II частина (оренда)

переліку питань порядку денного засідання від 23.06.2016

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

26 ТРА 2016 № 104-3669

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо оголошення конкурсу
на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі звернень фізичних та юридичних осіб та пакетів документів, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією було підготовлено публікацію у газеті «Хрещатик» від 06.05.2016 № 48(4818) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» .

Відповідно до зазначеної публікації в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації на оренду трьох об'єктів, включених до оголошення, були зареєстровані заяви, що надійшли від фізичної особи-підприємця Олійник І.В. та на оренду двох інших об'єктів були зареєстровані заяви від фізичної особи-підприємця Пономарьова Я.В.

Згідно з пп 4.8 п. 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 у випадку надходження двох і більше заяв Орендодавець оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди зазначених об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва.

У разі погодження питання, просимо доручити Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідне розпорядження та здійснити відповідні організаційно-правові дії щодо проведення конкурсу на право оренди.

Додаток на 2 арк.

З повагою,
перший заступник голови

Р.Лелюк

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016

Шелепіна 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної
в місті Києві державної
адміністрації

від "26" 05 2016 р.
№ 104-3667

ПЕРЕЛІК
об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких буде виборюватись на конкурсних засадах
(оголошення про намір передати в оренду об`єкти комунальної власності
розміщено у газеті «Хрещатик» № 48(4818) від 06.05.2016)

№ п/п	Об'єкт оренди	Рекомендований строк оренди	Цільове призначення	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Суб`єкт оціночної діяльності	Орендна ставка %	Стартова орендна плата за 1 кв.м, у грн. (без ПДВ)	Розмір стартової місячної орендної плати за перший місяць оренди, у грн. (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	вул АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДА (попередня назва: вул. МАТЕ ЗАЛКИ), № 8 Г приміщення 1 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 216 Площа, кв.м - **55,6**	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (**погодинно**)	1 259 000,0 / 22 643,88 31.01.2016 ЗАТ «Гарант-Експертиза»	1%	2,18 (за годину)	Розраховується згідно з графіком оренди

2.	вул. БОГАТИРСЬКА,№ 2 В приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 231 Площа, кв.м - **20,0**	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (погодинно)	369 600,0 / 18 480,0 31.01.2016 ФОП Мовчан В.А.	10%	6,42 (за годину)	Розраховується згідно з графіком оренди
2	вул. МІНСЬКЕ ШОСЕ, №10 Б приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ДНЗ № 190 Площа, кв.м - **76,64**	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно)	1 140 400,0 / 14 879,96 31.12.2015 ПП «Альянс Експерт»	1%	1,98 (за годину)	Розраховується згідно з графіком оренди
4	вул. ОЗЕРНА, № 2 приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 168 Площа, кв.м - **70,0**	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно)	1 170 800,0 / 16 725,71 31.10.2015 ТОВ «Гарант Експертиза»	1%	2,03 (за годину)	Розраховується згідно з графіком оренди
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
5.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 12-Д Окремо стояча нежитлова споруда Площа, кв.м - **33,8**	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВІЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ	752 000,00 / 22 248,52 29.02.2016 ТОВ «Софт Експерт»	8%	148,32	5013,33

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

Н.Шелєпіна

081283
08.06.2016

4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.06.2016 № 062/05/20-5629
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2016 № 49(4819) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. (додаток на 1 арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9695**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток 1 до листа
від 02.06.2016 № 062/05/20-5629

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2016 № 49(4819)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Дата оцінки Вартість об'єкта оцінки (у грн.) Вартість 1 кв. м
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М.КИЄВА						
1	Шовковична 39 /1 частина асфальтного покриття площа 40.00 кв.м. Ініціатор –ТОВ «Локал Фуд» (40163047) Заявники- ФОП Ландар В.П., (2621902095) ФОП Дмитренко О.В. (2823015307) ТОВ «Діамед-1», (39408161) ТОВ Компанія «СТС ГРУП» (36352698)	2 роки 364 дні	Буфет, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи	6 %	140.33	5613.00 29.02.2016 1122600,0 28065,00

Начальник відділу О.Шалюта

07.06.16

Київська міська рада
27.05.2016 № **08/9117**

5-6

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

26 ТРА 2016 № 104-3669

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо оголошення конкурсу
на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі звернень фізичних та юридичних осіб та пакетів документів, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією було підготовлено публікацію у газеті «Хрещатик» від 06.05.2016 № 48(4818) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» .

Відповідно до зазначеної публікації в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації на оренду трьох об'єктів, включених до оголошення, були зареєстровані заяви, що надійшли від фізичної особи-підприємця Олійник І.В. та на оренду двох інших об'єктів були зареєстровані заяви від фізичної особи-підприємця Пономарьова Я.В.

Згідно з пп 4.8 п. 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 у випадку надходження двох і більше заяв Орендодавець оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди зазначених об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва.

У разі погодження питання, просимо доручити Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідне розпорядження та здійснити відповідні організаційно-правові дії щодо проведення конкурсу на право оренди.

Додаток на 2 арк.

З повагою,

перший заступник голови Р.Лелюк

Київська рада
ВХІДНИЙ
03 ЧЕР 2016

Шелєпіна 418-41-98

2.	вул. БОГАТИРСЬКА,№ 2 В приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 231 Площа, кв.м - **20,0**	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (погодинно)	369 600,0 / 18 480,0 31.01.2016 ФОП Мовчан В.А.	10%	6,42 (за годину)	Розраховується згідно з графіком оренди
3.	вул. МІНСЬКЕ ШОСЕ, №10 Б приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ДНЗ № 190 Площа, кв.м - **76,64**	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно)	1 140 400,0 / 14 879,96 31.12.2015 ПП «Альянс Експерт»	1%	1,98 (за годину)	Розраховується згідно з графіком оренди
4	вул. ОЗЕРНА, № 2 приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 168 Площа, кв.м - **70,0**	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно)	1 170 800,0 / 16 725,71 31.10.2015 ТОВ «Гарант Експертиза»	1%	2,03 (за годину)	Розраховується згідно з графіком оренди
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
5.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 12-Д Окремо стояча нежитлова споруда Площа, кв.м - **33,8**	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВІЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ	752 000,00 / 22 248,52 29.02.2016 ТОВ «Софт Експерт»	8%	148,32	5013,33

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

Н.Шелєпіна

08/283
07.06.16

7

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

25.05.2016 № 105101-1651/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
26.05.2016 № **08/9047**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось товариство з обмеженою відповідальністю „Аптека № 1 ТРАНСФАРМ" щодо надання в орендне користування нежитлового приміщення першого поверху площею 18,0 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Підвисоцького, 4-а для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

Після надходження повного пакету документів від товариства з обмеженою відповідальністю „Аптека № 1 ТРАНСФАРМ", у газеті „Хрещатик" від 29 квітня 2016 року № 47 (4817) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлове приміщення, щодо якого надійшла заява з наміром оренди, терміном на 2 роки 364 дні, першого поверху площею 18,0 кв.м за адресою: м. Київ, вул. Підвисоцького, 4-а для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки. Орендна ставка 12% від вартості оцінки зазначених приміщень.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначеного приміщення, крім товариства з обмеженою відповідальністю „Аптека № 1 ТРАНСФАРМ", до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось товариство з обмеженою відповідальністю „АЗИМУТ" із заявою про намір оренди нежитлового приміщення першого поверху площею 18,0 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Підвисоцького, 4-а для розміщення аптечного пункту, що реалізує готові ліки.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті

Київська міська рада
03 ЧЕР 2016
Вх.

Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на нежитлове приміщення першого поверху площею 18,0 кв.м за адресою: м. Київ, вул. Підвисоцького, 4-а для розміщення аптеки (аптечного пункту), що реалізує готові ліки із встановленням розміру стартової орендної плати у розмірі 12 % від вартості оцінки зазначених приміщень.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Підвисоцького, 4-а Нежитлове приміщення першого поверху, Площа, кв. м – 18,0	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки	12%	4930,0 (дата оцінки 30.11.2015)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під розміщення: - аптеки (аптечного пункту), що реалізує готові ліки	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлового приміщення першого поверху за адресою: вул. Підвисоцького, 4-а, площею 18,0 кв. м для розміщення: - аптеки (аптечного пункту), що реалізує готові ліки. Стартова орендна плата: 4930,0 грн без ПДВ (ставка орендної плати – 12% від вартості оцінки нежитлових приміщень)

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

08/283
08.06.16

8

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.05.2016 № 062/05/18-5463
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 11.05.2016 № 49(4819) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
02.06.2016 № 08/9312

Додаток до листа
від 30.05.2016 № 062/05/18-5463

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від № 11.05.2016 № 49(4819)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн Вартість 1 кв.м, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПСИХІАТРІЯ» У МІСТІ КИЄВІ								
1	Комарова Космонавта просп. 3, К.21 1 поверх, площа 24,60 кв.м. Заявник: ТОВ «ОНІКС 1» (Код ЄДРПОУ 22927950) Претенденти: 1) ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» (код ЄДРПОУ 34539443) 2) ТОВ «АТФ УКРАЇНА» (Код ЄДРПОУ 39170810) 3) ТОВ «Компанія «Фарм-Союз» (Код ЄДРПОУ 30607776) 4) ТОВ «Азимут» (Код ЄДРПОУ 33018711) 5) ТОВ «Діамед-1» (Код ЄДРПОУ 39408161) 6) ТОВ «Медична компанія «Медікус» (Код ЄДРПОУ 21584181)	2 роки 364 дні	розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (аптечний пункт)	12 %	245,49	6039,00	Станом на 29.02.2016 603900.00	ФО-П Чайка Н.О.

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

081283
08.06.16

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9405**

9

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.05. 2016 № 062/05/20-5313
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Головне управління Національної поліції у м. Києві

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника від 05.05.2015 № 13818(001) у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Головного управління Національної поліції у м. Києві від 26.04.2016 № 2225/125/01/21-2016 щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 0,01% за користування нежитловою будівлею загальною площею 1135,00 кв. м на вул. Ярославській, 20 літ. З.

Повідомляємо таке.

22.12.2015 на підставі протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 13.10.2015 № 47 з Головним управлінням Національної поліції у м. Києві було укладено договір оренди № 730-1 нежитлової будівлі загальною площею 1135,00 кв. м на вул. Ярославській, 20 літ. З.

Відповідно до п. 24 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету ставка становить 3 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 01.02.2016 при ставці 3% - 62648,88 грн., а при ставці 0,01 % - 208,83 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення Головному управлінню Національної поліції у м. Києві нижчого розміру орендної ставки в розмірі 0,01% за користування нежитловою будівлею загальною площею 1135,00 кв. м на вул. Ярославській, 20 літ. З.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 26.05.2016 р. № 062/05/20-5313

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"							
1	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності державна Форма фінансування - госпрозрахункова ЄДРПОУ 40108583	Ярославська 20 , літ. З Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Будинок управління охорони київського метрополітену, Загальна площа 1135,0 кв.м..	Розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок державного бюджету н/будівля площа 1135,00 кв.м.	3 %	60993,51 10.11.2015	до 21.12.2016	Пропозиція орендаря встановити ставку орендної плати – 0,01% Місячна орендна плата при 0,01% – 208,83 грн
			Договір оренди від 22.12.2015 № 730-1	53,74	31.08.2015 24163000,00 21288,98 за 1 кв. м ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик»»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
13.06.2016

10-11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.06.2016 № 062/05/15-5767
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва на розгляді перебуває звернення та пакет документів громадської організації «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у м. Києві щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Басейній, 1/2 літ. А та встановлення орендної ставки у розмірі 1%.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більше як 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, на частину площі, що перевищує 20 кв. м - 4%.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Відповідно до наданого організацією висновку про вартість майна, орендна плата із врахуванням орендної ставки відповідно до Методики становить – 9002,03 грн без ПДВ, із врахуванням орендної ставки у розмірі 1% - 2703,02 грн без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договору оренди, відповідно до додатку та прийняти рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9875**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "06" 06. 2016 р.
№ 062/05/15- 5767

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	Громадська організація «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у м.Києві» Код 25916705 Форма власності - приватна Форма господарювання - членські внески	БАСЕЙНА 1 /2 ЛІТ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 4343 кв.м.	Розміщення громадської організації 1-2 поверхи площа 89,60 кв.м.	1% (для площі 20,0 кв.м) 4%	603,35 8398,68 **Всього: 9002,03** 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити: (пропозиція громадської організації – 1% - 2703,02)	Відображено на порталі KyivSmart City
			Договір оренди від 14.06.2012 № 438, 10,86 грн за 1 кв. м	100,46	29.02.2016 3243630,00 (36 201,23) ФО-П Чебаков О.І.			

Начальник відділу О.Шалюта

до 10-11

Київська міська рада
03.06.2016 № 08/9395

ЧЕРКАСЬКЕ ЗЕМЛЯЦТВО

"Шевченків край"

у м. Києві

ТВБВ № 10026/0198 АТ "Ощадбанк", м. Київ п/р 26005300860670
МФО 322669 ЄДРПОУ 25916705
ГО «Черкаське Земляцтво «Шевченків край» у м.Києві»

01001, м. Київ, вул. Басейна, 1/2 А,
тел. факс: (044) 235-96-94

Вих. №67 від 01 червня 2016 р.

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
Департамент комунальної власності м. Києва

Громадська організація «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у м. Києві» розпочала свою діяльність 15 жовтня 1998 року. На сьогодні кількість членів Черкаського земляцтва, що постійно зростає та нараховує більше 600 осіб. Членами Земляцтва є три Герої України, близько 20 народних депутатів різних скликань, народні артисти України, заслужені діячі науки і техніки.

Черкащина та Черкаське земляцтво у місті Києві завжди виконували важливу роль у формуванні громадянського суспільства та творенні історії сучасної Української Держави. Це і участь у Помаранчевій революції та Революції Гідності. Члени Черкаського земляцтва беруть участь в АТО у складі батальйонів Національної Гвардії та МВС України. Значна кількість членів Земляцтва залучені до волонтерського руху, а саме: допомога пораненим у Військовому госпіталі міста Києва, збір та доставка гуманітарної допомоги у зону АТО. Створена «Народна філармонія» та волонтерсько-концертна бригада «Вольниця», що провели більше 300 концертів для воїнів і переселенців.

З 2012 року наші земляки – філателісти провели виставку «Останнім шляхом Кобзаря» в 60 (шістдесятьох) населених пунктах України, в травні – червні 2016 року вказана виставка експонується в місті Києві.

Для впровадження проектів, що піднімають актуальні соціальні питання в Україні та місті Києві, для об'єднання активних громадян, ГО «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у м.Києві» потребує відповідного приміщення. Хочемо звернути увагу, що більшість членів Громадської організації – це люди пенсійного віку (80% від загальної чисельності), які небайдужі до формування і реалізації соціальної політики. Функціонування організації і втілення ідей у життя забезпечується тільки за рахунок членських внесків.

Враховуючи зазначене, беручи до уваги соціальну направленість діяльності Громадської організації, з метою сприяння її діяльності з боку міської влади, прошу встановити орендну ставку нежитлового приміщення за адресою: вул. Басейна, 1/2-А у розмірі 1 % від вартості орендованого майна.

Додаток: на 24 аркушах.

З повагою
Герой України,
Голова Ради ГО «Черкаське земляцтво
«Шевченків край» у місті Києві» **П. Шилюк**

12

Київська міська рада
29.03.2016 № **08/5244**

КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КИЇВСЬКА ОБЛАСНА БІБЛІОТЕКА ДЛЯ ДІТЕЙ"

02154 , м. Київ, вул. Русанівська набережна, 12 тел./факс: 295 - 09 - 61 E-mail: kobdd@voliacable.com

"28" березня 2016 року № 01-09/72

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Л.В.АНТОНЄНКУ

Шановний Леоніде Васильовичу!

Дирекція Київської обласної бібліотеки для дітей отримала Витяг із Протоколу № 10 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 11.03.2016 року і ознайомилась з його змістом.

Нам дуже прикро, що на засідання комісії не було запрошено представника бібліотеки (відсутні телефонограма і письмове запрошення). Також прикро за те, що члени комісії не взяли до уваги наші аргументи про **неприбутковість** обласної бібліотеки, про безліч бібліотечно-інформаційних послуг, що безкоштовно надає бібліотека населенню м. Києва, Дніпровському району, мікрорайону Русанівки.

Дирекції бібліотеки взагалі образливо за доповідача: представника району, мешканці якого позитивно ставляться до бібліотеки, де діти безкоштовно отримують позашкільну освіту, різні послуги, а він, доповідач про це не знає.

Депутат Київради від Дніпровського району і мікрорайону Русанівка Олесь Вікторович Маляревич завжди підтримує нас, бо знає яку користь і яку економію до бюджету Дніпровського району дає обласна бібліотека, не отримуючи жодної книжки, жодної газети від району.

Дирекція Київської обласної бібліотеки для дітей, не дивлячись на Вашу відмову, не має намірів вводити платні послуги на бібліотечне обслуговування дітей, дорослих м.Києва і Дніпровського району.

Ми повертаємось знову до питання про неспроможність Київської обласної бібліотеки для дітей платити 37 476 018 (тридцять сім тисяч чотириста сімдесят шість грн вісімнадцять коп) в місяць за оренду приміщення.

Шановний Леоніде Васильовичу і шановні члени комісії, дирекція Київської обласної бібліотеки для дітей просить Вас повернутися до теми розміру орендної плати за приміщення, яке майже 50 років (із 1967 року) орендує бібліотека і утримує його в гарному стані. Нам зрозуміло, що 1 грн за рік оренди – більше не буде, хоча музеям України і м. Києва такий розмір оренди був встановлений не дивлячись на те, що за вхід до музеїв платять і дорослі, і діти, і пенсіонери.

Дирекція бібліотеки просить Вас переглянути розмір орендної плати в бік її зменшення згідно примітки 2 до таблиці № 2 Методики, в якому визначено, що може бути **визначений інший** розмір орендної ставки, ніж передбачених "Методикою".

Виходячи із кошторису бібліотеки на 2016 рік, ми можемо сплачувати орендну плату від 1 тис. грн в місяць. Сподіваємось на Вашу толерантність і визначити для нас розмір плати, який буде спроможна оплачувати бібліотека.

Просимо Вас обов'язково запросити на засідання комісії представника бібліотеки.

З повагою
Генеральний директор Київської обласної бібліотеки для дітей,
кандидат історичних наук, заслужений працівник культури України **М.П.Зніщенко**

"Київська обласна бібліотека для дітей" Ідентифікаційний код 02221231

лист 4

08/283
16.06.2016

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

09.06.16. № 4425/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280 та відповідно до Вашого листа від 12.04.2016 № 08/283-344, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація повторно в доповнення до листа від 25.04.2016 № 3216/26/4/103 направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни орендної плати.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
13.06.2016 № **08/10085**

000824

Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	
					Суб'єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «КИЇВСЬКА ОБЛАСНА БІБЛІОТЕКА ДЛЯ ДІТЕЙ» Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	РУСАНІВСЬКА НАБЕРЕЖНА ВУЛ., 12 Дніпровський район, Житловий будинок - 9 поверховий, Площа, кв. м – 1910,90	РОЗМІЩЕННЯ БІБЛІОТЕКИ 1 Поверх Площа, кв. м – 1910,90	2%	36420,00	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині орендної плати (з 2% - 36420,00 грн. в місяць на 1000,00 грн. в місяць)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 21.03.2011 № 2104, додаткова угода від 08.02.2013 З№ 2104/1-1		31.07.2015	
			1 грн. на рік	19,06	21 852 000,00	
					ПП «Альянс Експерт»	

В.о начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності І. Голуб

до 12

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua. www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

25.04.2016 № 32/16/26/4/403
На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На Ваш лист від 12.04.2016 № 08/283-344 вих. щодо встановлення Київській обласній бібліотеці для дітей орендної плати у розмірі 1000,00 грн у місяць за користування нежитловим приміщенням на Русанівській набережній, 12, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація надсилає інформацію з питань оренди комунального майна згідно встановленої рішенням комісії від 05.04.2016 (протокол №12, п. 13, ч. I) форми.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Майборода
296 56 56

081283
14.06.16

13

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/14-5926
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27.04.2016 № 08/283-3748вих у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ФО-П Геворгян О.В. щодо продовження дії орендної ставки у розмірі 2,5% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Полярній, 15 літ.А.

