1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05.2016 № 062/05/19-5166
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Про використання
майна територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Благодійного фонду «За Європейський рівень життя» на укладання договору оренди на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва в будинку № 33 літ. А на вул. Олеся Гончара загальною площею 89,0 кв. м, для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Борозенця М. І.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» на зазначений обєкт оренди булро визначено орендну плату, як для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради, а саме: за 50,0 кв. м – 1 грн на рік, за 39,0 кв. м – 4% від вартості орендованого майна, визначеної\ на підставі звіту про вартість майна. За інше використання майна, орендна плата встановлюється у розмірі 15%.

За результатами вивчення попиту, оголошеного в газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) на зазначений об'єкт надійшла заява від Київської міської організації Народного Руху України.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди вказаного об'єкту та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди з стартовою орендною платою у розмірі 15% відповідно до додатку.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/8963**

Додаток до листа
від 23.05.2016 № 062/05/19-5166

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн. Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»								
1	Олеся Гончара, 33, літ. А, 4 поверх, площа 89,0 кв. м. Ініціатор – БФ «За Європейський рівень життя» Заявник – Київська міська організація Народного Руху України	на строк дії депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Борозенця М. І	50,0 кв. м – грн на рік	1 грн на рік	4368,0	31.01.2016	
				39,0 кв. м – 4 %	49,08		2990400,0 33600,0 за 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності ФО-П Чайка Н. О.	
		2 роки 364 дні	Інше використання	15%	420,0	37382,0		

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

2.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05.2016 № 062/05/19-5168
на №_____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Про оголошення конкурсу

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/8966**

Додаток до листа
від 23.05.2016 № 062/05/19-5168

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн. Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»								
1	Олеся Гончара, 33 літ. А, 4 поверх, площа 65,0 кв. м. Ініціатор – Громадська організація «Агромегаполіс» Заявник – Громадський Рух «Українська Патріотична Альтернатива»	2 роки 364 дні	розміщення громадської організації	20,0 кв. м – 1% 45,0 кв. м -4%	29,55 118,22	5911,08	31.01.2016 2305320,0 35466,47 за 1 кв. м ФО-П Чебаков О. І.	

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

08/283
20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ТРА 2016
Вх. Дрейпал

3

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

13.05.2016 *105/01-1285/В-04*
№

На № від

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8255**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось підприємство об'єднання громадян „Редакція газети „Громадської приймальні народного депутата Дмитра Голубова в місті Києві" щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 72,2 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Предславинська, 12 для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян.

Після надходження повного пакету документів від підприємства об'єднання громадян „Редакція газети „Громадської приймальні народного депутата Дмитра Голубова в місті Києві" у газеті „Хрещатик" від 19 квітня 2016 року № 42 (4812) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди, терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 72,2 кв.м першого поверху за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян. Орендна ставка 1 грн на рік, як для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян. Заявником на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім підприємства об'єднання громадян „Редакція газети „Громадської приймальні народного депутата Дмитра Голубова в місті Києві" до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подана ще заява про намір оренди від

громадської організації „Українська студентська свобода" щодо оренди нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 72,2 кв.м по вул. Предславинська, 12, із них: 49,9 кв.м – для розміщення приймальні депутата Київської міської ради, 22,3 кв.м – для розміщення громадської організації. Також до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа – підприємець Базовой А. Л. із заявою про намір оренди нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 72,2 кв.м по вул. Предславинській, 12 згідно оголошенню у газеті „Хрещатик" від 19 квітня 2016 року № 42 (4812).

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 72,2 кв.м за адресою: вул. Предславинська, 12 для:

- розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян;
- розміщення приймальні депутата Київської міської ради на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності та розміщення громадської організації, на площі що не використовується для провадження підприємницької діяльності,

із застосуванням ставки орендної плати – 1 % не більш як 20,0 кв.м та 4% на частину площі, що перевищує 20,0 кв.м.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови

В. Попов

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Предславинська, буд. № 12 Нежитлові приміщення першого поверху, Площа, кв. м – 72,2	Розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян або інші варіанти цільового призначення	1 грн на рік	1 % не більш як 20,0 кв.м та 4% на частину площі, що перевищує 20,0 кв.м.	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під розміщення: - редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян - розміщення приймальні депутата Київської міської ради на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності та розміщення громадської організації, на площі що не використовується для провадження підприємницької діяльності	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху за адресою: вул. Предславинська, буд. № 12, загальною площею 72,2 кв. м для: - розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян; - розміщення приймальні депутата Київської міської ради на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності та розміщення громадської організації, на площі що не використовується для провадження підприємницької діяльності, із застосуванням ставки орендної плати – 1 % не більш як 20,0 кв.м та 4% на частину площі, що перевищує 20,0 кв.м.

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови

В. Попов

Онишко
Сичинська 280-15-39

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/8965**

4.

ІКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05.2016 № 062/05/19-5167
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Про використання
майна територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ГО «Всеукраїнське об'єднання українок «Яворина» (далі - організація) на укладання договору оренди на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва в будинку № 33 літ. А на вул. Олеся Гончара загальною площею біля 112,7 кв. м для розміщення громадської організації.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» на зазначений обєкт оренди булро визначено орендну плату, як для розміщення громадської організації, а саме: за 20,0 кв. м – 1% від вартості орендованого майна, визначеної\ на підставі звіту про вартість майна, за 92,70 кв. м – 4%. За інше використання майна, орендна плата встановлюється у розмірі 15%.

За результатами вивчення попиту, оголошеного в газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815) на зазначений об'єкт надійшли заяви від Всеукраїнської асоціації магістрів державного управління для розміщення редакції журналу «Командор. Вісник державного службовця» та ГО «Центр філантропії».

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди вказаного об'єкту та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди з стартовою орендною платою у розмірі 15% відповідно до додатку.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа
від 23.05.2016 № 062/05/19-5167

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн. Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»								
1	Олеся Гончара, 33, літ. А, 4 поверх, площа 112,7 кв. м. Ініціатор – ГО «Всеукраїнське об'єднання українок «Яворина» Заявники: 1. Всеукраїнська асоціація магістрів державного управління для розміщення редакції журналу «Командор. Вісник державного службовця» 2. ГО «Центр філантропії»	2 роки 364 дні	для розміщення громадської організації	20,0 кв. м – 1%	27,17	10616,73	31.01.2016	
				92,7 кв. м – 4 %	108,66		3674000,0 32600,0 грн за 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності ФО-П Пітерман С. С.	
			Інше використання	15%	407,5	45925,0		

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

5

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05.2016 № 062/05/20-5757
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 19.04.2016 № 42(4812) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. (додаток на 1 арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/8960**

Додаток 1 до листа
від 23.05.2016 № 062/05/20-5157

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 19.04.2016 № 42(4812)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Дата оцінки Вартість об'єкта (грн.) Вартість 1 кв. м (грн.)
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АМБУЛАТОРНО-ПОЛІКЛІНІЧНИЙ ЗАКЛАД "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР"						
1	Урлівська 13 1 поверх площа 5.00 кв.м. Ініціатор- ФОП Гуцул В.М. код ЄДРПОУ 3046501590 Заявник – ФОП Оржаховська С.Я.	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу товарів дитячого асортименту	7 %	172.67	863,33 30.11.2015 148000,0 29600,0

Начальник відділу О. Шалюта

6.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05.2016 № 062/05/20-5160
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 19.04.2016 № 42(4812) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. (додаток на 1 арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/8961**

Додаток 1 до листа
від 23.05.2016 № 062/05/20-5160

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 19.04.2016 № 42(4812))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Дата оцінки Вартість об'єкта у грн. Вартість 1 кв. м у грн.
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7						
1	Котельникова Михайла 95 ,к.1 1 поверх площа 7.00 кв.м. Ініціатор- ТОВ «ЛОКАЛ ФУД» код ЄДРПОУ 40163047 Заявники – ФОП Паляницький О.А. ФОП Дятловська Н.В.	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8 %	180.67	1264.67 31.01.2016 189700,0 27100,0

Начальник відділу О. Шалюта

Київська міська рада
27.05.2016 № **08/9166**

7

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.05.2016 № 062/05/19-5328
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва повторно розглянуто звернення Національного музею історії України щодо встановлення орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Володимирській, 57 літ.А в розмірі 1 грн. на рік.

На підставі рішення постійної комісії Київради з питань власності від 29.12.2015 (протокол № 5) 18.02.2016 року між Департаментом комунальної власності м. Києва, Національним музеєм історії України та ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» укладено договір оренди № 840-1 на користування нежитловими приміщеннями на вул. Володимирській, 57 літ.А загальною площею 85,80 кв.м, з ставкою орендної плати в розмірі 2% від вартості майна, термін дії якого закінчується 16.02.2019.

Відповідно до п. 2 примітки до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, що є додатком 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, визначено що за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19.04.2016 (протокол № 14) було відмовлено Національному музею історії України у визначенні пільгової орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 85,80 кв.м на вул. Володимирській, 57 літ.А.

Враховуючи звернення Національного музею історії України, просимо повторно розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення Національному музею історії України орендної плати за користування нежитловими приміщення загальною площею 85,80 кв.м на вул. Володимирській, 57 літ.А.

Одночасно зазначаємо, що відповідно до пункту 10 Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна музеями, які

утримуються за рахунок державного та місцевих бюджетів становить 1 гривня.

Крім того, для розгляду порушеного питання просимо запросити представника Національного музею історії України на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "26" 05. 2016 р.
№ 062/05/19-5328

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (за 1 кв.м), СОД	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ККПНЗ "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ БУДИНОК УЧИТЕЛЯ"							
1	НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ІСТОРІЇ УКРАЇНИ Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Володимирська 57 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Позашкільний заклад освіти, Загальна площа 6899.8 кв.м.	розміщення музею (Української революції 1917-1921рр.) 3 поверх площа 85.80 кв.м.	2%	6664,37 03.12.2015	до 16.02.2019	Зміна орендної ставки. Звернення орендарря щодо встановлення орендної плати в розмірі 1 грн на рік
			Договір оренди від 18.02.2016 № 840-1, 78.20 грн за 1 кв.м	77,67	30.09.2015 3998623,20 грн (46604,0 за 1 кв.м) СОД - ПП «Приват-Інвеста»		

Начальник відділу О.Шалюта

8

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ФОП Гузовської Оксани Іванівни, реєстраційний номер – 2668704902; адреса: 02095, м. Київ, вул. Анни Ахматової, 43, кв. 423;
платник єдиного податку (ІІ-га група) без використання печатки та банківських рахунків;
т.: (067)508-16-05, ф.: (044)575-70-85, e-mail: gurual@ukr.net

Київська міська рада
28.03.2016 № 08/Г-3815

ЗАЯВА

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі договору про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду за № 27/2 від 17.09.2013 (98,4 кв.м.), ліцензії АЕ № 460833 на право надання освітніх послуг у сфері дошкільної освіти від 21.10.2014 та пакету інших дозвільних і правовстановлюючих документів, з жовтня 2014 року в якості суб'єкта освітньої діяльності здійснюю виховання та навчання дітей дошкільного віку (група дитячого садка) у ДНЗ по проспекту Миру, 10 у м. Києві.

Враховуючи конституційний принцип забезпечення рівних умов розвитку всіх форм власності, соціальну важливість роботи навчальних закладів у місті Києві, з метою реалізації державних гарантій на обов'язкову освіту шляхом створення додаткових можливостей навчальним закладам міста Києва у користуванні приміщеннями як однієї зі складових розвитку освітніх послуг, а також відповідно до листа Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації за № 103-103/Г-233-1719 від 10.03.2016, ***прошу розглянути можливість внесення змін в укладений договір про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду за № 27/2 від 17.09.2013 щодо вартості оренди в розмірі однієї гривні на рік.***

Додаток: на 3 арк. в 1 прим. (копії ліцензії та листа Дніпровської РДА м. Києва).

З повагою
фізична особа - підприємець **О.І. Гузовська**

23.03.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
04.05.2016 № 08/283-345
вих/1

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

90 8

29.04.16 № 3921/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про зменшення орендної плати за користування нежитловими приміщеннями

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання Вашого доручення від 12.04.2016 № 08/283--345-вих. звернення ФОП Гузовської О. І. щодо зменшення їй орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування приміщеннями навчального закладу школа-сад «Софія» на просп. Миру, 10 (договір оренди від 17.09.2013№ 27/2) розглянуто у Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації.

За результатами розгляду інформуємо про наступне.

Організаційно-правові відносини, пов'язані з передачею в оренду, правові відносини між орендодавцем та орендарями щодо використання комунального майна, порядок укладання, припинення, розірвання договору оренди та внесення змін до істотних умов договору оренди комунального майна регламентовані Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Пунктом 19 Методики розрахунку орендної плати Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (надалі – Методика), затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, визначено розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна, який становить 1 грн. на рік, для приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти.

Враховуючи викладене та відповідно до висновків балансоутримувача – Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

000649

повідомляємо стосовно недоцільності встановлювати зазначеному орендареві орендну ставку в розмірі 1 грн. на рік.

Водночас відповідно до Положення вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди, в тому числі зменшення орендної ставки за користування нерухомим майном комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров 292 23 07
Приходько

Асоціація вальдорфських ініціатив в Україні

Україна, 02105,
м. Київ, пр. Миру, 10
тел. +38 097 95 49 214
e-mail shastali@ukr.net

Assoziation der Waldorfiniziativen in der Ukraine

Ukraine, 02105,
Kyjiw, pr. Myru, 10
Tel +38 097-9549214
e-mail shastali@ukr.net

23

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Всеукраїнська громадська організація «Асоціація вальдорфських ініціатив в Україні», яка підтримує педагогічні ініціативи (дошкільні та шкільні), що працюють за вальдорфською методикою викладання, звертається до Вас із проханням посприяти у наданні пільги при нарахуванні орендної плати ФОП Гузовькій О.І.

