08/231-3259/ПР
22.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано заяви більше ніж від одного претендента, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації:

2.1. Забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

2.2. За результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір оренди.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Перший
Заступник голови М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності А. Гудзь

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності В. Комарницький

Голова Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації М. Шкуро

Погоджено:

Перший заступник голови Г. Пліс

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

Керівник юридичного управління Л. Верес

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Голова Л. Антонєнко

Секретар С. Артеменко

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова Г. Старостенко

Секретар Н. Шульга

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове призначення	Орендна ставка, %
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ				
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ				
1	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 9 А Солом'янський район, Нежитловий 4- поверховий будинок, Середня загальноосвітня школа № 67 м.Києва Площа,кв.м – 5495,00 Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 316,60	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3% Вівторок 14:00-17:30 Четвер 14:00-17:30 (7 годин на тиждень)

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 10.10.2017 № 104 (5017) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 316,60 кв.м в середній загальноосвітній школі № 67 на вул. Героїв Севастополя, 9 А, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

У зв'язку з тим, що після публікації оголошення про передачу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на об'єкт оренди надійшли звернення більше ніж від одного претендента на право оренди, підготовлено проект рішення Київської міської ради про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва з переможцем конкурсу на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення затверджується об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах.

Згідно з пунктом 2.1. проекту рішення доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити у встановленому

порядку провести конкурс на право оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1.

Згідно з пунктом 2.2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації доручається за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір оренди.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та передбачає збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення стосується інтересів територіальної громади міста Києва та Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Регіональний аспект.

Проект рішення стосується майна, розташованого на території Солом'янського району міста Києва.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8 Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з переможцем конкурсу на право оренди та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О.В. робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Перелік документів, що додаються до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку обєктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах» (вул. Героїв Севастополя, № 9 А; площа, кв.м – 316,60)

№ п/п	Перелік документів, що додаються
1	Заяви (ініціатора та двох заявників за результатами вивчення попиту)
2	Оголошення у газеті «Хрещатик» від 10.10.2017 № 104 (5017)
3	Викопіювання з поповерхового плану
4	Графік використання приміщень
5	Висновок про вартість майна
6	Розрахунок орендної плати
7	Довідка балансоутримувача - управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації про те, що об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
8	Лист- погодження управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо майна закладів освіти, переданих до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій
9	Довідка балансоутримувача - управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації про те, що обєкт оренди є самостійним обєктом цивільно-правових відносин
10	Копія розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

Дата «_____» _____ _____
(число) (місяць) (рік)

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації

І. Бандура

РЕКЛАМА

Хрещатик
10 жовтня 2017 р.
№104 (5017)

ОГОЛОШЕННЯ
про конкурс на право оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

№ п/п	Дані про об'єкт оренди				Реквізити (балансоутримувача) для оплати авансової орендної плати
	Характеристика та місцезнаходження	Мета використання	Стартовий розмір орендної плати, грн (без ПДВ)	Розмір авансової орендної плати, грн	
	Балансоутримувач – Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва", тел.: 546-39-17				
1.	Нежитлове приміщення загальною площею 8,0 кв.м за адресою: 02225, м. Київ, просп. Маяковського,29 (1 поверх)	Розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів	1 237 грн 84 коп.	2 475 грн 68 коп	02217, м.Київ, вул.Зарревського, 15 Код ЄДРПОУ 39605452 ТВБВ №10026/066 АТ"Ощадбанк" МФО 322669 ІПН 396054526522

Рекомендований строк оренди об'єкта – 2 роки 364 дні.

У разі строку оренди більше рекомендованого переможець конкурсу додатково повинен подати, які необхідні документи для нотаріального посвідчення договору оренди згідно з переліком, визначеним законодавством. Умови конкурсу:

– стартовий розмір орендної плати, який розрахований за ставкою згідно з Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, але не нижчою, ніж опубліковане в оголошенні про намір передати майно в оренду. Орендна плата відповідно до конкурсних пропозицій переможця;

– використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

– дотримання вимог щодо експлуатації об'єкта;

– внесення авансової орендної плати;

– компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого суб'єкта на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

– компенсація переможцем конкурсу витрат підприємства-балансоутримувача або іншого суб'єкта на публікацію оголошення про конкурс, а саме: публікація оголошення в газеті "Хрещатик" за виставленими рахунками;

– вжиття заходів для захисту навколишнього природного середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта;

– створення безпечних умов праці;

– дотримання умов належного утримання об'єктів соціально-культурного призначення;

– відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди у встановленому законом порядку;

– страхування орендованого майна переможцем конкурсу;

– утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

– відшкодування витрат підприємства-балансоутримувача на утримання майна, а саме: плата за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди, експлуатаційні витрати підприємства-балансоутримувача;

– відшкодування підприємству-балансоутримувачу вартості комунальних послуг; витрат на утримання прибудинкової території, вартості послуг по ремонту і технічному обслуговуванню інженерного обладнання та внутрішньобудинкових мереж, ремонту будівлі у т.ч.: покрівлі, фасаду, вивозу сміття або сплати послуг на підставі договорів з постачальниками;

– виконання у повному обсязі усіх зобов'язань, що зазначені у договорі оренди. Детальна інформація на сайті: kievcity.gov.ua.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі

2. Відомості про претендента на участь у конкурсі:

а) для претендентів на участь у конкурсі, які є юридичними особами:

– документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи;

– посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

– базовий витяг з Єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців, який виданий не більше як за 30 днів до дня подачі документів;

– копію довідки органу статистики про включення юридичної особи до ЄДРПОУ (завірена заявником);

– річну фінансову звітність (форми № 1,2,3) претендента на участь у конкурсі;

– довідку, яка засвідчує, що проти претендента не порушено справу про банкрутство;

– копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності, якщо це передбачено законом (завірена заявником)

б) для претендентів на участь у конкурсі, які є фізичними особами:

– копію паспорта (стор. 1,2,11) (завірена заявником);

– копію ідентифікаційного коду (завірена заявником);

– базовий витяг з Єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців, який виданий не більше як за 30 днів до дня подачі документів (за наявності);

– декларацію про доходи або завірену заявником копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

3. Документ, що засвідчує сплату авансової орендної плати.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого розглядається в день проведення конкурсу).

5. Запечатаний конверт з конкурсною пропозицією щодо розміру орендної плати. Розмір орендної плати, зазначений у конкурсній пропозиції, не може бути меншим за розмір стартової орендної плати, зазначеної в оголошенні про проведення конкурсу.

6. Інформацію про засоби зв'язку з претендентом на участь у конкурсі та реквізити претендента на участь у конкурсі для повернення авансової орендної плати.

Конкурс буде проведено 03.11.2017 за адресою: м. Київ, просп. Маяковського Володимира, 29, каб. 217, 2 поверх, о 09.30.

На конверті з конкурсною пропозицією має бути зазначений об'єкт оренди, найменування претендента на участь у конкурсі та напис "Конкурсна пропозиція" (конверт має бути опечатаний печаткою претендента на участь у конкурсі). Конкурсна пропозиція повинна містити найменування претендента (юридичної особи або прізвище, ім'я по батькові фізичної особи), інформацію про об'єкт оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Додаткові пропозиції до договору оренди подаються в окремому конверті з написом "Додаткові пропозиції".

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – 31.10.2017 (каб.220) до 18.00.

Отримати додаткову інформацію можна за адресою: 02225, м. Київ, просп. Маяковського Володимира,29, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, к.239, 237, телефони для довідок: 546-20-51, 546-20-71.

Час роботи Деснянської райдержадміністрації: пн. – чт. з 9.00 до 18.00; п'ятниця – з 9.00 до 16.45, перерва на обід 13.00– 13.45.

У зв'язку із зростанням мінімальної заробітної плати, цін на енергоресурси, холодну воду, матеріали тощо ТОВ Фірма "КОМПАС" повідомляє, що змінено тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які розраховані згідно з Порядком та структурою, затвердженим постановою КМУ від 01.06.2011 №869, з урахуванням змін, внесених постановою Кабінету Міністрів України від 17.07.2015р. № 515 подані до Київської міської державної адміністрації для встановлення. Структура, періодичність та строки надання цих послуг відповідають вимогам розпорядження ВО КМР (КМДА) від 09.03.2011 №307.

Структура, складові, перелік послуг з утримання будинків споруд та прибудинкових територій розміщено на дошках об'яв в кожному під'їзді будинків та на сайті ГІОЦ в яких проводяться зміни та / або встановлюється новий тариф. Періодичність та строки виконання послуг з утримання будинків та споруд та прибудинкових територій розміщені на дошках об'яв в кожному під'їзді вказаних будинків.

№ п/п	Адреса будинку	Діючий тариф, грн за кв.м з ПДВ (Тариф для 1-го поверху/ вище 1-го поверху)	Дата встановлення тарифу	Розрахований тариф, грн за кв.м з ПДВ (Тариф для 1-го поверху/ вище 1-го поверху	% підвищення
1	вул. Є. Чавдар, 4	3,43/3,64	24.05.2013р.	4,45/5,44	49%
2	вул. Є. Чавдар, 6	3,10/3,29	24.05.2013р.	4,59/5,58	70%
3	вул. Є. Чавдар, 8	3,53/3,74	24.05.2013р.	4,79/6,00	60%
4	вул. Є. Чавдар, 14	3,05/3,23	24.05.2013р.	4,33/5,39	67%
5	вул. Є. Чавдар, 24	-	-	3,94/5,33	-
6	вул. Є. Чавдар, 28	-	-	4,82/6,06	-
7	вул. А. Ахматової, 30	-	-	3,85/5,07	-
8	вул. А. Ахматової, 32/18	-	-	4,88/5,71	-
9	вул. Урдівська, 24	-	-	4,87/5,82	-
10	вул. Г. Ващенка, 1	3,14/3,33	24.05.2013р.	4,54/5,72	71%
11	вул. Г. Ващенка, 7	-	-	5,02/6,41	-

Розрахунок тарифу здійснено за електронною програмою комунального підприємства "Головний інформаційно-обчислювальний центр" на замовлення КМДА.

Пропозиції та зауваження приймаються з моменту публікації даного оголошення протягом 14 календарних днів за адресою – пр-т Петра Григоренка, 22/20 та за тел. 585-12-01.

ТОВ "Артем сервіс" розрахувало тариф на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій по будинку 52-а по вулиці Січових Стрільців відповідно до Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 р. № 869 (із змінами затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 17 липня 2015 р. № 515) та надало до Київської міської державної адміністрації для затвердження, для забезпечення відшкодування у повному обсязі економічно обґрунтованих планових витрат. Детальна інформація щодо обґрунтування перегляду тарифів, періодичності та строків надання послуг розміщена на інформаційному стенді під'їзду будинку.

Згідно проведеного розрахунку тариф на послуги становить:

при оплаті до 20 числа:

5,55 грн за 1 кв. м – для квартир вище першого поверху.

3,81 грн за 1 кв. м – для квартир першого поверху;

при оплаті після 20 числа:

6,10 грн за 1 кв. м – для квартир вище першого поверху;

4,19 грн за 1 кв. м – для квартир першого поверху.

Пропозиції та зауваження, просимо надсилати в термін до 20.10.2017 на адресу 02217, м. Київ, вул. Мельникова, 83-д, тел. 451-43-27.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє про продаж на аукціоні об'єктів приватизації

Об'єкт № 1.
Назва об'єкта: Нежилі приміщення площею 137,4 кв. м
Адреса: 03150, м. Київ, вул. Барбюса Анрі, 58/1, літ. "А".
Балансоутримувач: Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва".
Відомості про об'єкт приватизації:
Нежилі приміщення з № 1 по № 7 (групи приміщень № 60) загальною площею 137,4 кв. м.
Початкова ціна без ПДВ – 1 881 600 (один мільйон вісімсот вісімдесят одна тисяча шістьсот) гривень.
ПДВ – 376 320 (триста сімдесят шість тисяч триста двадцять) гривень.
Початкова ціна з урахуванням ПДВ – 2 257 920 (два мільйони двісті п'ятдесят сім тисяч дев'ятсот двадцять) гривень.
Грошові кошти в розмірі 10% початкової ціни з урахуванням ПДВ: 225 792 (двісті двадцять п'ять тисяч сімсот дев'яносто дві) гривні.

Об'єкт № 2.
Назва об'єкта: Нежитлове приміщення площею 33,9 кв. м
Адреса: 01001, м. Київ, вул. Прорізна, 23-а, літ. "А".
Балансоутримувач: Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва".
Відомості про об'єкт приватизації:
Нежитлове приміщення № 1 – 4 (групи приміщень № 1-6) загальною площею 33,9 кв. м
Початкова ціна без ПДВ – 380 000 (триста вісімдесят тисяч) гривень
ПДВ – 76 000 (сімдесят шість тисяч) гривень.
Початкова ціна з урахуванням ПДВ – 456 000 (чотириста п'ятдесят шість тисяч) гривень.
Грошові кошти в розмірі 10% початкової ціни з урахуванням ПДВ: 45 600 (сорок п'ять тисяч шістсот) гривень.

За інформацією Департаменту культури будинок, в якому розташований об'єкт приватизації занесений до переліку пам'яток історії та культури як пам'ятку архітектури місцевого значення, охоронний № 237 (рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 18.11.86 № 1107).

Переможцю аукціону до укладання договору купівлі-продажу відповідно до вимог Закону України "Про охорону культурної спадщини" укласти з органом охорони культурної спадщини попередній договір про укладання в майбутньому охоронного договору на об'єкт приватизації.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

1. Утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

2. Всі витрати пов'язані з укладанням договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, його нотаріальним посвідченням та реєстрацією права власності на об'єкт, бере на себе покупець.

3. Переможцю аукціону протягом п'яти робочих днів з дня проведення аукціону сплатити на користь Товарної біржі "Київська агропромислова біржа" біржовий збір у розмірі, що не перевищує 5% ціни продажу об'єкта, який встановлюється біржею.

4. Аукціон відбудеться 31 жовтня 2017 року.

Місце проведення аукціону: 01004, м. Київ, вул. Велика Васильківська (Червоноармійська), 5, приміщення 6-6, 5-й поверх, торговий зал Товарної біржі "Київська агропромислова біржа". Початок о 10.00 (об'єкт № 1), об 11.00 (об'єкт №2).

5. Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: 01004, м. Київ, вул. Велика Васильківська (Червоноармійська), 5, приміщення 6Б, 5-й поверх, торговий зал Товарної біржі "Київська агропромислова біржа", в понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, в п'ятницю та передвяткові дні – з 9.00 до 17.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00. Кінцевий термін прийняття заяв – три дні до дати проведення аукціону.

6. Реєстраційний внесок в сумі 17 (сімнадцять) гривень, без ПДВ, сплачується на рахунок № 26005500086817 в ПАТ "Креді Агріколь Банк" м. Київ, МФО 300614, код за ЄДРПОУ 23243248, отримувач: Товарна біржа "Київська агропромислова біржа".

7. Грошові кошти в розмірі 10% початкової ціни об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 26005500086817 в ПАТ "Креді Агріколь Банк" м. Київ, МФО 300614, код за ЄДРПОУ 23243248, отримувач: Товарна біржа "Київська агропромислова біржа".

8. Платіжні засоби: для фізичних та юридичних осіб – грошові кошти.

9. Фотохарактерні, технічна документація, інші матеріали про об'єкти розміщені на сайті Департаменту комунальної власності м. Києва (розділ "Приватизація" (www.gukv.gov.ua/виставлено-на-продаж), нормативні документи відповідно до яких проводиться аукціон – www.gukv.gov.ua/нормативна-база.

10. Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за адресами їх місця розташування.

11. Одержати додаткову інформацію можна за адресою: 01004, м. Київ, вул. Велика Васильківська (Червоноармійська), 5, приміщення 6-6, 5-й поверх, а також на офіційному веб-сайті Товарної біржі "Київська агропромислова біржа" (www.visnik.kiev.ua)

Інститут фізіології ім О.О. Богомольця НАН України про намір передати в оренду державне майно, щодо яких надійшли заяви
Балансоутримувач: Інститут фізіології ім О.О. Богомольця НАН України (01024, м. Київ, вул. Богомольця,4)

1) Адреса об'єкта: частина асфальтного майданчика на території Площа оренди: 220,0 кв.м.
Можливе цільове використання: тимчасове розміщення автотранспорту (інше використання).
Вартість майна за незалежною оцінкою станом на 31.05.2017 р. – 358 120,00 грн;
Можливий термін оренди: до 3 років
2) Адреса об'єкта: нежитлове приміщення – кімната № 905 на 9-му поверсі 16-ти поверхового лабораторного корпусу (літера "Р", "Р1")
Площа оренди: 17,9 кв.м.
Можливе цільове використання: розміщення офісу.
Вартість майна за незалежною оцінкою станом на 31.08.2017 р. – 159 127,00 грн
Можливий термін оренди: до 3 років
Термін прийняття заяв про оренду 10 робочих днів з дня публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: 01601, м. Київ, вул. Богомольця,4, кімн. № 125. Детальна інформація по тел.: 256-25-58; 256-25-54. У разі надходження двох і більше заяв на один об'єкт оренди, буде оголошено конкурс на право оренди.

Апеляційний суд м. Києва повідомляє, що розгляд апеляційної скарги Печерської районної у місті Києві державної адміністрації та Комунального підприємства "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва" на заочне рішення Печерського районного суду м. Києва від 26 січня 2017 року у справі за позовом Печерської районної у місті Києві державної адміністрації та Комунального підприємства "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва" до Кохановського Володимира Івановича про припинення дії, яка порушує право відбудеться в приміщенні Апеляційного суду м. Києва (вул. Солом'янська, 2-а) 26 жовтня 2017 року о 14.00.

