13. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

13.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - комунальні підприємства та юридичні особи):***

Дарницький район		
1.	А-21973 **ПР-10867 від 26.07.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАНД-ПЕТРОЛ» на перетині просп. Миколи Бажана та Харківського шосе в оренду на 25 років площа 0,7480 га для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2016 №08/231-3223/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (протокол засідання цієї комісії №3/63 від 19.02.2018).* *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами (витяг від 03.11.2017 №08/289-274 з протоколу засідання цієї комісії №19 від 25.10.2017).*
2.	Д-8335 **ПР-15427**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» просп. Миколи Бажана в оренду на 10 років площі 0,0645 га та 0,1273 га для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-519/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ТИТАН ЛТД» в особі в. о. директора Мельниченко Н. О. від 22.02.2018 вх. №08/3129 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
3.	А-24406 **ПР-15396**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Урлівська, 3-г в постійне користування площа 0,9124 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-444/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (протокол засідання цієї комісії №3/54 від 12.02.2018).*

4.	А-24419 **ПР-15401**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Княжий Затон 17-г в постійне користування площа 0,9537 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-379/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (протокол засідання цієї комісії №3/54 від 12.02.2018).*
5.	А-24411 **ПР-15405**	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вул. Анни Ахматової, 11-а в постійне користування площа 0,9480 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-377/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (протокол засідання цієї комісії №3/54 від 12.02.2018).*
Деснянський район		
6.	А-23602 **ПР-14938**	Комунальний заклад «Навчально-виховний комплекс «Спеціалізована школа І-ІІ ступенів з поглибленим вивченням природничих наук - ліцей № 293» Деснянського району міста Києва вул. Милославська, 7 в постійне користування площа 2,5530 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/231-3226/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (протокол засідання цієї комісії №1 від 24.01.2018).*
7.	Д-7857 **ПР-15581**	Приватне акціонерне товариство «РЕМБУДЗВ'ЯЗОК» вул. Радистів, 40 в оренду на 3 роки площа 2,1238 га, в тому числі в межах червоних ліній 0,1149 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2018 №08/231-666/ПР)**

		Оболонський район
8.	А-24734 **ПР-15577**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «АКТИВ» просп. Оболонський, 51-б в оренду на 15 років площа 0,5404 га для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки з громадськими об'єктами **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2018 №08/231-669/ПР)**
		Печерський район
9.	А-24522 **ПР-15400**	Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації бульв. Дружби Народів, 7 в постійне користування площа 0,4452 га для експлуатації та обслуговування будівель дошкільного навчального закладу № 325 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-378/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (протокол засідання цієї комісії №3/54 від 12.02.2018).*
10.	А-24523 **ПР-15426**	Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Іоанна Павла II, 14/21 в постійне користування площа 1,0438 га для експлуатації та обслуговування будівлі спеціалізованої школи №47 ім. А.С. Макаренка **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-521/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
		Шевченківський район
11.	А-24202 **ПР-14929**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Салютна, 11-а в постійне користування площа 4,0867 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3269/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (протокол*

		засідання цієї комісії №1 від 24.01.2018).
12.	А-23622 **ПР-14960**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Януша Корчака, 30 в постійне користування площа 1,0997 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/231-3230/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (протокол засідання цієї комісії №1 від 24.01.2018).*
13.	А-24201 **ПР-14943**	Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Ружинська, 11-а в постійне користування площа 0,5950 га для експлуатації та обслуговування навчального закладу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3266/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (протокол засідання цієї комісії №1 від 24.01.2018).*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 13.1.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21973

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

03.11.2017 № 08/289-274

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 19 від 25 жовтня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії;
С.Майзель – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Бродський О.Я. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О. – депутат Київської міської ради;
Антонєнко Л.В. – депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Принада С. І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Охотніков О.К. – директор дирекції КП «Київський метрополітен»;
Пеклун Д.Ю. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;

Бородавко Н.Л. – начальник відділу Департаменту містобудування та архітектури;
Ломко М.А. – начальник відділу Департаменту містобудування та архітектури;
Журова О.М. – головний спеціаліст управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків;
Фомічева Л.К. – представник ПАТ «Українська залізниця»;
Стрибак С.І. – представник ПАТ «Українська залізниця»;
Лисенко А.С. – представник ГО «Зірка»;
Фролов І.С. – представник ГО «Зірка»;
Панченко А.М. – представник ГО «Зірка»;
Павленко Ю.Є. – представник ініціативної групи «Львівська брама»;
Швець В.О. – представник ініціативної групи «Львівська брама»;
Дорошенко В.А. – журналіст, представник громадськості м. Києва.

Порядок денний:

6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНД ПЕТРОЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на перетині просп. Миколи Бажана та Харківського шосе у Дарницькому районі м. Києва» (А-21973) від 27.07.2016 № 08/231-3223/ПР.

5. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНД ПЕТРОЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на перетині просп. Миколи Бажана та Харківського шосе у Дарницькому районі м. Києва» (А-21973) від 27.07.2016 № 08/231-3223/ПР.

ВИСТУПИЛИ: А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАНД ПЕТРОЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на перетині просп. Миколи Бажана та Харківського шосе у Дарницькому районі м. Києва» (А-21973) від 27.07.2016 № 08/231-3223/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 2 *(П.Антоненко, І.Сагайдак).*
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

П.13.1.2
Д-8335

ТОВ «Титан Лтд»

03110, м. Київ, вул. Солом'янська, 11, ЄДРПОУ 20042271

Вих. № 3 від 22.02. 2018 р

Київська міська рада
22.02.2018 № **08/3129**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36

Копія: **Департамент земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**
01044, м. Київ, вул. Хрещатик 32-а

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ЛТД» земельних ділянок для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва», кадастрова справа № Д-8335 знаходиться на погодженні в Київській міській раді.

Просимо при розгляді на засіданні постійної комісії вищезазначеного проекту рішення, виключити з цільового призначення слово «будівництво».

В.о. директора Мельниченко Н.О.

Товариство з обмеженою відповідальністю * Україна * м. Київ * «ТИТАН ЛТД» Ідентифікаційний код 20042271

13.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

		Дарницький район
1.	А-24336 **ПР-15100**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СКМ «КОМПАНІ» та товариство з обмеженою відповідальністю «ІДЕАЛ СТАР БУД» Дніпровська набережна, 28-в в оренду на 10 років площа 0,0999 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **(доручення Київського міського голови від 18.01.2018 №08/231-92/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.01.2018, 01.02.2018 та 13.02.2018** під час голосування жодного рішення ухвалено не було.*
		Оболонський район
2.	Д-7713 **ПР-13913 від 21.08.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» просп. Степана Бандери, 16-д в оренду на 15 років площа 0,1513 га для влаштування та організації інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1862/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ПОРТО ПОІНТ» від 02.11.2017 вх. №08/18873 щодо розгляду справи.* *Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами у зв'язку з відсутністю майна на зазначеній земельній ділянці (витяг від 03.11.2017 №08/289-271 з протоколу №19 від 25.10.2017).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*
		Солом`янський район
3.	Д-7198 **ПР-12492 від 04.01.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «КОЛОРИТ» бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. «И») в оренду на 10 років площа 0,2467 га для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-82/ПР)**

		Відповідно до витягу від 06.03.2017 №08/286-98 з протоколу №3 від 22.02.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики ухвалено направити проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***03.10.2017 та 07.11.2017*** *під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***14.11.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки фактичного використання та стану земельної ділянки на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. «И») у Солом'янському районі м. Києва.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.01.2018 №064-734 щодо проведення перевірки фактичного використання вищезазначеної земельної ділянки.*
4.	Д-8005 **ПР-14703 від 24.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОТАС» вул. Протасів Яр, 3 в оренду на 5 років площа 0,2083 га для експлуатації магазину продовольчих товарів та кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2913/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***12.12.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (проткало засідання цієї комісії №1 від 31.01.2018).* *Виносився на повторний розгляд* ***13.02.2018****, але під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 13.2.2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ»

Д-7713

04655, м. Київ, пр-т Степана Бандери,16
п/р 26003011363796 у ПАТ «Укрсоцбанк», МФО 300023
код ЄДРПОУ 39228907

№ 01/2017-11
Від «01» листопада 2017 року

Київська міська рада
02.11.2017 № **08/18873**

Київській міській раді
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а

Відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про землеустрій» Товариством з обмеженою відповідальністю «ПОРТО ПОІНТ» було подано клопотання (К-26949 від 27.05.2016 р.) про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: проспект Степана Бандери (колишній Московський), 16-Д в Оболонському р-н м. Київа.

06.07.2017 р. до ЦНАП було подано оригінал проекту землеустрою та заяву № 50005-002008881-031-03 відповідно до статті 7 ЗУ «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» на видачу рішення Київської міської ради про передачу земельної ділянки в оренду.

Відповідно, при опрацюванні кадастрової справи Д-7713, просимо врахувати, що на цій території в межах вулиць Вербова, Куренівська, Богатирська, Московський проспект (Степана Бандери), Набережно-Рибальська та залізничною колією **затверджено Детальний план території** рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 р. № 727/727.

До того ж, повідомляємо, що земельна ділянка (кадастровий номер – 8000000000:78:085:0021) відводиться **з метою безперешкодного доступу** до комплексу будівель загальною 1420 кв.м., який перебуває у власності ТОВ «ПОРТО ПОІНТ» на підставі договору купівлі-продажу, посвідченого та зареєстрованого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Позняковою С.В. від 02.07.2014 р. за № 615 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 23721346, номер запису про право власності: 6196844, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 397386180000).

Тому, враховуючи, що **інші варіанти доступу до майнового комплексу відсутні, з метою проведення ремонту існуючих інженерних мереж та організації належної транспортно-пішохідної схеми дорожнього руху**, просимо розглянути проект рішення Київської міської ради № 08/231-1862/ПР від 21.08.2017 р. про передачу такої ділянки в оренду ТОВ «ПОРТО ПОІНТ» в установленому законодавством порядку, забезпечивши збільшення надходжень коштів до бюджету міста шляхом сплати орендної плати за упорядковане користування землею наявним землекористувачем.

З повагою

Директор
ТОВ «ПОРТО ПОІНТ» **С.Г. Смик**

«ПОРТО ПОІНТ» ідентифікаційний код 39228907

Отримано 09.11.17

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Д-7713

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

08.11.2017№ 08/289-271

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 19 від 25 жовтня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – перший заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії;
С.Майзель – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Бродський О.Я. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О. – депутат Київської міської ради;
Антоненко Л.В. – депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф. – перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Принада С. І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Воробйов А.Б. – перший заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Охотніков О.К. – директор дирекції КП «Київський метрополітен»;
Пеклун Д.Ю. – заступник начальника КП «Київський метрополітен»;

Бородавко Н.Л. – начальник відділу Департаменту містобудування та архітектури;
Ломко М.А. – начальник відділу Департаменту містобудування та архітектури;
Журова О.М. – головний спеціаліст управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків;
Фомічева Л.К. – представник ПАТ «Українська залізниця»;
Стрибак С.І. – представник ПАТ «Українська залізниця»;
Лисенко А.С. – представник ГО «Зірка»;
Фролов І.С. – представник ГО «Зірка»;
Панченко А.М. – представник ГО «Зірка»;
Павленко Ю.Є. – представник ініціативної групи «Львівська брама»;
Швець В.О. – представник ініціативної групи «Львівська брама»;
Дорошенко В.А. – журналіст, представник громадськості м. Києва.

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» земельної ділянки для влаштування та організації інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Степана Бандери, 16-д в Оболонському районі м. Києва» (Д-7713) від 21.08.2017 № 08/231-1862/ПР.

10. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» земельної ділянки для влаштування та організації інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Степана Бандери, 16-д в Оболонському районі м. Києва» (Д-7713) від 21.08.2017 № 08/231-1862/ПР.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Кулаковський, П.Антоненко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» земельної ділянки для влаштування та організації інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Степана Бандери, 16-д в Оболонському районі м. Києва» (Д-7713) від 21.08.2017 № 08/231-1862/ПР у зв'язку з відсутністю майна на зазначеній земельній ділянці.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

П. 13.2.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Д-7198

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

06.03.17 № 08/286-98

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **22.02.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.10. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "Виробничо-комерційна фірма "Колорит" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. "И") у Солом'янському районі м. Києва».

Кадастрова справа - Д-7198.
(реєстраційний номер - 82/231-3227/ПР від 27.07.2016)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.10.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "Виробничо-комерційна фірма "Колорит" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. "И") у Солом'янському районі м. Києва».
Кадастрова справа - Д-7198
(реєстраційний номер - 82/231-3227/ПР від 27.07.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, Ю.Кулаковський, О.Чуздюк.

В результаті обговорення депутати вирішили відправити суб'єкту подання цей проект рішення на доопрацювання.

УХВАЛИЛИ:

1. Направити проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "Виробничо-комерційна фірма "Колорит" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі на бульв. Вацлава Гавела, 6 (корпус 7, літ. "И") у Солом'янському районі м. Києва» суб'єкту подання на доопрацювання. **Кадастрова справа - Д-7198.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–4 чл.ком, Проти–немає, Утримались – немає.
Не голосував Попов Д.В.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.13.2.3
Д-7198

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська,21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68,Call-Центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

25.01.2018 № 084-784
на _____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

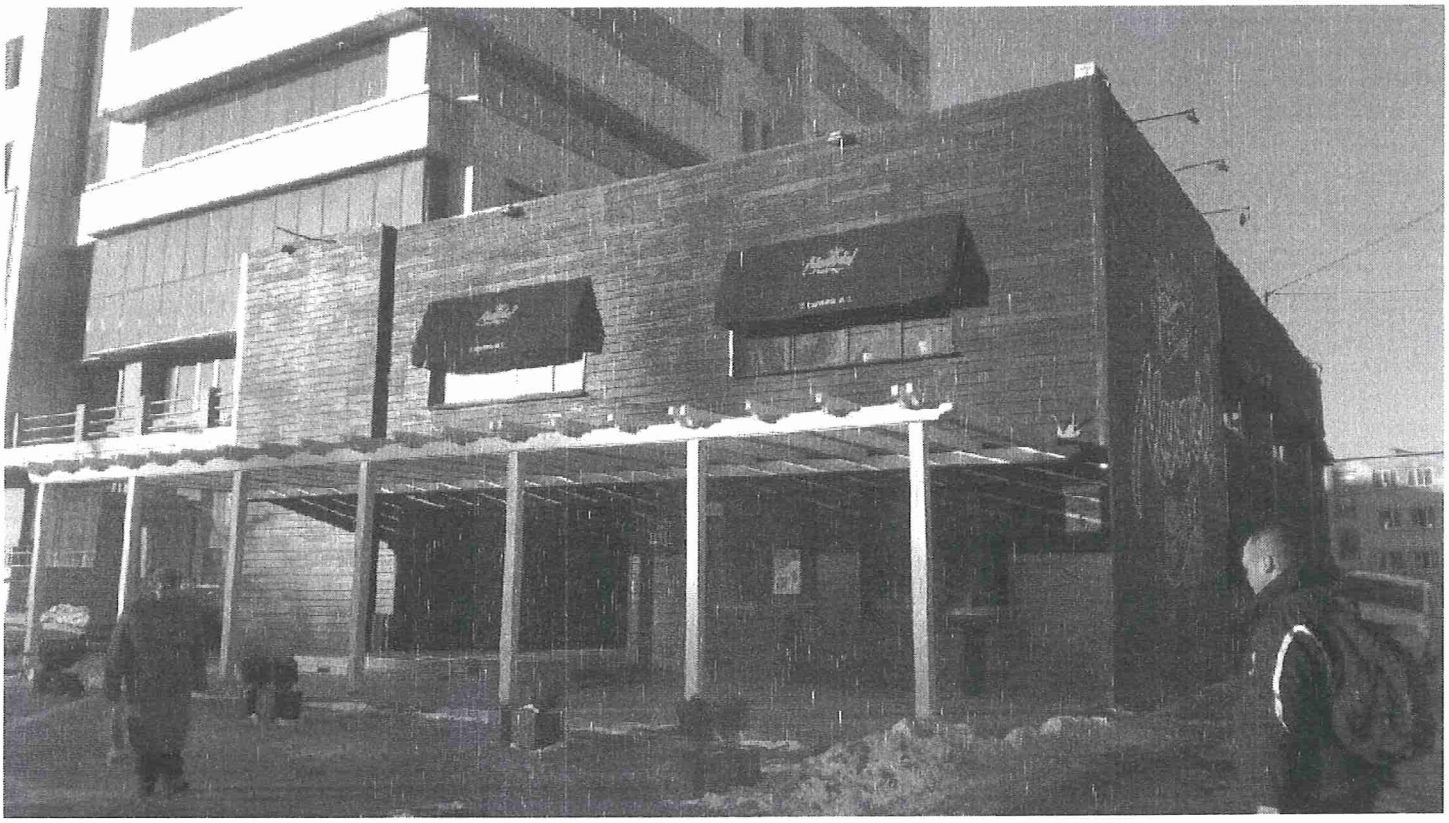
У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто ваш лист від 19.12.2018 № 08/281-3705 щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки на бульварі Вацлава Гавела, 6 у Солом'янському районі та інформуємо.

Працівниками Комунального підприємства «Київблагоустрій» під час обстеження території за вказаною адресою здійснено її фотофіксацію. За вказаною адресою розміщено промислову будівлю в якій здійснюють діяльність різноманітні суб'єкти підприємництва, порушень стану благоустрою не виявлено.

Додаток: Фотосвідчення на 3-х аркушах.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Воронін 489 31 43



IMG_20180125_150458.jpg
25.01.2018

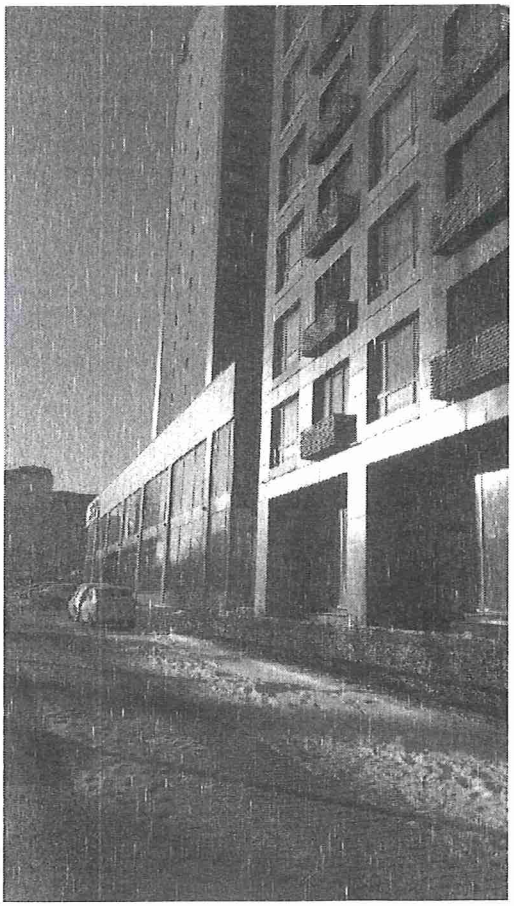
Бульвар Вацлава Гавела, 6
(від вул. Тарнатної до
вул. Васильківська)

IMG_20180125_150510.jpg
25.01.2018

IMG_20180125_150519.jpg
25.01.2018

бульвар Вацлава Гавела, 6

IMG_20180125_150747.jpg
25.01.2018



IMG_20180125_150917.jpg
25.01.2018

Бульвар Вацлава Гавела, 6
(до вул. Василенка)

13.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Дарницький район
1.	А-23429	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «МТС УКРАЇНА» вул. Зрошувальна, 5б поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 31.08.2012 №63-6-00664 площа 1,0429 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/16083)**
2.	А-24350	Приватне акціонерне товариство «Холдингова компанія «Київміськбуд» просп. Миколи Бажана поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 27.02.2015 №43 площа 1,3874 га для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/1056)**
		Деснянський район
3.	А-24351	Приватне підприємство «Успіх-21 століття» вул. Оноре де Бальзака поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 18.12.2007 №62-6-00449 площа 0,4953 га для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/2728)**
		Оболонський район
4.	А-15301 **ПР-14831**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма КОНТІНЕНТ» вул. Вишгородська, 56/2 поновити на 10 років договір на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 17.09.1999 № 78-5-00048 та внести зміни до нього, а саме:

		- слова «для реконструкції кіосків під павільйон та подальшої його експлуатації» замінити словами «для експлуатації та обслуговування павільйону». площа 0,0337 га для експлуатації та обслуговування павільйону **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2017 №08/231-3137/ПР)**
5.	А-24273 А-24274 **ПР-14770**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБОЛОНЬ» вул. Богатирська, 3 поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок від 24.12.2012 № 78-6-00719 площа 0,0717 га, в межах червоних ліній поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок від 24.12.2012 № 78-6-00720 площею 0,4227 га та внести зміни до них, а саме: - слова «публічне акціонерне товариство» замінити словами «ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО»; - слова ««вул. Полярна» замінити словами «вул. Богатирська, 3». для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 2 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3062/ПР)**
6.	А-24275	Приватне акціонерне товариство «ОБОЛОНЬ» вул. Богатирська, 3 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 №78-6-00715 площа 0,0721 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування під'їзних колій **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20222)**
7.	А-24276	Приватне акціонерне товариство «ОБОЛОНЬ» вул. Богатирська, 3 поновити на 5 років договору оренди земельної ділянки від 24.12.2012 №78-6-00716 площа 0,3467 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування під'їзних колій **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20219)**
8.	А-24349	Приватне акціонерне товариство «Холдингова компанія «Київміськбуд» просп. Степана Бандери, 36 поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від

		27.02.2015 №44 площею 0,3492 га для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру з об'єктами придорожнього сервісу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/1047)**
		Печерський район
9.	А-22446 **ПР-14933**	Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕМ БУД» вул. Лютеранській, 14 поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 27.10.2004 № 82-6-00238 (з урахуванням договору про внесення змін та доповнень від 28.08.2007 № 82-6-00444) площа 0,0564 га для будівництва житлового комплексу з торговельно-громадським центром та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3275/ПР)** *Проект рішення відхилено постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до витягу від 08.02.2018 №08/286-19 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання цієї комісії.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «РЕМ БУД» від 09.02.2018 вх. №08/2368 з проханням виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва» та замінити відповідно словом «обслуговування», а також змінити термін оренди земельної ділянки на 15 років.*
		Святошинський район
10.	А-22497	Гуменюк Віталій Петрович, Агеєв Андрій Олексійович, Устілко Андрій Володимировичу просп. Перемоги, 100с поновити на 5 років договору оренди земельної ділянки від 17.05.2010 №75-6-00490 площа 0,0149 га для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/1092)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 13, 3.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23429

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23429

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Зрошувальна, 5б***
договір оренди :	***від 31.08.2012 №63-6-00664 терміном до 31.08.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом***
код КВЦПЗ :	***13.01***
площа ділянки :	***1,0429 га***
кадастровий номер :	***8000000000:63:324:0105***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Спасибко. О.В.

Директор Департаменту
Земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Дарницького району Іваненко І.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26354 від 28.08.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-23429

2 347015 363545

Про поновлення договору оренди земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "МТС УКРАЇНА" для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом на вул.Зрошувальній, 5-б у Дарницькому районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА"***
Клопотання	***КОП-1058 від 07.04.2017***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:324:0105п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Зрошувальна, 5б***
Площа	***1,0429 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***10 424 716 грн. 64 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01915 від 21.08.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи КОП-1058 від 07.04.2017, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на земельній ділянці знаходиться майновий комплекс (технічний центр, літ "Ш", площею 4286,9 кв.м., склад № 1, ШХХVI, площею 2299.8 кв.м., склад № 2, ШХХХV, площею 1805,3 кв.м., дизельна електростанція для резервного електропостачання, площею 45 кв.м.) який відповідно до свідоцтво про право власності від 11.09.2015 № 43716738 перебуває у власності ПрАТ «МТС Україна», довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.08.2016 № 64888524.***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 01.12.2011 № 799/7035 ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МТС УКРАЇНА» передано в оренду на 5 років земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:63:324:0105) площею 1,0429 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-телекомунікаційного комплексу з приміщеннями складського призначення та підземним паркінгом на вул. Зрошувальній, 5-б у Дарницькому районі м. Києва, (договір оренди земельної ділянки від 31.08.2012 № 63-6-00664). Відповідно до довідки (Офіс великих платників податків ДФС) від 31.03.2017 № 18579/10/28-10-17-01-24 заборгованість по сплаті податків, зборів, платежів, - відсутня. Детальний план території не затверджений, відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території промисловості.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***938 224 грн. 50 коп. (9%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

21 вересня 2017 р.
№ 08/16083

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.09.2017 № 057052-16554
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23429 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Київська міська
рада
21 ВЕР 2017
Вх. № 08/16083

П. 13, 3.2.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24350

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24350

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 3 роки***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, просп. Миколи Бажана***
договір оренди :	***від 27.02.2015 №43 терміном до 27.02.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу***
код КВЦПЗ :	***03.07***
площа ділянки :	***1,3874 га***
кадастровий номер :	***8000000000:90:013:0071***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);
- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації Спасибко. О.В.

Директор Департаменту Земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Дарницького району Іваненко І.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28648/2 від 21.12.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення договору оренди земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва.

