

II 2.



УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,  
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08/283  
15.08.2016  
Київська міська рада  
10.08.2016 № 08/13720



10.08.2016 № 108-12397

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

1

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 08 липня 2016 № 71 (4841) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами надходження заяв від суб'єктів підприємницької діяльності на оренду нежитлових приміщень у встановлений термін, визначено об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданий до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах, а саме: нежитлове приміщення на просп. Космонавта Комарова, 3, загальною площею 18,00 кв.м.

На право оренди зазначеного приміщення претендують 4 товариства з обмеженою відповідальністю:

- Товариство з обмеженою відповідальністю «Лайф-фарм»,
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія «Фарм – Союз»,
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання «Біокон»,
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Азимут».

Товариства планують використовувати вищевказане нежитлове приміщення для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

Просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою  
Заступник голови

Бандура  
Старцева  
207 09 32

О. Горпинченко

Додаток  
до листа Солянянської районної  
в місті Києві державної  
адміністрації

10.08.2016 № 108 - 12397

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 08 липня 2016 № 71 (4841))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Претенденти на право оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна ставка за 1 кв. м, грн	Орендна плата за 1 місяць, грн
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНЬСКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 СОЛОМ'ЯНЬСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА</b>							
1.	КОМАРОВА КОСМОНАВТА ПРОСЦ, № 3 Солом'янський район, ЖБК - 3-поверховий, будівля ЛПЗ, 1 поверх Площа, кв.м – 18,00	2 роки 364 дні	1. Товариство з обмеженою відповідальністю «Лайф-фарм» Код ЄДРПОУ 36924043  2. Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія «Фарм – Союз» Код ЄДРПОУ 30607776  3. Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання «Біокон» Код ЄДРПОУ 34539443  4. Товариство з обмеженою відповідальністю «Азимут» Код ЄДРПОУ 33018711	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЦО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ	12%	229,94	4139,00

Заступник голови

О. Горпинченко



УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,  
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08/283  
25.07.16

2

21.07.2016 № 108-11431

№

від \_\_\_\_\_

Київська міська рада  
22.07.2016 № 08/12638

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.



Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 17 червня 2016 року № 65 (4835) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації" та за результатами надходження заяв від суб'єктів підприємницької діяльності на оренду нежитлових приміщень у встановлений термін, визначено об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданий до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах, а саме: нежитлове приміщення в будинку № 38/19 на вул. Виборзькій, загальною площею 86,60 кв.м.

На право оренди зазначеного приміщення претендують 2 юридичні особи:

- ТОВ "Науково-дослідний інститут соціально-економічних досліджень", яке планує використовувати нежитлове приміщення для розміщення науково-дослідних установ, крім бюджетних;

- ТОВ "Універсал-Бізнес Практик", яке планує використовувати нежитлове приміщення під інше використання нерухомого майна.

Просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою  
Заступник голови

О. Горпинченко

Додаток  
до листа Соломянської районної  
в місті Києві державної адміністрації  
Л.О.Х. № 108-11431

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
право оренди якого виборюється на конкурсних засадах  
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 17 червня 2016 р. № 65 (4835))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна ставка за 1 кв.м, грн	Орендна плата за 1 місяць, грн
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"</b>						
1.	вул. Виборзька, № 38/19 I поверх – 8,40 кв.м, підвал – 78,20 кв.м Площа – 86,60 кв.м	2 роки 364 дні	1. РОЗМІЩЕННЯ НАУКОВО-ДОСЛІДНИХ УСТАНОВ, КРІМ БЮДЖЕТНИХ  2. ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА	3%	41,83	3622,50
				15%	209,15	18112,5

Заступник голови

О. Горпинченко





УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,  
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

21.07.2016 № 108-11427

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 17 червня 2016 № 65 (4835) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами надходження заяв від суб'єктів підприємницької діяльності на оренду нежитлових приміщень у встановлений термін, визначено об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданий до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах, а саме:

- нежитлові приміщення на вул. Донецькій, 18 (1 поверх), загальною площею 60,0 кв.м;

На право оренди зазначених приміщень претендують 3 суб'єкти підприємницької діяльності: ФОП Гальчинська О.В., ТОВ «РЕД ПРОДЖЕКТ УКРАЇНА» та ТОВ «Черпа», які планують використовувати приміщення для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень.

Просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою  
Заступник голови

О. Горпинченко

Панфілова  
Бабенко  
207-09-31, 207-09-34

Київська міська рада  
22.07.2016 № 08/12642



Додаток  
до листа Соломянської районної в  
місті Києві державної адміністрації  
21.07.2016 № 108-11427

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 17 червня 2016 № 65 (4835))

№ п/п	Найменування (код ЄДРПОУ)	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНЬСКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"</b>							
1.	ФОП Гальчинська О.В. (2470212867)	ДОНЕЦЬКА, № 18 1 поверх	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ	5%	89.95	5397.08
2.	ТОВ «РЕД ПРОДЖЕКТ Україна» (39886855)	Площа, кв.м – <b>60.0</b>					
3.	ТОВ «Черпа» (35489781)						

Заступник голови



О. Горпинченко

23

08/283  
18.08.2016



УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,  
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

*Ідиш до мене по ч - 30/4344*

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

4, 5, 6

Київська міська рада  
12.08.2016 № 08/13857



Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л. В.