В межах компетенції повідомляємо таке.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Геворгян О.В. та КП «Київжитлоспецексплуатація» 27.10.2014 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 86,30 кв. м на вул. Полярній, 15 літ. А для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), що затверджена рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення встановлено орендну ставку у розмірі 5% від вартості приміщення згідно із висновком про вартість майна.

Відповідно до п. 4 примітки до таблиці 2 п.22 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений нижчий розмір орендної ставки.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 28.07.2015 (протокол №41) ФО-П Геворгян О.В. визначено орендну ставку у розмірі 2,5 % строком 1 рік.

На даний час розмір орендної плати при орендній ставці 2,5 % складає 2615,70 грн без ПДВ, при ставці 5% - 5231,40 грн без ПДВ.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "09" 06. 2016 р.
№ 062/05/14-5926

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ФО-П Геворгян О.В. Код 2429113326 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Полярна 15 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, площа 502,2 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побуове облсуговування населення 1-3 поверх площа 86,30 кв.м.	5%	5231,40 27.05.2016	До 25.10.2017	Погодити (пропозиція ФО-П Геворгян – 2,5% 2615,70 грн)	Розміщено на порталі KievSmartcity

			Договір оренди від 27.10.2013 № 1743, 38.25 грн. за 1 кв.м.	60,61	31.01.2014 703000,00 (8146,00) ТОВ «АКЦ «Епрайзер»			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
08.06.2016

14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.06.2016 № 062/05/19-5768
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

ФО-П Ростова М. Д.

Київська міська рада

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Прокопіва від 10.05.2015 № 08/Р-5856 у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ФО-П Ростової М. Д. від 10.05.2016 щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 2,5 % за користування нежитловими приміщеннями площею 15,40 кв. м на вул. Хрещатик, 36 літ. Б.

Повідомляємо таке.

Відповідно до п. 20 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення перукарні ставка становить 5 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 01.06.2016 при ставці 5% - 1927,55 грн., а при ставці 2,5 % - 963,77 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення ФО-П Ростовій М. Д. нижчого розміру орендної ставки в розмірі 2,5 % за користування нежитловими приміщеннями площею 15,40 кв. м на вул. Хрещатик, 36 літ. Б.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9697**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 06.06.2016 р. № 062/05/19-5768

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Примітка :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РОСТОВА МАРІЯ ДМИТРІВНА Код 1787600106 Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Хрещатик 36 літ.Б Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 273.2 кв.м	розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень 1 поверх площа 15.40 кв.м.	5 %	1892,50 24.04.2015	до 28.10.2018	Пропозиція орендаря встановити ставку орендної плати – 2,5% Місячна орендна плата при 2,5% – 963,77 грн
			Договір оренди від 30.10.2015 № 813-1	122,88	30.06.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
13.05.16

Голові постійної комісії
з питань власності м. Києва
Антоненко Л.В.

від Знаєнко Володимира Тимофійовича,
учасник ліквідації аварії ЧАЕС, інвалід І групи
03148, м. Київ, вул. Героїв Космосу, 1А, кв. 86
моб.тел. (097) 403 37 23, (097) 699 30 42

15

ЗАЯВА

Прошу комісію посприяти у вирішенні мого питання, врахувати мій стан здоров'я і знизити орендну ставку на орендоване мною приміщення № 47 в тунельному переході метро "Святошино" до 0,4% (техдокументацію додаю).

В іншому випадку ситуація щодо моєї зайнятості складається не на мою користь. При прийнятті рішення прошу врахувати мій соціальний статус, мої потенційні можливості на створення робочих місць.

Прошу Вас взяти до уваги норми Закону України "Про соціальний захист інвалідів та щодо створення для них робочих місць" №6433 від 15.09.2005 року та інше законодавство України щодо захисту прав інвалідів, а саме включно до змін законі від 17.05.2012 року.

Дозвольте нагадати, що нашою державою було прийнято як Закон міжнародну конвенцію про захист людей із фізичними вадами щодо їх зайнятості. До речі, дана конвенція діє в Україні з 06.03.2010 року.

При прийнятті даного рішення прошу врахувати положення даної Конвенції (її положення мають вищу силу над Законами України).

Крім того, прошу запросити мене на комісію щодо розгляду мого питання.

"12." травня 2016 року

З повагою, Знаєнко В.Т.

Київська міська рада
12.05.2016 № 08/3-5974

16-19

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dok-vidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

03.06.2016 № 104-3163/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про звернення ДЮСШ № 17 щодо зміни нарахування орендної плати під час літніх канікул

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 26.05.2016 № 08/283-473 вих. (наш вх. № 107/2228 від 26.05.2016), Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення ДЮСШ № 17 від 23.05.2016 № 50 стосовно зміни нарахування для ФОП Мельника О. Й., ФОП Масла В. В., ФОП Хозіна М. В., ФОП Кармаліта О. В., ТОВ «ЛОТОС МЕД» орендної плати в розмірі 0,01% в період з 01.06.2016 по 31.08.2016 за оренду нежитлового приміщення в ДЮСШ № 17 на вул. Симиренка, 5-А та вул. Симиренка, 5-Б у зв'язку з невикористанням об'єкту оренди під час літніх канікул.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, Дитячо-юнацькою спортивною школою № 17, як балансоутримувачем, та:

- фізичною особою-підприємцем Мельником Олегом Йосиповичем укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 12.12.2014 № 308, за адресою: вул. Симиренка, № 5-Б, для проведення занять з хореографії та танців, 13 годин на тиждень, з орендною ставкою – 3 %;
- фізичною особою-підприємцем Маслом Віталієм Віталійовичем укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05.12.2014 № 302, за адресою: вул. Симиренка, № 5-А, для організації дитячих свят, 8 годин на тиждень, з орендною ставкою – 1 %;
- фізичною особою-підприємцем Хозіним Миколою Володимировичем укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 30.12.2014 № 309, за адресою: вул. Симиренка, № 5-А,

08/283-473 вих/1
від 06.06.2016

для розміщення спортивно-реабілітаційного комплексу, 15 годин на тиждень, з орендною ставкою – 3 %;

- фізичною особою-підприємцем Кармалітою Олегом Віталійовичем укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05.12.2014 № 301, за адресою: вул. Симиренка, № 5-А, для проведення занять з естетичного виховання дітей, 4 години на тиждень, з орендною ставкою – 3 %;

- товариством з обмеженою відповідальністю «ЛОТОС МЕД» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 12.12.2014 № 307, за адресою: вул. Симиренка, № 5-А, для використання під спортивно-оздоровчі заняття та реабілітаційні заходи, 6 годин на тиждень, з орендною ставкою – 3 %.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зменшення плати (знижки) орендної ставки на час літніх канікул, а саме з 01 червня 2016 року по 31 серпня 2016 року для ФОП Мельник О. Й., ФОП Масло В. В., ФОП Хозін М. В.,ФОП Кармаліта О.В., ТОВ «ЛОТОС МЕД» в розмірі 0,01% та у разі погодження прийняти відповідне рішення, згідно додатка.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2. 16	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАСЛО ВІТАЛІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СИМИРЕНКА, № 5-А, Святошинський район, НБк -2-поверховий ДЮСШ № 17 Площа, кв. м – 2603,0	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ (ОРГАНІЗАЦІЯ ДИТЯЧИХ СВЯТ) 1 поверх Площа, кв. м – 150,00	3 % (на час канікул – 0,01%)	Погодинно (8 год. на тиждень: п'ятниця - з 16:00 до 20:00; субота - з 14:00 до 18:00).	Договір діє з 02.10.2013 до 30.09.2016	Погодити: На час літніх канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%
					10.11.2014		
				1,98 грн за 1 год	20.02.2014		
3. 17	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ХОЗІН МИКОЛА ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СИМИРЕНКА, № 5-А, Святошинський район, НБк -2-поверховий ДЮСШ № 17 Площа, кв. м – 2603,0	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ (РОЗМІЩЕННЯ СПОРТИВНО-РЕАБІЛІТАЦІЙНОГО КОМПЛЕКСУ) 1 поверх Площа, кв. м – 50,00	3 % (на час канікул – 0,01%)	Погодинно (15 год. на тиждень: понеділок - з 10:00 до 13:00; вівторок - з 10:00 до 13:00; середа - з 10:00 до 13:00; четвер - з 10:00 до 13:00; п'ятниця - з 10:00 до 13:00).	Договір діє з 02.01.2014 до 31.12.2016	Погодити: На час літніх канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%
					10.12.2014		
				2,87 грн за 1 год	05.08.2014		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
4. 18	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАРМАЛІТА ОЛЕГ ВІТАЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СИМИРЕНКА, № 5-А, Святошинський район, НБк -2-поверховий ДЮСШ № 17 Площа, кв. м – 2603,0	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ (ЗАНЯТЬ З ЕСТЕТИЧНОГО ВИХОВАННЯ ДІТЕЙ) 1 поверх Площа, кв. м – 283,00	3 % (на час канікул – 0,01%)	Погодинно (4 год. на тиждень: вівторок - з 17:00 до 19:00; четвер - з 17:00 до 19:00).	Договір діє з 02.10.2013 до 30.09.2016	Погодити: На час літніх канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%
					10.11.2014		
				10,59 грн за 1 год	20.02.2014		
5. 19	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛОТОС МЕД» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СИМИРЕНКА, № 5-А, Святошинський район, НБк -2-поверховий ДЮСШ № 17 Площа, кв. м – 2603,0	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ (ПІД СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧІ ЗАНЯТТЯ ТА РЕАБІЛІТАЦІЙНІ ЗАХОДИ) 1 поверх Площа, кв. м – 283,00	3 % (на час канікул – 0,01%)	Погодинно (13 год. на тиждень: понеділок - з 17:00 до 20:00; вівторок - з 17:00 до 20:00; середа - з 17:30 до 19:30; четвер - з 17:30 до 20:00; п'ятниця - з 17:30 до 20:00).	Договір діє з 01.11.2013 до 30.10.2016	Погодити: На час літніх канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%
					09.12.2014		
				11,36 грн за 1 год	20.02.2014		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500715

90 16-19

Міністерство освіти і науки України

ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА №17

03134 м.Київ, вул.Симиренко, 5 Б **тел.402-27-63**

від «23» травня 2016 року
№ 30

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8859**

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань власності
Антоненко П.В
директор ДЮСШ №17 міста Києва
Мітюк А.І.

Прошу Вас розглянути на комісії нарахування орендної плати під час літніх канікул в розмірі 0,01% орендної ставки, орендарів які використовують приміщення погодинно, які звернулись до мене з заявами, а саме ФОП Мельник О.Й., ФОП Масло В.В., ФОП Савенок Л.Л., ФОП Кармаліта О.В., ТОВ «ЛОТОС МЕД», ФОП Хозін М.В., так як заняття з дітьми в літній період не проводяться, приміщення орендарями звільняється з 1 червня по 31 серпня 2016 року.

Балансоутримувач не заперечує про припинення нарахування орендної плати з 1.06. по 31.08.2016 року.

Заборгованість з орендної плати станом на 01.06.2016 року відсутня.

Орендарям які орендують приміщення погодинно і припиняють свою діяльність в літній період орендна плати не нараховувалась в 2015 році, відповідно чого надаємо копію Витягу з протоколу Київської міської ради від 02.06.2015 №35 засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Директор ДЮСШ № 17 Мітюк А. І.

Головний бухгалтер Романова-Богач О.П.

08/283
15.06.2016

18

20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/18-5923

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Медичний центр «Добробут-Стаціонар» щодо встановлення пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт нежитлових приміщень загальною площею 663,50 кв.м на просп. Комарова, 3 корп. 5.

Відповідно до п. 3 рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 402/5789 «Про деякі питання оренди майна територіальної громади міста Києва» та враховуючи рішення постійної комісії Київради з питань власності від 13.10.2015 (протокол № 47), між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Медичний центр «Добробут-Стаціонар» та Київською міською клінічною лікарнею № 6 укладено договір оренди № 2071 від 10.11.2015 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 663,50 кв. м на на просп. Комарова, 3 корп. 5 строком на 12 місяців.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва на час проведення ремонту встановлюється пільгова орендна ставка для орендованої площі більше 150,0 кв. м – 50 % орендної ставки на строк не більше 6 місяців.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт терміном не більше 6 місяців.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
13.06.2016 № 08/10107

08/283
08.06.16

21-22

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

02.06.2016 № 104-3-111/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміни ставки орендної плати.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9647**

0 2 3 4 8 0

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 02.06.2016 № 107-3111/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОКАРЕВА ТЕТЯНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	СИНЬООЗЕРНА, 4-А ЛІТ.Б Святошинський район, НБк - 1- поверховий Площа, кв. м – 73,40 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх – 18,70 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх – 54,70 кв. м Площа, кв.м – 73,40	5 % 8 % ПП «ГАБ'ЯНО» 31.03.2016	1441200,00 8690,07 12.04.2016	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 16.12.2013 № 212, 112,38 грн за 1 кв. м	118,39 грн за 1 кв. м	23.05.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

08/283
26.05.2016
23

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ТРА 2016
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

18.05.2016 № 101-4688/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Давиденко М.М. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що використовується з метою розміщення складу, у частині зменшення орендної ставки з 12% на 8%.

Відповідно до пункту 17 таблиці 2 додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, орендна ставка за використання нерухомого майна з метою розміщення складу становить 8% від вартості об'єкта оренди, визначеної експертним шляхом.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
В.о. голови

В. Лозовий

00001827

Київська міська рада
18.05.2016 № **08/8523**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
18.05.2016 №101-4688/02

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДАВИДЕНКО МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ Ідентифікаційний номер 2408506034 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 25-В Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 12,25	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 поверх Площа, кв. м – 12,25	8	1 230,32	Зменшити орендну ставку з 12% на 8%
			Договір оренди від 11.03.2014 № 132/2014 84,36 грн. за 1 кв. м	100,43	12.05.2016	
					30.06.2013	
					102 822,00	
					ФОП Столипін Д.М.	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

081283
07.06.16

Київська міська рада
02.06.2016 № 08/9296

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

24

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.05.2016 № 062/05/17-5387
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Української Православної Церкви парафії Святого Митрополита Київського Михаїла у Печерському районі м. Києва щодо продовження терміну дії договору оренди № 1247 від 12.07.2013 укладеного з Олександрівською клінічною лікарнею м. Києва на вул. Шовковичній, 39/1 к. 13.

Разом з тим, релігійна громада Української Православної Церкви парафії Святого Митрополита Київського Михаїла у Печерському районі м. Києва звернулась до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо встановлення ставки орендної плати за користування вказаними приміщеннями у розмірі 1% від вартості майна.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Крім того, для розгляду порушеного питання просимо запросити представника релігійної громади Української Православної Церкви парафії Святого Митрополита Київського Михаїла у Печерському районі м. Києва на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

У зв'язку з тим, що супроводження ЄІС не здійснено, (процедура закупівлі послуг розпочато після отримання погодження Управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації, лист від 22.03.2016 № 09/025-194) в KievSmartCity не відображено інформацію щодо договору оренди.

У зв'язку з об'єктивними обставинами, які унеможливлюють належне ведення та відображення даних по договору, просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "27" 05. 2016 р.
№ 062/05/17-5387

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість об'єкта оренди (грн.) Вартість 1 кв. м (грн.) Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М.КИЄВА							
1	УКРАЇНСЬКА ПРАВОСЛАВНА ЦЕРКВА ПАРФІЇ СВЯТОГО МИТРОПОЛИТА КИЇВСЬКОГО МИХАЇЛА У	Шовковична 39 /1,к.13 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 293.4 кв.м.	Розміщення релігійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 20 кв.м 143 кв.м	1 % 4%	19294,18	2 роки 364 дні	Прохання орендаря встановити ставку 1% (розмір місячної орендної плати - 5312,42 грн. 1 кв.м-32,59 грн.) Внесено в ЄІС, не

	ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності - приватна Форма господарювання - благодійні внески Код ЄДРПОУ 24727184		1 поверх, підвал площа 163.00 кв.м.		29.02.2016 29.02.2016		розміщено на порталі KievSmartCity
			Договір оренди від 12.07.2013 №1247 , 1 грн на рік	118,37	6374900,00 39109,00 ТОВ «Екперт оцінка плюс»		

Начальник відділу О.Шалюта

25-26 08/231-2439/ПР 01.06.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на кожен об'єкт оренди подано по одній заяві, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД «АСПЕРН» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Дарницький район, Нежитловий будинок – 4-поверховий Спеціальна школа-інтернат І-ІІ ст. № 12 Площа, кв. м – 2341,5	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ ДЛЯ БЕЗПРИТУЛЬНИХ ДІТЕЙ Нежитлові приміщення 4 поверх Площа, кв. м – 256,63	1%	3 207,85	2 роки 364 дні
2	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗОЩУК ЄВГЕН БОРИСОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ, 2-В Дарницький район, Нежитловий будинок – 4-поверховий Гімназія «Київська Русь» Площа, кв. м – 17937,70	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з танців) Нежитлові приміщення 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 264,90	15 %	184,60 грн. за год. (4 год. в тиждень) Пн.2 год.:16.00-18.00 Ср.2 год.:16.00-18.00	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним та фізичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 26.08.2015 № 121 (4717) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні. Подано по одній заяві на кожен об'єкт оренди.

Документи, які надані заявниками до заяв про оренду відповідають чинному законодавству та вимогам Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Дати оцінки вартості майна по всім об'єктам оренди встановлені після 01.09.2014. Тому, для цих об'єктів, відповідно до п.11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, на 1 рік з дати набрання чинності рішення, застосовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиним претендентам на право оренди та про укладання Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією відповідних договорів оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиним претендентам на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиним претендентам на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договори оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

30.03.2016

29.03.2016

М.В. Капаушкіна 28.03.2016
в.о. нач. від. з питань майна ком. влас.

Інформація до проекту рішення Київради

«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

Номер пункту у додатку до проекту рішення Київської міської ради	Назва орендаря, адреса приміщень, площа	Вартість об'єкта, грн.
		Вартість 1 кв. м, грн.
		Дата, на яку здійснено оцінку
		Дата розрахунку орендної плати
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць, грн.
		Орендна плата за місяць, грн.
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД «АСПЕРН» ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Площа, кв. м – **256,63**	Вартість об'єкта, грн. **-2 820 090**
		Вартість 1 кв. м, грн. – **10 988**
		Дата, на яку здійснено оцінку – **30.01.2015**
		Дата розрахунку орендної плати – **30.07.2015**
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць – **12,50**
		Орендна плата за місяць – **3 207,85**
2	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗОЩУК ЄВГЕН БОРИСОВИЧ ВУЛ. ГМИРІ, 2-В Площа, кв. м – **264,90**	Вартість об'єкта, грн. – **6 058 600**
		Вартість 1 кв. м, грн. – **22 871**
		Дата, на яку здійснено оцінку – **31.03.2015**
		Дата розрахунку орендної плати – **30.07.2015**
		Орендна плата за 1 год. – **184,60**
		4 год. в тиждень

28.03.2016

М.В. Калашник

08/283
13.06.2016

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9416**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
08 ЧЕР 2016
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

27

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

02.06.2016 № *105/01-1940/В-04*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 20.04.2016 звернувся Севко В. Л. з проханням надати в оренду у термін на 2 роки 364 дні нежиле приміщення, площею 21,0 кв. м, на першому поверсі за адресою: м. Київ, вул. Лютеранська/Заньковецької, 7/10 літ. «А», для використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб.

