ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Хрещатик, 142, м. Київ, 01002, тел. (044) 489-90-09, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-81
E-mail: departament@kmda.gov.ua, Код ЄДРПОУ 34920681

2013 № 09-11/15
від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надсилаємо на погодження проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Положення про Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

Додатки на 32 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор А. Фішук

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЗЕР 2013
Вх. _____

Про внесення змін до Положення про
Департамент міського благоустрою
та збереження природного середовища
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Відповідно до Кодексу цивільного захисту України, статті 10^1 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», статті 54 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну службу», пункт 11 частини першої статті 15 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», Указу Президента України від 02 вересня 2013 року № 472/2013 «Про внесення змін до Указів Президента України від 06 квітня 2011 року № 389 та № 397», постанови Кабінету Міністрів України від 26 вересня 2012 року № 887 «Про затвердження Типового положення про структурний підрозділ місцевої державної адміністрації», рішень Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 741/741 «Про упорядкування діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» та від 08 грудня 2016 року № 544/1548 «Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»:

1. Унести зміни Положення про Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 січня 2011 року № 94 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 травня 2013 року № 711), виклавши його в новій редакції, що додається.

2. Визнати таким, що втратив чинність підпункт 1.10 пункту 1 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 липня 2012 року № 1205 «Про затвердження змін та доповнень до Положень про структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту міського благоустрою
та збереження природного середовища А. Фінчук

Начальник відділу правового забезпечення
Департаменту міського благоустрою
та збереження природного середовища Л. Данилюк

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської міської
державної адміністрації Г. Пліс

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації П. Пантелеєв

Директор Департаменту фінансів В. Ренік

Заступник керівника апарату –
начальник управління по роботі
з персоналом Т. Стекленьова

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Виконуючий обов'язки керівника апарату Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу В. Бондаренко

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань екологічної політики К. Яловий

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань регламенту та депутатської
етики О. Макаров

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
27 січня 2013 року № 94
(у редакції розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____№_____)

ПОЛОЖЕННЯ
ПРО ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

(Ідентифікаційний код 34926981)

(нова редакція)

1. Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підпорядковується Київському міському голові, підзвітний та підконтрольний Київській міській раді та постійним комісіям Київської міської ради, до функціональної спрямованості яких належать питання діяльності Департаменту, а також постійній комісії Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої належить питання взаємодії Київської міської ради та її виконавчого органу (Київської міської державної адміністрації), з питань виконання функцій державної виконавчої влади – відповідним центральним органам державної виконавчої влади.

2. Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 198/7535 «Про діяльність виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» перейменовано з Головного управління контролю за благоустроєм виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) який є правонаступником реорганізованих Головного управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головного управління з питань надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та відділу з питань охорони праці виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до рішення Київської міської ради від 08 грудня 2016 року № 544/1548 «Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» перейменовано в Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент).

3. Департамент у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами центральних органів виконавчої влади, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови і розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами, а також цим Положенням.

4. Основними завданнями Департаменту є:

забезпечення реалізації державної політики у сфері благоустрою, цивільного захисту, охорони праці на території міста Києва;

реалізація актів Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо благоустрою міста, цивільного захисту, охорони праці;

контроль за станом благоустрою міста;

контроль за дотриманням вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051 (далі – Правила благоустрою міста Києва) та інших нормативно-правових актів, що регулюють відносини у сфері благоустрою;

сприяння розвитку та поліпшенню стану благоустрою міста;

вжиття заходів щодо притягнення винних за порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів до відповідальності;

профілактика правопорушень у сфері благоустрою міста Києва;

забезпечення сталого функціонування територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту (далі - територіальна підсистема ЄДС ЦЗ);

забезпечення реалізації, у межах законодавства України, державної політики у сфері цивільного захисту, захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій в місті Києві, запобігання цим ситуаціям та реагування на них, ліквідація їх наслідків;

розроблення та здійснення заходів щодо підтримання у готовності підпорядкованих органів управління та сил територіальної підсистеми ЄДС ЦЗ до дій за призначенням у мирний час та в особливий період;

визначення основних напрямків роботи у сфері цивільного захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та їх наслідків;

організація аварійно-рятувальних та інших невідкладних робіт, робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій;

організація відновлювальних робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій;

організація роботи щодо планування, підготовки і проведення евакуаційних заходів;

здійснення оповіщення керівного складу органів управління та сил територіальної підсистеми ЄДС ЦЗ, населення про загрозу та виникнення надзвичайних ситуацій;

здійснення разом з іншими органами інформаційного забезпечення у сфері цивільного захисту, впровадження сучасних інформаційних технологій;

навчання населення діям в умовах надзвичайних ситуацій;

сприяння впровадженню ефективної цілісної регіональної системи запобігання травматизму невиробничого характеру, безпечних виробничих процесів, устаткування;

сприяння в забезпеченні працюючих засобами індивідуального та колективного захисту;

організація професійної підготовки і підвищення кваліфікації спеціалістів (посадових осіб) з питань безпечної життєдіяльності населення;

надання організаційно-методичної допомоги секторам з питань охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій;

забезпечення разом зі структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), органами місцевого самоврядування та громадськими організаціями реалізації регіональних програм з метою охорони праці та запобігання нещасним випадкам невиробничого характеру.

5. Департамент відповідно до покладених на нього завдань:

5.1. Здійснює, в межах своєї компетенції, контроль за дотриманням законодавства в сфері благоустрою та населених пунктів.

5.2. Проводить рейди та перевірки територій та об'єктів міста Києва щодо стану їх благоустрою, а також додержання юридичними та фізичними особами законодавства у сфері благоустрою населених пунктів.

5.3. Вносить приписи з вимогою усунення порушень Закону України «Про благоустрій населених пунктів» і Правил благоустрою міста Києва та здійснює контроль за їх виконанням.

5.4. Здійснює складання протоколів про порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів за статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення для притягнення винних до відповідальності.

5.5. Вживає заходів щодо зупинення робіт, які проводяться самовільно і порушують стан благоустрою міста.

5.6. Сприяє забезпеченню чистоти і порядку в місті, очищення території та об'єктів благоустрою від побутових відходів, безхазяйного майна, покинутих будівельних матеріалів і конструкцій, транспортних засобів, самовільно розміщених тимчасових споруд та елементів благоустрою.

5.7. Здійснює у встановленому порядку заходи щодо очищення території міста від безхазяйного майна, самовільно розміщених (встановлених) тимчасових споруд та елементів благоустрою, рекламних носіїв, покинутих будівельних матеріалів і конструкцій, транспортних засобів тощо.

5.8. В межах наданих повноважень надає доручення на демонтаж (переміщення) самовільно розміщених (встановлених) малих архітектурних форм, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі.

5.9. Бере участь у обговоренні проєктів благоустрою територій та об'єктів благоустрою міста, іншої технічної документації з питань благоустрою і вносить відповідні пропозиції на розгляд Київській міській раді та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), підприємствам, установам та організаціям.

5.10. Вносить пропозиції щодо розвитку та поліпшення стану благоустрою міста, удосконалення Правил благоустрою міста Києва.

5.11. Інформує Київську міську раду та виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію) про результати рейдів та перевірок.

5.12. В межах повноважень надає методичну допомогу підприємствам, установам та організаціям з питань забезпечення благоустрою, утримання територій, будівель, споруд, інженерних мереж, транспортних магістралей міста тощо.

5.13. Залучає, в установленому порядку, громадських інспекторів благоустрою міста Києва, фахівців підприємств, установ і організацій (за погодженням з їх керівниками) для розгляду питань, що належать до її компетенції та участі в рейдах, перевірках.

5.14. Контролює та координує громадських інспекторів з благоустрою.

5.15. Координує роботу керівників структурних підрозділів з питань благоустрою районних в місті Києві державних адміністрацій.

5.16. Здійснює видачу, подовження та закриття контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою на період виконання будь-яких земляних, монтажних та інших робіт, пов'язаних з тимчасовим порушенням існуючого благоустрою, з подальшим його відновленням.

5.17. Здійснює контроль за дотриманням термінів виконання робіт за виданими Департаментом контрольними картками на тимчасове порушення благоустрою.

5.18. Здійснює підготовку та видачу посвідчень громадських інспекторів з благоустрою.

5.19. Здійснює контроль за станом прибудинкових територій та об'єктів благоустрою за напрямками, передбаченими Правилами благоустрою міста Києва.

5.20. Бере участь у створенні геоінформаційної системи для здійснення моніторингу об'єктів міської інфраструктури та створенні містобудівного кадастру міста Києва та його окремих складових.

5.21. У встановленому порядку, здійснює профілактику запобігання порушенням законодавства у сфері благоустрою населених пунктів.

5.22. Забезпечує виконання завдань ланками створеною територіальною підсистемою міста Києва єдиної державної системи цивільного захисту.

5.23. Забезпечує реалізацію вимог техногенної безпеки на потенційно небезпечних об'єктах та інших суб'єктах господарювання, які можуть створити реальну загрозу у разі виникнення аварії.

5.24. Розробляє та забезпечує реалізацію регіональних, місцевих програм та планів заходів у сфері цивільного захисту, спрямованих на захист населення і територій від надзвичайних ситуацій та запобігання їх виникненню,забезпечення техногенної безпеки.

5.25. Керує створеними Київською міською радою аварійно - рятувальними службами, спеціалізованими службами цивільного захисту та здійснює контроль за готовністю їх до дій за призначенням.

5.26. Готує та подає Київському міському голові:

пропозиції до проектів державних та місцевих програм і прогнозів щодо удосконалення організації цивільного захисту, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій, контролює виконання зазначених програм;

пропозиції щодо удосконалення нормативно-правових актів у сфері цивільного захисту;

пропозиції щодо включення до проекту Державного бюджету України та бюджету міста Києва витрат на розвиток і функціонування територіальної підсистеми цивільного захисту, систем зв'язку та централізованого оповіщення, здійснення заходів щодо захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій, ліквідації їх наслідків;

пропозиції щодо прийняття рішень про подальше використання захисних споруд цивільного захисту державної та комунальної власності у разі банкрутства (ліквідації) суб'єкта господарювання, на балансі якого вона перебуває та безхазяйних споруд.

5.27. Здійснює у межах своїх повноважень збір, накопичення, обробку, аналіз і оприлюднення інформації про стан техногенної та природної безпеки в місті Києві.

5.28. Здійснює керівництво та координацію діяльності у сфері цивільного захисту у місті Києві.

5.29. Координує діяльність місцевих органів виконавчої влади та сил територіальної підсистеми, суб'єктів господарювання незалежно від форм власності з питань цивільного захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та їх наслідків та координує проведення робіт з ліквідації надзвичайних ситуацій.

5.30. Подає Київському міському голові пропозиції щодо утворення та складу спеціальних комісій з ліквідації надзвичайних ситуацій, бере участь у їх роботі.

5.31. Забезпечує оповіщення та інформування керівного складу органів управління та сил територіальної підсистеми цивільного захисту, населення про загрозу виникнення, виникнення надзвичайних ситуацій, у тому числі в доступній для осіб з вадами зору та слуху.

5.32. Подає пропозиції щодо складу Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.33. Організовує та забезпечує роботу Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

5.34. Організовує аварійно-рятувальні та інші невідкладні роботи , роботи з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій на відповідній території, а також радіаційного, хімічного, біологічного, медичного захисту населення та інженерного захисту територій від наслідків таких ситуацій.

5.35. Організовує та керує проведенням відновлювальних робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій.

5.36. В межах своїх повноважень бере участь в заходах щодо захисту населення і територій у разі загрози та виникнення надзвичайних ситуацій, пов'язаних з терористичними проявами, ліквідації їх наслідків під час проведення антитерористичних операцій.

5.37. Готує та подає пропозиції щодо віднесення міста Києва до груп цивільного захисту центральному органу виконавчої влади, який забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері цивільного захисту.

5.38. Готує пропозиції щодо основних показників суб'єктів господарювання, що належать до сфери управління, до категорії цивільного захисту та подає їх перелік на затвердження у встановленому порядку.

5.39. Подає пропозиції Київському міському голові щодо створення, використання, поповнення матеріальних резервів для запобігання та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій.

5.40. Організовує та у встановленому порядку здійснює контроль за створенням, накопиченням, збереженням, використанням матеріально-технічних

ресурсів, призначених для запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та ліквідації їх наслідків.

5.41. Організовує накопичення та зберігання засобів індивідуального (радіаційного і хімічного) захисту для забезпечення непрацюючого населення і сил територіальної підсистеми цивільного захисту, а також приладів дозиметричного і хімічного контролю та розвідки.

5.42. Організовує забезпечення життєдіяльності постраждалих від надзвичайних ситуацій.

5.43. Бере участь в організації та проведенні навчання з питань цивільного захисту, техногенної безпеки органів управління, сил територіальної підсистеми цивільного захисту, суб'єктів господарювання, населення, у тому числі до дій у надзвичайних ситуаціях у мирний час та в особливий період.

5.44. Готує пропозиції щодо прийняття рішення про подальше використання захисних споруд цивільного захисту державної та комунальної власності.

5.45. Організовує роботу з планування укриття населення у захисних спорудах, веде їх облік, контролює стан утримання таких споруд, бере участь у роботі комісії з питань визначення їх стану.

5.46. Здійснює контроль за утриманням та організацію проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту) м. Києва, виключення їх за погодженням з центральним органом виконавчої влади, який забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері цивільного захисту, з фонду цих споруд.

5.47. Розробляє та подає в установленому порядку Київському міському голові план цивільного захисту та заходи щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та ліквідації їх наслідків, який є обов'язковим для виконання територіальними підсистемами їх ланками та суб'єктами господарювання міста Києва незалежно від форм власності.

5.48. Бере участь:

у прогнозуванні ймовірності виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, здійснює районування територій за наявністю потенційно небезпечних об'єктів і об'єктів підвищеної небезпеки та загрози виникнення стихійного лиха, визначає і контролює показники ризику на об'єктах господарювання і територіях;

в організації відновлювальних робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, що проводяться силами територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту;

в межах своїх повноважень у виконанні завдань з мобілізаційної підготовки;

у погодженні вихідних даних та вимог на розроблення розділу інженерно - технічних заходів цивільного захисту у складі містобудівної та проектної документації;

у розробленні та організації проведення заходів щодо евакуації населення із зон надзвичайних ситуацій та зон можливих бойових дій в особливий період;

у межах своїх повноважень у здійсненні антитерористичних заходів.

5.49. Здійснює контроль за створенням, утриманням, накопиченням, зберіганням, поповненням матеріально-технічних ресурсів, призначених для запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій в місті Києві.

5.50. Організовує роботу розрахунково-аналітичних груп з оцінки радіаційного і хімічного стану в умовах надзвичайних ситуацій.

5.51. Організовує роботу комісії з питань евакуації при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

5.52. Вносить на розгляд Київському міському голові пропозиції щодо погодження проекту плану проведення потенційно небезпечних заходів за участю особового складу Збройних Сил, інших військових формувань та правоохоронних органів з використанням озброєння і військової техніки за умови присутності цивільного населення, організовує під час розроблення та виконання такого плану взаємодію з органами військового управління.

5.53. Готує та вносить на розгляд Київському міському голові пропозиції щодо оголошення окремих районів зонами надзвичайної ситуації у разі її виникнення.

5.54. Приймає участь відповідно до чинного законодавства у перевірках стану цивільного захисту на відповідній території та контролює проведення навчань з цивільного захисту в місті Києві.

5.55. Вносить пропозиції щодо створення комунальних аварійно-рятувальних служб для обслуговування відповідних територій та об'єктів комунальної власності.

5.56. Здійснює інші повноваження у сфері цивільного захисту, передбачених Кодексом цивільного захисту та іншими законодавчими актами України.

5.57. Координує, в межах делегованих повноважень, здійснення місцевими органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування заходів з реалізації державної політики у сфері охорони праці.

5.58. Спрямовує і контролює, у межах своїх повноважень, роботу структурних підрозділів з питань охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій, надає їм організаційно-методичну допомогу.

5.59. Розробляє, з урахуванням пропозицій Державної служби України з питань праці, робочих органів виконавчої дирекції Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань, представників громадських об'єднань програму поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища, інші цільові програми з питань, що належать до його компетенції, пропозиції щодо програми економічного і соціального розвитку міста Києва в частині здійснення заходів з охорони праці, здійснює контроль за виконанням таких програм.

5.60. В межах повноважень здійснює відповідно до законодавства контроль за додержанням суб'єктами господарювання нормативно-правових актів з питань охорони праці.

5.61. Забезпечує, в межах своїх повноважень, здійснення заходів з усунення шкідливих і небезпечних виробничих факторів, запобігання нещасним випадкам на виробництві, професійним захворюванням та іншим випадкам виникнення загрози для життя та здоров'я працівників.

5.62. Вивчає позитивний досвід щодо збереження життя, здоров'я і працездатності людини у процесі трудової діяльності та сприяє його поширенню.

5.63. Бере, в установленому порядку, участь у роботі комісії з перевірки знань з питань охорони праці посадових осіб і спеціалістів підприємств, установ та організацій м. Києва.

5.64. В межах наданих повноважень бере участь у роботі комісії з

розслідування нещасних випадків, професійних захворювань і аварій на виробництві, на підприємствах, в установах та організаціях незалежно від форм власності

5.65. Веде облік, проводить аналіз обставин і причин виникнення нещасних випадків, професійних захворювань і аварій на виробництві. Розробляє заходи із запобігання таким випадкам та надає пропозиції щодо недопущення їх в подальшому.

5.66. Здійснює заходи щодо організації та бере участь у пропаганді безпечних і нешкідливих умов праці, проведенні нарад, конференцій, семінарів, конкурсів, виставок, змагань, інших заходів, спрямованих на поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища.

5.67. Здійснює, в межах наданих повноважень, контроль за додержанням суб'єктами господарювання законодавства з питань охорони праці.

5.68. В установленому порядку повідомляє підрозділи Державної служби України з питань праці про виявлені порушення суб'єктами господарювання вимог нормативно-правових актів з питань охорони праці або усунення ними таких порушень.

5.69. Взаємодіє з органами державного нагляду за охороною праці, територіальними комітетами галузевих профспілок, регіональними профспілками та їх об'єднаннями, об'єднаннями роботодавців, робочими органами Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань України, засобами масової інформації тощо.

5.70. Вносить виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) пропозиції щодо забезпечення реалізації державної політики з питань охорони життя і здоров'я людей на виробництві та профілактики травматизму невиробничого характеру.

5.71. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київського міського голови, рішень Київської міської ради, нормативно-правових актів з питань, що належать до його компетенції.

5.72. Бере участь у розробленні проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київського міського голови, рішень Київської міської ради, проектів нормативно-правових актів, головними розробниками яких є інші структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.73. Бере участь у погодженні проектів нормативно-правових актів, розроблених іншими органами виконавчої влади.

5.74. Готує пропозиції щодо вдосконалення нормативно-правових актів з питань, що належать до його компетенції.

5.75. Розглядає в установленому законодавством порядку звернення підприємств, установ, організацій і громадян з питань, що відносяться до компетенції Департаменту.

5.76. Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів Київської міської ради.

5.77. Забезпечує в межах своєї компетенції реалізацію державної політики стосовно державної таємниці.

5.78. Організовує, у межах компетенції проведення заходів з мобілізаційної підготовки та мобілізації, а також контроль за здійсненням цих заходів.

5.79. Забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої є.

5.80. У межах своїх повноважень готує (бере участь у підготовці) проекти угод, договорів, меморандумів, протоколів зустрічей делегацій і робочих груп.

5.81. Організовує в установленому порядку публічні закупівлі необхідні для виконання своїх завдань.

5.82. Координує та контролює у межах повноважень діяльність комунальних підприємств виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.83. Здійснює інші повноваження відповідно до законодавства, в тому числі забезпечення здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції та захисту персональних даних.

6. Департамент має право:

6.1. Скликати наради, проводити семінари з питань, що належать до його компетенції.

6.2. Залучати спеціалістів інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій, об'єднань громадян (за погодженням з їх керівниками) до розгляду питань, що належать до його компетенції.

6.3. Одержувати в установленому порядку від інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій інформацію, документи, інші матеріали, а від місцевих органів державної статистики статистичні дані, необхідні для виконання покладених на нього завдань.

6.4. Проводити рейди та перевірки території і об'єктів міста щодо стану їх благоустрою і додержання підприємствами, установами, організаціями, громадянами законодавства у сфері благоустрою.

6.5. Вносити приписи та складати протоколи про порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів для притягнення винних до відповідальності.

6.6. Вживати заходів щодо зупинення робіт, які проводяться самовільно і порушують стан благоустрою міста.

6.7. Організовувати, у встановленому порядку заходи щодо демонтажу та очищення території міста від безхазяйного майна, самовільно розміщених (встановлених) тимчасових споруд та елементів благоустрою, рекламних носіїв, побутових будівельних матеріалів і конструкцій, транспортних засобів тощо та надання доручення на їх демонтаж (переміщення).

6.8. Проводити фото-, відеозйомку та звукозапис як допоміжний засіб фіксації порушень законодавства у сфері благоустрою у випадках, передбачених законом України.

6.9. Накладати, подовжувати терміни дії та закривати контрольні картки на тимчасове порушення благоустрою на період виконання будь-яких земляних, монтажних та інших робіт, пов'язаних з тимчасовим порушенням існуючого благоустрою, з подальшим його відновленням.

йснювати в межах своєї компетенції контроль за дотриманням
на у сфері благоустрою на території міста Києва.
ординувати діяльність громадських інспекторів благоустрою міста.
лавати у встановленому порядку пропозиції з розвитку та поліпшення
оустрою територій та об'єктів міста, удосконалення Правил
територіях міста Києва.
ати участь у комплексних перевірках підприємств, установ та
міста незалежно від форм власності та підпорядкування щодо
вимог природоохоронного законодавства.
ержувати інформацію з питань цивільного захисту від районних
адміністрацій, територіальних органів центральних органів виконавчої
ів місцевого самоврядування, суб'єктів господарювання незалежно
ності про виконання завдань і заходів у сфері цивільного захисту,
лення і територій від надзвичайних ситуацій та ліквідації їх

духовувати керівників структурних підрозділів місцевих органів
вади, органів місцевого самоврядування та суб'єктів господарювання
х на території міста Києва з питань цивільного захисту.
ати у разі потреби в установленому законодавством порядку до
ліквідків надзвичайної ситуації регіонального та місцевого рівня сили і
ріальної підсистеми єдиної системи цивільного захисту та її ланок.
в межах повноважень спільно з територіальними органами
з питань цивільного захисту проводити спільні перевірки стану
сновних заходів з питань цивільного захисту територіальної
єдиної державної системи цивільного захисту, її ланок та суб'єктів
ння незалежно від їх підпорядкування та форм власності.
носити пропозиції щодо притягнення до відповідальності у порядку,
ну законодавством України, посадових осіб, інших працівників
ноцарської діяльності і окремих громадян, винних у порушенні
цивільного захисту.
порядку, визначеному законодавством, погоджувати номенклатуру
ріального резерву підприємств, об'єкти яких увійшли до переліку
ної небезпеки.
ати пропозиції підприємствам, установам та організаціям незалежно
ності щодо заміщення посад працівників у сфері цивільного захисту
лення і територій від надзвичайних ситуацій.
ати до здійснення заходів, пов'язаних із забезпеченням запобігання
надзвичайних ситуацій, сили територіальної системи цивільного
з планами взаємодії, сили і засоби підприємств, установ та
незалежно від форм власності, а окремих спеціалістів - за
їх керівниками.
ержувати інформацію від структурних підрозділів з питань
екології, охорони праці районних в місті Києві державних
, органів місцевого самоврядування про виконання завдань і заходів
ах.

6.23. Здійснювати відповідно до законодавства України контроль за дотриманням суб'єктами господарювання законодавства в сфері благоустрою, цивільного захисту, охорони праці, які віднесені до повноважень Департаменту.

6.24. Брати участь у пропаганді безпечних і нешкідливих умов праці, у проведенні нарад, конференцій, семінарів, виставок, інших профілактичних заходів, спрямованих на поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища.

6.25. В установленому законодавством порядку порушувати питання про притягнення до відповідальності працівників, які не дотримуються вимог нормативно-правових актів з охорони праці.

6.26. Подавати, в установленому порядку, пропозиції щодо вдосконалення законодавства з питань охорони праці.

6.27. Надавати, в межах наданих повноважень, профільним структурним підрозділам районних в місті Києві державних адміністрацій з питань благоустрою, цивільного захисту, охорони праці та підпорядкованим комунальним підприємствам обов'язкові для виконання доручення та контролювати їх виконання.

6.28. Одержувати від посадових осіб інформацію, документи, матеріали, пояснення (письмово чи усно) необхідні для виконання покладених завдань.

6.29. Перевіряти стан додержання вимог законів та інших нормативно-правових актів з питань охорони праці та промислової безпеки на підприємствах, установах та організаціях, а також вносити пропозиції про усунення виявлених недоліків та вдосконалення їх роботи з питань охорони праці та промислової безпеки.

6.30. У межах своїх повноважень здійснювати контроль за виконанням програми поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища.

6.31. Вивчати, узагальнювати та поширювати відповідно до законодавства передовий досвід іноземних держав і міжнародних організацій.

6.32. Порушувати клопотання про заохочення працівників підприємств, установ, організацій, які беруть активну участь у підвищенні безпеки та поліпшенні умов праці.

6.33. За дорученням представляти інтереси Київського міського голови, Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в судових органах.

6.34. Брати участь у роботі комісій, утворених Київською міською радою та її виконавчим органом (Київською міською державною адміністрацією).

6.35. За дорученням представляти інтереси виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на міжвідомчих нарадах, комісіях з питань, що входять до компетенції Департаменту.

6.36. Брати участь у визначенні на конкурсних засадах балансоутримувачів - підприємств, установ, організацій, відповідальних за утримання об'єктів елементів благоустрою.

6.37. Здійснювати подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об'єктам та елементам благоустрою міста внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів та Правил благоустрою міста Києва.

6.40. Готувати пропозиції щодо вдосконалення нормативно-правових актів з питань благоустрою території міста, механізму контролю, належного утримання

об'єктів та елементів благоустрою та в установленому порядку вносити їх на розгляд Київській міській раді та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

6.41. Набувати інших прав відповідно до чинного законодавства України.

7. Департамент у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями, об'єднаннями громадян та громадянами.

8. Департамент очолює директор, який призначається на посаду та звільняється з посади Київським міським головою в порядку, встановленому законодавством України.

Кваліфікаційні вимоги до директора Департаменту: вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра або спеціаліста; досвід роботи на посадах державної служби категорій «Б» чи «В» або досвід служби в органах місцевого самоврядування, або досвід роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше двох років, вільне володіння державною мовою.

Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду та звільняє з посади Київський міський голова в порядку, встановленому законодавством України.

Кваліфікаційні вимоги до першого заступника та заступників директора Департаменту: вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра або спеціаліста; досвід роботи на посадах державної служби категорій «Б» чи «В» або досвід служби в органах місцевого самоврядування, або досвід роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше двох років, вільне володіння державною мовою.

9. Директор Департаменту:

9.1. Здійснює керівництво діяльністю Департаменту, несе персональну відповідальність перед Київським міським головою за виконання покладених на Департамент завдань.

9.2. Затверджує положення про підрозділи Департаменту, розподіляє обов'язки між першим заступником та заступниками директора Департаменту, керівниками підрозділів та визначає ступінь їх відповідальності. Затверджує посадові інструкції працівників Департаменту.

9.3. Подає на затвердження в установленому порядку штатний розпис працівників Департаменту в межах граничної чисельності і фонду оплати праці його працівників.

9.4. Розпоряджається коштами в межах затвердженого в установленому порядку кошторису Департаменту, несе персональну відповідальність за їх цільове використання.

9.5. Видає у межах своєї компетенції накази, організовує і контролює їх виконання.

Накази директора Департаменту, які зачіпають права, свободи та законні інтереси громадян або мають міжвідомчий характер, підлягають державній реєстрації у Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві в установленому порядку.

Накази, які є регуляторними актами, розробляються, розглядаються, приймаються та оприлюднюються у порядку, встановленому законодавством України.

9.6. Призначає на посади і звільняє з посад працівників Департаменту.

9.7. Забезпечує комплексне вирішення питань роботи з керівниками комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та підпорядкованих Департаменту, проводить конкурсний відбір кандидатур на заміщення вакантних посад керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві та вносить пропозиції щодо заміщення вакантних посад керівників в установленому порядку.

Відповідає за підготовку, своєчасне погодження та укладання контрактів з директорами підпорядкованих підприємств. Здійснює аналіз виконання умов та показників укладених контрактів з керівниками цих підприємств, забезпечує своєчасне продовження та розірвання контрактів.

9.8. Погоджує призначення на посаду та звільнення з посади керівників комунальних підприємств, діяльність яких належить до компетенції Департаменту та які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.

9.9. Погоджує призначення на посаду та звільнення з посади начальників управлінь (відділів) з питань благоустрою, цивільного захисту, охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій.

9.10. Звертається, в установленому порядку, з пропозиціями щодо притягнення до дисциплінарної відповідальності працівників структурних підрозділів з питань благоустрою, цивільного захисту, охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій.

9.11. Без довіреності діє від імені Департаменту, представляє в установленому порядку Департамент у відносинах з державними органами, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами і організаціями в Україні, укладає від імені Департаменту угоди (договори), видає довіреності.

9.12. За результатами співбесіди та за погодженням із заступником голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків, призначає громадських інспекторів благоустрою міста Києва та позбавляє його права виконувати обов'язки громадського інспектора благоустрою з анулюванням відповідного посвідчення.

9.13. Веде особистий прийом громадян з питань, що належать до компетенції Департаменту, здійснює заходи щодо розгляду їх звернень, пропозицій.

9.14. Бере участь згідно з чинним законодавством у перевірці стану створення, збереження та витрачання матеріально-технічних ресурсів, призначених для ліквідації надзвичайних ситуацій та їх наслідків органами управління з питань цивільного захисту, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форм власності; дотримання вимог цивільного захисту і техногенної безпеки; одержує необхідні матеріали та інформацію.

9.15. Вносить пропозиції відповідним органам щодо обмеження, а у разі потреби припинення роботи підприємств, об'єктів господарської діяльності, окремих виробництв, цехів, експлуатації робочих місць до усунення порушень, які можуть призвести до виникнення надзвичайних ситуацій.

9.16. Бере участь в антитерористичних заходах відповідно до наданих йому повноважень.

9.17. Організовує розроблення і реалізацію заходів щодо участі підпорядкованих органів управління і сил у процесі антитерористичної діяльності.

9.18. Забезпечує у межах своїх повноважень підготовку Департаментом проектів рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

9.19. Здійснює інші повноваження, передбачені законодавством України та цим Положенням.

9.20. Звітує перед постійною комісією Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої належить питання діяльності Департаменту, а також перед постійною комісією Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої належить питання взаємодії Київської міської ради та її виконавчого органу, на вимогу зазначених постійних комісій, але не рідше одного разу на рік (за умови попередження про дату звіту за чотирнадцять днів).

10. У Департаменті для оперативного вирішення питань, які належать до його компетенції, може бути утворена колегія для погодженого вирішення питань (комісія) у складі директора Департаменту, першого заступника директора Департаменту та інших відповідальних працівників Департаменту.

До складу колегії (комісій) можуть входити депутати Київської міської ради (за згодою), представники структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (за погодженням з їх керівниками), інших установ та громадських організацій.

Склад колегії затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданням директора Департаменту.

Рішення колегії вводятся в дію наказами директора Департаменту.

11. Департамент (крім об'єктів, які утримуються за рахунок коштів державного бюджету) утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва.

Гранична чисельність працівників Департаменту затверджується розпорядженням Київського міського голови.

Структура Департаменту затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Кошторис Департаменту затверджується відповідно до встановленого порядку.

Штатний розпис Департаменту в межах граничної чисельності і фонду оплати праці його працівників затверджує Київський міський голова після його погодження Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

12. Майно Департаменту складають основні фонди та оборотні активи, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі.

Майно Департаменту (крім майна придбаного за рахунок коштів державного бюджету) є комунальною власністю територіальної громади міста і закріплене за ним на праві оперативного управління.

13. Департамент є юридичною особою, має самостійний баланс, рахунки в органах Державної казначейської служби України, печатку із зображенням Державного Герба України, інші печатки і штампи зі своїм найменуванням та відповідні бланки.

Місцезнаходження Департаменту: вул. Виноградська, 21, м. Київ, 04074.

14. Припинення Департаменту здійснюється за рішенням Київської міської ради в порядку, визначеному законодавством України.

Виконуючий обов'язки
керівника апарату Л. Верес

Порівняльна таблиця до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Положення про Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

ПОЛОЖЕННЯ ПРО ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) (Ідентифікаційний код 34926981)	ПОЛОЖЕННЯ ПРО ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) (Ідентифікаційний код 34926981) (нова редакція)
1. Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підпорядковується голові Київської міської державної адміністрації, підзвітний та підконтрольний Київській міській раді, а з питань виконання функцій державної виконавчої влади - відповідним центральним органам державної виконавчої влади.	1. Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підпорядковується Київському міському голові, **підзвітний та підконтрольний Київській міській раді та постійним комісіям Київської міської ради, до функціональної спрямованості яких належать питання діяльності Департаменту, а також постійній комісії Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої належить питання взаємодії Київської міської ради та її виконавчого органу (Київської міської державної адміністрації)**, з питань виконання функцій державної виконавчої влади - відповідним центральним органам державної виконавчої влади.
2. Департамент відповідно до рішення Київської міської ради від 15.03.2012 N 198/7535 "Про діяльність виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" перейменовано з Головного управління контролю за благоустроєм виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та є правонаступником реорганізованих Головного управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головного управління з питань надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та відділу з питань охорони праці виконавчого органу Київської	2. Департамент міського благоустрою виконавчого органу **Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 198/7535 «Про діяльність виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» перейменовано з Головного управління контролю за благоустроєм виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) який є правонаступником реорганізованих Головного управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головного**

міської ради (Київської міської державної адміністрації).	управління з питань надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та відділу з питань охорони праці виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
Відсутній	**Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до рішення Київської міської ради від 08 грудня 2016 року № 544/1548 «Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» перейменовано в Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент).**
3. Департамент у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами відповідних міністерств, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови і розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами, а також цим Положенням.	3. Департамент у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, **постановами Верховної Ради України**, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами центральних органів виконавчої влади, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови і розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами, а також цим Положенням.
4. Основними завданнями Департаменту є:	4. Основними завданнями Департаменту є:
реалізація екологічної, науково-технічної та економічної політики, спрямованої на забезпечення збереження навколишнього природного середовища міста Києва;	**Виключено**
забезпечення виконання вимог природоохоронного законодавства;	**Виключено**
реалізація рішень органів місцевого самоврядування та виконавчої влади міста Києва щодо охорони навколишнього природного середовища, поліпшення екологічного стану міста Києва, раціонального використання природних ресурсів загальнодержавного та місцевого значення, забезпечення екологічного благополуччя населення міста;	**Виключено**
Відсутній	забезпечення реалізації державної політики у сфері

Відсутній	благоустрою, цивільного захисту, охорони праці на території міста Києва;
	реалізація актів Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо благоустрою міста, цивільного захисту, охорони праці;
контроль за станом благоустрою міста;	контроль за станом благоустрою міста;
контроль за дотриманням вимог Закону України "Про благоустрій населених пунктів", Правил благоустрою міста Києва, інших нормативно-правових актів, що регулюють відносини у сфері благоустрою;	контроль за дотриманням вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від **25 грудня 2008 року № 1051/1051 (далі – Правила благоустрою міста Києва)** та інших нормативно-правових актів, що регулюють відносини у сфері благоустрою;
сприяння розвитку та поліпшенню стану благоустрою міста;	сприяння розвитку та поліпшенню стану благоустрою міста;
притягнення винних до відповідальності за порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів;	**вжиття заходів щодо притягнення винних за порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів до відповідальності;**
профілактика правопорушень у сфері благоустрою міста Києва;	профілактика правопорушень у сфері благоустрою міста Києва;
забезпечення сталого функціонування підсистеми єдиної державної системи запобігання і реагування на надзвичайні ситуації техногенного та природного характеру міста Києва (територіальна підсистема СДС НС);	забезпечення сталого функціонування **територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту (далі - територіальна підсистема СДС ЦЗ);**
участь у реалізації державної політики у сфері цивільної оборони (захисту), захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій, запобігання цим ситуаціям та реагування на них, ліквідація їх наслідків;	**забезпечення реалізації, у межах законодавства України, державної політики у сфері цивільного захисту, захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій в місті Києві,** запобігання цим ситуаціям та реагування на них, ліквідація їх наслідків;
розроблення та здійснення заходів щодо підтримання у готовності підпорядкованих органів управління та сил територіальної підсистеми цивільного захисту до дій за призначенням у мирний час та в особливий період;	розроблення та здійснення заходів щодо підтримання у готовності підпорядкованих органів управління та сил територіальної підсистеми **ЄДС ЦЗ** до дій за призначенням у мирний час та в особливий період;
визначення основних напрямків роботи у сфері цивільної оборони, захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та їх наслідків;	визначення основних напрямків роботи у сфері цивільного захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та їх наслідків;
організація відновлювальних робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій;	організація **аварійно-рятувальних та інших невідкладних робіт, робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій;**
Відсутній	**організація відновлювальних робіт з ліквідації наслідків**

організація робіт щодо планування, підготовки і проведення евакуаційних заходів;	надзвичайних ситуацій; організація роботи щодо планування, підготовки і проведення евакуаційних заходів;
оповіщення населення про загрозу та виникнення надзвичайних ситуацій у мирний та воєнний час;	**здійснення оповіщення керівного складу органів управління та сил територіальної підсистеми СДС ЦЗ, населення про загрозу та виникнення надзвичайних ситуацій;**
здійснення разом з іншими органами інформаційного забезпечення у сфері цивільної оборони, захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та їх наслідків, впровадження сучасних інформаційних технологій та створення банків даних з питань захисту населення і реабілітації територій, забруднених унаслідок Чорнобильської катастрофи;	**здійснення разом з іншими органами інформаційного забезпечення у сфері цивільного захисту, впровадження сучасних інформаційних технологій;**
навчання населення діям в умовах надзвичайних ситуацій;	навчання населення діям в умовах надзвичайних ситуацій;
реалізація державної політики в галузі охорони праці в місті Києві;	Виключено
сприяння впровадженню ефективної цілісної регіональної системи запобігання травматизму невиробничого характеру, безпечних виробничих процесів, устаткування;	сприяння впровадженню ефективної цілісної регіональної системи запобігання травматизму невиробничого характеру, безпечних виробничих процесів, устаткування;
сприяння в забезпеченні працюючих засобами індивідуального та колективного захисту;	сприяння в забезпеченні працюючих засобами індивідуального та колективного захисту;
організація професійної підготовки і підвищення кваліфікації спеціалістів (посадових осіб) з питань безпечної життєдіяльності населення;	організація професійної підготовки і підвищення кваліфікації спеціалістів (посадових осіб) з питань безпечної життєдіяльності населення;
надання організаційно-методичної допомоги секторам з питань охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій;	надання організаційно-методичної допомоги секторам з питань охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій;
забезпечення разом зі структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), органами місцевого самоврядування та громадськими організаціями реалізації регіональних програм з метою охорони праці та запобігання нещасним випадкам невиробничого характеру.	забезпечення разом зі структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), органами місцевого самоврядування та громадськими організаціями реалізації регіональних програм з метою охорони праці та запобігання нещасним випадкам невиробничого характеру.
5. Департамент відповідно до покладених на нього завдань:	5. Департамент відповідно до покладених на нього завдань:
5.1. Організовує розроблення, забезпечує подання на затвердження до Київської міської ради місцевих екологічних програм, сприяє їх реалізації та звітує перед Київською міською радою про їх виконання, вносить до відповідних органів пропозиції щодо державних екологічних програм.	**5.1. Здійснює, в межах своєї компетенції, контроль за дотриманням законодавства в сфері благоустрою та населених пунктів.**

5.2. Готує та подає до постійної комісії Київради з питань екологічної політики проекти рішень з питань, що стосуються охорони довкілля та отримання спеціальних дозволів на користування надрами (підземними водами).	**5.2. Проводить рейди та перевірки територій та об'єктів міста Києва щодо стану їх благоустрою, а також додержання юридичними та фізичними особами законодавства у сфері благоустрою населених пунктів.**
5.3. Погоджує поточні плани з питань охорони навколишнього природного середовища для підприємств, організацій та установ міста.	**5.3. Вносить приписи з вимогою усунення порушень Закону України «Про благоустрій населених пунктів» і Правил благоустрою міста Києва та здійснює контроль за їх виконанням.**
5.4. Надає організаційно-методичну допомогу та координує діяльність районних в місті Києві державних адміністрацій, а також підприємств, установ та організацій, розташованих на території міста Києва, незалежно від форм власності та підпорядкування у галузі охорони довкілля та використання природних ресурсів.	**5.4. Здійснює складання протоколів про порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів за статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення для притягнення винних до відповідальності.**
5.5. Сприяє організації збору, переробки, утилізації і захоронення промислових відходів на території міста Києва, визначенню територій для їх складування, збереження або розміщення.	**5.5. Вживає заходів щодо зупинення робіт, які проводяться самовільно і порушують стан благоустрою міста.**
5.6. Затверджує ліміти на утворення та розміщення відходів.	**5.6. Сприяє забезпеченню чистоти і порядку в місті, очищення територій та об'єктів благоустрою від побутових відходів, безхазяйного майна, покинутих будівельних матеріалів і конструкцій, транспортних засобів, самовільно розміщених тимчасових споруд та елементів благоустрою.**
5.7. Організовує ведення обліку утворення, оброблення, знешкодження, утилізації та видалення відходів.	**5.7. Здійснює у встановленому порядку заходи щодо очищення територій міста від безхазяйного майна, самовільно розміщених (встановлених) тимчасових споруд та елементів благоустрою, рекламних носіїв, покинутих будівельних матеріалів і конструкцій, транспортних засобів тощо.**
5.8. Сприяє створенню спеціалізованих підприємств усіх форм власності для збирання, оброблення, утилізації та видалення відходів, а також розвитку підприємницької діяльності у сфері поводження з відходами.	**5.8. В межах наданих повноважень надає доручення на демонтаж (переміщення) самовільно розміщених (встановлених) малих архітектурних форм, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі.**
5.9. Сприяє створенню водоохоронних зон та прибережних захисних смуг водних об'єктів міста, а також дотриманню режиму використання їх територій.	**5.9. Бере участь у обговоренні проектів благоустрою території та об'єктів благоустрою міста, іншої технічної документації з питань благоустрою і вносить відповідні**

