КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

24.11.17 № 08/288-335

Проект

м. Київ,
вул. Хрещатик, 36,

Порядок денний
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

1. Про розгляд звернення ГО «Стоп свавіллю» щодо розірвання договору оренди з АТ «Налгелін» та ТОВ «Дельта-Буд-Технологія» та відновлення вільного доступу громадян до узберекжжя Дніпра для загального користування (вх. №08/18342 від 25.10.2017).

Доповідачі: Голова ГО «Стоп свавіллю» Северин С.Г.;

Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Заступник директора департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович;

В.о. генерального директора КП «Плесо» – Юсипенко Олег Михайлович.

2. Про розгляд звернення управління екології та природних ресурсів департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. від 03.11.2017 № 064-11541) та протокольного доручення № 5 пленарного засідання Київської міської ради 26.09.2017 (від 06.10.2017 № 225-ПД-58) стосовно фінансування заходів з благоустрою та розробки проекту землеустрою озера Сонячне у Дарницькому районі.

Доповідачі: Заступник директора департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович;

В.о. генерального директора КП «Плесо» – Юсипенко Олег Михайлович.

3. Про розгляд звернення Прокуратури міста Києва стосовно вжиття організаційно-правових заходів щодо врегулювання проблемних питань з несанкціонованого видобування та реалізації піску на території міста Києва (вх. від 15.11.2017 №40929).

Доповідачі: Заступник директора департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович.

4. Про розгляд звернення Дядюки О.В. стосовно вжиття невідкладних заходів, а саме внесення змін у земельний кадастр, щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по просп. Перемоги, 32, де знаходиться Київський зоопарк.

Доповідачі: Заявник – Дядюка Олександр Володимирович;

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович.

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Концепції збереження зелених зон у місті Києві» (Ініціатива постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики).

Доповідачі: Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович;

Заступник директора департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович.

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва для експлуатації та обслуговування Парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва «Наводницький парк», К-28166 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.16 № 08/231-4811/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Драгоманова, 31 (парк "Позняки") у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-28273 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.05.2017 № 08/231-1154/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївському районі м. Києва на вул. Лисогірській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-28593 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.05.2017 № 08/231-1154/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва для

утримання та обслуговування скверу», К-29271 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 № 08/231-1049/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на бульв. Чоколівському у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу», К-29328 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.05.2017 № 08/231-1164/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на розі вул. Мілютенка та вул. Шолом Алейхема у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу», К-29420 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 № 08/231-1036/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському (сквер "Пам'яті воїнам-автомобілістам") у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29468 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 № 08/231-1061/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-29470 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 № 08/231-1367/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського районі м. Києва на просп. Володимира Маяковського, 2б у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування

території скверу», К-29506 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 № 08/231-1080/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Райдужній, 14, 16, 18, 20, 22 у Дніпровському районі м. Києва для утримання, догляду та обслуговування скверу», К-29552 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 № 08/231-1215/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва для догляду та обслуговування скверу», К-29602 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 № 08/231-1062/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вздовж будинку 48 на бульв. Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-29665 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 № 08/231-1380/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Кудряшова, 2-4 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу», К-29793 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.06.2017 № 08/231-1433/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

19. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Краківській, 11 у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-29797 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2017 № 08/231-1402/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

20. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на вул. Оноре де Бальзака, 12, 14 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу», К-29941 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.06.2017 № 08/231-1434/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

21. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів) у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку), К-31231 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 № 08/231-2763/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

22. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва земельної ділянки для організації відпочинку населення на вул. Лісківській у Деснянському районі м. Києва», Д-7535 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 № 08/231-706/ПР).

Доповідачі: Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Заступник директора департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

23. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову Державному територіально-галузевому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" у поновленні договору оренди земельної ділянки від 21.12.2007 року № 79-6-0054 та надання земельній ділянці площею 0,2415 га на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва статусу скверу» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2017 № 08/231-2077/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Балицька Ольга Станіславівна;

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.10.2017 № 08/231-2654/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Буділов Михайло Михайлович;

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

25. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природного об'єкту ботанічного пам'яткою природи місцевого значення у м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 № 08/231-2699/ПР).

Доповідачі: Заступник директора департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович;

Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович.

26. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про створення єдиної інформаційної бази водних об'єктів міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 № 08/231-2700/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Сандалова Ганна Олександрівна;

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Новіков Олексій Олександрович;

Депутат Київської міської ради – Мірошниченко Ігор Михайлович;

В.о. генерального директора КП «Плесо» – Юсипенко Олег Михайлович.

Доповідачі: Заступник директора департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович;

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович.

27. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Академіка Курчатова, 3Б у Деснянському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 № 08/231-2709/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Буділов Михайло Михайлович;

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

28. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 № 08/231-2710/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Буділов Михайло Михайлович;

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

29. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.11.2017 № 08/231-2716/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Назаренко Володимир Едуардович;

Депутат Київської міської ради – Картавий Іван Леонідович;

Депутат Київської міської ради – Мірошниченко Ігор Михайлович;

Депутат Київської міської ради – Непоп Вячеслав Іванович;

Депутат Київської міської ради – Негрич Микола Михайлович;

Депутат Київської міської ради – Андрєєв Андрій Сергійович;

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

30. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Празька, 1, 3, вул. Володимира Сосюри, 4, Дарницька площа, 2/2 у Дніпровському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.11.2017 № 08/231-2724/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Горбунов Ярослав Володимирович;

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

31. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 № 08/231-2787/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Римаренко Сергій Григорович;

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

32. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 № 08/231-2809/ПР).

Доповідач: Заступник директора департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович.

33. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 № 08/231-2810/ПР).

Доповідач: Директор департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Фіщук Андрій Вікторович.

34. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про деякі заходи з розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення водних об'єктів на території міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.07.2017 № 08/231-1681/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Сандалова Ганна Олександрівна

Депутат Київської міської ради – Новіков Олексій Олександрович;

Заступник директора департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович;

Директор департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Поліщук Олексій Григорович;

В.о. генерального директора КП «Плесо» – Юсипенко Олег Михайлович.

35. Про розгляд звернення управління екології та природних ресурсів департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) (вих. від 14.11.2017 № 064-1111881) та звернення Назаренка О.Ю. (вх. від 23.11.2017 № 08/КО-9652) стосовно розгляду Проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава».

Доповідачі: Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович;

Директор Комунального підприємства з утримання зелених насаджень Дарницького району міста Києва – Філінська Людмила Дмитрівна;

Представник ініціативної групи – Назаренко Олексій Юрійович;

Заступник директора департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальований Андрій Миколайович.

36. Про розгляд правового висновку від 24.11.17 №08/230-2488 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між житловими будинками №№ 49, 49а, 49б, 49в, 51,51а на вулиці Данила Щербаківського у Шевченківському районі м. Києва». (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.17 № 08/231-2495/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Яловий Володимир Борисович;
Директор департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

37.Про розгляд правового висновку від 24.11.17 №08/230-2502 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №№ 16, 16а, 16б, 16в, 16г, 16д, 18, 18а, 18б на вулиці Академіка Туполева у Шевченківському районі м. Києва». (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.17 № 08/231-2496/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Яловий Володимир Борисович;
Директор департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

38. Про розгляд правового висновку від 09.11.17 №08/230-2366 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.17 № 08/231-2139/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Маляревич Олесь Вікторович;
Депутат Київської міської ради – Росляков Віталій Валерійович;
Директор департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

39. Про розгляд правового висновку від 09.11.17 №08/230-2367 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 3 літера А у Дніпровському районі міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.17 № 08/231-2138/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Маляревич Олесь Вікторович;
Депутат Київської міської ради – Росляков Віталій Валерійович;
Директор департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

40. Про розгляд правового висновку від 09.11.17 №08/230-2368 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що

розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.17 № 08/231-1307/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Попов Денис В'ячеславович;
Депутат Київської міської ради – Сиротюк Юрій Миколайович;
Депутат Київської міської ради – Кузик Петро Миколайович;
Депутат Київської міської ради – Мірошниченко Ігор Михайлович;
Директор департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

41. Про розгляд правового висновку від 09.11.17 №08/230-2369 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.17 № 08/231-2142/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Маляревич Олесь Вікторович;
Директор департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

42. Про розгляд правового висновку від 09.11.17 №08/230-2370 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.17 № 08/231-2141/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Маляревич Олесь Вікторович;
Директор департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

43. Про розгляд правового висновку від 09.11.17 №08/230-2371 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.17 № 08/231-2140/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Маляревич Олесь Вікторович;
Депутат Київської міської ради – Росляков Віталій Валерійович;
Директор департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

44. Про розгляд правового висновку від 09.11.17 №08/230-2372 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.17 № 08/231-2145/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Маляревич Олесь Вікторович;
Директор департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

45. Про розгляд правового висновку від 09.11.17 №08/230-2373 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.17 № 08/231-2144/ПР).

Доповідачі: Депутат Київської міської ради – Маляревич Олесь Вікторович;
Директор департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор КО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

Голова постійної комісії **Костянтин Яловий**

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СТОП СВАВІЛЛЮ»
м. Київ, вул. Стеценка, буд. 19/91, офіс. 18, 04128
ЄДРПОУ 41030754, тел. +38 (068) 976-44-62

Київська міська рада
25.10.2017 № **08/18342**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому Костянтину Володимировичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кім. 1005/1

Заявник: **Громадська організація «СТОП СВАВІЛЛЮ»**
04128, м. Київ, вул. Стеценка, буд. 19/91

Вих. №264 **Дата:** **"25" жовтня 2017 року**

ЗАЯВА

В ході здійснення громадського моніторингу за використанням земель по Україні та перевірки наявності необхідних правових підстав для цього, у поле зору наших активістів потрапив *збудований паркан, який перешкоджає вільному та безперешкодному доступу громадян до узбережжя Дніпра для загального водокористування.*

За інформацією наших активістів, *даний паркан розташований за адресою: м. Київ, вул. Лісничa, 58, на земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:90:336:0001, 8000000000:90:336:0026,* ***та на земельній ділянці, розташованій поруч з даними ділянками в бік р. Дніпро, до самої річки (берегова смуга).***

Згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотеки, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, земельна ділянка, з кадастровими номером, 8000000000:90:336:0001 належить Київській міській раді, але передана в оренду Акціонерному товариству «Нелгілін», а земельна ділянка, з кадастровими номером, 8000000000:90:336:0026 , яка також належить Київській міській раді, предана в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю

«Дельта-Буд-Технологія», а берегова зона р. Дніпро, яка відгороджена парканом нікому не відведена та не надана в оренду.

Паркан повністю позбавляє мешканців м. Києва та їх гостей можливості скористатися узбережжям Дніпра, ловити рибу, так як паркан побудований таким чином, що його конструкції розташовані впритул до води. На території узбережжя, поміж парканами, побудовано залізобетонний причал, який частково знаходиться у воді та забруднює водне середовище р. Дніпро.

Відповідно до статті 60 Земельного кодексу України, вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності встановлюються прибережні захисні смуги.

Прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойму здовж зрізу води (у меженний період) шириною, зокрема, *для великих річок, водосховищ та озер* - 100 метрів.

Згідно із статтею 61 Земельного кодексу України, в межах прибережної захисної смуги **заборонено** будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів.

Вказані вище паркан та причал побудовані із порушенням Земельного та Водного законодавства України.

Відповідно, обґрунтовано можна вважати, що виконання робіт на об'єкті велося без оформлення необхідних дозвільних документів, тобто самоправно, а також з порушенням Земельного та Водного законодавства України.

Відповідно до статті 125 Земельного кодексу України (*далі – ЗКУ*), право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Згідно із статтею 126 ЗКУ, право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

Відповідно до статті 211 ЗКУ, громадяни та юридичні особи несуть цивільну, адміністративну або кримінальну відповідальність відповідно до законодавства **за самовільне зайняття земельних ділянок**.

Згідно ст. 110 Водного кодексу України, порушення водного законодавства тягне за собою дисциплінарну, адміністративну, цивільно-правову або кримінальну відповідальність згідно з законодавством України.

Згідно із статтею 1 Закону України "Про державний контроль за використанням та охороною земель", самовільне зайняття земельної ділянки - будь-які дії, які свідчать про фактичне використання земельної ділянки **за відсутності відповідного рішення органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування про її передачу у**

власність або надання у користування (оренду) або за відсутності вчиненого правочину щодо такої земельної ділянки, за винятком дій, які відповідно до закону є правомірними.

Таким чином *дії* АТ «Налгілін» та ТОВ «Дельта-Буд-Технологія» *зі* *спорудження маєтку, паркану та причалу* свідчать про самовільне зайняття берегової зони р. Дніпро, використання земельних ділянок, з кадастровими номерами 8000000000:90:336:0001, 8000000000:90:336:0026, не за їх цільовим призначенням, а також про грубе порушення Земельного та Водного законодавства України, що призводить до забруднення р. Дніпро.

Громадська організація «СТОП СВАВІЛЛЮ» вимагає провести перевірку наведених вище фактів, притягнути до відповідальності винних осіб, а також розірвати догорів оренди з АТ «Налгілін» та ТОВ «Дельта-Буд-Технологія» та відновити вільний та безперешкодний доступ громадян до узбережжя Дніпра для загального водокористування.

Просимо Вас повідомляти про хід розгляду даної заяви на електронну адресу: [redacted] ail.com або на поштову адресу: ([redacted] офіс,18.

З повагою,
Голова громадської організації **С.Г. Северин**

2.

Пк.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
КОМІСІЯ З ВИДІЛУ
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68,
Call-Центр (044) 15-51 E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

03.11.2017 № 064-11591
на № 064/19367 від 18.10.2017

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К. В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент), в межах повноважень, опрацьовано Ваш лист від 11.10.2017 № 08/288-252 щодо виконання протокольного доручення № 5, підтриманого на пленарному засіданні V сесії Київської міської ради VIII скликання від 26.09.2017 року стосовно надання інформації щодо фінансування заходів з благоустрою та розробки проекту землеустрою озера Сонячного у Дарницькому районі міста Києва.

За результатами опрацювання повідомляємо, що комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» листом від 23.10.2017 № 3868 (221-1533) повідомляє, що здійснення заходів щодо благоустрою вищевказаного об'єкту та розробки проекту землеустрою щодо встановлення меж прибережної захисної смуги становить:

вартість робіт щодо розроблення проекту по благоустрою та розчистки прилеглої території до озера приблизно 700 тис.грн;

вартість робіт по виконанню благоустрою та розчистці прилеглої території до озера 6-8 млн.грн;

вартість робіт з розробки проекту землеустрою щодо встановлення меж прибережної смуги озера Сонячного 700 – 800 тис.грн.

Комунальне підприємство «Плесо» у межах свої повноважень може приймати на баланс, розробляти проекти благоустрою та виконувати роботи по благоустрою, виключно в межах прибережних захисних смуг, що згідно статті 88 Водного кодексу України для озера Сонячного становить 50 метрів.

З повагою

Директор – голова комісії А. Фіщук

Панчій
Кононенко 489 34 97

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1

тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

11.10.17 № 08/288-252

Директору Департаменту
міського благоустрою та збереження
природного середовища виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
Фіщуку А.В.
вул. Дігтярівська, 31, корпус 2
03680, м.Київ

Директору Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
Поліщуку О.Г.
вул.Хрещатик,32а
Київ, 01601

На виконання протокольного доручення №5, підтриманого на пленарному засіданні V сесії Київської міської ради VIII скликання від 26.09.2017 року, просимо вас надати інформацію щодо фінансування заходів з благоустрою та розробки проекту землеустрою озера Сонячне у Дарницькому районі міста Києва для розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

З повагою

Голова комісії Костянтин Яловий

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-70-64, тел.:(044)202-73-10
e-mail: kmr@kmr.gov.ua

06.10.2017 № 225-ПД-58

на № _____ від _____

Додаток до протоколу №59
пленарного засідання
V сесії Київської міської ради
VIII скликання
26.09.2017

Протокольне доручення №5

Враховуючи виступ депутата Київської міської ради Лобан Ю.М., депутатська фракція «Об'єднання «Самопоміч», при розгляді проекту рішення «Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 553/1557» (від 29.08.2017 № 08/231-1921/ПР),

Постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

- на засіданнях постійних комісій Київської міської ради розглянути питання щодо фінансування заходів з благоустрою та розробки проекту землеустрою озера Сонячне у Дарницькому районі;

- за результатами розгляду поінформувати заступника міського голови – секретаря Київської міської ради та депутата Київської міської ради Лобан Ю.М., депутатська фракція «Об'єднання «Самопоміч».

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

3.

Прокуратура України
ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
вул. Предславинська, 45/9, Київ, 03150 факс: 524-82-90

14.11.17 № 04/6-2008вн

Київська міська державна адміністрація
15.11.2017 № 40929

Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Правоохоронними органами міста Києва постійно вживаються заходи щодо припинення фактів незаконного видобування піску з річки Дніпро.

На цей час у провадженні органів Національної поліції у м. Києві перебуває 24 кримінальні провадження про злочини, пов'язані із незаконним заволодінням землями водного фонду, а саме піщаною сумішшю. У більшості випадків факти розкрадання піску поширені на території лівобережжя столиці та у Голосіївському районі міста.

У поточному році до суду направлено обвинувальні акти стосовно двох посадових осіб підприємства, яким незаконно намито піщану суміш на території Деснянського району столиці, чим територіальній громаді міста завдано шкоду у сумі понад 19 млн. грн.

Відповідно до вимог чинного законодавства України видобування піску, як корисної копалини місцевого значення, здійснюється на підставі спеціального дозволу (ліцензії) на користування надрами у межах конкретних ділянок. Порядок надання таких дозволів передбачений постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615.

Дозвіл на видобування піску з метою його подальшої реалізації надається Державною службою геології та надр України.

Крім того, проведення будівельних, днопоглиблювальних робіт, видобування піску на землях водного фонду здійснюється на підставі дозволу Державного агентства водних ресурсів України у порядку, передбаченому постановою Кабінету Міністрів України від 12.07.2005 № 557.

Згідно з вимогами ст. 86 Водного кодексу України роботи, пов'язані з видобуванням корисних копалин, розчисткою русел річок, каналів і дна водойм, а також бурові і геологорозвідувальні роботи здійснюються відповідно до проектів, що погоджуються, у тому числі, з Київською міською державною адміністрацією.

Ініціатором проведення робіт на землях водного фонду та замовником проекту на виконання таких робіт виступає розпорядник земель відповідно до вимог ст. 122 Земельного кодексу України.

Разом з тим, відповідно до інформації Державної служби геології та надр України, отриманої під час досудового розслідування, на цей час жоден із суб'єктів господарювання не має спеціального дозволу на видобування піску із русел річки Дніпро в межах міста Києва.

Водночас, досудовим розслідуванням встановлено, що під виглядом розчистки русел та здійснення днопоглиблювальних робіт певними суб'єктами господарювання постійно видобувається річний пісок, який є власністю територіальної громади міста Києва, та вивозиться з місць складування з метою подальшої реалізації на об'єкти будівництва.

Як приклад, ТОВ «Мостобуд-Транс» у поточному році реалізовано видобутий підприємством пісок на десятки мільйонів гривень. Роботи з намиву піщаної суміші проводились тривалий час на підставі проекту розчистки русла, який не погоджувався Київською міською державною адміністрацією.

Така ситуація залишилась поза увагою органів місцевої влади та контролю.

Слід зазначити, що обсяги видобутої та реалізованої піщаної суміші мають значну економічну складову, що не використовується для потреб столиці.

Крім того, незаконна діяльність видобувачів сприяє вчиненню інших правопорушень, у тому числі корупційних злочинів, завдає значної шкоди довкіллю та може призвести до негативних екологічних наслідків.

Вказана ситуація набула негативного суспільного резонансу, неодноразово висвітлювалась у засобах масової інформації та була предметом журналістських розслідувань.

Проте, у місті Києві зазначені проблеми тривалий час залишаються не вирішеними. Органами місцевої влади столиці не врегульовані питання ведення господарської діяльності з руслоочисних чи днопоглиблювальних робіт на водних об'єктах.

Водночас вивченням практики видобування корисних копалин в інших регіонах держави встановлено, що органами державної влади та місцевого самоврядування деяких областей вжито заходів до упорядкування цієї діяльності на рівні прийняття регуляторних актів.

Зокрема, з метою своєчасного і дієвого контролю за додержанням вимог чинного законодавства під час використання водних об'єктів Дністровсько-Прутського басейну, попередження несанкціонованого відбору наносів з русел річок, забезпечення надходжень до місцевих бюджетів, сплати податків та інших обов'язкових платежів, а також мінімізації шкоди навколишньому

природному середовищу, обласними державними адміністраціями та обласними радами Закарпатської, Львівської, Івано-Франковської та Чернівецької областей розроблені та затверджені відповідні порядки проведення руслоочисних та руслорегулювальних робіт.

Цими нормативними актами передбачено визначення та обстеження територій, що потребують розчистки, певними спеціалістами та представниками органів контролю у сфері охорони довкілля, залучення на конкурсній основі підрядних організацій, видача дозвільних документів переможцю конкурсу, взаємодія із органами державного контролю, порядок видобування та подальшої реалізації піщаної суміші на будівельні майданчики, визначення її вартості та надходження коштів до місцевого бюджету тощо.

З урахуванням викладеного, під час виконання вимог статті 13 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» пропоную Вам вжити організаційно-практичних заходів щодо врегулювання проблемних питань з несанкціонованого видобування та реалізації піску на території міста Києва.

Про результати розгляду листа прошу повідомити у передбачені законодавством строки.

З повагою

Прокурор міста Києва **Р. Говда**

Адреса відправника, індекс
Прокуратура м.Києва
вул.Предславинська, 45/9
03150, м. Київ
04/6-200вих
Адреса одержувача, індекс
Київська міська державна адміністрація
вул.Хрещатик, буд. 36
м. Київ
01044
Ілля Ільф
1897–1937 письменник-сатирик
13 ЛИС 2017
UKRAINA
УКРАЇНА

4.

Голові постійної комісії київської міської ради
з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Дядюка Олександра Володимировича
( )

Вхід №209
від 20.11.17

Шановний Костянтин Володимирович!

Щодо сумнівних оборудок
із землями Київського зоопарку

Відповідно до Генерального плану м. Києва, земельна ділянка по проспекту Перемоги, 32 (кадастровий № 8000000000:88:062:0001), де знаходиться Київський зоопарк, за функціональним призначенням, відноситься до території зелених насаджень загального користування.

Згідно Класифікатора видів цільового призначення земель, затвердженого наказом Державного комітету України із земельних ресурсів, від 23.07.10 № 548 землі зелених насаджень загального користування відносяться до земель рекреаційного призначення (розділ 7).

Відповідно до розділу 4 вищезазначеного Класифікатора, землі зоологічних парків відносяться до земель природно-заповітного та іншого природноохоронного призначення. Саме таке цільове призначення і мають зоопарки України.

Для прикладу, я додаю витяг із земельного кадастру України з інформацією щодо земельної ділянки, на якій розміщується Одеський зоопарк (це просто для прикладу). – Згідно даних кадастру ділянка Одеського зоопарку за цільовим призначенням числиться – «для експлуатації і обслуговування нежитлових будівель обслуговування нежитлових будівель та споруд «Одеського зоологічного парку загальнодержавного значення».

Не дивлячись на це, я з подивом помітив, що земельна ділянка Київського зоопарку, площею 32 гектари, числиться як землі Житлової забудови і громадського призначення.

І лише вузенька смужка, вздовж проспекту Перемоги площею 0,3608 га (кадастровий № **8000000000:88:062:0020)** та ще вужча смужка, площею 0,1992 га (за кадастровим номером **8000000000:88:062:0021), числяться як** – землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; вид використання: для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд зоопарку).

На моє звернення щодо цього питання, департамент земельних ресурсів КМДА, відповів як герой відомого комедійного серіалу Алєксандр Бородач – «рєбята, я нє в курсє», тіпа, - земля передана для зоопарку, а чому вона числиться як землі житлової і громадської забудови, ми не знаємо – звертайтесь у геокадастр.

Я звернувся і отримав відповідь, з якої слідує, що все ж таки це саме Управління земельних ресурсів КМДА зареєструвало цю ділянку з таким цільовим призначенням і уже з таким цільовим призначенням передало документи у Геокадастр.

Враховуючи вищезазначене та враховуючи, що саме Київська міська рада, як власник цієї землі, а не Геокадастр (який лише адмініструє кадастр) може вносити зміни у цільове призначення землі, прошу Вас, шановний Костянтине Володимировичу, включити до порядку денного та розглянути на очолюваній вами комісії це питання, з метою вжиття невідкладних заходів для внесення змін у земельний кадастр, щодо зміни цільового призначення вищезазначеної ділянки, з метою усунення потенційної можливості забудови цієї землі.

Прошу запросити мене на засідання комісії, на якій буде розглядатись це питанн

Додатки:

1. Витяг реєстру речових на нерухоме майно за адресою: пр.-т Перемоги, 32;
2. Витяг із земельного кадастру, щодо ділянки № 8000000000:88:062:0001
3. Витяг із земельного кадастру щодо землі Одеського зоопарку
4. Копія відповіді Департаменту земельних ресурсів від 10.10.17 № 0570291-17
5. Копія листа Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 23.10.17

Київська міська рада
21.11.2017 № 08/Д-9605

З повагою
20 листопада 2017 року

О. В. Дядюк

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	99222434
Дата, час формування:	04.10.2017 09:20:35
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: Дядюк Олександр Володимирович, ЄДРПОУ: 2366112691

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	м.Київ, проспект Перемоги, будинок 32

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1232100480000
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	8000000000:88:062:0021
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.1992
Цільове призначення:	Культури; Землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; вид використання: для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд зоопарку
Адреса:	м.Київ, проспект Перемоги, земельна ділянка 32

Відомості про права власності

Номер запису про право власності: 20112718

Дата, час державної реєстрації:	20.04.2017 10:14:31
Державний реєстратор:	Пилипчук Віталій Анатолійович, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава виникнення права власності:	ЗАКОН УКРАЇНИ «ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДЕЯКИХ ЗАКОНОДАВЧИХ АКТІВ УКРАЇНИ ЩОДО РОЗМЕЖУВАННЯ ЗЕМЕЛЬ ДЕРЖАВНОЇ ТА КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ», серія та номер: 5245-VI, виданий 06.09.2012, видавник: ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 34909688 від 24.04.2017 16:04:47, Пилипчук Віталій Анатолійович, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Форма власності:	комунальна

RRP-4HHAI52OC

Розмір частки:	1/1
Власники:	ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1232079980000
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	8000000000:88:062:0020
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.3608
Цільове призначення:	Культури; Землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; вид використання: для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд зоопарку
Адреса:	м.Київ, проспект Перемоги, земельна ділянка 32

Відомості про права власності

Номер запису про право власності: 20112340

Дата, час державної реєстрації:	20.04.2017 09:57:01
Державний реєстратор:	Пилипчук Віталій Анатолійович, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава виникнення права власності:	ЗАКОН УКРАЇНИ «ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДЕЯКИХ ЗАКОНОДАВЧИХ АКТІВ УКРАЇНИ ЩОДО РОЗМЕЖУВАННЯ ЗЕМЕЛЬ ДЕРЖАВНОЇ ТА КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ», серія та номер: 5245-VI, виданий 06.09.2012, видавник: ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 34909251 від 24.04.2017 15:52:18, Пилипчук Віталій Анатолійович, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Форма власності:	комунальна
Розмір частки:	1/1
Власники:	ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

RRP-4HHAI52OC

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	322969980000
Об'єкт нерухомого майна:	будівля, трансформаторної підстанції №2583 (в літ.А), об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 41.6
Адреса:	м.Київ, проспект Перемоги, будинок 32

Відомості про права власності

Номер запису про право власності: 5112122

Дата, час державної реєстрації:	21.03.2014 15:13:33
Державний реєстратор:	Чернієнко Владислав Геннадійович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	свідоцтво про право власності, на нерухоме майно, серія та номер: 19544465, виданий 26.03.2014, видавник: Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 11920427 від 26.03.2014 10:45:27, Чернієнко Владислав Геннадійович, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО", код ЄДРПОУ: 00131305

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

RRP-4HHAI52OC

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру

Інформація Державного земельного кадастру

про право власності та речові права на земельну ділянку

Замовник: ДЯДЮК ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ

Час та дата запиту: 10:36 03.10.2017

Відомості про земельну ділянку	
Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:88:062:0001
Цільове призначення	Житлової забудуви і громадського призначення
Форма власності	Право постійного користування земельною ділянкою
Площа земельної ділянки	33.6602 га
Місце розташування	м.Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 32
Відомості про суб'єкта речового права на земельну ділянку	
Вид речового права	Право постійного користування земельною ділянкою
Найменування юридичної особи	Київський зоологічний парк
Код ЄДРПОУ юридичної особи	2221171
Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)	Інформація відсутня
Номер запису про право (в державному реєстрі прав)	Інформація відсутня
Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)	Інформація відсутня

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру

Інформація Державного земельного кадастру

про право власності та речові права на земельну ділянку

Замовник: ДЯДЮК ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ

Час та дата запиту: 14:57 04.10.2017

Відомості про земельну ділянку	
Кадастровий номер земельної ділянки	5110137500:33:004:0014
Цільове призначення	для експлуатації і обслуговування нежитлових будівель та споруд "Одеського зоологічного парку загальнодержавного значення"
Форма власності	Право власності
Площа земельної ділянки	6.5 га
Місце розташування	Одеська область, м. Одеса, вулиця Новощіпний ряд, 25
Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку * Інформація про власника (землекористувачів) є довідковою, актуальна інформація міститься у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	
Найменування юридичної особи	Територіальна громада міста Одеси в особі Одеської міської ради
Код ЄДРПОУ юридичної особи	26597691
Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)	24.07.2013
Номер запису про право (в державному реєстрі прав)	2075488
Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)	Державна реєстраційна служба України
Відомості про суб'єкта речового права на земельну ділянку	
Вид речового права	Право постійного користування земельною ділянкою
Найменування юридичної особи	КОМУНАЛЬНА УСТАНОВА "ОДЕСЬКИЙ ЗООЛОГІЧНИЙ ПАРК ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ"
Код ЄДРПОУ юридичної особи	2219955
Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)	24.07.2013
Номер запису про право (в державному реєстрі прав)	2382192
Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)	Державна реєстраційна служба України

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.10.17 № 0570291- 17990
на № _____ від 03.10.2017

Дядюк О. В.
вул. Шалетт, 5а, кв. 4
м. Київ, 02192

Головного управління
Держгеокадастру у м. Києві
вул. Велика Васильківська, 69
м. Київ

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто Ваш запит на отримання публічної інформації стосовно земельної ділянки на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва

Повідомляємо, що відомості щодо яких зроблено запит, є складовою Державного земельного кадастру.

Згідно з нормами, встановленими пунктом 3 статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації», з метою опрацювання питань, які не відносяться до повноважень Департаменту земельних ресурсів та надання Вам відповіді в частині відповідної компетенції, направляємо Ваш запит до Головного управління Держгеокадастру у м. Києві.

Додатково інформуємо, що рішеннями Київської міської ради від 29.11.2001 № 136/1570 та від 28.03.2002 № 383/1817 земельна ділянка площею 33,6602 га (кадастровий номер 8000000000:88:062:0001) на просп. Перемоги, 32 надана Київському зоологічному парку в постійне користування для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд зоопарку (державний акт на право постійного користування землею від 28.01.2003).

Додаток на 1 акр. в 1 прим. третьому адресату.

Заступник директора Ю.Мосійчук

Новаковський 288-09-23

вх .№ 057-256 (з) від 03.10.2017

ДЕРЖГЕОКАДАСТР
Головне управління Держгеокадастру у м. Києві
вул. Велика Васильківська, 69, м. Київ, МСП 03680, тел./факс (044) 287-64-20
m.kyiv@land.gov.ua

23.10.2017 № 31-26-0.22-7748/2-17 На _____ від _____

гр. Дядюк Олександр Володимирович

вул. Шалетт, 5а, кв. 4, м. Київ, 02192

Про надання інформації

За результатами розгляду запиту гр. Дядюка Олександра Володимировича від 03.10.2017 № 172 щодо надання інформації, який надійшов для розгляду за належністю листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.10.2017 № 0570291-17990, Головне управління Держгеокадастру у м. Києві повідомляє наступне.

Документи, що посвідчують право власності/користування земельними ділянками на території м. Києва з кадастровим номером 8000000000:88:062:0001, у порядку встановленому постановою Кабінету Міністрів України від 09.09.2009 № 1021, територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин у місті Києві, не реєструвались.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 25.12.2012 № 715/8999 у зв'язку із припиненням повноважень виконавчого органу Київської міської ради з ведення Державного земельного кадастру в місті Києві та з метою забезпечення його ведення центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів і його територіальним органом у м. Києві до Державного агентства земельних ресурсів передано інформацію про земельні ділянки в межах міста Києва, зареєстровані Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) до 01.01.2013 в електронному вигляді у форматі електронного файлу уніфікованої форми.

Згідно переданої інформації, Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА), до 01.01.2013 зареєстровано земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:88:062:0001, площею 33,6602 га, яка розташована за адресою: м. Київ, Шевченківський район, просп. Перемоги, 32. Вид використання – для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд зоопарку. Цільове призначення – житлової забудови і громадського призначення. Дата державної реєстрації земельної ділянки – 28.01.2003.

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У М. КИЄВІ
31-26-0.22-7748/2-17 від 23.10.2017

0.22 18:11:46

Рішенням Київської міської ради від 29.11.2001 № 136/1570 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» (із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 р. № 383/1817) Київському зоологічному парку надано в постійне користування земельну ділянку площею 33,74 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд зоопарку на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва.

Також слід зазначити, що заяви щодо внесення відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру про земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:88:062:0001, в тому числі щодо зміни цільового призначення земель, з 01.01.2013 по теперішній час до Головного управління Держгеокадастру у м. Києві не надходили.

Заступник начальника Г. В. Копитова

Дорошенко

ГУ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У М. КИЄВІ
31-26-0.22-7748/2-17 від 23.10.2017

0.22

Дорошенко Павло Юрійович

5.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про затвердження Концепції
збереження зелених зон у місті Києві

З метою збереження зелених зон міста Києва, враховуючи необхідність розширення територій об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва та приведення рівня забезпеченості населення міста Києва якісними озелененими територіями загального користування, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Концепцію збереження зелених зон у місті Києві, що додається.

2. Затвердити Реєстр об'єктів благоустрою зеленого господарства м. Києва, що перебувають на утриманні Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» та підприємств, що входять до його складу, що додається.

3. Продовжити чинність Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, чинність якої продовжено до 31 грудня 2017 року згідно з рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 до моменту реалізації Концепції.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради В. Слончак

6.

08/231-4811/ПР
06.12.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на Набережному шосе у Печерському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування Парку – пам'ятки садово-паркового мистецтва "Наводницький парк"

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:103:0013
82:103:0014

Проект рішення (екз.1)
ПР-12186
від 05.12.2016 до справи
К-28166

2 347015 021865

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на Набережному шосе у Печерському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на Набережному шосе у Печерському районі м.Києва орієнтовними площами 2,26 га; 8,01 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування Парку – пам'ятки садово-паркового мистецтва "Наводницький парк" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28166).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради
В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-21172 від 15.11.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва на Набережному шосе у Печерському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування Парку – пам'ятки садово-паркового мистецтва "Наводницький парк"

До справи
№ К-28166

2 347015 311720

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва***
Клопотання	***від 11.11.2016 № К-28166***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:82:103:0013к; 8000000000:82:103:0014к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, шосе Набережне***
Площа	***2,26 га| 8,01 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування Парку – пам'ятки садово-паркового мистецтва "Наводницький парк"***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови . На ділянці розміщені елементи благоустрою та зелені насадження (Наводницький парк).

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

7.

08/231-1154/ПР
04.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Драгоманова, 31 (парк "Позняки") у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
90:003:0210

Проект рішення (екз.1)
ПР-13391
від 04.05.2017 до справи
К-28273

2 347015 033912

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Драгоманова, 31 (парк "Позняки") у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Драгоманова, 31 (парк "Позняки") у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 10,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28273).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук
В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

07.11.2017
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар З рекомендаціями І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22576 від 23.01.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Драгоманова, 31 (парк "Позняки") у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-28273

2 347015 325765

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва***
Клопотання	***від 21.11.2016 № К-28273***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:003:0210к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Драгоманова, 31 (парк "Позняки")***
Площа	***10,03 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Акваторія озера що входить в заявлену земельну ділянку знаходиться на балансі комунального підприємства, біля озера побудовано та передано на баланс підприємства 5 зон відпочинку, підпірні стінки, лави, сходи до води, також на ділянці зі сторони транспортної розв'язки (просп. М. Бажана) розташований будинок садівника як побутове приміщення для працівників що обслуговують парк, лист КП УЗН Дарницького району м. Києва від 18.01.2017 № 39.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Дворнінов

8.