З повагою,
директор АВ І. В. Шастал

Україна
Асоціація вальдорфських ініціатив в Україні
21698950
Всеукраїнська громадська організація

від 31 травня 2016 року

08/283
19.04.16

Київська міська рада
13.04.2016 № **08/6296**

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

9-10

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

08.04.16 № 2761/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення голови постійної комісії Київради з питань власності Л. Антонєнка від 02.02.2016 № 08/283-115вих та пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

По суті порушеного питання повідомляємо наступне.

На підставі договору оренди від 01.09.2009 № 1156/1 в орендному користуванні фізичної особи-підприємця Антонішиної Вікторії Леонідівни знаходиться нежитлове приміщення площею 20,60 кв. м. на просп. Гагаріна Юрія, 5/2, з метою використання об'єкта оренди для розміщення центру підготовки дітей до школи.

Потягом всього періоду користування нежитловим приміщенням, орендар сумлінно виконував свої обов'язки за договором оренди, утримував приміщення в належному стані та своєчасно сплачував орендну плату.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, відповідно до п. 33 таблиці 2 якої орендна плата для іншого використання майна становить в розмірі 15% від вартості майна, визначеної на підставі чинного висновку про вартість майна.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до ріщення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

000511

Враховуючи вищенаведене, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо встановлення орендної ставки в розмірі 3 % від вартості майна та направляє пропозиції щодо подовження договору оренди та внесення змін до істотних умов договору оренди, якими передбачено зміна орендної ставки згідно з додатком 1.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АНТОНІШИНА ВІКТОРІЯ ЛЕОНІДІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСПЕКТ, 5/2 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 298,35	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (освітні послуги - центр підготовки дітей до школи) Напівпідвал Площа, кв. м – 20,60	3%	615,00	2 роки 364 дні	Погодити подовження договору оренди за умови проведення нової оцінки Встановити орендну ставку 3%
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.09.2009 № 1156/1, додаткова угода від 08.02.2013 № 1156/1/1-1		31.08.2015		
			13,50	29,85	246 000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

11

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 ТРА 2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05.2016 № 062/05/19-5142
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

30.08.2013 на підставі протоколу засідання конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.07.2013 № 20 з ФО-П Романенко Т. В. було укладено договір оренди № 1332 нежитлових приміщень на вул. Тулузи, 1 корп. 1 та вул. Тулузи, 1 загальною площею 173,39 кв. м.

Разом з тим, ФО-П Романенко Т. В. звернулась щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 4 % за користування вищевказаним майном.

Відповідно до п. 17 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи орендна ставка становить 8 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 01.02.2016 по договору оренди - 9686,22 грн., а при ставці 4 % - 4828,45 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8926**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 23.05.2016 р. № 062/05/19-5142

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Примітка :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РОМАНЕНКО ТАЇСІЯ ВІКТОРІВНА Код ЄДРПОУ 2612502765	Тулузи 1 к.1 Святошинський район, Споруда, Збірно-розбірна конструкція, Загальна площа 194,39 кв.м.	Кафе, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 143,39 кв.м.	8 %	5375,00 (відповідно до конкурсної пропозиції)	до 28.08.2016	Пропозиція орендаря встановити ставку орендної плати – 4 % Місячна орендна плата при 4% – 4828,45 грн
		Тулузи 1 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Диспетчерський пункт, Загальна площа 90 кв.м	площа 30,00 кв. м Загальна площа 173,39		31.07.2013		
			Договір оренди від 30.08.2013 № 1332	31,00	31.05.2015 812670,74 4686,95 за 1 кв. м ТОВ «Бізнес Ассіст»		

Начальник відділу О.Шалюта

12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.04.2016 № 062/07/19-3910
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

31.03.2016 на підставі протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2016 № 8 з ФО-П Макеєвим Ю. Г. було укладено договір оренди № 2177 частини приміщення в переході станції метро «Театральна» загальною площею 5,06 кв. м.

Разом з тим, ФО-П Макеєв Ю. Г. звернувся щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 7 % за користування вищевказаним майном.

Відповідно до п. 3 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів орендна ставка становить 50 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 01.02.2016 при ставці 50% - 10014,61 грн., а при ставці 25 % - 1402,10 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
15.04.2016 № **08/6635**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 15.04. 2016 р. № 062/07/19-3910

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАКЕЄВ ЮРІЙ ГРИГОРІЙОВИЧ ЄДРПОУ 2210503191	Станція метро "Театральна" б/н Шевченківський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 10378,00 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів частина приміщення в переході площа 5,06 кв.м.	50%	10014,61 01.02.2016	До 29.03.2019	Пропозиція орендаря встановити ставку орендної плати – 7% Місячна орендна плата при 7% – 1402,10 грн
			Договір оренди від 31.03.2016 № 2177	1979,17	31.10.2015 234000,00 грн 46245,00 грн 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
28.04.2016

13

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.04.2016 № 062/07/20-4333 Постійна комісія Київради з питань власності
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7295**

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Медікор, ЛТД» щодо внесення змін до договору оренди від 01.04.2014 № 1522 в частині зміни орендної ставки відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 про затвердження «Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (надалі - Рішення), а саме встановити ставку 8% - (для розміщення складу лікарських засобів).

Повідомляємо, що згідно з договором оренди від 01.04.2014 № 1522 ТОВ «Медікор, ЛТД» встановлено орендну ставку 12%, як для розміщення складу лікарських засобів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору згідно з додатком та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо внесення змін до договору оренди.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "26" 04. 2016 р.
№ 062/07/20 - 4333

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта оренди (грн) Вартість 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ФАРМАЦІЯ"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДІКОР, ЛТД" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 34832841	Пшенична 16 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Склад, Загальна площа 19929.7 кв.м.	Склад 3 поверх площа 1000.00 кв.м. Договір оренди від 01.04.2014 № 1522, 64.44 грн. за 1 кв.м.	8 % 66.17	77724.96 30.04.2016 6443800 6443,80 ПП «ЮРЕОЛ»	До 30.03.2017	Прохання орендаря встановити орендну ставку 8% відповідно до Методики розміщено на порталі KievSmartCity

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
27.04.2016

14.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.04.2016 № 062/07/15-4270
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Київська міська рада
25.04.2016 № **08/7205**

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Клініка «Медгарант», яке орендує відповідно до договору від 09.03.2016 № 2155 нежитлове приміщення на вул. Шовковичній, 39/1 корпус 6 щодо зменшення орендної плати на 50% терміном на 6 місяців на період виконання ремонтних робіт.

ТОВ «Клініка «Медгарант» надано зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва у сумі 73544,00 грн.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт, але не більше, ніж на 6 місяців.

Лист–погодження Олександрівської клінічної лікарні м. Києва щодо проведення ремонтних робіт додається.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М. КИЄВА

вул. Шовковична, 39/1, м. Київ-01, 01601, тел./факс (044) 235-50-61, сайт: www.okl.kiev.ua,
e-mail: cmkl_adm@health.kiev.ua; код ЄДРПОУ 01994095

07.04.2016 № 759/01

на № _____ від _____

Директору
Департаменту охорони здоров'я
Донченко Т.М.

Шановна Тетяно Миколаївно!

З метою дотримання встановлених чинним законодавством України вимог санітарно-епідемічного стану для закладів охорони здоров'я та на підставі листа ТОВ «Клініка «Медгарант» від 01квітня 2016 р. №03/2016-04-01, яке орендує приміщення за адресою: вул. Шовковична, 39/1, корпус 6 адміністрація лікарні повідомляє, що не заперечує проведенню ремонтних робіт даного нежилого приміщення загальною площею 189.00 кв.м.

З повагою
В.о. головного лікаря О.Хілько

Україна * Олександрівська клінічна лікарня м.Києва * Ідентифікаційний код 01994095

Харченко

Київська міська рада
23.05.2016 № **08/8760**

15

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

23 ТРА 2016 № 104-3537

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація листом від 25.03.2016 № 104-2051 зверталась до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з пропозиціями щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди за результатами вивчення попиту.

Згідно з пунктом 28 протоколу від 27.04.2016 № 14, рішенням комісії було перенесено розгляд питання погодження укладання договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою м. Київ, вул. Маршала Тимошенка,2-В з єдиним претендентом на право оренди за результатами вивчення попиту - БО «Благодійний фонд «Захист».

Просимо повторно розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди з БО «Благодійний фонд «Захист», згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, що додаються.

Додаток на 2 арк.

З повагою,

перший заступник голови Р.Лелюк

Шелепіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "23" 05 2016 р.
№ 104-3537

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита,
відповідно до оголошення про намір передати майно в оренду (газета «Хрещатик від 01.03.2016 № 23(4793)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція :
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн.		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ЗАХИСТ» Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА ВУЛ, № 2-В Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 663,3	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ УЧАСНИКІВ АТО, НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв.м – **56,6**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 01.02.2016 31.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
			Надається вперше	1 грн. на рік	5665,12 КП «Керуюча компанія з обслуовування житлового фонду Обслонського району м.Києва»		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

Н.Шелєпіна

081/283
28.04.16

16

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

25.04.2016 № 101-3979/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 36 (4806), 04 квітня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди подано по одній заяві.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиним претендентам на право оренди на 3 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 36 (4806), 04 квітня 2016 року на 1 арк;
3. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
26.04.2016 № 08/7259

00001876

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
25.04.2016 №101-3979/01

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 36 (4806), 04 квітня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «УКРАЇНА ПОНАД УСЕ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. С.ОЛІЙНИКА, 7 (7-А) Дарницький район Одноповерхова окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 25,11	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО 1 поверх Площа, кв. м – 25,11	1 грн. на рік	0,08 04.04.2016 29.02.2016 227 831,20 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ТРА 2016
Вх. Одержано

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

17

24.05.2016 № 107-2923/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 20.04.2016 № 43 (4813) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

022529

Київська міська рада
24.05.2016 № 08/8866

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 24.05.16 № 107-2928/30.

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	МІЖНАРОДНИЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «СПРИЯННЯ РОЗВИТКУ МЕДИЦИНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КІЛЬЦЕВА ДОГОГА, 5-Б Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв. м – 1367,50 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ЦЕНТРУ СОЦІАЛЬНО-ПСИХОЛОГІЧНОЇ ДОПОМОГИ 1 поверх Площа, кв.м – 189,20	1 % ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТИК» 30.11.2015 15,93 грн за 1 кв. м	3616600,00 3013,83 25.12.2015 07.04.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/231-2055/ПР
05.05.2016

18.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I[illegible] сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	УШИНСЬКОГО , 15 Солом'янський район, НБк –3-поверховий, вечірня (змінна) школа №3 Площа,кв.м-3374.10	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 2 поверх -1174.80 3 поверх -892.40 підвал - 48.00 Площа, кв.м -2115.20	1%	2 роки 364

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Приватним акціонерним товариством «Вищий навчальний заклад «Національна академія управління» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 надано до Солом'янській районній в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 29.12.2015 №173(4769) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 2115,20 кв.м у буд. №15 на вул. Ушинського в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – Приватному акціонерному товариству «Вищий навчальний заклад «Національна академія управління» та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих в оренду без проведення конкурсу згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

І. Бондуре

О. Черниченко
28.01.16

08/231-2402/ПР
31.05.2016

19

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ **ПРОЕКТ**

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації в установленому порядку укласти охоронний договір на будинок № 46 на вул. Жилянській м. Києва, який є щойно виявленим об'єктом культурної спадщини.

3. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення, однією з істотних умов якого буде забезпечення орендарем збереження щойно виявленого об'єкту культурної спадщини, копію надати до Департаменту комунальної власності м. Києва та Департаменту культури.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Графік проведення навчальних занять	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Хей Дамаск велика компанія для навчання і виховання» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жилянська, 46 Голосіївській район Нежитловий 4-поверховий будинок Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням англійської мови № 44 міста Києва Загальна площа, кв. м. – 5620,10	Розміщення приватних навчальних закладів (погодинно, згідно графіку) Нежитові приміщення ІІ поверх – 186,20 кв.м ІІІ поверх – 251,70 кв.м IV поверх – 49,20 кв.м Загальна площа – 487,10 кв.м	1%	Пн: 15-30 – 17-00 Вт: 15-30 – 17-00 Ср: 15-30 – 17-00 Чт: 15-30 – 17-00 Пт: 15-30 – 17-00 (7,5 годин на тиждень)	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної громади міста Києва
єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 28 серпня 2015 року № 122 (4718), опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладення Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Управлінню освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації укласти в установленому порядку охоронний договір на будинок № 46 на вул. Жилянській, який є щойно виявленим об'єктом культурної спадщини.

Згідно з пунктом 3 проектом рішення доручається Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з

пунктом 1 цього рішення, однією з істотних умов якого буде забезпечення орендарем збереження щойно виявленого об'єкту культурної спадщини, копію надати до Департаменту комунальної власності м. Києва та Департаменту культури.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20

12.05.2016 № 104-2709/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 20.04.2016 № 43(4813) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

022447

Київська міська рада
12.05.2016 № **08/8227**

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 12.05.2016 № 107-2709/30

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПРАВИЛЬНИЙ ШЛЯХ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛЬВІВСЬКА, 12, ЛІТ. Б Святошинський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв. м – 79,80	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 1 поверх Площа, кв.м – 79,80	1 % 4 %	1409539,0	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)			3815,29		
				ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	15.02.2016		
				31.01.2016			
				47,81 за 1 кв. м	07.04.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

19.05.16
Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. Оригінал

11.05.2016 № 021/03/26-4148

21

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8120**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Українська федерація пауерліфтингу» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Гопик 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від 11.05.2016 № 102/03/26-4148

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 01.04.2016 № 35(4805)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «УКРАЇНСЬКА ФЕДЕРАЦІЯ НАТУРАЛЬНОГО ПАУЕРЛІФТИНГУ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, 60, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 164,5	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 2 поверх Загальна площа, кв.м – 22,9	до 20 кв.м - 1% понад 20 кв.м. – 4%	457,44 грн 05.02.2016 397 800,00 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: Інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
24.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.05.16 № 1021/03/26-4521

22

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8691**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з БФ «Народні Скарби» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 01.04.2016 № 35 (4805)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «НАРОДНІ СКАРБИ» (37053971) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Будищанська, 3, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1615,10	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 26,24 Загальна площа, кв.м – 46,24	1 % 4 % 25,07	1159,03 10.03.2016 835 700,00 ТОВ «Оцінка-Консалт»	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/231-2302/ПР
24.05.2016

23

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	«ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА ТАНЦЮВАЛЬНИХ ВИДІВ СПОРТУ «СУПАДАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА,42/1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), (ЗНЗ № 16) Загальна площа 5238,0 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) 3 поверх Площа, кв.м - **231,4**	3% 4 години на тиждень у будні дні: Вт. 15:00 - 16:00 16:30 - 17:30 Чт. 15:00 - 16:00 16:30 - 17:30	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 15.09.2015 № 129(4725) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8. пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладання Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір

оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

24

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25 БЕР 2016 № 104-2051
на _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.03.2016 № 23(4793) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 8 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець
Шелєпіна 418-41-98

Київська міська рада
04.04.2016 № 08/5686

від "25" 05 2016 р.
до № 104-2031

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	АСОЦІАЦІЯ СПОРТИВНОГО ТАНЦЮ УКРАЇНИ Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП. № 58-Б Оболонський район, НБк -4-поверховий (ЗНЗ № 298) Площа, кв.м - 12000,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3%	681,12 9 годин на тиждень Вт. 16:00 – 19:00 Ср. 16:00 – 19:00 Чт. 16:00 – 19:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					31.10.2015		
			(погодинно) 3 поверх Площа, кв.м – **199,0**		30.09.2015		
			Надається вперше	17,60 за годину	3379000,0/16979,90		
					ФОП Мовчан В.А.		

