08/231-3066/ПР
05.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки навчальному закладу комунальної форми власності "Навчально-виробничий центр "Професіонал" на вул. Великій Житомирській, 19 літ. Б, Б' у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування будівлі закладу освіти

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:172:0017

Проект рішення (екз.1)
ПР-14799
до справи
К-31889

2 347015 047995

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки навчальному закладу комунальної форми власності "Навчально-виробничий центр "Професіонал" на вул. Великій Житомирській, 19 літ. Б, Б' у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки навчальному закладу комунальної форми власності "Навчально-виробничий центр "Професіонал" на вул. Великій Житомирській, 19 літ. Б, Б' у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,07 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування будівлі закладу освіти згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31889).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Корнійчук Віталія Олексіївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

в.о. Директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук
В.Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова — Г. Старостенко

Секретар — Н. Шульга

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27250 від 13.10.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки навчальному закладу комунальної форми власності "Навчально-виробничий центр "Професіонал" на вул. Великій Житомирській, 19 літ. Б, Б' у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування будівлі закладу освіти

До справи
№ К-31889

2 347015 372509

1. Юридична особа:

Назва	***Навчальний заклад комунальної форми власності "Навчально-виробничий центр"Професіонал"***
Клопотання	***від 10.10.2017 № К-31889***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:172:0017к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Велика Житомирська, 19 літ. Б, Б'***
Площа	***0,07 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування будівлі закладу освіти***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована громадським будинком № 19 (літ. Б, Б ') загальною площею 994,9 кв.м., яка на праві господарського відання перебуває у користуванні територіальної громади міста Києва в особі навчального закладу комунальної форми власності "навчально-биробничий центр "Професіонал" (витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 12.09.2017 № 22415053).

Інші особливості:

Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон м. Києва. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлової середньо та малоповерхової забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Дворніков

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.12.2017 №08/231-3066/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"05" грудня 2017 року
№ 08/231 – 3066/ПР

08/231- 3066/ПР
05.12.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.12.2017 № 057052-21980
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки навчальному закладу комунальної форми власності «Навчально-виробничий центр «Професіонал» на вул. Великій Житомирській, 19 літ. Б, Б' у Шевченківкому районі м. Києва для обслуговування будівлі закладу освіти" (справа К-31889) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук