1.(74)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про внесення змін
до рішення Київської міської ради
від 31 березня 2011 року № 100/5487
"Про Програму приватизації комунального
майна територіальної громади міста Києва"

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини шостої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", постанов Кабінету Міністрів України від 06 червня 2007 року № 803 "Про затвердження Порядку відчуження об'єктів державної власності", від 06 вересня 2017 року № 717 "Про реалізацію пілотного проекту щодо організації електронних торгів (аукціонів) з використанням електронної торгової системи ProZorro.Продажі", враховуючи накази Фонду державного майна України від 02 квітня 2012 року № 439 "Про затвердження Порядку продажу об'єктів малої приватизації шляхом викупу, на аукціоні (в тому числі за методом зниження ціни, без оголошення ціни), за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону", зареєстрований в Міністерстві юстиції України 14 травня 2012 року за № 753/21066, від 09 вересня 2015 року № 1325 «Про затвердження Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 р. за № 1147/27592, від 19 липня 2017 року № 1143 "Про затвердження Порядку проведення пілотного проекту з продажу об'єктів малої приватизації із застосуванням електронної торгової системи "ProZorro.Продажі", зареєстрований в Міністерстві юстиції України 06 вересня 2017 року за № 1095/30963, з метою забезпечення запланованих надходжень до бюджету міста Києва, Київська міська рада вирішила:

1. Доповнити пункт 7 рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва" підпунктами 7.4 та 7.5 такого змісту:

«7.4. Відчуження об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва – матеріальних активів, які відповідно до законодавства визнаються

основними фондами (засобами), крім об'єктів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, та зазначені у додатку 1 до рішення (далі – Об'єкти), здійснюється суб'єктом – підприємством, установою, організацією територіальної громади міста Києва, на балансі якого перебуває такий Об'єкт (далі – Продавець), на електронних торгах (аукціонах), у тому числі з використанням електронної торгової системи "ProZorro.Продажі".

Перелік Об'єктів, визначається Органом приватизації за поданням відповідного структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районної в місті Києві державної адміністрації, секретаріату Київської міської ради за погодженням із постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

Відчуження Об'єктів здійснюється Продавцем в порядку, встановленому для відчуження державного майна.

Визначити критерії, відповідно до яких визначаються Об'єкти, що підлягають відчуженню, та розподіл коштів, отриманих від їх відчуження, між Продавцем та бюджетом міста Києва, згідно з додатком 3.

7.5. Відчуження об'єктів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах, зазначених у додатку 1 до рішення, здійснюється Органом приватизації на аукціонах у електронній формі, у тому числі з використанням електронної торгової системи "ProZorro.Продажі" в порядку, встановленому для відповідної форми продажу об'єктів малої приватизації державної власності.»

2. Додаток 3 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2011-2012 роки", викласти в новій редакції, що додається.

3. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради "Хрещатик".

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 3
до рішення Київської міської ради
31 березня 2011 року № 100/5487
(в редакції рішення Київської міської ради від _____ № _____)

Критерії, відповідно до яких визначаються Об'єкти, що підлягають відчуженню, та розподіл коштів, отриманих від їх відчуження, між Продавцем та бюджетом міста Києва

№ п/п	Критерії	Розподіл коштів	
		бюджет міста Києва	Продавець
	Нерухоме майно:		
1	яке перебуває в аварійному стані	70	30
2	квартири	70	30
3	окремо стоячі нежитлові будинки та споруди площею до 20 кв.м	70	30
4	нежитлові приміщення, загальна площа яких в будинку не перевищує 50 кв.м	70	30
5	машиномісця	70	30
	Тимчасові (некапітальні) будівлі та споруди:		
6	Гаражі	70	30
7	Павільйони	70	30
	Інші основні засоби		
8	Основні засоби залишкова вартість яких не перевищує суму, що підлягає обов'язковому фінансовому моніторингу, встановлену частиною першою статті 15 Закону України "Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення"	60	40

Київський міський голова В. Кличко

08/231-2862/пр
24.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

4 (74)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу у безоплатне користування (позичку) основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 319, 327, 827-829, 833 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1.6 рішення Київської міської ради від 09.02.2017 № 836/1840 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 554/1558 «Про бюджет міста Києва на 2017 рік», пункту 5 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112, з метою забезпечення реалізації громадських проектів-переможців конкурсу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду відділу у справах сім'ї, молоді та спорту Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації виступати позичкодавцем щодо передачі у безоплатне користування (позичку) основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва, придбаних для реалізації громадських проектів-переможців конкурсу.
2. Відділу у справах сім'ї, молоді та спорту Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації укласти договори безкоштовного користування (позички) в установленому законодавством порядку.
3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу у безоплатне користування (позичку) основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення розроблено з метою забезпечення виконання пункту 16 Положення про громадський бюджет міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2016 року № 787/1791 «Про затвердження Положення про громадський бюджет міста Києва», пункту 1.6 рішення Київської міської ради від 09.02.2017 № 836/1840 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 554/1558 «Про бюджет міста Києва на 2017 рік» та забезпечення реалізації громадських проектів-переможців конкурсу, а саме:

проект № 458 – «Простір «Освітня асамблея», автор – Євген Карась

на визначених авторами місцях їхньої реалізації відповідно до чинного законодавства України.

Головним розпорядником, відповідальним за виконання яких, відповідно до пункту 18 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 554/1558 «Про бюджет міста Києва на 2017 рік» (із змінами від 9 лютого 2017 року № 836/1840), визначено Голосіївську районну в місті Києві державну адміністрацію. Відповідно до пункту 9.5.4 Положення про громадський бюджет міста Києва, яке затверджене рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2016 року № 787/1791 зазначено, що реалізація проектів планується на території міста Києва, на території будівель (приміщень) загального користування та об'єктів соціально-культурної сфери комунальної форми власності.

Громадський проект-переможець конкурсу реалізуватиметься на території Голосіївського парку ім. Максима Рильського, яка відноситься до об'єктів соціально-культурної сфери комунальної форми власності територіальної громади міста Києва.

Відповідальним структурним підрозділом Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації за виконання громадських проектів-переможців конкурсу визначений відділ у справах сім'ї, молоді та спорту Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації, який є юридичною особою, має самостійний баланс та утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю та завданням прийняття даного проекту рішення є цільове використання коштів місцевого бюджету, забезпечення реалізації громадського проекту-переможця конкурсу Громадського бюджету відповідно до чинного законодавства України у визначений термін для їх реалізації.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачається надання згоди відділу у справах сім'ї, молоді та спорту Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації виступати позичкодавцем щодо передачі у безоплатне користування (позичку)

основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва, придбаних для реалізації громадських проектів-переможців конкурсу.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення підготовлений відповідно до статей 319, 327, 827 – 829, 833 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1.6 рішення Київської міської ради від 09.02.2017 № 836/1840 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 554/1558 «Про бюджет міста Києва на 2017 рік», рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 787/1791 «Про затвердження Положення про громадський бюджет міста Києва», пункту 5 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічного та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить цільове використання коштів місцевого бюджету, ефективне використання придбаних основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва для реалізації громадських проектів-переможців конкурсу.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Буділов Михайло Михайлович та Бохняк Володимир Ярославович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Буділов Михайло Михайлович.

Особа, відповідальна за супровід проекту рішення — керівник громадської приймальні депутата Київської міської ради VIII скликання Буділова М. М. Стукота Сергій Анатолійович (тел. 097-535-98-28).

Депутат Київської міської ради **Михайло Буділов**

08/231-2698/пр
09.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

5(74)

Про відмову у передачі майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва у концесію

Відповідно до Закону України «Про концесії», статей 2, 3 Закону України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 232/232 «Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2016-2020 роки», за результатами розгляду пропозиції виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо передачі в концесію за результатами проведення концесійного конкурсу майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва, що повертається із володіння та користування ПАТ «Київенерго» у зв'язку із завершенням дії Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго», з метою задоволення громадських потреб щодо вдосконалення та впорядкування існуючих у місті Києві систем енергопостачання, забезпечення єдиної тарифної політики, збереження цілісності і вдосконалення технологічного і майнового енергетичного комплексу столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у передачі в концесію майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва, що повертається із володіння та користування ПАТ «Київенерго» у зв'язку із завершенням дії Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Заборонити вчиняти дії щодо передачі майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва в управління юридичним особам приватного права.

2.2. Управління майном енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва здійснювати відповідно до пункту 4.1 рішення Київської міської ради від 20.06.2017 № 439/2661.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про відмову у передачі майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва у концесію»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення є альтернативним до проекту рішення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.07.2017 № 1606 «Про погодження пропозиції виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати в концесію за результатами проведення концесійного конкурсу майно енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва».

Проектом рішення запропоновано вжити заходів щодо збереження енергетичного комплексу міста Києва в управлінні підприємства комунальної власності територіальної громади міста Києва та здійснювати його управління у порядку, визначеному рішенням Київської міської ради від 20.06.2017 № 439/2661.

На думку авторів проекту рішення, передача енергетичного комплексу міста Києва у концесію є передчасним та необґрунтованим. Досвід передачі майнового комплексу міста Києва в управління приватної юридичної особи – публічного акціонерного товариства «Київенерго» не може отримати неоднозначну оцінку. Управління енергетичним комплексом міста Києва ПАТ «Київенерго» вкрай негативно вплинуло на стан енергетичного комплексу міста Києва, якість надання енергопостачальних послуг у столиці. Результати такого управління дають змогу дійти до висновку, що без ефективних механізмів реагування на проблеми, що виникають в ході експлуатації енергетичного комплексу міста Києва, орган місцевого самоврядування не має змоги надавати послуги мешканцям належного рівня якості, зберігати енергетичний комплекс міста в необхідному для його якісної експлуатації стані. Вищенаведене є підставою для пошуку альтернативних шляхів управління енергетичним комплексом міста Києва.

Таким шляхом виступає передача енергетичного комплексу міста Києва в управління комунальному підприємству територіальної громади м. Києва. Таке комунальне підприємство повинно бути обраним виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), воно повинне набути належний організаційно-правові, технічні та кадрові засоби реалізації покладених на нього повноважень. Наведені тези дублюють та витікають із положень чинного рішення Київської міської ради від 20.06.2017 № 439/2661.

Враховуючи наведене, існує об'єктивна необхідність прийняття запропонованого проекту рішення в інтересах територіальної громади міста Києва.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття цього рішення є вжиття належних організаційно-правових заходів щодо здійснення управління майном енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- відмову у передачі в концесію майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва, що повертається із володіння та користування ПАТ «Київенерго» у зв'язку із завершенням дії Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго»;
- заборону виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вчиняти дії щодо передачі майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва в управління юридичним особам приватного права;
- управління майном енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва здійснювати відповідно до пункту 4.1 рішення Київської міської ради від 20.06.2017 № 439/2661 (комунальним підприємством, за яким воно буде закріплене на праві господарського відання після повернення із володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» після припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго»);
- покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована Законом України «Про концесії», статтями 2, 3 Закону України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Київської міської ради від 17.03.2016 № 232/232 «Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2016-2020 роки».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту рішення не передбачає використання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення дасть змогу здійснювати управління майном енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва комунальним підприємством в інтересах киян.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович, Сиротюк Юрій Миколайович та Буділов Михайло Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді – Кутняк Святослав Вікторович.

Особа, відповідальна за супровід проекту рішення — депутат Київської міської ради VIII скликання, член фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді – Кутняк Святослав Вікторович.

Депутат Київської міської ради **С. В. Кутняк**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

12.12.2017 № 08/284-185

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

ВИТЯГ
із протоколу №25 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
від 11.12.2017 року

Присутні:
Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – ***голова ПК***
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови ПК***
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови ПК***
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови ПК***
5. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови ПК***
6. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар ПК***
7. ***Богатов Костянтин Володимирович***
8. ***Грушко Віктор Валентинович***
9. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
10. ***Манойленко Наталія Вікторівна***

Запрошені:

Депутат Київради
Левін В.І.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Директор Департаменту економіки та інвестицій
Принада С.І.;

Перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища
Панчій Т.М.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малежик О.М.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Представник Духовного управління мусульман України
Гафурі Рустам;

Заступник директора Департаменту енерговиробництва ПАТ «КВАЗАР»
Бай І.П.;

Юрисконсульт ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ"
Скляров В.О.;

Керівник департаменту майнових відносин ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"
Синюта І.В.;

Землевпорядник ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"
Давиденко І.М.;

Представник ПАТ "УКРГАЗБАНК"
Макаренко С.В.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
Толстушко С.Ю.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»
Кузюкова С.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ВГО «Комітет народного контроля»
Журавльова Н.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про відмову у передачі майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва у концесію (від 09.11.17 №08/231-2698/ПР) (Кутняк С.В./Пантелеєв П.О.)
2. Про викуп нерухомого майна, яке перебуває у приватній власності, в зв'язку з забезпеченням якісного та своєчасного надання послуг теплопостачання мешканцям м. Києві (від 09.11.17 №08/231-2711/ПР) (Левін В.І., Принада С.І./Пантелеєв П.О.)
3. Про організацію ресурсних центрів створення та функціонування ОСББ на базі комунального концерну «Центр комунального сервісу» (від 28.11.17 №08/231-2943/ПР) (Манойленко Н.В./Пантелеєв П.О.)
4. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві (від 14.09.17 №08/231-2133/ПР) (Пантелеєв П.О.)
5. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 7 на вул. Північно-Сирецькій, 49 у Подільському районі м. Києва Д-5710 (від 18.01.2017 №08/231-234/ПР) (Поліщук О.Г.)
6. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 5 на вул. Північно-Сирецькій, 49в у Подільському районі м. Києва Д-5720 (від 18.01.2017 №08/231-231/ПР) (Поліщук О.Г.)
7. Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КВАЗАР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанської свердловини № 6 на вул. Тираспольській, 61б у Подільському районі м. Києва Д-5719 (від 18.01.2017 №08/231-233/ПР) (Поліщук О.Г.)

8. Про передачу ТОВ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Московському, 22 в Оболонському районі м. Києва А-21983 (від 18.07.2016 №08/231-3056/ПР) (Поліщук О.Г.)
9. Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД-ПЕТРОЛ" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва А-21977 (від 21.10.2016 №08/231-4356/ПР) (Поліщук О.Г.)
10. Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДЕР ГРУП» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісного обслуговування на вул. Медовій, 1-г у Солом'янському районі м. Києва Д-8188 (від 19.10.2017 №08/231-2633/ПР) (Поліщук О.Г.)
11. Про передачу земельних ділянок ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції та для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва А-20940 (від 28.09.2016 №08/231-4009/ПР) (Поліщук О.Г.)
12. Про передачу земельної ділянки ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва А-21358 (від 20.01.2016 №08/231-456/ПР) (Поліщук О.Г.)
13. Про поновлення ПАТ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування АЗК на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі м. Києва А-21621 (від 28.09.2016 №08/231-3993/ПР) (Поліщук О.Г.)
14. Про передачу земельної ділянки ПП "БОНВОЯЖ" для експлуатації та обслуговування котельні на вул. Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі м. Києва А-6340 (від 15.02.2017 №08/231-417/ПР) (Поліщук О.Г.)
15. Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕКТРО-ПРО" земельної ділянки для розміщення та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на Набережно-Рибальській дорозі в Оболонському районі м. Києва Д-7513 (від 02.10.2017 №08/231-2350/ПР) (Поліщук О.Г.)
16. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "УКРГАЗБАНК" на вул. Богдана Хмельницького, 16-22 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури К-26367 (від 10.05.2016 №08/231-2068/ПР) (Поліщук О.Г.)
17. Різне

1. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кутняк С.В., Пантелеєв П.О., Богатов К.В., Левін В.І.,

Манойленко Н.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про відмову у передачі майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва у концесію» (від 09.11.17 №08/231-2698/ПР);

ГОЛОСУВАЛИ: за –1, проти-9, утр.-0.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2. відхилити проект рішення Київради «Про відмову у передачі майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва у концесію» (від 09.11.17 №08/231-2698/ПР), як такий, що обмежує вибір варіантів доцільного використання майна енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-1, утр.-0.

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

08/231- 2945/ПР
29.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

6 (74)

Про забезпечення збереження пам'ятки археології місцевого значення та розміщення музею на ділянці прибережного міського кварталу Середньовічного Києва (XI-XIXст.) на Поштовій площі в місті Києві

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26, підпункту 5 пункту "б" частини першої статті 31, підпункту 10 пункту "б" частини першої статті 32, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 1, 20, 21 Закону України "Про благоустрій населених пунктів", пунктів 13, 15 частини другої статті 6, статей 26, 27 Закону України "Про охорону культурної спадщини", з метою збереження пам'ятки археології – ділянки прибережного міського кварталу Середньовічного Києва (XI-XIX ст.) на Поштовій площі, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити комунальній організації «Музей історії міста Києва» протягом трьох місяців з дня прийняття цього рішення в установленому порядку:

1.1. вжити організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками орієнтовною площею 0,83 га, для розміщення та обслуговування музейного закладу, що розташовані в межах вулиці Набережно-Хрещатицької, Набережного шосе, Боричівого узвозу та Володимирського узвозу в Подільському районі міста Києва (облікові коди земельних ділянок – 85:391:0003, 85:391:0004, 85:391:0005, 85:391:0006, 85:391:0009), межі яких зазначені в додатку до цього рішення;

1.2. у місячний строк із дня набрання чинності рішенням про передачу земельних ділянок в постійне користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками, що визначені пунктом 1.1 цього рішення.

2. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. у місячний строк із дня прийняття цього рішення, укласти договір з Державним підприємством «Центр археології Києва Інституту археології НАН України» про виконання археологічних робіт на вказаних земельних ділянках та музеєфікацію і збереження археологічних знахідок;

2.2. не пізніше трьох місяців з дня прийняття цього рішення ініціювати припинення Інвестиційного договору № 050-13/і/124 від 17.04.2013 року «Про будівництво об'єкта багатофункціонального призначення та комплексного благоустрою скверу на Поштовій площі окремою чергою будівництва у складі проекту «Реконструкція транспортної розв'язки на Поштовій площі у Подільському районі», укладеного між Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальним підприємством «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва», Товариством з обмеженою відповідальністю «ХЕНСФОРД-УКРАЇНА» в порядку визначеному умовами договору та законодавством України;

2.3. не пізніше одного місяця з дня припинення Інвестиційного договору № 050-13/і/124 від 17.04.2013 року «Про будівництво об'єкта багатофункціонального призначення та комплексного благоустрою скверу на Поштовій площі окремою чергою будівництва у складі проекту «Реконструкція транспортної розв'язки на Поштовій площі у Подільському районі», здійснити організаційно-правові дії щодо прийняття об'єкту незавершеного будівництва об'єкта багатофункціонального призначення на Поштовій площі до комунальної власності територіальної громади міста Києва;

2.4. не пізніше двох місяців з дня прийняття цього рішення, забезпечити розробку та затвердження в установленому порядку проектної документації об'єкту незавершеного будівництва об'єкта багатофункціонального призначення на Поштовій площі з урахуванням можливості проведення археологічних розкопок нижче відмітки +100.200 за Балтійською системою вимірювання та необхідності збереження археологічних знахідок, що вже були знайдені, в стані «*In situ*»;

2.5. не пізніше трьох місяців з дня завершення археологічних робіт на земельних ділянках, що розташовані в межах вулиці Набережно-Хрещатицької, Набережного шосе, Боричівого узвозу та Володимирського узвозу в Подільському районі міста Києва (облікові коди земельних ділянок – 85:391:0003, 85:391:0004, 85:391:0005, 85:391:0006, 85:391:0009), здійснити організаційно-правові заходи щодо передачі об'єкту незавершеного будівництва об'єкта багатофункціонального призначення на Поштовій площі у постійне користування комунальній організації «Музей історії міста Києва»;

2.6. не пізніше одного місяця з дня завершення археологічних робіт на земельних ділянках, що розташовані в межах вулиці Набережно-Хрещатицької, Набережного шосе, Боричівого узвозу та Володимирського узвозу в Подільському районі міста Києва (облікові коди земельних ділянок – 85:391:0003, 85:391:0004, 85:391:0005, 85:391:0006, 85:391:0009), розробити та подати на затвердження Київській міській раді «Порядок проведення відкритого міжнародного конкурсу на кращий проект будівлі Музею історії

міста Києва на Поштовій площі в межах об'єкту незавершеного будівництва об'єкта багатофункціонального призначення на Поштовій площі», у якому, зокрема, передбачити необхідність врахування результатів громадського обговорення конкурсних пропозицій, при затвердженні результатів конкурсу;

2.7. не пізніше одного місяця з дня затвердження «Порядку проведення відкритого міжнародного конкурсу на кращий проект будівлі Музею історії міста Києва на Поштовій площі в межах об'єкту незавершеного будівництва об'єкта багатофункціонального призначення на Поштовій площі», здійснити організаційно-правові заходи щодо його проведення;

2.8. забезпечити реалізацію проекту переможця відкритого міжнародного конкурсу на кращий проект будівлі Музею історії міста Києва на Поштовій площі;

2.9. в разі розробки нової або внесення змін до існуючої містобудівної документації, передбачити на земельних ділянках, що розташовані в межах вулиці Набережно-Хрещатицької, Набережного шосе, Боричівого узвозу та Володимирського узвозу в Подільському районі міста Києва (облікові коди земельних ділянок – 85:391:0003, 85:391:0004, 85:391:0005, 85:391:0006, 85:391:0009), розміщення будівлі музею.

3. Подальша зміна цільового призначення або власника (користувача) земельної ділянки, зазначеної в пункті 1.1 цього рішення, забороняється.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 1-2 цього рішення.

5. Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В.В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про забезпечення збереження пам'ятки археології місцевого значення та розміщення музею на ділянці прибережного міського кварталу Середньовічного Києва (XI-XIXст.) на Поштовій площі в місті Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Розроблення даного проекту рішення зумовлене необхідність вчинення термінових та невідкладних дій з боку Київської міської ради щодо забезпечення збереження пам'ятки археології місцевого значення та розміщення музею на ділянці прибережного міського кварталу Середньовічного Києва (XI-XIXст.) на Поштовій площі в місті Києві.

У 2016 році Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з метою збереження та дослідження ділянки Середньовічного Києва на Поштовій площі, розроблено план організаційних та наукових заходів збереження, дослідження, консервації і музеєфікації ділянки прибережного кварталу XI-XII сторіч та передано облікову документацію до Міністерства культури України для занесення ділянки прибережного міського кварталу Середньовічного Києва XI-XII сторіч на Поштовій площі до Державного реєстру нерухових пам'яток України.

У грудні 2016 року Міністерство культури України видало наказ про занесення зазначеного кварталу Середньовічного Києва на Поштовій площі до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятки археології місцевого значення.

В той же час, станом на сьогоднішній день археологічні дослідження на Поштовій площі призупинені, триває технологічний процес будівництва торгово-розважального центру на Поштовій площі, подальша доля прибережного кварталу XI-XII сторіч залишається нез'ясованою.

Відповідно до інформації, наданої Центром археології Києва Інституту археології НАН України, який проводить археологічні розкопки та археологічні дослідження в рамках проекту «Реконструкція транспортної розв'язки на Поштовій площі у Подільському районі м. Києва. Будівництво об'єкту багатофункціонального призначення та комплексного благоустрою скверу на Поштовій площі», на зазначеній ділянці виникла загроза знищення культурного шару, що, відповідно, може призвести до матеріальних збитків у розмірі більш ніж 71 млн. грн.

Вказане зумовлює здійснення додаткових заходів охорони археологічної пам'ятки.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про забезпечення збереження пам'ятки археології місцевого значення та розміщення музею на ділянці прибережного міського кварталу Середньовічного Києва (XI-XIXст.) на Поштовій площі в місті Києві» розроблено з метою збереження пам'ятки

археології – ділянки прибережного міського кварталу Середньовічного Києва (XI-XIX ст.) на Поштовій площі.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, де перший пункт складається з двох підпунктів, а другий пункт складається з дев'яти підпунктів. В проекті рішення передбачено:

— Доручити комунальній організації «Музей історії міста Києва» здійснити в установленому порядку дії, пов'язані з оформленням права користування земельними ділянками.

— Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані зі збереженням археологічної пам'ятки;

— Заборона подальшої зміни цільового призначення або власника (користувача) земельних ділянок;

— Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 1-2 цього рішення;

— Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

— Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Пункт 37 частини першої статті 26, підпункту 5 пункту "б" частини першої статті 31, підпункт 10 пункту "б" частини першої статті 32, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", стаття 1, 20, 21 Закону України "Про благоустрій населених пунктів", пункт 13, 15 частини другої статті 6, стаття 26, 27 Закону України "Про охорону культурної спадщини".

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання даного рішення потребує фінансування з бюджету міста Києва. Розрахунок нормативного обсягу фінансування на здійснення заходів, передбачених проектом рішення, буде здійснено після прийняття даного рішення. Відповідно до п. 4 даного проекту рішення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) надається доручення вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 1-2 цього рішення.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного рішення забезпечить збереження території, охорону археологічних пам'яток і здійснення благоустрою даної території.

8. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, Голова депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Гусовський С.М..

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради, Голова депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Гусовський С.М.

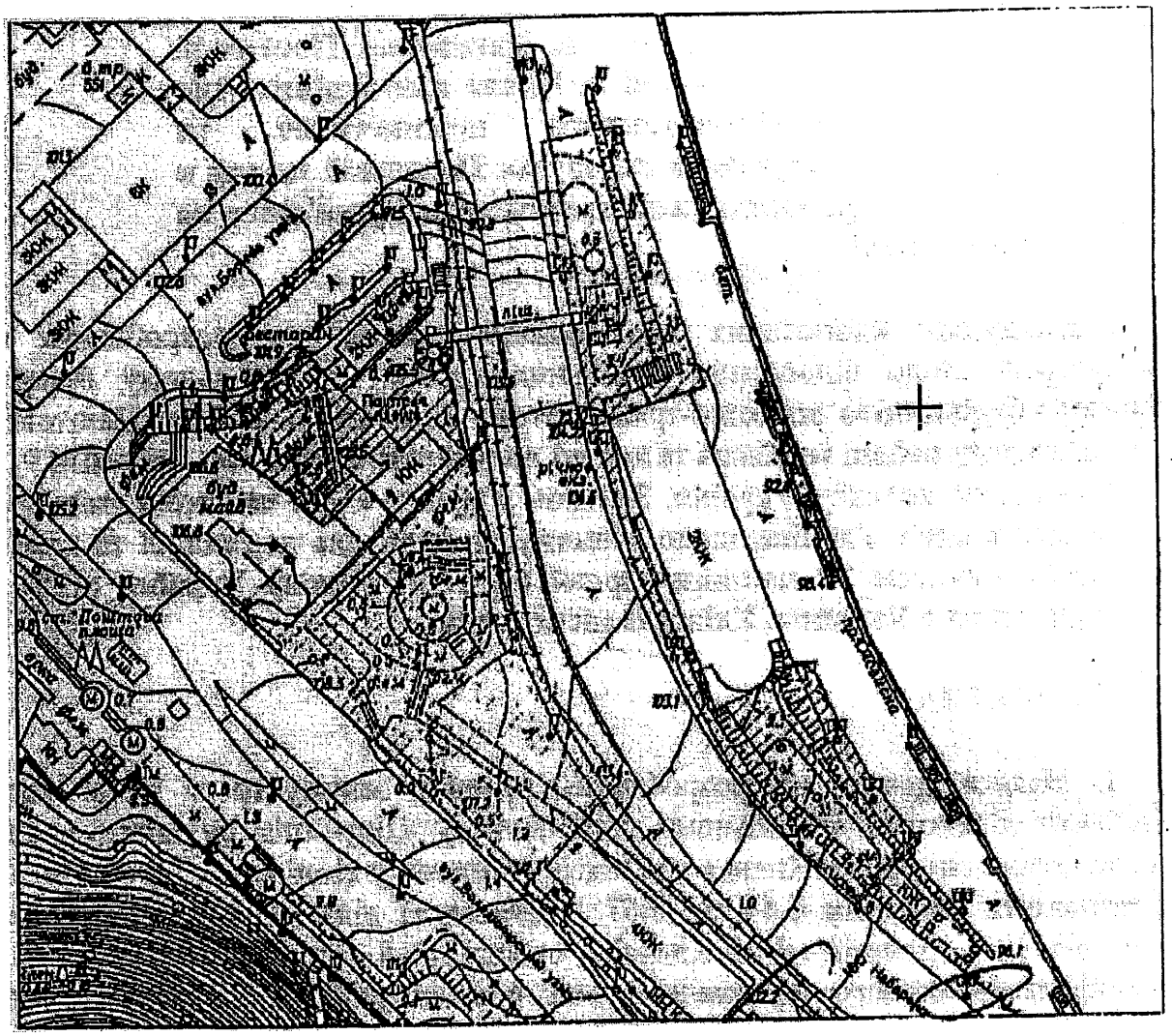
Депутат Київської міської ради,
Голова депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді С.М. Гусовський

Додаток 1
до рішення Київської
міської ради №

План-схема
земельних ділянок (облікові коди земельних ділянок – 85:391:0003, 85:391:0004, 85:391:0005, 85:391:0006, 85:391:0009)

адреса земельних ділянок - м. Київ, р-н Подільський, площа Поштова

площа земельних ділянок - 8361,14 м.кв



Київський міський голова В.Кличко

08/231-2977/ПР
30.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

7 (74)

ПРОЕКТ

«Про повернення в комунальну власність кінотеатру «ЗОРЯНИЙ»

Відповідно до статті 26 та частин 2, 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Повернути в комунальну власність кінотеатр «ЗОРЯНИЙ».