Після надходження повного пакету документів, у газеті „Хрещатик" від 17 травня 2016, на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації, на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду у термін на 2 роки 364 дні нежитлове приміщення, площею 21,0 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Лютеранська/Заньковецької, 7/10 літ. «А», для використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб, з встановленням орендної плати на рівні: 12,0 кв. м – 1%, 9,0 кв. м – 12 %, що складає в місяць - 1520,0 грн без ПДВ.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначеного приміщення, крім громадянина Севко В. Л., до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації не надійшли заяви про намір отримати його в оренду.

Враховуючи вищевикладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 22.09.2011 року №34/6250 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування громадянину Севко В. Л. нежилого приміщення, площею 21,0 кв. м, на першому поверсі за адресою: м. Київ, в садибі будинку № 7/10 літ. «А» по вул. Лютеранська/Заньковецької, з встановленням орендної

плати на рівні: 12,0 кв. м – 1%, 9,0 кв. м – 12%, що складає в місяць - 1520,0 грн без ПДВ, для використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб, як єдиному претенденту.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації

Об"єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик" від 17.05.2016)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	Громадянин Севко В. Л. Форма власності - приватна	Вул. Лютеранська/ Заньковецької , б. № 7/10 літ. «А» Печерський район	Для використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб В садибі будинку І поверх Площа, кв.м. – 21,0 кв.м	12,0 кв. м – 1% 9,0 кв. м - 12,0 - % 72,40	1520,48 19.04.2016 29.02.2016	на 2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди** Експертну оцінку здійснило ТОВ «Б-Т-І»

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Т. Онишко

Литвинова ,280-15-39

28/283
16.06.2016

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.06.2016 № 108-8872

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 25 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 20.05.2016 № 53 (4823).

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Перший заступник голови В. Бялковський

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9916**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2016
Вх.

Бандура
Бучинська 2070932

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 20.05.2016 № 53 (4823)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ ПЕРШОТРАВНЕВИЙ» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, БУД. № 25 Солом'янський район, ЖБк - 7-поверховий, адміністративне, 1поверх Площа, кв.м – 1327,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 20 КВ.М 108,90 КВ.М 1поверх Площа, кв.м -128,90	1% 4% 66,10	8519,97	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					12.05.2016		
					29.02.2016		
					2892600,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 22440,65 грн		
					ТОВ "ТРИБЬЮТ КОНСАЛТИНГ"		

Перший заступник голови В. Бялковський

29

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,

e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25.03.2016 № 104-2051
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.03.2016 № 23(4793) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 8 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець
Шелєпіна 418-41-98

08/5686
від 04.04.2016

Додаток 3
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція :
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФЕДЕРАЦІЯ КІОКУШИНКАЙ ТА ШИНКІОКУШИНКАЙ КАРАТЕ МІСТА КИЄВА» Форма власності – приватна	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 13-Б Оболонський район, НБк -2-поверховий (ЗНЗ № 211) Площа, кв.м - 1953,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно)	3%	478,16 10 годин на тиждень Пн.19:00 -21:00 Вт. 19:00 -21:00 Ср. 19:00 -21:00 Чт. 19:00 -21:00 Пт. 19:00 -21:00 30.11.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма фінансування - госпрозрахункова		1 поверх Площа, кв.м – **102,1**		31.10.2015		
			Надається вперше	11,12 за годину	2134800,0/20908,91		
					ТОВ «Гарант-Експертиза»		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

М.Кравець

08/283
08.06.2016
30

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

06.06.2016 № 106-3455
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист та пакет документів ТОВ «Майстерліфт» щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 65,70 кв. м по вул. Мостицькій,20 літ. А для надання розміщення пункту технічного обслуговування ліфтового обладнання.

За результатами вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 06 травня 2016 року №48 (4818), враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 65,70 кв. м по вул. Мостицькій,20 літ. А єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «Майстерліфт».

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання надання в оренду зазначених приміщень ТОВ «Майстерліфт», як єдиному претенденту на право оренди, в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 5 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська рада
07.06.2016 № 08/9660

Гоглюватий Ю.І.
тел. 485-18-83

007492

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
06.06.2016 № 106-3455

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 6 травня 2016 року №48 (4818)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» Форма власності - приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	МОСТИЦЬКА, № 20 ЛІТ. А Подільський район, НБк -2 поверховий, адміністративно-господарське Площа, кв.м. – 1288,40	Пункт технічного обслуговування ліфтового обладнання 1-й поверх Площа, кв.м – 65,70	6 %	5337,50 07.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Надання вперше єдиному претенденту на право оренди	81,24	31.01.2016. 1067500,00 16248,10		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

089283
08.06.2016

31

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.06.2016 № 062/05/13- 5646
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2016 № 49 (4819) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами за результатами вивчення попиту щодо передачі нежитлових приміщень в оренду.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду єдиним претендентам, зазначеним у додатку та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди відповідно до Положення про оренду майна териоріальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9694**

Шалюта
Василенко
202-61-76

Додаток до листа
від 02.06. 2016 р.
№ 062/05/13-5646

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 11.05.2016 № 49 (4819)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 год, грн	Вартість об'єкту оренди, грн	Графік використання
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №2								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МИХАЙЛОВ ВІКТОР ЄВГЕНОВИЧ Код 3005111293	Навої Алішера просп. 3 К.1 1 поверх площа 4,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Буфет, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи	6 %	0,79	113400 (Оцінка виконана СОД – ФО-П Чайка Н. О.)	3 дні на тиждень 11:00-16:00 Всього 9 годин на тиждень

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/283
07.06.16

3/2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.06.2016 № 062/05/11-5601
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2016 № 49 (4819) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9404**

Додаток до листа
від 02.06.2016 № 062/05/11-5601

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 11.05.2016 № 49 (4819)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	ТОВ «Науково-виробниче об'єднання «Інформаційні технології » Код 31168846	вул. Ревуцького 5А літ. А підвал площа 33,90 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення складу	8 %	81,21	2753,33	29.02.2016 413 000,00 12 182,89 ТОВ «Фінпрайс»	Погодити

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

08/283
08.06.2016

33

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

01.06.2016 № 122/03/26-4903

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з БФ «Православна Обітель Милосердя» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
02.06.2016 № **08/9314**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 13.05.2016 № 50 (4820)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 годину	Тижнева орендна плата у грн / Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПРАВОСЛАВНА ОБІТЕЛЬ МИЛОСЕРДЯ» (39550854) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, 3-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 9816,81	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв.м – 20,00 Площа, кв.м – 97,74 Загальна площа, кв.м – 117,74	1 % 4 % 13,25	609,62 Графік роботи: Вт. 18:00-20:00 Ср. 18:00-20:00 Пт. 18:00-20:00 Сб. доба Нд. Доба Всього 2 доби, 6 год 18.02.2016 2 187 060,00 ФОП Чебаков О.І.	2 роки 364 дні	Погодити за умови поновлення звіту про оцінку майна

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
07.06.16

34

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

25.05.2016 № 109/01/25-4405

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 29.04.2016 № 47 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (2-й поверх) загальною площею 105,4 кв.м на вул. Печенізькій, 2/9 (ДНЗ № 810), єдиним претендентом визначено громадську організацію «Київська академія наук».

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передати майно в оренду – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

041952

Радіонова О.Ю.
235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/9013**

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від 25. 05. 2016 № 109/01/25-4405

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				за 1 кв.м за міс. у грн			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Громадська організація «Київська академія наук» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. Печенізька, 2/9 Шевченківський район, Адміністративний будинок – 2-х поверховий, (ДНЗ № 810) Площа, кв.м – 1195,3	Інше використання (надання освітніх послуг відокремленим структурним підрозділом НВЗОШЛ «Обдарування» Київської академії наук) 2-й поверх Площа, кв.м – 105,4	15	1 789,45 37,8 год/міс. 50,5 кв.м ПН. 15:00-17:00 ВТ. 15:00-17:00 ЧТ. 15:00-16:00 54,9 кв.м СР.15:00-17:00 ПТ.15:00-16:40 грудень 2015 року	2 роки 364 дні	Погодити
				47,34 грн/год	1 770 000,00 30.11.2015 ПП «Альянс Експрес»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

235-00-77

35

08/283
15.06.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.06.2016 № 062/05/20-6002
на №_____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2016 № 49(4819) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
14.06.2016 № **08/10257**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа
від 10.06.2016 № 062/05/20-6002

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 09.06.2016№ 49(4819)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Вартість майна грн., суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати, грн
	Код ЄДРПОУ [illegible]							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РАЙСЬКА ГАННА ПЕТРІВНА Код ЄДРПОУ 2662618584	Станція метро "Олімпійська" б/н приміщення в вестибюлі площа 6,50 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення на території метрополітену торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів	50 %	2082,05	324800,00 49969,23 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В. робоча група 17.06.2016	13533,33

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

Київська міська рада
02.03.2016 № 08/Ф-2545

до 35

Голові постійної комісії з питань власності
Антоненко Леоніду Васильовичу
Гончарської Ганни Петрівни
м. Київ ул. Малиновського 27-Б кв. 78

Вельмишановний Леоніде Васильовичу!

Я Гончарська Ганна Петрівна з дати смерті мого батька (орендаря) Окопрієнка Петра Ефимовича, який орендував приміщення (НАФ) на станції метро „Оленинівська" з 01.04.1998р. № KD-199, у зв'язку з його смертю договір оренди автоматично припинено. Я маю дуже велике бажання орендувати цю вільну площу, тим самим продовжити діяльність свого батька.

З цією метою я звернулася до керівника відділу оренди з проханням надати мені необхідний пакет документів для подальшого формування всіх документів передбачених додатком №2, положенням про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням КМР від 21.04.2015 р. № 415/1280.

В наданні наведених документів мені було відмовлено з великою повною демонтажу конструкції встановленої на орендованій площі побудованої за кошти орендаря. Хочу повідомити, що я є власником цієї конструкції, як єдиний спадкоємець померлого орендаря. Демонтаж конструкції призведе до численних витрат і не в дощівельних так, як у разі закінчення нового договору конструкція передається за її номінальною вартістю, я надаю гарантію демонтувати цю конструкцію у разі виїзнення орендаря на конкурентних засадах (у разі необхідності).

Дуже прошу розглянути моє питання та зобов'язати керівництво КП „Київметрополітен" видати наведений пакет документів.

02.03.2016

18/283
08.06.2016

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9418**

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

36

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

02.06.16 № 4240/26/11/1-03

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Головному лікарю Київської міської психоневрологічної лікарні № 2
Демченку В. А.

В. о. директора КНП «ЦПМСД «Русанівка» Дніпровського району м. Києва»
Шупік Л. В.

Про передачу майна в оренду
без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до п. 8.3 Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо передачі майна в оренду без проведення конкурсу (додаються).

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності, які пропонуються передати в оренду без проведення конкурсу на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія довідки КНП «ЦМПСД «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» від 25.02.2016 № 130/03 на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія листа Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.02.2016 № 061-2198/07 на 1 арк. в 1 прим.

000778

4.Копія заяви про намір передати в оренду нерухоме майно від 26.05.2016 № 103/3201 на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія статуту Київської міської психоневрологічної лікарні № 2 на 15 арк. в 1 прим.

6.Копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців на 1 арк. в 1 прим.

7. Копія ліцензії Міністерства охорони здоров'я України Серія АВ № 526676 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

Додаток до листа від 02.06.16 № 4240/26/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>без проведення конкурсу</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн..		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ «РУСАНІВКА» ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КИЇВСЬКА МІСЬКА ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ № 2 Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 49 Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, Поліклініка сімейного лікаря "Русанівка", Площа, кв. м – 7692,80	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 3 поверх Площа, кв. м – 6,75	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
					19.04.2016		
				1 грн. на рік	29.02.2016		
					Стандартизована оцінка від 29.02.16, вартість – 11,64631 тис. грн.		
					КНП «ЦПМСД «Русанівка» Дніпровського району м. Києва»»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/231-2557/пр
09.06.2016

37-38

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ– КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР ДОПОМОГИ І АДАПТАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ, ІНВАЛІДІВ, БІЙЦІВ АТО ТА ІНШИХ УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ЯРОСЛАВІВ ВАЛ, 33 ЛІТ. В. B^1 (прибудова) Шевченківський район, Нежилові приміщення, Загальна площа 186,10 кв.м.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО 1 поверх площа 80.0 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні
2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВСЕУКРАЇНСЬКЕ ОБЄДНАННЯ УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ» ФОРМА ВЛАСНОСТІ - ПРИВАТНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ЯРОСЛАВІВ ВАЛ, 33 ЛІТ. В. B^1 (прибудова) Шевченківський район, Нежилові приміщення, Загальна площа 186,10 кв.м.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО 1 поверх площа 85.60 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано передбачені пунктом 8.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, пакети документів громадських організацій «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» та «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій», наданих для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначені заявники відповідають вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і можуть отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадським організаціям «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» та «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій» нежитлових приміщень у будинку № 33 літ. В. В' на вул. Ярославів Вал (прибудова) загальною площею 80,0 кв. м та 85,60 кв. м на строк 2 роки 364 дні та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідних договорів оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадських організацій «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» та «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадських організацій «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» та «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

До юридичного управління апарату повторно, після доопрацювання, надано проект рішення Київської міської ради, яким передбачено передати в оренду без проведення конкурсу на право оренди:

громадській організації «Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій» нежитлове приміщення, яке розташоване в прибудові, загальною площею 80,0 кв.м, яке знаходиться за адресою: вул. Ярославів Вал, 33, літ. В. $В^1$ у Шевченківському районі (далі – об'єкт оренди 1);

громадській організації «Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій» нежитлове приміщення, яке розташоване в прибудові, загальною площею 85, 6 кв. м, яке знаходиться за адресою: вул. Ярославів Вал, 33, літ. В. $В^1$ у Шевченківському районі (далі – об'єкт оренди 2).

Однак, зауваження юридичного управління апарату не враховані в повному обсязі, зокрема, до проекту рішення не надано копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду.

Крім цього, у довідках підприємства-балансоутримувача (КП «Київжитлоспецексплуатація») від 05 лютого 2016 року за № 155/1/13-862 та № 155/1/13-881, копії яких надані на вимогу юридичного управління апарату, зазначено, що будинок № 33 літер В, $В^1$ (прибудова) на вулиці Ярославів Вал (далі – об'єкт нерухомості), у якому розташовані об'єкти оренди 1 та 2, не значиться у переліку об'єктів культурної спадщини м. Києва.

Однак, відповідно до інформації, що знаходиться у користуванні юридичного управління апарату, будинок прибутковий, який розташований за адресою: вулиця Ярославів Вал, 33 (а, б, в), внесено до переліку об'єктів охорони культурної спадщини місцевого значення.

Разом з тим, відповідно до викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди, завіреного підприємством-балансоутримувачем, об'єкт нерухомості, у якому розташовані об'єкти оренди 1 та 2, самочинно реконструйований і дозволу на переведення житлових приміщень в нежилі до комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» не подано, у зв'язку з чим потрібно надати пояснення щодо статусу приміщень.

Крім цього, додаток до проекту рішення потребує редакційного виправлення.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Петровський 202 74 35

08/231-2566/ПР
13.06.2016

39

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 рок № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу, згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК»					
1	Громадська організація «Спілка учасників, ветеранів, інвалідів АТО та бойових дій» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська площа, 2 Нежитловий 4-поверховий будинок (капітальний), Ринок Шевченківський район Загальна площа 9708, 00 кв. м	Розміщення громадської організації ветеранів та інвалідів 3 поверх Площа, кв. м – 35,30	1 грн на рік	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Громадська організація «Спілка учасників, ветеранів, інвалідів АТО та бойових дій» відповідно до п. 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надала до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

Нежитлові приміщення площею 35,30 кв. м на Бессарабській площі, 2 передаються в оренду для розміщення громадської організації ветеранів та інвалідів АТО та бойових дій для здійснення безкоштовної психологічної, соціальної допомоги та реабілітацію учасників АТО, і передача в оренду для зазначеної організації здійснюється відповідно до абзаца четвертого частини четвертої статі 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Враховуючи, що відповідно до абзацу другого пункту 8.3. Положення договір оренди укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень площею 35,30 кв. м кв. м будинку № 2 А на Бессарабській площі, 2 без проведення конкурсу.

Нежитлова-будівля № 2 на Бессарабській площі є пам'яткою культурної спадщини національного значення. Між КП «Бессарабський ринок» та Управлінням охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації укладено охоронний договір від 12.07.2013 № 2919.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень без проведення конкурсу, згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5.Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва для розміщення громадської організації ветеранів та інвалідів.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-2438/ПР
01.06.2016

40

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ УКРАЇНСЬКА АСОЦІАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ТА ПЕНСІОНЕРІВ ГУБОЗ МВС УКРАЇНИ "ЄДНІСТЬ" Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВИБОРЗЬКА, № 81/83 Солом'янський район, ЖБк –9-поверховий, адміністративне, цоколь Площа,кв.м-393.50	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ 20,0 КВ.М 45,90 КВ.М цоколь Площа, кв.м -65.90	 1 % 4 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

І. Бандура 03.02.16

О. Горшенченко 03.02.16

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації Українська асоціація ветеранів та пенсіонерів ГУБОЗ МВС України "Єдність" у Солом'янському районі м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації Українська асоціація ветеранів та пенсіонерів ГУБОЗ МВС України "Єдність" у Солом'янському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 81/83 на вул. Виборзькій, загальною площею 65,90 кв.м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації Українська асоціація ветеранів та пенсіонерів ГУБОЗ МВС України "Єдність" у Солом'янському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію Українська асоціація ветеранів та пенсіонерів ГУБОЗ МВС України "Єдність" у Солом'янському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

І. Балдуро
03.02.16

03.02.16

Довідка
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

До проекту рішення не додано документу, що підтверджує належність нежитлового приміщення розташованого в цокольному поверсі на вулиці Виборзькій, 81/83, загальною площею 65,90 кв.м., до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л.Верес

Кашуба
2027487

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
„КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"
вул. Соціалістична, 6, м. Київ, 03186, тел./факс (044) 249-46-96
E-mail: Info@kpsolor.com.ua Код ЄДРПОУ 35756919

01.04.2016 № 38-1691/05

На №_____ від _____

Довідка

Видана комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» про те, що нежитлове приміщення, яке розташовано в житловому будинку № 81/83 на вул. Виборзька, загальною площею 65,9 в. м., відповідно до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 06.05.2015 № 279 «Про передачу та закріплення майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва», знаходиться на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» та може бути передане в орендне користування.

Приміщення не призначене для експлуатації будинку та побутового обслуговування мешканців будинку, не відноситься до житлового фонду і є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

Головний інженер І. Смаровоз

Мойсик
Кулешова
2494370

08/231-713/пр
05.02.2016 41

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №1					
1.	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ ПАРАФІЇ НА ЧЕСТЬ ІКОНИ ПРЕСВЯТОЇ БОГОРОДИЦІ «ПОМІЧНИЦЯ В ПОЛОГАХ» У ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності - приватна Форма фінансування – благодійні внески	ВУЛ. АРСЕНАЛЬНА, 5 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 10581,0 кв.м.	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ (ПРОВЕДЕННЯ РЕЛІГІЙНИХ ОБРЯДІВ) 20,0 21,0 підвал Загальна площа 41,0 кв.м	 1 % 4%	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів Релігійної громади Української Православної Церкви парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах» у Печерському районі м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу Релігійної громади Української Православної Церкви парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах» у Печерському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 5 на вул. Арсенальній загальною площею 41,0 кв. м. та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями Релігійної громади Української Православної Церкви парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах» у Печерському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями Релігійну громаду Української Православної Церкви парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах» у Печерському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

25.04.2016 № 08/292-087

Витяг з протоколу №7
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ. 05.04.2016

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії (присутній з питання №10),* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Сухоняк Іван Іванович – голова парафіяльної ради релігійної громади Української православної церкви парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах».

