Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, створеного в результаті будівництва закладу дошкільної освіти на 110 місць на просп. Науки, 65

1 (78)

Відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» від 21 вересня 2017 року № 056/24-3191, сертифікат відповідності закінченого будівництвом об'єкта (серія КВ № 162172551691), виданий 12 вересня 2017 року Державною архітектурно-будівельною інспекцією України, акт готовності об'єкта до експлуатації від 29 серпня 2017 року, з метою розширення мережі закладів дошкільної освіти:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва майно, створене в результаті будівництва закладу дошкільної освіти на 110 місць на просп. Науки, 65 у Голосіївському районі міста Києва, згідно з додатком.

2. Передати майно, зазначене у пункті 1 цього розпорядження, до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державній адміністрації.

3. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації спільно з комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» здійснити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати акт приймання-передачі до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно із розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
_____№_____

Майно, створене в результаті будівництва
закладу дошкільної освіти на 110 місць на просп. Науки, 65 у Голосіївському районі міста Києва, яке зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№	Найменування основних засобів та матеріальних активів	Площа, кв.м.		Балансова вартість (з ПДВ), грн.
		Загальна	Нежилих приміщень	
1.	Основні засоби			
1.1.	Будівлі і споруди (в тому числі укомплектація технічних засобів)	3537,5	3537,5	56 327 370,62
1.2.	Машини та обладнання	-	-	1 487 051,00
1.3.	Інструменти, прилади, інвентар	-	-	758 999,90
1.4.	Багаторічні насадження	-	-	559 416,81
1.5.	Інші основні засоби (в тому числі об'єкти зовнішнього благоустрою)	-	-	11 156 626,63
2.	Інші необоротні матеріальні активи			3 066 341,45
3.	Запаси			72 167,86
Вартість в цілому:				73 427 974,27

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

Київська міська рада
09.01.2018 № 08/236

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 СІЧ 2018
Вх. оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ДИРЕКЦІЯ БУДІВНИЦТВА
ШЛЯХОВО-ТРАНСПОРТНИХ СПОРУД м. КИЄВА

01014, м. Київ, вул. Командарма Каменєва, 6, тел. 284-77-41 ЕДРПОУ 05445267

29.12.2017 № 31-5448

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Л.В.

2(78)

Шановний Леоніде Васильовичу!

За КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» (далі-Дирекція) обліковується автокран Terex Demag AC 100, який відповідно до рішення Постійної комісії Київради з питань власності від 13.12.2016 №34 надається в оренду ТОВ «Трансмир ГМБХ» терміном до 03.01.2018 р..

Листом від 01.12.2017 №58 ТОВ «Трансмир ГМБХ» повідомило Дирекцію про відсутність намірів продовжувати договір оренди автокрану на 2018 рік. У той же час ТОВ «Інжинірингова мостова компанія», що є субпідрядною організацією з будівництва Подільського мостового переходу через р. Дніпро у м. Києві, звернулось до Дирекції листом від 01.12.2017 №88, з ініціативою щодо намірів взяти в оренду автокран Terex Demag AC 100.

За результатами опрацювання вищезазначених звернень, з метою раціонального використання майна комунальної власності в частині отримання надходжень до бюджету отриманих в якості орендної плати, а також з метою забезпечення подальшого ведення будівельних робіт по об'єкту «Будівництво Подільського мостового переходу через р. Дніпро у м. Києві», Дирекцією спільно з діючим орендарем ТОВ «Трансмир ГМБХ» та ТОВ «Інжинірингова мостова компанія» укладено додатковий договір про внесення змін до договору оренди автокрану Terex Demag AC 100, в частині зміни сторони - Орендаря.

Прошу Вас, відповідно до п.12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва розглянути на комісії питання продовження оренди автокрану з ТОВ «Інжинірингова мостова компанія», шляхом укладення договору оренди на новий термін - 1 рік, на умовах що діяли раніше.

Додатково повідомляємо, що оцінка ринкової вартості автокрану виконана станом на 30.09.2016, що відповідає п.5.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва.

Додатки: - лист ТОВ «Трансмир ГМБХ» від 01.12.2017 №58;
- лист ТОВ «Інжинірингова мостова компанія» від 01.12.2017 №88;
- договір від 29.12.2017 про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03.01.2017 №03/01.

З повагою,
Директор М.В. Калінін

Вик: Здольник О.В. (050)443-73-43

Україна
м. Київ
ТОВ
"ІНЖИНІРИНГОВА
МОСТОВА
КОМПАНІЯ"

Ukraine
Kiev
Ltd.
"IENGINEERING
BRIDGE
COMPANY"

м. Київ, вул. Кирилівська, 82, офіс 256
Тел. +380674673245
р/р 26002001057957 в ПАТ «КРИСТАЛБАНК»
МФО 339050, код ОКПО 41017120
Індивідуальний податковий номер 410171226561
e-mail: imk@stalmost.com

Kirillovsky st., 82, office 256, Kiev.
Tel+380674673245
s/a 26002001057957 in PJSC "CRYSTALBANK"
MFO 339050, code OKPO 30987396
Personal tax number 410171226561
e-mail: imk@stalmost.com

«01» грудня 2017 р.
№ 88

Директору КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»
Калініну М. В.

ТОВ «ІНЖИНІРІНГОВА МОСТОВА КОМПАЦІЯ» є Субпідрядною організацією ПрАТ «ЗАВОД «КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ» при виконанні робіт по об'єкту - клас наслідків СС3 згідно ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013 (V категорії складності): **«Будівництво Подільського мостового переходу через р. Дніпро у м. Києві» (ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013) (45000000-7 Будівельні роботи) (підрядні роботи)** будівництво Арочного мосту через р. Дніпро в м. Києві Подільсько Воскресенського мостового переходу, роботи з антикорозійного захисту естакади на Рибальському півострові.

28 липня 2017 року між ПрАТ «ЗАВОД «КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ» та ТОВ «ІНЖИНІРІНГОВА МОСТОВА КОМПАЦІЯ» заключений Договір субпідряду за № 361-17 на виконання робіт.

Одним з основних видів діяльності нашого підприємства є монтаж металоконструкцій на об'єкті «Будівництво Подільського мостового переходу через р. Дніпро в м. Києві».

У зв'язку з виробничою необхідністю для проведення робіт по монтажу великогабаритних металоконструкцій на об'єкті, потрібне застосування автомобільного крану Terex Demag AC-100.

Прошу Вас, розглянути можливість передачі вищезгаданого механізму в оренду ТОВ «ІНЖИНІРІНГОВА МОСТОВА КОМПАЦІЯ».

Нами замовлений звіт по оцінці ринкової вартості оренди автомобільного крану Terex Demag AC-100.

Направляємо Вам звіт, по оцінці ринкової вартості оренди автомобільного крану Terex Demag AC-100 та рецензію Департаменту комунальної власності м. Києва, а також документи передбачені «Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва», затвердженого Рішенням КМР від 21.04.2015 року № 415/1280.

Додатки:

1.Звіт по оцінці ринкової вартості оренди автомобільного крану Terex Demag AC-100.
2. Рецензія Департаменту комунальної власності м. Києва.
3.Копія статуту.
4. Виписка з Єдиного державного реєстру, копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності.
5. Витяг з реєстру платників податку на додану вартість.
6. Річна фінансова звітність (форми N 1, 2, 3).

Директор
ТОВ "ІНЖИНІРІНГОВА
МОСТОВА КОМПАНІЯ"

3188
04.12

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ТРАНСМИР ГМБХ"
04080, м.Київ, вул.Новокостянтинівська, 2-А

№58 від «01» грудня 2017р.

Директору
КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва»
Калініну М.В.

Шановний Максиме Володимировичу!

ТОВ «ТРАНСМИР ГМБХ» не має наміру продовжувати на 2018 рік дію Договору оренди №03/01 від 03.01.2017 та хоче повернути автокран Terex Demag AC 100, державний номерний знак №АА 9783 ВЕ, 2005 року випуску – уповноваженого Вами представнику.

Просимо забезпечити наявність спеціалістів та експертів для прийому автокрану. Про час та дату прийому просимо повідомити письмово.

Лист №53 від 21.11.2017р (Ваш вх.№3020 від 22.11.2017р) відкликаємо, та просимо вважати неподаним.

З повагою,
Директор
ТОВ "ТРАНСМИР ГМБХ" Вакуленко О.О.

5169
01.12.

ДОГОВІР №1
про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03 січня 2017 року № 03/01

м. Київ 29 грудня 2017 р.

Комунальне підприємство «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» (далі – **Орендодавець**), в особі директора Калініна Максима Володимировича, який діє на підставі Статуту,

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРАНСМИР ГМБХ» (далі – **Первинний Орендар**), в особі директора Вакуленка Олега Олександровича, який діє на підставі Статуту,

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНЖИНІРИНГОВА МОСТОВА КОМПАНІЯ» (далі – **Новий Орендар**), в особі директора Ярича Віталія Івановича, який діє на підставі Статуту,

що іменуються разом Сторони, діючи за взаємною згодою, уклали цей договір № 1 про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03 січня 2017 року № 03/01 (далі - Договір) про наступне:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРАНСМИР ГМБХ» згідно договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03 січня 2017 року № 03/01 є користувачем (Орендарем) автокрану Terex Demag AC 100, державний номерний знак № АА 9783 ВЕ, 2005 року випуску, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

2. У зв'язку з тим, що Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРАНСМИР ГМБХ» не має наміру продовжувати на 2018 рік дію Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03 січня 2017 року № 03/01 (лист від 01.12.2017 № 58), а також зважаючи на те, що Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНЖИНІРИНГОВА МОСТОВА КОМПАНІЯ» виявило бажання взяти в оренду автокран Terex Demag AC 100 (лист від 01.12.2017 № 88) – Сторони вирішили викласти Преамбулу та Розділ 11 Договору у новій редакції, а саме:

«Комунальне підприємство «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» (далі – **Орендодавець**), в особі директора Калініна Максима Володимировича, який діє на підставі Статуту, з одного боку, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНЖИНІРИНГОВА МОСТОВА КОМПАНІЯ» (далі – **Орендар**), в особі директора Ярича Віталія Івановича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, (разом далі - Сторони), уклали цей Договір про нижченаведене:»

«11. Місцезнаходження та платіжні реквізити сторін

Орендодавець	**Орендар**
КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва»	**ТОВ «ІНЖИНІРИНГОВА МОСТОВА КОМПАНІЯ»**
01014, м. Київ, вул. Петра Болбочана, 6 р/р 2600131068003 в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» код банку 305749 код ЄДРПОУ 05445267 тел./факс: (044) 284-77-41	04176, м.Київ, вул. Електриків, б. 26 р\р 26000010323740 у ПАТ «МІБ» м. Київ код банку 380582 код ЄДРПОУ 41017120 тел. (067) 467-32-45
Директор _____ **М.В. Калінін**	**Директор** _____ **В.І. Ярич**

»

3. Орендодавець та Новий Орендар погодились укласти договір про внесення змін до договору оренди на новий термін на підставі рішення Постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

4. Даний Договір № 1 про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03 січня 2017 року № 03/01 є невід'ємною частиною Договору та набуває чинності з моменту підписання Сторонами.

5. Всі інші положення, умови та зобов'язання за Договором не передбачені даним Договором № 1 про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03 січня 2017 року № 03/01, залишаються незмінними та продовжують виконуватись Сторонами відповідно до умов Договору.

6. Даний договір № 1 про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03 січня 2017 року № 03/01 укладений у трьох екземплярах, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної з сторін.

6. Місцезнаходження та платіжні реквізити сторін

Орендодавець
КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва»
01014, м. Київ, вул. Петра Болбочана, 6
р/р 2600131068003 в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО»
код банку 305749
код ЄДРПОУ 05445267
тел./факс: (044) 284-77-41

Директор
_____ **М.В. Калінін**

Первинний Орендар
ТОВ «ТРАНСМИР ГМБХ»
04080, м.Київ, вул. Новокостянтинівська, 2-А
р/р 26009052601862
в ПАТ «КБ ПРИВАТБАНК»
код банку 300711
Код ЄДРПОУ 40633734

Директор
_____ **О.О. Вакуленко**

Новий Орендар
ТОВ «ІНЖИНІРИНГОВА МОСТОВА КОМПАНІЯ»
04176, м.Київ, вул. Електриків, б. 26
р\р 26000010323740 у ПАТ «МІБ» м. Київ
код банку 380582
код ЄДРПОУ 41017120
тел. (067) 467-32-45

Директор
_____ **В.І. Ярич**

Отримано електронною поштою 19.01.18

3(78)

ПриватБанк

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК»
Юридична адреса:
вул. Грушевського, 1д., м. Київ, 01001, Україна
Адреса для зв'язків та листування:
вул. Набережна Перемоги, 50,
м. Дніпро, 49094, Україна
Тел.: +38 (056) 735 32 82, 3700 (безкоштовно з мобільного)
www.pb.ua E-mail: help@pb.ua

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності м. Києва
пану Антонєнко Л.В.
01044, м. Київ вул. Хрещатик, 36

Від 19.01.2018 №Е.64.0.0.0/3-175721
На №_____Від_____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 СІЧ 2018
Вх. № 08/857

Лист до Постійної комісії Київської міської ради з питань власності м. Київ, копія меру м. Києва, копія КП "Київський метрополітен".

Шановний Леоніде Васильовичу

Між **КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"**, Департаментом комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради та **ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"** укладено договір оренди від 08.06.2017 №2459 на розміщення банківських комплексів електронно-термінільних пристроїв самообслуговування **(банкомати та інформаційно-транзакційні термінали) у вестибюлях станцій** та адміністративних спорудах **Київського метрополітену**.

Станом на поточний час банкомати та інформаційно-транзакційні термінали **не функціонують**. Погоджено місце розташування банківських комплексів на об'єктах, але виникли перепони щодо підключення їх до електричних мереж метрополітену.

В отриманих технічних умовах на проектування і розміщення банківських комплексів від метрополітену 23.06.2017 №131-НГ підключення цих комплексів до електромережі у вестибюлях станцій, мало було проводитись через точки та електромережу Київського метрополітену.

Згідно з роз'ясненням ПАТ "Київенерго" від 18.12.2017 №050КЕК16/21/22/6/ (Додаток) щодо укладення договору про постачання електричної енергії на об'єкти ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК" на станціях Київського метрополітену передбачено, що підключення до електромережі можливе як через точки ПАТ "Київенерго", так і через електромережу КП "КИЇВСЬКОГО МЕТРОПОЛІТЕНУ" (субабонент).

Банк додатково звернувся листом 03.01.2018 №Е.64.0.0.0/3-5 за погодженням до КП "КИЇВСЬКОГО МЕТРОПОЛІТЕНУ" з проханням розглянути місця підключення на станціях до електромережі метрополітену, як субабонента, та надати додаткові технічні умови.

Але в отриманих технічних умовах від метрополітену 12.01.2018 №18-НГ (Додаток) та з посиланням на лист від 07.12.2017 №366-НГ (Додаток) підключення комплексів до

електромережі у вестибюлях станцій, повинне проводитися тільки через точки підключення ПАТ "Київенерго". В адміністративних спорудах Київський метрополітен дозволяє підключення до власної електромережі.

Підключення до електромережі з використанням точок підключення ПАТ "Київенерго" призведе до прокладання додаткових проводів та металевих труб (коробів), які не завжди можуть бути скриті та будуть йти паралельно наявній мережі, хоча роботи і будуть виконані згідно з нормами ДБН і ПУЕ.

Просимо Вас спільно з КП "КИЇВСЬКОГО МЕТРОПОЛІТЕНУ" **переглянути позицію, щодо підключення банкоматів та інформаційно-транзакційних терміналів** ПАТ КБ "ПРИВАТБАНКУ" **у вестибюлях станцій метрополітену в найближчі точки електропостачання постачання до дислокації комплектів**. Як це надається в ТУ до підключення в адміністративних спорудах КП "КИЇВСЬКОГО МЕТРОПОЛІТЕНУ" **згідно з Законом України "Про ринок електроенергії", Правилами користування електричної енергії затвердженими Постановою НКРЕ від 31.07.1996 №28** (зі змінами та доповненням).

ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК" на кожному банківському комплексів (точці споживання електроенергії) проведе установку лічильників обліку електроенергії, для обліку та подальшої компенсації цих витрат метрополітену згідно з тарифікацією ПАТ "Київенерго" і виставленими рахунками КП "КИЇВСЬКОГО МЕТРОПОЛІТЕНУ".

Виконуючий обов`язки Голови Правління банку Пахачук Г. Д.

Контактна інформація: 01601, Україна, Київ, вул Михайла Грушевського, буд. 1Д

Автор: Лаврик Р.О. Тел.: 7165353 , +380922112811

СТРУКТУРНИЙ ВІДОКРЕМЛЕНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КИЇВСЬКА ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНА КОМПАНІЯ»
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«КИЇВЕНЕРГО»

вул. Мельникова, 31, м.Київ, Україна, 04050
кол-центр 1588 (зі стаціонарного телефону) або (044) 202-15-88 (з мобільного та стаціонарного телефону)

www.kyivenergo.ua

18 ГРУ 2017 № 050КЕК/16/21/22161
На № Е.К2.0.0.0.0./3-643 від 05.12.2017

ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»
28 ГРУ 2017
Вх. № 30

Директору філії
«Розрахунковий центр»
ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»
Ганоцькому О. В.

вул. Набережна Перемоги, буд. 50,
м. Дніпро, 49094

Про укладення договору

ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» уважно розглянуто лист від 05.12.2017 № Е.К2.0.0.0.0./3-643 щодо укладення договору про постачання електричної енергії на об'єкти ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» на станціях Київського метрополітену (згідно наданого переліку).

ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» у своїй діяльності керується чинним законодавством України, зокрема, Законом України «Про ринок електричної енергії», Правилами користування електричною енергією, затвердженими Постановою НКРЕ від 31 липня 1996 року №28 (зі змінами та доповненнями), (далі – ПКЕЕ).

Питання приєднання нових об'єктів регулюються Правилами приєднання електроустановок до електричних мереж, затверджених Постановою НКРЕ від 17.01.2013 №32, (далі – ППЕЕМ).

Повідомляємо, для врегулювання питання приєднання електроустановки до електричних мереж необхідно звернутися до центру обслуговування клієнтів ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» (ЦОК) що розташований за адресою: просп. Голосіївський, 30б та надати такі документи:

Заяву про приєднання електроустановки певної потужності;

1. Ситуаційний план із зазначенням місця розташування електроустановки;
2. Викопіювання з топографо-геодезичного плану в масштабі не більше 1:2000 із зазначенням місця розташування електроустановки, земельної ділянки або прогнозованої точки приєднання;
3. Копію документа, який підтверджує право власності (з підтвердженням державної реєстрації) чи право користування об'єктом (з визначеним правом користувача забезпечувати об'єкт електроенергією або у разі не визначення такого права шляхом надання відповідної згоди власника об'єкта);
4. Належним чином оформлену довіреність чи інший документ на право укладати договори особі, яка уповноважена підписувати договори;
5. Виписку з ЄДРПОУ або Свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності або інший документ, який підтверджує державну реєстрацію особи;

6. Заявку на очікуваний щомісячний обсяг споживання електричної енергії на поточний та за можливості – на наступний рік.

Для укладення договору про постачання електричної енергії споживач має надати електропостачальній організації зокрема такі документи (з наведеного переліку документів виключено документи, що готують фахівці Товариства в процесі реалізації договору про приєднання):

- заяву щодо укладення відповідного договору із зазначенням роду виробничої діяльності, місцезнаходження та банківських реквізитів заявника;
- заявку на очікуваний обсяг споживання електричної енергії та величини споживання електричної потужності у години контролю максимального навантаження енергосистеми, довідку про укладені державні контракти (за наявності);
- копію свідоцтва про державну реєстрацію та виписку з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців;
- копію належним чином оформленої довіреності на право укладати договори особі, яка уповноважена підписувати договори.

Зазначаємо, що згідно з п. 1.5 ПКЕЕ у разі підключення електроустановок споживача до електричних мереж, власник яких не є постачальником електричної енергії (що передбачено п. 1.7.3 ППЕЕМ), та виникнення у споживача відповідно до законодавства України зобов'язань вносити плату за перетікання реактивної електроенергії, між споживачем та цим власником електричних мереж на основі типового договору укладається договір про технічне забезпечення електропостачання споживача.