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Київської міської ради з питань власності і культури, туризму та інформаційної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка

До проекту рішення Київської міської ради «Про повернення в комунальну власність кінотеатру «ЗОРЯНИЙ».

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про повернення в комунальну власність кінотеатру «ЗОРЯНИЙ», підготовлено на численні прохання киян, які були обурені втратою кінотеатру. Було зібрано більше двох тисяч підписів киян на підтримку депутатського запиту Ярослава Діденка щодо повернення кінотеатру в користування київській громаді.

Кінотеатр «ЗОРЯНИЙ» є частиною київських традицій. Завдяки роботі кінотеатру було виховано не одне покоління киян.

Багато років кінотеатр "Зоряний" позиціонувався, як кінотеатр інтелектуального кіно і був одним із центральних осередків культурного життя столиці. Його цільовою аудиторією були кияни різного віку і різних соціальних верств, об'єднані любов'ю до мистецтва кіно.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Мета прийняття даного рішення Київської міської ради надасть можливість повернути в комунальну власність кінотеатр «ЗОРЯНИЙ», що сприятиме культурному розвитку киян, які шукають в кіно не тільки розвагу, а й прагнуть зрозуміти навколишній світ у всьому його розмаїтті та цікавляться кінематографом, слідкують за новинами кіно, і яким буде приємно опинитися в затишній обстановці оновленого кінотеатру.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення пропонується:

- повернути в комунальну власність кінотеатру «ЗОРЯНИЙ»;

- доручити Департаменту комунальної власності м. Києва, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи, пов’язані з виконанням цього рішення;

- контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Київської міської ради з питань власності і культури, туризму та інформаційної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Відповідно до статті 26 та частин 2, 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація даного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість повернути в комунальну власність кінотеатр «ЗОРЯНИЙ», що сприятиме культурному розвитку киян та збереже київські традиції.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання «Солідарність», заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Я.О. Діденко _____

08/231-3115/ПР
08.12.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

8 (74)

Про скасування рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 577/1581 «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, враховуючи не укладання договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду на виконання рішення Київської міської ради, з метою ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 577/1581 «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про скасування рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 577/1581 «Про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, у тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним та фізичним особам.

Згідно з додатком до рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 577/1581 спортивні споруди на земельній ділянці, площею 9198,65 кв. м на території школи-інтернату № 10 (спеціальної школи І-ІІ ступенів № 10 Дарницького району м. Києва), що на вул. Вакуленчука, 1, вирішено передати у строкове користування дитячій громадській організації «Футбольний клуб імені Льва Яшина».

На виконання цього рішення Київської міської ради, враховуючи оновлений орендарем звіт про вартість майна, Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією видано розпорядження від 26.04.2017 № 274 «Про передачу в оренду майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», на підставі якого підготовлено проект договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за зазначеною адресою та передано орендареві у визначені строки на підпис. Однак, у супереч пункту 9.3 додатку № 1 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 орендар протягом п'яти робочих днів не підписав та не повернув орендодавцю зазначений договір.

Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією направлено потенційному орендареві листа від 14.06.2017 № 101-5597/02, в якому було поінформовано про порушення питання щодо скасування рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 577/1581, примірник якого керівник дитячої громадської організації «Футбольний клуб імені Льва Яшина» отримав власноруч 19.06.2017.

Між тим, до Дарницької районної в місті Києві держаної адміністрації 10.07.2017 надійшла заява від ДГО «Футбольний клуб імені Льва Яшина», у подальшому перейменованого на ГО «Футбольний клуб імені Льва Яшина», з проханням щодо здійснення необхідних організаційно-правових заходів для визнання рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 577/1581 «Про передачу в оренду майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» таким, що втратило чинність, у зв'язку з необґрунтовано підвищеними вимогами, на думку представників організація, ініційованими депутатами Київської міської ради.

З огляду на викладене, Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про скасування рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 577/1581.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект рішення Київської міської ради підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва – спортивних споруд на земельній ділянці, загальною площею 9198,65 кв. м на території школи-інтернату № 10 (спеціальної школи І-ІІ ступенів № 10 Дарницького району м. Києва) на вул. Вакуленчука, 1.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується скасувати рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 577/1581 «Про передачу в оренду майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення стосується інтересів територіальної громади м. Києва та Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Регіональний аспект.

Проект рішення стосується майна, що розташовано на території Дарницького району міста Києва.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Правдюк Ганна Павлівна, робочий номер телефону 202-61-96.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

01.11.2017 р.

01.11.2017 Дарницька

Калашник М.В.
10.11.2017

Лист отримано 19.06.2017р.
Президент Щиголь О.М.

УКРАЇНА
Дарницька районна в м.Києві
державна адміністрація
02068 м.Київ, вул.О.Кошиця, 11
14.06.2017 № 101-5397/02
на № _____ від _____

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ІМЕНІ ЛЬВА ЯШИНА» Ідентифікаційний код 35758476 УКРАЇНА м. КИЇВ

Президенту ДГО «Футбольний клуб імені Льва Яшина»
Щиголю О.М.

Начальнику Управління освіти
Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації
Списовській Є.І.

Про питання оренди майна
комунальної власності

Шановний Олегу Миколайовичу!

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація доводить до Вашого відома, що рішенням Київської міської ради від 12.12.2016 № 577/1581 «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» погоджено питання щодо передачі в оренду нерухомого майна, площею 9198,65 кв. м на вул. Вакуленчука, 1, терміном на 2 роки 364 дні.

Питання оренди нерухомого майна регулюється Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України, Законом України «Про оренду державного та комунального майна» та Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення).

Дарницькою райдержадміністрацією на підставі вищезазначеного рішення та оновленого висновку про вартість майна видано розпорядження від 26.04.2017 № 274 «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на підставі якого, підготовлено проект договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за вищезазначеною адресою та передано представнику ДГО «Футбольний клуб імені Льва Яшина» на підпис.

У супереч п.9.3 Положення станом на 13.06.2017 вказаний договір не підписаний та не повернуто на адресу орендодавця.

Керуючись п. 9.5 вказаного вище Положення, райдержадміністрацією порушено питання про скасування рішення про передачу нерухомого майна в оренду та підготовлено відповідний проект рішення Київської міської ради.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Калашник 564 98 42
Бондар

Дарницька районна в м. Києві
державна адміністрація

Заява

ГО „Футбольний клуб імені Льва Яшина", в подальшому переіменоване в ГО „Футбольний клуб імені Льва Яшина" просить здійснити необхідні організаційно-правові заходи щодо визнання таким що втратило чинність рішення Київради від 12.12.2016р. № 577/1581 „Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Києва єдиному претиденту на право оренди," в зв'язку з необгрунтовано підвищеними вимогами, ініційованими депутатами Київради.

10.07.2017р.

Президент Гроль О.М.

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ІМЕНІ ЛЬВА ЯШИНА" Ідентифікаційний код 35758476 УКРАЇНА м. КИЇВ

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

08.08.2017 № 101-7891/02

Першому заступнику директора
Департаменту комунальної власності
м. Києва Шмуляру О.В.

Про усунення зауважень до проекту
рішення Київської міської ради

Шановний Олегу Васильовичу!

У Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації уважно розглянуто й опрацьовано лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), далі – Департамент, від 04.07.2017 № 062/05/11-6597 стосовно усунення зауважень до проекту рішення Київської міської ради «Про визнання рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 577/1581 «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту направо оренди» таким, що втратило чинність» (дитяча громадська організація «Футбольний клуб імені Льва Яшина»).

За результатами доопрацювання порушеного питання Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація надає виправлену пояснювальну записку до цього проекту рішення з урахуванням зауважень Департаменту відносно пунктів 1, 8, копію листа потенційному орендареві Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 14.06.2017 № 101-5597/02, в якому було поінформовано про порушення питання щодо скасування рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 577/1581, примірник якого керівник дитячої громадської організації «Футбольний клуб імені Льва Яшина» отримав власноруч 19.06.2017, копію заява ДГО «Футбольний клуб імені Льва Яшина», у подальшому перейменованого на ГО «Футбольний клуб імені Льва Яшина», від 10.07.2017 з проханням стосовно здійснення необхідних організаційно-правових заходів для визнання рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 577/1581 таким, що втратило чинність, у зв'язку з необґрунтовано підвищеними вимогами, на думку представників організація, ініційованими депутатами Київської міської ради.

Отже, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням повернутися в установленому порядку до розгляду питання про погодження цього проекту рішення Київської міської ради та погодити його у найкоротші строки з метою забезпечення подальшого ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Калашник 564 98 42

08/231-2669/пр
02.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про збільшення розміру статутного
капіталу комунального підприємства
«Госпкомобслуговування»

Відповідно до статті 78 Господарського кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Збільшити розмір статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування» на суму 307 300,00 (триста сім тисяч триста грн 00 коп) гривень за рахунок грошового внеску власника.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

З метою забезпечення коректної та безвідмовної роботи відомчої автоматичної телефонної станції (ВАТС), яку відповідно до рішення Київської міської ради від 26.04.2012 року № 491/7828 «Про надання дозволу секретаріату Київради на передачу основних засобів» було передано на баланс КП «Госпкомобслуговування», уникнення припинення зв'язку у секретаріаті Київської міської ради і структурних підрозділах виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та забезпечення здійснення статутних завдань у сфері організації та забезпечення надійної роботи ВАТС виникла необхідність у прийнятті даного рішення.

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект рішення Київської міської ради передбачає збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування» за рахунок видатків бюджету міста Києва на 2017 рік за головним розпорядником коштів.

3. Правові аспекти

Прийняття проекту рішення Київської міської ради здійснюється відповідно до Господарського, Цивільного кодексів, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та інших нормативно-правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування» передбачається за рахунок коштів бюджету міста Києва у розмірі 307 300,00 грн шляхом здійснення внеску до статутного капіталу підприємства у 2017 році.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування» опрацьовуватиметься та погоджуватиметься в установленому порядку.

6. Регіональний аспект

Прийняття рішення сприятиме отриманню фінансових ресурсів для забезпечення коректної та безвідмовної роботи ВАТС та забезпечить здійснення статутних завдань КП «Госпкомобслуговування».

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ГОСПКОМОБСЛУГОВУВАННЯ»

01044, м.Київ-44, вул. Хрещатик, 36, тел.202-73-03, тел./факс 202-71-83

21.04.2017 № 08/11316-44

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

З метою отримання якісного внутрішнього, міського та міжміського зв'язку (з використанням сучасних волоконно-оптичних засобів) у 2011 році секретаріатом Київради було придбано нову відомчу автоматичну телефонну станцію (ВАТС).

З метою забезпечення належної її експлуатації рішенням Київської міської ради від 26.04.2012 року № 491/7828 «Про надання дозволу секретаріату Київради на передачу основних засобів» ВАТС було передано на баланс КП «Госпкомобслуговування». Проте, обладнання ВАТС не було забезпечено ЗІП комплектом для її безперебійної роботи і можливості здійснення своєчасного і належного ремонту.

Станом на сьогодні послугами нової ВАТС користуються секретаріат Київради і структурні підрозділи Київської міської державної адміністрації. Слід зазначити, що коло абонентів ВАТС постійно розширюється. За період з 2012 року по сьогодні значно зросла кількість аналогових та IP абонентів, що суттєво збільшило навантаження на існуюче обладнання ВАТС, що, в свою чергу, призвело до відмови або некоректної роботи деяких елементів ВАТС. Уся телефонна мережа (IP телефонія) підключена через один комутатор, встановлений на ВАТС. Організовано єдиний волоконно-оптичний лінк між ВАТС і сервером у кімнаті 702. У разі виходу із ладу комутатора або компонентів оптичного лінка (SFP модулів чи пачкордів) зникає зв'язок з IP телефонами у всьому адмінбудинку Київради та КМДА.

Для забезпечення коректної та безвідмовної роботи ВАТС (дублювання комутатора і організації резервного лінка між комутаторами ВАТС і кімнатою 702) необхідно замінити та додати наступне обладнання до існуючої ВАТС:

1. Плата MICB – 1 шт.
2. Комутатор ЛОМ на 48 Ethernet портів 10/100/1000 Мбіт/с та 4 SPF портами Netgear GS752TP або еквівалент – 2 шт.
3. SPF модуль для оптичних Gigabit Ethernet з'єднань з додатковим комутатором відповідним оптичним патч-кордом (Single Mode) – 4 шт.
4. Плата PRI з D каналом – 1 шт.
5. AC/DC блок живлення кабінету ВАТС – 2 шт.

Очікувана вартість зазначеного обладнання 307 тис. грн (комерційні пропозиції додаються).

Враховуючи те, що КП «Госпкомобслуговування» не є комерційною організацією, і основними замовниками послуг підприємства є переважно бюджетні організації, то розраховувати на отримання значних прибутків станом на сьогодні неможливо (результатом діяльності підприємства у 2016 році став чистий прибуток у розмірі 62 тис. грн). Крім того, послуги зв'язку в мережі ВАТС надаються безкоштовно. Тому, КП «Госпкомобслуговування» не має фінансової можливості придбати зазначене обладнання.

Зважаючи на викладене вище, з метою уникнення припинення зв'язку у секретаріаті Київради і структурних підрозділах Київської міської державної адміністрації прошу Вашого сприяння у виділенні фінансування у розмірі 307 тис. грн. на збільшення статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування» з метою забезпечення коректної та безвідмовної роботи ВАТС.

Додатки: на 3 арк. у 1 прим.

Директор В. Басалига

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГОСПКОМОБСЛУГОВУВАННЯ»

01044, м.Київ-44, вул. Хрещатик, 36, тел.202-73-03, тел./факс 202-71-83

17.11.2017 № 08/11316-196

Київська міська рада
20.11.2017 № **08/19838**

Заступнику міського голови – секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

У додаток до листа КП «Госпкомобслуговування» від 21.04.2017 № 08/11316-74 повідомляємо.

Фахівцями абонентського відділу КП «Госпкомобслуговування» було проаналізовано витрати на послуги та засоби зв'язку в сфері дії відомчої автоматичної телефонної станції (ВАТС).

За результатами аналізу надаємо пропозиції за двома основними напрямками:

1. Оптимізація витрат на послуги зв'язку мобільних операторів України.
2. Оптимізація витрат на IP телефони.

Щодо оптимізації витрат на послуги зв'язку мобільних операторів України. На даний час середньомісячні витрати Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та їх структурних підрозділів на послуги зв'язку з номерів телефонів ВАТС на мобільні номери основних операторів України (Київстар, Vodafone Україна, Lifecell) складають більш ніж 10 000 грн.

У зв'язку з цим, фахівцями абонентського відділу КП «Госпкомобслуговування» був проведений ретельний аналіз напрямків та інтенсивності дзвінків на мобільні мережі, результатом якого є наступне:

- 40% дзвінків на мережі Київстар при інтенсивності небільше 6 одночасних;
- 40% дзвінків на мережі Vodafone Україна при інтенсивності небільше 6 одночасних;
- 20% дзвінків на мережі Lifecell при інтенсивності небільше 4 одночасних.

Враховуючи зазначене, з метою економії бюджетних коштів можна дообладнати існуючий GSM-шлюз 12 додатковими портами, придбати стартові пакети передплаченого сервісу для безлімітних дзвінків в межах України (без укладання договорів) основних мобільних операторів (Київстар – 8 шт., Vodafone Україна – 7 шт., Lifecell – 5 шт.) з необхідними тарифними планами та виконати роботи по інтеграції мобільного зв'язку в номерне поле ВАТС. Це дозволить знизити витрати на дзвінки на мобільні мережі до 840 грн у місць фіксованими платежами.

Орієнтовна вартість необхідного обладнання та його інтеграції в мережу ВАТС складає 102 300 грн (без вартості стартових пакетів та щомісячної абонплати), а саме:

Найменування	Кількість, шт.	Орієнтовна вартість, грн
Модуль GSM на 4 SIM VS-GW400W	3	42 300
Ліцензії для підключення	12	54 000
Вартість робіт по підключенню та налаштуванню до ВАТС		6 000
	Разом	***102 300***

Щодо оптимізації витрат на IP телефони. На даний час ВАТС використовує IP телефони 3 моделей виробництва Avaya\Nortel з протоколом передачі даних UNISTIM вартістю за одиницю від 13 500 грн до 23 895 грн без вартості додаткового обладнання (модулів розширення, маршрутизаторів, блоків живлення).

Станом на сьогодні існує потреба у збільшенні кількості IP телефонів до 200 шт., а саме:

- для виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) – у кількості 50 шт.;
- для Київської міської ради – у кількості 50 шт.;
- телефонізація першого поверху адмінбудинку після ремонтно-реставраційних робіт – 100 шт.

Загальна орієнтовна вартість 200 найдешевших IP телефонів моделі Avaya 1230 складає 2 700 000 грн.

Зменшити витрати на засоби зв'язку можна, придбавши SIP-ліцензії до ВАТС, що дасть змогу використовувати IP телефони різних світових виробників, вартість яких значно нижча, ніж телефони виробництва Avaya\Nortel, без необхідності заміни існуючих IP телефонів. Загальна орієнтовна вартість 200 абонентських SIP-ліцензій складає 504 000 грн, 200 IP телефонів Fanvil X3SP – 336 000 грн.

Порівняльна таблиця витрат на засоби зв'язку (IP телефони) моделей Avaya 1230 та інших

Найменування IP телефону	Кількість, шт.	Орієнтовна вартість за шт., грн	Орієнтовна загальна вартість, грн	Найменування IP телефону	Кількість, шт.	Орієнтовна вартість за шт., грн	Орієнтовна загальна вартість, грн
Протокол SIP				**Протокол UNIStim**			
Fanvil X3SP	200	1680	336 000	Avaya 1230	200	13 500	2 700 000
Ліцензія SIP	200	2520	504 000				
Всього			**840 000**	**Всього**			**2 700 000**

Зважаючи на викладене вище, з метою оптимізації витрат на послуги зв'язку секретаріату Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та їх структурних підрозділів з номерів телефонів ВАТС прошу Вашого сприяння у виділенні фінансування у розмірі 606 300 грн додатково на збільшення статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування» та внесення відповідних змін до проекту рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування» (№ 08/231-2669/ПР від 02.11.2017).

З повагою
директор

В. Басалига

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43*

28.11.17 № 08/280-3205

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 23.11.2017 (протокол засідання № 41/103) розглянуто проект рішення «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування» (від 02.11.2017 №08/231-2669/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначених питань *для врахування в роботі.*

Витяг з протоколу № 41/103
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 23.11.2017

м.Київ
вул. Хрещатик, 36
4 поверх, зала засідань
23.11.2017
10.00
Склад комісії – 20 осіб.
Присутні – 14 осіб:
Голова комісії: Странніков А.М.;
Перший заступник голови комісії: Маляревич О.В.;
(з питань інвестиційної діяльності)
Заступник голови комісії: Костенко Л.В.;
Заступник голови комісії: Яловий В.Б.;
Секретар комісії: Г.Ясинський;
Члени комісії: Веремеєнко О.Л., Гончаров В.В., Горбунов Я.В., Дрепін А.В., Павлик В.А., Сулига Ю.А., Терентьєв М.О., Ярошенко Р.В.; Шлапак А.В.;

Надточій В.В.. 202-70-36

Відсутні — 6 осіб: Кузик П.М., Никорак І.П., Левін В.І., Руденко О.П., Товмасян В.Р., Чернецький О.С.

Розгляд питань:

5. Про проект рішення «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування» (від 02.11.2017 №08/231-2669/ПР).

СЛУХАЛИ: Інформацію Хацевича І.М. – керуючого справами секретаріату Київської міської ради щодо проекту рішення «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування».

Доповідач поінформував, що фахівцями абонентського відділу КП «Госпкомобслуговування» було проаналізовано витрати на послуги та засоби зв'язку в сфері дії відомчої автоматичної телефонної станції та надано пропозиції за двома основними напрямками: оптимізація витрат на послуги зв'язку мобільних операторів України; оптимізація витрат на IP-телефони. З метою оптимізації витрат на послуги зв'язку виникла додаткова потреба у виділенні фінансування в обсязі 606 300 грн (лист КП «Госпкомобслуговування» від 17.11.2017 №08/11316-196 (КМР від 20.11.2017 №08/19838).

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Ярошенко Р.В., Костенко Л.В., Ясинський Г.І., Яловий В.Б., Шлапак А.В., Веремеєнко О.Л., Терентьєв М.О., Новіков О.О. – депутат Київської міської ради.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування» (від 02.11.2017 №08/231-2669/ПР) з урахуванням пропозицій, викладених у листі КП «Госпкомобслуговування» від 17.11.2017 №08/11316-196 (КМР від 20.11.2017 №08/19838), а саме: додатково виділити кошти у сумі 606 300 грн для збільшення статутного капіталу комунального підприємства «Госпкомобслуговування»

ГОЛОСУВАЛИ: "За" – 12, "Проти" – 0, "Утримались" – 0,
Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії А.Странніков

Секретар комісії Г.Ясинський

Надточій В.В., 202-70-36

08/231-2828/пр
23.11.2017

10(74)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____ Проект

Про надання дозволу на списання шляхом
продажу транспортних засобів

Відповідно до частини шостої статті 75 та частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист державної установи «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» від 10 травня 2017 року № 1061, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл державній установі «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» та її відокремленим підрозділам на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком 1.

2. Державній установі «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» та її відокремленим підрозділам:

2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.

2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Транспортні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю,
визначеною за результатами незалежної оцінки яких надається

№ п/п	Найменування транспортних засобів та їх технічна характеристика	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Знос, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6	7
1. Державна установа «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України»						
1.1.	Автомобіль DAEWOO ESPERO 2.0 CD, реєстраційний № АА6283АН, шасі/кузов № KLAJF19W1VB191901 СЕДАН, пробіг 665002 км	1997	25807,0	14588,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 05.05.2017 № 1
1.2.	ГАЗ 32214, реєстраційний № 18538КА, двигун № 40260FW0009520, шасі/кузов № XTA322140W0066409, пробіг 320401 км	1998	36948,0	36948,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 05.05.2017 № 2
1.3.	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА2922ВВ, шасі/кузов № Y6C311000Y0379975 СЕДАН, пробіг 330660 км	2000	20833,0	20833,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 05.05.2017 № 3
1.4.	ГАЗ 32214, реєстраційний № 18599КА, двигун № 40260FW0007969, шасі/кузов № XTH322140W0065566, пробіг 273780 км	1998	36948,0	36948,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів 05.05.2017 № 4
2. Відокремлений підрозділ Голосіївський міжрайонний відділ (філія) лабораторних досліджень Державної установи «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України»						
2.1.	ВАЗ 21074, реєстраційний № АА1045ОІ, двигун № 3941182, шасі/кузов № Т0960669, пробіг 87794 км	1995	14488,0	14488,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів 05.05.2017 № 5
2.2.	ВАЗ 21074, реєстраційний № АА5231АТ, двигун № 8941182, шасі/кузов № XTA210740T0982441, пробіг 41191 км	1996	17785,0	17785,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів 05.05.2017 № 6

продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
3. Відокремлений підрозділ Деснянський міжрайонний відділ (філія) лабораторних досліджень Державної установи «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України»						
3.1.	ВАЗ 21053, реєстраційний № АА9361АТ, шасі/кузов № XTA210530W1767758, пробіг 381240 км	1998	16926,0	16926,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів 05.05.2017 № 7
3.2.	ВАЗ 2107, реєстраційний № 34145КА, шасі/кузова № Y9L2107001L000883, пробіг 163985 км	2001	19663,0	19663,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів 05.05.2017 № 8
3.3.	ВАЗ 2107, реєстраційний № АА0196АХ, двигун № 4479518, шасі/кузова № XTA210430V0581162, пробіг 350000 км	1997	14614,0	14614,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів 05.05.2017 № 13
4. Відокремлений підрозділ Оболонський міжрайонний відділ (філія) лабораторних досліджень Державної установи «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України»						
4.1.	ВАЗ 2106, реєстраційний № 6915КИЕ, шасі/кузова № 131469/4403G, пробіг 335429 км	1995	14320,0	14320,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів 05.05.2017 № 9
4.2.	ВАЗ 21043, реєстраційний № АА4319АТ, шасі/кузова № XTA210430T0516474, пробіг 137244 км	1995	14588,0	14588,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів 05.05.2017 № 10
4.3.	SKODA FELICIA COMBI 1.6, реєстраційний № АА2703АО, двигун AEE75831, шасі/кузова №TMBEGF653X7062699, пробіг 289900 км	1998	37826,0	37826,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів 05.05.2017 № 11
4.4.	ВАЗ 21043, реєстраційний № 28993КА, шасі/кузова № XTA21043010799864, пробіг 113744 км	2000	18414,0	18414,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів 05.05.2017 № 12

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на списання шляхом продажу транспортних засобів»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Згідно з рішенням Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 373/9430 «Про передачу основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва» та акта приймання-передачі основних засобів до сфери управління державної установи «Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України» передані основні засоби комунальної власності територіальної громади міста Києва, в тому числі і транспортні засоби.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 08 червня 2016 року № 437-р «Про передачу цілісних майнових комплексів державних установ та організацій до сфери управління Міністерства охорони здоров'я» цілісний майновий комплекс державної установи «Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України» переданий зі сфери управління Державної санітарно-епідеміологічної служби до сфери управління Міністерства охорони здоров'я. Наказом Міністерства охорони здоров'я України від 01 липня 2016 року № 644 до сфери свого управління прийнято цілісний майновий комплекс державної установи «Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України» та затверджено акт приймання-передачі.

Згідно із структурою і штатною чисельністю 2016 рік державної установи «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України», затвердженою наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 лютого 2017 року, структурними підрозділами державної установи «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» є відокремлений підрозділ Голосіївський міжрайонний відділ (філія) лабораторних досліджень, відокремлений підрозділ Деснянський міжрайонний відділ (філія) лабораторних досліджень, відокремлений підрозділ Оболонський міжрайонний відділ (філія) лабораторних досліджень.

Проект рішення розроблено враховуючи лист державної установи «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» від 10 травня 2017 року № 1061 щодо надання дозволу на списання транспортних засобів у кількості 13 одиниць, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

У відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, державною установою «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» та її відокремленими підрозділами надані матеріали із вказаного питання, які на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії установи запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, надані акти на списання автотранспортних засобів не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Під наглядом інших державних органів транспортні засоби не перебувають.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є списання шляхом продажу транспортних засобів у кількості 13 одиниць, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу державній установі «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» та її відокремленим підрозділам на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів у кількості 13 одиниць та спрямування виручених коштів від продажу транспортних засобів до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення підготовлений на підставі звернення державної установи «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України».