Крикун Павло Петрович – заступник головного лікаря з економічних питань пологового будинку №1.

Порядок денний

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва *(релігійній громаді УПЦ парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах» у Печерському районі м. Києва на вул. Арсенальній, 5, 41,0 кв. м, підвал, на 2 роки 364 дні)*

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації) М. Радуцького, звернення ПК охорони здоров'я та соціального захисту від 28.03.2016 №08/287-185,

доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.02.2016 №08/231-713/ПР, звернення постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту від 28.03.2016 №08/287-185).

По питанню №5.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(релігійній громаді УПЦ парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці «Помічниця в пологах» у Печерському районі м. Києва на вул. Арсенальній, 5, 41,0 кв. м, підвал, на 2 роки 364 дні).*

Виступили: Сухоняк І. І.: релігійна громада знаходиться у зазначеному приміщенні з 2001 року, жодних зауважень за цей час не було. Надається допомога при пологах та немовлятам.

Крикун П.П. зазначив, що лікарня підтримує зазначене питання, з релігійною громадою є порозуміння.

В.В. Муха: враховуючи, що інших пропозицій не надійшло, запропонувала погодити.

Голосували: «За» - 4; «Проти» - 0; «Утримався» - 0;

Ухвалили: ***проект рішення Київської міської ради*** *«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»* ***погодити.***

Голова Муха В.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

Витяг з протоколу № 14
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту
від 25.05.2016

час проведення – 11.20-13.30,
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017.

Присутні:
Гелевей О.І. – голова постійної комісії
Іванченко В.А. – заступник голови постійної комісії
Лобан Ю.М . – секретар постійної комісії
Пабат О.В.
Відсутні:
Крикунов Ю.В. – заступник голови постійної комісії
Кочур М.А.

1.2. Проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва" *(вул. Арсенальна, 5, Релігійна громада Української Православної Церкви парафії на честь ікони Пресвятої Богородиці "Помічниця в пологах" у Печерському районі м. Києва) (доручення від 05.02.2016 № 08/231-713/ПР), є витяг з протоколу № 7 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (вих. від 25.04.2016 № 08/292-087).*

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

ВИСТУПИЛИ: Сухоняк І.І., Пабат О.В., Лобан Ю.М., Шмуляр О.В.

ГОЛОСУВАЛИ: Погодити проект рішення Київської міської ради проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва".

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: за" – 2, "проти" – 0, "утримались" – 2
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії **Гелевей О.І.**

Секретар комісії **Лобан Ю.М.**

08/231-2437/пр
01.06.2016

42-43

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на кожен об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

2. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТВОРЧЕ ОБ`ЄДНАННЯ СТУДІЙ «МІКС» Форма власності –приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.,32-Б Оболонський район, НБк -3-поверховий (ЗНЗ № 20) Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **234,0**	1% 4 години на тиждень у будні дні: Пн. 16:00 – 18:00 Ср. 16:00 – 18:00	2 роки 364 дні
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТВОРЧЕ ОБ`ЄДНАННЯ СТУДІЙ «МІКС» Форма власності –приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.,9-Б Оболонський район, НБк -3-поверховий (ЗНЗ № 225) Площа, кв.м - 7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **230,0**	1% 4 години на тиждень у будні дні: Пн. 15:30 – 17:30 Ср. 15:30 – 17:30	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 13.11.2015 № 154(4750) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8. пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиним претендентам на право оренди та про укладання Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідних договорів оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиним претендентам на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку

договори оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиним претендентам на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

089283
07.06.16

44-45

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

26.05.16 № 10У-2976/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо погодження передачі в оренду без проведення конкурсу бюджетній установі, яка повністю утримується за рахунок державного бюджету – Головне управління Національної поліції у м. Києві.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання передачі в оренду без проведення конкурсу, і у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

022954

Кравченко Олександр Олександрович
4500716

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
26.05.2016 № **08/9069**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договорів оренди без проведення конкурсу
(для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – Державний бюджет України	ПРОСП.ПЕРЕМОГИ,128/2 Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 433,80 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (розміщення дільничних інспекторів поліції) 1 поверх Площа, кв.м – 144,60	3 % ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ» 29.02.2016 50,63 грн за 1 кв. м	2928500,00 7321,25 30.03.2016 19.05.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – Державний бюджет України	ВАСИЛЯ СТУСА, 25 Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв. м – 1596,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (розміщення дозвільної служби та дільничних інспекторів поліції)	3 %	5184000,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	1 поверх Площа, кв.м – 290,70		12960,00		
				ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	30.03.2016		
				29.02.2016			
				44,58 грн за 1 кв. м	19.05.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/283
13.06.16

46

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

08.06.2016 № 10У-3248/30

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо погодження передачі в оренду без проведення конкурсу бюджетній установі, яка повністю утримується за рахунок державного бюджету – Головне управління Національної поліції у м. Києві.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання передачі в оренду без проведення конкурсу, і у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9899**

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

0237715

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 08.06.2016 № 107-5248/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет	ВУЛ. ЖОЛУДЄВА, 6 Д Святошинський район, НБк - 2-поверховий ЦВПСВМ «ДЕСАНТНИК» Площа, кв. м - 26,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (РОЗМІЩЕННЯ ДІЛЬНИЧНОГО ПУНКТУ ПОЛІЦІЇ) 1 поверх Площа, кв.м – 26,0	3 % ТОВ «НІКА - ЕКСПЕРТ» 29.02.2016 40,64 грн за 1 кв. м	422700,00 1056,75 08.04.2016 02.06.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Земляновська Т. Д.
4500715

08/283
13.06.2016

47-48

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

30.05.2016 № 10 У-3039/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміни цільового використання об'єкту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

Київська міська рада
30.05.2016 № **08/9204**

022958

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 30.05.2016 № 107-3039/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПАЛЬМІРА-СХІД» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ПРОСП.ПЕРЕМОГИ,№112 Святошинський район, НБк - 4- поверховий Площа, кв. м – 202,80 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Цокольний поверх – 54,60 кв. м МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ Цокольний поверх–148,2 кв. м Площа, кв.м – 202,80	8 % 20 % від обсягу орендної плати	2347100,00 6499,67	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
				ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТИК» 31.03.2016	12.04.2016		
			Договір оренди від 09.07.2014 № 283, 38,58 грн за 1 кв. м	32,05 грн за 1 кв. м	23.05.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

49

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФЕНОМЕН-Ю.М.»

місцезнаходження: 04073, м. Київ, прт. Московський, 10 Б, офіс 36 Ідент. код 36025119
тел. 0935260555

Вих. № 30
від 06.06.2016

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9609**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Леоніду Васильовичу
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36, кім. 1015

11.05.2016 відбувся конкурс на право оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва – приміщення західного вестибюлю №1 загальною площею 13,90 кв.м. та приміщення східного вестибюлю №2 загальною площею 14,71 кв.м. ст.м. «Лівобережна» б/н. (*відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 20.04.2016 № 43 (4813)).* Балансоутримувачем об'єкта є КП «Київський метрополітен». Переможцем конкурсу визнано ТОВ «ФЕНОМЕН - Ю.М.».

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині **цільового призначення об'єкту оренди**, а саме п. 1.1. договору викласти в новій редакції: «ОРЕНДОДАВЕЦЬ, на підставі протоколу засідання конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.05.2016 року №15, передає, а ОРЕНДАР приймає в оренду нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва– приміщення західного вестибюлю №1 загальною площею 13,90 кв.м. та приміщення східного вестибюлю №2 загальною площею 14,71 кв.м. ст.м. «Лівобережна» б/н, - далі ОБ'ЄКТ, **для розміщення на території метрополітену**

<u>торговельних об'єктів з продажу продовольчих та непродовольчих товарів.</u>

Безумовне виконання умов договору з нашого боку гарантуємо.

З повагою,

Директор
ТОВ "ФЕНОМЕН-Ю.М." _____ **Д.М. Шкляр**

202-70-64

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЧЕР 2016
Вх.

Товариство з обмеженою відповідальністю „ФЕНОМЕН-Ю.М."

місцезнаходження: 04073, м. Київ, прт. Московський, 10 Б, офіс 36 Ідент. код 36025119, тел. 0965604169

Голові постійної комісія
Київради з питань власності
Антонєнко Леонід Васильович

ТОВ «Феномен –Ю.М.» було надано у строкове орендне користування нерухоме майно відповідно до Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва № 2212від 08.06.2016 року нежиле приміщення загальною площею 28,61 кв.м., розташоване на станції метро Лівобережна, для розміщення на території метрополітену торгівельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів .

Заборгованості по вищевказаному об'єкту немає. Орендоване майно використовується без порушень. Розміщення цих об'єктів відповідає Правилам пожежної безпеки в метрополітенах.

На вищевказані об'єкти було замовлено проектну документацію, та технічні умови, які відповідають Правилам пожежної безпеки в метрополітенах та іншими нормативно правовими актами, які діють на даний час.

Закладено та акумульовано кошти для будівництва передбачених чинним законодавством стін та перегородок з негорючих матеріалів, крім цього теж за власний кошт придбані матеріали та обладнання (трансформатори, кабелі, металеві рукави та ін.) для підключення до електромереж КП «Київський метрополітен», тощо.

Крім того, нами передбачені заходи для виконання вимог балансоутримувача - КП «Київського метрополітену», щодо боротьби з несанкціонованою торгівлею, належного збереження, експлуатації і санітарного утримання об'єктів оренди та ін.

Враховуючи неспокійний стан в нашій країні наші співробітники зможуть вчасно виявити підозрілі предмети залишені на станції метро та своєчасно повідомити про них Службу охорони КП «Київський метрополітен», що на нашу думку може протидіяти теракту. З цих питань ми постійно проводимо інструктажі своїм співробітникам.

Також хочу зауважити, що місячний платіж за договором оренди без урахування комунальних послуг приблизно становить 30981 грн 19 коп. грн., що покладає велеке навантаження на суб'єкта господарювання, враховуючи наявні витрати по утриманню орендованого майна.

Окрім того, ТОВ «Феномен – Ю.М.» реалізовуватиме товари першої необхідності, соціальний хліб по цінам, які стануть доступними соціально незахищеним верствам населення. Розроблена система пільг та переваг для учасників АТО, пенсіонерів, малозабезпечених громадян.

Враховуючи важкий стан економіки нашої країни, що стало наслідком девальвації

гривні і, як наслідок, зниження платоспроможності потенційних покупців, підвищення тарифів за електропостачання, експлуатаційних витрат, які сплачуються балансоутримувачу орендованого майна (КП «Київський метрополітен»), прошу погодити та встановити орендну ставку 15%, для торгівлі продовольчими, непродовольчими товарами за вказаним Договором № 2212від 08.06.2016 року.

До листа додається:

Копія Договору про передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва № 2212від 08.06.2016 року.- ____арк.

З повагою, представник за довіреністю,

А. Красноруцька

08/283
07.06.16

50

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

01.06.2016 № 101-5106/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Приватного підприємства «Альбатрос-транс» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині зміни графіку використання приміщень.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови

В. Лозовий

00001770

Лубинець 564 92 01
Бондар

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
02.06.2016 № **08/9315**

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 01.06.2016 № 101-5706/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн.	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АЛЬБАТРОС-ТРАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-В Дарницький район, НБ – 3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 62 Площа, кв. м – 11474,48	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1, 2, 3 поверхи Постійна оренда – 97,50 кв. м; погодинна оренда - 140,58 кв. м Площа, кв. м – 238,08	10	12 073,67 грн. – постійна оренда 36,26 грн. за годину (6 год. тиждень) Вт. 3 год.:18.00-21.00 Чт. 3 год.:18.00-21.00	Надати дозвіл на зміну графіку використання приміщень (з 22,60 кв. м – постійної оренди та 215,48 кв. м - погодинної оренди на 97,50 кв. м – постійної оренди та 140,58 кв. м – погодинної оренда)
			Договір оренди від 17.02.2016 № 90 12,22 грн. за годину 22,47 грн. за кв. м		31.05.2016	
				122,97	30.09.2015	
					3 489 510,00	
					ФОП Столипін Д.М.	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності К. Лубинець

Бондар 564 92 01

51-100

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.05.2016 № 062/07/14-5480
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення ПАТ «Комерційний банк «Хрещатик» від 27.05.2016 № 41/7-10/3184 та АТ «Таскомбанк» від 27.05.2016 № 2890 щодо укладання 4-х сторонніх договорів про заміну сторони «орендаря» на користь АТ «Таскомбанк».

Повідомляємо, що згідно ст. 34 Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» на підставі Постанови Правління Національного банку України від 05.04.2016 № 234 «Про віднесення Публічного акціонерного банку «Комерційний банк «Хрещатик» до категорії неплатоспроможних» та виконавчою дирекцією Фонду гарантування вкладів фізичних осіб прийнято рішення щодо запровадження тимчасової адміністрації у ПАТ «КБ «Хрещатик».

Крім того повідомляємо, що АТ «Таскомбанк» готовий прийняти на себе всі права та обов'язки по договорам оренди укладеним з ПАТ «КБ «Хрещатик» разом з розміщеним на них майном ПАТ «КБ «Хрещатик».

Укладання договорів про заміну сторони в договорах оренди мінімізує витрати ПАТ «КБ «Хрещатик» та виключить заборгованості з орендної плати на користь КП «Київський метрополітен» і надасть можливість уникнення довгої та витратної процедури виготовлення дозвільної технічної документації.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо укладання 4-х сторонніх договорів про внесення змін до договорів згідно з додатком.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9407**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва від 30.05.2016 № 062/05/20-5480

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ пп	Балансоутримувач - Коротка Назва	Орендар - Коротка Назва	Назва Вулиці	Площа (кв.м.)	Дата Договору Оренди	Номер Договору Оренди	Початок Оренди	Закінчення Оренди
1	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ВАСИЛЬКІВСЬКА"	1	12.08.2013	1315	12.08.2013	10.08.2016
2	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ГОЛОСІЇВСЬКА	1	12.08.2013	1317	12.08.2013	10.08.2016
3	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ВАСИЛЬКІВСЬКА"	1	12.08.2013	1314	12.08.2013	10.08.2016
4	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ДЕМІЇВСЬКА"	1	12.08.2013	1316	12.08.2013	10.08.2016
5	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "БОРИСПІЛЬСЬКА"	1	28.03.2014	1518	10.04.2014	26.03.2017
6	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЧЕРВОНИЙ ХУТІР"	1	18.11.2015	731-1	18.11.2015	16.11.2018
7	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ШУЛЯВСЬКА"	1	18.11.2015	732-1	18.11.2015	16.11.2018
3	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ДАРНИЦЯ"	1	18.11.2015	734-1	18.11.2015	16.11.2018
9	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "СИРЕЦЬ"	1	18.11.2015	735-1	18.11.2015	16.11.2018
10	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЗОЛОТІ ВОРОТА"	1	18.11.2015	736-1	18.11.2015	16.11.2018
11	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПАЛАЦ СПОРТУ"	1	18.11.2015	737-1	18.11.2015	16.11.2018
12	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ВИДУБИЧІ"	1	18.11.2015	738-1	18.11.2015	16.11.2018
13	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "СЛАВУТИЧ"	1	18.11.2015	739-1	18.11.2015	16.11.2018
14	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ВИРЛИЦЯ"	1	18.11.2015	740-1	18.11.2015	16.11.2018
15	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ГЕРОЇВ ДНІПРА"	1	18.11.2015	741-1	18.11.2015	16.11.2018
16	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ОСОКОРКИ"	1	18.11.2015	742-1	18.11.2015	16.11.2018
17	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ТАРАСА ШЕВЧЕНКА"	1	18.11.2015	743-1	18.11.2015	16.11.2018
18	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПОШТОВА ПЛОЩА"	1	18.11.2015	744-1	18.11.2015	16.11.2018
19	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "КОНТРАКТОВА ПЛ."	1	18.11.2015	745-1	18.11.2015	16.11.2018
20	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "СВЯТОШИН"	1	18.11.2015	746-1	18.11.2015	16.11.2018
21	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ДНІПРО"	1	18.11.2015	747-1	18.11.2015	16.11.2018
22	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "КОНТРАКТОВА ПЛ."	1	18.11.2015	900-1	02.12.2015	30.11.2018
23	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЛУК'ЯНІВСЬКА"	1	18.11.2015	898-1	02.12.2015	30.11.2018
24	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ДОРОГОЖИЧІ"	1	18.11.2015	899-1	02.12.2015	30.11.2018
25	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "НИВКИ"	1	18.11.2015	908-1	02.12.2015	30.11.2018
26	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЖИТОМИРСЬКА"	1	18.11.2015	909-1	02.12.2015	30.11.2018
27	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПЕЧЕРСЬКА"	1	18.11.2015	901-1	02.12.2015	30.11.2018
28	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "АКАДЕММІСТЕЧКО"	1	18.11.2015	903-1	02.12.2015	30.11.2018
29	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "БЕРЕСТЕЙСЬКА"	1	18.11.2015	910-1	02.12.2015	30.11.2018
30	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ОБОЛОНЬ"	1	18.11.2015	902-1	02.12.2015	30.11.2018

31	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "МІНСЬКА"	1	18.11.2015	911-1	02.12.2015	30.11.2018
32	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "АРСЕНАЛЬНА"	1	18.11.2015	912-1	02.12.2015	30.11.2018
33	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ОЛІМПІЙСЬКА"	1	18.11.2015	935-1	05.12.2015	03.12.2018
34	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПОЗНЯКИ"	1	18.11.2015	948-1	05.12.2015	03.12.2018
35	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПОЛІТЕХНІЧНИЙ ІНСТИТУТ"	1	18.11.2015	950-1	05.12.2015	03.12.2018
36	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПАЛАЦ УКРАЇНА"	1	18.11.2015	944-1	05.12.2015	03.12.2018
37	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "КЛОВСЬКА"	1	18.11.2015	933-1	05.12.2015	03.12.2018
38	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЛІВОБЕРЕЖНА"	1	18.11.2015	938-1	05.12.2015	03.12.2018
39	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЛИБІДСЬКА"	1	18.11.2015	934-1	05.12.2015	03.12.2018
40	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПЕТРІВКА"	1	18.11.2015	947-1	05.12.2015	03.12.2018
41	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ТЕАТРАЛЬНА"	1	18.11.2015	941-1	05.12.2015	03.12.2018
42	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПЕТРІВКА"	1	18.11.2015	945-1	05.12.2015	03.12.2018
43	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ХАРКІВСЬКА"	1	18.11.2015	942-1	05.12.2015	03.12.2018
44	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "М.НЕЗАЛЕЖНОСТІ"	1	18.11.2015	936-1	05.12.2015	03.12.2018
45	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЛІСОВА"	1	18.11.2015	937-1	05.12.2015	03.12.2018
46	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЛІВОБЕРЕЖНА"	1	18.11.2015	939-1	05.12.2015	03.12.2018
47	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПЛ.ЛЬВА ТОЛСТОГО"	1	18.11.2015	940-1	05.12.2015	03.12.2018
48	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ХРЕЩАТИК"	1	18.11.2015	946-1	05.12.2015	03.12.2018
49	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ХАРКІВСЬКА"	1	18.11.2015	943-1	05.12.2015	03.12.2018
50	КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК"	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЛІСОВА"	1	18.11.2015	949-1	05.12.2015	03.12.2018

08/283
07.06.16

101

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

23.05.2016 № 108-7909

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ФОП – Степаненка А.П. за адресою: вул. Мартиросяна, 10/22 в частині зміни цільового використання нежилого приміщення, на термін дії договору оренди (до 16.02.2018).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
30.05.2016 № **08/9228**

Бандура
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "23" 05 2016 р. № 108-7909

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежилого приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ, у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ – ФІЗИЧНА ОСОБА СТЕПАНЕНКО АНАТОЛІЙ ПЕТРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРТИРОСЯНА,№ 10/22 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м - 97.10	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Площа, кв.м **-81.8** Договір оренди від 17.02.2015 № 443 55.13 грн за 1 кв.м	5% 22.97	1879.17 20.04.2016 31.07.2014 416800,00 ФОП Льодін Ю.П.	до 16.02.2018	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну цільового використання нежилого приміщення** (розміщення : складу замінити на

							замінити на розміщення : суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
13.06.2016

102

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

06.06.2016 № 106-3452
на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень мезоніну загальною площею17,40кв.м по вул. Хорива,18/10 літ. А з підприємством «ТАМ «С. Захарченко».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська рада
06.06.2016 № **08/9539**

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

007496

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
06.06.2016 № 106-3452

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд-ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПІДПРИЄМСТВО «ТВОРЧА АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ «С. ЗАХАРЧЕНКО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ХОРИВА, №18/10 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ – 5-поверховий, адміністративне Площа, кв. м. – 318,60	ТВОРЧА АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ мезонін Площа, кв. м.- 17,40	1%	332,58	2 роки 364 дні	Погодити
					17.05.2016		
			Договір оренди від 16.09.2008 №262/08 49,27 грн за 1 кв.м.	19,11	31.01.2016		
					399100,00		
					22936,78		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
07.06.2016

103/17

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

02.06.2016 № 108-8478
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 9 А на вул. Героїв Севастополя, в частині продовження терміну дії договору оренди на 2 роки ТОВ «Академія економіки».