До кадастрової справи
№ А-24350

2 347017 800949

1. Юридична особа:

Назва	*Приватне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"*
Клопотання	*від 14.11.2017 № КОП-1156*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:013:0071п)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Дарницький, просп. Миколи Бажана*
Площа	*1,3874 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 3 роки*
Вид використання	*для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*37 583 370 грн. 77 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02206 від 29.11.2017*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 14.11.2017 № КОП-1156, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 10.12.2014 № 577/577 земельна ділянка за адресою: просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва передана в оренду на 3 роки публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу. Договір оренди земельної ділянки зареєстровано 27.02.2015 за № 43. Відповідно до довідки офісу великих платників податків ДФС від 10.11.2017 № 57824/10/28-10-17-02-23 заборгованість із сплати податків, зборів, платежів відсутня. Детальний план території затверджений, відповідно до ДПТ територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг. Відповідно до Генерального плану розвитку м. Києва територія за функціональним призначенням належить до територій громадських будівель і споруд.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***2 255 002 грн. 25 коп. (6%,***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 січня 2018 р.
№ 08/1056

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.01.2018 № 057052-1295
на № _____ від

Київська міська рада
23.01.2018 № **08/1056**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24350 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

П.13.3.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24351

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24351

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 1 рік***

юридична/фізична особа : ***Приватне підприємство "Успіх-21 століття"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Оноре де Бальзака***
договір оренди :	***від 18.12.2007 №62-6-00449 терміном до 21.12.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів***
код КВЦПЗ :	***12.04***
площа ділянки :	***0,4953 га***
кадастровий номер :	***8000000000:62:144:0057***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київськ міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновленн договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів О. Поліщук

Заступник начальника управління –
начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Деснянського району О. Пшенишний

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28495 від 12.12.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення приватному підприємству "Успіх-21 століття" договору оренди земельної ділянки для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів на вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24351

2 347015 384953

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне підприємство "Успіх-21 століття"***
Клопотання	***від 14.11.2017 № КОП-1157***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:144:0057п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Оноре де Бальзака***
Площа	***0,4953 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 1 рік***
Вид використання	***для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***4 559 278 грн. 23 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02266 від 08.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 14.11.2017 № КОП-1157, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***На підставі рішення Київської міської ради від 14.06.2007 № 866/1527, витягу з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 18.10.2016 та висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування до кадастрової справи № А-22524 земельну ділянку площею 0,4953 га (кадастровий номер 8000000000:62:144:0057) передано в оренду до 21.12.2017 приватному підприємству «Успіх-21 століття» для будівництва комплексу з технічного обслуговування автомобілів (договір про поновлення договору оренди земельної ділянки від 18.12.2007 № 62-6-00449 зареєстровано в реєстрі 21.12.2016 за № 1349).*** ***Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності м. Києва.*** ***Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.09.2017 № НВ-8000629222017).*** ***Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Києва та рішення Київради від 14.06.2007 № 866/1527 за функціональним призначенням земельна ділянка належить до комунально-складської території.*** ***Детальний план території в межах якої знаходиться земельна ділянка відсутній.*** ***Заборгованість по платі за землю відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***136 778 грн. 35 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

15 лютого 2018 р.
№ 08/2728

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.02.2018 № 057052-3515
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24351 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук

Київська міська рада
15.02.2018 № **08/2728**

П.13.3.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24275

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24275

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3***
договір оренди :	***від 24.12.2012 №78-6-00715 терміном до 24.12.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування під'їзних колій***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,0721 га, в межах червоних ліній***
кадастровий номер :	***8000000000:78:082:0054***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27428 від 24.10.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-24275

2 347015 374282

Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування під'їзних колій на вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***
Клопотання	***від 10.10.2017 № КОП-1142***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:082:0054п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3***
Площа	***0,0721 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування під'їзних колій***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 268 663 грн. 17 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02055 від 17.10.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 10.10.2017 № КОП-1142, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови (експлуатуються залізничні колії)***
Інші особливості :	***Передбачається:*** ***- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00715, укладений з ПАТ «Оболонь» на підставі рішення Київради від 12.07.2012 № 813/8150.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчується 24.12.2017.*** ***Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.*** ***Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 19.10.2017 № 17-1687-05 час виїзду на місцевість встановлено, що земельна ділянка використовується за цільовим призначенням, а саме: для експлуатації та обслуговування підїзниїх залізничних колій майнового комплексу. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності. Земельна ділянка використовується в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00715.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.*** ***ДПТ або план зонування відсутні.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Київ земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг.*** ***Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***38 059 грн. 90 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Записка складена за допомогою ПК "Кадастр"

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

27 листопада 2017 р.
№ 08/20222

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.11.2017 № 057052-21233
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24275 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/57.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

Київська міська
рада

27 ЛИС 2017

Вх. № 08/210222

П. 13.3.7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24276

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24276

Витяг з протоколу засідання
№ _____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення
(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3***
договір оренди :	***від 24.12.2012 №78-6-00716 терміном до 24.12.2017***
категорія земель :	***Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування під'їзних колій***
код КВЦПЗ :	***11.02***
площа ділянки :	***0,3467 га, в межах червоних ліній***
кадастровий номер :	***8000000000:78:045:0036***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27436 від 25.10.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування під'їзних колій на вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-24276

2 347015 374367

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "ОБОЛОНЬ"***
Клопотання	***від 10.10.2017 № КОП-1143***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:045:0036п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 3***
Площа	***0,3467 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування під'їзних колій***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***4 261 527 грн. 77 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02057 від 17.10.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 10.10.2017 № КОП-1143, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (на частині ділянки розташована будівля залізничних ваг площею 11,2 кв.м та експлуатуються залізничні колії. Відомості з Державного реєстру речових прав від 18.02.2013 № 162560. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 17 кв.м)***
Інші особливості :	***Передбачається:*** ***- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00716, укладений з ПАТ «Оболонь» на підставі рішення Київради від 12.07.2012 № 813/8150.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчується 24.12.2017.*** ***Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.*** ***Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 19.10.2017 № 17-1688-05 під час виїзду на місцевість встановлено, що земельна ділянка використовується за цільовим призначенням, а саме: для експлуатації та обслуговування підїзниїх залізничних колій майнового комплексу. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності. Земельна ділянка використовується в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 24.12.2012 № 78-6-00716.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***Земельна ділянка розташована в межах червоних ліній.*** ***ДПТ або план зонування відсутні.*** ***Відповідно до Генерального плану міста Київ земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг.*** ***Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***127 845 грн. 83 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

27 листопада 2017 р. В.ПРОКОПІВ
№ 08/20219

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.11.2017 № 057052-21234
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24276 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/57.

З повагою,
Директор О. Поліщук

Київська міська
рада
27 ЛИС 2017
Вх. № 08/20219

П. 13.3.8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-24349

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-24349

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 3 роки***

юридична/фізична особа : ***Приватне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 36***
договір оренди :	***від 27.02.2015 №44 терміном до 27.02.2018***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру з об'єктами придорожнього сервісу***
код КВЦПЗ :	***03.15***
площа ділянки :	***0,3492 га***
кадастровий номер :	***8000000000:78:192:0070***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28713 від 26.12.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-24349

2 347015 387138

Про поновлення приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» договору оренди земельної ділянки для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру з об'єктами придорожнього сервісу на просп. Степана Бандери, 36 в Оболонському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"***
Клопотання	***від 14.11.2017 № КОП-1155***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:192:0070п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 36***
Площа	***0,3492 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 3 роки***
Вид використання	***для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру з об'єктами придорожнього сервісу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***6 125 008 грн. 99 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02212 від 01.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 14.11.2017 № КОП-1155, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Передбачається поновити договір оренди земельної ділянки від 27.02.2015 № 44, укладений на підставі рішення Київради від 10.12.2014 № 578/578.*** ***Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 27.02.2018.*** ***Заборгованість по орендній платі за земельну ділянку відсутня.*** ***На дану земельну ділянку між ПрАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд" та ТОВ "Майна" укладено договір суборенди земельної ділянки від 29.05.2015 № 728.*** ***Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.*** ***Червоні лінії ділянку не перетинають.*** ***Відповідно до Генерального плану міста та детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/727, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території (запроектована АЗС).*** ***Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.*** ***Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***Земельна ділянка вільна від забудови. Будівельні роботи, реконструкція та реставрація на земельній ділянці не проводяться. Межові знаки в наявності. (акт обстеження від 20.12.2017 № 17-2109-05).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***367 500 грн. 54 коп. (6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 січня 2018 р.
№ 08/1047

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.01.2018 № 057052- 1291
на № _____ від

Київська міська рада
23.01.2018 № **08/1047**

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-24349 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора В. Дворніков

П,13,3,9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ А-22446

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

08.02.2018 № 08/286-19

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 1 від 31 січня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 31 січня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
5-й поверх, к. 514 о 14-00

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 4 депутати Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ: 1 депутат Київської міської ради
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМ БУД» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з торговельно-громадським центром та підземним паркінгом на вул. Лютеранській, 14 у Печерському районі м. Києва».

Кадастрова справа А-22446 (реєстраційний номер 08/231-3275/ПР від 26.12.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я. головуючого, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,0564га. вільна від капітальної забудови. Використовується як прохід/заїзд/виїзд до суміжної земельної ділянки, власником якої є Заявник.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С. Башлаков, О.Єрмолаєв

О.Бродський – зазначив, що необхідно укладати новий договір, а не продовжувати припинений. Запропонував відхилити. Рекомендував привести цільове призначення до фактичного.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМ БУД» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з торговельно-громадським центром та підземним паркінгом на вул. Лютеранській, 14 у Печерському районі м. Києва». **Кадастрова справа А-22446**.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3 чл.ком, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає, **Не голосували** – 1 чл.ком.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«РЕМ БУД»
Україна, 01024, м. Київ, вул. Лютеранська, буд. 16, ідентифікаційний код 30965854

08 лютого 2018 р.
№ 2/2

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку Олександру Григоровичу

Щодо поновлення договору
оренди земельної ділянки
від 27.10.2004 №82-6-00238 (зі
змінами, внесеними договором
від 28.08.2007 №82-6-00444)
(до справи № А-22446)

Шановний Олександре Григоровичу!

При розгляді проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМ БУД» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з торговельно-громадським центром та підземним паркінгом на вул. Лютеранській, 14 у Печерському районі м. Києва (справа А-22446) просимо виключити слова "будівництва" та замінити відповідно словами "обслуговування" у зв'язку з тим, що будинок побудований та введений в експлуатацію згідно з декларацією про готовність об'єкта до експлуатації, що зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у м. Києві 28 вересня 2012 р. за № КВ14312175235.

У зв'язку з тим, що будинок побудований та введений в експлуатацію, а договір оренди було укладено в 2004 році, просимо змінити строк поновлення на 15 (п'ятнадцять) років.

З повагою,

Директор С.А. Бреденко

Київська міська рада
09.02.2018 № **08/2368**

П. 13.3.10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22497

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22497

Витяг з протоколу засідання

*№*_____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Гуменюк Віталій Петрович; Агеєв Андрій Олексійович; Устілко Андрій Володимирович***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 100с***
договір оренди :	***від 17.05.2010 №75-6-00490 терміном до 17.05.2015***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону***
код КВЦПЗ :	***03.07***
площа ділянки :	***0,0149 га***
кадастровий номер :	***8000000000:75:383:0093***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

Право на укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки виникає в порядку та у строки, передбачені частиною шостою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Додаткова угода про поновлення договору оренди земельної ділянки може бути укладена не раніше як через місяць після закінчення строку договору оренди.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель
Святошинського району
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Р. Олещенко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28499 від 24.11.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення фізичній особі –підприємцю Гуменюку Віталію Петровичу, громадянам Агеєву Андрію Олексійовичу та Устілку Андрію Володимировичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на просп. Перемоги, 100-с у Святошинському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22497

2 347015 384991

1. Фізична особа:

Назва	***Гуменюк Віталій Петрович| Агеєв Андрій Олексійович| Устілко Андрій Володимирович***
Клопотання	***від 16.02.2015 №КОП-0874***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:383:0093п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 100с***
Площа	***0,0149 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***372 243 грн. 92 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-02216 від 04.12.2017+ ПР-02218 від 04.12.2017+ ПР-02217 від 04.12.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 16.02.2015 №КОП-0874, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради або витягу з протоколу засідання Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки, чи підготує додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на земельній ділянці розташована нежитлова будівля (торговельний павільйон) загальною площею 140.2 кв.м., яка перебуває у спільній частковій власності фізичної особи-підприємця Гуменюка В.П. 2/5 частини, та громадян Устілко А. В. 1/5 частини та Агеєва А.О. 2/5 частини відповідно до договору купівлі-продажу від 01.07.2006 (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно тід 18.08.2016 № 15986422).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 28.05.2009 № 559/1615 передавалась в оренду на 5 років фізичній особі -підприємцю Гуменюку Віталію Петровичу та громадянам Агеєву Андрію Олексійовичу і Устілку Андрію Володимировичу, для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону (договір оренди земельної ділянки від 117.05.2010 № 75-6-00490 , термін дії скінчився 17.05.2015). За даними міського земельного кадастру заборгованість по орендній платі за землю відсутня.Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до промислової території та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями). Земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Києва. ДПТ – відсутній. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***22 334 грн. 63 коп. (6%; 6%; 6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 січня 2018 р.
№ 08/1092

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.01.2018 № 057052-1483
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22497 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
директор О. Поліщук

Київська міська рада
23.01.2018 № **08/1092**

13.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-21572 **ПР-8901 від 15.02.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» вул. Новопирогівська, 56 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 06.05.2010 №79-6-00755 площа 8,8876 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2016 №08/231-971/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Ю. Г. Зубка.* *Виносився на повторний розгляд **08.11.2016** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 27.07.2016 (реєстр. №156 від 18.10.2016) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення. На засіданні цієї комісії ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *Виносився на повторний розгляд **21.12.2016** згідно з витягом від 08.12.2016 №08/286-621 з протоколу №29 від 30.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано та рекомендовано профільній комісії направити розгляд даного питання до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики. На засіданні цієї комісії ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом №2/55 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано та рекомендовано ТОВ «К-Б-К» дотримуватися режиму обмеженої господарської діяльності на земельній ділянці з урахуванням обмежень, встановлених чинним законодавством для використання земельних ділянок прибережних захисних смуг.*
		Шевченківський район
2.	А-23073 **ПР-14658 від 22.11.2017**	Фізична особа - підприємець Цимбал Юрій Валерійович вул. Татарська, 32 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 17.01.2007 №91-6-00616 площа 0,0254 га для реконструкції нежитлового будинку з надбудовою одного поверху з подальшою експлуатацією та обслуговуванням кафе та офісних приміщень

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2835/ПР) *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (протокол засідання цієї №2 від 14.02.2018).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстр. 18.10.16 №156 П.13.4.1

ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 13 липня 2016 року з розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21572)

27 липня 2016.року **м. Київ**

Присутні:

голова робочої групи – Ю.Г. Зубко

члени робочої групи – В.О. Михайленко, В.Е. Назаренко

Розглядали:
проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21572). Досліджували документацію, а саме:

- витяги з бази даних міського земельного кадастру від 24.07.2015 року;

- звернення товариства з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» до Київської міської ради та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.04.2015 № 36, від 27.08.2015 № 72, від 28.09.2015 № 90;

- листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на адресу товариства з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» від 07.07.2015 № 11989, від 18.11.2015 № 20216.

Слухали: Ю.Г. Зубка – голову робочої групи.

Зокрема, Ю.Г.Зубко зазначив, що даним проектом рішення Київської міської ради передбачено поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 06.05.2010 №79-6-00755 площею 8,8876 га.

Проект рішення Київської міської ради розроблений відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних

ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 (в редакції рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060).

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок № 057041-2016 від 18.11.2015).

Виступили: члени робочої групи В.О. Михайленко, В.Е. Назаренко.

Вирішили:

1) підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21572);

2) рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати вищевказаний проект рішення Київської міської ради.

Проголосували:

«за» - 2 (Ю.Г. Зубко, В.О. Михайленко,);

«проти» - немає;

«утрималось» - 1 (В.Е. Назаренко).

Рішення прийнято.

Голова робочої групи,
депутат Київської міської ради **Ю.Г.Зубко**

Члени робочої групи:

депутат Київської міської ради **В.О. Михайленко**

депутат Київської міської ради **В.Е. Назаренко**

+ вести
Економії

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21572

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

08.12.16 № 08/286-621

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №29 від 30 листопада 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "К-Б-К" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва».

Кадастрова справа - А-21572

(реєстраційний номер – 08/231-971/ПР від 18.02.2016)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.6.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "К-Б-К" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва».
Кадастрова справа - А-21572
(реєстраційний номер – 08/231-971/ПР від 18.02.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков , М.Томашевська

В результаті обговорення було зазначено, що дана земельна ділянка знаходиться на території прибережних захисних смугах водного фонду (р. Коник). Депутати вирішили підтримати цей проект рішення та рекомендувати профільній комісії направити розгляд даного питання до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної комісії

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "К-Б-К" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва», **кадастрова справа - А-21572,**
(реєстраційний номер – 08/231-971/ПР від 18.02.2016) та рекомендувати профільній комісії направити розгляд даного питання до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 4, **Проти**–немає, **Утримались** – немає.
Не голосувала – Ярмоленко Ю.О.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

А-21572

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 2/55

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 14.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

Запрошені:

Гришко В.В.	– депутат Київської міської ради;
Задерейко А.І.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Симонов С.А.	– директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської

	міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Заславський М.В.	– директор КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Осипов В.О.	– заступник генерального директора з експлуатаційного утримання, розвитку та функціонування вулично-дорожньої мережі КК «Київавтодор»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С.	– голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Давиденко В.О.	– представник за довіреністю Лапунова В.В.;
Корецький С.П.	– представник ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Ренк Я.Я.	– автор електронної петиції;
Чумак К.А.	– представник ГО «Водний Рух Київщини».

Порядок денний:

36. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва», А-21572 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2016 № 08/231-971/ПР).

СЛУХАЛИ:
Яловий К.В.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва», А-21572 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2016 № 08/231-971/ПР);
2. Рекомендувати ТОВ «К-Б-К» дотримуватись режиму обмеженої господарської діяльності на земельній ділянці з урахуванням обмежень, встановлених чинним законодавством для використання земельних ділянок прибережних захисних смуг.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

13.5. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9646 **ПР-14859**	Громадянин Степчук Ігор В'ячеславович вул. Козацька, 11в у приватну власність площа 0,0555 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2017 №08/231-3106/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника Доценко М. С. І. В. від 02.02.2018 вх. №08/С-524 щодо пришвидшення розгляду справи.*
2.	П-9250 **ПР-13464 від 11.05.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Громадянка Капшученко Надія Василівна вул. Ставкова, 11а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1221/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***03.10.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд* ***14.11.2017*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 23.10.2017 (реєстр. №201 від 09.11.2017) відповідно до якого ухвалено направити проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, а також рекомендовано звернутися до Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості оформлення земельної ділянки заявниці та звернутися до Національного музею народної архітектури та побуту України «Пирогово» з проханням надати інформацію чи отримувалась квартира за рахунок коштів Українського товариства охорони пам'яток історії і культури, як компенсацію у зв'язку із відселенням мешканців села Пирогів, з метою розширення музею народної архітектури та побуту України.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з:* - *листом Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.12.2017 №060-10029 щодо неможливості відведення земельної ділянки та з пропозицією звернутися до Міністерства культури України;* - *витягом від 24.01.2018 №08/292-024 з протоколу №2/62 від 24.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та доручено інформаційної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено та проінформувати*

		постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про прийняте рішення та направити документи та матеріали, надані Національним музеєм народної архітектури та побуту України. - *листом Національного музею народної архітектури та побуту України від 25.01.2018 №1/33 щодо того, що заявник отримав квартиру, як компенсацію та був відселений.*
		Дніпровський район
3.	П-9495 **ПР-14699 від 24.11.2017**	Громадяни Галагуз Ганна Василівна та Галагуз Віктора Адамович вул. Митрополита Андрея Шептицького, 70 у спільну часткову власність площа 0,0804 га - частка громадянки Галагуз Г. В. – 1/2 від 0,0804 га; - частка громадянина Галагуза В. А. – 1/2 від 0,0804 га; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2923/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявників Галагуза В. А. та Галагузи Г. В. від 05.02.2018 вх. №08/КО-562 щодо пришвидшення розгляду справи.*
		Святошинський район
4.	П-9608 **ПР-13776 від 27.07.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Громадянин Вергулєс Віталій Петрович вул. Димерська, 20 у приватну власність площа 0,0806 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1762/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***24.11.2017*** *ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок, відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом гр. Вергулєс В. П. від 07.02.2018 вх. №08/В-609 (е) щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 13.5.1

П-9646

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

гр. Степчук Ігор В'ячеславович

Київська міська рада
02.02.2018 № 08/С-524

уповноваджена особа за дорученням Доценко М.С.
адреса для листування:

Шановний Олександр Григорович!

Степчук Ігор В'ячеславович має намір отримати у власність земельну ділянку площею 0,0555 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 11в у Голосіївському районі м.Києва. Департаментом земельних ресурсів виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) був підготовлений відповідний Проект Рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Степчуку Ігорю В'ячеславовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 11в у Голосіївському районі м.Києва» №ПР-14859 (кадастрова справа П-9646) та переданий на розгляд до Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.12.2017 року.

Відповідно до ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженим Рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р, № 579/579, постійні комісії Київради (окрім профільної) протягом двадцяти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовують його та за результатами розгляду проекту рішення приймають висновки.

Станом на 02.02.2018 року зазначений Проект Рішення жодного разу не був включений до Порядку денного постійні комісії Київради.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ЗУ «Про місцеве самоврядування», Рішення Київської міської ради від 19.06.2014 року, №9/9 «Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради», прошу Вас вести до Порядку денного наступної Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Степчуку Ігорю В'ячеславовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 11в у Голосіївському районі м.Києва» №ПР-14859.

З повагою,
Уповноважена особа за дорученням

02.02.2018 року Доценко М.С.

Зареєстровано 09.11.2017 №201 М. 13.5.2

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
з розгляду проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Капшученко Надії Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ставковій, 11-а у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа **П-9250**).

від 23.10.2017 **10.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, кім. 1010.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:
Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:
Мосійчук Ю. А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Купшученко Н. В. – заявник.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Капшученко Надії Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ставковій, 11-а у Голосіївському районі м. Києва» (*ПР-13464 від 11.05.2017*) з матеріалами кадастрової справи **П-9250.**

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Мосійчук Ю. А., Купшученко Н. В.

УХВАЛИЛИ: - ***рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити проект рішення*** *(ПР-13464 від 11.05.2017)* «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Капшученко Надії Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ставковій, 11-а у Голосіївському районі м. Києва» ***разом з матеріалами кадастрової справи П-9250 на***

розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики;
- рекомендувати постійній комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування направити звернутися *до Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* щодо можливості оформлення земельної ділянки заявниці, а також звернутися до Національного музею народної архітектури та побуту України «Пирогово» з проханням надати інформацію чи отримувалась квартира за рахунок коштів Українського товариства охорони пам'яток історії і культури, як компенсацію у зв'язку із відселенням мешканців села Пирогів, з метою розширення музею народної архітектури та побуту України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

П-9250

28.12.2017 № 060-10029
на № 060/10885 від 20.12.2017

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув ваше звернення про надання інформації щодо можливості оформлення громадянці Капшученко Надії Василівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ставковій, 11а у Голосіївському районі м. Києва і, в межах повноважень, повідомляє.

Зазначена земельна ділянка розташовується в межах Південного історичного ареалу міста, в зоні охоронюваного ландшафту (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), на території Національного музею архітектури і побуту України (с. Пирогово).

Відповідно до вимог Указу Президента України від 25.06.2007р. № 553/2007 «Про невідкладні заходи щодо розвитку Музею народної архітектури та побуту України Національної академії наук України» розроблені та затверджені наказом Міністерства культури і туризму України від 27.08.2007 № 984/0/16-07) «Зони охорони (скореговані) Музею народної архітектури та побуту НАН України (с. Пирогів). Згідно з якими, вищевказана земельна ділянка розташовується безпосередньо на території музею, що підтверджують публічні дані Містобудівного кадастру Києва.

З огляду на наведене, Департамент культури вважає за неможливе відведення громадянці Капшученко Надії Василівні земельної ділянки для

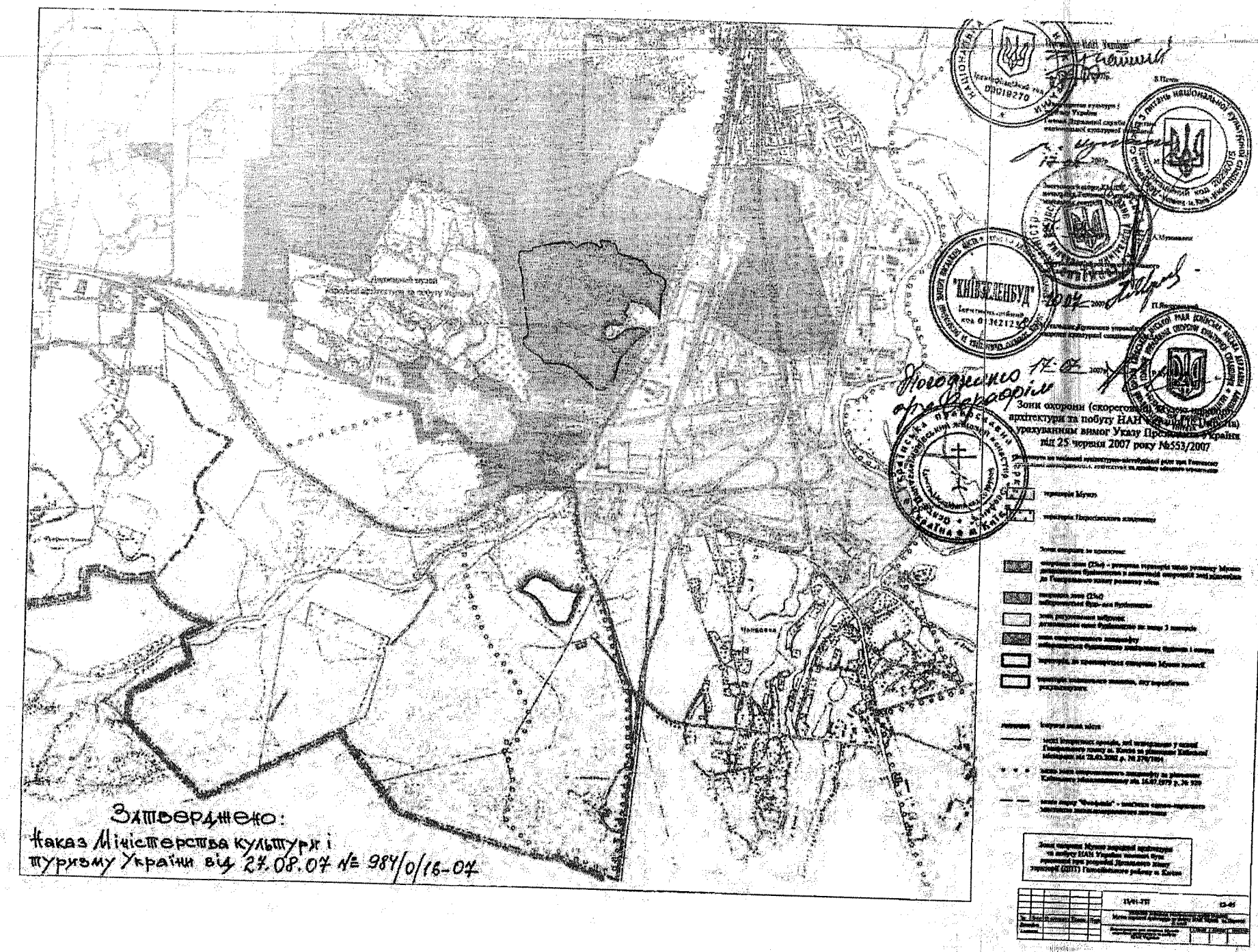
будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ставковій, 11а у Голосіївському районі м. Києва.