Підключення електроустановки замовника до електричних мереж електропередавальної організації здійснюється на підставі заяви протягом 5 днів після введення в експлуатацію об'єкта замовника (п. 2.1.5 ППЕЕМ).

Відповідно до п. 1.5. ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» також може звернутися до КП «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» за погодженням на приєднання банкоматів та інформаційно-транзакційних терміналів до технологічних електричних мереж на станціях метрополітену в межах величини потужності, виділеної власником мереж (основним споживачем) за рахунок зменшення власної дозволеної потужності.

Звертаємо Вашу увагу, що при приєднанні електроустановок до мереж суб'єкта господарювання, який не є електропередавальною організацією, таке приєднання повинно бути із ним погоджено. У разі приєднання електроустановок замовника до електричних мереж суб'єкта господарювання, який не є електропередавальною організацією, електропередавальна організація, на території здійснення ліцензованої діяльності якої розташовані електроустановки замовника, видає технічні умови на приєднання до електричних мереж цього суб'єкта господарювання, які погоджуються цим суб'єктом господарювання.

З огляду на вищевикладене, ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» принципово не заперечує щодо укладення договору на нові об'єкти ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» за умови врегулювання питання приєднання електроустановки до електричних мереж та виконання вимог чинного законодавства.

Начальник відділу з врегулювання
договірних відносин І. О. Міщанюк

Носаль
201-07-45

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
Комунальне підприємство
"КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"

Проспект Перемоги, 35, м. Київ, 03056, тел.: 238-44-21, факс 238-44-46, www.metro.kiev.ua
Код ЄДРПОУ 03328913

12.01.2018 № 18-НГ

на № Е.64.0.0.0/3-697 від 28.12.2017
Е.64.0.0.0/3-5 від 03.01.2018

Першому заступнику директора
ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Семицькому І.Я.

вул. Набережна Перемоги, 50
49094, м. Дніпро

Про надання інформації

КП «Київський метрополітен» (далі – Підприємство) опрацьовано листи ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» від 28.12.2017 № Е.64.0.0.0/3-697 і від 03.01.2018 № Е.64.0.0.0/3-5 та, в межах компетенції, інформуємо.

Листом від 07.12.2017 №366-НГ КП «Київський метрополітен» надало ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» погодження на підключення банківських комплексів електронно-термінальних пристроїв самообслуговування ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» (далі – банківських комплексів) до електричних мереж КП «Київський метрополітен», у якості субабонента, для отримання від ПАТ «Київенерго» технічних умов на приєднання до електричних мереж Підприємства.

Після отримання ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» від ПАТ «Київенерго» технічних умов на приєднання до електричних мереж Підприємства та надання їх КП «Київський метрополітен», Підприємство у найкоротші строки підготує та надасть ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» технічні вимоги на проектування підключення банківських комплексів до електричних мереж КП «Київський метрополітен».

Також, у додаток до листа КП «Київський метрополітен» від 07.12.2017 №366-НГ інформуємо, що Підприємство не заперечує щодо підключення до електричних мереж КП «Київський метрополітен» банківських комплексів у якості субабонента, згідно з порядком та вимогами, передбаченими чинним законодавством України, по об'єктах:

- ст. «Політехнічний інститут» (будівля адміністрації метрополітену за адресою: просп. Перемоги, 35) – від ТП2262 (лічильник №75171);
- електродепо «Дарниця» (адміністративно-побутовий корпус за адресою: вул. Червоноткацька, 1-А) – від ТП2529 (лічильник №66765);
- вагоноремонтний завод (ВРЗ) (адміністративно-побутовий корпус за адресою: вул. Шліхтера Академіка, 30) – від ТП2529 (лічильник №66765);

0069

- електродепо «Оболонь» (адміністративно-побутовий корпус за адресою: вул. Озерна, 3, 2 поверх) – від ТП4691 (лічильник №74435);

- електродепо «Харківське» (адміністративно-побутовий корпус за адресою: вул. Бориспільська, 20-А) – від ТП6492 (лічильник №385205).

Встановлена електрична потужність одного банківського комплексу – до 1,35 кВт, III категорія надійності електропостачання.

Головний інженер В.І.Зель

Жучко 238 41 01
Досенко 238 54 92

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
Комунальне підприємство
"КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"

Проспект Перемоги, 35, м. Київ, 03056, тел.: 238-44-21, факс 238-44-46, www.metro.kiev.ua
Код ЄДРПОУ 03328913

07.12.2017 № 366-ПЮ

на № _____

Першому заступнику
директора
ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Семицькому І.Я.

Про підключення до
електричних мереж
метрополітену

Розглянувши викладене у Вашому листі від 21.11.2017 № Е.К2.0.0.0.0/3-620 повідомляємо наступне.

КП «Київський метрополітен» не заперечує проти підключення електроживлення банківських комплексів ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК», які розташовані на станціях метрополітену, в якості субабонента, згідно порядку та вимог передбачених чинним законодавством України, а саме:

- **ст. «Арсенальна» (рівень касового залу)** – від ТП1707 (лічильник №75130);
- **ст. «Дніпро» (рівень касового залу)** - від ТП1707 (лічильник №75130).
- **ст. «Дарниця» (вестибюль № 2, рівень касового залу)** – від ТП2529 (лічильник №66765).
- **ст. «Лісова»:**

1. Вестибюль №1 – від ТП1533 (лічильник №66769);
2. Вестибюль №2 – від ТП1533 (лічильник №66769);

- **ст. «Хрещатик» (рівень касового залу)** – від ТП1707 (лічильник №75130).
- **ст. «Театральна» (рівень касового залу)** – від ТП1707 (лічильник №75130).
- **ст. «Політехнічний інститут» (рівень касового залу)** – від ТП2262 (лічильник №75171);
- **ст. «Шулявська» (рівень касового залу)** – від ТП2262 (лічильник №75171);
- **ст. «Нивки» (вестибюль № 1, рівень касового залу)** – від ТП2640 (лічильник №75120).

12010

- **ст. «Святошин» (вестибюль № 1, рівень касового залу)** – від ТП2699 (лічильник №75122);
- **ст. «Житомирська» (вестибюль № 2, рівень касового залу)** – від ТП5958 (лічильник №75013);
- **ст. «Академмістечко» (вестибюль № 2, рівень касового залу)** – від ТП5959 (лічильник №74775);
- **ст. «Васильківська» (вестибюль №1)** – від ТП7438 (лічильник №601028);
- **ст. «Васильківська» (вестибюль №2)** – від ТП7438 (лічильник №601028);
- **ст. «Голосіївська»** - від ТП7437 (лічильник №624544);
- **ст. «Деміївська»** - від ТП7436 (лічильник №639826);
- **ст. «Либідська»** - від ТП4821 (лічильник №80491);
- **ст. «Палац України»** - від ТП4645 (лічильник №75175);
- **ст. «Олімпійська»** - від ТП4645 (лічильник №75175);
- **ст. «Площа Льва Толстого»** - від ТП4821 (лічильник №80491);
- **ст. «Майдан Незалежності»** - від ТП4072 (лічильник №75167);
- **ст. «Поштова площа»** - від ТП4072 (лічильник №75167);
- **ст. «Контрактова площа» вестибюль №1** – від ТП4070 (лічильник №75164);
- **ст. «Контрактова площа» вестибюль №2** – від ТП4070 (лічильник №75164);
- **ст. «Тараса Шевченка»** - від ТП4072 (лічильник №75167);
- **ст. «Петрівка» вестибюль №1** – від ТП4547 (лічильник №75160);
- **ст. «Петрівка» вестибюль №2** – від ТП4547 (лічильник №75160);
- **ст. «Оболонь» вестибюль №2** – від ТП4547 (лічильник №75160);
- **ст. «Мінська»** - від ТП4691 (лічильник №74435);
- **ст. «Героїв Дніпра»** - від ТП4691 (лічильник №74435);
- **ст. «Сирець»** - від ТП6259 (лічильник №171240);
- **ст. «Дорогожичі»** - від ТП5701 (лічильник №74365);
- **ст. «Лук'янівська»** - від ТП5601 (лічильник №74766);
- **ст. «Золоті ворота»** - від ТП5239 (лічильник №75134);
- **ст. «Палац спорту»** - від ТП5240 (лічильник №75148);
- **ст. «Кловська»** - від ТП5239 (лічильник №75134);
- **ст. «Печерська»** - від ТП5377 (лічильник №75158);
- **ст. «Видубичі» (вестибюль №1)** – від ТП5379 (лічильник №80474);
- **ст. «Славутич»** - від ТП5452 (лічильник №74741);
- **ст. «Осокорки»** - від ТП5453 (лічильник №80490);
- **ст. «Позняки» (вестибюль №2)** – від ТП5539 (лічильник №300061);
- **ст. «Харківська» (вестибюль №1)** – від ТП5538 (лічильник №118698);
- **ст. «Харківська» (вестибюль №2)** – від ТП5538 (лічильник №118698);
- **ст. «Вирлиця»** - від ТП6551 (лічильник №300189);
- **ст. «Бориспільська»** - від ТП6403 (лічильник №255482);

- **ст. «Червоний хутір»** - від ТП7050 (лічильник №565498).

Встановлена електрична потужність одного банківського комплексу - до 1,35 кВт, III категорія надійності електропостачання.

Головний інженер В.І.Зель

Жучко 238 41 01

08/231-86/ПР
17.01.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V/сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

4(78)

Про надання дозволу на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі комунального підприємства «Київпастранс»

Відповідно до частини третьої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунального підприємства «Київпастранс» від 14 грудня 2017 року № 053/01/4100 та лист Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 січня 2017 року № 053-24, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на знесення та списання шляхом ліквідації основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі комунального підприємства «Київпастранс», згідно з додатком.

2. Зобов'язати комунальне підприємство «Київпастранс» використати придатні матеріали знесених основних засобів, а непридатні деталі та матеріали у встановленому законодавством порядку здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини, з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської
ради _____№_____

Основні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, обліковуються на балансі комунального підприємства «Київпастранс», дозвіл на знесення та списання шляхом ліквідації яких надається

№ п/п	Найменування основних засобів	Інв. номер	Дата введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.12.2017, грн	Вартість зносу основних засобів станом на 01.12.2017, грн
1	Будинок п/ст - 2-поверх. на просп. Московському (С. Бандери) м`яка крівля, з/б фундам	3627	24.05.1983	1 322 398,45	717 863,44	604 535,01
2	Водопровід - стальн.труба 50 мм глиб. до 2 м	3629	24.05.1983	567 978,63	0,00	567 978,63
3	Каналізація - труба 100 мм глибиною до 3 м	3630	24.05.1983	165 795,28	0,00	165 795,28
4	Асфальтове покриття - асфальт. покриття на щебні	3665	24.05.1983	3 372 081,66	0,00	3 372 081,66
5	Огорожа - з/б	3628	24.05.1983	50 781,64	19 762,58	31 019,06
6	Механізм МЕО-100/25	6198	14.01.2002	2 462,40	306,85	2 155,55
7	Лічильник СТК-3	6263	14.01.2002	2 862,00	1 058,59	1 803,41
8	Лічильник СТК-3	6264	14.01.2002	2 862,00	1 058,59	1 803,41
9	Лічильник СТК-3	6265	14.01.2002	2 862,00	1 058,59	1 803,41
10	Кабельна лінія Ф.6621	5267	02.02.1983	42 077,52	12 552,78	29 524,74
11	Кабельна лінія Ф.6622	5268	02.02.1983	42 790,10	12 557,95	30 232,15
12	Кабельна лінія Ф.6623	5269	02.02.1983	97 254,48	28 897,40	68 357,08
13	Кабельна лінія Ф.6624	5270	02.02.1983	94 540,07	28 177,26	66 362,81

продовження додатка

14	Кабельна лінія Ф.6625	5271	02.02.1983	62 885,42	18 678,10	44 207,32
15	Кабельна лінія Ф.6626	6381	14.01.2002	206 887,71	102 753,21	104 134,50
16	Кабельна лінія Ф.6627	6382	14.01.2002	225 952,57	111 897,19	114 055,38
17	Кабельна лінія Ф.6671	5848	02.02.1982	77 466,06	26 015,02	51 451,04
18	Кабельна лінія Ф.6672	5849	02.02.1982	75 683,19	22 385,75	53 297,44
19	Кабельна лінія Ф.6673	5850	02.02.1982	81 650,29	21 694,04	59 956,25
20	Кабельна лінія Ф.6674	5851	02.02.1982	70 633,45	18 850,88	51 782,57
21	Кабельна лінія Ф.6675	5852	02.02.1982	101 000,72	26 808,10	74 192,62
22	Кабельна лінія Ф.6676	6392	14.01.2002	207 793,31	103 204,33	104 588,98
23	Кабельна лінія Ф.6677	6393	14.01.2002	108 600,10	53 701,95	54 898,15
24	Кабельна лінія ТП371-Оболонська РПС-АСБ103х240	4564	02.02.1983	67 318,67	18 568,40	48 750,27
25	Кабельна лінія ТП371-ТП397 (2секц.)-ААБ103х120	4565	02.02.1983	78 274,94	13 336,37	64 938,57
26	Кабельна лінія ТП78-ТП371-ААШВ103х95	4560	02.02.1983	529 162,70	0,00	529 162,70
27	Кабельна лінія ТП371-ТП397 (1секц.)	4561	02.02.1983	289 011,68	0,00	289 011,68
28	Комплекс - ТМ-320	478	02.02.1985	58 893,00	0,00	58 893,00
29	Кабельна лінія каб.1кВ-АВВБ3х50+1х16 (п/с№66)	5934	02.02.1983	28 019,94	8 071,83	19 948,11
	ВСЬОГО:			8 035 979,98	1 369 259,20	6 666 720,78

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київради «Про надання дозволу на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі комунального підприємства «Київпастранс»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на звернення КП «Київпастранс» (лист від 14.12.2017 №053/01/4100), у якому зазначено необхідність знесення та списання старої будівлі трансформаторної підстанції та допоміжного обладнання на просп. С. Бандери .

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.11.2016 № 1194 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва трансформаторної підстанції ПАТ «Київхімпостач» КП «Київпастранс» прийняв на баланс та ввів в експлуатацію трансформаторну підстанцію № 66 (ТП-371) на перетині проспектів Степана Бандери та Героїв Сталінграда в Оболонському районі міста Києва.

Одночасно, Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), якому підпорядковується в своїй господарській діяльності КП «Київпастранс», листом від 03.01.2018 № 053-24 погодив зазначене списання.

КП «Київпастранс» відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва» надані акти на списання основних засобів та акти обстеження технічного стану майна.

Надані комунальним підприємством матеріали оформлені належним чином та зберігаються в Департаменті.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є знесення та списання шляхом ліквідації основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення передбачає надання дозволу КП «Київпастранс» на знесення та списання основних засобів, зобов'язання здати непридатні матеріали підприємствам, на які покладено збір вторинної сировини, та спрямувати виручені кошти до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення підготовлений на підставі звернення КП «Київпастранс» і не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до частини третьої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі комунального підприємства «Київпастранс» надасть можливість упорядкувати облік основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні сесії Київської міської ради - директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., тел.: 202-61-87

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А.А.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

17.01.2018 № 08/230-94
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

5 (78)

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про повернення в комунальну власність кінотеатру "ЗОРЯНИЙ"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Згідно з проектом рішення запропоновано повернути до комунальної власності кінотеатр "Зоряний" та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням цього рішення.

Рішенням Київської міської ради від 30.01.2003 № 255/415 "Про приватизацію комунального майна у 2003 році" затверджено перелік об'єктів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації у 2003 році. До вказаного переліку внесено цілісний майновий комплекс Кінотеатр "Зоряний" ТОВ Кінотеатр "Зоряний", розташований за адресою: м. Київ, вул. Московська, 31/33.

Регіональним відділенням Фонду державного майна по місту Києву видано наказ від 22.04.2003 №161 про здійснення приватизації цілісного майнового комплексу КП "Зоряний" шляхом викупу товариством з обмеженою відповідальністю "Кінотеатр "Зоряний".

22.06.2003 регіональним відділенням Фонду державного майна України

по місту Києву та товариством з обмеженою відповідальністю “Кінотеатр “Зоряний” укладено договір купівлі-продажу №920, відповідно до якого регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву продало, а товариство з обмеженою відповідальністю “Кінотеатр “Зоряний” придбало за 8650169 грн 00 коп. цілісний майновий комплекс КП “Зоряний”, розташований за адресою: м. Київ, вул. Московська/Суворова, 31/33, літера А, до складу якого входить нежилий будинок - кінотеатр загальною площею 4284,2 кв.м.

За інформацією, наявною в управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради, рішенням Господарського суду міста Києва від 02.03.2015 у справі №910/28855/14 відмовлено у задоволенні позову заступника прокурора міста Києва в інтересах держави в особі Київської міської ради, Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву до товариства з обмеженою відповідальністю “Кінотеатр “Зоряний” про розірвання договору купівлі-продажу від 22.07.2003 №920, укладеного між регіональним відділенням Фонду державного майна України по місту Києву та товариством з обмеженою відповідальністю “Кінотеатр “Зоряний”. Постановами Київського апеляційного господарського суду від 21.04.2015 та Вищого господарського суду України від 01.07.2015 зазначене рішення Господарського суду міста Києва залишено без змін.

Отже, цілісний майновий комплекс Кінотеатр "Зоряний" перебуває у власності юридичної особи.

Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод (1950 р.), ратифікованою Законом від 17 липня 1997 р. № 475/97-ВР (далі - Конвенція), зокрема статтею 1 Першого протоколу до неї (1952 р.), передбачено право кожної фізичної чи юридичної особи безперешкодно користуватися своїм майном, не допускається позбавлення особи її власності інакше як в інтересах суспільства і на умовах, передбачених законом і загальними принципами міжнародного права, визнано право держави на здійснення контролю за користуванням майном відповідно до загальних інтересів або для забезпечення сплати податків чи інших зборів або штрафів.

Гарантії здійснення права власності та його захисту закріплено й у Конституції України. Так, відповідно до статті 41 Конституції України ніхто не може бути протиправно позбавлений права власності. Право приватної власності є непорушним.

Відповідно до статей 328, 329 Цивільного кодексу України право власності набувається на підставах, не заборонених законом, зокрема із правочинів.

Право власності вважається набутим правомірно, якщо інше прямо не випливає із закону або незаконність набуття права власності не встановлена судом.

Юридична особа публічного права набуває право власності на майно, передане їй у власність, та на майно, набуте нею у власність на підставах, не заборонених законом.

Законодавство України не передбачає такої підстави набуття права власності територіальною громадою як "повернення" чи "безоплатне повернення", натомість законодавство передбачає набуття права власності територіальною громадою внаслідок передачі їй майна у власність, в тому числі безоплатної, або ж набуття на інших, передбачених законом, підставах (купівля, дарування тощо).

Враховуючи вищенаведене, повертаємо проект рішення без погодження як такий, що не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2977/ПР
30.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

5(78)

ПРОЕКТ

«Про повернення в комунальну власність кінотеатру «ЗОРЯНИЙ»

Відповідно до статті 26 та частин 2, 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Повернути в комунальну власність кінотеатр «ЗОРЯНИЙ».

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Київської міської ради з питань власності і культури, туризму та інформаційної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка

До проекту рішення Київської міської ради «Про повернення в комунальну власність кінотеатру «ЗОРЯНИЙ».

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про повернення в комунальну власність кінотеатру «ЗОРЯНИЙ», підготовлено на численні прохання киян, які були обурені втратою кінотеатру. Було зібрано більше двох тисяч підписів киян на підтримку депутатського запиту Ярослава Діденка щодо повернення кінотеатру в користування київській громаді.

Кінотеатр «ЗОРЯНИЙ» є частиною київських традицій. Завдяки роботі кінотеатру було виховано не одне покоління киян.

Багато років кінотеатр "Зоряний" позиціонувався, як кінотеатр інтелектуального кіно і був одним із центральних осередків культурного життя столиці. Його цільовою аудиторією були кияни різного віку і різних соціальних верств, об'єднані любов'ю до мистецтва кіно.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Мета прийняття даного рішення Київської міської ради надасть можливість повернути в комунальну власність кінотеатр «ЗОРЯНИЙ», що сприятиме культурному розвитку киян, які шукають в кіно не тільки розвагу, а й прагнуть зрозуміти навколишній світ у всьому його розмаїтті та цікавляться кінематографом, слідкують за новинами кіно, і яким буде приємно опинитися в затишній обстановці оновленого кінотеатру.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення пропонується:

- повернути в комунальну власність кінотеатру «ЗОРЯНИЙ»;

- доручити Департаменту комунальної власності м. Києва, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням цього рішення;

- контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Київської міської ради з питань власності і культури, туризму та інформаційної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Відповідно до статті 26 та частин 2, 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація даного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість повернути в комунальну власність кінотеатр «ЗОРЯНИЙ», що сприятиме культурному розвитку киян та збереже київські традиції.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання «Солідарність», заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Я.О. Діденко _____

6(78)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

23.01.2018 № 08/230-130
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про таке.