08/231-1401/ПР
06.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Лисогірській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
82:412:0025

Проект рішення (екз.1)
ПР-13573
від 02.06.2017 до справи
К-28593

2 347015 035732

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Лисогірській у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Лисогірській у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,27 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28593).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Платовська Алла Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.11.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23749 від 05.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Лисогірській у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-28593

2 347015 337492

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Клопотання	***від 13.12.2016 № К-28593***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:412:0025к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Лисогірська***
Площа	***0,27 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці розташований бюветний комплекс.

Інші особливості:

Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся та не затверджувався. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд, частково до вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1049/ПР
25.04.2017

9.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
91:109:0344

Проект рішення (екз.1)
ПР-13274
від 18.04.2017 до справи
К-29271
2 347015 032748

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,14 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29271).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Колоденко Павло Сергійович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

07.11.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23534 від 21.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-29271

2 347015 335344

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 20.02.2017 № К-29271***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:109:0344к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Отто Шмідта, 26б***
Площа	***0,14 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 26.05.2016 № 359/359 земельній ділянці площею 0,14 га надано статус скверу та внесені зміни до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) (таблиця № 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам", додавши земельну ділянку до переліку скверів Шевченківського району).

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі багатоповерхової жилової забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

10.

08/231-1164/ПР
04.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на бульв. Чоколівському у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
72:010:0020

Проект рішення (екз.1)
ПР-13377
від 03.05.2017 до справи
К-29328

2 347015 033776

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на бульв. Чоколівському у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на бульв. Чоколівському у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 1,19 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29328).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

ПОДАННЯ:

В.О. Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук
В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

07.11.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23788 від 07.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на бульв. Чоколівському у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу

До справи
№ К-29328

2 347015 337881

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва***
Клопотання	***від 24.02.2017 № К-29328***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:010:0020к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, бульв. Чоколівський***
Площа	***1,19 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована Орієнтовна площа забудови – 0,32 га.
Відсоток забудови 27 %.

На земельній ділянці розташовані гаражі. Документи, що посвідчують право власності на вказане нерухоме майно заявником до клопотання не додані.

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Детальний план території Київською міською радою не затверджувався.
Проект рішення Київської міської ради про затвердження детального плану цієї території на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не надходив та Департаментом земельних ресурсів не погоджувався.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території захисних зелених насаджень.

Земельна ділянка потрапляє до Зеленої зони (код: невстановлено; назва «згідно з програмою розвитку зеленої зони м. Києва»).

Земельній ділянці надано статус скверу на підставі рішення Київської міської ради від 10.11.2016 № 327/1331 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на бульв. Чоколівському у Солом'янському районі м. Києва».

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В.Дворніков

08/231-1036/ПР
25.04.2017

11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на розі вул. Мілютенка та вул. Шолом Алейхема у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:029:0029

Проект рішення (екз.1)
ПР-13278
від 18.04.2017 до справи
К-29420

2 347015 032786

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на розі вул. Мілютенка та вул. Шолом Алейхема у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на розі вул. Мілютенка та вул. Шолом Алейхема у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 2,74 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29420).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

07.11.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23577 від 23.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на розі вул. Мілютенка та вул. Шолом Алейхема у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-29420

2 347015 335771

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва***
Клопотання	***від 09.03.2017 № К-29420***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:029:0029к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, на розі вул.Мілютенка та вул.Шолом Алейхема***
Площа	***2,74 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, земельна ділянка включена до переліку озеленених територій – сквери площею 2,74 га по вул. Мілютенка у Деснянському районі м.Києва.

Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 28.07.2016 № 910/910 затверджено детальний план території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту, в межах якого знаходиться запроектована земельна ділянка та відноситься до озелененої території.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

12.

08/231-1061/ПР
26.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Голосіївському (сквер "Пам'яті воїнам-автомобілістам") у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:144:0083

Проект рішення (екз.1)
ПР-13317
від 25.04.2017 до справи
К-29468

2 347015 033172

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Голосіївському (сквер "Пам'яті воїнам-автомобілістам") у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Голосіївському (сквер "Пам'яті воїнам-автомобілістам") у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,27 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29468).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

07.11.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23612 від 24.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Голосіївському (сквер "Пам'яті воїнам-автомобілістам") у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-29468

2 347015 336129

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Клопотання	***від 13.03.2017 № К-29468***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:144:0083к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, проспект Голосіївський (сквер "Пам'яті воїнам-автомобілістам")***
Площа	***0,27 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка, про яку йдеться на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за комунальним підприємством житлового господарства Московського району м. Києва. За поданням Департаменту земельних ресурсів рішення про передачу юридичній або фізичним особам вказаної земельної ділянки Київська міська рада не приймала. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд, частково до вулиць та доріг (уточняється червоними лініями). Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території на вказану земельну ділянку не затверджено.Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

13.

08/231-1367/пр
29.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:427:0089

Проект рішення (екз.1)
ПР-13528
від 26.05.2017 до справи
К-29470

2 347015 035282

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,71 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29470).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Платовська Алла Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.4.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23924 від 14.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-29470

2 347015 339243

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Клопотання	***від 13.03.2017 № К-29470***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:427:0089к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Академіка Глушкова (сквер біля ст.м."Виставковий центр")***
Площа	***0,71 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка надається за рахунок земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд, частково до вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 09.03.2017 № 1694/0/12-2/12-03-17). Детальний план на дану територію не затверджувався. Наказом Головного управління з питань майна від 14.02.2002 №21 закріплено основні фонди комунальної власності територіальної громади м. Києва за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Платовська Алла Анатоліївна

08/231-1080/ПР
26.04.2017

14.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Володимира Маяковського, 2б у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
62:004:0098

Проект рішення (екз.1)
ПР-13331
від 25.04.2017 до справи
К-29506

2 347015 033318

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Володимира Маяковського, 2б у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Володимира Маяковського, 2б у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,35 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29506).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

07.11.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23593 від 23.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на просп. Володимира Маяковського, 2б у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-29506

2 347015 335931

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва***
Клопотання	***від 16.03.2017 № К-29506***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:004:0098к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, просп. Володимира Маяковського, 2б***
Площа	***0,35 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 06.10.2005 № 77/3541 передано ТОВ НТП "Бонус-П" у довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,3482 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Володимира Маяковського, 2-б у Деснянському районі м. Києва та укладено договір оренди земельної ділянки від 14.11.2006 № 62-6-00364.
На підставі рішення Київради від 20.12.2016 № 712/1716 розірвано договір оренди земельної ділянки № 62-6-00364 від 14.11.2006 року та надано земельній ділянці статус скверу.
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру Києва від 16.03.2017 № 1961/0/12-2/12-03-17).
Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

15.

08/231-1215/ПР
11.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Райдужній, 14, 16, 18, 20, 22 у Дніпровському районі м. Києва для утримання, догляду та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:052:0089

Проект рішення (екз.1)
ПР-13440
від 10.05.2017 до справи
К-29552

2 347015 034407

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Райдужній, 14, 16, 18, 20, 22 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Райдужній, 14, 16, 18, 20, 22 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,85 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання, догляду та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29552).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

07.11.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23973 від 20.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Райдужній, 14, 16, 18, 20, 22 у Дніпровському районі м. Києва для утримання, догляду та обслуговування скверу

До справи
№ К-29552

2 347015 339731

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 21.03.2017 № К-29552***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:052:0089к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Райдужна, 14, 16, 18, 20, 22***
Площа	***0,85 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання, догляду та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на ній розтуть дерева та зелені насадження.

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.11.2016 № 340/1344 "Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій вздовж будинків 14, 16, 18, 20, 22 на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва" внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено цю земельну ділянку площею 0,85 га до переліку скверів Дніпровського району, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам. ДПТ не розроблений.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Дворніков

16.

08/231-1062/ПР
26.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва для догляду та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:168:0042

Проект рішення (екз.1)
ПР-13318
від 25.04.2017 до справи
К-29602
2 347015 033189

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,58 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для догляду та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29602).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

07.11.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23818 від 11.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Андрія Малишка, 29б у Дніпровському районі м. Києва для догляду та обслуговування скверу

До справи
№ К-29602

2 347015 338185

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 28.03.2017 № К-29602***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:158:0042к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Андрія Малишка, 29б***
Площа	***0,58 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для догляду та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на ній розтуть дерева та зелені насадження, а також знаходяться дитячий майданчик, 37 металевих гаражів, 1 бетонний гараж та 2 голуб'ятні.

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами), як сквер відповідно до рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 562/1566 "Про надання статусу скверу земельній ділянці, кадастровий номер 8000000000:66:158:0042, площею 5811,04 кв. м, що розташована за адресою: вулиця Андрія Малишка, 29-б у Дніпровському районі м. Києва". ДПТ не розроблений.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

17.

08/231-1380/ПР
29.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва вздовж будинку 48 на бульв.Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
66:034:0197

Проект рішення (екз.1)
ПР-13526
від 26.05.2017 до справи
К-29665

2 347015 035268

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва вздовж будинку 48 на бульв.Перова у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва вздовж будинку 48 на бульв.Перова у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,24 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29665).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Куцевол Євген Вадимович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.4.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24198 від 15.05.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва вздовж будинку 48 на бульв.Перова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-29665

2 347015 341987

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 04.04.2017 № К-29665***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:034:0197к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вздовж будинку 48 на бульв.Перова***
Площа	***0,24 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 № 811/1815 зазначеній земельній ділянці надано статус скверу, розташованій вздовж будинку 48 на бульв. Перова у Дніпровському районі м. Києва. Відповідно до пункту 4 ззначеного рішення внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та включено до переліку скверів Дніпровського району міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам. ДПТ не розроблявся.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

18.

08/231-1433/ПР
07.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Кудряшова, 2-4 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:143:0018

Проект рішення (екз.1)
ПР-13585
від 02.06.2017 до справи
К-29793
2 347015 03585

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Кудряшова, 2-4 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Кудряшова, 2-4 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29793).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.11.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24123 від 10.05.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Кудряшова, 2-4 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу

До справи
№ К-29793

2 347015 341239

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва***
Клопотання	***від 14.04.2017 № К-29793***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:143:0018к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Кудряшова, 2-4***
Площа	***0,15 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Солом'янського району м. Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Детальний план території Київською міською радою не затверджувався.
Проект рішення Київської міської ради про затвердження детального плану цієї території на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не надходив та Департаментом земельних ресурсів не погоджувався.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

Земельній ділянці надано статус скверу рішенням Київської міської ради від 12.12.2016 № 557/1561 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Кудряшова, 2-4 у Солом'янському районі м. Києва».

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-1402/пр
06.06.2017

19.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Краківській, 11 у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:197:0014

Проект рішення (екз.1)
ПР-13575
від 02.06.2017 до справи
К-29797

2 347015 035756

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Краківській, 11 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Краківській, 11 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,31 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29797).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.11.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24167 від 12.05.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Краківській, 11 у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-29797

2 347015 341673

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 14.04.2017 № К-29797***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:197:0014к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Краківська, 11***
Площа	***0,31 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на ній розтуть дерева та зелені насадження, а також знаходяться дитячий майданчик та металеві гаражі. ДПТ не розроблений.

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 561/1565 "Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Краківська, 11 у Дніпровському районі м. Києва" внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами) та включено цю земельну ділянку площею 0,31 га до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

20.

08/231-1434/пр
07.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Оноре де Бальзака, 12, 14 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:003:0119

Проект рішення (екз.1)
ПР-13583
від 02.06.2017 до справи
К-29941

2 347015 035831

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Оноре де Бальзака, 12, 14 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Оноре де Бальзака, 12, 14 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,19 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29941).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Єрошева Вікторія Василівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14-11-2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-2763/ПР
20.11.2017

21.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів) у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:158:0045

Проект рішення (екз.1)
ПР-14604
від 17.11.2017 до справи
К-31231

2 347015 046042

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів) у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів) у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 5,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31231).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — О. Спасибко

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук
В. Яворніков

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27502 від 27.10.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів) у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)

До справи
№ К-31231

2 347015 375029

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва***
Клопотання	***від 22.08.2017 № К-31231***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:158:0045к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Архітектора Вербицького, 5 (парк імені Воїнів-Інтернаціоналістів)***
Площа	***5,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Заявлена земельна ділянка повністю входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), назва по програмі, 02-02 парк Ім. Воїнів-інтернаціоналістів, площа по Програмі 7,65 га. На частину земельної ділянки парку, орієнтовною площею 1,92 га рішенням Київської міської ради від 18.09.2014 № 179/179 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі "Чемпіон" (лист-згода КП УЗН Дарницького району від 08.02.2017 № 61). Детальний план території не затверджений. По Генеральному плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд та до території зелених насаджень загального користування та частково до території вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

в.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Тарелков

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.11.2017 №08/231-2763/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. - до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"20" листопада 2017 року
№ 08/231 – 2763/ПР

08/231-706/ПР
09.03.2017

22.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва земельної ділянки для організації відпочинку населення на вул. Лісківській у Деснянському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:142:0136

Проект рішення (екз.1)
ПР-12993
від 01.03.2017 до справи
Д-7535
Заява ДЦ № 01005-000235342-014 від 16.02.2017
2 347015 029939

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва для організації відпочинку населення на вул. Лісківській у Деснянському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ 07.01, справа Д-7535, заява ДЦ від 16.02.2017 № 01005-000235342-014).

2. Надати комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,2813 га (кадастровий номер 8000000000:62:142:0136) для організації відпочинку населення на вул. Лісківській у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва:

3.1. Виконувати обов‘язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені у листах Департаменту містобудування та архітектури від 07.08.2015 № 10373/0/12-4/19-15, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 05.08.2015 № 19-26-7777.31-1636/20-15.

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленному порядку.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.8 Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі Державного земельного кадастру.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23155 від 22.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва земельної ділянки для організації відпочинку населення на вул. Лісківській у Деснянському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7535

2 347015 331551

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва***
Клопотання	***від 27.08.2013 № К-21729***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 18.09.2014 № 195/195***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:142:0136)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Лісківська***
Площа	***0,2813 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Вид використання	***для організації відпочинку населення***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 567 262 грн. 49 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01441 від 26.01.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5103/0/12/19-15 від 22.04.2015***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-7777.31-1636/20-15 від 05.08.2015***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Рішенням Київради від 18.09.2016 № 195/195 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на вул. Лісківській у Деснянському районі м. Києва для організації відпочинку населення та рішенням Київради від 17.04.2013 №149/9206 земельній ділянці площею 0,37 га надано статусу скверу.***
Категорія земель - землі рекреаційного призначення (код КВЦПЗ 07.01). Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування. Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***0 грн. 00 коп. (0%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-2077/ПР
12.09.2017

23.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про відмову Державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 21.12.2007 року № 79-6-0054 та надання земельній ділянці площею 0,2415 га на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва статусу скверу

Відповідно до статті 19 Конституції України, статтей 9, 93 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 31, 33 Закону України «Про оренду землі», статтей 1, 10, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», враховуючи те, що земельна ділянка не забудована відповідно до умов договору оренди від 21.12.2007№ 79-6-0054 та зважаючи на ініціативу громадськості, яка за власні кошти утримує земельну ділянку, а також з метою врегулювання земельних відносин та раціонального використання земельних ресурсів Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» у поновленні договору оренди земельної ділянки площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва, укладеного 21.12.2007 року №

79-6-0054 для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного будинку з приміщеннями торгівлі і громадського харчування та підземним паркінгом.

2. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва.

3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 2 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району м. Києва.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва, а також щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

5.1 Проінформувати Державне територіально-галузеве об'єднання «Південно-Західна залізниця» про прийняття цього рішення з дня його офіційного оприлюднення, але не пізніше 21 січня 2018 року.

5.2 Вчинити організаційно-правові дії щодо зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва, укладеного 21.12. 2007 року № 79-6-0054 для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного будинку з приміщеннями торгівлі і громадського харчування та підземним паркінгом.

6. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — О. Балицька

ПОГОДЖЕНО:

07. 11. 2017

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування — О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування — І. Картавий

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики — О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про відмову Державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 21.12.2007 року № 79-6-0054 та надання земельній ділянці площею 0,2415 га на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва статусу скверу»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення підготовлено у зв'язку з численними зверненнями мешканців міста Києва, громадських організацій щодо безгосподарського використання орендарем земельної ділянки площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва.

Так, орендар: Державне територіально-галузеве об'єднання «Південно-Західна залізниця» використовує земельну ділянку всупереч умов договору оренди, укладеного 21.12.2007 року № 79-6-0054 для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного будинку з приміщеннями торгівлі і громадського харчування та підземним паркінгом, земельна ділянка не забудована, знаходилась в занедбаному стані до проведення толоки/здійснення благоустрою жителями прилеглих будинків.

Додатково варто зауважити, що поруч із зазначеною земельною ділянкою знаходиться музеї-садиба діячів культурного відродження М. Старицького, Л. Українки, М. Лисенка, П. Саксаганського

Крім того, що громада за власний кошт здійснила благоустрій зазначеної території, відповідно до наданої інформації, залучилась підтримкою:

- **КО «Київзеленбуд»**, який підтримує ініціативу створення скверу на вказаній території й висловлює готовність виступити замовником робіт з влаштування скверу;
- **ДУ «Інститут медицини праці НАН медичних наук України»**;
- **Музей видатних діячів Української культури Лесі Українки, Миколи Лисенка, Панаса Саксаганського, Михайла Старицького**;
- **Ліцей податкової та рекламної справи № 21 міста Києва**;
- **Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням англійської мови № 92 імені Івана Франка міста Києва**;
- **Міністерство культури України**, що в свою чергу також звернулось, з цього приводу, до Київської міської ради тощо.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення реалізація ініціативи представників територіальної громади місця Києва, врегулювання земельних відносин та раціоне використання земельних ресурсів, шляхом надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається із семи пунктів, якими передбачено:

1. Відмовити Державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» у поновленні договору оренди земельної ділянки площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва, укладеного 21.12.2007 року № 79-6-0054 для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного будинку з приміщеннями торгівлі і громадського харчування та підземним паркінгом.

2. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва.

3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 2 цього рішення, до переліку скверів Голосіївського району м. Києва.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва, а також щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

5.1 Проінформувати Державне територіально-галузеве об'єднання «Південно-Західна залізниця» про прийняття цього рішення з дня його офіційного оприлюднення, але не пізніше 21 січня 2018 року.

5.2 Вчинити організаційно-правові дії щодо зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки площею 0,2415 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0008) на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва, укладеного 21.12. 2007 року № 79-6-0054 для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного будинку з приміщеннями торгівлі і громадського харчування та підземним паркінгом.

6. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Відповідно до статті 19 Конституції України, статтей 9, 93 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 31, 33 Закону України «Про оренду землі», статтей 1, 10, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту рішення не потребує використання коштів з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

В результаті прийняття проекту рішення буде реалізовано ініціативу представників територіальної громади місця Києва, врегульовано питання раціонального використання земельних ресурсів.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Балицька Ольга Станіславівна.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді **О. Балицька**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про відмову Державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 21.12.2007 року № 79-6-0054 та надання земельній ділянці площею 0,2415 га на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва статусу скверу»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381		Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381	
19 Чекістів	1	19 Чекістів	1
20 По вул. Федорова	0,87	20 По вул. Федорова	0,87
21 Територія біля ст. м «Либідська»	1,05	21 Територія біля ст. м «Либідська»	1,05
22 По вул. Жилянській	0,11	22 По вул. Жилянській	0,11
23 Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45-47	1,7	23 Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45-47	1,7
24 На Московській площі	0,67	24 На Московській площі	0,67
25 На просп. Науки	1,1	25 На просп. Науки	1,1
26 Біля ресторану «Вітряк»	8,07	26 Біля ресторану «Вітряк»	8,07
27 Біля сел. Чапаєвка	4,8	27 Біля сел. Чапаєвка	4,8
28 По вул. Холмогорській	0,97	28 По вул. Холмогорській	0,97
29 По вул. Гвардійській	0,24	29 По вул. Гвардійській	0,24
30 По вул. Якубовського	2,06	30 По вул. Якубовського	2,06
31 По вул. Лисогірській	0,26	31 По вул. Лисогірській	0,26
32 По вул. Теремківській,	1,85	32 По вул. Теремківській,	1,85

34	На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8
35	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9
36	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	2,1
37	На схилах Цимбалового яру	1,4
38	Вул. Акад. Заболотного	4,87
39	Вул. І. Сірка	0,63
40	Біля р. Либідь	2
	Вздовж вул. Столєтова	3,0
	На просп. 40-річчя Жовтня, 5-15	0,75
	На перетині Стратегічного шосе та проспекту Науки	0,12
	На вул. Ямській між будинками № 54 та № 56	0,15
	На просп. Науки, 18-а	0,33
	На Стратегічному шосе, 41-а	0,3
	На розі вул. Голосіївської та просп. Голосіївського	0,52
	На вул. Саперно-Слобідській, 16-б	0,17
	На стратегічному шосе, 51	0,35

34	На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	3,8
35	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9
36	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	2,1
37	На схилах Цимбалового яру	1,4
38	Вул. Акад. Заболотного	4,87
39	Вул. І. Сірка	0,63
40	Біля р. Либідь	2
	Вздовж вул. Столєтова	3,0
	На просп. 40-річчя Жовтня, 5-15	0,75
	На перетині Стратегічного шосе та проспекту Науки	0,12
	На вул. Ямській між будинками № 54 та № 56	0,15
	На просп. Науки, 18-а	0,33
	На Стратегічному шосе, 41-а	0,3
	На розі вул. Голосіївської та просп. Голосіївського	0,52
	На вул. Саперно-Слобідській, 16-б	0,17
	На стратегічному шосе, 51	0,35

	Між будинками № 69 та № 75 на вул. Саксаганського	0,2415
Разом: 42,18	Разом: 42,4215	

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

О. Балицька

79-6-00574
72:083:008 21.12.2007
723 від 17.12.2007
Договір
ГУЗР
КМДА 2 347003 147379

ДОГОВІР
оренди земельної ділянки

м. Київ, [illegible] дві тисячі сьомого

УКРАЇНА UKRAINE

Київська міська рада, код ЄДРПОУ 22883141, розташована в місті Києві, вул. Хрещатик, 36 – далі у тексті – «Орендодавець», в особі **Київського міського голови Черновецького Леоніда Михайловича**, що мешкає в місті Києві, Кловський узвіз 9/2, кв. 40 та діє на підставі ст. 42 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні" – з однієї сторони, та **державне територіально-галузеве об'єднання „Південно-Західна залізниця"**, код ЄДРПОУ 04713033, розташоване в місті Києві, вул. Лисенка, б. 6, зареєстроване Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 29.12.1997 року за № 1 074 120 0000 000921 – далі у тексті – **„Орендар"**, в особі **начальника Кривопішина Олексія Мефодійовича,** який мешкає в місті Києві, вул. Стадіонна, буд. 6а, кв. 158 та діє на підставі Статуту, зареєстрованого Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 01.10.2003 року за № 12197 та постанови Кабінету Міністрів України від 04.01.2006 року № 1- з другої сторони, уклали договір оренди земельної ділянки (далі у тексті – Договір) про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець, на підставі рішення Київської міської ради від 14.06.2007 року № 860/1521, за Актом приймання-передачі передає, а Орендар приймає в оренду *(строкове платне користування)* земельну ділянку (далі – об'єкт оренди або земельна ділянка), визначену цим Договором.

2. Об'єкт оренди

2.1. Об'єктом оренди відповідно до цього Договору є Земельна ділянка з наступними характеристиками:
- місце розташування - вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі м. Києва;
- розмір – 0,2415 (нуль цілих дві тисячі чотириста п'ятнадцять десятитисячних) га;
- цільове призначення – для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного будинку з приміщеннями торгівлі і громадського харчування та підземним паркінгом;
- кадастровий номер - 8000000000:72:083:0008.

2.2. Відповідно до витягу з технічної документації № Ю-00659/2007 Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 20.09.2007 року № 84 нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 15128556 (п'ятнадцять мільйонів сто двадцять вісім тисяч п'ятсот п'ятдесят шість) грн. та 19 коп.

2.3. Земельна ділянка, яка передається в оренду, не має недоліків, що можуть перешкоджати її ефективному використанню.

3. Строк дії Договору

3.1. Договір укладено на 5 (п'ять) років.

4. Орендна плата

4.1. Визначена цим Договором орендна плата за Земельну ділянку становить платіж, який Орендар самостійно розраховує та вносить Орендодавцеві за користування Земельною ділянкою у грошовій формі.

4.2. Річна орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі 4 (чотирьох) відсотків від її нормативної грошової оцінки. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється з урахуванням цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

4.3. У випадку, я[redacted]ові [redacted]саний Орендарем в установленому законодавством порядку протяго[redacted]ів [redacted]абуття чинності рішенням Київської міської ра[redacted] зазначеного у п. [redacted]гов[redacted] орендної пла[redacted] Дог[redacted] аналогічний терміну простро[redacted]я укладання дог[redacted]ановлюється

Увага! Цей [redacted] містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

п'ятикратному розмірі, але не більше десяти відсотків на місяць від нормативної грошової оцінки Земельної ділянки.
4.4. Після закінчення періоду, за який сплачується орендна плата у п'ятикратному розмірі орендна плата розраховується та сплачується відповідно до п. 4.2. Договору.
4.5. Розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою та внесення змін до цього Договору.
4.6. Зміна нормативної грошової оцінки Земельної ділянки та її індексація проводиться без внесення змін та доповнень до цього Договору у порядку та у випадках, передбачених законодавством України.
4.7. Орендна плата вноситься Орендарем рівними частинами за базовий податковий (звітний) період, який дорівнює календарному місяцю, щомісячно протягом тридцяти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця на рахунок 33214812700002, КЕКД 13050200 у ГУ ДКУ у м. Києві, МФО 820019. Отримувач: УДК у Голосіївському районі м. Києва, ідентифікаційний код 26077879. Питання сплати податку на додану вартість та інших податкових платежів, що пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Орендарем в установленому законодавством України порядку.
4.8. Зміна отримувача орендної плати та його банківських реквізитів може здійснюватися Орендодавцем в односторонньому порядку і не потребує внесення змін до цього Договору. Орендар зобов'язується уточнювати банківські реквізити і назву отримувача орендної плати.
4.9. Розмір орендної плати може переглядатись у разі зміни розмірів земельного податку, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством та у випадках, передбачених законом, за згодою сторін, але не частіше, ніж один раз у рік.
4.10. За несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня в розмірі 120 (ста двадцяти) відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення такого боргу або на день його (його частини) погашення, при цьому для розрахунку використовується більша із зазначених ставок. Розрахунок пені здійснюється на дату погашення суми боргу (частини боргу) за кожний календарний день прострочення платежу, включаючи день такого погашення.
4.11. Контроль за правильністю обчислення і справляння орендної плати, нарахування пені за несвоєчасну сплату орендної плати та її стягнення здійснює районний податковий орган за місцем розташування Земельної ділянки.

5. Умови використання та обмеження (обтяження) щодо використання Земельної ділянки

5.1. Умови збереження стану об'єкта оренди:
- на Земельній ділянці не дозволяється діяльність, не пов'язана з цільовим призначенням Земельної ділянки. Зміна цільового призначення Земельної ділянки можлива лише в разі прийняття Київською міською радою рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення Земельної ділянки та внесення відповідних змін до Договору. Роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення сплачує Орендар;
5.2. Обмеження та сервітути щодо Земельної ділянки на день підписання цього Договору відсутні.

6. Умови і строки передачі Земельної ділянки в оренду

6.1. Передача Земельної ділянки здійснюється за Актом приймання-передачі об'єкта оренди в день державної реєстрації цього Договору.
6.2. Право на оренду Земельної ділянки виникає після державної реєстрації цього Договору.

7. Умови повернення Земельної ділянки

7.1. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві Земельну ділянку у стані не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.
Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої Земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному

Розроблено з допомогою ПК "Кадастр" Стор. 2 з 8 08.09.2017

сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

8. Права та обов'язки Сторін

8.1. Орендодавець має право вимагати від Орендаря:
- використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з цим Договором;
- дотримання місцевих правил забудови;
- своєчасного внесення орендної плати;
- дострокового розірвання цього Договору;
- відшкодування понесених збитків, в тому числі неотриманих доходів, відповідно до чинного законодавства у разі розірвання цього Договору.

8.2. Орендодавець зобов'язаний:
- повідомити в письмовій формі Орендаря про намір продати земельну ділянку третій особі із зазначенням її ціни та інших умов, на яких вона продається;
- не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Земельною ділянкою;
- передати в користування Земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього Договору.

8.3. Орендар має право:
- самостійно господарювати на землі з дотриманням вимог чинного законодавства України та умов цього Договору;
- за письмовою згодою Орендодавця зводити в установленому законодавством порядку жилі, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі і споруди;
- у разі розірвання цього Договору, за погодженням сторін, має право вимагати відшкодування нанесених збитків відповідно до чинного законодавства;
- після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, при умові належного виконання обов'язків відповідно до умов цього Договору, Орендар має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору;
- переважне право на купівлю Земельної ділянки у разі її продажу.

8.4. Орендар зобов'язаний:
- приступати до використання Земельної ділянки в строк, встановлений цим Договором, та після підписання цього Договору і Акта приймання-передачі Земельної ділянки та державної реєстрації Договору;
- завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації Договору;
- використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення;
- своєчасно вносити орендну плату;
- при зміні функціонального використання об'єкта нерухомості, що розташований на земельній ділянці, у десятиденний термін в письмовій формі замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) витяг з технічної документації про нову нормативну грошову оцінку земельної ділянки або її частини з урахуванням зазначених змін та після одержання цього витягу передати його до податкового органу за місцем розташування земельної ділянки;
- письмово повідомити Орендодавця про відчуження об'єктів (їх частин), що розташовані на земельній ділянці і належать Орендарю, протягом десяти днів з моменту вчинення відповідного правочину, а також повідомити про наміри подальшого використання земельної ділянки. У випадку, якщо Орендар має намір припинити право користування земельною ділянкою (її частиною), цей Договір розривається за згодою сторін, або до цього Договору вносяться відповідні зміни, з моменту укладання договору оренди земельної ділянки з новим власником об'єктів, які були відчужені;
- забезпечити вільний доступ до Земельної ділянки представнику контролюючих органів;
- повернути Земельну ділянку Орендодавцю у стані, придатному для її подальшого використання після припинення дії цього Договору;
- у строки, встановлені чинним законодавством, звітувати перед податковими органами району за місцем розташування Земельної ділянки про сплату орендної плати;

- питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 26.01.2007 № 27) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку;
- виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 27.03.2007 № 19-2765, Київської міської санепідстанції від 28.03.2007 №2091, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 15.02.2007 №08-8-18/679 та від 30.03.2007 № 06-6-25/86, Головного управління охорони культурної спадщини від 27.02.2007 № 1232, Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації від 06.03.2007 № 085/12-6, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 02.02.2007 № 261, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 04.04.2007 №22-804/35;
- передбачити проектом будівництва місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм;
- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;
- питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 №271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва";
- у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію цього Договору до районного податкового органу за місцем розташування Земельної ділянки.
8.5. Сторони також мають інші права і несуть інші обов'язки, визначені законодавством України.

9. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

10. Страхування об'єкта оренди

Сторони домовилися про те, що Орендар має право застрахувати об'єкт оренди.

11. Зміна умов Договору та припинення і поновлення Договору

11.1.Всі зміни та/або доповнення до цього Договору вносяться за згодою сторін. Згодою або запереченням Орендодавця на зміни та/або доповнення до цього Договору, є його рішення, прийняте в установленому законодавством порядку.
11.2. Витрати, пов'язані з внесенням зміни та/або доповнення до цього Договору, сплачує Орендар.
11.3.Договір оренди припиняється в разі:
- закінчення строку, на який його було укладено;
- викупу Земельної ділянки для суспільних потреб та примусового відчуження Земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законодавством України;
- поєднання в одній особі власника Земельної ділянки та Орендаря;
- ліквідації юридичної особи – Орендаря.
Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.
11.4. Припинення Договору шляхом розірвання.
Договір може бути розірваний:
- за взаємною згодою сторін;
- за рішенням суду, в порядку, встановленому законом;
- в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України, в разі, коли Орендар використовує Земельну ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам, не за цільовим призначенням, систематично (протягом півроку) не сплачує орендну плату, порушення строків завершення забудови Земельної ділянки, встановлених п.8.4 Договору, здійснення без згоди Орендодавця передачі або відчуження права користування Земельною ділянкою третім особам;

Надруковано за допомогою ПК "Кадастр" Стор. 4 з 8 08.09.2017

[illegible] обов'язків, визначених у пунктах 5.1 та 8.4 цього Договору.
[illegible] розірвання цього Договору не потреб[illegible]адення додаткової угоди. Договір вв[illegible]ним з моменту прийняття Орендодав[illegible]повідного рішення, якщо інше не вст[illegible] рішенням.

УКРАЇНА UKRAINE

11.7. Поновлення Договору:
- Після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, Орендар, за умови належного виконання своїх обов'язків, має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору. У цьому разі Орендар повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії Договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.
- У разі поновлення Договору на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін.

11.8. У разі припинення або розірвання цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві Земельну ділянку на умовах, визначених цим Договором. У разі невиконання Орендарем обов'язку щодо умов повернення Орендодавцеві Земельної ділянки Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцеві завдані збитки.

11.9. Перехід права власності на орендовану Земельну ділянку до третьої особи, а також реорганізація юридичної особи-Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання Договору.

12. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання Договору та вирішення спорів

12.1. У разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та законодавством.

12.2. У разі невиконання Орендарем умов цього Договору та обов'язків, передбачених законодавством України, Договір може бути достроково розірваний.

12.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

12.4. Усі спори, що пов'язані із виконанням умов цього Договору, вирішуються судами України при неможливості досудового врегулювання спорів, що виникають при виконанні умов цього Договору.

13. Суборенда Земельної ділянки

13.1. Орендар має право передати Земельну ділянку або її частину у суборенду виключно за письмовою згодою Орендодавця.

13.2. Орендодавець надає свою згоду чи заперечення щодо передачі Земельної ділянки або її частини у суборенду шляхом прийняття в установленому законодавством порядку відповідного рішення.

13.3.Умови договору суборенди Земельної ділянки повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йому.

14. Прикінцеві положення

14.1. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, сплачує Орендар.

14.2. Цей Договір складений у трьох примірниках. Один примірник – для зберігання у Орендаря, один – для Орендодавця (знаходиться на зберіганні у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), один – для зберігання у справах приватного нотаріуса.

14.3. Невід'ємною частиною цього Договору є:
- план Земельної ділянки;
- кадастровий план Земельної ділянки;
- акт визначення м[illegible]ї ділянки в натурі (на місцевості);
- акт приймання-п[illegible]

14.4. Керуючись [illegible]об[illegible]у, закріпленим в ст. 6 Цивільного кодексу Украї[illegible] [illegible]ями ст. 20[illegible] ко[illegible]ни, сторони д[illegible] [redacted] дого[illegible]

Ук[illegible] містить багатоступеневий захист від підробок.

бути підписаний уповноваженими посадовими особами сторін як власноручно так і будь-який інший спосіб, не заборонений чинним законодавством України.

14.5. Сторонам роз`яснено зміст ст. 18 Закону України «Про оренду землі» та ст. 125 Земельного кодексу України.

ПІДПИСИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ	ОРЕНДАР
Київський міський голова	**Начальник**
_____ **Л. М. Черновецький**	_____ **О.М.Кривопішин**

Місто Київ, 17 січня 2007 року цей договір посвідчено мною, Кравченко Н.П., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу. Договір підписано у моїй присутності особою громадян, які підписали договір встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність Київської міської ради державного територіально-галузевого об'єднання „Південно-Західна залізниця" і повноваження представників перевірено.

Цей договір підлягає реєстрації в уповноваженому органі.