У випадку явки, при собі мати паспорт, або інший документ який посвідчує особу.

Суддя Т. А. Семенюк

Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, балансоутримувач – Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва" розташовані за адресою: вул. Зарревського, 15:

1) вул. Миколаївська, 33-а, загальна площа – 29,00 кв.м., 2 поверх, мета використання за заявою ініціатора оренди – розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, орендна плата – 1 грн на рік, термін оренди 2 роки 364 дні, але не більше, ніж термін депутатських повноважень, вартість об'єкта оренди – 531 200,00 грн.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, місячна орендна плата без (ПДВ) у грн коригується на індекс інфляції. Заявником на право оренди можуть бути запропоновані інші варіанти цільового використання приміщення, які передбачають більші орендні ставки згідно з Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва.

Прийом заяв про оренду нежитлових приміщень проводиться – 10 робочих днів з дня публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: 02225, м. Київ, просп. Маяковського, 29, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, каб. 220. Отримати довідкову інформацію можна за тел.: 546-20-51, 546-20-71, 546-07-49.

Шевченківський районний суд м. Києва за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 31-а (каб. 310) викликає на 13.12.2017 року о 09.00 Єфремова Лариса Інокентіївна в якості відповідача по справі за позовом Калетник Оксани Миколаївни до Єфремової Лариси Інокентіївни про стягнення суми боргу за договором позики.

Відповідач викликається в судове засідання, у разі його неявки справа розглядатиметься в його відсутність.

Суддя Савицький О.А.

Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації. Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація. Балансоутримувач – Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації. Нежитлові приміщення, розташовані на 1 поверсі Сокіл 16-67 за адресою: вул. Героїв Севастополя, 9-а, загальною площею: 216,65 кв.м., запропоновані замовником мета використання та строк оренди – розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять розвитку видами спорту (кероспорт) погодинно, строк оренди – 2 роки 364 дні. Ринкова вартість майна станом на 31.07.2017 становить – 4278100,00 грн (без ПДВ). Розмір орендної плати за одну годину 19,31 грн (без ПДВ). Місячна орендна плата визначається згідно з графіком використання приміщень. Вт-14.00 до 17.30; Чт-14.00 до 17.30. Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з дня наступного після публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: 03029, просп. Повітрофлотський, 41, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація, каб. 179. Отримати довідкову інформацію можна за тел.: 207-09-32, 207-09-34, 207-09-30.

КОЛЬОРОДІЛ
формат А2 (660х560 мм): 01034, Київ, вул. Володимирська, 51-а, репроцентр газети «Хрещатик». repro.kreschatic.kiev.ua

За зміст рекламних оголошень відповідає рекламодавець. Реклама друкується мовою оригіналу.

Товариство з обмеженою відповідальністю

«ПромГуртТрейдер»

02094, м.Київ, бул. Верховної Ради, № 26-А, оф. 22

Тел. 332.50.65

Вих. № 83/10
12 жовтня 2017 р

Солом'янська районна в місті Києві
державна адміністрація

03020, м. Київ, просп. Повітрофлотський,
№ 41, кім. 179

Заява про оренду

Згідно з інформацією, що розміщена у публічних джерелах, зокрема у газеті «Хрещатик» від 10 жовтня 2017 року № 104 (5017), Товариство з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер», має намір взяти в оренду нежитлове приміщення загальною площею 316,60 кв. м, яке розташоване на першому поверсі СЗШ № 67 в будинку № 9-«А» по вулиці Героїв Севастополя, для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять зі змішаних єдиноборств для дітей та молоді, терміном на 2 роки 364 дні.

Директор
ТзОВ «ПромГуртТрейдер» В.Федоренко

Солом'янська районна в місті
Києві державна адміністрація
18.10.2017 № **108/15792**

Голові Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
Шкуро М.Ю.

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва

ЗАЯВНИК

Організаційна форма та повна назва
(заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію)
Громадська організація „Центр сучасного розвитку дитини „Атлантида"

Ідентифікаційний код

4	1	3	9	8	9	3	3		

форма власності приватна
(комунальна, державна, приватна)

Юридична адреса: м Київ 03067 вул. Гармашна 26/2
лист-я! м. Київ 03056 вул Виборзька 23, кв 77

Контактний телефон
роб.
моб. +38067 406 0502

ОБ'ЄКТ

Адреса: м Київ, 03124 вул. Героїв Севастополя 9А

район: Солом'янський

площа 316,6 кв.м

Пропозиція щодо цільового використання: для розміщення фізкультурно-спортивних закладів (хореографія) погодинно

Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання
1	316,6	для розміщення фізкультурно-спортивних закладів (хореографія) погодинно

Термін оренди 2 роки 364 дні

Керівник Шевцова О.С
(ПІБ) (підпис)

Солом'янська районна в місті
Києві державна адміністрація
04.08.2017 № 108/12394

[Введите текст]

Атлантида

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР СУЧАСНОГО РОЗВИТКУ ДИТИНИ «АТЛАНТИДА»

Р/р 26000056223759, код 41398933
ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 380269
Тел. +38(067) 406 05 02,
Україна 03067, м. Київ, вул. Гарматна 26/2.

Голові Солом'янської РДА
Шкуро М.Ю.

Заява

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР СУЧАСНОГО РОЗВИТКУ ДИТИНИ «АТЛАНТИДА» Підтверджує намір оренди нежитлового приміщення, розташованого на 1 поверсі СЗШ №67 за адресою: вул. Героїв Севастополя, 9-а, загальною площею 316,60 кв.м, відповідно до газети «Хрещатик» від 10 жовтня 2017р. №104(5017).

Голова правління: Павлова О.С.

11.10.2017

Солом'янська районна в місті
Києві державна адміністрація
11.10.2017 № **108/15530**

ПЛАН

поверхів громадського (виробничого) будинку (приміщення)

СЗШ № 67

(призначення)

вулиця ~~(провулок площа)~~ Героїв Севастополя буд.№ 9-А

місто ~~(селище, село)~~ Київ

Масштаб 1:200

Поверх I літ "А"

Корисна площа - 263,8 кв.м

МЗК - 52,8 кв.м.

Начальник УО

Н. Кужарєва

Додаток до розрахунку
погодинної орендної плати

Графік

погодинної оренди нежилого приміщення загальною площею 316,6 кв.м. ,

за адресою: 03124 м. Київ, вул. Героїв Севастополя, буд. 9А (СЗШ № 67, актова зала).

Орендар ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР СУЧАСНОГО РОЗВИТКУ ДИТИНИ «АТЛАНТИДА»

Загальна площа приміщень: 316,6кв.м (корисна - 263,8 кв.м, МЗК-52,8 кв.м).

Вівторок з 14:00 по 17:30 3,5год

Четвер з 14:00 по 17:30 3,5год

Всього 7 годин на тиждень.

Погоджено:

Начальник РУО Кухарєва Н.І.

Директор СШ 67 Корнієнко В.В.

Голова правління Павлова О.С.

ГО «ЦСРД «Атлантида»

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Заступник голови
Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
Горпинченко О.Ї.

«13» 09 **2017 рік**

ВИСНОВОК
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Суб'єкт оціночної діяльності, Товариство з обмеженою відповідальністю "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" , що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 05 травня 2015 року № 359/15, згідно з Договором від 01 серпня 2017 року № 102/17-н, укладеним з ГО «Центр Сучасного розвитку дитини «Атлантида», виконав незалежну оцінку майна: нежитлових приміщень, загальною площею 316,6 кв.м, розташоване в будівлі СЗНЗ № 67 за адресою: м. Київ, вул. Героїв Севастополя 9-А (далі по тексту – "об'єкт оцінки").

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

Ринкова вартість майна – нежитлових приміщень загальною площею 316,6 кв.м., що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Героїв Севастополя, 9а (СЗНЗ №67), станом на 31 липня 2017 року, становить:

4 278 100,00 (чотири мільйони двісті сімдесят вісім тисяч сто) гривень 00 копійок (без урахування податку на додану вартість)

(з розрахунку за 1 кв.м становить 13 512,63 (тринадцять тисяч п`ятсот дванадцять) гривень 63 копійки без урахування ПДВ)

Податок на додану вартість – 855 620,00 (вісімсот п`ятдесят п`ять тисяч шістсот двадцять) гривень 00 копійок;

Вартість об'єкта оцінки, з урахуванням ПДВ, становить 5 133 720,00 (п`ять мільйонів сто тридцять три тисячі сімсот двадцять) гривень 00 копійок.

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем були застосовані наступні методичні підходи: дохідний та порівняльний.