З аналізу змісту проекту рішення вбачається, що останнім запропоновано внести зміни до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, зокрема доповнити новим пунктом 4.8, яким визначаються кваліфікаційні критерії, яким мають відповідати громадські, благодійні або релігійні організації для отримання орендної пільги (орендна плата в розмірі 1 гривні), а також запропоновано змінити оренді ставки за використання цілісних майнових комплексів та за використання нерухомого майна, визначити новий перелік категорій орендарів, які матимуть право на встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік тощо. При цьому проектом рішення запропоновано, як збільшити та як і зменшити розмір орендних ставок за використання цілісних майнових комплексів та за використання нерухомого майна у порівнянні з чинними на сьогодні орендними ставками, встановленими відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

Метою прийняття проекту рішення, як зазначено у пояснювальній записці до нього, є, зокрема, підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Організаційні відносини, пов'язані з передачею в оренду майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва, та майнові відносини між орендодавцями, комунальними підприємствами, установами, організаціями територіальної громади міста Києва, за якими на праві господарського відання або оперативного управління закріплено майно (підприємства-балансоутримувачі), орендарями щодо господарського використання майна регулюються нормами Закону України "Про оренду державного та комунального майна", рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

У зазначених нормативно-правових актах закріплено основний принцип регулювання відносин у сфері оренди комунального майна територіальної громади міста Києва: принцип ефективності використання майна територіальної громади міста Києва. Цей принцип задекларовано і у меті прийняття проекту рішення.

Одним із запропонованих проектом рішення кваліфікаційних критеріїв, яким мають відповідати громадські, благодійні або релігійні організації для отримання орендної пільги, є публічне розкриття інформації на сайтах таких організацій, зокрема інформації про суми членських, благодійних і інших внесків, залучених організацією за останній звітний рік з метою фінансування її статутної діяльності, щорічного звіту про статутну діяльність організації, який повинен містити біографічну довідку щодо засновників організації і членів її керівних органів станом на дату звіту, в тому числі інформацію про місце роботи за попередні 10 років, інформацію про громадські заходи, проведені за участю організації, із розміщенням фотозвіту про заходи тощо.

З матеріалів, доданих до проекту рішення неможливо встановити, чим керувався розробник проекту рішення встановлюючи зазначений вище кваліфікаційний критерій, та, відповідно, як встановлення зазначеного критерію вплине на підвищення ефективності використання комунального майна як основного принципу регулювання орендних відносин, оскільки відповідного обґрунтування немає. Незрозумілим є і те, чим керувався розробник проекту рішення при визначенні нових розмірів орендних ставок за використання цілісних майнових комплексів та за використання нерухомого майна у порівнянні з чинними на сьогодні орендними ставками.

Також слід зауважити, що положення, наведені у проекті рішення, не відповідають принципу правової визначеності правового акта, який передбачає, що правовий акт має бути сформульований таким чином, щоб кожний суб'єкт його застосування міг чітко усвідомлювати його зміст.

Так, у рішеннях Конституційного Суду України неодноразово наголошувалося, що визначальними елементами верховенства права є принципи правової визначеності (йдеться про умову забезпечення передбачуваності застосування правової норми), ясності і недвозначності

правової норми, оскільки інше не може забезпечити її однакового застосування, не виключає необмеженості трактування у правозастосовній практиці та неминуче призводить до сваволі (рішення від 22 вересня 2005 року №5-рп/2005, від 29 червня 2010 року №17-рп/2010, від 22 грудня 2010 року № 23-рп/2010, від 11 жовтня 2011 року №10- рп/2011 тощо).

Зокрема, незрозумілим є механізм реалізації запропонованого проектом рішення нового пункту 4.8 в частині надання орендодавцем висновку про відповідність або невідповідність організації кваліфікаційним критеріям. Не зрозумілим є і механізм дострокового розірвання договору оренди за ініціативою орендодавця, а також непродовження договору оренди на новий строк на тій підставі, що оприлюднено недостовірну інформацію з метою отримання орендної пільги. У зв'язку з цим зазначаємо про те, що зі змісту запропонованого проектом рішення пункту 4.8 можна дійти висновку про те, що кваліфікаційним критерієм є оприлюднення на сайті організації, визначеної у цьому пункті, інформації, а не зміст (складової) цієї інформації.

Викликає зауваження і змісту нового пункту 4.2.26, яким відповідно до проекту рішення запропоновано доповнити Типовий договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (додаток до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280), згідно із яким пропонується покласти на орендодавця обов'язок щодо забезпечення видачі заступником міського голови - секретарем Київської міської ради або іншою уповноваженою особою довіреності орендарю для вчинення від імені територіальної громади міста Києва всіх дій, необхідних для здійснення технічної інвентаризації і реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на об'єкт оренди. Також цим пунктом пропонується витрати, пов'язані з вчиненням цих дій, покласти на орендаря за його згодою.

Натомість, відповідно до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року №270/9758 "Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва", доручено підприємствам, госпрозрахунковим організаціям та установам, заснованим на комунальній власності територіальної громади міста Києва, та іншим суб'єктам, на балансі яких обліковується майно, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва, вчиняти усі дії, пов'язані з проведенням процедури державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на нерухоме майно (крім земельних ділянок), що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Фінансування цих заходів здійснюється підприємствами, госпрозрахунковими організаціями та установами, заснованими на комунальній власності територіальної громади міста Києва, та іншими суб'єктами, на балансі яких обліковується майно, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва, за рахунок власних коштів, бюджетними організаціями та установами, заснованими на комунальній власності територіальної громади міста Києва, за рахунок джерел, передбачених бюджетом міста Києва.

Отже, зазначене положення проекту рішення не узгоджується із

рішенням Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року №270/9758 "Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва".

Також зазначаємо про те, що з 02.08.2017 набрав чинності Закон України "Про державну допомогу суб'єктам господарювання" (далі - Закон).

Закон встановлює правові засади проведення моніторингу державної допомоги суб'єктам господарювання, здійснення контролю за допустимістю такої допомоги для конкуренції, спрямований на забезпечення захисту та розвитку конкуренції, підвищення прозорості функціонування системи державної допомоги та дотримання міжнародних зобов'язань України у сфері державної допомоги.

Пунктом 1 частини першої статті 1 Закону передбачено, що державна допомога суб'єктам господарювання (далі - державна допомога) - підтримка у будь-якій формі суб'єктів господарювання за рахунок ресурсів держави чи місцевих ресурсів, що спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції, створюючи переваги для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності.

Пунктами 11, 15 частини першої статті 1 Закону встановлено, що нова державна допомога - це будь-яка державна підтримка суб'єктів господарювання, що є чинною державною допомогою, а також внесення істотних змін до умов надання чи обсягу чинної державної допомоги. Програма державної допомоги - це нормативно-правовий акт або сукупність актів, на підставі яких певним категоріям суб'єктів господарювання передбачається надання державної допомоги впродовж певного або невизначеного періоду у визначеному або невизначеному розмірі.

Згідно з частиною першою статті 4 Закону державна допомога полягає у передачі ресурсів держави чи місцевих ресурсів окремим суб'єктам господарювання, а також у втратах доходів відповідних бюджетів. Частина перша статті 4 Закону містить невичерпний перелік форм, в яких може реалізовуватися державна допомога.

З огляду на зазначені норми Закону, проект рішення містить ознаки державної допомоги та його прийняття передбачає реалізацію процедур, встановлених Законом.

До проекту рішення не додано документів, які б свідчили про дотримання вимог Закону при підготовці проекту рішення.

Для ґрунтовної оцінки проекту рішення на предмет виявлення ознак державної допомоги, її допустимості для конкуренції треба подати детальну інформацію стосовно програми державної допомоги Антимонопольному комітету України.

Крім того, проект рішення підготовлено без дотримання вимог нормопроектувальної техніки.

Зокрема, відповідно до вимог нормопроектувальної техніки проект рішення повинен містити заголовок, а також такі структурні складові: констатуючу частину (преамбулу), нормативний корпус; корелятивні зміни (за

потреби); форму оприлюднення (за потреби); положення про набрання чинності; положення щодо контролю за виконанням, додатки (за потреби).

Проект рішення може містити такі структурні одиниці: пункти, підпункти, абзаци.

Структурні одиниці проекту рішення мають починатися з абзацу і повинні мати: пункти - наскрізну порядкову нумерацію, яка позначається арабськими цифрами з крапками; підпункти - наскрізну в межах пункту порядкову нумерацію, яка позначається арабськими цифрами.

Натомість проект рішення містить дві структурні одиниці, позначені римськими цифрами, одна з яких має назву "Прикінцеві та перехідні положення", що не відповідає зазначеним вище вимогам. Неправильно оформлені і додатки до проекту рішення. Також звертаємо увагу на те, що відповідно до вимог нормопроектувальної техніки у разі внесення до акта (структурної одиниці) змін, що за обсягом становлять більше половини тексту або істотно впливають на зміст, акт (структурну одиницю) необхідно викласти в новій редакції.

Звертаємо увагу і на те, що проект рішення відповідно до висновків відповідальної постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики до проекту регуляторного акта "Про внесення до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" від 20.12.2017 №08/286-485 не відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Також звертаємо увагу на те, що згідно з пояснювальною запискою до проекту рішення прийняття проекту рішення забезпечить збільшення надходжень дохідної частини бюджету міста Києва.

Своєю чергою, відповідно до вимог статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, у випадку внесення на розгляд Київської міської ради проекту рішення, прийняття якого призведе до зміни показників бюджету міста Києва (надходжень та/або витрат бюджету), суб'єкт подання зобов'язаний додати у пояснювальну записку фінансово-економічне обґрунтування. Відповідного фінансово-економічного обґрунтування у пояснювальній записці немає.

Враховуючи зазначене вище, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає проект рішення без погодження як такий, що не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Слончак

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Прорізна, 19, м. Київ-01, 01001, тел. (044) 284-08-75, тел./факс (044) 278-01-03, тел. «гарячої» лінії (044) 278-41-91, e-mail:admin@health.kiev.ua, код ЄДРПОУ 02012906

11.01.2018 № 061-471/10

на №_____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

7/(78)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надає на погодження проект Статуту комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр нефрології та діалізу» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

Додатки на ____ арк. в 1 прим.

З повагою

Директор В. Гінзбург

08/490
12.01.2018

Баннікова 284 08 00

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр нефрології та діалізу» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Підприємство) є неприбутковим Підприємством, заснованим на комунальній власності територіальної громади міста Києва, віднесеним до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Орган управління майном) та підпорядкованим Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент охорони здоров'я).

Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (далі – Власник).

1.2. Підприємство створено відповідно до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2017 року № 694/3701 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр нефрології та діалізу» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

1.3. Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, наказами Міністерства охорони здоров'я України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами Департаменту охорони здоров'я, іншими нормативними актами та цим Статутом.

1.4. Підприємство провадить господарську некомерційну діяльність, спрямовану на досягнення, збереження та зміцнення здоров'я населення та інших соціальних результатів без мети одержання прибутку.

1.5. Підприємство має самостійний баланс, всі фінансові операції здійснює через органи Державної казначейської служби України та установи банку за місцем знаходження.

1.6. Підприємство є юридичною особою, має відокремлене майно, печатку зі своїм найменуванням встановленого зразка, інші печатки, штампи, бланки.

1.7. Найменування Підприємства:

Повне найменування Підприємства: Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр нефрології та діалізу» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

Скорочене найменування Підприємства: КНП «КМЦ нефрології та діалізу».

1.8. Місцезнаходження Підприємства: вул. Петра Запорожця, 26, м. Київ, 02125.

До складу Підприємства входять структурні підрозділи без права юридичної особи:

відділення гемодіалізу – вул. Шовковична, 39/1;

відділення нефрології – вул. Шовковична, 39/1;
відділення гемодіалізу – вул. Відпочинку, 11;
відділення гемодіалізу – вул. Богатирська, 30;
відділення гемодіалізу – вул. Терещенківська, 23-25/10.

1.9. Зміни до Статуту Підприємства вносяться відповідно до законодавства України в тому ж порядку, в якому він був затверджений.

II. ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ

2.1. Основними завданнями Підприємства є:

медична практика;

надання вторинної (спеціалізованої) та третинної (високоспеціалізованої) медичної допомоги та медичних послуг в амбулаторних та стаціонарних умовах;

своєчасне та якісне проведення лікування хворих з використанням комплексу необхідних і доступних методів, диференційований підхід до вибору методів та засобів лікування різних категорій хворих із забезпеченням принципів безперервності, послідовності та етапності, індивідуального підходу в організації та здійсненні діагностики та лікування;

надання кваліфікованої лікувально-діагностичної допомоги пацієнтам нефрологічного профілю згідно з уніфікованими клінічними протоколами медичної допомоги пацієнтам із захворюваннями нирок, затвердженими наказом Міністерства охорони здоров'я України від 11 лютого 2016 року № 89 «Про затвердження та впровадження медико-технологічних документів зі стандартизації медичної допомоги пацієнтам з хронічною хворобою нирок V стадії із застосуванням гемодіалізу або перитонеального діалізу».

своєчасне переведення хворих нефрологічного профілю у відповідні спеціалізовані відділення для надання вторинної, третинної (високоспеціалізованої) медичної допомоги у випадках загострення наявної у них супутньої патології інших органів і систем, при погіршенні стану та потреби у високоспеціалізованій медичній допомозі;

забезпечення та контроль якості медичної допомоги хворим в межах, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони здоров'я, клінічних протоколів, медичних стандартів, а також передбачених законами інших норм, правил і нормативів, які регулюють діяльність у сфері охорони здоров'я;

інформування місцевих органів виконавчої влади та Департамент охорони здоров'я у випадках, обумовлених законодавством, відповідними директивними і нормативними документами, в тому числі при виникненні масових уражень людей та виявленні хворих з підозрою на карантинні і особливо небезпечні інфекції;

організація надання невідкладної медичної допомоги відповідно до законодавства України;

взаємодія з лікарнями інтенсивного, відновного та планового лікування, спеціалізованими медичними та консультативно-діагностичними центрами,

медичними навчальними закладами та іншими науковими установами і підрозділами, в тому числі, іноземними, в порядку, передбаченому законодавством України;

організація і проведення невідкладних лікарських оглядів пацієнтів нефрологічного профілю, а також їх госпіталізація за медичними показами;

забезпечення пацієнтів медичною допомогою нефрологічного профілю, виходячи з медичних показів та рівня Підприємства, в умовах цілодобового стаціонару;

подання обґрунтованих пропозиції щодо належного місця надання медичної допомоги за відсутності показів у медичній допомозі Підприємством;

участь у впровадженні нових науково-обґрунтованих методів організації, діагностики і надання медичної допомоги пацієнтам нефрологічного профілю;

проведення аналізу організації та якості лікувально-діагностичної діяльності, здійснення організаційно-методичної роботи з питань надання медичної допомоги в закладах охорони здоров'я пацієнтам нефрологічного профілю;

вивчення, аналіз основних інтегральних показників роботи, стану здоров`я та медичного обслуговування пацієнтів нефрологічного профілю та надання пропозицій щодо їх покращання;

участь у розробці пропозицій з удосконалення організаційних форм, методів діагностики і лікування пацієнтів нефрологічного профілю, які потребують медичної допомоги на догоспітальному і госпітальному етапах;

організація підготовки, перепідготовки та підтримання належного кваліфікаційного рівня медичного персоналу Підприємства;

проведення експертизи з тимчасової втрати працездатності, направлення осіб з ознаками стійкої втрати працездатності на медико-соціальну експертизу, спрямування пацієнтів нефрологічного профілю на медико-соціальну реабілітацію, видача та продовження листків непрацездатності;

здійснення всіх інших видів медичної діяльності передбачених законодавством;

здійснення зовнішньоекономічної діяльності відповідно до законодавства України;

надання платних медичних послуг згідно законодавства України.

Якщо для провадження деяких видів діяльності, передбачених цим пунктом, необхідний спеціальний дозвіл (ліцензія), Підприємство отримує його в порядку, визначеному законодавством України.

III. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ

3.1. Підприємство є юридичною особою публічного права. Права і обов'язки юридичної особи Підприємство набуває з дня його державної реєстрації.

3.2. Здійснення закупівлі товарів, робіт чи послуг відповідно до законодавства України.

3.3. Збитки, завдані Підприємству внаслідок виконання рішень органів державної влади чи органів місцевого самоврядування, які було визнано судом неконституційними або недійсними, підлягають відшкодуванню зазначеними органами добровільно або за рішенням суду.

3.4. Для провадження господарської некомерційної діяльності Підприємство залучає і використовує матеріально-технічні, фінансові, трудові та інші види ресурсів, використання яких не заборонено законодавством.

3.5. Власник та Орган управління майном не відповідають за зобов'язаннями Підприємства, а Підприємство не відповідає за зобов'язаннями Власника та Органу управління майном, крім випадків, передбачених законодавством.

3.6. Підприємство визначає організаційну структуру, чисельність працівників, складає штатний розпис і подає на затвердження до Департаменту охорони здоров'я.

3.7. Підприємство надає медичні послуги на підставі ліцензії та здійснює лише ті види медичної практики, які передбачені ліцензією.

3.8. Підприємство має право в установленому порядку укладати угоди, які не суперечать законодавству України та предмету діяльності підприємства, набувати майнових та особистих немайнових прав, бути позивачем та відповідачем у суді.

3.9. Підприємство має право виключно за згодою Власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, здавати в оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

3.10. Підприємство виконує в повному обсязі свої права та обов'язки в сферах планування, матеріально-технічного постачання, організації фінансово-господарської діяльності, організації праці та її оплати.

3.11. Підприємство має право організовувати свою діяльність щодо забезпечення виконання договору про медичне обслуговування населення.

3.12. Підприємство має право здійснювати розподіл фінансових та майнових ресурсів між своїми підрозділами.

3.13. Підприємство забезпечує:

3.13.1. Надання медичної допомоги відповідно до договору про медичне обслуговування населення за бюджетні кошти.

3.13.2. Надання оперативної інформації за запитом відповідно до підпорядкування.

3.13.3. Належне ведення обліково-звітної документації.

3.13.4. Своєчасну сплату податків, зборів та єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування.

3.13.5. Цільове використання закріпленого за ним майна та виділених бюджетних коштів.

3.13.6. Утримання у належному стані рухомого і нерухомого майна.

3.13.7. Створення належних умов для високопродуктивної праці, забезпечення додержання законодавства про працю, соціальне страхування, правил та норм охорони праці, техніки безпеки.

3.13.8. Здійснення заходів з удосконалення оплати праці працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості у результатах особистої роботи та у загальних результатах діяльності Підприємства.

3.14. Відповідає за виконання покладених на Підприємство завдань та функцій, дотримання вимог законодавства з питань охорони праці та пожежної безпеки його директор. Обов'язки та права інших працівників Підприємства визначаються посадовими інструкціями, затвердженими директором.

IV. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ

4.1. Управління Підприємством здійснюється відповідно до цього Статуту на основі поєднання прав Власника, Органу управління майном щодо оперативного управління комунальним майном та участі в управлінні трудового колективу.

4.2. Керівництво Підприємством здійснює директор. Директор несе персональну відповідальність за діяльність Підприємства і здійснення ним своїх функцій.

4.3. Директор Підприємства призначається на посаду директором Департаменту охорони здоров'я шляхом укладення з ним контракту за результатами конкурсу у встановленому порядку.

4.4. Заступники директора Підприємства та головний бухгалтер Підприємства призначаються на посаду і звільняються з посади директором Підприємства за погодженням з Департаментом охорони здоров'я.

Інші працівники Підприємства призначаються на посаду та звільняються з посади наказом директора Підприємства відповідно до законодавства України у встановленому порядку.

4.5. Повноваження директора:

4.5.1. Здійснює загальне керівництво Підприємством.

4.5.2. Спрямовує і координує заходи, що належать до компетенції Підприємства.

4.5.3. Затверджує плани роботи Підприємства та його структурних підрозділів.