Враховуючи статус території та керуючись ст. 5 Закону України «Про охорону культурної спадщини» рекомендуємо також звернутися до Міністерства культури України.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора Департаменту –
начальник управління збереження
історичного середовища та охорони
об'єктів культурної спадщини **О. Никоряк**

Мирошниченко 425 30 25


Затверджено:
Наказ Міністерства культури і туризму України від 27.08.07 № 984/0/16-07
Зони охорони (скореговане) історико-культурного заповідника архітектури та побуту НАН України (Пирогівщина) урахованим вимог Указу Президента України від 25 червня 2007 року №553/2007
Погоджено
17.08.2007
"КИЇВЖЕНБУД"

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

24.01.2018 №08/292-024

Витяг з протоколу № 2/62
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 24.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 514, початок засідання 10.00

Склад комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні 4 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії (відсутній при розгляді питань порядку денного №№ 8-10);
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії;
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії (відсутня під час формування порядку денного та розгляду питань №№ 1-7).

Відсутній 1 депутат Київської міської ради:
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії.

Запрошені:
Прокопенко Ірина Віталіївна – генеральний директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;
Павлачик Любов Володимирівна – начальник відділу капітальних вкладень та оренди приміщень Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Плотніков Юрій Анатолійович – заступник директора Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Юрій Петрович – заступник директора–начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Паньків Ігор Михайлович – заступник генерального директора Національного
Собцов Володимир Михайлович – співголова ГО «Відродження КИЄВОПОДІЛ»;
Клюс Віталій Валерійович – начальник юридичного відділу Національного музею народної архітектури та побуту України;
Капшученко Надія Василівна – представник територіальної громади м. Києва.

Порядок денний:

9. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Капшученко Надії Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ставковій, 11а у Голосіївському районі м. Києва»
(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1221/ПР).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

9. Розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Капшученко Надії Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ставковій, 11а у Голосіївському районі м. Києва»
(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1221/ПР).

СЛУХАЛИ: Кулаковського Ю.П., який доповів, що вказана земельна ділянка 1959 року була виділена у користування колгоспом «РОДІНА» села Хотов Києво-Святошинського району Київської області громадянину Яницькому В.І. Площа земельної ділянки 0,15 га. Детальний план територій не розроблявся. На земельній ділянці знаходиться житловий будинок, загальною площею 68,2 кв.м. який на підставі рішення Голосіївського районного суду від 12.06.2013 року належить громадянці Капшученко Н.В.

ВИСТУПИЛИ: Муха В.В., Кулаковський Ю.П., Паньків І.М., Капшученко Н.В., Прокопенко І.В., Клюс В.В., Собцов В.М., Поживанов О.М.

Під час доповіді представники Національного музею народної архітектури та побуту України повідомили наступне. У 1988 році згідно рішення Київради №383 від 12.04.1988 35 га земель було передано у користування Музею. В межах цієї земельної ділянки розміщувалися приватні будівлі. Музей був зобов'язаний відселити мешканців згідно рішення Київради №1552 1982 року. Так, один з

будинків належав Яницькому А.І., який був відселений та отримав власне житло. Фактично, має місце ситуація, коли деякі громадяни, будучи відселеними, отримали квартири в якості компенсації, однак продовжили займати будинки та земельні ділянки в межах території Музею.

ВИРІШИЛИ:

1) проект рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Капшученко Надії Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ставковій, 11а у Голосіївському районі м. Києва» відхилити.
2) Національному музею народної архітектури та побуту України надати на адресу Комісії всі наявні документи та матеріали, пов'язані з питанням відселення мешканців та надання їм компенсації.
3) проінформувати постійну комісію з питань містобудування, архітектури та землекористування про прийняте рішення та направити документи та матеріали, надані Національним музеєм народної архітектури та побуту України.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималося» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Муха В.В.

УКРАЇНА

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ НАРОДНОЇ АРХІТЕКТУРИ ТА ПОБУТУ УКРАЇНИ

03026, м. Київ, с. Пирогів, телефон (044) 526-25-27

25.01.2018р № 1/33

На №

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009

Національний музей народної архітектури та побуту України відповідно до листа від 19.12.2017 р. № 08/281-3704 постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування повідомляє про таке

Рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів № 383 від 21.04 1988 відведено Українському товариству охорони пам'яток історії та культури земельну ділянку площею 35,0 га. для будівництва об'єктів Музею народної архітектури та побуту УРСР в селищі Пирогів у Московському районі м. Києва.

Враховуючи, що на території визначеній під будівництво Музею народної архітектури та побуту УРСР були розташовані будинки громадян, пунктом 2 вказаного рішення зобов'язано управління обліку і розподілу житлової площі виконкому міськради протягом 1988-1994 років переселити мешканців вулиць: Солов'їна, Ставкова та Фіалкова.

Крім того, зобов'язано сплатити власникам вартість будинків, будівель та пристроїв, вартість зелених насаджень за оцінкою комісії.

Відселення проводилось згідно рішення Київської міської ради № 1552 від 27.01.1982 р. та Московської районної ради народних депутатів № 1901 від 15.10.1991 р.

Зокрема, власник домогосподарства по вулиці Ставковій, 11а, Яницький Василь Іванович, як компенсацію отримав квартиру та був відселений.

В.о. генерального директора **О.Т. Повякель**

Вик.: Паньків І.М. тел. 099 026 57 74

П. 13.5.3

П-9495

Прим. № 1

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку Олександру Григоровичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36

Галагуз Віктора Адамовича,
Галагуз Ганни Василівни
через представника:
Подольського Вадима Олеговича
Адреса для кореспонденції:
[illegible]

Шановний Олександр Григорович!

З осені 2015 року громадяни Галагуз В.А. та Галагуз А.А. намагаються оформити право власності на земельну ділянку, яка перебуває у Дніпровському районі міста Києва під будинком, в якому родина Галагуз проживає ще з 60-х років минулого століття. Витрачені значні зусилля, багато часу і великі для родини кошти на оформлення технічної документації та інших документів. Проте, через бюрократичну тяганину, яка відбувається в органах влади та місцевого самоврядування, повний пакет документів був поданий до Київської міської ради (**кадастрова справа № П-9495**) лише у грудні 2016 року, де він знову «завіс».

Не дочекавшись закінчення процедури погодження, громадянин Галагуз Анатолій Адамович помер. Спадкоємцем Галагуз Анатолія Адамовича є його дружина Галагуз Ганна Василівна, яка прийняла спадщину.

У зв'язку з цим, 11 серпня 2017 року до Київської міської ради була подана заява про підготовку проекту рішення про передачу земельної ділянки Галагуз В.А. та Галагуз Г.В., як спадкоємиці померлого. Більше ніж три місяці у Департаменті земельних ресурсів КМДА здійснювалась заміна одного лише імені в документах та проводилося погодження документів. 28 листопада 2017 року проект рішення про приватизацію земельної ділянки був нарешті зареєстрований (**номер реєстрації 2923**).

З тих пір вказаний проект рішення вже більше двох місяців очікує розгляду на Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі – Комісія).

Враховуючи те, що справа тягнеться з 2015 року, у родини Галагуз вже просто не витримують нерви. Коли справа перебувала у Відділі земельних ресурсів, то ситуацію дуже рятувала небайдужість деяких посадових осіб, які вникнувши в проблему, йшли назустріч та позачергово розглядали матеріали, що значно пришвидшувало рух справи.

З огляду на викладені обставини, прошу Вас взяти справу родини Галагуз на особистий контроль та посприяти у першочерговому її розгляді та погодженні на найближчому засіданні Комісії.

Додатки: копії довіреностей.

Представник **В.О. Подольський**
2 лютого 2018 року

Київська міська рада
05.02.2018 № 08/КО-562

П,13,5,4

Тема **Form submission from: The form of the electronic the appeal a physical person**

От КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <zvernen@kmr.gov.ua>

Отправитель <info@kmr.gov.ua>

Кому <zvernen@kmr.gov.ua>

Дата 06.02.2018 23:06

roundcube

П-9608

Submitted on Вівторок, Лютий 6, 2018 - 23:06
Submitted by user:
Submitted values are:

The full name of the addressee: Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Surname: Вергулес
First name: Максим
Patronymic: Віталійович
Sex: Чоловіча
Place of residence: м. Київ, кв. [illegible]
E-mail address: [illegible]
Contact phone: [illegible]
Add file:
The essence of the raised question:
Голові комісії, Міщенку Олександру Григоровичу.
Заява
Прошу виключити з цільового призначення земельної ділянки слів "будівництва".
Кадастрова справа - П-9608, ПР-13776 від 27.07.2017 р..
Дію за довіреністю НАТ036763 (довіреність підшита до кадастрової справи).

Київська міська рада
07.02.2018 № 08/В-609 (е)

13.6. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-23002 **ПР-14394 від 02.10.2017**	Громадянину Новіков Олексій Євгенійович вул. Бродівська, 81е у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2406/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Новікова О. Є. від 10.10.2017 вх. №08/Н-8947 з проханням запросити на засідання постійної комісії.*
2.	А-16178 **ПР-14388 від 02.10.2017**	Громадянин Лебедик Олександр Іванович пров. Садовий, 83 у приватну власність площа 0,0932 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2401/ПР)**
		Дарницький район
3.	А-22918 **ПР-14287 від 25.09.2017**	Громадянка Цуканова Наталія Петрівна, член садівничого товариства «Луговий» вул. 63-ій Садова, діл. 83 у приватну власність площа 0,0622 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.09.2017 №08/231-2294/ПР)**
4.	А-23049 **ПР-15583**	Громадянин Олянішин Володимир Олексійович, член садівничого товариства «Дніпро-1» вул. Садова, 48, діл. 33 у приватну власність площа 0,0727 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2018 №08/231-665/ПР)**
		Солом`янський район
5.	А-23230 **ПР-14541 від 17.10.2017**	Громадянка Ярова Надія Іванівна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом`янського району м. Києва вул. Медова, 229

		у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2615/ПР)**
6.	А-23123 **ПР-14442 від 10.10.2017**	Громадянин Семчук Дмитро Костянтинович вул. Садова, 62 у приватну власність площа 0,0555 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2511/ПР)**
7.	А-22413 **ПР-14381 від 02.10.2017**	Громадянка Позняк Олена Василівн вул. Молодіжна, 5 у приватну власність площа 0,0231 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017№08/231-2407/ПР)**
Святошинський район		
8.	А-23959 **ПР-15582**	Громадянин Юрченко Олександр Михайлович вул. 5-й Садова діл. 22 у садівницькому товаристві «Авіатор» у приватну власність площа 0,0641 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2018 №08/231-668/ПР)**
Шевченківський район		
9.	А-17876 **ПР-14457 від 10.10.2017**	Громадянин Коновалов Василь Іванович вул. Олександрівська, 21-а у приватну власність площа 0,0172 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2499/ПР)**
10.	А-23801 **ПР-14904**	Громадянка Мазуренко Олена Миколаївна вул. Януша Корчака, 53/16 у приватну власність площа 0,0611 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

		міської ради від 13.12.2017 №08/231-3172/ПР) *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Мазуренко О. М. від 29.01.2018 вх. №08/М-434 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.13.6.1

Голові постійної комісії по земельних питаннях
Мінченко О. Г.
Новіков О. Є.
Голосіївський р-н

Заява

Прошу Вас, запросити мене на засідання постійної земельної комісії, при розгляді справи Д-23002. про надання земельної ділянки, для будівництва та обслуговування жилового будинку та господарчих споруд вул Бродівська 81-е Голосіївський р-н.

З повагою О. Новіков.

10.10.2017р

О. Н

Київська міська рада
10.10.2017 № 08/Н-8947

П.13.6.10

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Мазуренко О. М.,

м. Київ

Шановний Олександре Григоровичу!

Прошу Вас при розгляді на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проекту рішення «Про передачу громадянці Мазуренко Олені Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Януша Корчака, 53/16 у Шевченківському районі м. Києва» (справа А-23801) виключити з цільового призначення слова «будівництво і», оскільки на цій земельній ділянці розташований житловий будинок.

За результатами розгляду зазначеного проекту рішення прошу Вас надати мені витяг з протоколу засідання постійної комісії.

З повагою **Мазуренко О. М.**

Київська міська рада
29.01.2018 № 08/М-434

13.7. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-23120 **ПР-15436**	Громадянин Бут Сергій Анатолійович вул. Кочубеївська, 21 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-474/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
2.	А-23219 **ПР-15440**	Громадянин Богачов Олександр Миколайович вул. Кочубеївська, 25 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-478/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
3.	А-10257 **ПР-14333 від 28.09.2017**	Громадянка Шахрай Тетяна Вікторівна вул. Цілинна, 10 у приватну власність площа 0,0931 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2361/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
4.	А-12294 **ПР-12728 від 30.01.2017**	Громадянка Люлько Людмила Миколаївна вул. Передова, 21-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-311/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.02.2018 (реєстр. №16/414 від 21.02.2018)*

		відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення у зв'язку з тим, що наданій земельній ділянці находиться самовільно встановлений гараж та майно іншої особи. *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Ігнатенка В. І. від 08.02.2018 вх. №08/І-652 та від 09.02.2018 вх. №ОП/І-2549/1 щодо надання пояснень по справі та долучення до матеріалів справи копій документів, а також врахування їх при розгляді проекту рішення.*
Оболонський район		
5.	А-23165 **ПР-13739 від 26.07.2017**	Громадянин Куліш Віктор Миколайович вул. Редьчинська, 10 у приватну власність площа 0,0563 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2017 №08/231-1707/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом гр. Куліша В. М. від 22.11.2017 вх. №08/К-9619 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
6.	А-23166 **ПР-14005 від 04.09.2017**	Громадянин Єрошин Андрій Геннадійович вул. Редьчинська, 12 у приватну власність площа 0,0551 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1989/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом гр. Єрошина А. Г. від 22.11.2017 вх. №08/Є-9614 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстровано 21.02.2018 П.13.7.4

ПРОТОКОЛ № 16/414

засідання робочої групи, створеної 18.07.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі м. Києва» кадастрова справа **А-12294**

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 10.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Відсутні:

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дудка Н. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-311/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-12294**, ПР-12728 від 30.01.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Дзема Ю. А., Дудка Н. В.

Під час обговорення було зазначено, що:
- За матеріалами кадастрової справи було встановлено, що земельна ділянка вільна від капітальної забудови, на ній розташований сарай, який відповідно до технічного паспорту на житловий будинок на вул. Передовій, 14 належить Ігнатенку І. А. (нотаріально завірена згода від 01.02.2008 №358), та гараж, самовільно встановлений гр. Ігнатенком В. І., які при потребі будуть демонтовані (нотаріально завірені заяви від 27.02.2015 № 247, 246).
- Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі м. Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-311/ПР)* з матеріалами кадастрової справи **А-12294**, ПР-12728 від 30.01.2017 у зв'язку з тим, що на даній земельній ділянці находиться самовільно встановлений гараж та майно іншої особи.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: С. Римаренко

Голові постійної комісії Київської міської

ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Копія: Генеральній прокуратурі України

Національному антикорупційному бюро України

Службі безпеки України.

Ігнатенко Віктора Івановича

проживає за адресою:

у Голосіївському районі м.Києва

паспорт: виданий

Шановний Олександре Григоровичу!

Я, Ігнатенко Віктор Іванович, 1959 року народження, з дитинства і до цього часу проживаю за адресою: вул.Передова, 14 у Голосіївському районі м.Києва.

Мій батько, Ігнатенко Іван Андрійович, проживав по вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва з 1950 року. Безпосередньо користувався даною земельною ділянкою більше 60 років. На цій ділянці знаходяться 2 сараї, побудовані у 1965 та 1970 році та 2 гаражі, які були побудовані у 1977 та 1981 році за власні кошти. Дані споруди були внесені до технічного паспорту БТІ. Маю свідків (шість осіб), які свідчать про те, що я є власником вищезазначеної земельної ділянки.

Незважаючи на те, що 06.02.2018 відбулося засідання робочої комісії с земельних питань, де обговорювалось питання передачі моєї земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва громадянці Люлько Л.М. без моєї присутністі.

Хочу зауважити, що я, Ігнатенко Віктор Іванович, був відсутній на засіданні 06.02.2018 через те, що мав проблеми із здоров'ям та знаходився у лікарні, на що маю підтверджуючий документ. Наскільки мені відомо, на цю ділянку з'явився інший претендент, який намагається не

Київська міська рада
08.02.2018 № 08/І-652

даною територією за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва, до якого він не має ніякого відношення.

На сьогоднішній день дана земельна ділянка оформлюється на Люлько Л.М. та зареєстрована в Голосіївському управлінні земельних ресурсів від 05.07.2005 № 43041 (Кадастрова справа № А12294).

З огляду на вищевикладене прошу Вас втрутитись та вжити відповідних заходів та не допустити будь-яких корупційних дій під час вирішення даної справи. А я в свою чергу буду звертатися до Генеральної прокуратури України, Національного антикорупційного бюро України та Служби безпеки України.

Прошу проінформувати мене з даного питання. Відповідь направити за адресою: вул.Передова, 14, Голосіївський район, м.Київ.

Копії документів додаються:

1. Довіреність від 17.07.2017 № НМЕ 311401.

2. Лист від Ігнатенка І.А. до начальника головного управління земельних ресурсів Кулаковського Ю.П. з підписами свідків.

3. Заява від Ігнатенка І.А. до начальника головного управління земельних ресурсів Кулаковського Ю.П.

4. План земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва.

5. Довідки від 29.06.1953, від 18.03.1964 та від 14.05.1968 про надання Ігнатенку І.А. Хотовським радгоспом Києво-Святошинський р-н Київської обл. земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва.

08.02.2018 Ігнатенко Віктор Іванович

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, сімнадцятого липня дві тисячі сімнадцятого року.

Я, **ЛЮЛЬКО ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА**, реєстраційний номер облікової картки платника податків [illegible], яка зареєстрована за адресою: місто Київ, вул. [illegible] буд. [illegible], кв. [illegible], паспорт [illegible] виданий [illegible] в місті Києві [illegible] цією довіреністю уповноважую

ІГНАТЕНКА ВІКТОРА ІВАНОВИЧА, який зареєстрований за адресою: місто [illegible], паспорт [illegible] виданий [illegible] України в м. Києві [illegible] року

бути моїм представником згідно чинного законодавства України в установах, підприємствах, організаціях, органах державної влади та управління, перед фізичним та юридичним особами незалежно від форм їх власності та підпорядкування, в органах Державного земельного кадастру, в органах нотаріату, органах Міністерства юстиції, органах прокуратури, слідчих органах, відповідних територіальних органах Державної Фіскальної служби України, структурних підрозділах Державної служби України з надзвичайних ситуацій, органах санітарного контролю, управліннях газового господарства, банківських установах та інших установах та організаціях з усіх питань, що стосуються **приватизації та оформлення у власність на моє ім'я земельної ділянки, яка розташована у Голосіївському районі на території міста Києва за адресою: місто Київ, вул. Передова, 21 б (двадцять один б), та з розпорядженням вказаною земельною ділянкою (продаж, передача в іпотеку, здача в оренду, міна).**

Для виконання цієї довіреності надається право: представляти мої інтереси з усіма необхідними повноваженнями у відповідних уповноважених органах при оформленні та отриманні на моє ім'я довідок та документів; подавати від мого імені довідки, документи та заяви, в тому числі заяви, в поданні яких буде необхідність (в тому числі заяви про придбання мною земельної ділянки не перебуваючи в зареєстрованому шлюбі, заяви, пов'язані із оподаткуванням доходів від продажу нерухомого майна); замовляти необхідну технічну та проекту документацію щодо землеустрою, у тому числі про зміну меж земельної ділянки, подавати та отримувати необхідні документи, що стосуються оподаткування вказаної земельної ділянки та операцій щодо земельної ділянки, замовляти та отримувати витяги з Державного земельного кадастру, довідки та документи про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, довідки про відсутність обмежень та обтяжень на земельну ділянку, узгоджувати та підписувати акти обстежень земельної ділянки, тощо; зареєструвати право власності на згадану земельну ділянку, подавати заяви про реєстрацію права власності, отримувати рішення про державну реєстрацію права власності, заяву про внесення змін до Державного реєстру прав, рішення про відмову реєстрації права власності, оскаржувати дії та рішення державного реєстратора речових прав на нерухоме майно, отримувати витяги про реєстрацію права власності, інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, інші всі без винятку документи, пов'язані із приватизацією, реєстрацією права власності та відчуженням земельної ділянки; за необхідності продати від мого імені зазначену земельну ділянку, обміняти на будь-яке інше нерухоме чи рухоме майно, передавати земельну ділянку в оренду, передавати в іпотеку, в тому числі за зобов'язаннями інших осіб, укладати від мого імені договір купівлі-продажу на умовах та за ціну за розсудом довірителя, договори оренди, іпотеки, міни, попередні договори, визначати умови та ціну договорів, подавати

НМЕ 311401

Уваги! Бланк містить захищений захист від підробки.

Головне управління земельних ресурсів
вх.№ 54139
від 23.11.09
Телефон для довідок 279-45-98
з 15-00 до 16-00

Начальнику головного управління
земельних ресурсів
кандидату економічних наук
КУЛАКОВСЬКОМУ Ю.П.

Ігнатенко І.А.
г. Киев. ул. Передова 14.

Шановний Юрій Петрович !

Звертається до Вас ветеран Великої Вітчизняної Війни,учасник Сталінградської битви, інвалід ВВВ 2 групи Ігнатенко Іван Андрійович 1922 року народження , маю нагороди: 2 ордени червоної зірки, 2 ордени Великої Вітчизняної Війни, медаль за відвагу, медаль за взяття Сталінграду, за взяття Вени, за бойові заслуги і т.д., а також нагороджений орденом Трудового Червоного Прапору, який отримав працюючи в організації більше як 40 років «Київспецкомунтранс».

Проживаю по вулиці Передова в Голосіївському районі з 1950 року. Безпосередньо користуюсь земельною ділянкою по вул. Передова 21б , більше 40 років. На цій ділянці знаходяться 2 (два) сарая побудовані в 1965 та 1970 р., та 2 (два) гаражі побудовані в 1977 та 1981 р., за власні кошти, які внесено до технічного паспорту службою БТІ. Також маю присадибну ділянку за цією адресою. Маю трьох свідків які свідчать що я є власником цієї ділянки. Дав нотаріальне доручення своїй невістці Люлько Л.М. для передачі у власність та будівництва і експлуатації житлового будинку за адресою Передова 21б.

На сьогоднішній день дана земельна ділянка, оформлюється на Люлько Л.М. з 14.06.2005 року, та зареєстрована в Головному управлінні земельних ресурсів під № 43041 від 05,07,2005 р. Кадастрова справа № А12294 .

Мені відомо що на сьогоднішній день, дана земельна ділянка оформляється іншими людьми, які до цієї ділянки не мають ніякого відношення. З цього приводу прошу Вас , призупинити цю земельну корупцію, і вважати недійсними заяви подані на дану земельну ділянку по вул.. Передова 21 б ,

та не реєструвати і не давати можливість Головному управлінню земельних ресурсів оформляти.

До заяви додаються копії документів:

- Довідка про надання земельної ділянки 0,05 га 29.06. 1953 року
- Довідка про надання земельної ділянки 0,08 га 18.03. 1964 року
- Довідка про надання земельної ділянки 0,07 га 14.05. 1968 року
- Кадастрова справа № А-12294

Прошу надати відповідь на адресу: м .Київ 03131, вул.. Передова 14.

В зв»язку з тим що я обробляв дану земельну ділянку більше 50 років та являюсь громадянином набувальної давності не маючи на неї документів на право власності, а тільки довідки , я маю право на її оформлення згідно земельного кодексу України 119.

З повагою

Інвалід Великої Вітчизняної Війни **ІГНАТЕНКО І.А.**

Агєєва Т.К

Гетушко С.П

Змієвський А.Е.

Бондаренко М.Г. 1946р.

Стефанівський В.В.

Гордєєнкова Н.Б.

Начальнику головного управління земельних ресурсів кандидату економічних наук Кулаковському Ю. А.

Заява

Я, Ігнатенко Іван Андрійович, 1922 р.н.,проживаю за адресою: м.Київ, вул.Передова 14, з 1952р. На зауваження начальника Управління координації та експертизи А.Кадомського повідомляю, що мій гараж був побудований 1981р. мною особисто. Цей факт будівництва підтверджений моїми сусідами, які проживають в Чапаєвці і були свідками забудови.

Голдійко С. П.

Харауль на А.В.