Оцінювач _____ **О.В. Гаєвенко**
(свідоцтво про включення інформації про оцінювача
до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності
від 16 жовтня 2014 року № 858)

Директор
ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» _____ **Е.П.Вишневська**

М.П.

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул.Пітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

01.08.17 № 98
на № _____ від _____

РОЗРАХУНОК

погодинної орендної плати по нежилому приміщенню (споруді) площею 5495,0 кв. м за адресою: м.Київ, вул.Героїв Севастополя,9-А0 (СЗНЗ №67)

1.Площа приміщень (споруд), яка передається в погодинне орендне користування 316,6 кв. м (в т.ч. МЗК 52,8 кв.м.).

2.Вартість приміщення, яке є частиною нежилого будинку (споруди.) відповідно до висновку про вартість майна станом на 31 липня 2017р. складає **4278100 грн.00коп.** /без ПДВ/ (чотири мільйони двісті сімдесят вісім тисяч сто) гривень 00 коп. (13512,63 (тринадцять тисяч п'ятсот дванадцять) грн.63 коп. за 1 кв. м.)

3. Розмір річної орендної плати для об'єкта оренди загальної площі – **111219,75 грн** визначається за формулою:
Опл. = Опл.корисна + Опл. мзк.
Опл. =106938,95+4280,8 = 111219,75

3.1. Розмір річної орендної плати корисної площі становить - **106938,95 грн.** і визначається за формулою:
Опл = Вп х Сор / 100, де Опл - річна орендна плата без ПДВ,- грн;
Вп - вартість орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, грн.
Сор - орендна ставка, визначена згідно з п.24 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади місті Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 , - 3%.
Опл = 3564631,79 х 3 / 100 = 106938,95 грн.

3.2. Розмір річної орендної плати МЗК становить - **4280,8 грн.** і визначається за формулою:
Опл = Вп х Сор / 100, де Опл - річна орендна плата без ПДВ,- грн;
Вп - вартість орендованого майна згідно з висновком про вартість майна,

Сор - орендна ставка, визначена згідно з п.243 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 ,та пункт 3 Приміток таблиці 2 Методики ставка для МЗК 20% , установленого розміру орендної плати (3 х 20%=0,6%) - 0,6%.
Опл = 713466,86 х 0,6 / 100 = 4280,8 грн.

4. Розмір місячної орендної плати – **9268,31 грн.** визначається за формулою:
Опл.міс1.ст. = Опл / 12 , де
Опл.міс1.ст. стартова орендна плата за 1 місяць.
Опл.міс1.ст =111219,75 / 12 = 9268,31 грн.

5.Стартова орендна плата за 1 добу- **386,18** грн.. визначається за формулою:
Опл.доб1.ст. = Опл.міс1.ст./30 х 1,25; д е
Опл.доб1.ст. - стартова орендна плата за 1 добу.
Опл.доб1.ст. = 9268,31 /30 х 1,25= 386,18 грн.;

6.Розмір стартової орендної плати за 1 годину – **19,31 грн.**
визначається за формулою: Опл.год1.ст. = Опл.доб1.ст./24 х 1,2, де
Опл.год1.ст. - стартова орендна плата за 1 годину,
Опл.год1.ст. = 386,18 /24 х 1,2= 19,31 грн .(без ПДВ)

Начальник Н.І.Кухарєва

Головний бухгалтер Т.В.Купінська

Маринич 242-07-28
Хропко 242-37-06

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул.Пітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

01.08.2017 № 1716/31
на № _____ від _____

ДОВІДКА

Відповідно до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 02.02.2011 № 41 «Про закріплення на праві оперативного управління майна, яке передано до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» приміщення середньої загальноосвітньої школи № 67 площею 5495,0 кв.м. перебуває на балансі управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Начальник Н. Кухарєва

Сіренко 243 65 46

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул.Пітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

01.08.2017 № 1717/31
на № _____ від _____

ДОВІДКА

Приміщення середньої загальноосвітньої школи № 67 на вул. Героїв Севастополя, 9-А перебуває на балансі управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

Начальника Н. Кухарєва

Сіренко 243 65 46

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул.Пітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

01.08.2017 № 1718/31
на № _____ від _____

ДОВІДКА

Приміщення середньої загальноосвітньої школи № 67 на вул. Героїв Севастополя, 9-А перебуває на балансі управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та не є пам'яткою культурної спадщини.

Заступник начальника Н. Кухарєва

Сіренко 243 65 46

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул.Пітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

01.08.2017 № 1715/31
на № _____ від _____

Голові Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
Шкуро М.Ю.

Про надання оренди приміщення
середньої загальноосвітньої школи № 67

Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації не заперечує щодо надання в оренду погодинно нежилого приміщення загальною площею 316,6 кв.м середньої загальноосвітньої школи № 67, вул. Героїв Севастополя, 9-А, громадській організації «Центр сучасного розвитку дитини «Атлантида» на 2 роки 364 дні.

Вказане нежиле приміщення розташоване на першому поверсі СЗШ №67 загальною площею 5495,0 кв.м.

Орендоване приміщення буде використовуватись для розміщення фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, що не погіршує соціально-побутових умов осіб, які навчаються або працюють у навчальному закладі.

В свою чергу орендар повинен виконувати поточний ремонт орендованих приміщень, забезпечувати дотримання норм та правил протипожежної і санітарної безпеки, гарантувати своєчасність орендної оплати та плати за комунальні послуги.

Начальник Н. Кухарєва

Сіренко 243 65 46

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія XXIII скликання

РІШЕННЯ

27.12.2001 № 208/1642

Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва

Відповідно до рішень Київської міської ради від 06.09.2001 № 3/1437 "Про районні у м.Києві ради" від 08.11.2001 № 71/1505 "Про хід адміністративно-територіальної реформи в м.Києві" та з метою забезпечення формування комунальної власності районів м.Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади м.Києва згідно з додатком 1.

2. Затвердити переліки об'єктів комунальної власності територіальних громад районів міста Києва згідно з додатками 2-11.

3. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передаються до сфери управління районних у місті Києві державних адміністрацій згідно з додатком 12.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Забезпечити приймання-передачу об'єктів згідно з пунктами 2, 3 цього рішення;

4.2. Подати пропозиції щодо приведення рішень Київради у відповідність з цим рішенням.

5. Коригування переліків майна комунальної власності територіальних громад районів міста Києва може бути здійснено Київрадою у разі неефективного використання зазначеного майна та при необхідності виконання загальноміських програм.

6. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 № 26 "Про формування комунального майна міста та районів".

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконавчий орган Київради (Київську міську державну адміністрацію).

Київський міський голова **О. Омельченко**

СЕКРЕТАРІАТ

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Шевченківська районна у м.Києві Рада
Вхідний № 346
13.02.02

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

02.12.2010 № 284/5096

Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 7 та статті 11 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» (із змінами та доповненнями), на виконання рішення Київської міської ради від 09.09.10 №7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити переліки об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатками 1-10 до цього рішення.

2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити в установленому порядку облік майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Проаналізувати діяльність підприємств, установ та організацій, що зазначені в додатках 1-10 до цього рішення, та до 01.03.11 внести пропозиції щодо вдосконалення їх структури, реорганізації з метою ефективного використання майна територіальної громади міста Києва, яке закріплене за ними на праві господарського відання чи оперативного управління, та забезпечення колективних потреб громад районів міста Києва.

3.2. Здійснювати, в разі необхідності, закріплення об'єктів, зазначених у додатках 1-10 до цього рішення, на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, організаціями та установами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Установити, що договори оренди об'єктів комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, укладених на виконання рішень районних у місті Києві рад, термін дії яких не закінчився, є чинними та підлягають виконанню відповідно до вимог законодавства України.

5. Установити, що прийняті, але не виконані рішення районних у м. Києві рад у зв'язку з ліквідацією відповідних рад щодо розпорядження об'єктами комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, є чинними та підлягають виконанню згідно з вимогами законодавства України відповідним уповноваженим органом.

6. Визнати такими, що втратили чинність, додатки 2-12 до рішення Київради від 27.12.01 №208/1642 «Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Л.Черновецький

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * УКРАЇНА * СЕКРЕТАРІАТ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 10.12.2010 р. N 1112

Київ

Про питання організації управління районами в місті Києві

Із змінами і доповненнями, внесеними
розпорядженнями Київської міської державної адміністрації

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 7 та статті 11 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ" (із змінами та доповненнями), на виконання рішення Київської міської ради від 09.09.2010 N 7/4819 "Про питання організації управління районами в місті Києві", рішення Київської міської ради від 28.10.2010 N 183/4995 "Про окремі питання організації управління районами в м. Києві" в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Затвердити переліки підприємств, організацій та установ, майно яких передається до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, згідно з додатками 1 - 10 до цього розпорядження.

2. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація" нежитлові будинки та нежитлові приміщення згідно з додатком 11 до цього розпорядження.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з районними в місті Києві державними адміністраціями оформити акти приймання-передачі об'єктів відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

(пункт 3 із змінами, внесеними згідно з розпорядженням
Київської міської державної адміністрації від 14.11.2017 р. N 1438)

4. Здійснюючи управління об'єктами, зазначеними у пункті 1 цього розпорядження, районні в місті Києві державні адміністрації:

4.1. Готують пропозиції щодо створення підприємств, організацій, установ на базі майна, переданого до сфери їх управління (далі - підприємства), та їх припинення, розробляють

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017

проекти їх статутів, надають пропозиції про створення спільних підприємств будь-яких організаційно-правових форм, до статутного фонду яких передається майно підприємств.

4.2. Готують пропозиції щодо внесення змін та доповнень до статутів (положень) підприємств, контролюють їх дотримання та вживають заходи, пов'язані з порушенням статутів (положень).

4.3. Готують пропозиції щодо призначення (звільнення) керівників підприємств, укладають та розривають з ними контракти згідно діючого Порядку.

4.4. Здійснюють облік та закріплення майна на праві господарського відання (оперативного управління) за підприємствами, забезпечують проведення в установленому порядку інвентаризації, закріпленого за ними майна.

4.5. Здійснюють контроль за ефективним використанням та збереженням закріпленого за підприємствами майна. Виявляють комунальне майно, яке тимчасово не використовується, та вносять пропозиції щодо умов його подальшого використання.

4.6. Проводять внутрішній аудит та забезпечують проведення аудиту підприємствами.

4.7. Надають до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інформацію про наявність та використання майна територіальної громади міста Києва, про надходження орендної плати за оренду майна територіальної громади міста Києва у строки та за формою, визначені цим Департаментом, та забезпечують надання підприємствами, організаціями, установами, що належать до їх сфери управління, щоквартальної, а для бюджетних установ піврічної та річної, фінансової звітності до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

(підпункт 4.7 пункту 4 у редакції розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.11.2017 р. N 1438)

4.8. Погоджують річні фінансові плани підприємств згідно з порядком, визначеним Положенням про порядок складання річного фінансового плану підприємством, організацією, установою, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва, та господарським товариством, у якому є частка майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в розмірі не менше як 30 %, затвердженим розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 01.11.2001 N 2323.

4.9. Погоджують розпорядчі документи підприємств про облікову політику в порядку, визначеному Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

(підпункт 4.9 пункту 4 із змінами, внесеними згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 14.11.2017 р. N 1438)

4.10. Здійснюють аналіз діяльності підприємств та проводять балансові комісії за його результатами.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.02.2011 № 41

Про закріплення на праві оперативного управління майна, яке передано до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 24, 137 Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», на виконання розпорядження Київської міської державної адміністрації від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» :

1. Передати установам та організаціям Солом'янського району міста Києва майно, яке передано до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та закріпити дане майно на праві оперативного управління :

1.1. За Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією згідно з додатком 1.

1.2. За управлінням освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 2.

1.3. За фінансовим управлінням Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 3.

1.4. За управлінням житлово-комунального господарства Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 4.

1.5. За управлінням надзвичайних ситуацій Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 5.

1.6. За управлінням праці та соціального захисту населення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 6.

1.7. За службою у справах дітей Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 7.

1.8. За Територіальним центром соціального обслуговування населення Солом'янського району м.Києва згідно з додатком 8.

1.9. За Солом'янським районним у м.Києві центром соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді згідно з додатком 9.

1.10. За Центром по роботі з жінками Солом'янського району згідно з додатком 10.

1.11. За Солом'янським районним у місті Києві об'єднанням підліткових клубів за місцем проживання «Либідь» згідно з додатком 11.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації в установленому порядку забезпечити приймання-передачу майна та оформити акти приймання-передачі майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, яке закріплюється на праві оперативного управління за установами та організаціями Солом'янського району м.Києва.

3. Керівникам вищезазначених установ та організацій Солом'янського району м.Києва здійснити приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, зарахувати його на баланс, провести інвентаризацію та забезпечити його ефективне використання за призначенням.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова І.Сидоров

Додаток №2
до розпорядження Солом'янської рай...
в місті Києві державної адміністрації
від 03.01.2024 41

Перелік майна, яке закріплюється на праві оперативного управління за управлінням освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