4.5.4. Затверджує режим роботи Підприємства та його структурних підрозділів за поданням їх керівників.

4.5.5. Організує контроль за виконанням планів та дотриманням графіків роботи підрозділів Підприємства.

4.5.6. Видає накази, обов'язкові до виконання всіма працівниками Підприємства.

4.5.7. Затверджує посадові інструкції працівників та положення про структурні підрозділи Підприємства.

4.5.8. Забезпечує впровадження і вдосконалення системи управління якістю на Підприємстві.

4.5.9. Забезпечує впровадження і вдосконалення системи мотивації праці на Підприємстві.

4.5.10. Вживає заходи заохочення працівників та накладає на працівників дисциплінарні стягнення відповідно до законодавства України.

4.5.11. Укладає договори від імені Підприємства.

4.5.12. Представляє інтереси Підприємства в органах судової влади.

4.5.13. Від імені роботодавця підписує колективний договір з профспілковим органом, а в разі його відсутності – представниками працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом.

4.5.14. Забезпечує своєчасну сплату податків, зборів та інших платежів згідно з законодавством України.

4.6. Розпоряджається майном та коштами Підприємства (в межах наданих повноважень) відповідно до законодавства України та цього Статуту.

4.7. Директор без довіреності діє від імені Підприємства, представляє його інтереси у всіх підприємствах, установах та організаціях в межах наданих повноважень, укладає договори, видає доручення, має право першого підпису на фінансових, банківських та інших документах Підприємства.

4.8. Директор Підприємства для найбільш повного використання трудового потенціалу і створення умов для високоефективної діяльності кожного працівника:

4.8.1. Проводить атестацію та раціоналізацію робочих місць, визначає їх необхідну кількість.

4.8.2. Встановлює форми оплати праці працівників, здійснює тарифікацію та встановлює працівникам надбавки до посадового окладу за високу якість, складність та напруженість в роботі, професійну майстерність та інші доплати і надбавки згідно із законодавством України.

4.8.3. Бере участь у встановленні режиму робочого часу та відпочинку, а також тривалості додаткових відпусток відповідно до трудового законодавства України, забезпечує умови технічної безпеки.

4.9. Оплата праці працівників Підприємства здійснюється у встановленому порядку.

V. ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА

5.1. Структурними підрозділами Підприємства є:

5.1.1. Адміністративна частина/управління.

5.1.2. Господарська частина.

5.1.3. Лікувально-профілактична служба, що складається з кабінетів, відділень, центрів, лабораторій, філій, які мають статус структурних або відокремлених структурних підрозділів Підприємства без права юридичної особи.

VI. ВЗАЄМОДІЯ ТА КОНТРОЛЬ ДІЯЛЬНОСТІ

6.1. Орган управління майном здійснює контроль за використанням та збереженням належного Підприємству майна і має право вилучити у

Підприємства майно, яке не використовується або використовується не за призначенням, та розпорядитися ним у межах своїх повноважень.

6.2. Відносини Підприємства з підприємствами, установами, організаціями та громадянами в усіх сферах господарської діяльності будуються на договірних засадах відповідно до законодавства України.

6.3. Перевірка окремих напрямів діяльності Підприємства проводиться уповноваженими органами відповідно до законодавства України.

6.4. Перевірка діяльності Підприємства проводиться Власником або уповноваженим ним органом в установленому порядку.

6.5. За необхідності надання пацієнтові спеціалізованої або високоспеціалізованої допомоги Підприємство направляє його згідно з показаннями до закладів охорони здоров'я відповідної спеціалізації.

6.6. За необхідності надання пацієнтові екстреної медичної допомоги або наявності показань до екстреної госпіталізації Підприємство здійснює виклик бригади швидкої медичної допомоги.

6.7. Підприємство взаємодіє із закладами охорони здоров'я та іншими закладами і установами, громадськими організаціями під час вирішення питань організації і надання медико-санітарної допомоги.

6.8. Координуюча, консультативна та дорадча функції з питань організації управління якістю медичної допомоги в Підприємстві покладається на медичну раду Підприємства, яку очолює директор.

6.9. Контроль якості надання медичної допомоги хворим у Підприємстві здійснюється шляхом експертизи відповідності якості наданої медичної допомоги вимогам державних стандартів, нормативів, клінічних протоколів, інших документів з медичної практики.

6.10. Здійснення внутрішнього контролю якості надання медичної допомоги покладається на відповідних керівників структурних підрозділів Підприємства.

6.11. Здійснення вибіркового внутрішнього контролю якості роботи підрозділів Підприємства покладається на заступника директора Підприємства.

6.12. При Підприємстві може утворюватися спостережна рада з обов'язковим залученням представників громадськості (за їхньою згодою).

Спостережна ради розглядає питання, зокрема, щодо дотримання прав та забезпечення безпеки пацієнтів, додержання вимог законодавства при здійсненні медичного обслуговування населення Підприємством, фінансово-господарської діяльності Підприємства.

VII. ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ

7.1. Підприємство є одержувачем бюджетних коштів в межах, затверджених бюджетних асигнувань.

7.2. Утримання Підприємства і оплата праці здійснюється за рахунок бюджетних коштів, а також коштів, отримання яких передбачено законодавством України.

7.3. Матеріально-технічну базу і кошти Підприємства становлять основні фонди та оборотні кошти, а також інші матеріальні цінності та фінансові ресурси, вартість яких відображена у його самостійному балансі.

7.4. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплене за ним на праві оперативного управління.

7.5. Джерелами формування майна Підприємства є:

грошові та матеріальні внески засновника;

доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, інших видів господарської діяльності;

доходи від цінних паперів;

кредити банків та інших кредиторів;

капітальні вкладення і дотації з бюджетів;

майно, придбане в інших суб'єктів господарювання, організацій та громадян у встановленому законодавством порядку;

інші джерела, не заборонені законодавством України.

7.6. Статутний капітал Підприємства становить 1 000,00 (одна тисяча) гривень.

7.7. Підприємство має право отримувати плату за надання послуг, виконання робіт, залучати матеріальні та фінансові ресурси, отримувати гранти, дарунки та благодійні внески в порядку, визначеному законами, іншими нормативно-правовими актами та цим Статутом.

7.8. Підприємство зобов'язане приймати та виконувати доведені до нього в установленому законодавством України порядку державні замовлення та замовлення Органом управління майном, враховувати їх під час формування фінансового плану, визначенні перспектив економічного і соціального розвитку та виборі контрагентів, а також складати і виконувати фінансовий план (річний та квартальний) на кожний наступний рік.

7.9. Підприємство здійснює оперативний, бухгалтерський і первинний медичний облік результатів своєї діяльності, веде статистичну, фінансову та іншу звітність у порядку, визначеному законодавством України.

Відповідальність за стан обліку, своєчасність здачі бухгалтерської та іншої звітності покладається на Керівника Підприємства та головного бухгалтера.

Фінансова звітність Підприємства надається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.

7.10. План використання бюджетних коштів Підприємством, що затверджує директор, погоджує Департамент охорони здоров'я.

7.11. Планування фінансово-господарської діяльності Підприємства здійснюється шляхом складання у порядку та за формою, що визначає Орган управління майном, річних фінансових планів, які затверджує Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Директор Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану, з метою одержання запланованих сум доходів, не припускаючись при цьому витрат невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом.

Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, що визначає Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7.12. Вартість робіт та послуг, що здійснює Підприємство, встановлюються відповідно до законодавства України.

7.13. Доходи Підприємства використовуються виключно для фінансування видатків на утримання Підприємства, реалізації мети (цілей, завдань) та напрямків діяльності, визначених цим Статутом.

7.14. Підприємство дотримується заборони розподілу отриманих доходів або їх частини серед засновників, членів Підприємства, його працівників (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління Підприємства та інших пов'язаних з ними осіб.

VIII. ПОВНОВАЖЕННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ

8.1. Працівники мають право брати участь в управлінні Підприємством через загальні збори (конференції), ради трудових колективів, професійні спілки, які діють у трудовому колективі, інші органи, уповноважені трудовим колективом на представництво, вносити пропозиції щодо поліпшення роботи Підприємства, а також з питань соціально-культурного і побутового обслуговування.

Директор Підприємства зобов'язаний створювати умови, які б забезпечували участь працівників в її управлінні.

8.2. Трудовий колектив Підприємства складається з усіх громадян, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством.

8.3. Виробничі, трудові, економічні та соціальні відносини трудового колективу з роботодавцем регулюються колективним договором.

8.4. Право укладення колективного договору від імені роботодавця надається директору Підприємства, а від імені трудового колективу - профспілковому органу, а в разі його відсутності – представникам працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом.

8.5. Сторони, які підписали колективний договір, щорічно в строки, передбачені колективним договором, звітують про його виконання.

8.6. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації у встановленому порядку.

8.7. Питання щодо поліпшення умов праці, життя і здоров'я, гарантії обов'язкового медичного страхування працівників Підприємства та їх сімей, а також інші питання соціального розвитку вирішуються трудовим колективом відповідно до законодавства України, цього Статуту та колективного договору.

8.8. Оплата праці працівників Підприємства здійснюється в першочерговому порядку. Всі інші платежі здійснюються Підприємством після виконання зобов'язань щодо оплати праці.

8.9. Працівники Підприємства провадять свою діяльність відповідно до Статуту, колективного договору та посадових інструкцій, правил внутрішнього трудового розпорядку згідно із законодавством України.

IX. ЛІКАРСЬКА ТАЄМНИЦЯ

9.1. Медичні працівники Підприємства та інші особи, яким у зв'язку з виконанням професійних або службових обов'язків стало відомо про хворобу, медичне обстеження, огляд та їх результати, інтимну і сімейну сторони життя громадянина, не мають права розголошувати ці відомості, крім передбачених законодавством випадків.

9.2. Підприємство в процесі діяльності забезпечує анонімність пацієнта під час використання інформації, що становить лікарську таємницю.

9.3. Захист та оброблення персональних даних Підприємства здійснює для конкретних і законних цілей, визначених за однозначною згодою суб'єкта персональних даних, або у випадках, передбачених законами України, та у порядку, встановленому законодавством.

X. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

9.1. Припинення Підприємства здійснюється шляхом його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації за рішенням Власника, а у випадках, передбачених законодавством України, за рішенням суду. Припинення діяльності Підприємства проводить комісія з припинення, утворена органом, що прийняв рішення про припинення, або уповноваженим ним органом.

9.2. З часу призначення комісії з припинення до неї переходять повноваження з управління справами Підприємством. Комісія з припинення складає ліквідаційний баланс (передавальний акт, розподільчий баланс) Підприємства і подає його на затвердження в установленому порядку.

9.3. У разі припинення Підприємства працівникам, що звільняються, гарантується додержання їх прав і інтересів відповідно до законодавства України про працю.

9.4. У разі припинення Підприємства його активи, майно будуть передані іншій неприбутковій організації відповідного виду або зараховано до доходу бюджету. Вимоги кредиторів до Підприємства, що ліквідується, задовольняються в установленому законодавством України порядку.

9.5. Підприємство вважається припиненою з дня внесення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи.

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПРИВАТНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
«КИЇВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ»
Заснований у 1992

PRIVATE HIGHER EDUCATIONAL ESTABLISHMENT
«KYIV MEDICAL UNIVERSITY»
Established in 1992

Вх.№ 02/1702 від 15 12 2017

Київська міська рада
20.12.2017 № 08/21812

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності

АНТОНЄНКУ Л.В.

8(78)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Приватним вищим навчальним закладом «Київський медичний університет» (надалі – Університет) до Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) направлено лист від 26.06.2017 № 02/896 (вх. 062/10089 від 26.06.2017) про намір укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади м. Києва, а саме: нежитлове приміщення загальною площею 1345,0 кв. м., яке знаходиться за адресою: вул. Саксаганського, 107/47, літ. «А», яке є архітектурною пам'яткою, та перебуває на балансі Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва.

20 березня 2017 року Університет звернувся до балансоутримувача Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва з пропозицією, що має намір укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади м. Києва, а саме: нежитлове приміщення загальною площею 1345,0 кв. м., яке знаходиться за адресою: вул. Саксаганського, 107/47, літ. «А», що є вільним за інформацією висвітленою на сайті Департаменту комунальної власності м.Києва.

21 березня 2017 року Університетом отримано лист від балансоутримувача (від 21.03.2017 № 122-126.05/06) про не заперечення надання в оренду нежитлове приміщення загальною площею 1345,0 кв. м., яке знаходиться за адресою: вул. Саксаганського, 107/47, літ. «А».

Ураховуючи вищезазначене, 10 травня 2017 року на адресу балансоутримувача Дитяча клінічна лікарня № 3 Солом'янського району м. Києва надійшов лист-погодження від Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 10.05.2017 № 061-5006/05.05, згідно якого Департамент погодив надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею

01004, м. Київ, вул. Льва Толстого, 9
www.kmu.edu.ua
e-mail: info@kmu.edu.ua

9, Lva Tolstogo Str., Kyiv, 01004
тел./факс.: (044) 234-99-92
Код ЄДРПОУ 16478809

1345,0 кв. м., яке знаходиться за адресою: вул. Саксаганського, 107/47, літ. «А» (надалі - нежитлове приміщення) для розміщення приватного вищого навчального закладу терміном на 2 роки 364 дні з орендною ставкою 3 %.

19 травня 2017 року Університет отримав від балансоутримувача Дитяча клінічна лікарня № 3 Солом'янського району м. Києва доручення від 19.05.2017 № 122-225/05.06 щодо укладання договору на проведення незалежної оцінки нежитлового приміщення з метою подальшого розрахунку орендної плати та необхідний пакет документів.

12 червня 2017 року Університетом укладено договір на проведення оцінки майна № 37/17 від 12.06.2017, згідно якого проведено роботи щодо оцінки нежитлового приміщення. Вартість робіт за договором склала 34 тис. грн.

У зв'язку з тим, що нежитлове приміщення є архітектурною пам'яткою, 16 червня 2017 року балансоутримувачем Дитяча клінічна лікарня № 3 Солом'янського району м. Києва отримано лист-погодження Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від16.06.2017 № 060-4486 на передачу в оренду зазначеного приміщення.

26 червня 2017 року Університет на адресу Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направив заяву про оренду та перелік документів, необхідних для укладання договору оренди майна (лист Університету від 26.06.2017 № 02/896 (вх. 062/10089 від 26.06.2017).

16 серпня 2017 року в газеті «Хрещатик» від 16.08.2017 № 88 (5001) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. У даному оголошені міститься зазначений об'єкт: нежитлове приміщення загальною площею 1345,0 кв. м., за адресою: вул. Саксаганського, 107/47 (цоколь, 2,3,4 поверхи) строком на 2 роки 364 дні для розміщення приватного вищого навчального закладу. Крім того, в оголошені зазначено, що термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з наступного дня після публікації оголошення. Тобто останнім днем подачі заяв про оренду було 01 вересня 2017 року.

Оскільки, протягом даного терміну жодної заяви про оренду та пакету відповідних документів на адресу Департаменту комунальної власності м. Києва не надійшло, відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Університет став єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення без проведення конкурсу.

У зв'язку з цим, Департаментом комунальної власності м. Києва, враховуючи результати вивчення попиту на об'єкт оренди, підготовлено

проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди. Згідно якого єдиним претендентом на право оренди є Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет». Після чого, як повідомив Департамент комунальної власності м. Києва, розпочалась процедура погодження даного проекту рішення між структурними підрозділами та посадовими особами виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Звертаємо увагу на те, що зазначена процедура погодження триває з середини вересня 2017 року й по сьогоднішній день, тобто вже три місяці, а сам процес погодження передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду триває вже понад шість місяців.

Університет, враховуючи вже існуючу довготривалість процесу погодження питання про передачу Університету в оренду даного нежитлового приміщення, як єдиному претенденту, та зацікавленість у прискоренні розгляду питання, 26 жовтня 2017 року направив на адресу Департаментом комунальної власності м. Києва лист від 26.10.2017 № 02/1498 в якому повідомив, що готовий укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади м. Києва із збільшеною орендною ставкою, а саме: 3%, відповідно до погодження Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.05.2017 № 061-5006. Також Університет зазначив, що зобов'язується дотримуватись вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини» та охоронного договору у зв'язку з тим, що нежитлове приміщення є архітектурною пам'яткою.

Крім того, Університет повідомив орендодавця, що має намір в даному нежитловому приміщенні відкрити симуляційні кабінети, в яких будуть проводитись навчання студентів Університету. До того ж, працівники Дитячої поліклініки № 2 Солом'янського району (яка розміщена на першому поверсі даного приміщення) та балансоутримувача будуть мати безперешкодний та безкоштовний доступ до використання симуляційного обладнання Університету та пройдуть безкоштовне навчання (підвищення кваліфікації) на даному обладнанні.

Організація роботи симуляційних кабінетів та придбання симуляційного обладнання буде проводитись Університетом спільно з Об'єднання клінік «Klinikum Ernst von Bergmann gemeinnützige» (Німеччина) (сайт www.klinikumevb.de).

Університет, з огляду на практику, яка існує в м.Києві щодо передачі в оренду приміщень, мав намір через чотири місяці після подачі заяви про оренду, отримати відповідне рішення Київради, розпочати ремонтні роботи щодо покращення стану приміщення та згодом розпочати навчальний процес. Враховуючи те, що Університет став єдиним претендентом на дане нежитлове

приміщення, а також розумний період необхідний для погодження проекту відповідного рішення Київради, з метою не втрачання дорогоцінного часу, уклав договір про співпрацю з Об'єднання клінік «Klinikum Ernst von Bergmann gemeinnützige» (Німеччина) (сайт www.klinikumevb.de) та договір на придбання симуляційного обладнання.

Звичайно, дана співпраця буде корисною не лише для Університету, а й для м.Києва, оскільки з одного боку, дозволить студентам Університету, викладачам-лікарям проходити практику на базі Німецької клініки та в Україні, з іншого боку, медичний персонал, підготовлений Університетом, залишиться працювати в закладах охорони здоров'я міста.

Крім того, Університет продовжує надання грантів на навчання в Університеті, а дана співпраця дозволить розширити можливість Університету у збільшенні кількості грантів на навчання.

Також, звертаємо Вашу увагу на те, що через затягування погодження питання передачі в оренду нежитлового приміщення Університету (як єдиному претенденту), місцевий бюджет та бюджет балансоутримувача недоотримує кошти від оренди приміщення, а це понад 100 тис. гривень в місяць без урахування комунальних платежів та податку на землю. Натомість, місцевий бюджет щомісяця марно витрачає кошти на утримання зазначених нежитлових приміщень.

Просимо вас, як Голову постійної комісії Київської міської ради з питань власності, взяти під особистий контроль дане питання та по можливості повідомити Університет про хід його розгляду.

Додатки: 1. Копія листа Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 10.05.2017 № 061-5006/05.05 на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія доручення від 19.05.2017 № 122-225/05.06 на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія листа Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від16.06.2017 № 060-4486 на 1 арк. в 1 прим.

4. Копія листа ПВНЗ «Київський медичний університет» від 26.06.2017 № 02/896 на 1 арк. в 1 прим.

5. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» на 1 арк. в 1 прим.

6. Копія листа ПВНЗ «Київський медичний університет» від 26.10.2017 № 02/1498 на 1 арк. в 1 прим.

Президент **О.В. Поканевич**

Щербань 050 414 55 58

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Прорізна, 19, м. Київ-01, 01001, тел. (044) 284-08-75, тел./факс (044) 278-01-03,
тел. «гарячої» лінії (044) 278-41-91, e-mail:admin@health.kiev.ua, код ЄДРПОУ 02012906

10.05.17 № 061-5006/05.05

на №_____ від _____

Департамент комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Дитяча клінічна лікарня № 3
Солом'янського району м. Києва

Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджує надання в оренду на конкурсних засадах нежитлового приміщення загальною площею 1345,0 кв.м, яке враховується на балансі Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва на вул. Саксаганського, 107/47, літ.»А»., *(цокольний поверх – 142,2 кв.м.; 2 поверх – 395,9 кв.м.; 3 поверх – 401,2 кв.м.; 4 поверх – 405,7 кв.м.)* для розміщення приватного вищого навчального закладу терміном на 2 роки 364 дні з орендною ставкою 3 % (протокол комісії по використанню нерухомого майна при Департаменті охорони здоров'я від 26.04.2017 № 74 додаток № 2 п.1).