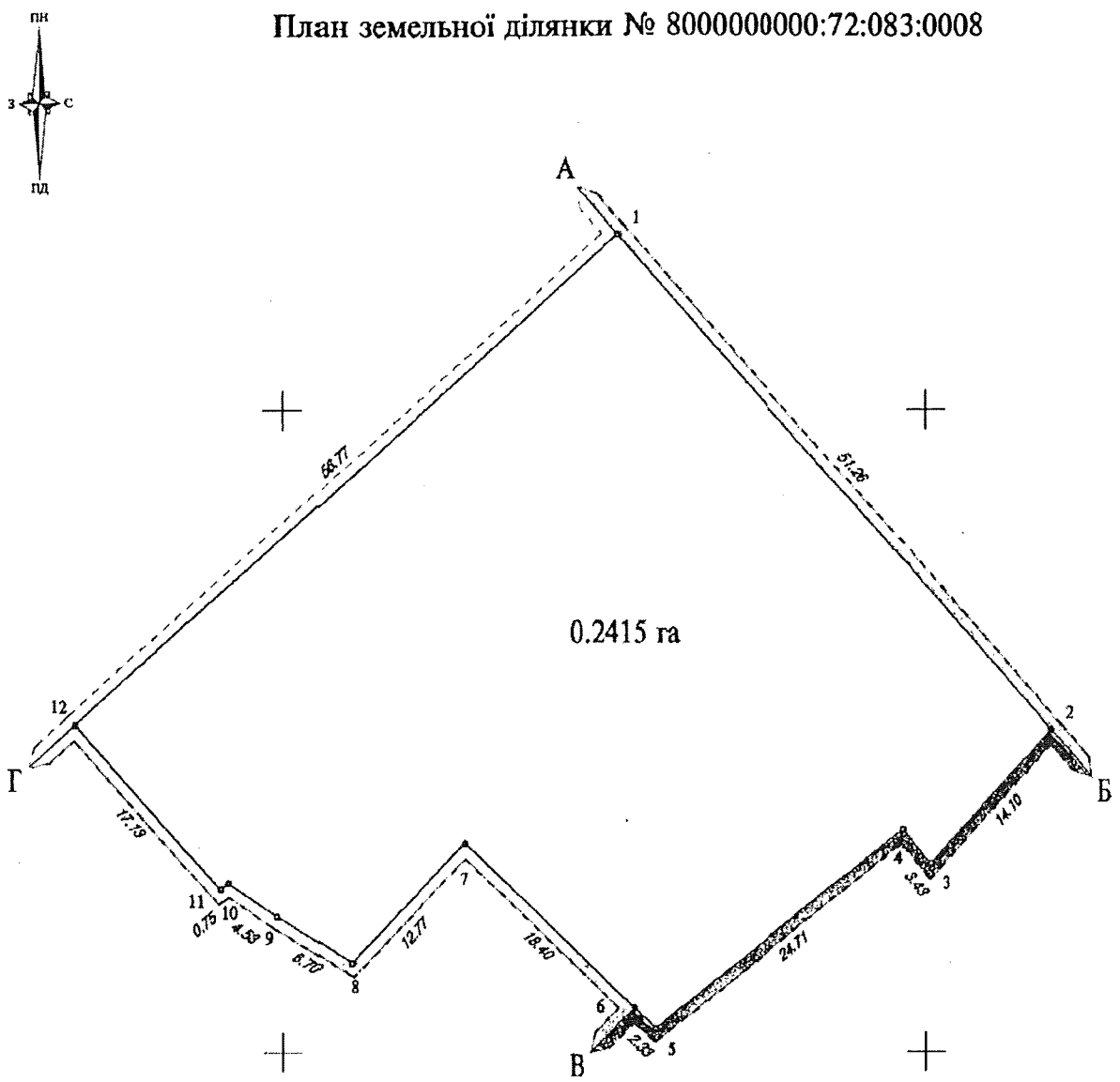
Зареєстровано в реєстрі за № _____

Справлено плату за домовленістю.

Приватний нотаріус _____

Договір зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від "21" грудня 2007 р. за № 79-6-00574 у книзі записів державної реєстрації договорів.

План земельної ділянки № 8000000000:72:083:0008



Масштаб 1:500

ОПИС МЕЖ

Від А до Б - Землі загального користування (вул. Саксаганського)
Від Б до В - Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Голосіївського району м.Києва
Від В до Г - Відкрите акціонерне товариство "Київелектромонтаж"
Від Г до А - Інститут медицини праці Академії медичних наук України

Начальник Головного управління
земельних ресурсів виконавчого органу Київради
(Київської міської державної адміністрації)

Міховиков А.М.

24.

08/231-2654/ПР
26.10.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»,пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006№ 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,87 га на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до *цього рішення*.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній

частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради: *М. Буділов*

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

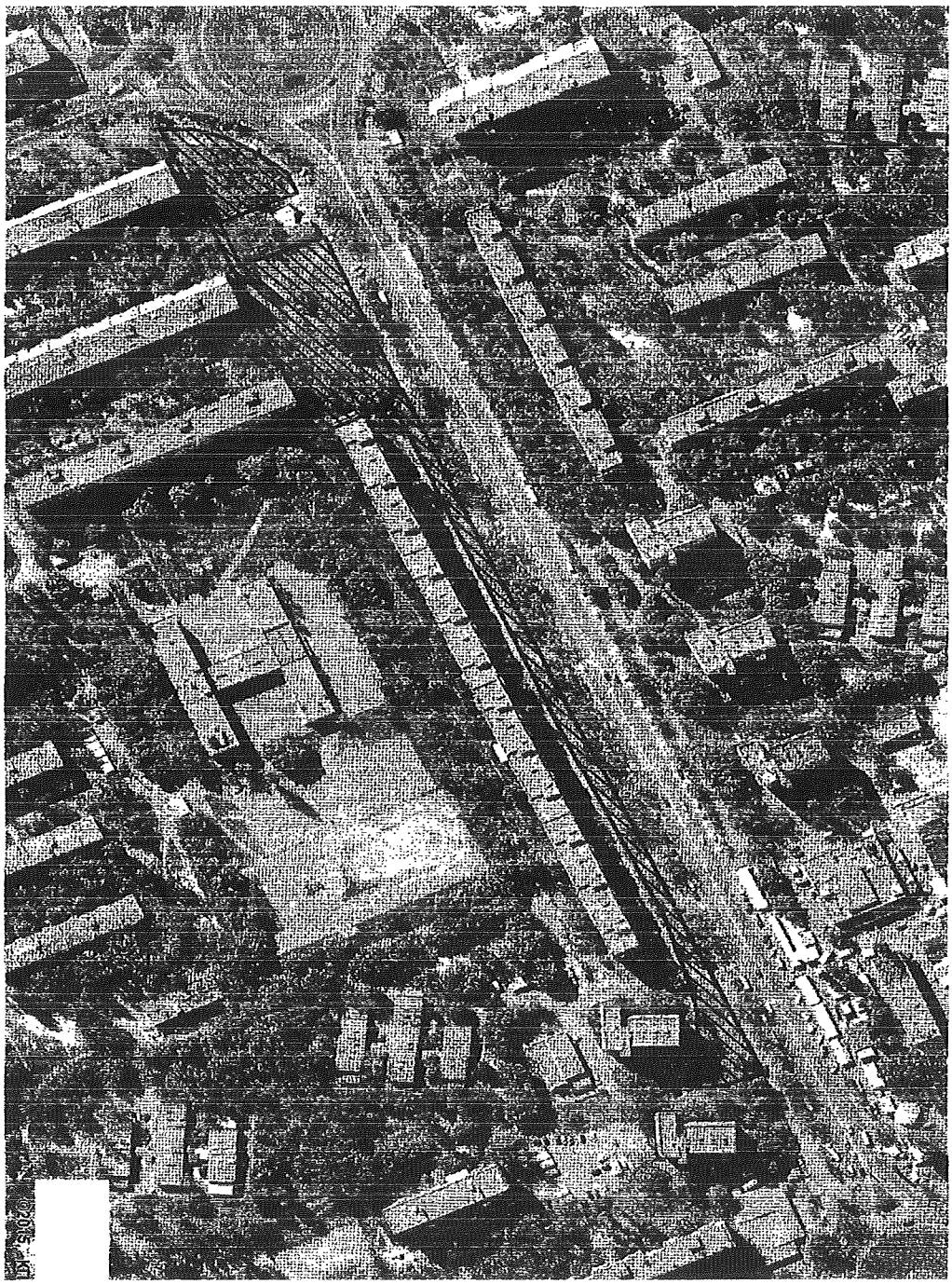
Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Деснянський район, просп. Лісовий, 22
Орієнтовна площаземельної ділянки	–0,87 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці
просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. *Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва» підготовлено на численні* прохання мешканців Деснянського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

У листі Департаменту земельних ресурсів від 07.09.2017 № 057023-15622 (додається) зазначається, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру зазначена земельна ділянка обліковується за ЖЕК-1303 (обліковий код 62:027:0001) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація, щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на вищезазначену земельну ділянку.

Враховуючу вищевикладене, є пропозиція надати цій ділянці статус озеленених територій загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Деснянського району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,87 га на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,87 га на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва статус скверу;
- доручення комунальному підприємству по утриманню зелених *насаджень Деснянського району м. Києва здійснити організаційно-правові* заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою орієнтовною площею 0,87 га на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва;
- доручення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою орієнтовною площею 0,87 га на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити *організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки* орієнтовною площею 0,87 га на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку орієнтовною площею 0,87 га на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політикита на постійну комісію *Київської міської ради з питань містобудування, архітектури* та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання *коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в* межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,87 га на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону в центральній історичній частині м. Києва з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання даного проекту рішення є депутат Київської міської *ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання* «Свобода» у Київській міській раді Буділов Михайло Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат *Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції* «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Буділов Михайло Михайлович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – керівник громадської приймальні депутата Київської міської ради VIII скликання *Буділова М. М. Стукота Сергій Анатолійович (тел. 093-273-80-25).*

Депутат Київської міської ради **Михайло Буділов**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці
на просп. Лісовий, 22 у Деснянському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 *липня 2005 року N 806/3381*				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки	14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки
15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02		15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02	
16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28		16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28	
17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95		17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95	
18	По вул. Мілютенка	2,74		18	По вул. Мілютенка	2,74	
19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр	19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр
20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11		20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11	
21	В сел. Биківня	0,09		21	В сел. Биківня	0,09	
22	Біля КТЕУ	0,3		22	Біля КТЕУ	0,3	
23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85		23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85	
24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда	24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда
25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49		25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49	
26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64		26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64	
27	По вул. Жукова, 29	0,26		27	По вул. Жукова, 29	0,26	
28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27		28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27	
29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72		29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72	
30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24		30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24	
Разом:		*19,58*		31	**По просп. Лісовому, 22**	**0,87**	
				Разом:		***20,45***	

Депутат Київської міської ради **Михайло Буділов**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.09.17 № 057023- 15622
на № 08/279/08/017/1192 від 16.08.2017

Депутатові
Київської міської ради
Буділову М.М.
вул. Хрещатик, 36 , м. Київ

Шановний Михайле Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 16.04.2017 № 08/279/08/017/1192 про надання інформації щодо земельної ділянки на просп. Лісовому, 22 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та створення на ній скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру зазначена земельна ділянка обліковується за ЖЕК-1303 (обліковий код 62:027:0001) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти розгляду питання створення скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,87 га на просп. Лісовому, 22 у Деснянському районі м.Києва при умові узгодження цього питання з мешканцями прилеглих будинків та Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою
Директор О.Поліщук

Пшенишний 2797119

25.

08/231-2699/ПР
09.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення природного об'єкту
ботанічною пам'яткою природи
місцевого значення у м. Києві

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 27, 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання громадянина Яковенка В. Б. від 13 червня 2017 року, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити природний об'єкт ботанічною пам'яткою природи місцевого значення у місті Києві без вилучення у землекористувача, згідно з додатком.

2. Громадянину Яковенку Валерію Борисовичу забезпечити охорону зазначеного у додатку до цього рішення об'єкту з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкту.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Директор Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища — А. Фіщук

Начальник відділу правового забезпечення Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища — Л. Данилюк

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Директор Департаменту земельних ресурсів — О. Поліщук

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління — Л. Верес

В.о. керівника апарату — Є. Ситніченко

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Голова — В. Бондаренко

Секретар — О. Костюшко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Природний об'єкт, який оголошується ботанічною пам'яткою природи місцевого значення у м. Києві

Назва	**Місце розташування**	**Користувач природних об'єктів**	**Коротка характеристика об'єкта**
Дуб Яковенка	Вулиця Патріарха Мстислава Скрипника, 40, м. Київ	Відокремлений підрозділ «Служба енергетичного забезпечення та зв'язку» комунального підприємства «Київпастранс»	Дерево дуба звичайного віком понад 300 років

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення у м. Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення передбачає оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення дерево дуба звичайного віком понад 300 років, яке знаходиться на території відокремленого підрозділу «Служба енергетичного забезпечення та зв'язку» комунального підприємства «Київпастранс» на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 40 у Солом'янському районі.

Зазначене дерево з обхватом 3,6 м на висоті 1,3 м має широку крону, ошатний вигляд, загальну висоту 25 м та перебуває у задовільному стані.

Листом від 14.04.2017 № 5/9-02-4-9/3045-17 Міністерство екології та природних ресурсів України погодило створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Дуб Яковенка».

До клопотання про створення об'єкта природно-заповідного фонду додано результати обстеження та лікування дуба звичайного, який запропоновано для заповідання, підготовлені науковцями Ботанічного саду імені Академіка О. В. Фоміна (лист від 06.04.2017 № 132/021-20).

Балансоутримувач території, де зростає дерево дуба, відокремлений підрозділ «Служба енергетичного забезпечення та зв'язку» комунального підприємства «Київпастранс» листом від 22.05.2017 № 1349 погодило створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Дуб Яковенка».

Прийняття даного рішення дозволить забезпечити сприятливі умови для збереження цінних екземплярів рослинного світу столиці та проведення подальших наукових досліджень.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня.2013 року № 159 «Про ліквідацію територіальних органів Міністерства охорони навколишнього природного середовища України» територіальні органи Міністерства охорони навколишнього природного середовища, які повинні були попередньо розглядати клопотання про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення, а також готувати проекти їх створення, ліквідовано, правонаступника в установленому порядку не визначено.

Однак, відповідно до пункту 5 частини першої статті 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», підпункту 3 пункту «а» частини першої статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) має виключне право щодо підготовки і внесення на розгляд Київської міської ради пропозицій щодо прийняття рішень про організацію у столиці територій і об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення.

Відповідно до частини п'ятої статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» території та об'єкти природно-заповідного фонду або їх частини, що створюються чи оголошуються без вилучення земельних ділянок, що вони займають, передаються під охорону підприємствам, установам, організаціям і громадянам органами центрального органу виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища з оформленням охоронного зобов'язання.

Проте, структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не є правонаступниками ліквідованих територіальних органів центрального органу виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища та не наділені повноваженнями щодо оформлення охоронних зобов'язань.

2. Мета і завдання видання рішення.

Проект рішення передбачає оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення вікове дерево дуба (згідно з додатком) з метою збереження унікальних природних об'єктів, примноження існуючої флори м. Києва та забезпечення дотримання належного природоохоронного режиму.

3. Правові аспекти.

Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про природно-заповідний фонд України».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Проект рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану столиці.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Прийняття даного рішення сприятиме забезпеченню дотримання належного природоохоронного режиму унікальних природних об'єктів м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні – заступник директора Департаменту - начальник управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) Мальований Андрій Миколайович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – заступник начальника управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Король Олексій Валентинович (тел.: (097) 804 99 03).

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєв

Київському міському голові
Кличку В.В. д.т.н,
професора Яковенка В.Б
проживаючого в м. Києві
по вул. Патріарха Мстислава
Скрипника 40а, кв. 16

Клопотання

В Солом'янському районі м. Київа по вул. Патріарха Мстислава Скрипника 40 росте дуб черешчатий віком понад 300 років

Дуб добре зберігає має широку крону, знатний вигляд. Мінприроди України, ботанічний сад ім акад. О.В. Фомін, рекомендують це дерево до заповідання.

Наукове обгрунтування та відомості про зазначений дуб містяться у доданих до цього клопотання результатах обстеження науковців ботанічного саду ім. О.В. Фомін, та у місті Мінприроди.

Враховуючи зазначене, відповідно до закону України „Про природно-заповідний фонд України" клопочу про оголошення вказаного дерева дуба ботанічного пам'ятного природи місцевого значення та прошу передати мені його під охорону.

Додатки: на 4арк.

13.06.2017 В. Яковенко В.Б.

ОСОБИСТИЙ
ПРИЙОМ ГРОМАДЯН

Міністерство екології та природних ресурсів України

Клопотання

В Соломянському районі м.Київа по вул. Патріарха Мстислава Скрипника 40 росте дуб черешчатий з обхватом 3,6м на висоті від рівня землі 1,3м, з висотою понад 25м. і віком близько 360 років.

Дуб добре зберігся, має широку крону,ошатний вигляд. Відкритий грунт під деревом має розміри 2,7м. на 16м. він затиснутий між тротуаром і бетонним парканом. Останній час, у зв'язку з прокладенням комунікацій, поруч з деревом декілька разів рили канави різної глибини, що негативно впливає на стан дерева.

Клопочу про надання цьому дубу статусу пам'ятки природи місцевого значення, що буде гарантувати його збереження на довгі роки.

Пропоную назвати дерево дубом Яковенка, тому що довгі роки живу поруч, ціную і поважаю це дерево, ініціюю справу заповідання, турбуюсь про здоров'я дерева і здійсною практичну роботу по його захисту і збереженню для майбутніх поколінь.

Мешканець вул.. Патріарха Мстислава Скрипника 40а, кв.16

Доктор технічних наук, професор Яковенко Валерій Борисович

Тел. д 24525 40 м. 0505729049.

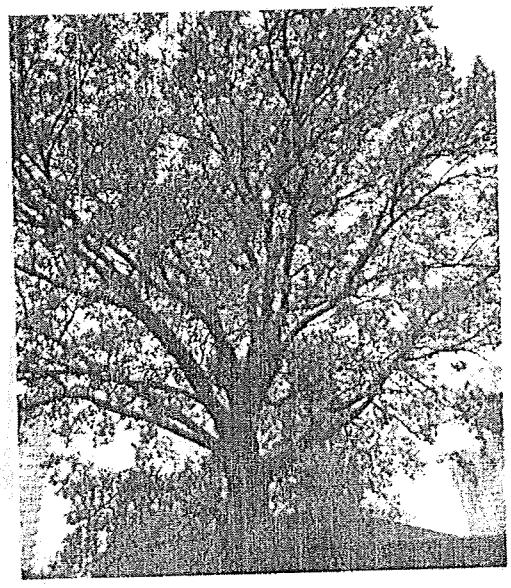
12.04.2017

Київська міська державна адміністрація
26.04.2017 № Я-9803

Київська міська державна адміністрація
26 КВІ 2017
Вх. № Я-9803

Я-320
12.04.2017 року

Дуб по вул. Патріарха Мстислава Скрипника 40 літом і зимою.



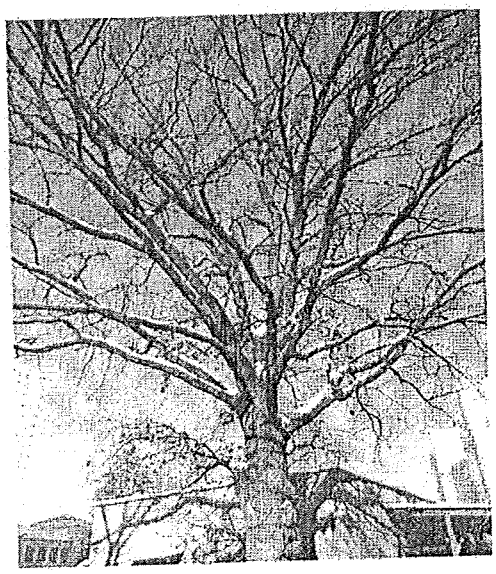


Схема розташування дерева між бетонним парканом трансформаторної підстанції і тротуаром вул..Патріарха Мстислава Скрипника, на відкритому грунті розміром 2,7м. на 16м.

Трансформаторна підстанція

Бетоний паркан

Відкритий грунт 2.7м. на 16м

Дуб

Тротуар

Вул. Патріарха Мстислава Скрипника

Будинок по вул..Патріарха

Мстислава Скрипника 40

КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ ТАРАСА ШЕВЧЕНКА НАВЧАЛЬНО-НАУКОВИЙ ЦЕНТР
„ ІНСТИТУТ БІОЛОГІЇ ТА МЕДИЦИНИ ”
БОТАНІЧНИЙ САД ІМ. АКАД. О.В. ФОМІНА

01032, м. Київ, вул. Симона Петлюри, 1, т. 234-60-56, факс 239-31-90 : botsad-fomin@ukr.net

№ 132/021-20

від „06**”** червня **2017р.**

Результати обстеження та лікування дубу (300 років) по вулиці патріарха Мстислава Скрипника 40, м. Київ

22.05.2017р. на прохання мешканця Солом’янського району Яковенка В.Б. (0505729049) співробітниками Ботанічного саду ім. акад. О.В. Фоміна (Чумак П.Я., Ковальчук В.П., Костенко А.В) було проведено обстеження та лікування дубу, який має дупло в діаметрі 40-50 см. Дупло оброблене розчином мідного купоросу та закрито антисептичною сумішшю. Загальний стан дерева (віком понад 300 років) задовільний.

Дерево рекомендується занести до списку пам’ятників природи місцевого значення.

К.с.-г. наук,
старший науковий співробітник,
провідний біолог **П.Я. Чумак**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

КИЇВПАСТРАНС

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ ПІДРОЗДІЛ
СЛУЖБА ЕНЕРГЕТИЧНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ та ЗВ'ЯЗКУ

03113, м. Київ, вул. Дегтярівська, 37, тел. 454-00-13, факс 456-81-92
р/р 26008300234894 в ТВБВ №10026/0167 ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ», МФО 322669, код за ЄДРПОУ 38538286

№1349 від 22.05.2017р.

Першому заступнику
голови Солом'янської
районної в м. Києві
державної адміністрації
Бялковському В.В.

Шановний Володимире Вікторовичу!

Відокремлений підрозділ КП «Київпастранс» Служба енергетичного забезпечення та зв'язку не заперечує про створення пам'ятки природи місцевого значення із назвою «Дуб Яковенка», місце розміщення якого знаходиться за адресою: вулиця Патріарха Мстислава Скрипника -28.

З повагою,
директор А.М.Лопата

Добровольський В.А
тел.454-00-73

003
005

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел. (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс (044) 206-31-07; E-mail: secretar@menr.gov.ua Код ЄДРПОУ 37552996

_____ № _____

на № _____

Київська міська державна адміністрація

гр. Яковенко В.Б

м. Київ, вул. Патріарха Мстислава Скрипника 40а, кв.16

Про створення пам'ятки природи місцевого значення

Міністерство екології та природних ресурсів розглянуло клопотання професора Яковенка Валерія Борисовича від 12 квітня 2017 року щодо створення пам'ятки природи місцевого значення з запропонованою назвою «Дуб Яковенка» (далі – Пам'ятка), що розташований на вул. Патріарха Мстислава Скрипника 40 м. Києва (копія - додається) та повідомляє.

Мінприроди з метою забезпечення дотримання належного природоохоронного режиму і збереження та примноження існуючої флори та фауни схвалює клопотання про створення пам'ятки природи місцевого значення з запропонованою назвою «Дуб Яковенка» та на виконання статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті 20^4 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та статті 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» просить Київську міську державну адміністрацію підготувати проект відповідного рішення Київської міської ради і подати його на розгляд ради.

Київська міська державна адміністрація
26.04.2017 № Я-9803

Додаток: зазначене на 2 арк.

Заступник Міністра
з питань європейської інтеграції **М.С. Кузьо**

00247888

Чмишенко Д.І.
206-21-92

Київська міська державна адміністрація
26 КВІ 2017
Вх. № Я-9803

на Мінприроди
№5/9-02-4-9/3045-17 від 14.04.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
01032, м. Київ-32, вул. Саксаганського, 143, тел. (044) 489-50-05, факс (044) 489-33-68,
Call-центр (044) 15-51 E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

10.10.2017 № 064-10441

на №_____від_____

Заступнику керівника апарату –
начальнику юридичного управління
Верес Л. І.

Шановна Лесю Іванівно!

Управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє на розгляд та погодження проект рішення Київської міської ради «Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення у м. Києві» з додатками.

З повагою

Заступник директора Департаменту –
начальник управління
екології та природних ресурсів А. Мальований

Разінкіна 425 00 83

08/231-2700/ПР
09.11.2017

26.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про створення єдиної інформаційної бази водних об'єктів міста Києва

Відповідно до законів України «Про затвердження Загальнодержавної цільової програми розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на період до 2021 року», «Про аквакультуру», «Про інформацію», «Про захист інформації в інформаційно-телекомунікаційних системах», «Про доступ до публічної інформації», на виконання рішення Київської міської ради від 02 липня 2015 року № 654/1518 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки», з метою забезпечення прав територіальної громади міста Києва на вільний та відкритий доступ до повної інформації щодо водних об'єктів міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити програмний модуль «Інформаційна база водних об'єктів міста Києва» (далі - Програмний модуль) та інформаційний шар «Водні об'єкти міста Києва» інформаційно-аналітичної системи «Управління водним господарством територіальної громади міста Києва».

2. Затвердити Положення про програмний модуль «Інформаційна база водних об'єктів міста Києва», що додається.

3. Визначити комунальне підприємство «Головний інформаційно-обчислювальний центр» адміністратором Програмного модулю та адміністратором безпеки Програмного модулю.

4. Визначити Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальне підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного

фонду м. Києва "ПЛЕСО" контент-адміністраторами Програмного Модулю.

5. Керівникам структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), його апарату, а також головам районних у місті Києві державних адміністрацій, у десятиденний строк із дня набрання чинності цим рішенням, визначити відповідальних осіб для надання інформації, визначеної Положенням про програмний модуль «Інформаційна база водних об'єктів міста Києва», контент-адміністраторам Програмного модулю, а також проінформувати їх про призначених осіб для надання цієї інформації.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) передбачити у проекті бюджету міста Києва на 2018 рік фінансування на розробку та впровадження Програмного модулю та інформаційного шару «Водні об'єкти міста Києва» на єдиному інформаційному ресурсі геопросторових даних міста Києва у межах обсягу видатків, передбачених Комплексною міською цільовою програмою «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради від 02 липня 2015 року № 654/1518.

7. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом одного місяця з дня набрання чинності цим рішенням розробити технічне завдання, в якому передбачити відображення інформаційного шару «Водні об'єкти міста Києва» на єдиному інформаційному ресурсі геопросторових даних міста Києва для відкритого доступу користувачів.

8. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) протягом одного місяця з дня набрання чинності цим рішенням:

8.1. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з реалізацією цього рішення.

8.2. Привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення.

9. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — Г. Сандалова

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Єдність»
у Київській міській раді — О. Новіков

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Всеукраїнське об'єднання «Свобода»
у Київській міській раді — І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики.

Голова — К. Яловий
Секретар — О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова — О. Міщенко
Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Голова — А. Странніков
Секретар — Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення
діяльності Київської
міської ради — В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

Положення
про програмний модуль «Інформаційна база водних об'єктів міста Києва»

1. Загальні положення

1.1. Програмний модуль «Інформаційна база водних об'єктів міста Києва» інформаційно-аналітичної системи «Управління водним господарством територіальної громади міста Києва» (далі - Програмний модуль) – є програмним ресурсом територіальної громади міста Києва, що дозволяє вносити, зберігати, опрацьовувати офіційну інформацію щодо водних об'єктів міста Києва в інформаційно-аналітичну систему «Управління водним господарством територіальної громади міста Києва».

1.2. Положення про програмний модуль «Інформаційна база водних об'єктів міста Києва» (далі - Положення) визначає мету, завдання, структуру та порядок обробки інформації Програмного модулю.

1.3. Правовою основою функціонування Програмного модулю є закони України «Про затвердження Загальнодержавної цільової програми розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на період до 2021 року», «Про аквакультуру», «Про інформацію», «Про захист інформації в інформаційно-телекомунікаційних системах», «Про доступ до публічної інформації».

1.4. У цьому Положенні терміни вживаються в значеннях, наведених у законах України «Про інформацію», «Про доступ до публічної інформації», «Про захист інформації в інформаційно-телекомунікаційних системах», «Про захист персональних даних», «Про телекомунікації».

1.5. Інші терміни вживаються у такому значенні:

1.5.1. Адміністратор безпеки Програмного модулю – комунальне підприємство «Головний інформаційно-обчислювальний центр», на який в установленому порядку покладені функції із забезпечення захисту інформації, що вноситься до інформаційно-аналітичної системи «Управління водним господарством територіальної громади міста Києва» через Програмний модуль.

1.5.2. Адміністратор системи Програмного модулю – комунальне підприємство «Головний інформаційно-обчислювальний центр», на який в установленому порядку покладені функції із модернізації, технічної підтримки та забезпечення належного функціонування модулю.

1.5.3. Контент-адміністратор модулю – структурний підрозділ виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на який в установленому порядку покладені функції із

забезпечення наповнення інформаційно-аналітичної системи «Управління водним господарством територіальної громади міста Києва» через Програмний модуль.

1.5.4. Постачальники інформації – структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), його апарату, районні в місті Києві державні адміністрації, підприємства, установи та організації, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, у віданні яких знаходиться інформація, визначена в розділі 3 цього Положення.

2. Мета і завдання Програмного модулю

2.1. Програмний модуль створюється з метою забезпечення відкритого доступу територіальної громади міста Києва до повних даних водних об'єктів міста Києва, висвітлення діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підзвітних та підконтрольних їй органів в частині природоохоронної діяльності.

2.2. Відповідно до своєї мети Програмний модуль виконує такі завдання:

- підвищення обізнаності територіальної громади міста Києва щодо наявності водних об'єктів міста Києва та їх стану, діяльності органів охорони навколишнього середовища щодо збереження водних об'єктів міста та порушень, що вчинялись по відношенню до цих водойм;
- створення умов для громадського контролю за збереженням рекреаційного середовища водойм;
- підвищення інформаційної відкритості та прозорості в діяльності органів охорони навколишнього середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2.3. Інформація, що наповнюється через Програмний модуль в інформаційно-аналітичну систему «Управління водним господарством територіальної громади міста Києва» є офіційними джерелом інформації, що висвітлюється в загальному доступі в мережі Інтернет на єдиному порталі геопросторових даних міста Києва та включає інформацію щодо водних об'єктів міста Києва. До таких об'єктів належать:

- природні водойми (озера);
- водотоки (річки, струмки);
- штучні водойми (водосховища, ставки) і канали;
- інші водні об'єкти.

2.4. Контент-адміністратор Програмного модулю наповнює інформацією, вказаною в розділі 3 цього Положення, інформаційно-аналітичну систему «Управління водним господарством міста Києва» через Програмний модуль.

2.5. Мовою ведення Програмного модулю є державна мова з урахуванням положень Закону України «Про засади державної мовної політики».

3. Структура інформації, що наповнюється через Програмний модуль

3.1. Контент-адміністратор Програмного модулю забезпечує наповнення актуальною інформацією, що надається постачальниками інформації, інформаційно-аналітичної системи «Управління водним господарством територіальної громади міста Києва» через Програмний модуль.

3.2. Інформація, що вноситься до інформаційно-аналітичної системи «Управління водним господарством територіальної громади міста Києва» через Програмний модуль, повинна містити:

3.2.1. Інформацію щодо форми власності водного об'єкту (державна, комунальна, приватна).

3.2.2. Інформацію щодо інвентаризації та паспортизації водних об'єктів.

3.2.3. Інформацію щодо охоронних договорів, що укладені з балансоутримувачами водних об'єктів та їх копії.

3.2.4. Інформацію щодо ширини прибережних захисних смуг водних об'єктів і щодо наявності затверджених проектів землеустрою щодо встановлення меж прибережних захисних смуг і їх копії.

3.2.5. Інформацію щодо виданих дозволів на розміщення розважальних закладів в межах прибережних захисних смуг та їх копії (в разі розміщення в природоохоронюваних зонах).

3.2.6. Фотознімки водних об'єктів, інформацію щодо всіх виявлених порушень законодавства у сфері охорони навколишнього середовища, що позначились чи могли позначитись на стані водних об'єктів чи інших порушень при їх використанні, а також фотофіксація виявлених порушень.

3.2.7. Інформацію щодо рішень (актів, приписів) уповноважених органів щодо порушення законодавства в сфері охорони водних об'єктів та їх копії.

3.2.8. Відомості про судові спори щодо порушення законодавства в сфері охорони водних об'єктів.

3.2.9. Інформацію щодо заходів з відновлення екосистеми водних об'єктів, що проводились, із зазначенням років проведення та результатів.

3.2.10. Інформацію щодо виданих дозволів (декларацій) на проведення робіт з дослідження, паспортизації, інвентаризації, відновлення попереднього екологічного стану, пристосування та інших робіт, що стосуються водних об'єктів та їх копії.

3.2.11. Історичну довідку водного об'єкту.

3.3. Даний перелік не є вичерпним та може доповнюватись Контент-адміністратором.

4. Порядок наповнення інформацією Програмного модулю

4.1. Оприлюднення інформації, вказаної в розділі 3 цього Положення, здійснюється постачальниками інформації централізовано через контент-адміністратора Програмного модулю.

4.2. За зміст інформації, наданої для оприлюднення через Програмний модуль, персональна відповідальність покладається на уповноважених осіб - постачальників інформації.

4.3. Контент-адміністратор Програмного модулю відслідковує актуальність інформації, розміщеної через Програмний модуль, у межах свого відання.

4.4. Постачальники інформації зобов'язані протягом десяти днів з моменту прийняття рішень, розпоряджень, дозволів чи іншої документації, що стосується охорони водних об'єктів Києва, надсилати її контент-адміністратору Програмного модулю.

4.5. Постачальники інформації слідкують за коректністю та актуальністю наданої ними інформації, яка розміщується через Програмний модуль. У разі виявлення помилок, неточностей, постачальники інформації зобов'язуються оперативно повідомити про це контент-адміністратора Програмного модулю.

4.6. Контент-адміністратор Програмного модулю протягом десяти днів з моменту надходження інформації від постачальників інформації, вносить її до інформаційно-аналітичної системи «Управління водним господарством територіальної громади міста Києва» через Програмний модуль.

4.7. Не допускається оприлюднення інформації, розповсюдження якої заборонено законодавством України.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про створення єдиної інформаційної бази водних об'єктів міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Розробка проекту рішення зумовлена необхідністю забезпечення вільного та відкритого доступу громадськості до інформації щодо водних об'єктів столиці, їх фактичного стану та порушень, що були виявлені при їх обстеженні.

Наразі, на різних веб-ресурсах наявна вибіркова інформація щодо тих чи інших водних об'єктів, водночас єдиного офіційного ресурсу, що надавав би вичерпну інформацію щодо водних об'єктів міста Києва та їх поточного стану, немає. Враховуючи відсутність зведеної бази водних об'єктів міста Києва, в якій би розкривалась інформація щодо їх стану, наявності чи відсутності приписів, виданих органами охорони водних об'єктів тощо, унеможливлюється належний громадський та публічний контроль за збереженням водного господарства міста. Крім того, інформація щодо результатів перевірок органами охорони водних об'єктів, використання об'єктів, зокрема в частині надання дозволів на розміщення розважальних закладів в межах прибережних захисних смуг водних об'єктів, наразі доступна лише на службовому рівні.

В той же час, згідно положень Закону України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закону), доступ до інформації забезпечується шляхом систематичного та оперативного оприлюднення інформації: в офіційних друкованих виданнях; на офіційних веб-сайтах в мережі Інтернет; на інформаційних стендах; будь-яким іншим способом. Розпорядниками такої інформації, для цілей вказаного Закону, визнаються, серед інших, органи місцевого самоврядування.

Зважаючи на закладені в Законі принципи забезпечення доступу до публічної інформації, а саме: прозорість та відкритість діяльності суб'єктів владних повноважень, вільне отримання та поширення інформації, крім випадків обмеження інформації, встановлених законом, існує необхідність у впровадженні зведеної бази водних об'єктів, що розташовані на території міста Києва та інформації щодо них з метою вільного та відкритого ознайомлення громадськості з цими даними.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Даний проект рішення підготовлений з метою забезпечення відкритого ознайомлення громадськості із повною інформацією щодо водних об'єктів міста Києва, їх станом, діяльності органів охорони водних об'єктів міста та висвітлення порушень, що вчинялись по відношенню до таких водних об'єктів. Оперування такою інформацією надасть можливість забезпечити функціонування належного громадського

єдиному інформаційному ресурсі геопросторових даних міста Києва для відкритого доступу користувачів.

