується. Вплив можна оцінити як допустимий.

3. Заключна частина

Результати аналітичного опрацювання матеріалів ОВНС: «Видалення зелених насаджень за адресою: вул. Вишгородська, 47-Ж у Подільському районі м. Києва для потреб будівництва житлового комплексу з вбудованими приміщеннями і підземним паркінгом» і проведення на їх основі порівняльного аналізу оцінок ступеня екологічної безпеки, достатності та ефективності екологічних обґрунтувань діяльності показали, що експлуатація об'єкту можлива при дотриманні вимог чинного природоохоронного законодавства про

охорону навколишнього середовища, раціонального використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки.

Запобігання виникненню негативного впливу планової діяльності підприємства, яка за даними ОВНС визначається екологічно допустимою, вирішується шляхом провадження відповідних заходів, спрямованих на нейтралізацію впливу на навколишнє природне середовище.

Всі запропоновані в ОВНС заходи оцінюються як позитивні і є екологічно допустимі.

В. о. директора **Г. Яненко**

Начальник еколого - експертного відділу **Г. О. Дурова**

«17» листопада 2017 р.

4

08/231-623/ПР
20.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V/ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про збереження дубового скверу та зеленої зони між вулицями Золочівська та Косенко

Відповідно до Конституції України, Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення сталого розвитку та екологічних прав мешканців столиці, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати всі рішення Київської міськради ради про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок на землях загального користування між вулицями Золочівська та Косенко, від території НСХУ до існуючої приватної забудови в Подільському районі міста Києва, у тому числі за кадастровими номерами:

8000000000:85:154:0021, 8000000000:85:154:0023, 8000000000:85:154:0026, 8000000000:85:154:0027,

8000000000:85:154:0028, 8000000000:85:154:0029, 8000000000:85:154:0030, 8000000000:85:154:0032,

8000000000:85:154:0033, 8000000000:85:154:0039,

2. Рішення офіційно оприлюднити в газеті "Хрещатик";

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти

Київський міський голова Кличко В.В.

ПОДАННЯ:

Члени ініціативної групи: О. Кочерга

О. Голубенко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова В. Муха

Секретар О. Поживанов

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Пихтній ОМ.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, РОЗВИТКУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНИХ ТА МІЖНАРОДНИХ ЗВ'ЯЗКІВ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-70-88*

02.02.18 № 08/246-23

на №_____ від_____

Київська міська рада
05.02.2018 № **08/1897**

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На адресу Київської міської ради надійшла заява про внесення місцевої ініціативи та проект рішення «Про збереження дубового скверу та зеленої зони між вулицями Золочівська та Косенко» від 30.01.2018 №08/КО-461.

Відповідно до пунктів 2.1, 2.2, 2.3 Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549 (далі – Порядок), процедура внесення місцевої ініціативи на розгляд Київської міської ради розпочинається з подання до Київської міської ради ініціативною групою членів територіальної громади міста Києва повідомлення про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи.

Інформуємо, що 29.12.2017 до секретаріату Київської міської ради надійшло повідомлення ініціативної групи членів територіальної громади міста Києва про початок збору підписів на підтримку вищезазначеної місцевої ініціативи, яке зареєстровано у системі електронного документообігу за №08/КО-10325. Відповідно до пункту 3.2 Порядку строк збору підписів на підтримку місцевої ініціативи не може перевищувати тридцяти календарних днів з дня реєстрації секретаріатом Київської міської ради повідомлення ініціативної групи про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи у системі електронного документообігу. Заява та письмова пропозиція про внесення даної місцевої ініціативи разом з підписними листами на її підтримку надійшли до секретаріату Київської міської ради 30.01.2018, що не перевищує зазначений термін.

На підтримку даної місцевої ініціативи зібрано 1397 підписів із необхідних 1000, але варто зауважити, що при перевірці підписних листів відповідно до пункту 3.9 Порядку визнано недійсними 93 підписи. Таким чином, 1304 підписи оформлено в установленому порядку.

За результатами перевірки документів встановлено, що місцеву ініціативу оформлено у вигляді проекту рішення «Про збереження дубового скверу та зеленої зони між вулицями Золочівська та Косенко». Однак, виявлено, що ініціативною групою не дотримано вимог пункту 3.6.2 Порядку щодо оформлення зазначеного проекту рішення відповідно до додатків 5, 6 Положення, а саме в пояснювальній записці до проекту рішення Київської міської ради відсутні відомості щодо мети, завдання, загальної характеристики, основних положень, стану нормативно-правової бази у сфері правового регулювання, фінансово-економічного обґрунтування, пронозу результатів та суб'єкту подання проекту рішення.

Відповідно до пункту 4.1 Порядку місцева ініціатива, що супроводжується проектом рішення Київської міської ради, направляється в управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради та реєструється в порядку, визначеному Регламентом Київської міської ради.

Враховуючи вищезазначене, запропонована місцева ініціатива за Вашим дорученням може бути направлена в управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради для опрацювання проекту рішення в установленому порядку.

Додаток: заява про внесення місцевої ініціативи та підписні листи (оригінали) на 164 арк.

З повагою

начальник управління М. Чернишова

Журова 202 70 48

	Заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради Прокопіву В. В. від Ініціативної групи Деменева Катерина Борисівна, м.Київ, Халіна Алла Петрівна, м.Київ, Бастун Наталія Антоліївна, м.Київ, Голубенко Олег Миколайович, м.Київ, Кочерга Олег Анатолійович, м.Київ,

08/231-623/ПР
20.02.2018

Заява

Відповідно до пункту 3.6 Порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві просимо Вас внести на розгляд до Київської міської ради місцеву ініціативу, викладену у письмову вигляді у додатку до цієї заяви.

Додатки:

1. Письмово викладена пропозиція про розгляд Київською міською радою відповідного питання або проект рішення Київської міської ради та пояснювальна записка до нього на _1_ аркушах.;

2. Підписні листи, заповнені за формою, наведеною у додатку 2 до цього Порядку, на 151 аркушах;

Член ініціативної групи	(підпис)	Деменева К.Б. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Бастун Н.А. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Халіна А.П. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Голубенко О.М. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Кочерга О.А. (прізвище та ініціали)

"20" січня 2018р.

м. Київ

Київська міська рада
30.01.2018 № 08/КО-461

5.

Про утворення тимчасової міжвідомчої робочої групи з питань формування плану заходів з вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити»

Відповідно до статті 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 32 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 лютого 2016 року № 70 «Про питання створення та діяльності консультативних, дорадчих та інших допоміжних органів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», враховуючи електронну петицію «Про винесення заводу «Фанери та плити» за межі м. Києва», що набрала достатню кількість голосів та лист постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 06 квітня 2017 року № 08/288-82, з метою вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити»:

1. Утворити тимчасову міжвідомчу робочу групу з питань формування плану заходів з вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити» та затвердити її склад, що додається.

2. Затвердити Положення про тимчасову міжвідомчу робочу групу з питань формування плану заходів з вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити», що додається.

3. Тимчасовій міжвідомчій робочій групі, утвореній відповідно до пункту 1 цього розпорядження, подати Київському міському голові пропозиції щодо плану заходів з вирішення питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити» в термін до 01 вересня 2018 року.

4. Заступникові голові Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків прийняти рішення щодо висвітлення змісту цього розпорядження в засобах масової інформації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О.

Голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Виконувач обов'язків начальника
Управління екології та природних ресурсів — А. Мальований

Головний спеціаліст – юрисконсульт
Управління екології та природних ресурсів — Н. Корольова

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови
Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Д. Давтян

Директор Департаменту промисловості
та розвитку підприємництва — А. Мельничук

Директор Департаменту земельних ресурсів — О. Поліщук

Директор Департаменту містобудування
та архітектури — О. Свистунов

Директор Департаменту фінансів — В. Репік

Директор Департаменту міського благоустрою — А. Фіщук

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної політики — О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань торгівлі,
підприємництва та регуляторної політики — О. Бродський

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань торгівлі,
підприємництва та регуляторної політики — О. Овраменко

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління — Л. Верес

Виконувач обов'язків
керівника апарату — Л. Верес

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
_____№ _____

Склад
тимчасової міжвідомчої робочої групи з питань формування плану заходів з вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити»

МАЛЬОВАНИЙ Андрій Миколайович	виконувач обов'язків начальника Управління екології та природних ресурсів, голова тимчасової міжвідомчої робочої групи
МЕЛЬНИЧУК Андрій Анатолійович	директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва, заступник голови тимчасової міжвідомчої робочої групи, голова підгрупи щодо перенесення заводу ПрАТ «Фанери та плити»
САВЧЕНКО Олександр Олегович	заступник начальника відділу природокористування та контролю Управління екології та природних ресурсів, секретар тимчасової міжвідомчої робочої групи
БАГАН Анатолій Олександрович	заступник директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва
БІЛИЦЬКИЙ Пилип Олександрович	заступник начальника Державної екологічної інспекції у м. Києві
ГОРБУНОВ Ярослав Володимирович	член постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (за згодою)
ЛОБАЧ Григорій Володимирович	начальник відділу з питань промисловості, підприємництва та регуляторної політики Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
МАЙКО Віталій Іванович	президент Київської міської асоціації роботодавців (за згодою)

НОВІКОВ Олексій Олександрович	секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики (за згодою)
ОНОФРІЙЧУК Петро Васильович	голова Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
ОСАДЧИЙ Олександр Володимирович	голова Ради директорів підприємств, установ, організацій міста Києва (за згодою)
ПОЛІЩУК Олексій Григорович	директор Департаменту земельних ресурсів
ПОПОВ Денис В'ячеславович	заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (за згодою)
РЕПІК Володимир Михайлович	директор Департаменту фінансів
РУБАН Олег Миколайович	начальник Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві (за згодою)
СВИСТУНОВ Олександр Вікторович	директор Департаменту містобудування та архітектури
ФІЩУК Андрій Вікторович	директор Департаменту міського благоустрою
ЯЛОВИЙ Костянтин Володимирович	голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики (за згодою)

Виконуючий обов'язки
керівника апарату Л. Верес

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
_____ №_____

ПОЛОЖЕННЯ
про тимчасову міжвідомчу робочу групу з питань формування плану заходів з вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити»

1. Тимчасова міжвідомча робоча група з питань формування плану заходів з вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити» (далі - міжвідомча робоча група) є допоміжним тимчасово діючим органом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), створеним для забезпечення вирішення проблемних питань дотримання заводу ПрАТ «Фанери та плити» вимог природоохоронного законодавства та запровадження додаткових заходів щодо мінімізації шкідливого впливу виробничої діяльності підприємства на навколишнє природне середовище.

2. У своїй діяльності міжвідомча робоча група керується Конституцією і законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами міністерств та інших центральних органів виконавчої влади, іншими нормативно-правовими актами, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також цим Положенням.

3. Міжвідомча робоча група відповідно до покладених на неї завдань:

забезпечує координацію та взаємодію дій територіальних органів виконавчої влади у сфері охорони навколишнього природного середовища, Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ, організацій з питань, що належать до компетенції виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо реалізації заходів прийнятих міжвідомчою робочою групою;

проводить аналіз проблемних питань співіснування ПрАТ «Фанери та плити» та мешканців житлового комплексу «Комфорт Таун»;

вивчає результати діяльності структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва реалізації виконаних заходів щодо мінімізації шкідливого впливу виробничої діяльності підприємства ПрАТ «Фанери та плити»;

готує та подає пропозиції керівництву виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо визначення шляхів, механізму та способів вирішення проблемних питань діяльності підприємства ПрАТ «Фанери та плити»;

сприяє оприлюдненню інформації щодо реалізації виконаних заходів в засобах масової інформації.

4. Міжвідомча робоча група має право:

одержувати в установленому порядку від структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій (незалежно від форми власності) і їх посадових осіб інформацію, документи та інші матеріали, потрібні для виконання покладених на неї завдань;

утворювати робочі секції (за напрямами) та експертні групи для реалізації заходів з вирішення проблемних питань діяльності підприємства ПрАТ «Фанери та плити»;

залучати до участі в роботі своїх представників, спеціалістів органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, засобів масової інформації, громадських організацій (за погодженням з їх керівниками), провідних учених, фахівців (за згодою);

5. Міжвідомча робоча група під час виконання покладених на неї завдань взаємодіє з Київською міською радою, структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районними в місті Києві державними адміністраціями, територіальними підрозділами центральних органів виконавчої влади, підприємствами, установами та організаціями комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Персональний склад міжвідомчої робочої групи та Положення про тимчасову міжвідомчу робочу групу затверджуються розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Внесення змін до персонального складу міжвідомчої робочої групи та Положення про міжвідомчу робочу групу відбувається за поданням голови міжвідомчої робочої групи.

7. Міжвідомча робоча група утворюється у складі голови, заступника голови, секретаря та членів міжвідомчої робочої групи, які беруть участь у її роботі на громадських засадах.

До складу міжвідомчої робочої групи можуть входити представники структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), депутати Київської міської ради, представники районних в місті Києві державних адміністрацій, інституцій громадянського суспільства, організацій, підприємств, установ.

8. Міжвідомчу робочу групу очолює керівник структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

9. Голова міжвідомчої робочої групи здійснює загальне керівництво діяльністю міжвідомчої робочої групи, визначає порядок її роботи, головує на засіданнях, представляє міжвідомчу робочу групу у відносинах з Київською міською радою, виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), підприємствами, установами, організаціями.

Заступник голови міжвідомчої робочої групи виконує повноваження голови міжвідомчої робочої групи в разі його відсутності, очолює секцію з розгляду питань порушених в електронній петиції «Про винесення заводу «Фанери та плити» за межі м. Києва».

10. Секретар міжвідомчої робочої групи:

скликає за дорученням голови міжвідомчої робочої групи засідання;

забезпечує ведення протоколів засідання міжвідомчої робочої групи;

забезпечує організацію діяльності міжвідомчої робочої групи (зокрема і ведення діловодства), підготовку порядку денного та матеріалів засідання з урахуванням пропозицій членів міжвідомчої робочої групи;

здійснює моніторинг стану реалізації рішень міжвідомчої робочої групи та інформує голову та інших членів міжвідомчої робочої групи;

виконує в межах компетенції доручення голови міжвідомчої робочої групи.

11. Формою роботи міжвідомчої робочої групи є засідання, які скликає її голова в міру потреби.

Засідання міжвідомчої робочої групи вважається правоможним, якщо на ньому присутні більше як половина її членів.

12. На своїх засіданнях міжвідомча робоча група розробляє пропозиції та рекомендації з питань реалізації заходів з вирішення проблемних питань діяльності підприємства ПрАТ «Фанери та плити»;

Пропозиції та рекомендації вважаються схваленими, якщо за них проголосували більше як половина присутніх на засіданні членів міжвідомчої робочої групи. В разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос головуючого на засіданні.

Пропозиції та рекомендації фіксуються у протоколі засідання, який підписується головуючим на засіданні та секретарем і надсилається усім членам міжвідомчої робочої групи, заінтересованим органам, підприємствам, установам, організаціям, іншим особам.

Член міжвідомчої робочої групи, який не підтримує пропозицій та рекомендацій, може викласти в письмовій формі свою окрему думку, що додається до протоколу засідання.

13. Пропозиції та рекомендації міжвідомчої робочої групи можуть реалізовуватися шляхом видання в установленому порядку розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

14. Міжвідомча робоча група може використовувати в роботі бланк зі своїм найменуванням.

15. Організаційне, інформаційне, забезпечення діяльності міжвідомчої робочої групи здійснює Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Виконувач обов'язків керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про утворення тимчасової міжвідомчої робочої групи з питань формування плану заходів з вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити»»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Петиція «Про винесення заводу «Фанери та Плити» за межі м. Києва» набрала достатню кількість голосів громадян, у зв'язку з широким суспільним резонансом стосовно діяльності ПрАТ «Фанери та Плити» у м. Києві.

Враховуючи зазначене, на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики було прийнято рішення про створення міжвідомчої робочої групи з формування плану заходів у вирішенні проблем функціонування ПрАТ «Фанери та Плити» у складі фахівців структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та фахівців органів виконавчої влади у забезпеченні державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є забезпечення виконання положень Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про атмосферне повітря», Закон України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення» та утворення тимчасової міжвідомчої робочої групи з питань формування плану заходів з вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити» для створення зручних і сприятливих умов проживання громадян та безпечної роботи заводу ПрАТ «Фанери та Плити».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження розроблено відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного розпорядження не потребує додаткових матеріальних та інших витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не суперечить інтересам інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питань розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття запропонованого проекту розпорядження надасть можливість утворити тимчасову міжвідомчу робочу групу з питань формування плану заходів з вирішення проблемних питань функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити» та, спільно із зацікавленими сторонами, вирішити питання співіснування заводу ПрАТ «Фанери та плити» та мешканців житлового комплексу «Комфорт Таун».

Виконувач обов'язків начальника Управління
екології та природних ресурсів А. Мальований

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

06.04.17 № 08/288-82

на № _____ від _____

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

На виконання доручення від 23.03.17 № 08/КО-3181 (п) у порядку, визначеному рішенням Київської міської ради від 08.10.2015 № 103/2006 «Про затвердження Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій», постійною комісією Київради з питань екологічної політики опрацьовано петицію щодо винесення заводу «Фанплит» за межі м.Києва.

На засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики 29.03.17 було заслухано інформацію профільних структурних підрозділів виконавчого органу Київради (Київської міської держаної адміністрації), до повноважень яких належить вирішення порушених питань та прийнято рішення: звернутися до Київського міського голови з приводу створення міжвідомчої робочої групи у складі фахівців профільних постійних комісій Київської міської ради – з питань екологічної політики, з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку; профільних структурних підрозділів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), фахівців Міністерства екології та природних ресурсів України, а також Державної екологічної інспекції у м. Києві з залученням громадськості з метою формування плану заходів з вирішення проблеми функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити».

У зв'язку з цим, у відповідності до рішення постійної комісії Київради з питань екологічної політики, прошу Вас створити міжвідомчу робочу групу у складі фахівців профільних постійних комісій Київської міської ради – з питань екологічної політики, з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку; профільних структурних підрозділів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), фахівців Міністерства екології та природних ресурсів України, а також Державної екологічної інспекції у м.

Києві з залученням громадськості з метою формування плану заходів з вирішення проблеми функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити».

Додаток:
копія витягу з протоколу №1 від 27.01.16 *– на 1 аркуші,*

З повагою
Голова **К. Яловий**

Виконавець:
Кондратюк Н.В.: 202-72-31

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-06

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 6

м. Київ **29.03.2017**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Бохняк В.Я. – депутат Київської міської ради;
Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Назаренко В.Е. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Принада С.І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Дворніков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Білицький П.О. – заступник начальника ДЕІ у м. Києві;
Коваль М.О. – заступник начальника управління – начальник відділу стратегічного розвитку та МЦП ДЕІ у м. Києві;
Мотуз В.В. – заступник генерального директора ККО «Київзеленбуд»;
Борисова О.В. – заступник генерального директора КП «Плесо»;
Зайвенко О.О. – заступник генерального директора ПрАТ «Фанера та плити»;
Зайвенко В.В. – заступник директора з екологічних та соціально-правових питань ПрАТ «Фанери та плити»;
Сопроненко В.В. – начальник цеху ПрАТ «Фанера та плити»;
Ігнатенко В.В. – біржа сировини ПрАТ «Фанера та плити»;
Приймак Д.П. – ГО «Мешканці КомфортТауну»;
Жалай О.І. – голова правління ОСББ «Біличі»;
Гайдуков В.О. – ОСН «Н. Дарниця 3»;
Хоменко Ю.П. – член правління ОСББ «Пилипа Орлика, 22/2»;
Григорук В.С. – юрисконсульт;
Довжок О.Є. – мешканка ЖК «Комфорт Таун».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

LXII.	**Різне. 1.** **Розгляд електронної петиції від 23.03.17 № 08/КО-3181 (п) щодо винесення заводу «Фанплит» за межі м. Києва.** **Доп. Мальований А.М.**

LXII. Різне. 1.
СЛУХАЛИ:
Інформацію Мальованого А.М., Білицького П.О., Зайвенка В.В., Зайвенко О.О. по суті електронної петиції щодо винесення заводу «Фанплит» за межі м. Києва.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Мальований А.М., Білицький П.О., Зайвенко О.О., Довжок О.Є., Приймак Д.П., Григорук В.С., Кащенко О.І., Сопроненко В.В., Дюжев С.А.

Зауваження Мальованого А.М., Білицького П.О.: 1) ПрАТ «Фанери та плити» забезпечено проведення Державної екологічної експертизи заводу, в результаті якої порушень не виявлено; 2) протягом лютого – березня 2017 року Державною екологічною інспекцією та Державною екологічною інспекцією у м. Києві проведено 4 позапланові перевірки заводу, в результаті яких виявлено 1 порушення – використання деревини у якості пального (замість природного газу), за результатами підприємству надано відповідний припис; 3) санітарну зону дотримано.

Пропозиція заступника голови постійної комісії Сандалової Г.О.: рекомендувати ПрАТ «ФАНПЛИТ» забезпечити сучасну модернізацію виробничого обладнання та вести конструктивний діалог з громадою.

Зауваження голови постійної комісії Ялового К.В.: звернути увагу на довідку Департаменту промисловості та розвитку підприємництва:

1. Земельна ділянка, на якій розташовано ПрАТ «Фанплит», перебуває в оренді у підприємства до 2028 року на законних підставах.
2. Відповідно до детального плану території, затвердженого рішенням КМР від 23.07.15 №825/1689, територія в межах просп. Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії та вул. Академіка Шліхтера у Дніпровському районі є «промисловою зоною «Березняки».
3. У 2013 році Міністерством екології та природних ресурсів України ПрАТ «Фанплит» було надано спеціальний дозвіл на здійснення шкідливих викидів.
4. Результати позапланових перевірок щодо порушень природоохоронного законодавства показують, що порушення відсутні.
5. Департаментом промисловості та розвитку підприємництва не підтримує петицію.
6. Згідно зі ст. 23 Господарського кодексу України органи місцевого самоврядування не мають повноважень втручатися у діяльність

суб'єктів господарювання приватної форми власності та впливати на рішення, що стосуються господарської діяльності підприємств.

ВИРІШИЛИ:

<u>Пропозиція до голосування 1.</u>

Підтримати електронну петицію щодо винесення заводу «Фанплит» за межі м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3,
«утримався» – 2.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

<u>Пропозиція голови постійної комісії Ялового К.В.:</u> звернутися до Київського міського голови з приводу створення міжвідомчої робочої групи у складі фахівців профільних постійних комісій Київської міської ради – з питань екологічної політики, з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку; профільних структурних підрозділів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), фахівців Міністерства екології та природних ресурсів України, а також Державної екологічної інспекції у м. Києві з залученням громадськості з метою формування плану заходів з вирішення проблеми функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити».

<u>Пропозиція до голосування 2.:</u>

Звернутися до Київського міського голови з приводу створення міжвідомчої робочої групи у складі фахівців профільних постійних комісій Київської міської ради – з питань екологічної політики, з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку; профільних структурних підрозділів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), фахівців Міністерства екології та природних ресурсів України, а також Державної екологічної інспекції у м. Києві з залученням громадськості з метою формування плану заходів з вирішення проблеми функціонування заводу ПрАТ «Фанери та плити».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» –одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

6.

ДЕРЖАВНА СУДОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ

ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ
ДЕРЖАВНОЇ СУДОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ
бул. Лесі Українки, 26 м. Київ, 01133, тел./факс (044) 285-19-02, 285-19-17, inbox@ki.court.gov.ua Код ЄДРПОУ 26268059

26.02.2018 № 6-425/18

Київська міська рада
27.02.2018 № 08/3357

Заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради

Прокопіву В.В.

м.Київ, вул.Хрещатик, 36

Щодо Рішення КМР № 1316/3385 від 24.12.2009

Шановний Володимире Володимировичу!

На підставі Рішення Київської міської ради № 1313/3385 від 24 грудня 2009 року Територіальне управління Державної судової адміністрації України в місті Києві(далі – Управління) отримало земельну ділянку на вул.Хорива (між будинками 21 та 15) площею 0,28 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку.

На сьогоднішній день, згідно рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень(з відкриттям розділу), індексний номер 34570971 від 31.03.2017 Управління вже отримало право постійного користування земельною ділянкою площею 0,1073 га (в межах зазначеної в рішенні КМР № 1313/3385 від 24.12.2009 площі 0,28 га) під кадастровим номером 8000000000:85:419:0053 з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Управлінням також здійснюються заходи організаційного характеру щодо оформлення права постійного користування на другу частину зазначеної в рішенні КМР № 1313/3385 від 24.12.2009.

Вищезазначена земельна ділянка необхідна Управлінню для будівництва на ній ще одного приміщення Подільського районного суду міста Києва.

На теперішній час основне приміщення Подільського районного суду міста Києва знаходиться у будівлі, що зведена у 1905 році як прибутковий будинок по вулиці Хорива 21-23. Це приміщення суду не відповідає жодним сучасним будівельним нормам щодо адміністративної будівлі взагалі, і тим більше, не пристосоване для здійснення правосуддя і якісного надання судових послуг.

Застарілі інженерні комунікації та постійні їх аварії, незручне планування приміщень, вузькі коридори, тісні кабінети суддів і працівників апарату, одна туалетна кімната на все приміщення, невідповідність санітарним нормам та вимогам щодо охорони праці, пожежної безпеки, недоступність будівлі суду для маломобільних груп населення, недостатність площ для облаштування публічного простору та забезпечення зручного розміщення відвідувачів – це реалії, у яких щоденно здійснює свої функції Подільський районний суд столиці. Зазначені умови негативно впливають на рівень громадської довіри до судової влади і сприяють зростанню рівня невдоволеності як відвідувачів, так працівників суду умовами праці та соціальної напруги.

Особливість функціонування судів міста Києва полягає не тільки в належності їх до столичного регіону, а й в непростих політичних умовах та соціальних процесах, притаманних сучасному етапу розвитку держави.

Підвищений суспільний резонанс великої кількості справ, що розглядаються київськими судами, та пов'язані з цим ризики щодо безпеки, пильна увага громадськості та засобів масової інформації до органів судової влади, запровадження високих стандартів щодо доступності правосуддя та безпечних умов діяльності судів, швидкий розвиток інформаційних технологій та інші виклики технічного і соціального прогресу вимагають належного реагування.

За таких умов надзвичайно важливо забезпечити рівень безпеки і охорони, а також матеріально-технічного оснащення приміщень судів, здатний гідно представити столичний регіон у системі органів правосуддя та створити умови для високого рівня надання судових послуг.

Будівництво додаткового приміщення для Подільського районного суду з дотриманням сучасних будівельних норм щодо органу судової влади та безбар'єрності архітектурного середовища, для якого Управлянням був здійснений відвід вищезазначеної земельної ділянки, допоможе значно покращити умови відправлення правосуддя в одному з центральних районів столиці.

З огляду на викладене, просимо зняти з розгляду на сесії Київської міської ради питання щодо визнання таким, що втратило чинність, Рішення Київської міської ради № 1313/3385 від 24 грудня 2009 року «Про надання територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в місті Києві земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул..Хорива (між будинками № 21 та 15) у Подільському районі м.Києва».

Додаток: проект рішення(фотокопія) на 2 арк.;
копія витягу з Державного земельного кадастру на 10 арк.

З повагою

Начальник Управління **О.В.Сімановський**

Чумак Н.А. 285-18-72

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,09 га, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2019 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2) земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Рішення Київської міської ради від 24.12.2009 року № 1316/3385 «Про надання територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Хорива (між будинками № 21 та 15) у Подільському районі м. Києва» визнати таким, що втратило чинність.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-8000623102017
Дата формування	01.09.2017
Надано на заяву (запит)	Смирнова Катерина Анатоліївна 01.09.2017, ЗВ-9901456592017

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:85:419:0053

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:85:419:0053
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, Подільський р-н, вулиця Хорива, 17А
Цільове призначення:	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид використання земельної ділянки	для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку
Форма власності	державна
Площа земельної ділянки, гектарів	0.1073
Нормативна грошова оцінка, гривень	21109702.23

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 12.10.2016:ТОВ "Праволеня", Кісельов Михайло Геннадійович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління Держгеокадастру у м. Києві
Дата державної реєстрації земельної ділянки	16.12.2016

Копія відповідає оригіналу
08.09.17 Смирнова К.А.

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Відомості про право власності / право постійного користування

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Найменування	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Реквізити документа, що посвідчує особу	
Податковий номер	00022527
Документ, який є підставою для виникнення права	
Документ, що посвідчує право	
Вид права	Право постійного користування земельною ділянкою
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Найменування	ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СУДОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ
Реквізити документа, що посвідчує особу	
Податковий номер	26268059
Документ, який є підставою для виникнення права	
Документ, що посвідчує право	

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо об`єкта культурної спадщини
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1073 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон , , , Закон України "Про охорону культурної спадщини" 1805-III, 2000-06-08 08.06.2000
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Копія відповідає оригіналу

06.09.17р Смирнова К.А.

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0173 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ, , №44, Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень ДБН 360-92**, 1992-04-17 17.04.1992
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1073 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон , , , Закон України "Про охорону культурної спадщини" 1805-III, 2000-06-08 08.06.2000
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1073 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон , , , Закон України "Про охорону культурної спадщини" 1805-III, 2000-06-08 08.06.2000
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Копія відповідає оригіналу
Смирнова К.А.
06.09.17г

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1073 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон . . . ДБН В.1.1-25-2009 "Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення" затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України № 550, 2009-12-02 02.12.2009
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1073 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ, , №533, Споруди транспорту. Метрополітени ДБН В.2.3-7-2010, 2010-12-22 22.12.2010
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру (нотаріуса) відповідно до закону, що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та надав

Підпис:

М.П.

Копія відповідає оригіналу
06.09.2017р Смирнова К.А.

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо об'єкта культурної спадщини
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1073 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон , , , Закон України "Про охорону культурної спадщини" 1805-III, 2000-06-08 08.06.2000
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0054 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон , , , Закон України "Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів" № 2480-VI, 2010-07-09 09.07.2010
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0003 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ, , №44, Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень ДБН 360-92**, 1992-04-17 17.04.1992
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Копія відповідає оригіналу Смирнова К.А.
08.09.17

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	
Підпис особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	

Копія відповідає оригіналу
06.09.17 Смирнова К.А.

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	95749105
Дата, час формування:	29.08.2017 17:52:13
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: Смирнова Катерина Анатоліївна, СДРПОУ: 3103203843

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Кадастровий номер земельної ділянки:	8000000000:85:419:0053

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1213209280000
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	8000000000:85:419:0053
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.1073
Цільове призначення:	для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 19758400

Дата, час державної реєстрації:	31.03.2017 12:55:57
Державний реєстратор:	Каравай Надія Володимирівна, Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД", м.Київ
Підстава виникнення права власності:	ЗАКОН УКРАЇНИ "ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДЕЯКИХ ЗАКОНОДАВЧИХ АКТІВ УКРАЇНИ ЩОДО РОЗМЕЖУВАННЯ ЗЕМЕЛЬ ДЕРЖАВНОЇ ТА КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ", серія та номер: 5245-VI, виданий 06.09.2012, видавник: ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 34570971 від 31.03.2017 16:22:24, Каравай Надія Володимирівна, Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД", м.Київ
Форма власності:	державна
Власники:	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, код ЄДРПОУ: 00022527, країна реєстрації: Україна

Копія відповідає оригіналу
06.09.2017 Смирнова К.А.