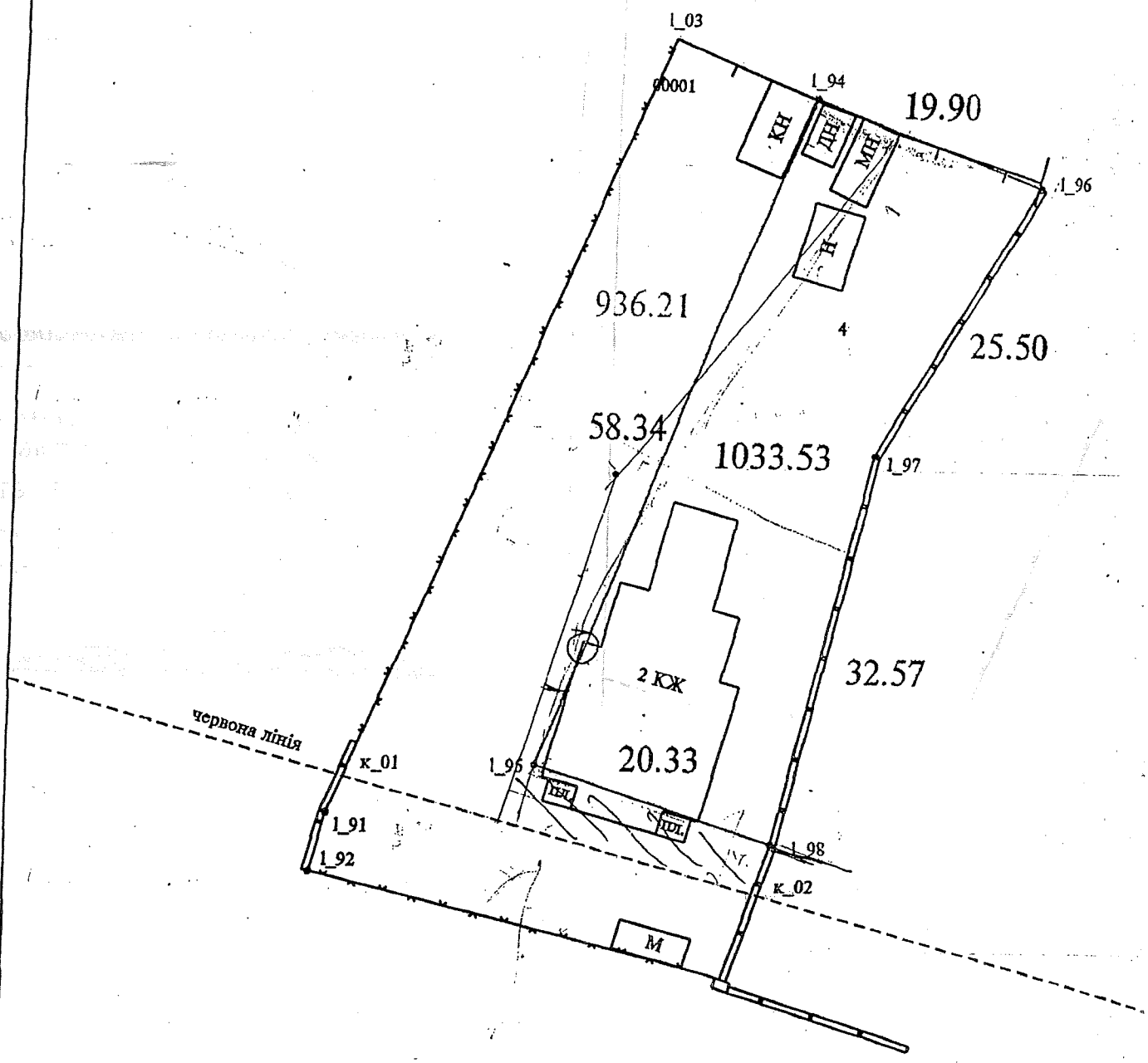
Улічевський Г.Е 1929р.

"Агеєва" Г.К

З повагою Ігнатенко І.А.

Безсмертна Н.Г.

Безсм


1_03
00001
1_94
19.90
КН
ДН
МН
1_96
Н
936.21
4
25.50
58.34
1033.53
1_97
2 КЖ
32.57
червона лінія
к_01
1_95
20.33
ПЯ
ДОЛ
1_91
1_98
1_92
к_02
М

Справка

Выдана гр-ну Игнатенку Ивану Андреевичу в том, что он житель г. Малаевка Киев-Святошинского району и имеет приусадебный участок земли 0,05 га, Малаевский сельсовет не возражает против постройки помещения

Справка выдана для представления в Плановый отдел

Пред сельсовета Подченко (Подченко)

Секретарь Майер (Майстренко)

УРСР

Міністерство виробництва і заготівель сільськогосподарських продуктів

Радгосп „Хотівський"

Києво-Святошинського р-ну Київської області

18. 03 1964 р.

№ 245

с. Хотів

СПРАВКА

Выдана гр. Игнатенко Ивану Андреевичу в том, что согласно шнуровой книги совхоза "Хотовский" за 1964 значится земепользователем площей 0,08 га. которой пользуется в настоящее время.

Выдана для предъявления по месту работы.

Директор совхоза (А. Урбан)

Секретарь (Семченко)

по совхозу " Хотовский "
с. Хотов от 14 мая 1968 г.

В связи с поданным заявлением т. Карпенко Михаилом Осиповичем проживающим в п. Чапаевка об отрезе земельного участка площей 0,07 га., так как он получил квартиру в г. Киеве.

П Р И К А З Ы В А Ю :

Отрезать земельный участок у гр. Карпенко М.О. площей 0,07 га. и выделить его т. Игнатенко Ивану Андреевичу.

Директор совхоза И.Чернов
Верно: Секретарь

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Ігнатенка В.І. для розгляду та надання інформації відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.

Термін: 01.03.2018

В.ПРОКОПІВ

9 лютого 2018 р.
№ ОП/І-2549/1

Київський міський голова

Прокопіву В.В.
Спасибку О.В. – відп.
Красюку С.Й.

Прошу в установленому законом порядку розглянути звернення Ігнатенка В.І. та за результатами поінформувати заявника.

Строк: 01.03.18

Бричко О.Л. - Контроль!

В.КЛИЧКО

8 лютого 2018 р.
№ 001-ОП/І-2549/1

У Київському міському голові

Голові Київської міської ради

Кличку Віталію Володимировичу

Копія: Голові постійної комісії Київської міської

ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Генеральній прокуратурі України

Національному антикорупційному бюро України

Службі безпеки України.

Київська міська державна адміністрація
08.02.2018 № ОПТ-2549/1

Київська міська державна адміністрація
06 ЛЮТ 2018
Вх. № 07/Т-2549/8

Ігнатенко Віктора Івановича

проживає за адресою: [redacted]

у Голосіївському районі м.Києва

паспорт: [redacted] виданий [redacted] м.Києві

Шановний Віталіє Володимировичу!

Я, Ігнатенко Віктор Іванович, 1959 року народження, з дитинства і до цього часу проживаю за адресою: [redacted] Голосіївському районі м.Києва.

Мій батько, Ігнатенко Іван Андрійович, проживав по вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва з 1950 року. Безпосередньо користувався даною земельною ділянкою більше 60 років. На цій ділянці знаходяться 2 сараї, побудовані у 1965 та 1970 році та 2 гаражі, які були побудовані у 1977 та 1981 році за власні кошти. Дані споруди були внесені до технічного паспорту БТІ. Маю свідків (шість осіб), які свідчать про те, що я є власником вищезазначеної земельної ділянки.

Незважаючи на те, що 06.02.2018 відбулося засідання робочої комісії с земельних питань, де обговорювалось питання передачі моєї земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва громадянці Люлько Л.М. без моєї присутністі.

Хочу зауважити, що я, Ігнатенко Віктор Іванович, був відсутній на засіданні 06.02.2018 через те, що мав проблеми із здоров'ям та знаходився у лікарні, на що маю підтверджуючий документ. Наскільки мені відомо, на цю

ділянку з'явився інший претендент, який намагається незаконно заволодіти даною територією за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва, до якого він не має ніякого відношення.

На сьогоднішній день дана земельна ділянка оформлюється на Люлько Л.М. та зареєстрована в Голосіївському управлінні земельних ресурсів від 05.07.2005 № 43041 (Кадастрова справа № А12294).

З огляду на вищевикладене прошу Вас втрутитись та вжити відповідних заходів та не допустити будь-яких корупційних дій під час вирішення даної справи. А я в свою чергу буду звертатися до Генеральної прокуратури України, Національного антикорупційного бюро України та Служби безпеки України.

Прошу проінформувати мене з даного питання. Відповідь направити за адресою: вул.Передова, 14, Голосіївський район, м.Київ.

Копії документів додаються:

1. Довіреність від 17.07.2017 № НМЕ 311401.
2. Лист від Ігнатенка І.А. до начальника головного управління земельних ресурсів Кулаковського Ю.П. з підписами свідків.
3. Заява від Ігнатенка І.А. до начальника головного управління земельних ресурсів Кулаковського Ю.П.
4. План земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва.
5. Довідки від 29.06.1953, від 18.03.1964 та від 14.05.1968 про надання Ігнатенку І.А. Хотовським радгоспом Києво-Святошинський р-н Київської обл. земельної ділянки за адресою: вул.Передова, 21б у Голосіївському районі м.Києва.

08.02.2018 Ігнатенко Віктор Іванович

А-23165

П.13.7.5

Голові Постійної
Комісії Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.
Куліша Віктора Миколайовича
паспорт [illegible], [illegible]
[illegible] р., зареєстрований за адресою:
[illegible] р-он.
[illegible], вул. [illegible]
ідентифікаційний номер [illegible]

Київська міська рада
22.11.2017 № 08/К-9619

Заява

У зв'язку із позитивним розглядом Комісією мого клопотання (А-23165) де було прийнято рішення відкласти розгляд мого клопотання на Сесії Київрада до затвердження ДПТ мікрорайону прошу Вас додатково розглянути моє клопотання і виключити із проекту рішення слово „будівництво", а лишити лише для обслуговування будівель та споруд, так як, будинок вже збудований, введено до експлуатації, та присвоєно поштову адресу.

20.11.2017р

Куліш В.М.

А-23166

П.13.7.6

Голові Постійної Комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Єрошина Андрія Геннадійовича
Паспорт [illegible] виданий [illegible]
[illegible] і в [illegible]
[illegible]
Зареєстрований за адресою: м. Донецьк,
[illegible]

ЗАЯВА

У зв'язку із позитивним розглядом Комісією мого клопотання (А - 23166) де було прийняте рішення відкласти розгляд мого клопотання на Сесії Київради до затвердження ДПТ мікрорайону, прошу Вас додатково розглянути моє клопотання і виключити із проекту рішення слово «будівництво», а лишити лише для обслуговування будівель та споруд, так як, будинок вже збудовано, введено до експлуатації та присвоєно поштову адресу.

21.11.2017 р. А.Г. Єрошин

Київська міська рада
22.11.2017 № 08/Є-9614

13.8. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок або права оренди на них на земельних торгах (аукціон):***

		Голосіївський район
1.	Є-1478 **ПР-15562**	Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) на розі Столичного шосе та вул. Лютневої площею 0,1125 га для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу для обслуговування автомобілістів *Стартова ціна продажу земельної ділянки 1 932 675,00 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2018 №08/231-641/ПР)**
2.	Є-1485 **ПР-15466**	Товариство з обмеженою відповідальністю «УКРБУДТЕХНАГЛЯД» вул. Антоновича, 5-б (літера В) надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0630 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку (адміністративного) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-539/ПР)**
		Деснянський район
3.	Є-1473 **ПР-14955**	Фізична особа-підприємць Аввакумова Валентина Вадимівна вул. Оноре де Бальзака, 63-В надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0330 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/231-3236/ПР)**
		Дніпровський район
4.	Є-1469 **ПР-15404**	Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) вул. Сулеймана Стальського стартовий розмір річної орендної плати у розмірі 5 (п'яти) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки та встановити крок земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки у розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотка стартової плати за користування земельної ділянки площа 0,3138 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автосалону

		з автомагазином і кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-353/ПР)**
5.	Є-1475 **ПР-15463**	Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах **Дарницький район** вул. Причальна, 1 - площа 0,99 га для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з соціальними приміщеннями та підземними паркінгами **Деснянський район** на розі вулиць Сабурова та Електротехнічної - площа 0,48 га, для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки **Дніпровський район** вул. Петра Вершигори, 9/1 - площа 0,28 га, для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки вул. Райдужна, 25 - площа 0,56 га, для будівництва, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки просп. Генерала Ватутіна, 16-а - площа 0,28 га, для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки просп. Броварський, 11-б - площа 0,29 га, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу просп. Броварський, 11-в - площа 0,14 га. для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-537/ПР)**
Печерський район		
6.	Є-1479 **ПР-15032**	Підприємство громадського харчування у формі товариства з обмеженою відповідальністю «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» пров. Євгена Гуцала, 5, літ. «Д» продаж земельної ділянки площа 0,0097 га для експлуатації та обслуговування кав`ярні *Вартість земельної ділянки 518 616,00 грн* **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-28/ПР)**

Солом`янський район		
7.	Є-1468 **ПР-15286**	Товариство з обмеженою відповідальністю фірмі «ПРЕСТО, ЛТД» вул. Волинська, 60 продаж земельної ділянки площа 0,1157 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення *Вартість земельної ділянки 2 916 772,00 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-233/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 13.8.5
08/231-537/ПР
12.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIсесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах
(справа № Є – 1475)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:020:0023 90:176:0057
66:000:0024
66:038:0055
66:052:0087
66:178:0111
66:178:0112

Проект рішення (екз.1)
ПР-15463
до справи
Є-1475

2 347015 054634

Відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», з метою впорядкування земельних відносин Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок, які можуть бути виставлені на земельні торги.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок (або права оренди на них), визначених в пункті 1 цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, визначених в пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично – правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Пояснювальна записка Є-1475

До проекту рішення Київської міської ради
«Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення пропонується для розгляду та прийняття з метою впорядкування земельних відносин та поповнення бюджету м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття цього рішення є створення конкурентного середовища на ринку землі та поповнення бюджету. Оскільки одним із основних завдань цього рішення є поповнення міського бюджету, зазначені в рішенні земельні ділянки будуть реалізовані на земельних торгах.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачено визначення переліку земельних ділянок та надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах.

Цільові призначення земельних ділянок визначені на підставі висновків Департаменту містобудування та архітектури та відповідають функціональному використанню території, визначеному детальними планами територій.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Матеріали до даного проекту рішення підготовлені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності".

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Для реалізації зазначеного рішення, а саме розробки проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, підготовки землеоціночної документації, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішення Київської міської ради про продаж земельних ділянок, зазначених у додатку до цього рішення, необхідно затратити близько 0,57 млн грн з міського бюджету.

Переможець аукціону відшкодовує організатору земельних торгів витрати на підготовку лота до продажу.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

У разі реалізації зазначеного рішення, від продажу вказаних земельних ділянок очікувані надходження до бюджету можуть скласти понад 19,2 млн гривень.

Директор Департаменту
земельних ресурсів О.Поліщук

Додаток до рішення Київської міської ради
від «___»_____2017 р. №_____

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Дарницький район				
1	вул. Причальна, 1	оренда	02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з соціальними приміщеннями та підземними паркінгами)	0,99
Деснянський район				
2	на розі вулиць Сабурова та Електротехнічної	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,48
Дніпровський район				
3	вул. Петра Вершигори, 9/1	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,28
4	вул. Райдужна, 25	власність, оренда	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва, експлуатації та обслуговування наземного паркінгу)	0,56
5	просп. Генерала Ватутіна, 16-а	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,28
6	просп. Броварський, 11-б	власність, оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу)	0,29

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
7	просп. Броварський, 11-в	оренда	12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,14

Київський міський голова В.Кличко

13.9. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок або права оренди на них на земельних торгах (аукціон):***

		Деснянський район
1.	Є-1474 **ПР-15033**	Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЛФОРС» вул. Мілютенка, 19 продаж земельної ділянки площа 0,0182 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (кафе) *Вартість земельної ділянки 330 584,00 грн* **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-30/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
		Оболонський район
2.	Є-1472 **ПР-15140**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) просп. Степана Бандери, 20-а стартовий розмір річної орендної плати у розмірі трьох відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площа 0,5077 га для влаштування лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (дороги, проїзди тощо), крім об'єктів дорожнього сервісу, а також для створення озеленених територій загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2018 №08/231-154/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
3.	Є-1445 **ПР-15031**	Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) просп. Степана Бандери, 8 площа 0,1623 га для будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку адміністративно-торговельного

		призначення *Стартова ціна продажу земельної ділянки 3 833 559,00 грн* **(доручення Київського міського голови від 09.01.2018 №08/231-29/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
		Печерський район
4.	Є-1459 **ПР-14567 від 09.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» вул. Червоноткацька, 67 продаж земельних ділянок площа 0,5133 га *Вартість земельної ділянки 7 936 696,00 грн* площа 0,1343 га *Вартість земельної ділянки 2 076 560,00 грн* для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 №08/231-2708/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи Є-1459 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом від 08.02.2018 №08/286-18 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано.*
		Солом`янський район
5.	Є-1450 **ПР-14141 від 15.09.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» вул. Полковника Шутова, 6 про продаж земельної ділянки площа 0,0116 га для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлового приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) *Вартість земельної ділянки 292 025,00 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.09.2017 №08/231-2151/ПР)**

		На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***07.11.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення, направити його разом з матеріалами кадастрової справи Є-1450 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо фактичного використання земельної ділянки на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва із зазначенням інформації чи має нерухоме майно, розташоване на цій земельній ділянці, ознаки капітальної споруди.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з:* - *листом Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.12.2017 №064-13839 щодо надання інформації про результати проведеної перевірки;* - *витягом від 20.02.2018 №08/286-38 з протоколу №2 від 14.02.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано з урахуванням рекомендацій, а саме: профільній постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення за умови сплати заявником пайової участі на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва.*
6.	Є-1466 **ПР-14573 від 09.11.2017**	Громадянину Сейед Заде Сабунчі Сейед Ахмаду просп. Перемоги, 49/2 надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,1649 га для експлуатації та обслуговування виробничо-лабораторного корпусу замість існуючої будівлі (колишнє пожежне депо заводу «Більшовик») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 №08/231-2706/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***01.02.2018*** *під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***13.02.2018*** *ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
Святошинський район		
7.	Є-1416 **ПР-13512 від 23.05.2017**	Громадянка Опанасюк Світлана Володимирівна вул. Клавдіївська, 30 про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0125 га для експлуатації та обслуговування магазину

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2017 №08/231-1337/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.11.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту, направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Є-1416 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо фактичного використання земельної ділянки на вул. Клавдіївській, 30 у Святошинському районі м. Києва та нежитлової будівлі.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з:* - *листом Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.01.2018 №064-471 щодо надання інформації про результати проведеної перевірки;* - *витягом від 20.02.2018 №08/286-39 з протоколу №2 від 14.02.2018 засідання постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.13.9.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1459

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

01.03.18 № 08/236-18

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 1 від 31 січня 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 31 січня 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
5-й поверх, к. 514 о 14-00

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 4 депутати Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ: 1 депутат Київської міської ради
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 4.9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва».
Кадастрова справа Є-1459 (реєстраційний номер 08/231-2708/ПР від 09.11.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я. головуючого, який зазначив, що площа земельних ділянок - 0,5133 та 0,1343 га. Вартість земельних ділянок 7 936 696,00 грн. та 2 076 560,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С. Башлаков, О.Єрмолаєв

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа Є-1459**.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком, **Проти** –немає, **Утрималось** – немає,
Не голосували – немає.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Тернова 202-73-11

П.13.9.5

Є-1450

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська,21, м. Київ, 04010, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68,Call-Центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

22.12.17 № 064-13839
на _____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто ваш лист від 12.12.2017 № 08/281-3609 щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки на вулиці полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі та інформуємо.

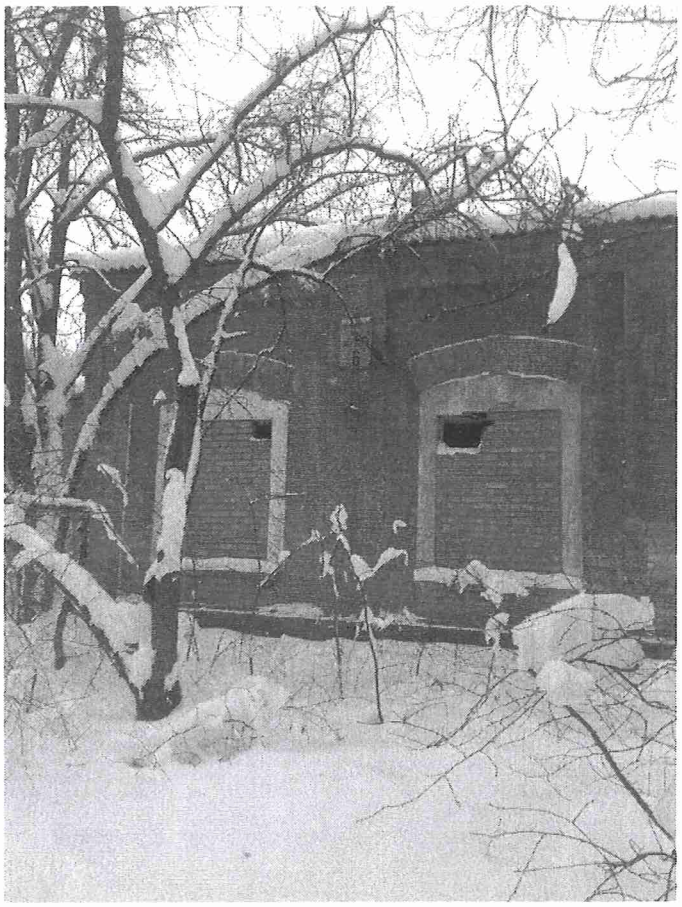
Працівниками Комунального підприємства «Київблагоустрій» під час обстеження території за вказаною адресою виявлено одноповерхову нежитлову капітальну споруду із закладеними цеглою вікнами та яка не експлуатується, охорона відсутня.

Додаток: Фотосвідчення нежитлового приміщення на 2-х аркушах.

Перший заступник директора Т. Панчій

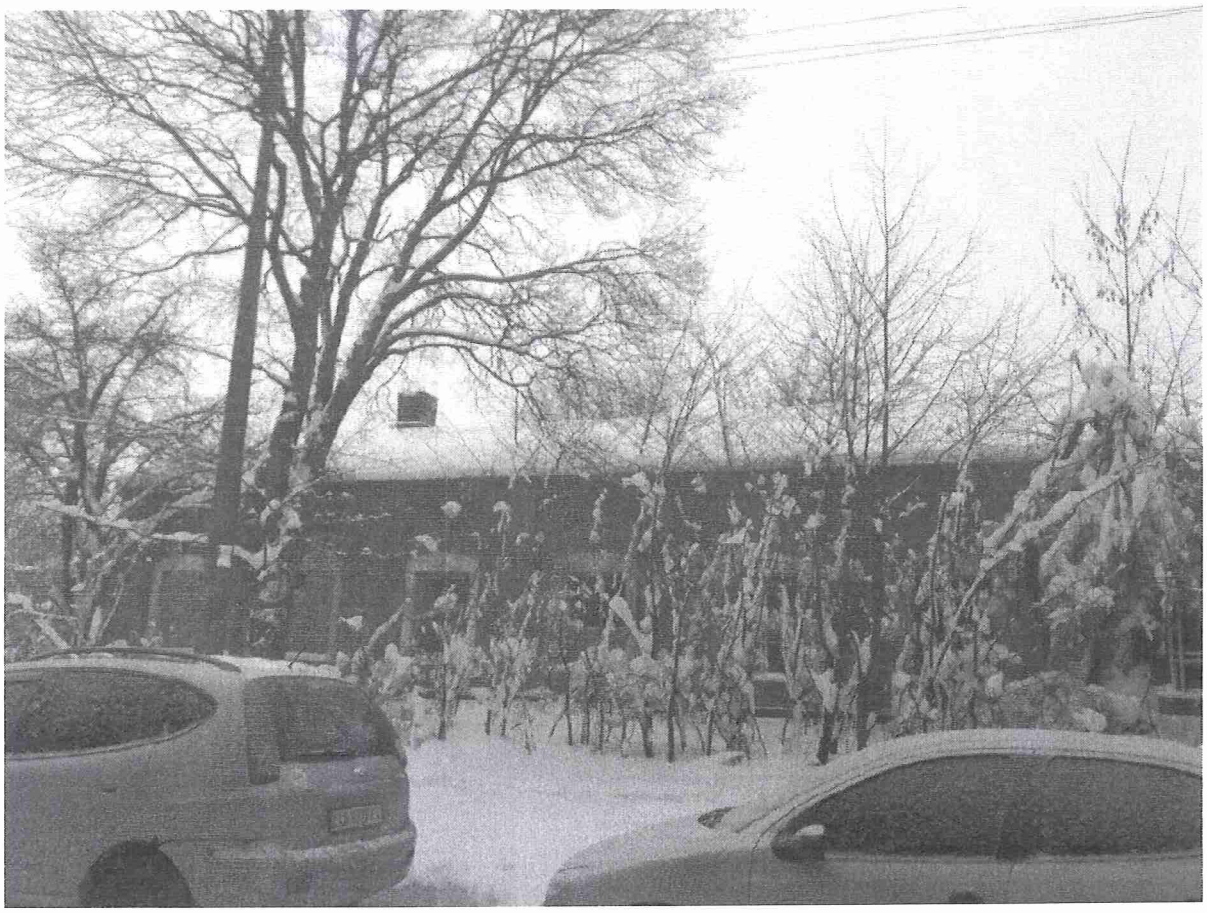
Серпокрилов
Воронін 489 31 43

IMG_20171221_100552.jpg
21.12.2017

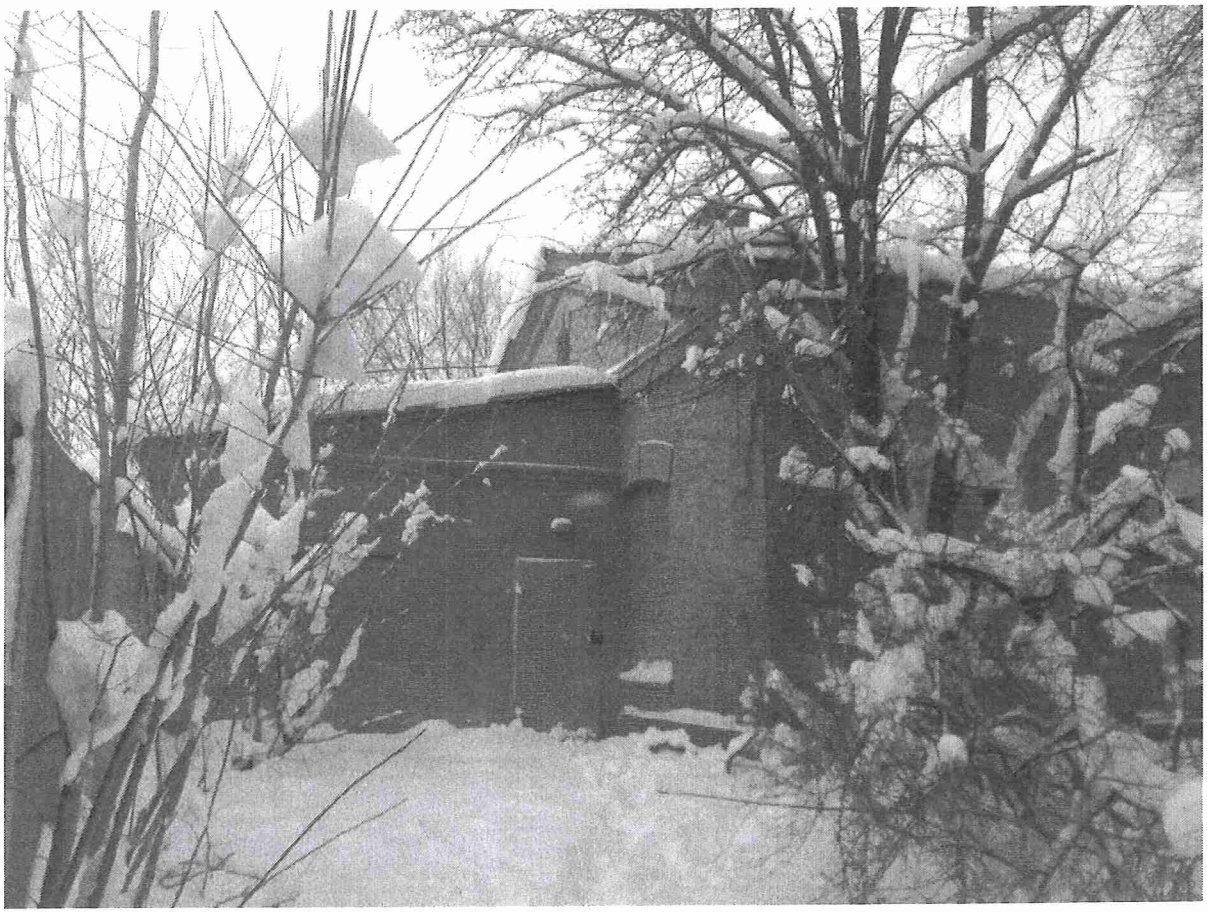


IMG_20171221_100550.jpg
21.12.2017

ул. Полковника Шутова, 6



IMG_20171221_100655.jpg
21.12.2017



IMG_20171221_100604.jpg
21.12.2017

вул. Полковника Шухевича, 6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.02.2018 № 08/286 - 38

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 14 лютого 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 5 депутатів Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:
Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту,

зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Дзема Ю.А. - Департамент земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки ТОВ «АЛЬФАГРАФІК Україна» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлового приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва». **Кадастрова справа Є-1450** (реєстраційний номер 08/231-2151/ПР від 18.09.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,0116 га. Вартість земельної ділянки 292 025,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, Ю.Дзема

О. Бродський – запропонував підтримати проект рішення та рекомендувати профільній постійній комісії підтримати проект рішення за умови сплати заявником пайової участі на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури м.Києва.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про продаж земельної ділянки ТОВ «АЛЬФАГРАФІК Україна» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлового приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Полковника Шутова, 6 у Солом'янському районі м. Києва» з урахуванням рекомендацій, а саме: профільній постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримати проект рішення за умови сплати заявником пайової участі на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури м.Києва. **Кадастрова справа Є-1450.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком, **Проти** – 1 чл.ком., **Утрималось** – немає, **Не голосували** – немає.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

П. 13. 9. 7

Є-1416

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

12.01.2018 № 064-471
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), розглянуто ваш лист від 12.12.2017 № 08/281-3610 щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки на вул. Клавдіївській, 30 у Святошинському районі.