08/231-2303/ПР
24.05.2016
25

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 1 березня 2016 року №23 (4793)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТКЛУБ СПАРТАК ПОДІЛ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ - 26088529	КОСТЯНТИНІВСЬКА, №37 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ – 4 -поверховий адміністративне Площа, кв.м – 535,20	СПОРТИВНИЙ ЗАКЛАД 1-й поверх Площа, кв.м – 259,30	3%	2 роки 364 дні

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА В. КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради

«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією для розгляду питань, які стосуються передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, опрацьовано пакет документів громадської організації «Спортклуб Спартак Поділ».

У газеті „Хрещатик" від 1 березня 2016 року №23 (4793) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення 1-го поверху площею 259,30кв.м за адресою: м. Київ, вул. Костянтинівська,37 літ. А. Протягом 10 днів з дня публікації оголошення крім громадської організації «Спортклуб Спартак Поділ» інших заяв про намір взяти в орендне користування зазначені нежитлові приміщення не надходило.

Відповідно до підпункту 4,8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00кв.м укладається з заявником за рішенням Київської міської ради.

Враховуючи наведене, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва громадській організації «Спортклуб Спартак Поділ», як єдиному претенденту на право оренди, та про укладання Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень з єдиним претендентом на право оренди, згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та надасть можливість укласти договір оренди нежитлових приміщень з громадською організацією «Спортклуб Спартак Поділ».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/283
05.05.16

26

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

27.04.2016 №100-6245
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про надання пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 30 березня 2016 року № 34 (4804) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 197,20 кв. м за адресою: вул. Жилянська, 75.

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7386**

00 52 48

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, площею до 200,0 кв. м, які пропонується передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 30 березня 2016 року № 34 (4804) єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 год.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження висновку про вартість майна / Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	**Громадська організація «Федерація Внутрішніх Бойових Мистецтв»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Жилянська, 75** (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням англійської мови № 165 міста Києва) Голосіївський район НБк -4-поверховий, загальна площа – 5892,00 кв. м	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять зі східних єдиноборств) ***(погодинно)*** IV поверх, загальна площа – **197,20** кв. м	3% 24,22	Пн: 18-00 – 20-30 Вт: 17-30 – 20-00 Ср: 18-00 – 20-30 Чт: 17-30 – 20-00 Пт: 18-00 – 20-00 В тиждень: 12 год. В місяць: 48 год. 1 162,56 грн. 14.03.2016 14.03.2016 4 650 700,00 ФО-П Мовчан В.А.	**2 роки 364 дні**	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

08/231-2258/пр
19.05.2016

27

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 8 травня 2015 року № 65 (4661) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи те, що відповідно до результатів вивчення попиту на об'єкт оренди – нежитлові приміщення загальною площею 267,80 кв. м у буд. № 15-А по вул. Серафимовича подано одну заяву від фізичної особи-підприємця Малая Олександра Петровича, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрації підготувала відповідний проект рішення Київської міської ради.

Отже, відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди – фізичною особою-підприємцем Малаєм О.П.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8834**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ТРА 2016
Вх. Фрейтас

28

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

23.05.16. № 3888/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо надання нежитлового приміщення в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 48 (4818) від 06.05.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 48 (4818) від 06.05.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею 5,80 кв. м на просп. П. Тичини, буд. 8, на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
В. о. першого заступника голови В.Сушінець

000752
Майоров
Майборода 296-56-56

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди, грн. / Суб`єкт оціночної діяльності	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АБЛІЦОВА ОЛЕКСАНДРА КОСТЯНТИНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ТИЧИНИ ПРОСП., 8 Дніпровський район, ЖБк, 18-поверховий Площа, кв. м — 17,70 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОПІЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ 1 поверх **Площа, кв. м — 5,80**	7%	515,67 31.12.2015 92000,00	Передати в оренду нежитлове приміщення єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об`єкт оренди
			88,91	88,91	ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/231-2054/ПР
05.05.2016

29

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6					
1	ТОВАРСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР "ДОБРОБУТ-СТАЦІОНАР" Код ЄДРПОУ 38806904 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.5 СОЛОМ'ЯНСЬКИЙ район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), ЛІКУВАЛЬНИЙ КОРПУС, Загальна площа 2799 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 3 поверх площа 663.50 кв.м.	10 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичними та юридичним особам.

ТОВ «Медичний центр «Добробут-Стаціонар» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 22.07.2015 № 104 (700) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 663,50 кв.м у будинку № 3 к.5 на просп. Космонавта Комарова, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень понад 200,0 кв.м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 663,50 кв.м у будинку № 3 к.5 на просп. Космонавта Комарова єдиному претенденту – ТОВ «Медичний центр «Добробут-Стаціонар» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києві від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8257**

19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2016 № 062/05/10-4828
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ТОВ «Естетична хірургія» щодо надання дозволу на укладання договору оренди на нежитлові приміщення за адресою: просп. Голосіївській, 59 Б, корпус 2 загальною площею 118,20 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені нежитлові приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812), ТОВ «Естетична хірургія» визначено єдиним претендентом на оренду зазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Естетична хірургія» на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812).на 1 арк. в 1 прим.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа
від 13.05.2016 № 062/05/10-4828

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Київська міська клінічна лікарня № 10									
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Естетична хірургія» КОД 16473442	Голосіївський просп. 59 Б, К.2	2 роки 364 дні	для розміщення приватного закладу охорони здоров'я	Оцінка станом на 29.02.2016 2612000,0 22098,14 за 1 кв. м	10	184,15	21766,0	ПП «Саната»

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

08/283
28.04.2016

31

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

25.04.2016 № 3230/26/4/403

На _____ від _____

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7261**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Корнієнку Ф. Я.

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення повторно просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Разом з тим повідомляємо, що відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 28.01.2014 № 27 Управлінням освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (балансоутримувачем) здійснюються заходи щодо внесення інформації до комплексу програмного забезпечення щодо об'єднаної обробки інформації по

000640

об'єктам, що знаходяться у власності територіальної громади міста Києва – «Єдина інформаційна система».

Повноваження та технічні можливості щодо розміщення в інформаційній системі управління майном територіальної громади міста Києва на сайті Kyiv Smart City (re/kievcity.gov.ua) інформації стосовно приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва у Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації відсутні.

Таким чином, інформацію щодо зазначених в додатку нежитлових приміщень відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 3 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 26.02.2016 № 22 (4792) на 1 арк. в 1 прим.

3.Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 18.01.2016 № 01/21-44/123 на 1 арк. в 1 прим.

4.Копія заяви про намір передати в оренду нерухоме майно від 02.03.2016 № 103/296 на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія розрахунку орендної плати за використання нежитловими приміщеннями від 15.01.2016 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

Додаток до листа від 25.04.16 № 3230/26/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 год.	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОРНІЄНКО ФЕДІР ЯКОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛІШЕРА НАВОЇ ПРОСП., 78-А Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 461 Площа, кв. м – 1989,90 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (надання освітніх послуг) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 11,76	15% 5,57 за 1 год.	Тижнева орендна плата, у грн. **55,70** (Пн-Пт: 15.00-17.00 год.) 15.01.2016 31.10.2015 213800,00 ПП «Приват-Інвеста»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 26.02.2016 № 22 (4792)

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
08.06.2016

32

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

27.05.16. № 4074/26/4/203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 48 (4818) від 06.05.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті № 48 (4818) від 06.05.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача про наявність об'єкта оренди на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
30.05.2016 № **08/9191**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

000767

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ШУМСЬКОГО ЮРІЯ ВУЛ., 6-Б Дніпровський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 958,60	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (розміщення опорного пункту та обладнання проводового мовлення) 2 поверх Площа, кв. м. – 3.74	15 %	714,21	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 06.05.2016 № 48 (4818)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.			31.01.2016		
				190.97	57 137.00		
					ТОВ «Консалтингова фірма «Острів»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
07.06.16

33

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

25.05.2016 № 109/01/25-4407

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 27.04.2016 № 46 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (1-й поверх) загальною площею 97,0 кв.м на вул. Щусєва, 20 (Технічий ліцей), єдиним претендентом визначено ФОП Білоконєв О.І.

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передати майно в оренду – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

041953

Радіонова О.Ю.
235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/9016**

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від 25. 05. 2016 № 109/01/25-4407

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				за 1 кв.м за міс. у грн			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа підприємець Білоконєв О.І. Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Щусєва, 20 Шевченківський район, Адміністративний будинок – 4-и поверховий, (Технічний ліцей) Площа, кв.м – 4120,40	Інше використання майна (спортивне навчання дітей футболу) 1 поверх Площа, кв.м – 97,00	15	4 120,20 90 год/міс. ПН. 17:00-21:00 ВТ. 17:00-21:00 СР. 17:00-21:00 ЧТ. 17:00-21:00 ПТ.17:00-21:00. грудень 2015 року	2 роки 364 дні	Погодити
				45,78 грн/год	1 745 870,00 31.12.2015 Приватне підприємство «Промексперт»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

235-00-77

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

34

26.04.2016 № 108-6491

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м.Київ, Народного Ополчення, 2, загальною площею 64,00 кв.м громадській організації «Спільна країна» - єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 08 квітня 2016 № 38 (4808)).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 КВ 2016
Вх. 08/14458

Бандура
Бабенко
207-09-32, 207-09-34

Раб. Мак. 202-70-64

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 28" 04 2016 №108-0991

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 08 квітня 2016 № 38 (4808)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛЬНА КРАЇНА» Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджетна	НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, № 2, Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 629.03	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ УЧАСНИКІВ АТО, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ.М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м - **64.00**	- 1 грн на рік	1 грн на рік 26.04.2016 01.04.2016 23945,97, у т.ч. вартість 1 кв.м – 374,16 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва»	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
07.06.16

35-36

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

30.05.2016 № 108-8291

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 08 квітня 2016 № 38 (4808)) за адресою: м.Київ, Народного Ополчення, 2:

- загальною площею 49,7 кв.м громадській організації «Недержавний аналітичний центр «Українські студії стратегічних досліджень;
- загальною площею 89,8 кв.м громадській організації «Волонтерський рух «Батальйон сітка».

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки заступника голови В. Бялковський

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016
Вх. _____

Київська міська рада
30.05.2016 № **08/9215**

Бандура
Бабенко
207-09-30, 207-09-34

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 30" 05 2016 № 108-8291

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 08 квітня 2016 № 38 (4808)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «НЕДЕРЖАВНИЙ АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР «УКРАЇНСЬКІ СТУДІЇ СТРАТЕГІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ» Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджетна	НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, № 2, Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 629.03	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ БІЛЬШЕ ЯК 50,0 КВ.М 1 поверх Площа, кв.м - **49.70**	- 1 грн на рік	1 грн на рік 26.04.2016 01.04.2016 18595,54, у т.ч. вартість 1 кв.м – 374,16 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва»	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВОЛОНТЕРСЬКИЙ ЦЕНТР «БАТАЛЬЙОН СІТКА» Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджетна	НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, № 2, Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 629.03	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ УЧАСНИКІВ АТО,, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ.М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м - **89.80**	-	1 грн на рік 26.04.2016 01.04.2016 33599,19, у т.ч. вартість 1 кв.м – 374,16	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**
				1 грн на рік	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва»		

Виконуючий обов'язки заступника голови В. Бялковський

І. Бондарєва
30.05.16

08/231-2270/пр
23.05.2016
37

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 рок № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу, згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
1	Театрально-видовищний заклад культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» Форма власності - комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Перемоги проспект, 38 літ. А Нежитловий 3-поверховий будинок (капітальний), Палац культури Шевченківський район Загальна площа 6379,40 кв. м	Розміщення закладу культури 1 поверх Площа, кв. м – 136,20	1 грн на рік	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Театрально-видовищний заклад культури «Київський академічний драматичний театр на Подолі» відповідно до п. 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надав до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

Нежитлові приміщення площею 136,20 кв. м на проспекті Перемоги, 38 літ. А передаються в оренду для розміщення підрозділів театру, і передача в оренду для закладу культури здійснюється відповідно до абзаца четвертого частини четвертої статі 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Враховуючи, що відповідно до абзацу другого пункту 8.3. Положення договір оренди укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень площею 136,20 кв. м будинку № 38 літ. А на проспекті Перемоги без проведення конкурсу.