8.) виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) протягом одного місяця з дня набрання чинності цим рішенням:

- здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з реалізацією цього рішення.
- привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення.

9.) офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

10.) Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення підготовлено відповідно до законів України «Про затвердження Загальнодержавної цільової програми розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на період до 2021 року», «Про аквакультуру», «Про доступ до публічної інформації», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про місцеві державні адміністрації», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про інформацію», «Про захист інформації в інформаційно-телекомунікаційних системах», Постанови Кабінету Міністрів України «Про схвалення Стратегії розвитку інформаційного суспільства в Україні», «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015 - 2018 роки», «Про Порядок оприлюднення у мережі Інтернет інформації про діяльність органів виконавчої влади».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація положень, передбачених проектом рішення, буде фінансуватись у 2018 році в межах видатків, передбачених Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в подальшому фінансування буде проводитись на підставі фінансових запитів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація проекту рішення сприятиме:

1) відкритому доступу громади до бази водних об'єктів міста Києва;

2) створенню умов для громадського контролю за збереженням водних об'єктів;
3) зменшенню кількості порушень законодавства в сфері охорони водних об'єктів;
4) висвітленню роботи органів навколишнього середовища на місцевому рівні.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» Г. Сандалова; член депутатської фракції «Єдність» О. Новіков; член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» І.Мірошниченко.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради Г. Сандалова.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — Г. Сандалова

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Єдність»
у Київській міській раді — О.Новіков

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Всеукраїнське об'єднання «Свобода»
у Київській міській раді — І.Мірошниченко

27.

08/231-2709/ПР
09.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу *земельній ділянці на* вул. Академіка Курчатова, 3Б у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»,пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,58 га на вул. Академіка Курчатова, 3Б у Деснянському районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради: *М. Буділов*

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

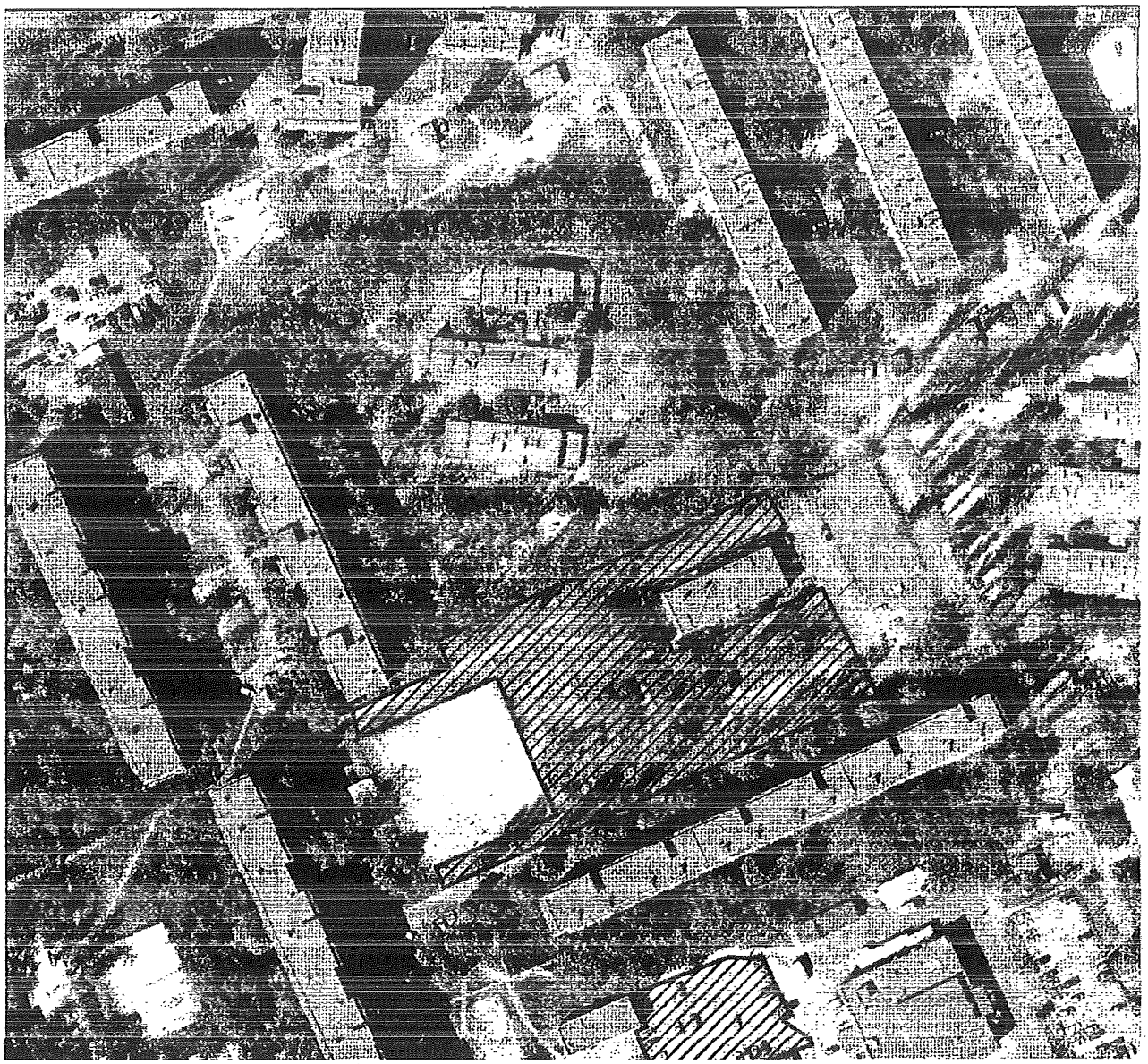
Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – *м. Київ, Деснянський район,* вул. Академіка Курчатова, 3Б

Орієнтовна площаземельної ділянки – 0,58 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці
вул. Академіка Курчатова, 3Б у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Академіка Курчатова, 3Б у Деснянському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Деснянського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

У листі Департаменту земельних ресурсів від 07.09.2017 № 057023-15618 (додається) зазначається, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру зазначена земельна ділянка обліковується за ЖЕК-1302 (обліковий код 62:028:0024) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація, щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на вищезазначену земельну ділянку.

Враховуючу вищевикладене, є пропозиція надати цій ділянці статус озеленених територій загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Деснянського району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,58 га на вул. Академіка Курчатова, 3Б у Деснянському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,58 га на вул. Академіка Курчатова, 3Б у Деснянському районі м. Києва статус скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою,у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської

ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій *загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам* та планувальним вимогам (таблиця №2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політикита на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,58 га на вул. Академіка Курчатова, 3Б у Деснянському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону в житловій частині м. Києва з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання даного проекту рішення є депутат Київської міської *ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання* «Свобода» у Київській міській раді Буділов Михайло Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат *Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції*

«Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Буділов Михайло Михайлович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – керівник громадської приймальні депутата Київської міської ради VIII скликання Буділова М. М. Стукота Сергій Анатолійович (тел. 093-273-80-25).

Депутат Київської міської ради **Михайло Буділов**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці
на вул. Академіка Курчатова, 3Б у Деснянському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки	14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки
15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02		15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02	
16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28		16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28	
17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95		17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95	
18	По вул. Мілютенка	2,74		18	По вул. Мілютенка	2,74	
19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр	19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр
20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11		20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11	
21	В сел. Биківня	0,09		21	В сел. Биківня	0,09	
22	Біля КТЕУ	0,3		22	Біля КТЕУ	0,3	
23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85		23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85	
24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда	24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда
25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49		25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49	
26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64		26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64	
27	По вул. Жукова, 29	0,26		27	По вул. Жукова, 29	0,26	
28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27		28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27	
29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72		29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72	
30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24		30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24	
				31	По вул. Академіка Курчатова, 3Б	0,58	
	Разом:	*19,58*			*Разом:*	*20,16*	

Депутат Київської міської ради **Михайло Буділов**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.09.17 № 057023- 15618
на № 08/279/08/017/1195 від 16.08.2017

Депутатові
Київської міської ради
Буділову М.М.
вул. Хрещатик, 36 , м. Київ

Шановний Михайле Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 16.08.2017 № 08/279/08/017/1195 про надання інформації щодо земельної ділянки на вул. Академіка Курчатова, 36 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру вказана земельної ділянки (обліковий код 62:028:0024) обліковується за ЖЕК-1302 на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти розгляду питання надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Академіка Курчатова, 36 у Деснянському районі у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) за умови погодження цього питання з мешканцями прилеглих будинків.

З повагою
Директор *О.Поліщук*

О.Пшеничний
2797119

08/231-2710/ПР
09.11.2017

28.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу *земельній ділянці на* вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»,пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,43 га на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради: *М. Буділов*

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

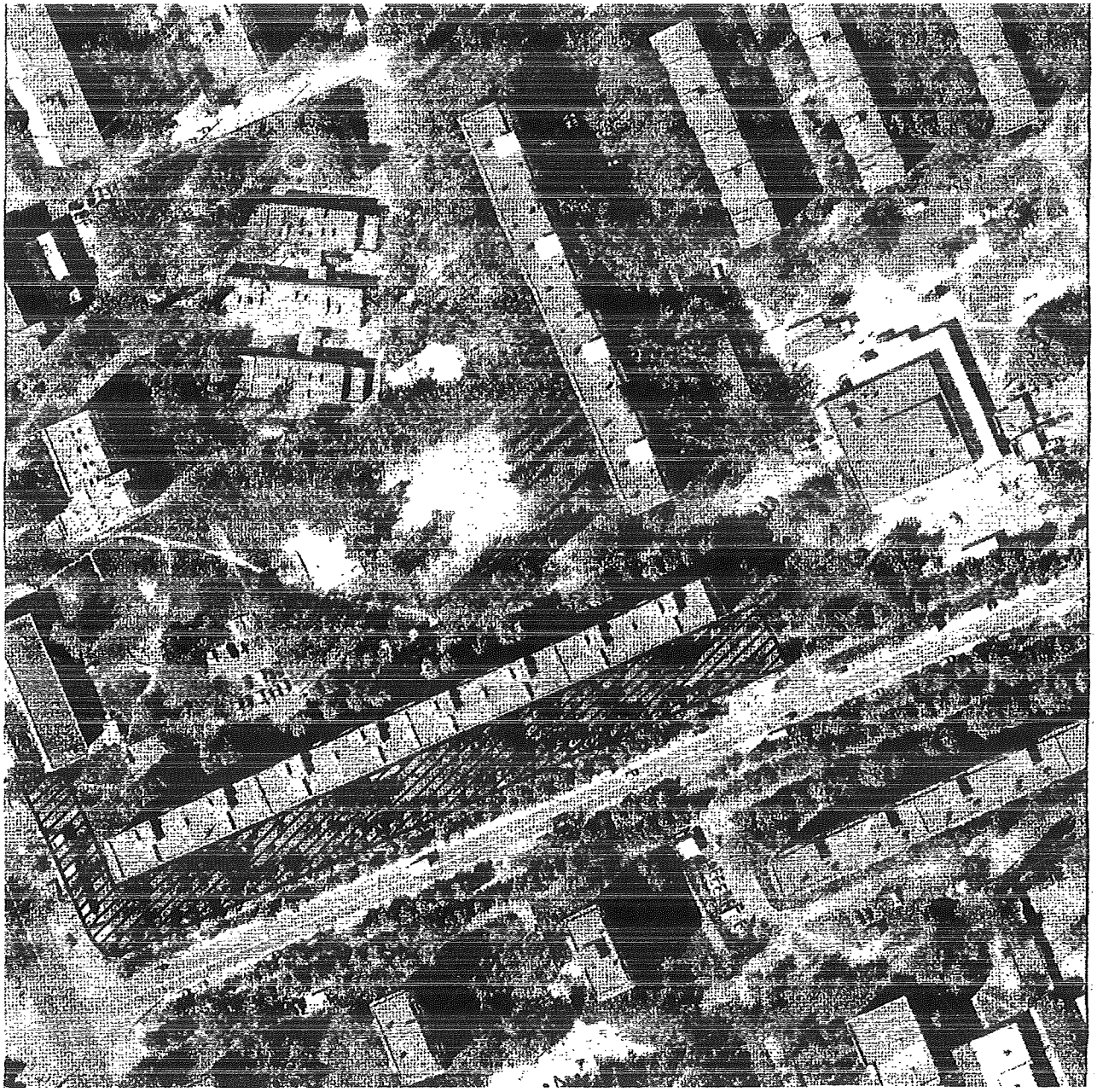
Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – *м. Київ, Деснянський район,* вул. Академіка Курчатова, 11

Орієнтовна площа земельної ділянки – 0,43 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на *вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі м. Києва» підготовлено на* численні прохання мешканців Деснянського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених *територій.*

У листі Департаменту земельних ресурсів від 07.09.2017 № 057023-15615 (додається) зазначається, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру зазначена земельна ділянка обліковується за ЖЕК-1303 (обліковий код 62:027:0002) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація, щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на вищезазначену земельну ділянку.

Враховуючу вищевикладене, є пропозиція надати цій ділянці статус озеленених територій загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Деснянського району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,43 га на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,43 га на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі м. Києва статус скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва *та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити* організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою,у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської

ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій *загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам* та планувальним вимогам (таблиця №2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політикита на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,43 га на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону в житловій частині м. Києва з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання даного проекту рішення є депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Буділов Михайло Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції

«Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Буділов Михайло Михайлович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – керівник громадської приймальні депутата Київської міської ради VIII скликання Буділова М. М. Стукота Сергій Анатолійович (тел. 093-273-80-25).

Депутат Київської міської ради **Михайло Буділов**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці
на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки	14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки
15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02		15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02	
16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28		16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28	
17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95		17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95	
18	По вул. Мілютенка	2,74		18	По вул. Мілютенка	2,74	
19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр	19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр
20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11		20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11	
21	В сел. Биківня	0,09		21	В сел. Биківня	0,09	
22	Біля КТЕУ	0,3		22	Біля КТЕУ	0,3	
23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85		23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85	
24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда	24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда
25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49		25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49	
26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64		26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64	
27	По вул. Жукова, 29	0,26		27	По вул. Жукова, 29	0,26	
28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27		28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27	
29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72		29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72	
30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24		30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24	
				31	По вул. Академіка Курчатова, 11	0,43	
	Разом:	*19,58*			*Разом:*	*20,01*	

Депутат Київської міської ради **Михайло Буділов**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.09.17 № 057023-13615
на № 08/279/08/017/1194 від 16.08.2017

Депутатові
Київської міської ради
Буділову М.М.
вул. Хрещатик, 36 , м. Київ

Шановний Михайле Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 16.08.2017 № 08/279/08/017/1194 про надання інформації щодо земельної ділянки на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру вказана земельної ділянки (обліковий код 62:027:0002) обліковується за ЖЕК-1303 на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти розгляду питання надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Академіка Курчатова, 11 у Деснянському районі у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) за умови погодження цього питання з мешканцями прилеглих будинків.

З повагою
Директор О.Поліщук

О.Пшенишний
2797119

29.

08/231- 2716/ПР
10.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,3 га на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради

В. Назаренко

І. Картавий

І. Мірошниченко

В. Непоп

М. Негрич

А. Андрєєв

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

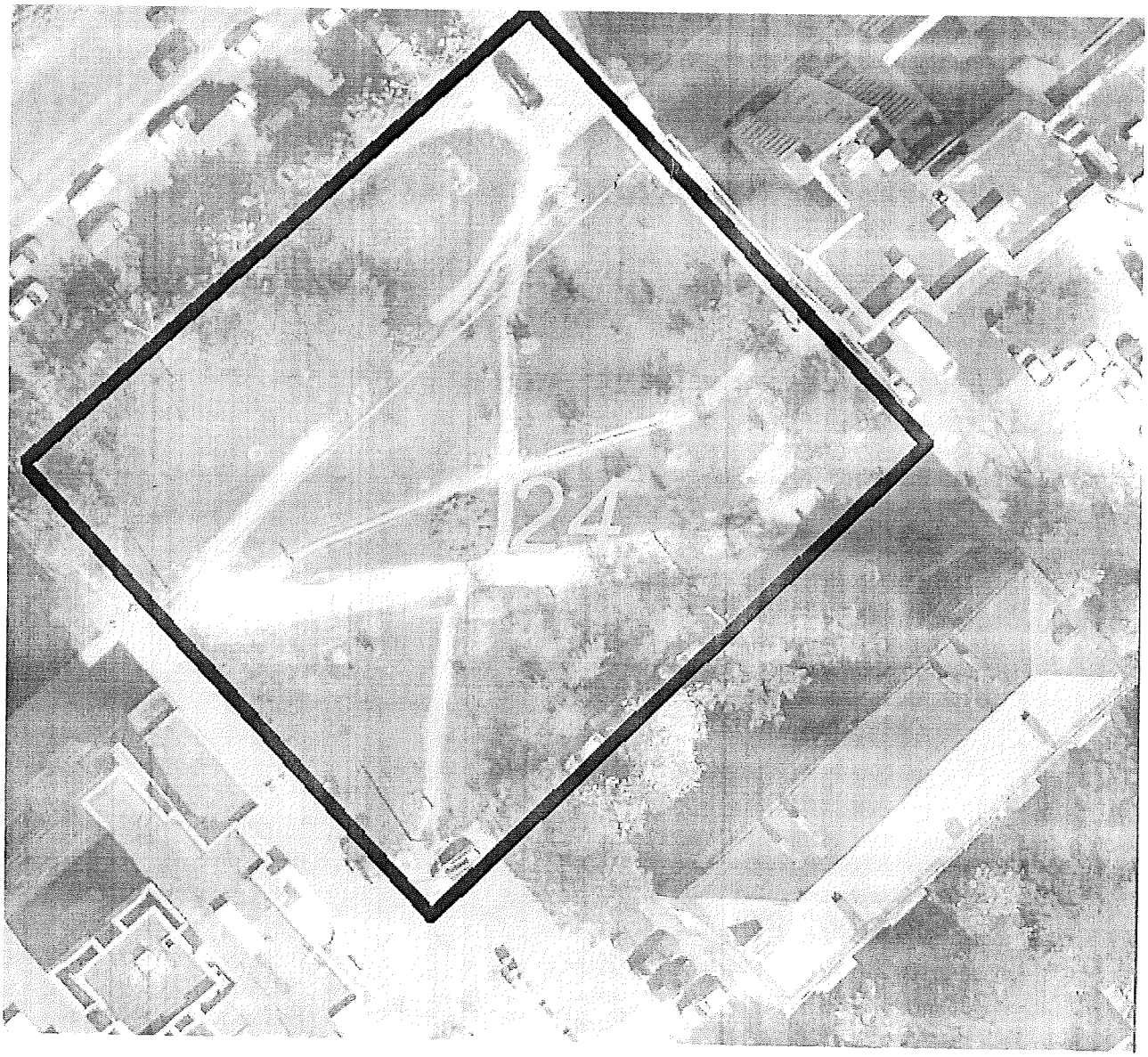
Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки	– м. Київ, Солом'янський район, просп. Повітрофлотський, 11-13
Орієнтовна площа земельної ділянки	– 0,3 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Солом'янського району м. Києва, які відстоюють своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище, а також з метою здійснення належного благоустрою, збереження зелених насаджень та озеленених територій.

Відповідно до листа-відповіді Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.10.2017 № 057029-17725 (додається), рішенням Київської міської ради від 26.03.2003 № 558/718 зазначена земельна ділянка передана товариству з обмеженою відповідальністю «Аргумент ВВ» в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу. Проте, актом обстеження земельної ділянки на просп. Повітрофлотському, 11-13 від 12.07.2017 встановлено нецільове використання земельної ділянки (додається). Тому, 14.09.2017 було зареєстровано проект рішення Київської міської ради № 2132 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 25.01.2005 № 72-6-00245, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «АРГУМЕНТ ВВ» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва».

Враховуючу вищевикладене, в разі розірвання Київською міською радою договору оренди земельної ділянки з ТОВ «АРГУМЕНТ ВВ», є пропозиція надати вищезазначеній земельній ділянці статус озеленених територій загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Солом'янського району м. Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,3 га на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,3 га на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва статус скверу;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування

вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищенаведеної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,3 га на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва, створить місце відпочинку для туристів та мешканців прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович, Картавий Іван Леонідович, Мірошниченко Ігор Михайлович та депутати Київської міської ради VIII скликання Непоп Вячеслав Іванович, Негрич Микола Михайлович, Андрєєв Андрій Сергійович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. – Непопенко Олександр Сергійович (тел. 093-505-63-61).

Депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери				*Сквери*		
16	По вул. Ушинського	0,3		16	По вул. Ушинського	0,3	
17	По вул. Сурікова	0,62		17	По вул. Сурікова	0,62	
18	Біля Російського посольства	0,1		18	Біля Російського посольства	0,1	
19	По вул. Клименка	0,48		19	По вул. Клименка	0,48	
20	По вул. Пироговського	0,51		20	По вул. Пироговського	0,51	
21	Біля кінотеатру «Супутник»	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр	21	Біля кінотеатру «Супутник»	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр
22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27		22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27	
23	По вул. Клінічній	0,16		23	По вул. Клінічній	0,16	
24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс	24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс
25	По вул. Каменярів	0,86		25	По вул. Каменярів	0,86	
26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09		26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09	
27	По вул. Солом'янській	0,56		27	По вул. Солом'янській	0,56	
28	По вул. Пітерській	0,1		28	По вул. Пітерській	0,1	
29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,16		29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,16	
30	Вул. Іскрівська	0,16	3 ділянки	30	Вул. Іскрівська	0,16	3 ділянки
31	Біля районного палацу школярів	0,57		31	Біля районного палацу школярів	0,57	
32	По вул. Мартиросяна	1,17		32	По вул. Мартиросяна	1,17	
33	Повітрофлотський просп., 43	0,34		33	Повітрофлотський просп., 43	0,34	
34	Повітрофлотський просп., 70	0,3		34	Повітрофлотський просп., 70	0,3	
35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га - МакДональдс	35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га - МакДональдс
36	Вул. Урицького	0,13		36	Вул. Урицького	0,13	
37	Село Жуляни	3,15		37	Село Жуляни	3,15	

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
38	По вул. Тупікова	0,31		38	По вул. Тупікова	0,31	
39	Біля Центрального гастронома	0,08	Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві	39	Біля Центрального гастронома	0,08	Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві
40	По вул. Суздальській	1,65		40	По вул. Суздальській	1,65	
41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда	41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда
42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85		42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85	
43	По вул. Гарматній	0,44		43	По вул. Гарматній	0,44	
44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1		44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1	
45	По бульв. Лепсе, 1	0,33		45	По бульв. Лепсе, 1	0,33	
46	Біля аеропорту	2,1		46	Біля аеропорту	2,1	
47	По просп. Відрадний, 103	0,36		47	По просп. Відрадний, 103	0,36	
48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18		48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18	
49	Біля заводу ім. Корольова	0,43		49	Біля заводу ім. Корольова	0,43	
50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда	50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда
51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,37		51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,37	
52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,38		52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,38	
53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18		53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18	
54	По бульв. І. Лепсе, біля заводоуправління «Київтрактородетальь»	0,08		54	По бульв. І. Лепсе, біля заводоуправління «Київтрактородетальь»	0,08	
				55	**На просп. Повітрофлотському, 11-13**	**0,3**	
	Разом:	**23,97**			**Разом:**	**24,27**	

Депутат Київської міської ради **Володимир Назаренко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.10.2017 № 057029-17725
на № 08/279/08/166-874 від 25.09.2017

Депутату Київської міської ради
Назаренку В.Е.
вул. Хрещатик, 36 (каб. 419)
01044, м. Київ

Шановний Володимире Едуардовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 25.09.2017 № 08/279/08/166-874 про надання інформації щодо можливої підтримки Департаментом земельних ресурсів ініціативи надання земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 статусу скверу та дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки розглянуто.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

На підставі рішення Київської міської ради від 26.06.2003 № 558/718 земельна ділянка передана товариству з обмеженою відповідальністю «Аргумент ВВ» в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва».

Договір оренди земельної ділянки від 25.01.2005 № 72-6-00245 дійсний до 25.01.2030 року.

За наявною у міському земельному кадастрі інформацією, заборгованість зі сплати орендної плати за вказану земельну ділянку відсутня.

Київська міська рада укладаючи даний договір з товариству з обмеженою відповідальністю «Аргумент ВВ» оренди вказаної земельної ділянки строком на 25 років передбачала відповідні надходження орендної плати до міського бюджету. Розірвання договору оренди потягне за собою припинення надходжень до міського бюджету, що є нічим іншим, як збитками для територіальної громади міста Києва.

Крім цього, відповідно до детального плану території в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій у Солом'янському районі м. Києва, затвердженого рішенням

Київської міської ради від 24.09.2015 № 46/1949, та Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія, де розташована вказана земельна ділянка, належить до території багатоповерхової житлової забудови.

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (чинність якої продовжено до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572) ;

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Враховуючи викладене, у разі надходження до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проекту рішення Київської міської ради про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Повітрофлотському, 11-13 у Солом'янському районі м. Києва, його буде розглянуто у встановленому законодавством України порядку.

З повагою,
Директор

О. Поліщук

В. Савчук 202-79-94

30.

08/231-2724/пр
14.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Празька 1, 3, вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,54 га, що розташована на вул. Празька 1, 3, вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього

рішення, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 року №714/2783, додавши земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Я. Горбунов

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Празька 1, 3, вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутата Київради Ярослава Горбунова з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Празька 1, 3, вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,54 га по вул. Празька 1, 3, вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дніпровського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,54 га по вул. Празька 1, 3, вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходи щодо її оформлення та благоустрою

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,54 га по вул. Празька 1, 3, вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Я.В. Горбунов

Депутат Київської міської ради Я.Горбунов

Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Празька 1, 3, вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа 2/2 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовної площею 0,54га» згідно п.2 цього проекту рішення про необхідність внесення зміни до Рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями) а саме: додати сквер згідно пункту 1 поданого проекту рішення до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

<table>
<tr><th>Чинна редакція</th><th>Запропонована редакція</th></tr>
<tr><td>…

Таблиця 2.

Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.
<table>
<tr><td></td><td>сквери</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>29</td><td>По вул. Макаренка</td><td>1,12</td><td></td></tr>
<tr><td>30</td><td>По вул. Фанерній</td><td>2,25</td><td></td></tr>
<tr><td>31</td><td>Мікросад</td><td>2,22</td><td></td></tr>
<tr><td>32</td><td>2-й Стародарницький</td><td>0,4</td><td></td></tr>
<tr><td>33</td><td>Біля театру драми і комедії</td><td>1,05</td><td></td></tr>
<tr><td>34</td><td>Вул. Олекси Довбуша</td><td>2,84</td><td></td></tr>
</table>
Разом: 43,14</td><td>…

Таблиця 2.

Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.
<table>
<tr><td></td><td>сквери</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>29</td><td>По вул. Макаренка</td><td>1,12</td><td></td></tr>
<tr><td>30</td><td>По вул. Фанерній</td><td>2,25</td><td></td></tr>
<tr><td>31</td><td>Мікросад</td><td>2,22</td><td></td></tr>
<tr><td>32</td><td>2-й Стародарницький</td><td>0,4</td><td></td></tr>
<tr><td>33</td><td>Біля театру драми і комедії</td><td>1,05</td><td></td></tr>
<tr><td>34</td><td>Вул. Олекси Довбуша</td><td>2,84</td><td></td></tr>
<tr><td>35</td><td>Вул. Празька 1,3, вул. В. Сосюри 4, Дарницька площа 2/2</td><td>0,54</td><td></td></tr>
</table>
Разом: 43,68</td></tr>
</table>

Депутат Київської міської ради Я. Горбунов

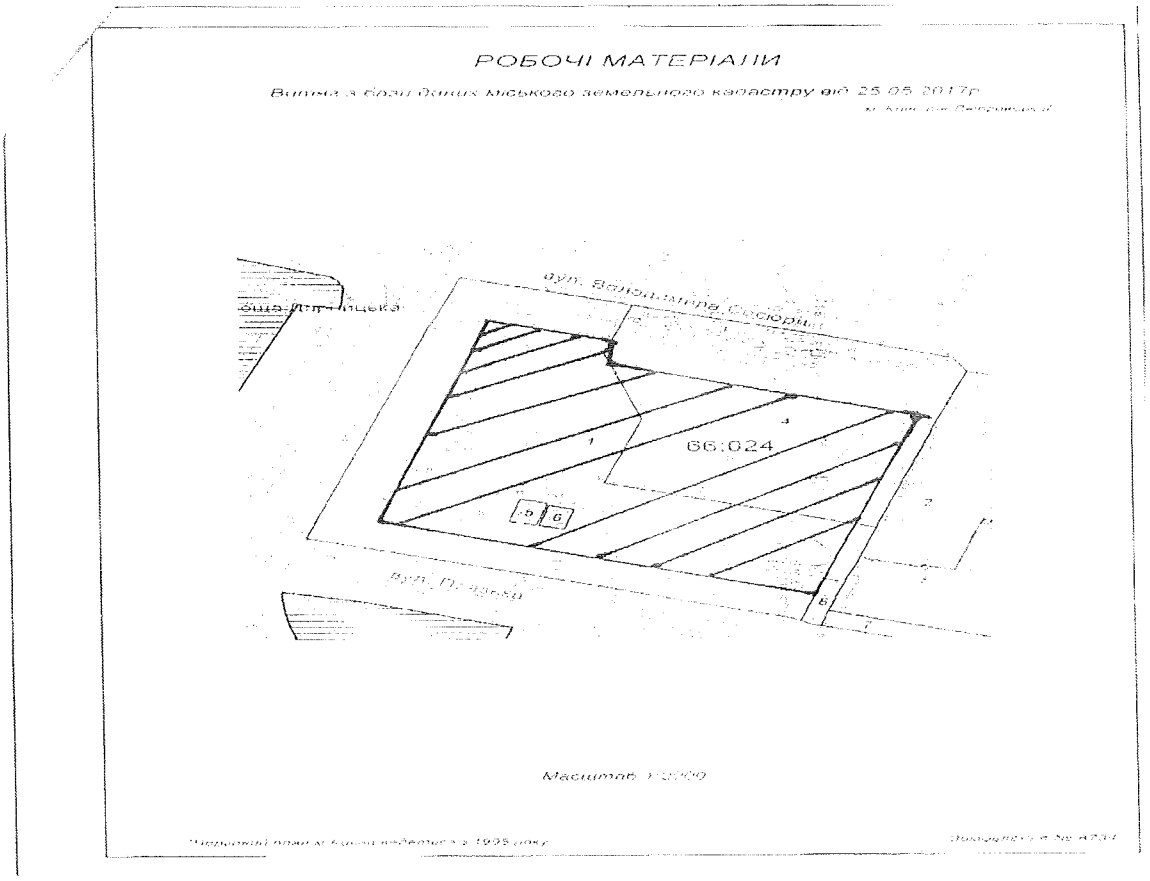
Виконавець: Чорна Т. Ю.(тел.098-179-91-03)

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки	- м. Київ, вул. Празька 1, 3, вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа 2/2.
площа земельної ділянки	- 0,54 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.09 2017 № 057024-16184
на 08/279/08/024-154-4 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Горбунову Я.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Шановний Ярославе Володимировичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 01.09.2017 № 08/279/08/024-154-4 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Празькій 1, 3 вул. Володимира Сосюри 4, Дарницька площа, 2/2 у Дніпровському районі м. Києва» при умові виключення земельних ділянок (облікові коди 66:024:0005, 66:024:0006) та уточнення функціонального призначення земельної ділянки містобудівною документацією (план зонування або детальний план території).

З повагою

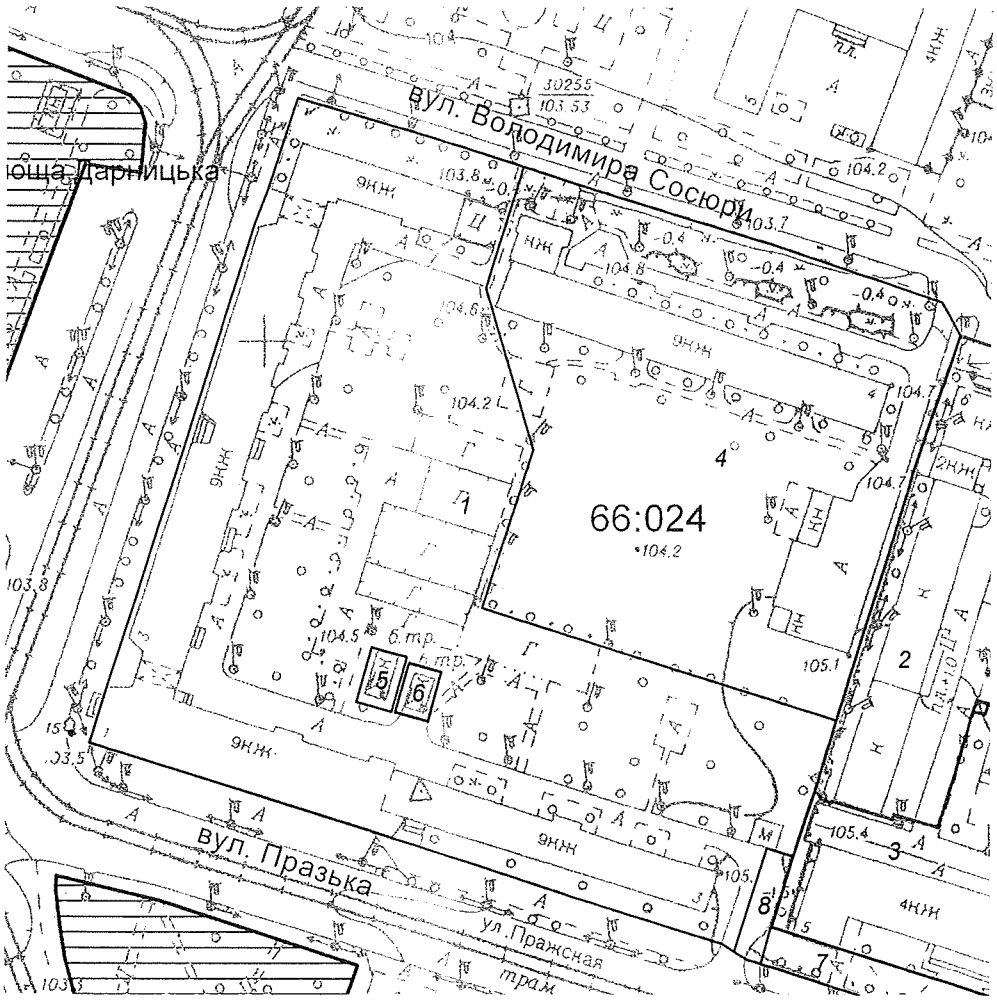
Директор О. Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 25.05.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 8734

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 25.05.2017р - ст

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
66:024:0001	Державне комунальне підприємство по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району|Товариство з обмеженою відповідальністю "Офелія"|Фізична особа| Товариство з обмеженою відповідальністю "Вакад-ЛТД"| Товариство з обмеженою відповідальністю "Літос-ЛТД"| Фізична особа|Товариство з обмеженою відповідальністю "Нева"	вул. Празька, 3		20228,21		
66:024:0002	Дочірнє підприємство "Гарантія-Торг"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельно-виробнича компанія"Будреммонтаж 2006"	вул. Володимира Сосюри, 6		14662,5	Оренда на 10 років	31.01.2018
66:024:0003	Державний науково-дослідний інститут "Еластик"	вул. Празька, 5		6336,99	Постійне користування	
66:024:0004	Державне комунальне підприємство "Господар"	вул. Володимира Сосюри, 8	Житловий будинок ДКП ВО "Київський радіозавод"	12356,12		
66:024:0005	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Празька, 1	ТП 2638 (Філія кабельні мережі)	145,23		
66:024:0006	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Празька, 1 (літ.Б)	ТП 2638	121,03	Оренда на 10 років	27.12.2023
66:024:0007	Землі не надані у власність чи користування	вул. Празька	Газон	1293,55		
66:024:0008	В'їзд	вул. Празька		213,76		

31.

08/231-2787/пр
20.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частини третьої статті 53 Закону України «Про природньо-заповідний фонд України» з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, раціонального використання та забезпечення зелених насаджень, а також враховуючи звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням

Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (порівняльна таблиця), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради С.Римаренко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативі охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,2402 га на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Святошинського району (порівняльна таблиця).