5.10. Погоджує заяву про наміри у складі розділу "Оцінка впливу на навколишнє природне середовище" (ОВНС).	пропозиції на розгляд Київській міській раді та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), підприємствам, установам та організаціям. **5.10. Вносить пропозиції щодо розвитку та поліпшення стану благоустрою міста, удосконалення Правил благоустрою міста Києва.**
5.11. Бере участь у формуванні та реалізації політики щодо озеленення територій міста.	**5.11. Інформує Київську міську раду та виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію) про результати рейдів та перевірок.**
5.12. Готує проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання дозволу на видалення зелених насаджень.	**5.12. В межах повноважень надає методичну допомогу підприємствам, установам та організаціям з питань забезпечення благоустрою, утримання територій, будівель, споруд, інженерних мереж, транспортних магістралей міста тощо.**
5.13. Видає ордери на видалення зелених насаджень.	**5.13. Залучає, в установленому порядку, громадських інспекторів благоустрою міста Києва, фахівців підприємств, установ і організацій (за погодженням з їх керівниками) для розгляду питань, що належать до її компетенції та участі в рейдах, перевірках.**
5.14. Розглядає та погоджує генеральні плани будівництва (реконструкції тощо) об'єктів, плани прокладання інженерних мереж, дендроплани проектної документації.	**5.14. Контролює та координує громадських інспекторів з благоустрою.**
5.15. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про встановлення умов скидання дренажних вод у водні об'єкти.	**5.15. Координує роботу керівників структурних підрозділів з питань благоустрою районних в місті Києві державних адміністрацій.**
5.16. Погодження проектів проведення робіт, пов'язаних з будівництвом гідротехнічних, лінійних та гідрометричних споруд, поглибленням дна для судноплавства, видобуванням корисних копалин (крім піску, гравію і гравію в руслах малих та гірських річок), розчисткою русел річок, каналів і дна водойм, прокладанням кабелів, трубопроводів, інших комунікацій, а також буроваих та геолого-розвідувальних робіт.	**5.16. Здійснює видачу, подовження та закриття контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою на період виконання будь-яких земляних, монтажних та інших робіт, пов'язаних з тимчасовим порушенням існуючого благоустрою, з подальшим його відновленням.**
5.17. Забезпечує реалізацію державної політики у сфері земельної справи, формування, збереження та використання екологічної мережі, здійснює управління та регулювання у сфері охорони і використання територій та об'єктів природно-заповідного	**5.17. Здійснює контроль за дотриманням термінів виконання робіт за виданими Департаментом контрольними картками на тимчасове порушення благоустрою.**

фонду України на відповідній території.	**5.18. Здійснює підготовку та видачу посвідчень громадських інспекторів з благоустрою.**
5.18. Бере участь у проведенні моніторингу стану навколишнього природного середовища.	**5.19. Здійснює контроль за станом прибудинкових територій та об'єктів благоустрою за напрямками, передбаченими Правилами благоустрою міста Києва.**
5.19. Бере участь у розробленні стандартів щодо регулювання використання природних ресурсів і охорони навколишнього природного середовища від забруднення та інших шкідливих впливів.	
5.20. Вносить подання Київській міській раді про розподіл коштів екологічного податку, що надходить до місцевого фонду охорони навколишнього природного середовища.	**5.20. Бере участь у створенні геоінформаційної системи для здійснення моніторингу об'єктів міської інфраструктури та створенні містобудівного кадастру міста Києва та його окремих складових.**
5.21. Здійснює погодження схем формування екомережі.	**5.21. У встановленому порядку, здійснює профілактику запобігання порушенням законодавства у сфері благоустрою населених пунктів.**
5.22. Вносить подання Київській міській раді про затвердження відповідно до чинного програми оздоровлення атмосферного повітря, здійснення заходів щодо зменшення забруднення атмосферного повітря.	**5.22. Забезпечує виконання завдань ланками створеною територіальною підсистемою міста Києва єдиної державної системи цивільного захисту.**
5.23. Встановлює тривалість кожного етапу та необхідне зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин на кожному етапі при постановці зниженні викидів забруднюючих речовин підприємствами, установами, організаціями та громадянами - суб'єктами підприємницької діяльності, якщо за результатами спостережень за станом атмосферного повітря або розрахунковими даними встановлено зони, де внаслідок причин об'єктивного характеру встановлено перевищення нормативів екологічної безпеки.	**5.23. Забезпечує реалізацію заходів техногенної безпеки на потенційно небезпечних об'єктах та інших суб'єктах господарювання, які можуть створити реальну загрозу у разі виникнення аварії.**
5.24. Здійснює видачу спеціального дозволу на змішування чи захоронення відходів.	**5.24. Розробляє та забезпечує реалізацію регіональних, місцевих програм та планів заходів у сфері цивільного захисту, спрямованих на захист населення і територій від надзвичайних ситуацій та запобігання їх виникненню,забезпечення техногенної безпеки.**
5.25. Здійснює підготовку проектів рішень щодо надання лісів у постійне користування.	**5.25. Керує створеними Київською міською радою аварійно - рятувальними службами, спеціалізованими службами цивільного захисту та здійснює контроль за готовністю їх до дій за призначенням.**
5.26. Здійснює погодження виділення особливо захисних	**5.26. Готує та подає Київському міському голові:**

лісових ділянок.	пропозиції до проектів державних та місцевих програм і прогнозів щодо удосконалення організації цивільного захисту, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій, контролює виконання зазначених програм; пропозиції щодо удосконалення нормативно-правових актів у сфері цивільного захисту; пропозиції щодо включення до проекту Державного бюджету України та бюджету міста Києва витрат на розвиток і функціонування територіальної підсистеми цивільного захисту, систем зв'язку та централізованого оповіщення, здійснення заходів щодо захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій, ліквідації їх наслідків; пропозиції щодо прийняття рішень про подальше використання захисних споруд цивільного захисту державної та комунальної власності у разі банкрутства (ліквідації) суб'єкта господарювання, на балансі якого вона перебуває та безхазяйних споруд.
5.27. Здійснює погодження змін цільового призначення земельних лісових ділянок з метою їх використання в цілях, не пов'язаних з веденням лісового господарства.	5.27. Здійснює у межах своїх повноважень збір, накопичення, обробку, аналіз і оприлюднення інформації про стан техногенної та природної безпеки в місті Києві.
5.28. Здійснює погодження рішень про вирубування дерев і чагарників у разі зміни цільового призначення земельних лісових ділянок з метою їх використання в цілях, не пов'язаних з веденням лісового господарства.	5.28. Здійснює керівництво та координацію діяльності у сфері цивільного захисту у місті Києві.
5.29. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про вирубування дерев і чагарників у разі зміни цільового призначення земельних лісових ділянок з метою їх використання в цілях, не пов'язаних з веденням лісового господарства;	5.29. Координує діяльність місцевих органів виконавчої влади та сил територіальної підсистеми, суб'єктів господарювання незалежно від форм власності з питань цивільного захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та їх наслідків та координує проведення робіт з ліквідації надзвичайних ситуацій.
5.30. Здійснює погодження переведення земельних лісових ділянок до нелісових земель у цілях, не пов'язаних з веденням лісового господарства.	5.30. Подає Київському міському голові пропозиції щодо утворення та складу спеціальних комісій з ліквідації надзвичайних ситуацій, бере участь у їх роботі.
5.31. Здійснює погодження визначення місць розміщення підприємств, споруд та інших об'єктів, що шкідливо впливають на стан і відтворення лісів.	5.31. Забезпечує оповіщення та інформування керівного складу органів управління та сил територіальної підсистеми цивільного захисту, населення про загрозу виникнення, виникнення надзвичайних ситуацій, у тому числі в доступній

	для осіб з вадами зору та слуху.
5.32. Здійснює екологічну експертизу проектів будівництва підприємств, споруд та інших об'єктів, що шкідливо впливають на стан і відтворення лісів.	5.32. Подає пропозиції щодо складу Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
5.33. Здійснює підготовку висновків щодо використання земельних лісових ділянок для видобування корисних копалин (крім видобування корисних копалин місцевого значення для власних потреб), прокладання кабельних ліній, трубопроводів та інших комунікацій, здійснення бурових, підривних та інших робіт, не пов'язаних з веденням лісового господарства.	5.33. Організовує та забезпечує роботу Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
5.34. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання земельних лісових ділянок для видобування корисних копалин (крім видобування корисних копалин місцевого значення для власних потреб), прокладання кабельних ліній, трубопроводів та інших комунікацій, здійснення бурових, підривних та інших робіт, не пов'язаних із веденням лісового господарства.	5.34. Організовує аварійно-рятувальні та інші невідкладні роботи , роботи з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій на підвідомчій території, а також радіаційного, хімічного, біологічного, медичного захисту населення та інженерного захисту територій від наслідків таких ситуацій.
5.35. Здійснює погодження максимальних норм безоплатного збору дикорослих трав'яних рослин, квітів, ягід, горіхів, грибів тощо.	5.35. Організовує та керує проведенням відновлювальних робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій.
5.36. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про встановлення максимальних норм безоплатного збору дикорослих трав'яних рослин, квітів, ягід, горіхів, грибів тощо.	5.36. В межах своїх повноважень бере участь в заходах щодо захисту населення і територій у разі загрози та виникнення надзвичайних ситуацій, пов'язаних з терористичними проявами, ліквідації їх наслідків під час проведення антитерористичних операцій.
5.37. Погоджує ліміти використання лісових ресурсів при заготівлі другорядних лісових матеріалів.	5.37. Готує та подає пропозиції щодо віднесення міста Києва до груп цивільного захисту центральному органу виконавчої влади, який забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері цивільного захисту.
5.38. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про встановлення ліміту використання лісових ресурсів при заготівлі другорядних лісових матеріалів.	5.38. Готує пропозиції щодо основних показників суб'єктів господарювання, що належать до сфери управління, до категорій цивільного захисту та подає їх перелік на затвердження у встановленому порядку.
5.39. Погоджує ліміти використання лісових ресурсів при здійсненні побічних лісових користувань.	5.39. Подає пропозиції Київському міському голові щодо створення, використання, поповнення матеріальних резервів

5.40. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про встановлення ліміту використання лісових ресурсів при здійсненні побічних лісових користувань.	для запобігання та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій. **5.40. Організовує та у встановленому порядку здійснює контроль за створенням, накопиченням, збереженням, використанням матеріально-технічних ресурсів, призначених для запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та ліквідації їх наслідків.**
5.41. Здійснює погодження діяльності підприємств, установ, організацій та громадян, діяльність яких впливає або може впливати на стан і відтворення лісів.	**5.41. Організовує накопичення та зберігання засобів індивідуального (радіаційного і хімічного) захисту для забезпечення непрацюючого населення і сил територіальної підсистеми цивільного захисту, а також приладів дозиметричного і хімічного контролю та розвідки.**
5.42. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо надання гірничих відводів для розробки родовищ корисних копалин місцевого значення.	**5.42. Організовує забезпечення життєдіяльності постраждалих від надзвичайних ситуацій.**
5.43. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про погодження спеціальних дозволів про надання надр у користування для видобування прісних підземних вод і розробки родовищ торфу.	**5.43. Бере участь в організації та проведенні навчання з питань цивільного захисту, техногенної безпеки органів управління, сил територіальної підсистеми цивільного захисту, суб'єктів господарювання, населення, у тому числі до дій у надзвичайних ситуаціях у мирний час та в особливий період.**
5.44. Здійснює підготовку проектів рішень щодо погодження видобування корисних копалин місцевого значення і торфу із застосуванням спеціальних технічних засобів, які можуть призвести до небажаних змін навколишнього природного середовища.	**5.44. Готує пропозиції щодо прийняття рішення про подальше використання захисних споруд цивільного захисту державної та комунальної власності.**
5.45. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо позбавлення права видобування корисних копалин місцевого значення, торфу і прісних підземних вод та права користування надрами для господарських і побутових потреб.	**5.45. Організовує роботу з планування укриття населення у захисних спорудах, веде їх облік, контролює стан утримання таких споруд, бере участь у роботі комісії з питань визначення їх стану.**
5.46. Готує проекти рішень щодо погодження місць розташування гірничодобувних об'єктів і підземних споруд, не пов'язаних з видобуванням корисних копалин, у тому числі для підземного зберігання нафти, газу та інших речовин і матеріалів, захоронення відходів виробництва, інших шкідливих речовин і скидання стічних вод.	**5.46. Здійснює контроль за утриманням та організацію проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту) м. Києва, виключення їх за погодженням з центральним органом виконавчої влади, який забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері цивільного захисту, з фонду цих споруд.**
5.47. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо погодження забудови площ залягання корисних копалин місцевого значення, а також розміщення на ділянках їх залягання підземних споруд, не пов'язаних з видобуванням корисних копалин.	**5.47. Розробляє та подає в установленому порядку Київському міському голові плани цивільного захисту та заходи щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та ліквідації їх наслідків, який є обов'язковим для виконання**

5.48. Здійснює видачу дозволів на спеціальне водокористування в разі використання води з водних об'єктів загальнодержавного значення.	**територіальними підсистемами їх ланками та суб'єктами господарювання міста Києва незалежно від форм власності.** **5.48. Бере участь:** **у прогнозуванні ймовірності виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, здійснює районування територій за наявністю потенційно небезпечних об'єктів і об'єктів підвищеної небезпеки та загрози виникнення стихійного лиха, визначає і контролює показники ризику на об'єктах господарювання і територіях;** **в організації відновлювальних робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, що проводяться силами територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту;** **в межах своїх повноважень у виконанні завдань з мобілізаційної підготовки;** **у погодженні вихідних даних та вимог на розроблення розділу інженерно - технічних заходів цивільного захисту у складі містобудівної та проектної документації;** **у розробленні та організації проведення заходів щодо евакуації населення із зон надзвичайних ситуацій та зон можливих бойових дій в особливий період;** **у межах своїх повноважень у здійсненні антитерористичних заходів.**
5.49. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про погодження проектів водоохоронних зон.	**5.49. Здійснює контроль за створенням, утриманням, накопиченням, зберіганням, поповненням матеріально-технічних ресурсів, призначених для запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій в місті Києві.**
5.50. Здійснює погодження дозволів на проведення робіт на землях водного фонду (крім робіт, що проводяться у прибережних захисних смугах уздовж морів, морських заток і лиманів, у внутрішніх морських водах і територіальному морі), пов'язаних з проведенням днопоглиблювальних робіт та робіт з прокладання кабелів, трубопроводів та інших комунікацій на землях водного фонду.	**5.50. Організовує роботу розрахунково-аналітичних груп з оцінки радіаційного і хімічного стану в умовах надзвичайних ситуацій.**
5.51. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо встановлення місць, де забороняється купання, плавання на човнах, забір води для питних або побутових потреб, водопій тварин.	**5.51. Організовує роботу комісії з питань евакуації при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).**

5.52. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо видачі дозволів на спеціальне водокористування у разі використання води водних об'єктів місцевого значення.	**5.52. Вносить на розгляд Київському міському голові пропозиції щодо погодження проекту плану проведення потенційно небезпечних заходів за участю особового складу Збройних Сил, інших військових формувань та правоохоронних органів з використанням озброєння і військової техніки за умови присутності цивільного населення, організовує під час розроблення та виконання такого плану взаємодію з органами військового управління.**
5.53. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо видачі дозволів на спеціальне водокористування у разі використання води водних об'єктів загальнодержавного значення.	**5.53. Готує та вносить на розгляд Київському міському голові пропозиції щодо оголошення окремих районів зонами надзвичайної ситуації у разі її виникнення.**
5.54. Здійснює погодження договорів щодо надання права водокористування на умовах оренди.	**5.54. Приймає участь відповідно до чинного законодавства у перевірках стану цивільного захисту на відповідній території та контролює проведення навчань з цивільного захисту в місті Києві.**
5.55. Готує проекти рішень щодо заборони користування водними об'єктами для потреб повітряного транспорту.	**5.55. Вносить пропозиції щодо створення комунальних аварійно-рятувальних служб для обслуговування відповідних територій та об'єктів комунальної власності.**
5.56. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо припинення права спеціального водокористування у разі визнання водного об'єкта таким, що має особливе державне значення, наукову, культурну чи лікувальну цінність, або виникнення необхідності першочергового задоволення питних і господарсько-побутових потреб населення.	**5.56. Здійснює інші повноваження у сфері цивільного захисту, передбачених Кодексом цивільного захисту та іншими законодавчими актами України.**
5.57. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання дозволу на зрошення сільськогосподарських угідь стічними водами.	**5.57. Координує, в межах делегованих повноважень, здійснення місцевими органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування заходів з реалізації державної політики у сфері охорони праці.**
5.58. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо встановлення лімітів споживання питної води для промислових потреб з комунальних і відомчих господарсько-питних водопроводів.	**5.58. Спрямовує і контролює, у межах своїх повноважень, роботу структурних підрозділів з питань охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій, надає їм організаційно-методичну допомогу.**
5.59. Погоджує ліміти споживання питної води для промислових потреб з комунальних і відомчих господарсько-питних водопроводів.	**5.59. Розробляє, з урахуванням пропозицій Державної служби України з питань праці, робочих органів виконавчої дирекції Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань, представників громадських об'єднань програму поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища, інші цільові програми з питань, що належать до його компетенції, пропозиції щодо програми економічного і соціального розвитку міста Києва в частині здійснення заходів з охорони праці, здійснює контроль за виконанням таких програм.**
5.60. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо зменшення або заборони споживання питної води для промислових потреб з комунальних водопроводів.	**5.60. В межах повноважень здійснює відповідно до законодавства контроль за додержанням суб'єктами господарювання нормативно-правових актів з питань охорони праці.**
5.61. Здійснює погодження регламенту скидання промислових забруднених стічних вод у поверхневі води об'єкти.	**5.61. Забезпечує, в межах своїх повноважень, здійснення заходів з усунення шкідливих і небезпечних виробничих факторів, запобігання нещасним випадкам на виробництві, професійним захворюванням та іншим випадкам виникнення загрози для життя та здоров'я працівників.**
5.62. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо погодження проектів створення полігонів для захоронення у глибокі підземні водоносні горизонти, що не містять прісних вод, забруднюючих рідинних речовин, відходів виробництва та стічних вод, включаючи мінералізовані лікувні та термальні води, що утворюються на основі природних вод і не піддаються очищенню існуючими методами.	**5.62. Вивчає позитивний досвід щодо збереження життя, здоров'я і працездатності людини у процесі трудової діяльності та сприяє його поширенню.**
5.63. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо надання дозволів на створення на річках та у їх басейнах штучних водойм та водопідпірних споруд, що впливають на природний стік поверхневих і стан підземних вод.	**5.63. Бере, в установленому порядку, участь у роботі комісій з перевірки знань з питань охорони праці посадових осіб і спеціалістів підприємств, установ та організацій м. Києва.**
5.64. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про погодження проектів проведення робіт на землях водного фонду.	**5.64. В межах наданих повноважень бере участь у роботі комісії з розслідування нещасних випадків, професійних захворювань і аварій на виробництві, на підприємствах, в установах та організаціях незалежно від форм власності.**
5.65. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про погодження дозволів на добування піску і гравію за межами земель водного фонду на сухій частині заплави, у	**5.65. Веде облік, проводить аналіз обставин і причин виникнення нещасних випадків, професійних захворювань і аварій на виробництві. Розробляє заходи із запобігання таким випадкам та вносить пропозиції щодо недопущення їх в**

прируслах річок.	подальшому.
5.66. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про погодження проектів смуг відведення.	**5.66. Здійснює заходи щодо організації та бере участь у пропаганді безпечних і нешкідливих умов праці, проведенні нарад, конференцій, семінарів, конкурсів, виставок, змагань, інших заходів, спрямованих на поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища.**
5.67. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо встановлення меж зон санітарної охорони водних об'єктів.	**5.67. Здійснює, в межах наданих повноважень, контроль за додержанням суб'єктами господарювання законодавства з питань охорони праці.**
5.68. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо ліквідації покинутих свердловин і виробок.	**5.68. В установленому порядку повідомляє підрозділи Державної служби України з питань праці про виявлені порушення суб'єктами господарювання вимог нормативно-правових актів з питань охорони праці або усунення ними таких порушень.**
5.69. Здійснює видачу дозволу на проведення спеціальних робіт з спорудження експлуатаційних свердловин на воду.	**5.69. Взаємодіє з органами державного нагляду за охороною праці, територіальними комітетами галузевих профспілок, регіональними профспілками та їх об'єднаннями, об'єднаннями роботодавців, робочими органами Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань України, засобами масової інформації тощо.**
5.70. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо надання згоди на розміщення на своїй території підприємств, установ і організацій.	**5.70. Вносить виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) пропозиції щодо забезпечення реалізації державної політики з питань охорони життя і здоров'я людей на виробництві та профілактики травматизму невиробничого характеру.**
5.71. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо видачі (переоформлення, видачі дубікатів, анулювання) дозволів на спеціальне використання природних ресурсів місцевого значення.	**5.71. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київського міського голови, рішень Київської міської ради, нормативно-правових актів з питань, що належать до його компетенції.**
5.72. Затверджує ліміти, в тому числі за поданням центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, використання природних ресурсів, за винятком ресурсів загальнодержавного значення, ліміти скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, за винятком скидів, що призводять до	**5.72. Бере участь у розробленні проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київського міського голови, рішень Київської міської ради, проектів нормативно-правових актів, головними розробниками яких є інші структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської**

забруднення природних ресурсів загальнодержавного значення або навколишнього природного середовища за межами міста Києва, та ліміти на утворення і розміщення відходів.	**державної адміністрації).**
5.73. Здійснює організацію та проведення державної екологічної експертизи.	**5.73. Бере участь у погодженні проектів нормативно-правових актів, розроблених іншими органами виконавчої влади.**
5.74. Здійснює видачу дозволів на захоронення (складування) відходів (крім небезпечних), викидів шкідливих речовин у навколишнє природне середовище, спеціальне використання природних ресурсів відповідно до законодавства.	**5.74. Готує пропозиції щодо вдосконалення нормативно-правових актів з питань, що належать до його компетенції.**
5.75. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо встановлення порядку погодження лімітів скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів промислового, сільськогосподарського, будівельного та іншого виробництва.	**5.75. Розглядає в установленому законодавством порядку звернення підприємств, установ, організацій і громадян з питань, що відносяться до компетенції Департаменту.**
5.76. Здійснює підготовку висновків державної екологічної експертизи.	**5.76. Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів Київської міської ради.**
5.77. Здійснює видачу дозволів на здійснення операцій у сфері поводження з відходами (крім небезпечних відходів).	**5.77. Забезпечує в межах своєї компетенції реалізацію державної політики стосовно державної таємниці.**
5.78. Здійснює погодження районним в місті Києві державним адміністраціям проектів лімітів на утворення та розміщення відходів (крім небезпечних відходів).	**5.78. Організовує, у межах компетенції проведення заходів з мобілізаційної підготовки та мобілізації, а також контроль за здійсненням цих заходів.**
5.79. Здійснює погодження місць розміщення об'єктів поводження з відходами (крім небезпечних відходів).	**5.79. Забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої є.**
5.80. Здійснює моніторинг місць утворення, зберігання і видалення відходів.	**5.80. У межах своїх повноважень готує (бере участь у підготовці) проекти угод, договорів, меморандумів, протоколів зустрічей делегацій і робочих груп.**
5.81. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання дозволу на вилучення сухої природної рослинності або її залишків.	**5.81. Організовує в установленому порядку публічні закупівлі необхідні для виконання своїх завдань.**
5.82. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання дозволу на інтродукцію, акліматизацію.	**5.82. Координує та контролює у межах повноважень діяльність комунальних підприємств виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).**
5.83. Здійснює підготовку проектів рішень Київської міської ради щодо затвердження переліку забруднюючих речовин, за якими	**5.83. Здійснює організаційні заходи щодо проведення конкурсів на заміщення вакантних посад керівників**

здійснюється регулювання їх викидів в атмосферне повітря.	підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та підпорядкованих Департаменту.
5.84. Здійснює видачу дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, які належать до другої або третьої групи.	**5.84. Здійснює інші повноваження відповідно до законодавства, в тому числі забезпечення здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції та захисту персональних даних.**
5.85. Здійснює видачу дозволу на викиди забруднюючих речовин, для яких не встановлено відповідних нормативів екологічної безпеки, об'єктами другої або третьої групи.	**Відсутній**
5.86. Здійснює погодження дозволів на діяльність, спрямовану на штучні зміни стану атмосфери та атмосферних явищ у господарських цілях.	**Відсутній**
5.87. Здійснює надання пропозицій щодо заходів з регулювання чисельності диких тварин.	**Відсутній**
5.88. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання дозволу на проведення селекційного відбору чи медіоративного відлову диких тварин, які зазнають лиха, не можуть бути збережені.	**Відсутній**
5.89. Здійснює надання пропозицій щодо визначення окремих територій, на яких обмежується або забороняється застосування пестицидів і агрохімікатів.	**Відсутній**
5.90. Вносить пропозиції до відповідних державних органів про оголошення територій і об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні	**Відсутній**
5.91. Забезпечує інформування населення, підприємств, установ та організацій про стан навколишнього природного середовища через засоби масової інформації.	**Відсутній**
5.92. Організовує виконання науково-дослідних і практичних робіт з питань охорони довкілля.	**Відсутній**
5.93. Організовує екологічну освіту та екологічне виховання громадян.	**Відсутній**
5.94. Взаємодіє з органами місцевого самоврядування та виконавчої влади міста Києва, а також співпрацює з міжнародними	**Відсутній**

організаціями, відповідними органами та організаціями іноземних держав, їхніми дипломатичними та іншими представництвами в місті Києві та Україні та з громадськими організаціями екологічного спрямування.	
5.95. Проводить рейди та перевірки територій та об'єктів міста щодо стану їх благоустрою, а також додержання юридичними та фізичними особами законодавства у сфері благоустрою населених пунктів.	**Відсутній**
5.96. Вносить приписи з вимогою усунення порушень Закону України "Про благоустрій населених пунктів" і Правил благоустрою міста Києва та здійснює контроль за їх виконанням.	**Відсутній**
5.97. Здійснює складання протоколів про порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів за статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення для притягнення винних до відповідальності.	**Відсутній**
5.98. Забезпечує подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об'єктам та елементам благоустрою міста внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів та Правил благоустрою міста Києва.	**Відсутній**
5.99. Вживає заходів щодо зупинення робіт, які проводяться самовільно і порушують стан благоустрою міста.	**Відсутній**
5.100. Сприяє забезпеченню чистоти і порядку в місті, очищення території та об'єктів благоустрою від побутових відходів, безхазяйного майна, покинутих будівельних матеріалів і конструкцій, транспортних засобів, самовільно розміщених тимчасових споруд та елементів благоустрою.	**Відсутній**
5.101. Здійснює у встановленому порядку демонтаж за очищення території міста від безхазяйного майна, самовільно розміщених тимчасових споруд та елементів благоустрою, рекламних носіїв, покинутих будівельних матеріалів і конструкцій, транспортних засобів тощо.	**Відсутній**
5.102. Бере участь у обговоренні проектів благоустрою територій та об'єктів благоустрою міста, іншої технічної документації з питань благоустрою і вносить відповідні пропозиції на розгляд Київській міській раді та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), підприємств, установ та організацій.	**Відсутній**

5.103. Вносить пропозиції щодо розвитку та поліпшення стану благоустрою міста, удосконалення Правил благоустрою міста Києва.	Відсутній
5.104. Інформує Київську міську раду та виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію) про результати рейдів та перевірок.	Відсутній
5.105. Готує пропозиції щодо вдосконалення нормативно-правових актів і питань поліпшення благоустрою території міста та механізму контролю і належного утримання об'єктів та елементів благоустрою і в установленому порядку вносить їх на розгляд Київській міській раді та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).	Відсутній
5.106. В межах повноважень розробляє і видає методичні рекомендації, а також надає методичну допомогу підприємствам, установам та організаціям з питань забезпечення благоустрою, утримання територій, будівель, споруд, інженерних мереж, транспортних магістралей міста тощо.	Відсутній
5.107. Бере участь у визначенні на конкурсних засадах балансоутримувачів - підприємств, установ, організацій, відповідальних за утримання об'єктів елементів благоустрою.	Відсутній
5.108. Залучає громадських інспекторів з благоустрою для участі в перевірках.	Відсутній
5.109. Бере участь у координації діяльності та навчанні громадських інспекторів з благоустрою.	Відсутній
5.110. Здійснює видачу, подовження та закриття контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою на період виконання будь-яких земляних, монтажних та інших робіт, пов'язаних з тимчасовим порушенням існуючого благоустрою, з подальшим його відновленням.	Відсутній
5.111. Здійснює контроль за дотриманням термінів виконання робіт за виданими Департаментом контрольними картками на тимчасове порушення благоустрою.	Відсутній
5.112. Бере участь у створенні геоінформаційної системи для здійснення моніторингу об'єктів міської інфраструктури та створенні містобудівного кадастру міста Києва та його окремих складових.	Відсутній
5.113. Здійснює контроль за станом прибудинкових територій та	Відсутній

об'єктів благоустрою за напрямками, передбаченими Правилами благоустрою міста Києва.	
5.114. Здійснює профілактику запобігання порушенням законодавства у сфері благоустрою населених пунктів.	Відсутній
5.115. Забезпечує розроблення і здійснення заходів щодо удосконалення організації цивільної оборони (цивільного захисту), запобігання виникненню надзвичайних ситуацій, реагування на них, ліквідацію їх наслідків, захист та життєзабезпечення постраждалого населення.	Відсутній
5.116. Подає голові Київської міської державної адміністрації та Державній службі України з надзвичайних ситуацій: пропозиції до проектів державних та місцевих програм і прогнозів щодо удосконалення організації цивільного захисту, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи та контролює виконання зазначених програм; пропозиції щодо удосконалення нормативно-правових актів у сфері цивільної оборони (захисту); пропозиції щодо включення до проекту Державного бюджету України та міського бюджету міста Києва витрат на розвиток і функціонування територіальної підсистеми цивільної оборони (захисту), систем зв'язку та централізованого оповіщення, здійснення заходів щодо захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій, ліквідації їх наслідків, а також наслідків Чорнобильської катастрофи.	Відсутній
5.117. Здійснює у межах своїх повноважень збір, накопичення, обробку, аналіз і оприлюднення інформації про стан техногенної та природної безпеки в місті Києві.	Відсутній
5.118. Здійснює керівництво та координацію діяльності у сфері цивільної оборони (захисту) у місті Києві. Координує та контролює у межах повноважень: діяльність підпорядкованої йому комунальної аварійно-рятувальної служби "Київська служба порятунку"; діяльність Міських курсів цивільної оборони міста Києва.	Відсутній
5.119. Координує діяльність місцевих органів виконавчої влади та їх територіальної підсистеми, підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності у питань цивільного	Відсутній

захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та їх наслідків.	
5.120. Подає Київському міському голові, голові Київської міської державної адміністрації пропозиції щодо утворення та складу спеціальних комісій з ліквідації надзвичайних ситуацій, бере участь у їх роботі.	**Відсутній**
5.121. Організовує та проводить роботу щодо забезпечення готовності системи зв'язку та забезпечує оповіщення керівного складу органів управління та сил територіальної підсистеми цивільного захисту, населення про загрозу виникнення та виникнення надзвичайної ситуації.	**Відсутній**
5.122. Організовує та забезпечує роботу Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	**Відсутній**
5.123. Координує проведення робіт з ліквідації надзвичайних ситуацій, діяльність органів управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільної оборони (захисту) підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності щодо пошуку і рятування людей, проведення пошуково-рятувальних робіт, ліквідації наслідків впливу нафтопродуктів, шкідливих хімічних та радіоактивних речовин на довкілля.	**Відсутній**
5.124. Контролює стан готовності служб та сил цивільної оборони (захисту) органів місцевого самоврядування до дій за призначенням.	**Відсутній**
5.125. Здійснює відповідно до чинного законодавства контроль за дотриманням вимог цивільної оборони (захисту) і техногенної безпеки щодо підтримання в готовності до використання за призначенням захисних споруд цивільної оборони, проведенням заходів щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та ліквідації їх наслідків, виконанням заходів цивільної оборони при проведенні евакуації у разі виникнення надзвичайної ситуації.	**Відсутній**
5.126. Організовує та координує проведення відновлювальних робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій.	**Відсутній**
5.127. В межах своїх повноважень бере участь в заходах щодо захисту населення і території у разі загрози та виникнення надзвичайних ситуацій, пов'язаних з терористичними проявами,	**Відсутній**

ліквідації їх наслідків на час проведення антитерористичних операцій.	
5.128. Розробляє та подає в установленому порядку Київському міському голові, голові Київської міської державної адміністрації плани цивільної оборони (захисту) і заходи щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та ліквідації їх наслідків, які є обов'язковими для виконання організаціями з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту, підприємствами, установами та організаціями міста Києва незалежно від форм власності.	**Відсутній**
5.129. Бере участь: у прогнозуванні ймовірності виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, здійснює районування територій за наявністю потенційно небезпечних об'єктів і об'єктів підвищеної небезпеки та загрози виникнення стихійного лиха, визначає і контролює показники ризику на об'єктах господарювання і територіях; у здійсненні контролю за проведенням заходів з питань охорони праці та дотриманням вимог законодавства щодо екологічного стану; у проведенні аналізу та розслідуванні причин виникнення надзвичайних ситуацій, організації відновлювальних робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, що проводяться силами територіальної підсистеми цивільного захисту; у впровадженні в практику досягнень науки і техніки у сфері цивільної оборони (захисту), надзвичайних ситуацій, зменшення впливу негативних наслідків та виконання робіт з їх ліквідації; в організації та проведенні підготовки органів управління та сил територіальної підсистеми цивільного захисту, населення до дій у надзвичайних ситуаціях у мирний час та в особливий період, зокрема підготовки учнів і студентів з питань безпеки життєдіяльності та цивільного захисту (цивільної оборони); в межах своїх повноважень у виконанні завдань з мобілізаційної підготовки та мобілізаційної готовності в місті Києві; у проведенні інженерно-технічних заходів цивільної оборони (захисту) при розробленні містобудівної та проектної документації; у розробленні та організації проведення заходів щодо евакуації населення із зон надзвичайних ситуацій та зон можливих бойових	**Відсутній**

дій в особливий період; у межах своїх повноважень у здійсненні антитерористичних заходів; у наданні щорічних організаційно-методичних вказівок щодо навчання населення захисту і діям у надзвичайних ситуаціях.	
5.130. Організовує та у встановленому порядку здійснює контроль за створенням, накопиченням, збереженням, розподілом та цільовим використанням матеріально-технічних ресурсів, призначених для запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та ліквідації їх наслідків.	Відсутній
5.131. Сприяє під час виконання робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій застосуванню за призначенням сил Оперативно-рятувальної служби цивільного захисту, спеціалізованих та невоєнізованих формувань.	Відсутній
5.132. Організовує роботу з планування укриття населення у захисних спорудах, веде облік та контролює стан їх утримання, бере участь у роботі комісії з питань визначення їх стану.	Відсутній
5.133. Організовує накопичення та зберігання засобів радіаційного і хімічного захисту для забезпечення непрацюючого населення і сил територіальної підсистеми цивільного захисту та їх своєчасну видачу під час загрози виникнення або виникнення радіаційних і хімічних аварій та в особливий період.	Відсутній
5.134. Перевіряє готовність комунальних аварійно-рятувальних служб до реагування на надзвичайні ситуації.	Відсутній
5.135. Розробляє і здійснює у межах своїх повноважень заходи щодо участі органів управління та сил територіальної підсистеми цивільного захисту в територіальній обороні.	Відсутній
5.136. Готує та вносить на розгляд голови Київської міської державної адміністрації пропозиції щодо оголошення окремих районів зонами надзвичайної ситуації у разі її виникнення.	Відсутній
5.137. Вносить на розгляд голови Київської міської державної адміністрації пропозиції щодо погодження проекту плану проведення потенційно небезпечних заходів за участю особового складу Збройних Сил, інших військових формувань та правоохоронних органів з використанням озброєння і військової техніки за умови присутності цивільного населення, організовує під час розроблення та виконання такого плану взаємодію з органами військового управління.	Відсутній
5.138. Організовує роботу розрахунково-аналітичних груп з оцінки радіаційного і хімічного стану в умовах надзвичайних ситуацій.	Відсутній
5.139. Планує та координує формування, ведення і використання страхового фонду документації потенціально-небезпечних об'єктів підприємств, організацій та установ міста відповідно до затверджених програм формування страхового фонду документації.	Відсутній
5.140. Організовує роботу з планування укриття населення у захисних спорудах, веде їх облік, контролює стан утримання таких споруд, бере участь у роботі комісії з питань визначення їх стану.	Відсутній
5.141. В межах своїх повноважень готує та подає Київському міському голові, голові Київської міської державної адміністрації пропозиції до заходів з ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи, координує і контролює їх виконання. Дає оцінку радіаційній обстановці на територіях, забруднених унаслідок Чорнобильської катастрофи та інших радіаційних аварій, організовує проведення радіоекологічного, екологічного моніторингу і координує роботи з визначення радіаційної, екологічної обстановки.	Відсутній
5.142. Готує аналітичні та інформаційні матеріали про стан захисту населення, яке постраждало від наслідків радіаційних аварій.	Відсутній
5.143. Вживає заходів до зниження рівня опромінення та забезпечення нормальної життєдіяльності населення на забруднених територіях.	Відсутній
5.144. Організовує роботу евакуаційної комісії в місті Києві.	Відсутній
5.145. Організовує у встановленому порядку надання допомоги населенню, яке постраждало внаслідок надзвичайної ситуації.	Відсутній
5.146. Визначає разом з районними в місті Києві державними адміністраціями склад, місця розміщення та оснащення сил і засобів територіальних підсистем ЄДС НС.	Відсутній
5.147. Разом з територіальним органом управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій: організовує та проводить перевірки готовності органів управління та сил територіальної підсистеми цивільного захисту до виконання покладених на них завдань;	Відсутній

формує державне замовлення на матеріально-технічні засоби, необхідні для потреб органів управління та сил територіальної підсистеми цивільного захисту; подає пропозиції Київському міському голові, голові Київської міської державної адміністрації щодо потреби в засобах радіаційного і хімічного захисту для забезпечення непрацюючого населення і сил територіальної підсистеми цивільного захисту, а також щодо місць їх зберігання. 5.148. Здійснює у межах своїх повноважень: контроль за виконанням робіт з ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи та інших радіаційних аварій, зокрема за будівництвом об'єктів соціальної та виробничої інфраструктури; виконання заходів, передбачених Програмою робіт з інформування громадськості з питань ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи та цивільного захисту населення, затвердженою Державною службою України з надзвичайних ситуацій; виконання заходів щодо комплексного медико-санітарного забезпечення та лікування онкологічних захворювань із застосуванням високовартісних медичних технологій громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи; проведення заходів щодо радіологічного захисту населення та екологічного оздоровлення території, що зазнала радіоактивного забруднення; внесення пропозицій до проектів державних та міських програм, нормативно-правових актів з питань забезпечення житлом громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи; здійснює ведення загальноміського реєстру громадян, постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи, віднесених до I категорії, сімей, що втратили годувальника, з числа громадян, віднесених до категорії I, сімей, у складі яких є діти, що стали інвалідами внаслідок Чорнобильської катастрофи та потребують особливого догляду, громадян, переселених із радіаційно забруднених територій, які потребують поліпшення житлових умов; згідно з чергою у реєстрі готує пропозиції та справи громадян, яким пропонується поліпшення житлових умов, на засідання комісії Київської міської державної адміністрації по розподілу житлової площі, що надається громадянам, які постраждали внаслідок аварії	**Відсутній**

на Чорнобильській АЕС, оформляє документи на надання квартир відповідно до прийнятого рішення комісії; співпрацює з Державною службою України з надзвичайних ситуацій, структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районами у місті Києві державними адміністраціями з питань забезпечення житлом постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи за рахунок коштів державного та/або міського бюджету, міських програм. 5.149. У межах повноважень бере участь у виконанні зобов'язань за міжнародними договорами у сфері цивільної оборони (захисту) населення і територій від наслідків надзвичайних ситуацій та Чорнобильської катастрофи. 5.150. Забезпечує в межах своєї компетенції реалізацію державної політики стосовно державної таємниці, встановлює контроль за її збереженням в Департаменті, структурних підрозділах, а також в установах та організаціях, що відносяться до сфери його управління. 5.151. Здійснює відповідно до чинного законодавства перевірки стану цивільної оборони (захисту) на відповідній території. 5.152. Контролює проведення навчань, тренувань з питань надзвичайних ситуацій та цивільної оборони (захисту) в районах і населених пунктах, на підприємствах, в установах та організаціях незалежно від форм власності. 5.153. Організовує та координує: роботу секторів з питань охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій; розроблення цільової регіональної програми поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища (за участю представників профспілок та Фонду соціального страхування) та забезпечення її виконання; створення методичних, навчально-методичних кабінетів і навчальних науково-технічних центрів охорони праці; забезпечення підприємств правилами, стандартами, нормами, положеннями, інструкціями та іншими нормативно-правовими актами з охорони праці; підвищення кваліфікації та перевірку знань посадових осіб з питань	**Відсутній** **Відсутній** **Відсутній** **Відсутній** **Відсутній**

охорони праці; через засоби масової інформації роз'яснення нормативно-правових актів про охорону праці, інформування населення про умови і безпеку праці та рівень невиробничого травматизму.	
5.154. Бере участь у роботі комісій з розслідування нещасних випадків відповідно до Положення про порядок розслідування та ведення обліку нещасних випадків, професійних захворювань і аварій на виробництві, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1993 року N 623.	Відсутній
5.155. Опрацьовує ефективну цілісну регіональну систему управління охороною праці.	Відсутній
5.156. Готує пропозиції щодо впровадження у виробництво досягнень науки і техніки, які забезпечують підвищення рівня профілактики травматизму невиробничого характеру, і подає їх на розгляд виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	Відсутній
5.157. Сприяє впровадженню у виробництво досягнень науки і техніки, прогресивних технологій, сучасних засобів колективного та індивідуального захисту працюючих, захисту населення, виробничого і навколишнього природного середовища.	Відсутній
5.158. Вносить виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) пропозиції щодо забезпечення реалізації державної політики з питань охорони життя і здоров'я людей на виробництві та профілактики травматизму невиробничого характеру.	Відсутній
5.159. Веде облік, здійснює аналіз нещасних випадків, професійних захворювань і аварій, а також заподіяної ними шкоди.	Відсутній
5.160. Надає допомогу підприємствам у: використанні вітчизняного та зарубіжного досвіду з охорони праці; пропаганді безпечних і нешкідливих умов праці;	Відсутній
5.161. Координує роботу служб охорони праці підприємств та здійснює методичне керівництво цими службами.	Відсутній
5.162. Здійснює на підприємствах контроль за: дотриманням працівниками нормативно-правових актів та виконанням ними посадових інструкцій з питань охорони праці; виконанням приписів Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду, пропозицій та подань	Відсутній

уповноважених трудових колективів і профспілок з питань охорони праці; відповідністю машин, механізмів, устаткування, транспортних засобів протиаварійного, колективного та індивідуального захисту працюючих нормативно-правовим актам про охорону праці; наявністю технологічної документації на робочих місцях; своєчасним проведенням навчання та інструктажів працівників, атестації та переатестації з питань безпеки праці посадових осіб та осіб, які виконують роботи підвищеної небезпеки, а також дотриманням вимог безпеки під час виконання цих робіт; забезпеченням працюючих засобами індивідуального захисту, лікувально-профілактичним харчуванням, молоком або рівноцінними продуктами, миючими засобами, санітарно-побутовими приміщеннями; організацією питного режиму; надання працівникам передбачених законодавством пільг і компенсацій, пов'язаних з важкими та шкідливими умовами праці; використанням праці неповнолітніх, жінок та інвалідів згідно із законодавством; проходженням попереднього (під час прийняття на роботу) і періодичних (протягом трудової діяльності) медичних оглядів працівників, зайнятих на важких роботах і роботах з шкідливими чи небезпечними умовами праці або таких, де є потреба у професійному доборі; проходженням щорічних обов'язкових медичних оглядів особами віком до 21 року; реалізацією цільової регіональної програми поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища.	
5.163. В установленому порядку бере участь у прийнятті в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.	Відсутній
5.164. Розглядає листи, заяви та скарги відповідно до законодавства.	Відсутній
5.165. Здійснює підготовку проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови та проектів інших нормативно-правових актів з питань, що належать до його компетенції.	Відсутній
5.166. Організовує проведення заходів з мобілізаційної підготовки та мобілізації, а також контроль за здійсненням цих	Відсутній