Заступник директора -
начальник управління економіки С.Птуха

Ходос
235 22 09

ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №3
СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА
Вхід. № 122/332-07
Від 10.05 2017 р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №3
Солом'янського р-ну м.Києва

03151, м.Київ,вул.Волинська,21, тел./факс 242-22-91,95 код ЗКПО 01993747,
поточний рахунок 35417001000987 у ГУДКУ у м.Києві, МФО 820019

Від 19.05. 17р. № 122-225/05.06

Приватний вищий
навчальний заклад
«Київський медичний університет»

ДОРУЧЕННЯ

Відповідно до статті 11 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» балансоутримувач нежитлового приміщення загальною площею 1824,2 кв.м., що знаходиться за адресою : м. Київ, вул. Саксаганського 107/47, літ.А. - Дитяча клінічна лікарня №3 Солом'янського р-ну м. Києва, в особі головного лікаря Сафонової Г.І. доручає Приватному вищому навчальному закладу «Київському медичному університету», протягом місяця, за власний рахунок, укласти договір на проведення незалежної оцінки частини нежитлового приміщення загальною площею 1345,0 кв.м, яке знаходиться на частині цокольного, другому, третьому і четвертому поверхах за адресою вул. Саксаганського 107/47, літ.А , з метою подальшого розрахунку орендної плати.

Відповідно до п.5.4. Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва , затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011року №34/6250, датою незалежної оцінки є останнє число місяця, який передує місяцю у якому подається заява про оренду майна.

Цільове призначення об'єкту оренди – розміщення приватного вищого навчального закладу .

Головний лікар _____ Г.Сафонова

Дитяча клінічна лікарня №3 Солом'янського району м.Києва Ідентифікаційний код 01993747

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

16.06.2017 № 060-4486
На № 060/4084 від 24.05.2017
На № 060/4071 від 24.05.2017

Дитяча клінічна лікарня № 3
Солом'янського району м. Києва
03151, м. Київ, вул. Волинська, 21

У Департаменті культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовані звернення Дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського районну м. Києва від 19.05.2017 № 122-77 та від 22.05.2017 № 122-78 стосовно погодження передачі в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 1345,00 кв.м в будинку № 107/47 літ. А по вул. Саксаганського у Солом'янському районі м. Києва.

За результатом опрацювання, в межах наданих повноважень повідомляємо наступне.

Будинок житловий, в якому проживав В.Ліндеман, лікар, патофізіолог, наказом Головного управління охорони культурної спадщини від 25.09.2006 № 53 внесений до переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини.

Діючим законодавством не предбачено погодження надання в оренду щойно виявлених об'єктів культурної спадщини.

Повідомляємо, що відповідно до статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» усі власники пам'яток, щойно виявлених об'єктів культурної спадщини чи їх частин або уповноважені ними органи (особи) незалежно від форм власності на ці об'єкти зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір. При передачі пам'ятки, щойно виявленого об'єкта культурної спадщини чи її (його) частини у володіння, користування чи управління іншій особі істотною умовою договору про таку передачу є забезпечення особою, якій передається пам'ятка, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи її (його) частина, збереження пам'ятки, щойно виявленого об'єкта культурної спадщини чи її (його) частини відповідно до вимог цього Закону та умов охоронного договору, укладеного власником або уповноваженим ним органом (особою) з відповідним органом охорони культурної спадщини.

На підставі викладеного зазначаємо, що в договір оренди повинні бути включені наступні пункти:

- будинок, приміщення якого надається в оренду, наказом Головного управління охорони культурної спадщини від 25.09.2006 № 53 внесений до переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини;
- орендар має право використовувати нежитлові приміщення виключно у відповідності до вимог охоронного договору, укладеного між органом охорони культурної спадщини і власником будинку–пам'ятки або уповноваженим ним органом.

В.о. заступника директора Департаменту –
начальника Управління збереження історичного
середовища та охорони об'єктів культурної
спадщини О. Никоряк

Восьмак Т 425 0546
Панасенко І. 425 3025

Про передачу до сфери управління
районних в місті Києві державних
адміністрацій транспортних засобів

9(78)

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», листи Київського міського територіального центру соціального обслуговування від 25 липня 2017 року № 02-1171, Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 жовтня 2017 року № 051-13233-012, Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 22 червня 2017 року № 101-5903/02, Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 21 червня 2017 року № 5379/52/1/103, Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 21 червня 2017 року № 104-5073, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 червня 2017 року № 106-4097, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 19 жовтня 2017 року № 107-35/7665, з метою ефективного використання транспортних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Передати до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій транспортні засоби комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Районним в місті Києві державним адміністраціям, зазначеним у пункті 1 цього розпорядження, здійснити в установленому порядку закріплення транспортних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
_____№_____

Транспортні засоби комунальної власності
територіальної громади міста Києва, які передаються до сфери управління

№ п/п	Найменування транспортного засобу та його технічна характеристика	Інвентарний номер	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Знос, грн	Залишкова балансова вартість, грн
1	2	3	4	5	6	7
1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація						
1.1.	VOLKSWAGEN TRANSPORTER реєстраційний № АА1609СК, шасі № WV1ZZZ7HZ7H064492, пробіг 248192 км	10510070	2007	247405,0	247405,0	0,0
2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація						
2.1.	VOLKSWAGEN TRANSPORTER реєстраційний № АА6120ЕС, шасі № WV1ZZZ7HZ7H119896, пробіг 241099 км	10510073	2007	244411,0	244411,0	0,0
3. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація						
3.1.	IVECO TURBO DAILY 35 реєстраційний № АА3288КВ, шасі № ZCFC3571005478159, пробіг 297300 км	10510059	2004	216000,0	216000,0	0,0
3.2.	VOLKSWAGEN CADDY реєстраційний № АА4678АЕ, шасі № WV2ZZZ2KZ5X027655, пробіг 254010 км	10510064	2004	172500,0	172500,0	0,0

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
4. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація						
4.1.	IVECO DAILY 35S11 реєстраційний № АА3299КВ, шасі № ZCFC3571005478158, пробіг 305965 км	10510060	2004	238900,0	238900,0	0,0
5. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація						
5.1.	VOLKSWAGEN TRANSPORTER реєстраційний № АА4683АЕ, шасі № WV1ZZZ7HZ5H003128 пробіг 358980 км	10510063	2004	237200,0	237200,0	0,0
5.2.	VOLKSWAGEN TRANSPORTER реєстраційний № АА6123ЕС, шасі № WV1ZZZ7HZ7H122990, пробіг 203512 км	10510072	2007	244411,0	244411,0	0,0

Виконуючий обов’язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій транспортних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено з метою ефективного використання транспортних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва та у зв'язку із зверненням Київського міського територіального центру соціального обслуговування від 25 липня 2017 року № 02-1171 та Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 жовтня 2017 року № 051-13233-012 стосовно передачі спеціалізованих транспортних засобів районним в місті Києві державним адміністраціям. Згода на прийняття транспортних засобів надана листами Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 22 червня 2017 року № 101-5903/02, Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 21 червня 2017 року № 5379/52/1/103, Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 21 червня 2017 року № 104-5073, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 червня 2017 року № 106-4097, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 19 жовтня 2017 року № 107-35/7665.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є передача до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації транспортних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження надасть можливість передати до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій транспортні засоби комунальної власності територіальної громади міста Києва.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження надасть можливість передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації транспортні засоби з метою оновлення рухомого складу установ соціального захисту, які підпорядковані вищезазначеним районним в місті Києві державним адміністраціям, що сприятиме належному перевезенню осіб з обмеженими можливостями.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Назаренко 202 61 92

10(78)

04.01.18 809 Олег Мистюк / Киевское инвестиционное агентство

В 2018 запланировано подписание инвестсоглашений по Киеву объемом $4 млрд на 3-5 лет

- Олег Мистюк, генеральный директор Киевского инвестиционного агентства (КИА) о планах по привлечению и освоению инвестиций в глобальные проекты Киева в среднесрочной перспективе

На прошлой неделе мы наблюдали борьбу Киева за возможность списания госдолга. Изначально было предложение списать 1 млрд грн в счет стоимости строительства Подольско-Воскресенского моста и 2,6 млрд грн - в счет строительства метро на Виноградарь. Минфин эти 2,6 млрд грн убрал из проекта госбюджета, но депутаты в бюджетном комитете их вернули и даже добавили 300 млн грн на замену освещения в городе.

Мост нужен. Без него Трам-Трейн (месяцем ранее подписан Меморандум с МФК) останется не в полном формате, соединяя полупетлей Троещину с деловым центром города - через Дарницу и Батыеву Гору до Караваевых дач. С мостом Трам-Трейн стал бы полноценной кольцевой наземной веткой метро, а пассажиропоток вырос бы с 290 тыс. почти до миллиона в день. Это порядком бы разгрузило переполненные существующие ветки метрополитена, не говоря уже о дополнительном комфорте для автомобилистов, пересекающих реку. Но достраивать мост еще 10 лет скоростью $40 млн в год - непозволительная роскошь. Поэтому Кабмину, конечно, спасибо за возможность возобновить строительство моста против списания долга муниципалитета перед Минфином, но с нас никто не снимал задачи найти более быстрое решение вопроса завершения строительства. Особенно с учетом того, что к концу весны уже будет полноценное ТЭО Трам-Трейна, с которым уже можно обращаться к "Укрзализныци" за согласием на использование ее железнодорожных путей в Киеве, а затем - к кредитному комитету IFC за $160-200 млн (большая часть средств пойдет на закупку подвижного состава), проектировать и, наконец, начать реализовывать проект "в железе", хотя бы в виде (пока мост не построен полностью) полукольца.

Возвращаясь к достройке моста, на которую необходимо до $400 млн… Мэр Киева прилагает серьезные усилия, для того чтобы вовлечь Германию и немецких инвесторов в этот проект. Киевское инвестиционное агентство (КИА) тоже не спит. В 2016 году отрабатывали варианты совместить длительную рассрочку от турецких подрядчиков с возможным кредитом от ЕИБ. Но это требует дополнительной госгарантии, что является вопросом приоритетности проекта на уровне государства и МВФ. Там политика ориентирована на поддержку самоокупающихся проектов, коим мост сам по себе не является, если не вводить плату за проезд.

Поэтому КИА пришло к другой идее: совместить потребность достройки моста с другим проектом, одобренным распоряжением КГГА - строительством ультрасовременной энергостанции на основе CFB-технологии с химической очисткой, по самым жестким экологическим стандартам ЕС. С момента строительства ТЭЦ-5 и ТЭЦ-6 в 80-х Киев вырос в разы, многократно увеличилось потребление энергии, особенно в центре города, а инфраструктура изношена и неэффективна. Цель проекта - модернизировать ТЭЦ-6 на Троещине, добавить два блока мощностью 600 МВт, подвести тепло и электричество в центр города, соединить его с энергокольцом вокруг Киева. И все это можно сделать без копейки из городского бюджета, только за счет инвестора, который будет оператором этой новой современной инфраструктуры. Следующая задача - удержать, а по возможности снизить тариф на отопление, улучшить экологическую ситуацию за счет использования лучших мировых технологий теплогенерации. И вместе с тем завершить процесс деиндустриализации Подола, избавившись от ржавых корпусов и труб Станции теплоснабжения-2 в районе Рыбальского острова - сооружения постройки 30-х годов прошлого века - трижды исчерпавшей свой проектный ресурс. Кстати, в Лондоне из подобной энергофабрики получился очень популярный музей современного искусства!

Теперь, чтобы завести тепло от этой новой станции в центр через Днепр, нужны три трубы метрового диаметра, проходящие под мостом, например, Подольско-Воскресенским. То есть мост может быть предусловием. Финансовое моделирование объединенной сделки подтверждает: при тарифе 1200 грн за гигакалорию (на ТЭЦ5/6 сейчас порядка 1400 грн), на инвестора в энергостанцию можно возложить затраты по самостоятельной достройке моста в размере $300 млн за первые два года реализации проекта. Даже при этом инвестору остается вполне ощутимая норма доходности по всей сделке.

Единственный вопрос - кто даст на проект в Украине $1,5 млрд? Над этим сейчас и работаем, ведь системных игроков, способных осуществлять такие масштабные инфраструктурные проекты без госгарантии, вкладывая свои собственные средства, не так уж и много. Будем объединять усилия с офисом Национального инвестиционного совета при президенте Украины.

Как показывает опыт других стран, для появления инвесторов такого масштаба, притока средств в реальный сектор экономики и создания рабочих мест требуются консолидированные усилия всех ключевых лиц государства. В конце концов, давайте дадим себе ответ на вопрос: мы действительно хотим, чтобы в Украину пришли серьезные крупные зарубежные инвесторы?

Какова позиция "Киевэнерго" как нынешнего оператора энергосистемы Киева? Им нужен приход такого конкурента - ведь эта новая станция будет частная?

Договор "Киевэнерго" на управление городскими тепловыми сетями истекает 26 апреля 2018 года. После этого ТЭЦ5/6, теплосети с котельными и завод "Энергия" должны вернуться в управление города.

Это означает, что Киев будет сам заниматься теплохозяйством или будет все же привлечена какая-то частная компания?

Два года назад я говорил, что прежде чем приглашать инвесторов, нам необходимо убедить их, что Киев долгосрочно может быть надежным партнером. Это упирается в банальные вещи, на которые мы наткнулись еще в 2014 году, работая над этим вопросом с международными консультантами. Сначала вместе с ними, а уже с прошлого года за счет города мы профинансировали годовой отчет муниципалитета, сделанный по международным стандартам. Это еще пока не полноценный аудит, но уже консолидированный отчет, необходимый банкирам и инвесторам для понимания того, как ведет себя город. Без этого невозможно привлечь сотни миллионов

долларов, которые требуется вложить в модернизацию теплового хозяйства Киева.

Публичная статистика говорит, что у Киева, наконец-то, с финансами все хорошо, позитивный остаток на казначейском счете, бюджет Киева - профицитный второй год подряд. И теперь международные финансовые организации (МФО) приходят к нам с предложением кредитовать городские проекты.

Но если речь идет о долгосрочных сделках - на 25 лет и более, какой является реновация теплоэнергетики Киева с инвестициями $200-300 млн и выше, то финансирующим банкам необходима полная уверенность в том, что все последующие решения по управлению инвестициями будет принимать квалифицированная команда, понятная этим банкирам. Поэтому изначальная модель, которую мы отрабатывали вместе с IFC и USAID в соответствии с подписанными меморандумом 2015 года, и по итогам всех due diligence и анализа различных сценариев в отношении активов "Киевэнерго", заканчивалась концессионным конкурсом. Предполагалось, что Нацкомиссия регулирования рынка электроэнергетики и коммунальных услуг (НКРЭКУ) к концу 2017 года должна была одобрить RAB-методологию для теплоснабжения, которая к тому времени была бы испробована на энергодистрибуции. Но вы сами знаете, в каком сейчас состоянии пребывает НКРЭКУ: со стимулирующим RAB-регулированием пока все осталось на уровне презентаций.

В результате RAB у нас нет, а соответственно, нет понимания прибыльности бизнеса теплоснабжения и теплогенерации для инвестора, что делает рассмотрение вопроса о рациональности инвестирования бессмысленным. Надеюсь, RAB-методология появится через год-полтора, если верить международным донорам - спонсорам проекта по ее разработке, и мы проведем концессионный конкурс через полтора-два года. Но их нужно как-то прожить, так как договор с "Киевэнерго" завершается 27 апреля текущего года.

Поэтому одно из решений, которое мы нащупали и хотим закрепить дополнением к меморандуму с международными партнерами, это сценарий, при котором город 27 апреля забирает на себя активы в теплохозяйстве, которыми сейчас управляет "Киевэнерго", или даже все "Киевэнерго" как компанию-лицензиата. Но забирает с четким с пониманием, что сразу же или в ближайшем будущем будет проведен конкурс по привлечению так называемого management contractor (MC) - операционной команды, которая управляет этим хозяйством на аутсорсе. Отбор этот будет вестись среди именитых европейских, а, может быть, еще азиатских или американских профильных компаний, которые обладают компетенцией в этой сфере. Фактически, это те же самые компании, которых мы активно звали в планируемую концессионную сделку, которую мы сейчас провести не можем не по своей вине. Так что объявим конкурс на MC, выберем лучшего, кто даст больше ноу-хау, сможет эффективно управлять этим хозяйством и получать за это плату.

Одним из критериев эффективности (KPI) будет не возрастание результирующего тарифа. RAB-методология означает некоторое поднятие тарифов за счет включения инвестнадбавки, которая позволит привлекать инвестиции и затем возвращать их за счет тарифа. Это не означает кардинального повышения, как в случае с "Роттердам+". По нашим с IFC расчетам, в случае вложения $300 млн в теплоснабжение Киева тариф мог бы вырасти всего лишь на 7%, что по сравнению с предыдущими подъемами тарифа на 40-60% не столь существенно. Это не такая большая плата за новые трубопроводы и кардинальное сокращение количество аварий.

С другой стороны, эти 7% - пока виртуальное увеличение тарифа и могут быть компенсированы таким же 7%-ным уменьшением объемов потребляемого газа на ТЭЦ5/6 и сотнях районных котельных за счет этой модернизации. То есть де-факто нетто-эффект может быть нулевым, если эти $300 млн, которые МФО может профинансировать, будут рационально вложены квалифицированной командой. Поэтому и у нас, и у банкиров есть требование, чтобы управлением активов "Киевэнерго" занималась квалифицированная команда.

Повторюсь, банки готовы при условии "белой", проверенной в боях компании-управленца финансировать модернизацию, направленную на повышение энергоэффективности системы централизованного теплоснабжения Киева (между прочим, третьей по величине в мире!). Консультанты определили ее стоимость в $300 млн, "Киевэнерго" - до $600 млн, а в самых ярких инженерных мечтах - до $1 млрд. Стоимость упирается в повышение тарифа: при $300 млн мы вышли на 7%.

А какова позиция ДТЭК: готовы они отдавать все или только часть? "Киевэнерго" ведь уже объявило о делении на две компании.

Нынешнее деление - это выполнение требования Третьего энергопакета, и они должны были приступить к этому давно. До 27 апреля, наверное, успеют. Часть электродистрибуции, для которой будет применяться RAB-методология, находится в собственности ДТЭК, и город не имеет к ней отношения.

Электродистрибуции у нас нет, за исключением небольшой части, которую мы планируем продать через инвестконкурс, с привлечением правильных оценщиков, о чем мы начали переговоры с Фондом государственного имущества Украины.

Но отсутствие у города собственной электродистрибуции не несет большой угрозы, так как мы можем брать электричество из кольца, которое идет вокруг города, если сможем сделать проект новой CFB станции. Первая часть проекта - это провести 18 км кабеля на 330 кВ в центр города и поставить в районе Петровки подстанцию, таким образом, обеспечив канал подключения Киева к "кольцу". То есть, появится альтернатива сетям ДТЭКа. К тому же частная элеткродистрибуционная сетка является монополией и четко регулируется НКРЭКУ в части тарифов.

Что касается теплоснабжения, то от решения этой проблемы город так абстрагироваться не может. Эта часть была и есть городской, вернется обратно к нам, и нам нужно принимать решение в ближайшее время. Но при этом, честно говоря, самостоятельно вложить в модернизацию 2-3 млрд грн в следующем году из городского бюджета, без поддержки международных финансовых институтов, мы вряд ли сможем. Таких свободных денег у города просто нет. Поэтому с учетом наличия возможного длинного долгосрочного инфраструктурного финансирования со стороны МФО (которое может прийти вместе с существенной донорской невозвратной помощью из экологических фондов Евросоюза, одним из распорядителей которых выступает ЕБРР, или соответствующих американских и других глобальных фондов охраны

окружающей среды), мы создадим максимально либеральные, лояльные и выгодные для города условия прихода такого финансирования.

Концессионный конкурс будет уже после выборов мэра - в 2019-2020 году?

В микросценарии хотя бы НКРЭКУ должно заработать. Пока именно это тормозит работу над концессионным тендером. Без этого нам нечего будет предложить участникам конкурса.

Эксперты и консалтинговые компании утверждают, что инфраструктурные объекты могут стать драйверами развития коммерческой недвижимости в Украине в ближайшие годы. Какую работу ведет КИА по освоению транспортных узлов в качестве площадок для строительства торговых объектов?