За результатами розгляду інформуємо, що інспектором комунального підприємства «Київблагоустрій» при обстеженні земельної ділянки на вул. Клавдіївській, 30 було виявлено розміщення тимчасової споруди та відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 (зі змінами) внесено припис з вимогою надати проектно-дозвільну документацію на її встановлення, у випадку відсутності – демонтувати власними силами. На момент перевірки благоустрій прилеглої до неї земельної ділянки перебував в належному санітарному стані.

На виконання вимог припису власник тимчасової споруди Опанасюк С. В. надала витяги з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 26166208, № 26165191 від 29.08.2014.

Відповідно до п. 1 рішення Київської міської ради від 02.04.2015 № 317/1182 «Про забезпечення недопущення самочинного будівництва та самовільного зайняття земельних ділянок» введенню в експлуатацію підлягає лише завершений будівництвом об'єкт нерухомого майна, який побудований на земельній ділянці, що надана в установленому порядку для такого будівництва відповідно до містобудівної та землевпорядної документації та речове право (власності, оренди тощо) на яку зареєстровано в установленому законодавством порядку.

Згідно зі ст. 37 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", до відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать такі власні (самоврядні) повноваження: 1) підготовка і внесення на розгляд ради питань щодо найменування (перейменування) вулиць, провулків, проспектів, площ, парків, скверів, мостів та інших споруд, розташованих на території відповідного населеного пункту; 2) підготовка і внесення на розгляд ради пропозицій щодо питань адміністративно-територіального устрою в порядку і межах повноважень, визначених законом.

Поряд з цим, механізм присвоєння адрес у м. Києві визначено Положенням про реєстр адрес у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 року № 337/9394, (далі - Положення).

Відповідно до п. 1.13 Положення, право власності на інформаційні ресурси Реєстру адрес належить територіальній громаді міста Києва. Розпорядником та адміністратором Реєстру адрес від імені територіальної громади міста виступає Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в особі Служби Містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Так, відповідно до п. 1.4 Положення, адреса - структурований опис сукупності реквізитів місця розташування об'єкта нерухомості на місцевості, що однозначно визначає даний об'єкт.

Як встановлено в п. 4.16 Положення, присвоєння поштових адрес багатоквартирним житловим будинкам, домоволодінням, житловим будинкам садибного типу, індивідуальним дачним та садовим будинкам здійснюється розпорядженням відповідної районної в місті Києві державної адміністрації. Заявники подають заяву про присвоєння поштової адреси до дозвільного центру відповідної районної в місті Києві державної адміністрації.

Присвоєння поштових адрес іншим об'єктам нерухомого майна здійснюється наказом Департаменту містобудування та архітектури. Заявники подають заяву про присвоєння поштової адреси до Департаменту містобудування та архітектури через Міський дозвільний центр.

Враховуючи викладене, Департамент направив листи до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання інформації про присвоєння поштової адреси об’єкту за адресою: вул. Бахмацька, 10А у Святошинському районі та до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням провести перевірку використання земельної ділянки та надати інформацію стосовно виділення земельної ділянки під розміщення вказаної споруди.

Додатки:
1. Копія листа Департаменту від 11.01.2018 № 064-160 на 1 арк.
2. Копія листа Департаменту від 11.01.2018 № 064-161 на 1 арк.
3. Фотосвідчення на 1 арк.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Власенко 288-22-31

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

11.01.2018 № 064-160
на № _____ від _____

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

До Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшов лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 12.12.2017 № 08/281-3610 щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки на вул. Клавдіївській, 30 у Святошинському районі.

Враховуючи вищевикладене, просимо надати інформацію щодо присвоєння поштової адреси об'єкту за адресою: вул. Клавдіївська, 30 у Святошинському районі.

Додаток: копія витягу об'єкта з бази даних КП «Київблагоустрій» на 1 арк.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Власенко 489 31 40

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ
вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

11.01.2018 № 064-161
на № _____ від _____

Департамент земельних ресурсів

До Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшов лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 12.12.2017 № 08/281-3610 щодо проведення перевірки фактичного використання земельної ділянки на вул. Клавдіївській, 30 у Святошинському районі.

Контрольна картка на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення Департаментом міського благоустрою за вказаною адресою не видавалась.

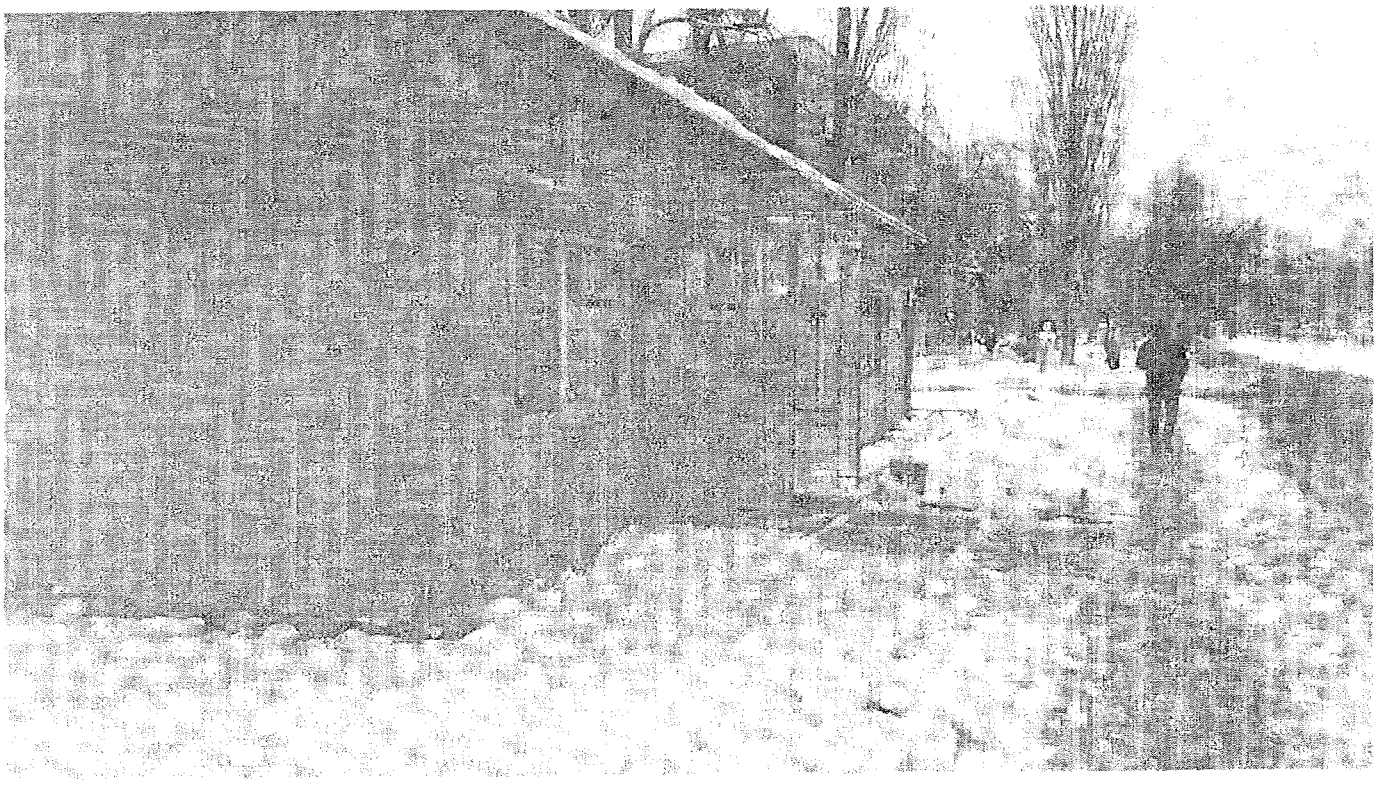
Враховуючи рішення Київської міської ради від 25.09.2003 № 16/890 «Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві» просимо провести перевірку використання земельної ділянки та надати інформацію стосовно виділення земельної ділянки під розміщення споруди на вул. Клавдіївській, 30 у Святошинському районі.

Про результати перевірки та вжиті заходи просимо повідомити Департамент у встановлені законодавством терміни.

Додаток: копія витягу об'єкта з бази даних КП «Київблагоустрій» на 1 арк.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Власенко 489 31 40



Святошинський р-н, IMG_20171221_144447
26.12.2017

Святошинський р-н, IMG_20171221_144459
26.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ Є 1416

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.02.2018 № 08/286-39

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 2 від 14 лютого 2018 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 14 лютого 2018 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, к. 514, о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 5 депутатів Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:
Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту,

зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

Тернова Д.О. - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

Дзема Ю.А. - Департамент земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа Є-1416.** (реєстраційний номер 08/231-1337/ПР від 23.05.2017).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,0125 га, згідно з інформацією, яка надана Департаментом міського благоустрою на земельній ділянці розташована тимчасова споруда.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, О.Овраменко, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, Ю.Дзема, О.Чуздюк

О.Бродський – запропонував підтримати проект рішення та рекомендувати профільній постійній комісії підтримати проект рішення за умови сплати заявником пайової участі на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва.

Д.Попов – рекомендував відхилити проект рішення, оскільки на світлинах видно, що це тимчасова споруда.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа Є-1416.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4 чл.ком., **Проти** –немає, **Утрималось** – 1 чл.ком., **Не голосували** – немає.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

13.10. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у передачі земельної ділянки):***

Оболонський район		
1.	А-18074 **ПР-14354 від 29.09.2017**	Громадянка Вітт Олена Володимирівна вул. Квітки Цісик, 27-в у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2017 №08/231-2463/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

13.11. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміна цільового призначення земельних ділянок):***

		Дарницький район
1.	Д-7619 **ПР-15429**	Військова частина 3030 Національної гвардії України вул. Бориспільська, 67 затвердити проект землеустрою площа 3,1799 га для експлуатації та обслуговування майнового комплексу військового містечка **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2018 №08/231-536/ПР)**
		Деснянський район
2.	Д-7856 **ПР-15580**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОСФЕРА-КАРАВАН» вул. Радистів, 34 змінити цільове призначення земельної ділянки внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 23.04.2010 №62-6-00553, а саме: - слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом»; - слова та цифри «15 років» замінити словами та цифрами «12 місяців». площа 0,9442 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2018 №08/231-667/ПР)**
3.	Д-7854 **ПР-15579**	Приватне підприємство «АГЛАЙС» на перетині вулиць Радистів та Бобринецької змінити цільове призначення земельної ділянки внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 21.02.2007 №62-6-00380 - слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування центру дозвілля» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом»; - слова та цифри «15 років» замінити словами та цифрами «9 місяців».

		площа 1,3630 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2018 №08/231-664/ПР)**
Оболонський район		
4.	А-24232 **ПР-14871**	Громадянин Дранківський Юрій Вікторович вул. Богатирська, 30-б (с/т «Чорнобилець-2001») змінити цільове призначення земельної ділянки площа 0,0288 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2017 №08/231-3164/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

14. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

14.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-31188 **ПР-14229 від 21.09.2017**	Громадянка Ган Дар'я Миколаївна вул. Лауреатська, 78б у власність площа 0,12 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2270/ПР)**
2.	К-30597 **ПР-14245 від 21.09.2017**	Громадянка Розміс Ірина Олександрівна пров. Литовський, 15 у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2275/ПР)**
		Дарницький район
3.	К-32359 **ПР-15256**	Громадянин Зубко Олександр Володимирович вул. Лермонтова у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-340/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Зубка О. В. від 09.02.2018 вх. №08/З-682 щодо розгляду проекту рішення.*
4.	К-32232 **ПР-15262**	Громадянин Чайка Сергія Миколайович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-358/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Чайки С. М. від 09.02.2018 вх. №08/Ч-676 щодо розгляду проекту рішення.*

5.	К-32555 **ПР-15312**	Громадянин Крічка Юрій Олександрович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку та господарських споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-384/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Крічка Ю. О. від 09.02.2018 вх. №08/К-683 щодо розгляду проекту рішення.*
6.	К-31810 **ПР-15023**	Громадянин Гаркуша Костянтин Леонідович вул. Завальна, 14-а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3285/ПР)**
7.	К-32310 **ПР-15350**	Громадянин Шеремет Олександр Григорович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-426/ПР)**
8.	К-32434 **ПР-15359**	Громадянин Молостов Олександр Володимирович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2018 №08/231-422/ПР)**
9.	К-32364 **ПР-15345**	Громадянин Терещенко Ігор Олегович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-341/ПР)**

		До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Терещенка І. О. від 09.02.2018 вх. №08/Т-681 щодо розгляду розгляду проекту рішення та долучення до матеріалів справи копій документів.
10.	К-32358 **ПР-15242**	Громадянин Федун Олексій Анатолійович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2018 №08/231-260/ПР)**
11.	К-32226 **ПР-15409**	Громадянин Виграновський Дмитро Сергійович вул. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2018 №08/231-465/ПР)**
12.	К-32120 **ПР-15013**	Громадянин Крилач Олександр Іванович вул. Крилова, 87-д у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3281/ПР)**
13.	К-30805 **ПР-14074 від 07.09.2017**	Громадянка Сімонова Юлія Ернстівна вул. Чайковського, 11 у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2054/ПР)**
14.	К-30614 **ПР-14102 від 12.09.2017**	Громадянка Голубкова Тетяна Олександрівна вул. Гоголя, 35-в у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2080/ПР)**

15.	К-31241 **ПР-14253 від 21.09.2017**	Громадянка Білібіна Олександра Василівна вул. Лугова, 58-в у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2263/ПР)**
16.	К-31028 **ПР-14211 від 20.09.2017**	Громадянин Корнілов Юрій Борисович вул. Малоземельна, 27-з у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2225/ПР)**
17.	К-31097 **ПР-14212 від 20.09.2017**	Громадянин Шульга Антон В'ячеславович пров. Левадний, 25-г у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2226/ПР)**
18.	К-30933 **ПР-14250 від 21.09.2017**	Громадянин Горбатько Павло Петрович пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2234/ПР)**
19.	К-31084 **ПР-14203 від 20.09.2017**	Громадянин Бондарчук Олег Леонідович пров. Левадний, 11-а у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2233/ПР)**
20.	К-31034 **ПР-14252 від 21.09.2017**	Громадянка Юденко Інна Валеріївна 3-ій пров. Березневий, 36 у власність площа 0,07 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2232/ПР)**
21.	К-31082 **ПР-14222 від 21.09.2017**	Громадянка Шульга Катерина Вячеславівна пров. Левадний, 2-в у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2272/ПР)**
22.	К-31158 **ПР-14238 від 21.09.2017**	Громадянка Бовт Олена Сергіївна вул. Костянтина Ареф'єва, 34-г у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2268/ПР)**
23.	К-31064 **ПР-14210 від 20.09.2017**	Громадянин Попіль Андрій Богданович 5-ий пров. Лермонтова у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2267/ПР)**
Солом'янський район		
24.	К-31065 **ПР-14213 від 20.09.2017**	Громадянин Мельнійченко Богдан Романович вул. Ватутіна у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2227/ПР)**
25.	К-30960 **ПР-14220 від 20.09.2017**	Громадянин Редзюк Владислав Анатолійович пров. Ізяславський, 32-а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

		міської ради від 26.09.2017 №08/231-2266/ПР)
26.	К-30958 **ПР-14218 від 20.09.2017**	Громадянин Золотарьов Євген Геннадійович пров. Ізяславський, 43-в у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2265/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.14.1.3.

Голові постійної комісії
Київської Міської Ради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
О.Г. Міщенко

Зубко Олександр
Володимирович моб/тел

м. Київ вул.
учасник антитерористичної
операції

Заява.

Шановний Олександр Григорович!

Я Зубко О.В., прошу Вас розглянути на черговій комісії проект рішення ПР-340 від 01.02.2018р. клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ Дарницький район вул. Лермонтова К-32359; для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд. Підставою для першочергового розгляду є розпорядження кабінету Міністрів України від 19 серпня 2015р. N 898-р (Питання забезпечення учасників антитерористичної операції на Сході України та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками).

До заяви додано: проект рішення, копію документів з містобудування та архітектури, копію документів що підтверджують мою участь в антитерористичної операції на Сході України.

З повагою

Зубко О.В
9 лютого 2018 рік

Київська міська рада
09.02.2018 № 08/3-682

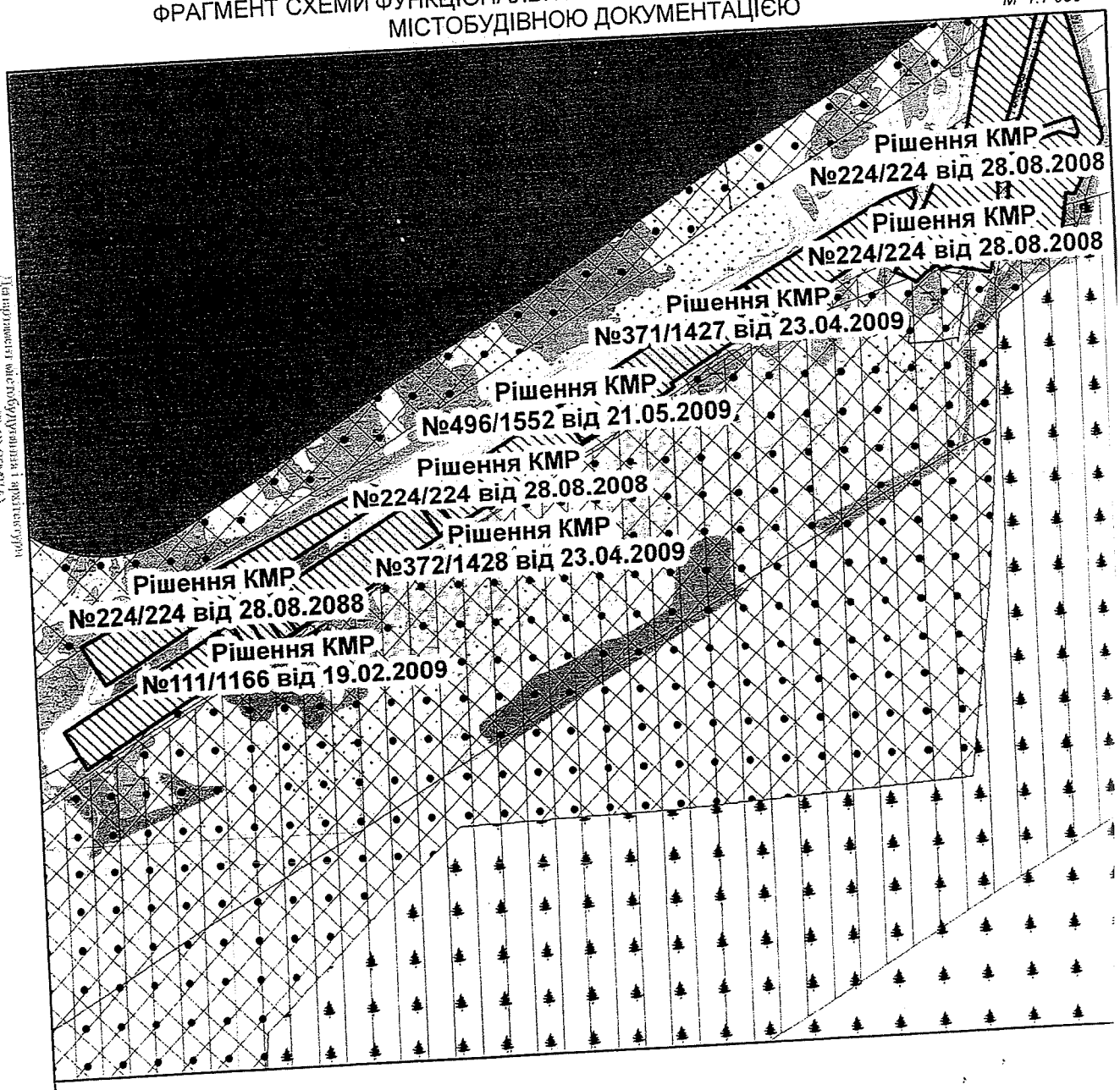
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:7 000



Умовні позначення

Територія житлової садибної забудови перспективна

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Водоймища та водотоки

Охоронна зона газопроводу

Території захисної зелені (існуючі)

Території лісів та лісопарків (існуючі)

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ
ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА
ПОЛЬОВА ПОШТА В2262
код 00046679

"10" серпня 2016 р.

№ 4489

ДОВІДКА
про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана старшому солдату
(військове (спеціальне) звання,
ЗУБКО Олександру Володимировичу
прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він дійсно в період з «15» вересня 2015 року по «26» липня 2016 року безпосередньо брав участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції на території Донецької та Луганської областей.

Підстава: Витяг із наказу керівника Сектора С (по стройовій частині) від 24.09.2015 року № 270. Витяг із наказу командира оперативно-тактичного угруповання "Луганськ" (по стройовій частині) від 26.07.2016 року № 210.

Командир військової частини пп В2262
підполковник **В.П.ФЕДЧЕНКО**
МП

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів війни – учасників бойових дій

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі «25» квітня 2016 р.

М.П.

Полковник І.В. ГРУЩЕНКО

(підпис керівника установи, військового комісара)

ДП «ПК «Зоря». Зам. 681. 2015-8

ПОСВІДЧЕННЯ

(ким видано)

серія УБД №071946

Прізвище Зубко

Ім'я Олександр

По батькові Володимирович

М.П.

Особистий підпис

П.14.1.4

Голові постійної
комісії
Київської Міської Ради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
О.Г. Мищенко
Чайка Сергій Миколайович
обл. м. Київ

мобтел
учасник АТО

Заява

Шановний Олександр Григорович!

Я Чайка С.М., прошу Вас розглянути на черговій комісії проект рішення 358/пр від 01.02.2018 року клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ Дарницький район вулиця Лермонтова К-3223 для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд. Підставою для першочергового розгляду є (Питання забезпечення учасників АТО на Сході України та сімей загиблих учасників АТО земельними ділянками, розпорядження Кабінету міністрів від 19 серпня 2015 р. N 898-р.

До заяви додаю: проект рішення, копію документів містобудування та архітектури, копію довідки учасників АТО.