заходів в частині питань, що відносяться до його компетенції.	**Відсутній**
5.167. Здійснює державну політику у сфері охорони державної таємниці в межах повноважень, передбачених Законом України "Про державну таємницю".	**Відсутній**
5.168. Узагальнює практику застосування законодавства з питань, що належать до компетенції управління, розробляє і подає на розгляд голові Київської міської державної адміністрації пропозиції щодо вдосконалення законодавства.	**Відсутній**
5.169 Здійснює інші повноваження відповідно до законодавства.	
6. Департамент має право:	6. Департамент має право:
6.1. Скликати наради, проводити семінари з питань, що належать до його компетенції.	6.1. Скликати наради, проводити семінари з питань, що належать до його компетенції.
6.2. Залучати спеціалістів інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій, об'єднань громадян (за погодженням з їх керівниками) до розгляду питань, що належать до його компетенції.	6.2. Залучати спеціалістів інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій, об'єднань громадян (за погодженням з їх керівниками) до розгляду питань, що належать до його компетенції.
6.3. Одержувати в установленому порядку від інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій інформацію, документи, інші матеріали, а від місцевих органів державної статистики - безоплатно статистичні дані, необхідні для виконання покладених на нього завдань.	6.3. Одержувати в установленому порядку від інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій інформацію, документи, інші матеріали, а від місцевих органів державної статистики статистичні дані, необхідні для виконання покладених на нього завдань.
6.4. Проводити рейди та перевірки території і об'єктів міста щодо стану їх благоустрою і додержання підприємствами, установами, організаціями, громадянами законодавства у сфері благоустрою міста.	6.4. Проводити рейди та перевірки території і об'єктів міста щодо стану їх благоустрою і додержання підприємствами, установами, організаціями громадянами законодавства у сфері благоустрою.
6.5. Вносити приписи та складати протоколи про порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів для притягнення винних до відповідальності.	6.5 Вносити приписи та складати протоколи про порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів для притягнення винних до відповідальності
6.6. Вживати заходів щодо зупинення робіт, які проводяться самовільно і порушують стан благоустрою міста.	6.6 Вживати заходів щодо зупинення робіт, які проводяться самовільно і порушують стан благоустрою міста
6.7 Здійснювати у встановленому порядку демонтаж та очищення території міста від безхазяйного майна, самовільно розміщених тимчасових споруд та елементів благоустрою, рекламних носіїв, покинутих будівельних матеріалів і конструкцій, транспортних засобів тощо.	6.7. Здійснювати, у встановленому порядку заходи щодо демонтажу та очищення території міста від безхазяйного майна, самовільно розміщених (встановлених) тимчасових споруд та елементів благоустрою, рекламних носіїв, покинутих будівельних матеріалів і конструкцій, транспортних засобів тощо **та видавати поручення на їх демонтаж (переміщення).**
6.8. Проводити фото-, відеозйомку та звукозапис як допоміжний засіб фіксації порушень законодавства у сфері благоустрою у випадках, передбачених законодавством України.	6.8. Проводити фото-, відеозйомку та звукозапис як допоміжний засіб фіксації порушень законодавства у сфері благоустрою у випадках, передбачених законодавством України.
6.9. Видавати, подовжувати термін дії та закривати контрольні картки на тимчасове порушення благоустрою на період виконання будь-яких земляних, монтажних та інших робіт, пов'язаних з тимчасовим порушенням існуючого благоустрою, з подальшим його відновленням.	6.9. Видавати, подовжувати термін дії та закривати контрольні картки на тимчасове порушення благоустрою на період виконання будь-яких земляних, монтажних та інших робіт, пов'язаних з тимчасовим порушенням існуючого благоустрою, з подальшим його відновленням.
6.10. Здійснювати в межах своєї компетенції контроль за дотриманням законодавства у сфері благоустрою населених пунктів.	6.10. Здійснювати в межах своєї компетенції контроль за дотриманням законодавства у сфері благоустрою на території міста Києва.
6.11. Координувати діяльність громадських інспекторів благоустрою міста.	6.11. Координувати діяльність громадських інспекторів благоустрою міста.
6.12. Подавати у встановленому порядку пропозиції з розвитку та поліпшення стану благоустрою територій та об'єктів міста, удосконалення Правил благоустрою території міста Києва.	6.12. Подавати у встановленому порядку пропозиції з розвитку та поліпшення стану благоустрою територій та об'єктів міста, удосконалення Правил благоустрою території міста Києва.
6.13. Брати участь у комплексних перевірках підприємств, установ та організацій міста незалежно від форм власності та підпорядкування щодо виконання вимог природоохоронного законодавства	6.13. Брати участь у комплексних перевірках підприємств, установ та організацій міста незалежно від форм власності та підпорядкування щодо виконання вимог природоохоронного законодавства.
6.14. Заслуховувати інформацію посадових осіб структурних підрозділів з питань надзвичайних ситуацій районних державних адміністрацій, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності і підпорядкування про виконання завдань і заходів у сфері цивільної оборони (захисту), захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій, ліквідації їх наслідків та в установленому законодавством порядку надавати їм обов'язкові для виконання розпорядження про усунення порушень вимог цивільної оборони (захисту) і техногенної безпеки.	6.14. Одержувати інформацію з питань цивільного захисту від районних державних адміністрацій, територіальних органів центральних органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, суб'єктів господарювання незалежно форми власності про виконання завдань і заходів у сфері цивільного захисту, захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та ліквідації їх наслідків.
6.15. Відповідно до чинного законодавства проводити перевірки стану цивільної оборони (захисту) і готовності до дій у надзвичайних ситуаціях органів управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільної оборони, сил і засобів підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності.	**6.15. Заслуховувати керівників структурних підрозділів місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування та суб'єктів господарювання розташованих на території міста Києва з питань цивільного захисту.**

6.16. Залучати до здійснення заходів, пов'язаних із забезпеченням запобігання виникненню надзвичайних ситуацій, сили територіальної системи цивільного захисту згідно з планами взаємодії, сили і засоби підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності, а окремих спеціалістів - за погодженням з їх керівниками.	**6.16. Залучати у разі потреби в установленому законодавством порядку до ліквідації наслідків надзвичайної ситуації регіонального та місцевого рівня сили і засоби територіальної підсистеми єдиної системи цивільного захисту та її ланок.**
6.17. Проводити комплексні перевірки стану техногенної безпеки територій, підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності із залученням у встановленому порядку спеціалістів відповідних контролюючих органів, розташованих на території міста, та інших адміністративно-територіальних одиниць.	**6.17. В межах повноважень спільно з територіальними органами управління з питань цивільного захисту проводити спільні перевірки стану виконання основних заходів з питань цивільного захисту територіальної підсистеми єдиної державної системи цивільного захисту, її ланок та суб'єктів господарювання незалежно від їх підпорядкування та форм власності.**
6.18. У порядку, визначеному законодавством, брати участь у перевірці стану створення, збереження та витрачання матеріально-технічних ресурсів, призначених для ліквідації надзвичайних ситуацій та їх наслідків, органами управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільної оборони, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форм власності, розташованими на території міста Києва.	**6.18. Вносити пропозиції щодо притягнення до відповідальності у порядку, встановленому законодавством України, посадових осіб, інших працівників суб'єктів господарської діяльності і окремих громадян, винних у порушенні вимог у сфері цивільного захисту.**
6.19. Вносити пропозиції підприємствам, установам та організаціям незалежно від форм власності щодо заміщення посад працівників у сфері цивільної оборони та захисту населення і території від надзвичайних ситуацій.	**6.19. У порядку, визначеному законодавством, погоджувати номенклатуру та обсяги матеріального резерву підприємств, об'єкти яких увійшли до переліку об'єктів підвищеної небезпеки.**
6.20. Безперешкодно відвідувати виробничі об'єкти, структурні підрозділи підприємств, припиняти роботу виробництва, дільниць, машин, механізмів, устаткування та інших засобів виробництва у разі порушень, які створюють загрозу життю або здоров'ю працюючих.	**6.20. Вносити пропозиції підприємствам, установам та організаціям незалежно від форм власності щодо заміщення посад працівників у сфері цивільного захисту та захисту населення і території від надзвичайних ситуацій.**
6.21. Одержувати від посадових осіб необхідні відомості, документи і пояснення (письмово чи усно) з питань охорони праці.	**6.21. Залучати до здійснення заходів, пов'язаних із забезпеченням запобігання виникненню надзвичайних ситуацій, сили територіальної системи цивільного захисту згідно з планами взаємодії, сили і засоби підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності, а окремих спеціалістів - за погодженням з їх керівниками.**
6.22. Здійснювати відповідно до законодавства України контроль за додержанням суб'єктами господарювання законодавства з питань охорони праці.	**6.22. Одержувати інформацію від структурних підрозділів з питань благоустрою, екології, охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій, органів місцевого самоврядування про виконання завдань і заходів у даних сферах.**
6.23. Брати участь у пропаганді безпечних і нешкідливих умов праці, у проведенні нарад, конференцій, семінарів, виставок, інших профілактичних заходів, спрямованих на поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища.	**6.23. Здійснювати відповідно до законодавства України контроль за дотриманням суб'єктами господарювання законодавства в сфері благоустрою, цивільного захисту, охорони праці, які віднесені до повноважень Департаменту.**
6.24. Надсилати керівникові підприємства подання про притягнення до відповідальності працівників, які не дотримуються вимог нормативно-правових актів про охорону праці.	**6.24. Брати участь у пропаганді безпечних і нешкідливих умов праці, у проведенні нарад, конференцій, семінарів, виставок, інших профілактичних заходів, спрямованих на поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища.**
6.25. Надавати відповідні доручення профільним структурним підрозділам районних в місті Києві державних адміністрацій і підпорядкованим комунальним підприємствам та контролювати їх виконання.	**6.25. В установленому законодавством порядку порушувати питання про притягнення до відповідальності працівників, які не дотримуються вимог нормативно-правових актів з охорони праці.**
6.26. Здійснювати контроль за використанням коштів підпорядкованими комунальними підприємствами.	**6.26. Подавати, в установленому порядку, пропозиції щодо вдосконалення законодавства з питань охорони праці.**
6.27. Одержувати від посадових осіб необхідні відомості, документи і пояснення (письмово чи усно) з питань охорони праці.	**6.27. Надавати, в межах наданих повноважень, профільним структурним підрозділам районних в місті Києві державних адміністрацій з питань благоустрою, цивільного захисту, охорони праці та підпорядкованим комунальним підприємствам обов'язкові для виконання доручення та контролювати їх виконання.**
6.28. Перевіряти стан безпеки, гігієни праці та виробничого середовища на об'єктах підприємства, видавати керівникам об'єкта, цеху виробництва, що перевіряються, обов'язкові для виконання пропозиції щодо усунення виявлених недоліків.	**6.28. Одержувати від посадових осіб інформацію, документи, матеріали, пояснення (письмово чи усно) необхідні для виконання покладених завдань.**
6.29. Вивчати, узагальнювати та поширювати відповідно до законодавства передовий досвід іноземних держав і міжнародних організацій.	**6.29. Перевіряти стан додержання вимог законів та інших нормативно-правових актів з питань охорони праці та промислової безпеки на підприємствах, установах та організаціях, а також вносити пропозиції про усунення виявлених недоліків та вдосконалення їх роботи з питань охорони праці та промислової безпеки.**
6.30. Порушувати клопотання про заохочення працівників	**6.30. У межах своїх повноважень здійснювати контроль за**

підприємств, установ, організацій, які беруть активну участь у підвищенні безпеки та поліпшенні умов праці.	виконанням програм поліпшення стану безпеки, гігієни праці та виробничого середовища.
6.31. За дорученням представляти інтереси Київського міського голови, Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в судових органах.	**6.31. Вивчати, узагальнювати та поширювати відповідно до законодавства передовий досвід іноземних держав і міжнародних організацій.**
6.32. Брати участь у роботі комісій, утворених Київською міською радою та її виконавчим органом (Київською міською державною адміністрацією).	**6.32. Порушувати клопотання про заохочення працівників підприємств, установ, організацій, які беруть активну участь у підвищенні безпеки та поліпшенні умов праці.**
6.33. Здійснювати координацію діяльності підпорядкованих Департаменту комунальних підприємств, установ та організацій.	**6.33. За дорученням представляти інтереси Київського міського голови, Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в судових органах.**
6.34. Набувати інших прав відповідно до чинного законодавства.	**6.34. Брати участь у роботі комісій, утворених Київською міською радою та її виконавчим органом (Київською міською державною адміністрацією).**
Відсутній	**6.36. За дорученням представляти інтереси виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на міжвідомчих нарадах, комісіях з питань, що входять до компетенції Департаменту.**
Відсутній	**6.37. Брати участь у визначенні на конкурсних засадах балансоутримувачів - підприємств, установ, організацій, відповідальних за утримання об'єктів елементів благоустрою.**
Відсутній	**6.38. Звертатися, в установленому порядку, з пропозиціями щодо притягнення до дисциплінарної відповідальності працівників структурних підрозділів з питань благоустрою, цивільного захисту, охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій.**
Відсутній	**6.39. Здійснювати подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об'єктам та елементам благоустрою міста внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів та Правил благоустрою міста Києва.**
Відсутній	**6.40. Готувати пропозиції щодо вдосконалення нормативно-правових актів з питань благоустрою території міста, механізму**

Відсутній	**контролю, належного утримання об'єктів та елементів благоустрою та в установленому порядку вносити їх на розгляд Київській міській раді та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).**
	6.41. Набувати інших прав відповідно до чинного законодавства України.
7. Департамент у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями, об'єднаннями громадян та громадянами.	7. Департамент у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями, об'єднаннями громадян та громадянами.
8. Департамент очолює директор, якого призначає на посаду та звільняє з посади голова Київської міської державної адміністрації в установленому порядку.	**8. Департамент очолює директор, який призначається на посаду та звільняється з посади Київським міським головою в порядку, встановленому законодавством України.**
Кваліфікаційні вимоги до директора Департаменту: вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра або спеціаліста; стаж роботи за фахом у державній службі (органах місцевого самоврядування) на керівних посадах не менше 3 років або стаж роботи за фахом на керівних посадах в інших сферах економіки не менше 5 років.	Кваліфікаційні вимоги до директора Департаменту: вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра або спеціаліста; **досвід роботи на посадах державної служби категорій «Б» чи «В» або досвід служби в органах місцевого самоврядування, або досвід роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше двох років, вільне володіння державною мовою.**
Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду та звільняє з посади голова Київської міської державної адміністрації в установленому порядку.	Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду та звільняє з посади **Київський міський голова в порядку, встановленому законодавством України.**
Кваліфікаційні вимоги до першого заступника та заступників директора Департаменту: вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра або спеціаліста; стаж роботи за фахом у державній службі (органах місцевого самоврядування) на керівних посадах не менше 3 років або стаж роботи за фахом на керівних посадах в інших сферах економіки не менше 4 років.	Кваліфікаційні вимоги до першого заступника та заступників директора Департаменту: вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра або спеціаліста; досвід роботи на посадах державної служби категорій «Б» чи «В» або досвід служби в органах місцевого самоврядування, або досвід роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше двох років, вільне володіння державною мовою.

9. Директор Департаменту:

9.1. Здійснює керівництво діяльністю Департаменту, несе персональну відповідальність перед головою Київської міської державної адміністрації за виконання покладених на Департамент завдань.

9.2. Затверджує положення про підрозділи Департаменту, розподіляє обов'язки між першим заступником та заступниками директора Департаменту, керівниками підрозділів та визначає ступінь їх відповідальності. Затверджує посадові інструкції працівників Департаменту.

9.3. Подає на затвердження в установленому порядку штатний розпис працівників Департаменту в межах граничної чисельності і фонду оплати праці його працівників.

9.4. Розпоряджається коштами в межах затвердженого в установленому порядку кошторису Департаменту, несе персональну відповідальність за їх цільове використання.

9.5. Видає у межах своєї компетенції накази, організовує і контролює їх виконання.

Накази директора Департаменту, які зачіпають права, свободи та законні інтереси громадян або мають міжвідомчий характер, підлягають державній реєстрації у Головному управлінні юстиції у місті Києві в установленому порядку.

Накази, які є регуляторними актами, розробляються, розглядаються, приймаються та оприлюднюються у порядку, встановленому законодавством України.

9.6. Призначає на посади і звільняє з посад працівників Департаменту.

9.7. Забезпечує комплексне вирішення питань роботи з керівниками комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та підпорядковані Департаменту, вносить пропозиції щодо призначення і звільнення їх керівників. Відповідає за підготовку, своєчасне погодження та укладання контрактів з керівниками підпорядкованих підприємств. Здійснює аналіз виконання умов та показників укладених контрактів з керівниками цих підприємств, забезпечення своєчасного продовження та розірвання контрактів.

9. Директор Департаменту:

9.1. Здійснює керівництво діяльністю Департаменту, несе персональну відповідальність перед Київським міським головою за виконання покладених на Департамент завдань.

9.2. Затверджує положення про підрозділи Департаменту, розподіляє обов'язки між першим заступником та заступниками директора Департаменту, керівниками підрозділів та визначає ступінь їх відповідальності. Затверджує посадові інструкції працівників Департаменту.

9.3. Подає на затвердження в установленому порядку штатний розпис працівників Департаменту в межах граничної чисельності і фонду оплати праці його працівників.

9.4. Розпоряджається коштами в межах затвердженого в установленому порядку кошторису Департаменту, несе персональну відповідальність за їх цільове використання.

9.5. Видає у межах своєї компетенції накази, організовує і контролює їх виконання.

Накази директора Департаменту, які зачіпають права, свободи та законні інтереси громадян або мають міжвідомчий характер, підлягають державній реєстрації у Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві в установленому порядку.

Накази, які є регуляторними актами, розробляються, розглядаються, приймаються та оприлюднюються у порядку, встановленому законодавством України.

9.6. Призначає на посади і звільняє з посад працівників Департаменту.

9.7. Забезпечує комплексне вирішення питань роботи з керівниками комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та підпорядкованих Департаменту, проводить конкурсний відбір кандидатур на заміщення вакантних посад керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві та вносить пропозиції щодо заміщення вакантних посад керівників в установленому порядку.

Відповідає за підготовку, своєчасне погодження та укладання контрактів з директорами підпорядкованих підприємств. Здійснює аналіз виконання умов та показників укладених контрактів з керівниками цих підприємств, забезпечує своєчасне продовження та розірвання контрактів.

9.8. Погоджує призначення на посаду та звільнення з посади керівників комунальних підприємств, діяльність яких належить до компетенції Департаменту та які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.

9.9. Погоджує призначення на посаду та звільнення з посади керівників структурних підрозділів районних в місті Києві державних адміністрацій в межах своєї компетенції.

9.10. Без доручення діє від імені Департаменту, представляє в установленому порядку Департамент у відносинах з державними органами, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами і організаціями в Україні, укладає від імені Департаменту угоди (договори), видає довіреності.

9.11. За результатами співбесіди та за погодженням із заступником голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків, призначає та звільняє громадських інспекторів благоустрою м. Києва.

9.12. Веде особистий прийом громадян та юридичних осіб з питань, що належать до компетенції Департаменту, розглядає їхні пропозиції та вживає необхідних заходів реагування.

9.13. Бере участь згідно з чинним законодавством у перевірці стану створення, збереження та витрачання матеріально-технічних ресурсів, призначених для ліквідації надзвичайних ситуацій та їх наслідків, органами управління і питань надзвичайних ситуацій та цивільної оборони, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форм власності; дотримання ними вимог цивільної оборони і техногенної безпеки. Одержує від їх керівників необхідні

9.8. Погоджує призначення на посаду та звільнення з посади керівників комунальних підприємств, діяльність яких належить до компетенції Департаменту та які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.

9.9. Погоджує призначення на посаду та звільнення з посади начальників управлінь (відділів) з питань благоустрою, цивільного захисту, охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій.

9.10. Звертається, в установленому порядку, з пропозиціями щодо притягнення до дисциплінарної відповідальності працівників структурних підрозділів з питань благоустрою, цивільного захисту, охорони праці районних в місті Києві державних адміністрацій.

9.11. Без довіреності діє від імені Департаменту, представляє в установленому порядку Департамент у відносинах з державними органами, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами і організаціями в Україні, укладає від імені Департаменту угоди (договори), видає довіреності.

9.12. За результатами співбесіди та за погодженням із заступником голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків, призначає громадських інспекторів благоустрою міста Києва та позбавляє його права виконувати обов'язки громадського інспектора благоустрою з анулюванням відповідного посвідчення.

9.13. Веде особистий прийом громадян з питань, що належать до компетенції Департаменту, здійснює заходи щодо розгляду їх вперше, пропозицій.

матеріали та інформацію.	
9.14. Вносить пропозиції відповідним органам щодо обмеження, а у разі потреби припинення роботи підприємств, об'єктів господарської діяльності, окремих виробництв, цехів, експлуатації робочих місць до усунення порушень, які можуть призвести до виникнення надзвичайних ситуацій.	**9.14. Бере участь згідно з чинним законодавством у перевірці етапу створення, збереження та витрачання матеріально-технічних ресурсів, призначених для ліквідації надзвичайних ситуацій та їх наслідків органами управління з питань цивільного захисту, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форм власності; дотримання вимог цивільного захисту і техногенної безпеки; одержує необхідні матеріали та інформацію.**
9.15. Бере участь в антитерористичних заходах відповідно до наданих йому повноважень.	**9.15. Вносить пропозиції відповідним органам щодо обмеження, а у разі потреби припинення роботи підприємств, об'єктів господарської діяльності, окремих виробництв, цехів, експлуатації робочих місць до усунення порушень, які можуть призвести до виникнення надзвичайних ситуацій.**
9.16. Розробляє і реалізовує заходи щодо участі підпорядкованих органів управління і сил у процесі антитерористичної діяльності.	**9.16. Бере участь в антитерористичних заходах відповідно до наданих йому повноважень.**
9.17. Забезпечує у межах своїх повноважень підготовку Департаментом проектів рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та наказів начальника Цивільної оборони (захисту) міста Києва.	**9.17. Організовує розроблення і реалізацію заходів щодо участі підпорядкованих органів управління і сил у процесі антитерористичної діяльності.**
9.18. Здійснює інші повноваження, передбачені законодавством України та цим Положенням.	**9.18. Забезпечує у межах своїх повноважень підготовку Департаментом проектів рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).**
Відсутній	**9.19. Здійснює інші повноваження, передбачені законодавством України та цим Положенням.**
Відсутній	**9.20. Звітує перед постійною комісією Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої належить питання діяльності Департаменту, а також перед постійною комісією Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої**

	належить питання взаємодії Київської міської ради та її виконавчого органу, на вимогу зазначених постійних комісій, але не рідше одного разу на рік (за умови попередження про дату звіту за чотирнадцять днів).
10. У Департаменті для оперативного вирішення питань, які належать до його компетенції, може бути утворена колегія для погодженого вирішення питань (комісія) у складі директора Департаменту, першого заступника директора Департаменту та інших відповідальних працівників Департаменту.	10. У Департаменті для оперативного вирішення питань, які належать до його компетенції, може бути утворена колегія для погодженого вирішення питань (комісія) у складі директора Департаменту, першого заступника директора Департаменту та інших відповідальних працівників Департаменту.
До складу колегії (комісії) можуть входити депутати Київської міської ради (за згодою), представники структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (за погодженням з їх керівниками), інших установ та громадських організацій.	До складу колегії (комісії) можуть входити депутати Київської міської ради (за згодою), представники структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (за погодженням з їх керівниками), інших установ та громадських організацій.
Склад колегії затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданням директора Департаменту. Рішення колегії вводяться в дію наказами директора Департаменту.	Склад колегії затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданням директора Департаменту. Рішення колегії вводяться в дію наказами директора Департаменту.
11. Департамент (крім об'єкта "Холодильник", який утримується за рахунок коштів державного бюджету) утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва.	11. Департамент (крім об'єктів, які утримуються за рахунок коштів державного бюджету) утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва.
Гранична чисельність працівників Департаменту затверджується розпорядженням Київського міського голови.	Гранична чисельність працівників Департаменту затверджується розпорядженням Київського міського голови.
Структура Департаменту затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	Структура Департаменту затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
Кошторис та штатний розпис Департаменту в межах граничної чисельності і фонду оплати праці його працівників затверджує Київський міський голова після експертизи, проведеної	**Кошторис Департаменту затверджується відповідно до встановленого порядку.** **Штатний розпис Департаменту в межах граничної**

Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	чисельності і фонду оплати праці його працівників затверджує **Київський міський голова після його погодження Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).**
12. Майно Департаменту складають основні фонди та оборотні активи а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі.	12. Майно Департаменту складають основні фонди та оборотні активи, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі.
Майно Департаменту (крім майна, придбаного за рахунок коштів державного бюджету) є комунальною власністю територіальної громади міста і закріплене за ним на праві оперативного **управління.**	Майно Департаменту (крім майна придбаного за рахунок коштів державного бюджету) є комунальною власністю територіальної громади міста і закріплене за ним на праві оперативного управління.
13. Департамент є юридичною особою, має самостійний баланс, рахунки в органах Державної казначейської служби України, печатку з зображенням Державного Герба України, інші печатки і штампи зі своїм найменуванням та відповідні бланки. Місцезнаходження: 01032, м. Київ, вул. Саксаганського, 143.	13. Департамент є юридичною особою, має самостійний баланс, рахунки в органах Державної казначейської служби України, печатку із зображенням Державного Герба України, інші печатки і штампи зі своїм найменуванням та відповідні бланки. Місцезнаходження Департаменту: вул. Виноградська, 21, м. Київ, 04074.
14. Припинення Департаменту здійснюється за рішенням Київської міської ради в порядку, визначеному законодавством України.	14. Припинення Департаменту здійснюється за рішенням Київської міської ради в порядку, визначеному законодавством України.
Заступник голови – керівник апарату **О. Пузанов**	**Виконуючий обов'язки керівника апарату** **Л. Верес**

Директор Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Фінук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації «Про внесення змін до Положення про Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Відповідно до Указу Президента України від 02.09.2013 № 472/2013 «Про внесення змін до Указів Президента України від 06 квітня 2011 року № 389 та № 397» основними завданнями Міністерства соціальної політики є організація роботи з комплексного медико-санітарного забезпечення та лікування онкологічних захворювань у громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, із застосуванням високовартісних медичних технологій; організація та координація роботи із забезпечення житлом громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

Згідно постанови Кабінету Міністрів України від 16.05.2014 №134 «Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для комплексного медико-санітарного забезпечення та лікування онкологічних захворювань із застосуванням високовартісних медичних технологій громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи» розпорядниками бюджетних коштів нижчого рівня є Міністерство соціальної політики Автономної Республіки Крим, структурні підрозділи обласних, Київської та Севастопольської міських держадміністрацій з питань соціального захисту населення.

Згідно з підпунктом 35 пункту 6 Положення про Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.01.2015 № 45 «Про затвердження змін до Положення про Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», зазначені вище повноваження покладені на Департамент соціальної політики.

У зв'язку із прийняттям Кодексу Цивільного захисту були внесені зміни до ряду нормативних актів, враховуючи рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 741/741 «Про упорядкування діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» та від 08 грудня 2016 року № 544/1548 «Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» підготовлено даний проект.

Також, слід зазначити, що місцезнаходження Департаменту вул. Вишгородська, 21, а зазначена у Положенні адреса не відповідає місцезнаходженню Департаменту.

2. Мета і завдання прийняття розпорядження.

Приведення Положення Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відповідність до законодавства України.

3. Правові аспекти.

Закон України «Про столицю України – місто-герой Київ»;

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»;

Закон України «Про державну службу»;

Указ Президента України від 02.09.2013 № 472/2013 «Про внесення змін до Указів Президента України від 06 квітня 2011 року № 389 та № 397»;

постанова Кабінету Міністрів України від 16.05.2014 № 134 «Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для комплексного медико-санітарного забезпечення та лікування онкологічних захворювань із застосуванням високовартісних медичних технологій громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи»;

постанова Кабінету Міністрів України від 26 вересня 2012 року № 887 «Про затвердження Типового положення про структурний підрозділ місцевої державної адміністрації»;

рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 741/741 «Про упорядкування діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» та від 08 грудня 2016 року № 544/1548 «Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

4. Фінансово-економічне обгрунтування.

Дане розпорядження не потребує додаткового виділення коштів з міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, вважає, що прийняття розпорядження забезпечить приведення Положення Департаменту у відповідність до законодавства України.

6. Регіональний аспект.

Положення проекту не впливають на регіональний розвиток.

7. Громадське обговорення

Проект даного розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) громадського обговорення не потребує.

8. Прогноз результатів прийняття розпорядження.

Прийняття розпорядження забезпечить приведенню Положення Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відповідність до законодавства України.

Директор Департаменту міського
благоустрою та збереження
природного середовища виконавчого
органу київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) А. Фіщук

РОЗРАХУНОК РОЗСИЛКИ

до проекту розпорядження «Про внесення змін до Положення про Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

1. Першому заступнику голови Київської міської державної адміністрації Плісу Г. В.

2. Заступнику голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєву П.О.

3. Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5. Управління по роботі з персоналом апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Юридичне управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

8. Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

9. Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Проект розпорядження до ІДС «ЛІГА» подавати.

Директор Департаменту міського
благоустрою та збереження
природного середовища виконавчого
органу київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) А. Фінук

4/

Голов і постійної комісії Київської

міської ради з питань екологічної політики

Яловому К.В

Голови громадської організації "Всеукраїнське об'єднання Громадянин
Ветохи Д.Д. м.Київ вул.Антоновича 154, кв.61, тел.(068)528-7090

Враховуючи складну ситуацію навколо знищенного Скверу по вул.Бориспільській 1-3 , спираючись на неоднаразові звернення небайдужих членів територіальної громади Дарницького р-ну м.Києва та в зв'язку з особистою занепокоїністю ,звертаюсь до Вас з проханням сприяти в наступному.

У зв'язку з протиправною вирубкою сотен дерев ,знищенням близько трёх тисяч метрів квадратних газонів, злочинним руйнуванням скверу по вул.Бориспільська 1-3 у Дарницькому р-ні м.Києва та розміщенням на його місці чергового очага антисанітарії ,під гордою назвою " ринок" , з метою запобігання та не допущення ескалації соціального конфлікту,**Просимо Вас** :

1. Внести до порядку денного ,засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики , яка відбудеться 01.11.2017 о 14:00 питання що до злочинного знищення скверу , та розміщення на його місці незаконного ринку за адресою вул.Бориспільська 1-3 у Дарницькому р-ні м.Києва, як **Невідкладне**

2. З метою повноцінного вивчення питання створити робочу групу .

3. Обов`язково включити до складу робочої групи Голову та секретеря постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Залучити до роботи робочої групи заявників, фахівців представників Дарницької у м.Києві державної адміністрації та всі зацікавлені сторони.

5.У десятиденний термін з дня створення робочої групи провести засідання про повідомити всі зацікавлені сторони.

6. За результатами засідання робочої групи, на найближчому засіданні постійно комісії Київської міської ради з питань екологічної політики розглянути протокол прийняти відповідні рішення.

Голова громадської організації "Всеукраїнське об'єднання Громадянин"
Ветоха Д.Д.

31.10.2017

Додатки: Лист Звернення
1 шт.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

20.11.17 № 08/288-318 вих

на № _____ від _____

Генеральному директору
КО «Київзеленбуд»
Наконечному М.В.

Голові громадської організації
«Всеукраїнське об'єднання
Громаянин»
01150, м. Київ, вул. Антоновича, 154,
кв.61

Шановний Михайле Васильовичу!!

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшло звернення Громадської організації «Всеукраїнське об'єднання Громаянин» від 31.10.2017 (вх. №08/В-9293 від 01.11.2017) стосовно протиправної вирубки сотен дерев, знищенням трьох тисяч метрів квадратних газонів скверу по вул. Бориспільська, 1-3 у Дарницькому районі м. Києва та розміщенням на його місці «Ринку».

Просимо Вас опрацювати це звернення та вжити відповідних заходів в межах повноважень з метою запобігання суцільних рубок на території скверу по вул. Бориспільська, 1-3 у Дарницькому районі м. Києва, а також за результатами опрацювання надати інформацію стосовно вжитих заходів з порушеного питання для розгляду зазначеного питання на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

Додаток:
копія листа на 1адресу – на 2 аркушах.

З повагою

Голова Костянтин Яловий

Виконавець:
Ушакова С.Ф. 202-72-31

УКРАЇНА

Орган самоорганізації населення
„КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ „РУСАНІВКА" м. Києва

Україна, 02154, м. Київ - 154, ву
Тел./Факс. 295-18-74 e-mail: rusanivk .ua

Київська міська рада
10.11.2017 № **08/19337**

08.11.2017 № 49
На № _____ від _____

Про незаконне будівництво на Русанівці місць для мийки та чистки салонів автомобілів за адресою: вул. Ентузіастів, 1 - Б

Київська міська рада
Голові постійної комісії з питань екологічної політики
Яловому К.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ. 01044,
кімн. 1005/1

Шановний Костянтине Володимировичу!

Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» (далі – ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка») та мешканці Русанівки обурені початком з 23 жовтня 2017 року діяльності незаконно побудованого на території колишньої автостоянки навпроти готелю «Славутич» за адресою: вул. Ентузіастів, 1-Б комплексу місць для миття автомашин з газовим обладнанням та очистки їх салонів.

Нас турбує незаконне проведення підземного газопроводу і встановлення на операторській газового обладнання, призначення якого викликає відповідні запитання та створює небезпечну ситуацію для мешканців мікрорайону.

Ми вдячні членам постійної комісії Київради з питань екологічної політики за прийняте **1 листопада поточного року** рішення в підтримку розгляду постійною комісією нашої проблеми при обговоренні питання низки актуальних проблем з порушення екологічних прав киян. Ми збираємо активно попрацювати у створеній робочій групі при постійній комісії Київради. У рамках роботи цієї робочої групи надаємо інформацію про ситуацію на цей час і пропозиції з вирішення нашої проблеми на користь русанівців.

Автомийка самообслуговування, а тепер колишня автостоянка, знаходиться над Русанівським каналом поруч з мостом ім. Патона. Разом з тим вона розміщується в межах визначених Водним кодексом України прибережної захисної смуги (ПЗС) вздовж р. Дніпро і є також частиною мікрорайонної рекреаційної зони, до якої входять прилеглі до неї зелені насадження каналу, вул. Ентузіастів та Парку відпочинку на Русанівській набережній.

Відповідно до ст. 88 Водного кодексу України (із змінами) та ст. 60 Земельного кодексу України (із змінами) прибережна захисна смуга становить для великих річок, водосховищ на них та озер 100 метрів. У цих ПЗС забороняється миття та обслуговування транспортних засобів і техніки (пункт 5 частини третьої ст. 89 Водного кодексу України та пункт г частини 2 ст. 61 Земельного кодексу України).

Порушується ще й Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» в частині захисту екологічних прав русанівців.

Тобто здійснення зазначеної діяльності є прямим порушенням Водного та Земельного кодексів України і природоохоронного законодавства в цілому

Враховуючи побудову ще з часів будівництва мікрорайону систему водовипусків зливової каналізації з вул. Ентузіастів на Русанівський канал, ми занепокоєні можливим виведенням зливу стічних вод та забруднених речовин з місць для миття автомашин до цієї каналізації. Це призведе не лише до його забруднення, а й до забруднення Русанівської протоки і самого Дніпра. Канал постійно заростає осокою і можливе потрапляння хімічних речовин та брудної води в зливову каналізацію ще більш сприятиме його заростанню та цвітінню води у ньому.

Територія автомийки не має огороджень і під час миття автомобілів у повітря піднімаються своєрідні стовпи аерозолів хімічних речовин, які розпилюються у різні сторони в залежності напряму вітру. Через їх потрапляння зверху у воду відбувається забруднення каналу і відповідно вже нашої головної річки Дніпро. Також ці аерозолі попадають на зелені насадження і тим самим завдається шкода нашій рекреаційної зони.

Під час цього будівництва були побудовані 2 колодці навпроти будівлі колишнього готелю «Славутич» і ще 2 колодці поруч з кінцевою зупинкою автобусу № 48 у цьому місці. На місцях миття автомашин зроблені випуски брудної води та хімічних речовин, які скоріш за все потрапляють у зливову каналізацію.

Колективним підприємством «Марті» для проведення відповідних робіт було отримано контрольну картку департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 17040059 – Дн на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з прокладанням водопроводу (довжина 27 п. м., діаметр 40), каналізації (загальна довжина 96,4 п. м., діаметри 160 та 63) та зливної каналізації (довжина 19,4 п.м., діаметр 315) за зазначеною адресою. Вона була отримана 29 травня 2017 року з терміном її дії до 29 листопаду поточного року. Зазначені роботи були спрямовані на обслуговування незаконної автомийки і були проведені до завершення дії цієї контрольної картки. Замовником цих робіт було колективне підприємство «Марті» (директор Д'яченко О.І.), а їх виконавцем – ТОВ «АВІТОН БудПроект» (вул. Гната Юри, 9, к. 414, Київ, 03148, тел.: (044) 250-56-66, тел./факс (044) 392-72-86, директор Ковальонок І.П.).

Зазначена контрольна картка була видана вказаному виконавцю робіт в порушення чинного законодавства. Посилання замовника цих робіт на проект «Реконструкція приміщень нежитлової будівлі для надання послуг автовласникам з благоустроєм прилеглої території» є неправомірним, оскільки такої будівлі на території автостоянки ніколи не було і директором цього підприємства була здійснена незаконна маніпуляція з неіснуючою будівлею.

Вказаний проект ним був ним незаконно підготовлений, наданий на погодження до 3-х департаментів Київської міської державної адміністрації і на підставі їх отримання проведено будівництво автомийки на території автостоянки. Цим самим було порушено рішення Київради від 23 липня 2015 року № 901/1765 «Про поновлення колективному підприємству «МАРТІ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Ентузіастів, 1 (літ. Б) у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього» та укладений на його виконання договір оренди земельної ділянки від 17 березня 2016 року.

Внаслідок її незаконної побудови, автостоянка перестала існувати у межах своєї території і також в порушення чинного законодавства розмістилася поруч з нею.

Будівництвом та експлуатацією незаконної автомийки порушені конституційні права русанівців на гідні довкілля та середовище свого проживання на територій мікрорайону.

ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка» як представницький орган частини мешканців мікрорайону не залишився осторонь чисельних порушень чинного законодавства і *протягом липня – серпня поточного року звернувся з 4 листами* до міського голови, голови КМДА Кличка В.В. (від 06.07.2017 № 28), голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (далі – райдержадміністрація) Онофрійчука П.В. (від 02.08.2017 № 32), заступника голови Національної поліції України – начальника Головного управління Національної поліції у м. Києві Крищенка А.Є. (від 15.08.2017 №33) та начальника державної екологічної інспекції у місті Києві Павленка В.В. (від 19.08.2017 №34) На цей час нами отримана позитивна відповідь від Дніпровської райдержадміністрації, яка на підтримку нашого звернення вжила низку дій і вони виявилися безрезультативними, та негативна відповідь від міської державної екологічної інспекції. Позиції міської виконавчої влади та поліції залишаються нам невідомими, що свідчить про їх зневагу до русанівців. Зараз нами направлені вдруге листи до міського голови, голови КМДА Кличка В.В. і голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації Онофрійчука П.В. та вперше до в.о. обов'язки Генерального директора комунального підприємства «Плесо» Осипенка О.М. (листи від 06.11.2017 за №№ 46, 48 та 47 відповідно).

ОСН «Комітет мікрорайону «Русанівка» на підтримку мешканців мікрорайону виступає за негайне припинення незаконної діяльності зазначеної автомийки, демонтаж цих місць для миття автомашин і відновлення на цьому місці автостоянки у раніше визначених межах її території.

У зв'язку з зазначеним вище та відповідно до Конституції України, Водного та Земельного кодексів України, Законів України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення», Статуту територіальної громади міста Києва, Положення про постійні комісії Київської міської ради (від 19.06.2014 № 579/579 із змінами від 07.07.2016 № 566/566, ст. 4, частина 1, пункти 6, 15, 22), Регламенту Київської міської ради рішення Київради № 367/1028 від 15.03.2007 «Про дозвіл на створення органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 925 від 19.07.2007 «Про реєстрацію органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка», Положення про орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва **просимо постійну комісію Київради з питань екологічної політики підтримати позицію русанівців і вжити усі можливі дії з припинення забруднення навколишнього природного середовища шляхом припинення незаконної діяльності зазначеної автомийки, її демонтажу і відновлення на цьому місці автостоянки.**

Будемо вдячні за подальшу підтримку позиції русанівців.

Про прийняті рішення та вжитті дії просимо нас повідомити для подальшого інформування нами мешканців Русанівки.

З повагою

Керівник **А.Є. Нєстєрков**

Вик. Чунаєв О.Е. 097-89-647-20

6.

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди України)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-62;
факс: (044) 206-31-07; E-mail: secretary@menr.gov.ua; Код ЄДРПОУ 37552996

№ _____ **Міським головам**

на № _____ за списком

Про утворення робочої групи

Шановні колеги!

Кабінет Міністрів України розпорядженням від 08.11.2017 № 820 ухвалив Національну стратегію управління відходами в Україні до 2030 року, якою передбачено утворення робочих груп місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, основним завданням яких є підготовка пропозицій до Національного плану управління відходами з урахуванням особливостей взаємодії та співробітництва в системі місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування.

З цією метою просимо утворити робочі групи з розроблення проекту Національного плану управління відходами, про що повідомити Мінприроди до 27 листопада 2017 року з наданням копій відповідних організаційно-розпорядчих документів.

Крім того, просимо щомісячно до 5 числа наступного за звітним місяця інформувати Мінприроди про напрацьовані пропозиції до Національного плану управління відходами.

Контактна особа: Баннікова Ірина Олександрівна (044)206 31 65 bannikova@menr.gov.ua.

З повагою

Заступник Міністра **В.М. Вакарчук**

Баннікова
206-31-65

42330

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди України)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, Київ, 03035, тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс: (044) 206-31-07; E-mail: secretar@menr.gov.ua; Код ЄДРПОУ 37552996

_____№ _____

на № _____

Київська міська державна адміністрація
обласні державні адміністрації

за списком

Про утворення робочої групи

Шановні колеги!

Кабінет Міністрів України розпорядженням від 08.11.2017 № 820 ухвалив Національну стратегію управління відходами в Україні до 2030 року, якою передбачено утворення робочих груп місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, основним завданням яких є підготовка пропозицій до Національного плану управління відходами з урахуванням особливостей взаємодії та співробітництва в системі місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування.

З цією метою просимо утворити робочі групи з розроблення проекту Національного плану управління відходами, про що повідомити Мінприроди до 27 листопада 2017 року з наданням копій відповідних організаційно-розпорядчих документів.

Крім того, просимо щомісячно до 5 числа наступного за звітним місяця інформувати Мінприроди про напрацьовані пропозиції до Національного плану управління відходами.

Контактна особа: Баннікова Ірина Олександрівна (044)2063165 bannikova@menr.gov.ua.

З повагою

Заступник Міністра **В.М. Вакарош**

Баннікова
(07.1-02)
206 31 65

Мінприроди
№5/4-7/10337-17 від 20.11.2017

7.

08/231-1701/ПР
27.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Академіка Заболотного (сквер "Небесної сотні") у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:485:0189
79:485:0190
79:485:0191

Проект рішення (екз.1)
ПР-13750
від 26.07.2017 до справи
К-28076

2 347015 037507

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Академіка Заболотного (сквер "Небесної сотні") у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Академіка Заболотного (сквер "Небесної сотні") у Голосіївському районі м. Києва орієнтовними площами 1,29 га; 0,32 га; 0,23 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28076).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

в.о. Начальника управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

24. 11. 2017
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22163 від 26.12.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Академіка Заболотного (сквер "Небесної сотні") у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-28076

2 347015 321637

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Клопотання	***від 01.11.2016 № К-28076***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:79:485:0189к; 8000000000:79:485:0190к; 8000000000:79:485:0191к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Академіка Заболотного (сквер "Небесної сотні")***
Площа	***1,29 га| 0,32 га| 0,23 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями). Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) зазначена земельна ділянка не відноситься до озеленених територій загального користування м. Києва. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території затверджено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

8.