В декабре мы вынесли на инвесткомиссию разработку предпроектных предложений с конкретными локациями и техническими просчетами для коммерческой недвижимости, которая может находиться в пределах или рядом с будущими тремя-четырьмя станциями метро на Виноградарь. "Киевское инвестиционное агентство" занималось тем, чтобы часть бюджета на эти станции возложить на плечи будущего инвестора. Каждая из четырех планируемых станций анализировалась метрополитеном, но при этом мы синхронизировали, каким образом частники не будут мешать, а будут помогать в этом проекте и возьмут на себя часть затрат. Это же касается Львовской Брамы - пытаемся развязать проблему с предыдущим инвестором, который не выполнил своих обязательств, но какие-то деньги в бюджет уплатил. Видя возобновление интереса к транспортно-коммерческим проектам, разогреваем интерес среди институциональных инвесторов, в основном из стран ЕС.

Какие перспективы строительства четвертой ветки метро в ближайшие годы?

Если мы говорим о проекте, в котором есть частный инвестор, то есть государственно-частное партнерство, или концессия, то один проект может готовиться 1,5 года. К тому же покупательная способность населения пока еще не настолько высокая и добраться до уровня стоимости билета, как, к примеру, в Варшаве - $1, мы не можем. Поэтому с точки зрения инвестиционной привлекательности к четвертой ветке пока есть вопросы.

Почему тогда ведутся переговоры с китайцами о финансировании новой линии метро?

Смотрите, Трам-Трейн - это, по сути, кольцевая ветка, которая подбирает пассажиров, выезжая на трамвайные пути дальних районов Троещины. Кольцо не может заменить радиальную отдельную ветку метро полностью, верно? В данном случае, мы говорим о радиалке от Жулян до Троещины. С точки зрения урбанистики Киев фактически везде по периферии ограничен смежными поселками и, по разным причинам, расширяться не хочет или не будет. Поэтому одно из немногих направлений, где возможно расширение, - это Троещина. Но у нее транспортная проблема. В Киеве достаточно большой приток населения и нагрузка на инфраструктуру, в том числе транспортную, серьезная. Поэтому город пытается балансировать между скоростью и ростом жилой застройки и ремонтом хотя бы существующей инфраструктуры. Мы понимаем, что нужно дать хотя бы два новых вида транспорта, но они должны быть самоокупаемыми. Даже если предположим, что стоимость проезда будет 10 грн, то умножив на потенциальных 300 тыс. пассажиров на новой ветке метро за 20 лет получим выручку (без учета затрат) меньшей, чем минимальные затраты на строительство этой ветки. С точки зрения экономики проект будет убыточный.

То есть, в проекте с китайцами платить будет только город Киев?

Если он состоится, да. Частично это ляжет на плечи горожан, которые будут пользоваться этим видом транспорта. Но надо посмотреть, а потянет ли бюджет, или может госбюджет присоединится к этому инфраструктурному проекту, который даст приток инвестиций в экономику почти $2 млрд? Украине нужно разогнаться на пару-тройку миллиардов желательно самоокупающихся проектов, чтобы увидеть эффект на всеукраинском ВВП. В настоящее время это могут сделать немногие учреждения - госбанки, муниципалитеты, крупнейшие госкомпании.

В таком случае будет смысл в строительстве индустриального парка "Киевская бизнес-гавань"?

Именно. Мы проконсультировались не только с голландцами, не только с корейцами, но даже с гаитянами. В Гаити за средства инвесторов построен один из самых инновационных технопарков стоимостью $2 млрд. Когда они узнали, что мы на Троещине на 270 га хотим строить, они выразили огромную заинтересованность. Они нам посоветовали разместить индустриальную зону максимально близко к теплостанции, которая вырабатывает пар. Большое количество новых индустрий, легкая промышленность, производство пластика и обуви используют не электричество, а именно пар. Поэтому я сейчас пытаюсь максимально отработать с корейским "Эксимбанком" возможность совместно с ЕБРР профинансировать участие в этом проекте одного из потенциальных инвесторов - Posco Daewoo. Одновременно повторно просим корейское правительство профинансировать наш бизнес-план.

Какие перспективы увидеть в ближайшее время в столице качественную трансформацию промышленных зон, к примеру, какова судьба Телички?

Если город в стране с развитой экономикой видит спрос от глобального инвестора, способного оперировать суммами по $1 млрд в год, он должен оперативно найти ресурсы для того, чтобы за 1-3 года выкупить и вернуть в коммунальную собственность земельный участок, изучить, как объект вписывается в урбанистику, провести коммуникации, и тогда предложить сделку такому инвестору. На Теличке находится 14 арендаторов, собрать их в одну сделку достаточно тяжело.

По украинскому законодательству вся процедура по принудительному выкупу территории занимает три года. Тем не менее, за 2017 год два инвестора обозначенного масштаба проявили интерес к тому, чтобы сделать новый район в Киеве, и намерены заняться этим в 2018 году. На Теличке есть замороженная станция метро и практически каждый с 14 арендаторов земли нашел, куда переехать, включая даже "Ковальскую". Они уже готовы к переезду, но де-факто он еще не произошел.

Вы уже говорили, что в Киеве наметился дефицит офисной недвижимости. Как вы видите восстановление этого сектора рынка?

Город владеет большими площадями: у нас 10,5 млн кв. м недвижимости, половина из которых - больницы, школы и садики, которые никуда не денутся - но примерно 1-2 млн кв. м - потенциально освобождаемые площади.

В прошлом месяце на голосование Киевсовета планировалось вынести одобрение проекта "Єдиної будівлі": сделки по приобретению здания бизнес-центра "Виктори Тауэрс" на Воздухофлотском проспекте (27 этажей, две башни). Сейчас владельцем является выходец из "КДД Групп", проект полностью закредитован государственным Укрэксимбанком. Переезд в это здание позволит консолидировать муниципалитет и освободить центральную часть города от бюрократов с возможным перепрофилированием коммунальных помещений в офисы, в том числе для стартапов, айтишников, малого и среднего бизнеса. Мы вышли на финальную точку в переговорах с собственником и банком по коммерческим условиям относительно финансирования достройки здания. Нам не хватает только решения Киевсовета, которое позволит подписать контракт на $370 млн. В результате этого будет осуществлен вывод 26 департаментов КГГА из центра города, чтобы продать, реконструировать или просто сдать в аренду порядка 160 тыс. кв. м муниципальной недвижимости в условиях растущего спроса на офисную недвижимость в центре Киева. Мы получили предварительное согласие Минфина, что он будет закладывать в бюджет министерств соответствующую статью, позволяющую им арендовать офисы там, где они сочтут нужным. Мы, со своей стороны, сделаем дисконт в нашем новом здании. Уже есть предварительная коммуникация с несколькими министерствами, что они предпочли бы сидеть в бизнес-центре класса А и эффективно взаимодействовать между собой. Общая площадь нового здания составляет 260 тыс. кв. м, арендная - 179 тыс. кв. м. Муниципалитету хватает 40 тыс. кв. м. Город является одним из лучших заемщиков, Укрэксимбанк очень заинтересован в таком сценарии решения проблемы недостроя. Ведь город не только подберет под себя объект, но и решит вопрос с наполняемостью.

Какова судьба ТРЦ "Республика" в Киеве?

Как мне сказали в Фонде гарантирования вкладов, есть большие шансы, что сделку по продаже ТРЦ "Республика" подпишут в начале этого года. Фонд в два или три раза снизил начальную цену - до $67-70 млн, что уже достаточно привлекательно для инвестора, готового выкупить за эти деньги, а после вложить еще сотню миллионов долларов в достройку, согласно проекту.

Какие еще есть интересные проекты, за которые вы готовы взяться?

Любое ТЭО по индустриальному или инфраструктурному проекту должно иметь мультисценарный анализ. Даже в случае "Єдиної будівлі" мы анализировали три варианта: свежая постройка, репрофайл Телички и здания "Нафтогаза" на Левом берегу.

Мы, кстати, пытаемся работать с "Нафтогазом" по продаже этого непрофильного актива. Не уверен, что у "Нафтогаза" достройка этого здания может быть стратегической задачей в нынешних условиях. Ищем инвестора, который осилит проект: пусть там будет гостиница или что-то другое.

Видите ли вы заинтересованность со стороны инвесторов в рекреационных проектах Киева?

В июле 2017 года мы заключили сделку с компанией "А Скай" на $17 млн по строительству мультифункциональной спортивной арены напротив ТРЦ Sky Mall. Функционал здания четко прописан для проведения спортивных соревнований, оно также может использоваться как недостающий Киеву концертный зал.

Планируем презентовать инвесткомкурс по строительству канатной дороги с Почтовой площади через Днепр на Труханов остров, стоимостью $21-22 млн. И затем - проект на семь пересадочных станций через Березняки на Русановку. Это позволит горожанам быстро доехать с Русановки или Березняков до Европейской площади. Я подключил к анализу этой сделки один из украинских госбанков, а также мы собираемся попросить IFC рассмотреть, насколько востребован этот проект как транспортной инструмент.

Расскажите, как обстоит ситуация со строительством сети WiFi компанией Mosquito Mobile в киевском метрополитене? Говорят, собственник компании Александр Адарич прекратил финансирование проекта.

Да, сделка должна быть пересмотрена и, возможно, даже расторгнута. За последний год Mosquito перестал заниматься расширением из-за финансовых проблем. Александр Адарич рефинансировал за счет своих собственных денег все задолженности проектной компании Mosquito Mobile перед Фидобанком, полностью очистил компанию от банковских долгов, но $5 млн для завершения проекта у него не было. Эту сделку просмотрели с четырьмя инвесторами из Швейцарии, Украины и США, но перепродать ее было непросто.

А нужен ли WiFi, если уже есть 3G, а скоро будет и 4G-интернет?

Мы консультировались с операторами на начальных стадиях проекта. По их неформальному утверждению, 3G в закрытых помещениях не работает. 4G может иметь такую же ширину канала, как у WiFi, но посмотрим, чем закончатся аукционы на 4G частоты, которые запланировала НКРСИ на этот год.

Я надеюсь, что на следующую инвесткомиссию придет Mosquito Mobile с подписанным обязывающим соглашением с тем из четырех инвесторов, кто вышел в финал. Стимулирую его завершить проект как можно скорее, но у города, честно говоря, за год терпение уже исчерпано и есть желание самостоятельно закончить проект. Это желание связана с растущей необходимостью развития проекта "Смарт-сити". Если говорить о станциях метрополитена, то это камеры наблюдения. Можно критиковать наш "Смарт-сити", но статистика показывает, что там, где есть камеры, краж немного меньше. У нас в рамках проекта WiFi в метрополитене было условие для инвестора, чтобы он поставил камеры с распознаванием лица. Город постепенно своими камерами приближается к метрополитену, которые инвестор должен был поставить за свой счет.

На какую общую сумму сделок вы планируете выйти по результатам 2017 года?

Мы фиксируем более 700 млн грн подписанных сделок, в которых частный инвестор заменил бюджетное ассигнование. Но реально объем инвестиций выше. К примеру, мы заложили уровень инвестиций в строительство больницы 170 млн грн, а де-факто инвестор вложит 1 млрд грн, потому что оборудование стоит гораздо дороже. Поэтому наши сухие формальные 700 млн грн - это далеко за 1,5 млрд грн, которые придут в новые объекты инфраструктуры.

Каковы планы по инвестициям на следующий год?

В 2018 году запланировано подписание нескольких десятков соглашений как в сфере недвижимости, так и по системным инфраструктурным проектам, общий объем финансирования которых составит около $4 млрд. Проекты рассчитаны на 3-5 лет.

Говорят, в КГГА изучается возможность внедрения системы "деньги ходят за ребенком". Может ли она стимулировать приток инвестиций в строительство детских образовательных учреждений?

Перспективное направление, в котором были сделки в 2017 году, -- это образование: на рынке есть около 50 инвесторов, обозначивших свой интерес в проектах образования в Киеве.

Мы рассматриваем возможность внедрения системы ваучеров. Дело в том, что сейчас только в центральных районах Киева существует спрос, позволяющий инвесторам создать частную школу, тогда как в других районах найти инвестора на строительство школ очень сложно. Школы нужно субсидировать. Мы подсчитали, что затраты на одного ученика составляют около 12 тыс. грн в год. Если частники построят за свои деньги большую школу на 1000 детей, а муниципалитет следующие 15-10 лет будет выделять по 12 млн грн субсидий на бесплатное их обучение, то это существенно расширит круг потенциальных инвесторов. Если у нас будет ваучер, когда "деньги ходят за детьми", мы это сделаем. В городе осталось не так уже много площадок для строительства школ, мы параллельно ищем частных инвесторов и строим школы своими силами.

Какие достижения КИА за последние три года, которые могут ощутить киевляне?

За три последних года мы заключили 26 инвестиционных соглашений, в подавляющем большинстве которых частный инвестор взял на себя бюджетные расходы по инфраструктурным объектам столицы. Например, в результате привлеченных инвестиций на строительство нового медицинского центра на безе городской больницы №14 киевляне получат не только современную больницу, - медцентр также обеспечит работой более 450 специалистов, а на лечение будут приезжать даже иностранцы.

Этот и следующий год прогнозируются достаточно сложными для Украины как в геополитическом измерении, так и с учетом будущих выборов. Как может повлиять политическая конъюнктура на деятельность КИА?

Местное самоуправление должно быть отделено от политических процессов и ориентироваться исключительно на те достижения, которые полезны для территориальной общины, для горожан.

В последние три года "Киевское инвестиционное агентство" не ориентировалось на политическую конъюнктуру. Мы смогли выстроить системную коммуникацию со всеми без исключения фракциями, представленными в Киевсовете, потому что аргументировали не политической целесообразностью, а мотивировали исключительно экономическими фактами и целесообразностью реализации проектов, которые стоят над политикой и настоящими вызовами, и несут стратегический и необходимый для города характер.

Такая равноудаленность от всех фракций послужила залогом того, что мы продолжаем успешно работать, ведь мы знаем, что инвестиционным банкирам перестают доверять, как только они начинают поддерживать хоть какую-то из политических сил. Поэтому банкиры должны находиться вне политики. Собственно, такое понимание было у мэра Виталия Кличко, когда он пригласил меня возглавить "Киевское инвестиционное агентство".

Источник: Интерфакс

Проект розпорядження
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від 12.10.2017 № 1229-пр

11 (78)

Про безоплатне прийняття
квартир до комунальної власності
територіальної громади міста
Києва

Відповідно до статті 47 Конституції України, статті 5 Житлового кодексу Української РСР, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 4-1 Закону України «Про передачу об'єктів державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи наказ Міністерства внутрішніх справ України від 20 квітня 2017 року № 256 «Про передачу квартир у м. Києві в комунальну власність», наказу Державної пенітенціарної служби України від 10 квітня 2017 року № 38/ОД-17 «Про передачу квартири у комунальну власність територіальної громади міста Києва», у редакції наказу від 10 квітня 2017 року № 49/ОД-17, наказ Фонду державного майна України від 30 грудня 2015 року № 2032 «Про передачу об'єктів житлового фонду та гуртожитків до комунальної власності», наказ Адміністрації державної прикордонної служби України від 29 червня 2017 року № 360-АГ «Про передачу квартир у комунальну власність» та листи Головного управління Національної гвардії України в місті Києві від 17 травня 2017 року № 27/30/2-3417, Державної пенітенціарної служби України від 10 квітня 2017 року № 1-826-Тл/2-17 та від 06 червня 2017 року № 1-1204-Тл/2-17, публічного акціонерного товариства «Укртелеком» від 20 липня 2017 року № 1982-вих-800731-800913, Державної прикордонної служби України від 04 липня 2017 року та від 08 листопада 2017 року № 741-1002:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій квартири:

1.1. Головного управління Національної гвардії України, згідно з додатком 1 до цього розпорядження;

1.2. Державної пенітенціарної служби України, згідно з додатком 2 до цього розпорядження;

1.3. Публічного акціонерного товариства «Укртелеком», згідно з додатком 3 до цього розпорядження;

1.4. Державної прикордонної служби України, згідно з додатком 4 до цього розпорядження.

2. Деснянській, Дніпровській, Солом'янській та Шевченківській районним в місті Києві державним адміністраціям забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії актів приймання-передачі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Перелік квартир Головного управління Національної гвардії України, що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№	Адреса будинку	№ квартири	Кількість кімнат	Загальна площа (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Балансова вартість квартири (грн.)	Договір про придбання житла (дата, номер)	Дата та реєстраційний номер запису про право власності (дата, номер)
1.	вул. Миколи Закревського, 101	7	2	66,7	32,7	1035784,30	від 15.07.2015 № 3/20/1-114/15	15.03.2016 № 13809218
2.	вул. Миколи Закревського, 101	37	2	66,8	32,9	1037337,20	від 15.07.2015 № 3/20/1-114/15	15.03.2016 № 13809637
3.	вул. Миколи Закревського, 101	127	2	66,8	32,8	1037337,20	від 15.07.2015 № 3/20/1-114/15	15.03.2016 № 13811087
4.	вул. Миколи Закревського, 101	160	2	65,6	35,5	1018702,40	від 15.07.2015 № 3/20/1-114/15	15.03.2016 № 13783218
5.	вул. Миколи Закревського, 101	165	1	43,2	18,0	670852,80	від 15.07.2015 № 3/20/1-113/15	15.03.2016 № 13787096
6.	вул. Миколи Закревського, 101	172	1	43,2	18,1	670852,80	від 15.07.2015 № 3/20/1-113/15	15.03.2016 № 13787231
7.	вул. Миколи Закревського, 101	300	1	43,1	18,0	15990,10	від 15.07.2015 № 3/20/1-113/15	15.03.2016 № 13805303
	Всього:		**11**	**395,4**	**188,0**	**5486856,8**		

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

Додаток 2
до розпорядження
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Квартира Державної пенітенціарної служби України, що безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Адреса будинку	№ квартири	Кількість кімнат	Загальна площа (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Балансова вартість квартири (грн.)	Договір про придбання житла/міни або свідоцтво про право власності (дата, номер)	Дата та реєстраційний номер запису про право власності/інвентарний номер (дата, номер)
вул. Інженера Бородина, 6-А	20	2	71,2	35	625560	від 28.09.2015 № 44613994	01.07.2014 № 6230840

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

Додаток 3
до розпорядження
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Перелік квартир публічного акціонерного товариства «Укртелеком», що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Солом'янської та Шевченківської районних в місті Києві державних адміністрацій

№	Адреса будинку	№ квартири	Кількість кімнат	Загальна площа (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Балансова вартість квартири (грн.)	Договір про придбання житла/міни або свідоцтво про право власності (дата, номер)	Дата та реєстраційний номер запису про право власності/інвентарний номер (дата, номер)	Районна в місті Києві державна адміністрація що приймає до сфери управління
1.	вул. Лебедєва-Кумача, 12	49	3	102,5	54,7	89976,26	від 07.07.1999 Серія КВ № 33012	30.06.2016 № 820000-38704	Солом'янська
2.	вул. Софіївська, 16/16	32	3	79,95	53,9	284854,81	від 23.12.1998 № Е4517/8501	30.06.2016 № 820000-33728	Шевченківська
3.	вул. Богдана Хмельницького, 29	8	4	106,4	75,0	204879,16	від 10.10.1996 Серія ААА № 764361	30.06.2016 № 820000-16423	Шевченківська
	Всього:		**10**	**288,9**	**183,6**	**579710,2**			

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

Додаток 4
до розпорядження
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____ № _____

Квартира Державної прикордонної служби України, що безоплатно приймається від до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

Адреса будинку	№ квартири	Кількість кімнат	Загальна площа (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Балансова вартість квартири (грн.)	Договір міни (дата, номер)	Дата та реєстраційний номер запису про право власності (дата, номер)
вул. Преображенська, 8-б	159	2	98,7	51,0	383738,69	від 19.07.2016 № 1037	19.07.2016 № 15466565

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшли листи Головного управління Національної гвардії України в місті Києві від 17 травня 2017 року № 27/30/2-3417, Державної пенітенціарної служби України від 10 квітня 2017 року № 1-826-Тл/2-17, від 06 червня 2017 року № 1-1204-Тл/2-17, публічного акціонерного товариства «Укртелеком» від 20 липня 2017 року № 1982-вих-800731-800913, Державної прикордонної служби України від 04 липня 2017 року та від 08 листопада 2017 року № 741-1002 з проханням прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартири державної власності.