Про розгляд питання передачі в  
оренду об'єкту

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли пакети документів від ФОП Слуцька О. М. щодо оренди окреморозташованих нежитлових будівель площею 20,00 кв. м (бул. Кольцова, № 17 літ. Б) для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду (пункт прийому вторсировини) терміном на 2 роки 364 дні та площею 19,38 кв. м (вул. Жолудева, № 6 А літ. Б) для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду (пункт прийому вторсировини) терміном на 2 роки 364 дні.

Оголошення про вивчення попиту було опубліковано в газеті «Хрещатик» № 68 (4838) від 01 липня 2016 року.

В термін прийняття заяв (10 робочих днів) надійшли заяви від ТОВ «Профлідер» про намір орендувати зазначені об'єкти оренди для розміщення пункту прийому вторсировини.

Крім того, до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов пакет документів від ФОП Кабана В. О. щодо оренди окреморозташованої нежитлової будівлі площею 29,64 кв. м (вул. Булгакова, № 3 літ. Б) для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи терміном на 2 роки 364 дні.

Оголошення про вивчення попиту було опубліковано в газеті «Хрещатик» № 71 (4841) від 08 липня 2016 року.

В термін прийняття заяв (10 робочих днів) надійшла заява від ТОВ «Профлідер» про намір орендувати зазначені об'єкти оренди для розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів, крім товарів підакцизної групи.

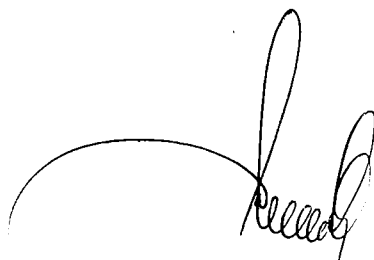
026693

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та прийняти рішення щодо можливості оголошення конкурсу на право оренди.

Додаток на 3 арк. у 1 прим.

Перший заступник голови

Кравченко 4500715

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Pilypchuk', is written over a large, faint, curved line that spans across the signature area.

С. Пилипчук

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах  
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик № 71 (4841)  
від 08 липня 2016 року»)  
до 200,00 кв.м

№ п/п	Інформація про об'єкт оренди	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата затвердження висновку	Орендна ставка за якою вивчався попит, у %	Орендна плата за 1 кв. м, за якою вивчався попит, (без ПДВ)	Розмір місячної орендної плати, за якою вивчався попит, (без ПДВ)	Строк оренди	Пропозиція
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</b>								
1	вул. Булгакова, № 3, літ.Б окреморозташована нежитлова будівля площа – 29,64 кв.м	розміщення торговельного об'єкту, з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи	02.07.2016	8 %	118,40	3509,33	2 роки 364 дні	Оцінка станом на 30.04.2016 Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення торговельного об'єкту, з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи.

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності

О. Кравченко

Стандерчук 4500716

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах  
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик № 68 (4838)  
від 01 липня 2016 року»)  
до 200,00 кв.м

№ п/п	Інформація про об'єкт оренди	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата затвердження висновку	Орендна ставка за якою вивчався попит, у %	Орендна плата за 1 кв. м, за якою вивчався попит, (без ПДВ)	Розмір місячної орендної плати, за якою вивчався попит, (без ПДВ)	Строк оренди	Пропозиція
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</b>								
1	вул. Жолудева, № 6 А, літ.Б окреморозташована нежитлова будівля, площа – 19,38 кв.м	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду (пункт прийому втор сировини)	15.06.2016	5 %	75,31	1459,58	2 роки 364 дні	Оцінка станом на 31.03.2016 Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду (пункт прийому втор сировини)



Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності

О. Кравченко

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах  
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик № 68 (4838)  
від 01 липня 2016 року»  
до 200,00 кв.м

№ п/п	Інформація про об'єкт оренди	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата затвердження висновку	Орендна ставка за якою вивчався попит, у %	Орендна плата за кв. м, за якою вивчався попит, грн. (без ПДВ)	Розмір місячної орендної плати, за якою вивчався попит, грн. (без ПДВ)	Строк оренди	Пропозиція
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</b>								
1	бул. Кольцова, № 17 А, літ.Б окремо розташована нежитлова будівля, площа – 20,00 кв.м	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та прийому втор сировини)	15.06.2016	5 %	75,31	1506,25	2 роки 364 дні	Оцінка станом на 31.03.2016 Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду (пункт прийому втор сировини)

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності

О. Кравченко

23

08/283  
09.08.2016



7

УКРАЇНА  
**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**  
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29  
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

03.08.2016 № 109/01/25-6484

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Київська міська рада  
04.08.2016 № 08/13374

Голові постійної комісії  
Київради з питань власності  
Антоненку Л.В.



Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд результати вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення (підвал) загальною площею 85,6 кв. м на вул. Січових Стрільців, 59-а.

В газеті «Хрещатик» від 08.07.2016 № 71 розміщено оголошення про намір передати в оренду нежитлове приміщення загальною площею 85,6 кв. м на вул. Січових Стрільців, 59-а, цільове призначення відповідно до заяви ініціатора оренди – ФОП Паленга Л.Й. для розміщення складу (орендна ставка – 8%).

За результатами вивчення попиту зареєстровано заяву про намір оренди від ТОВ «МДМ КОД» з метою використання за цільовим призначенням – розміщення складу.

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв орендодавець за рішенням Постійної комісії оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на право оренди вищезазначених нежитлових приміщень та прийняти відповідне рішення.

Додатки:

1. Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 1 арк в 1 прим.

044558



2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 08.07.2016 № 71 про намір передачі майна в оренду на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови



В.Андреев

Трегубенко Н.М.  
Полещук Т.В. 235-53-56

Перелік

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурентних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 08.07.2016 № 71 (4841))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки	
							Вартість майна, грн	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>								
<p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>								
1.	Вул. Січових Стрільців, 59-а, підвал, загальна площа – 85,6 кв. м  Ініціатор – ФОП Паленга Л.Й.  Заявник – ТОВ «МДМ КОД»	2 роки 364 дні	Розміщення складу	8%	105,42	9024,0	31.03.2016	1353600,00  15813,08, Субект оціночної діяльності ФО-П Работська К.В.

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності



Н.Треубенко

22

08/283  
25.07.2016 /с/с/ч/



Київська міська рада  
**ОТРИМАНО**  
25 ЛИП 2016  
Вх. *Орліска*

**УКРАЇНА**  
**ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**  
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96  
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

29.06.2016 № 105/01-2568/В-04

8

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії  
Київської міської ради з  
питань власності  
Антоненку Л. В.

Київська міська рада  
02.07.2016 № 08/11281



Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа – підприємець Замрій Олег Михайлович щодо надання в орендне користування частини нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 3,0 кв. м в будинку № 15 по вул. Суворова для розміщення: на площі 1,0 кв.м - торговельного об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, на площі 2,0 кв.м - ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів.

Після надходження повного пакету документів від фізичної особи – підприємця Замрія Олега Михайловича у газеті „Хрещатик” від 01 червня 2016 року № 58 (4828) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду частину нежитлового приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди, терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 3,0 кв.м першого поверху за адресою: вул. Суворова, 15 для розміщення: на площі 1,0 кв.м - торговельного об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, на площі 2,0 кв.м - ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів. Орендна ставка: за 1 кв.м – 6% та за 2,0 кв.м - 7 % від вартості оцінки зазначених приміщень. Розмір орендної плати за місяць 620,56 грн без ПДВ.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім фізичної особи – підприємця Замрія Олега Михайловича до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подана ще заява про намір оренди від фізичної особи – підприємця Болгаріної Тетяни Володимирівни.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва”, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на частину нежитлового приміщення загальною площею 3,0 кв.м першого поверху за адресою: вул. Суворова, буд. № 15 для розміщення: на площі 1,0 кв.м - торговельного об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, на площі 2,0 кв.м - ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів. Орендна ставка: за 1 кв.м – 6% та за 2,0 кв.м - 7 % від вартості оцінки зазначених приміщень.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Виконуючий обов'язки  
першого заступника голови



В. Попов

**ПЕРЕЛІК**

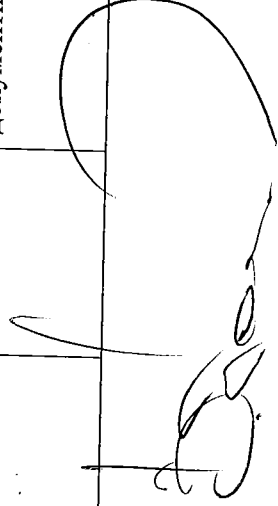
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Сірок на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

1	вул. Суворова, буд. № 15 Частина нежитлового приміщення першого поверху, Площа, кв. м – 3,0	1,0 кв.м – розміщення торговельного об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів 2,0 кв.м - розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів	6%  7%	620,56	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для розміщення: на площі 1,0 кв.м – торговельного об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів та на площі 2,0 кв.м - ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування частини нежитлового приміщення першого поверху за адресою: вул. Суворова, буд. № 15, загальною площею 3,0 кв. м для розміщення: на площі 1,0 кв.м – торговельного об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, та на площі 2,0 кв.м - ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів, із застосуванням стартової орендної плати: 620,56 грн без ПДВ
---	---	--	--------------	--------	-------------------	---	---



Виконуючий обов'язки  
першого заступника голови

В. Попов

23



08/283  
15.08.2016

08/283  
15.08.2016  
Ормачук

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

9.