N п/п	Назва підприємства, установи, організації	Вартість активів (тис. грн.)							Характеристика будинків, споруд, приміщень			Кількість населення, яке обслуговується (потужність)	Контингент		Штатні одиниці	Кількість ставок
		оборотні активи (ряд 140-230 активу балансу для бюджетних), (розділ 2-3 активу балансу для госп/р)	необоротні активи: будівлі та споруди		необоротні активи: машини, механізми		необоротні активи: інші основні засоби		інші необоротні активи (ряд 110, 130 активу балансу для бюджетних), (ряд 010, 020, 040, 045, 050, 060, 070 активу балансу для госп/р)	Адреса	Площа кв.м	Кубатура куб. м		дітей	учні		
			первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова									
	ЗАГАЛЬНООСВІТНІ ШКОЛИ								214,00	ПРОВ. ПЛАТОНІВСЬКИЙ, 7	6788,00	21550,00	700		569	89,50	89,50
1	№ 7	24,80	8095,00	4205,30	576,60	255,80	155,30	108,20	114,70	ВУЛ. ЗЕЛЕНА, 12	6100,00	26708,00	600		267	51,25	51,25
2	№ 12	9,80	6518,30	4250,20	320,90	257,20	78,00	20,20	127,30	ПРОСП. ВІДРАДНИЙ, 36Б	1980,00	4177,80	230		196	45,45	45,45
										ВУЛ. СУЗДАЛЬСЬКА, 10	3480,00	7350,00					
3	№ 22	10,60	5237,10	3665,50	196,00	139,10	54,00	2,20	137,30	ПРОСП. КОМАРОВА, 32	5430,00	26704,00	775		498	69,60	69,60
									326,00	ВУЛ. КЛИМЕНКА ІВАНА, 17	11127,00	37107,00	1080		898	125,50	125,50
4	№ 26	4,00	4577,60	2840,00	414,10	255,50	88,20	27,60	173,00	ВУЛ. ВАСИЛЕНКО, 10	6116,00	23254,00	685		538	86,25	86,25
5	№ 43	41,70	9841,90	6093,30	779,20	557,00	241,80	198,00	235,30	ВУЛ. ДОНЦІ МИХАЙЛА, 16	6307,00	27543,00	725		428	75,00	75,00
6	№ 46	12,80	5412,60	4105,90	482,70	284,80	45,60	14,40	181,00	ВУЛ. БІЛЕЦЬКОГО АКАДЕМІКА, 7	6746,00	26708,00	700		320	61,20	61,20
7	№ 52	13,60	5518,90	4160,60	997,50	740,20	157,20	76,10	178,80	ВУЛ. ВОЛГОГРАДСЬКА, 1/2	8000,00	31229,00	800		715	105,50	105,50
8	№ 54	12,30	5260,60	3901,90	473,60	201,80	146,80	102,80	190,50	ВУЛ. УШИНСЬКОГО, 32	5462,00	22218,00	800		453	73,50	73,50
9	№ 60	15,00	8218,40	6566,50	465,20	258,40	70,30	18,60	144,80	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 9А	6007,00	23254,00	453		685	93,20	93,20
10	№ 64	11,30	5823,50	4000,60	611,10	331,20	156,20	105,90	200,10	ВУЛ. ДОНЕЦЬКА, 25	7393,00	30861,00	940		507	вчительські	96,20
11	№ 67	10,70	6127,70	4591,60	369,10	193,20	75,10	29,80	221,70	ПРОВ. ПОЛЬОВИЙ, 10	6770,00	31071,00	650		441	68,05	68,05
12	№ 69	10,70	7942,20	6002,10	591,30	178,40	143,40	90,10	191,50	ВУЛ.СМОЛЕНСЬКА, 4	4736,00	17390,00	570		725	121,20	121,20
13	№ 71	14,10	6219,10	5189,80	558,30	397,30	123,60	83,20	857,70	ВУЛ. КАВКАЗЬКА, 10	8677,29	34721,20	700		208	44,60	44,60
14	№ 74	12,00	6057,90	4876,70	462,40	300,10	104,20	87,00	99,20	ВУЛ. КАМЕНЯРІВ, 32	4051,30	17425,00	600		603	93,05	93,05
15	№ 115	42,10	31091,70	50010,00	2508,90	2148,90	771,90	697,80	193,60	ВУЛ. ПЕТРОВСЬКОГО, 1	3947,00	17937,00	780		602	87,30	87,30
16	№ 121	11,80	4242,20	2900,60	188,10	121,90	37,90	10,10	240,40	ВУЛ. ТУПХОВА, 2	6090,00	23367,00	1020		500	84,90	84,90
17	№ 149	15,60	4676,40	3007,70	570,40	325,40	179,42	103,79	216,60	ВУЛ. КАБЛУКОВА, 14	7852,00	40921,80	100		22	16,35	16,35
18	№ 159	8,90	5863,90	3397,00	548,50	223,50	57,20	17,40	103,90	ВУЛ. УМАНСЬКА, 33	5849,00	18202,00	670		613	84,70	84,70
19	№ 161	37,60	9418,90	8019,70	-444,00	267,00	216,00	181,50	150,90	ВУЛ. СРЕБЛАНСЬКА, 20	6750,00	29036,00	1000		802	118,10	118,10
20	№ 164	12,30	4785,80	2010,60	262,50	155,50	44,10	8,50	233,60	ПРОСП. ВІДРАДНИЙ, 20	8337,00	38632,00	660		424	69,80	69,80
21	№ 166	9,40	5483,60	3540,60	448,20	219,30	61,40	23,80	138,70	ПРОСП. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 43	4576,00	19455,00	756		585	95,60	95,60
22	№ 173	12,50	9646,40	7634,50	631,00	445,60	129,50	68,80	213,70	ВУЛ. ВОЛГОГРАДСЬКА, 23	5762,00	23305,00	510		266	61,20	61,20
23	№ 174	35,40	4142,10	2874,30	499,80	303,30	55,20	10,20	142,50	ВУЛ. КУДРЯШОВА, 12/4	7313,30	41147,00	900		467	75,20	75,20
24	№ 187	35,40	5814,50	3882,50	421,80	202,00	147,70	82,70	198,40	ВУЛ. ВИБОРЗЬКА, 57	8202,00	32660,00	600		377	105,90	105,90
25	№ 231	11,90	10363,50	9591,50	326,30	176,80	55,40	35,00	798,80	М-Н ЖУЛЯНИ, ВУЛ. ЛЕНІНА, 50	17305,80	59180,80	600		77	38,00	38,00
26	№ 239	7,50	5236,60	4734,10	372,90	1944,00	1177,80	1050,80	74,30	ВУЛ. ЛЕПСЕ, 27А	1247,00	6406,00	100		537	86,30	86,30
27	№ 279	31,20	59034,00	58089,00	2227,20	364,10	39,80	30,20	153,50	ВУЛ. ДЕБЕЛЕВА-КУМАЧА, 8	5017,00	25487,00	450		614	177,85	177,85
28	№ 310	3,90	1188,00	751,30	326,20	52,20	161,60	41,00	1079,40	ВУЛ. КУРСЬКА, 12	13385,80	73061,40	650		922	233,50	233,50
29	№ 324	19,40	4970,30	2910,90	7867,70	7561,20	1689,80	1553,60	512,20	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, 22	8870,00	37089,00	900		803	182,50	182,50
30	ГІМНАЗІЯ № 177	122,90	59111,80	57165,70	1099,50	735,80	315,30	142,90	445,70	ВУЛ. ПУЛЮЇ ІВАНА, 3Б	15635,00	65337,00	900		224	82,25	82,25
31	ГІМНАЗІЯ № 178	70,80	12189,70	10359,00	1750,10	1284,40	727,70	466,10	256,40	ВУЛ. ТУПХОВА, 27А	1420,00	4400,00	192		482	108,50	108,50
32	ГІМНАЗІЯ № 318	39,20	17741,00	15180,00	763,00	292,40	142,40	57,30	261,20	ВУЛ. ПОЛІТЕХНІЧНА, 2А	3336,00	20000,00	540		557	110,00	110,00
33	ГІМНАЗІЯ "ЕРУДИТ"	83,20	1639,10	1082,70	550,20	356,60	204,80	94,00	962,40	ПРОСП. ЧЕРНОНОЗОРЯНИЙ, 6	9456,00	35427,60	950		180	51,50	51,50
34	ЛІЦЕЙ № 142	33,60	4874,00	1265,80	1199,20	877,30	786,30	652,50	133,00	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 42А	1964,00	5962,00	210		807	131,75	131,75
35	ЛІЦЕЙ № 144	34,20	47164,00	45695,00	337,90	208,70	114,10	49,60	180,30	ВУЛ. ЛЕПСЕ ІВАНА, 41А	1439,00	4345,00	825		523	104,75	104,75
36	ЛІЦЕЙ "ПРЕСТИЖ"	9,00	1494,60	842,80	600,00	200,00	175,90	141,00	242,40	ВУЛ. УМАНСЬКА, 39	500,00	1800,00					
37	ПОЛІТЕХН. ЛІЦЕЙ НТУУ КПІ	159,10	1290,80	265,40	583,50	148,50	156,50	78,40	155,20	ВУЛ. МІЦКЕВИЧА АДАМА,7	367,00	1321,00	392		383	76,25	76,25
38	ТЕХНІЧНИЧНИЙ ЛІЦЕЙ НТУУ КПІ	71,70	526,80	92,20						ПРОСП. КОМАРОВА КОСМОНАВТА, 1	2200,00	6600,00					
40	АВІАКОСМІЧНИЙ ЛІЦЕЙ НАУ	41,80	0,00	0,00	529,20	191,10	7,20	0,00	51,80	ВУЛ. УШИНСЬКОГО, 15	3565,10	14973,40	520		365	47,39	47,39
42	ВЗШ № 3	4,80	4014,90	2827,30	321,00	63,60	28,70	21,40	59,10	ВУЛ. МЕТАЛІСТІВ, 19	1437,00	6687,00	420		311	34,39	34,39
43	ВЗШ № 20	5,60	1395,10	805,90	170,80	39,50	43,00	7,60	82,00	ВУЛ. ДОНЕЦЬКА, 13А	186,00	539,40	196		189	153,00	153,00
	СПЕЦШКОЛИ															25,80	25,8
1	СПЕЦІАЛЬНА ШКОЛА "НАДІЯ"	17,10	0,00	0,00	510,30	197,00	66,30	10,60	61,00	ПРОВ.МАШИНОБУДІВНИЙ, 24	1125,00	3367,00	75	101		38,10	38,1
	ДІТЯЧІ ДОШКІЛЬНІ ЗАКЛАДИ								49,40	ВУЛ. ЯШИНСЬКОГО, 3	1005,30	3005,00	115	97		42,55	42,5
1	№ 10	5,10	1055,00	398,00	79,00	8,60	43,00	22,90	52,20	ПРОСП. ВІДРАДНИЙ, 8А	1125,00	4400,00	75	60		28,00	28,0
2	№ 12	7,40	1434,00	90,00	107,40	5,90	91,30	42,50	33,20	ВУЛ. ОСВІТИ, 18А	1195,00	4182,50	115	55		52,40	52,4
3	№ 51	6,40	601,40	259,00	100,60	9,10	21,20	12,30	87,40	ВУЛ. КАДЕТСЬКИЙ ГАЙ, 3	1145,00	3446,50	115	117		34,40	34,4
4	№ 55	7,90	757,00	420,00	100,60	49,50	136,50	8,50	96,40	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, 18А	976,00	2918,00	130	169		67,65	67,6
5	№ 63	18,80	2512,20	1000,70	151,90	13,00	27,20	21,80	94,80	ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, 9	2620,00	7886,00					
6	№ 76	10,10	966,80	120,20	82,60	14,50	45,20	15,30									
7	№ 146	33,30	3991,80	1908,30	143,70												