Наказами Міністерства внутрішніх справ України від 20 квітня 2017 року № 256 «Про передачу квартир у м. Києві в комунальну власність», Державної пенітенціарної служби України від 10 квітня 2017 року № 38/ОД-17 «Про передачу квартири у комунальну власність територіальної громади міста Києва» зі змінами внесеними наказом Державної пенітенціарної служби України від 10 квітня 2017 року № 49/ОД-17 Про внесення змін до наказу Державної пенітенціарної служби України від 10 квітня 2017 року № 38/ОД-17 «Про передачу квартири у комунальну власність територіальної громади міста Києва», Фонду державного майна України від 30 грудня 2015 року № 2032 «Про передачу об'єктів житлового фонду та гуртожитків до комунальної власності» Адміністрації державної прикордонної служби України від 29 червня 2017 року № 360-АГ «Про передачу квартир у комунальну власність» передбачено згоду на безоплатну передачу зазначених квартир.

У зв'язку з наведеним та керуючись відповідними положеннями нормативно-правових актів, зазначених у пункті 3 цієї пояснювальної записки, Департаментом житлово-комунальної інфраструктури підготовлено та опрацьовано проект розпорядження «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир».

Квартири, які підлягають безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Адреса будинку	Назва обслуговуючої організації будинку	№ квар-тири	Загальна площа, (кв. м)	Житлова площа, (кв. м)	Дата та реєстраційний номер запису про право державної власності (дата, номер)
1	2	3	4	5	6	7
1.	вул. Миколи Закревського, 101	ТОВ «Житлосервіс - Солом'янка»	7	66,7	32,7	15.03.2016 № 13809218
2.			37	66,8	32,9	15.03.2016 № 13809637
3.			127	66,8	32,8	15.03.2016 № 13811087
4.			160	65,6	35,5	15.03.2016 № 13783218
5.			165	43,2	18,0	15.03.2016 № 13787096
6.			172	43,2	18,1	15.03.2016 № 13787231
7.			300	43,1	18,0	15.03.2016 № 13805303

1	2	3	4	5	6	7
8.	вул. Інженера Бородина, 6-А	КП «Житло-сервіс»	20	71,2	35	01.07.2014 № 6230840
9.	вул. Лебедєва-Кумача, 12		49	102,5	54,7	30.06.2016 № 820000-38704
10.	вул. Софіївська, 16/16	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району»	32	79,95	53,9	30.06.2016 № 820000-33728
11.	вул. Богдана Хмельницького, 29		8	106,4	75,0	30.06.2016 № 820000-16423
12.	вул. Преображенська, 8-б	ОСББ «Преображенська 8Б»	159	2	98,7	19.07.2016 № 15466565

2. Мета і завдання прийняття розпорядження

Безоплатне прийняття та передача квартир до сфери управління Деснянської, Дніпровської, Солом'янської та Шевченківської районним в місті Києві державним адміністраціям дасть можливість родинам співробітників Головного управління Національної гвардії України, Державної пенітенціарної служби України, публічного акціонерного товариства «Укртелеком» та Державної прикордонної служби України приватизувати зазначені квартири.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до: статті 47 Конституції України, статті 5 Житлового кодексу Української РСР, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 4-1 Закону України «Про передачу об'єктів державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Видання цього проекту розпорядження не передбачає будь-яких фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Питання порушені у проекті розпорядження не потребують громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання цього розпорядження надасть можливість родинам співробітників Головного управління Національної гвардії України, Державної пенітенціарної служби України, публічного акціонерного товариства «Укртелеком» та Державної прикордонної служби України приватизувати зазначені квартири після їх передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури Д. Науменко

12(78)

Про зарахування до комунальної власності
територіальної громади міста Києва майна,
створеного в результаті реконструкції
з прибудовою нежитлового приміщення
під розміщення Центру соціальних служб на
вул. Гната Юри, 14-б у Святошинському районі

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 липня 2016 року № 530 «Про передачу функцій замовника реконструкції з прибудовою нежилого приміщення під розміщення Центру соціальних служб на вул. Гната Юри, 14-б у Святошинському районі», листи комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 06 листопада 2017 року № 114/6495, № 114/6496, від 07 грудня 2017 року № 114/6496/3 та від 11 грудня 2017 року № 114/6496/4, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 23 жовтня 2017 року № 107-35/7791, у зв'язку із прийняттям в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта «Реконструкція з прибудовою нежитлового приміщення під розміщення Центру соціальних служб на вул. Гната Юри, 14-Б у Святошинському районі м. Києва» (декларація про готовність об'єкта до експлуатації від 21 червня 2017 року № КВ 162171720130):

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва майно, створене в результаті реконструкції з прибудовою нежитлового приміщення під розміщення Центру соціальних служб на вул. Гната Юри, 14-б у Святошинському районі, згідно з додатком.

2. Передати майно, зазначене у пункті 1 цього розпорядження, до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

_____
№ _____

Майно, створене в результаті реконструкції з прибудовою нежитлового приміщення під розміщення Центру соціальних служб на вул. Гната Юри, 14-б у Святошинському районі, яке зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та передається до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Найменування основних засобів та матеріальних активів	Площа кв. м		Балансова вартість (з ПДВ), грн
		загальна	нежилих приміщень	
1.	Основні засоби			
1.1.	Будівлі і споруди	2753,3	2753,3	43019681,61
1.2	Машини та обладнання	-	-	11431460,84
1.3.	Інструменти, прилади, інвентар	-	-	8285096,20
1.4.	Багаторічні насадження	-	-	865448,54
1.5.	Інші основні засоби (в т.ч. об'єкти зовнішнього благоустрою)	-	-	6743176,60
2.	Інші необоротні матеріальні активи	-	-	5476622,12
3.	Інші нефінансові активи (малоцінні та швидкозношувальні предмети)	-	-	120177,64
Вартість в цілому:				75941663,55

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, створеного в результаті реконструкції з прибудовою нежитлового приміщення під розміщення Центру соціальних служб на вул. Гната Юри, 14-б у Святошинському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Зазначений проект розпорядження підготовлено, у зв'язку з прийняттям в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта «Реконструкція з прибудовою нежитлового приміщення під розміщення Центру соціальних служб на вул. Гната Юри, 14-Б у Святошинському районі м. Києва» (декларація про готовність об'єкта до експлуатації від 21 червня 2017 року № КВ 162171720130) та враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 липня 2016 року № 530 «Про передачу функцій замовника реконструкції з прибудовою нежилого приміщення під розміщення Центру соціальних служб на вул. Гната Юри, 14-б у Святошинському районі», листи комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 06 листопада 2017 року № 114/6495, № 114/6496, від 07 грудня 2017 року № 114/6496/3 та від 11 грудня 2017 року № 114/6496/4, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 23 жовтня 2017 року № 107-35/7791.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є зарахування до комунальної власності та передача до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації майна, створеного в результаті реконструкції з прибудовою нежитлового приміщення під розміщення Центру соціальних служб на вул. Гната Юри, 14-б у Святошинському районі, згідно з додатком.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття цього розпорядження.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають статтям 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенню Київської міської ради від 15 грудня 2011року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5.Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження дасть можливість зарахувати до комунальної власності майно після реконструкції, згідно чинного законодавства.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати майно, створене в результаті реконструкції з прибудовою нежитлового приміщення під розміщення Центру соціальних служб на вул. Гната Юри, 14-б у Святошинському районі.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

13(78)

Про затвердження актів приймання-передачі окремих квартир на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 6, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанов Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 березня 2017 року № 319 «Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир»:

1. Затвердити акти приймання-передачі квартир №№: 85; 89; 98; 103; 108; 120; 124; 132; 133; 227; 234; 335; 341; 347; 359; 377; 380; 386; 392 на вулиці Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, що додаються.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ

приймання-передачі квартири № 85 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 85, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 85 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 97,5 кв.м.
кількість житлових кімнат – 3
житлова площа – 53,2 кв.м.
кількість мешканців – 5 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 825422,53;
- залишкова – 775896,34

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелеєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 89 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелеєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУМВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 89, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 89 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 94,7 кв.м.
кількість житлових кімнат – 3
житлова площа – 52,9 кв.м.
кількість мешканців – 4 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 798287,71;
- залишкова – 750390,93;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 98 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 98, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 98 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 54,9 кв.м.
кількість житлових кімнат – 1
житлова площа – 17,9 кв.м.
кількість мешканців – 3 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 462977,23
- залишкова – 435198,52

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Н. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

О. Ваврійчина

Ю. Богатюк

Р. Сеньюк

С. Гойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 234 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 234, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 234 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 98,1 кв.м.
кількість житлових кімнат – 3
житлова площа – 53,4 кв.м.
кількість мешканців – 4 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 825422,53;
- залишкова – 775896,34;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Г. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 103 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелеєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 103, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 103 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 55,0 кв.м.
кількість житлових кімнат – 1
житлова площа – 18,0 кв.м.
кількість мешканців – 2 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 462977,23;
- залишкова – 435198,52;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 108 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 108, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 108 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 55,0 кв.м.
кількість житлових кімнат – 1
житлова площа – 18,0 кв.м.
кількість мешканців – 2 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 462977,23;
- залишкова – 435198,52;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 120 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 120, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 120 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 97,6 кв.м.
кількість житлових кімнат – 3
житлова площа – 53,3 кв.м.
кількість мешканців – 4 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 825422,53;
- залишкова – 775896,34;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

« 09 » листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 124 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектрекоонструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 124, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 124 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 94,5 кв.м.
кількість житлових кімнат – 3
житлова площа – 52,8 кв.м.
кількість мешканців – 4 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 798287,71;
- залишкова – 750390,93;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 132 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 132, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 132 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 54,9 кв.м.
кількість житлових кімнат – 1
житлова площа – 17,9 кв.м.
кількість мешканців – 2 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 462977,23;
- залишкова – 435198,52;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: І.І. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Пауменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 133 на вул.. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелеєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 133, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 133 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 94,8 кв.м.
кількість житлових кімнат – 3
житлова площа – 52,9 кв.м.
кількість мешканців – 4 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 798287,71;
- залишкова – 750390,93;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Л. Пауменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврінина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 227 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 227, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 227 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 54,8 кв.м.
кількість житлових кімнат – 1
житлова площа – 17,9 кв.м.
кількість мешканців – 1 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 462977,23;
- залишкова – 435198,52;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 335 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 335, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 335 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 78,0 кв.м.
кількість житлових кімнат – 2
житлова площа – 35,5 кв.м.
кількість мешканців – 3 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 660085,04;
- залишкова – 620478,82;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 341 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 341, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 341 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 78,1 кв.м.
кількість житлових кімнат – 2
житлова площа – 35,4 кв.м.
кількість мешканців – 4 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 462977,23;
- залишкова – 435198,52;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 347 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 347, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 347 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 78,3 кв.м.
кількість житлових кімнат – 2
житлова площа – 35,6 кв.м.
кількість мешканців – 3 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 660085,04;
- залишкова – 620478,82;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ

приймання-передачі квартири № 359 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелеєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 359, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 359 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 78,2 кв.м.
кількість житлових кімнат – 2
житлова площа – 35,6 кв.м.
кількість мешканців – 3 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 660085,04;
- залишкова – 630478,82;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУМВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013№265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 377 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 377, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 377 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 78,2 кв.м.
кількість житлових кімнат – 2
житлова площа – 35,5 кв.м.
кількість мешканців – 4 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 660085,04;
- залишкова – 620478,82;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: Р. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 380 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 380, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 380 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 95,1 кв.м.
кількість житлових кімнат – 3
житлова площа – 53,2 кв.м.
кількість мешканців – 4 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 462977,23;
- залишкова – 435198,52;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Л. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 386 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 386, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 386 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 95,0 кв.м.
кількість житлових кімнат – 3
житлова площа – 53,2 кв.м.
кількість мешканців – 4 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 802753,03;
- залишкова – 754590,82;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

_____№_____

АКТ
приймання-передачі квартири № 392 на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелєєв Петро Олександрович – заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії;

Науменко Дмитро Володимирович – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Крохмалюк Віктор Васильович – виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії;

Гудзь Андрій Анатолійович – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;

Удод Тетяна Дмитрівна – заступник начальника Управління житлово-комунальної політики – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії;

Юшко Вікторія Миколаївна – начальник відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;

Іванцова Наталія Іванівна – заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Ухань Володимир Миколайович – заступник директора державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»;

Ваврічина Валентина Михайлівна – начальник Фінансового управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Рогатюк Юрій Петрович - начальник Управління житлово-комунального господарства Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Сердюк Раїса Іванівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;

Бойко Ірина Володимирівна – директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»;

Подорожній Мирослав Вікторович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві;

Кирильцев Роман Володимирович – заступник голови ліквідаційної комісії ГУ МВС України в місті Києві

«09» листопада 2017 р. провела обстеження квартири № 392, розташованої в будинку № 16 на вул. Милославська у Деснянському районі міста Києва, яка належить до державної власності, перебуває на балансі ГУ МВС України в місті Києві і безоплатно передається в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, і встановила:

1. Квартира № 392 на вул. Милославська, 16 має такі показники:

Загальні відомості:
загальна площа квартири – 95,1 кв.м.
кількість житлових кімнат – 3
житлова площа – 53,4 кв.м.
кількість мешканців – 4 чол.

Балансова вартість (грн.):
- первинна – 802753,03;
- залишкова – 754590,82;

2. Пропозиції комісії: зазначену у пункті 1 цього акту квартиру передати з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. ГУ МВС в місті Києві передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняв та передав Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації наступну документацію:

- Копія договору від 04.12.2013 № 265 про придбання житла на умовах пайової участі між ГУ МВС України в місті Києві та ТОВ «ДБК Партнер» - 1 екз. на 6-ти аркушах;
- Відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1-му аркуші;
- Технічний паспорт 1 екз. оригінал на 2-х аркушах.

Відображене в акті прийнято:

Голова комісії: П. Пантелєєв

Заступники голови комісії: Д. Науменко

А. Гудзь

В. Крохмалюк

Секретар комісії: Т. Удод

Члени комісії: В. Юшко

А. Іванцова

В. Ухань

В. Ваврічина

Ю. Рогатюк

Р. Сердюк

І. Бойко

М. Подорожній

Р. Кирильцев

«09» листопада 2017 р.

Інформація про осіб, на користь яких буде здійснюватися приватизація квартир, які безоплатно приймаються від установ, організацій та передаються до комунальної власності м.Києва

№	Назва проекту рішення/розпорядження	Підприємство, установа чи організація, що передає майно в комунальну власність	РДА, що приймає до сфери управління	Адреса будинку	№ квартири*	кількість кімнат	Загальна площа, кв.м	Житлова площа, кв.м.	Дата договору дарування квартири	Дата та реєстраційний номер запису про право власності (дата, номер)	Прізвище, ім"я по-батькові*	Посада*	Стаж роботи в організації особи, яка має право на приватизацію квартири	Строк проживання в квартирі	Примітка
15	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Закревського вул, 101	74	1	43,1	18		15.03.2016 №13809877		Звільн. з військової служби за станом здоров'я		1 рік	
16	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Закревського вул., 101	84	1	43,1	18		15.03.2016 №13810043		Звільн. з військової служби за станом здоров'я		1 рік	
17	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Закревського вул., 101	150	1	42,5	18		15.03.2016 №13812291		Військовослужбовець		1 рік	
18	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Закревського вул., 101	302	1	42,5	17,9		15.03.2016 №13805387		Військовослужбовець		1 рік	
19	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Закревського вул., 101	27	2	66,9	32,8		15.03.2016 №13809502		Вдова військовослужбовця, який загинув в АТО		1 рік	
20	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Вул. Закревського, 101	47	2	67	32,9		15.03.2016 №13809764		Звільн. з військової служби за станом здоров'я (ветеран війни-інвалід війни 1 групи)		1 рік	
21	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Закревського вул., 101	87	2	66,7	32,9		15.03.2016 №13810244		Звільн. з військової служби за станом здоров'я		1 рік	
22	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Закревського вул., 101	97	2	66,7	32,8		15.03.2016 №13810562		Військовослужбовець		1 рік	
23	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Закревського вул., 101	107	2	66,9	32,7		15.03.2016 №13810823		Звільн. з військової служби за станом здоров'я		1 рік	
24	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Закревського вул., 101	161	2	66,8	32,9		15.03.2016 №13783594		Звільн. з військової служби за станом здоров'я		1 рік	
25	Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України та передачу їх до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	Національна гвардія України	Деснянська РДА	Закревського вул., 101	206	2	66,8	32,8		15.03.2016 №13804323		Звільн. з військової служби за станом здоров'я		1 рік	
26	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	85	3	97,95	53,35		20.04.2016 №14313449	К.Ю.П.	командир спеціального полку міліції			

№	Назва проекту рішення/розпорядження	Підприємство, установа чи організація, що передає майно в комунальну власність	РДА, що приймає до сфери управління	Адреса будинку	№ квартири*	кількість кімнат	Загальна площа, кв.м	Житлова площа, кв.м.	Дата договору дарування квартири	Дата та реєстраційний номер запису про право власності (дата, номер)	Прізвище, ім'я та по-батькові*	Посада*	Стаж роботи в організації особи, яка має право на приватизацію квартири	Строк проживання в квартирі	Примітка
27	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	89	3	94,73	52,82		20.04.2016 №14313565	С.М.М.	Заступник камандира оперативної роти спеціального полку			
28	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	98	1	54,94	17,96		20.04.2016 №14306358	Ч.О.І.	Командир відділення оперативної роти спеціального полку			
29	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	103	1	54,94	17,96		20.04.2016 №14306606	Д.С.В.	Командир взводу оперативної роти спеціального полку			
30	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	108	1	54,94	17,96		20.04.2016 №14311535	Ч.О.О.	Міліціонер-водій автотранспортної роти спеціального полку міліції			
31	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	120	3	97,95	53,35		20.04.2016 №14313681	М.О.П.	Заступник камандира роти спеціального полку міліції			
32	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	124	3	97,73	52,82		20.04.2016 №14313859	К.К.П.	Старший інспектор відділу кадрового забезпечення спеціального полку міліції			
33	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	132	1	54,94	17,96		20.04.2016 №14312029	Є.Л.Л.	Заступник начальника управління кадрового забезпечення ГУМВС України в м.Києві			
34	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	133	3	94,73	52,82		20.04.2016 №14313968	Т.М.М.	Заступник командира спеціального полку міліції			
35	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	227	1	54,94	17,96		20.04.2016 №14312348	Ф.С.І.	Начальник Київського училища професійної підготовки працівників міліції			
36	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	234	3	97,95	52,82		20.04.2016 №14314062	К.С.В.	Старший інженер відділення матеріального забезпечення спеціального полку міліції			
37	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	335	2	78,33	35,57		20.04.2016 №14312556	Л.О.В.	Начальник управління карного розшуку ГУМВС України в м.Києві			

№	Назва проекту рішення/розпорядження	Підприємство, установа чи організація, що передає майно в комунальну власність	РДА, що приймає до сфери управління	Адреса будинку	№ квартири*	кількість кімнат	Загальна площа, кв.м	Житлова площа, кв.м.	Дата договору дарування квартири	Дата та реєстраційний номер запису про право власності (дата, номер)	Прізвище, ім"я по-батькові*	Посада*	Стаж роботи в організації особи, яка має право на приватизацію квартири	Строк проживання в квартирі	Примітка
38	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	341	2	78,33	35,57		20.04.2016 №14312736	Ш.О.М.	Заступник начальника управління боротьби з незаконним обігом наркотиків ГУМВС України в м.Києві			
39	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	347	2	78,33	35,57		20.04.2016 №14312926	Б.В.О.	Старший інспектор відділу кадрового забезпечення спеціального полку міліції			
40	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	359	2	78,33	33,57		20.04.2016 №14313098	М.О.М.	Командир взводу №3 оперативної роти №1 спеціального полку міліції ГУМВС України в м.Києві			
41	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	377	2	78,33	33,57		20.04.2016 №14313287	Ц.Р.І.	Командир автотранспортної роти спеціального полку міліції			
42	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	380	3	95,26	53,35		20.04.2016 №14314152	С.В.П.	Старший інспектор з бойової та спеціальної підготовки відділення кадрового забезпечення спеціального полку міліції ГУМВС України в м.Києві			
43	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	386	3	95,26	53,35		20.04.2016 №14314280	А.Є.Ф.	Командир оперативної роти №3 спеціального полку міліції ГУМВС України в м.Києві			
44	Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир	Міністерство внутрішніх справ України	Деснянська РДА	Милославська вул., 16	392	3	95,26	53,35		20.04.2016 №14314366	М.О.І.	Старшина спеціального полку міліції ГУМВС України в м.Києві			

*** Інформація надається без № квартири, П.І.П. співробітників СБУ, Національної гвардії України та членів їх сімей, оскільки вказані відомості, відповідно до вимог законів України: "Про Службу безпеки України", "Про оперативно-розшукову діяльність", "Про боротьбу з тероризмом", "Про організаційно-правові основи боротьби з організованою злочинністю" не підлягають оприлюдненню**

14/78

ПРИВАТНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
«КИЇВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ»
Заснований у 1992

PRIVATE HIGHER EDUCATIONAL ESTABLISHMENT
«KYIV MEDICAL UNIVERSITY»
Established in 1992

№02/0050 від 25.01.2018

Київська міська рада
25.01.2018 № 08/1271

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності

АНТОНЄНКУ Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет» (надалі – Університет) звертається до Вас з наступного питання.