RRP-4HH9H0N73

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 19758714

Дата, час державної реєстрації:	31.03.2017 13:11:01
Державний реєстратор:	Каравай Надія Володимирівна, Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД", м.Київ
Підстава виникнення іншого речового права:	Рішення, серія та номер: 1316/3385, виданий 24.12.2009, видавник: КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 34571405 від 31.03.2017 16:36:01, Каравай Надія Володимирівна, Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД", м.Київ
Вид іншого речового права:	право постійного користування земельною ділянкою
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Правокористувач: ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СУДОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ, код ЄДРПОУ: 26268059, країна реєстрації: Україна
Опис об'єкта іншого речового права:	земельна ділянка площею 0,1073 га

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

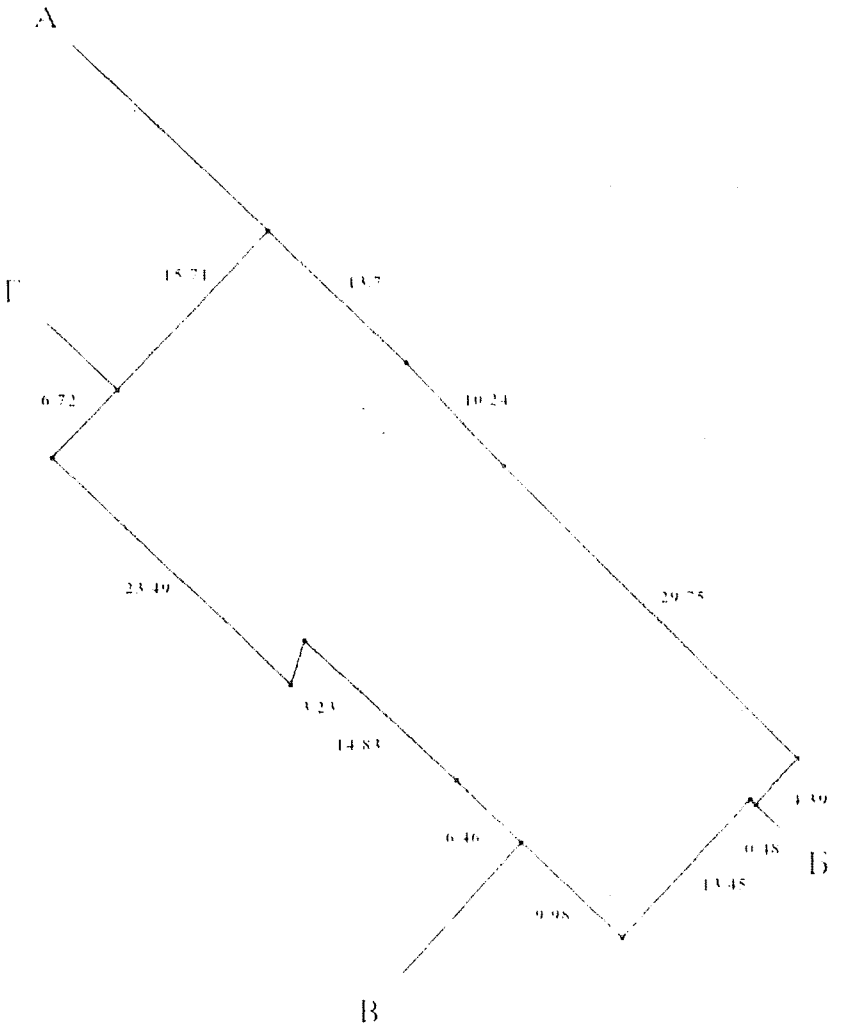
Копія відповідає оригіналу
Семенова Н.А. 06.05.17

RRP-HIPHIONZ1

Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.09.2017 р. № НВ-8000623102017

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:419:0053



Масштаб 1: 500

Копія відповідає оригіналу
06.09.2017 Смирнова К.А.

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Опис меж:

Від А до Б Міські землі, не надані у власність чи користування;
Від Б до В Товариство з обмеженою відповідальністю "Фірма"БАДДІЗ";
Від В до Г Міські землі, не надані у власність чи користування;
Від Г до А Камінський Віктор Іванович|Сліпець Петро Петрович (8000000000:85:419:0041);

Умовні позначення:

Експліканія земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	Землі під громадською забудовою	Землі під громадською забудовою
1	2	3
Площа земельної ділянки, гектарів 0.1073	0.0220	0.0853

Копія відповідає оригіналу
Смирнова К.А.

06.09.17р

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 24 грудня 2009 року N 1316/3385

Про надання територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Хорива (між будинками N 21 та N 15) у Подільському районі м. Києва

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 92, 123 Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Хорива (між будинками N 21 та N 15) у Подільському районі м. Києва.

2. Надати територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,28 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Хорива (між будинками N 21 та N 15) у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 22.01.2007 N 1) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 26.06.2009 N 19-6460, Київської міської санепідемстанції від 28.07.2009 N 4855, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 03.05.2007 N 06-6-25/1864, Головного управління охорони культурної спадщини від 27.07.2009 N 4614, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 01.10.2008 N 22-2573/35, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 14.12.2005 N 3012.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Проектом будівництва передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2018. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 16.03.2018 14:44:14

3.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідне до рішення Київради від 06.03.2009 N 124/1179 "Про бюджет міста Києва на 2009 рік".

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2018. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 16.03.2018 14:44:14

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009 *тел.(044) 202-70 -22*

03.03.2018 № 08/281-551

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В. В. від 27.02.2018 № 08/3357 лист Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві від 26.02.2018 № 6-425/18 щодо зняття з розгляду на сесії Київської міської ради питання щодо визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради № 1316/3385 від 24 грудня 2009 року «Про надання територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Хорива (між будинками № 21 та № 15) у Подільському районі м. Києва» в межах компетенції комісії розглянуто.

Повідомляємо, що відповідно до статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі – постійна комісія) на своїх засіданнях розглядає підготовлені суб'єктом подання проекти рішень та за результатами розгляду підтримує їх або відхиляє, у разі необхідності створює робочу групу для доопрацювання проекту рішення, висловлює свої зауваження та пропозиції.

Відповідно до частини першої статті 30 Регламенту Київської міської ради постійна комісія на своєму засіданні не розглядала за поданням депутата Київської міської ради Мондриївського В. М. проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що

розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва», яким передбачено визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради № 1316/3385 від 24 грудня 2009 року «Про надання територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Хорива (між будинками № 21 та № 15) у Подільському районі м. Києва».

З повагою

голова комісії О. Міщенко

Лисенко 202 70 22

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 каб.1001 *тел./факс:(044)202-70-43,(044)202-72-98*

07.03.18 № 08/280-386

на №08/3357 від 27.02.2018

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Костянтине Володимировичу!
Шановний Олександре Григоровичу!

До постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку за дорученням заступника міського голови — секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. надійшло звернення територіального управління Державної судової адміністрації в місті Києві від 26.02.2018 №6-425/18 щодо зняття з розгляду питанням про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 24.12.2009 року №1316/3385 «Про надання територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Хорива (між будинками № 21 та 15) у Подільському районі м. Києва».

Враховуючи те, що порушене питання не належать до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, прошу під час розгляду проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва» (від 15.02.2018 № 08/231-559/ПР) врахувати інформацію викладену у листі ТУ ДСА у м. Києві.

Про результати розгляду питання прошу повідомити заявника та постійну комісію з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

З повагою

Голова комісії А.Странніков

вик.Одноволик О.Г. 202-70-43

7.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Київський міський голова

_____ В. В. Кличко
«____»_____2017 року

План заходів, спрямований на реалізацію порушених в електронній петиції від 15.02.2017 № 93 питань

Вимога з петиції	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Строк реалізації	Очікуваний результат
Зняти з розгляду проект детального плану території житлового масиву Святошин-2	Коригування проектних рішень детального плану території комплексної реконструкції житлового масиву Святошин-2 в межах вулиць Живописної, Шепетівської, Перемоги, Жмеринської, залізничної колії у Святошинському районі можливе після прийняття спеціалістами у сфері транспорту узгодженого рішення щодо трасування проектної дороги загальноміського значення (дублера проспекту Перемоги) з врахуванням пропозицій та зауважень громадськості.	Департамент містобудування та архітектури	Протягом II-III кварталу 2017 року	Опрацювання громадських пропозицій щодо врахування в детальному плані території у разі відповідності вимогам чинного законодавства та державних будівельних норм
	Розгляд відкорегованих матеріалів детального плану території на засіданні секції містобудування та архітектури архітектурно-містобудівної ради	Департамент містобудування та архітектури	Протягом IV-I кварталів 2017-2018 років	Врахування результатів розгляду проекту містобудівної документації архітектурно-містобудівною радою під час подальшого доопрацювання та затвердження проекту
	Повторне проведення громадських слухань проекту детального плану території проведені згідно з статтею 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженому Кабінетом Міністрів України № 555 від 25.05.2011	Департамент містобудування та архітектури, Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація	Протягом III-IV кварталу 2017 року	Врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні

	Передача матеріалів детального плану території до Київської міської ради для затвердження в установленому порядку	Департамент містобудування та архітектури	Протягом IV-I кварталів 2017-2018 років	Сталий розвиток територій в межах детального плану території житлового масиву Святошин-2. Розміщення об'єктів будівництва, реалізація містобудівних ініціатив інвесторів за матеріалами містобудівної документації

Заступник голови

О. Спасибко

8.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Київський міський голова
_____В. Кличко

План дій щодо реалізації електронної петиції № 4226 (створення у м. Києві окремого спеціалізованого підрозділу зоополіції)

№ п/п	Назва заходу	Відповідальний структурний підрозділ	Термін	Очікуваний результат
1	Підготовка проекту рішення «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України стосовно внесення змін до статті 13 Закону України «Про національну поліцію»	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища	Реалізовано	Підготовлений проект для розгляду
2	Розгляд проекту рішення «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України стосовно внесення змін до статті 13 Закону України «Про національну поліцію» на черговому засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики	Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики	Квітень 2017 року	Підтримання проекту рішення на черговому засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
3	Розглянути проект рішення на черговому пленарному засіданні Київської міської ради та направити офіційне звернення Київської міської ради до Верховної Ради України	Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики	травень 2017 року	Підтримання проекту звернення на черговому пленарному засіданні Київської міської ради

Заступник голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєв

9.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

26.02.2018 № 003-366

на № _____ від _____

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Про функціонування полігонів

Шановний Костянтине Володимировичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) опрацьовано витяги з протоколу № 1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 31.01.2018, що надійшли листом Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 09.02.2018 № 08/288-24, щодо заходів з поліпшення екологічного стану прилеглих територій, які знаходяться в зоні функціонування полігонів ТПВ № 5, № 6 та філіалу заводу «Енергія «Київенерго».

Повідомляємо, що згідно з Правилами експлуатації полігонів побутових відходів, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 01.12.2010 № 435, на полігоні ТПВ № 5 щороку акредитована лабораторія здійснює дослідження стану атмосферного повітря та ґрунту. Перевищень допустимих концентрацій забруднювальних речовин відповідно до проведених лабораторних досліджень не виявлено.

Відповідно до листа Державної екологічної інспекції у м. Києві від 25.01.2018 № 192-05/05 у 2017 році було здійснено планову перевірку заводу «Енергія» щодо дотримання вимог природоохоронного законодавства України.

В ході перевірки встановлено, що завод «Енергія» здійснює викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря відповідно до дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами № 8036300000-002, виданий Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та термін дії якого з 29.11.2013 по 29.11.2018. Заходи щодо здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря виконуються.

Відділом інструментально-лабораторного контролю Державної екологічної інспекції у м. Києві здійснено інструментально-лабораторний контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря на котлоагрегатах ЧКД «Дукла» ДВ № 1 ДУ № 2, ДВ № 1 ДУ № 3 та ДВ № 1 ДУ № 4. Перевищень нормативів викидів забруднюючих речовин згідно дозволу на викиди в атмосферне повітря стаціонарними джерелами № 8036300000-002 не виявлено.

167705

Разом з тим, отримано лист Державної екологічної інспекції у м. Києві від 25.01.2018 № 192-05/05, у якому зазначено, що фахівцями ДУ «Київський МЛЦ МОЗ України» 13.12.2017 були відібрані проби атмосферного повітря в межах санітарно-захисної зони заводу «Енергія» та вул. Вишняківської, 6-8 на вміст сірчистого ангідриду, азоту діоксиду, вуглецю оксиду, недиференційного за складом пилу, оксиду марганцю, сірководню, фенолу, формальдегіду, толуолу, ксилолу, бензолу, ртуті, аміаку, водню хлористого.

За результатами лабораторних досліджень повітря в межах санітарно-захисної зони заводу «Енергія» та по вул. Вишняківська, 6-8, з підвітряної сторони встановлено, що концентрація ангідриду сірчистого перевищує максимально разову гранично допустиму концентрацію в 2,1 рази, згідно «Гранично допустимих концентрацій хімічних і біологічних чинників в атмосферному повітрі населених місць», затверджених Т.в.о. Головного державного санітарного лікаря України від 03.03.2015 року.

Відповідно до пункту 6 Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24.09.1998 № 10/111 (зі змінами), Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробив проект рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2018 році», до якого включено захід «Розробка концепції створення системи муніципального моніторингу якості атмосферною повітря у м. Києві, в тому числі проектні роботи».

У рамках цих робіт буде проведено обстеження території м. Києва та визначено місця для розміщення стаціонарних постів автоматичного спостереження за атмосферним повітрям, зокрема й на території Дарницького та Голосіївського районів у зоні впливу від діяльності заводу «Енергія» та полігону великогабаритних і будівельних відходів № 6 на Пирогівському шляху, 94–96.

Київською міською радою прийнято рішення від 14.12.2017 № 697/3704 «Про деякі питання щодо поводження з побутовими відходами на території міста Києва», яким затверджено план заходів на 2017-2025 роки у сфері поводження з відходами у місті Києві.

Додатки: 1. Копія листа Державної екологічної інспекції у м. Києві від 25.01.2018 № 192-05/05 з додатками на 6 арк. в 1 прим.

2. Копія листа Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від11.01.2018 № 077-73 на 2 арк. в 1 прим.

3. Копія листа Департаменту житлово-комунальної інфраструктури від 16.01.2018 № 058/7/1-454 на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови П. Пантелеєв

Пастухов
Галушко 278 24 77

001

ДЕРЖАВНА ЕКОЛОГІЧНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНА ЕКОЛОГІЧНА ІНСПЕКЦІЯ у м. КИЄВІ

юридична адреса вул. Набережно-Лугова, 4, м. Київ, 04071, тел./факс (044) 5636311, ЄДРПОУ 37975277,
фактична адреса вул. Кам'янська, 133/1, м. Київ, адреса для листування вул. Горлівська, 220, м. Київ, 02121
kyiv@dei.gov.ua http://deik.gov.ua

Від 25.01.2018 № 192-05/05 На № _____ Від _____

Київському міському голові, Голові
Київської міської державної адміністрації
Кличку В.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська державна
адміністрація
07.02.2018 № 4843

Шановний Віталіє Володимировичу!

До Державної екологічної інспекції у м. Києві надійшли звернення гр. Олфат Л.В., Ковальчук Г.М. та О. Мілюша, щодо забруднення атмосферного повітря, нестерпного смороду та впливу на здоров'я всіх мешканців району, сміттєспалювальним заводом «Енергія».

В межах своїх повноважень повідомляємо.

Фахівцями Державної екологічної інспекції у м. Києві у 2017 році було здійснено планову перевірку Філії «Завод «Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго» щодо дотримання вимог природоохоронного законодавства України.

В ході перевірки встановлено, що Філія «Завод «Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго» здійснює викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря відповідно до дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами № 8036300000-002, термін дії дозволу: 5 років з 29.11.2013 по 29.11.2018, виданим Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища Київської міської Державної адміністрації. Заходи щодо здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря виконуються.

Відділом інструментально-лабораторного контролю Державної екологічної інспекції у м. Києві здійснено інструментально-лабораторний контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря на котлоагрегатах ЧКД «Дукла» ДВ№1 ДУ№2, ДВ№1 ДУ№3 та ДВ№1 ДУ№4 (протокол №02-17 від 13.04.2017р) Філії «Завод «Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго». Перевищень нормативів викидів забруднюючих речовин згідно дозволу на викиди в атмосферне повітря стаціонарними джерелами № 8036300000-002 терміном дії з 29.11.2013 по 29.11.2018 не виявлено.

Разом з тим повідомляємо, що звернення громадян в частині неприємного запаху та впливу на здоров'я людей Філією «Завод «Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго» було направлено за належністю до Головного управління Держпродспоживслужби у м. Києві.

Головне управління Держпродспоживслужби в м. Києві повідомило, з метою належного розгляду звернень громадян та встановлення фактів негативного впливу на мешканців факторів середовища життєдіяльності, звернення було направлено до ДУ «Київський МЛЦ МОЗ України» для проведення лабораторних досліджень повітря на забруднюючі речовини в зоні впливу викидів сміттєпереробного заводу Філії «Завод «Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго».

Фахівцями ДУ «Київський МЛЦ МОЗ України» 13.12.2017 були відібрані проби атмосферного повітря в межах санітарно-захисної зони Філії «Завод «Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго» та по вул. Вишняківська, 6-8 на вміст: сірчистого ангідриду, азоту діоксиду, вуглецю оксиду, недиференційного за складом пилу, оксиду марганцю, сірководню, фенолу, формальдегіду, толуолу, ксилолу, бензолу, ртуті, аміаку, водню хлористого.

За результатами лабораторних досліджень повітря в межах санітарно-захисної зони Філії «Завод «Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго» та по вул. Вишняківська, 6-8, з підвітряної сторони встановлено: концентрація ангідриду сірчистого перевищує максимально разову гранично допустиму концентрацію в **2,1** рази, згідно «Гранично допустимих концентрацій хімічних і біологічних чинників в атмосферному повітрі населених місць», затверджених Т.в.о. Головного державного санітарного лікаря України від 03.03.2015 року (копії листів додаються).

Виходячи з вищевикладеного просимо долучити дану інформацію до раніше направлених листів Державної екологічної інспекції у м. Києві вих.№2839-05/05 від 11.12.2017 року та вих. №58-05/05 від 09.01.2018 року для прийняття відповідних рішень.

Додатки на 3 арк.

З повагою
начальник **Павленко В.В.**

Відділ
563-00-33

Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ в м. КИЄВІ
вул. Волинська, 12, м. Київ, 03151, тел. (044) 486-54-86, т.ф. 486-40-27
E-mail: info@dpss.gov.ua Код ЄДРПОУ 40414833

05.01.18 № 05.2/146 На № _____ від _____

О. Мілюша
Електронна адреса: mailto:fish1976@bigmir.net

Державна екологічна інспекція
у м. Києві
вул. Набережно-Лугова, 4, м. Київ, 04071

Головним управлінням Держпродспоживслужби в м. Києві (надалі Головне управління) в межах повноважень розглянуто Ваше звернення яке надійшло до Державної екологічної інспекції у м. Києві стосовно забруднення атмосферного повітря шкідливими речовинами в Дарницькому районі від функціонування сміттєпереробловальним заводом «Енергія» ПАТ «Київенерго» та Бортницької станції аерації ПАТ «Акціонерна компанія «Київводоканал».

По суті звернення, повідомляємо наступне.

В Головному управлінні з аналогічних питань розглядались звернення громадян в зв'язку з чим були направлені листи до ДУ «Київський МЛЦ МОЗ України» для проведення лабораторних досліджень повітря на забруднюючи речовини в зоні впливу викидів сміттєпереробловального заводу «Енергія» ПАТ «Київенерго».

Фахівцями ДУ «Київський МЛЦ МОЗ України» 13.12.2017 були відібрані проби атмосферного повітря в межах санітарно-захисної зони Філії «Завод «Енергія» ПАТ «Київенерго» та по вул. Вишняківська, 6-8 на вміст: сірчистого ангідриду, азоту діоксиду, вуглецю оксиду, недиференційного за складом пилу, оксиду марганцю, сірководню, фенолу, формальдегіду, толуолу, ксилолу, бензолу, ртуті, аміаку, водню хлористого.

За результатами лабораторних досліджень повітря в межах санітарно-захисної зони Філії «Завод «Енергія» ПАТ «Київенерго» та по вул. Вишняківська, 6-8, з підвітряної сторони встановлено: концентрація ангідриду сірчистого перевищує максимально разову гранично допустиму концентрацію в 2,1 рази, згідно "Гранично допустимих концентрацій хімічних і біологічних чинників в атмосферному повітрі населених місць", затверджених Т.в.о. Головного державного санітарного лікаря України від 03.03.2015.

Згідно статті 3 Закону України "Про тимчасові особливості здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності" позаплановий захід державного нагляду (контролю), здійснюється органом державного нагляду (контролю), за погодженням Державної регуляторної служби, на підставі обґрунтованого звернення фізичної особи про порушення суб'єктом господарювання її законних прав.

Державна екологічна інспекція у м.Києві

Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ в м. КИЄВІ
вул. Волинська, 12, м. Київ, 03151, тел. (044) 486-54-86, т.ф. 486-40-27
E-mail: info@dpss.gov.ua Код ЄДРПОУ 40414833

05.01.18 № 05.2/225 На № _____ від _____

Ковальчук Г.М.
проспект Бажана, 9-а, кв. 137, м. Київ, 02121

Державна екологічна інспекція
у м. Києві
вул. Набережно-Лугова, 4, м. Київ, 04071

Головним управлінням Держпродспоживслужби в м. Києві (надалі Головне управління) в межах наданих повноважень розглянуто Ваше звернення яке надійшло на Урядову гарячу лінію від 12.11.2017 № КО-7506755 стосовно забруднення атмосферного повітря шкідливими речовинами в Дарницькому районі сміттєпереробловальним заводом «Енергія» ПАТ «Київенерго».

По суті звернення, повідомляємо наступне.

Головним управлінням з метою належного розгляду звернення громадян та встановлення фактів негативного впливу на мешканців факторів середовища життєдіяльності було направлено Ваше звернення до ДУ «Київський МЛЦ МОЗ України» для проведення лабораторних досліджень повітря на забруднюючи речовини в зоні впливу викидів сміттєпереробловального заводу «Енергія» ПАТ «Київенерго».

Фахівцями ДУ «Київський МЛЦ МОЗ України» 13.12.2017 були відібрані проби атмосферного повітря в межах санітарно-захисної зони Філії «Завод «Енергія» ПАТ «Київенерго» та по вул. Вишняківська, 6-8 на вміст: сірчистого ангідриду, азоту діоксиду, вуглецю оксиду, недиференційного за складом пилу, оксиду марганцю, сірководню, фенолу, формальдегіду, толуолу, ксилолу, бензолу, ртуті, аміаку, водню хлористого.

За результатами лабораторних досліджень повітря в межах санітарно-захисної зони Філії «Завод «Енергія» ПАТ «Київенерго» та по вул. Вишняківська, 6-8, з підвітряної сторони встановлено: концентрація ангідриду сірчистого перевищує максимально разову гранично допустиму концентрацію в 2,1 рази, згідно "Гранично допустимих концентрацій хімічних і біологічних чинників в атмосферному повітрі населених місць", затверджених Т.в.о. Головного державного санітарного лікаря України від 03.03.2015.

Згідно статті 3 Закону України "Про тимчасові особливості здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності" позаплановий захід державного нагляду (контролю), здійснюється органом державного нагляду (контролю), за погодженням Державної регуляторної служби, на підставі обґрунтованого звернення фізичної особи про порушення

Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ в м. КИЄВІ
вул. Волинська, 12, м. Київ, 03151, тел. (044) 486-54-86, т.ф. 486-40-27
E-mail: info@dpss.gov.ua Код ЄДРПОУ 40414833

05-01.18 № 05-2/148 На № _____ від _____

Олфат Л.В.
вул. Вишняківська, 13, кв. 119, м. Київ, 02140

Державна екологічна інспекція
у м. Києві
вул. Набережно-Лугова, 4, м. Київ, 04071

Головним управлінням Держпродспоживслужби в м. Києві (надалі Головне управління) в межах повноважень розглянуто Ваше звернення яке надійшло до Державної екологічної інспекції у м. Києві стосовно забруднення атмосферного повітря шкідливими речовинами в Дарницькому районі сміттєпереробловальним заводом «Енергія» ПАТ «Київенерго».

По суті звернення, повідомляємо наступне.

В Головному управлінні з аналогічних питань розглядались звернення громадян в зв'язку з чим були направлені листи до ДУ «Київський МЛЦ МОЗ України» для проведення лабораторних досліджень повітря на забруднюючи речовини в зоні впливу викидів сміттєпереробловального заводу «Енергія» ПАТ «Київенерго».

Фахівцями ДУ «Київський МЛЦ МОЗ України» 13.12.2017 були відібрані проби атмосферного повітря в межах санітарно-захисної зони Філії «Завод «Енергія» ПАТ «Київенерго» та по вул. Вишняківська, 6-8 на вміст: сірчистого ангідриду, азоту діоксиду, вуглецю оксиду, недиференційного за складом пилу, оксиду марганцю, сірководню, фенолу, формальдегіду, толуолу, ксилолу, бензолу, ртуті, аміаку, водню хлористого.

За результатами лабораторних досліджень повітря в межах санітарно-захисної зони Філії «Завод «Енергія» ПАТ «Київенерго» та по вул. Вишняківська, 6-8, з підвітряної сторони встановлено: концентрація ангідриду сірчистого перевищує максимально разову гранично допустиму концентрацію в 2,1 рази, згідно "Гранично допустимих концентрацій хімічних і біологічних чинників в атмосферному повітрі населених місць", затверджених Т.в.о. Головного державного санітарного лікаря України від 03.03.2015.

Згідно статті 3 Закону України "Про тимчасові особливості здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності" позаплановий захід державного нагляду (контролю), здійснюється органом державного нагляду (контролю), за погодженням Державної регуляторної служби, на підставі обґрунтованого звернення фізичної особи про порушення суб'єктом господарювання її законних прав.

Спільним наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України

Державна екологічна інспекція

Адреса відправника, індекс

Адреса відправника:

Державна екологічна інспекція у м.Києві

вул. Горлівська, 220, м.Київ

02121

05 ГРУД 2014

Адреса одержувача, індекс

Адреса одержувача:

Київська міська державна адміністрація

вул. Хрещатик, 36, м. Київ

01044

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Туровська, 28, м. Київ, 04080, тел./факс (044) 425-41-94, e-mail:ecodept@kivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 41819431

_____ № _____
на № _____ від _____

Директору Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації
Науменку Д.В.

Шановний Дмитре Володимировичу!

Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління екології), в межах наданих повноважень, опрацьовано депутатське звернення депутата Київської міської ради С.В. Кутняка від 28.12.2017 № 08/279/08/140-933 щодо будівництва сміттєпереробних заводів на вул. Колекторній, 44, вул. Пирогівський шлях, 94-а та в с. Підгірці (на території полігону твердих побутових відходів № 5), повідомляємо.

Відповідно до Положення про Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.12.2017 № 1599, Управління екології здійснює видачу дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами другої та третьої групи, реєстрацію декларацій про відходи, висновку з оцінки впливу на довкілля, тощо.

Відповідно до Закону України «Про екологічну експертизу», який був чинним до 18.12.2017, екологічній експертизі підлягали екологічні ситуації, що склалися в окремих населених пунктах і регіонах, а також діючі об'єкти та комплекси, що мають значний негативний вплив на стан навколишнього природного середовища. Здійснення державної екологічної експертизи було обов'язковим для видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку.

Закон України «Про оцінку впливу на довкілля» передбачає проведення громадських обговорень у процесі оцінки впливу на довкілля з метою виявлення, збирання та врахування зауважень і пропозицій громадськості до планованої діяльності. Громадськість має право подавати будь-які зауваження чи пропозиції, які, на її думку, стосуються планованої діяльності, без необхідності їх обгрунтування.

За період виконання дозвільних функцій з 18.05.2013 Управління екології, як структурний підрозділ Департаменту міського благоустрою та збереження

природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), не видавало висновків державної екологічної експертизи та висновків з оцінки впливу на довкілля на будівництва сміттєпереробних заводів на вул. Колекторній, 44, вул. Пирогівський шлях, 94-а та в с. Підгірці (на території полігону твердих побутових відходів № 5).

Відповідно до пункту 6 Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24.09.98 № 10/111 (зі змінами), Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища розроблено проект рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2018 році» до якого включено захід «Розробка концепції створення системи муніципального моніторингу якості атмосферного повітря у м. Києві, в т.ч. проектні роботи».

В рамках цих робіт буде здійснено обстеження території м. Києва та визначено місця для розміщення стаціонарних постів автоматичного спостереження за атмосферним повітрям, в тому числі і на території Дарницького району та Голосіївського району в зоні впливу від здійснення діяльності філії «Завод «Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго» та полігону будівельних відходів № 6.

Крім того, у разі створення робочої групи або комісії з перевірки дотримання природоохоронного законодавства Філією «Завод «Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго», полігоном твердих побутових відходів № 5 та полігоном будівельних відходів № 6, Управління екології візьме активну участь у роботі робочої групи або комісії.

З повагою,

Начальник Управління екології
та природних ресурсів С. Москалевський

Савченко
Дворецька 425-41-94

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279-29-21, Call-центр (044) 15-51
E-mail:dzkk@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 18.04.2018 № 058-1-2174
На № 2839-05/05 від 11.12.2017

Начальникові
Державної екологічної інспекції
у м. Києві
Павленку В. В.

Шановний Вікторе Вікторовичу!

У Департаменті житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) опрацьовано Ваше звернення від 11.12.2017 № 2839-05/05 щодо неприємного запаху та забруднення атмосферного повітря Філією «Завод «Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго» та Бортницькою станцією аерації ПАТ «АК «Київводоканал».

Завод «Енергія» перебуває у власності територіальної громади міста Києва та в управлінні ПАТ «Київенерго», здійснює термічне перероблення твердих побутових відходів і на сьогодні є єдиним у місті Києві та й в Україні за видом діяльності. На теперішній час сміттєспалювання розглядається як найбільш апробований метод поводження з відходами.

Завод «Енергія» здійснює діяльність згідно з чинним законодавством України та отриманим дозволом. Дозвіл на викиди забруднювальних речовин у атмосферне повітря стаціонарними джерелами № 803600000-002, виданий Заводу «Енергія» 29.11.2013, чинний до 29.11.2018.

Завод «Енергія» приймає та термічно знешкоджує тверді побутові відходи цілодобово, зокрема й у вихідні та святкові дні. Технологічний процес спалювання відходів сталий. Категорично забороняється робота з порушенням технології.

Відповідно до ДСП 173-96, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, санітарно-захисну зону для сміттєспалювальних та сміттєпереробних заводів встановлено 500 м (додаток 4 ДСП 173-96).