8	№ 192	6,90	1783,70	901,20	47,80	4,90	51,90	27,00	52,80	БУЛ. ЧОКОЛІВСЬКИЙ, 15	1547,20	6184,90	88	93	42,22	42,22
9	№ 211	12,00	2568,60	1006,40	170,90	5,40	114,00	66,70	84,00	М-Н ЖУЛЯНИ, БУЛ. ЛЕНІНА, 167	1688,50	7346,00	90	123	39,93	39,93
10	№ 223	9,20	1718,30	825,60	159,50	16,90	22,60	1,60	54,20	БУЛ. ОСТРОВСЬКОГО, 8/16	1298,00	4860,00	95	611	31,28	31,28
11	№ 225	12,90	2194,00	1125,10	145,60	15,30	34,00	8,00	73,30	БУЛ. ГАРЬКУША, 30А	2161,00	8506,00	180	229	61,72	61,72
12	№ 255	8,00	2505,20	1500,50	158,30	24,90	76,00	18,10	91,80	БУЛ. БУЛЕЦЬКОГО АКАДЕМІКА, 2А	2019,00	7470,00	150	177	56,60	56,60
13	№ 295	5,40	1601,20	624,90	197,50	7,40	104,80	67,00	91,60	БУЛ. ДОНЦЯ МИХАЙЛА, 17/46	1552,00	6171,20	155	164	45,80	45,80
14	№ 334	7,30	1638,90	906,70	47,30	7,80	19,60	5,40	14,20	БУЛ. КАМЕНЯРІВ, 50Б	483,30	2914,80	75	72	27,08	27,08
15	№ 344	17,60	1917,80	921,90	162,00	21,70	59,40	23,00	51,40	БУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 3	1740,00	7488,00	110	126	37,15	37,15
16	№ 349	4,90	1368,30	700,20	93,30	23,80	24,40	16,80	31,40	БУЛ. ІСКРІВСЬКА, 10	1451,10	5919,90	95	92	29,10	29,10
17	№ 360	29,50	1467,00	811,70	80,20	21,40	60,60	26,20	60,40	БУЛ. АНТОНОВА, 12А	1966,00	5918,00	75	119	27,25	27,25
18	№ 372	8,00	1051,00	839,00	93,60	12,40	66,90	31,00	67,40	БУЛ. СРЕБЯНСЬКА, 16А	946,80	3313,80	110	123	35,23	35,23
19	№ 374	8,40	2534,00	1120,80	141,90	109,20	45,50	21,80	54,00	БУЛ. МАРТИРОСЯНА, 22А, 24	1130,00	5042,00	75	83	28,80	28,80
20	№ 375	9,90	1319,90	922,20	88,10	20,10	78,10	37,80	64,30	БУЛ. УШИНСЬКОГО, 3А	1586,20	6463,30	80	181	33,45	33,45
21	№ 376	7,40	815,60	386,40	104,70	30,30	19,40	0,00	40,40	БУЛ. ІСКРІВСЬКА, 8	989,60	2978,60	96	105	30,30	30,30
22	№ 382	29,00	1421,40	916,40	237,80	78,30	117,20	62,90	78,70	БУЛ. КЕРЧЕНСЬКА, 11А	1500,70	5837,00	75	74	36,86	36,86
23	№ 395	11,60	1648,00	661,80	93,20	5,00	49,00	8,20	55,50	БУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 40	1491,00	4622,10	72	92	42,00	42,00
24	№ 396	14,60	1576,10	264,00	92,60	10,80	45,90	12,80	49,10	ПРОСП. КОМАРОВА, 30/28А	1422,00	4977,00	150	189	40,15	40,15
25	№ 397	10,00	1697,80	328,60	101,90	7,40	36,70	7,10	67,50	БУЛ. ВАСИЛЕНКА, 12Б	1964,00	6874,00	115	122	34,85	34,85
26	№ 398	6,70	1218,00	720,20	84,40	9,20	51,60	29,70	74,10	БУЛ. СМОЛЕНСЬКА, 4А	986,00	3155,20	75	116	25,80	25,80
27	№ 401	9,70	941,10	172,30	117,90	29,50	37,00	8,50	69,90	ПРОСП. ВІДРАДНИЙ, 14/45А	806,00	3143,00	0	0	0,00	0,00
28	№ 425	0,00	1141,00	619,10	49,80	4,10	7,50	3,50	0,50	БУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 43	1202,00	42,70	195	208	59,63	59,63
29	№ 432	15,00	2493,80	1285,70	101,10	12,20	74,50	23,60	90,50	БУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ,15А	2195,00	7682,50	160	171	49,95	49,95
30	№ 460	18,30	2239,70	1291,10	139,50	11,40	60,90	10,20	91,00	БУЛ. ЛЕЛІСЕ ІВАНА, 15А	2342,00	8197,00	80	125	63,55	63,55
31	№ 464	17,50	2846,10	1184,40	351,10	23,20	140,10	11,20	51,40	БУЛ. СОЛЬАЛИСТИЧНА, 5	2248,50	7869,70	130	124	43,75	43,75
32	№ 476	5,00	1947,00	1006,90	106,00	8,90	31,80	10,60	56,40	БУЛ. СОЛОМ'ЯНСЬКА, 35А	2089,50	6878,80	90	111	30,95	30,95
33	№ 477	9,90	1424,00	873,80	101,70	17,70	62,70	20,90	45,60	БУЛ.УШинського, 10	1025,30	4131,90	105	103	35,10	35,10
34	№ 478	16,40	1275,00	678,30	104,10	18,90	92,90	12,30	42,70	БУЛ. СОЛОМ'ЯНСЬКА, 28/30	949,10	4214,00	110	120	66,10	66,10
35	№ 483	5,30	3302,10	1909,60	180,20	51,20	161,10	100,10	95,30	БУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 31А	2025,80	6156,00	110	133	36,45	36,45
36	№ 490	6,50	1172,40	1062,00	84,40	11,40	41,40	5,90	55,00	БУЛ. НЖНИНСЬКА, 26	1051,00	3633,00	95	113	34,88	34,88
37	№ 623	5,80	1724,90	395,40	125,40	24,70	26,50	20,00	50,00	БУЛ.СОЛОМ'ЯНСЬКА,16А	1551,00	6048,00	110	104	29,73	29,73
38	№ 624	15,10	1681,20	946,80	108,50	15,60	23,60	13,50	88,20	БУЛ.КУДРЯШОВА,14	1164,00	4776,00	85	158	61,28	61,28
39	№ 625	8,00	2786,40	945,50	156,30	21,20	66,00	35,30	36,90	БУЛ.ПРОГОВСЬКОГО, 6А	1914,00	7510,80	120	98	31,10	31,10
40	№ 630	10,70	1442,80	369,00	117,40	16,30	89,50	33,70	41,60	БУЛ. ГАЗОВА, 10	1234,50	4814,50	95	103	31,70	31,70
41	№ 648	5,00	781,70	220,50	81,70	6,60	33,60	6,50	39,80	БУЛ.ФУЧИКА, 11	809,00	3155,00	75	92	29,95	29,95
42	№ 651	5,80	1868,20	855,80	77,30	8,50	21,90	14,50	73,20	БУЛ. ДОНЕЦЬКА, 13	1119,00	4637,00	95	154	48,70	48,70
43	№ 654	14,00	3760,70	1733,20	204,90	131,70	39,20	9,90	75,30	БУЛ. ВИБОРЗЬКА, 51/53	2592,00	10108,00	180	221	69,45	69,45
44	№ 677	4,00	3031,50	1603,50	139,90	36,00	60,40	32,30	66,50	БУЛ. ВИБОРЗЬКА, 21А	2147,00	8573,00	146	239	60,10	60,10
45	№ 687	12,00	3204,10	1009,60	127,20	23,10	69,10	30,00	95,90	БУЛ. ТУПИКОВА, 14	2593,00	10112,00	150	189	49,05	49,05
46	№ 692	12,40	2674,00	1092,20	93,10	9,60	51,20	25,40	57,00	БУЛ. ЗЛАТОПІЛЬСЬКА, 3А	1394,00	7386,60	115	110	34,95	34,95
47	№ 712	10,20	1929,80	453,30	77,10	9,30	16,80	4,20	92,30	БУЛ. СТАДІОННА, 5А	1326,70	4694,00	115	124	35,70	35,70
48	№ 713	22,80	1729,90	965,00	115,40	28,10	34,30	21,80	67,50	БУЛ. ВОЛГОГРАДСЬКА, 6А	1546,00	4169,90	75	68	26,53	26,53
49	№ 714	7,00	1143,90	261,20	60,90	8,70	36,00	6,70	67,50	БУЛ. КАРПІНСЬКОГО, 4А	986,00	2662,00	105	130	39,80	39,80
50	№ 716	16,00	1357,40	213,50	128,40	16,60	21,00	8,40	53,50	БУЛ. НОВОПОЛЬОВА, 97	1137,00	3277,00	110	129	35,05	35,05
51	№ 766	11,60	1551,00	262,30	96,00	12,20	31,30	5,60	0,00	БУЛ. КУДРЯШОВА, 7А	1390,00	3475,00	0	0	0,00	0,00
52	ШКОЛИ - САДИ:	0,00	1661,20	814,20	1,90	0,00	90,90	7,50			1376,00	5634,00				
1	"ЗОЛОТИЙ КЛЮЧИК"	35,70	6063,10	4454,20	302,70	94,00	233,00	118,80	192,80	БУЛ. ПУШКІНА, 3А	2290,00	6183,00	280	249	72	93,09	93,09
2	"БЕРЕЗКА"	5,00	1696,20	928,40	186,90	34,00	68,80	32,20	74,80	БУЛ. СОЛОМ'ЯНСЬКА, 19А	1168,00	4704,00	130	65	34	37,21	37,21
3	"КАЛИНКА	11,00	2464,10	1693,30	177,00	33,20	21,40	3,50	65,70	БУЛ. ОЛЕКСІЇВСЬКА, 9	1914,00	6051,00	165	50	118	40,35	40,35
4	"РАДІСТЬ"	14,90	3344,00	1864,80	290,30	44,60	151,00	34,10	115,20	БУЛ. ВОЛГОГРАДСЬКА, 15А	1846,00	7771,00	190	126	109	53,04	53,04
5	"ВІДРОДЖЕННЯ"	7,00	2172,90	1075,10	216,60	51,60	74,50	28,70	121,90	БУЛ.МЕТАЛІСТІВ, 11	1615,00	2142,00	211	122	77	68,80	68,80
6	"ЛИЛЬДЬ"	16,70	5034,10	2427,50	222,00	23,00	67,20	9,90	128,30	БУЛ. ГЕТЬМАНА ВАДИМА, 42А	5464,00	10960,00	210	360	18	76,17	76,17
7	"ПАЛІТРА"	14,00	4130,10	2004,90	187,00	27,50	64,80	22,10	144,70	БУЛ. МЕТРОБУДІВНА, 3А	5500,00	11538,00	265	169	111	73,97	73,97
8	"СТЕЖИНА"	18,40	6806,10	3186,10	306,80	50,50	80,00	11,00	146,60	ПРОСП. ВІДРАДНИЙ, 30А	5464,00	8325,00	265	268	69	68,98	68,98
9	"СЯЙВО"	10,10	1427,00	923,90	211,20	27,10	42,40	3,90	129,30	БУЛ. ТУПИКОВА, 12	4596,00	8457,00	130	0	141	66,56	66,56
10	"ЯСОЧКА"								80,20	ПРОСП. ВІДРАДНИЙ, 24А	1439,00	3962,00	77	0	105	42,25	42,25
1	ЗАКЛАДИ З ПОЗАШКІЛЬНОЮ РОБОТИ З ДІТЬМИ:								98,60	БУЛ. КУРСЬКА, 15	4501,90	21140,00			3717	176,81	176,81
2	ПАЛАЦ ТВОРЧОСТІ ДІТЕЙ ТА ЮНАЦТВА	47,60	14793,40	2217,20	608,50	34,00	33448,80	33448,80	512,80	БУЛ. НЕХОДИ, 6	137,80	913,00			3502	206,88	206,88
3	ЦЕНТР ДІТЯЧОЇ ТА ЮНАЦЬКОЇ ТВОРЧОСТІ	21,20	16234,60	13605,20	1212,30	875,90	731,50	98,00	23,80	БУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 35	67,40	32934,00			214	34,70	34,70
4	МАЛА ПОВІТРЯНА АКАДЕМІЯ	1,60	1942,00	813,90	224,60	97,10	65,00	7,80	22,10	БУЛ. КАВКАЗЬКА, 13А	231,30	7413,50			455	36,60	36,00
5	ДЮСШ 5	0,40	298,40	12,20	35,40	92,90	4,30	0,40	25,10	БУЛ. УШИНСЬКОГО, 13А	282,30	1310,00			730	50,92	50,92
6	ДЮСШ 12	0,90	0,00	0,00	35,90	7,40	12,60	0,30	9,80	БУЛ. ЛЕЛІСЕ ІВАНА, 15А	0,00	0,00			555	24,50	24,50
7	ПНВЗ ЦТТ "ЮНІСТЬ"	0,10	0,00	0,00	42,90	15,70	0,00	0,00	32,30	БУЛ. ГЕТЬМАНА ВАДИМА, 22Б	0,00	0,00			794	23,00	23,00
8	ПЛАВАЛЬН. БАСЕЙН "ОЛІМПІК"	6,00	0,00	0,00	44,20	41,30	200,40	179,50	109,00	БУЛ. КАВКАЗЬКА, 10	1775,10	11637,50					
9	НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС ДОПРОФЕСІЙНОЇ ПІДГОТОВКИ ТА ТЕХНІЧНОЇ ТВОРЧОСТІ МОЛОДІ	66,20	4948,70	6861,90	392,50	41,20	250,60	50,30		БУЛ. КУРСЬКА, 15А	5615,00	23102,00			1077	74,00	74,00
	ЗАГАЛЬНООСВІТНІ ШКОЛИ-ІНТЕРНАТИ		3689,70							БУЛ. ОСТРОВСЬКОГО МИКОЛИ, 5Б	3773,00	21684,60					