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В.Бялковський

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9411**

Бандура
Старцева
207-09-32
30.05.16
30.05.2016

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№ _____

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ) (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	у грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення (без ПДВ) Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКАДЕМІЯ ЕКОНОМІКИ» Код 16467438 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 9 А Солом'янський район, НБ-4- поверховий, середня загальноосвітня школа №67 Площа,кв.м-5495.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 4 поверх Площа, кв.м – 19,64 у т.ч: корисна ,кв.м. – 16,50 МЗК, кв.м. – 3,14	1%	265,70 26.05.2016	2 роки (до 01.12.2017) або до моменту отримання повідомлення про ліквідацію закладу	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 03.12.12 №270 16,31 грн за 1 кв.м	15,51 МЗК-3,10	31.03.2016 365 600,00 у т.ч. вартість 1 кв. м -18 615,07 ФОП Богатиренко Ірина Олексіївна		

Перший заступник голови В.Бялковський

І. Бандура

14 26.05.16

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8904**

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

104-108

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.05.2016 *105/01-1547/В-04*
_____ № _____

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 9 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 37 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови

В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

14

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ГУМЕНЮК Ф.М. Форма власності-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 27 Печерський район, цегляний - 12поверховий	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ 12 поверх Площа, кв.м – 29,15	20 кв.м.- 1%, 9,15 кв.м.-4%	2013,58 грн. 1220100,00 грн. 31.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка

		Площа, кв. м – 7639,50	Договір оренди № 188/608 від 15.10.2008 р., з подовженням від 22.01.2016 -1 грн. в рік	20 кв.м.- 35,58 грн. за 1 кв. м., 9,15 кв.м.- 142,31 грн. за 1 кв. м.	17.03.2016/ 17.09.2016		виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
2.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ПАВЛЕНКО Г.М. Форма власності-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 27 Печерський район, цегляний - 12поверховий, Площа, кв. м. – 7639,50	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ 12 поверх Площа, кв. м – 29,15	20 кв.м.- 1%, 9,15 кв.м.-4%	2005,24 грн 1220100,00 грн. 31.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
			Договір оренди № 211/608 від 09.09.2009 р., з подовженням від 22.01.2013 - 1 грн. в рік	20 кв.м.- 35,15 грн. за 1 кв. м., 9,15 кв.м.- 142,31 грн. за 1 кв. м.	17.03.2016/ 17.09.2016		
3.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ВОВК С.О. Форма власності-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 27 Печерський район, цегляний - 12поверховий, Площа, кв. м. – 7639,50	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ 12 поверх Площа, кв. м – 43,0	20 кв.м.- 1%, 23кв.м.-4%	3905,40 грн 1764000,00 грн. 31.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
			Договір оренди № 180/608 від 25.09.2008 р., з подовженням від 22.01.2013 -1 грн. в рік	20 кв.м.- 34,87 грн. за 1 кв. м., 23 кв.м.-139,48 грн. за 1 кв. м.	17.03.2016/ 17.09.2016		
4	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ МЕЛЬНІК А.І.	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 27	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ	20 кв.м.- 1%, 25,20 кв.м.-4%	4297,79 грн. 1891900,00 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору

	Форма власності-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Печерський район, цегляний - 12поверховий, Площа, кв. м. – 7639,50	12 поверх Площа, кв. м – 45,20		31.03.2016		оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
			Договір оренди № 162/608 від 03.10.2008 р., з подовженням від 22.01.2013 -1 грн. в рік	20 кв.м.- 35,58 грн. за 1 кв. м., 25,20 кв.м.- 142,31 грн. за 1 кв. м.	17.03.2016/ 17.09.2016		
5	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ АГАФОНОВ О.О. Форма власності-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 27 Печерський район, цегляний - 12поверховий, Площа, кв. м. – 7639,50	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ 12 поверх Площа, кв. м – 34,2	20 кв.м.- 1%, 14,2 кв.м.-4%	2732,40 грн. 1431500,00 грн. 31.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
			Договір оренди № 743/08 від 25.09.2008 р., з подовженням від 22.01.2013 -1 грн. в рік	20 кв.м.- 35,58 грн. за 1 кв. м., 14,2 кв.м.- 142,31 грн. за 1 кв. м.	17.03.2016/ 17.09.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Тітовський Ігор Дмитрович 280-10-14
Руссу Артем Юрійович
Гайструк Ніна Миколаївна

08/283
13.06.2016

109

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.06. 2016 № 062/05/16-5766
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів Міжнародного благодійного фонду «Україна 3000» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 20,60 кв. м на вул. Покровська, 9 літ. Ж.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9879**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "06" 06. 2016 р.
№ 062/05/16-5766

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	Міжнародний благодійний фонд «Україна 3000» Код 26167513 Форма власності - приватна Форма господарювання – членські внески	Покровська вул, 9 літ.Ж Подільський район, НБ капітальний, склад, Загальна площа 20,6 кв.м.	Розміщення благодійної організації 1 поверх площа 20,60 кв.м.	1 % (для площі 20,0 кв.м) 4%	211,97 25,43 **Всього: 237,40** 31.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити:	Відображено на порталі KyivSmart City
			Договір оренди від 24.05.2013 № 1187,	11,52	31.01.2016			

			1 грн на рік		262 000,00 (12 718,45) ТОВ «Авантаж-Консалт»			

Начальник відділу О.Шалюта

17 26.05.16

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8904**

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.05.2016 № *105/01-1547/В-04*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

110

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 9 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 37 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продов-жено договір оренди	Пропози-ція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	РБТ «ЦЕНТР ХРИСТИЯНСЬКОГО СПІВРОБІТНИЦТВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ІВАНА КУДРІ, 16 Печерський район, Цегляний – 4 поверховий, Площа, кв. м. – 2305,10	РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ (зміна цільового використання з офісу та складу) Підвал Площа, кв.м – 126,0	20 кв.м.- 1%, 4,0 кв.м.-4%	7474,58 грн. / 2545400,00 грн. / 05.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ

			Був спільний договір оренди № 178 від 30.12.2011 р.з ДП «ЕКОС» зміна орендаря додаткова угода від 01.10.2012 №1 за кв.м-24 грн.	20,0 кв.м.-16,83 грн. за 1 кв. м., 126,0 кв.м.-67,34 грн. за 1 кв. м.	03.02.2016/ 03.08.2016		«Українські інноваційні консультанти»»

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайс ук Н.

1-f 26.05.16

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8904**

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.05.2016 № 105/01-1547/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

1/1

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 9 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 37 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови

В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «НОВА УКРАЇНА» Форма власності – приватна Форма фінансування –	ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ, 19 Печерський район, Цегляний – 5 поверховий,	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ	20 кв.м.- 1%, 4,3 кв.м.-4%	813,12 грн. 630200,00 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 5410,30	ВПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Перший поверх Площа, кв.м – 24,3		16.05.2016		Оцінка виготовлена П.П «Габ'яно»
			Договір оренди № 320/602 від 03.06.2010 р.з подовженням від 31.03.2012 – 1 грн. в рік.	20,0 кв.м.- 21,86 грн. за 1 кв. м., 4,3 кв.м.- 87,43 грн. за 1 кв. м.	23.11.2015/ 23.06.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

1 28/283 26.05.16 112 - 114

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8904**

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.05.2016 № *105/01-1547/В-04*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 9 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 37 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ СЕМЕНКО Г.О. Форма власності-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА/ БАНКОВА, 21 А/12 ЛІТ. «А»	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Підвал Площа, кв.м – 65,6	20 кв.м.- 1%, 45,6 кв.м.-4%	4610,60 грн. / 1768800,00грн. / 05.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ

		Печерський район, цегляний - 4поверховий Площа, кв. м – 5544,80	Договір оренди № 209/601 від 02.03.2004 р., з подовженням від 29.02.2008 за кв.м. -36,78 грн.	20 кв.м.- 22,78 грн. за 1 кв. м., 45,6 кв.м.-91,12 грн. за 1 кв. м.	15.04.2016/ 15.10.2016		«Оціночна компанія «Аналітик»
2. 16	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ БОВКУН В.О. Форма власності-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА/ БАНКОВА, 21 А/12 ЛІТ. «А» Печерський район, цегляний - 4поверховий Площа, кв. м – 5544,80	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Підвал Площа, кв. м – 46,4	20 кв.м.- 1%, 26,4 кв.м.-4%	2861,12 грн 1251100,00 грн. 05.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик»
			Договір оренди № 41/601 від 01.11.2005 р., з подовженням від 31.03.2012 - 1 грн. в рік	20 кв.м.- 22,78 грн. за 1 кв. м., 26,4 кв.м.-91,12 грн. за 1 кв. м.	15.04.2016/ 15.10.2016		
3. 15	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ГОЛЬД Г.М. Форма власності-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 25 Печерський район, цегляний - 9поверховий, Площа, кв. м. – 12254,30	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Мезонін Площа, кв. м – 26,8	20 кв.м.- 1%, 6,8кв.м.-4%	1840,58 грн 1221000,00 грн. 05.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик»
			Договір оренди № 174/608 від 25.09.2008 р., з подовженням від 22.01.2013 -1 грн. в рік	20 кв.м.- 39,0 грн. за 1 кв. м., 6,8 кв.м.-155,98 грн. за 1 кв. м.	15.04.2016/ 15.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І
Руссу А
Гайструк Н

081283
07.06.16

115

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

30.05.2016 № 108-8294

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні Громадської організації «Солом'янське козацьке товариство» за адресою: м.Київ, вул. Михайла Донця, 17/46, загальною площею 31,4 кв.м.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки заступника голови В. Бялковський

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
30.05.2016 № **08/9217**

Бандура
Бабенко
207-09-32, 207-09-34

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 30" 05 2016 № 108-8294

ПЕРЕЛІК

Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СОЛОМ'ЯНСЬКЕ КОЗАЦЬКЕ ТОВАРИСТВО» Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна	МИХАЙЛА ДОНЦЯ, № 17/46 Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, - підвал Площа, кв.м- 504.60	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ не більш як 20 кв.м на частину площі, що перевищує 20 кв.м підвал Площа, кв.м – **31.40**	1% 4%	895.06 13.05.2016 29.02.2016 514115, у т.ч. вартість 1 кв.м – 16,37	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 22.05.2012 № 173 В межах витрат на утримання		КП «Керуюча компанія з ТОВ «Інтерколір»		

Виконуючий обов'язки заступника голови

В. Бялковський

08/283
07.06.16

Київська міська рада
02.06.2016 № 08/9296

116

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.05.2016 № 062/05/17-5387
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Української Православної Церкви парафії Святого Митрополита Київського Михаїла у Печерському районі м. Києва щодо продовження терміну дії договору оренди № 1247 від 12.07.2013 укладеного з Олександрівською клінічною лікарнею м. Києва на вул. Шовковичній, 39/1 к. 13.

Разом з тим, релігійна громада Української Православної Церкви парафії Святого Митрополита Київського Михаїла у Печерському районі м. Києва звернулась до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо встановлення ставки орендної плати за користування вказаними приміщеннями у розмірі 1% від вартості майна.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Крім того, для розгляду порушеного питання просимо запросити представника релігійної громади Української Православної Церкви парафії Святого Митрополита Київського Михаїла у Печерському районі м. Києва на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

У зв'язку з тим, що супроводження ЄІС не здійснено, (процедура закупівлі послуг розпочато після отримання погодження Управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації, лист від 22.03.2016 № 09/025-194) в KievSmartCity не відображено інформацію щодо договору оренди.

У зв'язку з об'єктивними обставинами, які унеможливлюють належне ведення та відображення даних по договору, просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "27" 05. 2016 р.
№ 062/05/17-5387

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість об'єкта оренди (грн.) / Вартість 1 кв. м (грн.) / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договор у оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М.КИЄВА							
1	УКРАЇНСЬКА ПРАВОСЛАВНА ЦЕРКВА ПАРФІЇ СВЯТОГО МИТРОПОЛИТА КИЇВСЬКОГО МИХАЇЛА У	Шовковична 39 /1,к.13 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 293.4 кв.м.	Розміщення релігійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 20 кв.м 143 кв.м	1 % 4%	19294,18	2 роки 364 дні	Прохання орендаря встановити ставку 1% (розмір місячної орендної плати - 5312,42 грн. 1 кв.м-32,59 грн.) Внесено в ЄІС, не

	ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності - приватна Форма господарювання - благодійні внески Код ЄДРПОУ 24727184		1 поверх, підвал площа 163.00 кв.м.		29.02.2016 29.02.2016		розміщено на порталі KievSmartCity
			Договір оренди від 12.07.2013 №1247 , 1 грн на рік	118,37	6374900,00 39109,00 ТОВ «Екперт оцінка плюс»		

Начальник відділу О.Шалюта

081/183
08.06.2016

117

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

20.05.2016 №100-7515
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди нежитлового
приміщення на просп. Голосіївський
(40-річчя Жовтня), 122, корп.1, літ. А

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 18-12 від 25.09.2012 року нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 1137,00 кв. м за адресою: просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 122, корп.1, літ. А, орендар – **Державна бібліотека України для юнацтва.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8887**

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

16590

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата затвердження Висновку про вартість майна		
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Державна бібліотека України для юнацтва** Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	**просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 122, корп. 1, літ. А** Голосіївський район ЖБк – 9-поверховий, загальна площа – 7598,70 кв.м	Розміщення бібліотеки І поверх, загальна площа – **1137,00** кв. м	2%	30 447,50 04.05.2016 29.04.2016 18 268 500,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 25.09.2012 № 18-12, 1 грн. в рік	26,78	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності І. Козачук

17 26.05.16

Київська міська рада
24.05.2016 № 08/8904

118

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.05.2016 № 105/01-1547/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 9 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 37 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

15

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продов-жено договір оренди	Пропози-ція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО – ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ТОПАЗ» Форма власності – приватна	ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ, 19 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 5410,30	РОЗМІЩЕННЯ НУКОВО – ДОСЛІДНИХ УСТАНОВ, КРІМ БЮДЖЕТНИХ Другий поверх, Площа – 60,0 кв. м	60,0 кв.м.- 3%,	4371,85 грн. 1463600,00 грн 30.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена

	Форма фінансування – госпрозрахункова		Договір оренди № 229/1 від 31.12.2009 р., з подовженням від 31.12.2011р. за кв.м – 145,55 грн.	60,0 кв.м.- 72,86 грн. за 1 кв. м..	06.04.2016 – 06.10.2016		ТОВ « Оціночна компанія «АНАЛАТИК»

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

Київська міська рада
24.05.2016 № 08/8904

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

119

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.05.2016 № 105/01-1547/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 9 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 37 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФОП ШАРКОВСЬКИЙ Ю.І. Форма власності – приватна Форма фінансування –	ВУЛ. КІКВІДЗЕ, 17/10 Печерський район, цегляний - 5	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО	283,30 кв.м – 3%	10470,86 грн. 4077837,00 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 4681.00			06.05.2016		виготовлена ФОП Кожемякін С.С.
			Договір оренди № 278 від 29.06.2012 р. з подовженням від 10.06.2013 р. за кв.м-21,04 грн.	308,00 грн за 1 кв. м.	15.02.2016/ 15.08.2016		

В.о. директор С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Руссу А.
Гайструк Н.

081/283
07.06.16

120

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.05.2016 № 062/05/12-5400
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Головного територіального управління юстиції у місті Києві (далі – управління) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення загальною площею 1123,50 кв. м у будинку № 16 літ. Б на вул. Заслонова для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Повідомляємо, що між Департаментом та управлінням укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 06.12.2012 № 930 із змінами та доповненнями) на нежитлові приміщення загальною площею 1123,50 кв. м у будинку № 16 літ. Б на вул. Заслонова, термін оренди визначено до 04.12.2015.

Повідомляємо, що Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ, які утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження управлінню терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з управлінням.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О.Шмуляр

Київська міська рада
02.06.2016 № **08/9306**

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
03 ЧЕР 2016
Вх.

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "27" 05. 2016 р. № 062/05/12-5400

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ КОД 34691374 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Заслонова Костянтина 16 літ.Б Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 2490,1 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету 1, 2, 3 поверхи та підвал площа 1123,50 кв.м.	3 %	38982,40 01.03.2016	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 06.12.2012 № 930, 1 грн на рік	34,70	29.02.2016 Субєкт оціночної діяльності – ТОВ «ЕКСПЕРТ» станом на 29.02.2016 15592959,0 13879,0 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

04/283
07.06.16

121

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.05.2016 № 062/05/12-5401
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Головного територіального управління юстиції у місті Києві (далі – управління) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення загальною площею 308,00 кв. м у будинку № 16 літ. Б на вул. Заслонова для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Повідомляємо, що між Департаментом та управлінням укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 09.06.2015 № 555-1 (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01.08.2012 № 555) на нежитлові приміщення загальною площею 685,0 кв. м у будинку № 16 літ. Б на вул. Заслонова, термін оренди визначено до 08.06.2016.

Повідомляємо, що Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ, які утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження управлінню терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з управлінням.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О.Шмуляр

Київська міська рада
02.06.2016 № 08/9307

Київська міська рада
03 ЧЕР 2016
Вх.