Нежитлова-будівля № 38 літ. А на проспекті Перемоги є пам'яткою архітектури місцевого значення. На зазначену будівлю укладено охоронний договір.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень без проведення конкурсу, згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5.Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва для розміщення підрозділів театру.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

6 08/231-2157/пр
13.05.2016

38

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2.Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти у установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
_____ №_____

Нежитлове приміщення, комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМІРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА					
1.	**Громадська організація «Дитячий фізкультурно-оздоровчий реабілітаційний центр інвалідів «Соціум»** Форма власності – приватна Форма фінансування – вступні та членські внески	**вул. М. Якубовського, 6** Голосіївський район НБк – 4 поверховий, загальна площа будинку 8757,05 кв. м	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну реабілітацію та адаптацію дітей з вадами розвитку, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності 1 поверх загальна площа – **80,2** кв. м	1грн. на рік	**2 роки 364 дні**

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду громадським організаціям.

Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів Громадської організації «Дитячий фізкультурно - оздоровчий реабілітаційний центр інвалідів «СОЦІУМ», для розгляду питання про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

На засіданні Комісії по розгляду питань щодо використання (оренді) майна лікувально-профілактичних закладів комунальної власності міста Києва (протокол засідання від 10.09.2015 № 59) погоджено питання надання в оренду без проведення конкурсу Громадській організації «Дитячий фізкультурно - оздоровчий реабілітаційний центр інвалідів «СОЦІУМ» нежитлових приміщень на вул. М. Якубовського, 6 загальною площею 80,2 кв. м для розміщення громадської організації, яка здійснює реабілітацію та адаптацію дітей з вадами розвитку на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, а також враховуючи протокол засідання від 10.09.2015 № 59 Комісії по розгляду питань щодо використання (оренді) майна лікувально-профілактичних закладів комунальної власності міста Києва, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Якубовського, 6 загальною площею 80,2 кв. м Громадській організації «Дитячий фізкультурно - оздоровчий реабілітаційний центр інвалідів «СОЦІУМ» для розміщення громадської організації, яка здійснює реабілітацію та адаптацію дітей з вадами розвитку на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності та про

укладання Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями Громадської організації «Дитячий фізкультурно - оздоровчий реабілітаційний центр інвалідів «СОЦІУМ».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями Громадську організацію «Дитячий фізкультурно - оздоровчий реабілітаційний центр інвалідів «СОЦІУМ».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/283
19.04.16

39

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

08.04.16 № 2760/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – з орендною ставкою 8% на розміщення перукарні – з орендною ставкою 5%) нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
13.04.2016 № 08/6300

000512

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	
					Суб'єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ДАВИДОВА ОЛЕКСІЯ БУЛЬВАР, 2/7 Дніпровський район, ЖБк – 16-поверховий, Площа, кв. м – 114.00	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ Підвал Площа, кв. м – 42.77	5%	1654.17	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення приміщення (з 8% - розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи на розміщення перукарні 5%)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 16.12.2015 № 151А/1, термін дії до 15.12.2018		30.09.2015	
			51.28	38.68	397 000.00	
					ПП «Альянс Експерт»	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

40-41

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

14.04.2016 № 105/01-1018/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
14.04.2016 № **08/6474**

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням скасувати пункт 167 частини II протоколу 9 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 23 лютого 2016 року.

Повідомляємо, що відповідно до вищевказаного пункту пропонувалось фізичній особі - підприємцю Троян Г. Г. продовжити термін дії договору оренди на термін 2 роки 364 дні за користування нежитловим підвальним приміщенням, загальною площею 72,5 кв. м, в будинку № 13/2 на вулиці Шовковичній з встановленням орендної ставки на рівні 5%, як для суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.

Однак, відповідно до договору оренди № 1058/602 від 25.08.2010 цільове використання вищевказаного об'єкту нерухомості – для розміщення студії дизайну (орендна ставка становить 15 % від вартості експертної оцінки), про що не було зазначене балансоутримувачем при підготовці інформації на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Враховуючи вищевикладене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням скасувати пункт 167 частини II протоколу 9 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 23 лютого 2016 року та розглянути його в наступній редакції:

- продовжити ФОП Троян Г. Г. термін дії договору оренди на термін 2 роки 364 дні за користування нежитловим підвальним приміщенням, загальною площею 72,5 кв. м, в будинку № 13/2 на вулиці Шовковичній та, за зверненням орендаря, встановити розмір орендної ставки на рівні 5%, як для суб'єкта

господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (відповідно до переліку).

Додаток: 1 перелік на 2 аркушах.

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Литвинова 280-15-39

для розміщення сторні дизайну.

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ТРОЯН ГАННА ГРИГОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування –	ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 13/2 Печерський район, цегляний - 6 поверховий, Площа, кв. м. – 11119,0	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, зміна цільового використання приміщення відповідно до	72,5кв.м – 5%	5751,68 грн. 1349500 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди, оцінка

	госпрозрахункова		заяви від 04.12.2015 № 105-3719/1, зі студії дізайну на майстерню по пошиву та лагодженню одягу Підвал Площа, кв. м – 72,5	За 1 кв. м. – 79,33 грн.	29.02.2016		виготовлена СОД «Столипін Д.М»
			Договір оренди № 1058/602, від 25.08.2010 за 1 кв.м. – 35,86		14.01.2016/ 14.07.2016		

Заступник директора з питань економіки
та управління нежитловим фондом
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» О. Мурашкін

Виконавець:
Копа Володимир Олексійович
Тітовський Ігор Дмитрович 280-10-14
Руссу Артем Юрійович
Гайструк Ніна Миколаївна

Київська міська рада
23.05.2016 № **08/8763**

42.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

23 ТРА 2016 № 104-3539

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про внесення змін до істотних умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація листом від 12.03.2016 № 104-1699 зверталась до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з пропозиціями щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Комісією розглядалось питання внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Озерна,8-В, з ФОП Тищенко О.Л., проте рішення комісією прийнято не було, у зв'язку із недостатністю голосів при голосуванні (пункт 55-56 протоколу від 27.04.2016 № 14).

Просимо повторно розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов зазначеного договору оренди в частині цільового використання згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, що додаються.

Додаток на 2 арк.

З повагою,

перший заступник голови Р.Лелюк

Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "13" 05 2016 р.
№ 104-3539

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни в частині цільового використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТІЩЕНКО ОЛЕКСАНДР ЛЕОНІДОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ОЗЕРНА, № 8-В Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 43,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ **- 23,3** РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 20,0** Площа, кв.м – **43,3**	8% 18%	2996,94 5788,10 09.03.2016	29.01.2014 28.01.2017	Надати дозвіл на зміну цільового призначення приміщень з розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів та товарів підакцізної групи на розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцізної групи та розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів,алкогольних та тютюнових виробів

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 29.01.2014 № 08066 289,40 грн. за 1 кв.м	128,62 (23,3кв.м) 289,41 (20,0 кв.м)	31.03.2013		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

Н.Шелєпіна

43

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.02.16 № 1078/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Київська міська рада
29.02.2016 № 08/3375

000185

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДНІПРЯНКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛІШЕРА НАВОЇ ВУЛ., 76 Дніпровський район ЖБК – 5-поверховий Площа, кв. м – 858,80	РОЗМІЩЕННЯ ТРЕНАЖЕРНОГО ЗАЛУ Підвал Площа, кв. м. – 107,30	25 %	17623.67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди за умови проведення нової оцінки
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 423,60 **Загальна площа, кв. м – 530,90**	8%	22263.96		
			Договір від 22.03.2010 № 1523		31.07.2015		
			16.99	164,25 52.56	4 185 530.00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

44

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.02.16 № 1078/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Київська міська рада
29.02.2016 № 08/3375

000185

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДНІПРЯНКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛІШЕРА НАВОЇ ВУЛ., 76 Дніпровський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 858,80	РОЗМІЩЕННЯ ТРЕНАЖЕРНОГО ЗАЛУ Підвал Площа, кв. м. – 107,30 РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 423,60 **Загальна площа, кв. м – 530,90**	25 % 8%	17623,67 22263,96	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди за умови проведення нової оцінки
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 22.03.2010 № 1523		31.07.2015		
					4 185 530,00		
			16,99	164,25 52,56	ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

45

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

26.05.16 № 4036/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л. В.

Директору ПП «Альбатрос-транс»
Чувалову А. П.

Про внесення змін до істотних умов
договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання Вашого доручення від 04.05.16 № 08/283-387 вих стосовно звернення ПП «Альбатрос-транс» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення на вул. Плєханова, 2 в частині збільшення годин використання, повідомляємо наступне.

Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією протягом 10 робочих днів було вивчено попит на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 84,67 кв. м на вул. Плєханова, 2 шляхом публікації в газеті «Хрещатик» від 02.10.2015 № 137 (4733) для розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів строком на 2 роки 364 дні з орендною ставкою 10 % та тижневим графіком використання (Пн та Пт: 17:30-20:45 год.).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.11.2015 протокол № 48 погоджено укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення, а саме з ПП «Альбатрос-транс» та укладено договір оренди № 181/2 від 31.12.2015 на умовах, які опубліковано у вищезазначеному оголошенні.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додатки: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

000764
Майоров 292-23-07

Додаток до листа від 26.05.16 № 4026/26/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн..	
					Суб'єкт оціночної діяльності	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АЛЬБАТРОС-ТРАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – господарювання	ПЛЄХАНОВА ВУЛ., 2 Дніпровський район, НБк - 3-поверховий ЗНЗ № 125 Площа, кв. м – 4611,00	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (проведення теоретичних занять по підготовці водіїв) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 84,67	10 %	Тижнева орендна плата у грн. **330,33** (Пн, Вт, Ср, Чт: 17.30-21.10 год.)	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни **графіку використання** з Пн, Пт:17.30-21.00 год. на Пн, Вт, Ср, Чт:18.00-21.10 год.
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва			12.05.2016	
			Договір від 31.12.2015 № 181/2 діє до 30.12.2018	26,01 за 1 год.	31.07.2015	
			26,01 грн. за 1 год.		1498040, 00	
					ФОП Столипін Д.М.	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

до 45 лист - Фінансов. обл комісії ПП від 04.05.16 № 08/231-387 вих

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«АЛЬБАТРОС-ТРАНС»

ЄДРПОУ 30580000
р/р 26005201440300
в АТ «УкрСиббанк» у м.Харків
МФО 351005

м.Київ - 140
пр. М.Бажана 28 а, кв. 166
тел./факс (044) 573-79-70

№ 22 від 19 квітня 2016 року

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Прошу Вас розглянути на комісії питання про внесення змін до договору №181/2 про передачу майна територіальної громади м.Києва від 31.12.2015 року в ЗНЗ №125 по вул. Плеханова 2, до його істотних умов в частині зміни графіка використання приміщення.

Вирішити це питання на рівні Дніпровської в місті Києві державної адміністрації не має змоги.

Звертаємось до Вас з приводу внесення змін до договору оренди згідно графіка, погодженого з директором ЗНЗ №125.

Додаток: Графік використання орендованого приміщення – 1 екз.

Директор
ПП «Альбатрос-Транс» Чувалов А. П.

Україна * Приватне підприємство «АЛЬБАТРОС-ТРАНС» Ідентифікаційний код 30580000 * м.Київ

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 КВІ 2016

Київська міська рада
22.04.2016 № 08/7041

Графік

використання орендованого приміщення за адресою:
м.Київ, вул. Плеханова буд.2 ЗНЗ № 125 .
Орендар: ПП «Альбатрос-транс»

понеділок	з 18:00 до 21:10
вівторок	з 18:00 до 21:10
середа	з 18:00 до 21:10
четвер	з 18:00 до 21:10

Директор
ПП «Альбатрос-транс» Чувалов А.П.

Директор
ЗНЗ № 125 Посадська Т.Л.

46 081283 20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.05.2016 № 108-7382
на № _____ від _____

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8247**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.07.2015 № 41 (п.8 та п.12 додатку до пункту 1.1.4. протоколу) було погоджено питання щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень в будинку № 40"А" на просп. Повітрофлотському, загальною площею 416,60 кв.м та 144,10 кв.м Головному територіальному управлінню юстиції у місті Києві для розміщення управління юстиції Солом'янського району.

На виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 450/9938 "Про розгляд протесту заступника прокурора міста Києва від 10.06.2011 № 07/3-159 вих. 11 на рішення Київської міської ради від 26.06.2003 №527/687 "Про виключення дошкільного навчального закладу № 306 на вул. Соціалістичній, 3 у м. Києві з мережі дошкільних навчальних закладів", яким скасоване зазначене рішення, а також окремого доручення голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 27.04.2016 № 10/3733 з метою відновлення роботи ДНЗ № 306 на вул. Соціалістичній, 3 (теперішня адреса просп. Повітрофлотський, 40"А"), орендарі нежитлових приміщень у зазначеному будинку попереджені про звільнення приміщень.

На підставі вищевказаного, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація просить скасувати п. 8 та п.12 додатку до п.1.1.4. протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.07.2015 № 41.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Бандура
207-09-30

08/283
11.05.16

47

Київська міська рада
10.05.2016 № **08/7967**

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.05.2016 № 104-3193
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

2.	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГІМНАЗІЯ «ПРІОРИТЕТ»** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ГЕРОЇВ ДНІПРА, № 69 (ДНЗ № 663) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ 1-2 поверхи Площа, кв.м – **806,0**	**1 грн. на рік**	**0,08**	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					28.04.2016		
					31.01.2016		
					36 252,75		
			Договір оренди від 26.03.2013 № 16387 1 грн. на рік		Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації		

до 47

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"01" червня 2016 р. № 08/279/08-064-143

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л. В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніде Васильовичу!

Звертаюсь до Вас відповідно до статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та прошу у 10 денний строк розглянути питання та надати відповідь.

До порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності, яке відбулося 31 травня 2016 року було включено питання щодо продовження договору оренди приміщення за адресою вул. Героїв Дніпра, 69 товариству з обмеженою відповідальністю «Гімназія «Пріоритет» (далі Гімназія), та було знято з розгляду на доопрацювання комісією.

Слід зазначити, що Гімназя - це приватний загальноосвітній заклад з 11-річним терміном навчання, заснований Всеукраїнським благодійним фондом «Освіта України» та зареєстрований 17 червня 2003 року в Оболонській районній у місті Києві державній адміністрації (свідоцтво Серія А00 № 598682, ліцензія Серії АГ № 507984 на право здійснення повної загальної середньої освіти, яку продовжено Головним управлінням освіти і науки Київської міської державної адміністрації 30 червня 2011 року) та має продовженні ліцензії на право надання освітніх послуг у сфері дошкільної і позашкільної освіти. Державну атестацію Гімназії здійснено у 2013 році. Термін діяльності продовжено до 2023 року.