З повагою

Чайка С.М.
9 лютого 2018 рік

Київська міська рада
09.02.2018 № 08/Ч-676

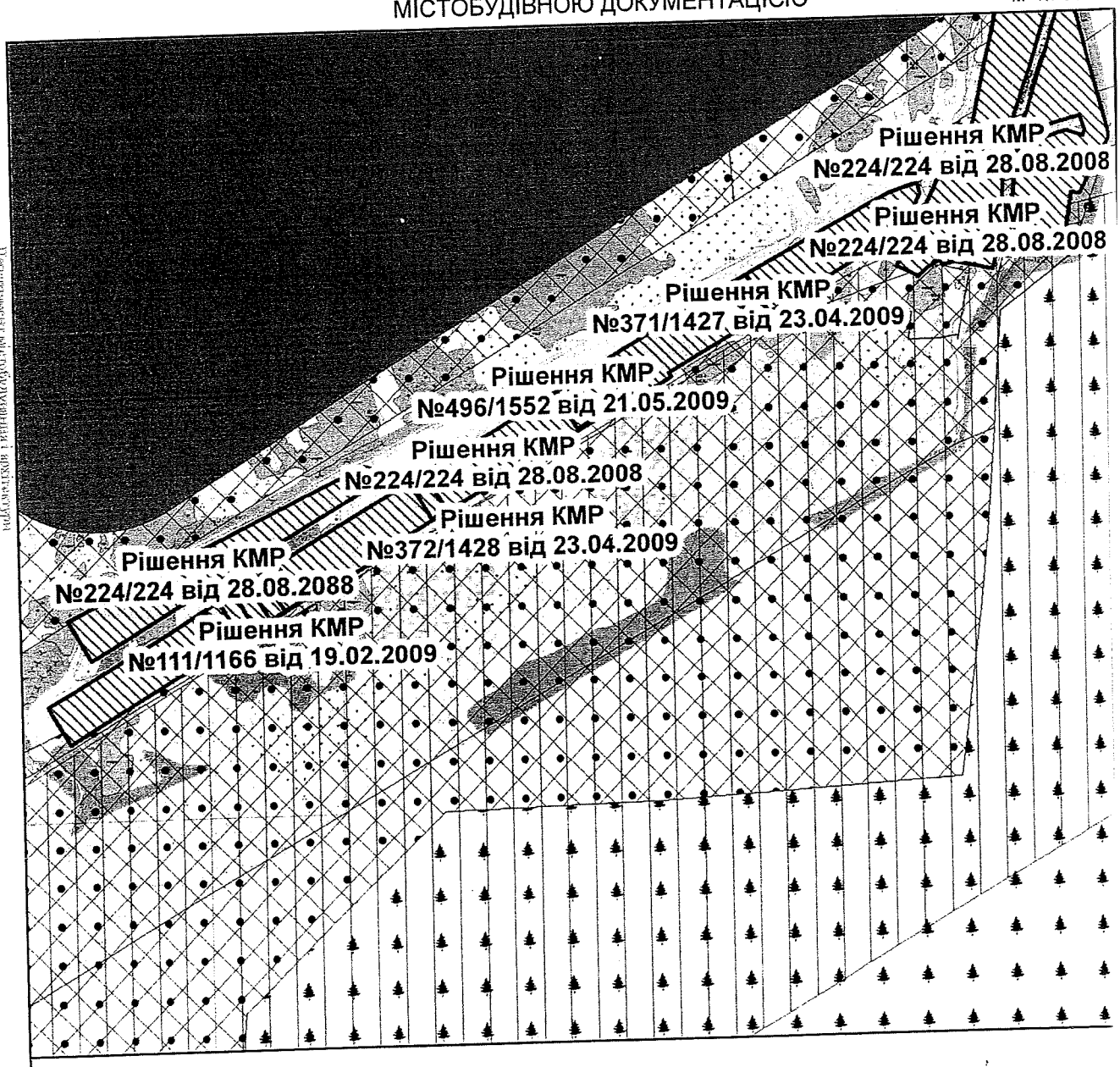
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:7 000



Умовні позначення

Територія житлової садибної забудови перспективна

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Водоймища та водотоки

Охоронна зона газопроводу

Території захисної зелені (існуючі)

Території лісів та лісопарків (існуючі)

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ
ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА -
ПОЛЬОВА ПОШТА
B5509
Код 26613639

«30» червня 2016 р.
№ 3168

ДОВІДКА
про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана **сержанту ЧАЙКА Сергію Миколайовичу**
(військове (спеціальне) звання, прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період з 17.06.2015 по 02.11.2015; з 12.11.2015 по 21.01.2016; з 01.02.2016 по 07.04.2016 безпосередньо брав(брала) участь в антитерористичній операції в забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції на території Донецької та Луганської областей.

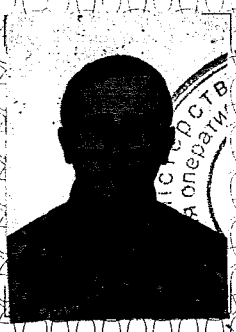
Підстава:
наказ командира військової частини - польова пошта В5509 (по стройовій частині) від 30.06.2016 № 189

Ця довідка є підставою для надання особі статусу учасника бойових дій.

Командир військової частини - польова пошта В5509
капітан С.М. ШПАНКО

Управління персоналу штабу управління оперативного командування "ПІВДЕНЬ"
(ким видано)

ПОСВІДЧЕННЯ серія УБД № 121439



Прізвище Чайка

Ім'я Сергій

По батькові Миколайович

М.П.

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів війни – учасників бойових дій

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі 5 травня 2016 р.

М.П.

Начальник управління персоналу
заступник начальника штабу управління
оперативного командування "ПІВДЕНЬ
полковник І.В. ГРУКОЛЕНКО
(підпис керівника установи, військового комісара)

ДП НТК «Зорка» Зам. 667. 2015-8

П.14.1.5

Голові постійної комісії
Київської міської Ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
О.Г. Міщенко

Крічка Юрій Олександрович

моб./тел.
учасник антитерористичної операції

Заява

Я Крічка Ю.О., прошу Вас розглянути на черговій комісії проект рішення ПР-314 від 05.02.2018 клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ Дарницький район вул. Лермонтова К-32555 для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд. Підставою для першочергового розгляду є розпорядження кабінету Міністрів України від 19 серпня 2015р. №898-р (Питання забезпечення учасників антитерористичної операції на Сході України та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками).

До заяви додаю: проект рішення, копію документів з містобудування та архітектури, копію документів що підтверджують мою участь в антитерористичній операції на Сході України.

З повагою

Крічка Ю.О.

09. лютого 2018р

Київська міська рада
09.02.2018 № 08/К-683

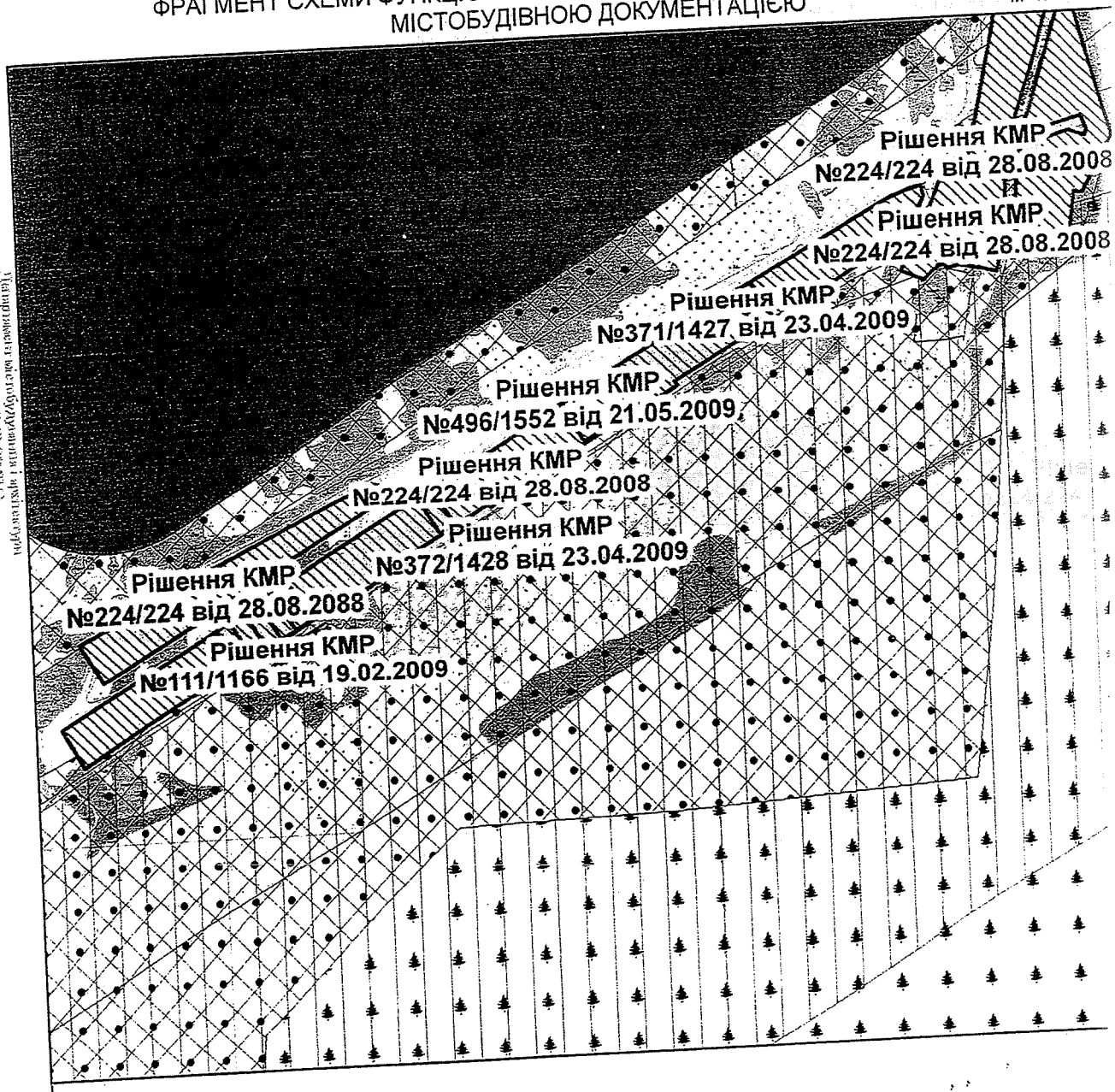
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:7 000



Умовні позначення

Територія житлової садибної забудови перспективна

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Водоймища та водотоки

Охоронна зона газопроводу

Території захисної зелені (існуючі)

Території лісів та лісопарків (існуючі)

Департамент містобудування і архітектури виконавчого органу КМР (КМДА)

МВС УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
В МІСТІ КИЄВІ

Полк міліції громадської безпеки
особливого призначення
пр. Червонозоряний, 152, м. Київ, 03039

06 квітня 2015 року № 44/345

На № _____ від _____

ДОВІДКА

про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана прапорщику міліції
(військове (спеціальне) звання,
Крічці Юрію Олександровичу
прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період з 27.05.2014 по 30.06.2014 безпосередньо брав (брала) участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції
місто Ізюм Харківської області

Підстава: Наказ Головного управління від 26.05.2014 № 68 о/с дск

В. о. Командира
ПМГБОП ГУМВС
України в місті Києві
підполковник міліції

(найменування посади, військове (спеціальне) звання командира (начальника) військової частини (органу, підрозділу) чи іншого керівника установи, закладу)

(підпис)

А.В. Дидюк
(ініціали та прізвище)

М.П.

ГУ МВС України в м. Києві

(ким видано)

ПОСВІДЧЕННЯ

серія МВ № 021009

Прізвище Крієга

Ім'я Юрій

По батькові Олександрович

М.П.

Особистий підпис

Пред'явник цього посвідчення має право на пільги, встановлені законодавством України для ветеранів війни – учасників бойових дій

ПОСВІДЧЕННЯ БЕЗТЕРМІНОВЕ І ДІЙСНЕ НА ВСІЙ ТЕРИТОРІЇ УКРАЇНИ

Дата видачі «05» 08 2015 р.

М.П. Заступник начальника ГУМВС України в м. Києві полковник міліції

(підпис керівника установи, військового комісара)

А.А. Чудацько

П. 14.1.9

К-32364

Голові постійної комісії
Київської Міської Ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
О.Т. Міщенко
Терещенко Ігор Олегович

моб. тел.
учасник антитерористичної операції

Заява.

Шаповший Олександр Григорович!

Я Терещенко І.О., прошу Вас розглянути на черговій комісії проект рішення ПР-341 від 01.02.2018 року клопотання про надання мені дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою м. Київ Дарницький район вулиця Лермонтова К-32364, для отримання права власності для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських споруд. Підставою для першочергового розгляду є розпорядження кабінету Міністрів України від 19 січня 2015р. № 898-р (Питання забезпечення учасників антитерористичної операції на Сході України та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками).

До заяви додаю: проект рішення, копію документів з містобудування та архітектури, копію документів, що підтверджують мою участь в антитерористичній операції на Сході України.

З повагою

Київська міська рада
09.02.2018 № 08/Т-681

Терещенко І.О.
09 лютого 2018 рік

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ
ВІЙСКОВА ЧАСТИНА А4395
Код 26613639
„04" 09 2017 р.

№ 918

ДОВІДКА

про безпосередню участь особи в антитерористичній операції,забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана *старшому солдату*
військове (спеціальне) звання,
ТЕРЕЩЕНКУ Ігорю Олеговичу
(прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період з 04.09.2015 року по 30.11.2015 року; з 12.12.2015 року по 14.12.2015 року; з 15.12.2015 року по 26.01.2016 року; з 05.02.2016 року по 07.04.2016 року та з 12.06.2017 року по 04.09.2017 року безпосередньо брав (брала) участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції
смт.Курдюмівка, смт.Зайцево, м. Торецьк,с.Піски Донецької обл.

Підстава:
наказ керівника сектора "С" №272 від 26.09.2015 року;
наказ керівника сектора "С" №340 від 03.12.2015 року;
наказ керівника сектора "С" №351 від 14.12.2015 року;
наказ керівника сектора "С" №351 від 14.12.2015 року;
наказ керівника сектора ОТУ"Донецьк" №357 від 15.12.2015 року;
наказ керівника сектора ОТУ"Донецьк" №29 від 26.01.2016 року;
наказ керівника сектора ОТУ"Донецьк" №43 від 10.02.2016 року;
наказ керівника сектора ОТУ"Донецьк" №100 від 07.04.2016 року;
наказ керівника сектора ОТУ"Донецьк" №169 від 20.06.2017 року;
наказ командира в/ч пп В5509 №253 від 04.09.2015 року;
наказ командира в/ч пп В5509 №336 від 25.11.2015 року;
наказ командира в/ч пп В5509 №353 від 12.12.2015 року;
наказ командира в/ч пп В5509 №355 від 14.12.2015 року;
наказ командира в/ч пп В5509 №358 від 15.12.2015 року;
наказ командира в/ч пп В5509 №22 від 21.01.2016 року;
наказ командира в/ч пп В5509 №37 від 05.02.2016 року;
наказ командира в/ч пп В5509 №102 від 07.04.2016 року;
наказ командира в/ч пп В5509 №153 від 14.06.2017 року;
наказ командира в/ч А4395 №61 від 04.09.2017 року;

Командир в/ч А4395 майор
(найменування посади, військове (спеціальне) звання командира (начальника) військової частини (органу, підрозділу) чи іншого керівника установи, закладу)

(підпис)

С.М.ШПАНКО
(ініціали та прізвище)

М.П.

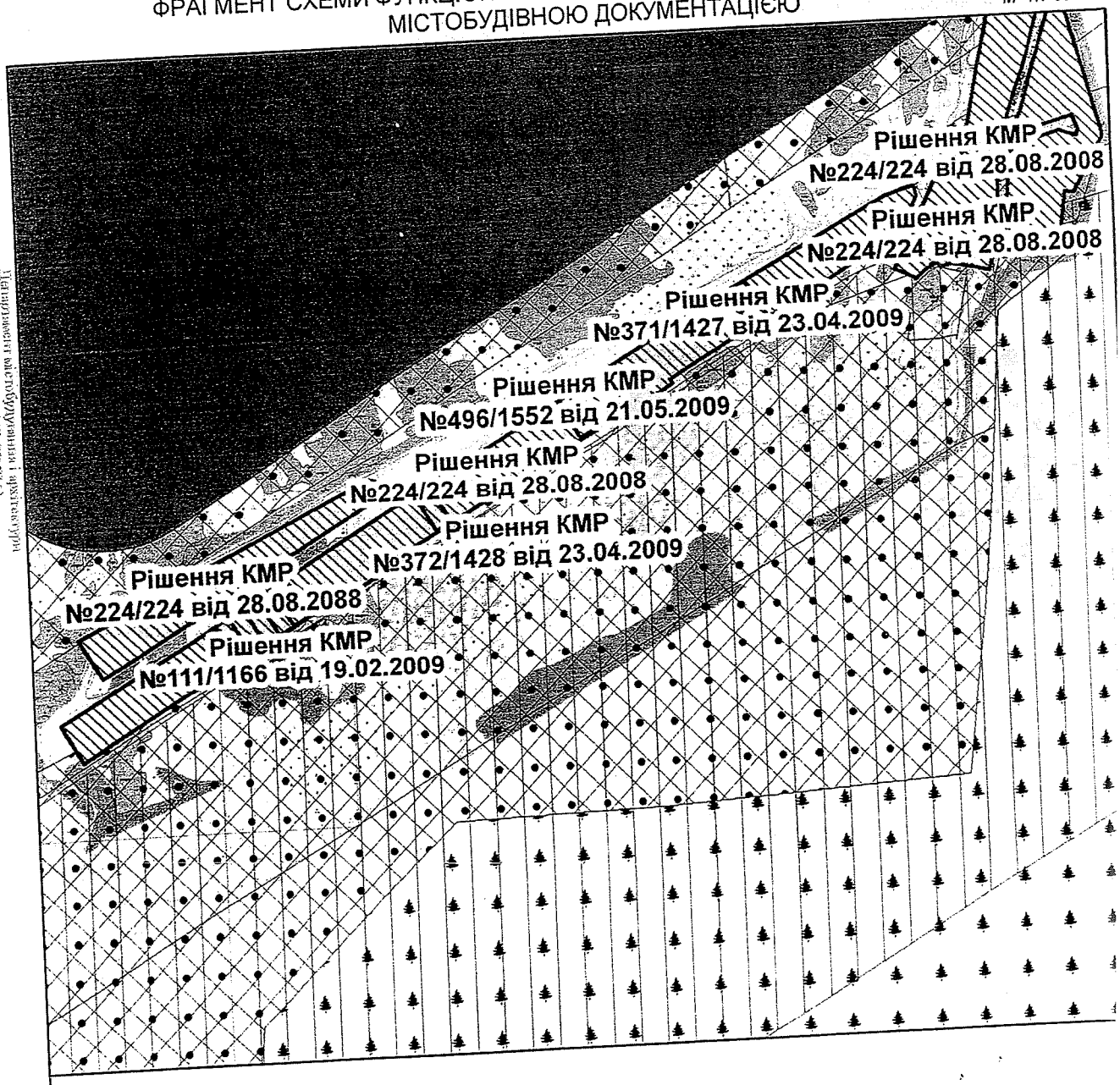
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:7 000



Умовні позначення

Територія житлової садибної забудови перспективна

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

Водоймища та водотоки

Охоронна зона газопроводу

Території захисної зелені (існуючі)

Території лісів та лісопарків (існуючі)

14.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-27683 **ПР-13358 від 25.04.2017**	Громадянка Западня Наталія Вікторівна вул. Конча-Озерна, 7-А у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1141/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виносився на повторний розгляд** згідно з витягом №08/288/03-23/52 з протоколу №23 від 13.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
		Дарницький район
2.	К-28829 **ПР-12969 від 24.02.2017**	Громадянка Бондаренко Любов Петрівна вул. Садова, 77 у власність площа 0,04 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **01.02.2018 та 13.02.2018** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.12.2017 (реєстр. №250/394 від 20.12.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника. На цих засіданнях комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
		Деснянський район
3.	К-32117 **ПР-15049**	Громадянин Соколов Вадим Андрійович пров. 4-ий Радистів, 4 у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2018 №08/231-19/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.02.2018 (реєстр. №4/402 від 22.02.2018) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
Солом`янський район		
4.	К-30891 **ПР-14223 від 21.09.2017**	Громадянка Нагай Тетяна В`ячеславівна вул. Павла Потоцького, 69а у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2245/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*
5.	К-30028 **ПР-14322 від 28.09.2017**	Громадянин Неженець Аркадій Станіславович вул. Пржевальського, 4в у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2366/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Неженця А. С. від 22.11.2017 вх. №08/Н-9641 щодо розгляду справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано.*
Святошинський район		
6.	К-30892 **ПР-14110 від 12.09.2017**	Громадянин Зелененко Ігор Віталійович вул. Парникова, 21-а у власність площа 0,08 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2102/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
7.	К-30061 **ПР-14342 від 28.09.2017**	Громадянка Малишкіна Наталія Іванівна вул. Трублаїні, 76 у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2376/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 14.2.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-27683

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-23/52

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 23

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 13.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Пилипенко С.О.

Запрошені:

Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Харченко О.В.	– депутат Київської міської ради;
Семенова К.	– радник Київського міського голови;
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації – начальник управління контролю за благоустроєм;
Мосійчук Ю.А.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Півнєв Д.С.	– директор КП «Київський центр розвитку міського середовища»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гінзула М.Я.	– начальник служби екологічного нагляду на землях водного фонду КП «Плесо»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Веденко О.А.	– представник ТОВ «Марті»;
Ветоха Д.Д.	– представник ГО «Громадське об'єднання Громадянин»;
Єрмоленко Н.М.	– адвокат;
Куценко С.М.	– представник ГО «Озеро Качине»;
Нєстєрков А.Є.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка»;
Тестілер О.І.	– представник ПП «Лой дтранс»;
Чумак К.	– представник ГО «Водний рух Київщини»;
Чунаєв О.Е.	– представник ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка».

Порядок денний:

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», К-27683 (витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», К-27683 (витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2017).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

П.14.2.2

Зареєстровано 20.12.2017

ПРОТОКОЛ №250/394
засідання робочої групи, створеної 03.10.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» справа-клопотання **К-28829**

від 05.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017 об 11.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Картавий І. Л. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Титаренко О. Л. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28829**, ПР-12969 від 24.02.2017.

СЛУХАЛИ:
Картавого І. Л. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **повернути проект рішення** ПР-12969 від 24.02.2017 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бондаренко Любові Петрівні на вул. Садовій, 77 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-565/ПР)* з матеріалами справи-клопотання **К-28829 до Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів зв'язатися із заявником **для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника**.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи І. Картавий

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

Зареєстровано 21.02.2018 П.14.2.3

ПРОТОКОЛ № 4 / 402

засідання робочої групи, створеної 01.02.2018 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соколову Вадиму Андрійовичу у пров. 4-му Радистів, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа **К-32117**)

від 07.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 514 об 14.00

Склад робочої групи: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Назаренко В. Е. - голова робочої групи, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Римаренко С. Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;

Росляков В. В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Соколов В. А. - заявник.

Розгляд (обговорення) питання:

Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соколову Вадиму Андрійовичу у пров. 4-му Радистів, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2018 №08/231-19/ПР-1)* з матеріалами кадастрової справи **К-32117**, ПР-15049 від 09.01.2018.

СЛУХАЛИ:
Назаренка В. Е. – голову робочої групи, секретаря постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Римаренко С. Г., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Соколов В. А.

Під час обговорення було зазначено, що:

- За даними містобудівного кадастру та за інформацією представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зазначена земельна ділянка за функціональним призначенням належить до перспективної житлової садибної забудови.
- Заявником при формуванні кадастрової справи надані копії документів, які підтверджують його статус як учасника антитерористичної операції на сході України, учасника бойових дій.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Соколову Вадиму Андрійовичу у пров. 4-му Радистів, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.01.2018 №08/231-19/ПР-1)* з матеріалами кадастрової справи **К-32117**, ПР-15049 від 09.01.2018.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи В. Назаренко

члени робочої групи: В. Росляков

С. Римаренко

П. 14.2.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

к-30028

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

46. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Неженцю Аркадію Станіславовичу на вул. Пржевальського, 4в у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-30028 (витяг з протоколу № 29/62 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 12.12.2017).

СЛУХАЛИ:
Дворніков В.М.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Неженцю Аркадію Станіславовичу на вул. Пржевальського, 4в у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-30028 (витяг з протоколу № 29/62 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 12.12.2017).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.14.2.5
К-30028

Голові постійної комісії
Київради з питань місто-
будування архітектури та
землекористування
Ліпуненко О. Гр.
Неженець Аскарія Станіс.

Адреса для листування:

Заява

Прошу прискорити внесення на роз-
гляд сесії Київради справу № 30028, щодо
передачі у власність земельної ділянки
в Солом'янському р-ні по вул. Приневсь-
кого 4-в, площею 0,05 га, якою
користується моя родина 1957 року
та інформувати мене про стан
розгляду справи.

З повагою інвалід II групи
ветеран праці

22.11.2017 А.С. Неженець

Київська міська рада
22.11.2017 № 08/Н-9641

14.3. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	К-29469 **ПР-14827**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва просп. Голосіївський (сквер «Пам'яті ліквідаторам Чорнобильської аварії») в постійне користування площа 0,54 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2017 №08/231-3068/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03/1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018).*
2.	К-29467 **ПР-13875 від 04.08.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва вул. Теремківська в постійне користування площа 1,40 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1835/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
3.	К-29465 **ПР-13791 від 27.07.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва вул. Голосіївська в постійне користування площа 0,51 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених

		насаджень (скверу) **(доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1739/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Дарницький район		
4.	К-30279 **ПР-13847 від 02.08.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва вул. Архітектора Вербицького, 5 в постійне користування площа 4,94 га для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1792/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **12.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Дніпровський район		
5.	К-30750 **ПР-14452 від 10.10.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва транспортна розв'язка біля м. Лівобережна між просп. Броварським та вул. Андрія Шептицького в постійне користування площі 0,06 га, 0,03 га, 0,03 га, 0,56 га, 0,16 га, 0,59 га, 0,16 га для утримання транспортної розв'язки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2498/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

6.	К-31872 **ПР-14823**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова в постійне користування площа 0,12 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 №08/231-3037/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03/1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018).*
7.	К-29800 **ПР-13893 від 21.08.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вул. Флоренції, біля будинків 5, 12-а та будинків на вул. Раїси Окіпної, 5-б, 5-а, 7-а в постійне користування площа 0,36 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1874/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Подільський район		
8.	К-31349 **ПР-14693 від 24.11.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Боричів Тік, Андріївського узвозу в постійне користування площа 4,10 га для утримання зелених насаджень та обслуговування парку на схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2884/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

	Солом`янський район	
9.	К-30122 **ПР-13766 від 26.07.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна в постійне користування площі 13,58 га, 8,08 га для обслуговування парку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1842/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***12.12.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд,*** *оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення Р. В. Марченка від 07.02.2018 вх. №08/2178 щодо розгляду на найближчому засідання постійної комісії.*
10.	К-31501 **ПР-14726 від 24.11.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Професора Караваєва, 1/28 в постійне користування площа 0,05 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2909/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
11.	К-31929 **ПР-14952**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Городня, 12 в постійне користування площа 0,13 га для експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 №08/231-3233/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх*

		відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03/1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018).
12.	К-30205 **ПР-13864 від 03.08.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва вул. Донецька, 57-а в постійне користування площа 0,16 га для обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1813/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.12.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки, відповідно до витягу №08/288/03-1/54 з протоколу №1 від 31.01.2018 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».*
Святошинський район		
13.	К-30465 **ПР-14247 від 21.09.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» вул. Чорнобильська, 25 в постійне користування площа 0,43 га для будівництва і обслуговування багатоповерхового житлового будинку з закладами громадського призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2017 №08/231-2273/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
Шевченківський район		
14.	К-25405 **ПР-11708 від 05.10.2016**	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «НАЦІОНАЛЬНА КІНОСТУДІЯ ХУДОЖНІХ ФІЛЬМІВ ІМЕНІ ОЛЕКСАНДРА ДОВЖЕНКА» просп. Перемоги, 44 в постійне користування площа 15,80 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

		міської ради від 11.10.2016 №08/231-4226/ПР)
15.	К-31322 **ПР-14649 від 22.11.2017**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Довнар-Запольського (між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2) в постійне користування площа 1,40 га для утримання та експлуатації скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2831/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
16.	К-29045 **ПР-15244**	Державний навчальний заклад «Київський професійний коледж з посиленою військовою та фізичною підготовкою» бульв. Тараса Шевченка, 27, 54/1-56, 56 в постійне користування площі 0,27 га, 0,49 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд державного професійно-технічного закладу третього атестаційного рівня **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-336/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.14.3.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29469

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському (сквер «Пам'яті ліквідаторам Чорнобильської аварії» у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29469 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2017 № 08/231-3068/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському (сквер «Пам'яті ліквідаторам Чорнобильської аварії» у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29469 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2017 № 08/231-3068/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.14.3.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29467

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Теремківській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29467 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.08.2017 № 08/231-1835/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Теремківській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29467 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.08.2017 № 08/231-1835/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

п. 14, 3, 3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29465

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Голосіївській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29465 (витяг з протоколу № 25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 14.11.2017).