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "27" 05. 2016 р. № 062/05/12-5401

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ КОД 34691374 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Заслонова Костянтина 16 літ.Б Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 2490,1 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету 1 та 2 поверхи та підвал площа 308,00 кв.м.	3 %	11895,0 01.03.2016	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 09.06.2015 № 555-1, 1 грн на рік	38,62	29.02.2016 Субєкт оціночної діяльності – ТОВ «ЕКСПЕРТ» станом на 29.02.2016 4758001,0 15448,0 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
08. 06. 2016

122

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

06.06.2016 № 1128/03/26 – 5072

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9646**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ПП «Булашенко» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 263 ІМЕНІ ЄВГЕНА КОНОВАЛЬЦЯ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БУЛАШЕНКО» (37985306) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, 19-Б Деснянський район Нежитлова будівля – одноповерхова Площа, кв.м – 94,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт одягу) 1 поверх Площа, кв. м – 25,60	5 %	1845,80	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Аналітично-консалтінговий центр «Епрайзер» 443 000,00		
			Договір оренди від 28.12.2012 № 179-263/3, 1 кв.м – 16,89 грн	72,10	03.06.2016		
					04.04.2016		

Примітки: - інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи, але у зв'язку з технічним збоєм розробником, ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних у системі.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
13.06.16

123

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

01.06.2016 № 202/03/26-4874

Київська міська рада
09.06.2016 № 08/9884

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Бобир М. О. на 1 арк. в 1 прим.

2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БОБИР МИКОЛА ОЛЕКСАНДРОВИЧ (1897402711) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Каштанова, 14 Деснянський район Житловий будинок – 9-поверховий Площа, кв.м – 11929,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (дрібний ремонт столярних виробів) 1 поверх Площа, кв. м – 17,90	5 %	1682,83 ФОП Чебаков О.І. 403 880,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.12.2012 № 229/1111, 1 кв.м – 33,76 грн	94,01	24.05.2016 24.05.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Єдиної інформаційної системи ДКВ м. Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

081283
07.06.16
124

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

30 ТРА 2016 № 104-3735
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою,

перший заступник голови Р.Лелюк

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
30.05.2016 № **08/9229**

Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "30" 05 2016 р.
№ 104-3735

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Поа назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТВАРДОВСЬКА АЛІСА МИХАЙЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ЗОЇ ГАЙДАЙ, № 2-А Оболонський район, ЖБк - 9-поверховий Площа, кв.м - 37,6	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м - **37,6**	5%	3686,67 25.05.2016 31.01.2016 884800,0/ 23531,91	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 12.11.2013 № 07092 118,15 грн. за 1 кв.м	98,05	ФОП Мовчан В.А.		

1-7 26.05.16 125-127

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8904**

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.05.2016 № *105/01-1547/В-04*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 9 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 37 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови

В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

3, 4, 5

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

16.

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продов-жено договір оренди	Пропози-ція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАБЛУЧОК» Форма власності – приватна Форма фінансування –	ВУЛ. КІКВІДЗЕ, 6 А Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 2986,00	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) Підвал, Площа – 38,7 кв. м	38,7 кв.м.- 5%	3132,91 грн. 725000,00 грн 30.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена

	госпрозрахункова		Договір оренди № 148/605 від 22.09.2006 р., з подовженням від 17.11.2014р. за кв.м – 44,32 грн.	38,7 кв.м.- 80,95 грн. за 1 кв. м.	11.04.2016 – 11.10.2016		ПП «Актив плюс»
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАБЛУЧОК» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ, 14/24 Печерський район, Цегляний - 8 поверховий, Площа, кв. м. – 8586,80	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) Підвал, Площа – 32,5 кв. м	32,5 кв.м.- 5%	2776,83 грн. 642600,00 грн. 30.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ПП «Актив плюс»
			Договір оренди № 219 від 31.12.2003 р., з подовженням від 30.09.2014 р. за кв.м – 52,77 грн.	32,5 кв.м.- 85,44 грн. за 1 кв. м.	11.04.2016 – 11.10.2016		
3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАБЛУЧОК» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ІНСТИТУТЬСЬКА, 22/7 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 8080,90	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) Підвал, Площа – 38,26 кв. м	38,26 кв.м.- 5%	3111,30 грн. 720000,00 грн 30.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ПП «Актив плюс»
			Договір оренди № 269/601 від 28.10.2005 р., з подовженням від 30.09.2014 р. за кв.м – 81,32 грн.	38,26 кв.м.- 81,32 грн. за 1 кв. м.	11.04.2016 – 11.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Гуссу А.
Гайструк Н.

1-1 26.05.16

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8904**

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

128-129

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.05.2016 № *105/01-1547/В-04*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 9 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 37 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

6,7

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

12

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОБУТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунков	ВУЛИЦЯ МАЗЕПИ, 3 ЛІТ. «Б» Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 9297,70	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт одягу, ремонт взуття) Підвал, Площа – 50,2 кв. м	50,2 кв.м.- 5%,	4230,43 грн. 999217,00 грн 30.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «

			Договір оренди № 852/1 від 24.09.2007 р., з подовженням від 31.08.2012р. за кв.м – 48,49 грн.	50,2 кв.м.- 84,27 грн. за 1 кв. м..	11.03.2016 – 11.09.2016		Промислова коипанія «Селтим»
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВІТАНОК - СЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ КІКВІДЗЕ, 18 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. –3246,00	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт одягу, ремонт взуття та інші різно побутові послуги) Перший поверх Площа, кв.м – 107,0	107,0 кв. м. – 5%	6567,17 грн 1532000,00 грн 30.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовжен ня договору оренди. Оцінка виготовлена СОД Манжос Олена Анатоліївна
			Договір оренди № 75/605 від 23.09.2008 р., з подовженням від 30.112012 р. за кв.м-68,12 грн	за 1 кв. м..- 61,37 грн	15.02.2016 – 15.08.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Тітовський Ігор Дмитрович 280-10-14
Руссу Артем Юрійович
Гай. трук Ніна М. колаївна

081283
07.06.16

130

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

25.05.2016 № 109/01/25-4403

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ФО-П Ружицької О.А. від 17.05.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Золотоустівській, 24 загальною площею 20,0 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

041924

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/8992**

Додаток
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4403
від 25.05. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Фізична особа-підприємець Ружицька Ольга Андріївна Форма власності- приватна Форма фінансування-госпозрахункова	вул. Золотоустівська, 24 літ. А Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 1583,70	Суб'єкт господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (пошив та ремонт одягу) підвал Площа, кв.м - 20,0	5	1696,54 25.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			16.09.2010 № 643/4 916,92 грн/міс, (без ПДВ) 45,85 грн/кв.м (без ПДВ)	152,61	407170,00 31.01.2016 ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер-Україна»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

089283
08.06.16

131

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

02062016 № 109/01/25-4686

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ФО-П Лєбєдєвої С.Б. від 24.12.2015 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Б.Хмельницького, 68 Б загальною площею 64,0 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9420**

042226

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4686
від 02.06 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа-підприємець Лєбєдєва Світлана Борисівна Форма власності-приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	вул. Б.Хмельницького, 68 Б Шевченківський район Житловий будинок, 6- поверховий Площа, кв.м – 4240,53	Суб'єкт господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення. (приймальний пункт хімчистки) підвал Площа, кв.м - 64,0 кв.м	5	5350,00 25.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			14.09. 2001 №187 5045,77 грн/міс. без ПДВ 78,84 грн/кв.м без ПДВ	83,60	29.02.2016 1284000,00 ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 2350077

08/283
08.06.16

132

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

02.06.2016 № 109/01/25-4685

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ТОВ «Рандсервіс» від 01.06.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення у пров. Артилерійському, 5 А загальною площею 193,70 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

042224

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9419**

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4685
від 02.06 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата виконання оцінки Вартість об'єкта у грн.. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Рандсервіс» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	пров. Артилерійський, 5 А Шевченківський район Житловий будинок – 9-поверховий Площа, кв.м – 3400,00	Побутове обслуговування населення (ремонт одягу, перукарня, ремонт взуття) 1-й поверх Площа, кв.м - 193,70	5	14127,50 11.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			01.09.2001 № 241 5901,22 грн/міс без ПДВ 30,46 грн/кв.м без ПДВ	72,93	29.02.2016 3390600,00 ФОП Богатиренко І.О.		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 2350077

08/283
16.06.16

19

133

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.06.2016 № 108-8875

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 14 на вул. Білгородській, загальною площею 83,10 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В.Бялковський

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9918**

Бандура
Яковлєва
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2016 № 108-8875

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ САНДУЛЯК ЗІНОВІЙ ЄЛІСЕЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ- 2715911759	БІЛГОРОДСЬКА, 14 Солом'янський район, ЖБк- 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 203,90	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ТА ПОШИТТЯ ЧОХЛІВ) підвал Площа, кв.м – 83,10	5%	4891,67	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 14.09.2010 № 722/Б 16,81 грн за 1 кв.м	58,86	03.06.2016 31.03.2016 1 174 000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 14 127,56 грн ТОВ "СОФТ ЕКСПЕРТ"		

Перший заступник голови В. Бялковський

08/283
08.06.16

134-135

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

02.06.16. № 4226/26/4/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9417**

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

000777

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІСІЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СТАЛЬСЬКОГО ВУЛ., 28 Дніпровський район, Житловий будинок – 9-поверховий, Площа нежилих приміщень, кв. м – 477,74	РОЗМІЩЕННЯ ІДАЛЕНЬ, ЯКІ НЕ ЗДІЙСНЮЮТЬ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Цокольний поверх Площа, кв. м – 45,80 РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ Цокольний поверх Площа, кв. м – 48,10 **Загальна площа, кв. м. – 93,90**	6% 5%	6651,16	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.07.2008 № 553, додаткова угода від 28.10.2015 №553/1-2 діє до 30.10.2015		31.12.2015		
			29,96	77,44 64,54	1454400,00 ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА ОЦІНКА»		

Подовження додатку

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІСІЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СТАЛЬСЬКОГО ВУЛ., 28 Дніпровський район, Житловий будинок – 9-поверховий, Площа нежилих приміщень, кв. м – 477,74	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ Цокольний поверх Площа, кв. м – 74,20 РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ Цокольний поверх Площа, кв. м – 17,30 **Загальна площа, кв. м. – 91,50**	5% 3%	5458,41	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.07.2008 № 552, додаткова угода від 28.10.2015 №552/1-2 діє до 30.10.2015		31.12.2015		
			29,96	64,54 38,72	1417200,00 ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА ОЦІНКА»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
07.06.16

18

136

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

02.06.2016 №108-8477

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 4 на вул. Академіка Янгеля, загальною площею 19,10 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Бялковський

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9408**

Бандура
Яковлєва
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 № _____

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГАРТІ" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ- 25281690	ЯНГЕЛЯ, 4 Солом'янський район, ЖБк- 13-поверховий, адміністративне, І поверх Площа, кв.м – 145,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА І поверх Площа, кв.м -19,10	6%	2040,0	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 28.05.2012 № 178 СРДА 45,84 грн за 1 кв.м	106,81	30.05.2016 31.03.2016 408 000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 21 361,26 грн ТОВ "СОФТ ЕКСПЕРТ"		

Перший заступник голови В. Бялковський

08/283
13.06.2016

137

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

06.06.16 № 4333/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9841**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

000780

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГЕНСТВО СОЮЗДРУК» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МИРУ ПРОСПЕКТ, 2/3 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 41,10	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТА З ПРОДАЖУ КНИГ, ГАЗЕТ, ЖУРНАЛІВ, ВИДАНИХ УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ 1 Поверх Площа, кв. м. – 37,10	5 %	3565,58	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТА З ПРОДАЖУ ПОЛІГРАФІЧНОЇ ПРОДУКЦІЇ ТА КАНЦТОВАРІВ 1 Поверх Площа, кв. м. – 4,00 **Загальна площа, кв. м – 41,10**	6 %			
			Договір від 30.04.2010 № 1595, додаткова угода від 27.06.2014 № 1595/1-1, термін дії до 27.04.2016		31.03.2016		
			58,56 125,48	85,10 102,12	839 400,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності В. Майоров

08/283
08.06.2016

138

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

06.06.2016 № 106-3453
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва з фізичною особою - підприємцем Пустовойтом К.Ю.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9658**

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

007497

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
06.06.2016 № 106-3453

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ПУСТОВОЙТ КОСТЯНТИН ЮРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГОНГАДЗЕ ГЕОРГІЯ ПРОСП., №20-Ж Подільський район, Нежила окрема споруда Площа, кв. м – 17,60	ТОРГОВЕЛЬНИЙ ОБ'ЄКТ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Окремо стояча будівля Площа, кв.м – 17,60	8%	1920,00	2 роки 364 дні	Погодити
					17.05.2016		
			Договір оренди від 22.04.2013 №9050/13 122,66 грн. за 1кв.м.	109,09	29.02.2016		
					288000,00		
					16363,63		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

139

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

16.02.2016 № 109/01/25-1470

На №_____ від_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
18.02.2016 № **08/2743**

038334

до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____ 2016 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції
			Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	за 1 кв.м за міс. у грн	Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оцінної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація** (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»** (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1							
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ВС» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	бульв. Шевченка, 31 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 1403,71	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1-й поверх Площа, кв.м- 65,7 Договір оренди б/н від 06.12.1999 4526,99 грн/міс., без ПДВ 68,90 грн/кв.м, без ПДВ	8 170,14	11178,55 20.01.2016 1632700,00 31.10.2015 ФОП Богатиренко І.О.	2 роки 364 дні	Погодити

139

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

03062016 № 109/01/45-4751

На № 08/283-325вих *від* 06042016

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання п. 98 протоколу №11 постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 22.03.2016 щодо проведення перевірки в частині цільового використання нежитлового приміщення першого поверху площею 65,7 кв.м в будинку №31 на бульварі Т.Шевченка, орендованого ТОВ «ВС» відповідно до договору оренди нежилих приміщень від 06.12.1999 б/н, комісією створеною відповідно до Наказу Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» від 24.03.2016 №40, 21.04.2016 проведено додаткову перевірку. Окрім цього, раніше неодноразово проводилися перевірки цільового використання зазначеного нежитлового приміщення, у т.ч. разом з представниками відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації та складено відповідні акти (копії актів від 28.03.2016 та 21.04.2016 додаються).

Додатково повідомляємо, що КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» в усній та письмовій формі зверталося до Орендаря ТОВ «ВС» з пропозицією зазначити у заяві на оренду - цільове використання під кафе, яке здійснює продаж товарів підакцизної групи (копія листа додається).

Однак, під час проведення перевірки цільового використання даного орендованого приміщення, Орендарем зазначено, що після укладення договору оренди на новий термін, він має намір взагалі відмовитися від реалізації товарів підакцизної групи у сусідньому приватному приміщенні №1.

Додатки:

1. Копія Наказу від 24.03.2016 №40
2. Копія Акту від 28.03.2016
3. Копія Акту від 21.04.2016
4. Копія листа від 04.04.2016 №433/вих
5. Копія поверхового плану
6. Копія факсограми від 28.03.2016 №396/вих
7. Копія інструкції ТОВ «ВС» від 18.01.2012

042318

З повагою
Голова О.Гаряга

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Білоруська, 1 м. Київ, 04050, тел. (044) 483-99-06, тел./факс (044) 483-96-15
keryucha@ukr.net код ЄДРПОУ 34966254

НАКАЗ № 40

«24» 03 2016 р. м. Київ

«Про внесення змін до складу постійно діючої комісії з перевірки цільового використання орендованого майна»

З метою перевірки цільового використання орендованого майна та вжиття заходів щодо усунення порушень у відповідність до вимог чинного законодавства України

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до складу комісії Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» для перевірки цільового використання орендованого майна віднесеного до сфери управління Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації.
2. До складу членів комісії включити:

Романюка П.М. – першого заступника директора КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва

Голь О.С. – начальника відділу оренди КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»

Клименко А.М. – заступника начальника відділу оренди КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»

Кривошей В.В. – провідного юрисконсульта відділу оренди КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»

Артибякіну Н.М. – провідного інженера відділу оренди КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»

Безотосну Л.Й. – головного спеціаліста відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (за згодою).

3. Контроль за виконанням даного наказу залишаю за собою.

Директор Д.Савченко

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Директор КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Шевченківського району м. Києва»
_____ Савченко Д.В.

АКТ

м. Київ «28» березня 2016 р.

Комісія створена відповідно до Наказу КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» від 24.03.2016 №40, у складі: першого заступника директора Романюка П.М., начальника відділу оренди Голь О.С., заступника начальника відділу оренди Клименко А.М., провідного юрисконсульта відділу оренди Кривошей В.В., в присутності власника ТОВ «ВС» Солдатенка Л.О. та заступника начальника відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Радіонової О.Ю., провели обстеження нежитлового приміщення 1-го поверху загальною площею 65,7 кв.м в буд. 31 на бульв. Т.Шевченка, яке знаходиться в орендному користуванні ТОВ «ВС» відповідно до договору оренди нежилих приміщень від 06.12.1999 б/н, на предмет цільового використання.

На момент обстеження встановлено наступне.

Вхід до зазначеного приміщення з бульвару Т.Шевченка через приміщення, яке знаходиться у приватній власності.

У орендованому приміщенні розміщуються барна стійка, апарат для приготування кави та відповідний посуд, скляні бокали, шафи з мінеральними та солодкими напоями, холодильник, столи, стільці. Використовується під кафе без продажу товарів підакцизної групи. На стінах розміщуються оголошення «Алкоголь и сигареты запрещены. Администрация».

На момент перевірки ознак реалізації чи вживання алкогольних напоїв не виявлено.

Орендна плата за березень 2016 становить 14607,86 грн, сплачується вчасно.

Про що складено даний акт.

Члени комісії:

Романюк П.М. _____
Голь О.С. _____
Клименко А.М. _____
Кривошей В.В. _____
Солдатенко Л.О. _____

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Директор КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Шевченківського району м. Києва»
_____ Савченко Д.В.

АКТ

м. Київ «21» квітня 2016 р.

Комісія створена відповідно до Наказу КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» від 24.03.2016 №40, у складі: першого заступника директора Романюка П.М., начальника відділу оренди Голь О.С., заступника начальника відділу оренди Клименко А.М., провідного юрисконсульта відділу оренди Кривошей В.В. разом з директором КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» Савченко Д.В. та в присутності власника ТОВ «ВС» Солдатенка Л.О. провели перевірку нежитлового приміщення 1-го поверху загальною площею 65,7 кв.м в буд. 31 на бульв. Т.Шевченка, яке знаходиться в орендному користуванні ТОВ «ВС» відповідно до договору оренди нежилих приміщень від 06.12.1999 б/н, на предмет цільового використання та на виконання п. 98 протоколу №11 від 22.03.2016 постійної комісії з питань власності Київської міської ради.

На момент перевірки встановлено наступне.

1. Реалізація товарів підакцизної групи товарів здійснюється у приватному приміщенні №1.
2. У орендованому приміщенні №2 ознак реалізації чи вживання алкогольних напоїв не виявлено.
3. Приміщення знаходиться в задовільному стані.
4. Орендна плата сплачується вчасно.

Про що складено даний акт.

Члени комісії:

Романюк П.М. _____
Голь О.С. / _____ /
Клименко А.М. / _____ /
Кривошей В.В. / _____ /

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»

keryucha@ukr.net 04050, Київ, вул. Білоруська, 1 тел. 483-99-06, тел./факс 483-96-15
код ЄДРПОУ 34966254

04.04.16 № 433/вим

на № _____ від _____

ТОВ «ВС»
01032, м. Київ,
бульв. Т.Шевченка, 31

ТОВ «ВС» є орендарем нежитлового приміщення 1-го поверху в будинку №31 на бульварі Т.Шевченка, відповідно до договору оренди від 06.12.1999. Термін дії договору оренди закінчився.

Вами вчиняються дії щодо укладання договору оренди на новий термін, тобто надано повний пакет документів та заява щодо використання даного приміщення під кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

У зв'язку з тим, що у вашому приватному приміщенні здійснюється продаж товарів підакцизної групи, що унеможливлює розмежування вживання спиртних напоїв між приватним приміщенням №1 та орендованим приміщенням №2.

З огляду на зазначене, пропонуємо зазначити у заяві цільове використання - під кафе, яке здійснює продаж товарів підакцизної групи. Відповідно до п. 8 Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва, затвердженої рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, (далі – Рішення), орендна ставка 20%.