1	ГІМНАЗІЯ-ІНТЕРНАТ №-13	73,00	7228,90	6907,70	784,90	435,20	384,70	107,70	106,29	ВУЛ. НОВОДОЛИНА, 106						116	95,95		
	СПЕЦІАЛЬНІ ЗАГАЛЬНООСВІТНІ ШКОЛИ-ІНТЕРНАТИ										4623,00	15550,00	168			98	84,05		
1	ІНТЕРНАТ № 2	27,00	4772,20	2251,80	1367,20	956,90	221,30	93,70	120,60	ВУЛ. ЯНГЕЛЯ, 12/2	6143,40	25916,10	180						
2	ІНТЕРНАТ № 17	37,40	6720,20	5149,40	672,90	442,50	249,80	155,10	199,90	ВУЛ. УШИНСЬКОГО, 13							31,00	3.	
	ІНШІ ЗАКЛАДИ ОСВІТИ										0,00	0,00					3,50	2.	
1	РАЙОННИЙ МЕТОДИЧНИЙ КАБІНЕТ	44,60	0,00	0,00	138,90	31,70	6,20	0,40	33,20	ВУЛ. АНТОНОВА, 3	0,00	0,00					95,00	95,00	
2	"ФІЛЬМОТЕКА"	31,00	0,00	0,00	5,50	0,00	0,50	0,00	0,60	ВУЛ. РОЗДІЛЬНА, 5	935,50	3035,50					6,60	6,00	
3	ЦЕНТР БУХГАЛТЕРІЯ ВІДДІЛУ ОСВІТИ	14,10	1043,20	642,70	646,40	90,50	50,90	11,10	989,07	ВУЛ. ПІТЕРСЬКА, 12	0,00	0,00					40,00	40,00	
3	ЛОГОПЕДИЧНИЙ ПУНКТ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ВУЛ. ЛЕПСЕ ІВАНА, 15А	0,00	0,00					28,00	28,00	
5	"НОВА ОСВІТА"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, 37	0,00	0,00					3,00	3,00	
6	ГОСПОДАРЧА ГРУПА	0,00	0,00	0,00	46,50	0,00	0,00	0,00	0,00	ВУЛ. ПІТЕРСЬКА, 12	0,00	0,00					15,00	15,00	
7	ПМПК	5,00	0,00	0,00	0,00	9,80	2,70	0,00	0,00	ВУЛ. ПІТЕРСЬКА, 12	0,00	0,00							
8	АПАРАТ ВІДДІЛУ ОСВІТИ								3,50	ВУЛ. ПІТЕРСЬКА, 12									
	ВСЬОГО	2361,90	621750,60	465259,10	47906,00	27690,20	48810,00	42213,60	17600,36		406757,60	1600908,40	34084	7729	32349	7557,91	7654,11		

Керівник апарату

П.Макаренко

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

01.11.2017 758

Про підготовку проекту рішення
Київської міської ради

Відповідно до законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано заяви більше ніж від одного претендента:

1. Відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проект рішення Київської міської ради щодо затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова М. Шкуро

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ * УКРАЇНА * Код в ЄДРПОУ 37378957
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА

Оригіналом, який знаходиться в справах Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
ЗГІДНО
Начальник відділу діловодства

Додаток
до розпорядження Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
01.11.2017 № 758

Перелік
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове призначення	Ставка орендної плати у %
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ				
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ				
1	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 9 А Солом'янський район, Нежитловий 4- поверховий будинок, Середня загальноосвітня школа № 67 м.Києва Площа,кв.м – 5495,00 Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 316,60	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3% Вівторок 14:00-17:30 Четвер 14:00-17:30 (7 годин на тиждень)

Керівник апарату О. Король

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»

Проектом рішення передбачається затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах зокрема, площею 316,60 кв.м., які знаходяться на 1 поверсі 4-поверхового нежитлового будинку, середня загальноосвітня школа № 67 м. Києва за адресою: вул. Героїв Севастополя, № 9 А, Солом'янський район для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

З плану 1 поверху літ «А» середньої загальноосвітньої школи № 67 м. Києва на вул. Героїв Севастополя, № 9 А, доданого до проекту рішення вбачається, що в оренду передаються, зокрема, місця загального користування на першому поверсі площею 52,8 кв.м.

В преамбулі проекту рішення міститься посилання на Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затверджене рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (далі – Положення), як правову підставу прийняття рішення.

Відповідно до пункту 1.1 розділу 1 Положення, об'єктами оренди є:

1) цілісні майнові комплекси комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, їх структурних підрозділів;

2) майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації);

3) нерухоме майно (будівлі, споруди, нежитлові приміщення) та інше окреме індивідуально визначене майно.

Таким чином, місця загального користування не є об'єктом оренди.

Крім того, додаток до проекту рішення потребує редакційного доопрацювання.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Заув. не враховано
12.12.17

Кашуба
2027487

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.12.2017 №08/231-3259/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"22" грудня 2017 року
№ 08/231 – 3259/ПР

08/231-3259/ПР
22.12.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

20.12.2017 № 009-363р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-76).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
3. Додаткові матеріали на 22 арк.
4. Електронна версія зазначеного.

156111

В.о. керівника апарату Л. Верес

Гудзь
Василенко 202 61 76