Основним принципом Гімназії є гуманістичне, особистісно-орієнтоване навчання, що здійснюється завдяки повній взаємоповазі та довірі між учителем і учнем, використанню діалогічного навчання, орієнтованого на особистість та індивідуальність учня за авторським проектом «Школа майбутнього» і психолого-педагогічного проекту «Школу життєвого успіху».

За результатами 2012-2015 навчального року учні Гімназії стали переможцями математичної районної олімпіади та олімпіади з природознавства, другі місця зайнято на міських змаганнях з бального танцю, карате, переможцями та призерами міжнародного конкурсу з математики «Кенгуру», всеукраїнського конкурсу «Колосок».

Київська міська рада
06.06.2016 № **08/9475**

Колектив Гімназії нагороджений почесним дипломом учасника національної презентаційно-рейтингової програми «Діловий імідж України «Визнання року 2010», дипломом лауреата почесної нагороди «За визначні звершення», відзнакою «Національне визнання-2012», дипломами «За активну роботу в модернізації освіти» з 2010 по 2015 роки.

Укладено угоди про співпрацю між Гімназією і Національною академією державної податкової служби України, Національним авіаційним університетом, Національним педагогічним університетом ім. М. П. Драгоманова та іншими.

Зважаючи на те, що Гімназія являється новітньою прогресивною школою майбутнього не можна допустити, щоб вона залишилась без приміщення для здійснення своєї освітньої діяльності. У разі якщо договір оренди приміщення не буде продовжено - діти і вчителі фактично опиняться на вулиці та не матимуть змоги на здобуття якісної освіти, що викличе невдоволення громади та призведе до соціального конфлікту.

Враховуючи вищезазначене, та з метою захисту прав громадян (права на освіту), дотримання Конституції України, та недопущення соціального конфлікту прошу Вас винести на розгляд чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договору оренди приміщення за адресою вул. Героїв Дніпра, 69 товариству з обмеженою відповідальністю «Гімназія «Пріоритет» на умовах діючої орендної ставки – 1 гривня.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене особисто.

З повагою,

Депутат Київської міської ради **В. Михайленко**

48

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7039**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх. 0411099

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

20.04.2016 № 109/01/25-3324

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Постійною комісією Київради з питань власності (протокол № 8 від 09.02.2016), ухвалено рішення доручити орендодавцю звернутись до Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання інформації про включення Приватного підприємства «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж», який є орендарем нежитлового приміщення на вул. Щербакова, 61-Г загальною площею 552,18 кв.м до переліку приватних загальноосвітніх та дошкільних закладів щодо яких може бути застосована орендна плата у розмірі 1,00 грн на рік.

Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 29.03.2016 № 063-2725 (копія додається) поінформував Шевченківську районну в місті Києві державну адміністрацію, що Приватне підприємство «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» перебуває в мережі загальноосвітніх навчальних закладів міста Києва та відповідно до пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 відноситься до категорії приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти.

Враховуючи наведене, просимо в установленому порядку розглянути пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди та встановлення орендної плати у розмірі 1,00 грн на рік Приватному підприємству «Приватний загальноосвітній

040586

навчальний заклад гімназія «Престиж», нежитлового приміщення на вул. Щербакова, 61-Г загальною площею 552,18 кв.м, та включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія листа Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток № 1
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-3314
від 20.04. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватне підприємство «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Щербакова, 61-Г Шевченківський район, Нежитловий будинок – 2 поверховий Адміністративне площа, кв.м – 1114 ДНЗ № 366	Приватний навчальний заклад суб'єкта господарювання, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти (проведення навчального процесу) (Ліцензія АВ №146405 – у сфері загальної середньої освіти: - надання початкової загальної освіти; - надання базової середньої освіти; - надання повної загальної середньої освіти) І поверх - 176,1 ІІ поверх - 376,08 Площа, кв.м -552,18 від 01.03.2010 № 30 4337,92 грн/міс., (Без ПДВ) 7,85грн/ кв. м (Без ПДВ)	1 грн на рік	1 грн на рік 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.235-53-56

Копія

до 48.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ
бульвар Т.Шевченка,3, м.Київ, 01004, тел. (044)279-14-46,факс 279-89-62, Call – центр (044) 15-51
E-mail:osvita@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 02147629

29.03.2016 № 063-2725
на № _____ від _____

Шевченківська районна в місті Києві
державна адміністрація

У Департаменті освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 02.03.2016 №109/01/25-1648 про включення приватного підприємства «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» до переліку приватних загальноосвітніх та дошкільних закладів щодо яких може бути застосована орендна плата у розмірі 1,00 грн. на рік. За результатом розгляду повідомляємо.

Приватне підприємство «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» перебуває в мережі загальноосвітніх навчальних закладів міста Києва та відповідно до пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 відноситься до категорії приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендна площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти.

Начальник управління правового
та кадрового забезпечення Л. Біба

Борисенко 279-85-77

Шевченківська районна в місті Києві
державна адміністрація
Відділ
організації діловодства
Вхідний № 109/1952
від "30" 03 2016 р.

49

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05. 2016 № 062/05/17-5156
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення КНП «Консультативно-діагностичний центр» Святошинського району м. Києва ,щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 1352,03 кв. м на вул. Відпочинку,11 в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/8959**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києвавід "23" 05. 2016 № 062/05/17-5756

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження стандартизованої оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м)	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 5							
1	КНП "КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР" СВЯТОШИНСЬКОГО Р-НУ М. КИЄВА Код 26199401 Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - бюджетна	Відпочинку, 11 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 11938 кв.м.	Комунальне некомерційне підприємство охорони здоров'я Нежитлові приміщення 1, 2 поверхи площа 1352,03 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 19.05.2016	2 роки 364 дні	Відображено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 16.01.2015 № 1801	1 грн на рік	25.02.2016 391782,23 грн (289,77 грн.)		

Начальник відділу О.Шалюта

50-53

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

31.03.16 № 2491/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
01.04.2016 № **08/5597**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Ректору ВНЗ «Університет економіки та права «Крок»
Лаптєву С. М.

Начальнику Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В

Про подовження строку дії договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Окремо зазначаємо, що відповідно до вимог п. 5.8 Положення результати незалежних оцінок нерухомого майна, яке зазначено в додатку, є чинними **до 30.04.2016.**

Інформацію щодо зазначених в додатку нежитлових приміщень відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Супінець

000461

Майоров
Приходько 296-65-57

Додаток до листа від 31.03.16 № 2491/26/4/103

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договорів оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва			Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРАЗЬКА ВУЛ., 14 Дніпровський район НБк - 4-поверховий ЗНЗ № 126 Площа, кв. м – 6267,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинне надання освітніх послуг) 4 поверх Площа, кв. м – 24,84	1%	Тижнева орендна плата у грн. **1,46** (Вт, Чт: 14.30-15.30 год.)	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір від 08.08.2013 № 1308, додаткова угода від 09.07.2015 № 1308/2-2 діє до 30.12.2015		28.01.2016		
					31.10.2015		
			1,10 грн. за 1 год.	0,73 за 1 год.	423170,00		
					ФОП Яковлев В.В.		
2.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	АЛМА-АТИНСЬКА ВУЛ., 113 Дніпровський район НБк - 3-поверховий ЗНЗ № 11 Площа, кв. м – 5174,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинне надання освітніх послуг) 3 поверх Площа, кв. м – 34,32	1%	Тижнева орендна плата у грн. **3,24** (Пн, Вт, Чт, Пт: 15.00-16.00 год.)	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір від 08.08.2013 № 1305, додаткова угода від 09.07.2015 № 1305/2-2 діє до 30.12.2015		28.01.2016		
					31.10.2015		
			1,50 грн. за 1 год.	0,81 за 1 год.	467470,00		
					ФОП Яковлев В.В.		

3.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	РАЙДУЖНА ВУЛ., 12 Дніпровський район НБк - 3-поверховий ЗНЗ № 234 Площа, кв. м – 9200,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинне надання освітніх послуг) 2 поверх Площа, кв. м – 70,85	1%	Тижнева орендна плата у грн. **8,44** (Пн, Вт, Чт, Пт: 14.30-15.30 год.)	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір від 08.08.2013 № 1303, додаткова угода від 09.07.2015 № 1303/2-2 діє до 30.12.2015		28.01.2016 31.10.2015		
			3,11 грн. за 1 год.	2,11 за 1 год.	1213230,00 ФОП Яковлев В.В.		
4.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЧЕРВОНОТКАЦЬКА ВУЛ., 12 Дніпровський район НБк - 3-поверховий ЗНЗ № 99 Площа, кв. м – 8027,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинне надання освітніх послуг) 2 поверх Площа, кв. м – 63,30	1%	Тижнева орендна плата у грн. **8,24** (Пн, Вт, Ср, Пт: 14.00-15.00 год.)	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір від 08.08.2013 № 1307, додаткова угода від 09.07.2015 № 1307/2-2 діє до 30.12.2015		28.01.2016 31.10.2015		
			3,08 грн. за 1 год.	2,06 за 1 год.	1186290,00 ФОП Яковлев В.В.		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ТРА 2016
Вх. оригінал

54

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

18.05.2016 № 3778/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо продовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
19.05.2016 № **08/8616**

Майоров В. Ю.
Майборода О.О.
296-56-56

000736

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛІЛІЯ-ПЛЮС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. МИТРОПОЛИТА АНДРЕЯ ШЕПТИЦЬКОГО, 24 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 227,80	МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ 1 поверх Площа – 8,05 кв. м.	1% (20% від установленого обсягу орендної плати – «перукарня»)	125,83	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 27.07.2009 № 1113, додаткова угода від 01.10.2013 № 1113/1-1, діє до 24.07.2015		29.02.2016		
			39,77	15,63	151000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

55 19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.05.2016 № 109/01/25-3913

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ТОВ «Політико-правовий коледж «АЛСКО» від 16.02.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Мельникова, 39 загальною площею 383,4 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

041406

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
10.05.2016 № **08/8045**

Додаток
до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-3913
від 10.05. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Політико-правовий коледж «АЛСКО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Мельникова, 39 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (СЗШ № 61) Площа, кв.м – 7823,00	Приватний навчальний заклад 1-й поверх, напівпідвал Площа, кв.м – 383,40	1	5 822,11 31.01.2016 6 986 530,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.03.2010 № 15 22 155,92 грн/міс., без ПДВ 16,45 грн/год без ПДВ	15,19	31.01.2016 ПП «Промексперт»		

Начальник відділу майна
комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
235-00-77

56-60 08/283 20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Ожгибиєва

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.05.2016 № 108-7381
на № _____ від _____

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8246**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень в частині продовження терміну оренди на 2 роки 364 дні та зміни розкладу занять приватному позашкільному навчальному закладу «Центр Шанс».

Також додатково повідомляємо, що приватний позашкільний навчальний заклад «Центр Шанс» засновано шляхом перетворення приватного підприємства «Шанс» та є його правонаступником.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
13.05.16 № 108-7381

Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати за 1 кв.м. у грн.	Ставка орендної плати у % у грн за кв.м.	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди- орендна плата за 1 годину у грн.) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн станом на 29.02.2016 (без ПДВ) Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КОМАРОВА КОСМОНАВТА ПРОСПЕКТ, 32 Солом'янський район, НБ – 4- поверховий, середня загальноосвітня школа № 26 площа,кв.м-5110.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 2 поверх – 52,80 кв.м, у т. ч.: Корисна – 44,00 кв.м МЗК– 8,80 кв.м 4 поверх -38,40 кв.м, у т.ч.: Корисна – 32,00 кв.м МЗК – 6,40 кв.м Площа, кв.м - **91,20**	1%	3,07 за 1 годину (5 годин на тиждень) Понеділок. 15:00-16:00 Вівторок 15:30-16:15 Середа 16:15-17:00 Четвер 15:00-16:45 П'ятниця 16:15-17:00 Понеділок. 16:00-16:45 Вівторок. 15:45-17:30 Середа 16:00-16:45 Четвер. 17:00-18:00 П'ятниця. 16:00-16:45 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06. по 31.08.) приміщення не орендується 15.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

			Логовір оренди д 03.12.12 №268 3,78 грн за 1 годину 19.24 грн за 1 кв.м	18,62 МЗК- 3,72	2038200 у т.ч. вартість 1 кв. м - 22349 ТОВ «Базис - СТ»		
2	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, 17 Солом'янський район, НБ –3-поверховий спеціалізована школа №43 «Грааль» Площа,кв.м-10787.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 1 поверх – 41,80 кв.м. у т. ч. : Корисна – 34,80 кв. м МЗК– 7,00 кв.м 1 поверх – 200,70 кв.м, у т. ч.: Корисна – 167,30 кв.м МЗК– 33,40 кв.м Площа, кв.м – **242,50**	1%	8,25 за 1 годину (6 годин на тиждень) Понеділок. 17:30-18:30 Вівторок 16:30-18:00 Середа 17:30-18:30 Четвер 16:30-18:00 П'ятниця 17:00-18:00 Понеділок. 17:30-18:30 Вівторок 16:30-18:30 Середа 17:00-18:00 Четвер 16:30-18:00 П'ятниця 16: 30-17:00 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06. по 31.08) приміщення не орендується 15.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 03.12.12 №262 9,68 грн за 1 годину 18,50 грн. за 1 кв.м	18,84 МЗК- 3,77	5 483 500 у т.ч. вартість 1 кв. м - 22 612 ТОВ «Базис- СТ»		