08/231-1703/ПР
27.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва на вул. Глінки, 6 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:228:0016

Проект рішення (екз.1)
ПР-13747
від 26.07.2017 до справи
К-29792

2 347015 037477

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва на вул. Глінки, 6 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва на вул. Глінки, 6 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,14 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29792).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24681 від 13.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва на вул. Глінки, 6 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу

До справи
№ К-29792

2 347015 346814

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва***
Клопотання	***від 14.04.2017 № К-29792***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:228:0016к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Глінки, 6 (сквер)***
Площа	***0,14 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Залізничного району м. Києва та товариством з обмеженою відповідальністю «Клас» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Детальний план території Київською міською радою не затверджувався.
Проект рішення Київської міської ради про затвердження детального плану цієї території на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не надходив та Департаментом земельних ресурсів не погоджувався.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київсткої міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

Земельній ділянці надано статус скверу рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 № 806/1810 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Глінки, 6 у Солом'янському районі м. Києва».

Відповідно до листа комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва від 07.06.2017 № 064/234-810:
Київською міською радою прийнято рішення від 22.12.2016 № 806/1810 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій, на вул. Глінки, 6 у Солом'янському районі м. Києва» в якому зазначена площа земельної ділянки – 0,3399 га.
Але, фактична площа, яка обслуговується КП УЗН Солом'янського району складає – 0,14 га.
Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва просить у подальшому розгляді справи-клопотання К-29792 вірну площу земельної ділянки на вул. Глінки, 6 вважати – 0,14 га.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

9.

08/231-1704/ПР
27.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Івана Миколайчука, 3-3а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:135:0106

Проект рішення (екз.1)
ПР-13764
від 26.07.2017 до справи
К-29796
2 347015 037644

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Івана Миколайчука, 3-3а у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Івана Миколайчука, 3-3а у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 1,73 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29796).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш
03.07.2017

ПОГОДЖЕНО:

24.11.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24301 від 22.05.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Івана Миколайчука, 3-3а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-29796

2 347015 343011

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 14.04.2017 № К-29796***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:135:0106к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Івана Миколайчука, 3-3а***
Площа	***1,73 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на ній ростуть дерева та зелені насадження, а також знаходяться дитячий та спортивний майданчики.

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.11.2016 № 350/1354 "Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій за адресою: вул. І.Миколайчука, 3-3-а у Дніпровському районі міста Києва" внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено зазначену земельну ділянку до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва. ДПТ не розроблений.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

10.

08/231-1880/ПР
21.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на просп. Миколи Бажана, 10, 12 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:200:0700

Проект рішення (екз.1)
ПР-13889
від 21.08.2017 до справи
К-29998

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на просп. Миколи Бажана, 10, 12 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, Виправити подання в проекті рішення керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:200:0700
ПР-13889
від 21.08.2017 до справи
К-29998

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на просп. Миколи Бажана, 10, 12 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,25 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29998).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

Виконавець за дорученням ДЕР Кадастр

Оператор Коротій Сергій Миколайович

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — В. Дворніков А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

До справи
№ К-29998

2 347015 354505

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25450 від 18.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на просп. Миколи Бажана, 10, 12 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва***
Клопотання	***від 16.05.2017 № К-29998***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:290:0700к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, просп. Миколи Бажана, 10, 12***
Площа	***0,25 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 12.12.2016 № 558/1562 земельній ділянці надано статус скверу.Детальний план затверджений рішенням Київської міської ради від 15.11.2007 № 1218/4051 по Детальному плану та по Генеральному плану розвитку міста Києва- територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд та частково вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Дворніков В.М.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 лис 2017
Вх

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

09 листопада 2017 р.

№08/979/08-022-1148

Київська міська рада
20.11.2017 № 08/19799

Керуючому справами
Київської міської ради
Хапцевичу І.М.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Ігорю Мирославовичу!

На виконання Рішення Київської міської ради від 12.12.2016р. «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на просп.. м. Бажана, 10, 12 у Дарницькому районі міста Києва» Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дварницького району міста Києва підготовлено та подано до КМР Клопотання від 16.05.2017р. №К-29998 про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки у постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу).

За результатами опрацювання зазначеного клопотання департаментом земельних ресурсів підготовлений проект рішення Київської міської ради, який, за інформацією Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переданий до Секретаріату Київської міської ради.

Враховуючи чисельні звернення громадян та звернення до мене в.о. голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, прошу Вашого сприяння у прискоренні розгляду даного проекту рішення Київською міською радою.

Додаток: копія звернення в.о. голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 24.10.2017р. №101-11167/02 – на 1-му арк.

З повагою,

В.В.Гончаров

11.

08/231-1702/ПР
27.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на вул. Ревуцького, 10-12 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:292:0149

Проект рішення (екз.1)
ПР-13751
від 26.07.2017 до справи
К-29933

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на вул. Ревуцького, 10-12 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на вул. Ревуцького, 10-12 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29933).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Левченко Ірина Богданівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

24. 11. 2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25272 від 11.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на вул. Ревуцького, 10-12 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-29933

2 347015 352723

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва***
Клопотання	***від 04.05.2017 № К-29933***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:292:0149к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Ревуцького, 10-12***
Площа	***0,15 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території не затверджений, по Генеральному плану розвитку міста Києва землі багатоповерхової житловіої забудови та землі вулиць і доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1737/ПР
31.07.2017

12.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Володимира Маяковського, 20 та 22-а у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:019:0162

Проект рішення (екз.1)
ПР-13792
від 27.07.2017 до справи
К-30009

2 347015 037927

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Володимира Маяковського, 20 та 22-а у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Володимира Маяковського, 20 та 22-а у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,17 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30009).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

в.о Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш 26.06.2017

ПОГОДЖЕНО:

24.11.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24375 від 25.05.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Володимира Маяковського, 20 та 22-а у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-30009

2 347015 343752

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва***
Клопотання	***від 18.05.2017 № К-30009***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:019:0162к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, просп.Володимира Маяковського, 20 та 22-а***
Площа	***0,17 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київради від 23.03.2017 № 25/2247 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу та внесено зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва (таблиця №2). Межі земельної ділянки нанесені відповідно до додатку до рішення Київради від 23.03.2017 № 25/2247 (план-схема).
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру Києва від 16.03.2017 № 1960/0/12-2//12-03-17).

Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

13.

08/231-1754/ПР
01.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вздовж будинку №4 на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:052:0092

Проект рішення (екз.1)
ПР-13818
від 31.07.2017 до справи
К-30041
2 347015 038184

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вздовж будинку №4 на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вздовж будинку №4 на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,32 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30041).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

24.11.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25341 від 13.07.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вздовж будинку №4 на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-30041

2 347015 353416

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 23.05.2017 № К-30041***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:052:0092к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, сквер вздовж будинку №4 на вул.Райдужній***
Площа	***0,32 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 563/1567 "Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій вздовж будинку 4 на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києві" внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено зазначену земельну ділянку до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва. ДПТ не розроблено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

14.

08/231-1755/ПР
01.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Захарівській, 1 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
86:132:0026

Проект рішення (екз.1)
ПР-13819
від 31.07.2017 до справи
К-30057

2 347015 038191

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Захарівській, 1 у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Захарівській, 1 у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,37 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30057).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Деркульський Роман Юрійович

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш 29.06.2017

ПОГОДЖЕНО:

24.11.2017
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24650 від 12.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Захарівській, 1 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу

До справи
№ К-30057

2 347015 346500

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва***
Клопотання	***від 25.05.2017 № К-30057***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:132:0026к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Захарівська, 1***
Площа	***0,37 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання зелених насаджень та благоустрою скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка розташована на території скверу «на вул. Захарівській» площею 0,37 га відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та чинність якої продовжено до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572.
Відповідно до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1143/1804 «Про заходи щодо збереження та реконструкції дитячих та спортивних майданчиків у місті Києві» земельна ділянка частково розташована в межах дитячого майданчика.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

15.

08/231-1752/ПР
01.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на вул. Симиренка, 22-24 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
76:344:0131

Проект рішення (екз.1)
ПР-13827
від 31.07.2017 до справи
К-30107

2 347015 038276

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на вул. Симиренка, 22-24 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на вул. Симиренка, 22-24 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,37 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30107).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) — О. Поліщук

в.о. Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

29.06.2017

ПОГОДЖЕНО:

24.11.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24572 від 08.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на вул. Симиренка, 22-24 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу

До справи
№ К-30107

2 347015 345725

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 30.05.2017 № К-30107***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:344:0131к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Симиренка, 22-24***
Площа	***0,37 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до багатоповерхової житлової забудови.
Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", термін дії якої подовжено до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572. ДПТ-не затверджувався.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-2831/ПР
23.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Довнар-Запольського (між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2) у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
88:104:0066

Проект рішення (екз.1)
ПР-14649
від 22.11.2017 до справи
К-31322

2 347015 046493

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Довнар-Запольського (між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2) у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Довнар-Запольського (між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2) у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 1,40 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31322).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

В.о. Директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук
В.Тадиков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27151 від 09.10.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Довнар-Запольського (між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2) у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи

№ К-31322

2 347015 371519

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 05.09.2017 № К-31322***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:104:0066к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Довнар-Запольського (між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2)***
Площа	***1,40 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 01.06.2017 № 430/2652 земельній ділянці площею 1,4 га надано статус скверу. ДПТ на вказану територію відсутній. Земельна ділянка розташована в межах зеленої зони. Відповідно до Генерального плану м. Києва - територія житлової середньо- та малоповерхової забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту земельних ресурсів — **Поліщук О.Г.**

В Дворников

17.

08/231 – 2887
27.11.17р.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Боричів Тік, Андріївського узвозу у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування парку на схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
86:383:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-14693
від 24.11.2017 до справи
К-31349

2 347015 046936

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Боричів Тік, Андріївського узвозу у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Боричів Тік, Андріївського узвозу у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 4,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання зелених насаджень та обслуговування парку на схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31349).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27053 від 03.10.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вул. Боричів Тік, Андріївського узвозу у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування парку на схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу)

До справи
№ К-31349

2 347015 370536

1. Юридична особа:

Назва	*Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва*
Клопотання	*від 07.09.2017 № К-31349*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:383:0001к)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Подільський, в межах вул.Боричів Тік, Андріївський узвіз*
Площа	*4,10 га*
Вид та термін користування	*Постійне користування*
Вид використання	*для утримання зелених насаджень та обслуговування парку на схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу)*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови . Відповідно до додатку до наказу Головного управління з питань майна від 14.02.2002 № 21 "Про закріплення основних фондів комунальної власності територіальної громади міста Києва" за КП УЗН Подільського району м. Києва на праві повного господарського відання закріплено наступні основні засоби на схилах Андріївської гори: 8164 дерев, 5136 кущів, 83 п/м живоплоту та газон на схилах площею 41890 кв.м.

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка розташована на території парку "на схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу" відповідно до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та чинність якої продовжено до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, площа парку становить 4,67 га (дані міського земельного кадастру). Проект рішення Київради про надання дозволу підготовлено з врахуванням орієнтовних меж зазначених КП УЗН Подільського р-ну та існуючої ситуації на момент опрацювання клопотання та Програми. ДПТ відсутній, по Генплану - території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 22.09.2017 № 8000/0/12-53/12-03-17).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.11.2017 №08/231-2884/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"27" листопада 2017 року
№ 08/231 – 2884/ПР

18.

08/231-2909/ПР
28.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Професора Караваєва, 1/28 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
09:189:0034

Проект рішення (екз.1)
ПР-14726
від 24.11.2017 до справи
К-31501

2 347015 047261

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Професора Караваєва, 1/28 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Професора Караваєва, 1/28 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31501).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

в.о. Директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук
В Ткаченко

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27013 від 02.10.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Професора Караваєва, 1/28 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації скверу

До справи

№ К-31501

2 347015 370130

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва***
Клопотання	***від 19.09.2017 № К-31501***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:189:0034к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Професора Караваєва, 1/28***
Площа	***0,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Детальний план території Київською міською радою не затверджувався.
Проект рішення Київської міської ради про затвердження детального плану цієї території на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не надходив та Департаментом земельних ресурсів не погоджувався.

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить садибної житлової забудови.

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

Земельній ділянці надано статус скверу рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 № 809/1813 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Професора Караваєва, 1/28 у Солом'янському районі м. Києва»

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту земельних ресурсів — **Поліщук О.Г.**

В. Дворніков

08/231-1141/ПР
03.05.2017

19.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:390:0107

Проект рішення (екз.1)
ПР-13358
від 25.04.2017 до справи
К-27683

2 347015 033585

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для індивідуального дачного будівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27683).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Сторожук Олена Олександрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23895 від 13.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Западні Наталії Вікторівні на вул. Конча-Озерній, 7-А у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва

До справи
№ К-27683

2 347015 338956

1. Фізична особа:

Назва	***Западня Наталія Вікторівна***
Клопотання	***від 19.07.2016 № К-27683***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 19.07.2016***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:390:0107к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул.Конча-Озерна, буд.7-А***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для індивідуального дачного будівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована садовим будинком загальною площею 241,6 кв.м (літера А) (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.12.2015 № 49521818) який належить гр. Западні Н.В.

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 3 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території колективних садів та дач і частково до території лугів та лугопарків. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Детальний план на дану територію не затверджувався. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

20.

08/231-4753/пр
28.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянину Лапунову Віталію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:066:0239

Проект рішення (екз.1)
ПР-12142
від 24.11.2016 до справи
А-22534

2 347015 021421

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р. (таблиця №17 «Біля села Чапаєвка») земельну ділянку площею 0,1000 га у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лапунову Віталію Володимировичу у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, справа № **А-22534**).

3. Передати громадянину Лапунову Віталію Володимировичу, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:066:0239) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Громадянину Лапунову Віталію Володимировичу:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.3. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 30.06.2016 № 7050/0/12-4/19-16, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 25.07.2016 № 689/41-16.

4.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

До кадастрової справи
№ А-22534

2 347015 309628

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20962 від 28.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянину Лапунову Віталію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва

1. Фізична особа:

Назва	***Лапунов Віталій Володимирович***
Клопотання	***від 24.03.2016 № К-26728***
Доручення на проектування	***від 24.03.2016 № 08/Л-3655***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:066:0239)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Залужний, 21м***
Площа	***0,1000 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Цільове призначення	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 7379/0/12-4/09-16 від 08.07.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 689/41-16 від 25.07.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття права на землю юридичними особами та громадянами в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Дана земельна ділянка відводиться учаснику антитерористичної операції на сході України. Відповідно детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови. На земельну ділянку розроблений детальний план території мікрорайону Чапаєвка, затверджений рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296. Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Біля села Чапаєвка). Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1268к

Витяг з протоколу № 23
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 07.11.2017

31.9.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22534**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Лапунову Віталію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-12142 від 24.11.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 №08/231-4753/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***07.02.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.*

Відповідно до листа керівника апарату Київської міської державної адміністрації від 27.04.2017 вх. №009-984 проект рішення передано для розгляду на нарадах з проблемних питань виділення земельних ділянок та житлового забезпечення учасників антитерористичної операції на сході України під головуванням Спасибка О. В. ***Проект рішення повернуто до постійної комісії*** *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для опрацювання в установленому порядку у зв'язку з тим, що робоча група, створена відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220), під головуванням В. В. Бондаренка засідань не проводить*

(лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 вх. №08/17522).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Лапунова В. В. від 27.06.2017 вх. №08/Л-6675 щодо розгляду справи.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Лапунову Віталію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22534 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

24

08/231-2791/ПР
21.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:415:0044

Проект рішення (екз.1)
ПР-14623
від 20.11.2017 до справи
А-23383
Заява ДЦ № 01062-000239699-014 від 25.03.2017
2 347015 046233

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 123, 124, Земельного кодексу України, пункту 2 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ - 07.01, заява ДЦ № 01062-000239699-014 від 25.03.2017, справа **А-23383**).

2. Передати громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 49 років земельну ділянку площею 0,0874 га (кадастровий номер 8000000000:90:415:0044, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000477532017) для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 30.04.2013 № 6699/0/12/19-13, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 12.02.2015 № 19-26-0.3-2143/2-15, Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища від 11.04.2016 № 064/668-ЄО, Державного агентства водних ресурсів України від 27.12.2016 №6519/9/11-16.

3.6. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Клячко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26881 від 22.09.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23383

2 347015 368816

1. Фізична особа:

Назва	*Крупчак Володимир Ярославович*
Клопотання	*від 09.04.2013 № К-20843*
Рішення про надання дозволу на проектування	*від 22.05.2013 № 451/9508*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:415:0044)

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Голосіївський, шосе Столичне, 29*
Площа	*0,0874 га*
Вид та термін користування	*Право в процесі оформлення (Оренда на 49 років)*
Вид використання	*для створення озелененої території загального користування*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*267 318 грн. 04 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01605 від 07.04.2017*

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 186-1 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	*№ 7119/0/12/09-14 від 16.07.2014*
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	*№ 19-26-0.3-2143/2-15 від 12.02.2015*
центральний орган, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства	*№ 6519/9/11-16 від 27.12.2016*
державна землевпорядна експертиза	*№ 110-17 від 27.01.2017*

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Вільна від капітальної забудови частково використовується для проїзду.*
Інші особливості :	*Частина земельної ділянки розташована в межах прибережних захисних смуг озера. Проект землеустрою погоджений Державним агентством водних ресурсів (висновок від 27.12.2016 № 6519/9/11-16). Прилеглі земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:415:0022, 8000000000:90:415:0024, 8000000000:90:415:0023) на підставі цивільно-правових угод належать громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу (державні акти на земельні ділянки від 23.02.2011 №07-7-06069, від 23.02.2011 №07-7-06069, від 27.11.2008 №07-7-04272). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до рекреаційної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 21.10.2016 №10131/0/12-2/12-03-16). Згідно з картографічними матеріалами лісовпорядкування 2010 року земельна ділянка не входить в межі комунального підприємства ЛПГ "Конча Заспа", але згідно з рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 "Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м.Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" територія віднесена до лісів та лісопарків. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території рекреаційного призначення. Детальний план на дану територію не затверджувався.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме *8 019 грн. 54 коп. (3%)*

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Земельна складова за допомогою ПК "Кадастр" Аналітичний за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Шпонько Валентина Петрівна

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.11.2017 №08/231-2791/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"21" листопада 2017 року
№ 08/231 – 2791/ПР

22.

08/231-1597/ПР
26.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:135:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-13736
від 26.07.2017 до справи
Є-1432

2 347015 037361

Про продаж земельної ділянки громадянину Мєдвєдєву Володимиру Едуардовичу для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Очаківській, 2 у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» та пункту 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України від 06.09.2012 №5245-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, в частині виключення з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2), земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:72:135:0004) площею 0,0236 га на вул. Очаківській, 2 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:72:135:0004) на вул. Очаківській, 2 у Солом'янському районі м. Києва (Справа № Є-1432).

3. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 933 654,00 грн (дев'ятсот тридцять три тисячі шістсот п'ятдесят чотири гривні 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок про ринкову вартість земельної ділянки від 31.05.2017).

4. Продати громадянину Мєдвєдєву Володимиру Едуардовичу земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 8000000000:72:135:0004) площею 0,0236 га за 933 654,00 грн (дев'ятсот тридцять три тисячі шістсот п'ятдесят чотири гривні 00 копійок) для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Очаківській, 2 у Солом'янському районі м. Києва.

5. Затвердити умови продажу громадянину Мєдвєдєву Володимиру Едуардовичу земельної ділянки на вул. Очаківській, 2 у Солом'янському районі м. Києва (згідно з додатком).

6. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати в двотижневий термін необхідні матеріали для оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:72:135:0004) площею 0,0236 га на вул. Очаківській, 2 у Солом'янському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

7. Громадянину Мєдвєдєву Володимиру Едуардовичу:

7.1. Укласти в двотижневий термін договір купівлі-продажу земельної ділянки.

7.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

8. Договором купівлі-продажу земельної ділянки встановити, що право власності на земельну ділянку переходить до покупця після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки та за умови сплати Покупцем повної ціни земельної ділянки, а також пені (у разі наявності) відповідно до пунктів 6-8 умов продажу, затверджених цим рішенням.

9. Попередити громадянина Мєдвєдєва Володимира Едуардовича, що право власності на земельну ділянку може бути припинено відповідно до статей 140, 143 Земельного кодексу України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) О.Поліщук

в.о. Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) А.Гаврин

04.07.2017

ПОГОДЖЕНО:

07. 11. 2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____2017 р. №_____

УМОВИ

продажу громадянину Медведеву Володимиру Едуардовичу земельної ділянки на вул. Очаківській, 2 у Солом'янському районі м. Києва

1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2. Забезпечити вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням власником умов продажу земельної ділянки та для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.07.2015 № 057041-10168 та Департаменту містобудування та архітектури від 03.09.2015 № 11754/0/12/19-15.

6. Зарахувати до сум, які покупець має сплатити за земельну ділянку, аванс у сумі 296 905,20 грн (двісті дев'яносто шість тисяч дев'ятсот п'ять гривень 20 копійок), сплачений відповідно до Договору №6 від 22.02.2017. Решта вартості земельної ділянки у сумі 636 748,80 грн (шістсот тридцять шість тисяч сімсот сорок вісім гривень 80 копійок), сплачується протягом 10 банківських днів від дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

7. Договором купівлі-продажу земельної ділянки передбачити, що у разі прострочення виконання грошового зобов'язання, Покупцю необхідно сплатити:

- за кожний день прострочення платежу пеню у розмірі 0,1 відсотка (нуль цілих одна десятих відсотка) від суми простроченого платежу (грошового зобов'язання);
- суму боргу простроченого платежу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення;
- три відсотка річних від простроченої суми.

8. Пеня за прострочення виконання покупцем грошового зобов'язання за договором купівлі-продажу підлягає сплаті і нараховується до повного фактичного виконання покупцем такого грошового зобов'язання, але не більше одного року.

Київський міський голова В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА № *Є- 1432*

до проекту рішення Київської міської ради:

Про продаж земельної ділянки громадянину Мєдвєдєву Володимиру Едуардовичу для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Очаківській, 2 у Солом'янському районі м. Києва

1. Фізична особа

ПІБ	***Гр. Мєдвєдєв Володимир Едуардович***
Клопотання	***від 22.07.2015 №08/13080***
Договір оренди земельної ділянки	***№ 114 від 22.04.2016***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий №8 000 000 000:72:135:0004)

Місце розташування (адреса)	***вул. Очаківська, 2, Солом'янський район, м. Київ***
Площа	***0,0236 га***
Вид та термін користування	***10 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком***

3. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: на земельній ділянці розташовано нежитлова будівля-кафе.

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок продажу земельних ділянок у власність юридичним особам визначено Земельним кодексом України, Законом України „Про Державний земельний кадастр" та Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень", пунктом 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України від 06.09.2012 №5245-VI „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності".

6. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету, натомість дозволить забезпечити надходження коштів до бюджету за рахунок продажу (експертна грошова оцінка станом на 31.05.2017 становить **933 654,00** грн).

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;
- збільшення надходжень до бюджету міста.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

О.Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1239є

Витяг з протоколу № 23
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 07.11.2017

31.1.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1432**
Повторний розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки громадянину Мєдвєдєву Володимиру Едуардовичу для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Очаківській, 2 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-13736 від 26.07.2017 (доручення Київського міського голови від 26.07.2017 №08/231-1697/ПР).**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***03.10.2017*** *під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,0236 га. *Вартість земельної ділянки 933 654,00 грн.*

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки громадянину Мєдвєдєву Володимиру Едуардовичу для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Очаківській, 2 у Солом'янському районі м. Києва» ***та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Є-1432 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

08/231-3033/ПР
04.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **Проект**

Про затвердження Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в місті Києві

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року», з метою покращення показників міської мобільності, створення комфортного та безпечного середовища для велосипедного руху Київська міська рада вирішила:

1. Затвердити Концепцію розвитку велосипедної інфраструктури в місті Києві, що додається.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити реалізацію концепції зазначеної у пункті 1 цього рішення.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ :

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту містобудування та архітектури — О. Свистунов

Начальник відділу правового забезпечення — В. Коляденко

ПОГОДЖЕНО :

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Д. Давтян

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Директор Департаменту економіки та інвестицій — С. Принада

Директор Департаменту транспортної інфраструктури — С. Симонов

Директор Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища — А. Фіщук

Начальник юридичного управління — Л. Верес

Виконуючий обов'язки керівника апарату — Л. Верес 04.12.17

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку:

Голова постійної комісії — О. Окопний

Секретар постійної комісії — А. Задерейко

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики:

Голова постійної комісії — К. Яловий

Секретар постійної комісії — О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Голова постійної комісії — О. Міщенко

Секретар постійної комісії — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення секретаріату Київради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в місті Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Рішенням Київської міської ради від 6 липня 2017 року № 724/2886 було актуалізовано Стратегію розвитку міста Києва до 2025 року, якою передбачено оперативні цілі, завдання та заходи щодо розвитку та популяризації велосипедного руху, а також збільшення частки велотранспорту до 5%.

З огляду на те, що виклик, який постав перед містом у вигляді створення велосипедної інфраструктури не має аналогів, для визначення основних принципів розбудови велоінфраструктури, системи управління велоінфраструктурою, пріоритетності велосипедних маршрутів тощо необхідно було розробити концептуальний документ, який проаналізує світовий та український досвід в даній галузі, був би розрахований на тривалий період діяльності, був спроможним покращити показники міської мобільності та інтегрувати велосипед в загальну систему міської транспортної інфраструктури.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття цього рішення є затвердження Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві, яка містить рекомендації зі створення системи велосипедної інфраструктури в місті Києві, дорожню карту реалізації окремих проектів розвитку велосипедного транспорту та є інструментом реалізації завдань Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року в частині збільшення кількості мешканців міста Києва, які користуються велосипедним транспортом в якості повсякденного транспорту.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Цим рішенням затверджується Концепція розвитку велосипедної інфраструктури в місті Києві, яку спрямовано на реалізацію окремих завдань та заходів сектору 2.2. "Транспорт та міська мобільність" Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, та надає рекомендації щодо облаштування велосипедної інфраструктури в місті Києві з розробкою дорожньої карти реалізації окремих проектів розвитку велосипедного транспорту.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Рішення видається відповідно до:

- частини третьої статті 10 Закону України «Про засади державної регіональної політики»
- постанови Кабінету Міністрів України від 6 серпня 2014 року № 385 «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року»
- ДБН 360-92** Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень.
- ДБН В.2.3-5-2001: Вулиці та дороги населених пунктів
- ДБН В.2.5-28-2006: Природне і штучне освітлення
- Податковий Кодекс України із змінами і доповненнями, внесеними Законами України

плануванні об'єктів дорожньо-транспортної інфраструктури ефективним вважається термін окупності від 5 до 15 років, це відмінні показники.

Суб'єкт подання проекту рішення Київради: виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідачі на пленарному засіданні директор Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунов та радниця Київського міського голови з питань розвитку велоінфраструктури К. Семенова.

Директор
Департаменту містобудування
та архітектури О. Свистунов

ПРОТОКОЛ
громадського обговорення
«Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві»

від 28.09.2016 р. **м. Київ**
Департамент містобудування та архітектури
вул. Хрещатик, 32

Були присутні:
Півнєв Д. С., Бондар Г. В., Семенова К. В., Георге К., Король О. В., Бровко Д. Ф., Птуха С. М., Денисенко В. А., Шуляр А. Р., Яковчук І. Л., Мельничук Г., представники структурних підрозділів КМДА, мешканці міста

Виступили:
Півнєв Д. С., Бондар Г. В., Семенова К. В., Шуляр А. Р., Яковчук І. Л., Денисенко В. А., представники структурних підрозділів КМДА

Порядок денний:

1. Обговорювали наявність у управління екології Києва індикаторів, що показують покращення чи погіршення якості повітря в місті.
2. Обговорювали механізми прокладання транспортних та рекреаційних велосипедних маршрутів зонами, що стоять на балансі КО «Київзеленбуд».
3. Обговорювали наявність у департаменту охорони здоров'я індикаторів ефективності роботи, які опосередковано пов'язані з користуванням велосипедом, як транспортом: покращення ситуації з серцево-судинними захворюваннями, покращення ситуації з захворюваннями опорно-рухового апарату та дихальних шляхів.

Вирішили:

По першому питанню було вирішено надіслати розробникам концепції «Комплексну міську цільову програму екологічного благополуччя міста Києва 2017-2019» для ознайомлення і вискремлення необхідних індикаторів.

По другому питанню прийшли до висновку, що прокладання можливе, але має відмінності для кожного окремого проекту.

По третьому питанню вирішено, що Департамент містобудування та архітектури надішле розробникам концепції міську цільову програму з охорони здоров'я для знаходження релевантних індикаторів.

Директор КП "Київміськрозвиток" Півнєв Д. С.

ПРОТОКОЛ
громадського обговорення
«Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві»

від 07.10.2016 р. **м. Київ**
Департамент містобудування та архітектури
вул. Хрещатик, 32

Були присутні:
Півнєв Д. С., Бондар Г. В., Семенова К. В., Георге К., Король О. В., Бровко Д. Ф., Птуха С. М., Денисенко В. А., Шуляр А. Р., Яковчук І. Л., Мельничук Г., представники структурних підрозділів КМДА, мешканці міста

Виступили:
Бондар Г. В., Півнєв Д. С., Денисенко В. А., Шуляр А. Р.

Порядок денний:

1. З чого все починалось. Публічне обговорення планів міської влади щодо розвитку велоінфраструктури в м. Києві – «Київ – велосипедна столиця».
2. Презентація Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві.
3. Воркшоп. Робота в групах.

1. По першому питанню слухали Бондар Ганну Вячеславівну – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури. Під час виступу булу зазначено що ідея створення велосипедної інфраструктури розглядається ще з 2014 року, було проведено чимало роботи по збору інформації, проведено громадські обговорення, а вже на початку 2016 року було розроблено Технічне завдання на розробку і проведено систему відкритих торгів, де було визначено розробника концепції.

Далі слухали генерального підрядника на розробку концепції Півнєва Дениса Сергійовича – директора КП «Київміськрозвитоюо». Було озвучено склад учасників робочої групи, це – Ксенія Семенова (радник мера з питань велоінфраструктури в м.Києві), Асоціація велосипедистів Києва, аналітичний центр «Цедос», А+С (Німеччина, Дрезден), ГО «Урбан куратори».

2. По другому питанню слухали Вадима Денисенко (Асоціація велосипедистів Києва), Андрія Шуляра (ГО «Урбан куратори»). Під час виступу було описано саму концепцію, над чим працювали і що маємо на даний момент. Далі був блок – Питання/Відповіді і розподіл на групи для роботи в воркшопі.

3. Третє питання обговорювалось в режимі робочих груп. Їх було визначено 6 (ми умовно розділили місто на 5 районів та передмістя), де кожен з учасників висловився щодо потреб та побажань як активний вело користувач, та ач. Також

вдалось обговорити маршрути районів та визначити першочергові та другорядні маршрути. обговорили три основні запитання для вдосконалення концепції:

- Що ви хочете щоб було враховано в концепції?
- Без чого концепція не буде повною?
- Проблеми з якими можуть зіткнутись під час розробки концепції?

Вирішили:

Врахувати результати воркшопу при подальшій розробці Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві.

Директор КП "Київміськрозвиток" Півнєв Д. С.

ПРОТОКОЛ
громадського обговорення
«Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві»

від 01.11.2016 р. **м. Київ**
Департамент містобудування та архітектури
вул. Хрещатик 32

Були присутні:
Півнєв Д. С., Бондар Г. В., Семенова К. В., Георге К., Король О. В., Бровко Д. Ф., Птуха С. М., Денисенко В. А., Шуляр А. Р., Яковчук І. Л., Мельничук Г., представники структурних підрозділів КМДА, мешканці міста

Виступили:
Георге К., Шуляр А. Р., Денисенко В. А.

Порядок денний:

1. Презентація від Катаріни Георге на тему «Велоспорт в Берліні».
2. Презентація схеми міського управління транспортною інфраструктурою від Андрія Шуляра, Вадима Денисенка.
3. Воркшоп. Розподіл та робота в групах.

1.По першому питанню слухали Катаріну Георге – урбаніст, висококваліфікований спеціаліст з міського та регіонального планування, успішно реалізовані плани з реорганізації і благоустрою Берліну, Дамаска і Бейрута. Презентація про велоспорт в Берліні.

Блок – Питання/Відповіді:

Які швидкісні обмеження для велосипедистів в Німеччині? – Жодних.
Чи є статистика аварій велосипедистів? – Нажаль, зараз немає статистики під рукою, щоб її озвучити.
Скільки триває сезон для велосипедистів? – Весь рік, але знижується на період зими.
Чи є різниця в контролі руху між велосипедом та електровелосипедом? – Немає, регулювання однакове для обох.
Чи можливе безкарне перевищення швидкості в Німеччині? – Ні, але можливе технічне перевищення швидкості в 5 км/г, але потім ти мусиш заплатити, так як все контролюється відеокамерами та патрульною поліцією.
Чи існують штрафи для велосипедистів, наприклад за їзду в нетверезому стані? – Так, але лише в тому випадку коли вас затримають, бо дуже часто велосипедисти швидко зникають з місця пригоди. Тому зараз стоїть питання з реєстрації велосипедистів та призначення для них особистих номерних знаків.

2. По другому питанню слухали Андрія Шуляра (ГО «Урбан куратори»), Вадима Денисенко (Асоціація велосипедистів Києва). Під час виступу було описано

схеми міського управління транспортною інфраструктурою. Розподіл на групи для роботи в воркшопі.

3. Третє питання обговорювалось в режимі робочих груп. Було визначено 4 групи, в яких обговорювали та аналізували наступні питання:

- поворот наліво
- паркування
- проїзд через перехрестя
- користування смугами ГТ

Вирішили:

Врахувати результати напрацьовані в робочих групах при подальшій розробці Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві.

Директор КП "Київміськрозвиток" Півнєв Д. С.

ПРОТОКОЛ

громадського обговорення
«Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві»

від 16.11.2016 р. **м. Київ**

Департамент містобудування та архітектури
вул. Хрещатик, 32

Були присутні:
Півнєв Д. С., Бондар Г. В., Семенова К. В., Георге К., Король О. В., Бровко Д. Ф., Птуха С. М., Денисенко В. А., Шуляр А. Р., Яковчук І. Л., Мельничук Г., представники структурних підрозділів КМДА, мешканці міста

Виступили:
Бондар Г. В., Яковчук І. Л., Мельничук Г., представники структурних підрозділів КМДА

Порядок денний:

1. Презентація системи управління велоінфраструктури в м. Києві від Ганни Бондар, Ірини Яковчук.
2. Запитання/відповіді.
3. Воркшоп. Розподіл та робота в групах.

1. По першому питанню слухали Ганну Бондар (заступник директора Департаменту містобудування та архітектури), Ірину Яковчук (ГО «Урбан куратори»). Під час виступу було описано систему управління велоінфраструктури в м. Києві.

2. В другому блоці були підняті наступні запитання:

Мешканець: – *Чи рахували фонд заробітної плати згідно попередньо розробленої структури веловідділу? – Ні, ще не рахували.*

Представник департаменту економіки: *Чи є начальник відділу в даній структурі? – Це один з майбутніх проектних менеджерів. Пропонує збільшити кількість проектних менеджерів в структурі відділу. Пропозиція прийнята до розгляду.*

Чи можливе збільшення/зменшення кількості штату відділу в залежності від росту та розвитку проекту? – Це приблизне бачення структури, але наразі це не може бути цілий департамент. Але з розвитком проекту можливий перегляд.

Можливо реалістичніше було б об'єднати пішохідні зони з велосипедними? – Велосипедні маршрути потребують більше будівництва і це скоріше транспорт, тому підхід різний. Але було б слушно врахувати взаємодію між ними обома.

Григорій Мельничук, КП Київдорсервіс: *Доречніше було б мати даний відділ на етапі створення велоінфраструктури, а далі передати функції з експлуатації та підтримки іншим вже існуючим дотичним відділам.*

Варто створювати веловідділ при департаменті транспортної інфраструктури і взаємодіяти з ДМА.

Ксенія Семенова, питання до Чернія Віктора Даниловича, КП Київдорсервіс: *Можливо ви побачили якісь функції, що будуть дублюватись і що можна зробити аби уникнути цього? – Для початку треба визначитись з департаментом якому буде підпорядковуватись веловідділ. Але головне зараз в іншому, розглянути те, як вкласти алгоритми велодоріжок в ті проекти, що розробляються в даний час і будуть розроблятись. Щоб в майбутньому забудовники враховували закладені велодоріжки в своїх проектах.*

3. Розподіл на групи для роботи в воркшопі:

- навіщо розробляти систему управління велоінфраструктурою міста,
- існуюча проблематика та пропозиції щодо створення велосипедного відділу.

Було визначено 2 групи, в яких обговорювали та аналізували наступні питання:

- На яких етапах, згідно запропонованої схеми, можна вирішувати проблеми, які регулярно виникають у користувачів велосипедного транспорту?

- Який функціонал повинні мати співробітники веловідділу при одному з міських департаментів?

Вирішили:

Врахувати результати воркшопу при подальшій розробці Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві.

Директор КП "Київміськрозвиток" Півнєв Д. С.

ПРОТОКОЛ № 6

розширеного засідання Колегії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) *від 31 липня 2017 року*

Порядок денний

І. Про підготовку до відзначення у м. Києві Дня Державного Прапора України та 26-ї річниці незалежності України.

Доповідач: **Хонда Марина Петрівна** – директор Департаменту суспільних комунікацій.

ІІ. Про затвердження Концепції розвитку велоінфраструктури в м. Києві.

Доповідач: **Свистунов Олександр Вікторович** - директор Департаменту містобудування та архітектури

ІІІ. Про стан реалізації повноважень щодо надання адміністративних послуг з оформлення та видачі паспорта громадянина України у формі ID-картки та паспорта громадянина України для виїзду за кордон через центри надання адміністративних послуг.

Доповідач: **Шамрай Наталія Василівна** – директор Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг.

IV. Про стан підготовки міського господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років.

Доповідач: **Пауменко Дмитро Володимирович**– директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури

Присутні:

Голова Колегії: Кличко В. В

Члени Колегії: Бондар Н. В., Гаряга О. О., Гудзь А. А., Калініченко М. В., Каретко В. О., Колтик О. Т., Красюк С. Й., Крикунов Ю. В., Куявський О. Ю., Мартинчук С. О., Мельник В. П., Мельник Н. О., Назаров Ю. Л., Пауменко Д.В., Онофрійчук Н. В., Пантелєєв Н. О. Печуєяк В.П., Новороженик М. Ю., Поліщук О. Г., Попова Л. О., Прилада С. І., Прокопів В. В., Резніков О. Ю., Репік В. М., Свистунов О. В., Спаєнбко О. В., Турчак Д. В., Федотов К. П., Фіданян О. Г., Фінчук А. В., Хонда М. П., Цибульняк О. Л., Шамрай Н. В.

Відсутні:

Заступник голови Колегії: Пліс І. В.

Секретар Колегії: Бондаренко В.В.

Київська міська державна адміністрація
30287

Члени Колегії: Верес Л. І., Мондрийський В. М., Старостенко І. В., Шкуро М. Ю.

Слухали:

І. Про підготовку до відзначення у м. Києві Дня Державного Прапора України та 26-ї річниці незалежності України.

Доповіла: **Хонда Марина Петрівна** – директор Департаменту суспільних комунікацій.

Вирішили:

1. Доповідь директора Департаменту суспільних комунікацій Хонди М.П. щодо підготовки до відзначення у м. Києві Дня Державного Прапора України та 26-ї річниці незалежності України взяти до відома.

2. Забезпечити оперативне опрацювання та погодження проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про відзначення у місті Києві Дня Державного Прапора України та 26-ї річниці незалежності України».

   Виконавці: Резніков О.Ю., Хонда М.П. узагальнення, керівники структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), голови районних в м. Києві державних адміністрацій
   Термін: 15.08.2017

3. Забезпечити належний благоустрій територій проведення урочистих та святкових заходів, зокрема: вул. Хрещатик, Майдану Незалежності, Європейської площі, Алеї Героїв Небесної Сотні, Софіївської площі, вул. Володимирської (біля пам'ятників Т. Шевченку, М. Грушевському), парку ім. Т. Шевченка.

   Виконавці: Пантелеєв П.О., Фінчук А.В., Гаряга О.О., Мартинчук С.О.
   Термін: 23.08.2017

4. Передбачити встановлення максимальної кількості наявних та додатково виготовлених Державних Прапорів України (або банерів у кольорах національного прапору) на будівлях адміністративних установ, організацій, підприємств, на балконах та у вікнах осель громадян. Забезпечити прикрашення державною символікою вікон і балконів будинків, які виходять на головні магістралі міста.

   Виконавці: Резніков О.Ю., Хонда М.П. контроль, голови районних в м. Києві державних адміністрацій
   Термін: 23.08.2017

5. Забезпечити виготовлення та розміщення відповідної соціальної реклами та святкових вітань, а також тимчасовий демонтаж рекламних сюжетів, які не відповідають тематиці офіційних заходів.

   Виконавці: Резніков О.Ю., Спасибко О.В., Свистунов О.В., Хонда М.П., Гончарова Н.О. - контроль
   Термін: 23.08.2017

6. Забезпечити завчасне інформування киян та гостей міста через комунальні засоби масової інформації про перекриття руху та зміни у роботі громадського транспорту у зв'язку з підготовкою і проведенням святкових заходів.

   Виконавці: Резніков О.Ю., Хонда М.П., Баранова К.О., Шпильовий І.Ф.
   Термін: 18.08.2017

7. Забезпечити чергування машин швидкої медичної допомоги у місцях проведення загальноміських заходів, а також під час тренувань параду військ.

   Виконавці: Поворозник М.Ю., Турчак Л.В.- контроль
   Термін: 16-24.08.2017

Слухали:

ІІ. Про затвердження Концепції розвитку велоінфраструктури в м. Києві.

Доповів: **Свистунов Олександр Вікторович** - директор Департаменту містобудування та архітектури.

Вирішили:

1. Доповідь директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. з питання щодо затвердження Концепції розвитку велоінфраструктури в місті Києві взяти до відома.

2. Департаменту містобудування та архітектури отримати зауваження та пропозиції до «Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві» від профільних структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

   Виконавці: Спасибко О.В., Свистунов О. В.- контроль, структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

   Термін: 08.09.2017

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

КОНТРОЛЬ
Свистунову О.В.
Для опрацювання п.3 розділу II в установленому порядку та підготовки інформації Київському міському голові за моїм підписом.
Термін: 15.09.2017

О.СПАСИБКО

29 серпня 2017 р.
№ 30297

3. За результатами опрацювання зауважень та пропозицій Департаменту містобудування та архітектури підготувати проект рішення Київської міської ради: «Про затвердження Концепції розвитку велосипедної інфраструктури в м. Києві», подати її на розгляд профільних комісій Київської міської ради з подальшим внесенням на розгляд та затвердження на сесії Київської міської ради.

Виконавці: Спасибко О.В., Свистунов О. В.

Термін: 15.09.2017

Слухали:

III. Про стан реалізації повноважень щодо надання адміністративних послуг з оформлення та видачі паспорта громадянина України у формі ID-картки та паспорта громадянина України для виїзду за кордон через центри надання адміністративних послуг.

Доповіла: **Шамрай Наталія Василівна** – директор Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг.

Вирішили:

1. Доповідь директора Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Шамрай Н.В. щодо організації роботи з прийому документів для надання адміністративних послуг з оформлення та видачі паспорта громадянина України у формі ID-картки та паспорта громадянина України для виїзду за кордон через центри надання адміністративних послуг міста Києва взяти до відома.

2. Головам Голосіївської, Солом'янської та Шевченківської районних в місті Києві державних адміністрацій прискорити роботу щодо облаштування робочих місць для забезпечення надання адміністративних послуг з оформлення та видачі паспорта громадянина України у формі ID-картки та паспорта громадянина України для виїзду за кордон.