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,2402 га на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,2402 га на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Римаренко Сергій Григорович

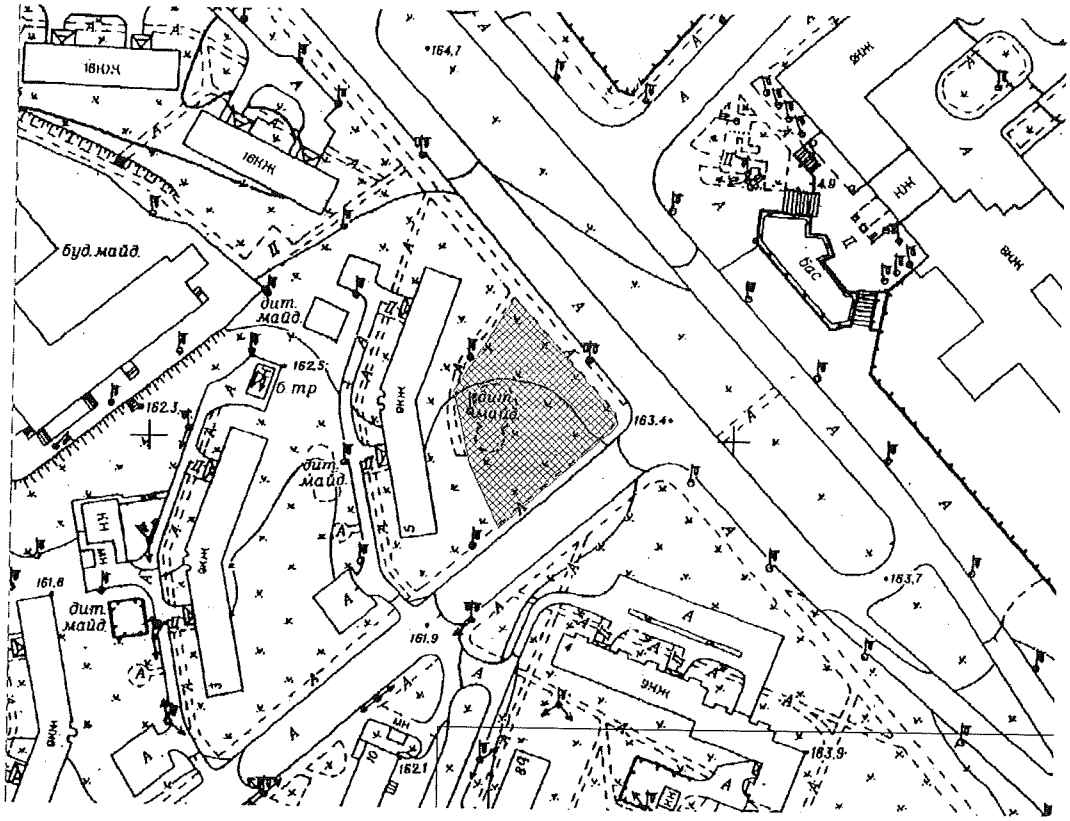
Депутат Київської міської ради С.Римаренко

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, перетин пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва

площа земельної ділянки - 0,2402 га



Київський міський голова В. Кличко

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва» в частині внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2009 р. № 806/3381 та продовженої рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року N 572/572 до 31 грудня 2017 року.

Чинна редакція				**Запропонована редакція**			
	Святошинський район				**Святошинський район**		
	Парки відпочинку				*Парки відпочинку*		
1	На вул. Ф. Пушиної	3,69		1	На вул. Ф. Пушиної	3,69	
2	Інтернаціональний	7,25		2	Інтернаціональний	7,25	
3	Ім. Потапова	5,07		3	Ім. Потапова	5,07	
4	"Юність"	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі	4	"Юність"	6,44	у т. ч. 1,76 га - гаражі
5	Урочище "Совки"	35,3		5	Урочище "Совки"	35,3	
6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5		6	Вздовж вул. Сім'ї Сосніних	10,5	
7	Вздовж просп. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)	44,1	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. територ	7	Вздовж просп. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин)	44,13	у т. ч. 15,13 га - акваторія; реконстр. території заг. користуван

			її заг. користування				ня
8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка N 16 (зелений масив Святошин)	11,7	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН	8	Вздовж вул. Ушакова біля ставка N 16 (зелений масив Святошин)	11,66	без урахування площі акваторії; реконстр. території заг. користування, в т. ч. на території ІРГ УААН
9	Біля ставків NN 7, 8 на ж. м. Південна Борщагівка	4		9	Біля ставків NN 7, 8 на ж. м. Південна Борщагівка	4	
10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1		10	Між вул. Наумова і Святошинським лісом	19,1	
11	Біля р. Нивка	110	у т. ч. 70,0 га - акваторія та на території ІРГ УААН	11	Біля р. Нивка	110	у т. ч. 70,0 га - акваторія та на території ІРГ УААН
	Разом:	***257,1***	у т. ч. 85,13 га - акваторія		***Разом:***	***257,1***	у т. ч. 85,13 га - акваторія
	Сквери				*Сквери*		
12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21		12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21	
13	На розі вул.	1,22		13	На розі вул.	1,22	

	Корольова і просп. 50-річчя Жовтня				Корольова і просп. 50-річчя Жовтня		
14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4		14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	
15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16		15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16	
16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18		16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18	
17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81		17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81	
18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75		18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75	
19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4		19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4	
20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15		20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15	
21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки	21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки
22	На Кільцевій дорозі	0,37		22	На Кільцевій дорозі	0,37	
23	На вул. Верховинній, 27	0,89		23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18		24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр	25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25		26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп.	0,69		27	На просп.	0,69	

	Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")				Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")		
28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою	28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки	29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87		30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17		31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47		32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8		33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8	
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77		34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42		35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія	36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8		37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3		38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	
39	Гай на розі вул.	1,4		39	Гай на розі вул.	1,4	

	Святошинської та пров. Святошинського				Святошинської та пров. Святошинського		
	Разом:	***38,6***			**перетин пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва**	**0,53**	
	Бульвари				***Разом:***	***39,61***	
40	Проспект Корольова	1,11			*Бульвари*		
41	Проспект Палладіна	3,7		40	Проспект Корольова	1,11	
42	Бульвар Вернадського	8,75		41	Проспект Палладіна	3,7	
43	Бульвар Р. Роллана	1,78		42	Бульвар Вернадського	8,75	
44	Бульвар Кольцова	3,78		43	Бульвар Р. Роллана	1,78	
45	Проспект 50-річчя Жовтня	5,84		44	Бульвар Кольцова	3,78	
	Разом:	***25***		45	Проспект 50-річчя Жовтня	5,84	
	ВСЬОГО:	**320,66**	у т. ч. 86,36 га - акваторія		***Разом:***	***24,96***	
					ВСЬОГО:	**321,67**	у т. ч. 86,36 га - акваторія

Депутат Київської міської ради **С.Римаренко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.09.2017 № 057028-17052
на №_____ від_____

Депутатові Київської міської ради
Римаренку С.Г.

Шановний Сергію Григоровичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 18.09.2017 № 08/279/08/055-148 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради „Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,24 га, що розташована на просп. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва".

Додатки на 4-ти аркушах.

З повагою

Директор О.Поліщук

Олещенко Р.М. 279-74-12

32.

08/231-2809/ПР
21.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про затвердження Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про захист тварин від жорстокого поводження», постанови Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385 «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року», рішення Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», з метою вирішення питання щодо регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами та врегулювання відносин у сфері утримання та поводження з домашніми та іншими тваринами в місті, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Київську міську цільову програму контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки (далі – Програма), що додається.

2. Визначити Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державній адміністрації) відповідальним виконавцем Програми.

3. Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державній адміністрації) щоквартально до 01 числа другого місяця, що настає за звітним періодом, подає Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації),

Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та оприлюднює на єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва інформацію про стан її виконання.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) при формуванні проектів бюджетів міста Києва на 2018-2019 роки врахувати потребу у фінансуванні завдань і заходів Програми.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Директор Департаменту міського благоустрою
та збереження природного середовища — А. Фіщук

Начальник відділу правового забезпечення
Департаменту міського благоустрою та
збереження природного середовища — Л. Данилюк

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Г. Пліс

Директор Департаменту фінансів — В. Репік

Директор Департаменту економіки
та інвестицій — С. Принада

Виконуючий обов'язки директора
КП «Київська міська лікарня
ветеринарної медицини» — П. Баліцер

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління — Л. Верес

Виконуючий обов'язки керівника апарату — Л. Верес

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики
Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Постійна комісія Київської міської
ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку
Голова — А. Странніков

Секретар — Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської
ради з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу
Голова — В. Бондаренко

Секретар — О. Костюшко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради — В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ №_____

КИЇВСЬКА МІСЬКА ЦІЛЬОВА ПРОГРАМА КОНТРОЛЮ ЗА УТРИМАНЯМ ДОМАШНІХ ТВАРИН ТА РЕГУЛЮВАННЯ ЧИСЕЛЬНОСТІ БЕЗПРИТУЛЬНИХ ТВАРИН ГУМАННИМИ МЕТОДАМИ НА 2017 - 2019 РОКИ

Київ 2017

ЗМІСТ

I. Паспорт Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017 - 2019 роки 2
II. Загальні положення 3
III. Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована програма 4
IV. Мета Програми 7
V. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблем, обсягів та джерел фінансування 8
VI. Строки та етапи виконання Програми 22
VII. Ресурсне забезпечення 22
VIII. Напрями діяльності, перелік завдань, заходів Програми та результативні показники 23
IX. Координація та контроль за ходом виконання Програми 26

Додаток А. Напрями діяльності, завдання, заходи та очікувані результативні показники Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017 - 2019 роки 28

I. ПАСПОРТ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ КОНТРОЛЮ ЗА УТРИМАННЯМ ДОМАШНІХ ТВАРИН ТА РЕГУЛЮВАННЯ ЧИСЕЛЬНОСТІ БЕЗПРИТУЛЬНИХ ТВАРИН ГУМАННИМИ МЕТОДАМИ НА 2017 - 2019 РОКИ

1	Ініціатор розроблення програми	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			
2	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми	Пункт 3 протоколу доручень № 003/08 наради з питання підготовки проекту «Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя та безпеки міста Києва на 2017-2019 роки» напрацьованих під час наради у заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва 27.01.2017 (доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва від 02.02.2017 № 3553)			
3	Розробник програми	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			
4	Співрозробники програми	Комунальне підприємство «Київська міська лікарня ветеринарної медицини», громадські організації			
5	Замовник (відповідальний виконавець) програми	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			
6	Учасники (співвиконавці) програми	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); комунальне підприємство «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»; громадські організації			
7	Термін реалізації програми	2017-2019 роки			
8	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	2017	2018	2019	усього
	всього, тис. грн.	19755,00	103657,40	69475,40	192887,80
	у тому числі:				
	коштів бюджету м. Києва	19265,00	103187,40	69005,40	191457,80
	Власні та інвестиційні (благодійні) кошти, усього	490,00	470,00	470,00	1430,00

II.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Одним із важливих критеріїв належності до культури та цінностей європейської цивілізації є ставлення суспільства до тварин, наявність сучасних механізмів контролю за утриманням домашніх тварин та регулюванням чисельності безпритульних тварин гуманними методами.

До постійного збільшення безпритульних тварин на вулицях міста, призводить: популяція безпритульних тварин та безвідповідальне ставлення власників домашніх тварин, з вини яких вони стають безпритульними.

Від ситуації з неконтрольованою народжуваністю домашніх тварин та відповідно чисельністю безпритульних тварин у місті Києві потерпають і мешканці міста і самі тварини.

Заходи Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017 - 2019 роки (далі – Програма) розроблені відповідно до Законів України «Про захист тварин від жорстокого поводження», «Про благоустрій населених пунктів», сектору 2.6. «Публічний простір» у складі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» (в редакції рішення Київської міської ради від 06 липня 2017 року № 724/2886 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року») та є основою для щорічних Програм соціально-економічного розвитку міста Києва.

Дія Програми поширюється:

- на домашніх тварин які знаходяться на території м. Києва - собак та котів, які утримуються власниками як домашні улюбленці, компаньйони–помічники (поводирі незрячих, охоронці житла та іншого майна тощо), об'єкти комерційного використання, що знаходяться під контролем (наглядом) власника, членів його сім'ї або уповноваженої власником особи (далі - домашні тварини);
- на безпритульних тварин які знаходяться на території м. Києва - собак та котів, які не мають власника (далі - безпритульні тварини);
- на бездоглядних тварин які знаходяться на території м. Києва - домашніх собак та котів, незалежно від породи та призначення (у тому числі собаки, що мають нашийник з особистим номерним знаком і намордник), які знаходяться без власника та не на прив'язі на вулицях, площах, ринках, у скверах, садах, на бульварах, пляжах, у громадському транспорті та інших громадських місцях.

III. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА

Фондом Naturewatch Foundation у червні 2016 року були проведені дослідження популяції безпритульних тварин, в тому числі здійснено підрахунок безпритульних собак і домашніх тварин. За результатами досліджень було встановлено, що домашніх тварин у місті Києві становить понад 400 000 голів, кількість безпритульних собак у обраних секторах становіть понад 2600 голів. Крім того, слід враховувати постійне збільшення популяції безпритульних собак та котів за рахунок народження потомства, безконтрольне розведення домашніх собак та котів, небажання власників домашніх тварин стерилізувати своїх тварин, та безконтрольне розведення домашніх тварин, що призводить до збільшення чисельності безпритульних тварин в цілому, та-унеможливлює вирішення проблеми безпритульних тварин за короткий термін.

Недостатня кількість належним чином облаштованих місць, зон та дресирувальних майданчиків для вигулу домашніх тварин, змушує власників здійснювати вигул собак на територіях загального користування, у зонах зелених насаджень і рекреаційних зонах, парках, скверах. Ця проблема провокує створення конфліктних ситуацій між власниками тварин та пересічними громадянами.

Відсутність налагодженої системи збору та утилізації відходів життєдіяльності тварин у місті, формує загрозу ураженості ґрунту (на території дитячих майданчиків, парків, скверів тощо) збудниками антропозоонозів і паразитарних захворювань.

Неналежний догляд за домашніми тваринами, постійний їх приплив на вулиці Києва та стрімке розмноження призводять до того, що тварини гинуть та отримують травми у дорожньо-транспортних пригодах, потрапляють у місця, з яких неможливо вибратись та гинуть там, хворіють інфекційними хворобами. Неконтрольована кількість безпритульних тварин призводить до байдужого, негативного, жорстокого ставлення до них, а зрештою й до людей, і таким чином викликає підвищення конфліктогенності в суспільстві.

Причинами зазначених проблем є:

- недосконалість нормативно-правової бази у сфері поводження з домашніми тваринами та регулювання чисельності безпритульних тварин. Діюча правова база досить поверхнево врегульовує питання утримання домашніх тварин, захисту тварин від жорстокого поводження, регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами, не враховує повною мірою прецедентів, що виникають, і не має чіткого механізму застосування;
- недостатній рівень свідомості, культури та інформованості власників тварин та мешканців міста з питань відповідального ставлення та гуманного поводження із тваринами;

- відсутність мотивації та контролю за власниками тварин щодо дотримання встановлених правил утримання тварин.

У місті не створені відповідні умови для утримання тварин, а саме: не створені місця для вигулу тварин та дресирувальні майданчики, не організовано території для поховання домашніх тварин.

Ускладнює проблему недосконала система реєстрації та ідентифікації тварин, відсутність моніторингу, зокрема чіпування тварин та контролю за їх розмноженням, утриманням та подальшим переміщенням.

Популяція безпритульних тварин поповнюється внаслідок:

- розмноження існуючих безпритульних тварин (згідно досліджень, одна самка собаки, на рік, народжує 8 - 12 цуценят);
- міграції безпритульних тварин з приміських районів на так звані «вільні території»;
- тварин, які мали власника, але були загублені, залишені на вулиці з ініціативи або халатності власника, покинуті в місцях несанкціонованого продажу, тощо.

Як засвідчує світовий досвід, масове знищення тварин є незаконним, найбільш неефективним та економічно витратним методом регулювання їх чисельності, більше того, сприяє підвищенню рівня жорстокості до тварин у суспільстві.

Найбільш ефективним шляхом регулювання чисельності безпритульних тварин, який підтверджений досвідом європейських країн, є комплексний підхід: «Відлов-Стерилізація-Повернення» (далі – ВСП), ефективна законодавча база, єдина он-лайн система реєстрації та ідентифікації, контрольоване розведення, інформаційно-просвітницька робота та підвищення рівня відповідального ставлення до тварин з боку їх власників та суспільства.

Засобами запобігання проблемі безпритульності тварин та жорстокого і безвідповідального ставлення до тварин є:

– стерилізація безпритульних собак та котів, повернення їх на місце вилову, під нагляд опікунів, зареєстрованих комунальним підприємством «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» (далі – профільне Підприємство).

– підвищення рівня соціальної свідомості власників домашніх тварин, шляхом проведення заходів з популяризації стерилізації домашніх тварин;

– безоплатна стерилізація домашніх тварин, для окремих категорій соціально незахищених верств населення міста Києва;

– просвітницька робота з населенням (соціальна реклама, відео-, аудіо-ролики, білборди, інтернет реклама, реклама в метро, освітні заходи, публікації, теле- й радіопередачі, лекційна робота в навчальних закладах тощо);

– ефективна та дієва законодавча база, що унеможливлює та попереджає прояви жорстокості до тварин;

– популяризація безпородних тварин та тварин, що утримуються в притулках з метою влаштування їх до відповідальних господарів;

– реалізація багатьох векторів Програми на базі притулку для утримання тварин (Центру захисту тварин) на вулиці Автопарковій у Дарницькому районі м. Києва (далі – Центр захисту тварин);

– залучення якомога більшої частини суспільства до гуманного вирішення зазначених проблем;

– посилення заходів з притягнення до відповідальності власників домашніх тварин за жорстоке ставлення до тварин;

– забезпечення повної прозорості та підзвітності процесу реалізації Програми та налагодження дієвої співпраці із громадськістю.

Київська міська програма контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2012 - 2016 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 05 квітня 2012 року № 382/7719 (далі по тексту – міська Програма на 2012-2016 роки) передбачала вилов і масову стерилізацію безпритульних тварин, з подальшим їх поверненням на місця вилову. Зазначений підхід був спрямований на обмеження двох факторів збільшення кількості безпритульних тварин: природне розмноження і приріст популяції внаслідок неконтрольованого розмноження тварин.

На сьогодні залишаються відкритими наступні питання:

- відсутність дієвих механізмів запобігання жорстокому поводженню з тваринами;
- будівництво міського Центру захисту тварин європейського зразка та пунктів тимчасової перетримки тварин;
- запровадження ефективних інформаційно-освітніх кампаній щодо відповідального та гуманного ставлення до тварин;
- відсутність дієвого механізму заохочення власників тварин до їх реєстрації та стерилізації;
- існування недосконалої системи контролю за обліком та ідентифікацією тварин;
- значні об'єми неконтрольованого розведення домашніх тварин;
- проблематика безвідповідального та жорстокого ставлення власників до своїх тварин;
- проблематика жорстокого ставлення людей до безпритульних тварин.

Необхідно зазначити, що під час дії міської Програми на 2012-2016 роки було стерилізовано майже 40 000 голів безпритульних тварин, тисячі тварин були виловлені, вакциновані, врятовані та прилаштовані до нових власників. Це призвело до істотного зменшення популяції безпритульних тварин, оскільки

згідно досліджень фонду Naturewatch Foundation, кількість безпритульних собак у Києві в 2011 році складала більше 30 000 голів.

Оскільки зазначені питання залишаються актуальними, а строк дії міської Програми на 2012-2016 роки закінчився, виникла необхідність повторно розробити міську цільову Програму на новий строк, яка враховує актуальність проблеми, усі вищезазначені чинники і спрямована на ефективний контроль за утриманням домашніх тварин і зменшення чисельності безпритульних тварин, у місті, гуманними методами, зниження соціальної напруги і рівня конфліктогенності, викликаних ситуацією з безпритульними тваринами, запобігання поширенню жорстокості та впровадження в суспільну свідомість стандартів гуманного ставлення до живих істот і шанобливого ставлення до життя як цінності.

Програма має орієнтуватися на принципи встановлені Законом України «Про захист тварин від жорстокого поводження» та досвід європейських країн у сфері регулювання чисельності безпритульних тварин та поводження з тваринами в місті. Зокрема, забезпечити належні умови життя тварин, які відповідають їх біологічним, видовим та індивідуальним особливостям та загальним правилам утримання тварин, що виключають жорстокість. Створити умови щодо забезпечення обов'язкової реєстрації тварин їх власниками, посилення відповідальності власника тварини за дотриманням визначених правил її утримання, забезпечення дієвої системи контролю за дотриманням цих правил, обмеження умов існування безпритульних (бездоглядних) тварин у місті Києві, перекриття можливих джерел збільшення кількості безпритульних тварин, стимулювання власників до стерилізації тварин, ліквідація місць стихійного придбання тварин, запровадження жорсткого контролю за розведенням домашніх тварин, шляхом запровадження в установленому порядку ліцензування такої діяльності, участь, у тому числі фінансова, громадських організацій у вирішенні питань поводження з безпритульними, бездоглядними тваринами тощо.

IV. МЕТА ПРОГРАМИ

Метою Програми є:

- здійснення заходів з удосконалення системи контролю за виконанням правил утримання домашніх тварин та їх чисельністю у м. Києві;
- зменшення кількості безпритульних тварин гуманними методами;
- впровадження концепції «Культурний вигул тварин в місті»;
- створення комфортних і таких, що виключають жорстокість, умов для гуманного співіснування людей та тварин в екосистемі міста;
- підвищення відповідальності власників домашніх тварин;
- зниження соціальної напруги і рівня конфліктогенності, викликаних ситуацією з безпритульними тваринами, запобігання поширенню жорстокості;

- впровадження в суспільну свідомість стандартів гуманного ставлення до живих істот і шанобливого ставлення до життя як цінності у відповідності до сектору 2.6. «Публічний простір» у складі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» (в редакції рішення Київської міської ради від 06 липня 2017 року № 724/2886 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року»).

V. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ

На основі аналізу статистичних даних, тенденцій, проблем та з урахуванням стратегічних завдань, окреслених у програмних документах державного та загальноміського рівня, визначені напрями, пріоритетні завдання та розроблені програмні заходи на 2017–2019 роки, реалізація яких дозволить розв'язати наявні проблеми, шляхом:

- здійснення контролю за утриманням та чисельністю домашніх тварин у м. Києві та безпритульних тварин шляхом вдосконалення системи реєстрації та ідентифікації;
- зменшення кількості безпритульних тварин у м. Києві гуманними методами на базі системи ВСП та максимальне їх прилаштування відповідальним власникам;
- створення комфортних і таких, що виключають жорстокість, умов для співіснування людей і тварин, гуманного середовища для існування тварин;
- впровадження в суспільну свідомість стандартів відповідального та гуманного ставлення до живих істот і шанобливого ставлення до життя як цінності.

Програма визначає основні засади гуманного утримання та поводження із тваринами в місті; правові, економічні та організаційні засади діяльності юридичних та фізичних осіб у сфері утримання та поводження з тваринами.

Програма спрямована на формування в екосистемі міста Києва повноцінного та комфортного співіснування людей і тварин, забезпечення проведення єдиної політики у сфері утримання та поводження з тваринами, що відповідає законодавству України.

Виконання заходів Програми передбачається за рахунок коштів міського бюджету, за рахунок госпрозрахункових коштів від діяльності профільного Підприємства (реєстрація тварин, ветеринарна діяльність, вилов тварин на замовлення фізичних та юридичних осіб тощо), а також коштів від благодійних

фондів, міжнародних благодійних організацій та інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

Обсяги фінансування заходів Програми уточнюються та визначаються щорічно відповідно до можливостей бюджету м. Києва, прийнятих інвестиційних пропозицій і програм та пропозицій суб'єктів господарювання на відповідний рік.

Прогнозний обсяг фінансового забезпечення виконання завдань Програми на 2017–2019 роки, у т.ч. за джерелами фінансування наведено в таблиці 1.

Структура та обсяги фінансування програмних заходів можуть уточнюватися щорічно відповідно до структури бюджету м. Києва, прийнятих інвестиційних пропозицій і програм та пропозицій суб'єктів господарювання на відповідний рік.

Нормативно-правове регулювання поводження з тваринами та захисту тварин від жорстокого поводження здійснюється законами України «Про захист тварин від жорстокого поводження», «Про ветеринарну медицину», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про захист населення від інфекційних хвороб» та іншими актами законодавства України.

Незважаючи на існування низки нормативно-правових актів у сфері утримання та поводження з домашніми тваринами, захисту тварин від жорстокого поводження, чинна правова база все ще має значну кількість прогалин, що унеможливлює ефективне вирішення питань, пов'язаних з порушеними проблемами.

Тому, існує необхідність у її вдосконаленні, шляхом внесення змін, доповнень та уточнень до чинних нормативних актів, а також розробки нових, як на загальнодержавному, так і місцевому рівнях та приведення їх до сучасних світових вимог.

Зокрема, потребують нормативного врегулювання питання підвищення рівня відповідальності за жорстоке поводження із тваринами, за порушення правил утримання тварин, здійснення контролю за продажем тварин, збирання, знешкодження і утилізації загиблих тварин та відходів життєдіяльності тварин, пунктів тимчасової перетримки тварин та притулків для тварин.

Концептуальною основою шляхів і засобів розв'язання проблем є:

- налагодження взаємодії органів державної влади, місцевого самоврядування, інститутів громадянського суспільства та закладів освіти і науки;
- впровадження комплексності та збалансованості заходів, їх зв'язок з актуальними проблемами міста, зокрема, поліпшенням санітарного та епізоотичного стану;
- врахування основних загальнодержавних нормативно-правових документів, що стосуються державної політики у сфері охорони тварин;

- вжиття заходів щодо поширення державної політики в напрямі європейської інтеграції щодо приведення міста до рівня європейської столиці у сфері охорони тварин та створення відповідної інфраструктури;

- ініціювання внесення змін щодо вдосконалення нормативно-правової бази (в межах компетенції органів місцевого самоврядування) з питань охорони тварин на рівні міста;

- забезпечення на міському рівні відповідно до Закону України «Про захист тварин від жорстокого поводження» розроблення та впровадження механізмів контролю народжуваності та утримання домашніх тварин, та тварин, що знаходяться під опікою, регулювання чисельності безпритульних тварин і підвищення ефективності заходів із запобігання жорстокому поводженню з тваринами;

- широке впровадження новітніх методів та технологій гуманного поводження з безпритульними тваринами;

- пропаганда гуманного ставлення до тварин серед населення міста, формування культури поводження з домашніми і безпритульними тваринами.

Заходи щодо виконання завдань Програми передбачають посилення контролю за дотриманням Правил утримання собак і котів у м. Києві, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 жовтня 2007 року №1079/3912, та вдосконалення процедури реєстрації та ідентифікації домашніх і безпритульних тварин, активізація цього процесу.

Забезпечення комфортних умов співіснування людей і домашніх тварин у місті, зменшення кількості конфліктних ситуацій, пов'язаних з тваринами, зменшення випадків нападу та покусів собаками людей або травмування інших тварин, зменшення кількості бездоглядних та безпритульних тварин, формування гуманного відношення до тварин передбачає здійснення постійного контролю за дотриманням встановлених правил утримання тварин. З цією метою має здійснюватися оперативне реагування на звернення, скарги, повідомлення громадян та юридичних осіб про факти порушень правил утримання тварин.

Для покращення санітарно-епідеміологічного, епізоотичного та екологічного стану міста, зменшення кількості випадків порушення вимог Правил утримання домашніх собак та котів їх власниками, у м. Києві, має бути створена відповідна інфраструктура - майданчики для дресирування, місця та зони для вигулу, місця для поховання тварин, Центр захисту тварин.

Необхідно законодавчо передбачити реєстрацію усіх котів та собак, що знаходяться, на постійній основі, на території населених пунктів України (в т.ч. м. Києва).

У разі виявлення правопорушень, пов'язаних з утриманням тварин, з метою притягнення порушника до відповідальності має бути встановлений

власник тварини. Найбільш ефективний спосіб ототожнення тварини з конкретним власником - це використання ідентифікації та реєстрації тварини.

Реєстрація та ідентифікація є важливим засобом для здійснення єдиного обліку тварин, які утримуються юридичними та фізичними особами, у т. ч. для організації пошуку загублених тварин та повернення їх власникам; контролю за чисельністю безпритульних тварин; здійснення контролю за дотриманням ветеринарно-санітарних вимог; забезпечення епізоотичного благополуччя; вирішення проблемних питань і конфліктних ситуацій, пов'язаних з утриманням домашніх собак та котів.

Реєстрація та ідентифікація тварин може бути основою для застосування відповідної законодавчої бази (включаючи законодавство, згідно з яким власник несе відповідальність за викинуту на вулицю тварину, і норми про обов'язкові регулярні щеплення від сказу). Це має підвищити відповідальність власників, оскільки по тварині можна ідентифікувати його власника.

Необхідно продовжувати та вдосконалювати практику візуальної ідентифікації домашніх та безпритульних тварин, що здійснюється жетонами та/або кліпсами визначеного зразка з унікальним ідентифікаційним номером.

Передбачається впровадження експериментальної системи ідентифікації та реєстрації тварин на основі генетичних маркерів (код ДНК).

Важливо забезпечити реалізацію практики електронної ідентифікації та реєстрації тварини, яка може здійснюватись власником, або уповноваженою особою у профільному Підприємстві, або у закладах ветеринарної медицини всіх форм власності, які зобов'язані також реєструвати вакцинацію, вести облік та зберігання таких даних так само, як інформацію про щеплення від сказу. Слідкувати за тим, щоб реєстрація тварини проводилась одноразово і вважалась дійсною протягом усього життя тварини, окрім випадків, що передбачають перереєстрацію тварин, відповідно до Правил утримання собак та котів у м.Києві.

Продовжувати практику візуальної ідентифікації безпритульних тварин вушними кліпсами визначеного зразка з унікальним ідентифікаційним номером.

Необхідно забезпечувати виконання громадянами процедуру заміни ідентифікатора у випадках його втрати, коли власник тварини чи уповноважена особа не пізніше ніж за 7 днів має звернутись в організацію, яка проводила ідентифікацію, чи до адміністратора системи реєстрації ідентифікованих тварин м. Києва, та замінити ідентифікатор на новий, що в свою чергу повинно фіксуватися в системі реєстрації та ідентифікації тварин.

Мають активно вживатися заходи щодо створення інфраструктури для утримання домашніх тварин у м. Києві. Так, рішенням Київської міської ради від 25 жовтня 2007 року № 1079/3912 «Про врегулювання питань утримання та поводження з собаками і котами в м. Києві» затверджено Положення про функціонування майданчиків для дресирування собак та Положення про функціонування місць та зон для вигулу тварин, з метою:

- підвищення рівня керованості та адаптованості собак усіх порід в умовах міста;
- проведення виховної роботи з підлітками та молоддю, включаючи допризовну підготовку;
- сприяння проведенню інформаційно-просвітницьких заходів щодо утримання, використання та захисту від жорстокого поводження тварин у м. Києві;
- поліпшення санітарно-епідемічного, епізоотичного та екологічного стану в місті;
- зменшення кількості конфліктних ситуацій, у т. ч. покусів собаками людей та травмування інших тварин;
- підвищення рівня культури та громадської активності власників собак.

Створення в установленому порядку кладовищ для тварин сприятиме локалізації місць поховань тварин, дотримання встановлених санітарно-епідеміологічних вимог в місті, що унеможливить розповсюдження масових епізоотій серед тварин та епідемій серед населення.

Забезпечення контролю над народжуваністю та утриманням тварин, що мають власників, передбачає:
- приведення у відповідність до сучасних вимог системи реєстрації та ідентифікації домашніх тварин, передбаченої Правилами утримання собак і котів у м. Києві;
- запровадження системи збору, обробки й аналізу статистичних даних з електронної реєстрації та ідентифікації тварин, здійснюваної у закладах ветеринарної медицини міста будь-якої форми власності;
- забезпечення проведення заходів з інформування населення про необхідність контролю над народжуваністю тварин, що мають власників, та стерилізації тварин, що не мають племінної цінності;
- встановлення пільгової системи оплати за реєстрацію тварини для власників тварин, взятих з притулків (незалежно від форми власності) та тварин що були під опікою;
- встановлення пільгової системи для власників за реєстрацію тварини, яка пройшла стерилізацію;
- запровадження посиленого контролю за реєстрацією, ідентифікацією домашніх тварин у м. Києві, при здійсненні купівлі-продажу. Планується організувати на постійній основі присутність представника профільного Підприємства на території «Куренівський ринок». З цією метою буде облаштовано робоче місце з доступом до інтернет ресурсів та системи реєстрації та ідентифікації тварин у м. Києві;
- посилення контролю за дотриманням вимог до санітарного, ветеринарного та епідеміологічного стану у місцях продажу домашніх тварин - ринках, зоомагазинах, інших пунктах продажу тварин (ветеринарний контроль і

продаж виключно за наявності реєстрації, довідок про походження тварини, що підтверджують законне (ліцензоване) розведення домашніх тварин, стан здоров'я та про щеплення кожної окремої тварини, які передаються покупцеві під час продажу разом з твариною);

- до розроблюваної в установленому порядку соціальної реклами ввести тематику безпритульних тварин та важливості стерилізації домашніх тварин, що не мають племінної цінності;
- запровадження на міських радіо - і телеканалах комунальної та приватної форм власності циклів передач з гуманного поводження з тваринами та необхідності стерилізації тварин, що не становлять племінної цінності;
- забезпечення у місцевих ЗМІ систематичних публікацій просвітницького характеру з зазначеної вище тематики;
- забезпечення налагодження взаємодії державних, комунальних навчальних закладів міста та громадських організацій щодо здійснення освітньої діяльності з зоозахисної тематики.

Забезпечення стерилізації безпритульних тварин передбачає:

- стерилізацію безпритульних тварин, післяопераційну перетримку, ідентифікацію номерною кліпсою та реєстрацію в системі, яку здійснює комунальне підприємство «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» та інші ветеринарні заклади будь-якої форми власності на договірних засадах (далі – суб'єкт реєстрації);
- укладання договорів з ветеринарними клініками різних форм власності, щодо проведення безкоштовної стерилізації безпритульних тварин та пільгової стерилізації з подальшою післяопераційною перетримкою для окремих категорій населення, яке здійснює профільне Підприємство.

Здійснення вилову безпритульних тварин має відповідати таким вимогам:

- вилов безпритульних тварин має здійснюватись відповідно до вимог законодавства у сфері гуманного поводження із тваринами та проводитись комунальним підприємством «Київська міська лікарня ветеринарної медицини» та/або спеціальними службами, підприємствами, організаціями, уповноваженими місцевими органами влади, у статутних документах яких передбачено провадження відповідного виду діяльності, під наглядом органу ветеринарної медицини
- вилов безпритульних тварин має здійснюватися відповідно до заявок юридичних та фізичних осіб, на території яких перебувають такі тварини, або зареєстрованих опікунів безпритульних тварин;
- у випадку документально підтвердженої шкоди (покус) заподіяної третій особі внаслідок агресивної або непередбаченої дії тварини, вилов тварин може здійснюватись за зверненнями юридичних та фізичних осіб;

- планування вилову безпритульних тварин на стерилізацію проводиться порайонно за принципом спіральних ліній, при можливості разом з опікунами;
- вилову на стерилізацію мають підлягати усі безпритульні собаки;
- вилову також мають підлягати усі бездоглядні собаки, незалежно від породи, належності та призначення, у тому числі й ті, що мають нашийники з номерними знаками і намордники, але знаходяться без власника на вулицях, площах, ринках, у скверах, садах, на бульварах, пляжах, у громадському транспорті, дворах та інших громадських місцях. Стосовно таких тварин мають вживатися заходи, направлені на встановлення та розшук власника. Якщо протягом двох місяців власник такої тварини не буде встановлений, така тварина має підлягати стерилізації, окрім випадків племінної цінності;
- не повинні підлягати вилову тварини, які раніше були простерилізовані, візуально ідентифіковані й повернені на місце вилову під відповідальність опікуна, окрім випадків агресивної поведінки таких тварин, каліцтва та тілесних ушкоджень, що потребують ветеринарної допомоги, або у разі наявності скарг громадян;
- необхідно забезпечити проведення процедури вилову безпритульних тварин а також їх повернення на місце вилову у присутності зареєстрованих опікунів цих безпритульних тварин (за наявності таких опікунів);
- виловлені, у встановленому порядку, безпритульні тварини мають доставлятися до закладів ветеринарної медицини та пунктів тимчасової перетримки тварин для подальшого карантинування, стерилізації та вакцинації, після чого можуть передаватися у притулку для тварин для утримання та знаходження нових власників;
- карантинування виловлених тварин має здійснюватися на карантинних майданчиках відповідно до ветеринарно-санітарних норм і правил та інших вимог законодавства;
- усі виловлені тварини, в обов'язковому порядку, мають підлягати перевірці на ідентифікацію, а у разі її відсутності мають підлягати реєстрації та електронній ідентифікації.