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Господарському кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та рішенню Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391«Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість упорядкувати майно, зокрема транспортні засоби, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які не задіяні в роботі державної установи «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» та її відокремлених підрозділів та забезпечить додаткове надходження коштів до бюджету міста Києва від продажу транспортних засобів.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення - Гудзь А.А., тел. 202-61-92

08/231-2853/ПР
24.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

11 (74)

Про надання дозволу комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» від 29 червня 2017 року № 746, лист комунальної корпорації «Київавтодор» від 16 червня 2017 року № 01-38/15/1848, лист Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 червня 2017 року № 053-5598, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» на списання транспортних засобів шляхом ліквідації, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Зобов'язати комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» використати придатне обладнання транспортних засобів, дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається, для ремонту інших транспортних засобів, а непридатні деталі та матеріали у встановленому законодавством порядку здати на металобрухт та отримані кошти від їх продажу перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В.Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

Транспортні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району»

№ п/п	Найменування транспортних засобів та їх технічна характеристика	Інвентарний номер	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Сума зносу, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Автомобіль ВАЗ 2107 (легковий седан – В); реєстраційний № 24822 КА; кузов № XTA210700T0954510.	48	1996	16620,00	16620,00	0,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 1
2	Навантажувач Т-156, реєстраційний № 00089 КС, заводський № 15374, двигун № 1538	29	1995	55880,00	55880,00	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 2
3	Снігоочищувач КО -707; реєстраційний № 03648 КС; заводський № 670801; двигун № 037618.	69	1989	9651,53	9651,53	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 3
4	Автомобіль DAEWOO Nubira (легковий седан – В); реєстраційний № 12060 КА; кузов № EWK224168KLAYF696; двигун № A16KMS10911913.	60	1998	20517,16	20517,16	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 4

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Трактор колісний ХТЗ-2511; реєстраційний № 03894 КС; заводський № 1257; двигун № 44292.	118	2000	29166,67	29166,67	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 5
6	Трактор колісний ХТЗ-2511; реєстраційний № 04787 КС; заводський № 1410; двигун № 46671.	152	2001	19083,33	19083,33	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 6
7	Автомобіль ЗІЛ -138А (вантажний спеціальний); реєстраційний № 15449 КА; шасі № R3412178.	40	1994	27548.38	27548.38	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 7
8	Автомобіль ЗІЛ -431412 (вантажний спеціальний); реєстраційний № 15448КА; шасі № 2771435.	121	1988	9581,83	9581,83	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 8
9	Машина прибиральна SK- 151 S; реєстраційний № 04912 КС; заводський № 1512108; двигун № 014602.	76	1998	170499,14	170499,14	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 9
10	Автомобіль ГАЗ 5312 (вантажний фургон); реєстраційний № 22204КА; шасі № XTH531200L1380978.	138	1990	4200,00	4200,00	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 10

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
11	Автомобіль МАЗ 5551 (вантажний самоскид); реєстраційний № АА8286СЕ; шасі № Y3M555100Y0064115.	189	2000	97183,03	97183,03	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 11
12	Автомобіль МАЗ 5551 (вантажний самоскид); реєстраційний № АА8306СЕ; шасі № Y3M555100Y0064100.	187	2000	68849,70	68849,70	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 12
13	Автомобіль МАЗ 5551 (вантажний самоскид); реєстраційний № АА8289СЕ; шасі № Y3M555100Y0064109.	185	2000	68849,70	68849,70	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 13
14	Коток ДУ 47Б	111	1986	340,69	340,69	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 14
15	Компресор ЗИФ 55В; реєстраційний № 00018 КС; заводський № 8427; двигун № 958178.	27	1992	5481,00	5481,00	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 15
16	Автогрейдер ДЗ-122А; реєстраційний № 02968КС; заводський № 919801; двигун № 058226.	30	1990	41328,00	41328,00	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 16

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
17	Коток ДУ 54	18	1994	4683,00	4683,00	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 17
18	Трактор колісний Т-16М; реєстраційний № 03651 КС; заводський № 509364; двигун № 1385974.	106	1992	19814,99	19814,99	0,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 25.04.2017 № 18

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» від 29 червня 2017 року № 746 з приводу списання з балансу підприємства транспортних засобів.

Рішенням Київської міської ради від 31.03.2016 № 251/251 «Про списання шляхом продажу та списання шляхом ліквідації основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» було надано дозвіл на продаж автомобілів. На виконання зазначеного рішення Київради між комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» та товарною біржею «Універсальна товарно-сировинна біржа» укладено Договір про надання послуг з організації продажу комунального майна. Однак, в зв'язку з відсутністю заявок на участь в аукціоні, аукціон не відбувся, про що свідчать протокол проведення аукціону з продажу комунального майна № 1 від 22.12.2016.

Одночасно, підприємством були надані матеріали по списанню транспортних засобів, зокрема: протокол №1 проведення аукціону з продажу комунального майна, що обліковується на балансі комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району», акти на списання автотранспортних засобів, акти технічного стану автотранспортних засобів, погодження Департаменту транспортної інфраструктури від 13 червня 2017 року № 053-5598, погодження комунальної корпорації «Київавтодор» від 16 червня 2017 року № 01-38/15/1848, які оформлені належним чином та відповідають вимогам Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії підприємства запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, акти на списання автотранспортних засобів від 01 липня 2016 року надані комунальним підприємством не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» та враховуючи вищевказане звернення комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено рішення на списання транспортних засобів.

2. Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є покращення фінансового положення комунального підприємства та підвищення ефективності використання основних засобів територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення містить пункти, що передбачають:
- Надання дозволу на списання шляхом ліквідації транспортних засобів.
- Доручення вжити необхідних заходів, пов'язаних з списанням транспортних засобів.
- Покладання контролю за виконанням рішення Київської міської ради.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість стабілізувати фінансове становище підприємства та уникнути небажаних витрат коштів на утримання основних засобів комунальної власності територіальної громади м. Києва, які не задіяні в його роботі.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київради:
директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь
202-61-89

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А.А.

08/231-2829/ПР
23.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

12/74

Про надання дозволу Київській дитячій Академії мистецтв на списання шляхом ліквідації транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи листи Київської дитячої Академії мистецтв від 20 квітня 2016 року № 060/01/01-01/62, від 18 жовтня 2017 року № 060/01/01-01/155 та Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 березня 2017 року № 060-2175, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Київській дитячій Академії мистецтв на списання шляхом ліквідації автомобіля марки ГАЗ, модель 3110, державний номер 33202 КА, номер шасі 820765, пробіг 849655 км, 1999 року випуску, первісною балансовою вартістю 29908,00 грн., знос - 100%, який належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та обліковується на балансі закладу.

2. Зобов'язати Київську дитячу Академію мистецтв використати придатне обладнання демонтованого основного засобу для ремонту інших транспортних засобів, а непридатні деталі та матеріали у встановленому законодавством порядку здати на металобрухт з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

3. Позицію 14.1 додатка 2 до рішення Київської міської ради від 02 квітня 2015 року № 340/1205 «Про надання дозволу на продаж та списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» виключити.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Київській дитячій Академії мистецтв на списання шляхом ліквідації транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. **Обгрунтування необхідності прийняття рішення.**

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшли листи Київської дитячої Академії мистецтв від 20 квітня 2017 року № 060/01/01-01/62 та від 18 жовтня 2017 року № 060/01/01-01/155 щодо надання дозволу на списання з балансу комунального закладу транспортного засобу шляхом ліквідації.

Відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва (на сьогодні – Департамент комунальної власності м. Києва) від 17 жовтня 2003 року № 308 (із змінами та доповненнями) «Про закріплення майна за Київською дитячою Академією мистецтв» транспортний засіб обліковується на балансі закладу.

Київською дитячою Академією мистецтв надані матеріали у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, зокрема акт на списання автотранспортних засобів № 1 від 12 жовтня 2017 року, згідно з яким майно має повний фізичний знос і не підлягає ремонту, акт технічного стану транспортного засобу, техніко-економічне обґрунтування необхідності списання майна, копія свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу, фотоматеріали. Вказані матеріали оформлені належним чином, відповідають вимогам цього Порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Слід зазначити, що згідно з рішенням Київської міської ради від 02 квітня 2015 року № 340/1205 «Про надання дозволу на продаж транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» закладу було надано дозвіл на списання шляхом продажу за незалежною оцінкою на аукціоні автомобіля марки ГАЗ, модель 3110, державний номер 33202 КА.

Однак, листом від 21 грудня 2015 року № 15-12-21/1 товарна біржа «КМФБ» повідомила заклад про те, що аукціон з продажу цього транспортного засобу не відбувся у зв'язку з відсутністю заявок на його купівлю за стартовою ціною 29189,00 грн.

Враховуючи вищезазначене та згоду Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 28 березня 2017 року № 060-2175) Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено цей проект рішення.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є надання дозволу Київській дитячій Академії мистецтв на списання транспортного засобу здійснення ремонту якого є недоцільним.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- надання дозволу на списання шляхом ліквідації транспортного засобу, який непридатний до використання за призначенням;

- зобов'язання використати придатне демонтоване обладнання в ремонті іншого майна, здача непридатних деталей на металобрухт, з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва;

- виключення позиції 14.1 додатка 2 до рішення Київської міської ради від 02 квітня 2015 року № 340/1205 «Про надання дозволу на продаж та списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави врегульовані Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення Київської міської ради не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Київській дитячій Академії мистецтв на списання шляхом ліквідації транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість уникнути небажаних витрат коштів на утримання транспортного засобу, який не задіяний в роботі закладу.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради : Гудзь А.А.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., тел.: 202 61 91

08/231-2827/ПР
23.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

13(74)

_____№ _____

Проект

Про надання дозволу Територіальному медичному об'єднанню «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві на знесення та списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи листи Територіального медичного об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві від 21 липня 2017 року № 061/203/1-04/1892 та № 061/203/1-04/1893, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Територіальному медичному об'єднанню «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві на знесення та списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва,
дозвіл на знесення та списання яких надається Територіальному медичному
об'єднанню «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві

№ п/п	Найменування об'єкта	Адреса	Рік введення в експлуа-тацію	Площа, кв.м	Інвентар-ний номер	Балансова вартість, грн		Підстава для списання
						Первісна	Залишкова	
1.	Галерея між відділеннями № 3 та № 23 лікувального корпусу № 1	вул. Кирилівська, 103	1978	100,8	101310167	196698,95	0,0	акт списання основних засобів від 12.09.2016 № 31
2.	Фонтан	вул. Кирилівська, 103	1978	167,2	101310044	10964,0	0,0	акт списання основних засобів від 02.11.2016 № 78

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу Територіальному медичному об'єднанню «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві на знесення та списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли листи Територіального медичного об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві від 21 липня 2017 року № 061/203/1-04/1892 та № 061/203/1-04/1893 щодо знесення та списання з балансу галереї між відділеннями № 3 та № 23 лікувального корпусу №1 і фонтану, у зв'язку з аварійним станом, що підтверджено технічним заключенням № 20/13-00-ТЗ про стан конструкцій галереї між 3 та 23 відділеннями, виконаним ТОВ «Медінжсервіс», та актом встановлення дійсного технічного стану фонтану від 28 жовтня 2016 року, складеним ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві.

Згідно з вказаного технічного заключення чаша плескального басейну зруйнована, фундамент галереї у окремій її частині просів та втратив стійкість. Стан фундаменту та стін галереї непридатні для подальшої експлуатації.

Крім того, Робочим проектом «Капітальний ремонт корпусу № 1 з знесенням надземної галереї між відділеннями 3-23 та благоустрій території з заміною труб зливної каналізації в ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві», розробленим ТОВ «Будівельна компанія «Нове століття», передбачено відновити гідроізоляцію стін цокольної частини будівлі відділення № 3, влаштувати дренаж, ремонт та відновлення дощової каналізації, відновити зруйноване покриття пішохідної зони та трав'яних газонів після знесення надземної галереї між відділеннями № 3 та № 23, демонтажу чаші плескального басейну.

У відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві надані матеріали із вказаного питання, які на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Відповідно до акта прийому-передачі у комунальну власність міста Києва було прийнято лікарню № 21 ім. акад. І.П.Павлова на вул. Фрунзе (нині Кирилівська), 103.

Згідно з рішенням Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 № 26 «Про формування комунального майна міста та районів» (п.п.2.1.4. п.2.1. табл.9 додатку 1) будівлі на вул. Кирилівській, 103-а у складі майна лікарні № 21 ім. акад. І.П.Павлова віднесені до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

На сьогодні фонтан та лікувальний корпус № 1, який з'єднаний галереєю між відділеннями № 3 та № 23, належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва та відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 19.10.2017 № 429 закріплені за ТМО «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві на праві оперативного управління.

У зв'язку з цим та керуючись рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено зазначений проект рішення Київської міської ради.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є знесення та списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які обліковуються на балансі Територіального медичного об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу Територіальному медичному об'єднанню «Психіатрія» у місті Києві на знесення та списання в установленому порядку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення підготовлений на підставі листів Територіального медичного об'єднання «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві і не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість упорядкувати облік основних засобів, які обліковуються на балансі Територіального медичного об'єднання «Психіатрія» у місті Києві, та безпечність для працівників та відвідувачів зазначеного закладу охорони здоров'я.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А.А., тел. 202-61-92

08/231-2636/пр
20.10.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА 14(74)

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____ Проект

Про надання дозволу комунальному підприємству «Автотранспортне підприємство Шевченківського району» на списання шляхом продажу транспортних засобів

Відповідно до частини 6 статті 75, частини 10 статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 статті 26, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (листи від 30 вересня 2016 року № 109/02/25-8122 та від 30 січня 2017 року № 109/02/25-768), комунального підприємства «Автотранспортне підприємство Шевченківського району» (листи від 18 серпня 2016 року № 537, від 14 грудня 2016 року № 808, від 16 грудня 2016 року № 817 та від 17 січня 2017 року № 30), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Автотранспортне підприємство Шевченківського району» на списання шляхом продажу транспортних засобів на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком до цього рішення.

2. Комунальному підприємству «Автотранспортне підприємство Шевченківського району»:

2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.

2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Транспортні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні яких надається комунальному підприємству «Автотранспортне підприємство Шевченківського району»

№ п/п	Найменування транспортних засобів та їх технічні характеристики	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Знос станом на 01.12.2016, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.12.2016, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6	7
1.	ГАЗ 3110, державний № 80135 КА, шасі № Y7C31100030003543, пробіг 304853 км	2003	71975,85	71875,85	100,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 18.08.2016 № 1
2.	ГАЗ 2752, державний № 34851 КА, шасі № Y6C27520010000187, пробіг 183171 км	2001	76592,85	71592,85	5000,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 18.08.2016 № 2
3.	ГАЗ 3110, державний № 30046 КА, шасі № Y7D311000W0096041, пробіг 137140 км	1998	29839,00	29739,00	100,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 18.08.2016 № 3

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
4.	SKODA SUPERB CLASSIC, державний № АА 0025 ВА, шасі № TMBDL23U26B046350, пробіг 201243 км	2005	76705,09	49014,17	27690,92	Акт на списання автотранспортних засобів від 18.08.2016 № 4
5.	FORD TRANSIT D, державний № 80238 КА, шасі № WF0HXXGBVHRY90977, пробіг 151294 км	1994	122258,89	117258,89	5000,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 18.08.2016 № 5
6.	VOLKSWAGEN BORA, державний № 22771 КА, шасі № WVWZZZ1JZXD522555, пробіг 351624 км	1999	72786,25	72686,25	100,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 18.08.2016 № 6
7.	ГАЗ 221700, державний № 40542 КА, шасі № Y6C22171010000089, пробіг 101435 км	2001	95298,65	90298,65	5000,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 14.12.2016 № 1
8.	ГАЗ 3110, державний № 30325 КА, шасі № 31100020496741, пробіг 22433 км	2002	63772,86	63672,86	100,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 14.12.2016 № 4
9.	ГАЗ 3110, державний № 80354 КА, шасі № Y7F31100010002546, пробіг 253197 км	2001	70712,83	70612,83	100,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 14.12.2016 № 2
10.	SKODA SUPERB CLASSIC, державний № АА 0536 ОО, шасі № TMBDL23014B006161, пробіг 263859 км	2004	130400,11	125400,11	5000,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 14.12.2016 № 3

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
11.	SKODA SUPERB CLASSIC, державний № АА 0543 ОО, шасі № TMBDL23U94B006196, пробіг 343501 км	2004	130400,11	125400,11	5000,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 14.12.2016 № 5
12.	ВАЗ 21043, державний № 47574 КА, шасі № XTK21043040007590, пробіг 103432 км	2004	45158,32	45058,32	100,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 16.12.2016 № 11
13.	AUDI A 6 QUATTRO 2.8, державний № 00030 КА, шасі № WAUZZZ4BZ1N130392, пробіг 282828 км	2001	385431,26	375431,26	10000,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 16.12.2016 №12
14.	SKODA SUPERB CLASSIC, державний № АА 0541 ОО, шасі № TMBDL23U74B006200, пробіг 222059 км	2004	122013,25	114833,54	7179,71	Акт на списання автотранспортних засобів від 16.12.2016 № 13
15.	SKODA SUPERB CLASSIC, державний № АА 0563 ОО, шасі № TMBDL23U44B006171, пробіг 91000 км	2004	130400,11	123633,92	6766,19	Акт на списання автотранспортних засобів від 16.12.2016 № 14
16.	SKODA SUPERB CLASSIC, державний № АА 0572 ОО, шасі № TMBDL23U54B006129, пробіг 333103 км	2004	130400,11	125400,11	5000,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 16.12.2016 № 15

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
17.	CHEVROLET NIVA, державний № АА 2551 ВВ, шасі № XOL21230050067776, пробіг 195386 км	2005	75093,22	55246,84	19846,38	Акт на списання автотранспортних засобів від 16.01.2017 № 16

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Автотранспортне підприємство Шевченківського району» на списання шляхом продажу транспортних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблено враховуючи звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (листи від 30 вересня 2016 року № 109/02/25-8122 та від 30 січня 2017 року № 109/02/25-768), комунального підприємства «Автотранспортне підприємство Шевченківського району» (листи від 18 серпня 2016 року № 537, від 14 грудня 2016 року № 808, від 16 грудня 2016 року № 817 та від 17 січня 2017 року № 30) щодо надання дозволу на списання шляхом продажу за незалежною оцінкою на аукціоні транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Підприємством були надані матеріали із вказаного питання, у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, а саме: акти на списання та акти технічного стану. Вказані матеріали оформлені належним чином та відповідають вимогам цього порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії установи запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, надані акти на списання автотранспортних засобів не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Під наглядом інших державних органів транспортні засоби не перебувають.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу підприємствам, установам та організаціям на списання шляхом продажу транспортних засобів, зобов'язання перерахувати отримані від їх продажу кошти до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення підготовлений на підставі звернень підприємства і не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини встановлені відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Автотранспортне підприємство Шевченківського району» на списання шляхом продажу транспортних засобів надасть можливість упорядкувати облік основних засобів підприємства та уникнути небажаних витрат коштів на утримання транспортних засобів, які не задіяні в роботі.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні сесії Київської міської ради - директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., тел.: 202-61-05

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А. А.

15 (74)

Про внесення змін у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 серпня 2016 року № 633 «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» та у зв'язку з необхідністю уточнення переліку майна, що зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва:

Унести зміни у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 серпня 2016 року № 633 «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва» викласти в редакції, що додається.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 01 серпня 2016 року № 633
(у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Майно, що зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ з/п	Найменування об'єкту	Балансова вартість, грн.
1	Будівля, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 37-Б у Шевченківському районі, загальна площа 3986,2 $м^2$	22 535 535,36
2.	Обладнання, у тому числі:	2 839 395,94
2.1.	Інженерне:	1 475 508,00
2.1.1.	Ящик управління освітленням ЯУОН9602-3474-54-УЗ.1 -1 шт.	7 176,00
2.1.2.	Насосна станція Grundfos Hydro MPC E2CRE5-4N - 0,55 кВт - 1 шт.	332 640,00
2.1.3.	Насосна станція Grundfos Hydro MX D0012CRE10-2N - 1,1 кВт (протипожежна) - 1 шт.	432 432,00
2.1.4.	Ліфт - 1 шт.	520 000,00
2.1.5.	Приточна установка "ASYS", система П-2- 1 шт.	28 533,408
2.1.6.	Приточна установка "ASYS", система П-3- 1 шт.	33 674,46
2.1.7.	Приточна установка "ASYS", система П-4 - 1 шт.	33 674,46
2.1.8.	Приточна установка "ASYS", система П-5 - 1 шт.	33 674,46
2.1.9.	Комплект автоматики/з перетворювачем частот- 4 шт.	38 620,992
2.1.10.	Змішувач SUXC-4- 4 шт.	15082,224
2.2.	Побутова техніка:	60 693,00
2.2.1.	Холодильник "Норд-548-7-010"- 13 шт.	30 225,00
2.2.2.	Холодильник Атлант МХМ-2823-80- 2 шт.	5 210,00

2.2.3.	Холодильник "Норд-431-7-010-ДХ"- 10 шт.	19 450,00
2.2.4.	Мікрохвильова піч LG MS-2021C- 4 шт.	2 340,00
2.2.5.	Плита електр."Норд-Електро"ЕП-4.00(К) - 2 шт.	3 468,00
2.3.	Медичні меблі	43 995,00
2.3.1.	Медична кушетка процедурна- 3 шт.	3 795,00
2.3.2.	Медична шафа 2000x900x500- 5 шт.	11 350,00
2.3.3.	Медична тумба 750x600x450- 2 шт.	4 800,00
2.3.4.	Шафа (аптечний стелаж) 1800x2000x450- 6 шт.	12 900,00
2.3.5.	Медична металева шафа - 1 шт.	2 400,00
2.3.6.	Стіл медичний - 5 шт.	4 350,00
2.3.7.	Медична шафа 1800x800x400- 2 шт.	4 400,00
2.4.	Побутові меблі	1 259 199,94
2.4.1.	Комплект меблів для диспетчера з підставкою для ніг Колір: дуб Кембридж Розміри: 780x1400x400, столешниця 22 мм. Кожні 6 столів встановлюються дугою, кожне робоче місце огороджується з боків і спереду захисними звукоізолюючими екранами з органічного скла товщиною 4 мм, підставка для ніг – розміри 350x300x200 з нахилом, з резиновою накладкою з протислизькими властивостями - 51 шт.	122 400,00
2.4.2.	Багатоярусний стелаж, колір: металік Розміри: 2100x800x500. - 28 шт.	37 800,00
2.4.3.	Шафа 2-х секційна для перевдягання персоналу, колір: металік. Розміри: 2000x800x500, замок навісний, ручка, в кожній секції – полиця зверху і знизу, штанга - 250 шт.	277 500,00
2.4.4.	Шафа для інвентарю, колір: металік. Розміри: 1800x600x500, замок навісний, одна дверця, поличка зверху і знизу - 10 шт.	7 200,00
2.4.5.	Меблі для їдальні Колір: бежевий, корпус ДСП 16 мм, фасад – ваніль МДФ 16 мм, розмір - 3м/пог, столешниця, мармур Оникс, сушка для посуду - 2 шт., ящик	15 030,00

	для столових приборів, полиці для посуду, опора регулююча - 3 шт.	
2.4.6.	Методична стінка, колір: горіх комо. Розміри: 2000/2000x3200x560 Стінка з 5 секцій з антресолями: шафа для одежі–1шт.(штанга, полиця зверху і знизу), шафа книжкова закрита (полиця)-1шт., вітрина (полиця)-2шт., шафа кутова відкрита (кутова полиця)-13шт	62 400,00
2.4.7.	Стіл засідань, колір: горіх комо. Розмір: 3000x600x760, (два стола 1500x600x760), столешниця 22 мм, передня панель повинна повністю закривати ноги - 1 шт.	1 200,00
2.4.8.	Стіл засідань, колір: горіх комо Розмір: 4000x1000x760, (з 3-х столів : 2 столи 1500x1000x760x, столешниця заокруглена з однієї сторони, 1 стіл 1000x1000x760, столешниця прямокутна).Столешниця 32 мм - 1 шт.	2 550,00
2.4.9.	Стіл засідань, колір: горіх комо Розміри: 3000x1000x760 (з 2-х столів 1500x1000x760x, столешниця заокруглена з однієї сторони). Столешниця 32 мм - 1 шт.	2 100,00
2.4.10.	Трибуна для залу, колір: горіх комо Розміри:1350x600x600 - 1 шт.	900,00
2.4.11.	Трибуна для учбового класу, колір: горіх комо. Розміри:1350x600x600 - 1 шт.	720,00
2.4.12.	Кушетка м'яка для відпочинку, колір: горіх комо. Розміри: 1960x580x570. Одна з бокових стінок по висоті спинок, місце для лежання на дерев'яному каркасі, знімне, м'яке, з тканевої оббивки, короб для білизни, пластикові опори - 68 шт.	102 000,00
2.4.13.	Стіл секретаря, колір горіх комо. Розміри: 1400x900x780, столешниця 22 мм, підставка для системного блоку відкрита, тумба висувна з 3-а шухлядами, висувна панель для клавіатури - 2шт.	2 700,00
2.4.14.	Стіл письмовий без тумби, колір: горіх комо. Розміри: 1400x700x780 - 63 шт.	26 460,00
2.4.15.	Стіл комп'ютерний, колір: горіх комо. Розміри: 1300x800x780, столешниця 22 мм фігурна. підставка під клавіатуру – не висувна, підставка під системний блок – не висувна і відкрита, тумба висувна з 3-а шухлядами - 22 шт.	10 956,00

2.4.16.	Комплект меблів для робочого кабінету: стіл письмовий з тумбою угловий сегмент стіл комп'ютерний підставка для ніг. Колір: горіх комо. Розміри: 1400x800x780, 800x800x780, 350x300x200/100 (з нахилом), протислизькі резинові накладки, столешниця 22 мм. Підставка під клавіатуру – не висувна, підставка під системний блок – не висувна і відкрита, тумба висувна з 3-а шухлядами - 53 шт.	79 500,00
2.4.17.	Столик для оргтехніки, колір: горіх комо Розміри: 1000x500x660, столешниця 22 мм, полиця - 26 шт.	7 722,00
2.4.18.	Меблі для їдальні Стіл-1шт.: Мармур оникс, (постформінг LuxeForm 28 мм). Розміри: 800x800x750, нога Rondela хром. Стілець: Venus-12 шт., штучна шкіра.	13 320,00
2.4.19.	Шафа для документів Колір: горіх комо Розміри: 2000x840x400, полиці без перегородок, на металевих з пластмасовими вставками опорах - 50 шт.	34 500,00
2.4.20.	Шафа для документів, колір: горіх комо Розміри: 2000x840x400, полиці без перегородки, на металевих з пластмасовими вставками опорах - 40 шт.	27 960,00
2.4.21.	Шафа офісна для одягу, колір: горіх комо. Розмір: 2000x560x1000. Штанга, полиці зверху, полиці знизу , на металевих з пластмасовими вставками опорах - 34 шт.	23 766,00
2.4.22.	Шафа-картотека. колір: горіх комо Розміри: 1380x400x220, 20 комірок з шухлядками для карт формату А4, направляючі телескопічні для повного висовування - 1 шт.	4 200,00
2.4.23.	Дошка учнівська Розмір: 1500x1000- 1 шт.	576,00
2.4.24.	Крісло офісне (для диспетчерів) "Комфорт", штучна шкіра- 53 шт.	20 988,00
2.4.25.	Крісло офісне "Комфорт" або еквівалент, штучна шкіра- 50 шт.	19 800,00
2.4.26.	Стілець звичайний типу "Аскона". Стілець на металевій рамі, сидіння та спинка оббиті м'яким синтетичним матеріалом чорного кольору. Рама хромована або пофарбована чорною порошковою краскою - 339 шт.	37 629,00
2.4.27.	Крісло офісне (адмінхозперсонал). "Орман", штучна шкіра. Модель оснащена	37 398,00

	механізмом качання. Крісло комплектується підлокітниками та металевою п'ятилучевою базою з пластиковими накладками. Ширина - 640мм. Ширина сидіння-525мм. Висота 1080…1170мм - 46 шт.	
2.4.28.	Крісло для відпочинку, м'яке "Фокстрот" . Ширина 1050х1000мм - 40 шт.	57 600,00
2.4.29.	Крісла театральні для залу, колір: синій "Колізей"- 160 шт.	115 200,00
2.4.30.	Банкетка, колір: горіх комо. Основою банкетки служить профільний модуль. Верхня частина виробу обшита штучною шкірою світло сірого кольору та випущена на 2 см з усіх боків. Банкетка розміщена на ніжках заввишки 12см з регульованими опорами. Розмір 1200х400х450 - 6 шт.	7 200,00
2.4.31.	Жалюзі вертикальні Ітака 1402 – 315,05 кв.м.	62757,96
2.4.32.	Жалюзі горизонтальні №201 – 28 кв.м.	4200,00
2.4.33.	Жалюзі вертикальні Ітака 1402 – 131,28 кв.м.	26150,98
2.4.34.	Жалюзі горизонтальні №201 – 45,44 кв.м.	6816,00
3.	Зовнішні мережі, у тому числі:	375 785,80
3.1.	Електропостачання	59 830,96
3.1.1.	Кабель 4х240 мм2 АВВГ – 210,0 м	
3.1.2.	Заземлювач вертикальний 50х50х5 мм- 10 шт.	
3.2.	Каналізації	120 537,27
3.2.1.	Труби поліетиленові, діаметр 100 мм- 12,0 м	
3.2.2.	Труби поліетиленові, діаметр 150 мм- 34,0 м	
3.2.3.	Колодязі круглі, діаметр 1,0 м – 7 шт.	
3.2.4.	Засувки, діаметр 150 мм – 1 шт.	
3.3.	Водопостачання:	142 951,01
3.3.1.	Колодязі круглі – 1 шт.	