08.08.2016 № 062/05/15-8032

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської  
міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 15.07.2016 № 74(4844) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. (додаток на 1 арк.)

Перший заступник директора

О. Шмуляр

Шалота  
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада  
08.08.2016 № 08/13560



Додаток до листа

від 08.08.16

№ 062/05/15-8032

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
 право оренди яких виборюється на конкурсних засадах  
 (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 15.07.2016 № 74(4844))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендн а ставка у %	Орендн а плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки			
							Вартість об'єкта оцінки (у грн.)	Вартість 1 кв. м у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності	
1	2	3	4	5	6	7				
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ №7</b>										
1	Підвисьоцького Професора 4 ліг.Б 2 поверх площа 18.30 кв.м.  Ініціатор – ФОП Саприка Г.С. (2134111084)  Заявники – ТОВ «Азимут» (33018711) ТОВ «Компанія «Фарм – Союз» (30607776) ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» (34539443) ТОВ «Медична компанія «Медікус» (21584181)	2 роки 364 дні	Аптека, що реалізує готові ліки	12 %	253.06	4631.00	31.05.2016	463100,00	25306,01	ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТИК»



Начальник відділу використання майна

О.Римаренко

23



08/283  
17.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

15.08.2016 № 062/05/18-8297

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора

О.Шмуляр

Шалюта  
Салюк 202-61-77

Київська міська рада  
16.08.2016 № 08/13995



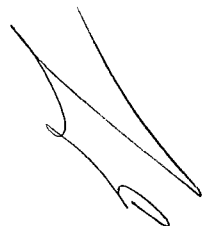


Додаток до листа  
від \_\_\_\_\_ 2016р. № 062/05/12-\_\_\_\_\_

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах  
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість		Суб'єкт оціночної діяльності
							об'єкта оренди, грн	Вартість 1 кв.м, грн	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР РАДІАЦІЙНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ М. КИЄВА ВІД НАСЛІДКІВ ЧОРНОБІЛЬСЬКОЇ КАТАСТРОФИ									
1	Жукова Маршала 10 літ.А 1 поверх (частина холу) площа 3,00 кв.м  Претенденти: ФО-П Варчук В.І. (ПІН 2752603856)  ТОВ «ЛЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ» (код ЄДРПОУ 35791225)	2 роки 364 дні	розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	9%	224,0	672,0	Станом на 29.02.2016 89600,00 29866,67	ТОВ «НОТАРІУС»	

Начальник відділу  
використання майна



О. Ф. Шалота

23



08/283  
18.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

16.08.2016 № 062/05/20-8817  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської  
міської ради з питань власності

11 12

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 15.07.2016 № 74(4844) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора

О. Шмуляр

Шалюта  
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада  
16.08.2016 № 08/14011



Додаток 1 до листа

від 08.08.2016 № 062/05/20-83/17

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
 право оренди яких виборюється на конкурсних засадах  
 (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 15.07.2016 № 74(4844))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Оренд на ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки		Ухвалили
							Вартість майна грн	Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"</b>									
1	Станція метро "Либідська" б/н частина переходу площа 40,00 кв.м. Ініціатор – ВК «Технічний центр» Заявник – 1. ТОВ «Феномен-Ю.М.» 2. ФО-П Муріна Ж. О. 3. ФО-П Камрат Я. П. 4. ТОВ «МДМ Код»	2 роки 364 дні	Розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів	50 %	1922,19	76887,50	31.01.2016 1 845 300,00 46 132,50 ФО-П Рабогська К. В.		Погодити
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП В.О. КИЇВРАДИ (КМДА) "ПЛЕСО"</b>									
2	Гідропарк, о.Долгобецький, пляж "Молодіжний" б/н 1 поверх площа 39,63 кв.м. Ініціатор – ТОВ «Дакарс» Заявник – 1. ТОВ «ВВ Транс»	2 роки 364 дні	Громадська вбиральня	4 %	44,99	1783,00	31.03.2016 534 900,00 13 497,35 ТОВ «Грибют-Консалтинг»		Погодити

Начальник відділу  
орендних відносин

О.Ф.Шалюга

23



08/283  
18.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

13

16.08.2016 № 062/05/18-8321  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора

О.Шмуляр

Шалюта  
Салюк 202-61-77

Київська міська рада  
16.08.2016 № 08/14009



Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах  
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн		Суб'єкт оціночної діяльності	Примітка
							Вартість 1 кв.м, грн	Вартість 1 кв.м, грн		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – МУЗЕЙ ВИДАТНИХ ДІЯЧІВ УКРАЇНСЬКОЇ КУЛЬТУРИ ЛЕСІ УКРАЇНКИ, МИКОЛИ ЛИСЕНКА, ПАНАСА САКСАГАНСЬКОГО, МИХАЙЛА СТАРИЦЬКОГО</b>										
1	Жилянська, 96 літ. А 1 поверх площа 36,6 кв.м.  2 поверх площа 37,8 кв.м.  Претенденти: ТОВ «Горгова компанія «Корса» (Код ЄДРПОУ 24257459)  ТОВ «Профлідер» (код ЄДРПОУ 38818946)	2 роки 364 дні	Розміщення офісу (36,6 кв.м)  Розміщення складу (37,8 кв.м)	15%  8%	250,44	18632,96	Станом на 31.03.2016 1953900,00  26262,10	ФО-П Острик Т.В.	за умови укладання охоронного договору	

Начальник відділу  
використання майна

О.Ф. Шалота

Ак 23

02/283  
26.08.2016



Київська міська рада  
ОТРИМАНО  
25 SEP 2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51  
E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

23.08.2016 № 062/05/20-8585

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань власності

14-15'

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 12.04.2016 № 39 (4809) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 31.05.2016 (протокол №16) питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на вул. Фролівській, 1/6, літ. А' було знято з розгляду.

Просимо повторно розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора

О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.  
Демірська 202-61-76

Київська міська рада  
23.08.2016 № 08/14373

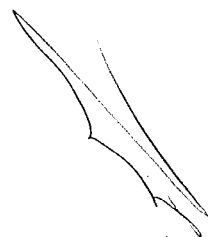


Перелік фізичних та юридичних осіб,  
 з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 12.04.2016 № 39 (4809)  
 (до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки		Ухвалили
							Вартість об'єкта оренди у грн	Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецслужба»</b>									
1	вул. Фролівська 1/6 літ.А' 1-3 поверх площа 194,00 кв.м. ініціатор – ВСГО «Федерація бейсболу та софтболу України»	2 роки 364 дні	Розміщення громадської або благодійної організації	1% (для площі 20,0 кв.м)	97,96	19005,93	31.10.2015	6 016 300,00	Погодили
				4% (для площі 174,0 кв.м)					
2	вул. Фролівська 1/6 літ.А' 1-2 поверх площа 155,00 кв.м. ініціатор – Асоціація спортивної боротьби України	2 роки 364 дні	Розміщення громадської або благодійної організації	1% (для площі 20,0 кв.м)	102,23	15845,59	31.01.2016	5 263 000,00	Погодили
				4% (для площі 135,0 кв.м)					

заявники: -БФ «Народні скарби»

- БО «Міжнародний благодійний фонд допомоги «Шлях до відродження»
- БО «Шлях до майбутнього»
- ГО «Сінтагма»



Начальник відділу

О.Ф.Шалота

**ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО**  
**"ПРИВАТНИЙ ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД**  
**ГІМНАЗІЯ "ПРЕСТИЖ"**

Юридична адреса: 04128, м. Київ, вул. Ігоря Турчина, буд. 3-А; Код ЄДРПОУ: 32212162

«08» серпня 2016 року

Київська міська рада  
10.08.2016 № 08/13710



Депутату Київської міської ради  
✓ Голові Постійної комісії  
Київської міської ради з питань  
власності  
**Антоненку Л.В.**  
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

16, 17, 18

Приватне підприємство «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» (код ЄДРПОУ 32212162, юридична адреса: 04128, м. Київ, вул. Ігоря Турчина, 3-А (вул. Блюхера, 3-А) орендує приміщення територіальної громади міста Києва, що розташовані за адресою (місце знаходження): вул. Данила Щербаківського, 61-Г (вул. Щербакова, 61-Г) на підставі двох договорів оренди:

1. договір оренди № 30 від 01.03.2010 року, площа 552,18 кв. м.;
2. договір оренди №198/2 від 01.11.2013 року, площа 562,62 кв. м.

Цільовим використанням приміщень є розміщення приватного навчального закладу, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої освіти. Орендовані площі використовуються для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти. Для забезпечення завершення повного циклу освітнього процесу мінімально необхідно 11 років. Водночас термін дії обох договорів складає 2 роки 364 дні, у зв'язку з чим, кожні три роки орендар зобов'язаний проходити процедуру продовження терміну дії договорів оренди, що ускладнює його роботу.

Для підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва та збільшення надходжень до міського бюджету, незважаючи на те, що приватний навчальний заклад має право сплачувати орендну плату у розмірі 1 гривні на рік, пропонуємо Вам розглянути пропозицію щодо переукладення вищезазначених договорів на наступних умовах:

1. Оформлення єдиного договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 1114,8 кв.м., що розташовані за адресою: вул. Данила Щербаківського, 61-Г.
2. Визначення ставки орендної плати 1 % від вартості орендованого майна на рік.
3. Встановлення терміну дії єдиного договору не менше 11 років.