Виконавці: Ситніченко С.В., Бондар Н.В., Шкуро М.Ю., Гаряга О.О., Шамрай Н. В. - контроль

Термін: 01.08.2017

3. Головам Дарницької, Деснянської, Дніпровської, Оболонської, Подільської районних в місті Києві державних адміністрацій провести роботу щодо забезпечення належного обслуговування максимальної кількості заявників відповідно до пропускної спроможності робочих станцій для надання адміністративних послуг з оформлення та видачі паспорта громадянина України у формі ID-картки та паспорта громадянина України для виїзду за кордон.

Виконавці: Ситніченко С.В., Лозовий В.Б., Крохмальок В.В., Онофрійчук Н.В., Цибульчак О.Л., Мондрийський В.М., Шамрай Н. В. - контроль

Термін: 28.12.2017

4. Головам Деснянської, Подільської районних в місті Києві державних адміністрацій забезпечити збільшення годин прийому для надання адміністративних послуг з оформлення та видачі паспорта громадянина України у формі ID-картки та паспорта громадянина України для виїзду за кордон в відділах (центрах) надання адміністративних послуг.

Виконавці: Ситніченко С.В., Крохмалюк В.В., Мондрийівський В.М., Шамрай Н. В. - контроль

Термін: терміново

5. Головам районних в місті Києві державних адміністрацій провести роботу щодо збільшення штатної чисельності адміністраторів відділів (Центрів) надання адміністративних послуг шляхом перерозподілу чисельності працівників районних в місті Києві державних адміністрацій

Виконавці: Ситніченко С.В., Бондар П.В., Лукомий В.Б., Крохмалюк В.В., Онофрійчук П.В., Цибульняк О. І., Мартинчук С.О., Мондрийівський В.М., Каретко В.О., Шкуро М.Ю., Гарята О.О., Шамрай Н. В. - контроль

Термін: 15.08.2017

Слухали:

IV. Про стан підготовки міського господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років.

Доповів: **Науменко Дмитро Володимирович**– директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури.

Вирішили:

1. Доповіді виконуючого обов'язки директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури Пастухова І.А. та співдоповідачів з питання щодо підготовки міського господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років взяти до відома.

2. Відзначити, що підготовка міського господарства до опалювального періоду проходить відповідно до запланованих заходів, без суттєвих аварійних ситуацій та ускладнень.

3. ПАТ «КИЇВЕНЕРГО», ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» вжити заходів щодо першочергового забезпечення оплати поточного споживання і транспортування природного газу, а також погашення заборгованості.

Виконавці: Пантелеєв П. О. - контроль, Фоменко О. В., Селіванов В. В.

Термін: постійно (28.12.2017)

4. Забезпечити своєчасне виконання затверджених заходів з підготовки жилих будинків всіх форм власності до експлуатації в осінньо-зимовий період 2017-2018 років. Особливу увагу звернути на ремонт покрівель, фасадів та внутрішньобудинкових інженерних мереж, відновлення теплоізоляції трубопроводів гарячого водопостачання, опалення, герметизацію інженерних вводів у будинки тощо.

Виконавці: голови районних в м. Києві державних адміністрацій, Пастухов І. А.

Термін: 02.10.2017

5. Вжити заходів щодо укомплектування районних аварійних служб необхідним обладнанням, механізмами та обслуговуючим персоналом з метою оперативної і своєчасної ліквідації аварійних ситуацій на внутрішньобудинкових інженерних мережах жилих будинків незалежно від форм власності і відомчої належності.

Виконавці: голови районних в м. Києві державних адміністрацій, Пастухов І. А.

Термін: 02.10.2017

6. Забезпечити 100 % оплату за спожиті житлово-комунальні послуги.

Виконавці: Пантелеєв П. О.- контроль, голови районних в м. Києві державних адміністрацій

Термін: щомісячно (28.12.2017)

7. Забезпечити своєчасне виконання затверджених заходів з підготовки паливно-енергетичного та водопровідно-каналізаційного комплексу до експлуатації в осінньо-зимовий період 2017-2018 років.

Виконавці: Пантелеєв П. О.- контроль, Фоменко О. В., Селіванов В. В., Новицький Д. Ю.

Термін: 02.10.2017

8. ПАТ «КИЇВЕНЕРГО», КП «ГВП» забезпечити виконання заходів із встановлення лічильників теплової енергії та встановлення нових у житлових будинках, де вони були викрадені і постановки їх на комерційний облік.

Виконавці: Пантелеєв П. О., Фоменко О. В., Науменко Д. О.

Термін: 02.10.2017

Голова Колегії -
Київський міський голова В. Кличко

24.

08/231-2725/пр
14.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Малишка 19 у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,55 га, що розташована на вул. Малишка 19 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Я. Горбунов

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Малишка 19 у Дніпровському районні м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київради Ярослава Горбунова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Малишка 19 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,55 га по вул. Малишка 19 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дніпровського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,55 га по вул. Малишка 19 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,55 га по вул. Малишка 19 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце

відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Я.В. Горбунов

Депутат Київської міської ради Я.Горбунов

Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Малишка 19 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовної площею 0,54га» згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до Рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями) а саме: додати сквер згідно пункту 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

Чинна редакція	Запропонована редакція
…	…
Таблиця 2. Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.	Таблиця 2. Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.

	сквери		
29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,22	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

Разом: 43,14

	сквери		
29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,22	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	Вул. Малишка 19	0,55	

Разом: 43,69

Депутат Київської міської ради Я. Горбунов

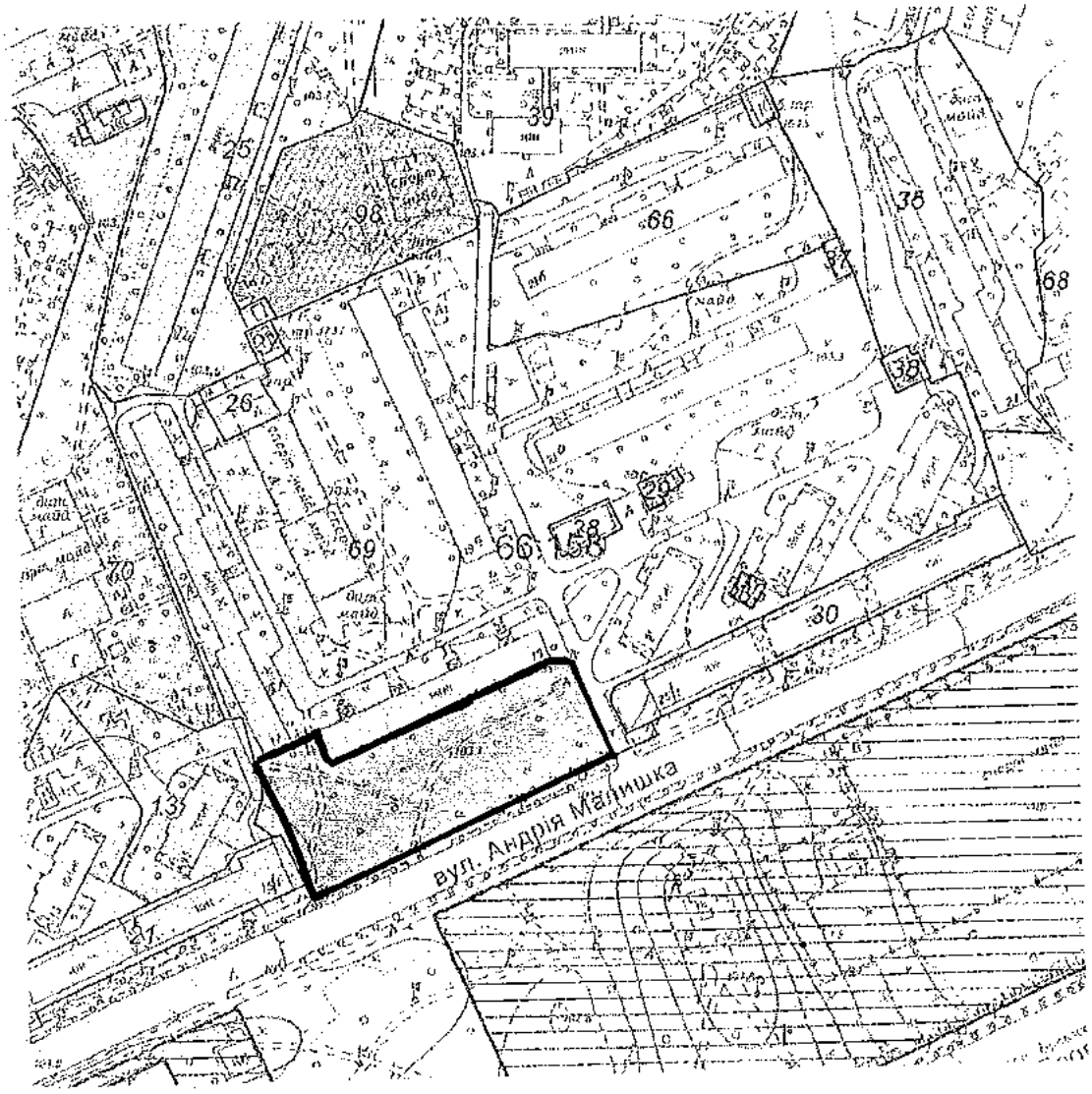
Виконавець: Чорна Т. Ю.(тел.098-179-91-03)

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки – м. Київ, вул. Малишка, 19

площа земельної ділянки – 0,55 га



Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

30.10.2017 № 057024-19196
на 08/279/08/024-197 від 18.10.2017

Депутатові Київської міської ради
Горбунову Я.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Шановний Ярославе Володимировичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 18.10.2017 № 08/279/08/024-197 повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів листом від 23.02.2017 № 057024-3312 погодив проект рішення Київської міської ради ««Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Андрія Малишка, 19 загальною площею 0,35 га у Дніпровському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради Новікова О.О.

Додаток: копія листа Департаменту земельних ресурсів від 23.02.2017 № 057024-3312 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. директора В. Дворніков

Подлегаєв 278-41-55

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.02.2017 № 057024-3312

на № 08/279/8/167-734 від 08.02.2017

Депутату Київської міської ради
Новікову О.О.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олексію Олександровичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 08.02.2017 № 08/279/8/167-734 щодо погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Андрія Малишка, 19 загальною площею 0,35 га у Дніпровському районі м. Києва».

Повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів відповідно до витягу з протоколу № 3 від 23.12.2015 засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підготовлено і направлено до зазначеної Постійної комісії Київської міської ради та КО «Київзеленбуд» уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу.

Департамент земельних ресурсів погоджує вищезазначений проект рішення при умові приведення його у відповідність до уніфікованого проекту рішення, та коригуванні площі земельної ділянки якій планується надання статусу скверу (надання статусу скверу можливо земельній ділянці площею 0,55 га).

Додатки: уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу, проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Андрія Малишка, 19 загальною площею 0,35 га у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаєв 278-41-55

25.

08/231-2855/ПР
24.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 16, 18, 18Б, 18А та 16А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,39 га, що розташована між будинками 16, 18, 18Б, 18А та 16А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Харченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 16, 18, 18Б, 18А та 16А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обгрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від засмічення і забудови, а також забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована між будинками 16, 18, 18Б, 18А та 16А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,39 га, що розташована між будинками 16, 18, 18Б, 18А та 16А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва, статус скверу;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення;
- здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення та її благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.В. Харченко.

Депутат **О.В. Харченко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 16, 18, 18Б, 18А та 16А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція				Редакція з врахуванням змін та доповнень			
	Сквери				*Сквери*		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72		28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12		29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25		30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12		31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4		32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05		33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84		34	Вул. Олекси	2,84	

	Разом:	**21,57**	

	Довбуша		
	між будинками 16, 18, 18Б, 18А та 16А по бульвару Верховної Ради	0,39	
	Разом:	**21,96**	

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2017 № 057024-20767
№ 08/279/094-111 від 03.11.2017
№ 08/279/094-113 від 03.11.2017
№ 08/279/094-115 від 03.11.2017

Депутатові Київської міської ради
Харченку О.В.

Шановний Олександре Володимировичу!

На Ваші депутатські звернення від 03.11.2017 №№ 08/279/094-111, 08/279/094-113, 08/279/094-115, повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів відповідно до витягу з протоколу № 3 від 23.12.2015 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підготовлено і направлено до зазначеної Постійної комісії Київської міської ради та КО «Київзеленбуд» уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу.

Департамент земельних ресурсів погоджує в установленому порядку проекти рішень Київської міської ради про надання статусу скверу земельним ділянкам, оформлені відповідно до уніфікованого проекту рішення.

Крім того, відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» здійснення організаційно-правових заходів з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва покладено на Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою

Директор О.Поліщук

Подлегаєв
☎ 278-41-55

№ № 057/17458, 057/17462, 057/17460

26.

08/231-2856/пр
24.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 22, 24, 24А, 22Б та 22А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,37 га, що розташована між будинками 22, 24, 24А, 22Б та 22А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Харченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

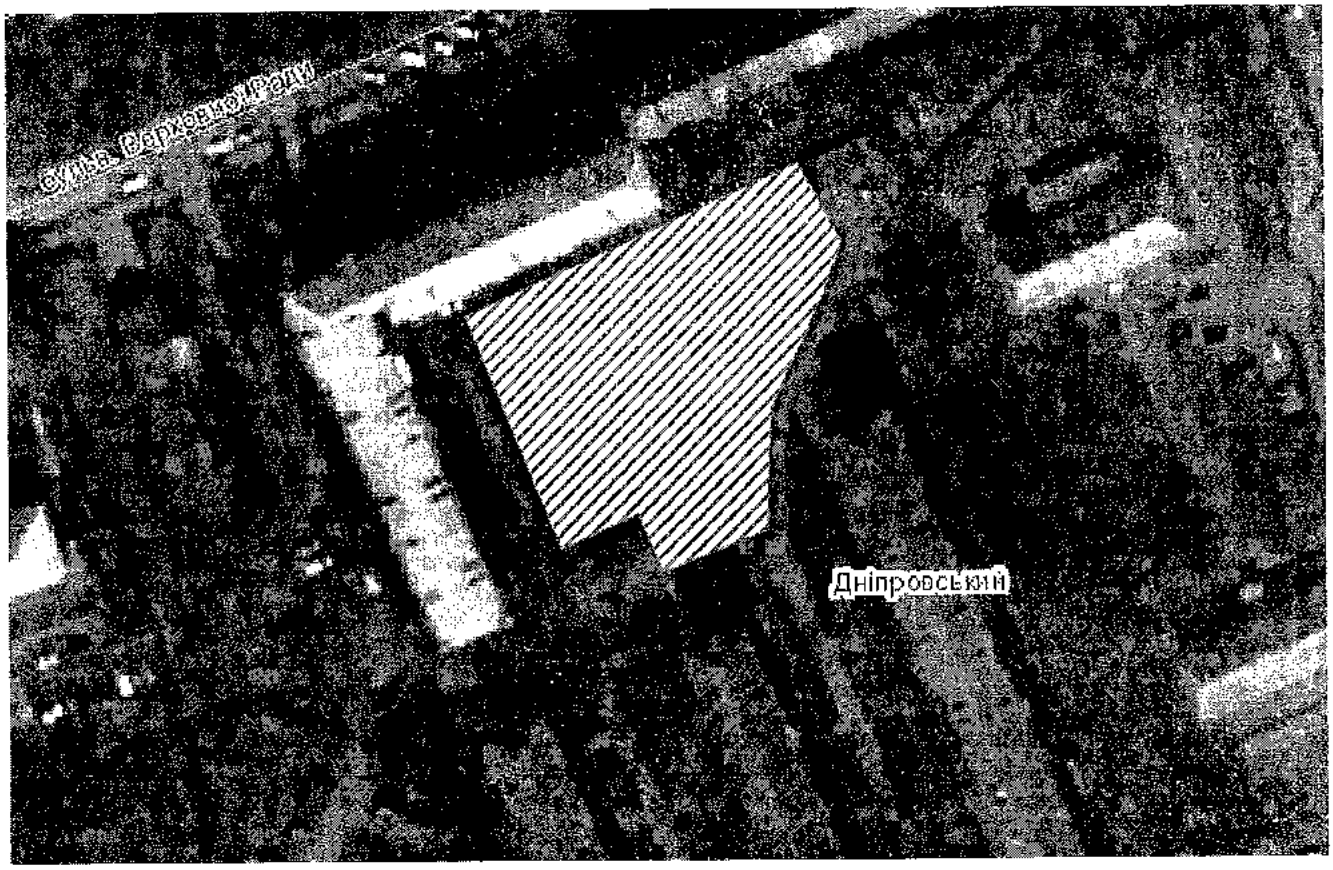
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, між будинками 22, 24, 24А, 22Б та 22А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі міста Києва

площа земельної ділянки - 0,37 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 22, 24, 24А, 22Б та 22А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від засмічення і забудови, а також забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована між будинками 22, 24, 24А, 22Б та 22А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,37 га, що розташована між будинками 22, 24, 24А, 22Б та 22А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва, статус скверу;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення;
- здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення та її благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.В. Харченко.

Депутат **О.В. Харченко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 22, 24, 24А, 22Б та 22А по бульвару Верховної Ради у Дніпровському районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція				Редакція з врахуванням змін та доповнень			
	Сквери				*Сквери*		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72		28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12		29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25		30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12		31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4		32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05		33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси	2,84		34	Вул. Олекси	2,84	

	Довбуша		
	Разом:	**21,57**	

	Довбуша		
	між будинками 22, 24, 24А, 22Б та 22А по бульвару Верховної Ради	0,37	
	Разом:	**21,94**	

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2017 № 057024-20767
№ 08/279/094-111 від 03.11.2017
№ 08/279/094-113 від 03.11.2017
№ 08/279/094-115 від 03.11.2017

Депутатові Київської міської ради
Харченку О.В.

Шановний Олександре Володимировичу!

На Ваші депутатські звернення від 03.11.2017 №№ 08/279/094-111, 08/279/094-113, 08/279/094-115, повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів відповідно до витягу з протоколу № 3 від 23.12.2015 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підготовлено і направлено до зазначеної Постійної комісії Київської міської ради та КО «Київзеленбуд» уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу.

Департамент земельних ресурсів погоджує в установленому порядку проекти рішень Київської міської ради про надання статусу скверу земельним ділянкам, оформлені відповідно до уніфікованого проекту рішення.

Крім того, відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» здійснення організаційно-правових заходів з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва покладено на Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою

Директор О.Поліщук

Подлєгаєв
☎ 278-41-55

№ № 057/17458, 057/17462, 057/17460

27.

08/231- 2857/ПР
24.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 19, 19А, 19Б по бульвару Верховної Ради, будинками 2, 4 по вулиці Бажова та будинком 16А по вулиці Червоноткацька у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,82 га, що розташована між будинками 19, 19А, 19Б по бульвару Верховної Ради, будинками 2, 4 по вулиці Бажова та будинком 16А по вулиці Червоноткацька у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення,

відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Харченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

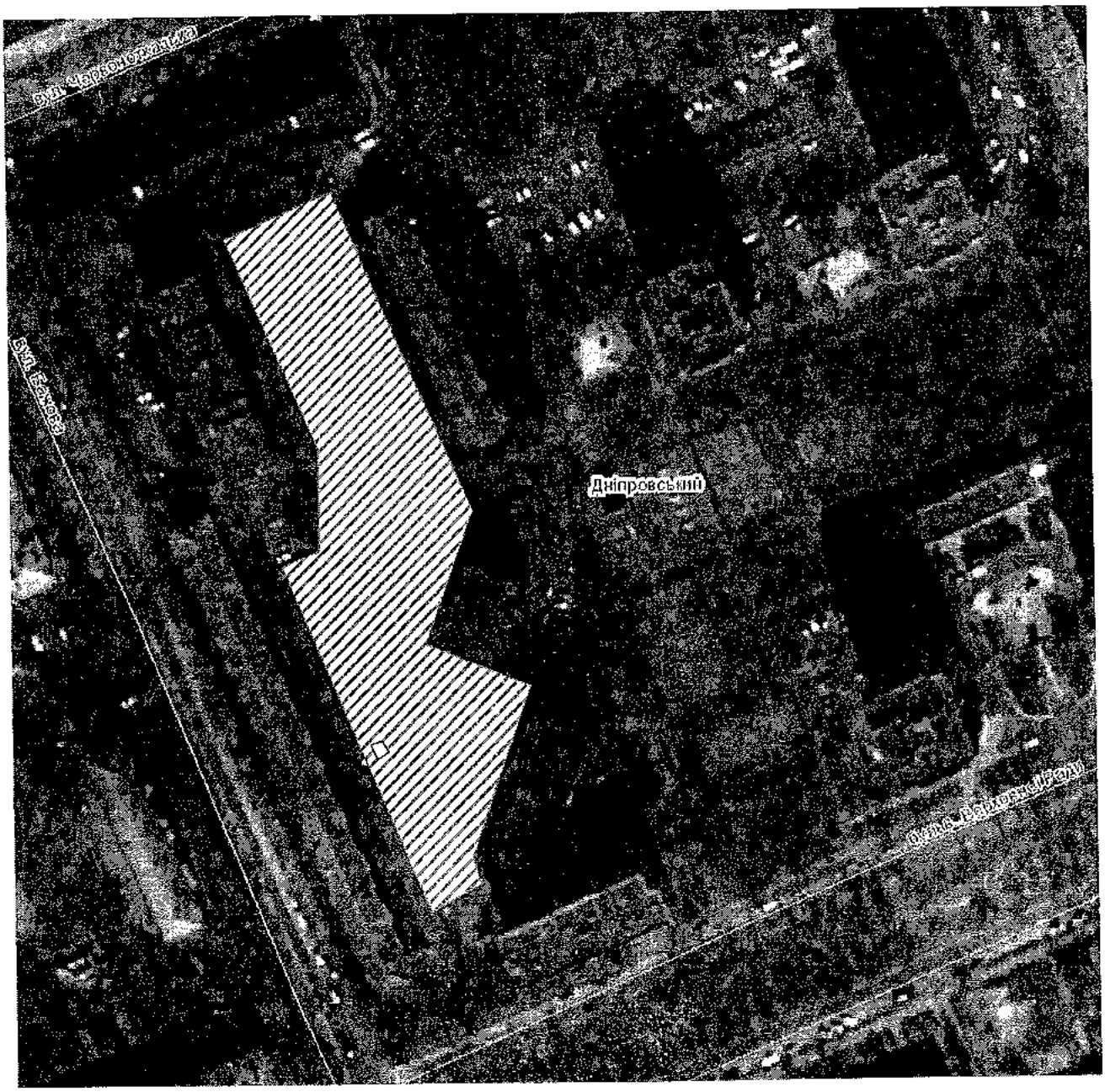
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, між будинками 19, 19А, 19Б по бульвару Верховної Ради, будинками 2, 4 по вулиці Бажова та будинком 16А по вулиці Червоноткацька у Дніпровському районі міста Києва

площа земельної ділянки - 0,82 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 19, 19А, 19Б по бульвару Верховної Ради, будинками 2, 4 по вулиці Бажова та будинком 16А по вулиці Червоноткацька у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від засмічення і забудови, а також забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована між будинками 19, 19А, 19Б по бульвару Верховної Ради, будинками 2, 4 по вулиці Бажова та будинком 16А по вулиці Червоноткацька у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,82 га, що розташована між будинками 19, 19А, 19Б по бульвару Верховної Ради, будинками 2, 4 по вулиці Бажова та будинком 16А по вулиці Червоноткацька у Дніпровському районі м. Києва, статус скверу;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення;
- здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення та її благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.В. Харченко.

Депутат **О.В. Харченко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 19, 19А, 19Б по бульвару Верховної Ради, будинками 2, 4 по вулиці Бажова та будинком 16А по вулиці Червоноткацька у Дніпровському районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція				Редакція з врахуванням змін та доповнень			
	Сквери				*Сквери*		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72		28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12		29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25		30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12		31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4		32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05		33	Біля театру драми і комедії	1,05	

34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
	Разом:	**21,57**	

34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
	між будинками 19, 19А, 19Б по бульвару Верховної Ради, будинками 2, 4 по вулиці Бажова та будинком 16А по вулиці Червоноткацька	0,82	
	Разом:	**22,39**	

СЕДА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2017 № 057024-20735

на 08/279/094-110 від 03.11.2017
на 08/279/094-112 від 03.11.2017
на 08/279/094-114 від 03.11.2017
на 08/279/094-116 від 03.11.2017

Депутату Київської міської ради
Харченку О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олександре Володимировичу!

На Ваші депутатські звернення від 03.11.2017 №№ 08/279/094-110, 08/279/094-112, 08/279/094-114, 08/279/094-116 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів відповідно до витягу з протоколу № 3 від 23.12.2015 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підготовлено і направлено до зазначеної постійної комісії Київської міської ради та КО «Київзеленбуд» уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу.

Департамент земельних ресурсів погоджує в установленому порядку проекти рішень Київської міської ради про надання статусу скверу земельним ділянкам, оформлені відповідно до уніфікованого проекту рішення.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» здійснення організаційно-правових заходів з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва покладено на Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

28.

08/231-2858/ПР
24.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 4, 4А по вулиці Будівельників та будинком 5/2 проспекту Юрія Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,57 га, що розташована між будинками 4, 4А по вулиці Будівельників та будинком 5/2 проспекту Юрія Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Харченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 4, 4А по вулиці Будівельників та будинком 5/2 проспекту Юрія Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від засмічення і забудови, а також забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована між будинками 4, 4А по вулиці Будівельників та будинком 5/2 проспекту Юрія Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,57 га, що розташована між будинками 4, 4А по вулиці Будівельників та будинком 5/2 проспекту Юрія Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва, статус скверу;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення;
- здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення та її благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації

зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.В. Харченко.

Депутат **О.В. Харченко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 4, 4А по вулиці Будівельників та будинком 5/2 проспекту Юрія Гагаріна у Дніпровському районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція				Редакція з врахуванням змін та доповнень			
	Сквери				*Сквери*		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72		28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12		29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25		30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12		31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4		32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05		33	Біля театру драми і комедії	1,05	

34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
	Разом:	**21,57**	

34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
	між будинками 4, 4А по вулиці Будівельників та будинком 5/2 проспекту Юрія Гагаріна	0,57	
	Разом:	**22,14**	

СОА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2017 № 057024-20735

на 08/279/094-110 від 03.11.2017
на 08/279/094-112 від 03.11.2017
на 08/279/094-114 від 03.11.2017
на 08/279/094-116 від 03.11.2017

Депутату Київської міської ради
Харченку О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олександре Володимировичу!

На Ваші депутатські звернення від 03.11.2017 №№ 08/279/094-110, 08/279/094-112, 08/279/094-114, 08/279/094-116 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів відповідно до витягу з протоколу № 3 від 23.12.2015 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підготовлено і направлено до зазначеної постійної комісії Київської міської ради та КО «Київзеленбуд» уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу.

Департамент земельних ресурсів погоджує в установленому порядку проекти рішень Київської міської ради про надання статусу скверу земельним ділянкам, оформлені відповідно до уніфікованого проекту рішення.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» здійснення організаційно-правових заходів з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва покладено на Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаєв 278-41-55

29.

08/231-2859/ПР
24.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована вздовж будинку 13 по вулиці Івана Сергієнка у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,31 га, що розташована вздовж будинку 13 по вулиці Івана Сергієнка у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Харченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

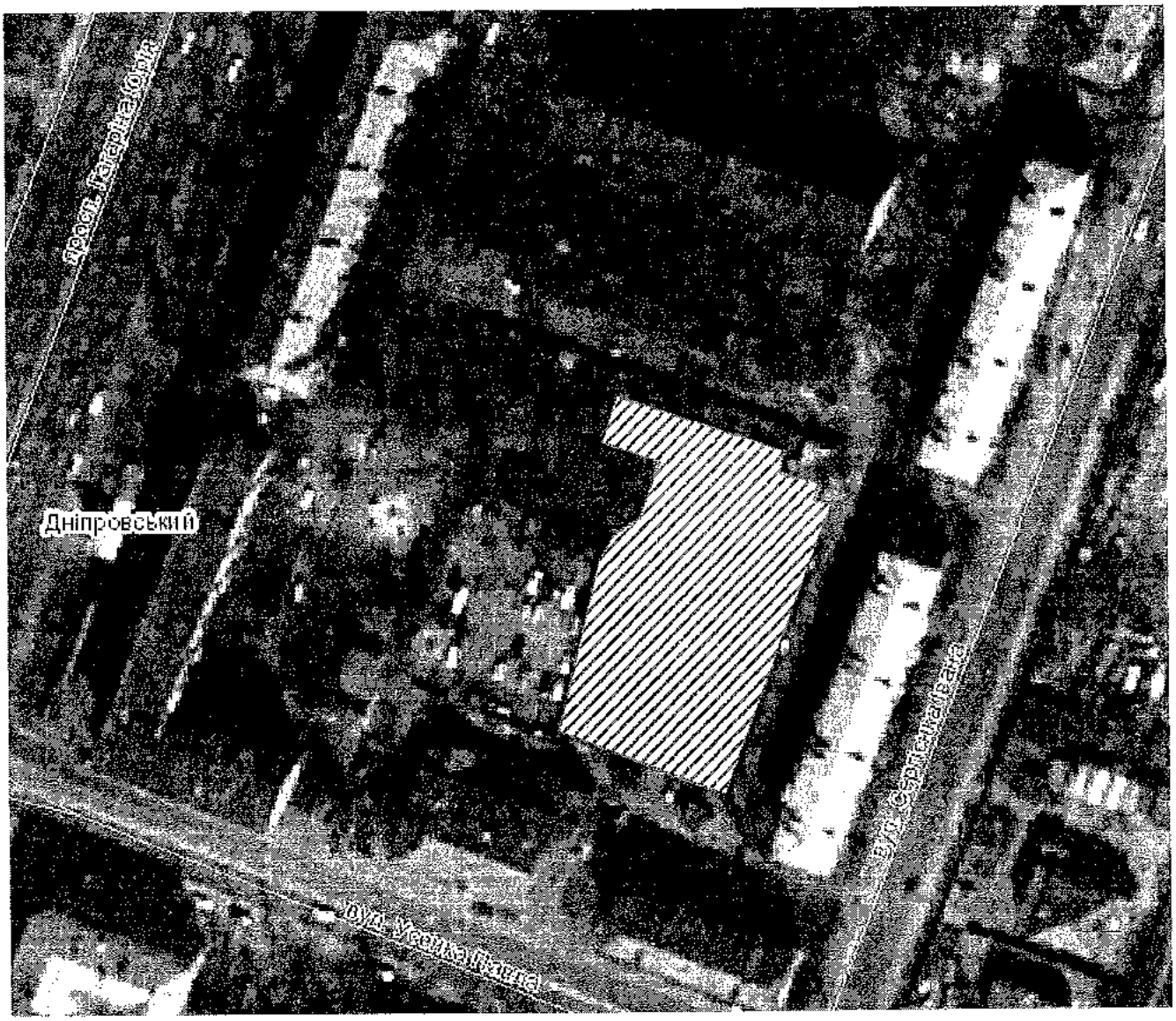
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вздовж будинку 13 по вулиці Івана Сергієнка у Дніпровському районі міста Києва

площа земельної ділянки - 0,31 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована вздовж будинку 13 по вулиці Івана Сергієнка у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від засмічення і забудови, а також забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована вздовж будинку 13 по вулиці Івана Сергієнка у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,31 га, що розташована вздовж будинку 13 по вулиці Івана Сергієнка у Дніпровському районі м. Києва, статус скверу;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення;
- здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення та її благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.В. Харченко.

Депутат **О.В. Харченко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована вздовж будинку 13 по вулиці Івана Сергієнка у Дніпровському районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція				Редакція з врахуванням змін та доповнень			
	Сквери				*Сквери*		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72		28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12		29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25		30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12		31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4		32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05		33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84		34	Вул. Олекси	2,84	

	Разом:	**21,57**	

	Довбуша		
	вздовж будинку 13 по вулиці Івана Сергієнка	0,31	
	Разом:	**21,88**	

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2017 № 057024-20767
№ 08/279/094-111 від 03.11.2017
№ 08/279/094-113 від 03.11.2017
№ 08/279/094-115 від 03.11.2017

Депутатові Київської міської ради
Харченку О.В.

Шановний Олександре Володимировичу!

На Ваші депутатські звернення від 03.11.2017 №№ 08/279/094-111, 08/279/094-113, 08/279/094-115, повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів відповідно до витягу з протоколу № 3 від 23.12.2015 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підготовлено і направлено до зазначеної Постійної комісії Київської міської ради та КО «Київзеленбуд» уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу.

Департамент земельних ресурсів погоджує в установленому порядку проекти рішень Київської міської ради про надання статусу скверу земельним ділянкам, оформлені відповідно до уніфікованого проекту рішення.

Крім того, відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» здійснення організаційно-правових заходів з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва покладено на Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою

Директор О.Поліщук

Подлегаєв
☎ 278-41-55

№ № 057/17458, 057/17462, 057/17460

30.

08/231-2860/ПР
24.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинком 7 по вулиці Будівельників та будинком 7А по вулиці Григорія Чупринки у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,28 га, що розташована між будинком 7 по вулиці Будівельників та будинком 7А по вулиці Григорія Чупринки у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Харченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

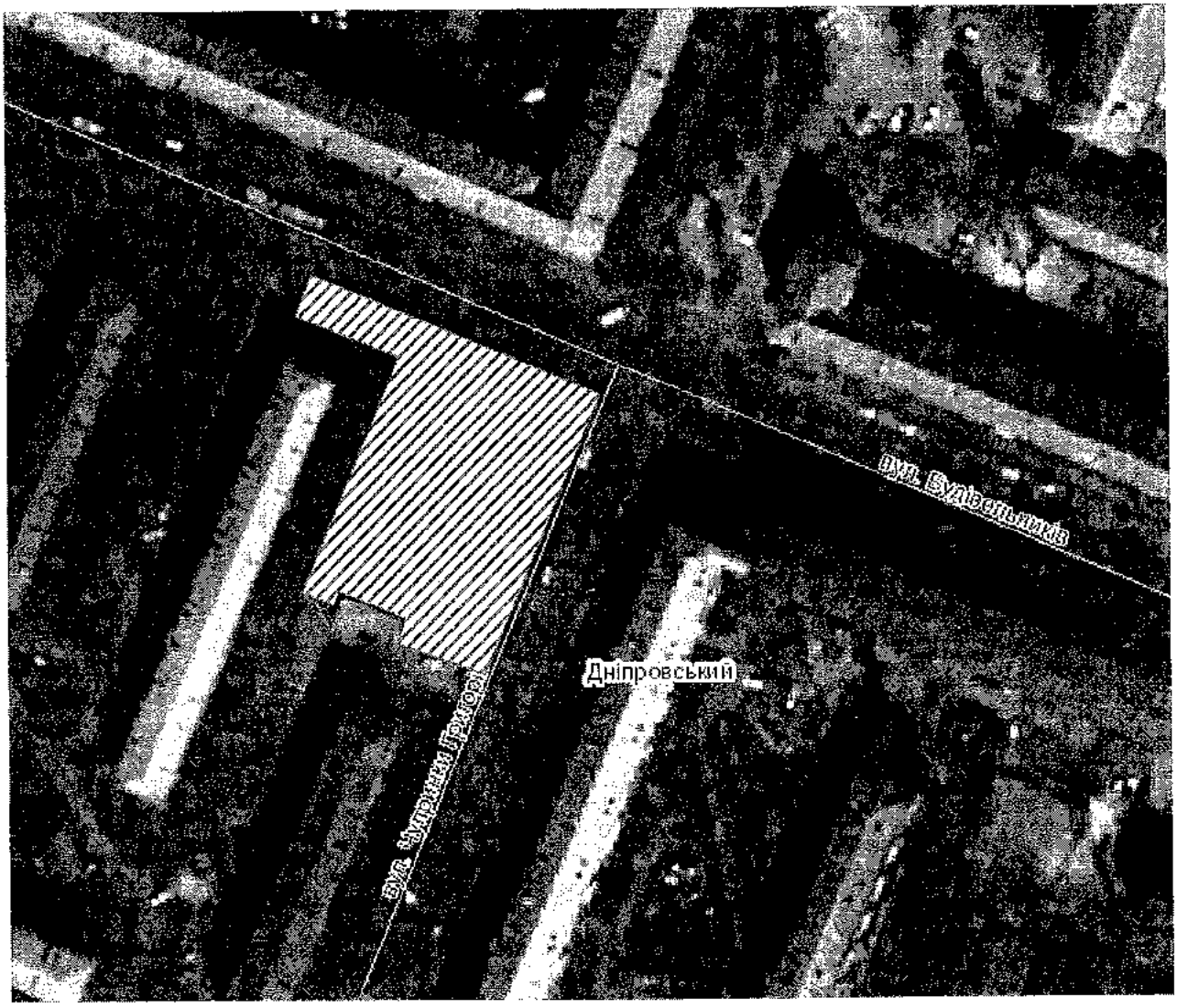
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, між будинком 7 по вулиці Будівельників та будинком 7А по вулиці Григорія Чупринки у Дніпровському районі міста Києва

площа земельної ділянки - 0,28 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинком 7 по вулиці Будівельників та будинком 7А по вулиці Григорія Чупринки у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від засмічення і забудови, а також забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована між будинком 7 по вулиці Будівельників та будинком 7А по вулиці Григорія Чупринки у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,28 га, що розташована між будинком 7 по вулиці Будівельників та будинком 7А по вулиці Григорія Чупринки у Дніпровському районі м. Києва, статус скверу;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення;
- здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення та її благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.В. Харченко.

Депутат **О.В. Харченко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинком 7 по вулиці Будівельників та будинком 7А по вулиці Григорія Чупринки у Дніпровському районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція				Редакція з врахуванням змін та доповнень			
	Сквери				*Сквери*		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72		28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12		29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25		30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12		31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4		32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05		33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84		34	Вул. Олекси	2,84	

	Разом:	**21,57**	

	Довбуша		
	між будинком 7 по вулиці Будівельників та будинком 7А по вулиці Григорія Чупринки	0,28	
	Разом:	**21,85**	

СОА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2017 № 057024-20735

на 08/279/094-110 від 03.11.2017
на 08/279/094-112 від 03.11.2017
на 08/279/094-114 від 03.11.2017
на 08/279/094-116 від 03.11.2017

Депутату Київської міської ради
Харченку О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олександре Володимировичу!

На Ваші депутатські звернення від 03.11.2017 №№ 08/279/094-110, 08/279/094-112, 08/279/094-114, 08/279/094-116 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів відповідно до витягу з протоколу № 3 від 23.12.2015 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підготовлено і направлено до зазначеної постійної комісії Київської міської ради та КО «Київзеленбуд» уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу.

Департамент земельних ресурсів погоджує в установленому порядку проекти рішень Київської міської ради про надання статусу скверу земельним ділянкам, оформлені відповідно до уніфікованого проекту рішення.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» здійснення організаційно-правових заходів з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва покладено на Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаєв 278-41-55

31.

08/231-2861/ПР
24.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між будинками 8/20, 10, 10А, 12А, 14А по бульвару Верховної Ради та будинками 12Б, 14, 16, 18 по вулиці Будівельників у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити парк відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 2,12 га, що розташована між будинками 8/20, 10, 10А, 12А, 14А по бульвару Верховної Ради та будинками 12Б, 14, 16, 18 по вулиці Будівельників у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення,

відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3 Забезпечити розробку проектної документації щодо створення та організації парку відпочинку на земельній ділянці, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Харченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

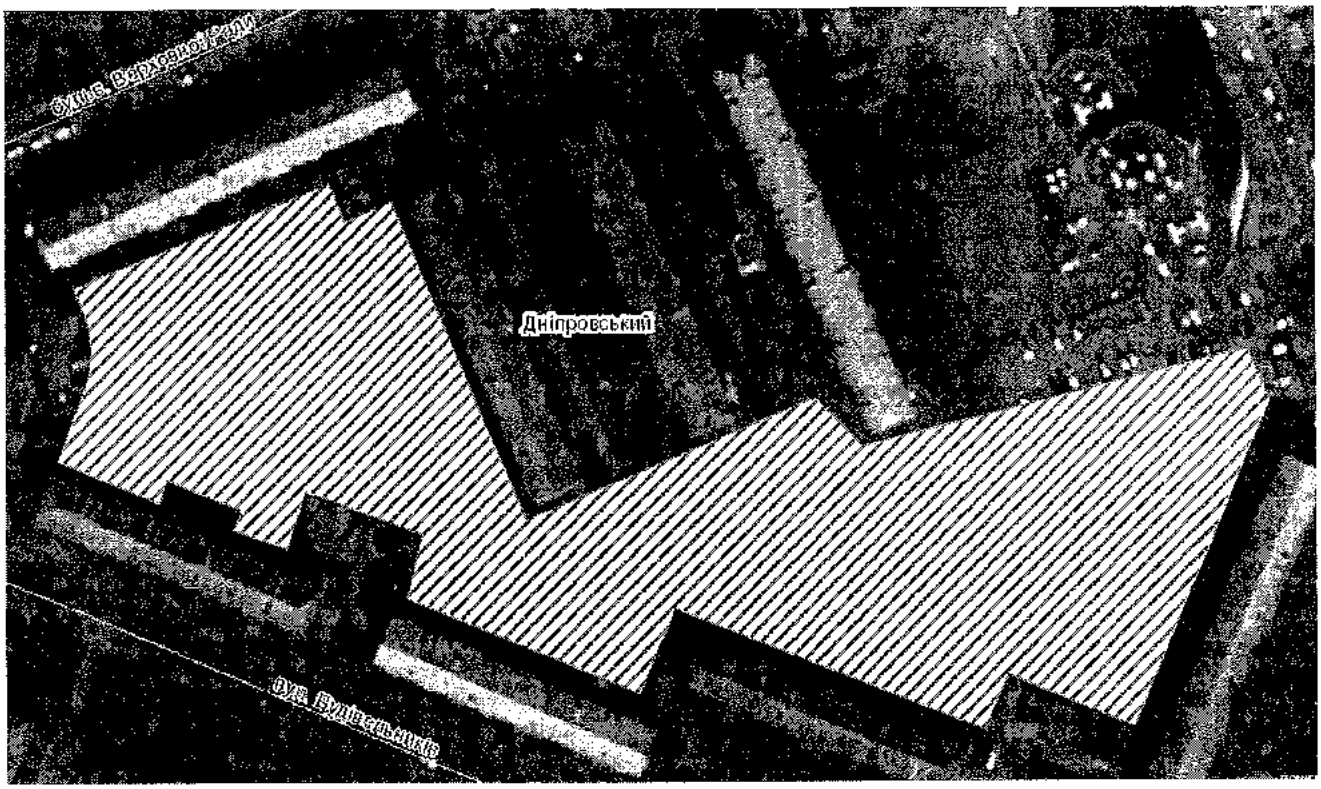
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус парку

адреса земельної ділянки - м. Київ, між будинками 8/20, 10, 10А, 12А, 14А по бульвару Верховної Ради та будинками 12Б, 14, 16, 18 по вулиці Будівельників у Дніпровському районі міста Києва

площа земельної ділянки - 2,12 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між будинками 8/20, 10, 10А, 12А, 14А по бульвару Верховної Ради та будинками 12Б, 14, 16, 18 по вулиці Будівельників у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від засмічення і забудови, а також забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між будинками 8/20, 10, 10А, 12А, 14А по бульвару Верховної Ради та будинками 12Б, 14, 16, 18 по вулиці Будівельників у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- створити парк відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 2,12 га, що розташована між будинками 8/20, 10, 10А, 12А, 14А по бульвару Верховної Ради та будинками 12Б, 14, 16, 18 по вулиці Будівельників у Дніпровському районі м. Києва;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення;
- здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення та її благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7.Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.В. Харченко.