За попереднім розрахунком орендна плата на місяць становитиме 33535,66 грн (з ПДВ). Зауважуємо, що відповідно до п.11 Рішення про тимчасове зниження орендних ставок на 50% до договорів, що укладаються на новий термін буде діяти до 14.07.2016, тобто, за попереднім розрахунком становитиме 16767,83 грн (з ПДВ).

У подальшому, у разі зміни цільового використання, ТОВ «ВС» зможе звернутися з заявою на ім`я голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Директор Д.Савченко

Голь О.С
4866655

ПЛАН ЗА ПОВЕРХАМИ

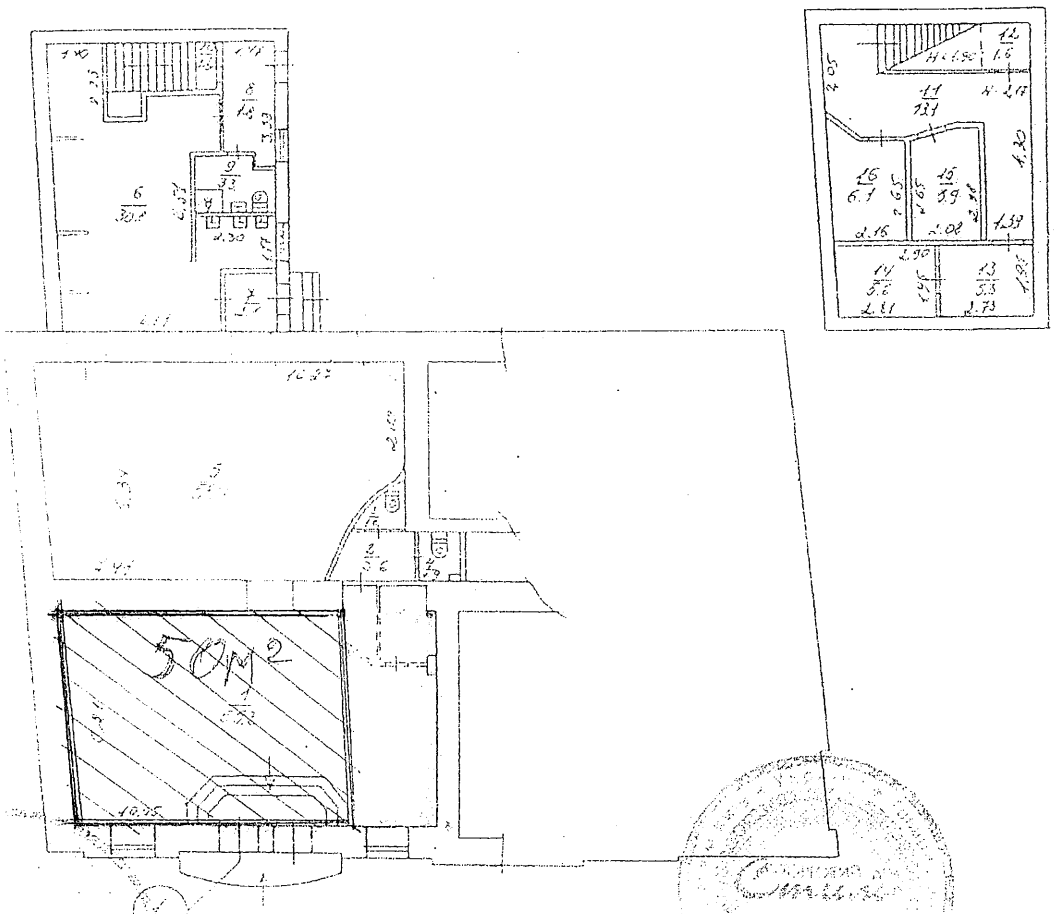
на будівлю літер «А»

по вулиці бр Шевченка, буд. № 31, кв. № 763

району Шевченківський м. Київ

Поверх —
Літ "А"

Поверх підвал
Літ "А"



Масштаб - 1:200

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна		
Начальник бюро		Сенчук
Склав технік		Романова
Перевірив бригадир		Ткачук Л.І.
Креслив копіював		
Дата виконання 6.05 2003 р.		

Для копій

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

„ВС"

м.Київ, бульвар Т.Шевченка, 31 кв. 2
код 23520570
р/р 26008012818524 в АТ «Укрексімбанк» м.Києва
МФО 322313 тел. 234 87 50

«18» січня 2012р

ІНСТРУКЦІЯ

(внутрішня інструкція для співробітників кафе-магазину
за адресою: бульвар Т.Шевченка,31)

[illegible] інструкції до відома співробітників, які займаються [illegible] в приміщенні кафе-магазину, про асортимент товарів та послуг, що дії ліцензії на продаж алкогольних напоїв та тютюнових виробів не поширюється на приміщення бульвар Т.Шевченка 3, кв.2. В указаному приміщенні забороняється [illegible] продаж алкоголю та тютюнових виробів.

[illegible] інструкцією ТОВ «ВС» знімає з себе відповідальність за дії працівників [illegible] за порушення даної інструкції та попереджає про [illegible] згідно законодавства України.

Директор ТОВ «ВС» [illegible] Солдатенко Л.О.

[illegible]

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»

keryucha@ukr.net 04050, Київ, вул. Білоруська, 1 тел. 483-99-06, тел./факс 483-96-15
код ЄДРПОУ 34966254

28.03.16 № 396/вих

на №_____від _____

Начальнику відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Трегубенко Н.М.

ФАКСОГРАМА

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з пи власності та відповідно до Наказу від 24.03.2016 № 40 «Про створення пост діючої комісії з перевірки цільового використання орендованого майна», Комуна підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового ф Шевченківського району м. Києва» просить направити Вашого представ **28.03.2016 о 12:00** на перевірку за цільовим призначенням орендованого ТОВ « нежитлового приміщення площею 65,7кв.м на бульв. Шевченка, 31.

Директор Д.Савчен

Голь О. С.
Кривошей В.В.
483 98 56

08.06.2016

140

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

03.06.2016 № 109/01/25-4688

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ТОВ «Санті» від 09.03.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Саксаганського, 100 загальною площею 65,85 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рад
03.06.2016 № 08/94

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

042225

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4688
від 02.06 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю "САНТІ" Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Саксаганського, 100 Шевченківський р-н Нежитловий – 9 поверховий (Адміністративний та лікувально-профілактичний) Площа, кв. м -13 133,6	Суб'єкт господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (стоматологія) 2-й поверх Площа кв. м - 65,85	10	16 496,67 20.05.2016 1 979 600	2 роки 364 дні	Погодити
			25.01.2013 № 52/3 11 220,46 грн (без ПДВ) 170,39 грн/кв.м	250,51	31.03.2016 ТОВ "Росава-Сервіс"		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
08.06.16

141

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

02062016 № 109/01/25-4687

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ФО-П Махницького Миколи Володимировича від 26.05.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Ольжича, 16 загальною площею 38,5 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9421**

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

042223

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4687
від 02.06 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа-підприємець Махницький Микола Володимирович Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Ольжича,16 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 3 поверховий, поліклініка Площа, кв. м – 2986,00	Суб'єкт господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (стоматологія) 1-й поверх Площа кв. м – 38,5	10	5970,08 24.05.2016 716 410,00	2 роки 364 дні (ДОЗ погоджено на 1 рік)	Погодити Клопотання орендаря продовжити договір оренди на 2 роки 364 дні
			від 16.05.2013 № 64/3 8506,34 грн/міс без ПДВ 220,94 грн/кв.м без ПДВ	155,07	31.01.2016 ТОВ «Н-ТЕС»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
08.06.16

142

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.05.2016 № 062/05/18-5468
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ПП «Дентлайт» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1272 від 29.07.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 47,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп.12.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9410**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "30" 05. 2016 р.
№ 062/05/18-5468

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДЕНТЛАЙТ" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова (Код ЄДРПОУ 24378105)	Комарова Космонавта просп. 3 , К.12 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративний корпус, Загальна площа 1703 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (стоматологічні послуги) 1 поверх площа 47,00 кв.м.	10 %	8325,00 31.03.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 29.07.2013 № 1272, 75,18 грн. за 1 кв.м	177,13	31.03.2016 999000,00 грн. (21255,32 грн за 1 кв.м) СОД-ПП «Саната»		

Начальник відділу О.Шалюта

Помар

143

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

14.01.2016р. № 102/03/26-259

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ГО «Об'єднання громадян багатодітних сімей Деснянського району «Велика родина» та інші (7 позицій) на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

08/537
від 14.01.2016

Дятлова
Дуда 546 20 71

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЖИТЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ЖИТЛОРЕМБУДСЕРВІС» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
7.*	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОМАР КОСТЯНТИН ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності – приватна форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Мілютенка, 12-А Деснянський район ЖБк – 5-поверховий площа, кв.м – 3504,00	РОЗМІЩЕННЯ КМП'ЮТЕРНОГО КЛУБУ 1 поверх площа, кв.м – 34,00	10 %	6937,30	2 роки 364 дні	Погодити
			РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт комп'ютерної техніки) площа, кв.м – 30,00 Загальна площа – 64,00 кв.м	5 %	ПП «Гарант-експерт», 1 087 330,00		
			Договір оренди від 24.07.2012 № 14/0102, 42,63 грн	108,40	24.09.2015 24.09.2015		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

16.05.2016 № 102/03/26-4367

на № _____ *від* _____

Фізичній особі-підприємцю
Комару К. В.
вул. Здолбунівська, 3, кв. 52,
м. Київ, 02081

Директорові КП по утриманню
житлового господарства
«Житлорембудсервіс»
Деснянського району м. Києва
Боборикіну В. В.

64 м2

Шановний Костянтине Васильовичу!

З метою продовження договірних відносин по орендному використанню нежитлового приміщення комунальної власності за адресою: вул. Мілютенка, 12-А для розміщення комп'ютерного клубу та задоволення звернень мешканців прилеглих будинків з приводу порушення громадського спокою, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась до Вас листом від 14.03.2016 № 102/03/26-2089 з проханням надати пропозиції по обмеженню роботи закладу у нічний час та зниженню рівня шуму в період з двадцять другої до восьмої години.

Враховуючи, що до теперішнього часу пропозицій з зазначеного питання від Вас не надходило, термін дії договору від 24.07.2012 № 14/0102 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду закінчився, а використання висновку про вартість орендованого майна неможливе у зв'язку із закінченням терміну його дії, пропонуємо Вам спільно з балансоутримувачем – комунальним підприємством по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва укласти додаткову угоду до зазначеного Договору щодо припинення його дії та передати приміщення по акту приймання-передачі.

047204

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546-20-51

Депутатам Київської
Міської Ради
Картавому І.Л.
Буділову М.М.
Мешканців житлового
будинку
вул.Мілютенко 12-А

Звернення.

Мешканці 4 під'їзду житлових квартир під якими розташований комп'ютерний клуб "SPAWN" за адресою м.Київ вул. Мілютенко 12-А не заперечують проти роботи клуба.

кв.№ 43 Ф.И.О Чікало В.І. Підпис _____ тел. 0979807242

кв.№ 56 Ф.И.О Васюк В.М. Підпис _____ тел. 067 948 38 34

кв.№ 52 Ф.И.О Усєєк Н.О Підпис _____ тел. 064-386-53-92

кв.№ 44 Ф.И.О Трипак В.Ц Підпис _____ тел. 0637872990

кв.№ 48 Ф.И.О Шпак Л.О. Підпис _____ тел. 0631767799

кв.№ 45 Ф.И.О Бонайук Підпис _____ тел. 0672624955

кв.№ 42 Ф.И.О Гумбарьєв Г.Г. Підпис _____ тел. 097-750-88-82

кв.№ 51 Ф.И.О Сергієнко Є.Р. Підпис _____ тел. 093-772-61-69

08/283
08.06.2016

144

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

07.06.2016 № 16-3476
на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 18,00кв.м в будівлі КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22 з ПП «Фармація».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська рада
08.06.2016 № **08/9718**

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

007509

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
07.06.2016 № 106-3476

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності - комунальна Форма фінансування - змішана	СВОБОДИ ПРОСП, №22 Подільськіий район, НБк – 3,7-поверховий, Площа, кв.м – 9056,30	АПТЕЧНИЙ ПУНКТ 2-й поверх Площа, кв.м – 18,00	12%	3545,00 11.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 22.04.2013 №232/13 48,81грн. за 1 кв.м	196,94	31.12.2016 354500,00 19694,4		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
08.06.16

145

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.06.2016 № 062/05/14- 5647
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення та пакет документів КП «Фармація» щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Богатирській, 30 к. 1 літ. А на новий термін.

У зв'язку з наданими КП «Фармація» уточненнями щодо використання орендованих площ, просимо відмінити п. 113 частини II протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 27.04.2016 № 14 та розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9696**

Шалюта
Василенко
202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 02.06. 2016 р. № 062/05/14-5647

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість обєкту оренди, грн без ПДВ Вартість 1 кв. м, грн без ПДВ	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1								
1	КП "ФАРМАЦІЯ" Код 05415852 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Богатирська 30 К.1 літ.А Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 27197 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 25,46 кв.м.	12 % 202,36	5152,00	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінку виконав СОД – ТОВ «Експерт-Альянс», розміщено на порталі KievSmartCity
			Аптека на площі, що використовується для виготовлення ліків 2 поверх, підвал площа 283,56 кв.м. Всього площа: **309,02** кв.м	3 %	11658,00 01.01.2016 31.12.2015 5178400,00			
			Договір оренди від 10.04.2013 № 1107, 27,23 грн. за 1 кв.м.	41,11	16757,49			

Начальник відділу О.Шалюта

146 08/283 26.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

18.05.2016 № 101-4687/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про продовження строку дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ТОВ «Санта Декор» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Київська міська рада
18.05.2016 № **08/8522**

Калашник 564 98 42
Бондар

00001778

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 18.05.2016 № 101-4687/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САНТА ДЕКОР» Код ЄДРПОУ - 37906381 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 19-Б Дарницький район, НБ –4-поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 329 «Логос» ім. Георгія Гонгадзе з поглибленим вивченням іноземних мов Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 22915,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з живопису, малюнку, декупажу, валяння) 3 поверх Площа, кв. м – 43,41 (в т.ч. 35,9 кв. м – 1 клас, 7,51 кв. м - МЗК)	15	24,79 грн. за годину (3 год. тиждень) Вт. 1,5 год.:15.30-17.00 Чт. 1,5 год.:15.30-17.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 13.05.2013 № 463 (1,86 грн. за годину 3,43 грн. за кв. м	274,07	16.05.2016 31.01.2016 951 800,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М.Калашник

Бондар 564 92 01

18

08/283
13.06.2016

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9832**

147

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

07.06.2016 № 104-3992
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення зміни до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	у грн. за 1 год	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	Фізична особа-підприємець АРАНОВСЬКА ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА Форма власності приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ПІВНІЧНА ,8 (ЗНЗ № 170) Оболонський район НБк – 2–3 поверховий Площа, кв.м – 7944,0	Інше використання нерухомого майна (додаткові оствіні послуги) (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **45,0**	**15%**	**634,56** ПН. 15:00-17:00 СР. 15:00-17:00 ПТ. 15:00-17:00 30.05.2016 31.01.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 01.04.2013 № 16706 4,26 за 1 год	**24,04**	923 000,00 / 20 511,11 ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М. Кравець

08/283
07.06.16

18

148

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

26.05.2016 № 104-2975/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміни цільового використання об'єкту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

022955

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016
Вх. _____

Київська міська рада
26.05.2016 № **08/9068**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 26.05.16 № 107-2978/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНСТАЛ-СЕРВІС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ПРОСП.ПЕРЕМОГИ,75/2 Святошинський район, ЖБк - 5- поверховий Площа, кв. м – 458,6 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСУ Підвал Площа, кв. м – 51,3	15 %	704100,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					8801,25		
				ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТИК»	30.03.2016		
				29.02.2016			
			Договір оренди від 18.03.2013 № 53, 51,25 грн за 1 кв. м	171,56 грн за 1 кв. м	19.05.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

081253
08.06.16

149

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

02.06.2016 № 107-3112/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про продовження терміну дії договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

023379

Київська міська рада
03.06.2016 № **08/9414**

Кравченко
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 02.06.2016 № 107-3112/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди, без ПДВ / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
8.	ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ДЖЕРЕЛО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ЗОДЧИХ, № 22 А, Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 203 Площа, кв.м – 1908,0	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ДІТЯМ ДОШКІЛЬНОГО ВІКУ 1 поверх **Площа, кв.м – 30,0**	15 % ФОП Мовчан В. А. 30.04.2015	491 800,0 Погодинно всього 7,5 годин на тиждень: понеділок - п'ятниця по 1,5 години з 15:30 до 17:00.	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	Договір оренди від 12.07.2013 № 87, 1,01 грн. за 1 годину	15,26 грн за 1 годину	20.05.2016 17.04.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

08/283
07.06.16

18

150

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

25.05.2016 № 109/01/25-4402

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ГО «Київська Академія наук» від 20.04.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Печенізькій, 2/9 загальною площею 71,50 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

041923

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/8991**

до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-440л
від 25. 05. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Громадська організація «Київська Академія наук» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Печенізька, 2/9 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ № 810) Площа, кв.м – 1195,30	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг відокремленим підрозділом «Навчально-виховний заклад освіти» Школа-ліцей «Обдарування» Київської Академії наук») 1-й поверх Площа, кв.м – 71,50	15	1 216,80 36,0 год/міс ПН.15:00-17:00 ВТ.15:00-17:00 СР.15:00-17:00 ЧТ.15:00-16:00 ПТ.15:00-16:00 31.12.2015 1 263 756,07	2 роки 364 дні	Погодити
			13.04.2014 № 260/2 431,54 грн/міс., без ПДВ 5,37 грн/год. без ПДВ	17,02	30.11.2015 ПП «Альянс Експерт»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
13.06.16

151-156

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

06062016 № 109/01/25-4788

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення ПП «Підготовча школа «Лелека» від 17.05.2016 щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Володимирській, 16, на вул. Кудрявській, 21, на вул. Дмитрівській, 68, на Довженка, 14-А, на вул. Пугачова, 19 та на вул. Павлівській, 6.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9662**

042471

до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4788
від 06.06. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватне підприємство «Підготовча школа «Лелека» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Володимирська,16 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ № 26) Площа, кв.м – 1540,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг: англійська мова, мовознавство, логічна мозаїка, арт-деко студія) 1-й поверх – 29,50 2 -й поверх – 31,90 Площа, кв.м – 61,40	15	3 561,31 135,0 год/міс ПН 15:00-18:00 ВТ 15:00-18:00 СР. 15:00-18:00 ЧТ. 15:00-18:00 ПТ 15:00-18:00 ПН 15:00-18:00 ВТ 15:00-18:00 СР. 15:00-18:00 ЧТ. 15:00-18:00 ПТ 15:00-18:00. 29.04.2016 2 026 040,00	2 роки 364 дні	Погодити
			23.06.2014 № 296/2 397,13 грн/міс., без ПДВ 5,23 грн/год. без ПДВ	52,76 грн/год.	31.01.2016 Приватне підприємство «Промексперт»		