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Голосіївській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29465 (витяг з протоколу № 25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 14.11.2017).

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П.14.3.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30279

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

26. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)», К-30279 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2017 № 08/231-1792/ПР).

СЛУХАЛИ:
Мотуз В.В.
ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)», К-30279 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2017 № 08/231-1792/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П. 14.3.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31872

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

42. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-31872 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 № 08/231-3037/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва біля будинку 15-б на бульварі Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-31872 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2017 № 08/231-3037/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П. 14.3.7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-29800

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Флоренції, біля будинків 5, 12-а та будинків на вул. Раїси Окіпної, 5-б, 5-а, 7-а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-29800 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.08.2017 № 08/231-1874/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Флоренції, біля будинків 5, 12-а та будинків на вул. Раїси Окіпної, 5-б, 5-а, 7-а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-29800 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.08.2017 № 08/231-1874/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

п. 14.3.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

к-30122

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

23. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування парку», К-30122 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2017 № 08/231-1842/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування парку», К-30122 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2017 № 08/231-1842/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"6" лютого 2018 р. № 08/279/08/164-1441

Київська міська рада
07.02.2018 № 08/2178

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, б. 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

Наразі постійними комісіями Київської міської ради розглядається проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування парку», К-30122 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2017 № 08/231-1842/ПР).

На засіданні 12.12.2017 року постійною комісією Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування даний проект рішення був відкладений до його розгляду постійною комісією з питань екологічної політики. Водночас, на засіданні постійній комісії Київради з питань екологічної політики 31.01.2018 року вищенаведений проект рішення був підтриманий із зауваженнями.

Враховуючи вищенаведене та керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 20 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас включити в порядок денний найближчого засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання розгляду проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва між вулицями Івана Пулюя та Бориса Гаріна у Солом'янському

районі м. Києва для обслуговування парку», К-30122 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2017 № 08/231-1842/ПР), із зауваженнями постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

З повагою

депутат Київради,
перший заступник
голови Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування **Р.В. Марченко**

вик.: Лиман Н.В.
тел.: 099 325 88 21

П. 14.3.11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31929

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

43. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Городній, 12 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації скверу», К-31929 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 № 08/231-3233/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Городній, 12 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації скверу», К-31929 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2017 № 08/231-3233/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

П. 14.3.12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-30205

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-1/54

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

Засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Від 31.01.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, кабінет 1017, початок проведення засідання о 14:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Антонова О.Ю.

Запрошені:

Пабат О.В.	– депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М.	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– заступник начальника управління екології та природних виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наконечний М.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Мотуз В.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Гетьман Є.А.	– представник Державної екологічної інспекції у місті Києві;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Григорук В.С.	– представник ГО «Мешканці Комфорт тауну»;
Петелицький М.М.	– представник ГО «Екопарк Осокорки».

Порядок денний:

24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу», К-30205 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.08.2017 № 08/231-1813/ПР).

ВИСТУПИЛИ: Яловий К.В.

Яловий К.В. запропонував підтримати зазначений проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», враховуючи рішення Київської міської ради від 06.07.17 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу», К-30205 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.08.2017 № 08/231-1813/ПР) з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» у всіх відмінках замінити відповідно словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Костянтин Яловий**

Секретар комісії **Олексій Новіков**

14.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Дарницький район
1.	К-30002 **ПР-14409 від 02.10.2017**	Гаражний автокооператив «Енергетик» вул. Затишна, 1-а в оренду на 3 роки площа 4,21 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2017 №08/231-2449/ПР)**
		Подільський район
2.	К-31324 **ПР-14648 від 22.11.2017**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КВАЗАР» вул. Північно-Сирецька, 1-3 (літера Т) в оренду на 10 років площа 0,92 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* *Згідно з витягом від 11.01.2018 №08/289-7 з протоколу №23 від 13.12.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування рекомендовано відкласти розгляд проекту рішення та направити його суб'єкту подання для розгляду можливості корегування меж зазначеної земельної ділянки з метою виокремлення з неї території для розміщення паркувального майданчика з подальшою його передачею для експлуатації КП «Київтранспарксервіс».*
		Солом`янський район
3.	К-30065 **ПР-14324 від 28.09.2017**	Громадянин Семіляк Сергій Олександрович вул. Солом'янська, 1 (літ. Г) в оренду на 25 років площа 0,08 га для обслуговування кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2332/ПР)**
		Святошинський район
4.	К-31357 **ПР-1430 від 17.10.2017**	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ «БІЛИЧІ» вул. Академіка Єфремова, 25-а в оренду на 15 років

		площа 0,27 га для експлуатації та обслуговування напівпідземних гаражів для зберігання особистих транспортних засобів громадян **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2582/ПР)**
		Шевченківський район
5.	К-32008 **ПР-15054**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІМПРЕЗА-ПЛЮС» вул. Максима Берлінського, 8 в оренду на 10 років площа 0,06 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі **(доручення Київського міського голови від 11.01.2018 №08/231-64/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.14.4.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

К-31324

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

11.01.2018№ 08/289-7

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 23 від 13 грудня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
І.Галайчук – перший заступник голови;
С.Харчук – член комісії;
С.Майзель – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Марченко Р.В. – депутат Київської міської ради;
Новіков О.О. – депутат Київської міської ради;
Симонов С. А. – директор Департаменту транспортної інфраструктури;
Яструбенко О.В. – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури;
Єрмолаєв О.М. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – заступник директора КК «Київавтодор»;
Осипов В.О. - заступник директора КК «Київавтодор»;
Калінін М.В. - директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;

Семенова К.В. – радник Київського міського голови з питань велоінфраструктури;
Косецький А.І. - автор петиції № 441 «Щодо зменшення кількості зовнішньої реклами на 50 %»;
Кравченко О.Ю. - автор петиції № 937 «Щодо прибирання всієї зовнішньої реклами з центральної та історичної частини міста»;
Петрук В.Б. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Самойленко В.І. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Осовик В.М. – головний інженер Регіональної філії «Південнон-Західна залізниця» ПАТ «Українська залізниця»;
Рабцевич І.П. – ТОВ «Ріка зв'язоксервіс»;
Болтенкова Г.Г. – голова правління ГО «Дружба»;
Дюжев С.А. – головий спеціаліст «Інститут архітектури та менеджменту».

Порядок денний:

5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КВАЗАР» на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» (К-31324) від 22.11.2017 № 08/231-2818/ПР.

6. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КВАЗАР» на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» (К-31324) від 22.11.2017 № 08/231-2818/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ

АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КВАЗАР» на вул. Північно-Сирецькій,1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» (К-31324) від 22.11.2017 № 08/231-2818/ПР та направити його суб'єкту подання для розгляду можливості корегування меж зазначеної земельної ділянки з метою виокремлення з неї території для розміщення паркувального майданчика з подальшою його передачею для експлуатації КП «Київтранспарксервіс».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

14.5. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Деснянський район
1.	К-30842 **ПР-14118 від 12.09.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІК АГРОС» вул. Віскозна, 3 в оренду на 15 років площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2110/ПР)** *На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2017 та 13.02.2018** під час голосування жодного рішення ухвалено не було.*
2.	К-30716 **ПР-14136 від 13.09.2017**	Комунальне підприємство «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД» вул. Електротехнічна, 11 в постійне користування площа 0,7963 га для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2017 №08/231-2106/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд**, оскільки проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
		Подільський район
3.	К-31329 **ПР-14688 від 24.11.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «РІКА зв'язоксервіс» вул. Братська, 3 в оренду на 5 років площа 0,001 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів зв'язку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2882/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.02.2018** під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

14.6. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	К-31339 **ПР-14489 від 12.10.2017**	Громадянин Коваленко Олег Анатолійович вул. Пирогівський шлях, 109 у власність площа 0,10 га для будівництва дачного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2552/ПР)**
		Дарницький район
2.	К-32755 **ПР-15455**	Громадянин Науменко Іван Іванович вул. Лермонтова, 155 у власність площа 0,10 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 №08/231-496/ПР)**
		Деснянський район
3.	К-31309 **ПР-14497 від 12.10.2017**	Громадянка Коляденко Альона Сергіївна пров. Крайній у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2558/ПР)**
4.	К-31308 **ПР-14498 від 12.10.2017**	Громадянин Коляденко Олексій Юрійович пров. Крайній у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2560/ПР)**
		Оболонський район
5.	К-31291 **ПР-14496 від 12.10.2017**	Громадянка Бернадська Альона Олександрівна хутір Микільський, 17-й км Мінського проспекту у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2557/ПР)**

Печерський район		
6.	К-31289 **ПР-14495 від 12.10.2017**	Громадянка Макаренко Ірина Анатоліївна у Печерському районі м. Києва *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2555/ПР)**
Подільський район		
7.	К-30989 **ПР-14499 від 12.10.2017**	Громадянин Шеремет Юрій Миколайович просп. Правди, 39, гараж 17 ряд 6 у гаражному автокооперативі «Вікторія» у власність площа 0,003 га для експлуатації та обслуговування гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2559/ПР)**
Солом`янський район		
8.	К-31541 **ПР-14485 від 12.10.2017**	Громадянин Зорін Кирило Валерійович пров. Садовий, 4 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2553/ПР)**
9.	К-31361 **ПР-14486 від 12.10.2017**	Громадянка Чулкова Марія Дмитрівна вул. Отця Анатолія Жураковського, 7 у власність площа 0,03 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2554/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 15.2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.12.2017 № 05702-23751

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На виконання п. 8 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463 „Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві" надаємо перелік земельних ділянок строк дії договорів оренди на які закінчується в І півріччі 2018 року, а також витяги з містобудівного кадастру, чергового кадастрового плану м. Києва та матеріали актуальної фотофіксації.

Додаток: на 236 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор О.Поліщук

Київська міська рада
10.01.2018 № 08/288

Дзема Ю.А. 234 77 27

Перелік договорів оренди земельних ділянок, строк дії яких закінчується у І півріччі 2018 року

№ п/п	Кад. № ділянки	р-н	Назва землекористувача	Вид права по ділянці	Дата закінчення права	Адреса ділянки	Дата реєстрації документу	Цільове використання по ділянці	Площа ділянки	Документ, що є підставою для права	Ставка орендної плати за користування земельною ділянкою	Фактична сплата за користування земельною ділянкою	Наявність відсутність листа проєідомлення про поновлення або відмову
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	90:113:0061	Гол	Акціонерне товариство закритого типу "ЯТРАНЬ"	Оренда на 15 років	09.01.2018	вул. Деревообробна, 5а	09.01.2003	1.10.5, для експлуатації та обслуговування виробничих і складських будівель та споруд	0,7545	Рішення рад №86/1520 від 08.11.2001	3,00%	Інформація не надходила	КОП-1130 від 26.09.2017
2	88:095:0011	Шев	Закрите акціонерне товариство "Укрпромсервіс"	Оренда на 15 років	14.01.2018	просп. Перемоги, 60	14.01.2003	1.11.6, для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу	0,0987	Рішення рад №154/875 від 08.06.2000	3.00%	Інформація не надходила	відсутній (майно ТОВ«МОДЕКС-ЛТД»)
3	88:095:0021	Шев	Закрите акціонерне товариство "Укрпромсервіс"	Оренда на 15 років	14.01.2018	просп. Перемоги, 60	14.01.2003	1.11.6, для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу	0,1729	Рішення рад №154/875 від 08.06.2000	3.00%	Інформація не надходила	відсутній (майно ТОВ«МОДЕКС-ЛТД»)
4	88:095:0022	Шев	Закрите акціонерне товариство "Укрпромсервіс"	Оренда на 15 років	14.01.2018	просп. Перемоги, 60	14.01.2003	1.11.6, для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу	0,1729	Рішення рад №154/875 від 08.06.2000	3.00%	Інформація не надходила	відсутній (майно ТОВ«МОДЕКС-ЛТД»)
5	62:009:0140	Дес	Товариство з обмеженою відповідальністю "Владі"	Оренда на 15 років	20.01.2018	просп. Володимира Маяковського, 73а	20.01.2003	1.11.3, для експлуатації і обслуговування магазину і кафе	0,0453	Рішення рад №380-3/1814 від 28.03.2002	3.00%	Інформація не надходила	КОП-0885 від 14.06.2016
6	62:009:0141	Дес	Товариство з обмеженою відповідальністю "Владі"	Оренда на 15 років	20.01.2018	просп. Володимира Маяковського, 73а	20.01.2003	1.11.3, для експлуатації і обслуговування магазину і кафе	0,0276	Рішення рад №380-3/1814 від 28.03.2002	3.00%	Інформація не надходила	КОП-0885 від 14.06.2016
7	88:218:0030	Шев	Компанія з обмеженою відповідальністю з Амстердама Гоойоорд Б.В. (GOOIOORD B.V.)	Оренда на 15 років	21.01.2018	вул. Івана Франка, 36	21.01.2003	1.13.2, для експлуатації та обслуговування житлового будинку	0,0771	Рішення рад №380/1356 від 05.07.2001	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
8	79:011:0045	Гол	Науково-виробнича фірма "Стромкомплект" у формі товариства з обмеженою відповідальністю	Оренда до 22.01.2018	22.01.2018	вул.Горького, 34-б,- Саксаганського, 37-д	30.05.2003	1.13.2, для будівництва житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування та підземною автостоянкою	0,2445	Рішення рад №332/492 від 27.03.2003|Рішення суду №3/381-2/18 від 20.02.2007|Рішення рад №999/3068 від 24.12.2009|Рішення рад №138/6354 від 22.09.2011	3.00%	Інформація не надходила	відсутній

9	79:011:0046	Гол	Науково-виробнича фірма "Стромкомплект" у формі товариства з обмеженою відповідальністю	Оренда до 22.01.2018	22.01.2018	вул.Горького, 34-б,-Саксаганського, 37-д	30.05.2003	1.13.2, для організації будівельних робіт	0,1582	Рішення рад №332/492 від 27.03.2003|Рішення рад №999/3068 від 24.12.2009|Рішення рад №138/6354 від 22.09.2011	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
10	69:052:0021	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДІАМАНТ-ЦЕНТР"	Оренда до 25.01.2018	25.01.2018	бульв. Івана Лепсе, 6 літ. "Ж"	16.03.2016	1.11.6, для будівництва багатоповерхового житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом	0,7628	Рішення рад №517/1178 від 26.04.2007|Рішення рад №699/699 від 16.12.2014	12.00%	Інформація не надходила	відсутній
11	66:024:0002	Дні	Дочірнє підприємство "Гарантія-Торг"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельно-виробнича компанія"Будреммонтаж 2006"	Оренда на 10 років	31.01.2018	вул. Володимира Сосюри, 6	31.01.2008	1.11.6, для реконструкції існуючої адміністративної будівлі з організацією закладів громадського харчування та для реконструкї під адміністративно-офісний центр та під офісно-житлові приміщення	1,4663	Рішення рад №86/1920 від 26.07.2007	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
12	90:398:0002	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ОСТА ПЛЮС"	Оренда на 10 років	18.02.2018	шосе Столичне, 27 км	18.02.2008	1.12.7, для експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд	24,26	Рішення рад №658/1319 від 24.05.2007	6.00%	Інформація не надходила	відсутній
13	90:013:0071	Дар	Публічне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Аріаліт"	Оренда на 3 роки|Суборенда до 27.02.2018	27.02.2018	просп. Миколи Бажана	05.03.2015|16.07.2015	1.11.6, для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу	1,3874	Рішення рад №577/577 від 10.12.2014	6.00%	Інформація не надходила	справа про поновлення № А-24350 від 14.11.2017
14	78:192:0070	Обо	Публічне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Майна"	Оренда на 3 роки|Суборенда до 27.02.2018	27.02.2018	просп. Московський, 36	05.03.2015|16.07.2015	1.11.6, для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру з об'єктами придорожнього сервісу	0,3492	Рішення рад №102/8386 від 20.09.2012|Рішення рад №578/578 від 10.12.2014	6.00%	Інформація не надходила	від 14.11.2017 № КОП-1155
15	75:305:0002	Свя	Товариство з обмеженою відповідальністю "Вікносістем"	Оренда на 10 років	05.03.2018	вул. Малинська, 20а	05.03.2008	1.10.5, для експлуатації та обслуговування виробничих будівель	0,9	Рішення суду №30/50 від 17.01.2008	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
16	72:240:0017	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Блакитна хвиля"	Оренда на 10 років	05.03.2018	вул. Кадетський Гай	05.03.2008	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудованими приміщеннями та об'єктами громадського	8,43	Рішення рад №1111/1772 від 12.07.2007|Рішення суду №17/60 від 13.02.2008	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
17	72:280:0049	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "БлуМарін"	Оренда на 10 років	05.03.2018	вздовж вул.Кишинівської та вул.Азовської	05.03.2008	1.13.2, для будівництва,експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-культурного призначення, об'єктами громадського обслуговування, торгівлі, паркінгами	2,9105	Рішення рад №1112/1773 від 12.07.2007|Рішення рад №723/723 від 16.12.2014	3.00%	Інформація не надходила	відсутній (рішення КМР про розірвання договору оренди)
18	91:005:0037	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕнергоТехнології"	Оренда на 10 років	07.03.2018	вул. Мельникова, 52	07.03.2008	1.10.5, для експлуатації та обслуговування виробничої бази	0,2313	Рішення рад №187/2021 від 22.08.2007	3.00%	Інформація не надходила	лист від 12.12.2017 №КОП-1168
19	75:230:0076	Свя	Товариство з обмеженою відповідальністю "Акта МК"	Оренда на 10 років	07.03.2018	дорога Кільцева, 12б, 12в літ. "А", 12г літ. "А"	07.03.2008	1.11.6, для обслуговування будівель і споруд та будівництва торговельно-розважального комплексу, закладів громадського харчування, офісів	3,8034	Рішення рад №1609/4442 від 27.12.2007|Рішення рад №962/962 від 25.12.2008	5.00%	Обліковується борг*	відсутній
20	62:146:0010	Дес	Відкрите акціонерне товариство "Науково-дослідне медичне об'єднання"ДІАЛІР"	Оренда до 12.03.2018	12.03.2018	вул. Милославська, 58	13.10.1995	1.12.5, для будівництва Республіканської клінічної лікарні на 1000 ліжок з поліклінікою на 1200 відвідувачів в зміну	21,3655	Рішення суду №32/511 від 04.09.2006	1 зем. податок	Обліковується борг*	Відсутній
21	90:190:0023	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ОЗДОРОВЧИЙ ЦЕНТР"СЕСІЛЬ"	Оренда на 10 років	19.03.2018	о. Жуків	19.03.2008	1.16, для влаштування реабілітаційно-оздоровчого центру із зоною відпочинку	7,4707	Рішення рад №471/3305 від 01.10.2007	4.50%	Інформація не надходила	КОП-1170 від 14.12.2017
22	72:410:0049	Сол	Релігійна громада Української Автокефальної Православної Церкви парафії Різдва пресвятої Богородиці у Залізничному районі м.Києва	Оренда на 15 років	20.03.2018	вул. Каменярів, 13-15	20.03.2003	1.12.6, Для будівництва, експлуатації та обслуговування церкви	0,271	Рішення рад №380/1814 від 28.03.2002	1.00%	Інформація не надходила	відсутній
23	75:225:0108	Свя	Публічне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"	Оренда на 3 роки	20.03.2018	вул. Святошинська	26.03.2015	0, для будівництва та експлуатації житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями	0,4975	Рішення рад №101/8385 від 20.09.2012|Рішення рад №579/579 від 10.12.2014	3.00%, 6.00%	Інформація не надходила	клопотання А-24470 від 08.12.2017

24	82:033:0100	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "Нафтова компанія"	Оренда до 25.03.2018	25.03.2018	вул. Московська, 8	25.03.2008	1.11.6, для реконструкції з будівництвом механіко-складського корпусу під офісно-торговельний комплекс з паркінгом	0,221	Рішення рад №1000/1661 від 26.06.2007|Рішення рад №126/126 від 28.08.2008	11.50%	Інформація не надходила	відсутній
25	79:488:0035	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	Оренда до 26.03.2018	26.03.2018	дорога Кільцева, 1а, 1в	12.09.2016	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків багатофункціонального торговельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом	0,3521	Рішення рад №1540/4373 від 27.12.2007|Рішення суду №11/250 від 06.07.2009|Рішення рад №382/1247 від 02.04.2015	3.00%, 4.00%, 6.00%	Обліковується борг*	відсутній
26	79:488:0048	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	Оренда до 26.03.2018	26.03.2018	дорога Кільцева, 1а, 1в	12.09.2016	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків багатофункціонального торговельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом	0,7761	Рішення рад №1540/4373 від 27.12.2007|Рішення суду №11/250 від 06.07.2009|Рішення рад №382/1247 від 02.04.2015	3.00%, 4.00%, 6.00%	Обліковується борг*	відсутній
27	79:488:0096	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	Оренда до 26.03.2018	26.03.2018	дорога Кільцева, 1а, 1в	12.09.2016	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, багатофункціонального торгівельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом	1,4256	Рішення рад №382/1247 від 02.04.2015	3.00%, 4.00%, 6.00%	Обліковується борг*	відсутній
28	79:488:0097	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	Оренда до 26.03.2018	26.03.2018	дорога Кільцева, 1а, 1в	12.09.2016	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, багатофункціонального торгівельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом	0,2985	Рішення рад №382/1247 від 02.04.2015	3.00%, 4.00%, 6.00%	Обліковується борг*	відсутній
29	78:223:0001	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "Комерц Плаза"	Оренда до 27.03.2018	27.03.2018	вул. Вербова, 19	10.09.2014	1, для будівництва,експлуатації та обслуговування багатофункціонального ринкового комплексу і благоустрою прилеглих територій	0,8789		10.00%	Інформація не надходила	станом на 01.12.2017 не надходили
30	66:054:0025	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельний міжгалузевий альянс"	Оренда на 10 років	28.03.2018	урочище Горбачиха	28.03.2008	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру, житлово-офісного та готельного комплексів з підземними та наземними паркінгами	29,4396	Рішення рад №1467/4300 від 20.12.2007	3%, 0,1%, 4%	Інформація не надходила	КОП-1169 від 12.12.2017
31	90:019:0040	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Еквілібріум Трейд"	Оренда на 10 років	28.03.2018	шосе Наддніпрянське, 2-а	28.03.2008	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного, торговельного комплексів з надземними та підземними паркінгами	11,0235	Рішення рад №1466/4299 від 20.12.2007|Протокол №Д-3030 від 23.02.2010	4.00%	Інформація не надходила	КОП-1164 від 05.12.2017
32	90:019:0038	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Еквілібріум Трейд"	Оренда на 10 років	28.03.2018	шосе Наддніпрянське, 2а	28.03.2008	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-офісного, торговельного комплексів з надземними та підземними паркінгами	10,5168	Рішення рад №1466/4299 від 20.12.2007|Протокол №Д-3030 від 23.02.2010	4.00%	Інформація не надходила	КОП-1164 від 05.12.2017
33	90:002:0038	Дар	Публічне акціонерне товариство "Холдингова компанія"Київміськбуд"	Оренда на 3 роки	02.04.2018	вул. Драгоманова, 35	07.04.2015	1.11.6, для будівництва та експлуатації житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом	0,4588	Рішення рад №425/9482 від 22.05.2013|Рішення рад №620/620 від 10.12.2014	3.00%, 6.00%	Інформація не надходила	ЛПВ-24686 від 29.11.2017
34	82:087:0008	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "Сервіс-Центр"	Оренда на 10 років	04.04.2018	проїзд Військовий, 1/8 літ. А	04.04.2008	1.13.4, для експлуатації та обслуговування центральної продовольчої бази	0,3243	Рішення рад №72/1906 від 26.07.2007|Рішення суду №6/59 від 11.02.2008	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
35	85:388:0028	Под	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ідеал-Ріелті"	Оренда на 10 років	08.04.2018	вул. Петра Сагайдачного, 25 літ. "Б"	08.04.2008	1.11.6, для реконструкції будинку під готельно-офісний та торговельний комплекс, його подальшого обслуговування й експлуатації	0,1348	Рішення рад №1139/2549 від 28.12.2004|Рішення суду №1351/4184 від 29.11.2007	12.00%	Інформація не надходила	відсутній (майно ПАТ "Державний експортно-імпортний банк України")