Депутат **О.В. Харченко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради
«Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована між будинками 8/20, 10, 10А, 12А, 14А по бульвару Верховної Ради та будинками 12Б, 14, 16, 18 по вулиці Будівельників у Дніпровському районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція				Редакція з врахуванням змін та доповнень			
	Парки культури і відпочинку				*Парки культури і відпочинку*		
1	Труханів острів	476,9	у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база	1	Труханів острів	476,9	у т. ч. 39,0 га - кв. 65,66 Дніпровського лісництва Дарницького ЛПГ та водно-спортивна база
2	"Перемога"	66,09	2 ділянки	2	"Перемога"	66,09	2 ділянки
3	Гідропарк	181,72	за винятком смуги відводу метро і проспекту	3	Гідропарк	181,72	за винятком смуги відводу метро і проспекту
	Разом:	***724,71***			***Разом:***	***724,71***	
	Парки відпочинку				*Парки відпочинку*		
4	Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки	4	Вздовж вул. А. Малишка	14,03	3 ділянки
5	Вздовж вул. Попудренка (земельні ділянки загальною площею 1,082 га на вул. Попудренка, 7-а, 7-в, 7-г, 7-д, 9, 9-а (літери "А", "Б") виключено) (земельну ділянку площею 0,0167 га на вул.	14,95	- " -	5	Вздовж вул. Попудренка (земельні ділянки загальною площею 1,082 га на вул. Попудренка, 7-а, 7-в, 7-г, 7-д, 9, 9-а (літери "А", "Б") виключено) (земельну ділянку площею 0,0167 га на вул.	14,95	- " -

	Попудренка, 1 (літ. Б) виключено)		
6	Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда
7	На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га - акваторія
8	Вздовж Броварського проспекту	3,54	
9	Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га - кінотеатр
10	Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. затока
11	Урочище "Горбачиха"	80,3	
12	Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га - акваторія
13	Біля будинку культури ДВРЗ	3,69	
14	На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною
15	На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд
16	По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг. користування
17	Біля озера Малинівка	5,8	у т. ч. 2,0 га - акваторія
18	На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк)	15,81	

	Попудренка, 1 (літ. Б) виключено)		
6	Біля кінотеатру "Аврора"	7,91	у т. ч. 0,4 га - культова споруда
7	На ж. м. Райдужний	32,8	у т. ч. 16,33 га - акваторія
8	Вздовж Броварського проспекту	3,54	
9	Біля кінотеатру "Ленінград"	2,6	у т. ч. 0,4 га - кінотеатр
10	Урочище "Долобецьке"	133,93	у т. ч. затока
11	Урочище "Горбачиха"	80,3	
12	Біля озера Тельбін	25,8	у т. ч. 13,42 га - акваторія
13	Біля будинку культури ДВРЗ	3,69	
14	На Русанівській набережній	28,89	разом з прибережною зоною
15	На Дніпровській набережній	9,72	у тому числі будівництво спортивно-оздоровчих споруд
16	По вул. Лохвицькій	8,96	реконстр. території заг. користування
17	Біля озера Малинівка	5,8	у т. ч. 2,0 га - акваторія
18	На ж. м. Сєрова-Райдужний (спортивний парк)	15,81	
	Між будинками 8/20, 10, 10А, 12А, 14А по бульвару Верховної Ради	2,12	

	Разом:	***388,73***	

	та будинками 12Б, 14, 16, 18 по вулиці Будівельників		
	Разом:	***390,85***	

СОА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2017 № 057024-20735

на 08/279/094-110 від 03.11.2017
на 08/279/094-112 від 03.11.2017
на 08/279/094-114 від 03.11.2017
на 08/279/094-116 від 03.11.2017

Депутату Київської міської ради
Харченку О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олександре Володимировичу!

На Ваші депутатські звернення від 03.11.2017 №№ 08/279/094-110, 08/279/094-112, 08/279/094-114, 08/279/094-116 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів відповідно до витягу з протоколу № 3 від 23.12.2015 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підготовлено і направлено до зазначеної постійної комісії Київської міської ради та КО «Київзеленбуд» уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу.

Департамент земельних ресурсів погоджує в установленому порядку проекти рішень Київської міської ради про надання статусу скверу земельним ділянкам, оформлені відповідно до уніфікованого проекту рішення.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» здійснення організаційно-правових заходів з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва покладено на Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаев 278-41-55

32.

08/231-2905/ПР
28.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці по вулиці просп. Петра Григоренка, 19, 21 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105, та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,34 га (у межах ділянки з обліковим кодом 90:002:0097) по вулиці просп. Петра Григоренка, 19, 21 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання означеної земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,34 га (у межах ділянки з обліковим кодом 90:002:0097) по вулиці просп. Петра Григоренка, 19, 21 у Дарницькому районі м. Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дарницького району міста Києва.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради Р. Марченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально- економічного розвитку Г. Ясінський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці по вулиці просп. Петра Григоренка, 19, 21 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вулиці просп. Петра Григоренка, 19, 21 у Дарницькому районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців мікрорайону, які бажають відновити благоустрій ділянки, зазначеної у даному рішенні, зберегти зелені насадження, оновити інфраструктуру, а також внутрішньоквартальні пішохідні комунікації до санітарних та естетичних вимог.

З метою збереження території, охорони зелених насаджень, ініціативною групою громади спільно з депутатом VIII скликання Київської міської ради був розроблений проект рішення, яким пропонується надати статус скверу ділянці, зазначеній у п.1 даного рішення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є охорона зелених насаджень, створення рекреаційної території поблизу будинків 19, 21, 21а по вулиці просп. Петра Григоренка, 19, 21.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проектом рішення пропонується:

- надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,34 га по вулиці просп. Петра Григоренка, 19, 21 у Дарницькому районі м. Києва
- здійснення організаційно-правових заходів щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
- вжиття заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.
- здійснення організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 рішення, до переліку скверів Дарницького району;
- доручення комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Дарницького району міста Києва здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного

користування та благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,34 га по вулиці просп. Петра Григоренка, 19, 21 у Дарницькому районі м. Києва.

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах бюджетних асигнувань КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення сприятиме територіальній громаді, у вирішенні проблеми відсутності озеленених територій на житловому масиві «Осокорки» у Дарницькому районі м. Києва, створюватиме умови для раціонального використання землі у місті, розширить мережу зелених зон у м. Києві.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» – Р. Марченко.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради Р. Марченко.

Відповідальний за супроводження проекту рішення: А. Михайлов – помічник – консультант депутата Київської міської ради (тел.: 067-589-12-98)

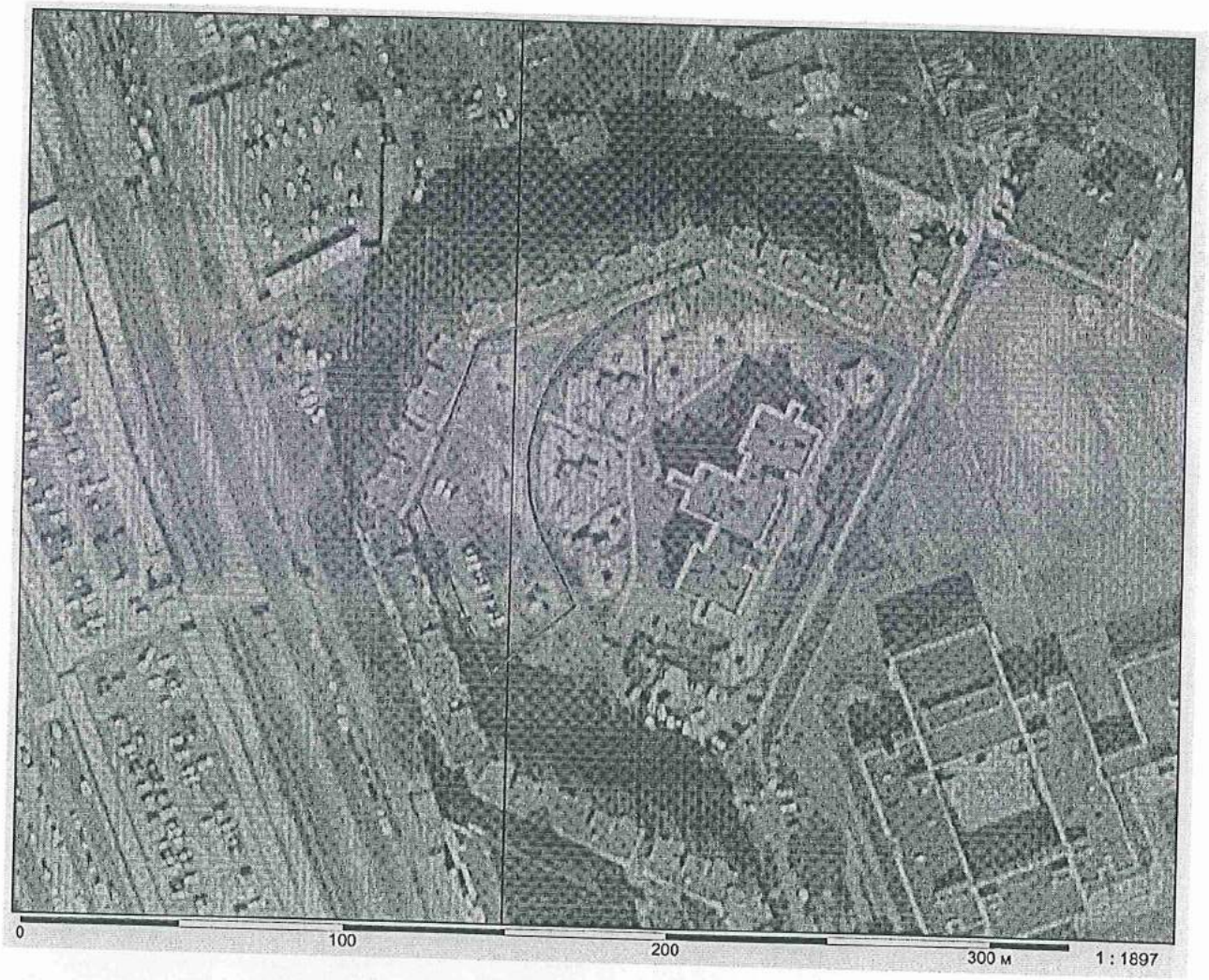
З повагою,
Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **Р. Марченко**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки - м. Київ, просп. Петра Григоренка, 19, 21
(обліковий код 90:002:0097)

Площа земельної ділянки - 0,34 га



- межі земельної ділянки визначені пунктом 1 даного рішення

Растри аерофотозйомки 2014р.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці по вулиці просп. Петра Григоренка, 19, 21 у Дарницькому районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 р. №806/3381, чинність якої продовжено на період 2010-2015 років згідно з рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 №714/2783 та до 31.12.2017 згідно з рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року №572/572 (таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам)

ЧИННА РЕДАКЦІЯ				**ЗАПРОПОНОВАНА РЕДАКЦІЯ**			
	Дарницький район				**Дарницький район**		
	Сквери				*Сквери*		
1.	По вул. Кошиця	0,97		1.	По вул. Кошиця	0,97	
...	……	….	…….	…	……	…..	……..
29.	Вул. Малоземельна	2,46		29.	Вул. Малоземельна	2,46	
				30.	По вул. просп. Петра Григоренка, 19, 21	0,34	

З повагою,
Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **Р. Марченко**

33.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

21.11.2017 № 08/230-2459

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою просп. Алішера Навої, 55 площею 0,2557 га у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

У преамбулі проекту рішення містяться посилання на положення статей 19, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", а також на Закон України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", які не передбачають повноважень Київської міської ради в частині прийняття рішення про надання земельним ділянкам статусу скверу.

Підпункт 2.2 пункту 2 проекту рішення в частині слів "з дня *набуття* чинності" сформульовано не коректно, оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування *набирають* чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;

- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Як випливає з інформації, що міститься в пояснювальній записці до проекту рішення, надати статус скверу передбачається земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:131:0034.

Отже земельна ділянка, про яку йдеться в проекті рішення, вже сформована.

Відповідно до інформації Публічної кадастрової карти України земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:66:131:0034 належить до коду Класифікації видів цільового призначення земель 02.07 "для іншої житлової забудови" в межах категорії земель - "землі житлової та громадської забудови".

У зв'язку з цим слід зазначити, що правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 (зі змінами та доповненнями), відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Таким чином, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

Враховуючи наведене вище, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2516/ПР
11.10.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою просп. Алішера Навої, 55 площею 0,2557 га у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,2557 га, що розташована за адресою просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Новіков

Депутат Київської міської ради С. Пилипенко

Депутат Київської міської ради Т. Криворучко

Депутат Київської міської ради Д. Москаль

Депутат Київської міської ради С. Артеменко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Отримано в порядку ч.6 ст. 30 Регламенту

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок від 21.11.2017 №08/280-2459

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою просп. Алішера Навої, 55 площею 0,2557 га у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

2 березня 2007 року між Київською міською радою та ТОВ "Центробудсервіс" було укладено договір оренди земельної ділянки площею 0,2557 га, за адресою просп. Алішера Навої, 55 Дніпровського району міста Києва, для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом, строком на 5 років.

На підставі звернення гр. Єрмакової Тетяни Миколаївни стосовно надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі міста Києва постійна комісія с питань екологічної політики прийняла рішення про створення робочої групи у складі депутатів: Новіков О.О., Москаль Д.Д., , Пилипенко С.О..

Висновки та пропозиції робочої групи:

1. Рекомендувати постійній комісії з питань екологічної політики звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо вирішення питання зняття з державної реєстрації договору оренди земельної ділянки від 02.03.2007 року № 125, зареєстрованим головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у книзі записів державної реєстрації договорів від 27.03.2007 №66-6-00391 (кадастровий номер: 8000000000: 66:131:0034), як такий, що втратив свою дію на підставі постанови Київського апеляційного господарського суду від 15 червня 2017 року (справа №910/11299/15).

2. Рекомендувати постійній комісії з питань екологічної політики звернутися до Департаменту земельних ресурсів щодо підготовки та направлення товариству з обмеженою відповідальністю «Центробудсервіс» листа-повідомлення про відмову у поновленні договору оренди землі площею 0.2557 га для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на проспекті Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі міста Києва (кадастровий номер: 8000000000: 66:131:0034);

3. Рекомендувати постійній комісії з питань екологічної політики, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень міста Києва, звернутися до Департаменту земельних ресурсів щодо правового врегулювання питань надання погодження для створення скверу на вказаній земельній ділянці;

6 липня 2017 року Київською міською радою було прийнято рішення "Про відмову у поновленні ТОВ "Центробудсервіс" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі міста Києва".

Дана земельна ділянка раніше використовувалась мешканцями як зелена зона прибудинкової території. На цей момент територія не знаходиться на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району та перебуває в занедбаному стані й не захищена від незаконної забудови. Мешканці мікрорайону бажають привести цю ділянку до ладу та надавши статусу скверу захистити дану територію від незаконних забудов та можливого відчуження. Важливості даному рішенню додає також той факт, що в даному кварталі дуже мало зелених зон та місць для відпочинку мешканців. Тому було надано доручення виборців щодо забезпечення надання даній території статусу скверу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована за адресою просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,2557 га за адресою просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,2557 га за адресою просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,2557 га за адресою просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідачі на пленарному засіданні –

- Депутат Київської міської ради – *Новіков Олексій Олександрович*
- Депутат Київської міської ради – *Пилипенко Сергій Олександрович*
- Депутат Київської міської ради – *Криворучко Тарас Григорович*
- Депутат Київської міської ради – *Москаль Денис Денисович*
- Депутат Київської міської ради – *Артеменко Сергій Вікторович*

Депутати Київської Міської Ради О. Новіков

С. Пилипенко

Т. Криворучко

Д. Москаль

С. Артеменко

Порівняльна таблиця до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі міста Києва площею 0,2557 га» згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

<table>
<tr><th>Чинна редакція</th><th>Запропонована редакція</th></tr>
<tr><td>...
Таблиця 2.
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам
...
<table>
<tr><td></td><td>Сквери</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>19</td><td>Біля Дарницького бульвару</td><td>1,65</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>20</td><td>Біля медвитверезника</td><td>0,16</td><td></td></tr>
<tr><td>21</td><td>По вул. Празькій</td><td>0,41</td><td></td></tr>
<tr><td>22</td><td>По вул. Сивашській</td><td>0,88</td><td></td></tr>
<tr><td>23</td><td>Біля будинку Дарницької РДА</td><td>0,74</td><td></td></tr>
<tr><td>24</td><td>1-й Стародарницький</td><td>0,92</td><td></td></tr>
<tr><td>25</td><td>На Ленінградській площі</td><td>1,84</td><td>у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"</td></tr>
<tr><td>26</td><td>По вул. Червоногвардійській</td><td>1,47</td><td></td></tr>
<tr><td>27</td><td>Біля ст. м. "Лівобережна"</td><td>2</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>28</td><td>В селищі ДВРЗ</td><td>1,72</td><td></td></tr>
</table></td>
<td>...
Таблиця 2.
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам
...
<table>
<tr><td></td><td>Сквери</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>19</td><td>Біля Дарницького бульвару</td><td>1,65</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>20</td><td>Біля медвитверезника</td><td>0,16</td><td></td></tr>
<tr><td>21</td><td>По вул. Празькій</td><td>0,41</td><td></td></tr>
<tr><td>22</td><td>По вул. Сивашській</td><td>0,88</td><td></td></tr>
<tr><td>23</td><td>Біля будинку Дарницької РДА</td><td>0,74</td><td></td></tr>
<tr><td>24</td><td>1-й Стародарницький</td><td>0,92</td><td></td></tr>
<tr><td>25</td><td>На Ленінградській площі</td><td>1,84</td><td>у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"</td></tr>
<tr><td>26</td><td>По вул. Червоногвардійській</td><td>1,47</td><td></td></tr>
<tr><td>27</td><td>Біля ст. м. "Лівобережна"</td><td>2</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>28</td><td>В селищі ДВРЗ</td><td>1,72</td><td></td></tr>
<tr><td>29</td><td>По вул. Макаренка</td><td>1,12</td><td></td></tr>
<tr><td>30</td><td>По вул. Фанерній</td><td>2,25</td><td></td></tr>
</table></td></tr>
</table>

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

43,14

31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	Просп. Алішера Навої 55	0,2557	

Разом: **43,3957** (43,14+0,2557)

Депутат Київської міської ради Т. Криворучко

Депутат Київської міської ради С. Артеменко

Депутат Київської міської ради С. Пимпеєнко

Депутат Київської міської ради О. Мокань

Депутат Київської міської ради О. Новіков

Виконавець: Цибенко М.С. (тел. 095-720-53-20)

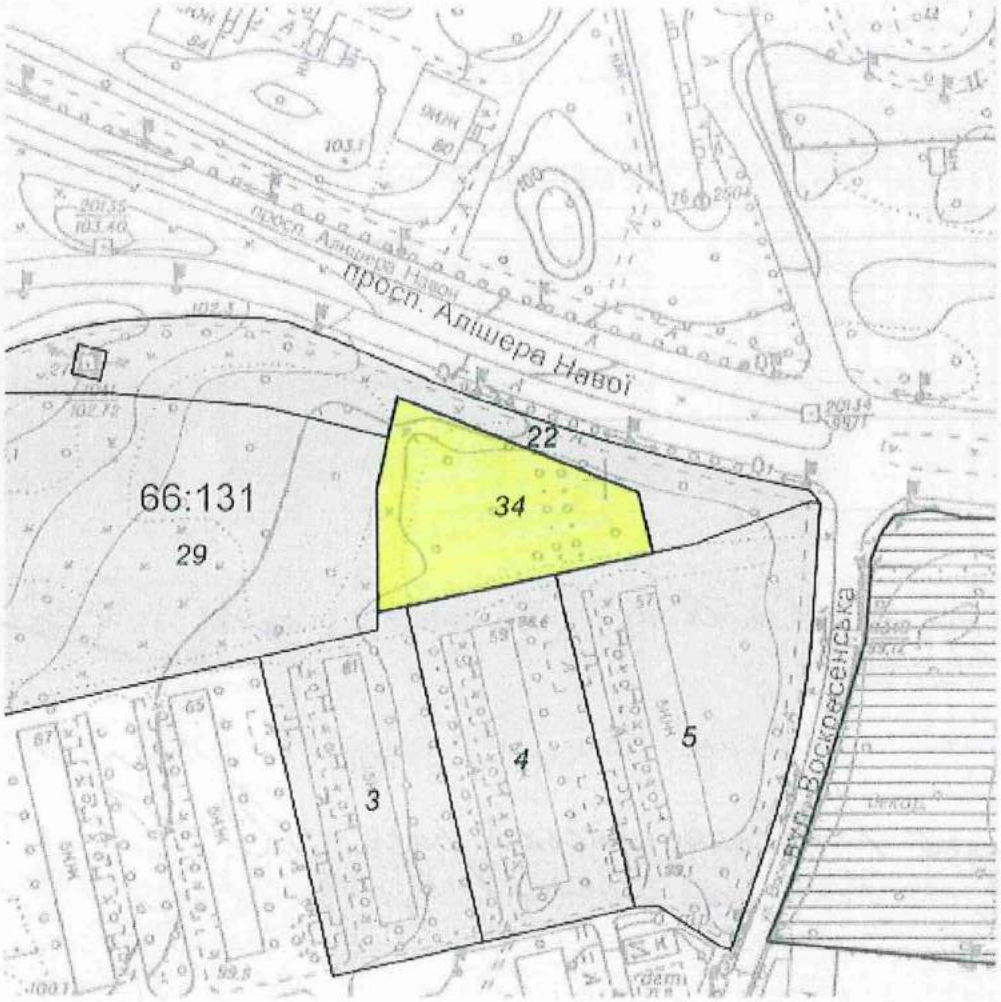
Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, просп. Алішера Навої, 55

площа земельної ділянки - 0,2557 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.10 2017 № 057024-17662

на № 08/279/8/167-1243 від 19.09.2017

Депутату Київської міської ради
Новікову О.О.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олексію Олександровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 19.09.2017 № 08/279/8/167-1243 повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів не заперечує щодо подальшого розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою просп. Алішера Навої, 55 орієнтовною площею 0,2557 га у Дніпровському районі м. Києва».

Додатки: проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою просп. Алішера Навої, 55 орієнтовною площею 0,2557 га у Дніпровському районі м. Києва». на 10 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

27.09.17р № 103/32-6693
На № 103/32/1887 від 21.09.2017

Депутату
Київської міської ради
Новікову О.О.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Олексію Олександровичу!

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м.Києва» розглянуто Ваше звернення від 19.09.2017 за № 08/279/8/167-1245 щодо проекту рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул.А.Навої,55 у Дніпровському районі м.Києва.

За результатами звернення повідомляємо.

Комунальне підприємство не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул.А.Навої, 55 у Дніпровському районі м.Києва при умові дотримання вимог чинного законодавства України та забезпечення доступу до технічного обслуговування житлових будинків поряд розташованих.

З повагою
Директор С.Прогонюк

Вик.
Цвік А.І.
Чемерська Л.М.
517-63-87

34.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

21.11.2017 № 08/230-2460

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою просп. Алішера Навої, 57 орієнтовною площею 0,3943 га у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,3943 га, що розташована за адресою просп. Алішера Навої, 57 у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2597/ПР
11.10.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою просп. Алішера Навої, 57 орієнтовною площею 0,3943 га у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,3943 га, що розташована за адресою просп. Алішера Навої, 57 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Новіков

Депутат Київської міської ради С. Пилипенко

Депутат Київської міської ради Т. Криворучко

Депутат Київської міської ради Д. Москаль

Депутат Київської міської ради С. Артеменко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Отримано в порядку ч. 9 ст. 30 Регламенту

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

правовий висновок від 21.11.2017 №08/230-2460

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою просп. Алішера Навої, 57 орієнтовною площею 0,3943 га у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київської міської ради Олексія Новікова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована за адресою просп. Алішера Навої, 57 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,3943 га за адресою просп. Алішера Навої, 57 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,3943 га за адресою просп. Алішера Навої, 57 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,3943 га за адресою просп. Алішера Навої, 57 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідачі на пленарному засіданні –

- Депутат Київської міської ради – *Новіков Олексій Олександрович*
- Депутат Київської міської ради – *Пилипенко Сергій Олександрович*
- Депутат Київської міської ради – *Криворучко Тарас Григорович*
- Депутат Київської міської ради – *Москаль Денис Денисович*
- Депутат Київської міської ради – *Артеменко Сергій Вікторович*

Депутати Київської Міської Ради

О. Новіков

С. Пилипенко

Т. Криворучко

Д. Москаль

С. Артеменко

Порівняльна таблиця до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою просп. Алішера Навої, 57 у Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 0,3943 га» згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

Чинна редакція	Запропонована редакція
...	...
Таблиця 2.	**Таблиця 2.**
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	**Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам**
...	...

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

43,14

31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	Просп. Алішера Навої 57	0,3943	

Разом: **43,5342** (43,14+0,3943)

Депутат Київської міської ради С. Артеменко

Депутат Київської міської ради Т. Криворучко

Депутат Київської міської ради С. Пилипенко

Депутат Київської міської ради Я. Москаль

Депутат Київської міської ради О. Новіков

Виконавець: Цибенко М.С. (тел. 095-720-53-20)

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, просп. Алішера Навої, 57

площа земельної ділянки - 0,3943 га

графічний вигляд зображення

Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.10.2017 № 057024-17661

на № 08/279/8/167-1244 від 19.09.2017

Депутату Київської міської ради
Новікову О.О.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олексію Олександровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 19.09.2017 № 08/279/8/167-1244 повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів не заперечує щодо подальшого розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою просп. Алішера Навої, 57 орієнтовною площею 0,3943 га у Дніпровському районі м. Києва».

Додатки: проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою просп. Алішера Навої, 57 орієнтовною площею 0,3943 га у Дніпровському районі м. Києва» на 9 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

07.09.17р № 103/32-6692
На № 103/32/1888 від 21.09.2017

Депутату
Київської міської ради
Новікову О.О.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Олексію Олександровичу!

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м.Києва» розглянуто Ваше звернення від 19.09.2017 за № 08/279/8/167-1246 щодо проекту рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул.А.Навої,57 у Дніпровському районі м.Києва.

За результатами звернення повідомляємо.

Комунальне підприємство не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул.А.Навої, 57 у Дніпровському районі м.Києва при умові дотримання вимог чинного законодавства України та забезпечення доступу до технічного обслуговування житлових будинків поряд розташованих.

З повагою
Директор С.Прогонюк

Вик.
Цвік А.І.
Чемерська Л.М.
517-63-87

35.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 № 08/230-2489

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Попудренка, 18, 18А орієнтовною площею 0,44 га у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,44 га, що розташована за адресою вул. Попудренка, 18, 18А у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1856/ПР
21.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Попудренка, 18, 18 А орієнтовною площею 0,44 га у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,44 га, що розташована за адресою вул. Попудренка, 18, 18 А у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 04.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — О. Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

З правовим висновком від 24.11.2017 №08/230-2489

Додаток 1
до рішення Київської міської ради

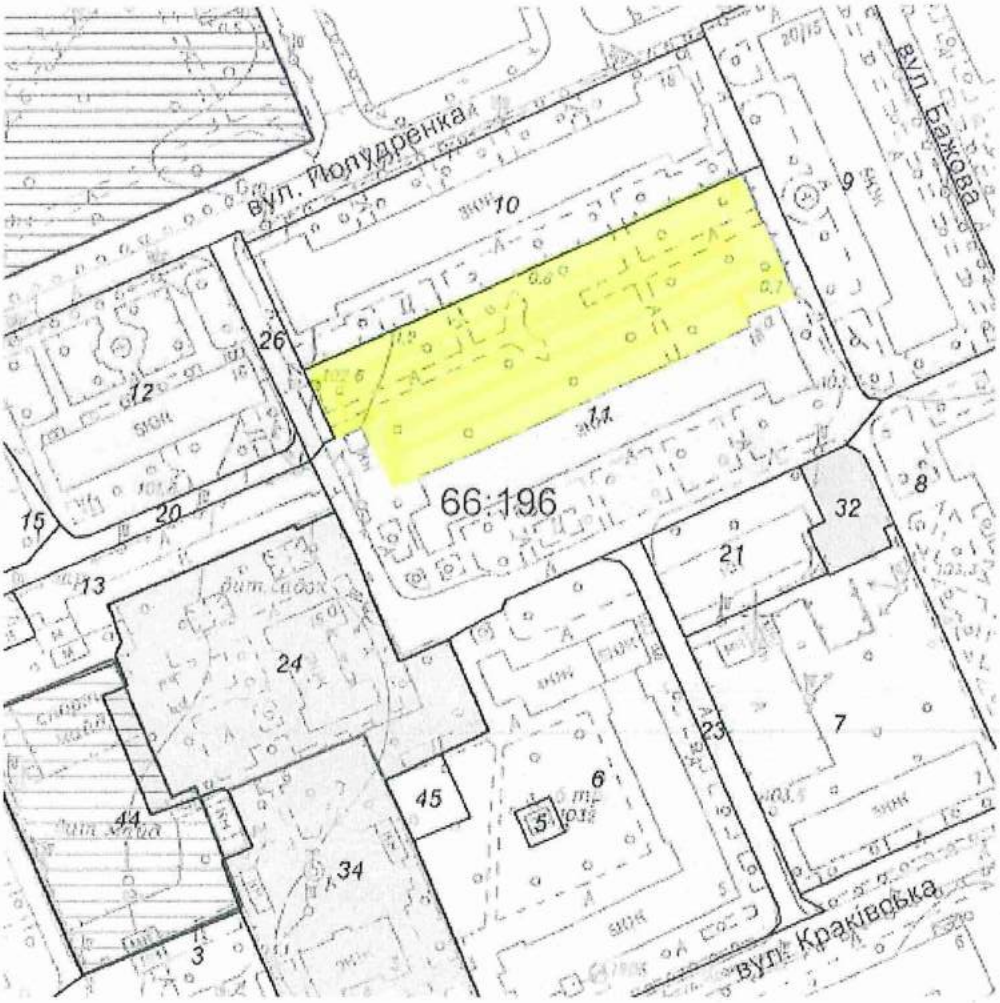
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Попудренка, 18

площа земельної ділянки - 0,44 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Попудренка, 18, 18 А орієнтовною площею 0,44 га у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київської міської ради Олексія Новікова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована за адресою вул. Попудренка, 18, 18 А у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,44 га за адресою вул. Попудренка, 18, 18 А у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,44 га за адресою вул. Попудренка, 18, 18 А у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,44 га за адресою вул. Попудренка, 18, 18 А у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради О.О.Новіков.

Депутат Київської Міської Ради О.Новіков

Порівняльна таблиця до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Попудренка, 18 у Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 0,44 га» згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

Чинна редакція	Запропонована редакція
...	...
Таблиця 2.	**Таблиця 2.**
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	**Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам**
...	...

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

43,14

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	Вул. Попудренка 18	0,44	

Разом: **43,58** (43,14+0,44)

Депутат Київської міської ради О.Новіков

Виконавець: Цибенко М.С. (тел. 095-720-53-20)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.08.2017 № 057024-14433
на № 08/279/8/167-1149 від 08.08.2017

Депутату Київської міської ради
Новікову О.О.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олексію Олександровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 08.08.2017 № 08/279/8/167-1149 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Попудренка, 18, 18-а орієнтовною площею 0,44 га у Дніпровському районі м. Києва».

Додатки: проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Попудренка, 18, 18-а орієнтовною площею 0,44 га у Дніпровському районі м. Києва» на 8 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаєв 278-41-55

36.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 №08/230-2490

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Праці, 8 орієнтовною площею 0,73 га у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,73 га, що розташована за адресою б-р Праці, 8 у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1857/ПР
21.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Праці, 8 орієнтовною площею 0,73 га у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,73 га за адресою б-р. Праці, 8 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 04.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — О. Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

З правовим висновком від 24.11.2017 №08/230-2490

Додаток 1
до рішення Київської міської ради

_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, б-р Праці, 8

площа земельної ділянки - 0,73 га

графічний вигляд зображення

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Праці, 8 орієнтовною площею 0,73 га у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київської міської ради Олексія Новікова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована за адресою б-р Праці, 8 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,73 га за адресою б-р Праці, 8 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,73 га за адресою б-р Праці, 8 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,73 га за адресою б-р Праці, 8 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради О.О.Новіков.

Депутат Київської Міської Ради О.Новіков

Порівняльна таблиця до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою б-р Праці, 8 у Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 0,73 га» згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

<table>
<tr><th>Чинна редакція</th><th>Запропонована редакція</th></tr>
<tr><td>...
Таблиця 2.
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам
...
<table>
<tr><td></td><td>Сквери</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>19</td><td>Біля Дарницького бульвару</td><td>1,65</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>20</td><td>Біля медвитверезника</td><td>0,16</td><td></td></tr>
<tr><td>21</td><td>По вул. Празькій</td><td>0,41</td><td></td></tr>
<tr><td>22</td><td>По вул. Сивашській</td><td>0,88</td><td></td></tr>
<tr><td>23</td><td>Біля будинку Дарницької РДА</td><td>0,74</td><td></td></tr>
<tr><td>24</td><td>1-й Стародарницький</td><td>0,92</td><td></td></tr>
<tr><td>25</td><td>На Ленінградській площі</td><td>1,84</td><td>у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"</td></tr>
<tr><td>26</td><td>По вул. Червоногвардійській</td><td>1,47</td><td></td></tr>
<tr><td>27</td><td>Біля ст. м. "Лівобережна"</td><td>2</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>28</td><td>В селищі ДВРЗ</td><td>1,72</td><td></td></tr>
</table></td>
<td>...
Таблиця 2.
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам
...
<table>
<tr><td></td><td>Сквери</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>19</td><td>Біля Дарницького бульвару</td><td>1,65</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>20</td><td>Біля медвитверезника</td><td>0,16</td><td></td></tr>
<tr><td>21</td><td>По вул. Празькій</td><td>0,41</td><td></td></tr>
<tr><td>22</td><td>По вул. Сивашській</td><td>0,88</td><td></td></tr>
<tr><td>23</td><td>Біля будинку Дарницької РДА</td><td>0,74</td><td></td></tr>
<tr><td>24</td><td>1-й Стародарницький</td><td>0,92</td><td></td></tr>
<tr><td>25</td><td>На Ленінградській площі</td><td>1,84</td><td>у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"</td></tr>
<tr><td>26</td><td>По вул. Червоногвардійській</td><td>1,47</td><td></td></tr>
<tr><td>27</td><td>Біля ст. м. "Лівобережна"</td><td>2</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>28</td><td>В селищі ДВРЗ</td><td>1,72</td><td></td></tr>
</table></td></tr>
</table>

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

43,14

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	Б-р Праці 8	0,73	

Разом: **43,87** (43,14+0,73)

Депутат Київської міської ради О.Новіков

Виконавець: Цибенко М.С. (тел. 095-720-53-20)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.08.2017 № 057024-14434
на № 08/279/8/167-1148 від 08.08.2017

Депутату Київської міської ради
Новікову О.О.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олексію Олександровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 08.08.2017 № 08/279/8/167-1148 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою бульв. Праці, 8 орієнтовною площею 0,73 га у Дніпровському районі м. Києва».

Додатки: проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою бульв. Праці, 8 орієнтовною площею 0,73 га у Дніпровському районі м. Києва» на 7 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаєв 278-41-55

37.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 № 08/230-2491

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 орієнтовною площею 0,62 га у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,62 га, що розташована за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1858/ПР
21.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 орієнтовною площею 0,62 га у Дніпровському районі м.Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,62 га, що розташована за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 04.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — О. Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

з правовою висновком від 24.11.2017 №08/230-2491

Додаток 1
до рішення Київської міської ради

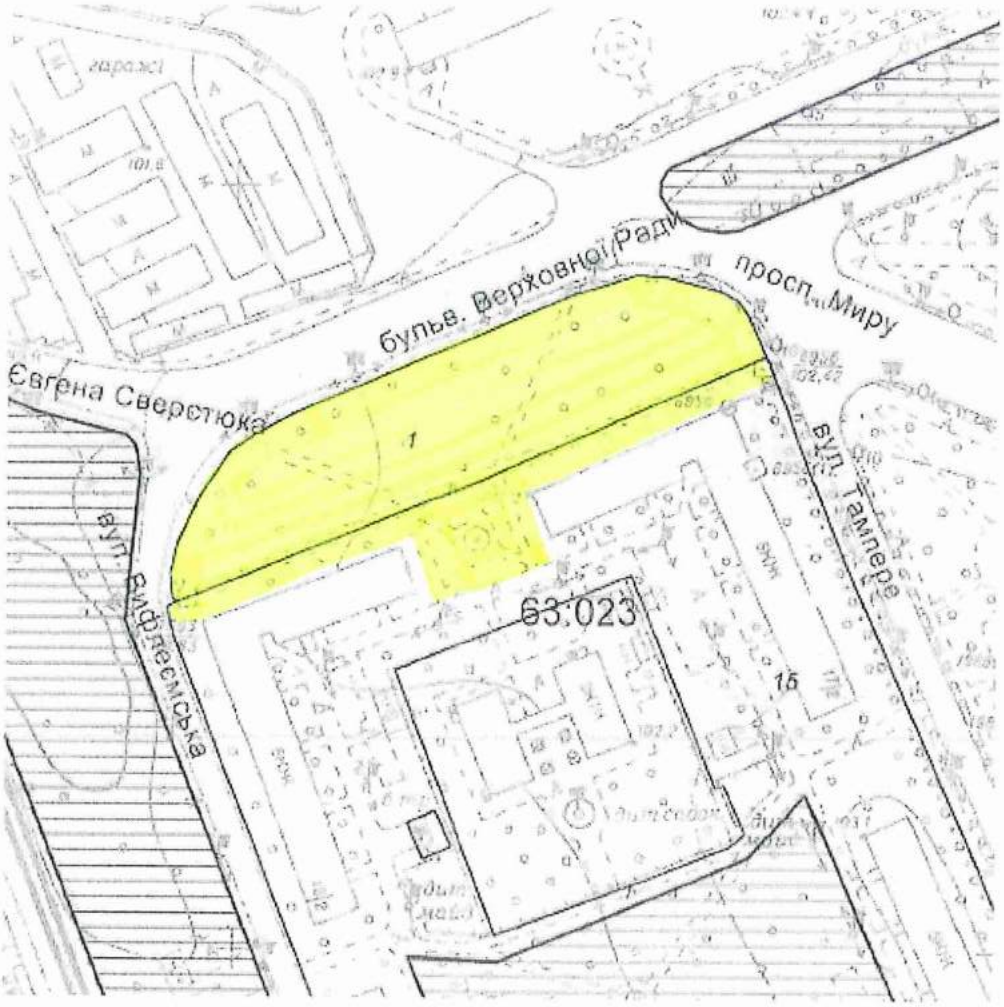
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Вифлеємська, 18

площа земельної ділянки - 0,62 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 орієнтовною площею 0,62 га у Дніпровському районі м.Києва»

1.Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київської міської ради Олексія Новікова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,62 га за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,62 га за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,62 га за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради О.О.Новіков.

Депутат Київської Міської Ради О.Новіков

Порівняльна таблиця до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Вифлеємська, 18 у Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 0,62 га» згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

Чинна редакція	Запропонована редакція
...	...
Таблиця 2.	**Таблиця 2.**
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	**Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам**
...	...

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

43,14

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	Вул. Вифлеємська 18	0,62	

Разом: **43,76** (43,14+0,62)

Депутат Київської міської ради О.Новіков

Виконавець: Цибенко М.С. (тел. 095-720-53-20)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.08.2017 № 057024-144139
на № 08/279/8/167-1152 від 08.08.2017

Депутату Київської міської ради
Новікову О.О.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олексію Олександровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 08.08.2017 № 08/279/8/167-1152 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 орієнтовною площею 0,62 га у Дніпровському районі м. Києва».

Додатки: проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Вифлеємська, 18/2 орієнтовною площею 0,62 га у Дніпровському районі м. Києва» на 7 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

38.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 № 08/230-2492

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 4А, 6 по вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 по вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,3558 га, що розташована між будинками 4А, 6 по вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 по вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79[1] Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79[1] Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:021:0030.

З наведеного випливає, що земельна ділянка, про яку йдеться в проекті рішення, вже сформована.

Проте в матеріалах, доданих до проекту рішення, не містяться відомості про земельну ділянку з Державного земельного кадастру, а саме про:

- цільове призначення земельної ділянки;
- відсутність прав на земельну ділянку третіх осіб;
- розміщення на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна.

Також зазначимо, що відповідно до інформації Публічної кадастрової карти України відомості про земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:63:021:0030 відсутні.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі

сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Таким чином, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2046/ПР
11.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 4А, 6 по вулиці Плеханова та ліцеєм №208 по вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,3558 га, що розташована між будинками 4А, 6 по вулиці Плеханова та ліцеєм №208 по вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва(кадастровий номер 8 000 000 000:63:021:0030), згідно з додатком до рішення (план-схема).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього

рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Відтримано з рекомендаціями 18.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — О. Новіков

07. 11. 2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

з правовим висновком від 24.11.2017 10.8/250-2492

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, між будинками 4А, 6 по вулиці Плеханова та ліцеєм №208 по вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва

площа земельної ділянки - 0,3558 га

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 4А, 6 по вулиці Плеханова та ліцеєм №208 по вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки. Враховуючи велику кількість забудов на Лівобережному масиві, Микільській Слобідці все менше залишається місць для культурного відпочинку громадян. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для збереження зеленої зони та запобігання від засмічення і забудови.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу між будинками 4А, 6 по вулиці Плеханова та ліцеєм №208 по вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

надати земельній ділянці площею 0,3558 га, що розташована між будинками 4А, 6 по вулиці Плеханова та ліцеєм №208 по вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва (кадастровий номер 8 000 000 000:63:021:0030), статус скверу;

внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве

самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим, а також сприятиме задоволенню потреб мешканців Лівобережного масиву та Микільської Слобідки,

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.Ф. Петровець.

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 4А, 6 по вулиці Плеханова та ліцеєм №208 по вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва»

Програма розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)							
Чинна редакція				Редакція з врахуванням запропонованих змін та доповнень			
Сквери				*Сквери*			
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72		28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12		29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25		30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12		31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4		32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05		33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84		34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
	Разом:	***21,57***			між буд.4А, 6 по вул. Плеханова та	0,35	

					ліцеєм № 208 по вул. О. Туманяна		
					Разом:	***21,92***	

Депутат Київської міської ради **О. Петровець**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.08.2017 № 057024-15027

на 08/279/079-453/17 від 16.08.2017

Депутатові Київської міської ради
Петровцю О.Ф.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Шановний Олегу Федоровичу!

На Ваше депутатське звернення від 16.08.2017 № 08/279/079-453/17 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів відповідно до витягу з протоколу № 3 від 23.12.2015 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підготовлено і направлено до зазначеної постійної комісії Київської міської ради та КО «Київзеленбуд» уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу (копія додається).

Для погодження Департаментом земельних ресурсів проекту рішення Київської міської ради про надання статусу скверу земельній ділянці необхідно оформити зазначений проект рішення відповідно до уніфікованого проекту рішення.

Також, на Ваше депутатське звернення надаємо робочі матеріали – витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права та фрагмент супутникової зйомки.

Додатки: уніфікований проект рішення Київської міської ради про надання земельній ділянці статусу скверу на 3 арк., витяг з бази даних міського земельного кадастру та фрагмент супутникової зйомки на 1 арк.

З повагою

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаєв 278-41-55

від 17.08.2017 № 057/13572

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.10. 2017 № 057024-17455
на 08/279/079-569/17 від 15.09.02017

Депутату Київської міської ради
Петровцю О.Ф.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олегу Федоровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 15.09.2017 № 08/279/079-569/17 повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів не заперечує щодо подальшого розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 4-а, 6 на вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 на вул. Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаєв 278-41-55

39.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 №08/230-2493

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 24, 24В по вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ № 691"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,62 га, що розташована між будинками 24, 24В по вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ № 691, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;

- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2273/ПР
22.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 24, 24В по вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ №691

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,62 га, що розташована між будинками 24, 24В по вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ 691 згідно з додатком до рішення (план-схема).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення,

відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 18.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

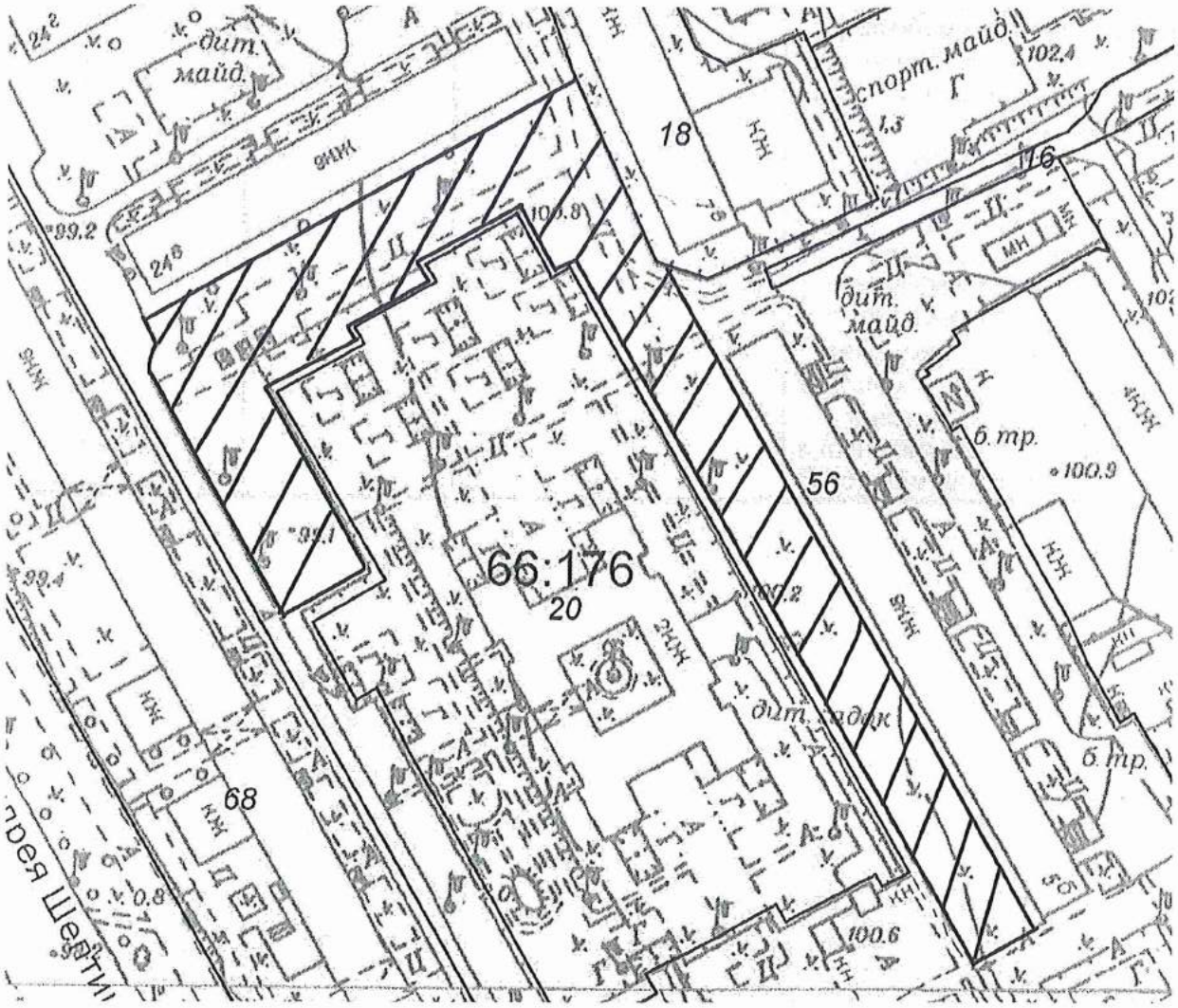
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок від 24.11.2017 №08/230-2493

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки	- м. Київ, між будинками 24, 24В по вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ №691
площа земельної ділянки	- 0,62 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 24, 24В по вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ №691»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки. Враховуючи велику кількість забудов на Лівобережному масиві, Микільській Слобідці все менше залишається місць для культурного відпочинку громадян. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для збереження зеленої зони та запобігання від засмічення і забудови.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу між будинками 24, 24В по вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ №691.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,62 га, що розташована між будинками 24, 24В по вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ №691 статус скверу;

внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве

самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим, а також сприятиме задоволенню потреб мешканців Лівобережного масиву та Микільської Слобідки,

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.Ф. Петровець.

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 24, 24В по вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ №691»

Програма розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)							
Чинна редакція				Редакція з врахуванням запропонованих змін та доповнень			
Сквери				*Сквери*			
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72		28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12		29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25		30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12		31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4		32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05		33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84		34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

	Разом:	***21,57***			Між будинками по вулиці Шептицького, 24, 24В та будинком по вулиці Челябінській, 5Б, біля ДНЗ №691	0,62	
					Разом:	***22,19***	

Депутат Київської міської ради **О. Петровець**

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

13.09.17 № 103/32-6312
На № 103/32/1750 від 06.09.2017

Депутату Київської міської ради
Петровець О.Ф.
01044, м. Київ, вул.Хрещатик,36

Шановний Олеже Федоровичу!

У Комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» розглянуто Ваше депутатське звернення від 06.09.2017 року щодо погодження місця розташування скверу на вулиці Митрополита Андрея Шептицького,24.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Комунальне підприємство не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться між будинками № 24, 24-в на вул.Митрополита Андрея Шептицького та будинком № 5-б на вул.Челябінській у Дніпровському районі м.Києва при умові дотримання вимог чинного законодавства України та забезпечення доступу до технічного обслуговування житлових будинків поряд розташованих.

З повагою
Директор С.Прогонюк

Вик.Цвік А.І.
Чемерська Л.М.
517-63-87

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.10.2017 № 057024-17800
№ 08/279/079-630/17 від 25.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Петровцю О.Ф.

Шановний Олегу Федоровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 25.09.2017 № 08/279/079-630/17 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 24, 24 В по вул. Метрополита Андрея Шептицького та будинком 5 Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ № 691», при умові уточнення функціонального призначення земельної ділянки містобудівною документацією (план зонування або детальний план території).

З повагою

директор О.Поліщук

Полісгасо
☎ 278-41-55

№ 057/15417 від 26.09.2017

40.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 №08/230-2494

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 114 корпус 2 у Голосіївському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці (код 79:336:0133) площею 0,2 га за адресою проспект Голосіївський, 114 корпус 2 у Голосіївському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 3.2 пункту 3 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу (парку) земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231- 2218/пр
22.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 114 корпус 2 у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці (код 79:336:0133) площею 0,2 га за адресою проспект Голосіївський, 114 корпус 2 у Голосіївському районі м. Києва згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжених на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району м. Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Д. Калініченко

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано узгодженням 13.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок від 24.11.2017 №08/230-2494

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – проспект Голосіївський, 114 корпус 2
у Голосіївському районі м. Києва

Загальна площа земельної ділянки – 0,2 га.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 114 корпус 2 у Голосіївському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Зазначена земельна ділянка межує з житловим будинком №114 корпус 2 по проспекту Голосіївський у Голосіївському районі міста Києва. На ділянці розташовано спортивний майданчик. Мешканці прилеглих житлових будинків виявили бажання влаштувати сквер на вказаній земельній ділянці з метою збереження зеленої зони та запобіганню встановленню малих архітектурних форм.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням цього проекту рішення є врахування інтересів мешканців Голосіївського району міста Києва та облаштування скверу. Запропонований проект розроблено з метою дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону.

Проектом рішення передбачається надання зазначеній земельній ділянці особливого охоронюваного статусу. Головною метою підготовки цього рішення є збереження та розвиток зеленої зони.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкта благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою та забезпечення благоустрою на цій території.

Крім того, проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району м. Києва, а також передачу на баланс Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки по проспекту Голосіївський, 114 корпус 2 у Голосіївському районі міста Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз результатів

Надання земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 114 корпус 2 у Голосіївському районі м. Києва статусу скверу створить умови для раціонального використання землі та задовольнить потреби мешканців прилеглих житлових будинків.

7. Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київради – депутат Київської міської ради Калініченко Д.Ю.

Депутат Київської міської ради Д. Калініченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

25.07.17 № 057021-12863
на № 08/219/077-943 від 11.07.2017

Депутатові Київської міської ради
Калініченку Д.Ю.

Шановний Дмитре Юрійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше депутатське звернення від 11.07.2017 № 08/219/077-943 стосовно погодження проекту рішення Київської міської ради про надання статусу скверу земельній ділянці між будівлями на просп. Голосіївському, 114, 114К2 та 114А у Голосіївському районі.

Повідомляємо, що за даними міського земельного кадастру земельна ділянка про яку йдеться, входить до території (код 79:336:0133), яка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за товариством з обмеженою відповідальністю фірма «Квартет ЛТД».

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада рішення про передачу юридичній особі вказаної земельної ділянки не приймала.

Крім того, на підставі пункту 4 рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1143/1804 земельну ділянку внесено до бази даних Державного земельного кадастру з цільовим призначенням - дитячий (спортивний)майданчик.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) немає заперечень щодо облаштування на земельній ділянці орієнтовною площею 0,2 га за вказаною адресою – скверу, при умові погодження балансоутримувачем будинку № 114 корп. 2 за адресою: просп. Голосіївський у Голосіївському районі м. Києва.

З повагою

Директор О. Поліщук

Челомбітько 234 85 49

вх. № 057/11555 від 12.07.2017

УКРАЇНА
Комунальне підприємство
“Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Голосіївського району м. Києва”
просп. Голосіївський, 17-б, м. Київ, 03039 телефон (044)525-19-63, факс (044) 525-19-17
E-mail:direktsiya@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 32375554

19.09.2017 № 431-4209
на № 08/219/077-1049 від 15.09.2017
на № 430/1376 від 18.09.2017

Депутату Київської міської ради
Калініченко Д.Ю.
м. Київ 01044
вул. Хрещатик, 36

Про надання статусу скверу земельній
ділянці по просп. Голосіївському, 114 корп. 2

Шановний Дмитро Юрійовичу!

Ваше депутатське звернення від 15.09.2017 № 08/219/077-1049 щодо надання статусу скверу земельній ділянці по просп. Голосіївському, 114 корп. 2, розглянуто КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва».

За результатами опрацювання повідомляємо, що КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» не заперечує щодо розташування скверу на зазначеній земельній ділянці поблизу житлового будинку № 114 корп. 2 на просп. Голосіївському.

З повагою

Директор Н. Латанюк

Іваніцька 525-02-80

Порівняльна таблиця

До проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 114 корпус 2 у Голосіївському районі міста Києва» в частині внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 зі змінами та доповненнями (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Назва об'єкту	**Площа (га) за даними аналізу**	**Примітки**	**Назва об'єкту**	**Площа (га) за даними аналізу**	**Примітки**
Голосіївський район			**Голосіївський район**		
Сквери			*Сквери*		
Чекістів	1		Чекістів	1	
По вул. Федорова	0,87		По вул. Федорова	0,87	
Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки	Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки
По вул. Жилянській	0,11		По вул. Жилянській	0,11	
Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7		Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7	
На Московській площі	0,67		На Московській площі	0,67	
По просп. Науки	1,1		По просп. Науки	1,1	
Біля ресторану "Вітряк"	8,07		Біля ресторану "Вітряк"	8,07	
В сел. Чапаєвка	4,8		В сел. Чапаєвка	4,8	
По вул. Холмогорській	0,97		По вул. Холмогорській	0,97	
По вул. Гвардійській	0,24		По вул. Гвардійській	0,24	
По вул. Якубовського	2,06		По вул. Якубовського	2,06	
По вул. Лисогірській	0,26		По вул. Лисогірській	0,26	
По вул. Теремківській, 2А-6	1,85		По вул. Теремківській, 2А-6	1,85	

На Голосіївській площі	0,73	
На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
На схилах Цимбалового яру	1,4	
Вул. Акад. Заболотного	4,87	
Вул. І. Сірка	0,63	
Біля р. Либідь	2	
Разом	**42,18**	

На Голосіївській площі	0,73	
На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
На схилах Цимбалового яру	1,4	
Вул. Акад. Заболотного	4,87	
Вул. І. Сірка	0,63	
Біля р. Либідь	2	
На проспекті Голосіївський, 114 корпус 2	**0,2**	
Разом	**42,38**	

Депутат Київської міської ради **Д. Калініченко**

41.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 № 08/230-2495

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельним ділянкам по проспекту Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3 у Голосіївському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельним ділянкам площею 0,05 га, 0,02 га та 0,08 га за адресою: проспект Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3 у Голосіївському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 3.2 пункту 3 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79[1] Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79[1] Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається надати статус скверу земельним ділянкам з кадастровими номерами 8000000000:79:336:0119, 8000000000:79:336:0120, 8000000000:79:336:0121.

З наведеного випливає, що земельні ділянки, про які йдеться в проекті рішення, вже сформовані.

Проте в матеріалах, доданих до проекту рішення, не містяться відомості про земельні ділянки з Державного земельного кадастру, а саме про:

- цільове призначення земельних ділянок;
- відсутність прав на земельні ділянки третіх осіб;
- розміщення на земельних ділянках об'єктів нерухомого майна.

Також зазначимо, що відповідно до інформації Публічної кадастрової карти України відомості про земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:79:336:0119, 8000000000:79:336:0120, 8000000000:79:336:0121 відсутні.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельних ділянках, які за цільовим призначенням не належать до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цих земельних ділянок.

Таким чином, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2220/ПР
22.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельним ділянкам по проспекту Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3 у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельним ділянкам площами 0,05 га (кадастровий номер 8000000000:79:336:0119), 0,02 га (кадастровий номер 8000000000:79:336:0120) та 0,08 га (кадастровий номер 8000000000:79:336:0121) за адресою: проспект Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3 у Голосіївському районі м. Києва згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжених на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року №572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельні ділянки, визначені пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

3.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельних ділянок у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельні ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельних ділянок, що визначені пунктом 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Д. Калініченко

ПОГОДЖЕНО:

Отримано з рекомендаціями 18.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

правовий висновок від 24.11.2017 N08/230-2495

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

План-схема
земельних ділянок, яким надається статус скверу

Адреси земельних ділянок – проспект Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3 у Голосіївському районі м. Києва

Загальна площа земельних ділянок – 0,15 га.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельним ділянкам
по проспекту Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3
у Голосіївському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельних ділянках, які мають стати місцем для відпочинку мешканців прилеглих житлових будинків. Мешканці у письмовій формі зверталися до депутата Київської міської ради Калініченка Д.Ю. з проханням надати зазначеним територіям статус скверу для їх збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я довкілля.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням цього проекту рішення є врахування інтересів мешканців Голосіївського району міста Києва та облаштування скверу. Запропонований проект розроблено з метою дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону.

Проектом рішення передбачається надання зазначеним земельним ділянкам особливого охоронюваного статусу. Головною метою підготовки цього рішення є збереження та розвиток зеленої зони.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає означеним територіям статус скверу (об'єкта благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельними ділянками та забезпечення благоустрою на цих територіях.

Крім того, проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельних ділянок, визначених пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району м. Києва, а також передачу на баланс Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельних ділянок по проспекту Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3 у Голосіївському районі міста Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо їх оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз результатів

Надання земельним ділянкам по проспекту Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3 у Голосіївському районі м. Києва статусу скверу створить умови для раціонального використання землі, забезпечивши мешканців прилеглих житлових будинків місцем для відпочинку.

7. Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київради – депутат Київської міської ради Калініченко Д.Ю.

Депутат Київської міської ради Д. Калініченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

25.07.17 № 057021-12862
на № 08/219/077-941 від 11.07.2017

Депутатові Київської міської ради
Калініченку Д.Ю.

Шановний Дмитре Юрійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше депутатське звернення від 11.07.2017 № 08/219/077-941 стосовно погодження проекту рішення Київської міської ради про надання статусу скверу земельним ділянкам між будівлями на просп. Голосіївському, 108/1б, 108К2 та 108К3 у Голосіївському районі.

Повідомляємо, що за даними міського земельного кадастру земельна ділянка код 79:336:0119 на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується, як землі не надані у власність чи користування.

У міському земельному кадастрі земельна ділянка про яку йдеться, входить до території (код 79:336:0120), яка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування, яка обліковується за товариством співвласників багатоквартирного будинку «ТЕМП-5».

Земельна ділянка, про яку йдеться, за даними міського земельного кадастру входить до території (код 79:336:0121), яка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування, яка обліковується за житлово-будівельним кооперативом «Статистик», товариством з обмеженою відповідальністю «РІЦА».

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада рішень про передачу юридичним особам вказаних земельних ділянок не приймала.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) немає заперечень щодо облаштування на земельних ділянках орієнтовними площами 0,05 га, 0,02 га та 0,08 га за вказаною адресою – скверів, при умові погодження балансоутримувачами будинків №№ 108 та 108 корп. 2 за адресою: просп. Голосіївський у Голосіївському районі м. Києва.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор О. Поліщук

Челомбітько 234 85 49

вх. № 057/11553 від 12.07.2017

Протокол собрания правления ЖБК «Статистик»

пр-т Голосеевський, дом. 108, корп. 2

г. Киев 7 августа 2017

Присутствовали: Стышак Т.В., Москаленко О.С., Бобер В.А., Оскилко Л.В.

Повестка дня:

1. Присвоение статуса «сквер» земельному участку, находящемуся по проспекту Голосеевский 108 к.2 , на котором находится детская площадка.

Слушали :

Председатель правления Стышак Т.В.

Предлагаю рассмотреть предложение Киевской райадминистрации Голосеевского района о том, чтобы земельному участку вместе с детской площадкой, находящейся возле нашего дома придать статус»сквер». Поскольку эта земля не принадлежит кооперативу нам очень дорого ее обслуживать, считаю более целесообразно передать ее на баланс города. Предлагаю собрать подписи у жильцов нашего дома, чтобы учесть мнения людей.

Голосовали: «ЗА»- единогласно.

.

Решили: передать земельный участок вместе с детской площадкой на баланс города.

Председатель правления ЖБК «Статистик» Стышак Т.В.

Члены правления:

1. Москаленко О.С.

2.Бобер В.А.

3. Оскилко Л.В.

Порівняльна таблиця

До проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам по проспекту Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3 у Голосіївському районі міста Києва» в частині внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 зі змінами та доповненнями (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Назва об'єкту	**Площа (га) за даними аналізу**	**Примітки**	**Назва об'єкту**	**Площа (га) за даними аналізу**	**Примітки**
Голосіївський район			**Голосіївський район**		
Сквери			*Сквери*		
Чекістів	1		Чекістів	1	
По вул. Федорова	0,87		По вул. Федорова	0,87	
Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки	Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки
По вул. Жилянській	0,11		По вул. Жилянській	0,11	
Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7		Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7	
На Московській площі	0,67		На Московській площі	0,67	
По просп. Науки	1,1		По просп. Науки	1,1	
Біля ресторану "Вітряк"	8,07		Біля ресторану "Вітряк"	8,07	
В сел. Чапаєвка	4,8		В сел. Чапаєвка	4,8	
По вул. Холмогорській	0,97		По вул. Холмогорській	0,97	
По вул. Гвардійській	0,24		По вул. Гвардійській	0,24	
По вул. Якубовського	2,06		По вул. Якубовського	2,06	
По вул. Лисогірській	0,26		По вул. Лисогірській	0,26	
По вул. Теремківській, 2А-6	1,85		По вул. Теремківській, 2А-6	1,85	

На Голосіївській площі	0,73	
На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
На схилах Цимбалового яру	1,4	
Вул. Акад. Заболотного	4,87	
Вул. І. Сірка	0,63	
Біля р. Либідь	2	
Разом	**42,18**	

На Голосіївській площі	0,73	
На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
На схилах Цимбалового яру	1,4	
Вул. Акад. Заболотного	4,87	
Вул. І. Сірка	0,63	
Біля р. Либідь	2	
На проспекті Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3	**0,15**	**3 ділянки**
Разом	**42,33**	

Депутат Київської міської ради **Д. Калініченко**

31.08.2017/№742

Депутату Київської міської ради
Калініченку Д.Ю.

Голови ОСББ «ТЕМП-5»
Кисельової Людмили Тихонівни ,
проспект Голосіївський, 108, корпус 3,
м. Київ, т. 587 79 90

Шановний Дмитре Юрійовичу!

Мешканці ОСББ «ТЕМП-5» не мають заперечень щодо облаштування на земельній ділянці (код 79:336:0120) скверу, з наданням їй відповідного охоронюваного статусу.

Додатки:

1. Копія витягу з бази даних міського земельного кадастру від 26.06.2017 року з розміткою ділянки, якій пропонується присвоїти статус скверу.

Голова ОСББ «ТЕМП-5» _____ **Кисельова Л.Т.**

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ТЕМП-5» Ідентифікаційний код 22894883 м. Київ Україна

Вх. № 730/15.08.2017

Депутату Київської міської ради
Калініченку Д.Ю.

Голови ЖБК «Статистик»
Стишак Тетяни Валентинівни,
проспект Голосіївський, 108, корпус 2,
м. Київ, 03127

Шановний Дмитре Юрійовичу!

Мешканці житлово-будівельного кооперативу «Статистик» не мають заперечень щодо облаштування на земельній ділянці (код 79:336:0121) скверу, з наданням їй відповідного охоронюваного статусу.

Додатки:

1. Копія витягу з бази даних міського земельного кадастру від 26.06.2017 року з розміткою ділянки, якій пропонується присвоїти статус скверу.

Голова ЖБК «Статистик» _____ **Стишак Т.В.**

УКРАЇНА * ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ * М.КИЇВ * «СТАТИСТИК» Ідентифікаційний код 22877040

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "ТЕМП-5"

03127, м. Київ, Голосіївський, 108, корпус 3

Витяг із протоколу
Засідання правління ОСББ «ТЕМП-5»

м. Київ **«17» серпня 2017 року**

Присутні:
Голова Правління – Кисельова Л.Т.
Члени Правління - Барабаш В.
Тоцький А.
Лукашова А.В.
Козаченко Ю.В.
Управляючий – Садовенко Г.В.

Порядок денний:

Розгляд запиту РДА щодо ділянки землі, яка знаходиться поряд з будинком та не є власністю ОСББ, про надання ділянці статусу охоронюваної законом та приведення її до вигляду скверу.

Вирішили:

1. Для збереження ділянки землі поруч з будинком та унеможливлення забудови будь-ким, написати листа до РДА з проханням надати ділянці статусу охоронюваної законом та привести її до вигляду скверу.
2. Зібрати підписи у мешканців будинку.
3. Призначити відповідальними за виконання Кисельову Л.Т. та Садовенко Г.В.

Голова Правління ОСББ «ТЕМП-5» _____ ***Кисельова Л.Т.***

Управляючий ОСББ «ТЕМП-5» _____ ***Садовенко Г.В.***

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ТЕМП-5» Ідентифікаційний код 22894883 м. Київ * Україна

42.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 №08/230-2496

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Радунській, 16 у Деснянському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,13 га, що розташована на вулиці Радунській, 16 у Деснянському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Пунктом 4 проекту рішення пропонується внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 (із змінами та доповненнями).

Відповідно до частини дев'ятої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, до проекту рішення про внесення змін чи доповнень до рішення Київради

додається порівняльна таблиця, яка містить редакцію відповідних положень (статей, частин, пунктів, абзаців тощо) чинного рішення та його нову редакцію з урахуванням запропонованих змін.

У доданих до проекту рішення матеріалах відповідної порівняльної таблиці немає.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших

аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.06.2017 № 057023-9714 земельна ділянка, розташована на вул. Радунській, 16 обліковується за Державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування

Проект рішення було підтримано профільною постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, за умови, що даний проект рішення буде погоджений з балансоутримувачем території — ДКП "Житлоремфонд" (витяг з протоколу №15 засідання постійної комісії з питань екологічної політики від 06.09.2017).

Однак до матеріалів проекту рішення не додано документів, які б підтверджували погодження даного проекту балансоутримувачем території.

Також проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу (парку) земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1572/пр
03.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Радунській, 16, у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Радунська, 16 у Деснянському районі м. Києва (обліковий код 62:077:0126; 62:077:0123), згідно з додатком до рішення (план-схема додається), орієнтовною площею 0,13 га.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — В. Грушко

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 06.09.17

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики — К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики — О.Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування — О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування — І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради — В.Слончак

З правовим висновком від 24.11.2017 №08/230-2496

№806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

В. Грушко

ПОГОДЖЕНО:

Відтримано з рекомендаціями 06.09.2017

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики

К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики

О.Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради

В.Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки — м. Київ, вул. Радунська, 16

площа земельної ділянки — 0, 13 га

Київський міський голова — В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Радунській, 16 у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Радунська, 16 у Деснянському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,13 га по вул. Радунська, 16 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Деснянського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,13 га по вул. Радунська, 16 у Деснянському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,13 га по вул. Радунська, 16 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради-Грушко В. В.

Депутат Київської міської ради В.Грушко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.06.2017 № 057023-9714
на № 08/279/08/160-490 від 02.05.2017

Депутатові
Київської міської ради
Грушку В.В.

Шановний Вікторе Валентиновичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 13.04.2017 № 08/279/08/053-36 про надання інформації по земельній ділянці на вул. Градинській, 20 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру частина земельної ділянки на вул. Радунській, 16 (в запиті вул. Градинська, 20) обліковується за Державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" (обліковий код 62:077:0126) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування, інша частина обліковується як землі, не надані у власність чи користування (обліковий код 62:077:0123).

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,13 га на на вул. Радунській, 16 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми).

Також надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру по заначених земельних ділянках, в якому зазначено коди ділянок, землекористувачі, адреси ділянок, опис ділянок, вид права та дата закінчення права.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Директор О.Поліщук

Пшенишний
2797119

43.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 № 08/230-2497

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 96 у Голосіївському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,02 га за адресою проспект Голосіївський, 96 у Голосіївському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 3.2 пункту 3 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу (парку) земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2217/ПР
22.09.2017

31.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 96 у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,02 га за адресою проспект Голосіївський, 96 у Голосіївському районі м. Києва згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжених на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району м. Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Д. Калініченко

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 18.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

07. 11. 2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок від 24.11.2017 №08/230-2497

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – проспект Голосіївський, 96 у Голосіївському районі м. Києва

Загальна площа земельної ділянки – 0,02 га.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 96 у Голосіївському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення

Зазначена земельна ділянка межує з житловими будинками №96 та №94 по проспекту Голосіївський у Голосіївському районі міста Києва. На ділянці розташовано дитячий майданчик. Мешканці прилеглих житлових будинків виявили бажання влаштувати сквер на вказаній земельній ділянці з метою збереження зеленої зони та запобіганню встановленню малих архітектурних форм.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням цього проекту рішення є врахування інтересів мешканців Голосіївського району міста Києва та облаштування скверу. Запропонований проект розроблено з метою дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону.

Проектом рішення передбачається надання зазначеній земельній ділянці особливого охоронюваного статусу. Головною метою підготовки цього рішення є збереження та розвиток зеленої зони.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкта благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою та забезпечення благоустрою на цій території.

Крім того, проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району м. Києва, а також передачу на баланс Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки по проспекту Голосіївський, 96 у Голосіївському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз результатів

Надання земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 96 у Голосіївському районі м. Києва статусу скверу створить умови для раціонального використання землі та задовольнить потреби мешканців прилеглих житлових будинків.

7. Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київради – депутат Київської міської ради Калініченко Д.Ю.

Депутат Київської міської ради Д. Калініченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

25.07.17 № 057021-14817
на № 08/219/077-942 від 11.07.2017

Депутатові Київської міської ради
Калініченку Д.Ю.

Шановний Дмитре Юрійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше депутатське звернення від 11.07.2017 № 08/219/077-942 стосовно погодження проекту рішення Київської міської ради про надання статусу скверу земельній ділянці біля житлового будинку на просп. Голосіївському, 96 у Голосіївському районі.

Повідомляємо, що за даними міського земельного кадастру земельна ділянка, про яку йдеться, на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування входить до території, яка обліковується за комунальним підприємством житлового господарства Московського району м. Києва.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада рішення про передачу юридичній особі вказаної земельної ділянки не приймала.

Крім того, на підставі пункту 4 рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1143/1804 земельну ділянку внесено до бази даних Державного земельного кадастру з цільовим призначенням - дитячий (спортивний)майданчик.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) немає заперечень щодо облаштування на земельній ділянці орієнтовною площею 0,02 га за вказаною адресою – скверу, при умові уточнення функціонального призначення земельної ділянки містобудівною документацією (план зонування або детальний план території).

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор О. Поліщук

Челомбітько 234 85 49

вх. № 057/11554 від 12.07.2017

УКРАЇНА
Комунальне підприємство
“Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Голосіївського району м. Києва”
просп. Голосіївський, 17-б, м. Київ, 03039 телефон (044)525-19-63, факс (044) 525-19-17
E-mail:direktsiya@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 32375554

19.09.2017 № 431-4211
на № 08/219/077-1048 від 15.09.2019
вх № 431/1375 від 18.09.2017

Депутату Київської міської ради
Калініченко Д.Ю.
м. Київ 01044
вул. Хрещатик, 36

Про надання статусу скверу земельній
ділянці по просп. Голосіївському, 96

Шановний Дмитро Юрійовичу!

Ваше депутатське звернення від 15.09.2017 № 08/219/077-1048 щодо надання статусу скверу земельній ділянці по просп. Голосіївському, 96, розглянуто КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва».

За результатами опрацювання повідомляємо, що КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» не заперечує щодо розташування скверу на зазначеній земельній ділянці поблизу житлового будинку № 96 на просп. Голосіївському.

З повагою

Директор Н. Латанюк

Іваніцька 525-02-80

Порівняльна таблиця

До проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 96 у Голосіївському районі міста Києва» в частині внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 зі змінами та доповненнями (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Назва об'єкту	**Площа (га) за даними аналізу**	**Примітки**	**Назва об'єкту**	**Площа (га) за даними аналізу**	**Примітки**
Голосіївський район			**Голосіївський район**		
Сквери			*Сквери*		
Чекістів	1		Чекістів	1	
По вул. Федорова	0,87		По вул. Федорова	0,87	
Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки	Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки
По вул. Жилянській	0,11		По вул. Жилянській	0,11	
Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7		Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7	
На Московській площі	0,67		На Московській площі	0,67	
По просп. Науки	1,1		По просп. Науки	1,1	
Біля ресторану "Вітряк"	8,07		Біля ресторану "Вітряк"	8,07	
В сел. Чапаєвка	4,8		В сел. Чапаєвка	4,8	
По вул. Холмогорській	0,97		По вул. Холмогорській	0,97	
По вул. Гвардійській	0,24		По вул. Гвардійській	0,24	
По вул. Якубовського	2,06		По вул. Якубовського	2,06	
По вул. Лисогірській	0,26		По вул. Лисогірській	0,26	
По вул. Теремківській, 2А-6	1,85		По вул. Теремківській, 2А-6	1,85	

На Голосіївській площі	0,73	
На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
На схилах Цимбалового яру	1,4	
Вул. Акад. Заболотного	4,87	
Вул. І. Сірка	0,63	
Біля р. Либідь	2	
Разом	**42,18**	

На Голосіївській площі	0,73	
На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
На схилах Цимбалового яру	1,4	
Вул. Акад. Заболотного	4,87	
Вул. І. Сірка	0,63	
Біля р. Либідь	2	
На проспекті Голосіївський, 96	**0,02**	
Разом	**42,2**	

Депутат Київської міської ради **Д. Калініченко**

44.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 № 08/230-2498

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками № 120 та № 120 корпус 2 по проспекту Голосіївський у Голосіївському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці (код 79:336:0130) площею 0,02 га за адресою проспект Голосіївський, № 120 та № 120 корпус 2 у Голосіївському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 3.2 пункту 3 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу (парку) земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2219/ПР
22.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками №120 та №120 корпус 2 по проспекту Голосіївський у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці (код 79:336:0130) площею 0,02 га за адресою проспект Голосіївський, №120 та №120 корпус 2 у Голосіївському районі м. Києва згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжених на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району м. Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Д. Калініченко

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 18.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

07. 11. 2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок від 24.11.2017 №08/230-2498

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – проспект Голосіївський, №120 та №120 корпус 2 у Голосіївському районі м. Києва

Загальна площа земельної ділянки – 0,02 га.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками №120 та №120 корпус 2 по проспекту Голосіївський у Голосіївському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Зазначена земельна ділянка знаходиться між житловими будинками №120 та №120 корпус 2 по проспекту Голосіївський у Голосіївському районі міста Києва. На ділянці розташовано дитячий майданчик. Мешканці прилеглих житлових будинків виявили бажання влаштувати сквер на вказаній земельній ділянці з метою збереження зеленої зони та запобіганню встановленню малих архітектурних форм.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням цього проекту рішення є врахування інтересів мешканців Голосіївського району міста Києва та облаштування скверу. Запропонований проект розроблено з метою дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону.

Проектом рішення передбачається надання зазначеній земельній ділянці особливого охоронюваного статусу. Головною метою підготовки цього рішення є збереження та розвиток зеленої зони.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкта благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою та забезпечення благоустрою на цій території.

Крім того, проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району м. Києва, а також передачу на баланс Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки по проспекту Голосіївський, №120 та №120 корпус 2 у Голосіївському районі міста Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз результатів

Надання земельній ділянці по проспекту Голосіївський, №120 та №120 корпус 2 у Голосіївському районі м. Києва статусу скверу створить умови для раціонального використання землі та задовольнить потреби мешканців прилеглих житлових будинків.

7. Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київради – депутат Київської міської ради Калініченко Д.Ю.

Депутат Київської міської ради Д. Калініченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

25.07.17 № 057021-12864
на № 08/219/077-944 від 11.07.2017

Депутатові Київської міської ради
Калініченку Д.Ю.

Шановний Дмитре Юрійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше депутатське звернення від 11.07.2017 № 08/219/077-944 стосовно погодження проекту рішення Київської міської ради про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на просп. Голосіївському, 120, 120К2 та 120К3 у Голосіївському районі.

Повідомляємо, що за даними міського земельного кадастру земельна ділянка, про яку йдеться, входить до території (код 79:336:0130), яка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за товариством з обмеженою відповідальністю фірма «Квартет ЛТД», публічним акціонерним товариством «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК».

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада рішень про передачу юридичним особам вказаної земельної ділянки не приймала.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) немає заперечень щодо облаштування на земельній ділянці орієнтовною площею 0,01 га за вказаною адресою – скверу, при умові погодження балансоутримувачем будинку № 120 корп. 2 за адресою: просп. Голосіївський у Голосіївському районі м. Києва.

З повагою

Директор О. Поліщук

Челомбітько 234 85 49

вх. № 057/11552 від 12.07.2017

ТОВ фірма «Квартет» ЛТД

03127 м. Київ, вул., Васильківська, 53 корп.1 тел.(044)02586750; 2586915

Вих. № 71
24 жовтня 2017 р.

Депутату Київської міської ради
Члену фракції «Єдність»
Калініченку Д.Ю.

Вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Дмитре Юрійовичу!

Ваше депутатське звернення від 23.10.2017 року №08/219/077-1084 щодо надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, №120 та №120 корпус 2 Голосіївського району міста Києва розглянуто ТОВ фірма «Квартет ЛТД»

За результатами опрацювання повідомляємо, що ТОВ фірма «Квартет ЛТД» не є балансоутримувачем комунальної власності територіальної громади міста Києва, не має на балансі будівель, споруд, земельних ділянок, не надавало документів для оформлення землекористування на зазначену земельну ділянку

Для врегулювання питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці, пропонуємо вам звернутись до Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва».

З повагою
Директор Михайловська В.П

УКРАЇНА

МОСКОВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

МІСТА КИЄВА

252005, м.Київ, вул. Димитрова, 2, тел.: 226-24-57, факс 226-24-67

ДОЗВІЛ

Цей дозвіл видано Фірмі «Квартет» ЛТД на право обслуговування житлового фонду, нежилих приміщень, інших споруд та земельних ділянок, розташованих в мікрорайоні, що обслуговувався ЖЕК -206, відповідно до результатів проведеного конкурсу (розпорядження №953 від 21. 08. 1997р.).

Фірма «Квартет» ЛТД має право на:

1. Обслуговування прибудинкових теріторій та вивезення сміття.
2. Технічне обслуговування:
   - будинків;
   - внутрішньобудинкових мереж холодного і гарячого водопостачання та опалення;
   - внутрішньобудинкових мереж електропостачання, електроплит, систем ДВ та ППА (після отримання відповідних ліцензій);
   - каналізаційних та дренажних систем ,
   - горищ, підвалів, сходових клітин та інших приміщень загального користування.
3. Збирання квартирної плати, платежів за комунальні послуги, плати за обслуговування з наймачів та власників приміщень і споруд, ЖБК, в тому рахунку й заборгованість за минулі місяці.
4. Укладання договорів з постачальниками комунальних послуг для мешканців мікрорайону, наймачів та власників приміщень і споруд.
5. Паспортне обслуговування мешканців мікрорайону.
6. Виконання робіт по капітальному ремонту і реконструкції житлових та нежилих приміщень і споруд, з метою поліпшення умов користування ними.
7. Виконання інших робіт за окремими угодами між ДКП по утриманню та обслуговуванню житла Московського району та Фірмою «Квартет» ЛТД.
8. Цей дозвіл дає право на обслуговування житла, нежилих приміщень та споруд (згідно п. п. 1 - 7)
9. Дозвіл видано на невизначений термін. Адміністрація може вилучити його в односторонньому порядку при належному обгрунтуванні в випадку неналежного виконання Фірмою «Квартет» ЛТД своїх обов'язків.

Голова В. М. Асадчев.

Фірма КВАРТЕТ ЛТД 13870073

ТОВ фірма «Квартет» ЛТД

03127 Київ, вулиця Васильківська 53, корп.1 тел.(044) 258-69-15 тел. 258-67-50

№ 12
«10» березня 2017р

Виконавчий орган Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)
Комунальна організація «Інститут
Генерального плану м. Києва»
вул. Хрещатик, 32 м. Київ, 01001

Про надання інформації

На Ваш запит від 28.02.2017 року № 11-402 щодо надання інформації по земельним ділянкам, які знаходяться за адресою: проспект 40-річчя Жовтня, 110,112,114 116; пров. Коломийський, 3/1, 5/2; вул.. Сєченова, 3,7,10/2 та подальшого їх використання, ТОВ фірма «Квартет» ЛТД інформує про наступне.

Товариство не є балансоутримувачем комунальної власності територіальної громади міста Києва, не має на балансі будівель, споруд, земельних ділянок, не надавало документів, не оформляло та не отримувало державних актів, договорів оренди земельних ділянок, матеріалів земельно-кадастрової інвентаризації, тощо.

Для отримання більш детальної інформації пропонуємо Вам звернутись до комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району міста Києва» за адресою: проспект Голосіївський, 17-б, м. Київ, 03039 або за тел. (044) 5251266; 5251918.

Директор Фірма „КВАРТЕТ" 13670073 Михайловська В.І.

Порівняльна таблиця

До проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками №120 та №120 корпус 2 по проспекту Голосіївський у Голосіївському районі міста Києва» в частині внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 зі змінами та доповненнями (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Назва об'єкту	**Площа (га) за даними аналізу**	**Примітки**	**Назва об'єкту**	**Площа (га) за даними аналізу**	**Примітки**
Голосіївський район			**Голосіївський район**		
Сквери			*Сквери*		
Чекістів	1		Чекістів	1	
По вул. Федорова	0,87		По вул. Федорова	0,87	
Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки	Територія біля ст. м. "Либідська"	1,05	2 ділянки
По вул. Жилянській	0,11		По вул. Жилянській	0,11	
Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7		Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45 - 47	1,7	
На Московській площі	0,67		На Московській площі	0,67	
По просп. Науки	1,1		По просп. Науки	1,1	
Біля ресторану "Вітряк"	8,07		Біля ресторану "Вітряк"	8,07	
В сел. Чапаєвка	4,8		В сел. Чапаєвка	4,8	
По вул. Холмогорській	0,97		По вул. Холмогорській	0,97	
По вул. Гвардійській	0,24		По вул. Гвардійській	0,24	
По вул. Якубовського	2,06		По вул. Якубовського	2,06	
По вул. Лисогірській	0,26		По вул. Лисогірській	0,26	

По вул. Теремківській, 2А-6	1,85	
На Голосіївській площі	0,73	
На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
На схилах Цимбалового яру	1,4	
Вул. Акад. Заболотного	4,87	
Вул. І. Сірка	0,63	
Біля р. Либідь	2	
Разом	**42,18**	

По вул. Теремківській, 2А-6	1,85	
На Голосіївській площі	0,73	
На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8	
На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
На схилах Цимбалового яру	1,4	
Вул. Акад. Заболотного	4,87	
Вул. І. Сірка	0,63	
Біля р. Либідь	2	
На проспекті Голосіївський, 120	**0,02**	
Разом	**42,2**	

Депутат Київської міської ради **Д. Калініченко**

45.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 № 08/230-2501

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,67 га, що розташована на просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Пунктом 2 проекту рішення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва доручається здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою та державної реєстрації цього права.

Однак земельна ділянка, якій проектом рішення пропонується надати статус скверу, розташована на проспекті Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі міста Києва, а тому норми пунктів 1 та 2 проекту рішення не узгоджуються в частині суб'єкта здійснення вказаних організаційно-правових заходів.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами

Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Пунктом 4 проекту рішення пропонується внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 (із змінами та доповненнями).

Відповідно до частини дев'ятої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, до проекту рішення про внесення змін чи доповнень до рішення Київради додається порівняльна таблиця, яка містить редакцію відповідних положень (статей, частин, пунктів, абзаців тощо) чинного рішення та його нову редакцію з урахуванням запропонованих змін.

У доданих до проекту рішення матеріалах відповідної порівняльної таблиці немає.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі

лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.05.2017 № 057023-7822 земельна ділянка, розташована на просп. Володимира Маяковського, 59 обліковується за Державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування

Проект рішення було підтримано профільною постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, за умови, що даний проект рішення буде погоджений з балансоутримувачем території — ДКП "Житлоремфонд" (витяг з протоколу №15 засідання постійної комісії з питань екологічної політики від 06.09.2017).

Однак до матеріалів проекту рішення не додано документів, які б підтверджували погодження даного проекту балансоутримувачем території.