Таким чином, для забезпечення стабільного користування приміщенням орендарем з урахуванням специфіки його роботи, а також для мінімізації бюрократичних процедур, орендар готовий взяти на себе зобов'язання:

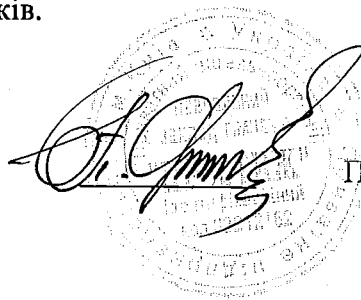
- щодо збільшення розміру орендної плати з однієї гривні на рік до одного відсотка від вартості майна на рік;



- щодо оплати витрат пов'язаних із проведенням державної реєстрації права власності на об'єкт нерухомості;

- щодо оплати нотаріального посвідчення єдиного договору оренди при умові встановлення строку дії договору не менше 11 років.

З повагою,  
Директор  
ПП "ПЗНЗ Гімназія "ПРЕСТИЖ"

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains text in Ukrainian, including "ПІДПИСАНО" (Signed) and "ПЕЧАТ" (Seal), along with other illegible details. The signature is written in a cursive style.

Погребний П.О.



Копія

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-93, тел./факс: (044)202-70-89  
email: kmr@kme.gov.ua

акт № 225-КР-2018

від

## ДОВІРЕНІСТЬ

Київська міська рада, код за ЄДРПОУ 22883141, місцезнаходження: 01044, м. Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36, в особі заступника міського голови секретаря Київради – Прокотіва Володимира Володимировича, який діє на виконання рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року №270/9758 «Про питання пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», цією довіреністю уповноважує:

Гришеля Станіслава Олександровича, паспорт СВ-758740, виданий Кураківським МВ Мар'їнського РВ УМВС України в Донецькій області 17 вересня 2002 року, представляти інтереси Київської міської ради в підприємствах, установах, організаціях, нотаріальних конторах, включаючи але не обмежуючись приватними та/або державними нотаріусами, акредитованими суб'єктами, структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та іншими суб'єктами з питань державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковується на балансі комунального підприємства «Центр» обслуговування споживачів Шевченківського району», у відповідності до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Цивільного кодексу України.

Для чого цією довіреністю Гришеля Станіслав Олександрович наділяється правом подання, особі, яка здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно (відповідному Державному реєстратору), заяв, правом підпису заяв від імені Київської міської ради, подання документів, необхідних для здійснення державної реєстрації речових прав на зазначене нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, та внесення змін до відомостей про це майно, отримання документів на підтвердження державної реєстрації речових прав на вказане майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, розписуватися на всіх необхідних для виконання повноважень за цією довіреністю документах, отримувати необхідні довідки, витяги та документи, вчиняти всі інші юридично значимі дії, безпосередньо пов'язані з цією довіреністю і в межах наданих повноважень.

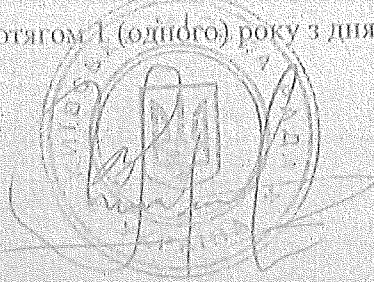
Довіреність видана без права передоручення повноважень третім особам.

Підпис Гришеля Станіслава Олександровича \_\_\_\_\_

засвідчую:

Довіреність дійсна протягом 1 (одного) року з дня видачі.

Заступник міського голови  
секретар Київради



Прокотів Володимир Володимирович \_\_\_\_\_



10/27/18  
biggity

JA



08/283  
25.07.16

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

21.07.2016 № 062/05/16-7461  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань власності

19-20

У Департаменті комунальної власності м. Києва на розгляді перебуває звернення та пакет документів громадської організації «Центр психосоціальної реабілітації хімічно залежної молоді «Крок за кроком» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на просп. Гонгадзе, 20 літ. В<sup>1</sup> та встановлення орендної ставки у розмірі 0,1%.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більше як 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, на частину площі, що перевищує 20 кв. м - 4%.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київської міської ради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Відповідно до наданого організацією висновку про вартість майна, орендна плата із врахуванням орендної ставки відповідно до Методики становить – 7375,03 грн без ПДВ, із врахуванням орендної ставки у розмірі 0,1% - 204,66 грн без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договору оренди, відповідно до додатку та прийняти рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора

А.Сокур

Шалюта О.Ф.  
Демірська 202-61-76

Київська міська рада  
22.07.2016 № 08/12645



Додаток до листа Департаменту  
 комунальної власності м. Києва  
 від '21' 08. 2016 р.  
 № 062/05716-7461