2.	Приватне підприємство «Підготовча школа «Лелека» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Кудрявська, 21 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ № 35) Площа, кв.м – 1540,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг: англійська мова, мовознавство, логічна мозаїка, арт-деко студія) 1-й поверх – 49,30 Площа, кв.м – 49,30	15	2 289,60 67,5 год/міс. ПН 15:00-18:00 ВТ 15:00-18:00 СР. 15:00-18:00 ЧТ. 15:00-18:00 ПТ 15:00-18:00 29.04.2016 1 302 640,00	2 роки 364 дні	Погодити
			23.06.2014 № 294/2 270,14 грн/міс., без ПДВ 3,36 грн/год. без ПДВ	33,92 грн/год.	31.01.2016 Приватне підприємство «Промексперт»		
3.	Приватне підприємство «Підготовча школа «Лелека» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Дмитрівська, 68 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ № 77) Площа, кв.м – 679,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг: англійська мова, мовознавство, логічна мозаїка, арт-деко студія) 1-й поверх – 110,00 Площа, кв.м – 110,00	15	4 356,45 67,5 год/міс ПН 15:00-18:00 ВТ 15:00-18:00 СР. 15:00-18:00 ЧТ. 15:00-18:00 ПТ 15:00-18:00 29.04.2016 2 478 340,00	2 роки 364 дні	Погодити
			23.06.2014 № 291/2 629,12 грн/міс., без ПДВ 6,30 грн/год. без ПДВ	64,54 грн/год.	31.01.2016 Приватне підприємство «Промексперт»		

4.	Приватне підприємство «Підготовча школа «Лелека» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Довженка, 14-А Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ № 112) Площа, кв.м – 1046,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг: англійська мова, мовознавство, логічна мозаїка, арт-деко студія) 1-й поверх – 10,6 Площа, кв.м – 10,6	15	370,58 67,5 год/міс ПН 15:00-18:00 ВТ 15:00-18:00 СР. 15:00-18:00 ЧТ. 15:00-18:00 ПТ 15:00-18:00	2 роки 364 дні	Погодити
					29.04.2016		
					210 930,00		
			23.06.2014 № 295/2 59,67 грн/міс., без ПДВ 0,54 грн/год. без ПДВ	5,49 грн/год.	31.01.2016		
					Приватне підприємство «Промексперт»		
5.	Приватне підприємство «Підготовча школа «Лелека» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Пугачова,19 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ № 204) Площа, кв.м – 760,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг: англійська мова, мовознавство, логічна мозаїка, арт-деко студія) 1-й поверх -16,10 Площа, кв.м – 16,10	15	642,60 67,5 год/міс ПН.15:00-18:00 ВТ.15:00-18:00 СР.15:00-18:00 ЧТ.15:00-18:00 ПТ.15:00-18:00	2 роки 364 дні	Погодити
					29.04.2016		
					365 490,00		
			23.06.2014 № 293/2 88,13 грн/міс., без ПДВ 9,52 грн/год. без ПДВ	9,52 грн/год.	31.01.2016		
					Приватне підприємство «Промексперт»		

6.	Приватне підприємство «Підготовча школа «Лелека» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Павлівська, 6 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (ДНЗ № 543) Площа, кв.м – 4309,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг: англійська мова, мовознавство, логічна мозаїка, арт-деко студія) 2-й поверх -107,20	15	4245,75 67,5 год/міс ПН.15:00-18:00 ВТ.15:00-18:00 СР.15:00-18:00 ЧТ.15:00-18:00 ПТ.15:00-18:00	2 роки 364 дні	Погодити
					29.04.2016		
					31.01.2016		
			Площа, кв.м – 107,20		1 167 320,00		
			23.06.2014 № 292/2 573,91 грн/міс., без ПДВ 6,14 грн/год. без ПДВ	62,90 грн/год.	31.01.2016		
					Приватне підприємство «Промексперт»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

1-f 26.05.16

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8904**

157

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.05.2016 № 105/01-1547/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1
1. 9 переліків, витяги з Єдиної інформаційної системи на 37 аркушах;
2. Зведена таблиця на 2 аркушах;

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови

В. Попов

Онишко
Литвинова 280-15-39

(2)

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

17

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕРПРОФ»	ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ, 19 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий,	РОЗМІЩЕННЯ 13,1 кв.м. – ОФІС, 12,9 кв.м. – СКЛАД, 43,8 кв.м. – ВИДАВНИЦТВО ДРУКОВАНИХ ЗАСОБІВ	13,1 кв.м.- 15%,12,9 кв.м.- 8%, 43,8 кв.м.-	10992,26 грн. 1702600,00 грн	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 5410,30	МАСОВОЇ ІНФОРМАЦІЇ ТА ВИДАВНИЧОЇ ПРОДУКЦІЇ, ЩО ВИДАЮТЬСЯ УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ Другий поверх, Площа – 69,8 кв. м	4%,	30.11.2015		Оцінка виготовлена ТОВ « Оціночна компанія «АНАЛАТИК»
			Договір оренди № 161,1 від 25.09.2004 р., з подовженням від 14.04.20141р. за кв.м – 82,21 грн.	13,1 кв.м.- 313,17 грн. за 1 кв. м., 12,9 кв.м.- 250,54 грн. за 1 кв. м., 43,8 кв.м.- 83,51 грн. за 1 кв. м.	11.04.2016 – 11.10.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Костюченко І.
Русу А.
Гайструк Н.

18 08/283 13.06.2016

158

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.06.2016 № 062/05/19-5831
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Лисікової Л.В. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1194 від 29.05.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 7,30 кв.м на вул. Трьохсвятительській, 6-8.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
09.06.2016 № 08/9896

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "08" 06. 2016 р.
№ 062/05/19-5831

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - "КИЇВСЬКИЙ НМЦ ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛИСІКОВА ЛЮДМИЛА ВАСИЛІВНА (ІПН 189414606) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Трьохсвятительська 6 -8 літ.А Шевченківський район, Нежитловий будинок, Дзвіниця, Загальна площа 524,30 кв.м.	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів 1 поверх площа 7,30 кв.м.	18 %	5548,5 01.05.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 29.05.2013 №1194, 331,20 грн. за 1 кв.м	760,07	30.04.2016 369900,00 грн (50671,23 грн за 1 кв.м) СОД-ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
08.06.2016

3. 159

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06.
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

06.06.2016 № 106-3454
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва по вул. Житньоторзькій,8 літ. А з ТОВ «Секрет-2».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська рада
07.06.2016 № **08/9659**

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

007495

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
06.06.2016 № 108-3454

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕКРЕТ-2» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЖИТНЬОТОРЗЬКА, № 8 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ - 2-поверховий , адміністративне Площа, кв.м – 246,50	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ – 72,90 ПРОДАЖ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ – 20,00 підвал Площа, кв.м – 92,90	5% 18%	11515,44	2 роки 364 дні	Погодити
					17.05.2016		
			Договір оренди від 22.04.2013 №139/13 47,15 грн. за 1кв.м.	123,96	29.02.2016		
					1771900,00		
					19073,20		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

(10-1110)
081283
07.06.16

160

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

30 ТРА 2016 № 104-3735

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою,

перший заступник голови Р.Лелюк

Київська міська рада
30.05.2016 № **08/9229**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016

Шелєпіна Н.В.
418-41-98

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПЕТРОВИЧ ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРИРІЧНА, № 19-Ж Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 46,2	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 20,0**	18%	6274,64	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ **- 21,4** 1 поверх Площа, кв.м **- 41,4**	8%	2983,94 25.05.2016 31.01.2016 865900,0/ 20915,46		
			Договір оренди від 12.06.2013 № 10010 361,06 грн за 1 кв. м	313,73 (20,0 кв.м) 139,44 (21,4 кв.м)	ФОП Мовчан В.А.		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності

Н.Шелєпіна

17

08/283
26.05.2016

161

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

23.05.2016 № 108-7836

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 43 на просп. Перемоги, загальною площею 37,20 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Яковлєва
207-09-32

Київська міська рада
23.05.2016 № **08/8757**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "23" 05 2016 р. № 108-7836

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн		Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВІККОН ПЛЮС" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ - 25384088	ПЕРЕМОГИ ПРОСП., 43 Солом'янський район, ЖБк- 5-поверховий, адміністративне, І поверх Площа, кв.м –359,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ (9,20 КВ.М) РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ МОБІЛЬНИХ ТЕЛЕФОНІВ) (28,0 КВ.М) І поверх Площа, кв.м -37,20	18% 5%	8329,24	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 27.03.2013 № 299 СРДА 151,21 грн за 1 кв.м	223,90	29.04.2016		
					29.02.2016		
					1 216 680,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 32 706,45 грн		
					ФО-П Аджиєв Т.М.		

Заступник голови О. Горпинченко

081283
24.05.2016

162

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.05.2016 № 062/05/20-5064
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8682**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 19.05.2016 р. № 062/05/20-5064

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯКУША ВАСИЛЬ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2114500578	Станція метро "Театральна" б/н Шевченківський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 10378 кв.м.	розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів зі змішаної торгівлі приміщення в переході площа 13,30 кв.м.	50 %	28387,5 01.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity Орендна плата за березень 2016 року становить 7572,75 грн. (з ПДВ)
			Договір оренди від 01.06.2013 № 1203, 271,95 грн. за 1 кв.м.	2173,62	29.02.2016 681300,00 52166,92 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.			

Начальник відділу О.Шалюта

15

08/283
26.04.2016

163-165

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № 08/7203

Додаток 4
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04 2016 р. № 062/07/20- 4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АМАРКОРД-АЛЕКС" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 22949271	Станція метро "Хрещатик" Печерський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 9956 кв.м.	розміщення на території метрополітену торговельних об 'єктів змішаної торгівлі приміщення № 21 площа 9,59 кв.м.	50 %	30621,25 01.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити (продовження та збільшення площі було 9,0 кв. м стало 9,59 кв. м)	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 10.08.2012 № 606, 8271,03 грн.	3193,04	31.01.2016 734910,00 76632,95 за 1 кв. м ТОВ «БІ ДЖІ ТІ Консалтинг»			

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток 6
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04.2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
8	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МУЛЬТІ-ЗВУК" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 24596902	Станція метро "Оболонь" Оболонський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 9177 кв.м.	розміщення на території метрополітену торговельних об 'єктів змішаної торгівлі приміщення № 9 вестибюлю № 9 площа 6,80 кв.м.	50 %	13070,83 01.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 25.04.2013 № 1134, 3843,69 грн.	1922,18	31.12.2015 313700,00 46132,35 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.			

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток 9
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04.2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛГУРА" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 35197032	Станція метро "Житомирська" Святошинський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 7350 кв.м.	розміщення на території метрополітену торговельних об 'єктів змішаної торгівлі частина переходу площа 79,11 кв.м.	50 %	149543,07 01.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 15.10.2011 № 222-У(Ор)-11, 22879,11 грн.	1890,33	30.11.2015 3564100,00 45052,46 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.			

Начальник відділу О.Шалюта

08283
16.06.16

19

166

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.06.2016 № 062/05/20- 5898
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2016
Вх._____

Київська міська рада
09.06.2016 № **08/9888**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 09.06 2016 р.
№ 062/05/20- 5898

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
				у грн. за 1 кв.м				
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "Ф.К.ІМПЕКС" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 20045252	Станція метро "Петрівка" б/н Оболонський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 8699 кв.м.	Розміщення на території метрополітену торговельного об'єкту змішаної торгівлі частина вестибюлю переходу площа 12,90 кв.м.	50 %	26591,66 01.06.2016	2 роки 364 дні	Погодити (продовження та збільшення площі було 12,9 кв. м стало 13,00 кв. м)	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 10.08.2011 № 151-У(Ор)-11, 174,31 грн. за 1 кв.м.	2045,51	29.02.2016 638200,00 49092,31 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.			

Начальник відділу О.Шалюта

ИМПЕКС
Товариство з обмеженою відповідальністю фірма "Ф.К.ІМПЕКС"
Тел. (067) 466-44-05, (098) 537-57-41
Україна, 01010, м.Київ, вул. Івана Мазепи буд.3, кв.13

Вих. №016

від 26 квітня 2016р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики

Макарову О.А.

90/66

Копія: Робоча група постійної комісії з питань власності Київської міської ради

Заява
щодо порушення депутатом Київської міської ради стандартів та правил поведінки етичного характеру

24 грудня 2015 року на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності до депутатів звернулися орендарі нежитлових приміщень у Київському метрополітені з проханням погодити надання дозволів на продовження термінів оренди. Причиною цього звернення стало те, що орендодавець – КП «Київський метрополітен» ще з 2012 року намагається вижити підприємців із займаних приміщень.

Задля всебічного дослідження та вирішення цього питання депутатами на базі комісії з питань власності було створено Робочу групу, на засідання якої запрошуються представники підприємців, представники КП «Київський метрополітен», представники Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища, інші зацікавлені особи.

25 квітня 2016 року відбулось чергове засідання Робочої групи, на якому серед запрошених був присутній директор ТОВ «Ф.К. Імпекс» Ровний Фелікс Мойсейович, який доповідав Робочій групі ситуацію з подовженням договорів оренди, що укладені КП «Київський метрополітен» з його підприємством.

Під час доповіді Директора ТОВ «Ф.К. Імпекс» один із присутніх на засіданні, а саме депутат Андрєєв Андрій Сергійович, який з 2014 року працює першим заступником директора КП «Київблагоустрій» дозволив собі поведінку та викрики, що ставлять під загрозу нормальний та конструктивний діалог, що відбувається під час засідань Робочої групи та дискредитує роботу депутатів та підприємців.

Зокрема депутат Андрєєв А.С. перервав без дозволу Головуючого доповідь директора ТОВ «Ф.К. Імпекс» словами «*заканчивайте, знаем мы ваши маланские штучки*» після чого почав активно висловлювати свої думки з питань що не відносились до повістки дня засідання Робочої групи.

Така поведінка депутата Андрєєва А.С. є неприпустимою та недостойною, такою що має на меті образу за національною ознакою, що особливо неприпустимо під час офіційного засідання Робочої групи перед багатьма свідками.

22 січня 2015 року Рішенням Київради № 11/876 було затверджено Кодекс етики депутата Київської міської ради» який має на меті зміцнення довіри громадян до Київської міської ради, забезпечення ефективної депутатської діяльності та уніфікації вимог до депутатів Київської міської ради.

Метою Кодексу є встановлення стандартів та правил поведінки для врегулювання ситуацій етичного характеру, що виникають в процесі здійснення депутатами повноважень, покладених на них Конституцією України, законами України та волею виборців.

Згідно Пункту 4.3. статті 6 Кодексу не допускаються індивідуальні та колективні дії депутатів, спрямовані на зрив чи створення перешкод у проведенні засідань. Зокрема, забороняється використовувати образливі висловлювання та непристойні слова, закликати до незаконних і насильницьких дій, допускати образи на адресу інших депутатів або інших осіб, державних органів, підприємств, установ та організацій.

Пункт 1 ст. 12 Кодексу передбачає, що дотримання депутатом норм цього Кодексу є важливим елементом для всебічної і об'єктивної оцінки його професійних і особистих якостей.

Згідно п. 3 ст. 12 Кодекс за результатами розгляду на своєму засіданні у випадку порушення цього Кодексу Комісія має право застосувати до депутата-порушника один або одночасно кілька таких заходів впливу:

1) попередження із занесенням до протоколу засідання;

2) рекомендація депутату вжити належних заходів з метою попередження подальших випадків порушень норм і правил депутатської етики;

3) інформування про недостойну поведінку депутата та про заходи впливу, яких вжила до нього Київська міська рада, шляхом розміщення повідомлень у газеті Київської міської ради «Хрещатик» та на офіційному веб-сайті Київської міської ради;

4) внесення на розгляд Київської міської ради пропозицій щодо застосування до депутата, що порушив норми депутатської етики, санкцій у вигляді позбавлення права виступу на одному пленарному засіданні.

Оскільки засідання Робочої групи є офіційним робочим процесом депутатів Київської міської ради на якому розглядаються важливі питання життєдіяльності міста Києва та його мешканців вважаємо неприпустимою вищевказану поведінку депутата, що підриває довіру виборців до депутатів у цілому. Впевнені, що якби виборці знали про таку поведінку обраного ними депутата, то не надавали би йому мандат довіри на пройдешніх місцевих виборах.

Із врахуванням вищевикладеного, -

ПРОШУ:

1. Надати оцінку діям депутата Андрєєва А.С.
2. Застосувати до депутата-порушника відповідно до вчинку заходи впливу.
3. Зобов'язати депутата Андрєєва А.С. принести вибачення за свою поведінку.

З повагою,
Директор ТОВ «Ф.К. Імпекс» Ровний Ф.М.

Поточний рахунок 26004799959976 в ПАТ КБ "Правекс-Банк" , МФО 380838, код ЗКПО 20045252

13-11
167

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dderkidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

03.06.2016 № 104-3163/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про звернення ДЮСШ № 17 щодо зміни нарахування орендної плати під час літніх канікул

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 26.05.2016 № 08/283-473 вих. (наш вх. № 107/2228 від 26.05.2016), Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення ДЮСШ № 17 від 23.05.2016 № 50 стосовно зміни нарахування для ФОП Мельника О. Й., ФОП Масла В. В., ФОП Хозіна М. В., ФОП Карматіта О. В., ТОВ «ЛОТОС МЕД» орендної плати в розмірі 0,01% в період з 01.06.2016 по 31.08.2016 за оренду нежитлового приміщення в ДЮСШ № 17 на вул. Симиренка, 5-А та вул. Симиренка, 5-Б у зв'язку з невикористанням об'єкту оренди під час літніх канікул.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, Дитячо-юнацькою спортивною школою № 17, як балансоутримувачем, та:

- фізичною особою-підприємцем Мельником Олегом Йосиповичем укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 12.12.2014 № 308, за адресою: вул. Симиренка, № 5-Б, для проведення занять з хореографії та танців, 13 годин на тиждень, з орендною ставкою – 3 %;
- фізичною особою-підприємцем Маслом Віталієм Віталійовичем укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05.12.2014 № 302, за адресою: вул. Симиренка, № 5-А, для організації дитячих свят, 8 годин на тиждень, з орендною ставкою – 1 %;
- фізичною особою-підприємцем Хозіним Миколою Володимировичем укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 30.12.2014 № 309, за адресою: вул. Симиренка, № 5-А,

08/283-473 вих/1
від 06.06.2016

для розміщення спортивно-реабілітаційного комплексу, 15 годин на тиждень, з орендною ставкою – 3 %;

- фізичною особою-підприємцем Кармалітою Олегом Віталійовичем укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05.12.2014 № 301, за адресою: вул. Симиренка, № 5-А, для проведення занять з естетичного виховання дітей, 4 години на тиждень, з орендною ставкою – 3 %;

- товариством з обмеженою відповідальністю «ЛОТОС МЕД» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 12.12.2014 № 307, за адресою: вул. Симиренка, № 5-А, для використання під спортивно-оздоровчі заняття та реабілітаційні заходи, 6 годин на тиждень, з орендною ставкою – 3 %.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зменшення плати (знижки) орендної ставки на час літніх канікул, а саме з 01 червня 2016 року по 31 серпня 2016 року для ФОП Мельник О. Й., ФОП Масло В. В., ФОП Хозін М. В.,ФОП Кармаліта О.В., ТОВ «ЛОТОС МЕД» в розмірі 0,01% та у разі погодження прийняти відповідне рішення, згідно додатка.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
договорів оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 год	Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА № 17							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МЕЛЬНИК ОЛЕГ ЙОСИПОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СИМИРЕНКА, № 5-Б, Святошинський район, НБк -2-поверховий ДЮСШ № 17 Площа, кв. м – 2862,0	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ (ЗАНЯТЬ З ХОРЕОГРАФІЇ ТА ТАНЦІВ) 2 поверх Площа, кв. м – 150,00	3 % (на час канікул – 0,01%)	Погодинно (13 год. на тиждень: понеділок - з 17:00 до 20:00; вівторок - з 17:00 до 20:00; середа - з 17:30 до 19:30; четвер - з 17:30 до 20:00; п'ятниця - з 17:30 до 20:00).	Договір діє з 02.05.2013 до 30.04.2016	Погодити: На час літніх канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%
					10.11.2014		
				5,81 грн за 1 год	27.12.2013		