Також проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу (парку) земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1573/пр
03.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського, 59, у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського, 59, у Деснянському районі м. Києва (обліковий код 62:008:0101), згідно з додатком до рішення (план-схема додається), орієнтовною площею 0,67 га,.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Грушко

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 06.09.17

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

07. 11. 2017

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

№806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Грушко

ПОГОДЖЕНО:

Відтримано з рекомендаціями 06.09.17

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

правовий висновок від 24.11.2017 №08/230-2501

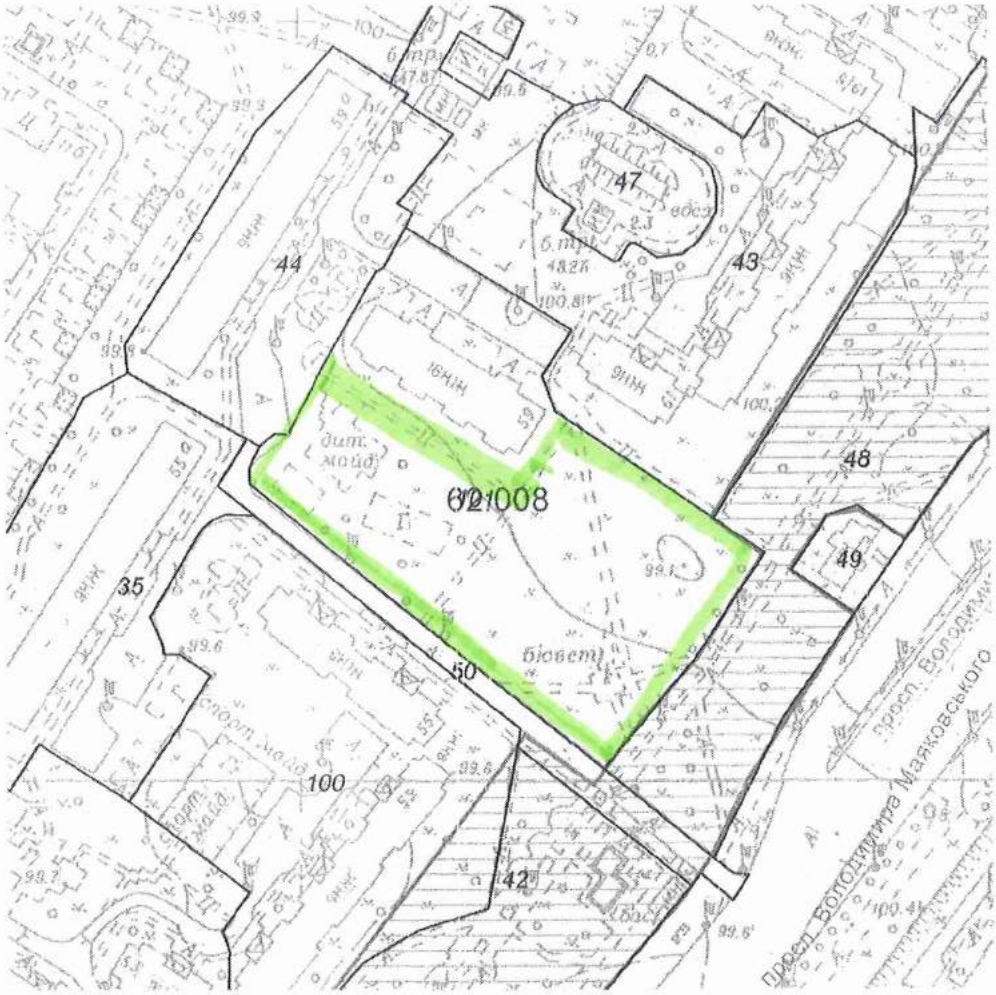
Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки — м. Київ, просп. Маяковського, 59

площа земельної ділянки - 0,67 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова — В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,67 га по просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Деснянського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,67 га по просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,67 га по просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради-Грушко В. В.

Депутат Київської міської ради В. Грушко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.05.2017 № 057023-7822
на № 08/279/08/160-465 від 27.04.2017

Депутатові Київської міської ради
Грушку В.В.

Шановний Вікторе Валентиновичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 27.04.2017 № 08/279/08/160-465 про надання інформації по земельній ділянці на просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка на просп. Володимира Маяковського, 59 обліковується за Державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" (обліковий код 62:008:0101) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,41 га на просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м.Києва (межі земельної ділянки зазначені на схемі).

Також надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру по заначеній земельній ділянці, в якому зазначено коди ділянок, землекористувачі, адреси ділянок, опис ділянок, вид права та дата закінчення права.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
В.о. директора В.Дворніков

Пшенишний 2797119

46.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 № 08/230-2503

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Пожарського, 8 орієнтовною площею 0,49 га у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,49 га, що розташована за адресою вул. Пожарського, 8 у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1855/пр
21.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Пожарського, 8 орієнтовною площею 0,49 га у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,49 га, що розташована за адресою вул. Пожарського, 8 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 04.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — О. Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування — І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Правовий висновок від 24.11.2017 №08/230-2503

Додаток 1
до рішення Київської міської ради

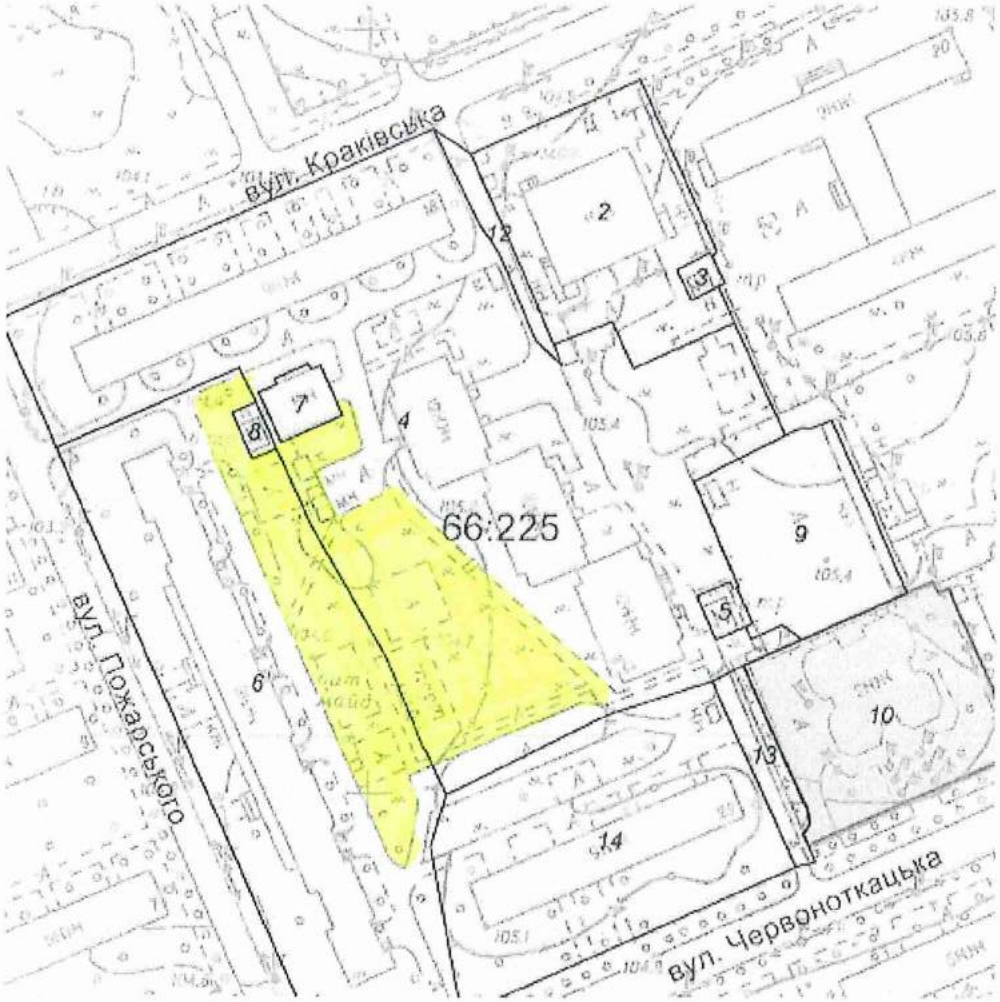
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Пожарського, 8

площа земельної ділянки - 0,49 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Пожарського, 8 орієнтовною площею 0,49 га у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київської міської ради Олексія Новікова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована за адресою вул. Пожарського, 8 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,49 га за адресою вул. Пожарського, 8 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,49 га за адресою вул. Пожарського, 8 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,49 га за адресою вул. Пожарського, 8 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради О.О.Новіков.

Депутат Київської Міської Ради О.Новіков

Порівняльна таблиця до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Пожарського, 8 у Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 0,49 га» згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

<table>
<tr><th>Чинна редакція</th><th>Запропонована редакція</th></tr>
<tr><td>...
Таблиця 2.
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам
...
<table>
<tr><td></td><td>Сквери</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>19</td><td>Біля Дарницького бульвару</td><td>1,65</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>20</td><td>Біля медвитверезника</td><td>0,16</td><td></td></tr>
<tr><td>21</td><td>По вул. Празькій</td><td>0,41</td><td></td></tr>
<tr><td>22</td><td>По вул. Сивашській</td><td>0,88</td><td></td></tr>
<tr><td>23</td><td>Біля будинку Дарницької РДА</td><td>0,74</td><td></td></tr>
<tr><td>24</td><td>1-й Стародарницький</td><td>0,92</td><td></td></tr>
<tr><td>25</td><td>На Ленінградській площі</td><td>1,84</td><td>у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"</td></tr>
<tr><td>26</td><td>По вул. Червоногвардійській</td><td>1,47</td><td></td></tr>
<tr><td>27</td><td>Біля ст. м. "Лівобережна"</td><td>2</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>28</td><td>В селищі ДВРЗ</td><td>1,72</td><td></td></tr>
</table></td>
<td>...
Таблиця 2.
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам
...
<table>
<tr><td></td><td>Сквери</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>19</td><td>Біля Дарницького бульвару</td><td>1,65</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>20</td><td>Біля медвитверезника</td><td>0,16</td><td></td></tr>
<tr><td>21</td><td>По вул. Празькій</td><td>0,41</td><td></td></tr>
<tr><td>22</td><td>По вул. Сивашській</td><td>0,88</td><td></td></tr>
<tr><td>23</td><td>Біля будинку Дарницької РДА</td><td>0,74</td><td></td></tr>
<tr><td>24</td><td>1-й Стародарницький</td><td>0,92</td><td></td></tr>
<tr><td>25</td><td>На Ленінградській площі</td><td>1,84</td><td>у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"</td></tr>
<tr><td>26</td><td>По вул. Червоногвардійській</td><td>1,47</td><td></td></tr>
<tr><td>27</td><td>Біля ст. м. "Лівобережна"</td><td>2</td><td>у т. ч. культова споруда</td></tr>
<tr><td>28</td><td>В селищі ДВРЗ</td><td>1,72</td><td></td></tr>
</table></td></tr>
</table>

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

43,14

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	Вул. Пожарського 8	0,49	

Разом: **43,63** (43,14+0,49)

Депутат Київської міської ради О.Новіков

Виконавець: Цибенко М.С. (тел. 095-720-53-20)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.08.2017 № 057024-14435
на № 08/279/8/167-1147 від 08.08.2017

Депутату Київської міської ради
Новікову О.О.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олексію Олександровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 08.08.2017 № 08/279/8/167-1147 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Пожарського, 8 орієнтовною площею 0,49 га у Дніпровському районі м. Києва».

Додатки: проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Пожарського, 8 орієнтовною площею 0,49 га у Дніпровському районі м. Києва» на 7 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаєв 278-41-55

47.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 № 08/230-2504

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Червоноткацька, 10 орієнтовною площею 0,51 га у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,51 га, що розташована за адресою вул. Червоноткацька, 10 у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1854/ПР
21.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Червоноткацька, 10 орієнтовною площею 0,51 га у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,51 га, що розташована за адресою вул. Червоноткацька, 10 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 04.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

з правовим висновком від 24.11.2017 №08/230-2504

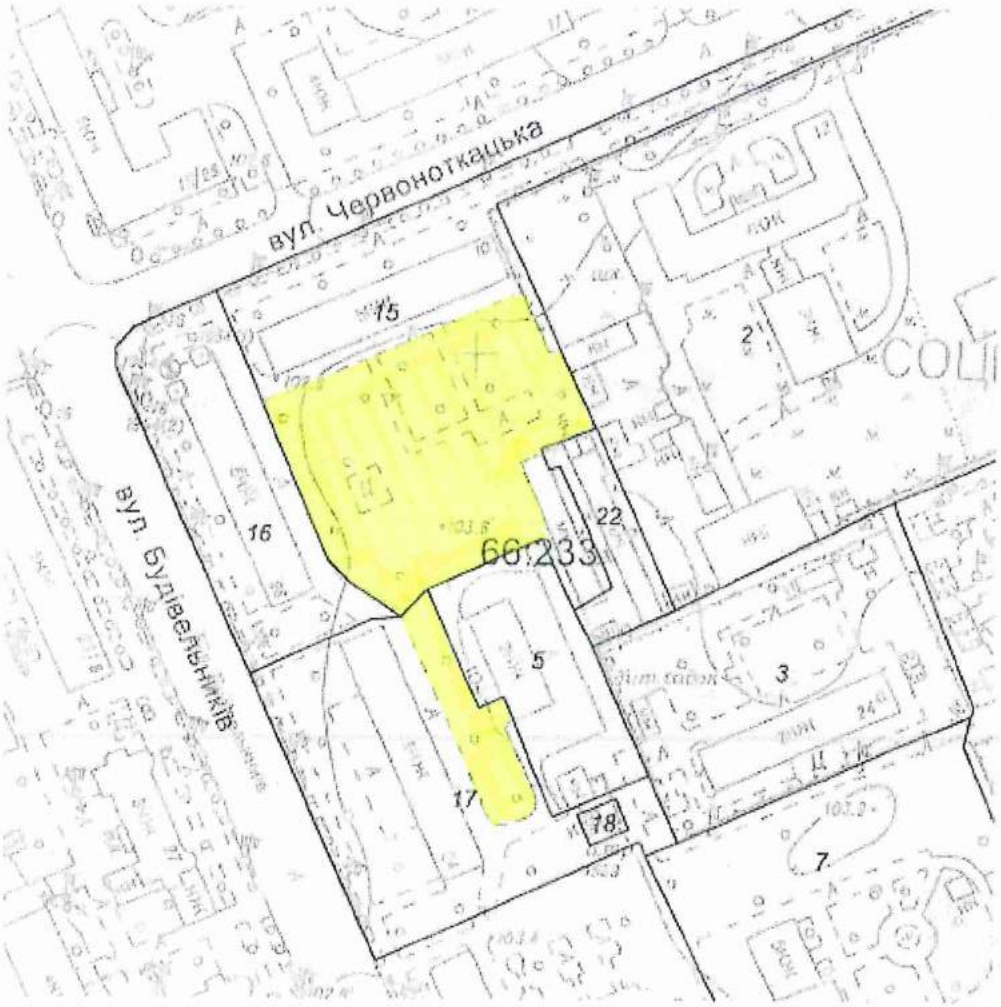
Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Червоноткацька, 10

площа земельної ділянки - 0,51 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Червоноткацька, 10 орієнтовною площею 0,51 га у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київської міської ради Олексія Новікова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована за адресою вул. Червоноткацька, 10 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,51 га за адресою вул. Червоноткацька, 10 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,51 га за адресою вул. Червоноткацька, 10 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,51 га за адресою вул.Червоноткацька, 10 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради О.О.Новіков.

Депутат Київської Міської Ради О.Новіков

Порівняльна таблиця до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Червоноткацька, 10 у Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 0,51 га» згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

Чинна редакція	Запропонована редакція
...	...
Таблиця 2.	**Таблиця 2.**
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	**Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам**
...	...

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

43,14

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	Вул. Червоноткацька 10	0,51	

Разом: **43,65** (43,14+0,51)

Депутат Київської міської ради О.Новіков

Виконавець: Цибенко М.С. (тел. 095-720-53-20)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.08.2017 № 057024-14438
на № 08/279/8/167-1150 від 08.08.2017

Депутату Київської міської ради
Новікову О.О.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олексію Олександровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 08.08.2017 № 08/279/8/167-1150 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Червоноткацька, 10 орієнтовною площею 0,51 га у Дніпровському районі м. Києва».

Додатки: проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Червоноткацька, 10 орієнтовною площею 0,51 га у Дніпровському районі м. Києва» на 8 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаєв 278-41-55

49.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

24.11.2017 № 08/230-2505

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Верховної Ради, 13 орієнтовною площею 0,40 га у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,40 га, що розташована за адресою б-р Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-1853/ПР
21.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Верховної Ради, 13 орієнтовною площею 0,40 га у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,40 га, що розташована за адресою б-р Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 04.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

з правовими висновками від 24.11.2017 №08/230-2505

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Верховної Ради, 13 орієнтовною площею 0,40 га у Дніпровському районі м. Києва»

1.Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київської міської ради Олексія Новікова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована за адресою б-р Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,40 га за адресою б-р Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,40 га за адресою б-р Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,40 га за адресою б-р Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради О.О.Новіков

Депутат Київської Міської Ради О.Новіков

Порівняльна таблиця до проекту Рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою б-р. Верховної Ради, 13 у Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 0,40 га» згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

Чинна редакція	Запропонована редакція
...	...
Таблиця 2.	**Таблиця 2.**
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	**Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам**
...	...

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	

	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72	

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	

43,14

29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
35	Б-р. Верховної Ради 13	0,40	

Разом: **43,54** (43,14+0,40)

Депутат Київської міської ради О.Новіков

Виконавець: Цибенко М.С. (тел. 095-720-53-20)

50.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

27.11.2017 № 08/230-2509

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро)"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,7 га, що розташована між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро), здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в

центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

До проекту рішення не додано документів, які підтверджують, що зазначена в пункті 1 проекту рішення земельна ділянка (або її частина) не передана у власність або у користування третім особам.

У зв'язку з цим для впровадження ідеї облаштування скверу на вказаній в пункті 1 проекту рішення земельній ділянці необхідно встановити факт, що зазначена земельна ділянка (або її частина) не передана у власність або у користування третім особам.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

У зв'язку з цим, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

Пунктом 2 проекту рішення передбачається комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 проекту рішення.

З матеріалів, доданих до проекту рішення, видно, що земельна ділянка, на якій передбачається створити сквер, знаходиться біля річки Дніпро.

Відповідно до частини першої статті 58 Земельного кодексу України до земель водного фонду належать землі, зайняті: а) морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; б) прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; в) гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них; г) береговими смугами водних шляхів; ґ) штучно створеними земельними ділянками в межах акваторій морських портів.

Частиною першої статті 60 Земельного кодексу України визначено, що вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності встановлюються прибережні захисні смуги.

Частиною другою статті 85 Водного кодексу України передбачено, що у постійне користування землі водного фонду надаються водогосподарським спеціалізованим організаціям, іншим підприємствам, установам і організаціям, в яких створено спеціалізовані служби по догляду за водними об'єктами, прибережними захисними смугами, смугами відведення, береговими смугами водних шляхів, гідротехнічними спорудами та підтриманню їх у належному стані.

З аналізу Статуту комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації 17.12.2001 №2715, можна дійти висновку, що:

- до предмету діяльності підприємства не відноситься утримання, експлуатація та обслуговування земель водного фонду;
- у підприємстві не створені спеціалізовані служби по догляду за водними об'єктами.

Отже, правових підстав для оформлення права власності (користування) на земельну ділянку в межах прибережної захисної смуги комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва немає.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-2150/ПР
18.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро)

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,7 га, що розташована між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро), згідно з додатком до рішення (план-схема).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього

рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Відтримано з рекомендацією 18.10.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

07.11.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

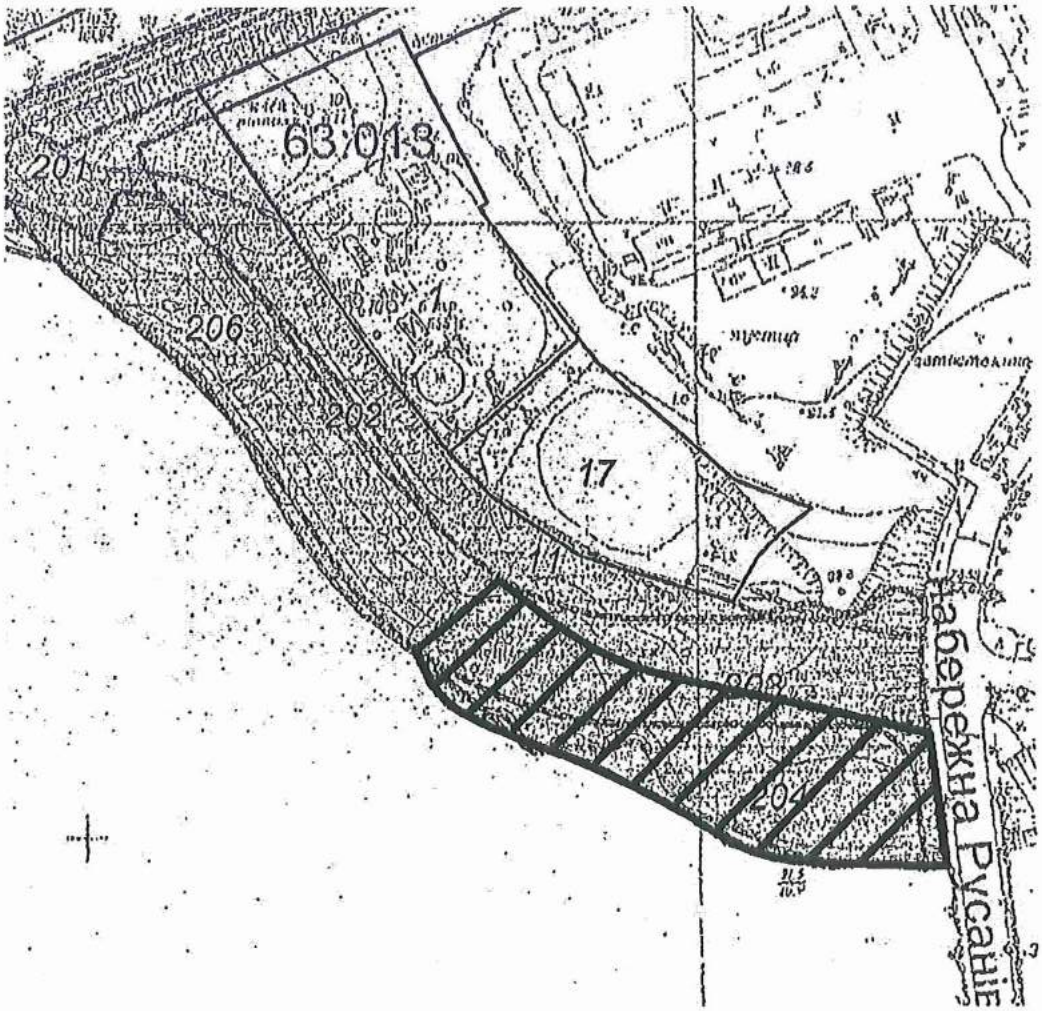
З правовим висновком від 27.11.2017 №08/230-2509

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро)

площа земельної ділянки - 0,7 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро)»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки. Враховуючи велику кількість забудов на Лівобережному масиві, Микільській Слобідці все менше залишається місць для культурного відпочинку громадян. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для збереження зеленої зони та запобігання від засмічення і забудови.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро).

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,7 га, що розташована між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро), статус скверу;

внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим, а також сприятиме задоволенню потреб мешканців Лівобережного масиву та Микільської Слобідки,

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради О.Ф. Петровець.

Депутат Київської міської ради О. Петровець

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро)»

Програма розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)							
Чинна редакція				Редакція з врахуванням запропонованих змін та доповнень			
Сквери				*Сквери*			
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
20	Біля медвитверезника	0,16		20	Біля медвитверезника	0,16	
21	По вул. Празькій	0,41		21	По вул. Празькій	0,41	
22	По вул. Сивашській	0,88		22	По вул. Сивашській	0,88	
23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74		23	Біля будинку Дарницької РДА	0,74	
24	1-й Стародарницький	0,92		24	1-й Стародарницький	0,92	
25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"	25	На Ленінградській площі	1,84	у т. ч. 0,26 га - "МакДональдс"
26	По вул. Червоногвардійській	1,47		26	По вул. Червоногвардійській	1,47	
27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда	27	Біля ст. м. "Лівобережна"	2	у т. ч. культова споруда
28	В селищі ДВРЗ	1,72		28	В селищі ДВРЗ	1,72	
29	По вул. Макаренка	1,12		29	По вул. Макаренка	1,12	
30	По вул. Фанерній	2,25		30	По вул. Фанерній	2,25	
31	Мікросад	2,12		31	Мікросад	2,12	
32	2-й Стародарницький	0,4		32	2-й Стародарницький	0,4	
33	Біля театру драми і комедії	1,05		33	Біля театру драми і комедії	1,05	
34	Вул. Олекси Довбуша	2,84		34	Вул. Олекси Довбуша	2,84	
	Разом:	***21,57***			між вул. Раїси	0,7	

					Окіпної та просп. Броварським (набережна р. Дніпро)		
					Разом:	***22,27***	

Депутат Київської міської ради **О. Петровець**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.10.2017 № 057024- 17929
на 08/279/079-677/17 від 02.10.2017

Депутату Київської міської ради
Петровцю О.Ф.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ

Шановний Олеже Федоровичу!

Повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів погоджує проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро)».

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлегаєв ☎ 278-41-55

51

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

27.11.2017 № 08/280- 2510

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Бориспільська, 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці, площею 0,80 га, що розташована по вул. Бориспільська у Дарницькому районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього

оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.09.2017 № 057022-16463 земельна ділянка за адресою: вул. Бориспільська, 30, 34, 38 в міському земельному кадастрі обліковується за комунальним підприємством "Господар" Дарницького району м. Києва, відповідно до технічного звіту по встановленню зовнішніх меж кварталу.

До проекту рішення не додано документів, які підтверджують, що зазначена в пункті 1 проекту рішення земельна ділянка (або її частина) не передана у власність або у користування третім особам.

У зв'язку з цим для впровадження ідеї облаштування скверу на вказаній в пункті 1 проекту рішення земельній ділянці необхідно встановити факт, що зазначена земельна ділянка (або її частина) не передана у власність або у користування третім особам.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших

аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельної ділянки здійснюється за проектом землеустрою щодо її відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79[1] Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79[1] Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2313/ПР
28.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Бориспільська 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, площею 0,80 га, що розташована по вул. Бориспільська 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в

центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю.Сулига

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями 18.10.17

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

14.11.2017

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

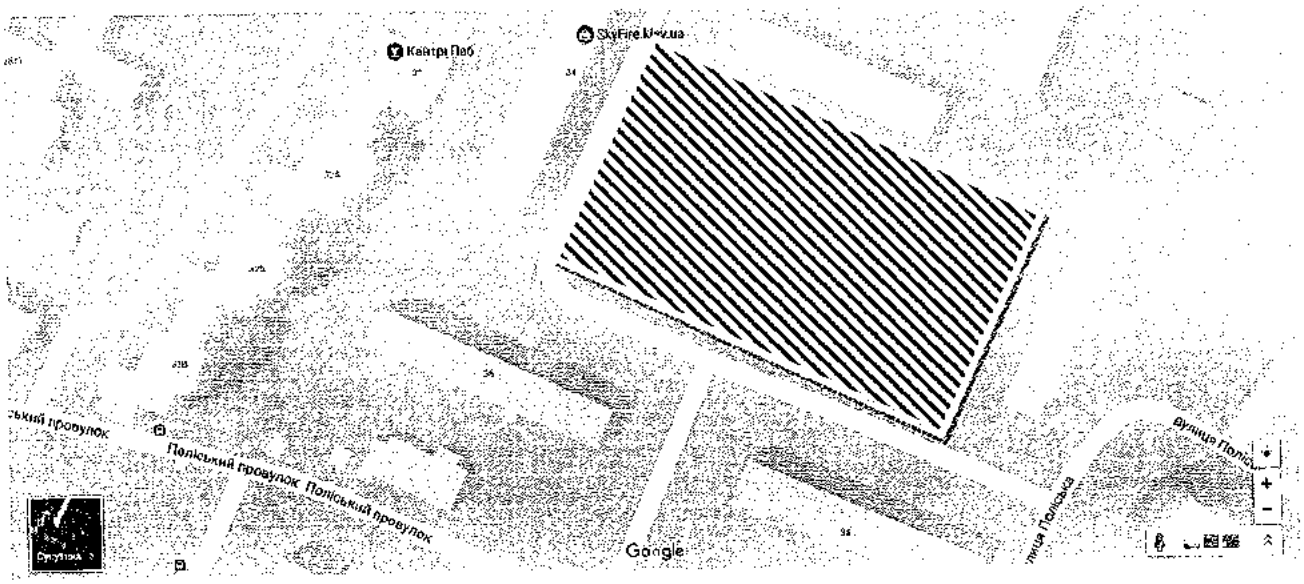
Правовий висновок від 27.11.2017 №8/230-2570

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки	- м. Київ, вул. Бориспільська 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва
площа земельної ділянки	- 0,80 га

графічний вигляд зображення



- *Межі земельної ділянки*

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Бориспільська 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована по вул. Бориспільська 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,80 га по вул. Бориспільська 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,80 га по вул. Бориспільська 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,80 га по вул. Бориспільська 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Сулига Юрій Анатолійович

Депутат Київської міської ради **Ю. Сулига**

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Бориспільська 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, таблиця №2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»

Чинна редакція				**Поточна редакція**			
Дарницький район				*Дарницький район*			
	сквери	*площа, га*			*сквери*	*площа, га*	
13.	по вул. Кошиця	0,97		13.	по вул. Кошиця	0,97	
…	…..	…		…	…..	…	
29.	вул. Малоземельна	2,46		29.	вул. Малоземельна	2,46	
				30.	по вул. Бориспільська, 30, 34, 38	0,80	
	Разом	**16,4**			**Разом**	**17,2**	

Депутат Київської міської ради Сулига Ю.А.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20. 09. 2017 № 057022-16463
на №_____ від_____

Депутатові Київської міської ради
VIII скликання
Сулизі Ю.А.

вул. Волго-Донська, 72,
м. Київ, 02099

Шановний Юрію Анатолійовичу !

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 01.09.2017 № 08/279-140-812 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що земельна ділянка площею 38037,67 кв.м. (обліковий код 63:427:0044) за адресою: вул. Бориспільська, 30, 34, 38 в міському земельному кадастрі обліковується за комунальним підприємством «Господар» Дарницького району м. Києва, відповідно до технічного звіту по встановленню зовнішніх меж кварталу № 63:427.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначених земельних ділянок в користування (власність).

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу про розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці що розташована на вул. Бориспільській, 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними

повноважень, визначних законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додаток: 2 арк. в 2 прим.

З повагою
Директор О.Поліщук

Іваненко І.М. 288-07-58

52.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

27.11.2017 № 08/280-2511

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці, площею 0,10 га по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У підпункті 2.2 пункту 2 проекту рішення слова "з дня набуття чинності" слід замінити словами "з дня набрання чинності", оскільки згідно з нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" акти органів місцевого самоврядування набирають чинності. Набуває чинності виключно Конституція України (стаття 160 Конституції України).

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельної ділянки здійснюється за проектом землеустрою щодо її відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2314/ПР
28.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, площею 0,10 га, що розташована по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в

центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю.Сулига

ПОГОДЖЕНО:

Погоджено з рекомендаціями 18.10.17

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

14.11.2017

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

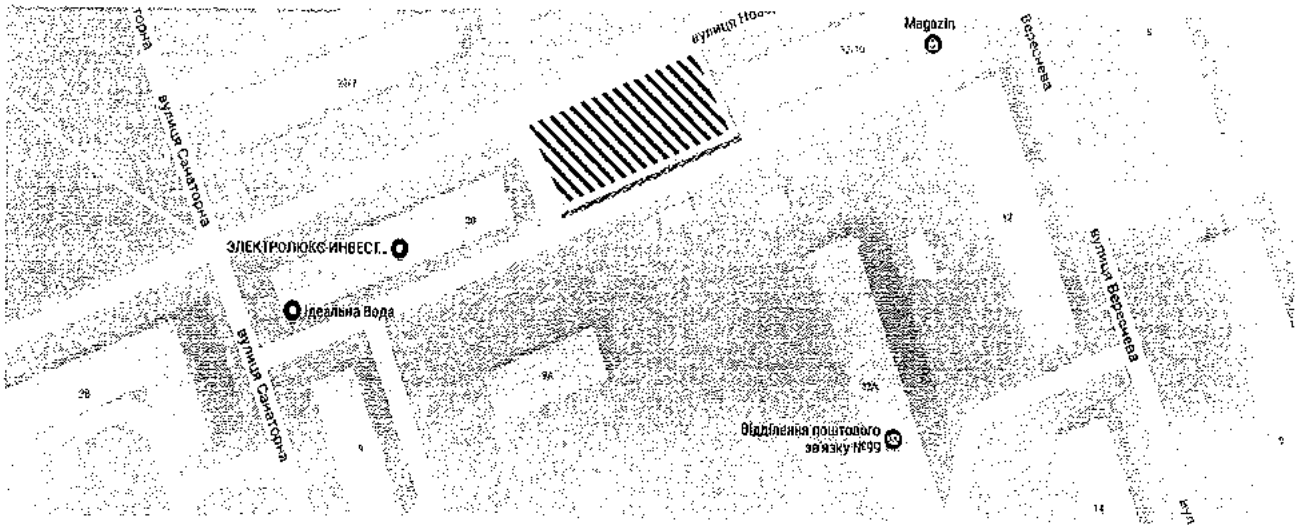
З правовим висновком від 27.11.2017 №08/230-2511

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки	- м. Київ, вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва
площа земельної ділянки	- 0,10 га

графічний вигляд зображення



- *Межі земельної ділянки*

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,10 га по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,10 га по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м.Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,10 га по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Сулига Юрій Анатолійович

Депутат Київської міської ради **Ю. Сулига**

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, таблиця №2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»

Чинна редакція				**Поточна редакція**			
Дарницький район				*Дарницький район*			
	сквери	*площа, га*			*сквери*	*площа, га*	
13.	по вул. Кошиця	0,97		13.	по вул. Кошиця	0,97	
…	…..	…		…	…..	…	
29.	вул. Малоземельна	2,46		29.	вул. Малоземельна	2,46	
				30.	по вул. Новодарницька 30-32	0,10	
	Разом	**16,4**			**Разом**	**16,5**	

Депутат Київської міської ради Сулига Ю.А.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kiev.city.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.07.2017 № 057022-12945
на №_____ від_____

Депутатові Київської міської ради
VIII скликання
Сулизі Ю.А.

Шановний Юрію Анатолійовичу !

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 07.07.2017 № 08/279-140-766 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 18.11.2004 №795/2205 передано Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в короткострокову оренду на 30 місяців земельну ділянку площею 0,30 га для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та відновлення дитячого і спортивного майданчиків на вул. Новодарницькій, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 21.03.2005 №63-6-00230, зі змінами).

Враховуючи незгоду мешканців з будівництвом житлового будинку, керуючись Законом України „Про місцеве самоврядування", „Про столицю України – місто-герой Київ", Земельним кодексом України , статтею 188 Господарського кодексу України, відповідно до листа Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.03.09 за №3785 рішенням Київської міської ради від 08.10.2009 відмінено рішення КМР від 18.11.2004 №795/2205 та рішення КМР від 28.08.2008 №172/172 "Про поновлення Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та відновлення дитячого і спортивного майданчика на вул. Новодарницькій,30-32 у Дарницькому районі м.Києва " (договір оренди розірвано).

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів

Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначних законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додаток: на 2 арк. 1 примір.

З повагою

Директор О.Поліщук

Іванченко І.М.
288-07-58

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" 15-51,E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.09 2017 № 057022-15870
на № 08/279-140-801 від 22.08.2017

Депутатові Київської міської
ради VIII скликання
Сулизі Ю.А.

Шановний Юрію Анатолійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 22.08.2017 № 08/279-140-801 розглянуто.

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу та розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці що розташована на вул. Новодарницькій, 32 у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

З повагою

Директор О.Поліщук

Іваненко І.М. 288-07-58

53

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

04.12.2017 № 08/280-1586

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

З план-схеми, доданої до проекту рішення, неможливо зрозуміти, якій саме ділянці пропонується надати статус скверу. Тому рекомендуємо доопрацювати проект рішення в частині правильного оформлення додатку до проекту рішення.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього

оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельної ділянки здійснюється за проектом землеустрою щодо її відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79[1] Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79[1] Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

(В. Полонинський)

08/231-4692/ПР
от 11.06.12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва, площа і межі якої зазначені у додатку до цього рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральн'й частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради В.Павлик

Погоджено:

Постійна комісія Київради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Постійна комісія Київради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Постійна комісія Київради з
питань екологічної політики

Голова К.Яловий

Секретар О.Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

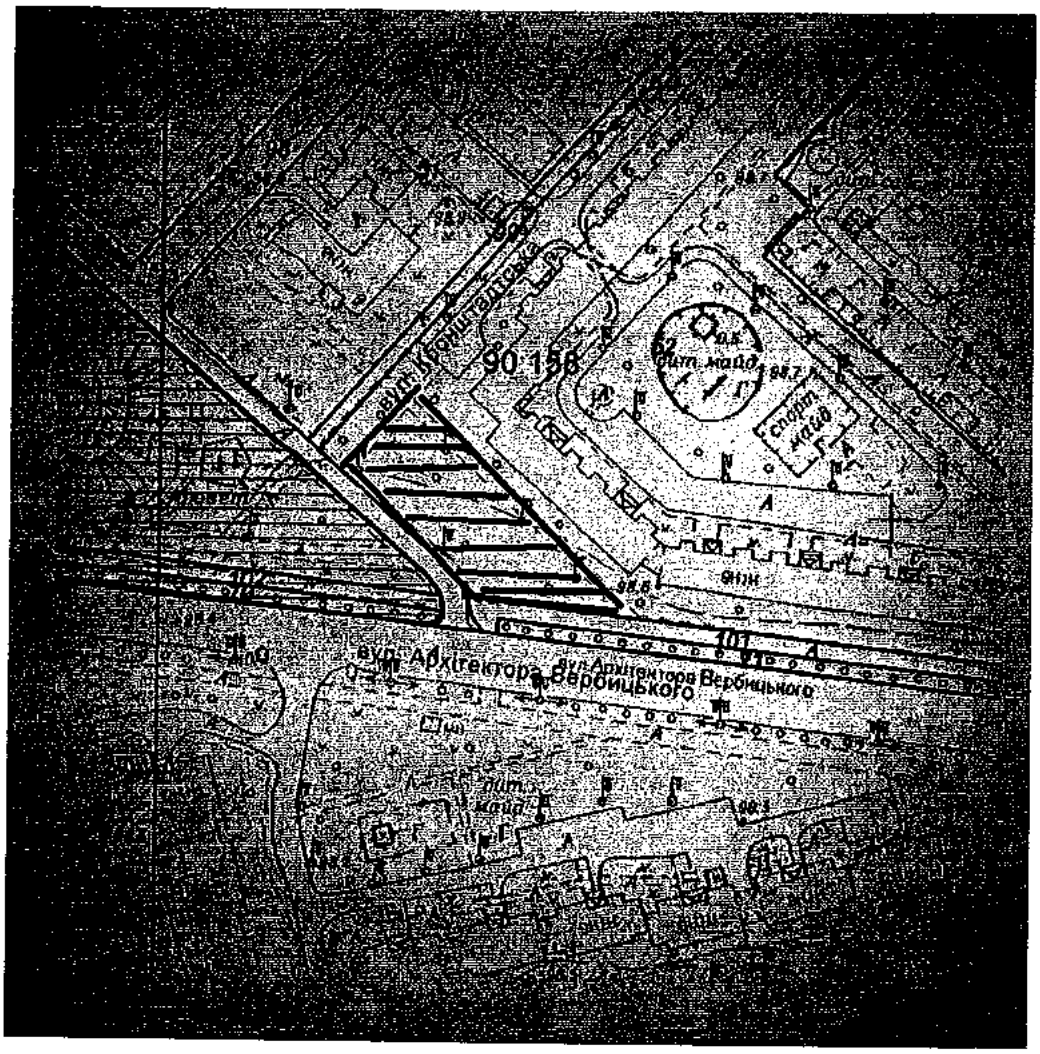
Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

ПЛАН –СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі;

площа земельної ділянки - 0,13 га.

Графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:90:158:0052) підготовлено з метою збереження насаджень та озеленених територій, належній реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище. На даний час на цій земельній ділянці знаходяться зелені насадження та розміщується Пам'ятний знак - 25-й річниці Чорнобильської катастрофи.

Враховуючи неодноразові звернення мешканців Дарницького району, з покращення стану утримання земельної ділянки, пропонується надати вищезазначеній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці площею 0,13 га, що розташована на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтею 19 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7 та 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить зберігти та покращити рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для мешканців прилеглих будинків.

6. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання даного проекту рішення є депутат Київської міської ради VIII скликання Павлик Віталій Андрійович.

7. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради буде депутат Київської міської ради VIII скликання Павлик Віталій Андрійович.

Депутат Київської міської ради В.Павлик

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
13	По вул. Кошиця	0,97		13	По вул. Кошиця	0,97	
14	Біля залізничного вокзалу	0,67		14	Біля залізничного вокзалу	0,67	
15	Біля АЗС	0,5		15	Біля АЗС	0,5	
16	«Привокзальний»	2,13		16	«Привокзальний»	2,13	
17	«Шевченка»	0,65		17	«Шевченка»	0,65	
18	По Харківському шосе	0,39		18	По Харківському шосе	0,39	
19	По вул. Руднєва	0,3		19	По вул. Руднєва	0,3	
20	Ім. Крупської	0,67		20	Ім. Крупської	0,67	
21	Біля РВК	1,45		21	Біля РВК	1,45	
22	По вул. Бориспільській	1,68		22	По вул. Бориспільській	1,68	
23	Трудової Слави	1,16		23	Трудової Слави	1,16	
24	По вул. Сормовській	0,23		24	По вул. Сормовській	0,23	
25	Біля Дарницького шляхопроводу	1,18		25	Біля Дарницького шляхопроводу	1,18	
26	По вул. Вірменській	0,13		26	По вул. Вірменській	0,13	
27	По вул. Бориспільській, 30-а	1,35	Нова ділянка	27	По вул. Бориспільській, 30-а	1,35	Нова ділянка
28	По Харківському шосе, 36-а	0,48	- " -	28	По Харківському шосе, 36-а	0,48	- " -
29	Вул. Малоземельна	2,46		29	Вул. Малоземельна	2,46	
	На вул. А. Ахматової, 43	0,85			На вул. А. Ахматової, 43	0,85	
	По вул. Привокзальній, 10-а	0,32			По вул. Привокзальній, 10-а	0,32	
	Біля будинку N 12 на вул. Вербицького	0,55			Біля будинку N 12 на вул. Вербицького	0,55	
	Вул. Здолбунівська, 11-в (13)	0,36			Вул. Здолбунівська, 11-в (13)	0,36	
	На вул. Декабристів, 5-б	0,8322			На вул. Декабристів, 5-б	0,8322	
	На вул. Драгоманова, 10-в	1,09			На вул. Драгоманова, 10-в	1,09	
	На просп. Миколи Бажана, 10, 12				На просп. Миколи Бажана, 10, 12		
	Вул. Ревуцького, 10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а	0,15			Вул. Ревуцького, 10/2, вул. Анни Ахматової, 2-а	0,15	
	На вул. Вишняківській, 8-а	0,8			На вул. Вишняківській, 8-а	0,8	

	На вул. Лариси Руденко, 1/4	0,65			На вул. Лариси Руденко, 1/4	0,65	
	На вул. Євгенія Харченка, 41	0,33			На вул. Євгенія Харченка, 41	0,33	
	На вул. Олександра Мишуги, 5	0,45			На вул. Олександра Мишуги, 5	0,45	
	На вул. Вишняківській, 12	0,3			На вул. Вишняківській, 12	0,3	
	На вул. Лариси Руденко, 8-а	0,35			На вул. Лариси Руденко, 8-а	0,35	
	На вул. Вишняківській між будинками NN 5, 5-а, 5-б	0,77			На вул. Вишняківській між будинками NN 5, 5-а, 5-б	0,77	
					На вул. Архітектора Вербицького, 11	**0,13**	

Депутат Київської міської ради _____ В.Павлик

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.07.17 № 057022-12865
на № 08/278-2005-362 від 04.07.2017

Депутатові
Київської міської ради
VIII скликання
Павлику В. А.

Шановний Віталію Андрійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 04.07.2017 № 08/278-2005-362 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що земельна ділянка площею 43966,77 кв.м. (обліковий код 90:158:0052) за адресою: вул. Архітектора Вербицького,11,13,15,17г,17д в міському земельному кадастрі обліковуються за Комунальним підприємством «Управління житлового господарства Дарницького району м. Києва, відповідно до технічного звіту по встановленню зовнішніх меж кварталу № 90:221.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначених земельних ділянок в користування (власність).

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу про розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці що розташована на вул. Архітектора Вербицького, 11 у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначних законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної

посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додаток: 2 арк. в 2 прим.

З повагою
Директор О.Поліщук

Іваненко І.М
288-07-58