Фактично найближчі житлові будинки, об'єкти соціальної сфери розташовані на відстані 790 м від заводу.

Для запобігання поширенню неприємних запахів за межі бункера складування ТПВ з його верхньої частини спеціальні вентилятори відбирають

повітря, яке спрямовується у зону горіння. Температура в котлі під час спалювання відходів перевищує 800° С, за якої згорають всі органічні сполуки, зокрема й ті, що дають запах.

Для зменшення викидів твердих суспендованих речовин (пилу) у 2015-2016 роках виконано капітальний ремонт котла № 4 ЧКД «Дукла» із покращенням техніко-економічних характеристик котла та капітальний ремонт електрофільтрів котлів№ 3, № 4 ЧКД «Дукла».

На даний час виконується капітальний ремонт електрофільтру котла № 2 ЧКД «Дукла» та капітальний ремонт котла № 3 ЧКД «Дукла».

У 2018 році заплановано провести капітальний ремонт електрофільтру котла № 1 ЧКД «Дукла».

Для зменшення кількості забруднювальних речовин у димових газах, поліпшення якості горіння на заводі: впроваджено систему паливоприготування шляхом зонування та попередньої технологічної витримки відходів для підвищення їх калорійності; додатково встановлено німецькі газові пальники фірми SAACKE на виході газів з топкової камери.

У грудні 2015 року ПАТ «Київенерго» пройшов ресертифікаційний аудит системи екологічного менеджменту на відповідність вимогам міжнародного стандарту ISO 14001:2004.

Завод «Енергія» у 2016 році пройшов перевірку Державної екологічної інспекції у м. Києві на відповідність дотримання природоохоронного законодавства в галузі охорони атмосферного повітря. Під час перевірки здійснено інструментально-лабораторний контроль викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря на котлоагрегатах. Перевищень нормативів викидів забруднюючих речовин не виявлено.

Моніторинг забруднення атмосферного повітря в точках на межі санітарно-захисної зони підприємства постійно ведуть органи Державної епідеміологічної служби України. За результатами цих перевірок вміст забруднюючих речовин у повітрі від сміттєспалювального заводу «Енергія» не перевищує гранично допустимі концентрації відповідно до Державних санітарних правил. Також на сьогодні розроблено техніко-економічного обгрунтування по об'єкту: «Технічне переоснащення філіалу «Завод «Енергія «Київенерго» в частині системи очищення димових газів», яке проходить державну експертизу, реалізація даного проекту приведе викиди димових газів до Директив ЄС2000/76/ЄС та 2010/75/ЄС на період 2017-2022.

Бортницька станція аерації (далі - БСА) – єдині очисні споруди каналізаційних стічних вод м. Києва та прилеглих міст і селищ Київської області (Вишгород, Ірпінь, Вишневе, Бортничі, Гостин, Щасливе, Чабани, Коцюбинське, Пухівка, Новосілки, Софіївська та Петропавлівська Борщагівка, Гатне).

За інформацією наданою ПАТ «АК «Київводоканал» згідно з вимогами Дозволу Міністерства екології та природних ресурсів України від 01.06.2016 № 8036300000-001 передбачено розділом 5 «Перелік заходів щодо здійснення контролю за дотриманням встановлених гранично допустимих викидів забруднюючих речовин у газах, що відводяться від обладнання», табл.. 93, встановлюється періодичність вимірювання концентрацій забруднень від

стаціонарних (організованих) джерел викидів – 1 раз на рік. Згідно пункту 2.1.5 розділу 2 «Умови, які встановлюються в дозволі на викиди визначається періодичність проведення постійного відомчого лабораторного контролю за якістю атмосферного повітря на межі санітарно-захисної зони (СЗЗ) – 1 раз на квартал у 5 точках (вул. Колекторна, 3, вул. Лугова, 25, вул. Лугова, 80, вул. Ревуцького, 44, вул. Ташкентська, 58/60).

Зазначені заходи регулярно проводяться за договорами зі сторонніми організаціями – акредитованими лабораторіями. За результатами вимірювань перевищення встановлених нормативів викидів не виявлено.

На разі продовжується реалізація проекту «Реконструкція споруд очистки стічних каналізаційних вод і будівництво технологічної лінії по обробці та утилізації осадів Бортницької станції аерації» на сьогодні виконано зобов'язання Української сторони в частинні виконання підготовчі роботи (Пусковий комплекс №5), що дозволить продовжити реалізацію проекту за рахунок кредитних коштів.

З повагою

Директор Д. Науменко

Яткевич
272-10-87

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
Департамент екологічної безпеки та дозвільно-ліцензійної діяльності
03035, м. Київ, 35, вул. Митрополита Василя Липківського, 35, тел.: (044) 248-23-43;
факс: (044) 206-31-07;
e-mail: bryl@menr.gov.ua

№
на № 08/288-25 від 09.02.2018

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань екологічної політики
вул. Хрещатик, 36, к. 1005/1, Київ, 01044

Про оцінку впливу на довкілля

Департамент екологічної безпеки та дозвільно-ліцензійної діяльності Міністерства екології та природних ресурсів України розглянув витяг з Протоколу №1 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та повідомляє.

18 грудня 2017 введено в дію новий Закон України «Про оцінку впливу на довкілля» (далі – Закон). Частиною четвертою статті 17 Закону визнається таким, що втратив чинність Закон України «Про екологічну експертизу».

Відповідно до частини першої статті 3 Закону здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті 3 цього Закону, яка підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

Окремо зазначаємо, що:

- станом на 18 грудня 2017 року матеріали оцінки впливу на навколишнє середовище філії заводу «Енергія «Київенерго» до Мінприроди не надходили, висновок державної екологічної експертизи не надавався;
- станом на 21 лютого 2018 року процедура оцінки впливу на довкілля для надання висновку з оцінки впливу на довкілля суб'єктом господарювання не розпочата;
- інститут оцінки впливу на довкілля передбачає широкі можливості для участі громадськості в процедурі оцінки впливу на довкілля та здійснюється через Єдиний реєстр з оцінки впливу на довкілля, який в свою чергу містить у вільному доступі інформацію про кожну плановану діяльність;
- частиною четвертою статті 3 Закону визначено, що забороняється розпочинати провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті, без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Разом з тим, відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Надання офіційних тлумачень нормативних положень законодавчих актів з метою встановлення їх однозначного та правильного розуміння і застосування на всій території держави виходить за межі повноважень Мінприроди, що діє відповідно до Положення про Міністерство екології та природних ресурсів України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.01.2015 № 32. Листи Мінприроди мають лише інформаційний характер і не встановлюють правових норм.

Директор Департаменту **С.І. Лук'янчук**

УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ДИРЕКЦІЯ З КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ
«КИЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ»
вул. Велика Житомирська, буд. 15-а, м. Київ, 01601, тел./факс (044) 235-45-93, E-mail: kbr2011@ukr.net,
код ЄДРПОУ 37932233

від 16.02.2018 №247/6-232
на №_____ від _____

Голові Постійної комісії з питань
екологічної політики Київської міської ради
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

На виконання пункту 1 Протоколу №1 від 31.01.2018 Постійної комісії з питань екологічної політики стосовно надання інформації про вжиті заходи по покращенню екологічних показників філії «завод «Енергія» ПАТ «Київенерго», які були передбачені дозволом Міністерства екології та природних ресурсів України інформуємо про наступне в частині, що стосується Підприємства.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.03.2013 року № 282 на КП «Київбудреконструкція» покладено виконання функцій замовника щодо проведення проектно-вишукувальних та науково-технічних робіт по об'єкту «Технічне переоснащення філіалу «Завод Енергія» Київенерго» ПАТ «Київенерго» на вул. Колекторній, 44 у Дарницькому районі м. Києва в частині системи очищення димових газів». На сьогодні проектною організацією Товариством з обмеженою відповідальністю «Інжинірингова компанія «Нафтогазові технології» розроблено Техніко-економічне обґрунтування та передано Замовником до спеціалізованої експертної організації.

З повагою
Директор Я. Мусієнко

235-7105

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

09.02.18 № 08/288-25 вих

на №_____ від_____

КП «Київбудреконструкція»
01001, м. Київ, вул. Володимирська, 51-А

Міністерство екології та природних ресурсів України
03035, м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 35

Депутат Київської міської ради
Непоп В.І.

Шановні колеги!

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 31.01.2018 (протокол №1), ухваленого за результатами розгляду звернення депутата Київської міської ради Непопа В.І. від 01.12.2017 №28/15507 щодо розгляду листа адвоката Шевчука О.А. стосовно негативного впливу на здоров'я та життя мешканців прилеглих територій від функціонування полігонів ТПВ №5 та №6, а також від діяльності філії заводу «Енергія «Київенерго», направляємо вам витяг з протоколу № 1 засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 31.01.2018 та просимо Вас опрацювати його в межах повноважень, а також за результатами розгляду поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додаток:
копія витягу з протоколу № 1 від 31.01.2018 – на 1 аркуш.

З повагою

голова Костянтин Яловий

Виконавець:
Ушакова С.Ф. 202-72-31

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

2. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради Непопа В.І. від 01.12.2017 №28/15507 щодо розгляду листа адвоката Шевчука О.А. стосовно негативного впливу на здоров'я та життя мешканців прилеглих територій від функціонування полігонів ТПВ №5 та №6, а також від діяльності філії заводу «Енергія «Київенерго».

СЛУХАЛИ:

Яловий К.В., Гетьман Є.А., Мальований А.М.

ВИРІШИЛИ:

1. Звернутись до КП «Київбудреконструкція» з проханням надати інформацію про вжиті заходи по покращенню екологічних показників заводу «Енергія «Київенерго», які були передбачені дозволом Міністерства екології та природних ресурсів України;
2. Звернутись до Міністерства екології та природних ресурсів України з проханням надати висновок з оцінки впливу на довкілля Філії заводу «Енергія «Київенерго» за місцем провадження господарської діяльності;
3. Звернутись до заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. з проханням надати інформацію про вжитих заходів, з поліпшення екологічного стану прилеглих територій, які знаходяться в зоні функціонування полігонів ТПВ №5 та №6 та Філії заводу «Енергія «Київенерго».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

10.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"07" лютого 2018 р. № 08/279/8/167-1625

Київська міська рада
08.02.2018 № 08/2250

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Костянтине Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернувся **Павлушко Володимир Миколайович,** який проживає за адресою: м. Київ, вул.Монтажників буд. 40-а, кв.1, з проханням сприяти в наступному.

Кияни вкрай стурбовані сморідом, що надходить від місця знаходження ритуальної служби СПК «Київський крематорій». Мешканці житлових будинків по вулиці Монтажників вважають, що це пов'язано з аварійним та неналежним станом кремаційного комплексу. Внаслідок чого існує ймовірність викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря. На жаль, неодноразові звернення щодо вищенаведеної ситуації результатів не дали. Таким чином порушується Конституційне право киян на безпечне для здоров'я довкілля.

Зважаючи на вищенаведене, з метою реалізації екологічних прав громадян, гр. Павлушко В. М. звернувся з проханням розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики вищенаведене питання.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 13-15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та задля захисту прав членів територіальної громади міста Києва на безпечне для життя та здоров'я довкілля:

ПРОШУ:

1. Внести до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики розгляд питання щодо діяльності СПК «Київський крематорій».

2. З метою всебічного, повного та об'єктивного розгляду питання запросити на засіданні постійної комісії під час розгляду вищезазначеного питання заявника, директора СПК «Київський крематорій» та представника Державної екологічної інспекції у м. Києві.

3. Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене у строк, визначений Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (Київська міська рада), а також відповідь надати заявнику Павлушко В.М.

Додаток: на 8 арк.

З повагою,

Депутат Київської міської ради **О. О. НОВІКОВ**

Виконавець:
О. В. Жигун (067) 726-17-47

Вх. №23
від 05.02.14

ВІДНОВЛЕННЯ

Депутату Київської міської ради
Новікову Олексію Олександровичу

Від Павленко Владимира Николаевича
(прізвище, ім'я, по-батькові)

г. Киев-
(адреса проживання)

тел. домашній

тел. мобільний

ЗВЕРНЕННЯ

Прошу Вас как депутата Киевсовета, секретаря экологической комиссии помочь в следующем.
На протяжении многих лет жильцы ул. Монтажников борятся за свое гарантированное конституцией право на безопасную среду — чистый воздух.
Наша улица находится недалеко от Киевского крематория (Байковое кладбище), причем работе производятся выбросы — дым вредоносных веществ в атмосферу. Жильцам близлежащих домов дышать нечем, окна все закрываются, с детьми на улицу невозможно выйти. К сожалению на жалобы местных жителей на протяжении последних лет мы получаем только

ВІДНОВЛЕННЯ

одна отписки (конца прилагается)

В связи с сложившейся ситуацией прошу Вас инициировать рассмотрение вышеуказанного вопроса на ближайшем заседании экологической комиссии Киевсовета к компетенции которой относится вопрос о экологической безопасности г. Киева.

На заседании комиссии прошу пригласить меня и дать возможность выступления.

«5» февраля 2018 р.

Гавеуненко В.В.

(підпис) (ПІБ)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

01601, м.Київ-34, вул. В.Житомирська, 15а, тел.:(044) 279-29-21,
E-mail:gukg@meta.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 23.07.2013 № 058/8/1-КЦ-304

Павлушко В.М.
вул. Монтажників 40-а, кв.1 п/с
03069, м. Київ

Шановний Володимире Миколайовичу!

Управлінням ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше звернення до Комунальної бюджетної установи «Контактний центр м. Києва» стосовно усунення причин смороду, що надходить від місця знаходження ритуальної служби СКП "Київський крематорій".

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Станом на сьогодні на кремаційному обладнанні ритуальної служби СКП "Київського крематорію" встановлена двокамерна система догорання з використанням відпрацьованого газу при температурі горіння 1200 градусів. При таких умовах згорає 100 відсотків органічних речовин, що виключає наявність смороду.

Незважаючи на зазначене, на цей час готується проект реконструкції Київського крематорію, в тому числі проектується і нове очисне обладнання за відповідними європейськими стандартами.

Заздалегідь дякуємо за Ваше розуміння та толерантність.

З повагою

Начальник управління
ритуальних послуг ДЖКІ М. Бабій

Пясковський. 529-15-14

РИТУАЛЬНА СЛУЖБА СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“КИЇВСЬКИЙ КРЕМАТОРІЙ”
виконавчого органу Київради
(Київської міської державної адміністрації)

вул. Байкова, 16, м. Київ, 03039, тел /факс: (044) 529-15-14, тел. 529-34-49
WEB: www.crematorium.kiev.ua Email: ritual@crematorium.kiev.ua Код ЄДРПОУ 05416768

08.07.2015 № 352

на № П -14960/1 від 02.07.2015

Павлушку В.М.
вул. Монтажників , буд. 40а,
пар.1, кв.1 пр./с.
м. Київ

Директору
КБУ “Контактний центр м. Києва”
Жуковій Л.П.

Шановний Володимире Миколайовичу !

Ваше звернення, яке надійшло до КБУ “Контактний центр міста Києва” від 02.07.2015 №С П-14960/1 стосовно спалювання сміття, внаслідок чого виникла пожежа на території кладовища було уважно розглянуто та опрацьовано в ритуальній службі СКП “Київський крематорій” виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Дійсно на території, яка розташована поруч з земельною ділянкою ритуальної служби СКП “Київський крематорій”, в яру сталася пожежа, в результаті самозагорання сухої трави внаслідок високої температури повітря.

Пожежу в стислі терміни було погашено працівниками районної протипожежної служби.

Додатково інформуємо, що територія на якій сталася пожежа знаходиться поза межами земельної ділянки Київського крематорію і відноситься до міських земель не наданих у власність чи користування.

Шановний Володимире Миколайовичу, запевняємо Вас, що працівники Київського крематорію не здійснюють спалювання сміття на території підприємства та за її межами.

З повагою

Директор Ю. Калініченко

Сурніна
529-34-49

РИТУАЛЬНА СЛУЖБА СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“КИЇВСЬКИЙ КРЕМАТОРІЙ”
виконавчого органу Київради
(Київської міської державної адміністрації)

вул. Байкова, 16, м. Київ, 03039, тел /факс: (044) 529-15-14, тел. 529-34-49
WEB: www.crematorium.kiev.uaEmail: ritual@crematorium.kiev.ua Код ЄДРПОУ 05416768

15.07 2015 року № 342
на П-15646/1 від 09.07.2015

Павлушко В.М.

м. Київ,
вул. Монтажників, буд.40а, кв.1 в/с

Директору КБУ
“Контактний центр міста Києва”
Жуковій Л.П.

Шановний Володимире Миколайовичу!

Ваше звернення, яке надійшло до КБУ “Контактний центр міста Києва” від 09.07.2015 року № П-15646/1 щодо розповсюдження смороду з території Ритуальної служби СКП “Київський крематорій”, за адресою: м. Київ, вул. Байкова, 16, було уважно розглянуто та опрацьовано.

За наслідками розгляду повідомляємо наступне.

В роботі Ритуальна служба СКП “Київський крематорій” дотримується санітарних та технологічних норм. В технології роботи крематорія використовуються необхідні для такого виду діяльності фільтри. Крім того, на теперішній час ведеться робота по розробці та затвердженню технічних умов щодо удосконалення потужності фільтрів, які надалі будуть зменшувати надходження диму в повітря.

З повагою,

Директор **Ю.Г. Калініченко**

Виконавець Лук”янова О.Г.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

01601, м.Київ-34, вул. В.Житомирська, 15а, тел.:(044) 279-29-21,
E-mail:gukg@meta.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 15.05.2013 № 058/8/1-КУ-109

Павлушко В.М.
вул. Монтажників 40-а, кв.1
м. Київ

Шановний Володимире Миколайовичу!

Управлінням ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше звернення до Комунальної бюджетної установи «Контактний центр м. Києва» стосовно усунення смороду, що надходить від місця знаходження Ритуальної служби СКП "Київський крематорій".

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Міністерством охорони навколишнього природного середовища України Ритуальній службі СКП "Київський крематорій" видано дозвіл на викиди забруднюючих речовин за № 8036100000-025, якій дійсний до 23.01.2014 року. В даному дозволі зазначено відсутність перевищення норм з боку підприємства на викиди шкідливих речовин в атмосферу. Крім того, відповідними державними органами влади, з метою запобігання перевищенню норм викидів шкідливих речовин в атмосферу, на підприємстві здійснюється постійний контроль за їх обсягом.

Разом з тим, хочемо поінформувати Вас про те, що на даний час готується проект реконструкції київського крематорію, в якому передбачено встановлення нового очисного обладнання за відповідними європейськими стандартами.

Приносимо вибачення за тимчасові незручності та сподіваємося на порозуміння.

З повагою

Начальник управління
ритуальних послуг ДЖКІ М. Бабій

Пясковський
529-15-14

РИТУАЛЬНА СЛУЖБА СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“КИЇВСЬКИЙ КРЕМАТОРІЙ”
виконавчого органу Київради
(Київської міської державної адміністрації)

вул. Байкова, 16, м. Київ, 03039, тел /факс: (044) 529-15-14, тел. 529-34-49
WEB: www.crematorium.kiev.ua Email: ritual@crematorium.kiev.ua Код ЄДРПОУ 05416768

05.04.2017 № 149
на № П-9431/1 від 03.04.2017р.

Павлушко В.М.
03069, м. Київ, вул. Монтажників 40, кв. 1

Директору
КБУ „Контактний центр міста Києва”
Жуковій Л.П.

Шановний Володимире Миколайовичу!

Ваше звернення, яке надійшло до КБУ „Контактний центр міста Києва” від 03.04.2017р. № П-9431/1, забруднення повітря при спалюванні вінків, було уважно розглянуто та опрацьовано Ритуальною службою СКП „Київський крематорій”.

За наслідками повідомляємо про таке.

Ритуальна атрибутика вінків, які залишаються після прощання з померлими, не спалюються, а вивозяться підприємством на сміттєзвалище.

Відповідно до п. 2 Порядку проведення та оплати робіт, пов'язаних з видачею дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, обліку підприємств, установ, організацій та громадян - підприємців, які отримали такі дозволи. затвердженого постановою КМУ від 13 березня 2002 р. N 302, **Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами (далі - дозвіл)** - це офіційний документ, який дає право підприємствам, установам, організаціям та громадянам - підприємцям далі - суб'єкт господарювання) експлуатувати об'єкти, з яких надходять в атмосферне повітря забруднюючі речовини або їх суміші, за умови дотримання встановлених відповідних нормативів граничнодопустимих викидів та вимог до технологічних процесів у частині обмеження викидів забруднюючих речовин протягом визначеного в дозволі терміну.

Викиди забруднюючих речовин Київським крематорієм в атмосферне повітря, знаходяться в межах дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами.

В.о. директора І.Дашуков

Чехоєва
Корнієнко
5291514

Валерій Васильович (знаком)
5293449

Меру г. Киева
Черновецкому Л.М.
жители ул. Монтажников
Соломянского района г. Киева

Заявление

Уважаемый Леонид Михайлович!

Ми, жытели ул. Монтажников на протяжении 2003-2006 годов являемся свидетелями бездеятельности служб Соломянской райгосадминистрации г. Киева, которые за последние годы не реагировали на наши просьбы и не приняли мер предотвращению возможной экологической катастрофы и нарушения санитарно-гигиенических и екологических последствий в связи с активным сбросом мусора в урочище, которое расположено в районе ул. Монтажников.

С одной стороны руководство «Байкового» кладбища ведет сброс мусора (б/у венки, полиэтиленовые кульки, бутылки, стаканы и т.д.), а с другой стороны владельцы частных гаражей также сбрасывают бытовой и технический мусор в овраг, что может привести к непредвиденной экологической катастрофе, так как в этом урочище находяться десятки родников и тудаже отведены сточные воды ул. Монтажников.

Убедительно просим направить компетентную комиссию, которая изучит сложившеюся обстановку в районе сброса мусора и обяжет администрацию кладбища и частного горажного кооператива прекратить использовать данное урочище как мусорозборник, где гибнут сотни деревьев и нарушаеться дренажная система водостока родников и сточных вод.

Мы просим провести комлекс мер по охране окружающей среды в вышеуказаном месте (а это центр Киева), которые будут обеспечивать экологическую безопасность людей, прожывающих в этом районе, где постоянно возникают поджоги мусора, люди отравляються дымом, на места возгораний привлекаються пожарные службы.

Ответ про принятия мер просим направить Павлушко В.Н., который проживает в г. Киеве ул. Монтажников 40а кв.1 в установленый законом термин.

1 фотографии 7 шт.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
РИТУАЛЬНА СЛУЖБА
СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
„СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ КОМБІНАТ ПІДПРИЄМСТВ КОМУНАЛЬНО–ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ"

вул. Бульварно-Кудрявська, 47/14, м. Київ, 01054, тел./факс (044)482-16-62 Call-центр (044) 15-51

E-mail: spec_skp@ukr.net, Код ЄДРПОУ 03358475

03.07.2015 № 058/8/А
на № _____ *від* _____

Павлушко В.М.
вул. Монтажників 40А, кв.1

Директору
КБУ «Контактний центр міста Києва»
Жуковій Л.П.

Шановний Володимир Миколайович!

Ваше звернення, яке надійшло до комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва» від 02.07.2015 П-14960/1 щодо розпалювання багаття на території крематорія, було уважно розглянуто та опрацьовано.

Повідомляємо що Ритуальна служба СКП «Спецкомбінат ПКПО» не несе відповідальності за дії працівників Ритуальної служби СКП «Київський крематорій».

Дякуємо за звернення.

З повагою,

Директор О. Голуб

Карапота (489-63-58)

11

08/231-3154/ПР
19.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про встановлення водоохоронної та прибережної захисної смуги Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва

Відповідно до статей 13, 140, 144 Конституції України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 6, 87, 88, 89 Водного кодексу України, статей 58, 60, 61 Земельного кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 р. № 486 «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», з огляду на те, що природні ресурси, які знаходяться в межах території України є об'єктами права власності всього Українського народу і кожний громадянин має право користуватися ними відповідно до закону, з метою забезпечення відповідних конституційних прав населення, а також забезпечення збереження та раціонального використання земельних ділянок в межах водоохоронної зони та прибережної захисної смуги Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

1.1. Забезпечити розробку та подання на затвердження Київській міській раді проектів землеустрою щодо встановлення водоохоронної зони та

прибережної захисної смуги Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва.

1.2. Протягом одного місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення меж прибережної захисної смуги Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва, відповідно до підпункту 1.1 цього рішення, довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цих територіях.

1.3. Протягом одного місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення меж прибережної захисної смуги Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва, відповідно до підпункту 1.1. цього рішення, забезпечити внесення відомостей про встановлену водоохоронну зону та прибережну захисну смугу до міського земельного кадастру, Містобудівного кадастру Києва, а також внести відомості до Державного земельного кадастру України в установленому порядку.

1.4. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених підпунктами 1.1, 1.2, 1.3 цього рішення.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради	О. Пинзеник
Депутат Київської міської ради	М. Буділов
Депутат Київської міської ради	Я. Горбунов
Депутат Київської міської ради	І. Картавий
Депутат Київської міської ради	Н. Манойленко
Депутат Київської міської ради	О. Міщенко
Депутат Київської міської ради	Д. Москаль
Депутат Київської міської ради	К. Яловий

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова	К. Яловий
Секретар	О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування

Голова	О. Міщенко
Секретар	І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про встановлення водоохоронної та прибережної захисної смуги Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

8 жовтня 2009 року Київська міська рада прийняла рішення «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва», яким затвердила проект прибережних захисних смуг водних об'єктів міста Києва у Дніпровському районі.

Окружний адміністративний суд міста Києва своєю постановою від 18 лютого 2016 року у справі № 826/14642/15 визнав рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2009 року № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних Смуг водних об'єктів м. Києва» незаконним і не чинним та постановив повністю його скасувати. Підставами для цього були численні порушення законодавства, допущені Київською міською радою у процесі прийняття відповідного рішення, суперечність зазначеного рішення вимогам законодавства. Зокрема, зазначене рішення суперечило положенням Водного кодексу України щодо встановлення меж прибережних захисних смуг для великих річок (якою являється й річка Дніпро) шириною 100 метрів.

Київський апеляційний адміністративний суд своєю ухвалою від 14 вересня 2016 року підтримав відповідне рішення Окружного адміністративного суду міста Києва та залишив його без змін. У зв'язку із цим рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2009 року № 365/2434 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва» було скасовано і проект прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва у Дніпровському районі було визнано незаконним і не чинним.

З огляду на зазначене, а також з метою охорони поверхневих водних об'єктів на території Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва від забруднення і засмічення, збереження їх водності, було підготовлено відповідний проект рішення, яким передбачається відновлення встановлених законодавством України меж прибережних захисних смуг водних об'єктів, зокрема Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту рішення є забезпечення природоохоронних прав населення, а також охорона поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення, збереження їх водності у Дніпровському районі міста Києва, шляхом приведення меж прибережної захисної смуги у Дніпровському районі міста Києва, на території Труханового острова у відповідності до вимог статті 88 Водного кодексу України

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з двох пунктів, якими передбачено:

1) надання виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській

державній адміністрації) доручення:

- забезпечити розробку та подання на розгляд Київської міської ради проекту землеустрою щодо встановлення меж прибережної захисної смуги Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва;

- забезпечити встановлення в натурі (на місцевості) меж прибережної захисної смуги Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва;

- довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цих територіях;

- забезпечити врахування в міському земельному кадастрі межі прибережної захисної смуги Труханового острова у Дніпровському районі міста Києва;

- вирішити в установленому порядку питання фінансування зазначених заходів;

2) покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою у цій сфері правового регулювання є Конституція України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Водний кодекс України, Земельний кодекс України, Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них», Інструкція Державного комітету України із земельних ресурсів від 18.05.2010 № 376 «Про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування реалізації положень даного проекту рішення буде здійснюватися на підставі окремих рішень Київської міської ради.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація вказаного проекту рішення забезпечить:

- раціональне використання та збереження рекреаційних та екологічних функцій прибережних захисних смуг у Дніпровському районі міста Києва;

- покращення екологічного стану територій прибережних захисних смуг у Дніпровському районі міста Києва;

- попередження забруднення та засмічення річки Дніпро.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є: депутат Київської міської ради – Пинзеник О.О., депутат Київської міської ради – Буділов М.М., депутат Київської міської ради – Горбунов Я.В., депутат Київської міської ради – Картавий І.Л., депутат Київської міської ради – Манойленко Н.В., депутат Київської міської

ради – Міщенко О.Г., депутат Київської міської ради – Москаль Д.Д., депутат Київської міської ради – Яловий К.В.

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Олеся Пинзеник.

Депутат Київської міської ради	О. Пинзеник
Депутат Київської міської ради	М. Буділов
Депутат Київської міської ради	Я. Горбунов
Депутат Київської міської ради	І. Картавий
Депутат Київської міської ради	Н. Манойленко
Депутат Київської міської ради	О. Міщенко
Депутат Київської міської ради	Д. Москаль
Депутат Київської міської ради	К. Яловий

12.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

09.02.2018 № 09/027-38

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

У 2019 році міста Мюнхен і Київ відзначатимуть 30-річчя побратимських зв'язків; з цієї нагоди меріями наших міст опрацьовується низка заходів до реалізації.

У рамках такої роботи, враховуючи попередні домовленості за результатами візиту очолюваної Вами делегації до м. Мюнхен у грудні 2016 року, прошу Вас розглянути можливість присвоєння одному зі скверів м. Києва назви "Мюнхенський" (робоча назва) із залученням зацікавлених партнерів.

Буду вдячний за опрацювання такої ініціативи. Управління міжнародних зв'язків готове до співпраці у вирішенні цього питання.

З повагою

Начальник управління
міжнародних звязків

Т. Голота

156949

Київська міська рада
09.02.2018 № **08/2373**

Голота
Вакуленко 202 76 02

13.

08/231-762/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
82:032:0075

Проект рішення (екз.1)
ПР-15645
до справи
К-32102

2 347015 056454

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м.Києва та подані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,42 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32102).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Бережна Людмила Вікторівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29311 від 01.02.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Маршала Жукова, 19-а у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-32102

2 347015 393115

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва***
Клопотання	***від 31.10.2017 № К-32102***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:032:0075к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Маршала Жукова, 19а (сквер)***
Площа	***0,42 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обгрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка не входить до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Рішенням Київради від 14.09.2017 № 26/3033 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу.
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Бережна Людмила Вікторівна

14.

08/288
26.02.18

08/231-583/ПР
15.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва між будинками на просп. Володмира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:003:0196

Проект рішення (екз.1)
ПР-15510
до справи
К-32546

2 347015 055105

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва між будинками на просп. Володмира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва між будинками на просп. Володмира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 1,85 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32546).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Бережна Людмила Вікторівна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28777 від 22.12.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва між будинками на просп. Володмира Маяковського, 15-б та вул.Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-32546

2 347015 387770

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва***
Клопотання	***від 08.12.2017 № К-32546***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:003:0196к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, між будинками на просп.Володмира Маяковського, 15б та вул.Оноре де Бальзака, 14***
Площа	***1,85 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка не входить до озеленених територій загального користування відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
Рішенням Київради від 09.11.2017 № 205/3212 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу.
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

15.