36	66:149:0064	Дні	Галицька Наталія Миколаївна	Оренда на 15 років	11.04.2018	Гідропарк	11.04.2003	1.11.3, для будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування закладів громадського харчування і атракціонів	0,4873	Рішення рад №240/1674 від 07.02.2002	1.50%	Інформація не надходила	відсутній
37	72:041:0019	Сол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Лін Беккер"	Оренда до 16.04.2018	16.04.2018	вул. Молодогвардійська, 22	08.06.2001	1.11.6, Для експлуатації та обслуговування комплексу адміністративно-виробничих будівель і споруд	0,0945	Рішення суду №30/77 від 22.01.2008	1.50%, 4%, 7%	Інформація не надходила	відсутній
38	91:109:0172	Шев	Закрите акціонерне товариство "Слов'янський дім"	Оренда на 15 років	16.04.2018	вул. Нагірна, 25	16.04.2003	1.11.6, для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем	2,0262	Рішення рад №11/988 від 26.09.2000|Рішення рад №178/1612 від 27.12.2001	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
39	91:109:0304	Шев	Закрите акціонерне товариство "Слов'янський дім"	Оренда на 15 років	16.04.2018	вул. Нагірна, 25	16.04.2003	1.11.6, для експлуатації та обслуговування споруд учбово-спортивної бази з готелем	0,4029	Рішення рад №11/988 від 26.09.2000|Рішення рад №178/1612 від 27.12.2001	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
40	91:162:0015	Шев	Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговий центр"	Оренда на 15 років	18.04.2018	пров. Киянівський, 9-11	18.04.2003	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з адміністративними приміщеннями, кафе-баром та дитячим кафе	0,2445	Рішення рад №245/405 від 30.01.2003	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
41	91:063:0020	Под	Підприємство з іноземними інвестиціями за участю українського капіталу фірма "АТЕК-95" (Товариство з обмеженою відповідальністю)	Оренда на 15 років	21.04.2018	вул. Стеценка, 20	21.04.2003	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції	0,3174	Рішення рад №327/1303 від 24.05.2001	4.00%	Інформація не надходила	Відсутній
42	79:301:0034	Гол	Приватне підприємство "ДКТ"	Оренда на 10 років	24.04.2018	просп. 40-річчя Жовтня, 87 літ. "В"	24.04.2008	1.11.6, для реконструкції, експлуатації та обслуговування культурно-розважального центру	0,3128	Рішення рад №182/2016 від 22.08.2007	12.00%	Обліковується борг*	Відсутній
43	66:480:0001	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП"	Оренда на 10 років	24.04.2018	біля об'їзної дороги м.Бровари	24.04.2008	1.11.6, для будівництва та експлуатації об'єктів відпочинку населення з готелем та ресторанним комплексом	2,2123	Рішення рад №1588/4421 від 27.12.2007	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
44	66:480:0002	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ПЛЮС"	Оренда на 10 років	24.04.2018	біля об'їзної дороги м.Бровари	24.04.2008	1.13.2, для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд та об'єктів соціальної інфраструктури і комплексного обслуговування населення	3,9004	Рішення рад №1593/4426 від 27.12.2007	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
45	79:334:0006	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛЕТОН"	Оренда до 12.05.2018	12.05.2018	вул. Сумська, 3	17.10.2005	1.13.4, для реконструкції, будівництва, експлуатації і обслуговування складських приміщень та електромонтажного виробництва	1,2357	Рішення рад №437/1847 від 15.07.2004|Витяг з протоколу №08/281-1364к від 08.11.2016|Висновок №057/20456 від 07.12.2016	3.00%, 3,6%	Інформація не надходила	КОП-0910 від 19.09.2016
46	79:013:0013	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гарден Сіті"	Оренда на 5 років	14.05.2018	вул. Горького, 52-54	12.07.2013	1.13.2, для будівництва комплексу у складі житлових будинків, оздоровчо-розважальних та торговельно-офісних об'єктів з підземним паркінгом (додаткова територія для розширення)	0,4688	Рішення рад №348/2923 від 21.04.2005|Рішення рад №310/3401 від 16.03.2006|Рішення рад №978/7214 від 15.12.2011	11.25%	Інформація не надходила	Відсутній
47	79:013:0021	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Гарден Сіті"	Оренда на 5 років	14.05.2018	вул. Горького, 54	12.07.2013	1.13.2, для будівництва комплексу у складі житлових будинків, оздоровчо-розважальних та торговельно-офісних об'єктів з підземним паркінгом	0,0943	Рішення рад №348/2923 від 21.04.2005|Рішення рад №310/3401 від 16.03.2006|Рішення рад №978/7214 від 15.12.2011	11.25%	Інформація не надходила	Відсутній

48	63:243:0033	Дар	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"	Оренда на 11 років	15.05.2018	вул. Ревуцького, 9	15.05.2007	1.13.2, для будівництва житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою	0,5034	Рішення рад №230/287 від 31.10.2006|Рішення рад №141/6357 від 22.09.2011	3.00%	Інформація не надходила	відсутній (рішення КМР про розірвання договору оренди)
49	63:241:0040	Дар	Мартинюк Антоніна Миколаївна	Оренда на 15 років	23.05.2018	вул. Привокзальна, 8	23.05.2003	1.11.3, для будівництва,експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-крамниці	0,0683	Рішення рад №327/1303 від 24.05.2001	3.00%, 4.00%	Інформація не надходила	відсутній (майно за ТОВ "Торговельно-виробнича" Агрофірма"Маяк")
50	69:077:0001	Сол	Відкрите акціонерне товариство "Київський завод зварювального обладнання"	Оренда до 29.05.2018	29.05.2018	вул. Польова, 24	04.10.2002	1.10.5, для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудованими приміщеннями торгівельно-розважального та громадського комплексу	1,79	Рішення рад №86/1520 від 08.11.2001|Рішення суду №35/162 від 18.04.2008	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
51	66:081:0058	Дні	Приватне підприємство "ЛОЙД ТРАНС"	Оренда до 30.05.2018	30.05.2018	бульв. Перова, 12а	19.07.2005	1.11.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину з кафе	0,0514	Рішення рад №1123/2533 від 28.12.2004|Витяг з протоколу №08/281-08к від 26.01.2016|Висновок №057/1586 від 28.01.2016	3.00%	Обліковується борг*	КОП-0519 від 12.08.2009
52	82:036:0080	Печ	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"	Оренда до 30.05.2018	30.05.2018	бульв. Лесі Українки, 7-9	29.05.2007	1.13.4, для будівництва житлового будинку із комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками	0,0657	Рішення рад №370/427 від 21.12.2006|Рішення рад №142/6358 від 22.09.2011	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
53	82:039:0034	Печ	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"	Оренда до 30.05.2018	30.05.2018	бульв. Лесі Українки, 7-9	29.05.2007	1.13.2, для будівництва підпірної стіни	0,0799	Рішення рад №370/427 від 21.12.2006|Рішення рад №142/6358 від 22.09.2011	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
54	90:379:0016	Гол	Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія"ГРІТІС"	Оренда до 09.06.2018	09.06.2018	шосе Столичне (Конча-Заспа)	09.06.2008	1.12.3, для будівництва, експлуатації та обслуговування дошкільного та шкільного закладу	9,0002	Рішення рад №498/3332 від 01.10.2007|Рішення рад №1157/4595 від 08.07.2010	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
55	75:661:0001	Свя	Товариство з обмеженою відповідальністю "МАК"	Оренда на 10 років	09.06.2018	шосе Житомирське (19-й км)	09.06.2008	1.13.4, для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-виробничого комплексу	9,81	Рішення рад №463/3297 від 01.10.2007	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
56	82:186:0002	Печ	Товариство з обмеженою відповідальністю "Джі Ем Сі Аллайенс ЛЛП"	Оренда на 10 років	09.06.2018	вул. Московська, 43/11 літ. "А"	09.06.2008	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-готельно-житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом	0,2688	Рішення рад №1535/4368 від 27.12.2007	11.25%	Інформація не надходила	відсутній
57	78:043:0192	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "АВТЕХ-К"	Оренда на 10 років	13.06.2018	вул. Героїв Дніпра, 30б	13.06.2008	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з господарськими офісними приміщеннями(для будівництва першого корпусу)	0,0782	Рішення рад №1080/1741 від 12.07.2007|Рішення суду №17/169 від 19.05.2008	3.00%	Інформація не надходила	відсутній
58	78:043:0193	Обо	Товариство з обмеженою відповідальністю "АВТЕХ-К"	Оренда на 10 років	13.06.2018	вул. Героїв Дніпра, 30б	13.06.2008	1.11.6, для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з господарськими офісними приміщеннями(для будівництва другого корпусу)	0,0629	Рішення рад №1080/1741 від 12.07.2007|Рішення суду №17/169 від 19.05.2008	3.00%	Інформація не надходила	відсутній

59	79:065:0044	Печ	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІПЕТ ЮКРЕЙН"	Оренда до 14.06.2018	14.06.2018	вул. Івана Кудрі, 1/141 (літ.А)	27.05.2014	1.11.6, для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі	0,0091	Рішення рад №616/8900 від 29.11.2012	7.00%	Інформація не надходила	відсутній
60	66:178:0009	Дні	Національна акціонерна компанія "Нафтогаз України"	Оренда до 14.06.2018	14.06.2018	вул. Митрополита Андрея Шептицького, 2	01.09.2005	1.11.6, для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку	3,2946	Рішення рад №1156/2566 від 28.12.2004|Витяг з протоколу №08/281-133к від 28.02.2017|Висновок №057/4794 від 21.03.2017	3.00%; 3.6%	Інформація не надходила	КОП-0633 від 25.02.2016
61	75:316:0086	Сая	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЕОН КОМПАНІ"	Оренда на 5 років	14.06.2018	просп. Академіка Корольова, 3	12.07.2013	1.11.6, для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази з правом завершення будівництва	0,7005	Рішення рад №267/9324 від 18.04.2013	5.00%; 10%	Інформація не надходила	відсутній
62	78:082:0065	Обо	Приватне підприємство "Арабела-Плюс"	Оренда на 5 років	14.06.2018	вул. Богатирська	08.07.2013	1.11.1, для будівництва, експлуатації та обслуговування автосервісного центру	0,0384	Рішення рад №528/5340 від 28.12.2010	4.00%	Інформація не надходила	відсутній
63	66:094:0072	Дні	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДісБуд"	Оренда на 10 років	26.06.2018	вул. Генерала Жмаченка, 28	26.06.2008	1.13.2, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з соціальною інфраструктурою і паркінгом та благоустроєм прилеглої території для загального користування населення	2,097	Рішення рад №1487/4320 від 20.12.2007|Рішення суду №32/275 від 11.06.2008	4.50%	Інформація не надходила	відсутній

*Станом на 01.11.2017 є боржником по орендній платі за землю згідно з листом ГУ ДФС в м.Києві, від 20.11.2017 № 19339/9/26-15-12-04-16
** Інформація про відповідність використання земельної ділянки містобудівній документації міститься на публічному геопарталі містобудівного кадастру міста Києва (mkk.kga.gov.ua)
*** Інформація про відповідність використання земельної ділянки документації із землеустрою міститься в додатках (робочі матеріали та фотофіксація)

П.15.3

Київська міська рада

12 ВЕР 2017

Вх. № 08/15442

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"11" вересня 2017 р. №08/279/08/006-783

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г.

Щодо розгляду на Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання законності будівництва по пров. Шишкінському, 2-а.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександр Григорович!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись мешканці мікрорайону «Татарка», з повідомленням про розпочаті будівельні роботи по провулку Шишкінському 2-а, та з проханням провести перевірку їх законності.

З огляду на це, мною було підготовлено листи до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва та Департаменту містобудування та архітектури, на які отримано відповіді (копії додаються), в яких зазначається наступне:

1. Містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок, на яких ведеться будівництво, Департаментом містобудування та архітектури не надавались.

2. Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва не видавав та не реєстрував по даній адресі документів, які б надавали право на виконання підготовчих і будівельних робіт.

Отже, прошу Вас:

Винести на розгляд найближчого засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання законності проведення будівельних робіт за адресою: провулок Шишкінський, 2-а.

Адреса для листування: 04107, м. Київ, вул. Багговутівська, 30.

Додатки:

1. *Фото об'єкту будівництва по пров. Шишкінському, 2-а.*
2. *Лист Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва №073-7586 від 18.08.2017р.*
3. *Лист Департаменту містобудування та архітектури №055-12321 від 26.07.2017р.*

З повагою,
Депутат Київської міської ради **Банас Д.М.**

Вик.: Лиходід І.Ю. (251-15-23)

вх.ВВ-0780
від 04.09.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО - БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код СДРПОУ 40224921

18.08.17 №073-7586

на № _____ *від* _____

Депутату Київської міської ради
Банасу Д. М.

Міністерство культури України
вул. І. Франка, 19, м. Київ, 01601

Шановний Дмитре Миколайовичу!

У Департаменті з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) (далі – Департамент) в межах наданих повноважень розглянуто Ваше депутатське звернення від 19.07.2017 № 08/279/08/006-764, яке надійшло листом від Міністерства культури України від 01.08.2017 № 2839/10/13-17 щодо проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності у пров. Шишкінському, 2-а у Шевченківському районі м. Києва. За результатом розгляду повідомляємо.

Станом на час надання відповіді, Департамент не видавав та не реєстрував документів, які б надавали право на виконання підготовчих і будівельних робіт, та не приймав в експлуатацію об'єкт будівництва за вказаною вище адресою.

Під час виїзду посадових осіб Департаменту за вказаною вище адресою встановлено, що власник земельної ділянки у провулку Шишкінському, 2-а м. Києва, самочинно без документа, який дає право виконувати будівельні роботи, розпочав будівельні роботи із будівництва житлового будинку.

За результатом перевірки 19.07.2017 Департамент видав замовнику будівництва припис про зупинення підготовчих та будівельних робіт та припис про усунення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил.

Крім того, Департамент притягнув правопорушника до встановленої законодавством відповідальності згідно Кодексу України про адміністративні правопорушення.

З повагою

В.о. директора В. Кузьменко

Лук'янов
Мельник
279 62 08

вх! ВВ-0785
від 04.09.2017

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

26.07.17 № 055-12321

Депутатові Київської міської ради
Банасу Д.М.

Про надання інформації

Шановний Дмитре Миколайовичу!

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 19.07.2017 № 08/279/08/006-761 щодо надання витягу з містобудівного кадастру та копій містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:91:109:0175 та 8000000000:91:109:0139 у пров. Шишкінському, 2 (між пров. Шишкінським, 4 та вул. Нагірною, 17) у Шевченківському районі. За результатами опрацювання зазначеного питання повідомляємо.

Згідно з даними електронної бази документообігу Департаменту, містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:91:109:0175 та 8000000000:91:109:0139 у пров. Шишкінському, 2 (між пров. Шишкінським, 4 та вул. Нагірною, 17) у Шевченківському районі не надавались.

Водночас надаємо витяг з містобудівного кадастру.

Додаток: витяг з містобудівного кадастру на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник директора В. Антоненко

Усик
Кулик 278 80 84

вх. № 09/ДЗ-335
від 20.07.2017

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:2 000

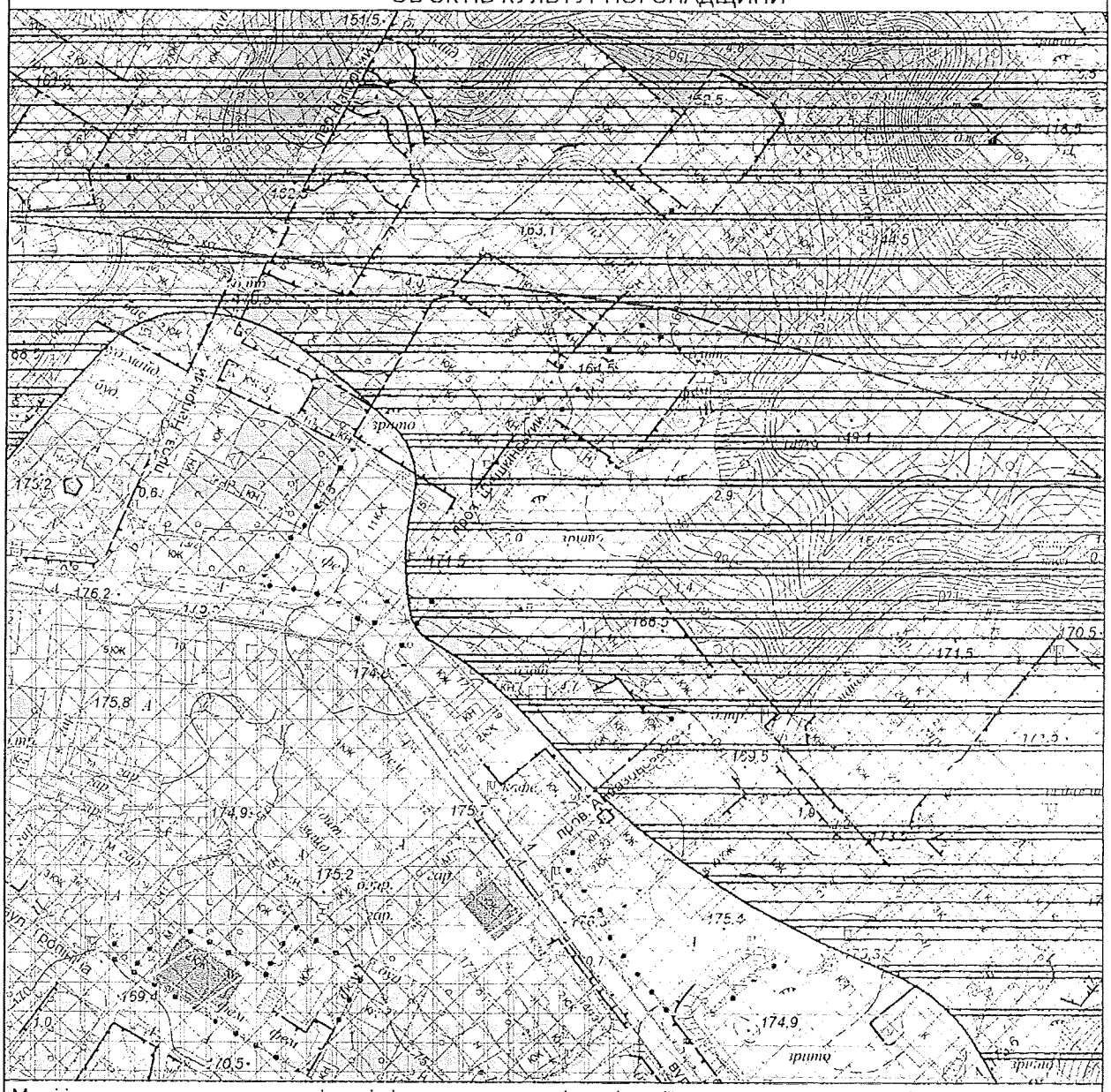
Умовні позначення

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

- Території громадських будівель та споруд (на розрахунковий період)
- Території громадських будівель та споруд (існуючі)
- Території житлової садибної забудови (існуючі)
- Території житлової середньо- та малоповерхової забудови (існуючі)
- Території зелених насаджень загального користування (на розрахунковий період)

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ЗОН ОХОРОНИ ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

М 1:2 000



Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

Умовні позначення

- Санітарно-захисні зони від промислових об'єктів
- Зсувонебезпечні території
- Межі історичних ареалів
- Зона охоронна археологічна
- Зона охоронна ландшафтна
- Зона регулювання забудови третьої категорії

Будівлі, які мають історико-культурну цінність

Тип пам'ятки

- Архітектури
- Архітектури та містобудування

Замовник: Депутат КМР Банас Д. М.

Адреса: 91:109:0175, 91:109:0139

Замовлення № 0022590 25.07.2017

МІАС ЗМД МКК

Виконавець: _____ Єфремова

Заступник начальника служби МК: _____ Мішустіна О.П.

172588

Зареєстровано 09.02.2018

ПРОТОКОЛ № 2/400

засідання робочої групи, створеної 19.09.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду депутатського звернення Банаса Д. М. від 12.09.2017 №08/15442 щодо винесення на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання законності проведення будівельних робіт за адресою: провулок Шишкінський, 2-а у Шевченківському районі м. Києва

від 06.02.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари зали засідань, о 14.00

Склад робочої групи 3 депутатів Київської міської ради.

Присутні 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування:

Банас Д. М. – голова робочої групи, член постійної комісії;
Назаренко В. Е. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені:

Ліневич П. Л. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Лук'янов А. О. - представник Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ломко М. А. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Розгляд (обговорення) питання порядку денного:

Розгляд депутатського звернення Банаса Д. М. від 12.09.2017 №08/15442 щодо винесення на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання законності проведення будівельних робіт за адресою: провулок Шишкінський, 2-а у Шевченківському районі м. Києва .

СЛУХАЛИ:

Банаса Д. М. – голову робочої групи, члена постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ:
Назаренко В. Е., Росляков В. В., Ломко М. А., Лук'янов А. О., Ліневич П. Л.

Під час обговорення:

- представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) поінформував присутніх, що земельні ділянки з кадастровими номерами: 8000000000:91:109:0175 та 8000000000:91:109:0139 перебувають в приватній власності фізичних осіб;
- представник Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтвердив актуальність інформації, наданої листом від 18.08.2017 №073-7586 щодо відсутності у забудовника дозвільних документів на виконання підготовчих/будівельних робі у пров. Шишкінському, 2 у Шевченківському районі м. Києва; про притягнення правопорушника до встановлення законодавством відповідальності та вручення замовнику будівництва припису про зупинення підготовчих та будівельних робіт та припису про усунення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил за результатами перевірки 19.07.2017;
- представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомив що на час засідання робочої групи містобудівні умови та обмеження забудови вищезазначених ділянок у пров. Шишкінському, 2 (між пров. Шишкінським, 4 та вул. Нагірною, 17) не надавались.

ВИРІШИЛИ:
Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо здійснення перевірки і надання акта обстеження земельної ділянки та в разі виявлення порушень, вжити відповідних заходів.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Д. Банас

члени робочої групи: В. Росляков

В. Назаренко

П. 15.4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: DZR@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.01.2018 № 05702-1605
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Київська міська рада
29.01.2018 № **08/1381**

Шановний Олександре Григоровичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) щорічно звітує про свою діяльність.

Проаналізувавши показники результатів виконаних робіт за останні роки, спостерігаємо тенденцію постійного їх зростання (порівняльні таблиці показників по роках додаються).

Разом з тим, штатну чисельність працівників Департаменту у порівнянні з 2008 роком (170 одиниць) зменшено на 25 % і на сьогоднішній день становить 129 одиниць.

Ускладнення робочого процесу та завантаженість працівників досягли критичного рівня з прийняттям наступних розпорядчих документів:

1. Рішення Київської міської ради (далі – Київрада) від 20.04.2017 № 241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» (далі – Порядок), згідно з яким працівники Департаменту мають виконувати додаткові обов'язки, в тому числі у десятиденний термін після надходження заяви на отримання адміністративної послуги (рішення Київради про передачу/надання земельної ділянки у власність/користування) здійснити:

- підготовку висновку щодо надання в установленому законом порядку земельної ділянки;
- внесення відповідної інформації до міського земельного кадастру;
- підготовку проекту рішення Київради про передачу/надання (відмову у передачі/наданні) земельної ділянки в користування (власність);
- забезпечення матеріалами актуальної фотофіксації об'єктів, зробленої не пізніше ніж за тридцять календарних днів до дня реєстрації проекту рішення в секретаріаті Київради;
- підготовку актів обстежень земельних ділянок.

До набуття чинності Порядку, зацікавлена особа зверталась для отримання адміністративної послуги (рішення Київради про передачу/надання земельної ділянки у власність/користування), після отримання висновку Департаменту та внесення інформації по земельній ділянці до міського земельного кадастру, а долучати до справи акти обстежень земельних ділянок та фотофіксацію об'єктів попереднім Порядком взагалі не передбачалось.

На протязі місяця Департаментом, в середньому готується, погоджується та передається на розгляд до Київради близько 220 проектів рішень.

Таким чином, з урахуванням зазначеної кількості документації, виконати по суті 5 окремих видів робіт в десятиденний термін є неможливим.

Для порівняння, згідно із пунктами 10, 11 статті 30 та пунктами 7, 8 статті 31 Регламенту Київради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579 (із змінами та доповненнями) передбачено місячний термін лише для передачі проекту рішення з одного структурного підрозділу Київради в інший.

Додатково слід зазначити, що станом на 10.11.2017 на офіційному сайті Київради було зареєстровано 5495 проектів рішень, що знаходились на розгляді Київради. За даними міського земельного кадастру на розгляді в Київраді на вказану дату знаходилось 3963 проектів рішень, підготовлених та погоджених Департаментом, що становить більше 72% від загальної кількості підготовлених проектів рішень всіма суб'єктами подання Київради та Київської міської державної адміністрації (далі – КМДА).

Також, дуже часто акти обстежень земельних ділянок готуються при опрацюванні іншої документації із землеустрою, згідно протокольних доручень постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування і заступників КМДА.

В місячний термін готується близько 200 актів обстежень земельних ділянок.

Виконання зазначених робіт потребує додаткових матеріальних витрат та часу, проведеного в дорозі, щоб дістатись до об'єкту обстеження.

Важливо, що виїзд на об'єкти з метою їх обстеження та фотофіксації актуального стану земельних ділянок здійснюється за власні кошти спеціалістів.

Компенсація таких коштів не передбачена.

2. Розпорядженням КМДА від 12.06.2017 № 704 внесено зміни до її Регламенту, затвердженого розпорядженням КМДА від 08.10.2013№ 1810.

Згідно вказаних змін проекти рішень Київради передаються працівниками Департаменту для візування заступнику голови, до відання якого відносяться питання землекористування, що також потребує додаткового часу та ресурсів.

3. 23.10.2017 КМДА видано розпорядження № 1316 «Про внесення змін до розпорядження КМДА від 11.09.2009 № 1036 «Про деякі питання функціонування Інформаційно-аналітичної системи інтернет-порталу «Київаудит».

Підпунктом 7.1. пункту 7 вказаного розпорядження передбачено, що Департаменту необхідно забезпечити внесення інформації та документів до відповідних розділів інформаційно-аналітичної системи «Київаудит», а саме:

- проектів рішень Київської міської ради щодо набуття та припинення прав на землю фізичними та юридичними особами;
- пояснювальних записок до проектів рішень;
- завдань на проектування з планом-схемою до них (у випадку розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за принципом мовчазної згоди).

Також, підпунктом 7.3. пункту 7 розпорядження передбачено, що

Департаменту необхідно забезпечити врахування зауважень і рекомендацій Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту, та вжиття необхідних заходів щодо їх виконання.

Передача та опрацювання цієї інформації потребує залучення додаткових матеріальних і людських ресурсів.

Також, слід наголосити, що функціональні обов'язки, виконання яких покладені на працівників Департаменту не відповідають рівню технічного забезпечення (з 2008 року не оновлювалось комп'ютерне обладнання), що унеможливлює оперативне оброблення значного обсягу інформації та провокує перенавантаження, стресові ситуації і як наслідок погіршення психологічного та фізичного здоров'я особового складу.

З огляду на викладене, з метою збереження висококваліфікованих кадрів Департаменту, забезпечення їх гідними умовами для праці та належної її оплати, просимо розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання збільшення видатків з міського бюджету на утримання Департаменту, в тому числі на матеріально-технічне забезпечення та заробітну плату, а також збільшення граничної чисельності працівників Департаменту на 10 одиниць з 129 до 139, а саме: 6 людей в управління землеустрою та моніторингу земель; 2 людини у відділ фінансово-економічного забезпечення, бухгалтерського обліку та звітності; 2 людини в управління аналітично-правової роботи.

З повагою,

Директор О.Поліщук

вик. О.Єрмолаєв
2027982