3	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 9 А Солом'янський район, НБ-4- поверховий, середня загальноосвітня школа №67 Площа,кв.м-5495.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 3 поверх – 14.50 кв.м, у т.ч.: Корисна – 12,10 кв.м МЗК– 2,40 кв.м 4 поверх – 188,20 кв.м, у т.ч: Корисна – 156,80 кв.м МЗК– 31,40 кв.м Площа, кв.м -**202,70**	1%	0.48 за 1 годину (3години на тиждень) Понеділок. 18:00-18:45 Вівторок 17:15-18:00 Середа 18:00-18:45 Четвер 17:15-18:00 6,21 за 1 годину (1 година на тиждень) Вівторок 18:00-18:30 Четвер 18:00-18:30 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06. по 31.08) приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					15.04.2016		
					29.02.2016		
			Договір оренди від 03.12.12 №267 7,93 грн за 1 годину 19.12 грн за 1 кв.м	18,27 МЗК- 3,65	4 444 800 у т.ч. вартість 1 кв. м - 21 928		
					ТОВ «Базис - СТ»		
4	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 9 А Солом'янський район, НБ-4- поверховий, середня загальноосвітня школа №67 Площа,кв.м-5495.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 3 поверх – 61,00 кв.м, у т.ч.: Корисна – 50,80 кв.м МЗК– 10,20 кв.м 4 поверх – 59,60 кв.м, у т.ч: Корисна, – 49,70 кв.м МЗК– 9,90 кв.м	1%	3,98 за 1 годину (3години на тиждень) Вівторок 16:00-16:45 Середа 17:00-17:45 Четвер 16:00-16:45 П'ятниця 17:00-17:45 Понеділок. 17:40-18:25 Вівторок 16:25-17:10 Середа 17:40-18:25 Четвер 17:25-18:10	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

			Площа, кв.м **-120,60**		Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06. по 31.08) приміщення не орендується 15.04.2016 29.02.2016		
			Договір оренди від 14.01.13 №246 7,91 грн за 1 годину 20,18 грн. за 1 кв.м	18,27 МЗК- 3,65	2 644 500 у т.ч. вартість 1 кв. м - 21928 ТОВ «Базис - СТ»		
5	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 43 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, середня загальноосвітня школа № 174 Площа,кв.м-4576.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 1 поверх – 61,00 кв.м, у т.ч.: Корисна – 50,80 кв. м МЗК– 10,20 кв.м 1 поверх – 117,30 кв.м, у т.ч: Корисна – 97,80 кв.м МЗК– 19,50 кв.м Площа, кв.м **-178,30**	1%	5,94 за 1 годину (3години на тиждень) Понеділок. 17:00-17:30 Вівторок 17:30-18:15 Середа 17:30-18:00 Четвер 18:00-18:45 П'ятниця 17:00-17:30 Понеділок. 17:30-18:00 Вівторок 19:15-20:00 Середа 16:30-17:00 Четвер 18:00-18:45 П'ятниця 17:00-17:30 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06. по 31.08) приміщення не орендується 15.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 03.12.12 №269 7,46 грн за 1 годину 19,40 грн. за 1 кв.м	18,44 МЗК- 3,69	3 945 500 у т.ч. вартість 1 кв. м - 22 128 ТОВ «Базис - СТ»		

Заступник голови О.Горпинченко

08/283
24.05.16

61

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

18.05.2016 № 104-2819/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

022701

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
18.05.2016 № **08/8536**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 18.05.16 № 10 9281-4/30.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ ПАРАФІЇ ТРЬОХ СВЯТИТЕЛІВ У СВЯТОШИНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ЯКУБА КОЛАСА, 10 Святошинський район, НБк - 2- поверховий Площа, кв. м – 229,4 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ І поверх (мзк) – 18,0 ІІ поверх (мзк) – 16,9 ІІ поверх - 36 Площа, кв. м – 70,9	до 20 кв.м – 1% понад 20 кв.м – 4% мзк – 20% від орендної плати	1334300,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					1567,03		
				ПП «ГАБ'ЯНО» 31.01.2016	22.03.2016		
			Договір оренди від 24.09.2013 № 109, 1 грн. на рік	22,10 грн за 1 кв. м	28.04.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715
Земляновська Т. Д.

78/283
19.04.16
62.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.04.2016 № 062/07/10-3834
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва на розгляді перебуває звернення Української Всесвітньої Координаційної Ради щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Антоновича, 3 літ. Б та встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більше як 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, на частину площі, що перевищує 20 кв. м - 4%.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Відповідно до наданого організацією висновку про вартість майна, орендна плата із врахуванням орендної ставки відповідно до Методики становить – 26485,05 грн без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договору оренди, відповідно до додатку та прийняти рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
14.04.2016 № **08/6455**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "14" 04. 2016 р.
№ 062/07/10-3834

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	УКРАЇНСЬКА ВСЕСВІТНЯ КООРДИНАЦІЙНА РАДА Форма власності - приватна Форма господарювання - членські внески	Антоновича 3 літ.Б Голосіївський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 902 кв.м.	Розміщення громадської організації 1-2 поверхи, підвал площа 277,70 кв.м.	1% (для площі 20,0 кв.м)	504,09	2 роки 364 дні	Погодити: (пропозиція громадської організації – 1,0грн на рік)	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmart City
				4%	25980,96 Всього: 26485,05			
					31.01.2016			
			Договір оренди від 21.01.2011 № 01/3694,	95,37	31.01.2016			

			в межах витрат на утримання		8 399 200,00 (30 245,59) СОД – ТОВ «Трибьют-Консалтинг»			

Начальник відділу О.Шалюта

63

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.05.2016 № 062/05/15-5144
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів благодійної організації «Печерський фонд регіонального розвитку» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 63,70 кв. м на вул. Аїстова, 3 літ. Б.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний додатковий договір.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
25.05.2016 № **08/8942**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "23" 05. 2016 р.
№ 062/05/15-5144

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	Благодійна організація «Печерський фонд регіонального розвитку» Код 36530531 Форма власності - приватна Форма господарювання – членскі внески	Аїстова 3 літ.Б Печерський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 63,7 кв.м.	Розміщення благодійної організації 1 поверх площа 63,70 кв.м.	1 % (для площі 20,0 кв.м) 4%	228,86 2000,23 **Всього: 2229,09** 31.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити:	Відображено на порталі KyivSmart City
			Договір оренди від 26.04.2013 № 1140,	34,99	31.01.2016			

			15,87 грн за 1 кв.м		874 700,00 (13731,55) ТОВ «Євролізинг»			

Начальник відділу О.Шалюта

64

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.04.2016 № 062/07/19-3533

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київська міська профспілкова організація працівників малого та середнього бізнесу «Єднання» щодо продовження терміну дії договору оренди від 15.05.2008 № 27/1 нежилих приміщень площею 35,8 кв. м на вул. Велика Житомирська, 15 літ А терміном на 5 років.

Повідомляємо, що Київська міська профспілкова організація працівників малого та середнього бізнесу «Єднання» не надала документи необхідні для нотаріального посвідчення договору оренди, про що їй було повідомлено листом від 20.01.2016 № 062/07/19-497.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди від 15.05.2008 № 27/1 шляхом укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
07.04.2016 № **08/5936**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 07.04 2016 р. № 062/07/19-3533

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА ПРОФСПІЛКОВА ОРГАНІЗАЦІЯ ПРАЦІВНИКІВ МАЛОГО ТА СЕРЕДНЬОГО БІЗНЕСУ "ЄДНАННЯ" Код ЄДРПОУ 13671397	Велика Житомирська 15 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративний, Загальна площа 1854,9 кв.м.	Громадська організація підвал площа 20,00 кв.м.	1 %	362,99	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			площа 15,80 кв.м Всього 35,8 кв.м.	4 %	1147,04 Всього: 1510,03 01.03.2016			
			Договір оренди від 15.05.2008 № 27/1, 30,76 грн. за 1 кв.м.	18,15 72,60	31.12.2015 779700,00 грн 21779,33 грн 1 кв. м ТОВ «Гарант-Експертиза»			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
24.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ТРА 2016
Вх. Оригінал

65

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

11.05.2016 №100-6958
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди нежитлового
приміщення на просп. Голосіївський
(40-річчя Жовтня), 86

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 17-12 від 25.09.2012 року нежитлове приміщення у підвалі загальною площею 312,00 кв. м за адресою: просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 86, орендар – **Державна бібліотека України для юнацтва.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8079**

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата затвердження Висновку про вартість майна		
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Державна бібліотека України для юнацтва** Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	**просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 86** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 6351,40 кв.м	Розміщення бібліотеки (книгосховища) Підвал, загальна площа – **312,00** кв. м	2%	6 703,33	**2 роки 364 дні**	Погодити
					27.04.2016		
					22.04.2016		
					4 022 000,00		
			Договір оренди від 25.09.2012 № 17-12, 1 грн. в рік	21,49	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності І. Козачук

08/283
24.05.2016

66

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

16.05.2016 № 100-7279
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди нежитлового
приміщення у пров. Жуковського, 4

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 39-13 від 25.06.2013 року нежитлове приміщення у цоколі загальною площею 530,80 кв. м за адресою: пров. Жуковського, 4, орендар – **Національна парламентська бібліотека України.**

Додатки: на 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
18.05.2016 № **08/8528**

Чернишов К.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

007051

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
16.05.2016 № 100-7279

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Національна парламентська бібліотека України** Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	**пров. Жуковського, 4** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 3827,10 кв. м	Розміщення бібліотеки Цоколь, загальна площа – **530,80** кв. м	2%	15 393,17 05.05.2016 29.04.2016 9 235 900,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 25.06.2013 № 39-13, 1 грн. в рік	29,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності К. Чернишов

6,7.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

26.05.16 № 4035/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
26.05.2016 № **08/9083**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директор ТОВ «Центр хореографічної майстерності «Веселад»
Гусовському В. Д.

Начальнику Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В

Про подовження строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Повторно просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Разом з тим повідомляємо, що відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 28.01.2014 № 27 Управлінням освіти

000761

Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (балансоутримувачем) здійснюються заходи щодо внесення інформації до комплексу програмного забезпечення щодо об'єднаної обробки інформації по об'єктам, що знаходяться у власності територіальної громади міста Києва – «Єдина інформаційна система».

Повноваження та технічні можливості щодо розміщення в інформаційній системі управління майном територіальної громади міста Києва на сайті Kyiv Smart City (re/kievcity.gov.ua) інформації стосовно приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва у Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації відсутні.

Таким чином, інформацію щодо зазначених в додатку нежитлових приміщень відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додатки: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

Додаток до листа від 26.05.16 № 4035/26/4/103

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа; кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва			Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСЕЛАД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВОЗЗ'ЄДНАННЯ ПРОСП., 12-В Дніпровський район, НБк – 4-поверховий, НВК № 167 Площа, кв. м — 3311,10	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять з спортивно-акробатичного танцю) 4 поверх **Площа, кв. м – 192,20**	3%	Тижнева орендна плата у грн. **184,14** (Пн, Ср, Пт: 17:30-20:30 год.)	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір від 01.07.2010 № 1657, додаткова угода від 21.03.2014 № 1657/2-1 діє до 27.06.2016		13.05.2016		
					29.02.2016		
			7,23 за 1 год.	20,46 за 1 год.	3928200,00		
					ПП «Приват-Інвеста»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

15

08/283
26.04.2016

68

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № **08/7203**

Додаток 1
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04.2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВВОДФОНД"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕОКОМ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 23160098	Попудренка 50 літ. Б Деснянський район, Нежилтлова споруда (капітальна), Громадська вбиральня, Загальна площа 161,9 кв.м.	Громадська вбиральня н/споруда площа 97,10 кв.м. Договір оренди від 01.04.2010 № 09/2010, 19,88 грн. за 1 кв.м.	4 % 57,33	5566,67 31.01.2016 31.01.2026 1670000,0 17198,76 за 1 кв. м ТОВ «АКЦ «Епрайзер»	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
31.03.2016

69

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.03.2016 № 062/07/20- 3132
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
30.03.2016 № **08/5362**

Київська міська рада
ВХІДНИЙ
30 БЕР 2016
Оригінал

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 29.03.2016 р.
№ 062/07/20-3132

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВВОДФОНД"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУСЕЙНОВ ЕНВЕР НОВРУЗОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Щербакова 2Б Шевченківський район, Нежилова споруда Громадська вбиральня, Загальна площа 56,2 кв.м.	Громадська вбиральня н/споруда площа 56,20 кв.м. Договір оренди від 10.12.2002 № 35, 1,68 грн. 1.0 кв. м	4 % 68,83	3868,25 16.02.2016 30.11.2015 1 152 409,0 грн. 20 505,0 грн. 1 кв. м ТОВ «Бізнес Ассіст»	2 роки 364 дні	Погодити продовження та збільшення площі (було 102,98 кв. м стало 56,2 кв. м)	Розміщенно на порталі KievSmartcity

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
26.04.2016
70

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № **08/7203**

Додаток 10
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04 2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АВТОБУСНИЙ ПАРК № 7 КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРТ СТУДІЯ ДРУКУ " Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ37250375	Бориспільська 15 К.4 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Виробничо-побутове, Загальна площа 4400 кв.м.	Видавництво друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою 1, 2 поверхи площа 495,00 кв.м.	4 %	15925,25	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
		Бориспільська 15 К.6 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Складське приміщення, Загальна площа 640 кв.м.	1 поверх площа 165,00 кв.м. загальна площа 660,0 кв. м		01.02.2016			
			Договір оренди від 07.05.2013 № 1142, 18,45 грн. за 1 кв.м.,	24,13	31.12.2015			
					6370100,00 9651,67 за 1 кв. м ФО-П Кожемякін С. С.			

Начальник відділу О.Шалюта

71

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.05.2016 № 109/01/25-4471

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення ТОВ «Чобіток» від 16.05.2016 щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Щербакова, 59 та на вул. Щербакова, 47-В.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
27.05.2016 № **08/9123**

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ТРА 2016
Вх.