08/231-488/ПР
08.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:054:0031

Проект рішення (екз.1)
ПР-15386
до справи
К-32679

2 347015 053866

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32679).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28811 від 03.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-32679

2 347015 388111

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 19.12.2017 № К-32679***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:054:0031к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Преображенська, 22/9***
Площа	***0,20 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови Згідно матеріалів аерофотозйомки, на земельній ділянці розташовані гаражі.

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Солом'янського району м. Києва та товариством з обмеженою відповідальністю «ВІТ-ФАРМ» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

16.

08/231-763/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 28 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:151:0086

Проект рішення (екз.1)
ПР-15644
до справи
К-32867

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 28 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 28 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32867).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29145 від 26.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Січових Стрільців, 28 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-32867

2 347015 391456

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 17.01.2018 № К-32867***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:151:0086к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Січових стрільців, 28***
Площа	***0,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,0509 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (існуючі парки - 10-64,По вул. Артема, 28).

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі громадських будівель та споруд.

Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

17.

08/231-765/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бульварно-Кудрявській, 2 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки.
91:170:0002
91:170:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-15642
до справи
К-32868

2 347015 056423

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бульварно-Кудрявській, 2 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бульварно-Кудрявській, 2 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовними площами 0,04 га; 0,08 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32868).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"
Оператор Кондібур Віталій Олексійович

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29149 від 29.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Бульварно-Кудрявській, 2 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-32868

2 347015 391494

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 17.01.2018 № К-32868***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:170:0002к; 8000000000:91:170:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Бульварно-Кудрявська, 2***
Площа	***0,04 га| 0,08 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки передбачені до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельні ділянки вільні від капітальної забудови. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельні ділянки площею 0,0434 га та площею 0,0795 включені до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста". ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - території зелених насаджень загального користування. Земельні ділянки відводяться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Казначей"

Оператор Конькова Віталія Олексіївна

18.

08/231-761/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Рейтарської та пров. Георгіївського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:174:0026

Проект рішення (екз.1)
ПР-15646
до справи
К-32874
347015 056461

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Рейтарської та пров. Георгіївського у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Рейтарської та пров. Георгіївського у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32874).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Текутова Світлана Миколаївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29143 від 26.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на розі вул. Рейтарської та пров. Георгіївського у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-32874

2 347015 391432

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 17.01.2018 № К-32874***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:174:0026к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, на розі вул.Рейтарської та пров.Георгіївського***
Площа	***0,09 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,0879 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (існуючі парки - 10-36,На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2).

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі громадських будівель та споруд.

Земельна ділянка розташована в буферній зоні Софії Київської.

Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

19.

08/231-764/ПР
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Володимирській, 24 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:174:0027

Проект рішення (екз.1)
ПР-15643
до справи
К-32875
2 347015 056430

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Володимирській, 24 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Володимирській, 24 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32875).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"
Оператор Комп'ютер Вітаній Олександрівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29151 від 29.01.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Володимирській, 24 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи
№ К-32875

2 347015 391517

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"***
Клопотання	***від 17.01.2018 № К-32875***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:174:0027к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Володимирська, 24***
Площа	***0,06 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 земельна ділянка площею 0,0473 га включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста". ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - території громадських будівель та споруд. Земельна ділянка відводиться згідно меж нанесених та погоджених КО "Київзеленбуд".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Корнійчук Віталій Олексійович

20.

08/231-1290/пр
15.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:066:0198

Проект рішення (екз.1)
ПР-13473
від 11.05.2017 до справи
К-29885

2 347015 034735

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29885).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Сторожук Олена Олександрівна

ПОДАННЯ:

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук
В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24052 від 27.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-29885

2 347015 340522

1. Фізична особа:

Назва	***Пашков Андрій Сергійович***
Клопотання	***від 27.02.2017 № К-29885***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 27.02.2017***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:066:0198к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Свято-Георгіївська, 49***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Заявником подано документи, що він є учасником АТО. На земельну ділянку зареєстровано справу А-23240 іншій фізичній особі. Відповідно до детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови. Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Біля села Чапаєвка). Земельна ділянка надається за рахунок земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**
В. Дворніков

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Сторожук Олена Олександрівна

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1166

Витяг з протоколу № 3/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 01.02.2018

19.2.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР.**

Справа-клопотання К-29885, ПР-13473 від 11.05.2017.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №246/390 від 20.12.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення та розглядати його спільно з матеріалами кадастрової справи **А-23240 (при її надходженні)**. На засідання постійної комісії запросити уповноваженого представника Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), створеного відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, з метою розгляду проблемних питань, які виникають в учасників антитерористичної операції та членів їх сімей.*

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-29885 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 26.04.2017 № К-29885**

код земельної ділянки **- 90:066:0198к**

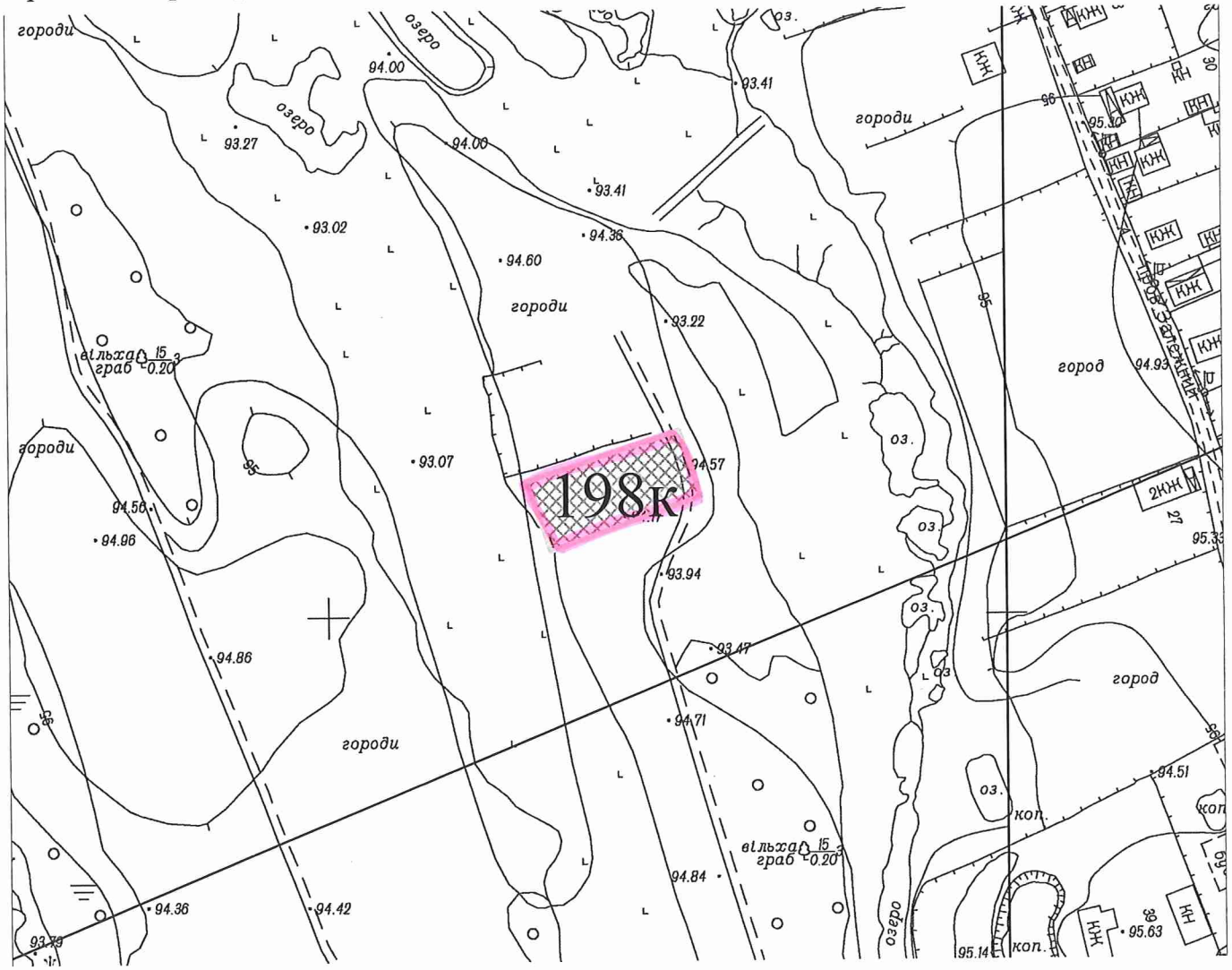
юридична/фізична особа **- Пашков Андрій Сергійович**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Свято-Георгіївська, 49**

вид землекористування **- власність**

вид використання земельної ділянки **- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

орієнтовний розмір **- 0,10 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

Зареєстровано 20.12.2017

ПРОТОКОЛ № 246/390

засідання робочої групи, створеної 07.11.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
(справа – клопотання *К-29885*)

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 о 14.00

Склад робочої групи 3 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Пашков А.С. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

- Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Пашкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР)* з матеріалами справи – клопотання *К-29885, ПР-13473*

від 11.05.2017.

СЛУХАЛИ:
Назаренко В.Е. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Пашков А.С.

Під час обговорення було зазначено:

- За інформацією представника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на вказану земельну ділянку Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зареєстровано кадастрову справу А-23240, яка була розроблена без надання дозволу на розробку проекту землеустрою органом місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Земельного кодексу України. Проте на час розгляду постійною комісією справи-клопотання ***К-29885***, кадастрова справа А-23240 або відповідне клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою до Київської міської ради не передавалась.
- За даними містобудівного кадастру та за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначена земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (детальний план території селища Чапаєвка).
- Заявником при формуванні справи-клопотання надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи вищезазначене та відповідно до п.14 ст.12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасникам бойових дій надаються серед інших такі пільги, як першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, ***рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Панкову Андрію Сергійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-1290/ПР)*, справа-клопотання ***К-29885, ПР-13473 від 11.05.2017.***

2. ***Рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***кадастрову справу А-23240***

(при її надходженні) розглядати спільно з матеріалами справи-клопотання К-29885, ПР-13473 від 11.05.2017. На засідання постійної комісії запросити уповноваженого представника Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), створеного відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272 з метою розгляду проблемних питань, які виникають в учасників антитерористичної операції та членів їх сімей.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко,

члени робочої групи: С. Римаренко,

В. Росляков

21.

08/231-2188/ПР
20.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нечаєву Олегу В'ячеславовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:066:0250

Проект рішення (екз.1)
ПР-14144
від 15.09.2017 до справи
К-30961

2 347015 041443

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нечаєву Олегу В'ячеславовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нечаєву Олегу В'ячеславовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі міста Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30961).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26220 від 17.08.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нечаєву Олегу В'ячеславовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-30961

2 347015 362203

1. Фізична особа:

Назва	***Нечаєв Олег В'ячеславович***
Клопотання	***від 03.08.2017 № К-30961***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:066:0250к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Свято-Георгіївська***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру на земельну ділянку зареєстровано справи-клопотання К-27367 гр. Мазурчуку С.О. та К-27495 гр. Кіндякову А.О. Відповідно до детального плану мікрорайону Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 10.08.2017 № 6720/0/12-53/12-03-17). Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Біля села Чапаєвка, табл. 17, площа 69,4 га). Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 03.08.2017 № К-30961**
код земельної ділянки	**- 90:066:0250к**
юридична/фізична особа	**- Нечаєв Олег В'ячеславович**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Свято-Георгіївська**
вид землекористування	**- власність**
вид використання земельної ділянки	**- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**
орієнтовний розмір	**- 0,10 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-105к

Витяг з протоколу № 3/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 01.02.2018

19.1.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нечаєву Олегу В'ячеславовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2017 №08/231-2188/ПР.
Справа-клопотання К-30961, ПР-14144 від 15.09.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нечаєву Олегу В'ячеславовичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-30961 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**
Секретар комісії **І. Л. Картавий**

22.

08/231-119/ПР
22.01.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
78:082:0083

Проект рішення (екз.1)
ПР-15069
до справи
А-24468
Заява ДЦ № 50025-2440463-068-01 від 05.12.2017
2 347015 050698

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничих та адміністративних будівель і споруд на вул. Резервній, 8 в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс» від 05.12.2017 № 50025-2440463-068-01, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.11.2017 № НВ-8000677382017), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.12.2017 № 106579904) та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 1,0869 га (кадастровий номер 8000000000:78:082:0083, витяг з Державного земельного кадастру № НВ-8000677382017) для експлуатації та обслуговування виробничих та адміністративних будівель і споруд на вул. Резервній, 8 в Оболонському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно

(відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 27.04.2017 № 20177243) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 11.02, справа **А-24468**, заява ДЦ № 50025-2440463-068-01 від 05.12.2017).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 27.09.2017 № 8168/0/012/19-17, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 06.11.2017 № 19-26-0.31-2044/35-17.

2.6. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

2.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.8. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.9. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28502 від 12.12.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничих та адміністративних будівель і споруд на вул. Резервній, 8 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24468

2 347015 385028

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Бетон Комплекс"***
Клопотання	***від 05.12.2017 № 50025-2440463-068-01***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:082:0083)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул.Резервна, 8***
Площа	***1,0869 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування виробничих та адміністративних будівель і споруд***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***15 355 681 грн. 91 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02273 від 12.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи та враховуючи рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 "Про інвентаризацію земель міста Києва" землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, яка згідно з положеннями законодавства погоджена в установленому порядку з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 8168/0/012/19-17 від 27.09.2017***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-0.31-2044/35-17 від 06.11.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.11.2017 №НВ-0001032242017) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.12.2017 №106579904), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (об'єкти нерухомого майна площею 452,6 кв.м належать ТОВ "Бетон Комплекс" – договір купівлі-продажу від 27.04.2017 № 396, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 27.04.2017 № 20177243. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 536 кв.м).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг НВ-8000677382017 від 23.11.2017), право комунальної власності територіальної громади міста Києва зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (витяг від 07.12.2017 № 106579904). Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Червоні лінії земельну ділянку не перетинають. Затверджені в установленому порядку детальний план території або план зонування території відсутні. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до промислової території. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***460 670 грн. 46 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-127/Е

Витяг з протоколу № 3/65
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 01.02.2018

20.2.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничих та адміністративних будівель і споруд на вул. Резервній, 8 в Оболонському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.01.2018 №08/231-119/ПР.**

Кадастрова справа А-24468, ПР-15069.

Земельна ділянка площею 1,0869 га – в оренду на 10 років.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Бетон Комплекс» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничих та адміністративних будівель і споруд на вул. Резервній, 8 в Оболонському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-24468 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

23.

08/231-2904/ПР
03.10.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянці Мельниковій Антоніні Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 12 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:066:0257

Проект рішення (екз.1)
ПР-14350
від 29.09.2017 до справи
А-22922

2 347015 043508

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мельниковій Антоніні Валеріївні у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 12 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.01 справа № **А-22922**).

2. Передати громадянці Мельниковій Антоніні Валеріївні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:066:0257) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 12 у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Мельниковій Антоніні Валеріївні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 10.03.2015 № 2119/0/12/19-15 та у висновку територіального органу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин від 18.01.2017 № 20/82-17.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.6. Виконати необхідний обсяг робіт з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами та погодити в установленому законодавством порядку.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 „Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (із змінами і доповненнями).

3.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі Державного земельного кадастру.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25190 від 05.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Мельниковій Антоніні Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 12 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22922

2 347015 351900

1. Фізична особа:

Назва	***Мельникова Антоніна Валеріївна***
Клопотання	***від 18.08.2016 № К-27757***
Доручення на проектування	***від 18.08.2016 № 08/9965***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:066:0257)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Свято-Георгіївська, 12***
Площа	***0,1000 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Вид використання	***для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 11561/0/12-4/09-16 від 09.12.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 20/82-17 від 18.01.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Відповідно до детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови. Згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (біля села Чапаєвка). Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Земельна ділянка не перетинається з червоними лініями відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 18.08.2016 № 8322/0/12-2/12-03-16.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-198к

Витяг з протоколу № 5/67
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 13.02.2018

14.7.9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Мельниковій Антоніні Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 12 у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2404/ПР.**
Кадастрова справа А-22922, ПР-14350 від 29.09.2017.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Мельниковій Антоніні Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 12 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22922 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

24.

08/231-2258/ПР
26.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на вул.Лаврській, вул.Запечерній, пров. Запечерному у Печерському районі м. Києва для утримання комплексної пам'ятки природи місцевого значення "Дніпрові кручі" (Печерський ландшафтний парк)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

82:072:0020
82:072:0021
82:074:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-14235
від 21.09.2017 до справи
К-31107

2 347015 042358

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на вул.Лаврській, вул.Запечерній, пров. Запечерному у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на вул.Лаврській, вул.Запечерній, пров. Запечерному у Печерському районі м. Києва орієнтовними площами 10,13 га; 16,90 га; 1,08 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання комплексної пам'ятки природи місцевого значення "Дніпрові кручі" (Печерський ландшафтний парк) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31107).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26252 від 18.08.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на вул.Лаврській, вул.Запечерній, пров. Запечерному у Печерському районі м. Києва для утримання комплексної пам'ятки природи місцевого значення "Дніпрові кручі" (Печерський ландшафтний парк)

До справи
№ К-31107

2 347015 362524

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва***
Клопотання	***від 11.08.2017 № К-31107***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:82:072:0020к; 8000000000:82:072:0021к; 8000000000:82:074:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул.Лаврська, вул.Запечерна, пров.Запечерний***
Площа	***10,13 га| 16,90 га| 1,08 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання комплексної пам'ятки природи місцевого значення "Дніпрові кручі" (Печерський ландшафтний парк)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.
Детальний план території відсутній.
Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої подовжено до 31.12.2017), затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, земельні ділянки потрапляють в межі зелених зон (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерський район, парки відпочинку, позиція 6, «Печерський ландшафтний парк». Площа зеленої зони згідно з Програмою – 41,31 га) та (таблиця 24, Перелік територій, що пропонуються для розвитку мережі об'єктів природно-заповідного фонду, ПАРКИ-ПАМ'ЯТКИ САДОВО-ПАРКОВОГО МИСТЕЦТВА ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ, позиція 13, «Печерський парк». Площа зеленої зони згідно з Програмою – 41,3 га).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

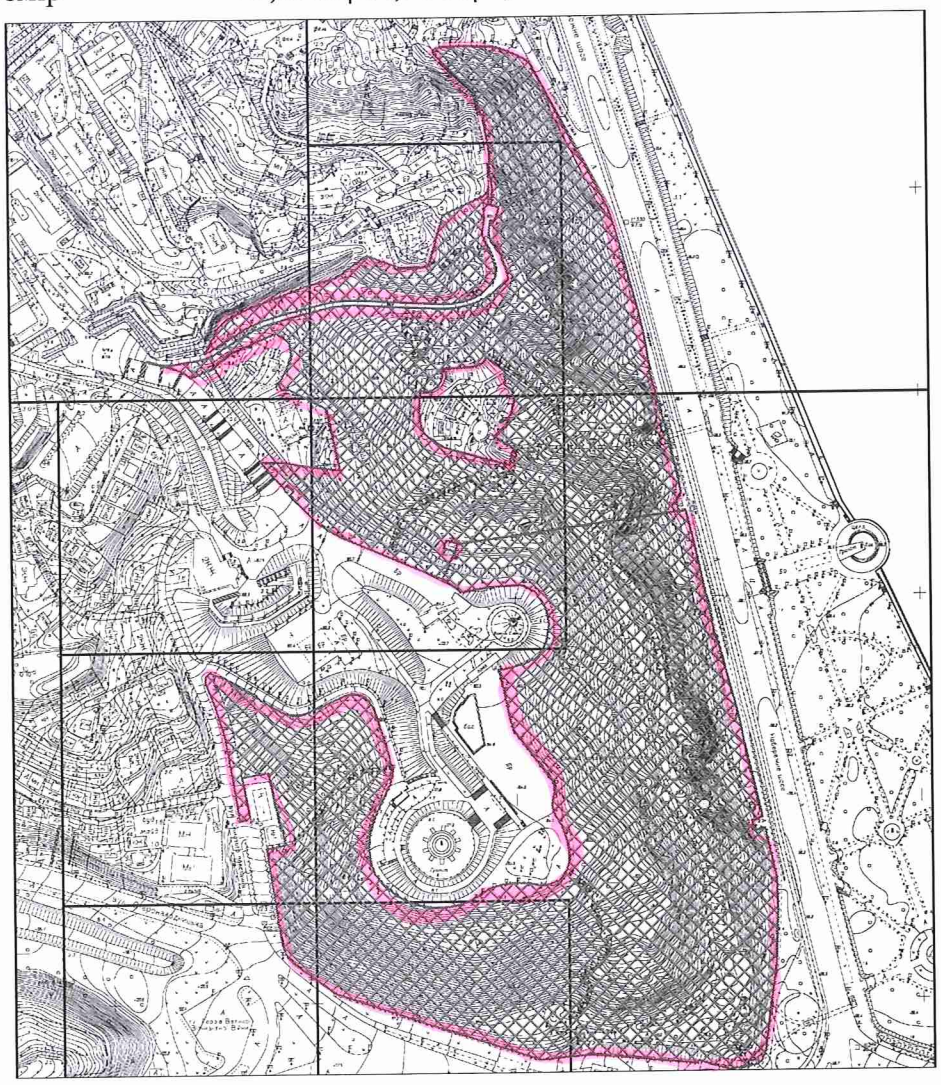
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 11.08.2017 № К-31107**
код земельної ділянки	**- 82:072:0020к| 82:072:0021к| 82:074:0004к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, вул.Лаврська, вул.Запечерна, пров.Запечерний**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання комплексної пам'ятки природи місцевого значення "Дніпрові кручі" (Печерський ландшафтний парк)**
орієнтовний розмір	**- 10,13 га| 16,90 га| 1,08 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-210

Витяг з протоколу № 5/67
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 13.02.2018

15.3.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській, вул. Запечерній, пров. Запечерному у Печерському районі м. Києва для утримання комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Дніпрові кручі» (Печерський ландшафтний парк)»,

доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2258/ПР.

Справа-клопотання К-31107, ПР-14235 від 21.09.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельні ділянки площами 10,13 га, 16,90 га, 1,08 га – в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: ***Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській, вул. Запечерній, пров. Запечерному у Печерському районі м. Києва для утримання комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Дніпрові кручі» (Печерський ландшафтний парк)» ***до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 3/56

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 28.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, кабінет 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Криворучко Т.Г.	– депутат Київської міської ради;
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління інформаційно-технічного забезпечення;
Зайченко Т.В.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління регулювання забудови міста;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Боярчук В.Б.	– директор КП «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;

Костенко Т.Г.	– голова ініціативної групи проти забудови вул. Перова, 12-а;
Лапунов В.В.	– поліцейський КОРД ГУНП України;
Лісовий М.В.	– представник громади;
Мезінова О.	– керівник притулку для тварин «Сіріус»;
Нехода В.А.	– представник громади;
Петелицький М.М.	– автор електронної петиції;
Петренко О.В.	– адвокат, представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській, вул. Заперечній, пров. Заперечному у Печерському районі м. Києва для утримання комплексної пам'ятки природи місцевого значення "Дніпрові кручі" (Печерський ландшафтний парк), К-31107 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 № 08/231-2258/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Дюжев С.А.
ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській, вул. Заперечній, пров. Заперечному у Печерському районі м. Києва для утримання комплексної пам'ятки природи місцевого значення "Дніпрові кручі" (Печерський ландшафтний парк), К-31107 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 № 08/231-2258/ПР);
2. Рекомендувати КО «Київзеленбуд» доопрацювати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській, вул. Заперечній, пров. Заперечному у Печерському районі м. Києва для утримання комплексної пам'ятки природи місцевого значення "Дніпрові кручі" (Печерський ландшафтний парк), К-31107 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 № 08/231-2258/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

25.

08/231-2259/ПР
26.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на вул. Лаврській, 1 (вздовж Дніпровського узвозу) у Печерському районі м. Києва для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Слава"

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:071:0006
82:071:0007
82:074:0003
82:074:0057

Проект рішення (екз.1)
ПР-14230
від 21.09.2017 до справи
К-31110

2 347015 042303

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на вул. Лаврській, 1 (вздовж Дніпровського узвозу) у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на вул. Лаврській, 1 (вздовж Дніпровського узвозу) у Печерському районі м. Києва орієнтовними площами 2,24 га; 0,37 га; 6,84 га; 5,49 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Слава" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31110).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О.Міщенко

Секретар — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26454 від 31.08.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на вул. Лаврській, 1 (вздовж Дніпровського узвозу) у Печерському районі м. Києва для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Слава"

До справи
№ К-31110

2 347015 364542

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва***
Клопотання	***від 11.08.2017 № К-31110***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:82:071:0006к; 8000000000:82:071:0007к; 8000000000:82:074:0003к; 8000000000:82:074:0057к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Лаврська, 1 (вздовж Дніпровського узвозу)***
Площа	***2,24 га| 0,37 га| 6,84 га| 5,49 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Слава"***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста території за функціональним призначенням належать до території зелених насаджень загального користування.
Детальний план території відсутній.
Відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої подовжено до 31.12.2017), затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, земельні ділянки площею 6,84 га (обліковий код 82:074:0057) та площею 5,49 га (обліковий код 82:074:0003) потрапляють в межі зелених зон (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерський район, парки відпочинку, позиція 4, «Вічної Слави». Загальна площа зеленої зони відповідно до Програми становить – 17,59 га) та (таблиця 23, Перелік територій і об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення, Парки-пам'ятки содово-паркового мистецтва, позиція 83, «Вічної Слави». Площа зеленої зони згідно з Програмою – 17,6 га). Частина зазначеної зеленої площею 2,21 га надана у постійне користування Національному музею "Меморіал жертв голодомору", решта зеленої зони обліковується в міському земельному кадастрі за іншими юридичними особами.
Земельні ділянки площею 2,24 га (обліковий код 82:071:0006) та площею 0,37 га (обліковий код 82:071:0007) потрапляють в зелену зону (таблиця 2, озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Печерський район, парки відпочинку, позиція 9, «На Дніпровських схилах». Загальна площа зеленої зони відповідно до Програми становить – 56,43 га). Частини зазначеної зеленої площами 4,42 га та 0,78 га передбачені до відведення у постійне користування Національному музею "Меморіал жертв голодомору", на решту зеленої зони рішенням Київради від 12.12.2016 № 649/1653 КП УЗН Печерського району надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

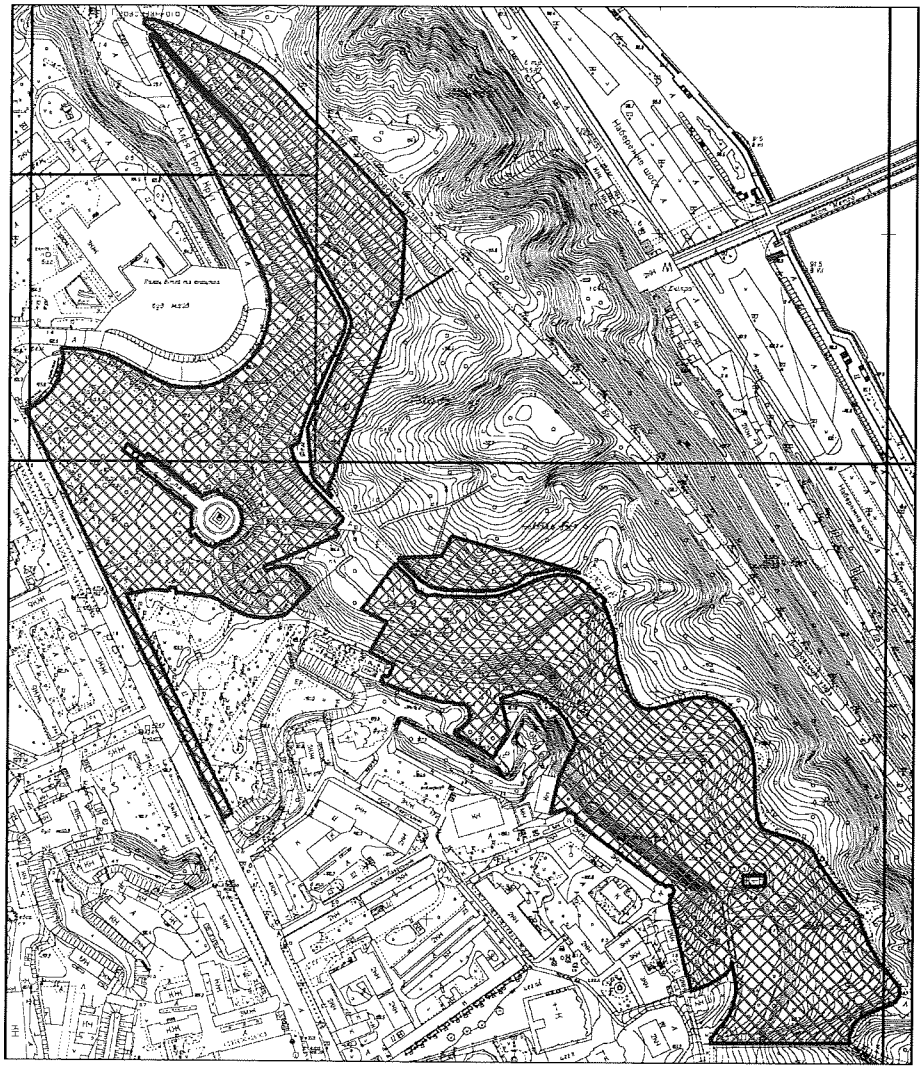
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 11.08.2017 № К-31110**
код земельної ділянки	**- 82:071:0006к| 82:071:0007к| 82:074:0003к| 82:074:0057к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Печерський, вул. Лаврська, 1 (вздовж Дніпровського узвозу)**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Слава"**
орієнтовний розмір	**- 2,24 га| 0,37 га| 6,84 га| 5,49 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 3/56

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 28.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, п'ятий поверх, кабінет 514, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Криворучко Т.Г.	– депутат Київської міської ради;
Лахматов С.Ю.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління інформаційно-технічного забезпечення;
Зайченко Т.В.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління регулювання забудови міста;
Мальований А.М.	– в.о. начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Боярчук В.Б.	– директор КП «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;

Костенко Т.Г.	– голова ініціативної групи проти забудови вул. Перова, 12-а;
Лапунов В.В.	– поліцейський КОРД ГУНП України;
Лісовий М.В.	– представник громади;
Мезінова О.	– керівник притулку для тварин «Сіріус»;
Нехода В.А.	– представник громади;
Петелицький М.М.	– автор електронної петиції;
Петренко О.В.	– адвокат, представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській, 1 (вздовж Дніпровського узвозу) у Печерському районі м. Києва для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Слава», К-31110 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 № 08/231-2259/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.
ВИСТУПИЛИ: Дюжев С.А.
ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській, 1 (вздовж Дніпровського узвозу) у Печерському районі м. Києва для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Слава», К-31110 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 № 08/231-2259/ПР);
2. Рекомендувати КО «Київзеленбуд» доопрацювати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській, 1 (вздовж Дніпровського узвозу) у Печерському районі м. Києва для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Слава», К-31110 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 № 08/231-2259/ПР);
3. Звернутись до Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати проектну документацію щодо будівництва другої черги Національного музею «Меморіал жертв Голодомору».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-209с

Витяг з протоколу № 5/67
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 13.02.2018

15.3.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській, 1 (вздовж Дніпровського узвозу) у Печерському районі м. Києва для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Слава», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2259/ПР.**
Справа-клопотання К-31110, ПР-14230 від 21.09.2017.
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельні ділянки площами 2,24 га, 0,37 га, 6,84 га, 5,49 га – в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: ***Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській, 1 (вздовж Дніпровського узвозу) у Печерському районі м. Києва для утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Слава» ***до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

26.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

05.03.18 № 08/230-464

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,4213 га, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Пунктом 4 проекту рішення пропонується внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572

(Таблиця 2 “Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам”), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Солом'янського району.