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію  
 договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ		Термін дії договору оренди	Пропозиції :	Примітка
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ                  (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦСЛУЖБАЦІЯ"</b>									
1	Громадська організація «Центр психосоціальної реабілітації хімічно залежної молоді «Крок за кроком» Код ЄДРПОУ 26200376 Форма власності -	ГОНГАДЗЕ ГЕОРГІЯ ПРОСП. 20 ЛІТ.В' Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1145,3 кв.м.	Розміщення громадської організації 1 поверх, підвал  площа 151,30 кв.м.  Договір оренди від 15.07.2013 № 1250,	1% (для площі 20,0 кв.м)  4%  48,74	270,54  7104,49  Всього: 7375,03  31.03.2016 липень 2016	2 роки 364 дні	Погодити: (пропозиція громадської організації- 0,1% - 204,66 грн)	Розміщено на порталі KyivSmarts ity	

приватна Форма господарювання - членські внески		2,68 грн за 1 кв.м		2 456 000 (16 232,65) СОД – ТОВ «Аналітично- консалтинговий центр «Елрайзер»			
---	--	--------------------	--	---	--	--	--

Начальник відділу



О.Шалюта

23

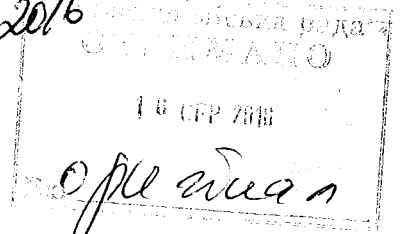


УКРАЇНА

**ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95  
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

08/283  
14.08.2016



10.08.2016 № 101-7266/02

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.

21-22

Про внесення змін до істотних умов  
договору про передачу майна територіальної  
громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ГО «Футбольний клуб «Добро» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою  
В.о. ГОЛОВИ

В. Лозовий

00007024

Калашник 564 98 42  
Лубинець

Київська міська рада  
11.08.2016 № 08/13759



Додалок  
до листа Дарницької районної  
в місті Києві державної адміністрації  
№ 101-7466/02

**Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до його істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.		Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ДОБРО»  Форма власності – приватна Форма фінансування – змшпана	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 30-А Дарницький район Споруда-стадіон  Площа, кв. м – 9 624,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ  Площа, кв. м – 9 624,00 Договір оренди від 01.10.2009 № 522 В межах витрат на утримання приміщення	1	6 526,34	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відпо-відність строку дії договору оренди та встановити орендну ставку у розмірі 1%
				0,68	10.08.2016 29.02.2016 7 831 604,00		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>							
ФОП Столишнін Д.М.							



В.о. начальника відділу з питань  
майна комунальної власності

М. Калашник



27

08/283  
27.04.2016

23

УКРАЇНА  
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33  
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

2007-2016 № 5718/20/4/03

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
**Антоненку Л. В.**

Київська міська рада  
20.07.2016 № 08/12494



В.о. директора комунального  
підприємства «Керуюча компанія з  
обслуговування житлового фонду  
Дніпровського району м. Києва»  
**Прогонюку С. Т.**

Щодо надання нежитлового  
приміщення в оренду єдиному  
претенденту на право оренди

**Шановний Леоніде Васильовичу!**

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 69 (4839) від 05.07.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

**Додатки:**

1. Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.



2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 69 (4839) від 05.07.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача про наявність об'єкта оренди на балансі в 1 прим. на 1 арк.
4. Копія викопіювання з поперхового плану в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В. о. першого заступника голови

В. Сушінець

Майоров, Майборода 296-56-56



**Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди**

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.		Пропозиція
		Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн.	
	2	3	4	5	6	7			
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>									
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «НЕПОДІЛЬНА УКРАЇНА»  Форма власності - приватна Форма фінансування - госпзрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ ВУЛ., 7  Дніпровський район, ЖБК – 5-поверховий Площа, кв. м — 681,80  Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Розміщення редакції періодичних видань, заснованої об'єднанням громадян  Напівпідвал  Площа – 64,15 кв. м	1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік	Передати в оренду нежитлове приміщення єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди



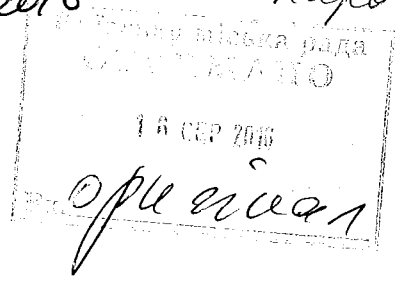
**Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності**

**В. Майоров**

23

08/283  
17.08.2016

міст.  
налоги



**УКРАЇНА**  
**ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**  
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96  
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

11.08.2016 №105/01-3032/В-04

24

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Київська міська рада  
12.08.2016 № 08/13828

Голові постійної комісії  
Київської міської ради з  
питань власності  
Антоненку Л. В.