30 вересня 2016 року на виконання рішення Постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 30.08.2016 № 23) між Департаментом комунальної власності м. Києва як орендодавцем та ПВНЗ «Київський медичний університет» як орендарем, а також КНП «КММЦ «Академія здоров'я людини» як підприємством-балансоутримувачем, укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05.07.2013 № 1222) від 30.09.2016 № 1222-1 (надалі – Договір) *строком до проведення державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на об'єкт оренди та укладання нового договору, який підлягає нотаріальному посвідченню і державній реєстрації, на строк до 29 жовтня 2027 року, відповідно до протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 30 серпня 2016 року № 23, але не більше ніж 2 роки 364 дні.*

Об'єктом оренди за даним Договором є нежиле приміщення, загальною площею: 3186,90 кв .м., яке знаходиться за адресою: Харківське шосе, 121, корпус 3.

КНП «КММЦ «Академія здоров'я людини» здійснило реєстрацію права власності територіальної громади м. Києва на об'єкт нерухомого майна (нежитлове приміщення) за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 121, корпус 3.

Під час реєстрації об'єктів нерухомого майна за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 121 була присвоєна літерація замість корпусів.

01004, м. Київ, вул. Льва Толстого, 9
www.kmu.edu.ua
e-mail: info@kmu.edu.ua

9, Lva Tolstogo Str., Kyiv, 01004
тел./факс.: (044) 234-99-92
Код ЄДРПОУ 16478809

Таким чином, в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно об'єкт нерухомого майна (нежитлове приміщення) міститься за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 121, літ. Ч замість адреси: м. Київ, Харківське шосе, 121, корпус 3.

З метою укладання нового договору, який підлягає нотаріальному посвідченню і державній реєстрації строком до 29 жовтня 2027 року, Університет просить надати роз'яснення, що адреса: м. Київ, Харківське шосе, 121, корпус 3, на сьогоднішній день, дійсно є адресою: м. Київ, Харківське шосе, 121, літ. Ч.

В.о. ректора **Б.Б.Івнєв**

Щербань, (044) 502 50 32

ПР-1481

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

15(78)

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» та враховуючи звернення Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 26 жовтня 2017 року № 114/6266), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні водопровідні мережі Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» згідно з додатком 1 в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні

026032

водопровідні мережі Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» згідно з додатком 2 в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі зовнішніх водопровідних мереж, зазначених у пунктах 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____ №_____

Зовнішні водопровідні мережі Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ», які приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єктів та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, пог. м	Матеріал труб	Рік Побудови	Балансова вартість об'єктів передачі, грн (без ПДВ)
Водовід (санація) на просп. П. Григоренка від ВК 1-11 існ. (рек.) до ВК 1-9 існ. (рек.) (будівництво житлових будинків, житловий масив Осокорки-Північні, 11-й мікрорайон)	Ø 1200 існуючий	392,50	існуючий-сталь санація-п/ц покриття	2017	2144896,14
Вулична водопровідна мережа на вул. Соломії Крушельницької та вул. Вирлицькій від ВК-1 існ. (рек.) на вул. Соломії Крушельницької до ВК-8 на вул. Вирлицькій	400	343,53	ВЧШГ	2017	4159523,63
Всього:					6304419,77

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

Додаток 2
До розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____ №_____

Зовнішні водопровідні мережі Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ», які приймаються безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єктів та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Внутрішньоквартальна водопровідна мережа від камери 3 на вул. Соломії Крушельницької до камери 8 на вул. Вирлицькій	Д300	473,06	Чавунні ВЧШГ	2017	2341410,00
Водопровідні вводи до житлового будинку № 1 (поштова адреса: вул. Соломії Крушельницької, 15)	2Ø100	22,61х2= 45,22	Чавунні ВЧШГ	2017	84782,00
Водопровідні вводи до житлового будинку № 2 (поштова адреса: вул. Соломії Крушельницької, 15-А)	2Ø100	50,14х2= 100,28	Чавунні ВЧШГ	2017	171900,00
Водопровідні вводи до житлового будинку № 5 (поштова адреса: вул. Соломії Крушельницької, 13)	2Ø100	7,70х2 =15,40	Чавунні ВЧШГ	2017	29228,00
Всього:					2627320,00

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 26 жовтня 2017 року № 114/6266), стосовно передачі та безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «Київводоканал» зовнішніх водопровідних мереж, у зв'язку із будівництвом житлових будинків, у тому числі доступного житла та будівництво загальноосвітньої школи з басейном на вул. Соломії Крушельницької (житловий масив Осокорки-Північні, 11 мікрорайон) у Дарницькому районі міста Києва, побудованих за кошти залучені від інвесторів.

Перелік зовнішніх водопровідних мереж погоджено з ПрАТ «Київводоканал».

Вартість зовнішніх водопровідних мереж, які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно звіту про незалежну оцінку майна, який виконано ТОВ «Рієлтер-Україна» складає 2627320,00 грн (без ПДВ).

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 31 серпня 2017 року № 070-5-18/1981 надано підтвердження кошторисної вартості зовнішніх інженерних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ» висновком КП «Київекспертиза» від 30 серпня 2017 року № 070-01/510 у сумі 6304,420 тис. грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх водопровідних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні водопровідні мережі побудовані КП «Житлоінвестбуд-УКБ», фахівцями ПрАТ «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

31.08.2017 № 070-5-18/1981
на № _____ *від* _____

КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Про підтвердження кошторисної вартості зовнішніх інженерних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів та вартості фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі, а саме: водопровідні мережі які знаходяться поза межами земельної ділянки об'єкту «Будівництво житлових будинків, в тому числі доступного житла та будівництво загальноосвітньої школи з басейном на вул. Соломії Крушельницької (ж/м Осокорки-Північні, 11-й мікрорайон) у Дарницькому районі м. Києва» (копія листа КП «Київекспертиза» від 30.08.2017 №070-01/511 із висновком від 30.08.2017 №070-01/510 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 30.08.2017 №070-01/510, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з прокладання/перекладання інженерних мереж за актами форми №КБ-2в підтверджується на суму **7565,304 тис. грн з ПДВ, або 6304,420 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 7 арк.

Директор О.Колтик

Яремчук
2398662

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/13609
від «31» 08 2017

ПР-1482

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ»

16(78)

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» (від 26 вересня 2017 року № 907), протокол засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» від 25 травня 2017 року № 26, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» згідно з додатком в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), укладеною між акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі зовнішніх теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

024548

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Зовнішні теплові мережі ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ», які приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва об'єктів теплопостачання та адреса розташування	Рік побудови	Кількість теплових камер	Довжина,теплових мереж в двухтрубному вимірі (п.м.)		Діаметр тепломережі, мм		Балансова вартість об'єктів передачі грн (без ПДВ)
			ЦО	ГВП	ЦО	ГВП	
Теплові мережі від ТК-207-1 рек. (ТК-207/1)-ВТ-1 (ТК-207/2) -ВТ-2 (ТК 207/3) до ТК-207-1/2 рек. (ТК-207/4) (вул. Шамрила)	2013	4	147,7	-	2Ø273/400	-	4314536,00
Теплові мережі від ТК-207-1/2 рек. (ТК-207/4) до ВТ-6 (ТК-207/5) (вул. Шамрила)	2013	2	183,2	-	2Ø273/400	-	
Теплові мережі від ВТ-6 (ТК-207/5)- ВТ-3 (ТК-207/6) до ВТ-4 (ТК-207/7) (вул. Шамрила)	2013	3	67,7	-	2Ø273/400	-	
Теплові мережі від ВТ-4 (ТК-207/7) до ВТ-5 (ТК-207/8) (вул. Сікорського)	2013	2	450,2	-	2Ø219/315	-	
Теплові мережі від ВТ-5 (ТК-207/8) до зовнішньої стіни бойлерної (ІТП – поштова адреса: вул. Сікорського)	2013	1	67,8	-	2Ø108/200	-	

Продовження додатка

Теплові мережі від зовнішньої стінки бойлерної (ІТП- поштова адреса: вул. Сікорського, 6) до ВТ-7 (ТК-207/9)	2013	1	113,4	-	2Ø89/160	-	239065,00
Всього:							4553601,00

Виконуючий обов'язки керівника апарату

Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» (лист від 26 вересня 2017 року № 907) та протоколу засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» від 25 травня 2017 року № 26, стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» зовнішніх теплових мереж, у зв'язку із будівництвом будинків і споруд дипломатичного представництва, житлового комплексу для дипломатів та адміністративного будинку ГДІП з підземними паркінгами на вул. Танковій 4-6 у Шевченківському районі міста Києва побудованих за кошти товариства.

Перелік зовнішніх теплових мереж погоджено з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 11 травня 2017 року № 070-4-26/1056 надано підтвердження кошторисної вартості мереж теплопостачання з висновком КП «Київекспертиза» від 03 травня 2017 року № 070-01/250 у сумі 4553,601 тис. грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» підготовлено відповідно до статей 319, 327

Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх теплових мереж, до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні теплові мережі побудовані ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ», фахівцями ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

11.05.2017 № 070-4-26/1056
на № _____ від _____

ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської»
вул. Будіндустрії, 7, м. Київ, 01013

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Про підтвердження кошторисної вартості мереж теплопостачання ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської»

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів та вартості фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних робіт форми № КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі мереж теплопостачання, які знаходяться поза межами земельної ділянки об'єкту «Будівництво будинків і споруд дипломатичного представництва, житлового комплексу для дипломатів та адміністративного будинку ГДІП з підземними паркінгами на вул. Танковій, 4-6 (поштова адреса: вул. І. Сікорського, 4-6) у Шевченківському районі м. Києва», за рахунок кошторисної вартості яких ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської», керуючись частиною 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва (копія листа КП «Київекспертиза» від 03.05.2017 № 070-01/251 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 03.05.2017 № 070-01/250 та листа від 03.05.2017 № 070-01/251, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з прокладання інженерних мереж теплопостачання, які знаходяться поза межами земельної ділянки та можуть плануватись до зарахування пайової участі, підтверджується на суму 5464,321 тис. грн з ПДВ, або 4553,601 тис. грн без ПДВ.

Додаток: на 11 аркушах.

Директор О.Колтик

Степаненко 2398669

11 062/7559 05 17

ГР-1520

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційного колектора товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР»

17(78)

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР» (лист від 12 вересня 2017 року № 603) та витяг з протоколу загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР» від 05 вересня 2017 року № 276, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційний колектор товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР» згідно з додатком в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити

026030

заходів щодо приймання-передачі каналізаційного колектора, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Каналізаційний колектор товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР», який приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Кіл-ть кол-зів	Середня глибина, м	Рік побудови	Балансова вартість об'єкта передачі, грн (без ПДВ)
Каналізаційний колектор на вул. Межовій від К1-85 до К1-94 (існ. рек.) (місце розташування: прилягає до вул. Маршала Гречка та просп. Правди)	600 225	227,35 15,5	склопластик ПЕ 100 SDR17	5 4	8,8 4,0	2017 2017	3261032,63 127158,35
Всього:	-	-	-	-	-	-	**3388190,98**

Виконуючий обов'язки керівника апарату

Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційного колектора товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційного колектора товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР» підготовлено враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР» (лист від 12 вересня 2017 року № 603) та витяг з протоколу загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР» від 05 вересня 2017 року № 276 стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва каналізаційної мережі по об'єкту: «Будівництво мікрорайону II-А у багатофункціональному житловому районі (місце розташування: прилягає до вул. Маршала Гречка та пр. Правди) у Подільському районі м. Києва». Будівництво зазначених об'єктів здійснювалася за кошти ТОВ «ДБК-ПАРТНЕР».

Перелік інженерних мереж погоджено з ПрАТ «АК «Київводоканал».

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту надав копію висновку КП «Київекспертиза» перевірки інженерних мереж (лист від 08 серпня 2017 року № 070-5-18/1791) щодо підтвердження вартості виконаних будівельно-монтажних робіт з прокладання мереж побутової каналізації на загальну суму 3388,191 тис. грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водовідведення, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційного колектора товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційного колектора товариства з обмеженою відповідальністю «ДБК-ПАРТНЕР» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної

власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу каналізаційного колектора до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння і користування ПрАТ «АК «Київводоканал».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційний колектор ТОВ «ДБК-ПАРТНЕР» фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

08.08.2017 № 070-5-18/1791
на № _____ *від* _____

ТОВ «ДБК-Партнер»
Вул. Олени Пчілки, 2, м. Київ, 02081

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Про підтвердження кошторисної вартості зовнішніх інженерних мереж ТОВ «ДБК-Партнер»

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі, а саме: мережі каналізації від К1-85 до К1-94 (існ.рек.) по об'єкту «Будівництво мікрорайону II-А у багатофункціональному житловому районі (місце розташування: прилягає до вул. Маршала Гречка та пр. Правди) у Подільському районі м. Києва», які знаходяться поза межами земельної ділянки (копія листа КП «Київекспертиза» від 04.08.2017 №070-01/449 із висновком від 04.08.2017 №070-01/448 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 04.08.2017 №070-01/448, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних з прокладання мереж побутової каналізації підтверджується на суму **4065,829 тис. грн з ПДВ, або 3388,191 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 9 арк.

Директор О.Колтик

Яремчук
2398662

062/12520
08 08

Київська міська рада
11.01.2018 № 08/464

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.01. 2018 № 062/06/90(р)- 207
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Головне управління ДФС у м. Києві

18(78)

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва від 02.01.2018 № 47306 у Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) перебуває на опрацюванні лист Головного управління ДФС у м. Києві від 27.12.2017 № 22826/9/26-15-03-03-22 щодо передачі з комунальної у державну власність нежилих будинків на вул. Політехнічній, 5-а та вул. Щербакова, 48-а (копія додається).

Повідомляємо, що на виконання рішення Київради від 29.05.2003 № 504/664 «Про передачу в управління державній податковій адміністрації у місті Києві нежилих будинків та нежилих приміщень (із змінами, внесеними рішеннями Київради від 18.03.04 № 93/1303, від 12.07.2007 № 1155/1816, від 18.09.2008 № 249/249, від 14.05.2015 № 459/1323, від 28.07.2016 № 890/890) нежилі будинки на вул. Політехнічній, 5-а та вул. Щербакова, 48-а комунальної власності територіальної громади м. Києва передані в управління Державної податковій адміністрації у місті Києві (на сьогодні – Головне управління ДФС у м. Києві).

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» правоможності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності здійснюють органи місцевого самоврядування і рішення щодо його передачі приймає виключно Київська міська рада.

Враховуючи викладене, просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо доцільності передачі з комунальної у державну власність нежилих будинків на вул. Політехнічній, 5-а та вул. Щербакова, 48-а.

Додаток: на 4 арк.

З повагою
Директор А. Гудзь

Ткачик, Малютіна
Алімова 202-61-89, вх№47306

001

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДФС
у м. Києві

вул. Шолуденка, 33/19, м. Київ, 04116, тел.: (044) 461-77-87, факс (044) 461-77-57
www.kyiv.sfs.gov.ua; e-mail: kyiv.official@sfs.gov.ua; Код ЄДРПОУ 39439980

27.12.2017 №22826/9/26-15-03-03-22 на № _____ від _____

Київська міська державна адміністрація
29.12.2017 № 47306

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличку В.В.

Щодо передачі майна

Шановний Віталію Володимировичу!

На виконання рішення Київської міської ради від 29.05.2003 № 504/664 «Про передачу в управління Державній податковій адміністрації у м. Києві нежилих будинків та нежилих приміщень» (копія додається) нежилі будинки по вул. Політехнічній, 5а і вул. Щербакова, 48а були передані в управління Державній податковій адміністрації у м. Києві (на сьогодні – Головне управління ДФС у м. Києві), тобто на сьогодні вказані об'єкти є комунальною власністю територіальної громади міста Києва.

Водночас, з огляду на необхідність забезпечення ефективного функціонування органів ДФС, а також надзвичайну соціальну значимість стабільного наповнення Державного та місцевих бюджетів, доцільним вбачається розміщення державних органів у приміщеннях, що перебувають у державній власності.

При цьому, прийняття рішень щодо відчуження відповідно до закону комунального майна статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» від 21.05.1997 № 280/97-ВР віднесено до виключної компетенції сільських, селищних, міських рад.

Передача об'єктів з комунальної у державну власність щодо об'єктів права комунальної власності відповідних територіальних громад здійснюється за рішенням сільських, селищних, міських, районних у

К
ГУ ДФС у м.Києві
22826/9/26-15-03-03-22 від 27.12.2017

містах рад (ч. 1 ст. 5 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» від 03.03.1998 № 147/98-ВР (далі – Закон № 147).

Разом з тим, відповідно до ст. 3 Закон № 147, ініціатива щодо передачі об'єктів права державної та комунальної власності може виходити відповідно від органів, уповноважених управляти державним майном, Національної академії наук, інших аналогічних самоврядних організацій, яким передано в користування державне майно, місцевих органів виконавчої влади, відповідних органів місцевого самоврядування.

З огляду на викладене, просимо розглянути на пленарному засіданні питання щодо можливості передачі приміщень, що перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Києва, за адресами м. Київ, вул. Політехнічна, 5-а та м. Київ, вул. Щербакова, 48-а, а також земельних ділянок під ними, до державної власності.

Додаток: копія рішення на 1 арк. у 1 примірнику.

З повагою

Начальник Л.Д. Демченко

Самійленко 4617771

08/283
03.01.2018

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 СІЧ 2018
Вх.

78

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111
E-mail для електронних звернень громадян: zvern@shev.gov.ua

19(78)

26.12.2017 № *109/01/25-12700*

*На №*_____ *від*_____

Київська міська рада
02.01.2018 № 08/46

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань власності (далі – Постійна комісія) погоджено передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення загальною площею 282,0 кв. м у пров. Бехтеревському, 10 Головному управлінню Служби безпеки України у м. Києві та Київській області (далі – ГУ СБУ у м. Києві та Київській обл.) із застосуванням орендної ставки у розмірі 3% (протокол засідання 16.08.2016 № 22).

Після надходження актуалізованої експертної оцінки зазначеного нежитлового приміщення, Шевченківською районної в місті Києві державною адміністрацією на виконання рішення Постійної комісії в установленому порядку підготовлено та направлено на підпис відповідний проект договору оренди.

Повідомляємо, що листом від 08.11.2017 № 51/20-10862 (копія додається) ГУ СБУ у м. Києві та Київській області відмовилось від підписання договору оренди у зв'язку із відсутністю фінансування.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

066084

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-53-56

СЛУЖБА БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ
Головне управління Служби безпеки України у м. Києві та Київській області
пров. Аскольдів, 3-А, м. Київ, 01010, тел. (044) 226-32-32, факс (044) 253-55-86
www.ssu.gov.ua, e-mail: gusbu_kiv@ssu.gov.ua, Код ЄДРПОУ 20001792

08.11.17 № 57/20-10862 На № _____ від _____

Голові Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації
Гарязі О.О.
01030, м. Київ,, вул. Б. Хмельницького, 24

Головним управлінням СБ України у м. Києві та Київській області розглянуто Ваш лист від 27.10.2017 № 109/03/25/10104, щодо договору оренди нежитлового приміщення за адресою м. Київ, пров. Бехтерівський, 10.

За результатом розгляду повідомляємо, що Головне управління не має можливості підписати даний договір у зв'язку з відсутністю фінансування на дані потреби.

Заступник начальника
Головного управління **М. Стасюк**

Виконавець Наконечна Т. В.
тел. 281-53-16

Шевченківська районна в місті
Києві державна адміністрація
13.11.2017 № **109/10427**