Однак рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 714/3721 чинність Програми продовжено до 31.12.2018.

У зв'язку з цим у пункті 4 проекту рішення слова та знаки “, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572” слід замінити словами та знаками “(зі змінами)”.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні

ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) від 09.10.2017 № 057029-17908 земельна ділянка площею 4213,78 кв.м (кадастровий номер 8000000000:72:048:0013), перебуває в процесі відведення її в оренду на 10 років ТОВ "КП "ПІДЗЕМШЛЯХБУД" для будівництва та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Кудряшова (справа Д-7044).

Станом на цей час, погоджений згідно з чинним законодавством проект землеустрою з порушеного питання (справа Д-7044) для підготовки проекту рішення Київської міської ради до Департаменту не надходив.

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішення про передачу цієї земельної ділянки будь-яким фізичним або юридичним особам у власність чи користування (оренду).

У Державному земельному кадастрі проведено державну реєстрацію земельної ділянки від 19.02.2015 за № НВ-8000159352015.

З наведеного випливає, що земельна ділянка, про яку йдеться в проекті рішення, вже сформована.

Проте в матеріалах, доданих до проекту рішення, не містяться відомості про земельну ділянку з Державного земельного кадастру, а саме про:

- цільове призначення земельної ділянки;
- відсутність прав на земельну ділянку третіх осіб;
- розміщення на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна.

З матеріалів аерофотозйомки, доданих до проекту рішення, можна зробити висновок, що на земельній ділянці, на якій пропонується створити сквер, розташовані певні будівлі і споруди.

Таким чином, проект рішення потребує доопрацювання в частині з'ясування майнових питань щодо власників або користувачів зазначених об'єктів нерухомості.

Також зазначимо, що у Публічній кадастровій карті України щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:048:0013 вказано наступний код КВЦПЗ - 11.03 (категорія земель — для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

Слід зауважити, що зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Таким чином, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

Також проект рішення потребує доопрацювання в частині правильного оформлення додатку до проекту рішення, оскільки з доданої до матеріалів план-схеми неможливо зрозуміти, якій саме земельній ділянці пропонується надати статус скверу.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2644/ПР
23.10.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово - комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,4213 га, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно - правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та

продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Солом'янського району.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради М. Негрич

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 01.11.17

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

23.01.2018

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально - економічного розвитку А.Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально - економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В. Слончак

Правовий висновок від 05.03.2018 №08/230-464

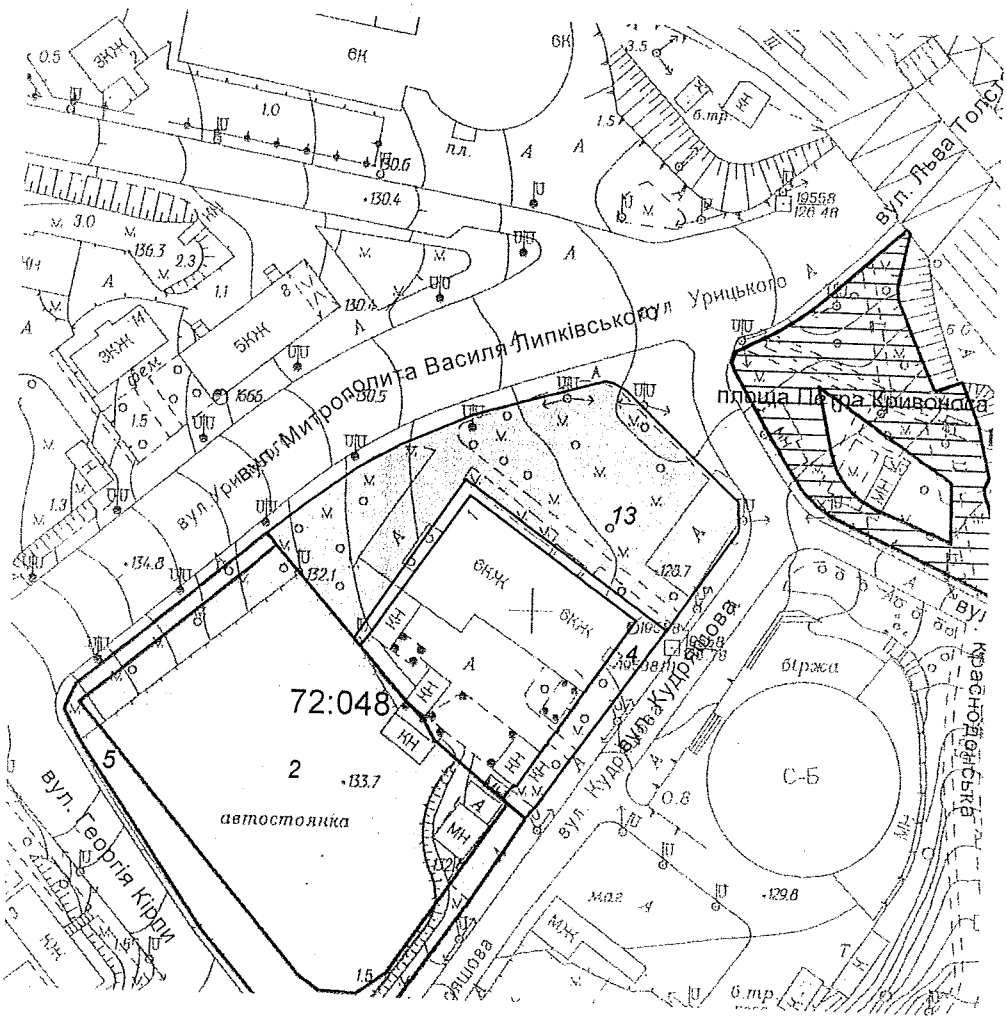
Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

План – схема

Земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки – на розі вулиці Кудряшова та Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва

площа земельної ділянки – 0,4213 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

"Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва "

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,4213 га, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва підготовлено на численні прохання мешканців означених вище будинків, що відстоює своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище.

Згідно даними Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації, земельна ділянка, що є предметом проекту рішення, площею 0,4213 Га (обліковий код 72:048:0013) розташовану на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва у міському земельному кадастрі не надана у власність чи користування Окрім того, Київська міська рада не приймала жодних рішень щодо відведення вказаної земельної ділянки.

2. **Мета та завдання прийняття рішення.**

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва розроблено з метою дотримання встановлених законодавством нормативів площ при будинкових територій, охорони зелених насаджень збереження рекреаційної та освітньо-виховної цінності означеної території.

3. **Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.**

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці, площею 0,4213 га, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва (обліковий код 72:048:0013) статусу скверу;
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку до переліку скверів Солом'янського району;
- доручення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва в установленому порядку здійснювати організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення, та у місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної

ділянки у користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,4213 га, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва (обліковий код 72:048:0013);
- доручення виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення;
- покладення контролю за виконання цього рішення на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкту благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові дії щодо оформлення права землекористування та забезпечення благоустрою на даній території.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7,51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах бюджетних асигнувань КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення сприятиме раціональному використанню землі у місті, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями та розширить мережу зелених зон у м. Києві

7. **Доповідач.**

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Солідарність» Микола Михайлович Негрич.

Депутат Київської міської ради
VIII скликання фракції «Солідарність» **Микола Негрич**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-20/49

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 20

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 01.11.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кулуари, 14-00.

Склад постійної комісії 8 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ 7 ЧЛЕНІВ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Леонов Е.В. – Народний депутат України;
Васильчук В.В. – депутат Київської міської ради;
Іванченко В.А. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Шаповал А.А. – депутат Київської міської ради;
Шарій В.В. – депутат Київської міської ради;
Шульга Н.І. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Томашевська М.О. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів – начальник управління ринку землі;
Мосійчук Ю.А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Юсипенко О.М.	– виконуючий обов'язків генерального директора комунального підприємства «Плесо»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»;
Коровніков Ю.В.	– заступник директора комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва;
Глухов О.Д.	– помічник народного депутата України;
Грущинський А.М.	– голова правління ПрАТ «Київспецтранс»;
Хотиненко В.Г.	– представник ТОВ «КАФЕ «ШАШЛИЧНА», керуюча готельно-ресторанного комплексу «Мисливський двір»;
Назаренко Ю.Б.	– представник ГО «Качине джерельце»;
Шевчук В.	– представник ГО «Щит громади»;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Антоненко Н.Д.	– представник громади, член СДТ «Зелений бір»;
Єрмакова Т.М.	– представник громади;
Міщенко О.І.	– представник громади.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

23. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва» (реєстраційний номер від 23.10.2017 №08/231-2644/ПР).

Депутат Київської міської ради – Негрич Микола Михайлович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

23. СЛУХАЛИ: Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва» (реєстраційний номер від 23.10.2017 №08/231-2644/ПР).

ВИРІШИЛИ:

1. **Підтримати** проект рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва» (реєстраційний номер від 23.10.2017 №08/231-2644/ПР);
2. **Рекомендувати суб'єкту подання** доопрацювати план-схему та уточнити межі запропонованого парку, а також надати погодження Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6, «Проти» – 0, «Утримались» – 0, Не голосували – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-126

Витяг з протоколу № 1/63
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 23.01.2018

8. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради М. Негрича (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-**2644/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання доопрацювати план-схему та уточнити межі території запропонованого парку, а також надати погодження Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (витяг №08/288/03-20/49 з протоколу №20 від 01.11.2017 засідання цієї комісії).

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №35/97 від 07.11.2017 засідання цієї комісії).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** вирішено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати інформацію щодо того, чи укладений на земельну ділянку на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва договір оренди та висновок щодо погодження або відмови в погодженні зазначеного проекту рішення.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листами Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.11.2017 №057029-21038 та від 15.01.2018 №057029-853 щодо надання інформації.*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради

23.10.2017 №08/231-2644/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.11.2017 №057029-21038 та від 15.01.2018 №057029-853 ***- на 20-ти арк.****)*

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на розі вулиці Кудряшова та площі Петра Кривоноса у Солом'янському районі м. Києва».

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

27.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"14" грудня 2017 р. № 08/279/08/017/1593

Київська міська рада
14.12.2017 № 08/21387

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Константине Володимировичу!

Прошу Вас в порядку частини 2 статті 30 Регламенту Київської міської ради включити до порядку денного засідання Вашої комісії розгляд проекту рішення № 2866 «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельний міжгалузевий альянс" договору оренди земельної ділянки від 28.03.2008 № 66-6-00463 для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру, житлово-офісного та готельного комплексів з підземними та наземними паркінгами в урочищі Горбачиха у Дніпровському районі м. Києва». Оригінал проекту рішення знаходиться на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Михайло Буділов**

Виконавець:
Сергій Стукота
Тел. 093-273-80-25

28.

08/231-693/ПР
28.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Зодчих, 36-38 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,42 га, розташованій на вул. Зодчих, 36-38 у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації

права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Муха

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

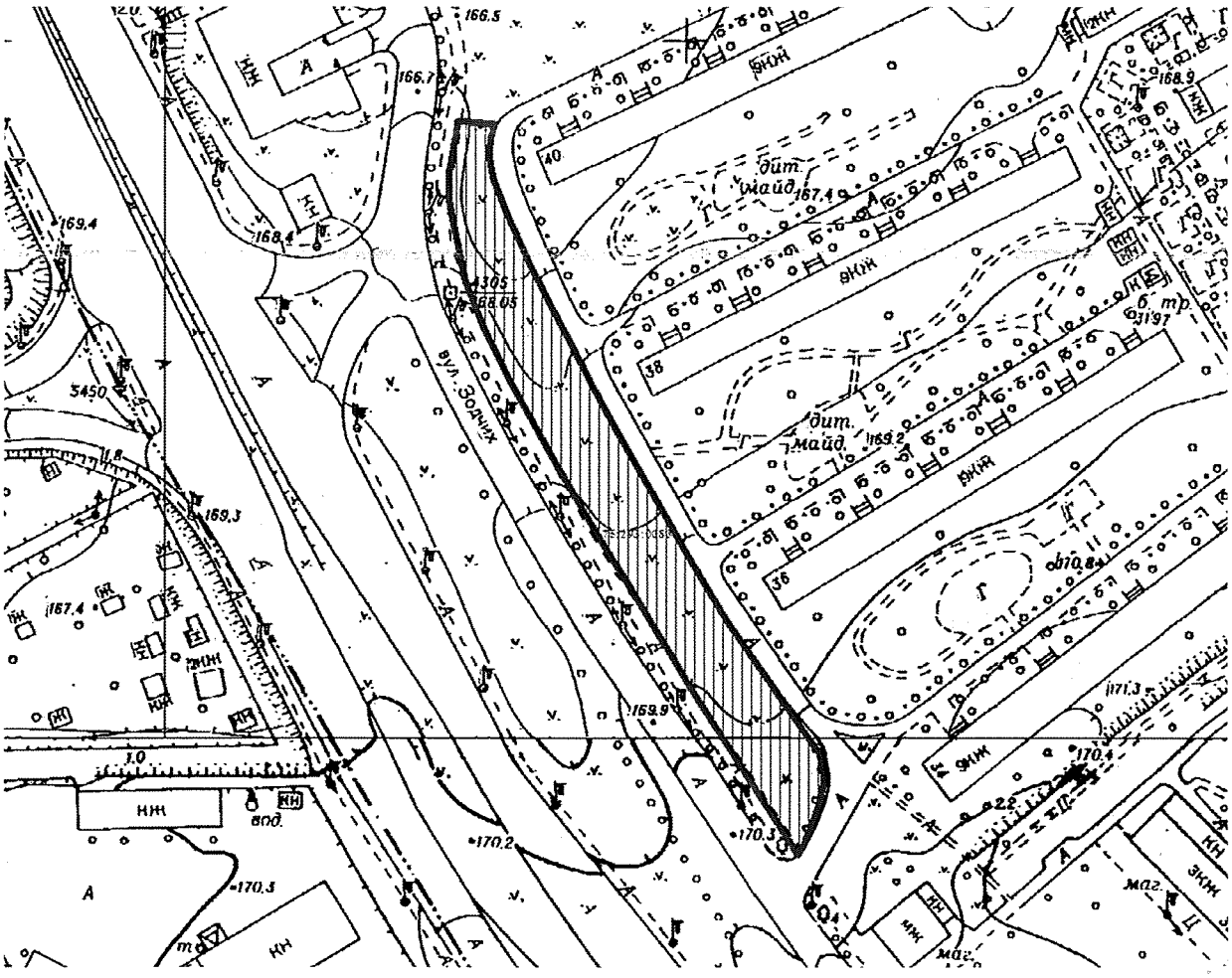
Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Зодчих, 36-38

орієнтовна площа земельної ділянки - 0,42 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Зодчих, 36-38 у Святошинському районі м. Києва»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці з метою її збереження від забудови та забезпечення своїх прав на безпечне довкілля.

2. **Мета і завдання прийняття рішення.**

Метою даного проекту рішення є збереження рекреаційної території мікрорайону Борщагівка у Святошинському районі м. Києва, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Зодчих, 36-38 у Святошинському районі м. Києва.

3. **Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.**

Проектом рішення передбачається: надати земельній ділянці площею 0,42 га, що розташована на вул. Зодчих, 36-38 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,42 га, що розташована на вул. Зодчих, 36-38 у Святошинському районі м. Києва; Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки; комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку; виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Проект рішення розроблений відповідно до статтей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. **Фінансове-економічне обґрунтування.**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.**

Надання земельній ділянці площею 0,42 га, що розташована на вул. Зодчих, 36-38 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців та збільшить кількість зелених насаджень в мікрорайоні Борщагівка Святошинського району м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Муха Вікторія Вячеславівна

Депутат Київської міської ради В. Муха

Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Зодчих, 36-38» в частині внесення змін до Рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовженої на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року № 572/572, а саме: включення до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 проекту рішення.

Редакція положень чинного рішення				**Нова редакція з урахуванням запропонованих змін**			
	Святошинський район				Святошинський район		
	Парки відпочинку				Парки відпочинку		
1	На вул. Ф. Пушиної	3,69		1	На вул. Ф. Пушиної	3,69	
2	Інтернаціональний	7,25		2	Інтернаціональний	7,25	
3	Ім. Потапова	5,07		3	Ім. Потапова	5,07	
4	"Юність"	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі	4	"Юність"	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі
5	Урочище "Совки"	35,3		5	Урочище "Совки"	35,3	
6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5		6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5	
7	Вздовж просп. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. користування	7	Вздовж просп. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. користування
8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка N 16 (зелений масив Святошин)	11,66	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН	8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка N 16 (зелений масив Святошин)	11,66	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН
9	Біля ставків NN 7, 8 на ж. м. Південна	4		9	Біля ставків NN 7, 8 на ж. м. Південна	4	

	Борщагівка				Борщагівка		
10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1		10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1	
11	Біля р. Нивка	110	у т. ч. 70,0 га - акваторія та на території ІРГ УААН	11	Біля р. Нивка	110	у т. ч. 70,0 га - акваторія та на території ІРГ УААН
	Разом:	257,14	у т. ч. 85,13 га - акваторія		Разом:	257,14	у т. ч. 85,13 га - акваторія
	Сквери				Сквери		
12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21		12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21	
13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22		13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22	
14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4		14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	
15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16		15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16	
16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18		16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18	
17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81		17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81	
18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75		18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75	
19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4		19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4	
20	На розі просп. Перемоги та вул.	1,15		20	На розі просп. Перемоги та вул.	1,15	

	Чорнобильської				Чорнобильської		
21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки	21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки
22	На Кільцевій дорозі	0,37		22	На Кільцевій дорозі	0,37	
23	На вул. Верховинній, 27	0,89		23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18		24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр	25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25		26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69		27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69	
28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою	28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки	29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87		30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17		31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47		32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та	0,8		33	На розі вул. Г. Барського та	0,8	

	Симиренка				Симиренка		
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77		34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42		35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія	36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8		37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3		38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	
39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4		39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4	
					На вул. Зодчих, 36-38	0,42	
	Разом:	38,56			Разом:	38,98	

Депутат Київської міської ради В. Муха

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.02.18 № 057028-3931

на №_____ від_____

Депутату Київської міської ради
Мусі В.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 03164

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 12.02.2018 № 08/279-068-30 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Зодчих, 36-38 у Святошинському районі м. Києва».

Додатки на 9-ти аркушах.

З повагою

Директор О. Поліщук

Олещенко 279-74-12

29.

08/231-695/ПР
28.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Рахманінова, 22 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,36 га, розташованій на вул. Рахманінова, 22 у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації

права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Муха

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

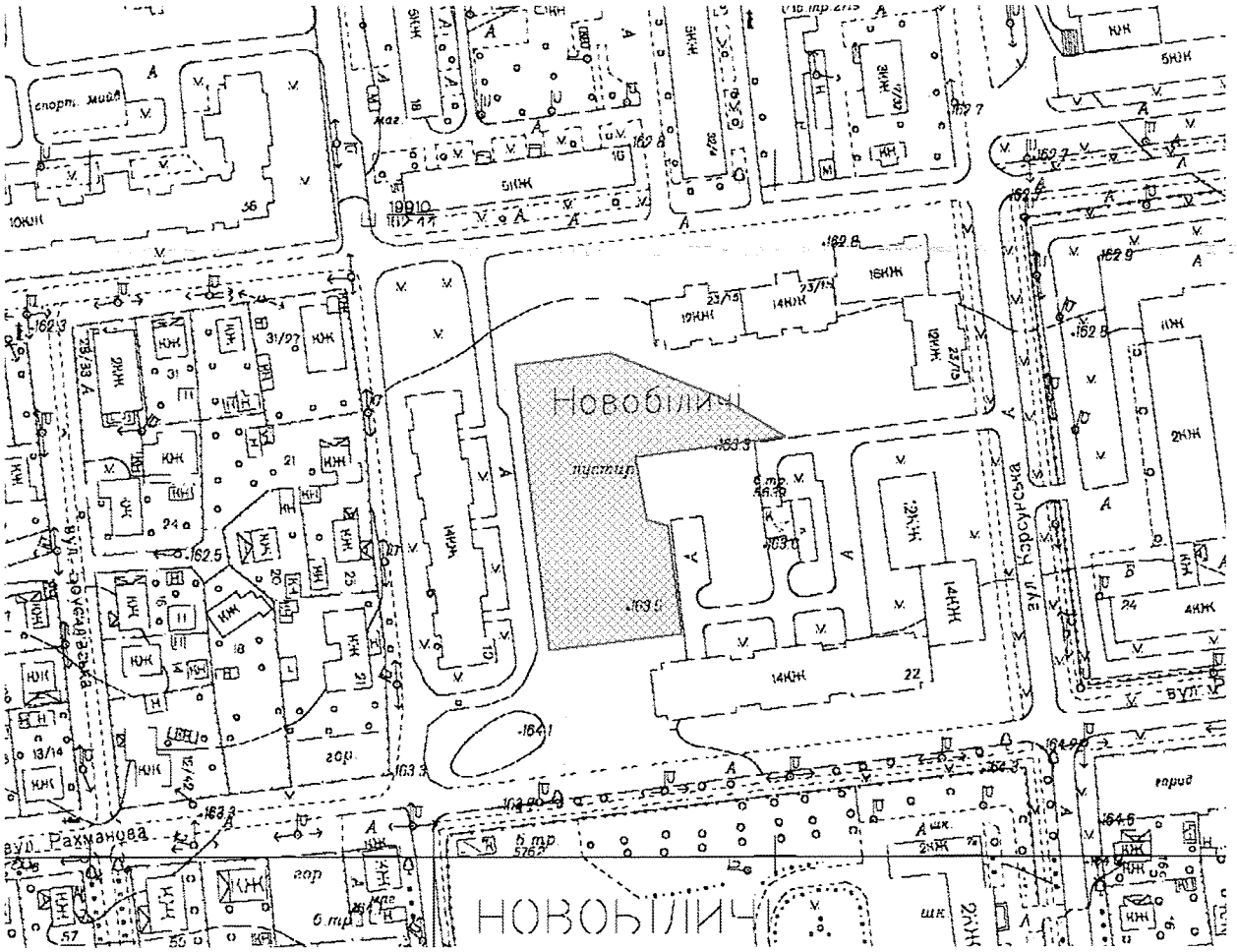
Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Рахманінова, 22

орієнтовна площа земельної ділянки - 0,36 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Рахманінова, 22 у Святошинському районі м. Києва»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці з метою її збереження від забудови та забезпечення своїх прав на безпечне довкілля.

2. **Мета і завдання прийняття рішення.**

Метою даного проекту рішення є збереження рекреаційної території мікрорайону Новобіличі у Святошинському районі м. Києва, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Рахманінова, 22 у Святошинському районі м. Києва.

3. **Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.**

Проектом рішення передбачається: надати земельній ділянці площею 0,36 га, що розташована на вул. Рахманінова, 22 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,36 га, що розташована на вул. Рахманінова, 22 у Святошинському районі м. Києва; Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки; комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку; виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Проект рішення розроблений відповідно до статтей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. **Фінансове-економічне обґрунтування.**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.**

Надання земельній ділянці площею 0,36 га, що розташована на вул. Рахманінова, 22 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців та збільшить кількість зелених насаджень в мікрорайоні Новобіличі Святошинського району м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Муха Вікторія Вячеславівна

Депутат Київської міської ради В. Муха

Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Рахманінова, 22» в частині внесення змін до Рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовженої на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року № 572/572, а саме: включення до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 проекту рішення.

Редакція положень чинного рішення				**Нова редакція з урахуванням запропонованих змін**			
	Святошинський район				Святошинський район		
	Парки відпочинку				Парки відпочинку		
1	На вул. Ф. Пушиної	3,69		1	На вул. Ф. Пушиної	3,69	
2	Інтернаціональний	7,25		2	Інтернаціональний	7,25	
3	Ім. Потапова	5,07		3	Ім. Потапова	5,07	
4	"Юність"	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі	4	"Юність"	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі
5	Урочище "Совки"	35,3		5	Урочище "Совки"	35,3	
6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5		6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5	
7	Вздовж просп. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. користування	7	Вздовж просп. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. користування
8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка N 16 (зелений масив Святошин)	11,66	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН	8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка N 16 (зелений масив Святошин)	11,66	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН
9	Біля ставків NN 7, 8 на ж. м. Південна	4		9	Біля ставків NN 7, 8 на ж. м. Південна	4	

	Борщагівка				Борщагівка		
10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1		10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1	
11	Біля р. Нивка	110	у т. ч. 70,0 га - акваторія та на території ІРГ УААН	11	Біля р. Нивка	110	у т. ч. 70,0 га - акваторія та на території ІРГ УААН
	Разом:	257,14	у т. ч. 85,13 га - акваторія		Разом:	257,14	у т. ч. 85,13 га - акваторія
	Сквери				Сквери		
12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21		12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21	
13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22		13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22	
14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4		14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	
15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16		15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16	
16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18		16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18	
17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81		17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81	
18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75		18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75	
19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4		19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4	
20	На розі просп. Перемоги та вул.	1,15		20	На розі просп. Перемоги та вул.	1,15	

	Чорнобильської				Чорнобильської		
21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки	21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки
22	На Кільцевій дорозі	0,37		22	На Кільцевій дорозі	0,37	
23	На вул. Верховинній, 27	0,89		23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18		24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр	25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25		26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69		27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69	
28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою	28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки	29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87		30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17		31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47		32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та	0,8		33	На розі вул. Г. Барського та	0,8	

	Симиренка				Симиренка		
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77		34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42		35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія	36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8		37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3		38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	
39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4		39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4	
					На вул. Рахманінова, 22	0,36	
	Разом:	38,56			Разом:	38,92	

Депутат Київської міської ради В. Муха

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.02.18 *№ 057028-3866*

*на №*_____ *від*_____

Депутату Київської міської ради
Мусі В.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 03164

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 12.02.2018 № 08/279-068-31 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Рахманінова, 22 у Святошинському районі м. Києва».

Разом з тим, на територію, де розташована вказана земельна ділянка відсутній детальний план території, затверджений відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Враховуючи викладене, питання включення зазначеної території до зеленої зони загального користування необхідно вирішувати під час розроблення детального плану території, замовником якого відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» є Департамент містобудування та архітектури.

Додатки на 9-ти аркушах.

З повагою

Директор О. Поліщук

Олещенко 279-74-12

30.

08/231-694/ПР
28.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Генерала Наумова, 31-33 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,6 га, розташованій на вул. Генерала Наумова, 31-33 у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації

права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Муха

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

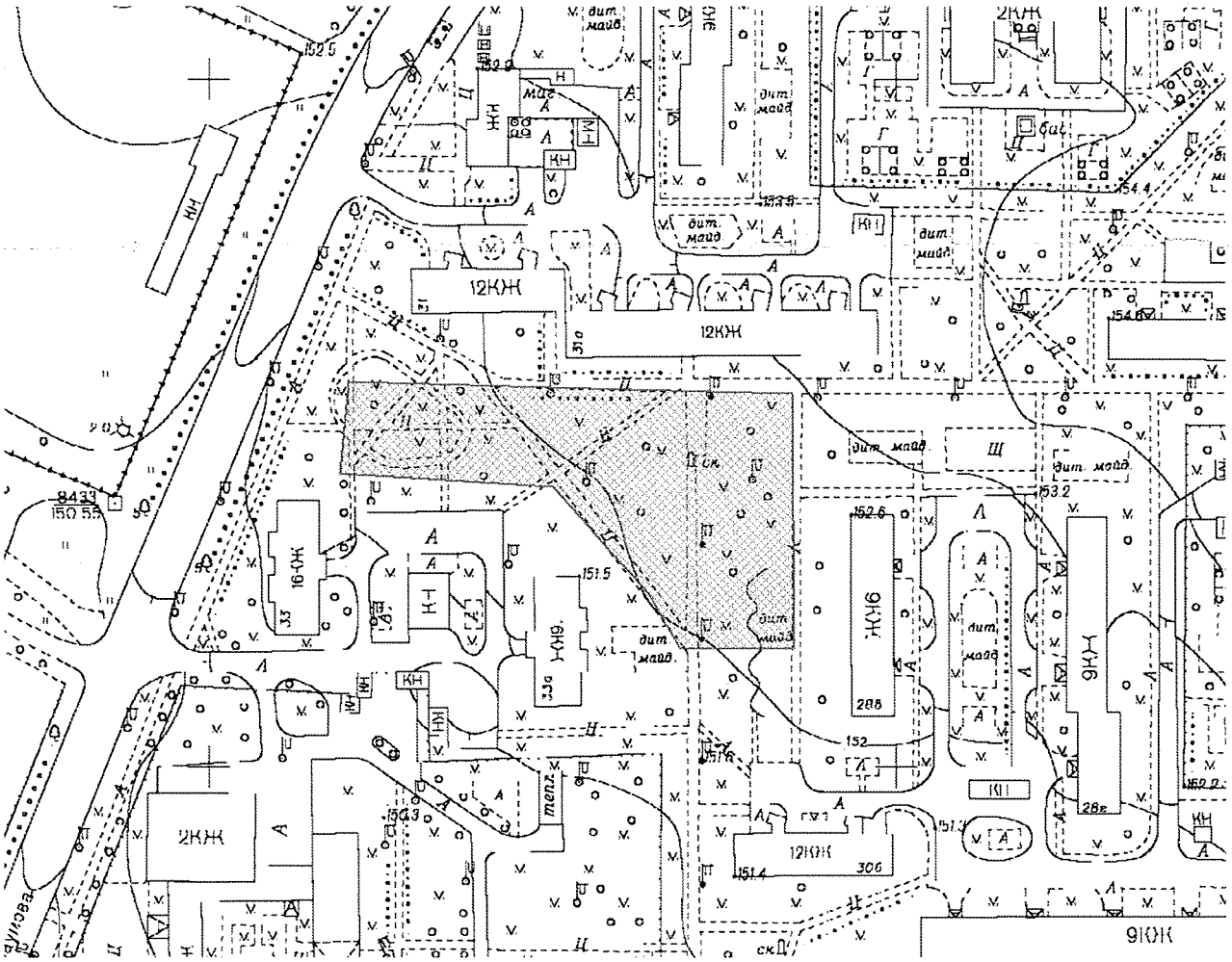
Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Генерала Наумова, 31-33

орієнтовна площа земельної ділянки - 0,6 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Генерала Наумова, 31-33 у Святошинському районі м. Києва»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці з метою її збереження від забудови та забезпечення своїх прав на безпечне довкілля.