3.3.2.	Засувка Havle, діаметр 200 мм – 2 шт.	
3.3.3.	Труби сталеві, діаметр 300 мм – 1,2 м	
3.3.4.	Труби сталеві, діаметр 150 мм – 2 м	
3.3.5.	Труби поліетиленові, діаметр 100 мм- 7,0 м	
3.3.6.	Засувка Havle, діаметр 150 мм – 2 шт.	
3.3.7.	Засувки Пн10, діаметр 100 мм – 6 шт.	
3.3.8.	Пожежні гідранти підземні – 2 шт.	
3.4.	Теплопостачання	52 466,56
3.4.1.	Труби сталеві, діаметр 50 мм, - 63 м	
3.4.2.	Труби сталеві, діаметр 70 мм, - 63 м	
3.4.3.	Крани кульові NAVAL, діаметр 50 мм – 2 шт.	
3.4.4.	Крани кульові NAVAL, діаметр 65 мм – 2 шт.	
4.	Благоустрій:	557 906,28
4.1.	Асфальтобетоне покриття – 1561 м2	
4.2.	Поребрики – 26 м	
4.3.	Металеві огорожі оглядової ями -7,7м	
	Всього	26 308 623,38

В. о. керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 серпня 2016 року № 633 «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В. від 18 січня 2017 року № 1637, враховуючи звернення КП «Інженерний центр» від 17 січня 2017 року № 172/37 та лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 27 липня 2017 року № 062/06/50/114-7544 про розроблення проекту розпорядження Київської міської державної адміністрації для зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект розпорядження видається з метою уточнення переліку майна, що зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшим закріпленням за Центром екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва на праві оперативного управління.

3. **Правові аспекти**

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Розпорядження передбачає уточнення переліку майна, що зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшим закріпленням за Центром екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва на праві оперативного управління.

5. Позиція заінтересованих органів

У ході погодження проекту розпорядження всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження дасть можливість зарахувати майно до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшим закріпленням за Центром екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва на праві оперативного управління.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення К. Федотов

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 серпня 2016 року № 633 «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Чинна редакція		Запропонована редакція	
Додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 серпня 2016 року № 633 «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва»		Додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 серпня 2016 року № 633 «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва»	
Пункт 1 Будівля на вул. Богдана Хмельницького, 37-б у Шевченківському районі, загальна площа - 3986,2 кв. м		Пункт 1 Будівля, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 37-Б у Шевченківському районі, загальна площа 3986,2 м2	
Підпункт 2.1.2 Госпитна насосна станція Grundfos, 0,55 кВт - 1 шт.		Підпункт 2.1.2 Насосна станція Grundfos Hydro MPC E2CRE5-4N - 0,55 кВт - 1шт.	
Підпункт 2.1.3 Госпитна насосна станція Grundfos, 1,5 кВт – 1 шт.		Підпункт 2.1.3. Насосна станція Grundfos Hydro MX D0012CRE10-2N - 1,1 кВт (протипожежна) - 1 шт.	
Підпункт 2.1.10 Змішувач SUXC-4 - 1 шт.		Підпункт 2.1.10 Змішувач SUXC-4- 4 шт.	
Підпункт 2.2.1 Холодильник "Норд-548-7-010" - 1 шт	25187,50	Підпункт 2.2.1 Холодильник "Норд-548-7-010"- 13 шт.	30 225,00
Підпункт 2.2.2 Холодильник "Атлант МХМ-2823-80" - 1 шт.	4341,67	Підпункт 2.2.2 Холодильник Атлант МХМ-2823-80- 2 шт.	5 210,00
Підпункт 2.2.3 Холодильник "Норд-431-7-010-ДХ" - 1 шт.	16208,33	Підпункт 2.2.3 Холодильник "Норд-431-7-010-ДХ"- 10 шт.	19 450,00

Підпункт 2.2.4 Мікрохвильова піч LG MS-2021C - 1 шт.	1950,00	Підпункт 2.2.4 Мікрохвильова піч LG MS-2021C- 4 шт.	2 340,00
Підпункт 2.2.5 Плита електрична "Норд-Електро" ЕП-4.00 (К) - 1 шт.	2890,00	Підпункт 2.2.5 Плита електр."Норд-Електро"ЕП-4.00(К) - 2 шт.	3 468,00
Підпункт 2.3.1 Медична кушетка процедурна - 1 шт.		Підпункт 2.3.1 Медична кушетка процедурна- 3 шт.	
Підпункт 2.3.2 Медична шафа 2000 х 900 х 500 - 1 шт.		Підпункт 2.3.2 Медична шафа 2000х900х500- 5 шт.	
Підпункт 2.3.3 Медична тумба 750 х 600 х 450 - 1 шт.		Підпункт 2.3.3 Медична тумба 750х600х450- 2 шт.	
Підпункт 2.3.4 Шафа (аптечний стелаж) 1800 х 2000 х 450		Підпункт 2.3.4 Шафа (аптечний стелаж) 1800х2000х450- 6 шт.	
Підпункт 2.3.6 Стіл медичний - 1 шт.		Підпункт 2.3.6 Стіл медичний - 5 шт.	
Підпункт 2.3.7 Медична шафа 1800 х 800 х 400 - 1 шт.		Підпункт 2.3.7 Медична шафа 1800х800х400- 2 шт.	
Підпункт 2.4.1 Комплект меблів для робочого кабінету: стіл письмовий з тумбою, кутовий сегмент, стіл комп'ютерний, підставка для ніг, колір: горіх комо, розміри: 1400 х 800 х 780, 800 х 800 х 780, 350 х 300 х 200/100 (з нахилом), протислизькі гумові накладки, стільниця 22 мм. Підставка під клавіатуру - невисувна, підставка під системний блок - невисувна і відкрита, тумба висувна з 3 шухлядами		Підпункт 2.4.1 Комплект меблів для диспетчера з підставкою для ніг Колір: дуб Кембридж. Розміри: 780х1400х400, столешниця 22 мм. Кожні 6 столів встановлюються дугою, кожне робоче місце огороджується з боків і спереду захисними звукоізолюючими екранами з органічного скла товщиною 4 мм, підставка для ніг – розміри 350х300х200 з нахилом, з резиновою накладкою з протислизькими властивостями - 51 шт.	
Підпункт 2.4.2 Багатоярусний стелаж, колір: металік, 2100 х 800 х 500 - 1 шт.		Підпункт 2.4.2 Багатоярусний стелаж, колір: металік Розміри: 2100х800х500. - 28 шт.	

Підпункт 2.4.3 Шафа 2-секційна для перевдягання персоналу, колір: металік, розміри: 2000 х 800 х 500, замок навісний, ручка, в кожній секції - полиця зверху і знизу, штанга		Підпункт 2.4.3 Шафа 2-х секційна для перевдягання персоналу, колір: металік. Розміри: 2000х800х500, замок навісний, ручка, в кожній секції – полиця зверху і знизу, штанга - 250 шт.	
Підпункт 2.4.4 Шафа для інвентарю, колір: металік, розміри: 1800 х 600 х 500, замок навісний, одна дверця, поличка зверху і знизу		Підпункт 2.4.4 Шафа для інвентарю, колір: металік. Розміри: 1800х600х500, замок навісний, одна дверця, поличка зверху і знизу - 10 шт.	
Підпункт 2.4.5 Меблі для їдальні, колір: бежевий, корпус ДСП 16 мм, фасад - ваніль МДФ 16 мм, розмір: 3 пог. м, стільниця - мармур онікс, сушка для посуду - 2 шт., ящик для столового приладдя, полиці для посуду, опора регулювальна		Підпункт 2.4.5 Меблі для їдальні Колір: бежевий, корпус ДСП 16 мм, фасад – ваніль МДФ 16 мм, розмір - 3м/пог, столешниця, мармур Оникс, сушка для посуду - 2 шт., ящик для столових приборів, полиці для посуду, опора регулююча - 3 шт.	
Підпункт 2.4.6 Методична стінка, колір: горіх комо, розміри: 2000 х 2000 х 3200 х 560 Стінка з 5 секцій з антресолями: шафа для одягу - 1 шт. (штанга, полиця зверху і знизу), шафа книжкова закрита (полиця) - 1 шт., вітрина (полиця) - 2 шт., шафа кутова відкрита (кутова полиця) - 1 шт.		Підпункт 2.4.6 Методична стінка, колір: горіх комо. Розміри: 2000/2000х3200х560 Стінка з 5 секцій з антресолями: шафа для одежі– 1шт.(штанга, полиця зверху і знизу), шафа книжкова закрита (полиця)-1шт., вітрина (полиця)-2шт., шафа кутова відкрита (кутова полиця)-13шт	
Підпункт 2.4.7 Стіл для засідань, колір: горіх комо, розмір: 3000 х 600 х 760 (два столи 1500 х 600 х 760), стільниця 22 мм (передня панель повинна повністю закривати ноги)		Підпункт 2.4.7 Стіл засідань, колір: горіх комо. Розмір: 3000х600х760, (два стола 1500х600х760), столешниця 22 мм, передня панель повинна повністю закривати ноги - 1 шт.	
Підпункт 2.4.8 Стіл для засідань, колір: горіх комо, розмір: 4000 х 1000 х 760 (3 столи: 2 столи 1500 х 1000 х 760, стільниця заокруглена з однієї сторони, 1 стіл 1000 х 1000 х 760, стільниця прямокутна), стільниця 32 мм		Підпункт 2.4.8 Стіл засідань, колір: горіх комо Розмір: 4000х1000х760, (з 3-х столів : 2 столи 1500х1000х760х, столешниця заокруглена з однієї сторони, 1 стіл 1000х1000х760, столешниця прямокутна). Столешниця 32 мм - 1 шт.	

Підпункт 2.4.9 Стіл засідань, колір: горіх комо, розміри: 3000 x 1000 x 760 (2 столи 1500 x 1000 x 760, стільниця заокруглена з одного боку), стільниця 32 мм		Підпункт 2.4.9 Стіл засідань, колір: горіх комо Розміри: 3000x1000x760 (з 2-х столів 1500x1000x760x, столешниця заокруглена з однієї сторони). Столешниця 32 мм - 1 шт.	
Підпункт 2.4.10 Трибуна для залу, колір: горіх комо, розміри: 1350 x 600 x 600		Підпункт 2.4.10 Трибуна для залу, колір: горіх комо Розміри:1350x600x600 - 1 шт.	
Підпункт 2.4.11 Трибуна для навчального класу, колір: горіх комо, розміри: 1350 x 600 x 600		Підпункт 2.4.11 Трибуна для учбового класу, колір: горіх комо. Розміри:1350x600x600 - 1 шт.	
Підпункт 2.4.12 Кушетка м'яка для відпочинку, колір: горіх комо, розміри: 1960 x 580 x 570. Одна з бокових стінок по висоті спинок, місце для лежання на дерев'яному каркасі, знімне, м'яке, з тканевої оббивки, короб для білизни, пластикові опори		Підпункт 2.4.12 Кушетка м’яка для відпочинку, колір: горіх комо. Розміри: 1960x580x570. Одна з бокових стінок по висоті спинок, місце для лежання на дерев’яному каркасі, знімне, м’яке, з тканевої оббивки, короб для білизни, пластикові опори - 68 шт.	
Підпункт 2.4.13 Стіл секретаря, колір: горіх комо, розміри: 1400 x 900 x 780, стільниця 22 мм, підставка для системного блоку відкрита, тумба висувна з 3 шухлядами, висувна панель для клавіатури		Підпункт 2.4.13 Стіл секретаря, колір горіх комо. Розміри: 1400x900x780, столешниця 22 мм, підставка для системного блоку відкрита, тумба висувна з 3-а шухлядами, висувна панель для клавіатури - 2шт.	
Підпункт 2.4.14 Стіл письмовий без тумби, колір: горіх комо, розміри: 1400 x 700 x 780		Підпункт 2.4.14 Стіл письмовий без тумби, колір: горіх комо. Розміри: 1400x700x780 - 63 шт.	
Підпункт 2.4.15 Стіл комп'ютерний, колір: горіх комо, розміри: 1300 x 800 x 780, стільниця 22 мм фігурна, підставка під клавіатуру - невисувна, підставка під системний блок - невисувна і відкрита, тумба висувна з 3 шухлядами		Підпункт 2.4.15 Стіл комп’ютерний, колір: горіх комо. Розміри: 1300x800x780, столешниця 22 мм фігурна. підставка під клавіатуру – не висувна, підставка під системний блок – не висувна і відкрита, тумба висувна з 3-а шухлядами - 22 шт.	

Підпункт 2.4.16 Комплект меблів для робочого кабінету: стіл письмовий з тумбою, кутовий сегмент, стіл комп'ютерний, підставка для ніг, колір: горіх комо, розміри: 1400 x 800 x 780, 800 x 800 x 780, 350 x 300 x 200/100 (з нахилом), протислизькі гумові накладки, стільниця 22 мм, підставка під клавіатуру - невисувна, підставка під системний блок - невисувна і відкрита, тумба висувна з 3 шухлядами		Підпункт 2.4.16 Комплект меблів для робочого кабінету: стіл письмовий з тумбою угловий сегмент стіл комп'ютерний підставка для ніг. Колір: горіх комо. Розміри: 1400x800x780, 800x800x780, 350x300x200/100 (з нахилом), протислизькі резинові накладки, столешниця 22 мм. Підставка під клавіатуру – не висувна, підставка під системний блок – не висувна і відкрита, тумба висувна з 3-а шухлядами - 53 шт.	
Підпункт 2.4.17 Столик для оргтехніки, колір: горіх комо, розміри: 1000 x 500 x 660, стільниця 22 мм, полиця		Підпункт 2.4.17 Столик для оргтехніки, колір: горіх комо Розміри: 1000x500x660, столешниця 22 мм, полиця - 26 шт.	
Підпункт 2.4.18 Меблі для їдальні: стіл - 1 шт., колір: мармур онікс (постформінг LuxeForm 28 мм), розміри: 800 x 800 x 750, нога Rondela хром, стілець: Venus - 4 шт., штучна шкіра		Підпункт 2.4.18 Меблі для їдальні Стіл-1шт.: Мармур оникс, (постформінг LuxeForm 28 мм). Розміри: 800x800x750, нога Rondela хром. Стілець: Venus-12 шт., штучна шкіра.	
Підпункт 2.4.19 Шафа для документів, колір: горіх комо, розміри: 2000 x 840 x 400, полиці без перегородок, на металевих з пластмасовими вставками опорах		Підпункт 2.4.19 Шафа для документів Колір: горіх комо Розміри: 2000x840x400, полиці без перегородок, на металевих з пластмасовими вставками опорах - 50 шт.	
Підпункт 2.4.20 Шафа для документів, колір: горіх комо, розміри: 2000 x 840 x 400, полиці без перегородки, на металевих з пластмасовими вставками опорах		Підпункт 2.4.20 Шафа для документів, колір: горіх комо Розміри: 2000x840x400, полиці без перегородки, на металевих з пластмасовими вставками опорах - 40 шт.	
Підпункт 2.4.21 Шафа офісна для одягу, колір: горіх комо, розмір: 2000 x 560 x 1000, штанга, полиці зверху, полиці знизу, на металевих з пластмасовими вставками опорах		Підпункт 2.4.21 Шафа офісна для одягу, колір: горіх комо. Розмір: 2000x560x1000. Штанга, полиці зверху, полиці знизу , на металевих з пластмасовими вставками опорах - 34 шт.	

Підпункт 2.4.22 Шафа-картотека, колір: горіх комо, розміри: 1380 х 400 х 220, 20 комірок з шухлядками для карт формату А4, направляючі телескопічні для повного висовування		Підпункт 2.4.22 Шафа-картотека. колір: горіх комо Розміри: 1380х400х220, 20 комірок з шухлядками для карт формату А4, направляючі телескопічні для повного висовування - 1 шт.	
Підпункт 2.4.24 Крісло офісне (для диспетчерів) "Комфорт", штучна шкіра - 1 шт.		Підпункт 2.4.24 Крісло офісне (для диспетчерів) "Комфорт", штучна шкіра- 53 шт.	
Підпункт 2.4.25 Крісло офісне "Комфорт" або еквівалент, штучна шкіра - 1 шт.		Підпункт 2.4.25 Крісло офісне "Комфорт" або еквівалент, штучна шкіра- 50 шт.	
Підпункт 2.4.26 Стілець звичайний типу "Аскона", стілець на металевій рамі, сидіння та спинка оббиті м'яким синтетичним матеріалом чорного кольору. Рама хромована або пофарбована чорною порошковою фарбою		Підпункт 2.4.26 Стілець звичайний типу "Аскона". Стілець на металевій рамі, сидіння та спинка оббиті м’яким синтетичним матеріалом чорного кольору. Рама хромована або пофарбована чорною порошковою краскою - 339 шт.	
Підпункт 2.4.27 Крісло офісне (адмінхозперсонал) "Орман", штучна шкіра. Модель оснащена механізмом качання. Крісло комплектується підлокітниками та металевою п'ятипроменевою базою з пластиковими накладками, ширина - 640 мм. Ширина сидіння - 525 мм, висота - 1080/1170 мм		Підпункт 2.4.27 Крісло офісне (адмінхозперсонал). "Орман", штучна шкіра. Модель оснащена механізмом качання. Крісло комплектується підлокітниками та металевою п’ятилучевою базою з пластиковими накладками. Ширина -640мм. Ширина сидіння-525мм. Висота 1080…1170мм - 46 шт.	
Підпункт 2.4.28 Крісло для відпочинку м'яке "Фокстрот", ширина - 1050 х 1000 мм		Підпункт 2.4.28 Крісло для відпочинку, м’яке "Фокстрот" . Ширина 1050х1000мм - 40 шт.	
Підпункт 2.4.29 Крісла театральні для залу, колір: синій "Колізей"		Підпункт 2.4.29 Крісла театральні для залу, колір: синій "Колізей"- 160 шт.	

Підпункт 2.4.30 Банкетка, колір: горіх комо, основою банкетки слугує профільний модуль, верхня частина виробу обшита штучною шкірою світло-сірого кольору та випущена на 2 см з усіх боків. Банкетка розміщена на ніжках заввишки 12 см з регульованими опорами, розмір - 1200 х 400 х 450		Підпункт 2.4.30 Банкетка, колір: горіх комо. Основою банкетки служить профільний модуль. Верхня частина виробу обшита штучною шкірою світло сірого кольору та випущена на 2 см з усіх боків. Банкетка розміщена на ніжках заввишки 12см з регульованими опорами. Розмір 1200х400х450 – 6 шт.	
Підпункт 2.4.31 Жалюзі вертикальні "Ітака" 1402 - 127,36 кв. м	21141,76	Підпункт 2.4.31 Жалюзі вертикальні Ітака 1402 – 315,05 кв.м.	62757,96
Підпункт 2.4.32 Жалюзі горизонтальні N 201 - 28 кв. м	3500,00	Підпункт 2.4.32 Жалюзі горизонтальні №201 – 28 кв.м	4200,00
Підпункт 2.4.33 Жалюзі вертикальні "Ітака"-1402 - 131,28 кв. м	21792,48	Підпункт 2.4.33 Жалюзі вертикальні Ітака 1402 – 131,28 кв.м.	26150,98
Підпункт 2.4.34 Жалюзі горизонтальні N 201 - 10 кв. м	1250,00	Підпункт 2.4.34 Жалюзі горизонтальні №201 – 45,44 кв.м.	6816,00
Підпункт 3.1.1 Кабель 4 х 240 кв. мм, АВВГ - 210,0 м		Підпункт 3.1.1 Кабель 4х240 мм2 АВВГ – 210,0 м	
Підпункт 4.1 Асфальтобетонне покриття - 1561 кв. м		Підпункт 4.1 Асфальтобетоне покриття – 1561 м2	
Підпункт 4.2 Бордюри - 26 м		Підпункт 4.2 Поребрики – 26 м	

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення

К. Федотов

16(24)

ЗАТВЕРЖЕНО
на засіданні постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
протокол №___ від _____ року

_____
Голова комісії Л.Антонєнко

План роботи
постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради
VIII скликання 2018 року проектів рішень Київради

№ п/п	Постійна комісія Київради	Назва проекту рішення, звіту, інформації	Період підготовки проекту рішення та розгляд на сесії, звіту, інформації	Відповідальні за підготовку проекту рішення згідно з Регламентом Київради VII скликання, звіту, інформації	Відповідальний за підготовку проекту рішення, звіту, інформації від постійної комісії Київради
1	2	3	4	5	6
	Постійна комісія з питань власності	**Про формування комунальної власності територіальної громади міста Києва**	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко

		Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про передачу в оренду єдиним претендентам комунального майна територіальної громади міста Києва	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про передачу в оренду без проведення конкурсу комунального майна територіальної громади міста Києва	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про передачу в безоплатне користування (позичку) комунального майна територіальної громади міста Києва	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко

		Про приватизацію об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про продовження строків завершення будівництва об'єктів незавершеного будівництва	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про списання, продаж (транспортних засобів), демонтаж, знесення комунального майна територіальної громади міста Києва	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про надання комунального майна територіальної громади міста Києва під заставу	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про створення, реорганізацію, ліквідацію та визначення розмірів статутних капіталів комунальних підприємств	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко

		Про передачу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва під реконструкцію	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про передачу (віднесення до сфери управління) комунального майна територіальної громади міста Києва до державної власності, територіальних громад міст, областей, районів, селищ України	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про питання використання (зарахування, закріплення, передача на баланс та інш.) майна територіальної громади м. Києва	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про внесення змін до рішень Київради	упродовж 2018 року	Виконавчий орган КМДА	Голова комісії Л.Антонєнко
		Інші:			
		"Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	упродовж 2018 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко

		"Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	упродовж 2018 року	Депутати Київської міської ради: Л.Антонєнко, М.Конобас, Г.Свириденко, М.Буділов, Д.Калініченко.	Голова комісії Л.Антонєнко

17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№_____

_____

Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна закінченого будівництвом об'єкта «Будівництво котельні для забезпечення теплопостачанням будинків на вул. Баренбойма, № 3, 7, 9, 13, 17 у Голосіївському районі міста Києва»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 січня 2016 року № 40 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік», декларації про готовність до експлуатації об'єкта, який належить до I–III категорії складності, від 18 січня 2016 року № КВ 143160180270, у зв'язку з прийняттям в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта «Будівництво котельні для забезпечення теплопостачанням будинків на вул. Баренбойма, № 3, 7, 9, 13, 17 у Голосіївському районі міста Києва», довідки про балансову вартість об'єкта «Будівництво котельні для забезпечення теплопостачанням будинків на вул. Баренбойма, № 3, 7, 9, 13, 17 у Голосіївському районі міста Києва», з метою надійного утримання та якісного обслуговування об'єктів теплопостачання:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс» майно згідно з додатком.

019001

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією та комунальним підприємством з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс» вжити заходів щодо приймання-передачі майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Майно, що зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс»

№	Найменування об'єкта та адреса розташування	Рік вводу в експлуатацію	Кількість теплових камер, шт.	Довжина теплових мереж у двотрубному вимірі, пог. м		Діаметр труб, мм		Балансова вартість, грн	
				ЦО	ГВП	ЦО	ГВП	первісна	залишкова
1	Котельня для забезпечення теплопостачанням будинків на вул. Баренбойма №№ 3, 7, 9, 13, 17 у Голосіївському районі міста Києва; вул. Баренбойма, 3, 7, 9, 13, 17 (біля будинку № 9)	2016	2	150 125,5	-	2ø57/125 2ø108/200	-	4 158 756,71	4 158 756,71
	Всього:	-	-	275,5	-	-	-	4 158 756,71	4 158 756,71

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна закінченого будівництвом об'єкту «Будівництво котельні для забезпечення теплопостачання будинків на вул. Баренбойма, № 3, 7, 9, 13, 17»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності.

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 січня 2016 року № 40 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік» Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна закінченого будівництвом об'єкту «Будівництво котельні для забезпечення теплопостачання будинків на вул. Баренбойма, № 3, 7, 9, 13, 17», декларації про готовність до експлуатації об'єкта, який належить до I-III категорії складності від 18.01.2016 № КВ 143160180270 у зв'язку з прийняттям в експлуатацію закінченого будівництва об'єкту «Будівництво котельні для забезпечення теплопостачанням будинків на вул. Баренбойма, № 3, 7, 9, 13, 17 у Голосіївському районі міста Києва», довідки про балансову вартість об'єкту «Будівництво котельні для забезпечення теплопостачанням будинків на вул. Баренбойма, № 3, 7, 9, 13, 17 у Голосіївському районі міста Києва».

Враховуючи те, що котельня є модульною та мережі розташовані назовні, погодження ПАТ «Київенерго» не потребує.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлено з метою підвищення ефективності використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та забезпечення життєдіяльності Голосіївського району.

3. Правові аспекти.

Проект розпорядження розроблений відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва

житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Земельний кодекс України, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Кошти місцевого бюджету відповідно до «Програми економічного і соціального розвитку міста Києва».

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Даний проект розпорядження не впливає на регіональний розвиток.

7. Громадське обговорення.

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту розпорядження надасть можливість визначити балансоутримувача, здійснити приймання-передачу котельні.

Голова
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації Н. Бондар

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних та водопровідних мереж ПрАТ «ДБК - 4»

18

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПрАТ «ДБК - 4» (лист від 31 липня 2017 року № 24-560), витяги з протоколу засідання правління приватного акціонерного товариства «ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ № 4» від 07 березня 2017 року № 3, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційні та водопровідні мережі ПрАТ «ДБК - 4» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі каналізаційних та водопровідних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

024846

Додаток
До розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Каналізаційні та водопровідні мережі ПрАТ «ДБК - 4», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкту та адреса розташування	Діаметр труб,мм	Довжина,м	Матеріал труб	Кількість колодязів, шт.	Рік побудови	Середня глибина, м	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн. (без ПДВ)
Каналізаційна мережа до житлового будинку на вул. Закревського, 97 (№ 13, житлового масиву "Троєщина", XX)	Ø200 Ø250 Ø300 Ø400	168,60 59,68 159,94 53,41	ПЕ«Корсис» ПЕ«Корсис» ПЕ«Корсис» ПЕ«Корсис»	8 4 8 3	2011 2011 2011 2011	3,8 3,8 3,8 3,8	124281,37 43992,36 117897,76 39370,51
Каналізаційна мережа до житлового будинку на вул. Закревського, 95 (№ 12, житлового масиву "Троєщина", XX)	Ø200 Ø250	83,02 60,30	«Корсис» SN8 «Корсис» SN8	6 4	2013 2013	2,2 2,2	64437,82 46803,18
Каналізаційна мережа до житлового будинку на вул. Закревського, 99 (№ 11, житлового масиву "Троєщина", XX)	Ø200 Ø315	103,56 170,02	«Корсис» SN8 «Корсис» SN8	6 11	2013 2013	2,3 2,3	110638,63 181641,37

Продовження додатка

Каналізаційна мережа до житлового будинку на вул. Закревського, 95-А (№ 10, житлового масиву "Троєщина", XX)	Ø200 Ø250	81,19 48,45	«Корсис» SN8 «Корсис» SN8	5 3	2013 2013	2,0 2,0	111024,38 66253,62
Каналізаційна мережа житлового будинку на вул. Закревського , 93-А (№ 9, житлового масиву "Троєщина", XX)	Ø200	158,90	ПП SN8	7	2011	2,0	50709,80
Каналізаційна мережа до житлового будинку на вул. Закревського , 95-Б (№ 8, житлового масиву "Троєщина", XX)	Ø200	32,44	«Корсис» SN8	2	2013	2,0	121339,00
Каналізаційна мережа до житлового будинку нао вул. Закревського , 95-В (№ 7, житлового масиву "Троєщина", XX)	Ø200	23,39	«Корсис» SN8	2	2013	2,0	62753,00
Каналізаційна мережа до житлового будинку на вул. Закревського , 95-Г (№ 6, житлового масиву "Троєщина", XX)	Ø200 Ø250	98,22 129,30	«Корсис» SN8 «Корсис» SN8	6 7	2013 2013	2,0 2,0	42485,59 55929,41
Каналізаційний колектор на вул. Закревського від вул. Милославської	Ø800	92,38	ПНД	2	2011	4,1	300428,39
Каналізаційний колектор на вул. Милославській від вул. Закревського	Ø500	96,70	ПНД	4	2011	4,0	314477,44

Продовження додатка

Каналізаційна мережа до житлового будинку на вул. Закревського, 97-А (№ 14, житлового масиву "Троєщина", XX)	Ø200	209,77	PE SN8	14	2016	2,0	948648,00
Каналізаційна мережа житлового будинку № 13 вул. Здолбунівська, (житлового будинку № 1, Позняки 4 а мікрорайон)	Ø160 Ø225 Ø315	68,67 106,28 20,66	ПЕ10SDR17 ПЕ10SDR17 ПЕ10SDR17	5 7 2	2015 2015 2015		311089,39 481470,51 93594,10
Всього:							3689265,63

Керівник апарату

В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних та водопровідних мереж ПрАТ «ДБК - 4»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних та водопровідних мереж ПрАТ «ДБК - 4» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПрАТ «ДБК - 4» (лист від 31 липня 2017 року № 24-560), витяги з протоколу засідання правління приватного акціонерного товариства «ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ № 4» від 07 березня 2017 року № 3, стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних та водопровідних мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом житлового будинку на вул. Здолбунівській, 13 житлового масиву «Позняки» 4-А мікрорайону у Дарницькому районі та житлового масиву «Вигурівщина-Троєщина» 20 мікрорайону у Деснянському районі міста Києва.

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалася за кошти інвесторів. Покупцями квартир в житлових будинках надана згода на передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньобудинкових інженерних мереж, споруд та обладнання (відповідно до договорів купівлі-продажу).

Перелік каналізаційних та водопровідних мереж погоджено з ПрАТ «АК «Київводоканал».

ПрАТ «ДБК - 4» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіти про оцінку вартості майна, які виконані ФО-П Кожемякіним С.С.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних та водопровідних мереж ПрАТ «ДБК - 4».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних та

водопровідних мереж ПрАТ «ДБК - 4» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу каналізаційних та водопровідних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційні та водопровідні мережі, побудовану ПрАТ «ДБК - 4», фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

В.о. Директора Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Опр 81

Приватне акціонерне товариство
«Домобудівний комбінат №4»

04074, м.Київ ,вул. Лугова,13, Р/рахунок No 2600701695927 в ПАТ «КРЕДОБАНК» м.Києва
МФО 325365, код за ЄДРПОУ 05503160
тел. 426-50-24, факс 430-96-67 e-mail: dbk4@ua.fm, сайт: dbk4.com.ua

31.07.2017 No 24-560

на № _____ від _____

Директору Департаменту
комунальної власності м. Києва
А. А. Гудзь

01001, м. Київ, вул. Хрещатик,10

Шановний Андрію Анатолійовичу!

ПрАТ «ДБК-4» в межах орендованих земельних ділянок та за кошти інвесторів побудувало мережі:

- водопровідну мережу житлового будинку №13 по вул. Здолбунівська, житлового масиву «Позняки», 4-А мікрорайону у Дарницькому районі м. Києва, загальною вартістю 528 588 грн без ПДВ,
- каналізаційну мережу житлового будинку № 13 по вул. Здолбунівська, житлового масиву «Позняки», 4-А мікрорайону у Дарницькому районі м. Києва, загальною вартістю 886 154 гривні 00 коп. без ПДВ,
- каналізаційні мережі житлових будинків по вул. Закревського № 93-А, № 95, № 95-А, № 95-Б, № 95-В, № 95-Г, № 97, № 99, №97-А та каналізаційних колекторів, загальною вартістю 2 803 111,63 без ПДВ.

Прошу Вас надати доручення відповідним службам щодо підготовки проекту розпорядження КМДА про передачу на безоплатній основі до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у подальше володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» вищевказаних інженерних мереж.

Наразі і в майбутньому ПрАТ «ДБК-4» не претендує на зменшення сплати пайової участі на суму фактичної вартості вказаних інженерних мереж.

З повагою,

Голова правління **С. А. Тимошенко**

Головний бухгалтер **І. Ю. Попова**

Україна м.Київ Приватне акціонерне товариство «Домобудівний комбінат №4» Ідентифікаційний код 05503160

Вик. Підгорна Н.П.
т. 430-54-33

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Вхідний № 08/12355
від «01» 08 2017 р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

19(74)

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС» (лист від 18 серпня 2017 року № 66), протокол Загальних зборів Учасників Товариства з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» від 19 липня 2017 року № 19/07-17, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні водопровідні мережі ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС» згідно з додатком в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі зовнішніх водопровідних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

024525

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Зовнішні водопровідні мережі ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС», які приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкта та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина,м	Матеріал труб	Рік побудови	Балансова вартість об'єктів передачі, грн (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6
Вулична водопровідна мережа на вул. Кіквідзе від вул. Професора Підвисоцького (Вісн.-6) до житлового будинку № 29 на вул. Кіквідзе (В1-104)	400	698,84	ВЧШГ	2016	5633996,12
	300	6,0	ВЧШГ	2016	7626,73
Вулична водопровідна мережа на вул. Драгомирова від житлового будинку № 8 А (Вісн.-1) до житлового будинку № 6 А (Вісн.-2)	400	152,3	ПЕ 100 SDR 13,6	2013	1001956,31
Вулична водопровідна мережа на вул. Жила від житлового будинку № 16 по вул. Драгомирова (Вісн.- 3 рек.) до житлового будинку № 11 на вул. Драгомирова (В1-32)	315	295,5	ПЕ 100 SDR 13,6	2013	1099348,49
Вулична водопровідна мережа на вул. Драгомирова від житлового будинку № 16 Б (В1-43) до житлового будинку № 20 А (В1-45)	315	188,0	ПЕ 100 SDR 13,6	2016	477063,86

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
Вулична водопровідна мережа на вул. Драгомирова від житлового будинку № 20 А (В1-45) до житлового будинку № 17 (В1-17)	300	209,05	ВЧШГ	2016	871481,06
Вулична водопровідна мережа на вул. Драгомирова від житлового будинку № 16 (Вісн. – 3 рек.) до будівлі № 18 (В1-7)	400	175,0	ПЕ 100 SDR 13,6	2013	1068055,13
Вулична водопровідна мережа на вул. Драгомирова від будівлі № 18 (В1-7) до житлового будинку № 17 (В1-7)	400	229,85	ВЧШГ	2016	2134171,67
Вулична водопровідна мережа на вул. Нова від будівлі № 18 на вул. Драгомирова (В1-7) до житлового будинку на вул. Драгомирова (В1-32)	315	88,0	ПЕ 100 SDR 13,6	2013	173042,48
Вулична водопровідна мережа на вул. Драгомирова від житлового будинку № 11 (В1-32) до будівлі № 11 Е (В1-39)	300	132,06	ВЧШГ	2016	481591,32
Вулична водопровідна мережа від будівлі № 11 Е на вул. Драгомирова (В1-39) до житлового будинку № 29 на вул. Кіквідзе (В1-104)	400	176,81	ВЧШГ	2016	4175126,27
Всього:					17123459,44

Виконуючий обов'язки керівника апарату

Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС» (лист від 18 серпня 2017 року № 66) та протоколу Загальних зборів Учасників Товариства з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» від 19 липня 2017 року № 19/07-17, стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» що збудовані у житловому кварталі з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Професора Підвисоцького (на території військового містечка № 2) у Печерському районі міста Києва за кошти товариства, залучені шляхом емісії та продажу цінних паперів.

Переліки зовнішніх водопровідних мереж погоджено з ПрАТ «АК «Київводоканал».

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 03.07.2017 року № 070-4-26/1502 надано підтвердження кошторисної вартості зазначених зовнішніх інженерних мереж ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС» висновком КП «Київекспертиза» від 23 червня 2017 року № 070-01/346.

Вартість інженерних мереж водопостачання (реконструкція камер та колодязів), що передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з висновком КП «Київекспертиза» складає 17123,459 тис. грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання та побутової каналізації у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних та водопровідних мереж ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу зовнішніх водопровідних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні водопровідні мережі, побудовані ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС», фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Товариство з обмеженою відповідальністю

"Будспецсервіс"

01103, м. Київ, вул. Михайла Драгомирова, 16, прим. 270 ☎ 528-03-94

вих. № 66
від 18.08.2017р.

Директору Департаменту комунальної власності м. Києва
ГУДЗЮ А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Прошу підготувати розпорядження про прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва, з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал», збудованих ТОВ «Будспецсервіс» ділянок водопровідних мереж каналізування, а саме:

1. Водопровідна мережа від Вісн.-6 до В1-104 (Ø 400) по вул.Кіквідзе балансовою вартістю 6 760 795,34 грн, з ПДВ (5 633 996,12 грн, без ПДВ);
2. Водопровідна мережа Вісн.-6 до В1-104 (Ø 300) по вул.Кіквідзе балансовою вартістю 9 152,08 грн, з ПДВ (7 626,73 грн, без ПДВ);
3. Водопровідна мережа від Вісн.-1 до Вісн.-2 (Ø 400) по вул.Драгомирова балансовою вартістю 1 202 347,57 грн, з ПДВ (1 001 956,31 грн, без ПДВ);
4. Водопровідна мережа від Вісн.-3 до В1-32 (Ø 315) по вул.Жила балансовою вартістю 1 319 218,19 грн, з ПДВ (1 099 348,49 грн, без ПДВ);
5. Водопровідна мережа від В1-43 до В1-45 (Ø 315) по вул.Драгомирова балансовою вартістю 572 476,63 грн, з ПДВ (477 063,86 грн, без ПДВ);
6. Водопровідна мережа від В1-45 до В1-17 (Ø 300) по вул.Драгомирова балансовою вартістю 1 045 777,27 грн, з ПДВ (871 481,06 грн, без ПДВ);
7. Водопровідна мережа від Вісн.-3рек. до В1-7 (Ø 400) по вул.Драгомирова балансовою вартістю 1 281 666,15 грн, з ПДВ (1 068 055,13 грн, без ПДВ);
8. Водопровідна мережа від В1-7 до В1-17 (Ø 400) по вул.Драгомирова балансовою вартістю 2 561 006,01 грн, з ПДВ (2 134 171,67 грн, без ПДВ);
9. Водопровідна мережа від В1-7 до В1-32 (Ø 315) по вул.Нова балансовою вартістю 207 650,98 грн, з ПДВ (173 042,48 грн, без ПДВ);
10. Водопровідна мережа від В1-32 до В1-39 (Ø 300) балансовою вартістю 577 909,58 грн, з ПДВ (481 591,32 грн, без ПДВ);
11. Водопровідна мережа від В1-39 до В1-104 (Ø 400) балансовою вартістю 5 010 151,52 грн, з ПДВ (4 175 126,27 грн, без ПДВ);

Також довожу до Вашого відома, що ТОВ «Будспецсервіс» виконує фінансування будівництва житлового кварталу з об'єктами соціально-громадського призначення та підземним паркінгом по вул. Професора Підвисоцького (на території військового містечка №2) в Печерському районі м. Києва зі всією інженерною інфраструктурою за власні кошти, залучені шляхом емісії та продажу цінних паперів.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Вхідний № 06-1034
від «18» 08 2017 р.

Документи у відділі 06

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

03.07.2017 №070-4-26/1502

на № _____ *від* _____

ТОВ «Будспецсервіс»

вул. Михайла Драгомирова,16, прим.270, м. Київ, 01103

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

В доповнення до листа від 19.06.2017 № 070-4-26/1375 про підтвердження кошторисної вартості зовнішніх інженерних мереж ТОВ «Будспецсервіс»

В доповнення до листа від 19.06.2017 № 070-4-26/1375 щодо підтвердження кошторисної вартості зовнішніх інженерних мереж водопостачання на об'єкті «Будівництво житлового кварталу з об'єктами соціально-громадського призначення та підземними паркінгами по вул. Професора Підвисоцького (на території військового містечка № 2) в Печерському районі м. Києва», Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту повідомляє, що у зв'язку із вимогами ПрАТ «АК «Київводоканал» провести окремі коригування висновку КП «Київекспертиза» від 16.06.2017 № 070-01/346 та зміною назви вулиці Драгомірова на вулицю Драгомирова на вимогу Департаменту комунальної власності м. Києва скориговано зазначений висновок перевірки інженерних мереж (копії листа КП «Київекспертиза» від 23.06.2017 № 070-01/360 та висновку від 23.06.2017 № 070-01/346 додаються).

Отже, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з будівництва водопровідних мереж, які знаходяться поза межами земельної ділянки та вартість яких може плануватись до зарахування пайової участі у розвитку інфраструктури м. Києва, згідно висновку КП «Київекспертиза» 23.06.2017 № 070-01/346, **підтверджується на суму 20548,151 тис. грн з ПДВ, або 17123,459 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 21 арк.

Директор О.Колтик

ДИРЕКТОР ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС»

ДІЙНИК О.С.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
18.08.2017

Степаненко
2398669

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

20 (74)

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ТОВ «МАКСИМУМ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ТОВ «МАКСИМУМ» (від 25 жовтня 2017 року № 25-10/2017-дкв), протокол Загальних зборів учасників Товариства ТОВ «МАКСИМУМ» від 20 жовтня 2017 року № 20/10-17, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі ТОВ «МАКСИМУМ» згідно з додатком в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), укладеною між акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі зовнішніх теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

026012

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Зовнішні теплові мережі ТОВ «МАКСИМУМ», які приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва об'єктів теплопостачання та адреса розташування	Рік побудови	Кількість колодязів, (теплових камер)	Довжина,теплових мереж в двухтрубному вимірі (п.м.)		Діаметр тепломережі, мм		Балансова вартість об'єктів передачі грн (без ПДВ)
			ЦО	ГВП	ЦО	ГВП	
Перекладання теплової мережі від ТК-243/2 рек. до точки «А»	2017	3	280,8	-	2Ду426/560	-	7559472,26

Виконуючий обов'язки керівника апарату

Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ТОВ «МАКСИМУМ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ТОВ «МАКСИМУМ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «МАКСИМУМ» (від 25 жовтня 2017 року № 25-10/2017-дкв), та протоколу Загальних зборів учасників Товариства ТОВ «МАКСИМУМ» від 20 жовтня 2017 року № 20/10-17, стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» зовнішніх теплових мереж, у зв'язку із будівництвом комплексу будівель житлового та соціально-культурного призначення з вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями та паркінгом на вул. Воскресенській, 7 у Дніпровському районі м. Києва, побудованих за кошти товариства.

Перелік зовнішніх теплових мереж погоджено з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 23 жовтня 2017 року № 070-4-26/2391 надано підтвердження кошторисної вартості мереж теплопостачання висновком КП «Київекспертиза» від 12 жовтня 2017 року № 070-01/614 у сумі 7559,472 тис. грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ТОВ «МАКСИМУМ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ТОВ «МАКСИМУМ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та

рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх теплових мереж, до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні теплові мережі побудовані ТОВ «МАКСИМУМ», фахівцями ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Товариство з обмеженою відповідальністю «МАКСИМУМ»

39623 м. Кременчук, вул. 60 років Жовтня, буд. 138, тел./факс (0536) 79-16-10; 79-16-09, р/р 26004301974 в АТ «Ощадбанк» м. Київ, ЄДРПОУ 32860384, МФО 300465, ІПН 328603816031, св-во № 200011928

№ 25-10/2017-дкв від 25 жовтня 2017 р.

Департамент комунальної власності м. Києва
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10.

КЛОПОТАННЯ

Товариство з обмеженою відповідальністю "МАКСИМУМ" просить прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва та у володіння і користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» зовнішні інженерні мережі (теплопровідні мережі, що знаходяться поза межами земельної ділянки, яка відведена під будівництво по вул. Воскресенський), а саме: **теплова мережа від ТК-243/2рек. до точки «А», довжиною 280,8 м, діаметром труб 2Ду 426/560 мм, вартість – 7 559 472,26 грн. без ПДВ (9 071 366,71 грн. з ПДВ)**.

Додатково інформуємо, що в подальшому, після передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва та у володіння і користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» зазначених зовнішніх інженерних мереж, ТОВ "Максимум" звернеться до Департаменту економіки та інвестицій КМДА з клопотанням про відповідне зменшення суми пайового внеску у розвиток соціальної та інженерно - транспортної інфраструктури міста у зв'язку із «**Будівництвом комплексу будівель житлового та соціально - культурного призначення з вбудовано — прибудованими торговельно - офісними приміщеннями та паркінгом** *по вул. Воскресенській, 7 у Дніпровському районі м. Києва*», а також інших об'єктів будівництва, замовником та / або інвестором яких виступає Товариство, на суму вартості зазначених зовнішніх інженерних мереж.

Крім того повідомляємо, що ТОВ "Максимум" не залучало кошти інших осіб для проведення робіт щодо зазначених мереж, і, відповідно, для передачі цих мереж в комунальну власність м. Києва будь-які інші погодження не потрібні.

Після прийняття рішення про передачу цих мереж до комунальної власності м. Києва акти приймання-передачі буде підписано у встановленому порядку.

Додатки:
1. Посвідчена копія довіреності.
2. Посвідчені копії Статуту та інших реєстраційних документів ТОВ "Максимум".
3. Посвідчена копія Переліку (для підготовки проекту розпорядження) об'єктів ТОВ "Максимум", які передаються до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння і користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО», з погодженням спеціалізованого експлуатуючого підприємства.
4. Посвідчені копії Технічних умов та Акту готовності об'єкта до експлуатації.
5. Посвідчена копія Сертифікату відповідності закінченого будівництвом об'єкту.
6. Посвідчені копії Листа Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту КМДА і Висновку КП «Київекспертиза» щодо перевірки вартості зазначених мереж.
7. Посвідчені копії документів на право користування земельною ділянкою.
8. Оригінал протоколу загальних зборів учасників ТОВ "Максимум".

Головний бухгалтер В.В. Персіянова

Директор ТОВ "Максимум" С.С. Чумак

Документи у відрі 06

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

23.10.2017 № 070-4-26/2391
на № _____ *від* _____

ТОВ «Максимум»

вул. 60 років Жовтня, буд. 138, м. Кременчук, 39623

Департамент комунальної власності
м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Щодо підтвердження кошторисної вартості
зовнішніх інженерних мереж
ТОВ «Максимум»

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів та вартості фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі тепломереж, що знаходяться поза межами земельної ділянки об'єкту «Будівництво комплексу будівель житлового та соціально-культурного призначення з вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями та паркінгом за адресою: вул. Воскресенська, 7 у Дніпровському районі м. Києва» (копія листа КП «Київекспертиза» від 18.10.2017 №070-01/628 із висновком від 12.10.2017 №070-01/614 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 12.10.2017 №070-01/614, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з перекладання інженерних мереж теплопостачання, що знаходяться поза межами земельної ділянки вищевказаного об'єкту та відповідають вимогам частини 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», підтверджується на суму **9071,367 тис. грн з ПДВ, чи 7559,472 тис. грн без ПДВ**.

Додаток: на 6 арк.

Директор О.Колтик

Степаненко
2398669

21(74)

Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, створеного в результаті реконструкції нежитлової будівлі з прибудовою на вул. Олени Теліги, 37-Г у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи листи комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03 січня 2017 року № 114/25, від 03 лютого 2017 року № 114/680, від 22 червня 2017 року № 114/25/2, від 30 жовтня 2017 року № 114/6338, у зв'язку з прийняттям в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта «Реконструкція нежитлової будівлі з прибудовою для розміщення територіального центру соціального обслуговування пенсіонерів м. Києва та центру ранньої соціальної адаптації дітей-інвалідів на вул. Олени Теліги, 37-Г у Шевченківському районі м. Києва» (сертифікат серія КВ № 164163582335 від 22 грудня 2016 року), в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві оперативного управління за Центром ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів майно, створене в результаті реконструкції нежитлової будівлі з прибудовою на вул. Олени Теліги, 37-Г у Шевченківському районі м. Києва, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» спільно з Центром ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів здійснити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
_____№_____

Майно, створене в результаті реконструкції нежитлової будівлі з прибудовою на вул. Олени Теліги, 37-Г у Шевченківському районі м. Києва, що зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві оперативного управління за Центром ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів

№	Найменування основних засобів та матеріальних активів	Площа, кв.м		Балансова вартість (з ПДВ), грн
		загальна	нежилих приміщень	
1.	Основні засоби	-	-	66614430,08
1.1.	Будівлі і споруди	3642,5	-	43964071,17
1.2.	Машини та обладнання	-	-	17856979,37
1.3.	Інструменти, прилади, інвентар	-	-	473199,11
1.4.	Багаторічні насадження	-	-	420509,11
1.5.	Інші основні засоби (в т.ч. об'єкти: благоустрій та зовнішні мережі)	-	-	3899671,32
2.	Інші необоротні активи	-	-	2604787,14
3.	Запаси	-	-	285038,21
Вартість вцілому:				69504255,43

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, створеного в результаті реконструкції нежитлової будівлі з прибудовою на вул. Олени Теліги, 37-Г у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено у зв'язку з прийняттям в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта «Реконструкція нежитлової будівлі з прибудовою для розміщення територіального центру соціального обслуговування пенсіонерів м. Києва та центру ранньої соціальної адаптації дітей-інвалідів на вул. Олени Теліги, 37-Г у Шевченківському районі м. Києва» (сертифікат серія КВ № 164163582335 від 22 грудня 2016 року) та враховуючи листи комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03 січня 2017 року № 114/25, від 03 лютого 2017 року № 114/680, від 22 червня 2017 року № 114/25/2, від 30 жовтня 2017 року № 114/6338 стосовно зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва реконструйованого об'єкту на вул. Олени Теліги, 37-Г у Шевченківському районі м. Києва.

Відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 серпня 2017 року № 375 «Про закріплення майна за Центром ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів та про внесення змін до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 01 листопада 2004 року № 306 «Про закріплення за Територіальним центром соціального обслуговування пенсіонерів м. Києва» та акта приймання-передачі основних засобів від 21.08.2017 № 1 будівля на вул. Олени Теліги, 37-Г закріплена за Центром ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів на праві оперативного управління.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення на праві оперативного управління за Центром ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів майна, створеного в результаті реконструкції нежитлової будівлі з прибудовою на вул. Олени Теліги, 37-Г у Шевченківському районі м. Києва.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають Цивільному кодексу України, Господарському кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування робіт по реконструкції об'єкту було здійснено за кошти міського бюджету та кошти комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ».

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження надасть можливість зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві оперативного управління за Центром ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів майно, створене в результаті реконструкції нежитлової будівлі з прибудовою на вул. Олени Теліги, 37-Г у Шевченківському районі м. Києва.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження надасть змогу закріпити на праві оперативного управління за Центром ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів реконструйовану будівлю на вул. Олени Теліги, 37-Г для розміщення та функціонування закладу, що сприятиме наданню комплексної реабілітації та соціальної адаптації дітям-інвалідам, яке має соціальне значення для громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Назаренко 202 61 92

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків

"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

30.10.2017 № 114/6338

на № _____ *від* _____

Директору Департаменту
комунальної власності м. Києва
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

До листа від 22.06.2017 р. № 114/25/2, для підготовки розпорядження Виконавчого органу Київської міської Ради (Київської міської державної адміністрації) про зарахування об`єкту «Реконструкція нежитлової будівлі з прибудовою для розміщення територіального центру соціального обслуговування пенсіонерів м. Києва та центру ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів на вул.Олени Теліги,37-Г у Шевченківському районі м. Києва» до комунальної власності територіальної громади м. Києва та до сфери управління Департаменту соціальної політики Виконавчого органу Київської міської Ради (Київської міської державної адміністрації), направляємо завірені копії документів (Сертифікат, витяг з програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2015рік, витяг з програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2016рік, Державний акт на право постійного користування землею).

З повагою
Директор В. Непоп

Вик. Тайков В.М.
Тел. 590-02-67

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Вх. 062/16597 30.10.2017

028565

22(74)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва саджанців дерев (кленів)

Відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, пункту 31 частини першої 26, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», листи Київської міської організації Всеукраїнської молодіжної громадської організації «Спілка Української Молоді в Україні» від 03 липня 2017 року б/н, комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва від 04 липня 2017 року № 103/49/891, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 11 липня 2017 року № 148-03/01-2906 (226-1895) та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 липня 2017 року № 064-7418, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва саджанці дерев (клен 2-2,5 м) в кількості 30 штук, загальною вартістю 19500,00 грн (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот гривень).

2. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва майно, зазначене у пункті 1 цього розпорядження.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва саджанців дерев (кленів)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення від Київської міської організації Всеукраїнської молодіжної громадської організації «Спілка Української Молоді в Україні» (лист від 03 липня 2017 року б/н) та комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва (лист від 04 липня 2017 року № 103/49/891) щодо безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва саджанців дерев (клен 2-2,5 м) в кількості 30 штук, загальною вартістю 19500,00 грн (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот гривень), які були придбані в рамках реалізації проекту «Алея добра».

Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва узгоджено з Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 17 липня 2017 року № 064-7418) та Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (лист від 11 липня 2017 року № 148-03/01-2906 (226-1895)) стосовно прийняття вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту розпорядження є безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва саджанців дерев (клен 2-2,5 м) в кількості 30 штук, загальною вартістю 19500,00 грн (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот гривень), що висаджені в рамках реалізації проекту «Алея добра» у Дніпровському районі м. Києва.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва саджанців дерев (кленів)» підготовлено відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, пункту 31 частини першої 26, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Питання, що розглядаються у цьому проекті розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Реалізація розпорядження Київської міської ради «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва саджанців дерев (клен 2-2,5 м)» надасть можливість комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва утримувати вказане майно у належному стані, що сприятиме приверненню уваги громадськості до питань збереження природи.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

СПІЛКА УКРАЇНСЬКОЇ МОЛОДІ в УКРАЇНІ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ

01030, м. Київ, вул. Михайла Коцюбинського, 6, кв. 8, тел./факс (044) 234-7240,
ЄДРПОУ 25836455, р/р 26005618225000 в ПАТ «УкрСиббанк», МФО 351005,
Електронна сторінка: www.cym.org/ua/kyiv електронна пошта: kyiv@cym.org

Вих. №. 5/4
від «03» 07 2017р.

Директору
Департаменту комунальної
власності
Гудзь А.А.

Шановний Андрію Андрійовичу!

Київська міська організація Всеукраїнської молодіжної громадської організації «Спілка Української Молоді в Україні» звертається до Вас з проханням посприяти в передачі на баланс Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, дерева клен в кількості 30 одиниць, придбані нашою організацією в рамках реалізації проекту «Алея добра» (копії документів, а саме: наказ, кошторис, договір купівлі-продажу та видаткову накладну на отримання саджанців дерев додаємо).

Саджанці дерев (клен 2-2,5 м) у кількості 30 штук, інвентаризаційні номера не присвоювались, придбані в 2016 році, первісною вартість 19500,00 грн.

Амортизація на проводилась.

Головного бухгалтера в громадській організації не має.

Просимо прийняти саджанці дерев (клен 2-2,5 м) за вартістю, визначеною договором та видатковою накладною, оскільки громадська організація має статус неприбуткової, кошти на проведення експертної оцінки відсутні.

З повагою
Голова КМО Всеукраїнської
Молодіжної громадської організації
«Спілка Української Молоді в Україні» Павло Євтушок

Департамент
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
Вхідний № 062/7495-0
від 28 06 2017

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА

Проспект Визволителів, 6 м. Київ, 02660, тел. факс (044) 516-52-46,
E-mail: dniprouzn@ukr.net код ЄДРПОУ 03359813

04 липня 2017 року №103/49/ 881

Департамент комунальної власності. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва просить Вас погодити безоплатну передачу на баланс нашого підприємства кленів в кількості 30 штук з балансу КМО Всеукраїнської молодіжної громадської організації "Спілка Української Молоді в Україні».

Директор Ковшун Є. М.

Головний бухгалтер Пилипчук О. В.

Ідентифікаційний код 03359813

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Вхідний № 062/2007
від «31» 07 2017 р.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста
«КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудряшська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код СДРПОУ 03362123

11.07.2017 N 145-1/КЕ-1506 (226-7895)
на N 103/49/890 від 30.06.2017

Директорові Комунального
підприємства по утриманню
зелених насаджень Дніпровського
району
Ковшуну Є.М.

Шановний Євгене Миколайовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало Ваш лист щодо безоплатної передачі кленів на баланс підприємства та повідомляє про наступне.

КО «Київзеленбуд» не заперечує щодо безоплатної передачі на баланс КП УЗН Дніпровського району 30 кленів з балансу КМО Всеукраїнської молодіжної громадської організації «Спілка Української Молоді в Україні».

З повагою

Перший заступник генерального директора Д. Заруба

Ідентифікаційний код 03359813 Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва
Ідентифікаційний код 03359813
З оригіналом згідно
Ковшун Є.М. директор
(Підпис, прізвище, посада)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail.blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДПРОУ 34926981

17.07.17 № 061-7418
на від

Директору Комунального підприємство
по утриманню зелених насаджень
Дніпровського району м. Києва
Ковшуну Є.М.

Шановний Євгене Миколайовичу!

В Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваш лист від 04.07.2017 № 103/49/890 щодо безоплатної передачі кленів.

Департамент не заперечує щодо безоплатної передачі на баланс КП УЗН Дніпровського району кленів в кількості 30 штук з балансу КМО Всеукраїнської молодіжної громадської організації «Спілка Української молоді в Україні».