Профільне Підприємство має удосконалювати механізм виконання наступних заходів:
- забезпечення проведення ветеринарного огляду тварини, а за необхідності карантинування, надавати ветеринарну допомогу та проводити щеплення проти сказу;
- здійснення стерилізації, вакцинації та перетримки безпритульних тварин;
- надання обов'язкових для виконання власниками тварин рекомендацій щодо виконання ветеринарно-санітарних заходів;

- надання невідкладної ветеринарної допомоги безпритульним тваринам у складі спеціалізованих служб (бригад);

- здійснення діагностичних заходів, проведення клініко-лабораторних досліджень безпритульним тваринам;

- проведення реєстрації безпритульних тварин в системі реєстрації та ідентифікації, із зазначенням дати вилову тварини, її фото, вид, стать, породу, колір, вагу та приблизний вік, візуальну характеристику стану здоров'я тварини, місце вилову, особливі відмітки тварини (каліцтва, особливості) а також інші відомості, які вважає за необхідне зафіксувати;

- при наявності у виловлених тварин жетону або іншого ідентифікатора, необхідно зафіксувати реєстраційні відомості, нанесені на них, та повідомити про виловлену тварину суб'єкта реєстрації для внесення інформації до системи реєстрації та ідентифікації тварин м. Києва.

Необхідно передбачити на рівні нормативних актів вимоги до осіб, які можуть бути допущені до здійснення вилову тварин. Зокрема передбачити заборону допущення до вилову тварин осіб, що притягалися до кримінальної та/або адміністративної відповідальності за порушення Закону України «Про захист тварин від жорстокого поводження», Правил утримання собак і котів у м. Києві або перебувають на обліку в наркологічному чи психіатричному закладі.

Вилов тварин має здійснюватися будь-якими не забороненими способами (засобами, обладнанням) і методами з додержанням принципів моралі і виключаючи жорстоке поводження з тваринами, а саме:

- медикаментозним - введення в організм тварини спеціальних лікарських засобів (снодійні, транквілізатори), що забезпечують знерухомлення тварини. Для цієї мети використовують приманки, шприци спеціальної конструкції, духові трубки або рушниці;

- механічним - вилов тварин за допомогою спеціальних механічних пристосувань (петлі, сачки, сітки, жорсткі нашийники) або руками (тільки тварин, які визнані потенційно безпечними);

- комбінованим - із застосуванням медикаментозного та механічного способів вилову.

Виловлені тварини мають транспортуватися до місць утримання спеціально обладнаними автомобілями або залученим спеціалізованим автотранспортом, групою або індивідуально, в клітках.

Спецавтомобіль для транспортування безпритульних тварин повинен бути:

- технічно справний;

- укомплектований набором переносних кліток для тварин. Підлога автомобіля має бути обладнана таким чином, аби на ній могли вільно переміщуватися для завантаження та розвантаження мобільні міцні пронумеровані клітки. Клітки мають бути добре закріплені, аби вони не могли

хитатися під час руху автомобілю, та відповідати вимогам стандартів і технічної документації;

- обладнаний проточною вентиляцією, забезпечувати захист тварин від погодних умов;
- оснащений чітко та зрозуміло написаною назвою і телефонним номером профільного Підприємства;
- мати набір ветеринарних засобів для надання екстреної ветеринарної допомоги;
- укомплектований набором відповідного спецобладнання. При необхідності тварини повинні бути забезпечені питною водою.

Щодня після кожного вилову і транспортування безпритульних тварин кузов спецавтомобіля, а також устаткування і переносні клітки миються та дезінфікуються.

Виловлені безпритульні тварини підлягають карантину відповідно до чинного законодавства, для чого обов'язково утримуються на карантинних майданчиках (пунктах тимчасового утримання тварин). Під час карантину, необхідно забезпечити утримання тварин в спеціально обладнаних вольєрах з повною ізоляцією від інших тварин та забезпеченням необхідних біологічних, видових та індивідуальних потреб.

Під час карантинування тварина обов'язково повинна знаходитися під постійним наглядом спеціаліста ветеринарної медицини.

Під час карантинування за необхідності, згідно з висновком лікаря ветеринарної медицини, можливе проведення лабораторно-діагностичних досліджень на виявлення особливо небезпечних зоонозів.

Лабораторно-діагностичні дослідження крові мають проводитися в спеціалізованих лабораторіях.

Відповідно до результатів лабораторних досліджень крові, лікарем ветеринарної медицини має складатися висновок про стан здоров'я тварини. Рішення щодо паліативної евтаназії тварини приймається ветеринарним лікарем одноособово. Рішення щодо соціальної евтаназії тварини приймається комісією профільного Підприємства, до складу якої має входити ветеринарний лікар, кінолог та представник громадської зоозахисної організації (за згодою).

Необхідно вжити заходів щодо залучення до процесу розроблення положення про функціонування вказаної комісії представників громадських зоозахисних організацій (за їх згодою).

Забезпечення санітарно-епідеміологічного благополуччя населення має передбачати:

- облаштування раціонально розташованої мережі місць, зон для вигулу тварин, а також майданчиків для дресирування домашніх собак, якими власники тварин можуть користуватися безкоштовно;
- впровадження обов'язкової вакцинації від особливо небезпечних інфекційних захворювань опікуваних безпритульних тварин;

- здійснення інформаційних заходів, у період перетримки, для вирішення питання подальшого влаштування тварин, інформація про яких подається зареєстрованим опікунам, до засобів масової інформації, громадських організацій, статутною метою яких є захист тварин від жорстокого поводження або природоохоронна чи правоохоронна діяльність;
- повернення безпритульних тварин до місць їх вилову лише за умов їх стерилізації, проведення ідентифікації тварини та здійснення обов'язкового щеплення, проведення профілактичних обробок від інфекційних та інвазійних захворювань, що засвідчується відповідними ветеринарними документами;
- повернення ідентифікованих та стерилізованих тварин до місця вилову у присутності та під опіку зареєстрованих опікунів (за їх наявності);
- стимулювання створення мережі притулків та міні-притулків будь-якої форми власності;
- створення у районах м. Києва пунктів тимчасового утримання тварин, пунктів стерилізації та післяопераційної перетримки тварин;
- обмеження доступу безпритульних тварин до харчових ресурсів, для чого забезпечити:
- регулярний вивіз сміття з будинків, прибудинкових територій і сміттєвих контейнерів на вулицях;
- огородження місць збору сміття та місць його скидання;
- проведення інформаційно-просвітницької роботи з метою пояснення недоцільності годування безпритульних тварин на території об'єктів соціальної сфери та безпосередньо прилеглих до них територіях;
- створення ізольованих місць поховання домашніх тварин (кладовищ).

Після тимчасової ізоляції (карантину) виловлена безпритульна тварина у разі, якщо за цей час її власника не встановлено, піддається обов'язковій стерилізації та ідентифікації, після чого вона може бути:

- передана до притулку для утримання та пошуку нового власника, а також при необхідності для надання ветеринарної допомоги або подальшого лікування;
- повернена до місця вилову під опіку фізичних осіб, підприємств, установ, організацій незалежно від форм власності, громадських і благодійних організацій;

У разі наявності інформації про агресивну поведінку собаки до відлову та інформації у висновку експерта-кінолога про підвищену агресивність і соціальну не адаптованість тварини, така тварина може бути передана до притулку для тварин.

Після стерилізації тварина повинна забезпечуватися післяопераційною перетримкою в установі ветеринарної медицини, в пункті тимчасової перетримки тварин або в притулку для тварин на строк, встановлений за медичними показниками.

Стерилізовані тварини, які повертаються до місця вилову у присутності та під відповідальність зареєстрованих опікунів (за їх наявності), обов'язково мають бути візуально ідентифіковані.

При поверненні кожної тварини на місце вилову, потрібно забезпечити фіксацію місця випуску у відповідності до протоколу вилову та карток реєстрації тварин, що перебувають під опікою.

Нормативно-правовими актами необхідно передбачити, що опікуном тварини може бути юридична або повнолітня фізична особа, належним чином зареєстрована, як опікун, що отримала посвідчення опікуна та внесена в систему реєстрації опікунів безпритульних тварин.

При цьому, фізичні та юридичні особи, які бажають стати опікуном безпритульної тварини, мають укладати договір з профільним Підприємством із визначенням прав та обов'язків сторін, що беруть участь у реалізації цієї Програми.

Договір є правовою підставою для щорічної безкоштовної вакцинації та пільгового ветеринарного обслуговування опікуваної тварини установою ветеринарної медицини, яка задіяна у виконанні Програми.

Програма передбачає залучення органів місцевої влади та громадських організацій м. Києва до активної підтримки зареєстрованих опікунів безпритульних тварин.

В обов'язки опікунів безпритульних тварин має входити необхідність:

- забезпечувати догляд за безпритульними тваринами, що знаходяться під їх опікою, з урахуванням їх біологічних, видових та індивідуальних потреб і особливостей;
- здійснювати планові щорічні щеплення опікуваних тварин;
- забезпечувати (за необхідності) надання ветеринарної допомоги опікуваним тваринам;
- повідомляти профільне Підприємство про виявлені випадки захворювання опікуваних тварин, а також місцеві установи санітарно-епідеміологічної та/або ветеринарної служб про випадки нападів, покусів або травмування цією твариною людей;
- гуманно поводитись з опікуваними безпритульними тваринами і повідомляти правоохоронні органи про випадки жорстокого поводження з цими тваринами;
- проводити роботу з влаштування опікуваних тварини до нових власників.

В разі невиконання опікуном тварини своїх обов’язків, питання про позбавлення його опікунського статусу має розглядається профільним Підприємством, після чого опікувані тварини мають передаватися в установленому порядку іншим уповноваженим опікунам.

Опікуни безпритульних тварини мають бути наділені наступними правами:

- отримувати, в установленому порядку, безкоштовну ветеринарну допомогу зі щеплення опікуваної безпритульної тварини та її пільгове лікування;
- отримувати інформацію про час і місце планового вилову тварин
- доставляти інших безпритульних тварин для оформлення над ними опіки в заклади ветеринарної медицини, пункти тимчасової перетримки, пункти стерилізації та післяопераційної перетримки;
- представляти інтереси опікуваної тварини у розв'язанні конфліктів, пов'язаних з нею, в разі їх виникнення;
- разом з закладами освіти та правоохоронними органами здійснювати просвітницьку діяльність щодо популяризації серед власників тварин дотримання Правил утримання собак та котів у м. Києві.

Необхідно нормативно врегулювати існуючу практику, згідно якої у разі встановлення власника та отримання від нього письмової заяви, профільним Підприємством, тварина повертається йому (з дозволу ветеринарної установи тварина повертається до закінчення терміну тимчасової ізоляції), при цьому документи про факт виявлення безпритульної тварини та встановлення її власника можуть передаватися у відповідний орган для вирішення питання, у разі наявності підстав, про притягнення власника викинутої або загубленої тварини, до відповідальності за фактом жорстокого поводження з тваринами або за фактом порушень Правил утримання собак і котів.

Не мають повертатися власникам тварини, вилучені у них за рішенням суду.

Спеціальні служби, підприємства, організації, уповноважені місцевими органами влади, у статутних документах яких передбачено провадження відповідного виду діяльності, під наглядом органу ветеринарної медицини що здійснюють вилов та тимчасову ізоляцію тварин, мають відповідати за шкоду, заподіяну тварині, за майнову та моральну шкоду заподіяну власнику тварини, у тому числі за шкоду, що заподіяна необґрунтованою затримкою повернення тварин, в порядку, визначеному законодавством України.

Власник виловленої тварини має сплачувати організації, яка здійснила вилов та утримання тварини, вартість витрат на вилов, ветеринарне обслуговування та утримання тварини. У випадку вирішення питань про подальше вилучення тварини у судовому порядку, сплата власником зазначених витрат не може бути підставою повернення йому тварини, у разі виявлення порушень законодавства, що можуть потягнути за собою вилучення тварини.

Необхідно нормативно опрацювати питання стосовно норм та порядку евтаназії тварин, що не суперечать принципам гуманності. Для цього профільне Підприємство має розробити Положення про Порядок утворення спеціальних робочих комісій, що мають діяти відповідно до Методичних рекомендацій

щодо проведення евтаназії тварин, затверджених наказом Державного комітету ветеринарної медицини від 07.09.2010 № 365.

Необхідно впроваджувати порядок прийняття рішення про евтаназію тварини, з гідно якого, процедура евтаназії тварини буде виконуватись в разі наявності у тварини травми або хвороби, не сумісних з життям, за умов наявності офіційного висновку, наданого установою ветеринарної медицини і підписаного ветеринарним лікарем, який здійснював огляд тварини, та відповідним керівником ветеринарної установи. У разі необхідності припинення страждань тварини, якщо вони не можуть бути припинені в інший спосіб, рішення про евтаназію тварини має прийматися ветеринарним лікарем негайно. В інших випадках рішення про евтаназію тварини потрібно приймати в притулках спеціальною комісією, до складу якої можуть входити представники громадських організацій (за згодою).

Евтаназія безпритульної тварини повинна проводитися в установах ветеринарної медицини, в притулках або пунктах тимчасової перетримки тварин ветеринарним лікарем.

Потрібно забезпечувати процедуру виконання евтаназії тварин, що мають власників, виключно за наявністю медичних вказівок до неї та за умови отримання згоди власника, якщо це не суперечить принципам гуманного поводження із твариною.

Необхідно забезпечити проведення утилізації, кремації чи поховання трупів тварин, згідно з ветеринарно-санітарними вимогами та лише у місцях, спеціально відведених для цього. Слідкувати за дотриманням заборони викидати трупи тварин у контейнери для сміття чи здійснювати поховання у не відведених для цього місцях.

Запроваджувати практику раціонального використання системи реєстрації та ідентифікації тварин у м. Києві, куди мають правильно вноситися такі дані щодо тварини:

- для безпритульних тварин: дата і місце вилову тварини, ідентифікація (індивідуальний номер), її вид, стать, порода, колір та приблизний вік, дата стерилізації та вакцинації, назва закладу, що здійснював стерилізацію та вакцинацію, прізвище, ім'я, по батькові, домашня адреса (місце реєстрації), телефон фізичної або юридичної особи (опікуна), номер його реєстраційного посвідчення, дата внесення тварини до системи реєстрації та ідентифікації тварин у м. Києві. У разі застосування евтаназії вносити дані про дату і місце евтаназії;
- для домашніх тварин: вид, стать, порода, кличка, колір, рік народження, ідентифікація (індивідуальний номер), дата стерилізації та вакцинації, прізвище, ім'я, по батькові, домашня адреса (місце реєстрації), телефон власника, дата внесення тварини до системи реєстрації та ідентифікації тварин у м. Києві.

Для активного запровадження соціалізації та влаштування безпритульних тварин, необхідно вжити заходів, які передбачають:

- визначення одним з основних напрямів діяльності профільного Підприємства соціалізацію та влаштування виловлених безпритульних тварин та тварин, від яких відмовилися власники;
- запровадження комплексу заходів з заохочення громадян та юридичних осіб до отримання тварин з притулку (пільгове обслуговування в установах ветеринарної медицини комунальної форми власності для тих власників, що отримали тварину з притулку, тощо);
- забезпечення передачі тварин, утримуваних профільним Підприємством притулкам, що належать громадським організаціям (за згодою сторін), для подальшого утримання і прилаштування (новим) власникам за спрощеною процедурою, якою передбачено видачу на місці документів про передачу тварини та внесення такої інформації в систему реєстрації та ідентифікації тварин;
- проведення роз'яснювальної роботи з опікунами щодо визначення пріоритетом їх діяльності соціалізацію та прилаштування безпритульних тварин.

Необхідність у інформаційному забезпеченні виконання заходів Програми, навчально-просвітницькій роботі та соціальній рекламі передбачає:

- підготовку та проведення тематичних лекцій, семінарів, круглих столів, конференцій та нарад з працюючими в цій сфері виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), відповідними службами, установами, комунальними підприємствами, громадськими організаціями;
- проведення міжнародних щорічних науково-практичних конференцій з тематики досліджень, визначених завданнями Програми;
- видання та розповсюдження тематичних друкованих видань: буклетів, плакатів, пам'яток для проведення просвітницької роботи серед мешканців міста та опікунів безпритульних тварин;
- розробку та запровадження просвітницьких проектів у дитячих навчальних закладах щодо гуманного та відповідального поводження з тваринами й захисту їх від жорстокого поводження;
- виготовлення та розміщення соціальної реклами (інформаційних носіїв, стендів, листівок, відео - та аудіороликів);
- участь в інформаційних компаніях та культурно-масових заходах із залученням засобів масової інформації;
- пропаганду гуманного поводження з безпритульними тваринами у засобах масової інформації;
- проведення благодійних аукціонів для збору коштів на допомогу безпритульним тваринам;

- проведення кампаній для рекламування тварин, що перебувають у притулках, з метою знаходження для них нових власників.

У процесі виконання до Програми, Київською міською радою, можуть бути внесені, в установленому порядку, зміни та доповнення.

Програма в цілому базується на використанні таких основоположних принципів:

- системності;
- інформаційної самодостатності;
- усталеності (збалансованості розвитку міського господарства і міста в цілому);
- взаємної узгодженості всіх організаційних, правових, технічних, економічних і соціальних заходів;
- економічної доцільності;
- реальності планових показників.

Реалізація шляхів і засобів розв'язання проблем, наведених у даному розділі передбачає необхідність опрацювання та внесення відповідних змін та доповнень на рівні законодавчих та інших нормативно-правових актів України, а також нормативно-правових актів органів місцевого самоврядування м. Києва.

VI. СТРОКИ ТА ЕТАПИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Строк дії Програми розраховано на 2017 - 2019 роки на території м. Києва, для чого необхідно виділити з бюджету міста Києва 191457,80 тис. грн.

VII. РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Таблиця № 1

тис. грн.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	**2017 рік**	**2018 рік**	**2019 рік**	**Усього витрат на виконання Програми**
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього, у тому числі:	19755,00	103657,40	69475,40	192887,80
Бюджет м. Києва	19265,00	103187,40	69005,40	191457,80
Власні та інвестиційні (благодійні) кошти, усього:	490,00	470,00	470,00	1430,00

VIII. НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ, ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ, ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ ТА РЕЗУЛЬТАТИВНІ ПОКАЗНИКИ

Напрями та пріоритетні завдання визначені відповідно до сектору 2.6. «Публічний простір» у складі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року.

Напрям 1. Забезпечення стерилізації та вакцинації безпритульних тварин у тому числі тварин, що знаходяться під опікою.

У цьому напрямку необхідно забезпечити контроль за кількістю безпритульних тварин.

Пріоритетними завданнями зазначеного напряму є:

- організація та надання ветеринарної допомоги, проведення операцій травмованим безпритульним тваринам, лікувально-профілактичних, лабораторно-діагностичних послуг, проведення стерилізації, післяопераційного утримання тварин (10 діб), карантину (14 діб) та заходів з ідентифікації безпритульних тварин (чіпування/кліпсування), які знаходяться у притулках для тварин м. Києва, під опікою, та у соціально незахищених верств населення м. Києва;
- забезпечення системної стерилізації тварин, вакцинації, розробка і здійснення планів вилову та стерилізації безпритульних тварин, збільшення кількості пунктів стерилізації та післяопераційної перетримки, місць тимчасового утримання безпритульних тварин;
- закупівля ветеринарних, медичних препаратів, дезінфікуючих засобів, лабораторно-діагностичних реактивів, корму, засобів з вилову та ідентифікації тварин, паливо-мастильних матеріалів, інформаційно-телекомунікаційного обладнання, спеціального транспортного засобу та технічного устаткування.

Напрям 2. Створення сприятливих умов для співіснування людей та тварин у місті

Цей напрямок передбачає забезпечення безпечного співіснування людей та тварин, зменшення кількості безпритульних тварин у м. Києві гуманними методами, модернізацію існуючого притулку для тварин, зниження соціальної напруги.

Пріоритетними завданнями зазначеного напряму є:

- вилов безпритульних тварин, що знаходяться на території міста Києва бригадами з відлову, повернення під опіку на місце вилову за зверненням опікунів, збирання трупів загиблих тварин, кремації трупів загиблих тварин та інших біологічних відходів;

- утримання, ветеринарна допомога, лікування, стерилізація, вакцинація, реєстрація та прилаштування безпритульних тварин, що знаходяться в притулку профільного Підприємства;
- утримання та забезпечення діяльності служб та бригад з вилову, стерилізації, збирання трупів загиблих тварин, ветеринарної допомоги, проведення рейд-перевірок;
- модернізація існуючого притулку для тварин, згідно Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року.

Напрям 3. Забезпечення контролю у сфері утримання домашніх та інших тварин, здійснення просвітницької діяльності

Необхідно забезпечити посилення контролю за утриманням домашніх тварин, регулювання чисельності безпритульних тварин, гуманними методами, вдосконалення правил утримання домашніх тварин та поводження з безпритульними тваринами в місті, створення системи контролю за додержанням правил утримання домашніх тварин, виявлення та реагування на порушення, формування свідомості та належного рівня відповідальності громадян щодо дотримання вимог правил утримання тварин та гуманного поводження з тваринами, впровадження концепції «Культурний вигул тварин у місті».

Пріоритетними завданнями зазначеного напряму є:
- організація та проведення інформаційної, навчально-просвітницької роботи, видання та поширення тематичних друкованих видань, розробка соціальної реклами, медіа-проектів, ведення тематичної веб - сторінки у мережі Інтернет;
- організація роботи та утримання гарячої лінії профільного Підприємства, з розгляду скарг та інших звернень громадян та юридичних осіб пов'язаних зі сферою поводження з тваринами;
- розгляд профільним Підприємством звернень що надійшли через комунальну бюджетну установу «Контактний центр міста Києва 1551», надання консультацій по цим зверненням;
- складення актів щодо порушення правил утримання тварин, за результатами проведення рейд-перевірок, посилення контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами;
- забезпечення проведення реєстрації та ідентифікації тварин у м. Києві, в тому числі обліку опікунів, ведення моніторингу та системи пошуку власників/опікунів для загублених, знайдених та безпритульних тварин;
- забезпечення контролю за реєстрацією, ідентифікацією домашніх тварин у м. Києві при здійсненні купівлі-продажу на території «Куренівський ринок»;

- забезпечення здійснення громадського контролю в галузі регулювання чисельності безпритульних тварин (вилову, перетримки, утримання, прилаштування і повернення безпритульних тварин до місця вилову) комісією з питань захисту тварин при Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- розробка і впровадження нормативно-правових, економічних, інформаційно-просвітницьких засобів посилення відповідального ставлення до домашніх тварин, контролю їх народжуваності, гуманного поводження з тваринами;
- вдосконалення правил утримання домашніх тварин та поводження з безпритульними тваринами в місті Києві, правил благоустрою міста Києва, згідно Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, та приведення у відповідність до сучасних світових нормативно-правових актів (не потребує грошових витрат).

Напрям 4. Надання фінансової підтримки громадським організаціям на утриманні яких знаходяться притулки для тварин

Одним із напрямків забезпечення вирішення проблеми наявності безпритульних тварин на території м. Києва є надання відповідної допомоги громадським організаціям на утриманні яких знаходяться притулки для тварин.

Пріоритетним завданням зазначеного напряму є:
- надання фінансової підтримки громадським організаціям, на утриманні яких знаходяться їх притулки для тварин.

Напрям 5. Забезпечення будівництва закладів по поводженню з тваринами

Напрямком реалізації Програми передбачає забезпечення створення нових притулків для тварин, облаштування міського кладовища для захоронення тварин.

Пріоритетними завданнями зазначеного напряму є:
- будівництво та облаштування притулку для утримання тварин (Центр захисту тварин) на вулиці Автопарковій у Дарницькому районі, в т. ч. виконання проектних робіт;
- будівництво міського кладовища для тварин у складі колумбарію з надмогильником для захоронення тварин, крематорію, АТП та господарських приміщень біля ТЕЦ-6 у Деснянському районі м. Києва.

Таблиця 2

Заплановані індикатори результативності Програми в рамках реалізації сектору 2.6. Публічний простір, Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року

Сектор 2.6. Публічний простір					
№ п/п	**Індикатори**	**Одиниці виміру**	**2017**	**2018**	**2019**
1	Кількість проведених стерилізацій безпритульних тварин (до кількості тварин, що були зареєстровані в системі реєстрації та ідентифікації тварин протягом звітного періоду)	%	40	50	60
2	Частка прилаштованих безпритульних тварин у загальній кількості тих, що зареєстровані в системі реєстрації та ідентифікації тварин (станом на кінець звітного періоду)	%	40	55	65
3	Співвідношення кількості місць у притулках для безпритульних тварин до загальної кількості таких тварин	%	35	40	55

IX. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Координацію виконання Програми здійснює заступник голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків. Відповідальний виконавець Програми - Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища), який є головним розпорядником коштів та несе відповідальність за їх цільове використання. Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища забезпечує моніторинг виконання Програми та підготовку звітної і аналітичної інформації.

Співвиконавці Програми щоквартально надають інформацію щодо ходу реалізації її заходів відповідальному виконавцю - Департаменту міського

благоустрою та збереження природного середовища, який узагальнює отриману інформацію, визначає наявні проблеми та розробляє пропозиції щодо їх подолання.

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища за підсумками моніторингу виконання Програми щороку здійснює обґрунтовану оцінку результатів виконання Програми та, у разі потреби, розробляє пропозиції щодо доцільності продовження тих чи інших заходів, включення додаткових заходів і завдань, уточнення показників, обсягів і джерел фінансування, переліку виконавців, строків виконання Програми та окремих її завдань і заходів тощо.

За ініціативою Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), замовника або головного розпорядника коштів Програми розгляд проміжного звіту про хід виконання Програми, ефективність реалізації її завдань і заходів, досягнення проміжних цілей та ефективність використання коштів може розглядатися на сесіях Київської міської ради та на засіданнях відповідних постійних комісій Київської міської ради протягом року в разі виникнення потреби.

Після закінчення встановленого строку виконання Програми відповідальний виконавець складає заключний звіт про результати її виконання та подає його на розгляд Київської міської ради разом із пояснювальною запискою про кінцеві результати виконання Програми не пізніше ніж у двомісячний строк після закінчення встановленого строку її виконання.

Замовник (відповідальний виконавець) Програми щоквартально до 01 числа другого місяця, що настає за звітним періодом, подає Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та оприлюднює на єдиному веб - порталі територіальної громади міста Києва інформацію про стан її виконання.

Додаток А

Напрями діяльності, завдання, заходи та очікувані результативні показники Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
1. Забезпечення стерилізації та вакцинації безпритульних тварин у т.ч. тварин, що знаходяться під опікою												
1.1.	Контроль за кількістю безпритульних тварин	1.1.1.Організація та надання ветеринарної допомоги, проведення операцій травмованим безпритульним тваринам, лікувально-профілактичних, лабораторно-діагностичних послуг, проведення стерилізації, післяопераційного утримання тварин (10 діб), карантину (14 діб) та заходів з ідентифікації тварин (чіпування/кліпсування), які знаходяться у притулках для тварин м. Києва, під опікою та у соціально незахищених верств населення м. Києва	2017-2019	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»	Бюджет міста Києва, кошти інших джерел	2017	8045,5	**показник затрат**				Забезпечення заходів щодо запобігання занесенню та розповсюдженню заразних для людей та тварин захворювань, зменшення чисельності безпритульних тварин гуманними методами, захисту соціально незахищених верств населення під час надання ветеринарних послуг
						2018	7833	Обсяг ресурсів усього тис. грн.	8045,5	7833	7099	
						2019	7099	Обсяг бюджетних ресурсів, тис. грн.	7745,5	7633	6899	
								Обсяг власних та інвестиційних (благодійних) коштів, тис. грн.	300	200	200	
								показник продукту				
								Кількість безпритульних тварин, яких планується стерилізувати, од.	8500	7500	6000	

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019	Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							Кількість безпритульних тварин, яких планується вакцинувати проти сказу, од.	8500	7500	6000	
							Кількість безпритульних тварин, яких планується перетримати після стерилізації, од.	2800	2800	2800	
							Кількість травмованих безпритульних тварин, яких планується прооперувати, од.	50	50	50	
							Кількість безпритульних тварин, яким планується провести лабораторно-діагностичне обстеження, од.	500	500	500	
							Кількість безпритульних тварин, яким планується надати ветеринарну допомогу, од.	50	100	100	
							показник ефективності				
							Середні видатки на одну безпритульну тварину, яку планується стерилізувати, тис. грн.	0,62	0,66	0,68	

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019	Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							Середні видатки на одну безпритульну тварину, яку планується вакцинувати проти сказу, тис. грн.	0,08	0,08	0,08	
							Середні видатки на одну безпритульну тварину, яку планується перетримати, тис. грн.	0,68	0,72	0,78	
							Середні видатки на одну безпритульну тварину, яку планується прооперувати, тис. грн.	0,98	1,05	1,1	
							Середні видатки на одну безпритульну тварину, якій планується провести лабораторно-діагностичне обстеження, тис. грн.	0,34	0,35	0,38	
							Середні видатки на одну безпритульну тварину, якій планується надати ветеринарну допомогу , тис. грн.	0,25	0,27	0,3	
							показник якості				
							Динаміка кількості стерилізованих тварин, які знаходяться під опікою та у пільгових категорії населення, %	38,5	72,6	100	

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
						Разом	22977,5	Динаміка кількості вакцинацій проти сказу, проведених безпритульним тваринам, %	38,5	72,6	100	
	Разом по напрямку 1.					2 017	8045,5					
						2 018	7833					
						2 019	7099					
						Разом	**22977,5**					
	Бюджет міста Києва					2 017	7745,5					
						2 018	7633					
						2 019	6899					
						Разом	**22277,5**					
	Власні та інвестиційні (благодійні) кошти:					2 017	300					
						2 018	200					
						2 019	200					
						Разом	**700**					
2.Створення сприятливих умов для співіснування людей та тварин у місті												
2.1.	Безпечне співіснування людей та тварин, зменшення кількості безпритульних тварин у м. Києві гуманними методами, модернізація	2.1.1. Вилов безпритульних тварин, що знаходяться на території міста Києва бригадами з відлову, повернення під опіку на місце вилову за зверненням опікунів, збирання трупів загиблих тварин, кремації трупів загиблих тварин та інших	2017-2019	Департамент міського благоустрою та збереження природного	Бюджет міста Києва, кошти інших джерел	2017	893	**показник затрат**				Забезпечення системної роботи у напрямі регулювання чисельності
						2018	972,9	Обсяг ресурсів усього тис. грн.	893	972,9	1052	
						2019	1052	Обсяг бюджетних ресурсів, тис. грн.	863	937,9	1017	

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019	Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	існуючого притулку для тварин, зниження соціальної напруги	біологічних відходів		середовища, КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»			Обсяг власних та інвестиційних (благодійних) коштів, тис. грн.	30	35	35	безпритульних тварин гуманними методами шляхом забезпечення функціонування мобільних груп, здійснення протиепізоотичних заходів, збирання трупів тварин, вирішення питань у разі виникнення надзвичайних та конфліктних ситуацій пов'язаних з тваринами,утримання підконтрольного санітарно-епідеміологічного стану у м. Києві
							показник продукту				
							Кількість безпритульних тварин, яких планується виловити, од.	1200	1200	1200	
							Кількість безпритульних тварин, прилаштованих під опіку, од.	200	250	300	
							Кількість трупів загиблих тварин, які планується зібрати та утилізувати, од.	220	220	220	
							показник ефективності				
							Середні видатки на проведення вилову однієї тварини, тис. грн.	0,63	0,68	0,73	
							Середні видатки на прилаштування однієї тварини під опіку, тис. грн.	0,11	0,13	0,15	
							Середні видатки на збирання та кремацію трупів однієї загиблої тварини, тис. грн.	0,55	0,57	0,6	
							показник якості				

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
						Разом	2917,9	Динаміка кількості безпритульних тварин, яких планується виловити у притулку, %	33	66,7	100	
		2.1.2. Утримання, ветеринарна допомога, лікування, стерилізація, вакцинація, реєстрація та прилаштування безпритульних тварин, що знаходяться в притулку КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини», модернізація існуючого притулку	2017-2019	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»	Бюджет міста Києва, кошти інших джерел	2017	6913,25	**показник затрат**				Запобігання розповсюдженню небезпечних збудників та можливих випадків захворювань спільних для людей та тварин, виникнення небезпечного екологічного та санітарно-епідеміологічного стану в місті
						2018	8924	Обсяг ресурсів усього тис. грн.	6913,25	8924	12066,5	
						2019	12066,5	Обсяг бюджетних ресурсів, тис. грн.	6853,25	8864	12006,5	
								Обсяг власних та інвестиційних (благодійних) коштів, тис. грн.	60	60	60	
								показник продукту				
								Кількість безпритульних тварин, яких планується утримувати в притулку КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини», од.	350	400	500	
								Кількість безпритульних тварин, яким планується провести вакцинацію, од.	550	650	800	
								показник ефективності				
								Середні видатки на утримання однієї тварини протягом однієї доби в притулку, тис. грн.	0,05	0,06	0,06	

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
								Середні видатки на проведення вакцинації однієї тварини , тис. грн.	0,15	0,16	0,18	
								показник якості				
						Разом	27903,75	Динаміка кількості безпритульних тварин, яких планується утримувати у притулку, %	70	80	100	
	Разом по напрямку 2					2 017	**7806,25**					
						2 018	**9896,9**					
						2 019	**13118,5**					
						Разом	**30821,65**					
	Бюджет міста Києва					2 017	**7716,25**					
						2 018	**9801,90**					
						2 019	**13023,50**					
						Разом	**30541,65**					
	Власні та інвестиційні (благодійні) кошти:					2 017	**90**					
						2 018	**95**					
						2 019	**95**					
						Разом	**280**					
3.Забезпечення контролю у сфері утримання домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин, гуманними методами, здійснення просвітницької діяльності												

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
3.1.	Посилення контролю за додержанням правил утримання домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами, вдосконалення правил утримання домашніх тварин та поводження з безпритульними тваринами в місті, створення системи контролю за порушенням правил утримання домашніх тварин, формування свідомості та належного рівня відповідальності громадян щодо дотримання вимог правил утримання тварин та гуманного поводження з тваринами, впровадження концепції «Культурний вигул тварин у місті».	3.1.1. Організація та проведення інформаційної, навчально-просвітницької роботи	2017-2019	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»	Бюджет міста Києва кошти інших джерел	2017	577,25	**показник затрат**				Популяризація, пропагування та формування правосвідомості у громадян щодо правил утримання тварин, вигулу у відведених місцях, обов'язкової реєстрації тварин, гуманного поводження з тваринами, методу стерилізації як заходу у вирішені питань регулювання кількості приплоду, видання та поширення тематичних друкованих видань, розробка соціальної реклами, медіа-проектів, ведення тематичної веб-сторінки у мережі Інтернет
						2018	1025	Обсяг ресурсів усього тис. грн.	577,25	1025	1025	
						2019	1025	Обсяг бюджетних ресурсів, тис. грн.	502,25	900	900	
								Обсяг власних та інвестиційних (благодійних) коштів, тис. грн.	75	125	125	
								показник продукту				
								Кількість інформаційно-просвітницьких заходів, од.	3	5	5	
								показник ефективності				
								Середні видатки 1 інформаційно-просвітницький захід, тис. грн.	192,42	205	205	
								показник якості				
						Разом	2627,25	Динаміка кількості проведених заходів в порівнянні з попереднім роком, %	100	179	100	

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
		3.1.2. Організація роботи та утримання гарячої лінії, Call-центру з розгляду звернень та скарг громадян, надання консультацій, проведення рейд-перевірок, складення актів щодо порушення правил утримання тварин	2017-2019	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»	Бюджет міста Києва кошти інших джерел	2017	1445	**показник затрат**				Прийом, реєстрація та обробка телефонних, інтернет - звернень, скарг та відгуків від громадян м. Києва (ветеринарна допомога, стерилізація, покуси, жорстоке поводження, порушення правил утримання тварин),складення актів щодо порушення правил утримання тварин. Виконання завдань сектору 2.6 "Публічний простір" Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року
						2018	1796,5	Обсяг ресурсів усього тис. грн.	1445	1796,5	1963,5	
						2019	1963,5	Обсяг бюджетних ресурсів, тис. грн.	1420	1746,5	1913,5	
								Обсяг власних та інвестиційних (благодійних) коштів, тис. грн.	25	50	50	
								показник продукту				
								Кількість розглянутих звернень та скарг, отриманих від фізичних та юридичних осіб, од.	3800	3600	3300	
								Кількість складених актів щодо порушення правил утримання тварин, од.	350	350	350	
								Облаштування собачих вбиралень, од	0	100	100	
								показник ефективності				
								Середні видатки на розгляд одного звернення, отриманого від фізичних та юридичних осіб, тис. грн.	0,34	0,34	0,43	