2. **Мета і завдання прийняття рішення.**

Метою даного проекту рішення є збереження рекреаційної території мікрорайону Новобіличі у Святошинському районі м. Києва, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Генерала Наумова, 31-33 у Святошинському районі м. Києва.

3. **Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.**

Проектом рішення передбачається: надати земельній ділянці площею 0,6 га, що розташована на вул. Генерала Наумова, 31-33 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,6 га, що розташована на вул. Генерала Наумова, 31-33 у Святошинському районі м. Києва; Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки; комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку; виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Проект рішення розроблений відповідно до статтей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. **Фінансове-економічне обґрунтування.**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.**

Надання земельній ділянці площею 0,6 га, що розташована на вул. Генерала Наумова, 31-33 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців та збільшить кількість зелених насаджень в мікрорайоні Новобіличі Святошинського району м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Муха Вікторія Вячеславівна

Депутат Київської міської ради В. Муха

Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Генерала Наумова, 31-33» в частині внесення змін до Рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовженої на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року № 572/572, а саме: включення до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 проекту рішення.

Редакція положень чинного рішення				**Нова редакція з урахуванням запропонованих змін**			
	Святошинський район				Святошинський район		
	Парки відпочинку				Парки відпочинку		
1	На вул. Ф. Пушиної	3,69		1	На вул. Ф. Пушиної	3,69	
2	Інтернаціональний	7,25		2	Інтернаціональний	7,25	
3	Ім. Потапова	5,07		3	Ім. Потапова	5,07	
4	"Юність"	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі	4	"Юність"	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі
5	Урочище "Совки"	35,3		5	Урочище "Совки"	35,3	
6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5		6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5	
7	Вздовж просп. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. користування	7	Вздовж просп. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. користування
8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка N 16 (зелений масив Святошин)	11,66	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН	8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка N 16 (зелений масив Святошин)	11,66	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН
9	Біля ставків NN 7, 8 на ж. м. Південна	4		9	Біля ставків NN 7, 8 на ж. м. Південна	4	

	Борщагівка				Борщагівка		
10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1		10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1	
11	Біля р. Нивка	110	у т. ч. 70,0 га - акваторія та на території ІРГ УААН	11	Біля р. Нивка	110	у т. ч. 70,0 га - акваторія та на території ІРГ УААН
	Разом:	257,14	у т. ч. 85,13 га - акваторія		Разом:	257,14	у т. ч. 85,13 га - акваторія
	Сквери				Сквери		
12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21		12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21	
13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22		13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22	
14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4		14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	
15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16		15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16	
16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18		16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18	
17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81		17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81	
18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75		18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75	
19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4		19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4	
20	На розі просп. Перемоги та вул.	1,15		20	На розі просп. Перемоги та вул.	1,15	

	Чорнобильської				Чорнобильської		
21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки	21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки
22	На Кільцевій дорозі	0,37		22	На Кільцевій дорозі	0,37	
23	На вул. Верховинній, 27	0,89		23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18		24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр	25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25		26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69		27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69	
28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою	28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки	29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87		30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17		31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47		32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та	0,8		33	На розі вул. Г. Барського та	0,8	

	Симиренка				Симиренка		
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77		34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42		35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія	36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8		37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3		38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	
39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4		39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4	
					На вул. Генерала Наумова, 31-33	0,6	
	Разом:	38,56			Разом:	39,16	

Депутат Київської міської ради В. Муха

31.

08/231-810/ПР
12.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Празька 1, 3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,54 га, що розташована на вул. Празька 1, 3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього

рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (Таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Я. Горбунов

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Празька 1, 3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва»

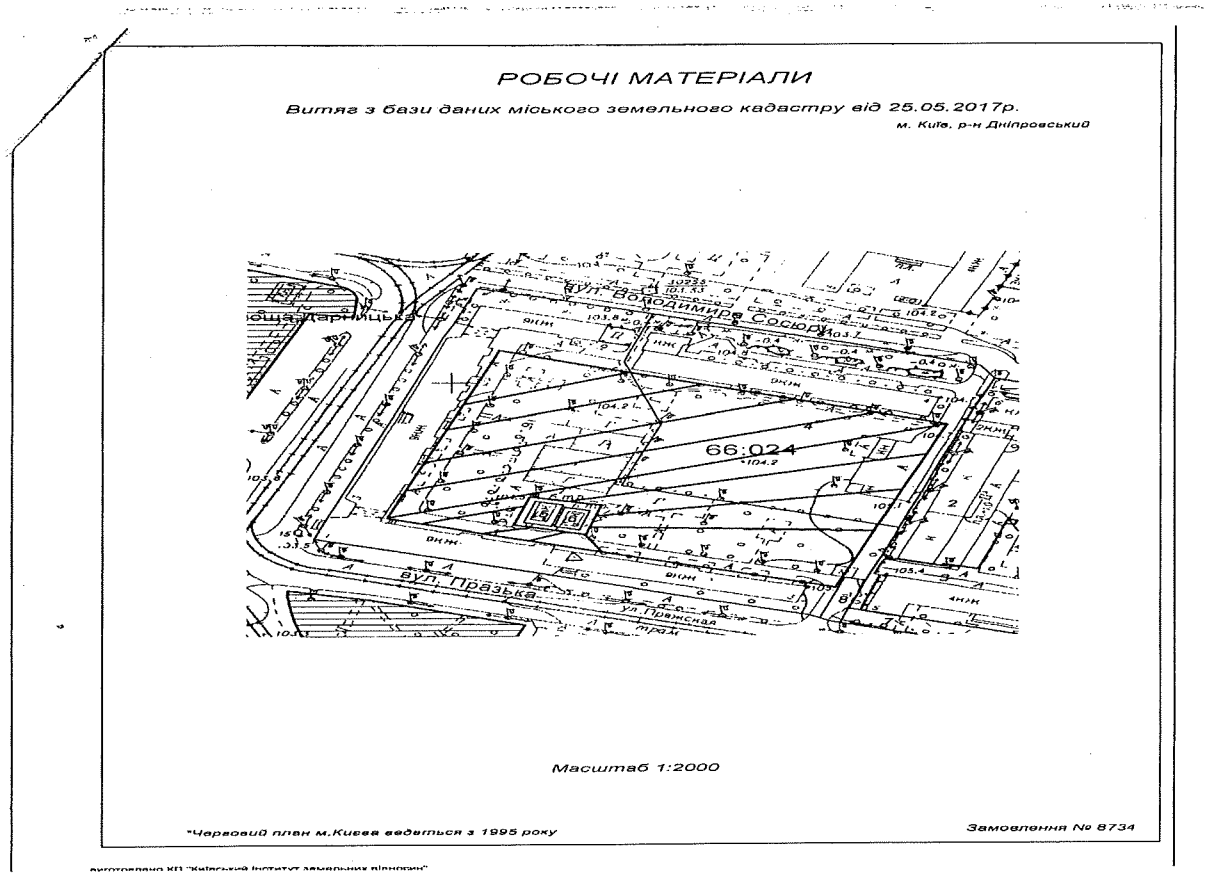
Чинна редакція			Запропонована редакція		
… Таблиця 2. Озелененні території загального користування, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.			… Таблиця 2. Озелененні території загального користування, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.		
№	Сквери	Площа	№	Сквери	Площа
29	По вул. Макаренка	1,12	29	По вул. Макаренка	1,12
30	По вул. Фанерній	2,25	30	По вул. Фанерній	2,25
31	Мікросад	2,12	31	Мікросад	2,12
32	2й Стародарницький	0,4	32	2й Стародарницький	0,4
33	Біля театру драми і комедії	1,05	33	Біля театру драми і комедії	1,05
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	34	Вул. Олекси Довбуша	2,84
			35	вул. Празька 1, 3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2	0,54
	Разом:	21,57		Разом:	22,11

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки	- м. Київ, вул. Празька 1, 3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2.
площа земельної ділянки	- 0,54 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Празька 1, 3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київради Ярослава Горбунова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Празька 1, 3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,54 га по вул. Празька 1, 3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дніпровського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,54 га по вул. Празька 1, 3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,54 га по вул. Празька 1, 3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Я.В. Горбунов

Депутат Київської міської ради Я.Горбунов

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.09 2017 № 057024-16184
на 08/279/08/024-154-4 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Горбунову Я.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Шановний Ярославе Володимировичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 01.09.2017 № 08/279/08/024-154-4 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Празькій 1, 3 вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа, 2/2 у Дніпровському районі м. Києва» при умові виключення земельних ділянок (облікові коди 66:024:0005, 66:024:0006) та уточнення функціонального призначення земельної ділянки містобудівною документацією (план зонування або детальний план території).

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

32.

08/231-811/ПР
12.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Соборності 24, вул. Вифлиємська 2/26, 4 та вул. Тампере 1/22, 3 у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 1,4 га, що розташована на просп. Соборності 24, вул. Вифлиємська 2/26, 4 та вул. Тампере 1/22, 3 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього

рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (Таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Я. Горбунов

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Соборності 24, вул. Вифлиємська 2/26, 4 та вул. Тампере 1/22, 3 у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київради Ярослава Горбунова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на просп. Соборності 24, вул. Вифлиємська 2/26, 4 та вул. Тампере 1/22, 3 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 1,4 га по просп. Соборності 24, вул. Вифлиємська 2/26, 4 та вул. Тампере 1/22, 3 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дніпровського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 1,4 га по просп. Соборності 24, вул. Вифлиємська 2/26, 4 та вул. Тампере 1/22, 3 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 1,4 га по просп. Соборності 24, вул. Вифлиємська 2/26, 4 та вул. Тампере 1/22, 3 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Я.В. Горбунов

Депутат Київської міської ради Я.Горбунов

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Соборності 24, вул. Вифлиємська 2/26, 4 та вул. Тампере 1/22, 3 у Дніпровському районі м. Києва»

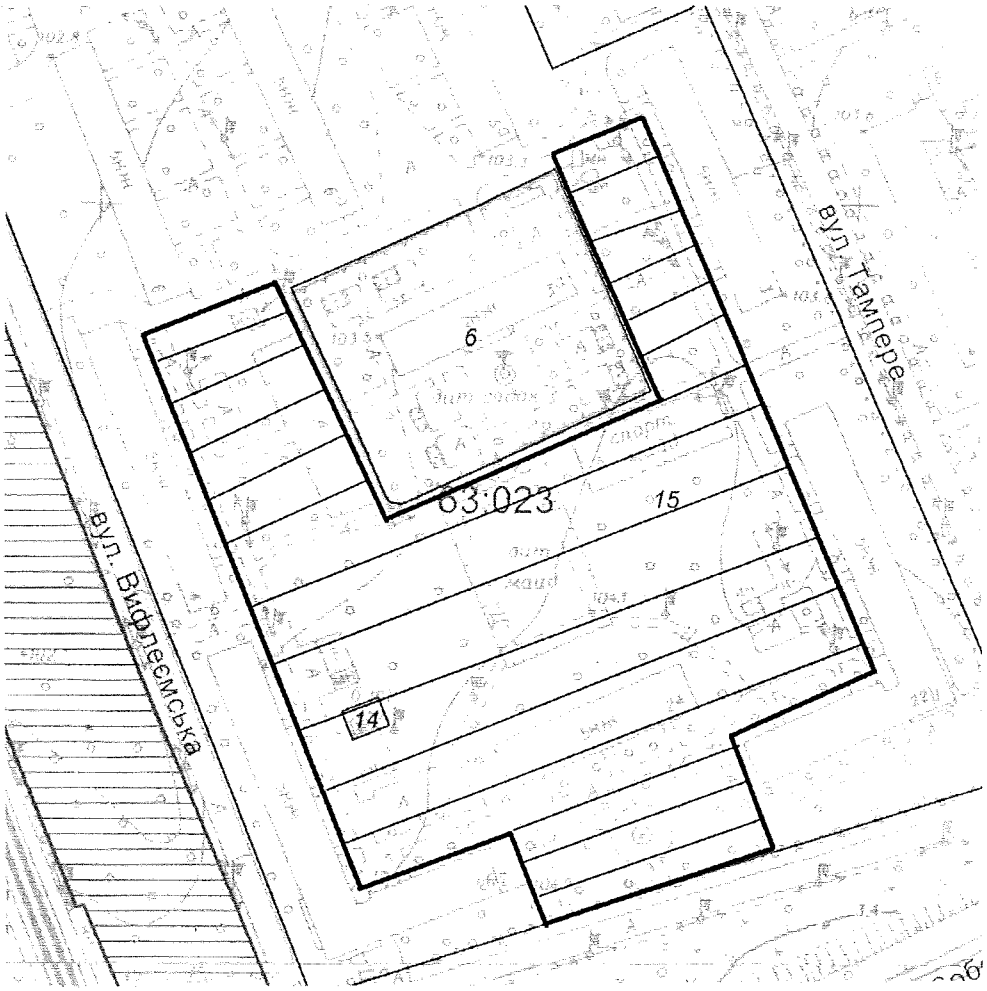
Чинна редакція			Запропонована редакція		
… Таблиця 2. Озелененні території загального користування, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.			… Таблиця 2. Озелененні території загального користування, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.		
№	Сквери	Площа	№	Сквери	Площа
29	По вул. Макаренка	1,12	29	По вул. Макаренка	1,12
30	По вул. Фанерній	2,25	30	По вул. Фанерній	2,25
31	Мікросад	2,12	31	Мікросад	2,12
32	2й Стародарницький	0,4	32	2й Стародарницький	0,4
33	Біля театру драми і комедії	1,05	33	Біля театру драми і комедії	1,05
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	34	Вул. Олекси Довбуша	2,84
			35	Просп. Соборності 24	1,4
	Разом:	21,57		Разом:	22,97

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки	- м. Київ, просп. Воз'єднання 24, вул. Вифлеємська 2/26, 4 та вул. Тампере 1/22, 3.
площа земельної ділянки	- 1,4 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.11.2017 № 057024-21487
№ 08/279/08/024222 від 14.11.2017

Депутатові Київської міської ради
Горбунову Я.В.

Шановний Ярославе Володимировичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 14.11.2017 № 08/279/08/024222 щодо погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Возз'єднання 24, вул. Вифлеємська 2/26, 4 та вул. Тампере 1/22, 3 у Дніпровському районі м. Києва».

Повідомляємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» здійснення організаційно-правових заходів з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва покладено на Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

Також повідомляємо, що оскільки на земельній ділянці (код 63:023:0015) знаходиться багатоповерховий будинок, зазначений проект рішення потребує коригування в частині конфігурації та площі земельних ділянок, яким планується надання статусу скверу.

З повагою

директор О.Поліщук

Подлегаєв
☎ 278-41-55

№057/18115 від 15.11.2017

33.

08/231-556/пр
14.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V/ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Драйзера 36, у Деснянському районі м. Києва

ПРОЕКТ

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Драйзера, 36, у Деснянському районі м. Києва (обліковий код 62:096:0047), згідно з додатком до рішення (план схема додається), орієнтовною площею 0,20 га.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в

центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Грушко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Драйзера, 36 у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Драйзера, 36 у Деснянському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,20 га по вул. Драйзера, 36 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Деснянського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,20 га по вул. Драйзера, 36 у Деснянському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,20 га по вул. Драйзера, 36 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

Депутат Київської міської ради В.Грушко

доповідач на пленарному засіданні
депутат Грушко В.В.

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Драйзера, 36 у Деснянському районі м. Києва»

Сквери				*Сквери*			
14	Вздовж просп Маяковського (від Вул. Драйзера до Вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки	14	Вздовж просп Маяковського (від Вул. Драйзера до Вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки
15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02		15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02	
16	Біля лікарні швидкої Допомоги	0,28		16	Біля лікарні швидкої Допомоги	0,28	
17	Біля НДІ Комунальної гігієни	1,95		17	Біля НДІ Комунальної гігієни	1,95	
18	По вул. Мілютенка	2,74		18	По вул. Мілютенка	2,74	
19	Біля К-ру «Росія»	2,12	у т. ч. 0,78 га-кінотеатр	19	Біля К-ру «Росія»	2,12	у т. ч. 0,78 га-кінотеатр
20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11		20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11	
21	В сел. Биківня	0,09		21	В сел. Биківня	0,09	
22	Біля КТЕУ	0,3		22	Біля КТЕУ	0,3	
23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85		23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85	
24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда	24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда
25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49		25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49	
26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64		26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64	
27	По вул. Жукова, 29	0,26		27	По вул. Жукова, 29	0,26	
28	Біля універсаму «Фестивальний»	0,27		28	Біля універсаму «Фестивальний»	0,27	
29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72		29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72	
30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24		30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24	
				31.	вул. Драйзера, 36	0,20	
	Разом:	*19,58*			*Разом:*	*19,78*	

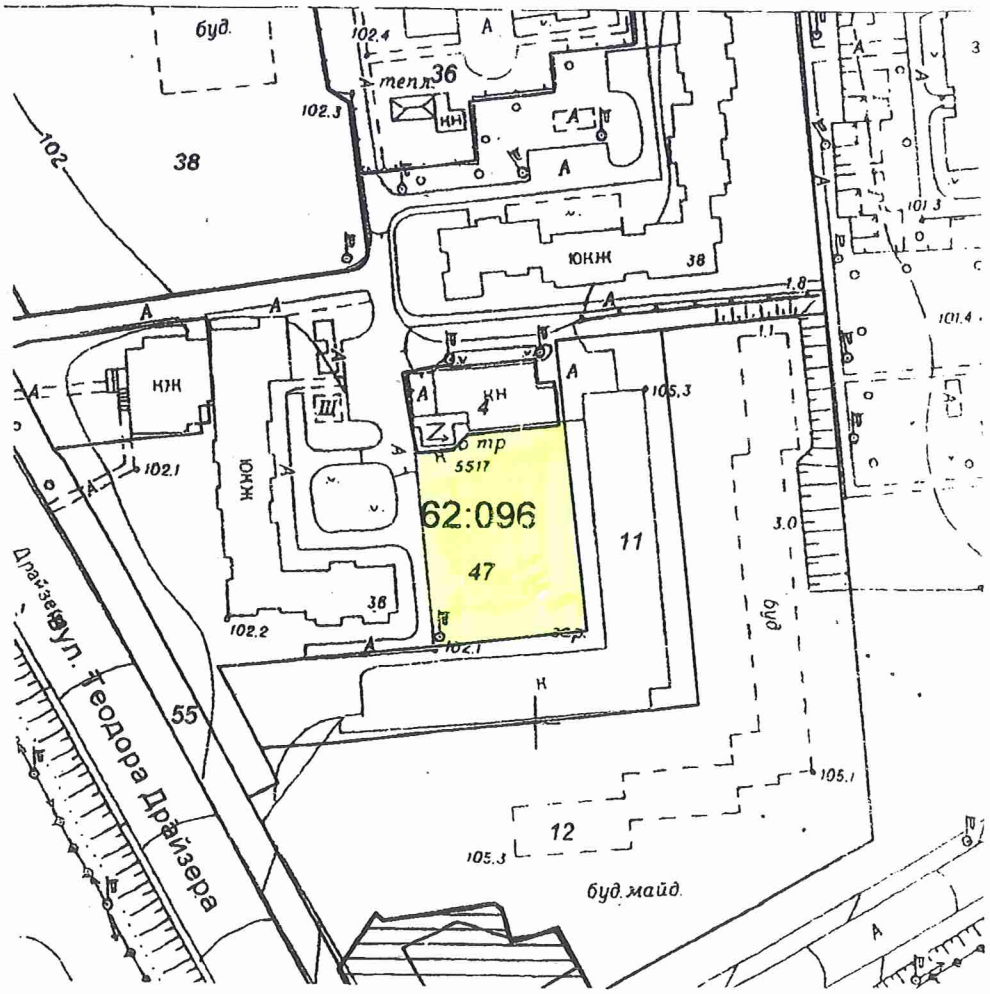
Депутат Київської міської ради **Віктор Грушко**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки — м. Київ, вул. Драйзера, 36

площа земельної ділянки — 0,20 га



Київський міський голова — В. Кличко

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.11.17 № 10210239 - 10279

на № _____ *від* _____

Депутату Київської міської ради
Грушку В.В.

На № 102/9931 від 10.11.2017

Шановний Вікторе Валентиновичу!

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуте Ваше депутатське звернення щодо погодження надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Драйзера, 36 у Деснянському районі міста Києва.

За результатами розгляду Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє, що не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Драйзера, 36 з подальшим його облаштуванням за умови дотримання вимог чинного законодавства.

З повагою
В.о. голови В. Крохмалюк

061589

В.Кривошей 5481278

Con

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51; E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.08.2017 № 057023-14529
на № 08/279/08/160-607 від 09.08.2017

Депутатові Київської міської ради
Грушку В.В.

Шановний Вікторе Валентиновичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 09.08.2017 № 08/279/08/160-607 про надання інформації по земельній ділянці на вул. Драйзера, 36 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру частина земельної ділянки на вул. Драйзера, 36 обліковується за Державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" (обліковий код 62:096:0047) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,20 га на вул. Драйзера, 36 у Деснянському районі м. Києва (згідно схеми).

Також надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру по зазначених земельних ділянках, в якому зазначено коди ділянок, землекористувачі, адреси ділянок, опис ділянок, вид права та дата закінчення права.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Директор О.Поліщук

Пшенишний 2797119

34.

08/231-555/пр
14.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,7 га на вулиці Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради В. Бохняк

І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, Дарницький район, вулиця Ревуцького, 44

Орієнтовна площа земельної ділянки – 0,7 га

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці 0,7 га на вулиці Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Дарницького району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

З метою збереження території, охорони зелених насаджень ініціативною групою громади спільно з представниками фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» VIII скликання Київської міської ради був розроблений даний проект рішення, яким пропонується надати статус скверу земельній ділянці на вулиці Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва.

У листі Департаменту земельних ресурсів від 07.12.2017 № 057022-22282 (додається) вказується, що у міському земельному кадастрі відсутня інформація, щодо державної реєстрації речових прав на вищезазначену земельну ділянку з обліковим номером 90:292:077. Ділянка відноситься до земель не наданих у власність чи користування. Також Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу про розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці і прийняття відповідного рішення.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Дарницького району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,7 га на вулиці Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,7 га на вулиці Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва статус скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній

частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,7 га на вулиці Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва, допоможе здійснити благоустрій озелененої території у житловому масиві «Осокорки», створить буферну територію між магістраллю та житловою забудовою.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Бохняк Володимир Ярославович та Мірошниченко Ігор Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Бохняк Володимир Ярославович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Бохняка В. Я. Олійник Олесь Володимирович (тел. 063-140-88-55).

Депутат Київської міської ради **Володимир Бохняк**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Ревуцького, 44 у Дарницькому районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
13	По вул. Кошиця	0,97		13	По вул. Кошиця	0,97	
14	Біля залізничного вокзалу	0,67		14	Біля залізничного вокзалу	0,67	
15	Біля АЗС	0,5		15	Біля АЗС	0,5	
16	«Привокзальний»	2,13		16	«Привокзальний»	2,13	
17	«Шевченка»	0,65		17	«Шевченка»	0,65	
18	По Харківському шосе	0,39		18	По Харківському шосе	0,39	
19	По вул. Руднєва	0,3		19	По вул. Руднєва	0,3	
20	Ім. Крупської	0,67		20	Ім. Крупської	0,67	
21	Біля РВК	1,45		21	Біля РВК	1,45	
22	По вул. Бориспільській	1,68		22	По вул. Бориспільській	1,68	
23	Трудової Слави	1,16		23	Трудової Слави	1,16	
24	По вул. Сормовській	0,23		24	По вул. Сормовській	0,23	
25	Біля Дарницького шляхопроводу	1,18		25	Біля Дарницького шляхопроводу	1,18	
26	По вул. Вірменській	0,13		26	По вул. Вірменській	0,13	
27	По вул. Бориспільській, 30-А	1,35	нова ділянка	27	По вул. Бориспільській, 30-А	1,35	нова ділянка
28	По Харківському шосе, 36-А	0,48	- " -	28	По Харківському шосе, 36-А	0,48	- " -
29	Вул. Малоземельна	2,46		29	Вул. Малоземельна	2,46	
				30	**На вулиці Ревуцького, 44**	**0,7**	
	Разом:	**16,4**			**Разом:**	**17,1**	

Депутат Київської міської ради **Володимир Бохняк**

35.

08/231-3220/ПР
19.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,6 га на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній

частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Бохняк

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

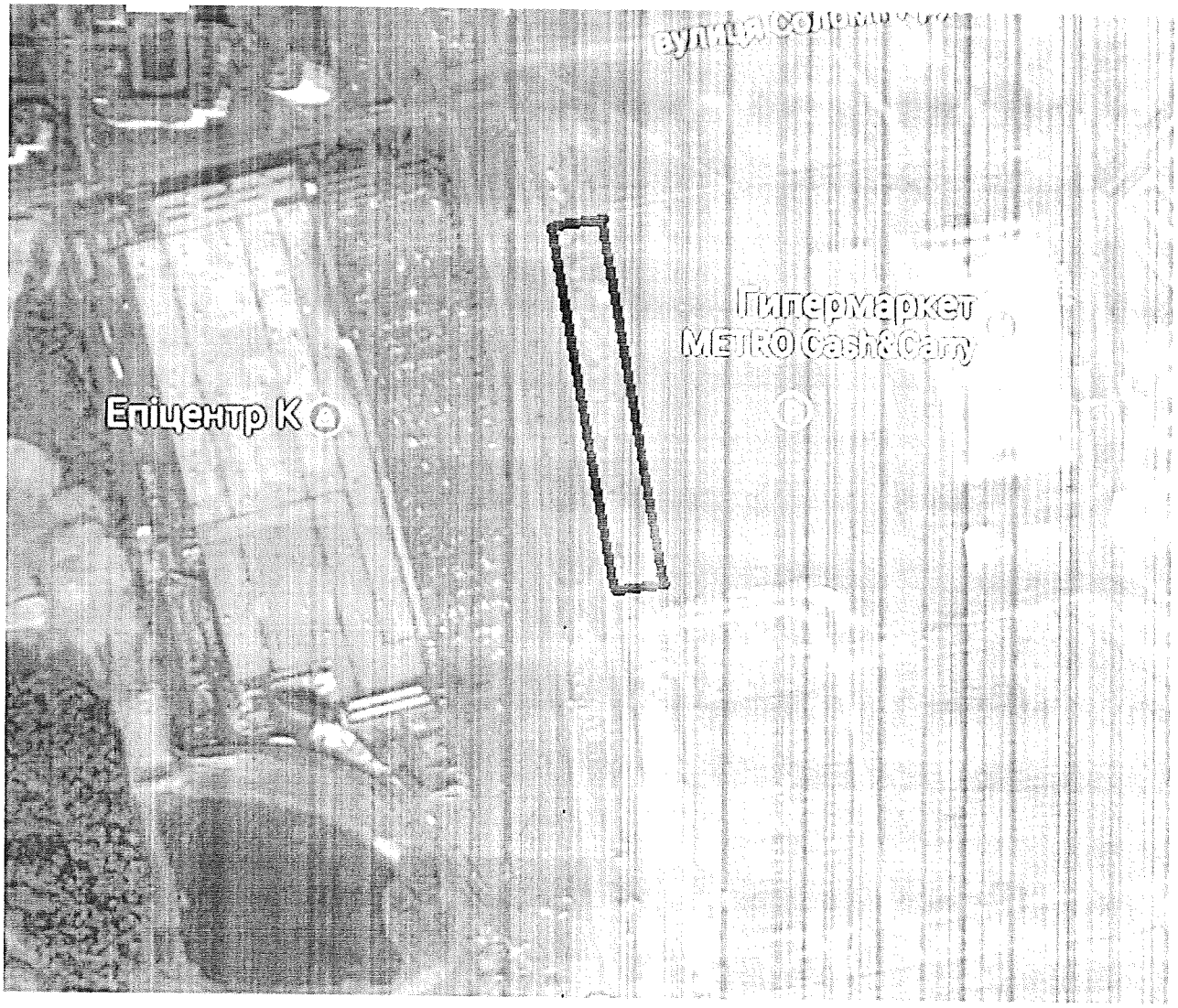
Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Дарницький район, просп. Петра Григоренка, 43
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 0,6 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на
просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці по просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м. Києва підготовлено з метою збереження насаджень та озеленених територій, належній реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище, враховуючи постійні порушення правил благоустрою вказаної території, розміщення малих архітектурних форм.

Зважаючи на неодноразові звернення громади Дарницького району міста Києва, з метою збереження території, зелених насаджень, розвитку зелених зон, постає необхідність надання вищезазначеній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Ціллю та завданням ухвалення даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,6 га, що розташована на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,6 га, що розташована на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м. Києва;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,6 га на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єкт подання даного проекту рішення є депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Бохняк Володимир Ярославович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Бохняк Володимир Ярославович.

9. Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Бохняка В. Я. Олійник Олесь Володимирович (тел. 063-140-88-55).

Депутат Київської міської ради Володимир Бохняк

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
13	По вул. Кошиця	0,97		13	По вул. Кошиця	0,97	
14	Біля залізничного вокзалу	0,67		14	Біля залізничного вокзалу	0,67	
15	Біля АЗС	0,5		15	Біля АЗС	0,5	
16	"Привокзальний"	2,13		16	"Привокзальний"	2,13	
17	"Шевченка"	0,65		17	"Шевченка"	0,65	
18	По Харківському шосе	0,39		18	По Харківському шосе	0,39	
19	По вул. Руднєва	0,3		19	По вул. Руднєва	0,3	
20	Ім. Крупської	0,67		20	Ім. Крупської	0,67	
21	Біля РВК	1,45		21	Біля РВК	1,45	
22	По вул. Бориспільській	1,68		22	По вул. Бориспільській	1,68	
23	Трудової Слави	1,16		23	Трудової Слави	1,16	
24	По вул. Сормовській	0,23		24	По вул. Сормовській	0,23	
25	Біля Дарницького шляхопроводу	1,18		25	Біля Дарницького шляхопроводу	1,18	
26	По вул. Вірменській	0,13		26	По вул. Вірменській	0,13	
27	По вул. Бориспільській, 30-а	1,35	нова ділянка	27	По вул. Бориспільській, 30-а	1,35	нова ділянка
28	По Харківському шосе, 36-а	0,48	- " -	28	По Харківському шосе, 36-а	0,48	- " -
29	Вул. Малоземельна	2,46		29	Вул. Малоземельна	2,46	
				30	Просп. Петра Григоренка, 43	0,6	
	Разом	**16,4**			**Разом**	**17,0**	

Депутат Київської міської ради Володимир Бохняк

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-231с

Витяг з протоколу № 6/68
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 27.02.2018

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Бохняка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2017 №08/231-3220/ПР)* ***- матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

(Доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2017 №08/231-3220/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 10-ти арк.****)*

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Петра Григоренка, 43 у Дарницькому районі м. Києва».

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

36.

08/231-130/пр
22.01.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на проспекті Петра Григоренка, 36, 38 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 1,5 га на проспекті Петра Григоренка, 36, 38 у Дарницькому районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради В. Бохняк

І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, Дарницький район, проспект Петра Григоренка, 36, 38

Орієнтовна площа земельної ділянки – 1,5 га

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на проспекті Петра Григоренка, 36, 38 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці 1,5 га на проспекті Петра Григоренка, 36, 38 у Дарницькому районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Дарницького району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

З метою збереження території, охорони зелених насаджень ініціативною групою громади спільно з представниками фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» VIII скликання Київської міської ради був розроблений даний проект рішення, яким пропонується надати статус скверу земельній ділянці на проспекті Петра Григоренка, 36, 38 у Дарницькому районі м. Києва.