З повагою

Директор А.Фішук

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва
Ідентифікаційний код 03359813
З оригіналом згідно
(Підпис, прізвище, посада)

Ідентифікаційний код 03359813

23(74)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва елементів благоустрою, що встановлені на території парку «Веселка» на вул. Академіка Туполєва, 14-а

Відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», листи товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н. ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 01 листопада 2017 року № 254, комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва від 11 жовтня 2017 року № 236-1833, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 19 жовтня 2017 року № 148-01-4553, Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 вересня 2017 року № 064-9891 та протокол загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н. ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 03 жовтня 2017 року, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва елементи благоустрою, що встановлені на території парку «Веселка» на вул. Академіка Туполєва, 14-а, згідно з додатком.

2. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва майно, зазначене у пункті 1 цього розпорядження.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та

надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

_____ № _____

Елементи благоустрою, що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва, що встановлені на території парку «Веселка» на вул. Академіка Туполєва, 14-а

№ п/п	Назва елемента благоустрою	Рік випуску	Кількість, шт.	Ринкова вартість без ПДВ, грн
1	2	3	5	5
1	Навіс дерев'яний 4х2,3 м	2017	2	96200,00
2	Стіл дерев'яний 2,5х0,8 м	2017	2	7000,00
3	Лавка дерев'яна 2,5х0,4 м	2017	4	6000,00
4	Спортивний комплекс «ВОРКАУТ»	2017	1	46658,33
5	Мотузковий ігровий майданчик	2017	1	354083,33
ВСЬОГО				509941,66

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва елементів благоустрою, що встановлені на території парку «Веселка» на вул. Академіка Туполєва, 14-а»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «К.А.Н. ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 01 листопада 2017 року № 254 щодо безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва елементів благоустрою, що встановлені на території парку «Веселка» на вул. Академіка Туполєва, 14-а.

Вказане питання узгоджено з комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва (лист від 11 жовтня 2017 року № 236-1833), Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (лист від 19 жовтня 2017 року № 148-01-4553), Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 26 вересня 2017 року № 064-9891).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту розпорядження є безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва елементів благоустрою, що встановлені на території парку «Веселка» на вул. Академіка Туполєва, 14-а.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва елементів благоустрою, що встановлені на території парку «Веселка» на вул. Академіка Туполєва, 14-а» підготовлено відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, пункту 31 частини першої 26, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує витрат з місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Питання, що розглядаються у цьому проекті розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Реалізація розпорядження Київської міської ради «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва елементів благоустрою, що встановлені на території парку «Веселка» на вул. Академіка Туполєва, 14-а» надасть можливість комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківському району м. Києва утримувати вказане майно у належному стані, що сприятиме приверненню уваги громадськості до питань благоустрою міста Києва.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ТЛР-1438

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ»

24 (74)

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 136 Господарського кодексу України та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» (лист від 26 вересня 2017 року № 905), протокол засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» від 25 травня 2017 року № 29, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В.Кличко

026025

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Адреса розташування мережі	Електромережі (марка, довжина – км); канали (марка, довжина км); колодязі (марка, шт.)	Опори та кронштейни зовнішнього освітлення (тип, назва), кількість (шт.)	Світильники (тип, назва), кількість, (шт.)	Шафа управління та телерадіо-метр. система (тип, шт.)	Рік побу-дови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Мережі зовнішнього освітлення з обладнанням на вул. Червонопільській, 2-г	Кабель ВВГ 4х25– 0,595 км. Кабель ВВГ 4х70 – 0,020 км. Кабель ВВГ 3х1,5 – 0,319 км. Провід самоутримний СІП 4х25 – 0,062 м, Труба гофрована двостінна d=63 – 0,550 км., Колодязь типу ККС1 – 25 шт.	Опора металева оцинкована Н=10 метрів – 23 шт. Кронштейн однорожковий – 17 шт. Кронштейн двохрожковий – 6 шт.,	Світильник ЖКУ-100 – 29 шт. Лампа ДНаТ100 – 29 шт.	Шафа І710 М(Н) (100) - 3/2 У1 – 1 шт. Термінал СУГО Я-09 – 1 шт.	2016	679832,69

Виконуючий обов'язки керівника апарату

Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» (лист від 26 вересня 2017 року № 905) та протоколу засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» від 25 травня 2017 року № 29, стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою надійного утримання та якісного обслуговування КП «Київміськсвітло» інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням у зв'язку з будівництвом житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Червонопільській, 2-Г у Дарницькому районі міста Києва, побудованих за кошти товариства.

Перелік інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням погоджено з КП «Київміськсвітло».

ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку майна виконаний ФО-П «Кожемякін С.С.» .

Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно висновку, про оцінку майна складає 679832,69 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи інженерних мереж зовнішнього освітлення, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» підготовлено відповідно до статей 319, 327

кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 136 Господарського кодексу України та рішення Київської міської ради відвід 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, побудовані ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ», фахівцями КП «Київміськсвітло».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПР-1438

100% ЯКІСНИЙ БЕТОН

БЕТОН ВІД КОВАЛЬСЬКОЇ

Публічне акціонерне товариство «Завод ЗБК ім. С. Ковальської»
Україна, 01013, м. Київ, вул. Будіндустрії, 7, тел./факс: (044) 285-54-24, 239-07-61, 239-07-60, 239-07-70, e-mail: office@kovalska.com.ua
П/р № 2600 606 307 7200 в ПАТ «УкрСиббанк», МФО 351005, код ЄДРПОУ 05523398, ІПН 055233926656, витяг ПДВ №1528104500106

№ 905 від 26 вересня 2017 року

Директору
Департаменту

комунальної власності м. Києва

Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» просить Вас безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади м. Києва *мережі зовнішнього освітлення* (балансова вартість на загальну суму : 679 832, 69 грн. – шістсот сімдесят дев'ять тисяч вісімсот тридцять дві гривні 69 коп.) об'єкту : «Будівництво житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Червонопільська ,2-Г у Подільському районі м. Києва».

Мережі зовнішнього освітлення збудовані за власні кошти.

Додатково інформуємо, що в подальшому , після передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння та користування КП «Київміськсвітло» зазначених інженерних мереж зовнішнього освітлення , ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» не буде включати вартість мереж для зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста.

Додається:

1) *Перелік інженерних мереж, споруд та обладнання , які приймаються до комунальної власності територіальної громади м. Києва, та передаються у володіння та користування КП «Київміськсвітло», погоджений у КП «Київміськсвітло» - 1 - екз.*
2) *Звіт про оцінку вартості майна - інженерні мережі зовнішнього освітлення об'єкту «Будівництво житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Червонопільській,2Г у Подільському районі м. Києва»- 1 - екз.*
3) *Копія рішення КМДА N° 106/767 від 08.02.2007р. про надання земельної для будівництва , експлуатації та обслуговування житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Червонопільській,2Г у Подільському районі м. Києва - 1 - екз.*
4) *Копія Договору оренди земельної ділянки від 03 липня 2007р. - 1 - екз.*
5) *Копія Договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13 червня 2015р. - 1 - екз.*
6) *Акт готовності об'єкту до експлуатації - інженерні мережі зовнішнього освітлення від 10.01.2016 року об'єкта по вул. Червонопільська,2-Г у Подільському районі м. Києва». - 1 - екз.*
7) *Копія довідки про сплату пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури № 050/08-8212 від 25.09.2015 р. -1 - екз.*
8) *Копія Договору N°2-Г від 19.09.2008р. на будівництво житлового комплексу з нежитловими*

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Вхідний № 09-02-10/13944
від 26.09.2017

Підприємство входить до Асоціації «Промислово-будівельна група «Ковальська»
Промислово-будівельна група «Ковальська»

приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Червонопільській,2Г у Подільському районі м. Києва -1-екз.

9) *Копія додаткової угоди від 12 вересня 2013 року до Договору №2-Г від 19.09.2008р. на будівництво житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Червонопільській,2Г у Подільському районі м. Києва -1 - екз.*
10) *Копія Сертифікату Серія ЇУ №165152434564 від «31» «серпня» 2015р. відповідності закінченого будівництвом об'єкта: «Будівництво житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Червонопільській,2Г у Подільському районі м. Києва»- 1 - екз.*
11) *Копія Акту готовності об'єкта до експлуатації від «18» «серпня» 2015р. об'єкта: «Будівництво житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Червонопільській,2Г у Подільському районі м. Києва»- 1 - екз.*
12) *Копія Дозволу на виконання будівельних робіт Серія № 0872-Пд/С від «10» «жовтня» 2008р. із будівництва житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Червонопільській,2Г у Подільському районі м. Києва- 1 - екз.*
13) *Копія протоколу' №29 засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ім С.Ковальської» від 25 травня 2017 року зі згодою що до передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва. мереж зовнішнього освітлення об'єкта: «Будівництво житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Червонопільській,2Г у Подільському районі м. Києва»- 1 - екз.*
14) *Копія Статуту ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської», 2015р.- 1 - екз.*
15) *Копія протоколу №21 річних загальних зборів акціонерів ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» від 15 квітня 2015 року. - 1 - екз.*
16) *Копія наказу №88-к від 25 червня 2008р. на призначення. Голови правління. - 1 - екз.*
17) *Копія Витягу із протоколу №14 чергових загальних зборів акціонерів ВАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» від 24 червня 2008 року. - 1 - екз.*
18) *Копія протоколу №17 чергових загальних зборів акціонерів ВАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» від 16 березня 2011 року. - 1 - екз.*
19) *Копія Ліцензії ПАТ «ЗЗБК ім. С. Ковальської» Серія АЕ №639789 від 30 березня 2015 року - 1 - екз.*
20) *Копія Свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» Серія А01 №372606 - 1 - екз.*
21) *Копія Довідки АА №369946 з єдиного державного реєстру підприємств та організацій України ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» - 1 - екз.*
22) *Копія Свідоцтва №100331998 про реєстрацію платника податку на додану вартість ПАТ«ЗЗБК ім. С.Ковальської» - 1 - екз.*

Голова правління **В.П. Головаш**

Головний бухгалтер **Д.І. Стоянов**

Додатки у відділі Мальнотіної 03.10.17

Вик. Івановський Д.І.
т. 050-387-75-48

ПР-1439

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ»

25(24)

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» (від 26 вересня 2017 року № 906), протокол засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» від 25 травня 2017 року № 26, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» згідно з додатком в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), укладеною між акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі зовнішніх теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

024549

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Зовнішні теплові мережі ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва об'єктів теплопостачання та адреса розташування	Рік побудови	Кількість теплових камер	Довжина,теплових мереж в двухтрубному вимірі (п.м.)		Діаметр тепломережі, мм		Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
			ЦО	ГВП	ЦО	ГВП	
Теплові мережі від ВТ5-3 (ТК-207/8-3) до зовнішньої стінки адміністративного будинку ГДІП (поштова адреса: вул. Сікорського, 4-Л)	2014	1	27,6	-	2Ø89/100	-	82512,96
Теплові мережі від ВТ5-3 (ТК-207/8-3) до зовнішньої стінки житлового будинку № 2 (поштова адреса: вул. Сікорського, 4-Г)	2014	1	6,9	-	2Ø89/100	-	20628,24
Теплові мережі від ВТ5-3 (ТК-207/8-3) до ВТ5-2 (ТК-207/8-2) (вул. Сікорського, 4-Д)	2014	2	47,7	-	2Ø133/225	-	142603,92
Теплові мережі від ВТ5-2 (ТК-207/8-2) до зовнішньої стінки житлового будинку № 3 (поштова адреса: вул. Сікорського, 4-Д)	2014	1	7,3	-	2Ø89/100	-	21824,08
Теплові мережі від ВТ5-2 (ТК-207/8-2) до ВТ5-1 (ТК-207/8-1) (вул. Сікорського, 4-Д)	2014	2	58,4	-	2Ø159/250	-	174592,64

Продовження додатка

Теплові мережі від ВТ5-1 (ТК-207/8-1) до зовнішньої стінки адміністративного будинку (поштова адреса: вул. Сікорського, 4/6)	2014	1	6,1	-	2Ø89/100	-	18234,56
Теплові мережі від ВТ5-1 (ТК-207/8-1) до зовнішньої стінки житлового будинку № 4 (поштова адреса: вул. Сікорського, 4-Б)	2014	1	38,2	-	2Ø89/100	-	114202,72
Теплові мережі від ВТ5-1 (ТК-207/8-1) до ВТ5-4 (ТК-207/8-1-1) (вул. Сікорського, 4-Б)	2014	2	110,5	-	2Ø108/200	-	330350,80
Теплові мережі від ВТ5-4 (ТК-207/8-1-1) до зовнішньої стінки житлового будинку № 1 (поштова адреса: вул. Сікорського, 4-В)	2014	1	13,8	-	2Ø108/200	-	41256,48
Теплові мережі від ВТ5-1 (ТК-207/8-1) ВТ5-р.з. (ТК-207/8) (вул. Сікорського, 4-Б)	2014	2	127,5	-	2Ø219/315	-	381188,60
Всього:							1327395,00

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» (лист від 26 вересня 2017 року № 906) та протоколу засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» від 25 травня 2017 року № 26, стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» зовнішніх теплових мереж, у зв'язку із будівництвом будинків і споруд дипломатичного представництва, житлового комплексу для дипломатів та адміністративного будинку ГДІП з підземними паркінгами на вул. Танковій 4-б у Шевченківському районі міста Києва побудованих за кошти товариства.

Перелік зовнішніх теплових мереж погоджено з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку вартості майна, який виконаний ФО-П Кожемякіним С.С.

Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно висновку, про оцінку майна складає 1327395,00 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» підготовлено відповідно до статей

319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх теплових мереж, до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні теплові мережі побудовані ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ», фахівцями ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПР-1439

100% ЯКІСНИЙ БЕТОН

БЕТОН ВІД КОВАЛЬСЬКОЇ

Публічне акціонерне товариство «Завод ЗБК ім. С. Ковальської»
Україна, 01013, м. Київ, вул. Будіндустрії, 7, тел./факс: (044) 285-54-24, 239-07-61, 239-07-60, 239-07-70, e-mail: office@kovalska.com.ua
П/р № 2600 606 307 7200 в ПАТ «УкрСиббанк», МФО 351005, код ЄДРПОУ 05523398, ІПН 055233926656, витяг ПДВ №1528104500106

№ 906 від 26 вересня 2017 року

Директору
Департаменту

комунальної власності м. Києва

Гудзю А.А.

Департамент
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
вхідний № 06/15169
від «23» 10 2017

Шановний Андрію Анатолійовичу!

ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» просить Вас безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади м. Києва *зовнішні теплові мережі* (балансова вартість на загальну суму : 1 327 395,00 грн. - один мільйони триста двадцять сім тисяч триста дев'яносто п'ять гривень 00 коп.) об'єкту : «Будівництво будинків і споруд дипломатичного представництва, житлового комплексу для дипломатів та адміністративного будинку ГДІП з підземними паркінгами на вул. Танковій ,4-6 у Шевченківському районі м. Києва.

Зовнішні теплові мережі збудовані за власні кошти.

Додатково інформуємо, що в подальшому , після передачи до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння та користування ПАТ «Київенерго» зазначених теплових мереж , ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» не буде включати вартість мереж для зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста.

Додається:

1) *Перелік об'єктів теплопостачання, які передаються до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння і користування ПАТ «Київенерго», погоджений у ПАТ «Київенерго» - 1 - екз.*
2) *Звіт про оцінку вартості майна теплових мереж, за адресою: м. Київ, вул. Танкова,4-6, які приймаються до комунальної власності територіальної громади м. Києва та передаються у володіння та користування ПАТ «Київенерго». - 1 - екз.*
3) *Копія рішення КМДА N° 1150/1811 від 12.07.2007р. про надання земельної ділянки ГДІП для будівництва будинків і споруд дипломатичного представництва, житлового комплексу для дипломатів та адміністративного будинку ГДІП з підземними паркінгами на вул. Танковій (Сікорського) ,4-6 у Шевченківському районі м. Києва - 1 - екз.*
4) *Копія Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою Серія №ЯЯ 385034 - 1 - екз.*
5) *Копія Акту технічного приймання теплової мережі від 12.08.2014 року об'єкта Танкова 4-6 у Шевченківському районі м. Києва». - 1 - екз.*
6) *Копія довідки про сплату пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури № 050/18-2322 від 30.03.2015 р. -1 - екз.*
7) *Копія Договору N° 24/03-06.55/06 від 14.03.2006р. на виконання робіт з проектування комплексу будинків та споруд посольства іноземної держави ,адміністративно-офісного та житлового комплексу за адресою: м. Київ, Шевченківський*

район, вул. Танкова,4, а також спорудження комплексу будинків та споруд посольства іноземної держави та житлового комплексу - 1-екз.

8) *Копія Договору N° 777 від 25.09.2012р. про передачу функцій замовника будівництва будинків і споруд дипломатичного представництва, житлового комплексу для дипломатів та адміністративного будинку ГДІП з підземними паркінгами на вул. Танковій ,4-6 у Шевченківському районі м. Києва». - 1 - екз.*
9) *Копія Сертифікату Серія ЇУ №165142660626 від «23» «вересня» 2014р. відповідності закінченого будівництвом об'єкта «Будівництво будинків і споруд дипломатичного представництва, житлового комплексу для дипломатів та адміністративного будинку ГДІП з підземними паркінгами на вул. Танковій ,4-6 у Шевченківському районі м. Києва», нове будівництво - 1 - екз.*
10) *Копія Акту готовності об'єкта до експлуатації від «02» «вересня» 2014р. будівництва будинків і споруд дипломатичного представництва, житлового комплексу для дипломатів та адміністративного будинку ГДІП з підземними паркінгами на вул. Танковій (Сікорського) ,4-6 у Шевченківському районі м. Києва». - 1 - екз.*
11) *Копія Дозволу на виконання будівельних робіт Серія №КВ 11412173761 від «25» «вересня» 2012р. із будівництва будинків і споруд дипломатичного представництва, житлового комплексу для дипломатів та адміністративного будинку ГДІП з підземними паркінгами на вул. Танковій ,4-6 у Шевченківському районі м. Києва». - 1 - екз.*
12) *Копія протоколу' №26 засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ім С.Ковальської» від 25 травня 2017 року зі згодою що до безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва. зовнішніх теплових мереж об'єкта: « Будівництво будинків і споруд дипломатичного представництва житлового комплексу для дипломатів та: адміністративного будинку ГДІП з підземними паркінгами на вул. Танковій (Сікорського),4-6 у Шевченківському районі м.. Києва». - 1 - екз.*
13) *Копія Статуту ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської», 2015р.- 1 - екз.*
14) *Копія протоколу №21 річних загальних зборів акціонерів ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» від 15 квітня 2015 року. - 1 - екз.*
15) *Копія наказу №88-к від 25 червня 2008р. на призначення. Голови правління. - 1 - екз.*
16) *Копія Витягу із протоколу №14 чергових загальних зборів акціонерів ВАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» від 24 червня 2008 року. - 1 - екз.*
17) *Копія протоколу №17 чергових загальних зборів акціонерів ВАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» від 16 березня 2011 року. - 1 - екз.*
18) *Копія Ліцензії ПАТ «ЗЗБК ім. С. Ковальської» Серія АЕ №639789 від 30 березня 2015 року - 1 - екз.*
19) *Копія Свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» Серія А01 №372606 - 1 - екз.*
20) *Копія Довідки АА №369946 з єдиного державного реєстру підприємств та організацій України ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» - 1 - екз.*
21) *Копія Свідоцтва №100331998 про реєстрацію платника податку на додану вартість ПАТ«ЗЗБК ім. С.Ковальської» - 1 - екз.*

Голова правління **В.П. Головаш**

Головний бухгалтер **Д.І. Стоянов**

Додатки у відомості Малюгиної 03.10.17

Вик. Івановський Д.І.
т. 050-387-75-48

ПР-1440

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26 (74)

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» (від 02 листопада 2017 року № 1015), протокол засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» від 17 лютого 2017 року № 8, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» згідно з додатком в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), укладеною між акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі зовнішніх теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

026029

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Зовнішні теплові мережі ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва об'єктів теплопостачання та адреса розташування	Рік побудови	Кількість теплових камер	Довжина,теплових мереж в двухтрубному вимірі (п.м.)		Діаметр тепломережі, мм		Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
			ЦО	ГВП	ЦО	ГВП	
Теплові мережі від ТК-559/4А- 3 існ. до зовнішньої стінки житлового будинку на вул. Вірменська, 6-А (поштова адреса вул. Вірменська, 6)	2014	2	140,6	-	2Ø159/250	-	3884360,00
	2014	2	45,3	-	2Ø219/315	-	
Теплові мережі від ТК-559/14 до ТК-559/16	2014	3	104,8	-	2Ø426/560	-	

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» (лист від 02 листопада 2017 року № 1015) та протоколу засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» від 17 лютого 2017 року № 8, стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» зовнішніх теплових мереж, у зв'язку із будівництвом житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Вірменській, 6 -А (поштова адреса вул. Вірменська, 6) у Дарницькому районі міста Києва побудованих за кошти товариства.

Перелік зовнішніх теплових мереж погоджено з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку вартості майна, який виконаний ФО-П Кожемякіним С.С.

Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно висновку, про оцінку майна складає 3884360,00 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве

самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх теплових мереж, до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні теплові мережі побудовані ПАТ «ЗЗБК ІМ. КОВАЛЬСЬКОЇ», фахівцями ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПР-1440

ЯКІСНИЙ БЕТОН

БЕТОН ВІД КОВАЛЬСЬКОЇ

Публічне акціонерне товариство «Завод ЗБК ім. С. Ковальської»
Україна, 01013, м. Київ, вул. Будіндустрії, 7, тел./факс: (044) 285-54-24, 239-07-61, 239-07-60, 239-07-70, e-mail: office@kovalska.com.ua
П/р № 2600 606 307 7200 в ПАТ «УкрСиббанк», МФО 351005, код ЄДРПОУ 05523398, ІПН 055233926656, витяг ПДВ №1528104500106

№ 1015 від 02 листопада 2017 року

Директору
Департаменту

комунальної власності м. Києва

Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» просить Вас безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади м. Києва *зовнішні теплові мережі* (балансова вартість на загальну суму : 3 884 360, 00 грн. – три мільйони вісімсот вісімдесят чотири тисячі триста шістдесят гривень 00 коп.) об'єкту : «Будівництво житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом по вул. Вірменський ,6-А (поштова адреса: вул. Вірменська,6) у Дарницькому районі м. Києва».

Зовнішні теплові мережі збудовані за власні кошти.

Додатково інформуємо, що в подальшому , після передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння та користування КП «Київтеплоенерго» зазначених теплових мереж , ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» не буде включати вартість мереж для зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста.

Додається:

1) *Перелік об'єктів теплопостачання ПАТ "ЗЗБК ім. С.Ковальської", які передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та у володіння і користування КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" (для підготовки додатків для розпорядження КМДА) - 1 - екз.*
2) *Звіт про оцінку вартості майна зовнішніх теплових мереж об'єкту «Будівництво житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом по вул. Вірменській,6А у Дарницькому районі м. Києва»- 1 - екз.*
3) *Копія рішення КМДА № 754/754 від 26.12.2014р. про надання земельної ділянки КП «Житлосервіс-УКБ» для будівництва та експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом по вул. Вірменській,6А у Дарницькому районі м. Києва - 1 - екз.*
4) *Копія Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, копія чергового кадастрового плану, копія реєстру земельних ділянок з ситуаційної схемою - 1 - екз.*
5) *Копія Акту технічного приймання теплової мережі від 18 серпня 2016 року об'єкту : «Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та паркінгом по вул. Вірменській,6А у Дарницькому районі м. Києва». - 1 - екз.*
6) *Копія довідки про сплату пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва № 050/18-7389 від 06.09.2016 р. -1 - екз.*

Департаменту у справі 06

7) Копія Договору N°05/02-2015 від 05.лютого.2015р. про реалізацію проекту будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом по вул. Вірменській,6А у Дарницькому районі м. Києва -1-екз.
8) Копія додаткової угоди від 28 грудня 2016 року до Договору N°05/02-2015 від 05.02.2015р. на будівництво житлового житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом по вул. Вірменській,6А у Дарницькому районі м. Києва -1 - екз.
9) Копія Сертифікату Серія ЇУ №165162702436 від «26» «вересня» 2016р. відповідності закінченого будівництвом об'єкта: «Будівництво житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом по вул. Вірменській,6А у Дарницькому районі м. Києва»-- - 1 - екз.
10) Копія Акту готовності об'єкта до експлуатації від «22» «вересня» 2016р. об'єкта: «Будівництво житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом по вул. Вірменській,6А у Дарницькому районі м. Києва»-- 1 - екз.
11) Копія Дозволу на виконання будівельних робіт Серія № ІУ-115151460659 від «26» «травня» 2015р. із будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом по вул. Вірменській,6А у Дарницькому районі м. Києва - 1 - екз.
12) Копія протоколу' №8 засідання Наглядової ради ПАТ «ЗЗБК ім С.Ковальської» від 17 лютого 2017 року зі згодою що до безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва. зовнішніх теплових мереж об'єкта: «Будівництво житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом по вул. Вірменській,6А у Дарницькому районі м. Києва»- 1 - екз.
13) Копія Статуту ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської», 2015р.- 1 - екз.
14) Копія протоколу №21 річних загальних зборів акціонерів ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» від 15 квітня 2015 року. - 1 - екз.
15) Копія наказу №88-к від 25 червня 2008р. на призначення. Голови правління. - 1 - екз.
16) Копія Витягу із протоколу №14 чергових загальних зборів акціонерів ВАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» від 24 червня 2008 року. - 1 - екз.
17) Копія протоколу №17 чергових загальних зборів акціонерів ВАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» від 16 березня 2011 року. - 1 - екз.
18) Копія Ліцензії ПАТ «ЗЗБК ім. С. Ковальської» Серія АЕ №639789 від ЗО березня 2015 року - 1 - екз.
19) Копія Свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» Серія А01 №372606 - 1 - екз.
20) Копія Довідки АА №369946 з єдиного державного реєстру підприємств та організацій України ПАТ «ЗЗБК ім. С.Ковальської» - 1 - екз.
21) Копія Свідоцтва №100331998 про реєстрацію платника податку на додану вартість ПАТ«ЗЗБК ім. С.Ковальської» - 1 - екз.

Голова правління **В.П. Головаш**

Головний бухгалтер **Д.І. Стоянов**

Вик. Івановський Д.І.
т. 050-387-75-48

ПР-1441

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27(74)

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» (лист від 20 липня 2017 року № 197), протокол засідання Ради Учасників товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» від 19 липня 2017 року № 3, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), укладеною між акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі зовнішніх теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

026013

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Зовнішні теплові мережі товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм		Довжина тепломереж в двохтрубному вимірі, п. м		Рік введення в експлуатацію	Кіл-ть т/камер	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
	ЦО	ГВП	ЦО	ГВП			
Зовнішні теплові мережі від ТК -725/8 А до ІТП житлового будинку на вул. Казимира Малевича, 48	2 Ø159/250	-	25,0	-	2016	1	835600,55
	2 Ø57/175	-	5,0	-	2016		83421,00
Зовнішні теплові мережі, які проходять по ІТП до прохідного каналу та у прохідному каналі житлового будинку на вул. Казимира Малевича,48	2Ø159	-	4,0	-	2016	0	26410,21
	2Ø108	-	20,0		2016		105606,00
	2Ø76	-	60,0	-	2016		211432,00
	2Ø108/200	-	6,0	-	2016		43014,00
	2Ø76/140	-	6,0	-	2016		28670,83
Всього:	-	-	-	-	-	-	**1334154,59**

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» підготовлено враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» (лист від 20 липня 2017 року № 197) та протокол засідання Ради Учасників товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» від 19 липня 2017 року № 3 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва зовнішніх теплових мереж до житлового будинку на вул. Казимира Малевича, 48.

Перелік інженерних мереж погоджено з ПАТ «Київенерго».

ТОВ «МЖК «ОБОЛОНЬ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку тепломереж по об'єкту: «Житловий будинок з вбудовано-прибудованими приміщеннями» по вул. Казимира Малевича, 48 в Голосіївському районі м. Києва». Вартість майна, що безоплатне передається до комунальної власності територіальної громади м. Києва, згідно звіту про оцінку тепломереж складає 1334154,59 грн (без ПДВ).