041954

2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Чобіток» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Щербакова, 59, Шевченківський район Житловий будинок – 9 - поверховий, Площа, кв.м – 3176,40	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт взуття та одягу) (ремонт взуття) Площа, кв.м – 50,45 1 поверх	5	4440,83 26.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			від 27.05.2014 № 306/1 2630,57 грн/міс, 52,14 грн/кв.м	88,02	1065800,00 31.01.2016 ПП «СИНЕРГІЯ»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
288-08-75

72.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.05.2016 № 062/05/15-5403
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ТОВ «Підприємство «Торгсистема» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 442,30 кв. м на бульв. Лесі Українки, 27/2 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
02.06.2016 № **08/9308**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "27" 05. 2016 р.
№ 062/05/15-5403

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ТОВ «Підприємство «Торгсистема» Код 01549283 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Лесі Українки бульв, 27/2 літ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 2639 кв.м.	Розміщення торговлнього об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів 1,2 поверх, підвал площа 442,30 кв.м.	6 %	48471,50 31.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити:	Відображено на порталі KyivSmart City

			Договір оренди від 27.01.2009 № 06/3378, 67,69 грн. за 1 кв.м.	109,47	31.03.2016 9 683 500,00 (21893,51) СОД – ТОВ «Трибьют-Консалтинг»			

Начальник відділу О.Шалюта

73

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

23.02.2016 № 108-2825

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 6 на бульв. Чоколівському, загальною площею 152,60 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

08/3714
від 25.02.2016

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р. № _____

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн		Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) станом на 30.11.2015		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БОНДАРЕВ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВ. ЧОКОЛІВСЬКИЙ, 6 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, Підвал Площа, кв.м – 360.00	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДІВ Підвал Площа, кв.м -152,60	8%	13160,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 29.11.2012 № 250СРДА 42,66 грн за 1 кв.м	86,24 грн. за 1 кв.м.	10.02.2016		
					30.11.2015		
					1974000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 12935,78 грн.		
					ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»		

Заступник голови О. Горпинченко

74

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.05.2016 № 002/03/26 - 4723

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ФОП В'яла О. М. на 1 арк. в 1 прим.
2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
26.05.2016 № **08/9067**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ТРА 2016
Вх.

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження висновку		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.*	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ В'ЯЛА ОКСАНА МИКОЛАЇВНА (2881715561) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульвар Вигурівський, 4 Деснянський район Нежитлова будівля – 5-поверхова Площа, кв.м – 1980,30	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 5,00	8 %	873,27	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «БІ ДЖІ ТІ КОНСАЛТИНГ» 130 990,00		
			Договір оренди від 27.06.2013 № 335-ЦРДП/528, 1 кв.м – 60,85 грн	174,65	13.05.2016		
					13.05.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Єдиної інформаційної системи ДКВ м. Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
05.05.16

75

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

28.04.2016 № 102/09/26-3840

Київська міська рада
04.05.2016 № 08/7729

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Одночасно повідомляємо, що з технічних причин балансоутримувачем об'єкта оренди, КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», не може бути внесена інформація про попередній договір оренди в «Єдину інформаційну систему».

Про зазначену технічну проблему балансоутримувач листом від 12.04.2016 № 46-1920 повідомив на ім'я директора Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори по оренді яких пропонується продовжити з ФОП Холобобаєвим О. К. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ХОЛБОБАЄВ ОЛЕКСАНДР КУРБОНБЕРДІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 19 Деснянський район Нежитлова будівля – 1-поверхова Площа, кв.м – 15,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 15,00	8 %	1765,80 ПП «Гарант-Експерт» 264 870,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.09.2012 № 102/0120, 1 кв.м – 46,62 грн	117,72	17.03.2016 10.03.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

76

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

24.05.2016 № 109/01/25-4494

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ПП «Творча архітектурна майстерня «Агора» від 11.05.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Тургенєвській, 16 загальною площею 49,6 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
30.05.2016 № **08/9171**

041959

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Додаток
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25 – 4494
від 27.05. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватне підприємство «Творча архітектурна майстерня «Агора» Форма власності - приватна Форма фінансування-госпозрахункова	вул. Тургенєвська, 16, Шевченківський район Житловий будинок – 9 - поверховий, Площа, кв.м – 3964,0	кафетерій, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи підвал Площа, кв.м – 49,6	8	5561,70 26.04.2016 1112340,00	2 роки 364 дні	Погодити
			28.10.2010 № 686/3 5143,60 грн/міс, (без ПДВ) 103,70 грн/кв.м	112,13	31.12.2015 ПП «ЮРЕОЛ»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

77

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

04.04.16 № 2728/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
08.04.2016 № **08/5975**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ТОВ фірма «Вінол»
Сапуновій В. І.

Директору станції юних техніків – центру науково-технічної творчості молоді
Виборній Н. І.

Про подовження строку дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Окремо зазначаємо, що інформацію щодо зазначеного в додатку нежитлового приміщення відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

000494

Додаток до листа від 07.04.16 № 2728/26/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн..		
					Суб'єкт оціночної діяльності		-
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СТАНЦІЯ ЮНИХ ТЕХНІКІВ – ЦЕНТР НАУКОВО-ТЕХНІЧНОЇ ТВОРЧОСТІ МОЛОДІ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «ВІНОЛ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КИБАЛЬЧИЧА МИКОЛИ ВУЛ., 12-А Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, Площа, кв. м – 4964,50	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (погодинно) 1 поверх Площа, кв. м – 144,60 (постійно) 1 поверх Площа, кв. м – 24,20 Загальна площа, кв. м – 168,80	10 %	Тижнева орендна плата у грн. **934,80** (Пн, Ср: 9.00-13.00 год., 18.00-21.00 год., Сб: 9.00-14.00 год.) Місячна орендна плата у грн. **3952,21**	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір від 03.02.2010 № 1429, додаткова угода від 10.01.2014 № 1429/5-1 діє до 30.01.2016		31.12.2015		
			83,26 за 1 кв. м 5,23 за 1 год.	49,20 грн. за 1 год. 163,31 грн. за 1 кв. м	31.03.2016 3308100,00 ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

28/283
19.04.16

Київська міська рада
14.04.2016 № **08/6488**

78

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.04.2016 № 062/07/10-3774

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «Естетична хірургія» щодо продовження терміну дії погодинної оренди на нежитлові приміщення за адресою: просп. Голосіївській, 59 Б, корпус 3 загальною площею 31,40 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (10 годин на тиждень).

Повідомляємо, що за між Департаментом комунальної власності м. Києва, та ТОВ «Естетична хірургія» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01.04.2013 № 1081 погодинної оренди на нежитлові приміщення у будинку № 59 Б на просп. Голосіївському загальною площею 31,40 кв. м (9 годин на тиждень) для розміщення приватного закладу охорони здоров'я, термін оренди визначено по 30.03.2016.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 14 таблиці 2 Методики для розміщення приватного закладу охорони здоров'я визначена орендна ставка у розмірі 10% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження ТОВ «Естетична хірургія» терміну дії погодинної оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з ТОВ «Естетична хірургія».

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до л[illegible]а Департаменту комунальної власності м. Кива
від "13" 04 2016 р. № 062/07/10-3774

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №10								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСТЕТИЧНА ХІРУРГІЯ" КОД 16473442 Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Голосіївський просп. 59 Б, К.3 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Хірургічний корпус, Загальна площа 4888 кв.м.	розміщення приватного закладу охорони здоров'я 5 поверх площа 31,40 кв.м. Договір оренди від 01.04.2013 № 1081, 5,85 грн за 1 кв. м	10 % 12,26 за 1 год.	12,26 грн за 1 годину (10 годин на тиждень) пн. 5 год. з 08-00 до 13-00 чт. 5 год. з 08-00 до 13-00 01.02.2016 31.01.2016 Субєкт оціночної діяльності – ПП «Світкон» станом на 31.01.2016 706000,0 22484,08 грн за 1 кв. м	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi

Начальник відділу О.Шалюта

79

08/283
19.04.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.04. 2016 № 062/07/15-3838
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва повернулась без розгляду пропозиція щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень площею 182,00 кв. м на вул. Професора Підвисоцького, 4 А ТОВ «МЛ «Діла» у зв'язку із відсутністю інформації на порталі Smartcity.

Повідомляємо таке.

У зв'язку з тим, що супроводження ЄІС не здійснено, (процедура закупівлі послуг розпочато після отримання погодження Управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації, лист від 22.03.2016 № 09/025-194), інформація в ЄІС щодо договору оренди вищезазначених приміщень відображена, але відсутня на порталі KievSmartCity.

У зв'язку з об'єктивними обставинами, які унеможливлюють належне ведення та відображення даних по договору в ЄІС, просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Враховуючи зазначене, просимо повернутись до розгляду питання продовження договору оренди (погодинно) «МЛ «Діла».

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
14.04.2016 № **08/6494**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "24" 03.16 № 062/07/15-3002

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 год.	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №12						
ТОВ "МЛ ДІЛА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Підвисоцького Професора 4 А, к.1 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус (головний), Загальна площа 27122,2 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (медична лабораторія) 2 поверх погодинно площа 182,00 кв.м.	10 %	13429,60 31.01.2016	Графік погодинної оренди Понеділок16-21 (5 годин) Вівторок 16-21(5 годин) Середа 16-21(5 годин) Четвер 16-21(5 годин) П'ятниця 16-21(5 годин) (всього 25 годин на тиждень) Субота –доба	Відображено в ЄІС, відсутній на KievSmartcity
		Договір оренди від 05.04.2013 № 1093 37,71 грн. за 1 год.	74,61 за 1 год, 1492,15 за добу	31.01.2016 4297400 (23612,09 грн.), СОД – ТОВ «Авантаж-Консалт»	2 роки 364 дні	

альник відділу О.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.03.2016 № 062/07/15-3002

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «МЛ «Діла» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 182,00 кв. м на вул. Професора Підвисоцького, 4 А для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (медичної лабораторії) в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності, згідно з додатком.

Повідомляємо, що лист-погодження оренди зазначених приміщень від Департаменту охорони здоров'я до Департаменту комунальної власності м. Києва не надходив.

Просимо у разі погодження продовження договору на новий термін доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ТРА 2016
Вх.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

04.05.2016 №108-6805

80

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 25 на просп. Повітрофлотському, загальною площею 14,60 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
04.05.2016 № **08/7821**

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "04" 05 2016 р. № 107-6505

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) станом на 30.11.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПАТ «АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «ЕКСПРЕС-БАНК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, 25 Солом'янський район, ЖБк - 7-поверховий, адміністративне, І поверх Площа, кв.м – 282,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА І поверх Площа, кв.м -14,60	15%	3623,75	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 27.03.2013 № 297СРДА 168,33 грн. за 1 кв.м	248,20 грн за 1 кв.м.	25.04.2016 29.02.2016 289900,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 57980,14 грн. ФОП ЧАЙКА С.О.		

Заступник голови О. Горпинченко

081283
07.06.16

81

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

27.05.2016 № 108-8184

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 117/125 на вул. Борщагівській, загальною площею 14,50 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Бялковський

Бандура
Яковлєва
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЧЕР 2016

Київська міська рада
27.05.2016 № **08/9124**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "27" 05 2016 № 108-8184

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК "УКРГАЗБАНК" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ- 23697280	БОРЩАГІВСЬКА, 117/125 Солом'янський район, ЖБк- 9-поверховий, адміністративне, І поверх Площа, кв.м – 42,90	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА І поверх Площа, кв.м -14,50	15% -	3956,53	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 11.06.2012 № 160 СРДА 267,68 грн за 1 кв.м	272,86	24.05.2016 31.01.2016 316 522,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 21 829,10 грн ТОВ "КРЕДИТНЕ БРОКЕРСЬКЕ АГЕНСТВО"		

Перший заступник голови В. Бялковський

82

08/283
24.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016

Оригінал

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

17.05.2016 № 02/03/26-4409

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8438**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Центр іноземних мов «Ефект» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 годину	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 212 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.*	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ІНОЗЕМНИХ МОВ «ЕФЕКТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Курчатова Академіка, 18/2, Деснянський район НБк – 4-поверховий Площа, кв.м – 5785,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Погодинна оренда 2 поверх, кв.м – 21,00 3 поверх, кв.м – 51,10 Загальна площа, кв. м – 72,10	15 %	670,60 Графік роботи: Пн. 17.00 – 21.00 Вт. 17.00 – 21.00 Ср. 17.00 – 21.00 Чт. 17.00 – 21.00 Пт. 17.00 – 21.00 Всього: 20 год.	2 роки 364 дні	Погодити
					ФОП Мовчан В. А. 1 287 600,00		
			Договір оренди від 14.10.2012 № 143-212/1, 2,64 грн за годину	33,53	04.04.2016		
					04.04.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

83

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.05.2016 № 109/01/25 - 4472

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ПП «Делюкс Тур» від 14.04.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на просп. Перемоги, 3 загальною площею 38,4 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ТРА 2016
Вх. _____

Київська міська рада
27.05.2016 № **08/9122**

041956

Додаток
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-447р
від 26.05. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватне підприємство «Делюкс Тур» Форма власності-приватна Форма фінансування-госпозрахункова	просп. Перемоги, 3 Шевченківський район Господарська споруда, Площа, кв.м – 59,70	Офіс 1-й поверх Площа, кв.м – 38,4 від 27.10.2010 № 714/4 3472,68 грн/міс., без ПДВ 90,43 грн/кв.м, без ПДВ	15 253,52	9735,00 29.03.2016 778800,00 31.12.2015 ФОП Богатиренко І.О.	2 роки 364 дні	Погодити

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
288-08-75

84-85

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.05.2016 № 109/01/25-4469

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районнсї в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення ТОВ «Літавиця ЛТД» від 26.04.2016 щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Баумана, 30 та по просп. Перемоги, 86.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ТРА 2016
Вх.