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
								Середні видатки на складання одного акту щодо порушення правил утримання тварин, тис. грн.	0,4	0,43	0,45	
								Середні видатки на облаштування собачих вбиралень, тис. грн.	0	3,6	4	
								показник якості				
						Разом	5205	Динаміка кількості звернень порівнянні з попереднім роком, %	100	94	92	
		3.1.3. Забезпечення проведення реєстрації тварин та ідентифікації у м. Києві, облік опікунів, ведення моніторингу та системи пошуку власників/опікунів для загублених, знайдених та безпритульних тварин	2017-2019	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»	Бюджет міста Києва	2017	81	**показник затрат**				Ведення системної роботи щодо збирання даних власників тварин, проведення моніторингу про кількісний склад, ареал перебування тварин, ведення порталу он-лайн реєстрації тварин, баз даних фізичних та юридичних осіб, на утримані яких знаходяться тварини,
						2018	156	Обсяг ресурсів усього - обсяг бюджетних ресурсів, тис. грн.	81	156	319,4	
						2019	319,4	**показник продукту**				
								Кількість виявлених тварин, які мають власника та не були зареєстровані, од	100	100	100	
								Кількість тварин що мають власника, яких взято на облік, од.	500	1000	2000	
								Кількість зареєстрованих опікунів, од.	60	75	80	

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
								показник ефективності				створення інструментів для розшуку опікунів, власників тварин та створення наочних звітів про результати роботи
								Середні видатки на виявлення однієї тварини, яка має власника та не була зареєстрована, тис. грн.	0,25	0,27	0,29	
								Середні видатки на взяття на облік однієї тварини, що має власника, тис. грн.	0,1	0,12	0,14	
								Середні видатки на реєстрацію одного опікуна, тис. грн.	0,1	0,12	0,13	
								показник якості				
								Динаміка кількості виявлених тварин, які мають власника, та не були зареєстровані,%	100	100	100	
						Разом	556,4	Динаміка кількості тварин, що мають власника, яких взято на облік, %	14	43	100	
		3.1.4. Забезпечення контролю за реєстрацією, ідентифікацією домашніх тварин у м. Києві при здійсненні купівлі-продажу на території «Куренівський ринок»	2018-2019	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»	Бюджет міста Києва	2017	0	**показник затрат**				Ведення системної роботи щодо збирання даних власників тварин, проведення моніторингу про кількісний склад, ареал перебування тварин
						2018	150	Обсяг ресурсів усього – обсяг бюджетних ресурсів, тис. грн.	0	150	150	
						2019	150	**показник продукту**				
								Кількість зареєстрованих та ідентифікованих тварин, од		300	300	

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
								показник ефективності				
								Середні видатки на реєстрацію та ідентифікацію однієї тварини, тис. грн.	0,25	0,5	0,5	
								показник якості				
						Разом	300	Динаміка кількості виявлених тварин, які мають власника, та не були зареєстровані,%		100	100	
	Разом по напрямку 3					2 017	**2 103,25**					
						2 018	**3 127,50**					
						2 019	**3 457,90**					
						Разом	**8 688,65**					
	Бюджет міста Києва					2 017	**2 003,25**					
						2 018	**2 952,50**					
						2 019	**3 282,90**					
						Разом	**8 238,65**					
	Власні та інвестиційні (благодійні) кошти:					2 017	**100**					
						2 018	**175**					

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
						2 019	**175**					
						Разом	**450**					
4. Надання фінансової підтримки громадським організаціям на утриманні яких знаходяться притулки для безпритульних тварин												
4.1.	Забезпечення вирішення проблеми наявності безпритульних тварин на території м. Києва	4.1.1.Надання фінансової підтримки громадським притулкам, на утриманні яких знаходяться безпритульні тварини	2017-2019	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, громадські організації	Бюджет міста Києва	2017	800	**показник затрат**				Запобігання розповсюдженню небезпечних збудників та можливих випадків захворювань спільних для людей та тварин, виникнення небезпечного екологічного та санітарно-епідеміологічного стану в місті
						2018	800	Обсяг видатків бюджет м. Києва, тис. грн.	800	800	800	
						2019	800	**показник продукту**				
								кількість громадських організацій, од	3	3	3	
								показник ефективності				
								середньорічні видатки на утримання 1 притулку, тис. грн.	266,67	266,67	266,67	
								показник якості				
						Разом	2400	Динаміка кількості безпритульних тварин, яких планується утримувати у притулках, %	100	100	100	
	Разом по напрямку 4					2 017	**800**					
						2 018	**800**					
						2 019	**800**					
						Разом	**2 400,00**					

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
	Бюджет міста Києва					2 017	**800**					
						2 018	**800**					
						2 019	**800**					
						Разом	**2 400,00**					
5. Забезпечення будівництва закладів по поводженню з тваринами												
5.1	Створення нових притулків для тварин, облаштування міського кладовища для захоронення тварин	5.1.1. Будівництво та облаштування притулку для утримання безпритульних тварин (Центр захисту тварин) на вулиці Автопарковій у Дарницькому районі, в т. ч. виконання проектних робіт	2017-2019	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП «Київська міська лікарня ветеринарної медицини»	Бюджет міста Києва	2017	1000	**показник затрат**				Сприяння поліпшенню санітарно-епізоотичної ситуації у м. Києві
						2018	50000	Витрати на проектування та будівництво, тис. грн.	1000	50000	25000	
						2019	25000	**показник продукту**				
								Кількість об'єктів будівництва, од.	1	1	1	
								показник ефективності				
								Середні витрати на проектування та будівництво, тис. грн.	1000	50000	25000	
								показник якості				
						Разом	76000	Рівень готовності об'єкту будівництва, %	1,3	66	100	
		5.1.2. Будівництво міського кладовища для тварин у складі колумбарію з надмогильником для захоронення тварин, крематорію, АТП та господарських приміщень біля ТЕЦ-6 у Деснянському районі	2018-2019	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища, КП	Бюджет міста Києва	2017		**показник затрат**				Запобігання утворенню несанкціонованих місць захоронення тварин та стихійних кладовищ,
						2018	32000	Витрати на будівництво, тис. грн.		32000	20000	
						2019	20000	**показник продукту**				

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
				«Київська міська лікарня ветеринарної медицини»				Кількість об'єктів будівництва, од		1	1	поліпшення санітарно-епідеміологічного стану
								показник ефективності				
								Середні видатки на будівництво1 об'єкту		32000	20000	
								показник якості				
						Разом	**52000**	Рівень готовності проекту, %		61,5	100	
	Разом по напрямку 5					2 017	**1 000,00**					
						2 018	**82 000,00**					
						2 019	**45 000,00**					
						Разом	**1280000**					
	Бюджет міста Києва					2 017	**1 000,00**					
						2 018	**82 000,00**					
						2 019	**45 000,00**					
						Разом	**1280000**					
	Всього за напрямками					2 017	**19 755,00**					
						2 018	**103657,4**					
						2 019	**69 475,40**					
						Разом	**192887,8**					
	Бюджет міста Києва					2 017	**19 265,00**					

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансу-вання	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн у тому числі: 2017, 2018, 2019		Очікувані результативні показники	2017 рік	2018 рік	2019 рік	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
						2 018	**103187,4**					
						2 019	**69 005,00**					
						Разом	**191457,8**					
	Власні та інвестиційні (благодійні) кошти:					2 017	**490**					
						2 018	**470**					
						2 019	**470**					
						Разом	**1 430,00**					

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення підготовлений на виконання пункту 3 протоколу доручень № 003/08 наради з питання підготовки проекту «Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя та безпеки міста Києва на 2017-2019 роки» (доручення від 02.02.2017 № 3553), з метою затвердження Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017 – 2019 роки.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект рішення підготовлений з метою забезпечення контролю за утриманням та чисельністю домашніх тварин, які мають власників, та зменшення кількості безпритульних тварин гуманними методами у м. Києві.

3. Правові аспекти.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про захист тварин від жорстокого поводження», постанова Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385 «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року», рішення Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

При формуванні проектів бюджетів на 2018-2019 роки необхідно врахувати потребу у фінансуванні завдань і заходів Програми.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення не стосується інтересів інших органів

6. Регіональний аспект.

Положення проекту не впливають на регіональний розвиток.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Прийняття даного рішення дозволить вирішити питання щодо регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами та врегулює відносини у сфері утримання та поводження з домашніми тваринами

в місті Києві.

Доповідачем на сесії Київської міської ради зазначеного вище проекту рішення Київської міської ради, вважаю за необхідне визначити Мальованого Андрія Миколайовича – заступника директора Департаменту – начальника управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації П. Пантелеєв

064/17311
20.09.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул.Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51
E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

19.09.2017 № 050/17-7658

на № _____ від _____

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації

У Департаменті економіки та інвестицій опрацьовано проект Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки», наданий листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища від 14.09.2017 № 064-9520, на відповідність вимогам Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 №520/2589, та повідомляємо, що проект зазначеної програми відповідає всім формальним вимогам Порядку.

Директор С. Принада

Коваль
Титаренко 202 60 91

064/16786
13.09.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

12.09.17 № 054-2-1-10/2524
на № _____ *від* _____

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

У Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проведено експертизу проекту київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулюванням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки, наданого листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища від 07.09.2017 № 064-9304, на відповідність вимогам Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві затвердженому рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589 (далі - Порядок) (зі змінами та доповненнями).

В цілому до наданого проекту у **Департаменту фінансів зауважень немає.**

Разом з тим зазначаємо, що ресурсне забезпечення виконання заходів київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулюванням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки, не відповідає індикативним прогнозним показникам видатків бюджету міста Києва на 2018 та 2019 роки.

Відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 08.10.2013 №1810, проект рішення Київської міської ради про затвердження київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулюванням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки має бути погоджений з Департаментом фінансів.

Заступник директора О.Мороз

Куреня 2027756

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заступник голови Київської міської державної адміністрації

_____П. Пантелеєв
«___» _____ 2017 року

Протокол № 1 003/08
наради з питання підготовки проекту «Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя та безпеки міста Києва на 2017-2019 роки»

27.01.2017 м. Київ

Порядок денний: підготовка проекту «Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя та безпеки міста Києва на 2017-2019 роки» (далі – проект Програми)

Присутні:

Фіщук А.В . – директор Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища, Мальований А.М. – заступник директора Департаменту – начальник управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища, Сідіченко В.П. – головний бухгалтер Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища, Мороз О.С. – заступник директора Департаменту фінансів; Ромашова С.А. – головний спеціаліст Департаменту економіки та інвестицій, Копейкіна Л.М. – завідувач сектору програм, інвестиції та узагальнення інформації управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.

Вирішили:

1. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища, враховуючи зауваження Департаменту фінансів (лист від 16.12.2016 № 054-2-2-10/3830) виключити всі заходи та напрямки, що стосуються Київського зоологічного парку загальнодержавного значення та КП «Київської міської лікарні ветеринарної медицини» та завершити розроблення та подання на експертизу до Департаменту фінансів проекту Програми.

Відповідальні: Фіщук А.В .

Термін: 20.02.2017

2. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища підготувати проект рішення Київської міської ради «Про подовження чинності Київської міської програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2012-2016 роки» до 31.12.2017 та забезпечити винесення на розгляд Київської міської ради.

Відповідальні: Фіщук А.В .

Термін: 20.02.2017

3. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища розробити та подати на експертизу Департаменту економіки та інвестицій та Департаменту фінансів новий проект «Київської міської програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки».

Відповідальні: Фіщук А.В .

Термін: 01.03.2017

4. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища звернутися до Департаменту культури щодо включення всіх заходів та напрямків, що стосуються Київського зоологічного парку загальнодержавного значення до Комплексної цільової програми «Столична культура 2016-2018», затвердженої рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 323/323 та вирішення питання підпорядкування Київського зоологічного парку загальнодержавного значення за Департаментом культури .

Відповідальні: Фіщук А.В .

Термін: 15.02.2017

5. Департаменту містобудування та архітектури надати пропозиції до проекту «Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя та безпеки міста Києва на 2017-2019 роки» по заходах та напрямках роботи КП «Київський центр розвитку міського середовища» та перспективи щодо розподілу функцій міжКО «Київзеленбуд» та КП «Київський центр розвитку міського середовища».

Відповідальні: Свистунов О.В., Півнєв Д.С.

Термін: 06.02.2017

Протокол вела Л. Копейкіна

Довідка
до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки»

Проектом рішення передбачається затвердити Київську міську цільову програму контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки, визначити Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища відповідальним виконавцем Програми та доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) при формуванні проектів бюджетів міста Києва на 2018-2019 роки врахувати потребу у фінансуванні завдань і заходів Програми.

Звертаємо увагу, що для реалізації шляхів і засобів розв'язання проблем, наведених у розділі V проекту Київської міської цільової програми контролю за утриманням домашніх тварин та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами на 2017-2019 роки (далі – Програма), необхідно буде вирішувати шляхом внесення відповідних змін та доповнень на рівні законодавчих та інших нормативно-правових актів України, а також нормативно-правових актів органів місцевого самоврядування м. Києва, як це зазначено в останньому абзаці зазначеного розділу V проекту Програми.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л.Верес

33.

08/231-2810/пр
21.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення природної
території парком-пам'яткою
садово-паркового мистецтва
місцевого значення «Парк Кіото»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 37, 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 23 травня 2017 року № 42/7, з метою збереження цінних екземплярів рослинного та тваринного світу, а також унікальних зразків паркового будівництва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити природну територію парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото» без вилучення земель у землекористувача, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва забезпечити охорону зазначеного у додатку об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкту.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:
Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

В.о.директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища — Т. Панчій

Начальник відділу правового забезпечення Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища — Л. Данилюк

ПОГОДЖЕНО:
Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Директор Департаменту земельних ресурсів — О. Поліщук

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління — Л. Верес

В.О. Керівник апарату — Л. Верес

16/11/17

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики
Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Голова — В. Бондаренко

Секретар — О. Костюшко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Природна територія, яка оголошується парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото»

Адреса ділянки	Код ділянки в міському земельному кадастрі	Площа (кв.м.)	Землекористувач	Коротка характеристика території
проспект Броварський	62:035:039	91742,38	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва	Природна територія представлена цінними колекціями дерев, чагарників, квітників та декоративними елементами паркового мистецтва

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення.

Запропонований проект рішення передбачає оголосити паркомпам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото» природну територію в межах існуючого парку на просп. Броварському площею 9,1742 га у Деснянському районі м. Києва, балансоутримувачем якого є комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва. Прийняття даного рішення дозволить забезпечити сприятливі умови для збереження цінних екземплярів дерева сосни звичайної та катальпи, цілого ряду рідкісних тварин, що охороняються Бернською конвенцією, а також унікальних зразків паркового будівництва.

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 23 травня 2017 року № 42/7 обґрунтувано необхідність створення парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну, наукову, естетичну цінність природних комплексів та об'єктів, що пропонуються для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

У доданих до проекту рішення документах містяться погодження балансоутримувача земельної ділянки, на якій пропонується створити об'єкт природно-заповідного фонду, комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва від 28 вересня 2016 року № 48-1726, а така замовника проекту реконструкції парку комунального підприємства «Київський центр розвитку міського середовища» від 19 січня 2017 року № 284-23.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня.2013 року № 159 «Про ліквідацію територіальних органів Міністерства охорони навколишнього природного середовища України» територіальні органи Міністерства охорони навколишнього природного середовища, які повинні були попередньо розглядати клопотання про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення, а також готувати проекти їх створення, ліквідовано, правонаступника в установленому порядку не визначено.

Однак, відповідно до пункту 5 частини першої статті 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», підпункту 3 пункту «а» частини першої статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) має виключне право щодо підготовки і внесення на розгляд Київської міської ради пропозицій щодо прийняття рішень про організацію у столиці територій і об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення.

Відповідно до частини п'ятої статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» території та об'єкти природно-заповідного фонду або їх частини, що створюються чи оголошуються без вилучення земельних ділянок, що вони займають, передаються під охорону підприємствам, установам, організаціям і громадянам органами центрального органу виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища з оформленням охоронного зобов'язання.

Проте, структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не є правонаступниками ліквідованих територіальних органів центрального органу виконавчої влади в галузі охорони навколишнього природного середовища та не наділені повноваженнями щодо оформлення охоронних зобов'язань.

Проект оголошення парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Кіото» розроблено спеціалістами Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» та визначено основні заходи з охорони природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета і завдання видання рішення.

Проект рішення передбачає оголосити парк-пам'ятку садово-паркового мистецтва місцевого «Парк Кіото» (згідно з додатком) з метою збереження цінних екземплярів рослинного світу, рідкісних тварин, що охороняються Бернською конвенцією, а також унікальних зразків паркового будівництва, що сприятиме оздоровленню довкілля та зростанню рекреаційного потенціалу столиці.

3. Правові аспекти.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про природно-заповідний фонд України».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Положення проекту не впливають на регіональний розвиток.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Прийняття даного рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану, а також зростанню рекреаційного потенціалу м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні – заступник директора Департаменту - начальник управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) Мальований Андрій Миколайович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – заступник начальника управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Король Олексій Валентинович (тел.: (097) 804 99 03).

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєв

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
"КИЇВСЬКИЙ ЦЕНТР РОЗВИТКУ МІСЬКОГО СЕРЕДОВИЩА"
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 221 60 70 http://parky.kiev.ua

13.01.17 № 284-23

Заступнику директора Департаменту
міського благоустрою та
збереження природного середовища
Мальованому А. М.

Шановний Андрію Миколайовичу!

Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" опрацьовано Ваш лист від 16 січня 2017 року № 064-355, за результатами опрацювання інформуємо, що не заперечуємо проти оголошення парку «Кіото» в Деснянському районі парком-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення та віднесення його до переліку територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

З повагою
Директор Д. Півнєв

221 60 70

УКРАЇНА
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА
м. Київ-222 вул. Електротехнічна, 26 тел./факс 546-58-86
р/р 26003301686394 код банку 322669, код 04589645 ТВБВ № 10026/066 АТ «Ощадбанк»

28.09.2016 р. № 48-1726
На № 08/279/08/161-107 від 22.09.2016 р.

Депутатові Київради VIII скликання
Гуманенку В.Л.

Шановний Валерію Леонідовичу!

В комунальному підприємстві по утриманню зелених насаджень Деснянського району міста Києва, в межах своєї компетенції, розглянуто Ваше депутатське звернення від 22.09.2016 р. № 08/279/08/161-107 щодо створення і надання статусу парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення парку ім. «Кіото».

За наслідками розгляду повідомляємо, що відповідно до ст. 51, 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України від 16.06.1992 № 2456-XII підготовка, подання і розгляд клопотання про надання статусу парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення здійснює центральний орган виконавчої влади з питань охорони навколишнього природно середовища.

Разом з ти повідомляємо, що КП УЗН Деснянського району м. Києва підтримує пропозицію Київського еколого-культурного центру про надання статусу парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення парку ім. «Кіото» площею 9,87 га за умови дотримання порядку встановленим чинним законодавством.

З повагою
Директор Є. Карп

Вик. Гармата О.А.
Тел. 547-17-21

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т/ф: (044) 443-52-62; E-mail: kekz@carrier.kjev.ua; kekz-office@ukr.net; http://www.ecoethics.ru
рахунок 26007301901 в ГОУ ОПЕРУ Промінвестбанку м. Києва, МФО 300012, ЗКПО 24363925

№ 42/7 від 23.05.2017

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища Київської міської державної адміністрації

Клопотання

Просимо Вас оголосити парком пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення **«Парк Кіото».** Об`єкт знаходиться на території Деснянського району м. Києва і являє собою штучно створений парковий ансамбль на місці колишнього соснового лісу, про що свідчать окремі дуже старі екземпляри сосни. Об'єкт має форму правильного прямокутника, розташованого між вул. Братиславською та Кіото, а також торгівельним майданчиком у ст. метро Лісова та Броварським проспектом. Парк, що створений в 1972 році і досі не має природоохоронного статусу.

Загальна площа об`єкту 9,1742 га. Землекористувачем вказаної території є КП УЗН Деснянського району.

Картосхему та наукове обгрунтування надсилаємо в додатку.

З повагою,

Директор КЕКЦ,

Заслужений природоохоронець України

Борейко В.Є.

ОБҐРУНТУВАННЯ
СТВОРЕННЯ ПАРКУ-ПАМ`ЯТКИ САДОВО-ПАРКОВОГО МИСТЕЦТВА МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ "ПАРК КІОТО"

Об`єкт знаходиться на території Деснянського району м. Києва і являє собою штучно створений парковий ансамбль на місці колишнього соснового лісу, про що свідчать окремі дуже старі екземпляри сосни. Об'єкт має форму правильного прямокутника, розташованого між вул. Братиславською та Кіото, а також торгівельним майданчиком у ст. метро Лісова та Броварським проспектом. Парк, що створений в 1972 році і досі не має природоохоронного статусу.

Загальна площа об`єкту 9,1742 га. Землекористувачем вказаної території є КП УЗН Деснянського району.

Парк складається з окремих груп різних видів дерев та паркових альтанок і рельєфних форм. Територію його чітко розкреслено прямими алеями. Найширша перетинає його в південно-північному напрямку. Між гуркотливими магістралями та багатолюдними житловими масивами парк вражає своїм затишком. Велику цінність мають розвинені насадження катальпи (13 дерев), тополі Боле, берези, липи, клену та берези. Але найбільшу участь в паркому ландшафті має сосна, представлена старовіковими потужними деревами. Наявність таких цінних насаджень сприяє очищенню повітря.

Краси парку надають декоративні форми плодових дерев: яблуні, груші, вишні. В травні парк вдягається у суцільні білі шати, а згодом квітують бузок та чубушник. Ще раніше рясно квітують форзіця та хеномелес.

В східній частині парку, що присвячений місту побратиму Києва – японському Кіото, влаштовано ділянку Японія в мініатюрі, де складено декоративні гори, наявний басейн та кам'яна пагода,та алея декоративної вишні – сакури - подарунок японців.

Територія об'єкту має важливе значення для збереження цілого ряду рідкісних видів тварин, що охороняються Бернською конвенцією.

Влітку деревостани слугують притулком, а відкриті простори – місцем полювання для дендрофільних червонокнижних кажанів: вуханя, вечірниці дозірної, кажана пізнього, нетопира малого, а також нетопира середземноморського.

У зв'язку з великим комплексним значенням цього зеленого масиву доцільно оголосити його територію парком-пам`яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення "парк Кіото" із забороною забудови.

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру , к.б.н. Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, заслужений природоохоронець України Борейко В.Є.

ПРОЕКТ
СТВОРЕННЯ ПАРКУ-ПАМ`ЯТКИ САДОВО-ПАРКОВОГО МИСТЕЦТВА МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ "ПАРК КІОТО"

Об`єкт знаходиться на території Деснянського району м. Києва і являє собою штучно створений парковий ансамбль на місці колишнього соснового лісу, про що свідчать окремі дуже старі екземпляри сосни. Об'єкт має форму правильного прямокутника, розташованого між вул. Братиславською та Кіото, а також торгівельним майданчиком у ст. метро Лісова та Броварським проспектом. Парк, що створений в 1972 році і досі не має природоохоронного статусу.

Загальна площа об`єкту 9,1742 га. Землекористувачем вказаної території є КП УЗН Деснянського району.

Парк складається з окремих груп різних видів дерев та паркових альтанок і рельєфних форм. Територію його чітко розкреслено прямими алеями. Найширша перетинає його в південно-північному напрямку. Між гуркотливими магістралями та багатолюдними житловими масивами парк вражає своїм затишком. Велику цінність мають розвинені насадження катальпи (13 дерев), тополі Боле, берези, липи, клену та берези. Але найбільшу участь в паркому ландшафті має сосна, представлена старовіковими потужними деревами. Наявність таких цінних насаджень сприяє очищенню повітря.

Краси парку надають декоративні форми плодових дерев: яблуні, груші, вишні. В травні парк вдягається у суцільні білі шати, а згодом квітують бузок та чубушник. Ще раніше рясно квітують форзіця та хеномелес.

В східній частині парку, що присвячений місту побратиму Києва – японському Кіото, влаштовано ділянку Японія в мініатюрі, де складено декоративні гори, наявний басейн та кам'яна пагода,та алея декоративної вишні – сакури - подарунок японців.

Територія об'єкту має важливе значення для збереження цілого ряду рідкісних видів тварин, що охороняються Бернською конвенцією.

Влітку деревостани слугують притулком, а відкриті простори – місцем полювання для дендрофільних червонокнижних кажанів: вуханя, вечірниці дозірної, кажана пізнього, нетопира малого, а також нетопира середземноморського.

У зв'язку з великим комплексним значенням цього зеленого масиву доцільно оголосити його територію парком-пам`яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення "парк Кіото" із забороною забудови.

Необхідні заходи по охороні та відтворенню природних комплексів та об'єктів парку-пам`ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Парк Кіото"

З метою охорони парку-пам`ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення "Парк Кіото" необхідно:

:

1. Заборонити забудову території парку;
2. Провести реконструкцію парку;
3. Встановити охоронні знаки державного зразка (4 штуки) на кордонах об'єкту;
4. Встановити штучні гніздівлі для лісових птахів та інформаційні стенди про природу парку;
5. Провести лікування вікових сосен, які знаходяться на території об'єкту.

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру , к.б.н. — Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, заслужений природоохоронець України — Борейко В.Є.

повторно

34.

08/231-1681/пр
21.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про деякі заходи з розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення водних об'єктів на території міста Києва

Відповідно до статтей 140, 144 Конституції України, статтей 87, 88, 89 Водного кодексу України, статтей 58, 60, 61 Земельного кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них» від 8 травня 1996 р. № 486, Інструкції Державного комітету України із земельних ресурсів «Про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками» від 18.05.2010 № 376, закону України «Про затвердження Загальнодержавної цільової програми розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на період до 2021 року» від 24.05.2012 року № 4836-VI, з метою підвищення ефективності використання водних об'єктів, поліпшення екологічного стану територій міста Києва та умов проживання населення, забезпечення задоволення потреби населення і галузей економіки у водних ресурсах, оптимізації водоспоживання та забезпечення збереження і раціонального використання прибережних захисних смуг, а також збереження і відтворення водних ресурсів міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), спільно з Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "ПЛЕСО" провести інвентаризацію і паспортизацію наявних водних

об'єктів місцевого та загальнодержавного значення в місті Києві терміном до 01.01.2018 року.

2. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Забезпечити розробку та подати на розгляд Київської міської ради проекти землеустрою щодо встановлення меж прибережних захисних смуг водних об'єктів місцевого та загальнодержавного значення в місті Києві терміном до 31.12.2018 року, однак насамперед тих водних об'єктів, які є джерелом питного водопостачання або мають природоохоронне чи рекреаційне значення.

2.2. Протягом одного місяця з дня затвердження Київською міською радою проекту землеустрою щодо встановлення прибережної захисної смуги будь-якого з водних об'єктів, визначених у підпункті 2.1 цього рішення:

- забезпечити встановлення в натурі (на місцевості) меж прибережних захисних смуг та забезпечити встановлення межових та водоохоронних знаків;

- довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на цих територіях;

- забезпечити врахування такої прибережної захисної смуги в міському земельному кадастрі.

2.3. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

2.4. Привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — Г. Сандалова

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції «Єдність»
у Київській міській раді — О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики.

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з
питань бюджету та питань соціально-
економічного розвитку

Голова — А. Странніков

Секретар — Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про деякі заходи з розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення водних об'єктів на території міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до п. 5 статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», до повноважень сільських, селищних і міських рад у сфері благоустрою населених пунктів відноситься питання здійснення самоврядного контролю за станом благоустрою та утриманням територій населених пунктів, охороною водних об'єктів.

Водні об'єкти міста Києва, зокрема озера та річки, використовуються в рекреаційних цілях: для відпочинку мешканців міста, рибальства, тощо. Для організації якісного відпочинку мешканців міста Києва, водойми потребують реалізації комплексних заходів, направлених на очистку прибережної смуги та дна водойм, а також забезпечення дотримання високих вимог щодо якості води.

Наразі ж фіксується низький рівень забезпечення як очистки, так і облаштування та охорони водних об'єктів у м. Києві. Крім того, збільшення числа відпочиваючих у зонах рекреації водойм міста значною мірою впливає на зростання частки антропогенного та техногенного навантаження на рекреаційні ресурси, спостерігається поступова деградація всіх його компонентів.

Сучасний стан водойм викликає серйозне занепокоєння через високий рівень їх забруднення, засмічення та захаращеності прибережних смуг несанкціонованими звалищами побутових і будівельних відходів.

Особливе занепокоєння викликає забруднення внутрішніх водойм міста нафтопродуктами та рідинами, що утворюються в результаті їх відпрацювання через розміщення на прилеглих до водойм територіях автостоянок, гаражів, АЗС і інших господарських об'єктів без локальних очисних споруд. Слід зазначити, що значна кількість підприємств міста Києва скидають забруднені стоки безпосередньо в р. Дніпро, що є головною водною артерією міста, а також до сполучених із нею водойм.

Враховуючи викладене та зважаючи на те, що для кожної водойми характерні свої гідрологічні характеристики та антропогенне навантаження різного ступеня інтенсивності, із метою покращення санітарного стану як самих водойм, що розташовані в місті Києві, так і їх прибережних смуг, необхідно забезпечити більш ретельну їх охорону та запровадити нові методи захисту, що вже передбачені чинним законодавством, однак і досі не реалізовані в місті Києві.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Прийняття даного проекту рішення матиме позитивний вплив на розвиток водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро в межах міста Києва та інших водних об'єктів місцевого та загальнодержавного значення в місті Києві. Запропоновані проектом рішення заходи направлені на: підвищення ефективності використання водних

об'єктів, поліпшення екологічного стану територій міста Києва та умов проживання населення; задоволення потреби населення й галузей економіки у водних ресурсах і оптимізації водоспоживання; запобігання та ліквідації наслідків шкідливої дії вод; екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро в межах міста Києва та збереження й відтворення водних ресурсів міста.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з чотирьох пунктів, у яких передбачено:

1.) доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) спільно з Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "ПЛЕСО" провести інвентаризацію і паспортизацію наявних водних об'єктів місцевого та загальнодержавного значення в місті Києві терміном до 01.01.2018 року;

2.) доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- розробити та подати на затвердження Київської міської ради проекти землеустрою щодо встановлення меж прибережних захисних смуг водних об'єктів місцевого та загальнодержавного значення в місті Києві;
- встановити в натурі (на місцевості) межі прибережних захисних смуг та забезпечити встановлення межових та водоохоронних знаків на водних об'єктах місцевого та загальнодержавного значення в місті Києві;
- довести до відома населення, усіх зацікавлених підприємств, установ, організацій інформацію щодо водоохоронного режиму, який діє на територіях водних об'єктів, на яких визначені в натурі (на місцевості) межі прибережних захисних смуг;
- забезпечити врахування встановлених прибережних захисних смуг в міському земельному кадастрі;
- вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням;
- привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення.

3.) офіційне оприлюднення рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

4.) покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою в цій сфері правового регулювання є Конституція України, Водний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про місцеві державні адміністрації», «Про затвердження Загальнодержавної цільової програми розвитку водного

господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на період до 2021 року».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування реалізації положень даного проекту рішення буде здійснюватися на підставі окремих рішень Київської міської ради, із можливістю використання коштів бюджету міста Києва та/або державного бюджету, із можливістю залучення коштів інвесторів і меценатів.

6. Позиція заінтересованих органів

Прийняття проекту рішення не стосується інтересів інших органів.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття та реалізація даного проекту рішення сприятиме зменшенню та усуненню небезпечних наслідків уже заподіяних екологічно небезпечними впливами на довкілля й населення, попередженню присвоєння у власність водних об'єктів і забезпечення вільного доступу до них. Як результат, буде вирішено питання проведення інвентаризації та паспортизації наявних водних об'єктів місцевого та загальнодержавного значення в місті Києві. У процесі реалізації будуть визначені межі прибережних захисних смуг і встановлені в натурі (на місцевості) прибережні захисні смуги водних об'єктів місцевого та загальнодержавного значення в місті Києві.

9. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Сандалова Ганна Олександрівна, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Єдність» у Київській міській раді – Новіков Олексій Олександрович.

Доповідач на пленарному засіданні - депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Сандалова Ганна Олександрівна, депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Єдність» у Київській міській раді – Новіков Олексій Олександрович.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді Г. Сандалова

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції «Єдність»
у Київській міській раді О. Новіков

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

12.10.2017 № 064-10704
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ЖОВ 2017
Вх. № 08/18370

Шановний Костянтине Володимировичу!

На виконання протоколу № 15 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 06.09.2017, в межах компетенції, управлінням екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – управління Департаменту) розглянуто проект рішення Київської міської ради «Про деякі заходи з розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення водних об'єктів на території міста Києва» та повідомляємо.

Відповідно до пункту 12^9 статті 16 Водного кодексу України до відання центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства, в галузі управління і контролю за використанням і охороною вод та відтворенням водних ресурсів належить здійснення паспортизації річок.

Статтею 81 кодексу встановлено, що метою оцінки екологічного стану басейну річки та розробки заходів щодо раціонального використання і охорони вод та відтворення водних ресурсів складається її паспорт у порядку, що визначається Кабінетом Міністрів України.

Згідно з вимогами постанови Кабінету Міністрів України від 14.04.1997 № 347 «Про затвердження Порядку складання паспортів річок і порядку установлення берегових смуг водних шляхів та користування ними» паспорти розробляються на річки, які мають площу водозбору до 50 тис. квадратних кілометрів, за замовленням водогосподарських організацій Державного агентства водних ресурсів України (далі – Держводагенство).

Листом від 07.07.2017 № 3773/9/11-17 Держводагенство поінформувало виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію), що паспорти річок, які протікають у межах м. Києва (р. Сирець, р. Віта, р. Либідь, р. Нивка), знаходяться на зберіганні у відділі використання вод по м. Києву Дніпровського басейнового управління водних ресурсів. Разом з тим інформація в зазначених паспортах не оновлювались з 1993 року.

Крім того, головною проектною організацією з проведення робіт, пов'язаних із складанням паспортів річок, є інститут "Укрводпроект", який здійснює методичне і технічне керівництво цим процесом, створює банк даних, складає каталог річок України по головних басейнах, проводить аналіз їх екологічного стану, розробляє заходи щодо раціонального використання і охорони вод та відтворення водних ресурсів.

Статтею 16 Водного кодексу України до відання центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства, в галузі управління і контролю за використанням і охороною вод та відтворенням водних ресурсів віднесено здійснення паспортизації річок і джерел питного водопостачання.

Також для складання паспорту водного об'єкту необхідно здійснення комплексних обстежень та довготривалих спостережень, що потребує значних затрат часу та коштів.

Постановою Кабінету Міністрів України від 08.04.1996 № 413 затверджено Порядок ведення державного водного кадастру, який включає дані державного обліку поверхневих і підземних вод, державного обліку артезіанських свердловин та державного обліку водокористування. За розділом "Поверхневі води" реєстр ведеться Держводагентством.

Додатково інформуємо, що 07.09.2017 представник управління Департаменту взяв участь у черговому засіданні громадської ради при Міністерстві екології та природних ресурсів України з питання обговорення пропозицій стосовно впровадження єдиної системи обліку поверхневих водних об'єктів та реалізації пілотних проектів стосовно створення зазначеного реєстру у місті Києві та Київській області.

За результатом обговорення встановлено, що чинним законодавством не визначено поняття «інвентаризація водойм» та ухвалено рішення стосовно підготовки звернення до Держводагенство та Міністерства екології та природних ресурсів України щодо розроблення нормативного акту, який визначатиме єдиний механізм здійснення інвентаризації водойм.