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалася за кошти інвесторів. Покупцями квартир в житловому будинку на вул. Казимира Малевича, 48 надана згода на передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних та комунікаційних мереж.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до

комунальної власності територіальної громади зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх теплових мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння та користування ПАТ «Київенерго».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні теплові мережі побудовані ТОВ «МЖК «ОБОЛОНЬ» фахівцями ПАТ «Київенерго».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПР-1441

Товариство з обмеженою відповідальністю
Молодіжний житловий комплекс
"ОБОЛОНЬ"
04210 м. Київ, пр. Героїв Сталінграду, 12-К
Тел. 414 - 86 -97, 426-72-68
Р/р 26007056111633 ПАТ «Приватбанк »
МФО 380775, ЗКПО 21618448

20.07.17 № 197
на_____від_____

Директору
Департаменту комунальної
власності м.Києва
Гудзю А.А.

Шановний Андрій Анатолієвич!

ТОВ МЖК «Оболонь» просить Вас безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади м.Києва:

- Каналізаційний колектор (магістраль) по вул.Ямській від К існ.до К-15 рек;
- внутрішньоквартальна каналізація від К2 до К9 існ., від К-18 до К11 існ.вартістю 1 705 948,52 грн.без ПДВ.
- Водопровідні вводи до житлового будинку по вул.Казимира Малевича 48 вартістю 411 605,26 грн. без ПДВ
- Теплові мережі, які проходять по ІТП до прохідного каналу та у прохідному каналі ж/б на вул.Казимира Малевича, 48 .
- теплові мережі, які проходять від ТК -725/8А до ІТП ж/б на вул.Казимира Малевича,48 вартістю 13 34154.59 без ПДВ.
- Зовнішньоквартальна зливова каналізація по вул. Лабораторній вартістю 1422 602,79 грн. без ПДВ.

Фінансування будівництва вищевказаних інженерних мереж здійснювалось за рахунок коштів фізичних осіб- інвесторів.

Додається:

- Протокол №3 засідання Ради Учасників товариства від 19.07.2017р.
- Копія статуту;
- Акти технічного приймання інженерних мереж;
- Переліки об'єктів передачі;
- Договір про участь у Фонді фінансування будівництва;
- Звіти про оцінку вищевказаних мереж;
- Рішення Київської міської ради про відведення земельної ділянки, кадастровий план земельної ділянки та акт визначення меж земельної ділянки.

З повагою,
Директор **Антонов О.І.**

Вик.Соболь В.І.
т.050-334-54-67

Документи у відділі 06

11К-1442

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28(74)

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж, водопровідних вводів та зовнішньоквартальної зливової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» (лист від 20 липня 2017 року № 197) та протокол засідання Ради Учасників товариства від 19 липня 2017 року № 5, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння і користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні каналізаційні мережі та водопровідні вводи товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» згідно з додатком 1 у межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за

026024

комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Голосіївського району» м. Києва зовнішньоквартальну зливову каналізацію товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» згідно з додатком 2.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі об'єктів, зазначених у пунктах 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Зовнішні каналізаційні мережі та водопровідні вводи товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння і користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Кількість колодязів	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн (без ПДВ)
Каналізаційний колектор (магістраль) на вул. Ямській від К-існ. до К-15рек.	315	77,87	ПЕ-100	7	2016	1021723,39
Внутрішньоквартальна каналізаційна мережа від К-2 до К-9 існ. та від К-18 до К-11існ.	200 250	30,68 67,16	ПЕ-100 ПЕ-100	4 3	2016 2016	216414,60 467810,53
Водопровідні вводи до житлового будинку на вул. Казимира Малевича, 48	2 Ø 108	12,2	Сталь	-	2016	411605,25
Всього:	-	-	-	-	-	**2117553,77**

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Зовнішньоквартальна зливова каналізація товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ», яка безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Голосіївського району» м. Києва

Назва об'єкта та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина труб, м	Матеріал труб	Рік введення в експлуатацію	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн (без ПДВ)
Зовнішньоквартальна дощова каналізація на вул. Лабораторній	800	96,9	ПЕ-100	2016	1295178,00

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж, водопровідних вводів та зовнішньоквартальної зливової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж, водопровідних вводів та зовнішньоквартальної зливової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» підготовлено враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» (лист від 20 липня 2017 року № 197) та протокол засідання Ради Учасників товариства від 19 липня 2017 року № 5 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва зовнішніх інженерних мереж по об'єкту: «Житловий будинок з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Казимира Малевича, 48 в Голосіївському районі».

Перелік інженерних мереж погоджено з ПрАТ «АК «Київводоканал» та комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Голосіївського району».

ТОВ «МЖК «ОБОЛОНЬ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіти про оцінку майна. Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади м. Києва, згідно звітів про оцінку складає 3412731,77 грн (без ПДВ).

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалася за кошти інвесторів. Покупцями квартир в житлових будинках надана згода на передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних та комунікаційних мереж.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водовідведення, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж водопровідних вводів та зовнішньоквартальної зливової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади зовнішніх каналізаційних мереж,

водопровідних вводів та зовнішньоквартальної зливової каналізації товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх каналізаційних мереж та водопровідних вводів до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» та закріплення зовнішньоквартальної зливової каналізації на праві господарського відання за КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Голосіївського району» м. Києва.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні каналізаційні мережі та водопровідні вводи фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал», а зовнішньоквартальну зливову каналізацію фахівцями КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Голосіївського району» м. Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПР-1442

Товариство з обмеженою відповідальністю
Молодіжний житловий комплекс
"ОБОЛОНЬ"
04210 м. Київ, пр. Героїв Сталінграду, 12-К
Тел. 414 - 86 -97, 426-72-68
Р/р 26007056111633 ПАТ «Приватбанк »
МФО 380775, ЗКПО 21618448

20.07.17 № 197
на_____ від_____

Директору
Департаменту комунальної
власності м.Києва
Гудзю А.А.

Шановний Андрій Анатолієвич!

ТОВ МЖК «Оболонь» просить Вас безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади м.Києва:

- Каналізаційний колектор (магістраль) по вул.Ямській від К існ.до К-15 рек;
- внутрішньоквартальна каналізація від К2 до К9 існ., від К-18 до К11 існ.вартістю 1 705 948,52 грн.без ПДВ.
- Водопровідні вводи до житлового будинку по вул.Казимира Малевича 48 вартістю 411 605,26 грн. без ПДВ
- Теплові мережі, які проходять по ІТП до прохідного каналу та у прохідному каналі ж/б на вул.Казимира Малевича, 48 .
- теплові мережі, які проходять від ТК -725/8А до ІТП ж/б на вул.Казимира Малевича,48 вартістю 13 34154.59 без ПДВ.
- Зовнішньоквартальна зливова каналізація по вул. Лабораторній вартістю 1422 602,79 грн. без ПДВ.

Фінансування будівництва вищевказаних інженерних мереж здійснювалось за рахунок коштів фізичних осіб- інвесторів.

Додається:

- Протокол №3 засідання Ради Учасників товариства від 19.07.2017р.
- Копія статуту;
- Акти технічного приймання інженерних мереж;
- Переліки об'єктів передачі;
- Договір про участь у Фонді фінансування будівництва;
- Звіти про оцінку вищевказаних мереж;
- Рішення Київської міської ради про відведення земельної ділянки, кадастровий план земельної ділянки та акт визначення меж земельної ділянки.

З повагою,
Директор **Антонюк О.І.**

Вик.Соболь В.І.
т.050-334-54-67

Документи у відділі 06

ПР-1339

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

29 (74)

Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 07 вересня 2017 року № 114/5249), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» теплові мережі згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між АК «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

024526

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Теплові мережі, які зараховуються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння і користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва об'єктів теплопостачання та адреса розташування	Рік побудови	Кіль-кість тепло-вих камер	Довжина теплових мереж в двохтрубному вимірі (п.м.)		Діаметр тепломережі (мм)		Первісна балансова вартість об'єктів грн (без ПДВ)
			ЦО	ГВП	ЦО	ГВП	
1	2	3	4	5	6	7	8
Теплові мережі "Будівництво середньоосвітньої школи на розі вул. Лебедєва-Кумача та вул.Землячки (вул. Т. Яблонської) у Солом'янському районі м.Києва"							
Теплова мережа Т1,Т2 від ТК-133/11А-4 до будівлі школи вул.Т. Яблонської,12	2017	1	33,5	-	2ø108/200	-	290850,00
Теплова мережа ЦО та ГВП від ТК-133/11А-6 до будівлі бойлерної	2017	1	42,5	50,0	2ø159/250	ø160/200 ø110/145	320500,00
Теплова мережа від т. "А" до т. "Б" у бік бойлерної Л.Кумача,15	2017	-	5,35	-	2ø219/315	-	49000,00
Теплова мережа ЦО та ГВП від бойлерної вул. Леваневського, 8/7 до ТК-146 В/1	2017	-	5,8	5,8	2ø219/315	ø219/315 ø140/180	58000,00
Теплова мережа від ТК-146 В/1 до ТК-146 В/2	2017	-	18,75	17,0	2ø108/200	ø90/125 ø63/100	430800,00

Продовженя додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
Теплова мережа ЦО та ГВП від бойлерної вул. Леваневського, 8/7 до житлового будинку на ул. Слов'янська,28	2017	-	34,1	34,1	2ø110/145	ø110/145 ø63/100	637954,07
Заміна засувок в ТК 133/11А Ду 300-2шт.	2017	-	-	-	-	-	418324,22
Всього:			140,0	211,0			2205428,29

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 07 вересня 2017 року № 114/5249), стосовно зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» теплових мереж у зв'язку з будівництвом середньоосвітньої школи на розі вул. Лебедєва-Кумача та вул. Землячки (вул. Яблонської) у Солом'янському районі міста Києва.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 липня 2016 року № 517 «Про затвердження проекту «Будівництво середньої загальноосвітньої школи на розі вул. Лебедєва-Кумача і вул. Землячки (вул. Т. Яблонської) у Солом'янському районі м. Києва» та на виконання програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік, будівництво зазначених об'єктів профінансовано з бюджету міста Києва.

Перелік теплових мереж за вказаною адресою погоджено з **ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».**

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 136 Господарського кодексу України» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу теплових мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати теплові мережі побудовані КП «Житлоінвестбуд-УКБ», фахівцями ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків

"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

07.09.2017 № 114/5249

на № _____ *від* _____

Департамент
комунальної власності м.Києва
виконавчого органу
Київської міської ради (КМДА)

КП „Житлоінвестбуд-УКБ" просить зарахувати до комунальної власності територіальної громади м. Києва теплові мережі до об'єкту: «Будівництво середньоосвітньої школи на розі вул.Лебедєва-Кумача та вул.Землячки (вул.Яблонської) у Солом'янському районі м.Києва», збудованих за бюджетні кошти,з подальшою передачею їх у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» згідно переліку, який додається.

Додатки:

1.Перелік інженерної мережі КП «Житлоінвестбуд-УКБ» на загальну суму 2 205 428,29 грн. (без ПДВ) на 1 арк.;
2.Копія акта готовності об'єкту до експлуатації - на 4 арк.;
3.Копія сертифікату про готовність об'єкта до експлуатації - на 1 арк.;
4.Копія витягу розподілу асигнувань на фінансування капітальних вкладень програми фінансування міського бюджету на 2017 р. - на 1 арк.;
5.Копія статуту КП «Житлоінвестбуд-УКБ» - на 6 арк.;
6.Копія розпорядження Київської міської державної адміністрації від 11.04.2002 р. №765 «Про призначення директора КП «Житлоінвестбуд-УКБ» - на 1 арк.;
7.Копія наказу КП «Житлоінвестбуд-УКБ» по особовому складу - на 1 арк.;
8.Копія державного акту на право постійного користування землею - на 2 арк.

Департамент
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
Вхідний № 06-2/1352-3
від «07» 09 2017 р.

Директор В.Непоп

Головний бухгалтер І.Баженова

Документи у відділі 06

028517

Вик.Романюк В.Ф.
тел. 590-02-93

ПР-1340

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30(74)

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 13 жовтня 2016 року № 114/6127), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» теплові мережі КП «Житлоінвестбуд-УКБ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між АК «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі теплових мереж, зазначених у пункті 1,цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

026005

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Теплові мережі КП «Житлоінвестбуд-УКБ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння і користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Адреса та назва об'єкта теплопостачання	Довжина, пог.м		Діаметр труб, мм		Кількість теплових камер	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
	ЦО	ГВП	ЦО	ГВП			
2	3	4	5	6	7	8	9
Тепломережа від зовнішньої стіни ТК 139/4-9-1 до зовнішньої стіни секції 2 жилого будинку на вул.Драгоманова, 6/1	30,75	-	2д133/225	-	-	2012	66111,00
Тепломережа від зовнішньої стіни ТК 139/4-9-1 до зовнішньої стіни секції 5 жилого будинку на вул.Драгоманова, 6/1	59,75	-	2д133/225	-	-	2012	128460,00
Тепломережа від ТК 139/4-9 до ТК 139/4-9-1	65,00	-	2д219/315	-	1	2012	211790,00
Всього:							406361,00

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 13 жовтня 2016 року № 114/6127), стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» теплових мереж, у зв'язку із будівництвом житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення, підземного паркінгу та дитячого садка на вул. Драгоманова, 6/1 у Дарницькому районі міста Києва, побудованих за кошти залучені від інвесторів.

Перелік теплових мереж погоджено з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Вартість теплових мереж, які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно звіту про незалежну оцінку майна, яка виконана ТОВ «ОЦІНОЧНА КОНСАЛТИНГОВА КОМПАНІЯ» складає 406361,00 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу теплових мереж, до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати теплові мережі побудовані КП «Житлоінвестбуд-УКБ», фахівцями ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків
"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

13.10.2016 № 114/6127

на № _____ *від* _____

Департамент
комунальної власності м.Києва

КП „Житлоінвестбуд-УКБ" просить прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади м.Києва (з подальшою передачею у володіння і користування ПАТ „КИЇВЕНЕРГО") теплові мережі до житлового будинку на вул.Драгоманова,6/1, побудовані у складі об'єкту: «Будівництво житлового будинку (для забезпечення соціальним житлом черговиків квартирного обліку) з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення, підземного паркінгу та дитячого садка на діл.36 у 4-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м.Києва» загальною вартістю 406 361,00 грн. (без ПДВ) згідно переліку, який додається.

Зазначені теплові мережі побудовані за рахунок коштів залучених від інвесторів для передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Вказані мережі знаходяться у межах земельних ділянок, відведених для будівництва згаданих об'єктів , і згідно з Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», їх вартість не буде пропонуватися для зарахування (зменшення) в рахунок сплати пайової участі у розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 10/6127
Від «13» 10 2016

Додатки:

1. Перелік теплових мереж КП „Житлоінвестбуд-УКБ" на загальну суму 406 361, 00 грн. - на 2 арк.;
2. Оригінал погодження ПАТ „КИЇВЕНЕРГО" - на 1 арк.;
3. Копії актів готовності до експлуатації - на 4 арк.;
4. Копія сертифіката про готовність об'єкта до експлуатації - на 1 арк.;
5. Копії зразка договору з пунктом, в якому інвестори погоджуються передати зовнішні інженерні мережі до комунальної власності територіальної громади м.Києва - на 1 арк.;

019199

ПР- 1341

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

31(74)

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 13 жовтня 2016 року № 114/6126), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» теплові мережі КП «Житлоінвестбуд-УКБ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між АК «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі теплових мереж, зазначених у пункті 1, цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

026006

Додат
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

Теплові мережі КП «Житлоінвестбуд-УКБ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння і користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Адреса та назва об'єкта теплопостачання	Довжина, пог.м		Діаметр труб, мм		Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
	ЦО	ГВП	ЦО	ГВП		
Тепломережа від ТК 610/18 до зовнішньої стіни жилого будинку на вул. Ахматової, 46 (буд. 2)	42,88	-	2д108/200	-	2007	61362,00
Тепломережа від ТК 610/18-2 до зовнішньої стіни жилого будинку на вул. Ахматової,48 (буд. 3)	17,98	-	2д108/200	-	2006	24505,00
Тепломережа від ТК 610/18-3 до зовнішньої стіни жилого будинку на вул. Ахматової,50 (буд. 4)	10,53	-	2д89/160	-	2007	10866,00
Тепломережа від ТК 610/19-1 до зовнішньої стіни жилого будинку на вул. Урлівській,11-А (буд. 5)	8,80	-	2д133/225	-	2007	6105,00
Тепломережа від ТК 610/25 до зовнішньої стіни жилого будинку на вул. Урлівській,21-А (буд. 15)	25,33	-	2д89/160	-	2007	29521,00
Всього:						132359,00

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 13 жовтня 2016 року № 114/6126), стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» теплових мереж, у зв'язку із будівництвом житлових будинків на вул. Анни Ахматової, 46, 48, 50 та Урлівській, 11-А, 21-А міста Києва, побудованих за кошти залучені від інвесторів.

Перелік теплових мереж погоджено з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Вартість теплових мереж, які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно звіту про незалежну оцінку майна, яка виконана ТОВ «ОЦІНОЧНА КОНСАЛТИНГОВА КОМПАНІЯ» складає 132359,00 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу теплових мереж, до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати теплові мережі побудовані КП «Житлоінвестбуд-УКБ», фахівцями ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків

"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

13.10.2016 № 114/6126

на № _____ *від* _____

Департамент
комунальної власності м.Києва

КП „Житлоінвестбуд-УКБ" просить прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади м.Києва (з подальшою передачею у володіння і користування ПАТ „КИЇВЕНЕРГО") теплові мережі до житлових будинків на вул. Анни Ахматової, 46, 48, 50 та вул.Урлівській, 11-А, 21-А загальною вартістю 132 359,00 грн. (без ПДВ) згідно переліку, який додається.

Зазначені теплові мережі побудовані за рахунок коштів залучених від інвесторів для передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Вказані мережі знаходяться у межах земельних ділянок, відведених для будівництва згаданих об'єктів , і згідно з Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», їх вартість не буде пропонуватися для зарахування (зменшення) в рахунок сплати пайової участі у розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 017123
Від 21.10.16

Додатки:

1. Перелік теплових мереж КП „Житлоінвестбуд-УКБ" на загальну суму 132 359, 00 грн. - на 2 арк.;
2. Оригінал погодження ПАТ „КИЇВЕНЕРГО" - на 1 арк.;
3. Копії актів готовності до експлуатації - на 10 арк.;
4. Копії актів державної приймальної комісії про готовність об'єктів до експлуатації - на 10 арк.;
5. Копія статуту КП „Житлоінвестбуд-УКБ" - на 10 арк.;

019198

6.Копія розпорядження Київської міської державної адміністрації від 11.04.2002 р. №765 «Про призначення директора КП „Житлоінвестбуд-УКБ" - на 1 арк.;

7.Копія наказу КП „Житлоінвестбуд-УКБ" по особовому складу - на 1 арк.;

8.Оригінал звіту про вартість теплових мереж до житлових будинків на вул.Ахматової, 46, 48, 50, вул.Урлівській,11-А,21-А згідно експертної оцінки - на 39 арк.

Директор В.Непоп

Головний бухгалтер І.Баженова

Галушко С.М.
Остапенко О.В. 590-02-68

ПР-1355

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

32 (74)

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ» (листи від 31 серпня 2017 року № 149, № 151та від 01 листопада 2017 року № 46) та протокол загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ» від 17 липня 2017 року № 17-07/17, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» об'єкти теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), укладеною між акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі об'єктів теплопостачання, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

026010

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____№_____

Об'єкти теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ», яка приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння і користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва об`єктів теплопостачання	Рік вводу в експлуатацію	Діаметр труб, мм		Довжина т/мереж п.м. у 2-х труб. вим.		Матеріал/ марка	Кіль-ть т/камер	Балансова вартість об'єкта передачі, грн (без ПДВ)
		ЦО	ГВП	ЦО	ГВП			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Обладнання ЦТП на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 7-А (вул. Островського)	2015	-	-	-	-	-		1 643 510,71
Тепломережа від ТК-103/3 до ЦТП на вул. Патріарха Мстислава Скрипника,7-А (вул. Островського)	2016	2 Ø 219/315	-	26,4	-	ПІТ	-	123 693,00
Теплокамера ТК-103/3		-	-	-	-	-	1	1 561 567,74
Теплокамера ТК-103/2		-	-	-	-	-	1	1 352 939,53
Теплова мережа від ТК-103/3 до ТК103/3В в прохідному колекторі	2016	2 Ø 530х8		273,1	-	Стальні електроз Варювальні	2	4 231463,42
Теплова мережа від ЦТП		2 Ø 133х4	2Ø 133х4	127,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
до ТК-103/3А в прохідному колекторі на буд. на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 13,15 (вул. Островського)			2Ø 89х3,5		129,0			
					129,0			
Теплова мережа від ТК-103/3А до ТК-103/3Б в прохідному колекторі на буд. на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 13,15 (вул. Островського)	2016	2 Ø 108х4	2Ø 108х4	70,5	70,5		-	
			2Ø 76х3		70,5			
Всього:								8 913 174,40

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ» (листи від 31 серпня 2017 року № 149, № 151 та від 01 листопада 2017 року № 46) та протоколу загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ» від 17 липня 2017 року № 17-07/17 стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київенерго» об'єктів теплопостачання, що побудовані в рамках проекту: «Житловий комплекс з вбудовано – прибудованими нежитловими торгово-офісними приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Урицького, 16-А у Солом'янському р-ні м. Києва». Об'єкти теплопостачання збудовано за власні кошти ТОВ «СТОЛИЦЯ».

Перелік об'єктів передачі погоджено з ПАТ «Київенерго».

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту надав висновки стосовно вартості об'єктів теплопостачання (від 19 червня 2017 року № 070-4-26/1374, від 03 липня 2017 року № 070-4-26/1501, від 23 серпня 2017 року № 070-4-26/1928) та підтвердив загальну вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з перекладання теплових мереж на суму 8 913 174,40 грн (без ПДВ).

Відповідно до Акта готовності об'єкта до експлуатації від 04 листопада 2016 року, актів технічного приймання від 06 жовтня 2015 року та від 12 листопада 2015 року об'єкти теплопостачання прийнято в експлуатацію.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи об'єктів теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу об'єктів теплопостачання до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київенерго» згідно з чинним законодавством, для створення єдиної системи об'єктів теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати об'єкти теплопостачання, побудовані ТОВ«СТОЛИЦЯ» фахівцями ПАТ «Київенерго».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Товариство з обмеженою відповідальністю

«Столиця»

Поштова адреса: 01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 12-А
Юридична адреса: 01103, м. Київ, вул. Професора Підвисоцького, буд. 6-В, прим. 64
п/р № 26000001337622 в АТ «ОТП Банк» м. Києва, код ЄДРПОУ 32248073, МФО 322904, тел.: 235-13-33

Вих. від «31» 08 2017 р. № 149

Директору Департаменту
комунальної власності у м. Києві
Гудзю А.А.

ТОВ «СТОЛИЦЯ» просить Вас **розглянути питання про передачу до комунальної власності** територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» **об'єктів зовнішньої теплової мережі, а саме: обладнання ЦТП по вул. Островського, 7-А, тепломережs від ТК103/3 до ЦТП по вул. Островського, 7-А 2D219/315 довжиною 26,4м, теплокамер ТК-103/3 та ТК103/2, загальною кошторисною вартістю (без ПДВ) 4 681 710,98 грн., побудованих при будівництві** житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Урицького, 16-А в Солом'янському районі м. Києва, **за власні кошти,** згідно переліків, що додаються.

ТОВ «СТОЛИЦЯ» має наміри та претендує на зменшення розміру пайової участі у розвиток інфраструктури м. Києва **на суму їх кошторисної вартості**.

Додатки:

1. Переліки основних засобів, погоджений з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО», оригінал
2. Акти готовності теплової мережі, завірені копії;
3. Статут, завірена копія;
4. Виписка про державну реєстрацію юридичної особи, завірена копія;
5. Протокол засновників про згоду на здійснення передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва, завірена копія;
6. Експертна оцінка вартості об'єкту передачі, завірена копія.
7. Документи по землі, завірені копія;

Директор С.І. Горецький

Гол. бухгалтер С.С. Горецький

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м. Київ * «СТОЛИЦЯ» * Ідентифікаційний код 32248073

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Вхідний № 06-2/3666
від «06» 09 2017 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю

«Столиця»

поштова адреса: 01030, м.Київ, вул.Б.Хмельницького, 12А
юридична адреса: 01103, м.Київ, вул. Панаса Мирного, буд. 9, прим. 32 в літ. А
Р/р № 260000051219 в КРД АППБ "Райффайзен Банк Аваль" м.Києва, МФО 322904, код ЄДРПОУ 32248073
т. 235-13-33

Вих. від "31" 08 2017р. № 151

Директору
Департаменту комунальної
власності у м.Києві
Гудзь А.А.

ТОВ «Столиця» просить Вас прийняти до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київенерго»:

- в рахунок пайової участі у розвиток інфраструктури м. Києва – мережі теплопостачання до об'єкту «Житловий комплекс з вбудовано-прибудованими нежитловими торгово-офісними приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Урицького, 16-А у Солом'янському р-ні м. Києва». Перекладання теплових мереж у колекторі від ТК-103/3 до ТК103/3-В балансовою вартістю 4231,46342 тис. грн. без ПДВ за кошти Товариства, згідно переліку, який додається;

ТОВ «Столиця» має наміри та претендує щодо зменшення розмірів пайової участі у розвитку інфраструктури м. Києва на суму їх кошторисної вартості будівництва вище зазначених мереж.

Додатки:
1.Переліки основних засобів, які пропонуються до передачі у комунальну власність на 2-х арк., завірені копії;
2.Протокол Загальних Зборів Учасників ТОВ «Столиця» про згоду на здійснення безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва, завірена копія;
3.Акт готовності об'єкта до експлуатації від 04.11.2016р.;
4.Виписка з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.
5.Статут Товариства з Обмеженою Відповідальністю «Столиця»
6.Експертна оцінка вартості об'єкту передачі;
7.Документи по землі, завірені копії.

Департамент
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
Вхідний №
Д «» 20 р.

Директор Горецький С.О.

Головний бухгалтер Горецький С.О.

Товариство з обмеженою відповідальністю

«Столиця»

Поштова адреса: 01030, м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 12-а
П/р № 260000051219 в КРД "Райффайзен" банк Аваль" м. Києва, МФО 322904, код ЄДРПОУ 32248073
тел. 235-13-33

Вих. від "01" листопада 2017 р. № 46

Директору
Департаменту комунальної власності
у м.Києві
Гудзю А.А.

Департаментом комунальної власності опрацьоване питання щодо передачі до комунальної власності територіальної громади м.Києва об'єктів інженерної інфраструктури по вул.Островського, 7-А побудованих при будівництві житлового комплексу по вул.Урицького,16-А у Соломьянському районі м.Києва (лист звернення від 31.08.2017 №149, вх №062/13666 від 01.10.2017, лист від 31.08.2017 №150, вх №062/13665 від 01.10 2017 та лист звернення від 31.08.2017 №151, вх №062/13667 від 01.10.2017).

З метою уточнення доданих до листів звернень документів повідомляємо наступне:

Відповідно до протоколу загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «Столиця» від 17 липня 2017 року №17-07/17 загальні збори учасників товариства, з метою передачі до комунальної власності об'єктів інженерної інфраструктури побудованих при будівництві житлового комплексу по вул.Урицького,16-А у Соломьянському районі м.Києва уповноважили директора товариства самостійно визначати переліки мереж, які передаються з відповідними технічними і вартісними показниками.

Директор товариства підписуючи перелік основних засобів, які пропонуються до передачі до комунальної власності м.Києва, підписаний також і експлуатуючою організацією ПАТ «Київенерго» здійснив делеговані йому загальними зборами товариства повноваження щодо визначення в тому числі і вартісних показників мереж, які передаються і які відповідають експертній оцінці і звіту про оцінку вартості майна.

Для підготовки проекту розпорядження щодо зарахування до комунальної власності м.Києва відповідних мереж, прошу врахувати вище зазначене.

Отримано
062/16802

Директор Горецький С. О.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

19.06.2017 № 080-4-26/1374
на № _____ *від* _____

ТОВ «Столиця»
вул. Михайлівська, 18-В, м. Київ, 01001

Департамент комунальної власності
м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Про підтвердження кошторисної
вартості зовнішніх інженерних мереж
ТОВ «Столиця»

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів та вартості фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних робіт форми № КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі мереж теплопостачання по об'єкту «Житловий комплекс з вбудовано-прибудованими нежитловими торгово-офісними приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Урицького, 16-А у Солом'янському районі м. Києва», які знаходяться поза межами земельної ділянки та за рахунок кошторисної вартості яких ТОВ «Столиця», керуючись частиною 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва (копія листа КП «Київекспертиза» від 13.06.2017 № 070-01/332 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 13.06.2017 № 070-01/333 та листа від 13.06.2017 № 070-01/332, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з перекладання теплових мереж, які знаходяться поза межами земельної ділянки та вартість яких може плануватись до зарахування пайової участі, підтверджується на суму 3645,840 тис. грн з ПДВ, або 3038,200 тис. грн без ПДВ.