У листі Департаменту земельних ресурсів від 27.11.2017 № 057022-21255 (додається) вказується, що Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу про розгляд Київською міською радою питання про надання статусу скверу земельним ділянкам, що розташовані на просп. Петра Григоренка, 36, 38 у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Дарницького району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 1,5 га на проспекті Петра Григоренка, 36, 38 у Дарницькому районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 1,5 га на проспекті Петра Григоренка, 36, 38 у Дарницькому районі м. Києва статус скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської

ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 1,5 га на проспекті Петра Григоренка, 36, 38 у Дарницькому районі м. Києва, допоможе здійснити благоустрій озелененої території у житловому масиві «Осокорки», створить буферну територію між магістраллю та житловою забудовою.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Бохняк Володимир Ярославович та Мірошниченко Ігор Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Бохняк Володимир Ярославович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Бохняка В. Я. Олійник Олесь Володимирович (тел. 063-140-88-55).

Депутат Київської міської ради **Володимир Бохняк**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на проспекті Петра Григоренка, 36, 38 у Дарницькому районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
13	По вул. Кошиця	0,97		13	По вул. Кошиця	0,97	
14	Біля залізничного вокзалу	0,67		14	Біля залізничного вокзалу	0,67	
15	Біля АЗС	0,5		15	Біля АЗС	0,5	
16	«Привокзальний»	2,13		16	«Привокзальний»	2,13	
17	«Шевченка»	0,65		17	«Шевченка»	0,65	
18	По Харківському шосе	0,39		18	По Харківському шосе	0,39	
19	По вул. Руднєва	0,3		19	По вул. Руднєва	0,3	
20	Ім. Крупської	0,67		20	Ім. Крупської	0,67	
21	Біля РВК	1,45		21	Біля РВК	1,45	
22	По вул. Бориспільській	1,68		22	По вул. Бориспільській	1,68	
23	Трудової Слави	1,16		23	Трудової Слави	1,16	
24	По вул. Сормовській	0,23		24	По вул. Сормовській	0,23	
25	Біля Дарницького шляхопроводу	1,18		25	Біля Дарницького шляхопроводу	1,18	
26	По вул. Вірменській	0,13		26	По вул. Вірменській	0,13	
27	По вул. Бориспільській, 30-А	1,35	нова ділянка	27	По вул. Бориспільській, 30-А	1,35	нова ділянка
28	По Харківському шосе, 36-А	0,48	- " -	28	По Харківському шосе, 36-А	0,48	- " -
29	Вул. Малоземельна	2,46		29	Вул. Малоземельна	2,46	
				30	**По просп. Петра Григоренка,38**	**1,5**	
	Разом:	**16,4**			**Разом:**	**17,9**	

Депутат Київської міської ради **Володимир Бохняк**

37.

08/231-554/пр
14.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про надання статусу парку земельній ділянці площею 55808, 34 кв. м (кадастровий номер 8000000000:91:157:0012), що розташована за адресою: пров. Киянівський, 13-21 у Подільському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Конституції України, статтей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 1, 10, 12, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» від 10.04.2006 року № 105, з метою збереження багаторічних зелених насаджень та покращення благоустрою міста, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус парку земельній ділянці площею 55808,34 кв. м (кадастровий номер 8000000000:91:157:0012), що розташована за адресою: пров. Киянівський у Подільському районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями) (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам), включивши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін, з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3.3. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, зазначеній в пункті 1 цього рішення.

3.4. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 3 цього рішення.

5. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

О. Балицька

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
Міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської
Міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу парку земельній ділянці площею 55808, 34 кв. м (кадастровий номер 8000000000:91:157:0012), що розташована за адресою: пров. Киянівський, 13-21 у Подільському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення підготовлено у зв'язку з численними зверненнями мешканців міста Києва, громадських організацій щодо необхідності збереження багаторічних насаджень, схилів території, що прилягає до мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва.

Зазначена територія сформована в одну земельну ділянку, що знаходиться за адресою: пров. Киянівський, 13-21 у Подільському районі м. Києва. Відповідно до інформації з Державного земельного кадастру земельна ділянка має визначені межі, площу, що становить 55808, 34 кв. м, присвоєний кадастровий номер 8000000000:91:157:0012. Цільове призначення земельної ділянки: житлової забудови і комерційної забудови.

Земельна ділянка не надана у користування фізичних та/або юридичних осіб, перебуває у комунальній власності м. Києва.

Відповідно до Генерального плану м. Києва (чинного) земельна ділянка відноситься до територій зелених насаджень загального користування (перспективних), фактично вкрита багаторічними зеленими насадженнями..

Використання зазначеної земельної ділянки для будівництва не відповідає вимогам містобудівної документації та унеможливлено особливістю зазначеної території, що відповідно до планувальних обмежень Генерального плану м. Києва (чинного) є зсувонебезпечною.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є реалізація ініціативи представників територіальної громади міста Києва, врегулювання земельних відносин та раціоне використання земельних ресурсів, шляхом надання статусу парку земельній ділянці площею 55808,34 кв. м (кадастровий номер 8000000000:91:157:0012) на пров. Киянівському, 13-21 у Подільському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається із шести пунктів, якими передбачено:

1. Надати статус парку земельній ділянці площею 55808,34 кв. м (кадастровий номер 8000000000:91:157:0012), що розташована за адресою: пров. Киянівський у Подільському районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста,

затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями) (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам), включивши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін, з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3.3. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, зазначеній в пункті 1 цього рішення.

3.4. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 3 цього рішення.

5. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Відповідно до статті 19 Конституції України, статтей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 1, 10, 12, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

В результаті прийняття проекту рішення буде реалізовано ініціативу представників територіальної громади місця Києва, врегулювано питання раціонального використання земельних ресурсів.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Балицька Ольга Станіславівна.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **О.Балицька**

Сам

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

28.12.17 № 055-19606

На вх. від 21.12.2017 №09/ДЗ-610

Депутатові Київської міської ради
Балицькій С.В.

Шановна Ольга Станіславівно!

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваш депутатський запит від 19.12.2017 № 08//279/08/005-932 стосовно земельної ділянки пров. Киянівський,13-21.

За матеріалами діючої містобудівної документації – до чинного Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони до 2020 року, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804 дана територія за функціональним призначенням належить до територій зелених насаджень загального користування (на розрахунковий період).

Додаток: витяг з містобудівного кадастру та фрагмент схеми планувальних обмежень (1арк 2стор).

Перший заступник департаменту О. Яструбенко

Линник
Солнцева 278 80 65

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.02.2018 № 0570291-2626
на № 08/279/08/005-948 від 17.01.2018

Депутату Київської міської ради
Балицькій О. С.

Шановна Ольго Станіславівно!

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто Ваше депутатське звернення стосовно земельної ділянки у пров. Киянівському, 13-21 у Шевченківському районі.

Повідомляємо, що пунктом 8 рішення Київської міської ради від 18.03.2004 №125/1335 земельну ділянку загальною площею 5,5808 га (кадастровий номер 8000000000:91:157:0012) у пров. Киянівському, 13-21 передано ТОВ „Мегаград" в довгострокову оренду на 10 років для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з об'єктами житлово-громадського та готельно-офісного призначення у пров. Киянівському, 13-21 (договір оренди земельної ділянки зареєстровано від 15.11.2004 № 91-6-00370).

Рішенням господарського суду міста Києва від 16.04.2013 № 910/3924, залишеним без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 01.07.2013 № 910/3924/13, вирішено розірвати договір оренди земельної ділянки від 15.11.2004 № 91-6-00370.

Відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10.02.2014 № 4656723 на вказану земельну ділянку зареєстровано право комунальної власності.

Разом з тим, Департамент земельних ресурсів вважає за можливе розгляд Київською міською радою в установленому чинним законодавством порядку питання щодо надання земельній ділянці у пров. Киянівському, 13-21 у Шевченківському районі статусу скверу.

Додаток на 1 арк. в 1 прим..

З повагою

Директор О.Поліщук

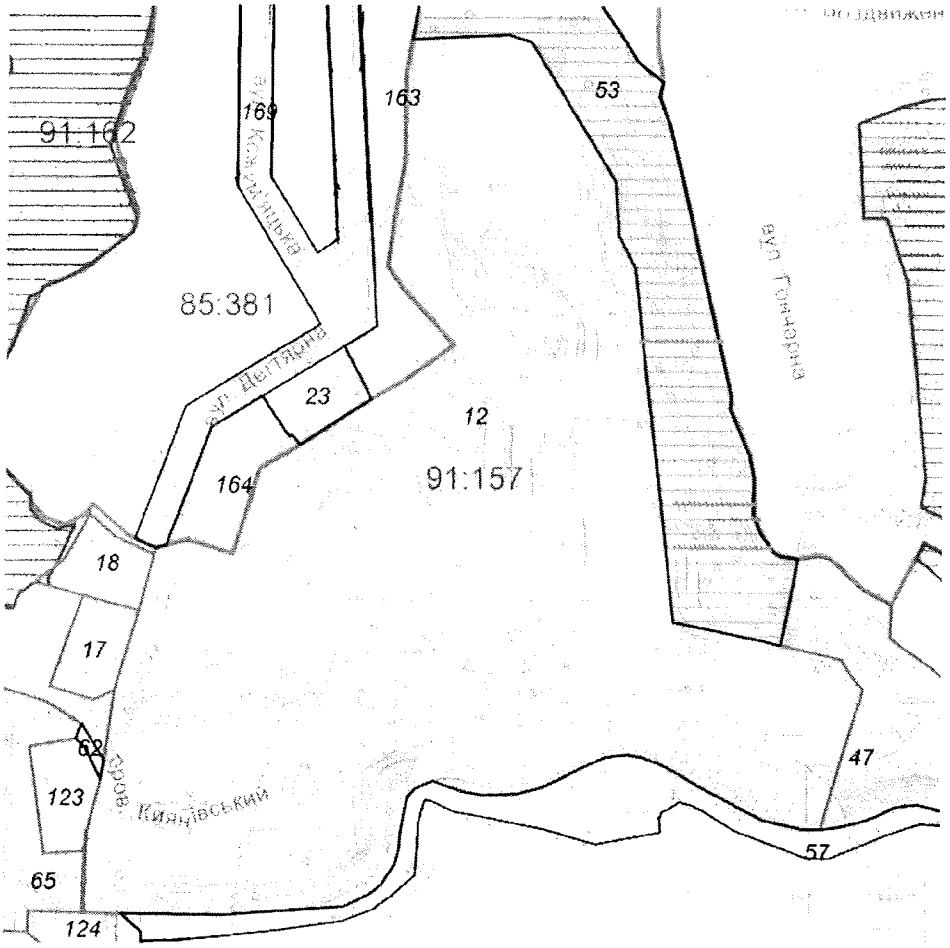
Новаковський 288-09-23

вх. № 057/1264 від 26.01.2018

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 01.02.2018р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:3000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 1769

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

01.02.2018 № 08/279/08/005-949

на № 08/279/08/005-949 від 17.01.2018

Депутату Київської міської ради
Балицькій О. С.

Шановна Ольго Станіславівно!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 17.01.2018 № 08/279/08/005-949 щодо надання статусу парку земельній ділянці по пров. Киянівському, 13-21 у Шевченківському районі міста Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у звернені не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вважає за можливе надання статусу парку земельній ділянці по пров. Киянівському, 13-21 у Шевченківському районі міста Києва та подальше взяття даного скверу на баланс підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

Генеральний директор М. Наконечний

Пластун А. П. 272-39-95

38.

08/231-550/пр
13.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,1962 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0006), що розташована за адресою: вул. Дегтярна, 2-4 у Подільському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Конституції України, статтей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 1, 10, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», з метою розвитку благоустрою міста, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,1962 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0006), що розташована за адресою: вул. Дегтярна, 2-4 у Подільському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку,

визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Подільського району м. Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,1962 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0006), що розташована за адресою: вул. Дегтярна, 2-4 у Подільському районі м. Києва.

4. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді О. Балицька

Депутат Київради,
член депутатської фракції
«Солідарність»
у Київській міській раді В. Мондриївський

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,1962 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0006), що розташована за адресою: вул. Дегтярна, 2-4 у Подільському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення розроблено у зв'язку з численними зверненнями мешканців міста Києва, громадських організацій щодо необхідності здійснення благоустрою в центральній частині мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва.

Зазначена територія сформована в одну земельну ділянку, що знаходиться за адресою: вул. Дегтярна, 2-4 у Подільському районі м. Києва. Відповідно до інформації з Державного земельного кадастру земельна ділянка має визначені межі, площу, що становить 0,1962, присвоєний кадастровий номер 8000000000:85:381:0006.

Право користування третіх юридичних осіб зазначеною земельною ділянкою припинено на підставі рішення Київської міської ради від 08 лютого 2018 року.

Відповідна земельна ділянка знаходиться в Центральному історичному ареалі, в межах археологічної зони, ландшафтної охоронної зони, в межах археологічного заповідника та Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» та архітектурного заповідника «Місто Володимира». Входить в територію пам'ятки ландшафту та історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра», в межах пам'ятки археології – культурний шар Подолу, культурний шар ремісних слобод Гончари та Кожум'яки IX-XVII ст.

Разом з тим, враховуючи особливу цінність зазначеної земельної ділянки, а також перспективу її благоустрою, як такої, що використовується, як центральна площа мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва, з метою забезпечення, зокрема, але не виключно, соціально-побутових прав мешканців зазначеного мікрорайону розроблений відповідний проект рішення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення реалізація ініціативи представників територіальної громади міста Києва, розвиток благоустрою міста, врегулювання земельних відносин та раціональне використання земельних ресурсів, шляхом надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,1962 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0006), що розташована за адресою: вул. Дегтярна, 2-4 у Подільському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається із п'яти пунктів, якими передбачено:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,1962 га (кадастровий

номер 8000000000:85:381:0006), що розташована за адресою: вул. Дегтярна, 2-4 у Подільському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Подільського району м. Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,1962 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0006), що розташована за адресою: вул. Дегтярна, 2-4 у Подільському районі м. Києва.

4. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Відповідно до статті 19 Конституції України, статтей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 1, 10, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

В результаті прийняття проекту рішення буде реалізовано ініціативу представників територіальної громади міста Києва щодо проведення благоустрою центральної частини мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва, врегульовано питання раціонального використання земельних ресурсів.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення та співдоповідачами на пленарному засіданні Київської міської ради є депутати Київської міської ради Балицька Ольга Станіславівна та Мондриївський Валентин Миколайович.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **О. Балицька**

Депутат Київради,
член депутатської фракції
«Солідарність»
у Київській міській раді **В. Мондриївський**

39.

08/231- 681/ПР
26.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,1105 га (кадастровий номер 8000000000:88:055:0007), що розташована на перетині вул. Олеся Гончара та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Конституції України, статтей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 1, 10, 12, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» від 10.04.2006 року № 105, з метою раціонального використання земель та впорядкування територій м. Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,1105 га (кадастровий номер 8000000000:88:055:0007), що розташована на перетині вул. Олеся Гончара та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва та відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381: Таблиця 2 «Озеленені території загального користування, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»

Шевченківського району, сквери пункт 32, має назву «Сквер імені Зої Космодем'янської».

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін, з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, зазначеній в пункті 1 цього рішення.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

4. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — О. Балицька

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики — О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
Міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської
Міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування — О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування — І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,1105 га (кадастровий номер 8000000000:88:055:0007), що розташована на перетині вул. Олеся Гончара та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення підготовлено у зв'язку з численними зверненнями мешканців міста Києва, громадських організацій щодо необхідності збереження скверу імені Зої Космодем'янської, з метою приведення у відповідність до містобудівної документації впорядкування зазначеної території.

Зазначена територія сформована в одну земельну ділянку, що знаходиться на перетині вул. Олеся Гончара та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва. Відповідно до інформації з Державного земельного кадастру земельна ділянка має визначені межі, площу, що становить 0,1105 га, присвоєний кадастровий номер: 8000000000:88:055:0007. Цільове призначення земельної ділянки: громадських та релігійних організацій.

Зазначена земельна ділянка, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381, Додатку Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» Шевченківського району, сквери, пункт 32 «Сквер імені Зої Космодем'янської».

Відповідно до Генерального плану м. Києва (чинного) земельна ділянка відноситься до територій зелених насаджень загального користування. Разом з тим, зазначене зафіксовано в проекті Генерального плану м. Києва та його приміської зони до 2025 року.

Використання зазначеної земельної ділянки для інших потреб не відповідає вимогам містобудівної документації та законодавства України.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення реалізація ініціативи представників територіальної громади міста Києва, врегулювання земельних відносин та раціоне використання земельних ресурсів, шляхом надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,1105 га (кадастровий номер: 8000000000:88:055:0007), що знаходиться на перетині вул. Олеся Гончара та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається із п'яти пунктів, якими передбачено:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,1105 га (кадастровий номер 8000000000:88:055:0007), що розташована на перетині вул. Олеся Гончара та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва та відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва, затвердженої рішенням Київської міської

ради від 19 липня 2005 року № 806/3381: Таблиця 2 «Озеленені території загального користування, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» Шевченківського району, сквери пункт 32, має назву «Сквер імені Зої Космодем'янської».

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін, з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, зазначеній в пункті 1 цього рішення.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

4. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Відповідно до статті 19 Конституції України, статтей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 1, 10, 12, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

В результаті прийняття проекту рішення буде реалізовано ініціативу представників територіальної громади міста Києва, врегулювано питання раціонального використання земельних ресурсів.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Балицька Ольга Станіславівна.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **О. Балицька**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

УПРАВЛІННЯ ЛАНДШАФТНОЇ АРХІТЕКТУРИ, КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЮ

01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел./факс (044) 278 80 65

14.02.18 № 055-2090

Депутатові Київської міської ради
VIII скликання
Балицькій О. С.

На вх. №09/ДЗ-55 від 09.02.18

Шановна Ольго Станіславівно!

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київсько міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент опрацьовані питання зазначені у Вашому депутатському зверненні (від 02.02.201 № 08/279/08/005-969) стосовно земельної ділянки на перетині вулиць Олеся Гончар та Богдана Хмельницького у Шевченківському р-ні (кадастровий номе 8000000000:88:055:0007), в межах компетенції повідомляємо наступне.

Згаданий об'єкт зеленого господарства Шевченківського р-ну внесено д переліку об'єктів Програми розвитку зеленої зони м. Києва (затверджено Київсько міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, з внесенням змін і доповнень з останні роки, у додатку таблиця 2 «Озеленені території загального користуванн м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам Шевченківського р-ну сквери п. 32 «Сквер імені Зої Космодем'янської») т зафіксовано в проекті Генерального плану розвитку м. Києва та його примісько зони до 2025 року, з яким можливо ознайомитись на офіційному сайті Департаменту (https://drive.google.com/file/d/0BxbGBoNdb1j6UWRkR2liejF2MzQ/view).

Також за Вашим запитом надаємо витяг з містобудівного кадастру міста Києв зазначеної території за чинною містобудівною документацією (додається), з цієк інформацією можливо ознайомитися на http://mkk.kga.gov.ua/.

Однак зауважуємо, на жаль на сьогодні в місті Києві більшість об'єкті зеленого господарства досі не мають проектів землеустрою, які в подальшому повинні пройти реєстрацію в державному земельному кадастрі. Відповідальність відповідно до чинного законодавства покладено на балансоутримувача об'єктів, в даному випадку на Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району (адреса: 03113, м. Київ, проспект Перемоги, 82-А, телефон приймальні (044) 455-64-55).

З повагою
Заступник начальника О. Горбач

Линник 278 80 65

40.

08/231-557/ПР
15.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,43 га, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу площею 0,43 га, що розташований впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2) земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Мондриївський

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту є збереження рекреаційної території вулиці Кирилівської у Подільському районі міста Києва, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачається:

- надати земельній ділянці площею 0,43 га, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,43 га, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва;
- Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки;
- комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку;

- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблений відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Надання земельній ділянці площею 0,43 га, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців та збільшить кількість зелених насаджень на території вулиці Кирилівської в Подільському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Мондриївський Валентин Миколайович.

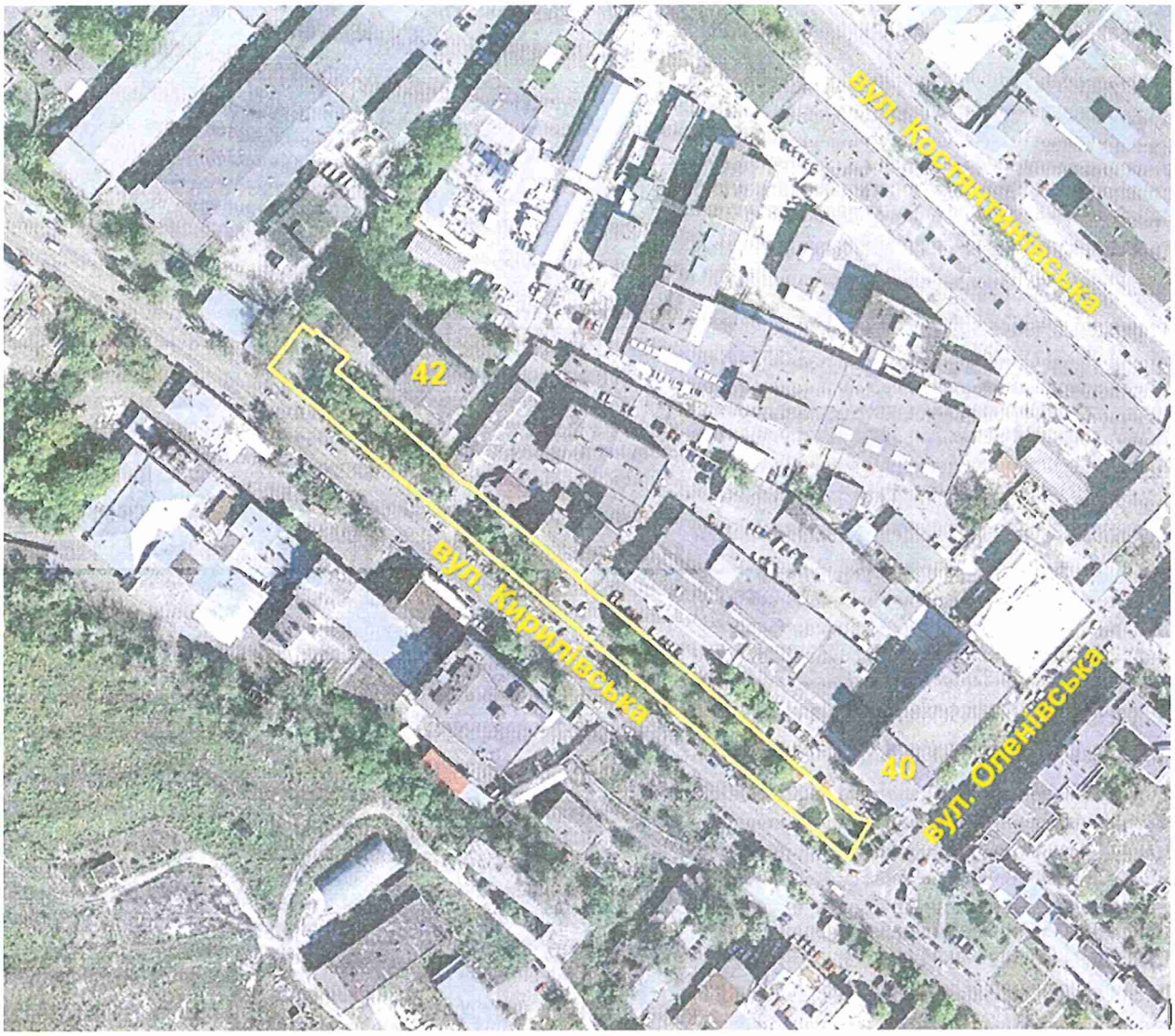
Депутат Київської міської ради **В. Мондриївський**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м.Київ, вул. Кирилівська, 40-42

Орієнтовна площа земельної ділянки – 0,43 га



Київський міський голова **В. Кличко**

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381		Зміст положення (норми) проекту рішення	
Сквери:		Сквери:	
На Петрівці	0,86	На Петрівці	0,86
На вул. Захарівській	0,37	На вул. Захарівській	0,37
По вул. Фрунзе, 99	0,84	По вул. Фрунзе, 99	0,84
По вул. Фрунзе, 123-125	0,24	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24
N 1 на Контрактовій площі	0,6	N 1 на Контрактовій площі	0,6
N 2 на Контрактовій площі	0,67	N 2 на Контрактовій площі	0,67
N 3 на Контрактовій площі	0,34	N 3 на Контрактовій площі	0,34
Біля будинку Петра I	0,04	Біля будинку Петра I	0,04
На вул. Почайнинській	0,79	На вул. Почайнинській	0,79
На Андріївській гірці	0,09	На Андріївській гірці	0,09
По вул. Сагайдачного	0,05	По вул. Сагайдачного	0,05
По вул. Сошенка	0,08	По вул. Сошенка	0,08
По вул. Галицькій	0,27	По вул. Галицькій	0,27
Біля к-ру "Вітерець"	1,87	Біля к-ру "Вітерець"	1,87
По Андріївському узвозу	0,1	По Андріївському узвозу	0,1
По вул. Вишгородській, 27	0,52	По вул. Вишгородській, 27	0,52
Біля к-ру "Жовтень"	0,44	Біля к-ру "Жовтень"	0,44
Вул. Світлицького	0,5	Вул. Світлицького	0,5
На площі Червона Пресня	0,89	На площі Червона Пресня	0,89
Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36
На Інтернаціональній площі	1,11	На Інтернаціональній площі	1,11
На Поштовій площі	0,15	На Поштовій площі	0,15
На площі Т. Шевченка	0,35	На площі Т. Шевченка	0,35
Біля Флорівського монастиря	0,08	Біля Флорівського монастиря	0,08
На Уздихальниці	0,1	На Уздихальниці	0,1
По вул. Вишгородській	1,27	По вул. Вишгородській	1,27
Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74
По вул. Фрунзе, 124	0,56	По вул. Фрунзе, 124	0,56
На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24

По пров. Полковому	0,21	По пров. Полковому	0,21
		Впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській	0,43
Разом	22,73	Разом	23,16
Всього	218,55	Всього	218,98

Депутат Київської міської ради **В. Мондриївський**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"23" 11 2016 р. № 08/279/8/066-84

Директору Департаменту
земельних ресурсів
Поліщуку Олексію Григоровичу
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-А

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо надання витягу з міського земельного кадастру

Шановний Олексію Григоровичу!

Керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст.20 Регламенту Київської міської ради, прошу надати витяг з міського земельного кадастру згідно кадастрового номеру 85:289:0014 та вказати, за ким обліковується дана земельна ділянка.

Про результати розгляду депутатського звернення та вжиті заходи прошу інформувати мене (адреса для листування: 04078, м. Київ, вул. Полкова, 57б; тел.: (073) 442-68-68) у встановлений законодавством України термін.

З повагою

Депутат Київської міської ради **В. Мондриївський**

Con

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.12. 2016 № 057027- 22562

на №_____ від_____

Депутатові Київської міської ради
Мондриївському В.М.
вул. Полкова, 57-б,
м. Київ, 04078

Про надання інформації

Шановний Валентине Миколайовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 23.11.2016 № 08/279/8/066-84 про надання інформації стосовно земельної ділянки (обліковий код 85:289:0014) у Подільському районі м. Києва.

За наслідками розгляду з питань, що належать до компетенції Департаменту земельних ресурсів, повідомляємо наступне.

Відповідно до бази даних міського земельного кадастру, земельна ділянка площею 4310,16 кв.м. у Подільському районі м. Києва (код ділянки 85:289:0014), обліковується як землі не надані у власність чи користування.

Рішень щодо передачі зазначеної земельної ділянки у власність (користування), Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсі, не приймала.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація, щодо державної реєстрації вищезгаданої земельної ділянки у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї.

Одночасно інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів

інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додатки: - витяг з бази даних міського земельного кадастру;
- растри аерофотозйомки.

З повагою
Директор О. Поліщук

вик. Бондаренко О.О.
235-92-65

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.02.17 № 057027-1918
на № 08/279/8/066-5 від 17.01.2017

Депутатові Київської міської ради
Мондриївському В.М.

Шановний Валентине Миколайовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 17.01.2016 № 08/279/8/066-5 про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована вздовж будинків 42, 42-40, 40 на вул. Кирилівській у Подільському районі м. Києва розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не буде заперечувати проти створення скверу за адресою: вздовж будинків 42, 42-40, 40 на вул. Кирилівській у Подільському районі м. Києва, при умові вирішення порушеного питання у відповідності до вимог чинного законодавства та відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 „Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 „Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

З повагою
Директор О. Поліщук

Бондаренко 235 92 65

41.

08/231-558/ПР
15.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку №12-В на проспекті Правди в Подільському районі міста Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,36 га, що розташована біля будинку №12-В на проспекті Правди в Подільському районі міста Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу площею 0,36 га, що розташований біля будинку №12-В на проспекті Правди в Подільському районі міста Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2) земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Мондриївський

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку №12-В на проспекті Правди в Подільському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту є збереження рекреаційної території проспекту Правди у Подільському районі міста Києва, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована біля будинку №12-В на проспекті Правди в Подільському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачається:

- надати земельній ділянці площею 0,36 га, що розташована біля будинку №12-В на проспекті Правди в Подільському районі міста Києва статусу скверу;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,36 га, що розташована біля будинку №12-В на проспекті Правди в Подільському районі міста Києва;
- Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки;
- комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку;
- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблений відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Надання земельній ділянці площею 0,36 га, що розташована біля будинку №12-В на проспекті Правди в Подільському районі міста Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців та збільшить кількість зелених насаджень на території проспекту Правди в Подільському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Мондриївський Валентин Миколайович.