Враховуючи викладене, пропонуємо:

- назву проекту рішення привести у відповідність до його змісту;
- пункт 1 викласти у редакції «... терміном до 01 січня 2020 року»;
- пункт 2.1 викласти у редакції «... терміном до 01 січня 2020 року..»;
- пункт 2.1 скоригувати відповідно до вимог статті 16 Водного кодексу України;
- додатково внести до проекту рішення визначення та встановлення меж водоохоронних зон водних об'єктів;
- абзац 2 пункту 2.2 викласти у редакції «забезпечити встановлення на місцевості водоохоронних знаків»;
- визначити КП «Плесо» замовником розроблення проектів землеустрою щодо встановлення водоохоронних зон та прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва;
- додати пункт 2.5. «Просити Державне агентство водних ресурсів України, інститут "Укрводпроект" та управління водного господарства в м. Києві та Київській області сприяти у проведені інвентаризації та паспортизації водних об'єктів на території міста Києва»;

інвентаризації та паспортизації водних об'єктів на території міста Києва»;

- додати пункт 2.6. забезпечити реєстрацію обмежень, які встановлені відповідними проектами землеустрою, в Державному земельному кадастрі.

Також відповідно до статті 8^1 Водного кодексу України, з метою визначення першочерговості та послідовності виконання робіт, пропонуємо додатково розглянути питання щодо розроблення місцевої програми розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення водойм міста Києва.

Управління Департаменту підтримує зазначене рішення в частині, що стосується забезпечення винесення в натуру (на місцевість) меж водоохоронних зон та прибережних захисних смуг, а також забезпечення встановлення межових і водоохоронних знаків.

Разом з тим в цілому проект потребує суттєвого доопрацювання.

З повагою

Заступник директора Департаменту –
начальник управління екології
та природних ресурсів А. Мальований

Савченко 425 41 94

35.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
КОМІСІЯ З ВИДІЛУ
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс (044) 489-33-68,
Call-центр (044) 15-51 E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

14.11.2017 №064-1181

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

На виконання Вашого доручення за результатами засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 01.11.2017 управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища направляє на розгляд Проект організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів (далі – Проект), який погоджений Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища.

У зв'язку зі значним обсягом та текстовими великоформатними графічними матеріалами копію Проекту надіслано на електронну пошту (pkecopolicy@gmail.com).

З повагою

Заступник директора
Департаменту – заступник голови комісії А. Мальований

Адміністрація Президента України
м. Київ, вул. Шовковична, 12

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличко В.В.
м. Київ, Хрещатик, 36

Директору Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища
Фіщуку А.В.
м. Київ, вул. Турівська, 28

Голові постійної комісії Київради з питань екологічної політики
Яловому К.В.
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Секретарю постійної комісії Київради з питань екологічної політики, депутату Київради
Новікову О.О.
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська рада
23.11.2017 № 08/КО-9652

Назаренка Олексія Юрійовича
м. Київ, 02121, пров. Бортницький 9.

ЗВЕРНЕННЯ

На виконання п.4 протоколу доручень від 14.03.2017 р. №15, напрацьованих під час робочої наради з представниками громадськості щодо Проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська Слава», 12.04.2017 р. в управлінні екології та природніх ресурсів Департаменту відбулося засідання робочої експертної групи, за результатами якої було надано відповідні зауваження та пропозиції від представників громадськості №08/279/8/167-936 від 25.04.2017 р. на 81 аркушах.

17 листопада 2017 року до приймальні депутата Київради Новікова О.О. на його запит надано керівництвом КП УЗН Дарницького району останній доопрацьований варіант проекту організації території регіонального

ландшафтного парку «Парк Партизанської слави» (далі по тексту звернення – ПОТ).

Під час ознайомлення громадськості з даним ПОТ з'ясувалось, що зауваження та пропозиції до попереднього проекту ПОТ надані Виконавцю, приватному підприємству «Центр екологічного управління» (м.Мелітополь), враховані не були, незважаючи на протокольне доручення №15 від 14.03.2017 напрацьованих під час робочої наради з представниками громадськості щодо ПОТ.

Пройшло більше ніж півроку з останнього обговорення проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава», коли на рівні всіх інстанцій його погодження було вирішено врахувати пропозиції та доопрацювати проект. Не дивлячись на це, Виконавець знехтував наданими пропозиціями і майже нічого в ньому не змінив, не вказавши окремим листом причини таких своїх дій. Єдине, що зроблено, так це збільшено заповідну зону з 0,2% до 8,8%, при цьому, джерел звідки зявилася цифра 8,8% не вказано. При цьому, екологи, зокрема і Олексій Василюк, вважають, що заповідна зона в "Парку партизанської слави" має становити не менше 25%. Крім того, у зміненому ПОТ господарська зона не змінилась та є 45,9%, що представляє половину парку та розташована у зоні трьох озер, де насправді і знаходиться заповідна зона. Під час останньої виїзної перевірки парку «Партизанської слави» директором Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Фіщуком А.В. було надано пропозицію керівнику УЗН Дарницького району м.Києва, одне з озер у парку зробити заповідною територією для захисту качок та черепах, які там мешкають. Цього зроблено не було. Було враховано, що парк «Партизанської слави» має історичну цінність, але з невідомих підстав історичні дані у ПОТ не відповідають дійсності та є вигадкою. А саме, вказано, що у парку були землянки партизан, мабуть розробник так вважає тому що парк має відповідну назву та тут є відповідний музей. Але це не відповідає дійсності, партизан на даному місці ніколи не було, якщо не враховувати післявоєнний час та покладання колишніми партизанами квітів на День перемоги. В даному лісі перебували регулярні війська під час Великої вітчизняної війни при обороні Києва та під час його визволення, але про це не має жодного слова. Перекручування історичних фактів не може бути покладено в нормативні документи, які розробляються на державному рівні, це не припустимо.

Запропоноване в Проекті розміщення альтанок, встановлення місць для побутових відходів, будівництво місць автомобільних стоянок та доріг на території парку та на прилеглій території приватного сектору мікрорайону «Червоний хутір» також суперечить законодавству України (ДБН, Правила пожежної безпеки, Державні санітарні норми та правила та ін.), вимогам місцевих жителів та призведе до забруднення навколишнього середовища та знищення природної цінності парку.

Також, як можна розглядати майданчик для дресирування собак цікавим елементом розваг для дітей (стор.42), якщо прямо прописано, що заборонено вигулювання собак без намордників і поводків в неустановлених для цього місцях.

Запропоновані в проекті парку очистки озер з наступним їх зарибленням та розташування зоопарку не відповідає охоронним зобов'язанням заповідного режиму та спрямовано на руйнування існуючої екологічної зони.

Зі слів керівника Київського еколого-культурного центру Володимира Борейко: «Рекреаційна заповідна зона в парку має бути закритою для автомобілів, всілякої торговельно-бізнесової діяльності. Цю зону держава має оберігати й опікуватися нею.» А Мелітопольській проект має на меті зробити 46% господарських територій, особливо в заповідної зоні.

В зв'язку з цим, направляємо Вам заперечення до проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» та просимо унеможливити прийняття даного Проекту організації території на сесії Київської міської ради, оскільки, він розроблений всупереч вимогам закону, які ставляться до даного документу.

Стратегічною задачею залишається збереження заповідного режиму парка, відповідно охоронним зобов'язанням №3-2-3 від 20.12.2002 року, які порушуються щодня.

Враховуючи вищевикладене, а також те, що нашою групою вже подавались зауваження, які не були в враховані при доопрацюванні даного Проекту, звертаємось з проханнями:

1. Визнати представлений «Проект організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів», який був розроблений приватним підприємством «Центр екологічного управління» м. Мелітополь таким, що не відповідає законодавству України та Охоронному зобов'язанню і не придатним до подальшого погодження та застосування.
2. Дозволити розробку нового «Проекту організації території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» тільки після створення Спеціальної адміністрації парку, взявши за основу вже розроблений та погоджений «Проект реконструкції парку «Партизанської слави» від 2004 року (розробник «Спеціальний науково-реставраційний проектний інститут «Укрпроектреставрація»), а також у повній відповідності законодавству України.
3. Розглянути неналежне виконання (умисно або через недбалість) КП УЗН Дарницького району м. Києва природоохоронного зобов'язання №3-2-3 від 20.12.2002 року та змусити негайно

припинити всі дії, що зашкоджують природному екологічному комплексу парка.

4. Врахувати під час розробки нового ПОТ зауваження та пропозиції громадськості.
5. **Не погоджувати** ПОТ наступними організаціями: КП УЗН Дарницько району м. Києва, КО «Київзеленбуд», Управлінням екології та природніх ресурсів КМДА та постійній комісії Київради з питань екологічної політики.
6. Винести та розглянути дане питання на засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики.
7. Про результати розгляду звернення просимо повідомити представників ініціативної групи у визначений чинним законодавством України термін.

22.11.2017 року

З повагою,
представники ініціативної групи **Назаренко О. Ю.**

Кудря А. А.

38.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2017 № 08/230-2366

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,23 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в

центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття “земельна ділянка” включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

21.

08/231-2139/ПР
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,23 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

Депутат Київської міської ради В. Росляков

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

03.10.2017

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок від 09.11.2017 №08/230-2366

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки ..... вулиця Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Площа земельної ділянки ..... 0,23 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки

Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,23**		**+0,23**
«…»				
Всього:		**+1/0,23**		**+0,23**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	вул. Ентузіастів, 3/1, літера А	**0,23**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,23 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,23 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:083. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,23 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

N 8/053/055
22.08.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.08.2017 № 057024- 14791
на 08/279/8/058-892 від 15.08.2017

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
23 СЕР 2017
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/8/058-403 тел.: 501-84-20

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 15.08.2017 № 08/279/8/058-892 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі м. Києва».

Крім того, надаємо робочі матеріали - витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права, та растри аерофотозйомки.

Додаток: робочі матеріали - витяг з бази даних міського земельного кадастру та растри аерофотозйомки на 2 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

39.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2017 № 08/230-2367

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,37 га, що знаходиться за адресою: вул Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Згідно з листом комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» від 10.10.2017 № 103/32-7025, підприємство є балансоутримувачем житлових будинків на вул. Ентузіастів, 3 та вул. Ентузіастів, 3/1.

З матеріалів, доданих до проекту рішення, можна припустити, що земельна ділянка, якій проектом рішення пропонується надати статус скверу, відноситься до прибудинкової території вказаних будинків.

В разі якщо ця земельна ділянка (або її частина), належить до прибудинкової території вказаних будинків, до проекту рішення має бути додано протокол загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку щодо вирішення питання облаштування на земельній ділянці скверу.

Згідно з пунктом 6 частини першої статті 1 Закону України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" до спільного майна багатоквартирного будинку належать, зокрема, права на земельну ділянку, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди і його прибудинкова територія.

Відповідно до абзацу четвертого частини дев'ятої статті 10 Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" до виключної компетенції загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку відноситься питання про використання спільного майна.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2138/пр
14.09.2017

20

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,37 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

Депутат Київської міської ради В. Росляков

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

03.10.2017

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Костенко Н.В.

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок від 29.11.2017 №08/230-2367

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки..... вулиця Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки..... 0,37 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки

Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,37**		**+0,37**
«…»				
Всього:		**+1/0,37**		**+0,37**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	вул. Ентузіастів, 3, літера А	**0,37**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,37 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,37 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:083. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,37 га, що знаходиться за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

8/058/687
11.09.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09. 2017 № 057024-15818
на 08/279/8/058-927від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-927 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 № 1
підпис
ОТРИМАНО
Вх 08/279/8058-472 Тел. 501-84-20

Подлєгаєв 278-41-55

40.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2017 № 08/230-2368

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У преамбулі проекту містяться посилання, зокрема, на положення статей 7, 51, 53 Закону України "Про природно-заповідний фонд України", які не передбачають повноважень Київської міської ради в частині прийняття рішення про надання земельним ділянкам статусу сквера.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього

оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:026:0043.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

З наведеного випливає, що земельна ділянка, про яку йдеться в проекті рішення, вже сформована.

Проте в матеріалах, доданих до проекту рішення, не містяться відомості про земельну ділянку з Державного земельного кадастру, а саме про:

- цільове призначення земельної ділянки;
- відсутність прав на земельну ділянку третіх осіб;
- розміщення на земельній ділянці об'єктів нерухомого майна.

Також зазначимо, що відповідно до інформації Публічної кадастрової карти України відомості про земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:026:0043 відсутні.

Відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) від 24.04.2017 №057023-7268 земельна ділянка на вулиці Космонавта Волкова, навпроти будинків № 18 та № 20-а обліковується за Службою безпеки України, термін дії договору оренди земельної ділянки скінчився 18.04.2010, документ скасовано.

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на це, Департамент вважає за доцільне, з метою наповнення міського бюджету, продати зазначену земельну ділянку на аукціоні з цільовим призначенням — для будівництва спортивно-оздоровчого комплексу.

Таким чином, виникає питання щодо цільового призначення вищевказаної земельної ділянки і правомірності облаштування скверу на цій ділянці.

З матеріалів справи не вбачається можливим встановити, чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Таким чином, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-1307/ПР
17.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацу 10 частини першої статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва, (кадастровий номер: 8000000000:62:026:0043), згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 (із змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Д. Попов

Депутат Київської міської ради Ю. Сиротюк

Депутат Київської міської ради П. Кузик

Депутат Київської міської ради І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Підтримано з рекомендаціями

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Повторно підтримано з рекомендаціями

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Підтримано в порядку ч.5 ст.30 Регламенту

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

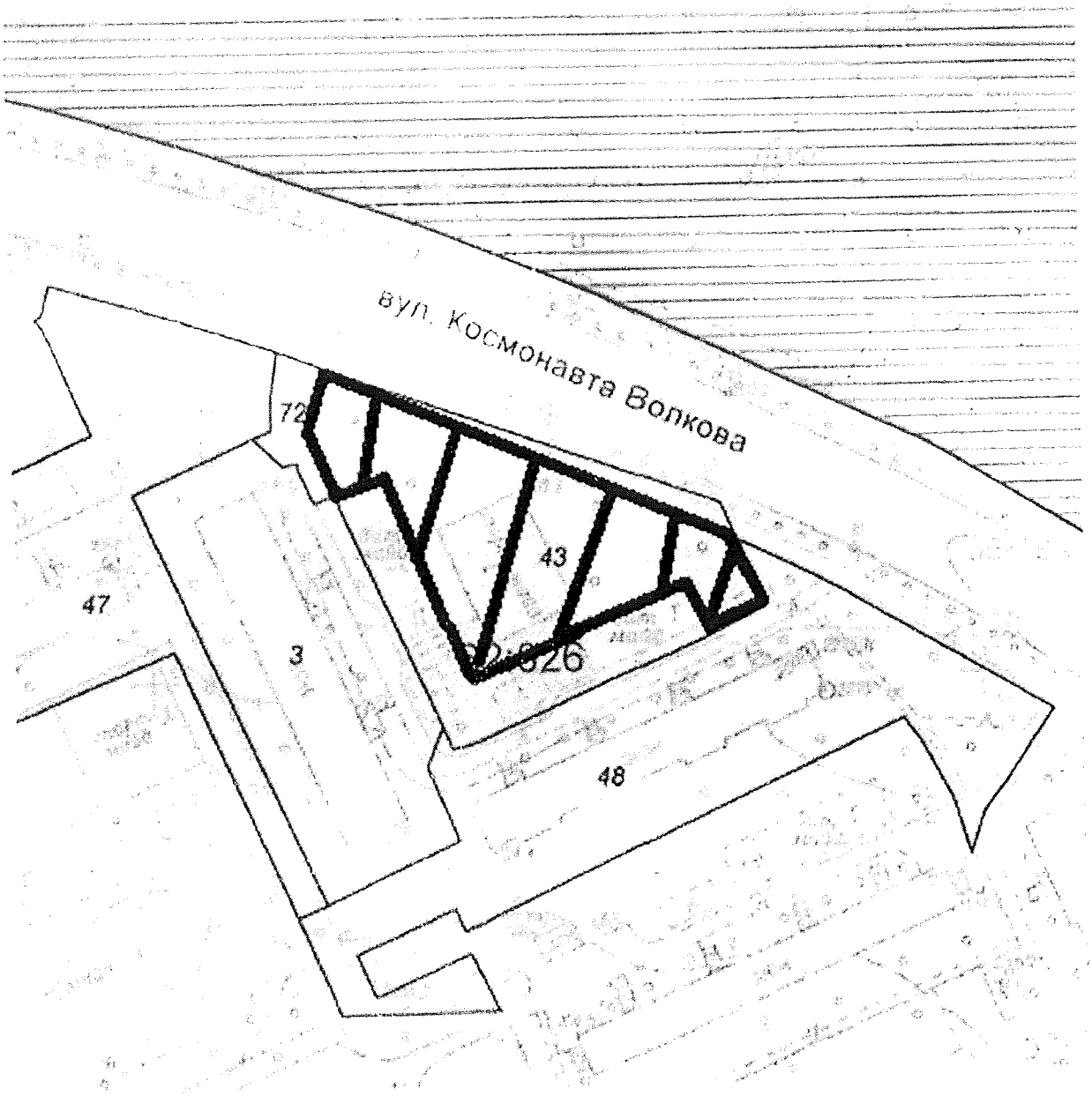
правовий висновок від 09.11.2017 N08/230-2368

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, Деснянський район, вул. Космонавта Волкова, 18-20а

Орієнтовна площа земельної ділянки – 0,36 га



Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва підготовлено з метою збереження зелених насаджень та озеленених територій, належній реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище, враховуючи постійні порушення правил благоустрою вказаної території, розміщення малих архітектурних форм.

Зважаючи на неодноразові звернення громади Деснянського району міста Києва, з метою збереження території, зелених насаджень, розвитку зелених зон, постає необхідність надання вищезазначеній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю та завданням прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,4 га, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,4 га, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва;

- доручення Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою орієнтовною площею 0,4 га, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва;

- доручення Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва у місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,4 га, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній

частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку орієнтовною площею 0,4 га, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацом 10 частини першої статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення дозволить унеможливити забудову прибудинкової території по вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку мешканцям прилеглих територій.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Попов Денис В'ячеславович, Сиротюк Юрій Миколайович, Кузик Петро Миколайович та Мірошниченко Ігор Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Попов Денис В'ячеславович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Попова Д. В. Омеляненко Маргарита Олександрівна (тел. 097-006-58-93).

Депутат Київської міської ради
VIII скликання фракції ВО «Свобода» **Денис Попов**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
Сквери				*Сквери*			
14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки	14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки
15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02		15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02	
16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28		16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28	
17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95		17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95	
18	По вул. Мілютенка	2,74		18	По вул. Мілютенка	2,74	
19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр	19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр
20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11		20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11	
21	В сел. Биківня	0,09		21	В сел. Биківня	0,09	
22	Біля КТЕУ	0,3		22	Біля КТЕУ	0,3	
23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85		23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85	
24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда	24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда
25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49		25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49	
26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64		26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64	
27	По вул. Жукова, 29	0,26		27	По вул. Жукова, 29	0,26	
28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27		28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27	
29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72		29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72	
30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24		30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24	
				31	По вул. Космонавта Волкова 18-20а	0,40	
	Разом:	***19,58***			***Разом:***	***20,40***	

Депутат Київської міської ради **Денис Попов**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.04.2017 № 057023-7268
на № 08/279/08/053-50 від 18.04.2017

Депутатові Київської міської ради
Попову Д.В.

Шановний Денисе В'ячеславовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 12.04.2017 № 08/279/08/053-50 про надання інформації по земельній ділянці на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка на вул. Космонавта Волкова, навпроти будинків № 18 та № 20-а обліковується за Службою безпекою України, термін дії договору оренди земельної ділянки скінчився 18.04.2010, документ скасовано.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів вважає за доцільне, з метою наповнення міського бюджету, продати зазначену земельну ділянку (згідно схеми) на аукціоні з цільовим призначенням – для будівництва спортивно-оздоровчого комплексу.

Також надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру по заначених земельних ділянках, в якому зазначено коди ділянок, землекористувачі, адреси ділянок, опис ділянок, вид права та дата закінчення права.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Директор О.Поліщук

Пшенишний 2797119

41.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2017 № 08/230-2369

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,52 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від

19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття “земельна ділянка” включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2142/ПР
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,52 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

03.10.2017

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

правовий висновок від 09.11.2017 №08/230-2369

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки ..... вулиця Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки ..... 0,52 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки

Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,52**		**+0,52**
«…»				
Всього:		**+1/0,52**		**+0,52**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	вул. Ентузіастів, 41, літера А	**0,52**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,52 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,52 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:081. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,52 га, що знаходиться за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони – (044) 501-84-20, (050) 356-43-83.

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

8/058/686
11.09.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09. 2017 № 057024- 15820
на 08/279/8/058-931 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-931 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41 літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/8058-421 тел.: 501-84-20

Подлєгаєв 278-41-55

від 01.03.2017 № 057/14278

W 8/058/664
24.08.2017

КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

24.08.2017 № 448-03/01-1-3626/226-2 (на)

на № 08/272/8/058-902 від 16.08.2017

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/8/058-ВХ тел.: 501-84-20

Депутату Київської міської ради
Маляревичу О. В.

Голові Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Голові Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олесю Вікторовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 16.08.2017 № 08/279/8/058-902 щодо присвоєння статусу скверу земельній ділянці розташованої по вул. Ентузіастів, 41-А у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у зверненні не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Ентузіастів, 41-А у Дніпровському районі м. Києва та подальше взяття даного скверу на балансі підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

Генеральний директор М. Наконечний

Пластун А. П. 272-39-95

42.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2017 № 08/230-2370

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,24 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від

19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття “земельна ділянка” включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2144/пр
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,24 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О.Маляревич

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О.Новіков

03.10.2017

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Котенко Н.В.

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

правовий висновок від 09.11.2017 №08/280-2370

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

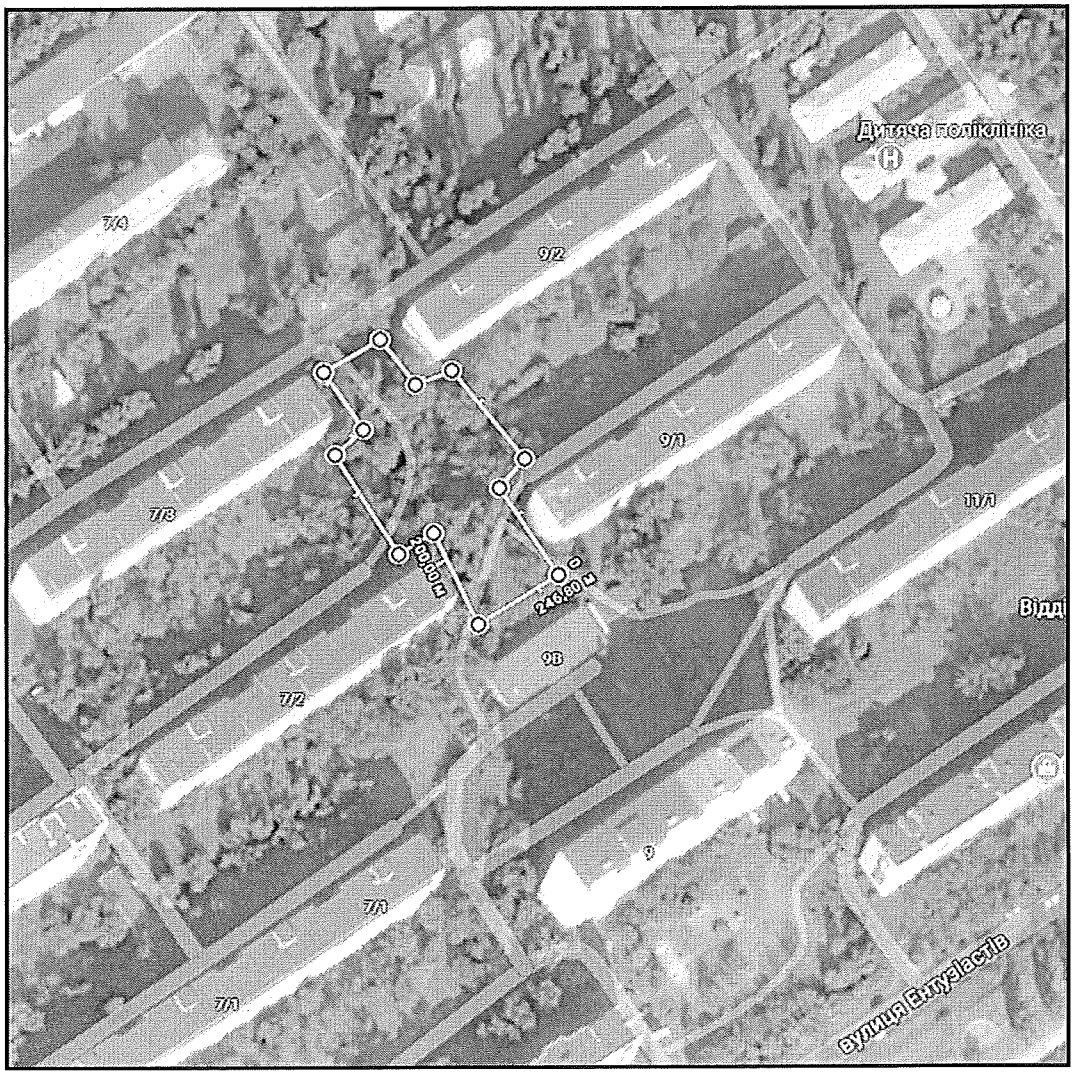
ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки..... вулиця Ентузіастів, 9, літера Г
у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки..... 0,24 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки



Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,24**		**+0,24**
«…»				
Всього:		**+1/0,24**		**+0,24**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	вул. Ентузіастів, 9, літера Г	**0,24**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,24 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,24 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:082. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,24 га, що знаходиться за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О.Маляревич**

8/058/688
11.09.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09.2017 № 057024-15817
на 08/279/8/058-933 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-933 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 № 1
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/8058-423 Тел.: 501-84-20

Подлєгаєв 278-41-55

43.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2017 № 08/230-2371

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул Ентузіастів, 5 , літера А у Дніпровському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,59 га, що знаходиться за адресою: вул Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Згідно з листом комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» від 10.10.2017 № 103/32-7025, підприємство є балансоутримувачем житлового будинку на вул. Ентузіастів, 5.

З матеріалів, доданих до проекту рішення, можна припустити, що земельна ділянка, якій проектом рішення пропонується надати статус скверу, відноситься до прибудинкової території вказаного будинку.

В разі якщо ця земельна ділянка (або її частина), належить до прибудинкової території вказаного будинку, до проекту рішення має бути додано протокол загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку щодо вирішення питання облаштування на земельній ділянці скверу.

Згідно з пунктом 6 частини першої статті 1 Закону України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" до спільного майна багатоквартирного будинку належать, зокрема, права на земельну ділянку, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди і його прибудинкова територія.

Відповідно до абзацу четвертого частини дев'ятої статті 10 Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" до виключної компетенції загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку відноситься питання про використання спільного майна.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2140/пр
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,59 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

Депутат Київської міської ради В. Росляков

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

03.10.2017

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Костенко Н.В.

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок від 09.11.2017 №28/230-2371

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки..... вулиця Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки..... 0,59 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки

Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вулиця Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,59**		**+0,59**
«…»				
Всього:		**+1/0,59**		**+0,59**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	вулиця Ентузіастів, 5, літера А	**0,59**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,59 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,59 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:083. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,59 га, що знаходиться за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

8/058/690
11.09.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09. 2017 № 057024-15808

на 08/279/8/058-939 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-939 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх 08/279/8/058-425 тел.: 501-84-20

Подлегаєв 278-41-55

№08/279/8/058-907 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та №08/279/8/058-909 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації не наділені повноваженнями щодо регулювання питань у галузі земельних відносин та ведення обліку земель незалежно від їх форми власності.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельним ділянкам за адресами: вул. Ентузіастів, 43 А; 41 А; 9 Г; 3 А; 3/1 А; Русанівська набережна, 6 А; 4 А та бульвар Ігоря Шамо, 3 А.

Додатково інформуємо, що за інформацією комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, земельна ділянка за адресою : вул. Ентузіастів, 9 Г потребує додаткового вивчення та проведення консультацій, з метою визначення її утримання в перспективі надання статусу скверу, оскільки значну частину території заасфальтовано.

Голова П. Онофрійчук

Загородня

Ковшун 516 52 48

44.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2017 № 08/230-1372

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,41 га, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в

центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття “земельна ділянка” включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2145/ПР
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,41 га, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

03.10.2017

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

правовий висновок від 09.11.2017 №08/230-2372

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки ..... Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки ..... 0,41 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки

Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,41**		**+0,41**
«…»				
Всього:		**+1/0,41**		**+0,41**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	Русанівська набережна, 6, літера А	**0,41**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,41 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,41 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:083. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,41 га, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О.Маляревич**

W 8/058/669
29.08.2017

КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

28.08.2017 № 748-08/ЕТ-3621(226-2409)
на № 08/272/8/058-910 від 16.08.2017

Депутату Київської міської ради
Маляревичу О. В.

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 № 1
підпис
ОТРИМАНО
Вх 08/279/8/058-442 тел.: 501-84-20

Голові Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Голові Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олесю Вікторовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 16.08.2017 № 08/279/8/058-910 щодо присвоєння статусу скверу земельній ділянці розташованої по вул. Русанівська набережна, 6-а у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у зверненні не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Русанівська набережна, 6-а у Дніпровському районі м. Києва та подальше взяття даного скверу на баланс підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

Генеральний директор М. Наконечний

Платун А. П. 272-39-95

8/058/671
30.08.2017

КОПІЯ

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.08.2017 № 7463/49/1/103

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна коміся Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх 08/279/08-435 тел.: 501-84-20

Шановний Олесю Вікторовичу!

У Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуті Ваші звернення від 16.08.2017 №08/279/08/058-896 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», № 08/279/8/058-894 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», », №08/279/8/058-898 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-901 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва, №08/279/8/058-903 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-905 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»,

№08/279/8/058-907 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та №08/279/8/058-909 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації не наділені повноваженнями щодо регулювання питань у галузі земельних відносин та ведення обліку земель незалежно від їх форми власності.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельним ділянкам за адресами: вул. Ентузіастів, 43 А; 41 А; 9 Г; 3 А; 3/1 А; Русанівська набережна, 6 А; 4 А та бульвар Ігоря Шамо, 3 А.

Додатково інформуємо, що за інформацією комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, земельна ділянка за адресою : вул. Ентузіастів, 9 Г потребує додаткового вивчення та проведення консультацій, з метою визначення її утримання в перспективі надання статусу скверу, оскільки значну частину території заасфальтовано.

Голова П. Онофрійчук

Загородня

Ковшун 516 52 48

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09. 2017 № 057024- 15816

на 08/279/8/058-935 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-935 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Подлєгаєв 278-41-55

45.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

09.11.2017 № 08/230-2373

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 0,33 га, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в

центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття “земельна ділянка” включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-2144/пр
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,33 га, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

03.10.2017

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

З правовим висновком
від 09.11.2017 №08/280-2375

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

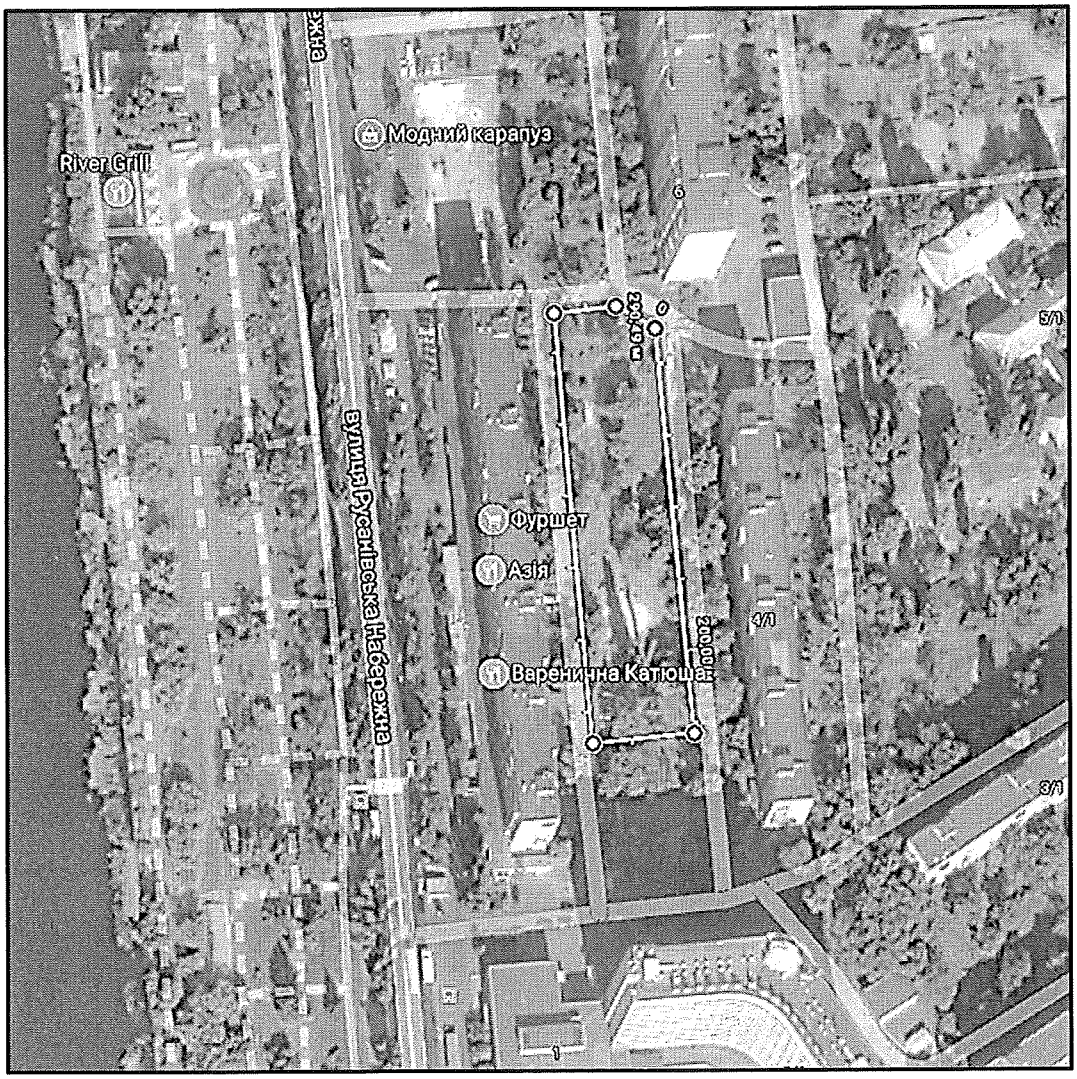
ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки..... Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки..... 0,33 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки



Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,33**		**+0,33**
«…»				
Всього:		**+1/0,33**		**+0,33**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	Русанівська набережна, 4, літера А	**0,33**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,33 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,33 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:083. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,33 га, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О. Маляервич**

8/058/667
29.08.2017

КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код СДРПОУ 03362123

29.08.2017 № 148-03/01-3623/226-2017

на № 08/272/8/058-908 від 16.08.2017

Депутату Київської
міської ради
Маляревичу О. В.

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/8/058-908 тел.: 501-84-20

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики
Яловому К. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олесю Вікторовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 16.08.2017 № 08/279/8/058-908 щодо присвоєння статусу скверу земельній ділянці розташованої по вул. Русанівська набережна, 4-а у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у зверненні не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Русанівська набережна, 4-а у Дніпровському районі м. Києва та подальше взяття даного скверу на баланс підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

Генеральний директор М. Наконечний

Пластун А. П. 272-39-95

8/058/671
30.08.2017

КОПІЯ

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.08.2017 № 7463/49/1/103

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна коміся Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх 08/279/08-435 тел:. 501-84-20

Шановний Олесю Вікторовичу!

У Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуті Ваші звернення від 16.08.2017 №08/279/08/058-896 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», № 08/279/8/058-894 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», », №08/279/8/058-898 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-901 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва, №08/279/8/058-903 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-905 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»,

№08/279/8/058-907 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та №08/279/8/058-909 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації не наділені повноваженнями щодо регулювання питань у галузі земельних відносин та ведення обліку земель незалежно від їх форми власності.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельним ділянкам за адресами: вул. Ентузіастів, 43 А; 41 А; 9 Г; 3 А; 3/1 А; Русанівська набережна, 6 А; 4 А та бульвар Ігоря Шамо, 3 А.

Додатково інформуємо, що за інформацією комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, земельна ділянка за адресою : вул. Ентузіастів, 9 Г потребує додаткового вивчення та проведення консультацій, з метою визначення її утримання в перспективі надання статусу скверу, оскільки значну частину території заасфальтовано.

Голова П. Онофрійчук

Загородня

Ковшун 516 52 48

8/058/684
11.09.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09.2017 № 057024-15824
на 08/279/8/058-929 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-929 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Русанівська Набережна, 4 літера А у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 № 1
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/8058-420 Ел. 501-84-20

Подлегаєв 278-41-55

від 01.03.2017 № 057/14284