Київська міська рада
27.05.2016 № **08/9120**

041955

до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4469
від 26.05. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Літавиця ЛТД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Баумана,30 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (СЗШ № 163) Площа, кв.м – 4120,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг: англійська мова, хореографія, всебічний розвиток дошкільника) 1-й поверх - 97,00 2-й поверх - 50,30 4-й поверх - 22,50 4-й поверх - 21,50 4-й поверх - 59,40 (мала спортивна зала) Площа, кв.м – 250,70	15	1 526,68 76,5 год/міс СР. 17:00-18:00 ЧТ. 17:00-18:00 ВТ. 14:00-15:00 ВТ. 14:00-15:00 ЧТ. 14:00-15:00 ПН. 14:00-15:00 ВТ. 14:00-16:00 СР. 13:00-14:00 ЧТ. 14:00-16:00 ПН 13:00-15:00 СР. 13:00-15:00 ПТ. 13:00-15:00 31.01.2016 4 535 270,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 17.05.2010 № 31/2 700,35 грн/міс., без ПДВ 3,65 грн/год. без ПДВ	6,09	31.01.2016 ЗАТ «Консалтингюрсервіс» 31.12.2015 1 263 756,07		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Літавиця ЛТД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Перемоги, 86 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (СЗШ № 73) Площа, кв.м – 4053,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг: англійська мова, хореографія, всебічний розвиток дошкільника) 1-й поверх-19,30 3-й поверх-32,20 Площа, кв.м – 51,50	15	547,20 18,0 год/міс ВТ. 17:00-18:00 ЧТ. 17:00-18:00 ВТ. 14:00-15:00 ЧТ. 14:00-15:00 31.01.2016 1 167 320,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.09.2010 № 39 159,63 грн/міс., без ПДВ 4,33 грн/год. без ПДВ	10,63	31.01.2016 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8684**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ТРА 2016
Вх. 86

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

20.05.16. № 3836/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
Майборода О.О.
296-56-56

000745

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГЕНТСТВО ЕКСПРЕС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСП. ВОЗЗ`ЄДНАННЯ, 26/2 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 81,20	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (продаж ж/д квитків) 1-й поверх Площа – 25,80 кв. м. МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ 1-й поверх Площа – 55,40 кв. м. **Загальна площа, кв. м – 81,20**	15% 3%	5802,62 2491,98	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.09.2008 № 660/1 діє до 30.08.2011		31.12.2015		
			60,56	224,91 44,98	1461000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

+87

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.05.2016 № 109/01/25-4471

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення ТОВ «Чобіток» від 16.05.2016 щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Щербакова, 59 та на вул. Щербакова, 47-В.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
27.05.2016 № **08/9123**

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ТРА 2016
Вх.

041724

Додаток
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-4471
від 26.05. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Чобіток» Форма власності-приватна Форма фінансування-госпозрахункова	вул. Щербакова, 47-В, Шевченківський район, Нежитловий будинок, 2 - поверховий, Площа, кв.м – 755,70	Офіс 4,50 Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт взуття та одягу) 42,70 1 поверх Площа, кв.м – 47,20	15 5	4946,77 26.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			27.05.2014 № 307/1 3400,08 грн/міс, 72,06 грн/кв.м	104,80	997100,00 31.01.2016 ПП «СИНЕРГІЯ»		

Київська міська рада
20.04.2016 № **08/6912**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх. Оригінал

88

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

14.04.2016 № 109-2622
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Керівник апарату П. Совенко

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "14" 04 2016 р.
№ 104-2622

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЕМЄЦЬ КІСЄЛЬОВ ХАМЗЯ АББЯСОВИЧ Форма власності - приватна	вул. ПРИРІЧНА, 27-К, літ. А Оболонський район НБк - 1-поверховий Площа, кв.м – 33,40	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **5,0**	**18%** **8%**	6 274,49 697,17	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма фінансування - госпрозрахункова		- побутового обслуговування населення (ремонт одягу) **4,4** Площа, кв.м – **29,4**	**5%**	383,44 08.04.2016 31.01.2016		
			Договір оренди від 30.08.2013 № 10020 295,11 за 1 кв.м	313,72 (за 20,0 кв.м) 139,43 (за 5 кв.м) 87,15 (за 4,4 кв.м)	614 900,0 / 20 914,97		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М. Кравець

89

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.03. 2016 № 062/07/20-3224
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 3 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
31.03.2016 № **08/5515**

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПУЩА-ВОДИЦЯ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Червонофлотська 4 А літ.А Оболонський район, НБ (капітальний) Загальна площа 341,9 кв.м.	Розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх Площа 28,40 кв. м	20 %	62[illegible],45	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено в ЄІС та відсутній на порталі KievSmart city та
			Розміщення торговельного об'єкту, з продажу продовольчих товарів, кпім товарів підакцизної групи 1 поверх площа 309,50 кв. м	8%	24533,09			
			Розміщення платіжного терміналу 1 поверх площа 1,0 кв.м	40%	396,33			
			Всього: площа 341,90 кв.м.		Всього: 31151,87 31.12.2015			
			Договір оренди від 17.04.2013 № 1120, 28,70 грн. за 1 кв.м.	91,11	31.12.2015 4 065 200,00 (11890,03) СОД – ТОВ «Українські інноваційні консультанти»			

90 08/283 16.05.16

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8171**

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

11.05.2016 № 105/01-1270/в-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Пунктом 49 частини II протоколу № 12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05 квітня 2016 року погоджено надання в орендне користування нежитлових приміщень площею 59,5 кв.м по вул. Московській, 36 Головному управлінню статистики у м. Києва для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету з розміром орендної ставки 3% від вартості орендованого майна.

Листом від 13.04.2016 № 19-38/1369 до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось Головне управління статистики у м. Києві стосовно того, що зазначена організація є бюджетною установою та фінансується з державного бюджету. Кошти на оренду приміщення державним бюджетом не передбачені.

Враховуючи вищевикладене, просимо скасувати пункт 49 частини II протоколу № 12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05 квітня 2016 року.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Онишко
Сичинська 280-15-39

90 90

ДЕРЖСТАТ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ

вул. Тургенєвська, 71, м. Київ, 04050, тел./ факс (044) 486-71-38,
E-mail: kievstat@kiev.ukrstat.gov.ua, Web: www.kiev.ukrstat.gov.ua , Код ЄДРПОУ 02363095

13.04.2016р. № 19-38/1369 На № _____ від _____

Голові Печерської
районної в місті Києві
державної адміністрації
Мартинчуку С. О.

Шановний Сергію Олександровичу!

Згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 року № 415/1280 з 2016 року для Головного управління статистики у м. Києві (далі – Головне управління статистики) була ведена щомісячна орендна плата у розмірі 3 % орендної ставки від вартості об'єкта оренди.

Головне управління статистики є бюджетною організацією та фінансується з державного бюджету. Кошти на оренду приміщення державним бюджетом не передбачені. В зв'язку з чим просимо договір оренди від 21.04.2015 року № 415/1280 з 13 травня 2016 року вважати розірваним.

З повагою,
Начальник Р.Г. Віленчук

Печерська районна в місті Києві
державна адміністрація
ОДЕРЖАНО
14.04. 2016 р.
ВХІДНИЙ № 103-14/04/1

91

вх 08/6947
вих.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

15.04.2016 № 105/01-1022/В-12

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніду Васильовичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань власності погоджено питання надання в оренду єдиному претенденту на право оренди – Загальноосвітньому навчальному закладу «Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «ІНТЕЛЕКТ» нежитлових приміщень загальною площею 312,1 кв.м, розташованих у загальноосвітньому навчальному закладі № 90 за адресою: м. Київ, вул. Лаврська, 2 (протокол від 14.10.2014 № 12 (п. 1.2.4 (3)).

Подальше оформлення договору оренди (підготовка проекту рішення Київради тощо) не було проведено. Наразі під час аналізу заяв про намір оренди, по яким управлінням освіти Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було вивчено попит та/або погоджено постійною комісією, з'ясовано, що зазначені приміщення не можуть бути передані в оренду через їх використання в навчально-виховному процесі школи І-ІІІ ступенів № 90.

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація просить скасувати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 14.10.2014 (протокол № 12, п. 1.2.4 (3)) в частині погодження питання надання у ЗНЗ № 90 за адресою: м. Київ, вул. Лаврська, 2 нежитлових приміщень в оренду єдиному претенденту ЗНЗ «Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «ІНТЕЛЕКТ».

Додатки:
1) копія додатку до пункту 1.2.4 протоколу № 12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 14.10.2014 – на 1 арк. в 1 прим.;
2) копія листа директора середньої школи І-ІІІ ступенів № 90 – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Литвинова
Копил
Феденко 253-00-86

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В м. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ №90
01010, м. Київ, вул. Лаврська, 2, тел.(044) 280-78-66, 280-37-64, e-mail: school_90@ukr.net

12.03.2016 р. № 39

Управлінню освіти та
інноваційного розвитку
Печерської РДА

Школа І-ІІІ ступенів № 90 Печерського району м. Києва станом на 11.03.2016 не має можливості надати в погодинне використання приміщення навчального кабінету та спортивної зали загальною площею 312,1 кв.м Загальноосвітньому навчальному закладу «Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект», в зв'язку з тим, що вищезазначені приміщення використовуються Школою № 90 для навчально-виховного процесу.

Станом на 11.03.2016 згідно з договором оренди від 01.08.2012 № 14 зі змінами, внесеними до нього договором від 08.07.2014 № 81, ЗНЗ «Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» використовує нежитлові приміщення загальною площею 198,0 кв.м, розташовані на першому поверсі Школи І-ІІІ ступенів № 90 за адресою: м. Київ, вул. Лаврська, 2.

Директор В. Клюй

Додаток до пункту 1.2.4 протоколу №12
засідання постійної комісії Київради
з питань власності
від 14 жовтня 2014 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Ставка орендної плати без ПДВ за 1 кв.м у грн	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Ураховано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕСТЕРЧУК НАТАЛІЯ ВІКТОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Лаврська,2. Печерський район Загальноосвітня середня школа № 90, НБ – 5 поверховий Площа, кв.м. – 10853,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ спортзал Площа, кв.м.- 266,0	3 %	16,79	4365,4	2 роки погодинно (65 годин на тиждень) пн. 9.00 — 22.00 вт.- 9.00 — 22.00 ср.- 9.00 — 22.00 чт.- 9.00 — 22.00 пт.- 9.00 — 22.00	Погодити
2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ „ГРУЗИНСЬКИЙ КУЛЬТУРНО-ОСВІТНІЙ ЦЕНТР „ІБЕРІЯ" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. К.БІЛОКУР, 3 Печерський район Спеціалізована школа № 88, НБ – 4 поверховий Площа, кв.м. – 7724,70	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО – СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Площа, кв.м.- 247,2	3 %	12,09	386,88 грн. за місяць (32 год/місяць) сб. 12.00 – 16:00 нд. 12.00 – 16.00	2 роки (погодинно)	Погодити
3	ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД „СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І – ІІІ СТУПЕНІВ З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ІНОЗЕМНИХ МОВ „ІНТЕЛЕКТ" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Лаврська,2 Печерський район ЗНЗ № 90 НБ – 5 поверховий Площа,кв.м – 10853,5	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ОСВІТЯНСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Площа,кв.м – 312,10	3 %	29,11	3143,88 грн. за місяць (108 год/місяць) Пн. 9.00 -14.00 Вт. 9.00 -15.00 Ср. 9.00 -14.00 Чт. 9.00 -15.00 Пт. 9.00 -14.00	2 роки	Погодити

1С

92

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

18.05.2016 № 100-7329
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антоненко Л.В.

Про припинення дії договору оренди
нежитлового приміщення по
просп. Академіка Глушкова, 30

Київська міська рада
18.05.2016 № **08/8501**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Нежитлове приміщення першого поверху по просп. Академіка Глушкова, 30 загальною площею 8 кв. м було передано на підставі рішення Голосіївської районної в місті Києві ради згідно договору оренди від 23.09.2009 № 166-09 в користування ТОВ «Київський центральний клуб кіокушинкай карате» для розміщення магазину хлібобулочних виробів.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2011 №402/5789 «Про деякі питання оренди майна територіальної громади міста Києва» дію вищезазначеного договору оренди нежитлового приміщення було продовжено, про що було укладено додаткову угоду від 15.08.2011 № 1.

Для продовження дії вищезазначеного договору, на виконання доручення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, на звернення ТОВ «Київський центральний клуб кіокушинкай карате», комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» було надано документи від 15.07.2015 на проведення експертної оцінки майна та орендарем проведено незалежну оцінку зазначеного майна.

Згідно заяви від 28.08.2015 на продовження договору оренди, ТОВ «Київський центральний клуб кіокушинкай карате» в пропозиціях щодо цільового використання було зазначено – побутове обслуговування населення.

Однак, ТОВ «Київський центральний клуб кіокушинкай карате» листом від 27.11.2015 № 27/11-2015 додатково до попередньої заяви надіслав прохання до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації внести зміни в призначення по використанню орендованого приміщення з побутового обслуговування населення на розміщення ломбарду. У відповідь на зазначений лист райдержадміністрацією від 28.12.2015 № 100-17091 було повідомлено, що орендар повинен використовувати приміщення тільки за цільовим призначенням. Внесення змін до істотних умов договору здійснюється відповідно до Положення про оренду майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 за погодженням з постійною комісією Київради з питань власності.

У зв'язку з надходженням скарги від мешканки будинку, пропозиції з порушеного ТОВ «Київський центральний клуб кіокушинкай карате» питання до постійної комісії Київради з питань власності не направлялись, до з'ясування усіх обставин.

Під час комісійного обстеження нежитлового приміщення на просп. Ак. Глушкова, 30 було встановлено, що воно використовується використовується під ломбард та обмін валют. Внаслідок чого, представника ТОВ «Київський центральний клуб кіокушинкай карате» було особисто попереджено про порушення умов договору оренди, необхідність повернути приміщення до попереднього стану використання та доручено демонтувати рекламні щити, які порушують умови благоустрою та заважають мешканцям.

Одночасно інформуємо, що сплата за фактичне використання вищезазначеного нежитлового приміщення ТОВ «Київський центральний клуб кіокушинкай карате» та за надані послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій проводиться відповідно до укладених договорів, заборгованості станом на 01.05.2016 немає.

Крім того, Департамент житлового-комунальної інфраструктури листом від 29.02.2016 № 058/4-ОП/К-2277-2125 пропонував Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації направити лист на постійну комісію Київради з питань власності щодо розгляду питання про припинення дії договору оренди нежитлового приміщення на пр. Академіка Глушкова, 30.

Враховуючи вищенаведене та пункт 12.7. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо погодити відмову в зміні істотних умов договору оренди, у зв'язку з тим, що орендар порушив умови договору оренди, в тому числі в частині цільового використання об'єкта.

З повагою

Голова Н. Бондар

Чернишов К. 281-66-23