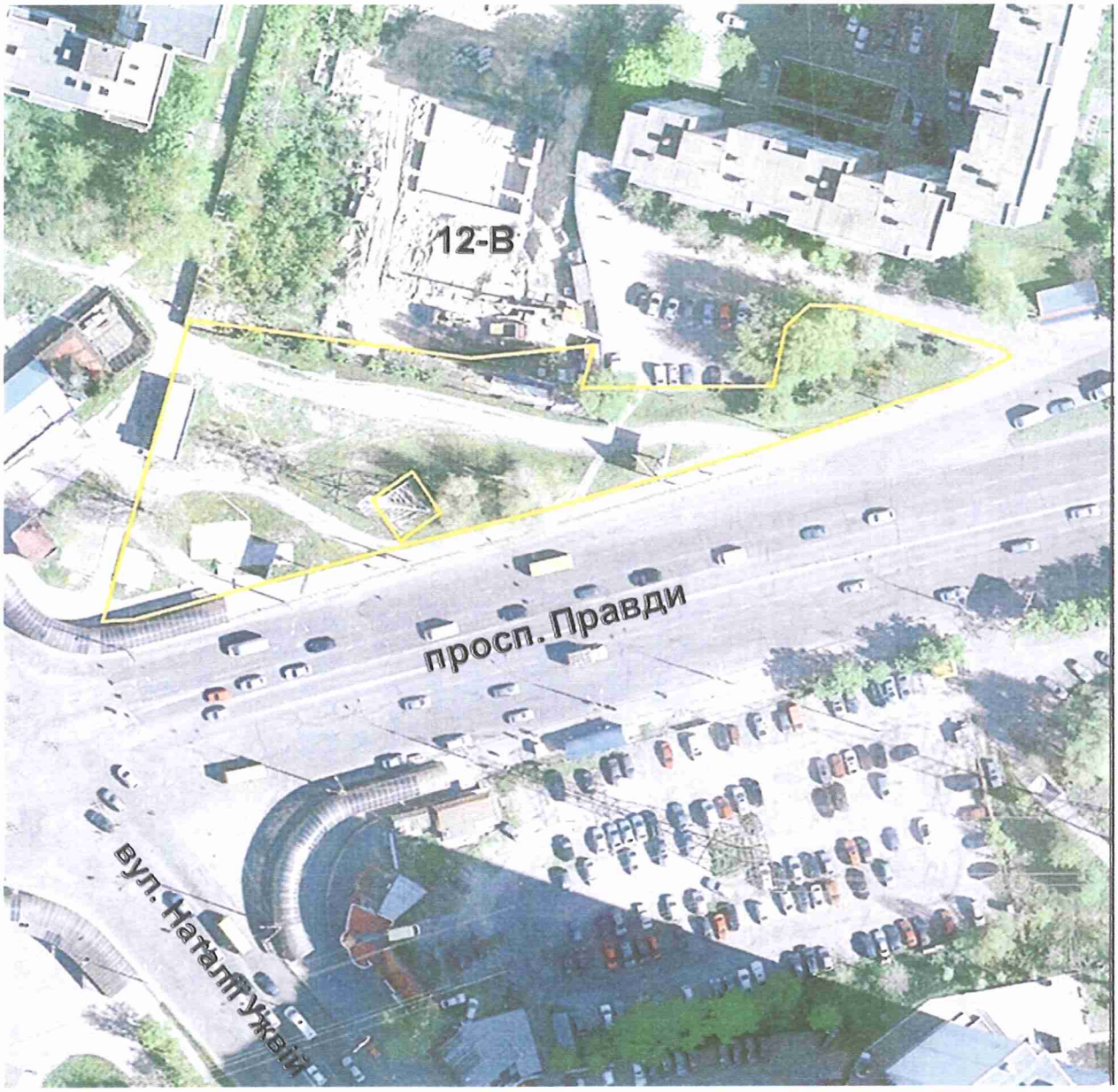
Депутат Київської міської ради **В. Мондриївський**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м.Київ, просп. Правди, 12-В

Орієнтовна площа земельної ділянки – 0,36 га



Київський міський голова **В. Кличко**

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку №12-В на проспекті Правди в Подільському районі міста Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381		Зміст положення (норми) проекту рішення	
Сквери:		Сквери:	
На Петрівці	0,86	На Петрівці	0,86
На вул. Захарівській	0,37	На вул. Захарівській	0,37
По вул. Фрунзе, 99	0,84	По вул. Фрунзе, 99	0,84
По вул. Фрунзе, 123-125	0,24	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24
N 1 на Контрактовій площі	0,6	N 1 на Контрактовій площі	0,6
N 2 на Контрактовій площі	0,67	N 2 на Контрактовій площі	0,67
N 3 на Контрактовій площі	0,34	N 3 на Контрактовій площі	0,34
Біля будинку Петра I	0,04	Біля будинку Петра I	0,04
На вул. Почайнинській	0,79	На вул. Почайнинській	0,79
На Андріївській гірці	0,09	На Андріївській гірці	0,09
По вул. Сагайдачного	0,05	По вул. Сагайдачного	0,05
По вул. Сошенка	0,08	По вул. Сошенка	0,08
По вул. Галицькій	0,27	По вул. Галицькій	0,27
Біля к-ру "Вітерець"	1,87	Біля к-ру "Вітерець"	1,87
По Андріївському узвозу	0,1	По Андріївському узвозу	0,1
По вул. Вишгородській, 27	0,52	По вул. Вишгородській, 27	0,52
Біля к-ру "Жовтень"	0,44	Біля к-ру "Жовтень"	0,44
Вул. Світлицького	0,5	Вул. Світлицького	0,5
На площі Червона Пресня	0,89	На площі Червона Пресня	0,89
Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36
На Інтернаціональній площі	1,11	На Інтернаціональній площі	1,11
На Поштовій площі	0,15	На Поштовій площі	0,15
На площі Т. Шевченка	0,35	На площі Т. Шевченка	0,35
Біля Флорівського монастиря	0,08	Біля Флорівського монастиря	0,08
На Уздихальниці	0,1	На Уздихальниці	0,1
По вул. Вишгородській	1,27	По вул. Вишгородській	1,27
Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74
По вул. Фрунзе, 124	0,56	По вул. Фрунзе, 124	0,56
На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24

По пров. Полковому	0,21	По пров. Полковому	0,21
		Біля будинку №12-В на просп. Правди	0,36
Разом	22,73	Разом	23,09
Всього	218,55	Всього	218,91

Депутат Київської міської ради **В. Мондриївський**

Con

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.12. 2016 № 057027- 22563

*на №*_____ *від*_____

Депутатові Київської міської ради
Мондриївському В.М.
вул. Полкова, 57-б,
м. Київ, 04078

Про надання інформації

Шановний Валентине Миколайовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 22.11.2016 № 08/279/8/066-82 про надання інформації стосовно земельної ділянки (обліковий код 85:174:0066) у Подільському районі м. Києва.

За наслідками розгляду з питань, що належать до компетенції Департаменту земельних ресурсів, повідомляємо наступне.

Відповідно до бази даних міського земельного кадастру, земельна ділянка площею 3635,39 кв.м. у Подільському районі м. Києва (код ділянки 85:174:0066), обліковується як землі не надані у власність чи користування.

Рішень щодо передачі зазначеної земельної ділянки у власність (користування), Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсі, не приймала.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація, щодо державної реєстрації вищезгаданої земельної ділянки у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї.

Одночасно інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів

інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додатки: - витяг з бази даних міського земельного кадастру;
- растри аерофотозйомки.

З повагою
Директор О. Поліщук

вик. Бондаренко О.О.
235-92-65

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.02.17 № 057027-1816
на № 08/279/8/066-3 від 17.01.2017

Депутатові Київської міської ради
Мондриївському В.М.

Шановний Валентине Миколайовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 17.01.2016 № 08/279/8/066-3 про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку 12-В на просп. Правди у Подільському районі м. Києва розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не буде заперечувати проти створення скверу за адресою: біля будинку 12-В на просп. Правди у Подільському районі м. Києва, при умові вирішення порушеного питання у відповідності до вимог чинного законодавства та відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 „Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 „Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

З повагою

Директор О. Поліщук

Бондаренко 235 92 65

42.

08/231-559/пр
15.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V/ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,09 га, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2) земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Рішення Київської міської ради від 24.12.2009 року № 1316/3385 «Про надання територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Хорива (між будинками № 21 та 15) у Подільському районі м. Києва» визнати таким, що втратило чинність.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Мондриївський

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

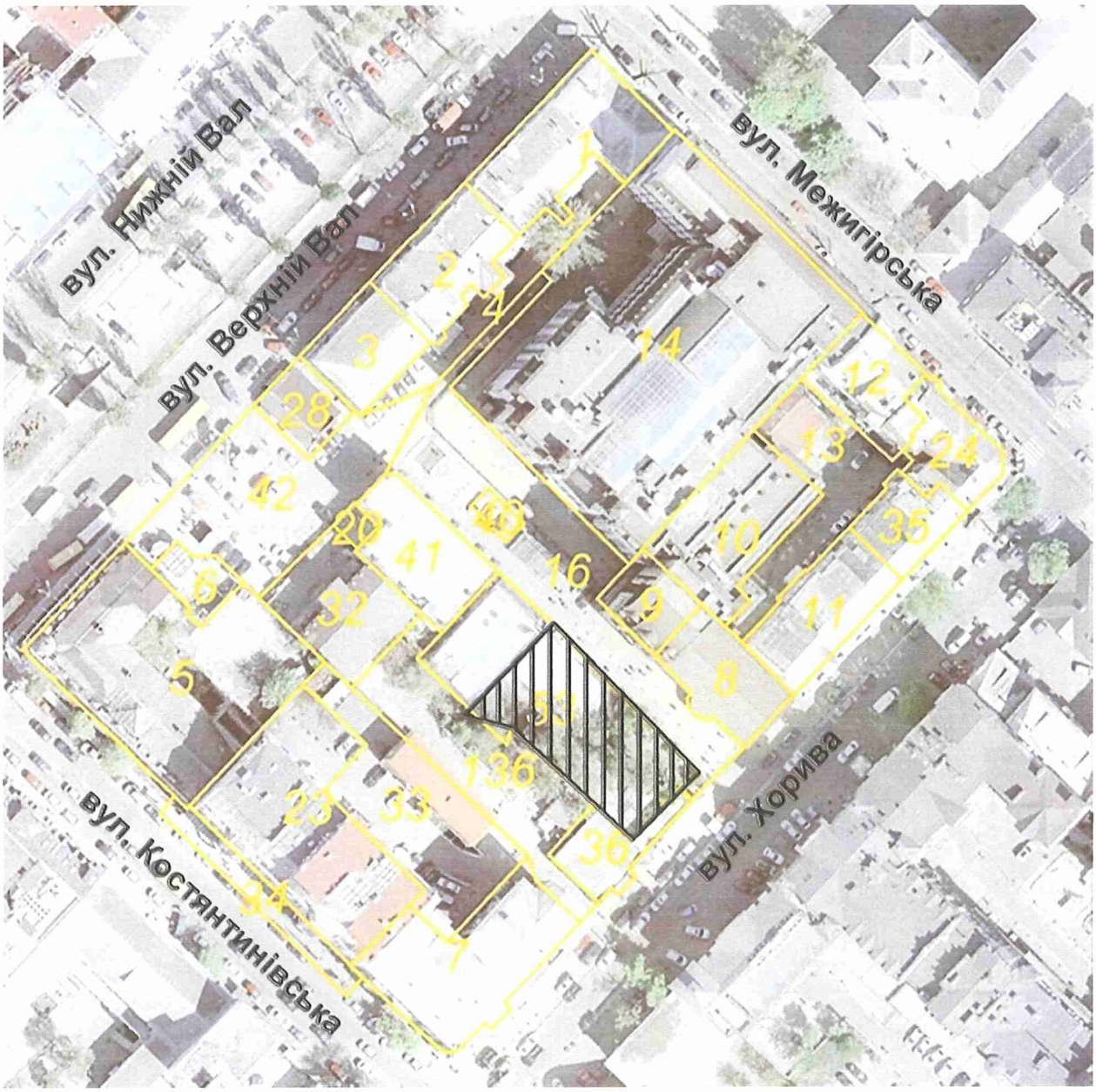
Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м.Київ, вул. Хорива, 15-19

Орієнтовна площа земельної ділянки – 0,09 га



Київський міський голова **В. Кличко**

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381		Зміст положення (норми) проекту рішення	
Сквери:		Сквери:	
На Петрівці	0,86	На Петрівці	0,86
На вул. Захарівській	0,37	На вул. Захарівській	0,37
По вул. Фрунзе, 99	0,84	По вул. Фрунзе, 99	0,84
По вул. Фрунзе, 123-125	0,24	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24
N 1 на Контрактовій площі	0,6	N 1 на Контрактовій площі	0,6
N 2 на Контрактовій площі	0,67	N 2 на Контрактовій площі	0,67
N 3 на Контрактовій площі	0,34	N 3 на Контрактовій площі	0,34
Біля будинку Петра I	0,04	Біля будинку Петра I	0,04
На вул. Почайнинській	0,79	На вул. Почайнинській	0,79
На Андріївській гірці	0,09	На Андріївській гірці	0,09
По вул. Сагайдачного	0,05	По вул. Сагайдачного	0,05
По вул. Сошенка	0,08	По вул. Сошенка	0,08
По вул. Галицькій	0,27	По вул. Галицькій	0,27
Біля к-ру "Вітерець"	1,87	Біля к-ру "Вітерець"	1,87
По Андріївському узвозу	0,1	По Андріївському узвозу	0,1
По вул. Вишгородській, 27	0,52	По вул. Вишгородській, 27	0,52
Біля к-ру "Жовтень"	0,44	Біля к-ру "Жовтень"	0,44
Вул. Світлицького	0,5	Вул. Світлицького	0,5
На площі Червона Пресня	0,89	На площі Червона Пресня	0,89
Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36
На Інтернаціональній площі	1,11	На Інтернаціональній площі	1,11
На Поштовій площі	0,15	На Поштовій площі	0,15
На площі Т. Шевченка	0,35	На площі Т. Шевченка	0,35
Біля Флорівського монастиря	0,08	Біля Флорівського монастиря	0,08
На Уздихальниці	0,1	На Уздихальниці	0,1
По вул. Вишгородській	1,27	По вул. Вишгородській	1,27
Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74
По вул. Фрунзе, 124	0,56	По вул. Фрунзе, 124	0,56
На схилах вздовж вул.	5,24	На схилах вздовж вул.	5,24

Нижньоюрківської		Нижньоюрківської	
По пров. Полковому	0,21	По пров. Полковому	0,21
		Між будинками №19 та №15 на вул. Хорива	0,09
Разом	22,73	Разом	22,82
Всього	218,55	Всього	218,64

Депутат Київської міської ради **В. Мондриївський**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту є збереження рекреаційної території вулиці Хорива та Контрактової площі у Подільському районі міста Києва, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачається:

- надати земельній ділянці площею 0,09 га, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва статусу скверу;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,09 га, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва;
- Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки;
- комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району міста Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку;
- Рішення Київської міської ради від 24.12.2009 року № 1316/3385 «Про надання територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві земельної ділянки для будівництва, експлуатації та

обслуговування адміністративного будинку на вул. Хорива (між будинками № 21 та 15) у Подільському районі м. Києва» визнати таким, що втратило чинність;

- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблений відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. Правові аспекти.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 24.12.2009 року №1316/3385 земельна ділянка була надана територіальному управлінню Державної судової адміністрації в місті Києві в постійне користування. На момент відведення земельної ділянки судовій адміністрації на ділянці було розташоване майно третіх осіб, що не було враховано при розробці проекту відведення земельної ділянки. Враховуючи, що питання майнових відносин не були вирішені судовою адміністрацією в установленому порядку, документ, що посвідчує право користування земельною судовою адміністрацією, не укладався.

12 грудня 2011 року КП УЗН Подільського району подало клопотання щодо відведення земельної ділянки під влаштування парку (реєстраційний №137/26 від 12 грудня 2011 року), але той час на зазначеній ділянці планувалося будівництво нового приміщення Подільського районного суду м. Києва, і рішення щодо виділення земельної ділянки під парк не було вирішено. Але у 2012 році Подільському районному суду м. Києва було надано земельну ділянку для будівництва нового будинку суду на вул. Волоська 6/14, тому зараз на вищевказаній земельній ділянці можливо облаштувати сквер.

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Надання земельній ділянці площею 0,09 га, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців та збільшить кількість зелених насаджень на території вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Мондриївський Валентин Миколайович.

Депутат Київської міської ради **В. Мондриївський**

001

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.04.2017 № 057027-7256
на № 08/279/08/027-47 від 17.02.2017

Депутатові Київської міської ради
Мондриївському В.М.

Шановний Валентине Миколайовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 11.04.2017 № 08/279/8/066-33 про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками № 19 та № 15 на вулиці Хорива у Подільському районі м. Києва розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує ініціативу облаштування скверу на земельній ділянці, зазначеній на план-схемі доданій до Вашого депутатського звернення, при умові вирішення порушеного питання у відповідності до вимог чинного законодавства та вирішення в установленому порядку питання майново-правових відносин з власниками зареєстрованих на вищезгаданій земельній ділянці об'єктів нерухомості, а також за умови відповідності Вашої ініціативи рішенню Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 „Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 „Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

З повагою

Директор О. Поліщук

Бондаренко 235 92 65

№ 057/6339 від 12.04.2017

43.

08/231-748/пр
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на проспекті Перемоги, № 73А у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, із метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 2061,1 м. кв., що розташована на проспекті Перемоги, № 73А у Святошинському районі м. Києва, кадастровий номер: 8000000000:88:083:0052.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.2. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про передачу земельної ділянки у постійне користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об`єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно - правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю. Лобан

Депутат Київської міської ради В. Ноздря

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на проспекті Перемоги, № 73А у Святошинському районі м. Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення спрямований на збереження зелених насаджень та створення зони відпочинку для мешканців м. Києва.

Рішення про надання земельній ділянці статусу скверу убезпечить ризики забудови та частково компенсує нестачу озеленення у прилеглому мікрорайоні.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці загальною площею 2061,1 м. кв, яка розташована на проспекті Перемоги, 73А у Святошинському районі м. Києва. Надання земельній ділянці статусу скверу має на меті: збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку для мешканців Святошинського району міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачається:

- надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на проспекті Перемоги, 73 А у Святошинському районі м. Києва загальною площею 2061,1 м. кв.;
- внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста;
- надати доручення комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Святошинського району міста Києва оформити на дану земельну ділянку право постійного користування;
- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 та 3 цього рішення;
- контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація вказаного рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

8. Суб'єктами подання є депутати доповідачі

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради, члени депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Ю. Лобан та В. Ноздря.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради Ю. Лобан.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **Ю. Лобан**

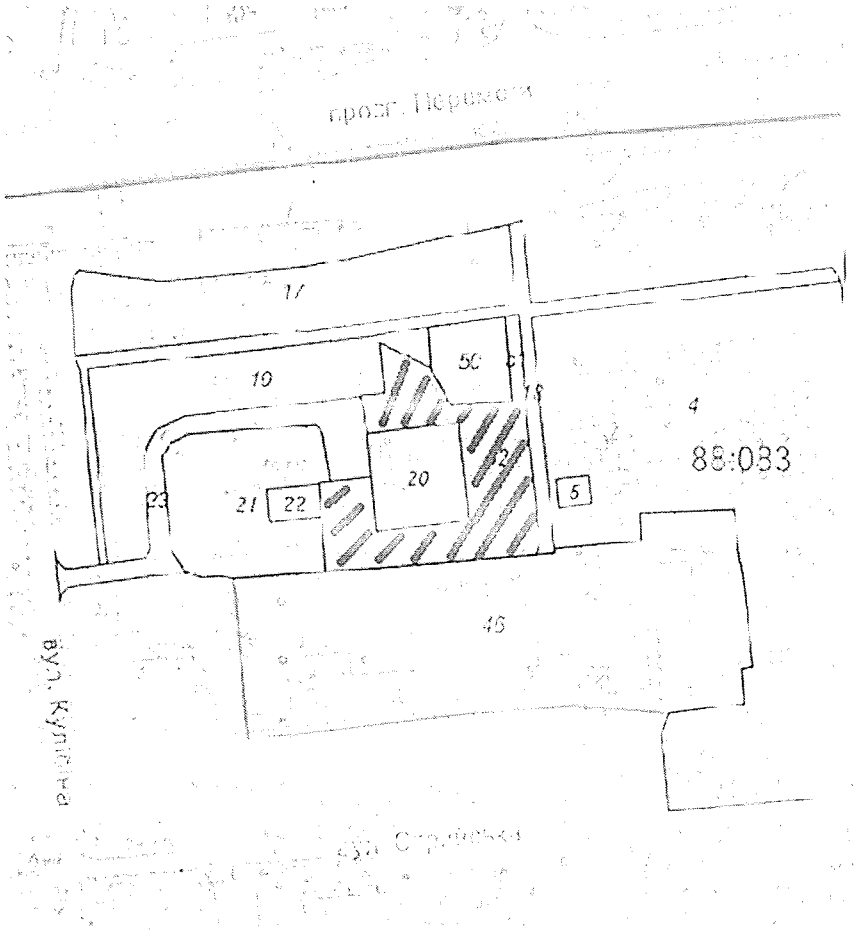
Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **В. Ноздря**

Додаток 1
до рішення Київської
міської ради №

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, проспект Перемоги, 73А

площа земельної ділянки - 2061,1 м.кв



Київський міський голова В.Кличко

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на проспекті Перемоги, № 73А у Святошинському районі м. Києва»

Зміст положення рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2005 № 806/3381				Зміст положення запропонованого проекту рішення			
сквери:				сквери:			
12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21		12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21	
13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22		13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22	
14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4		14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	
15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16		15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16	
16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18		16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18	
17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81		17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81	
18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75		18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75	
19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4		19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4	
20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15		20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15	
21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки	21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки
22	На Кільцевій	0,37		22	На Кільцевій	0,37	

	дорозі		
23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69	
28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8	
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	

	дорозі		
23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69	
28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8	
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	

39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4	39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4
			40	**На проспекті перемоги 73А**	**0,2**
Разом: 38,56			**Разом: 38,58**		

Депутат Київської міської ради Ю. Лобан

Депутат Київської міської ради В. Ноздря

Сан

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.02.18 № 057028-4297

*на №*_____ *від*_____

Депутату Київської міської ради
Лобан Ю.М.
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ, 01044,
0930222828L@gmail.com

Шановна Юлія Михайлівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 21.02.2018 № 08/279/08/037-880 розглянуто та повідомляємо.

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка на просп. Перемоги, 73а (код 88:083:0052) площею 2076,1 кв. м обліковується за товариством з обмеженою відповідальністю «Галеус» на підставі технічного звіту про встановлення зовнішніх меж земельної ділянки.

Київська міська рада рішення про передачу земельної ділянки за цією адресою не приймала.

Інформації про державну реєстрацію земельної ділянки на просп. Перемоги, 73-А у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї у міському земельному кадастрі немає.

Окрім цього інформуємо, що на клопотання релігійної громади Свято-Олександро-Невської парафії у Святошинському районі м. Києва Української Православної Церкви Київського Патріархату Департаментом земельних ресурсів був підготовлений проект рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на просп. Перемоги, 73б у Святошинському районі м. Києва для добудови до існуючого храму приділу св. Олександра з кімнатами недільної школи (справа №Д-8232).

Рішення Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсів про передачу земельної ділянки за вказаною адресою не приймала

Відповідно до проектних рішень Детального плану території затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2017 № 1003/4010 вказана земельна ділянка передбачена для облаштування скверу.

Департамент земельних ресурсів підтримує пропозицію щодо надання статусу скверу вказаній земельній ділянці.

Додаток на 1 аркуші.

З повагою

Директор О.Поліщук

Олещенко 279-74-12

44.

08/231-3299/ПР
27.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V/ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, із метою раціонального використання та збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 9991.8 кв. м. (у межах облікових кодів – 63:243:0122 та 63:243:0137), що розташована за адресою: вул. Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).
2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 р. №806/3381 (зі змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2) земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.
3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району міста Києва в місячний строк із дня набрання чинності цим рішенням здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною в пункті 1 цього рішення.

4. Комунальному об'єднанню «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3, 4 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч» у
Київській міській раді Ю. Лобан

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія
Київської міської ради з
питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія
Київської міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

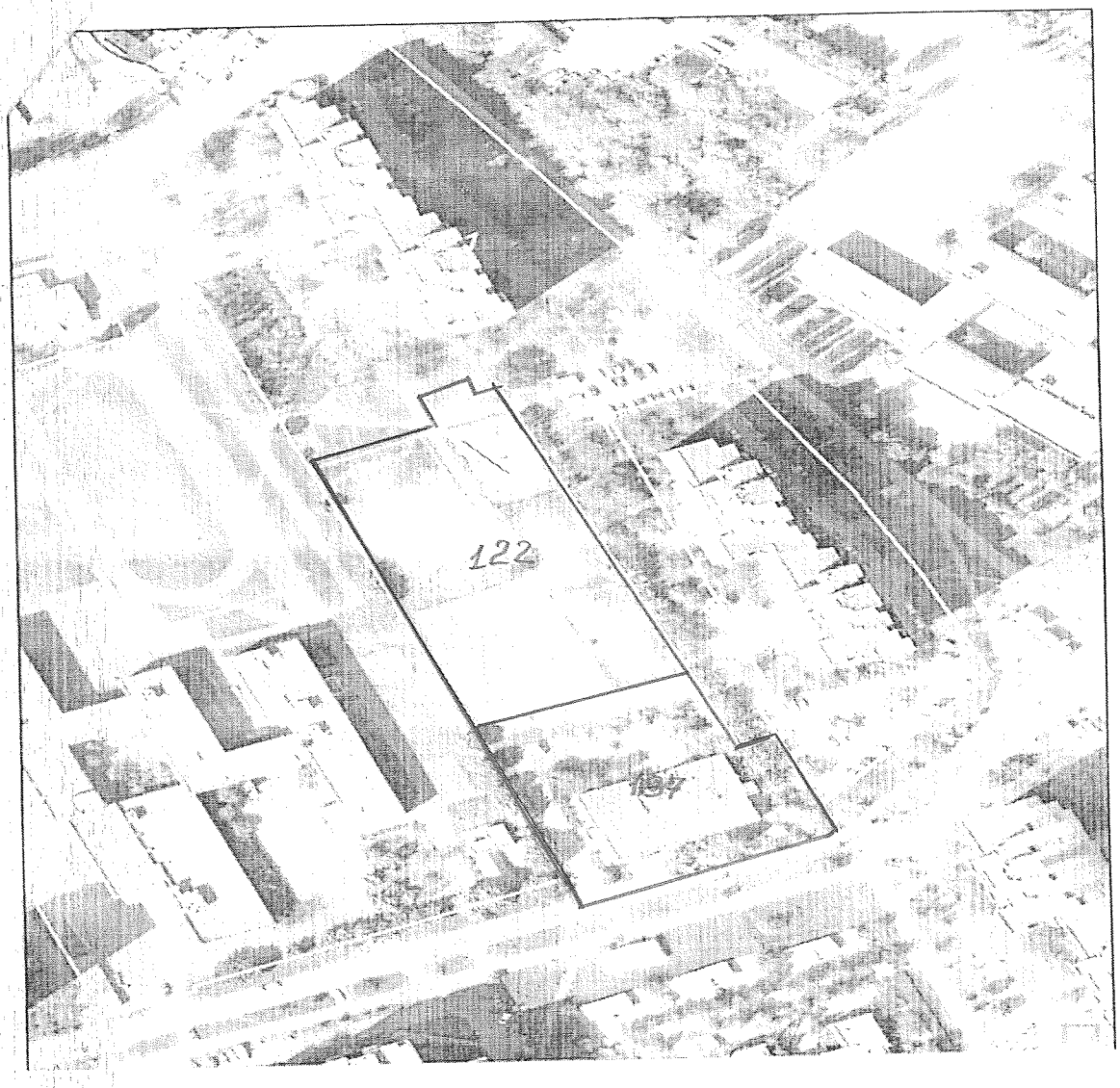
Секретар Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки – м. Київ, вул. Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва
орієнтовна площа земельної ділянки – 9991.8 кв. м. (у межах облікових кодів – 63:243:0122 та 63:243:0137).



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення спрямований на благоустрій і збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці в письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою та завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень і збереження рекреаційної території мікрорайону, а також урахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення

Проект рішення складається з семи пунктів, якими пропонується:

- надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 9991.8 кв. м. (у межах облікових кодів – 63:243:0122 та 63:243:0137), що розташована за адресою: вул. Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 р. №806/3381 (зі змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2) земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.
- комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району міста Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною в пункті 1 цього рішення.
- комунальному об'єднанню «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена в пункті 1 цього рішення.
- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3, 4 цього рішення.
- офіційне оприлюднення та контроль за виконанням рішення.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання

Земельний кодекс України, пункт 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування даного рішення здійснюватиметься в межах бюджетних асигнувань КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці орієнтовною площею 9991.8 кв. м., що розташована за адресою: вул. Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва, статусу скверу, дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій і зробить місто більш привабливим.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Ю. Лобан.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради Ю. Лобан.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об`єднання «Самопоміч»
в Київській міській раді Ю. Лобан

вик.: Марина Б.
тел.: 093-022-28-28

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-04-58,
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51, E-mail: ker@kyivcity.gov.ua, Код ЛРПОУ 26199401

03.11.2017 № 057022-ЕЧС1
на № 08/279/08/037-777 від 24.10.2017

Депутатові Київської міської
ради VIII скликання
Лобан Ю.М.

0930222828L@gmail.com

Шановна Юліє Михайлівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 24.10.2017 № 08/279/08/037-777 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що земельна ділянка відповідно до графічних матеріалів доданих до звернення, площею 5761,74 кв.м. (обліковий код 63:243:0122) за адресою: вул. Ревуцького, 13-б, в міському земельному кадастрі обліковується за комунальним підприємством «Управління житлового господарства» Дарницького району м. Києва, відповідно до технічного звіту по встановленню зовнішніх меж кварталу № 63:243.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначеної земельної ділянки в користування (власність). Документи що посвідчують право користування (власності), в Департаменті земельних ресурсів не зареєстровані.

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу про розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці що розташована на вул. Ревуцького, 13-б у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного антикорупційного бюро

інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додаток: 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. директора В. Дворніков

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-230к

Витяг з протоколу № 6/68
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 27.02.2018

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. Лобан (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.12.2017 №08/231-**3294/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол засідання цієї комісії №1/110 від 23.01.2018).

*(Доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.12.2017 №08/231-3294/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 17-ти арк.**)*

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва».

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

288/22
07.02.18

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43*

30.01.18 № 08/280-184

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 23.01.2018 (протокол засідання № 1/110) розглянуто проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва» (від 27.12.2017 № 08/231-3294/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного питання для врахування в роботі.

Витяг з протоколу № 1/110
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 23.01.2018

м.Київ
вул. Хрещатик, 36
4 поверх, зала засідань
23.01.2018
10.00
Склад комісії – 20 осіб.
Присутні – 13 осіб:
Голова комісії: Странніков А.М.;
Заступник голови комісії: Яловий В.Б.;
Секретар комісії: Ясинський Г.І.;
Члени комісії: Веремеєнко О.Л., Гончаров В.В., Горбунов Я.В., Никорак І.П., Руденко О.П., Сулига Ю.А., Терентьєв М.О., Товмасян В.Р., Чернецький О.С., Ярошенко Р.В.;
Відсутні – 7 осіб: Дрепін А.В Костенко Л.В., Левін В.І., Павлик В.А., Маляревич О.В., Кузик П.М., Шлапак А.В.

Надточій В.В. 202-70-36

Розгляд питання:

26. Про проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва» (від 27.12.2017 № 08/231-3294/ПР).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: Ревуцького, 13Б в Дарницькому районі міста Києва» (від 27.12.2017 № 08/231-3294/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: "За" – 12, "Проти" – 0, "Утримались" – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії А.Странніков

Секретар комісії Г.Ясинський

Надточій В.В., 202-70-36