Додаток: на 9 аркушах.

Директор О. Колтик

Степаненко
2398669

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

03.07.2017 №070-4-26/1501

на № _____ *від* _____

ТОВ «Столиця»
вул. Михайлівська, 18-В, м. Київ, 01001

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

В доповнення до листа від 06.06.2017 № 070-5-18/1277 про підтвердження обсягів фактично виконаних будівельних робіт ТОВ «Столиця»

В доповнення до листа від 06.06.2017 № 070-5-18/1277 щодо підтвердження обсягів фактично виконаних будівельних робіт на об'єкті «Житловий комплекс з вбудовано-прибудованими нежитловими торгово-офісними приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Урицького, 16-А у Солом'янському районі м. Києва. Реконструкція ЦТП по вул. Островського, 7 А», Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту повідомляє, що у зв'язку зі зверненням ТОВ «Столиця» до КП «Київекспертиза» щодо розподілу вартості ЦТП, скориговано висновок перевірки інженерних мереж (копії листа КП «Київекспертиза» від 15.06.2017 № 070-01/342 та висновку від 15.06.2017 № 070-01/299 додаються).

Отже, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з реконструкції ЦТП із заміною обладнання, який знаходиться поза межами земельної ділянки зазначеного об'єкту, кошторисна вартість якого може плануватись до зарахування пайової участі, підтверджується на суму **1972,213 тис. грн з ПДВ, або 1643,511 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 9 аркушах.

Директор О. Колтик

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Степаненко
2398669

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

23.08.2017 № 070-4-26/1928
на № _____ *від* _____

ТОВ «Столиця»
вул. Михайлівська, 18-В, м. Київ, 01001

Департамент комунальної власності
м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

В доповнення до листа від 02.08.2017
№ 070-5-18/1741 про підтвердження
кошторисної вартості зовнішніх інженерних
мереж ТОВ «Столиця»

В доповнення до листа від 02.08.2017 № 070-5-18/1741 щодо підтвердження кошторисної вартості мереж теплопостачання по об'єкту «Житловий комплекс з вбудовано-прибудованими нежитловими торгово-офісними приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Урицького, 16-А у Солом'янському районі м. Києва» Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту повідомляє, що у зв'язку зі зверненням ТОВ «Столиця» до КП «Київекспертиза» щодо коригування розділу 7 Висновку перевірки від 31.07.2017 р. № 070-01/435 в частині назви об'єктів теплопостачання згідно наданого переліку від ПАТ «Київенерго», скориговано висновок перевірки інженерних мереж (копії листа КП «Київекспертиза» від 19.08.2017 № 070-01/493 та скоригованого висновку від 19.08.2017 № 070-01/435 додаються).

Отже, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з перекладання у колекторі від ТК-103/3 до ТК-103/3-В теплових мереж, які знаходяться поза межами земельної ділянки, підтверджується на суму **5077,756 тис. грн з ПДВ, або 4231,463 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 10 аркушах.

Директор О. Колтик

Степаненко
2398669

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ПАТ «КЗ «АНАЛІТПРИЛАД»

33(74)

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ПАТ «КЗ «АНАЛІТПРИЛАД» (лист від 07 листопада 2017 року № 07/11/17), протокол засідання Наглядової ради ПАТ«КЗ «АНАЛІТПРИЛАД» від 01 листопада 2017 року № 01/11, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні водопровідні мережі ПАТ «КЗ «АНАЛІТПРИЛАД» згідно з додатком у межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі зовнішніх водопровідних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

026038

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Зовнішні водопровідні мережі ПАТ«КЗ «АНАЛІТПРИЛАД», які приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Камери шт.	Колодязі		Рік побудови	Балансова вартість об'єктів передачі, грн (без ПДВ)
					Ø	шт.		
Водопровід на вул. В. Василевської від просп. Перемоги до вул. Шулявської	300	142,16	ВЧШГ	2	2,0	2	2017	1561778,43
Водопровід на вул. Шулявській від вул. В. Василевської до вул. Г. Тимофеєвої	300	303,43	ВЧШГ	3	1,5	5	2017	3709403,99
	315	93,84	ПЕ100 SDR 17		2,0	5	2017	560688,98
Всього:								5831871,40

Виконуючий обов'язки керівника апарату

Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ПАТ «КЗ «АНАЛІТПРИЛАД»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ПАТ «КЗ «АНАЛІТПРИЛАД» підготовлено враховуючи звернення ПАТ «КЗ «АНАЛІТПРИЛАД» (лист від 07 листопада 2017 року № 07/11/17) та протоколу засідання Наглядової ради ПАТ«КЗ «АНАЛІТПРИЛАД» від 01 листопада 2017 року № 01/11 стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж по об'єкту: «Будівництво торгово-розважального і спортивно-оздоровчого комплексу з підземним паркінгом, кінотеатром ім. О. Довженка та житловим будинком з вбудовано-прибудованими приміщеннями на проспекті Перемоги, 24 (літ. А), 26 у Шевченківському районі м. Києва».

Перелік інженерних мереж погоджено з ПрАТ «АК «Київводоканал».

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту листами від 15 вересня 2017 року № 070-5-18/2088 та від 03 листопада № 070-4-26/2514 надав копії висновків КП «Київекспертиза» перевірки інженерних мереж від 11 вересня 2017 року № 070/01/541 та (скоригований) від 30 жовтня 2017 року № 070-01/660 щодо підтвердження вартості виконаних будівельних робіт з прокладання зовнішніх водопровідних мереж, які можуть плануватись до зарахування пайової участі на загальну суму 5831,871 тис. грн (без ПДВ).

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалось за кошти ПАТ «КЗ «АНАЛІТПРИЛАД»

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ПАТ «КЗ «АНАЛІТПРИЛАД».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ПАТ «КЗ «АНАЛІТПРИЛАД» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080

«Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх водопровідних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння і користування ПрАТ «АК «Київводоканал».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні водопровідні мережі побудовані ПАТ «КЗ «АНАЛІТПРИЛАД» фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

УКРАЇНА
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД «АНАЛІТПРИЛАД»
03067, м. Київ, вул. Полковника Шутова,16. Тел. (044) 456-08-74, тел./факс (044) 458-20-52,
р/р 26009212003133 ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК», МФО 320478,
ІПН 143111826582, Свідоцтво платника ПДВ № 200054146, код 14311181
E-mail reception@analitpribor.com.ua

Вих. № 07/11/17

Від « 07 » 11 2017 року

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
01001, м.Київ-1, вул. Хрещатик,10

Просимо вас розглянути пакет документів згідно додатку та підготувати проект розпорядчого документу про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва мереж водопостачання, які збудовані за власні кошти ПАТ «Київський завод «Аналітприлад» та знаходяться поза межами земельної ділянки об'єкту «Будівництво торгово-розважального і спортивно-оздоровчого комплексу з підземним паркінгом, кінотеатром ім. О. Довженка та житловим будинком з вбудовано-прибудованими приміщеннями на проспекті Перемоги, 24 (літ. А), 26 у Шевченківському районі м. Києва» та які відповідають вимогам ч. 5 ст. 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

№	Побудована/ реконструйована мережа	Основні показники трубопроводів мережі			Кількість побудованих/ реконструйованих			Вартість, тис. грн.	
		L, м	Ø, мм	Матеріал/ марка	Камери шт.	Колодязі Ø, м	Колодязі шт.	без ПДВ	з ПДВ
1.	Водопровід по вул. В. Василевської від просп. Перемоги до вул. Шулявської	142,16	300	ВЧШГ	2	2,0	2	1561,77843	1874,13412
2.	Водопровід по вул. Шулявській від вул. В. Василевської до вул. Г. Тимофеєвої	303,43	300	ВЧШГ	3	1,5	5	3709,40399	4451,28479
		93,84	315	ПЕ 100 SDR-17		2,0	5	560,68898	672,82678
	Всього:	**539,43**	-	-	**5**	-	**12**	**5831,87140**	**6998,24569**

, кошторисна вартість яких підтверджена згідно висновку Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту від 15.09.2017 року № 070-5/18/2088 та складає 5831,8714 тис. грн без ПДВ., оскільки на майбутнє ПАТ «Київський завод «Аналітприлад» претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва на суму кошторисної вартості інженерних мереж в розмірі 5831,871 тис. грн без ПДВ.

07 062/17/17

Додатки:

1. ПРОТОКОЛ № 01/11 засідання Наглядової ради ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД «АНАЛІТПРИЛАД» від 01.11.2017 року (оригінал);
2. Засвідчена копія Статуту ПАТ «Київський завод «Аналітприлад»;
3. Засвідчена копія Акту №17/198 технічного приймання водопроводу від 26.07.2017 року;
4. Засвідчена копія Акту №17/199 технічного приймання водопроводу від 26.07.2017 року;
5. Погоджений перелік майна, яке передається на баланс обслуговуючій організації КП «Київводоканал»;
6. Засвідчена копія висновку Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту від 15.09.2017 року № 070-5/18/2088 з додатками на 9 (дев'яти) аркушах;
7. Засвідчена копія листа Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту від 03.11.2017 року № 070-4/26/2514 з додатками на 10 (десяти) аркушах;
8. Засвідчена копія Договору про забудову земельних ділянок, розташованих по проспекту Перемоги 24 (літера А) та 26 в м. Києві від 20 серпня 2015 року на 9 (дев'яти) аркушах;
9. Засвідчена копія Договору про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 27.02.2015 року, зареєстрованого в реєстрі за № 111 на 8 (восьми) аркушах.
10. Засвідчена копія Договору оренди земельної ділянки від 23.02.2004 року та додатків до нього на 8 (восьми) аркушах.
11. Засвідчена копія Договору про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.2014 року, зареєстрованого в реєстрі за № 10 на 8 (восьми) аркушах.
12. Засвідчена копія Договору оренди земельної ділянки від 22.10.2007 року та додатків до нього на 11 (одинадцяти) аркушах.
13. Копія рішення Київської міської ради II сесії VII скликання від 10 грудня 2014 року № 678/678.
14. Копія рішення Київської міської ради XII сесії VI скликання від 23 жовтня 2013 року № 393/9881.
15. Копія рішення Київської міської ради від 29.03.2007 N 404/1065 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Супермаркет-93" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на просп. Перемоги, 24 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва";
16. Копія Витягу з рішення Київської міської ради від 10.07.2003 N 638/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею";
17. Засвідчена копія довіреності від 08.08.2017 року.

З повагою,
Генеральний директор **Ремез В.В.**

Головний бухгалтер **Вівдич О.М.**

тел. 097-643-07-81
Дмитро

1472-ПР

34(84)

Про передачу до сфери управління
Подільської районної в місті Києві
державної адміністрації
транспортного засобу

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», листи Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 листопада 2017 року № 070-6-05/2481, комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київекспертиза» від 13 листопада 2017 року № 070-03/698 та № 070-02/699, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 03 листопада 2017 року № 106-8457, з метою ефективного використання транспортного засобу комунальної власності територіальної громади міста Києва, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Передати до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації транспортний засіб комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі транспортного засобу, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації, здійснити в установленому порядку закріплення транспортного засобу комунальної

власності територіальної громади міста Києва, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
_____№_____

Транспортний засіб комунальної власності
територіальної громади міста Києва, який передається до сфери управління
Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Найменування транспортного засобу та його технічна характеристика	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Знос станом на 01.11.2017, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.11.2017, грн
1	2	3	4	5	6
1.	ЗАЗ Forza, реєстраційний номер АА1354РЕ, шасі номер Y6DAF4854F0028786	2015	173836,00	34767,24	139068,76

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації транспортного засобу»

1.Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено з метою ефективного використання транспортного засобу комунальної власності територіальної громади міста Києва та у зв'язку із зверненням Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 листопада 2017 року № 070-6-05/2481, комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київекспертиза» від 13 листопада 2017 року № 070-02/699 стосовно передачі транспортного засобу - автомобіля марки ЗАЗ Forza, реєстраційний номер АА1354РЕ, шасі номер Y6DAF4854F0028786 до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

Придбання автомобіля здійснювалось за кошти комунального підприємства, отримані від його господарської діяльності.

Згода на прийняття зазначеного автомобіля до сфери управління Подільського району надана листом Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 03 листопада 2017 року № 106-8457.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є передача до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації транспортного засобу комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження надасть можливість передати до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації транспортний засіб комунальної власності територіальної громади міста Києва.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження надасть можливість передати до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації транспортний засіб, який у подальшому буде закріплено районним розпорядженням за комунальним підприємством, що перебуває у підпорядкуванні Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

РР-1347

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

35(74)

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» та враховуючи звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 29 серпня 2017 року № 114/5097), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі КП «Житлоінвестбуд-УКБ» згідно з додатком 1 в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі КП «Житлоінвестбуд-УКБ» згідно з додатком 2 в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія

024550

«Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва 01 грудня 2006 року), укладеною між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, зазначених у пунктах 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____ №_____

Зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі КП «Житлоінвестбуд-УКБ, які приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єктів та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, пог. м	Матеріал труб	Кіль-кість коло-дязів	Рік побудови	Балансова вартість об'єктів передачі, грн (без ПДВ)
Вулична водопровідна мережа у пров. Брест-Литовському та вул. Шулявській від просп. Перемоги до житлового будинку № 32 на вул. Шулявській	300	278,54	ВЧШГ	-	2017	3004165,70
Каналізаційний колектор на вул. Шулявській, 32 перекладка мережі від К-3 до К-31	315 500	515,16 67,46	ПЕ100 SDR17 ПЕ100 SDR17	25 3	2017 2017	4280385,92 497780,22
Всього:						7782331,84

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

Додаток 2
До розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____ №_____

Зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі КП «Житлоінвестбуд-УКБ, які приймаються безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єктів та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Кількість колодязів, шт.	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Водопровідний ввід до житлового будинку на вул. Шулявській, 32	2Д108	56,9	сталь	-	2017	99000,00
Каналізаційна мережа від житлового будинку на вул. Шулявській, 32	160	9,85	ПЕ100SDR 17	4	2016	30000,00
Всього:						129000,00

Виконуючий обов'язки керівника апарату

Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 29 серпня 2017 року № 114/5097), стосовно передачі та безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «Київводоканал» зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, у зв'язку із будівництвом житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Шулявській, 32 у Шевченківському районі міста Києва, побудованих за кошти залучені від інвесторів.

Перелік зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж погоджено з ПрАТ «Київводоканал».

Вартість зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно звітів про незалежну оцінку майна, які виконані ТОВ «Ріелтер-Україна» складає 129000,00 грн (без ПДВ).

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листами від 08 серпня 2017 року № 070-5-18/1792 та від 10 серпня 2017 року № 070-5-18/1821 надано підтвердження кошторисної вартості зовнішніх інженерних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ» висновками КП «Київекспертиза» від 07 серпня 2017 року № 070-01/450 у сумі 4778,166 тис. грн (без ПДВ) та від 10 серпня 2017 року № 070-01/457 у сумі 3004,166 тис. грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі побудовані КП «Житлоінвестбуд-УКБ», фахівцями ПрАТ «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків
"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

29.08.2017 № 114/5097

на № _____ *від* _____

Департамент
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу
Київської міської ради (КМДА)

КП „Житлоінвестбуд-УКБ" просить прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади м. Києва (з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК«Київводоканал» зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі по об'єкту: « Будівництво житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Шулявській,32 у Шевченківському районі м. Києва», згідно переліків, які додаються.

Ділянки водопровідних та каналізаційних мереж (Перелік №1) знаходяться поза межами земельної ділянки, відведеної для будівництва житлового будинку по вул.Шулявській,32, тому згідно з Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» її вартість в майбутньому буде пропонуватися в розрахунках оплати пайової участі у розвиток інфраструктури міста Києва, водопровідні та каналізаційні мережі вказаного об'єкту на суму 7 782 331,84 грн.(без ПДВ) побудовані за кошти інвесторів.

Ділянки водопровідних та каналізаційних мереж (Перелік №2) знаходяться в межах земельної ділянки, вказаного об'єкту на суму 129000,00грн. (без ПДВ) також побудовані за кошти інвесторів.

Додатки: 1.Переліки водопровідних та каналізаційних мереж КП „Житлоінвестбуд-УКБ"
на загальну суму 7 911 331,84,00 грн. (без ПДВ) - на 4 арк.;
2.Копії актів технічного прийняття водопровідних та каналізаційних мереж - на 5 арк.;
3.Копія сертифікату про готовність об'єкта до експлуатації - на 1 арк.;
4.Копія зразку договору купівлі-продажу з пунктом, в якому інвестор погоджуються передати до комунальної власності територіальної громади м.Києва зовнішні інженерні мережі до житлового будинку по вул. Шулявській,32 - на 2 арк.;
5.Копія статуту КП «Житлоінвестбуд-УКБ» - на 6 арк.;
6.Копія розпорядження Київської міської державної адміністрації від 11.04.2002 р. №765 «Про призначення директора КП «Житлоінвестбуд-УКБ» - на 1 арк.;
7.Копія наказу КП «Житлоінвестбуд-УКБ» по особовому складу - на 1 арк.;
8.Оригінали висновків перевірки інженерних мереж, виконаного КП «Київекспертиза», з підтвердженням вартості ділянок водопровідних та каналізаційних мереж для зарахування, як пайової участі, в розвиток інфраструктури м. Києва. - на 9 арк.;
9.Оригінали звітів про ринкову вартість об'єктів оцінки - на 42 арк.
10.Копія угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Шулявській,32 - на 8 арк.
11.Копія договору на виконання функцій замовника при відводі земельної ділянки, розташованої на вул.Шулявській,32 - на 5 арк.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Вхідний № 0621/13526
від «30» 08 2017 р.

Директор В.Непоп

Документи у справі
І.Баженова

028498

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

10.08.2017 № 070-5-18/1821
на № _____ *від* _____

КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Про підтвердження кошторисної вартості зовнішніх інженерних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів та вартості фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі, а саме: мережі водопроводу по об'єкту «Будівництво житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Шулявській, 32 у Шевченківському районі м. Києва», які знаходяться поза межами земельної ділянки (копія листа КП «Київекспертиза» від 08.08.2017 №070-01/458 із висновком від 08.08.2017 №070-01/457 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 08.08.2017 №070-01/457, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з прокладання та перекладання інженерних мереж водопроводу, які знаходяться поза межами земельної ділянки та відповідають вимогам частини 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», підтверджується на суму **3604,999 тис. грн з ПДВ, або 3004,166 тис. грн без ПДВ.**

Додаток:
1) Копія листа від 08.08.2017 №070-01/458;
2) Висновок перевірки інженерних мереж від 08.08.2017 №070-01/457 – 1 прим.

Директор О.Колтик

Яремчук
2398662

10 062/12689 08 11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс.:270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

08.08.2017 № 070-5-18/1792
на № _____ *від* _____

КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

Департамент комунальної власності м. Києва

Департамент економіки та інвестицій

Про підтвердження кошторисної вартості зовнішніх інженерних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

КП «Київекспертиза» проведено перевірку відповідності обсягів фактично виконаних будівельних робіт за наданими актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, проектно-кошторисною документацією з безпосередніми обмірами в натурі, а саме: мережі побутової каналізації по об'єкту: «Будівництво житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Шулявській, 32 у Шевченківському районі м. Києва», які знаходяться поза межами земельної ділянки (копія листа КП «Київекспертиза» від 07.08.2017 №070-01/451 із висновком від 07.08.2017 №070-01/450 додається).

Таким чином, відповідно до висновку КП «Київекспертиза» від 07.08.2017 №070-01/450, загальна вартість виконаних будівельно-монтажних робіт з перекладання інженерних мереж побутової каналізації, які знаходяться поза межами земельної ділянки та відповідають вимогам частини 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», підтверджується на суму **5733,799 тис. грн з ПДВ, або 4778,166 тис. грн без ПДВ.**

Додаток: на 6 арк.

Директор О.Колтик

Яремчук
2398662

062/12526
08 08 17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

35(74)

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва дворової каналізації АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» (листи від 21 липня 2017 року № 331 та від 09 серпня 2017 року № 372), протокол засідання правління АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» від 19 липня 2017 року, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» дворову каналізацію АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» згідно з додатком в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі дворової каналізації, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

026008

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дворова каналізація АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД», що безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва об'єкту та адреса розташування	Діаметр труб, мм.	Довжина, м.	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Дворова каналізація житлового будинку на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі міста Києва	225	24,13	3	ПЕ 100 SDR 17	1,5	2015	185942,00

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва дворової каналізації АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва дворової каналізації АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» (листи від 21 липня 2017 року № 331 та від 09 серпня 2017 року № 372) та протоколу засідання правління АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» від 19 липня 2017 року, стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва дворової каналізації з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м. Києва побудованих за кошти товариства.

Перелік дворової каналізації погоджено з ПрАТ «АК «Київводоканал».

АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку вартості майна, який виконаний ТОВ «МІРФІЛ».

Вартість майна, що безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно висновку про оцінку майна складає 185942,38 грн (без ПДВ).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва дворової каналізації АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва дворової каналізації АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної

власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу дворової каналізації до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати дворову каналізацію, побудовану АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ПОЗНЯКИЖИЛБУД

БЦ TSARSKY,
вул. Старонаводницька, 13 Б, офіс 30
01015, м. Київ, Україна, +38 (044) 499 22 89
pjs.com.ua

№ 372 від 09 серпня 2017 р.

на № _____ від _____ 201__ р.

Директору Департаменту
комунальної власності
Київської міської державної
адміністрації
Ґудзь А.А.

Шановний Андрій Анатолійович!

АТ "Позняки-Жил-Буд" просить безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади м. Києва побудовані інженерні мережі дворової каналізації житлового будинку по вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м. Києва, які знаходяться в межах земельної ділянки, відведеної для будівництва та ***не претендують на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури м. Києва.***

Згідно Довідки Департаменту економіки та інвестицій від 07.05.2015р. № 050/18-3636, АТ "Позняки-Жил-Буд" повністю перерахував пайові кошти у сумі 4464,63884 тис. грн. (в т.ч. додатковий пайовий внесок – 1440.06 тис. трн.).

З метою підготовки розпорядження просимо Вас, надати відповідне доручення щодо підготовки проекту розпорядження Київської міської державної адміністрації.

Додатки:

1. Протокол засідання правління АТ "Позняки-Жил-Буд" про безоплатну передачу дворової каналізації.
2. Копія статуту.
3. Сертифікат IV №64143600393 про відповідність закінченого будівництвом об'єкта.
4. Акт приймання-передавання основних засобів, які приймаються до комунальної власності територіальної громади м. Києва та передаються у господарське відання ПАТ «АК «Київводоканал.
5. Акт технічного приймання каналізації №378/4 від 06.02.2015р.
6. Довідка про джерела фінансування.
7. Звіт про оцінку майна.
8. Витяг з протоколу про призначення голови правління.
9. Рішення Київської міської ради про відведення земельної ділянки.
10. Довідка про сплату пайової участі.

З повагою,
Голова правління
АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» **А.Р. Каграманян**

Україна * Приватне акціонерне товариство * м. Київ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" Ідентифікаційний код 24089818

Бець О.О.
т. 495-76-53
т. 067-398-38-98

09 08 082/12625 17

ПОЗНЯКИЖИЛБУД

БЦ TSARSKY,
вул. Старонаводницька, 13 Б, офіс 30
01015, м. Київ, Україна, +38 (044) 499 22 89
pjs.com.ua

№ 331 від 21.03.2017 р.

на № _____ від _____ 201__ р.

Департамент комунальної власності Київської міської державної адміністрації

Довідка

Підприємством АТ «Позняки-Жил-Буд» за рахунок власних коштів збудовано дворову каналізацію Д=225мм житлового будинку по вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м. Києва довжиною 24,13м, балансовою вартістю 185 942,38 грн. (сто вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот сорок дві грн. 38коп.).

Голова правління **А.Р.Каграманян**

Головний бухгалтер **Н.В. Степанюк**

3774)

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"9" листопада 2017 р. №08/210-140-910

Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська державна адміністрація
15.11.2017 № **40878**

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Віталіє Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, в черговий раз звернулись мешканці Дарницького району (проживаючі в будинках по вул. Новодарницька 15, 15/1, 15/1а та 17) з приводу порушень благоустрою, громадського порядку та санітарно-екологічного стану їх прибудинкової території, у зв'язку з діяльністю пункту приймання вторсировини в нежитловому приміщенні за адресою: вул. Ялтинська, 11 літ. В.

Так, за інформацією громадян у вказаному приміщенні здійснюється збір склотари, вторинної сировини та металобрухту, поруч постійно перебувають особи без постійного місця проживання та асоціальні елементи, які розпивають спиртні напої, порушують громадський порядок. А навколо пункту існує суцільна антисанітарія, купи сміття, пляшки, купи бруду, сморід.

На мої попередні звернення до посадових осіб Дарницької РДА, мене було повідомлено про наявність договору оренди між власником КП «Київжитлоспецексплуатація» та ФОП Перепелицина І.М., який укладено 10.06.2016 року для розміщення складу та пункту зі збору, сортування вторинної сировини і склопосуду, а також підтверджено нагальність вказаної

проблеми, адже до районної адміністрації постійно надходять численні скарги від громадян.

Слід зазначити, що в березні місяці поточного року Департамент комунальної власності м. Києва направляв на розгляд постійної комісії Київради з питань власності пропозицію щодо припинення договірних відносин, але цільове використання вказаного приміщення залишилось без змін. На думку заявників, таке рішення було прийнято у зв'язку з формальним проведенням попередньої перевірки, яку проводили тільки представники КП «Київжитлоспецексплуатація», без залучення активістів та депутата зазначеного виборчого округу.

Враховуючи вищевикладене, категоричне несприйняття громадою функціонування даного закладу та керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас:

- вжити необхідних організаційно-правових заходів щодо невідкладного дострокового розірвання договору оренди з ФОП Перепелицина І.М.

Про прийняти рішення прошу Вас повідомити мене на адресу громадської приймальні: 02099, м. Київ, вул. Волго-Донська, 72.

Додаток на 2-х аркушах.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Сулига Ю.А.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.07. 2017 № 062/05/11-7379
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Сулизі Ю.А.

Шановний Юрію Анатолійовичу!

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто Ваше звернення від 04.07.2017 № 08/279-140-759 стосовно дострокового розірвання договору про передачу майна з ФО-П Перепелициною І.М. або зміни цільового призначення об'єкта нерухомості на вул. Ялтинській, 11, враховуючи звернення мешканців житлових будинків на вул. Новодарницькій.

В межах компетенції повідомляємо таке.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, КП «Київжитлоспецексплуатація» та ФО-П Перепелициною І.М. 10.06.2016 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 145,9 кв. м на вул. Ялтинській, 11 літ.В для розміщення складу.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 27.12.2016 (протокол №37) погоджено питання внесення змін у вказаний договір оренди в частині зміни мети використання, а саме: розміщення складу на площі 79,4 кв. м та розміщення пункту зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду на площі 66,5 кв. м.

Враховуючи звернення мешканців житлового будинку та працівників дитячо-юнацького клубу щодо закриття пункту прийому вторинної сировини, який перебуває на їх прибудинковій території, Департамент комунальної власності м. Києва 03.03.2017 направив пропозиції щодо подальшого цільового використання приміщень на розгляд постійній комісії Київради з питань власності. Постійна комісія на своєму засіданні 30.05.2017 залишила без змін цільове використання нежитлових приміщень.

Представниками КП «Київжитлоспецексплуатація» неодноразово проводились перевірки щодо виконання умов договору оренди.

Перевірками встановлено, що прибудинкова територія перебуває у задовільному санітарному стані.

З повагою

Директор А. Гудзь

Шалюта
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол №52
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 30.05.2017

24. Про звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо подальшого використання приміщень на вул. Ялтинській, 11, літ. В у зв'язку з зверненням мешканців житлового будинку та працівниками дитячо-юнацького клубу щодо закриття пункту прийому вторинної сировини (вих. №062/05/11-2254 від 03.03.2017, вх. №08/4001 від 01.03.2017).

Протокол № 44 від 28.03.2017 – доручено депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, В.Мусієнко, М.Калашник.

М.Калашник проінформував, що працівниками відділу благоустрою району було здійснено обстеження об'єкта оренди на вул. Ялтинській, 11, літ. В у зв'язку із зверненням мешканців житлового будинку та працівниками дитячо-юнацького клубу та за результатами перевірки встановлено, що об'єкт оренди знаходиться у належному стані.

ВИРІШИЛИ: Залишити без змін цільове використання нежитлових приміщень на вул. Ялтинській, 11, літ.В за договором оренди, укладеним з ФОП І.Перепелициною.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Л.Антонєнко, С.Артеменко).

Рішення прийнято