Шановний Леоніде Васильовичу

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації із пакетом документів згідно з додатком 3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 звернулась комплексна дитячо – юнацька спортивна школа „Чемпіон”, щодо надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень загальною площею 474,3 кв.м (200,6 кв.м актовна зала та 273,7 кв.м спортивний зал) по вул. Катерини Білокур, 3 (спеціалізована школа № 88) для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Відповідно до статті 9 Закону України „Про оренду державного та комунального майна” у разі надходження заяви від бюджетної установи, оголошення про намір передати майно в оренду не розміщується і договір оренди укладається з таким заявником без проведення конкурсу.

Враховуючи викладене, оголошення в газеті „Хрещатик” про намір передати в орендне користування зазначені нежилі приміщення не розміщувалось.

Відповідно до пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розмір орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 грн на рік для бюджетних установ та організацій, які повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва.

Враховуючи викладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна

територіальної громади міста Києва”, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація просить винести на розгляд та погодження постійної комісії Київради з питань власності надання в орендне користування у термін на 2 роки 3645 дні комплексній дитячо – юнацькій спортивній школі „Чемпіон” нежитлових приміщень загальною площею 474,3 кв.м (200,6 кв.м актова зала та 273,7 кв.м спортивний зал) по вул. Катерини Білокур, 3 (спеціалізована школа № 88) для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва, із встановленням розміру орендної плати за оренду нерухомого майна 1 грн на рік.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу.
2. Копія заяви комплексної дитячо – юнацькій спортивній школі „Чемпіон” від 03.06.2016.
3. Копія довідки Департаменту освіти і науки, молоді та спорту від 14.06.2016 № 063-5453.

Заступник голови



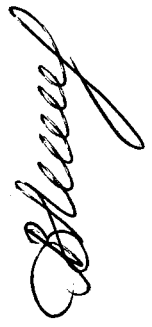
А. Невмержицький

## ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Орендна плата за оренду нерухомого майна	Вартість об'єкту оренди у грн.		Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					без ПДВ	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ		
1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>ОRENДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>								
1	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО – ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА „ЧЕМПІОН” Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	КАТЕРИНИ БІЛОКУР, 3 Печерський район, НБк – 4 - х поверховий Площа, кв.м. – 7724,7	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв.м. – 474,3 (200,6 кв.м - актовa зала 273,7 кв.м - спортивний зал)	1 грн на рік	9 583 516,08 1 грн на рік - 14.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди	

Начальник  
відділу з питань майна



Т. Онисько

23

08/283  
15.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

257

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

11.08.2016 № 062/05/11-8172

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської  
міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ГО «Київ самоврядний» на укладання договору оренди на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва в будинку № 32 літ. А на вул. Архітектора Вербицького загальною площею 20,20 кв. м, для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Сандалової Г. О.

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені нежитлові приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844), ГО «Київ самоврядний» є єдиним претендентом на оренду вищезазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - ГО «Київ самоврядний» на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник  
директора

Шалота  
Римаренко 202-61-77

О. Шмуляр

Київська міська рада  
12.08.2016 № 08/13825



Перелік фізичних та юридичних осіб,  
 з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844)  
 (до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн	Оренд на ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"</b>									
1	Громадська організація «Київ самоврядний» КОД 40144092	вул. Архітектора Вербицького, 32 літ. А 1 та 2 поверхи 20,20 кв. м.	На строк дії депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Сандалової Г. О.	Стандартизована оцінка на 31.03.2016 73752,91 3651,13 за 1 кв. м		1 грн на рік		



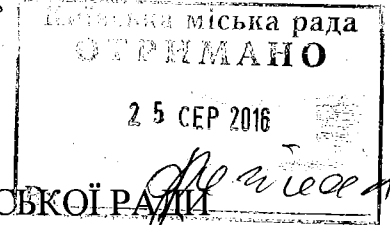
Заступник начальника відділу  
 використання майна

О. Римаренко

JK 23,



08/283  
26.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51  
E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

26,

23.08.2016 № 062/05/14-8581

Постійна комісія Київської  
міської ради з питань власності

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 29.07.2016 № 80(4850).

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договіри оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Перший заступник директора

О. Шмуляр

Шалота 202-61-77  
Михальчук

Київська міська рада  
23.08.2016 № 08/14374





Перелік фізичних та юридичних осіб,  
 з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 29.07.2016 № 80(4850)  
 (до 100 кв. м)

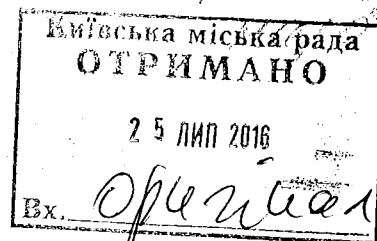
№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн)	Орендна ставка у %	Місячна орендна плата
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (ДОШКІЛЬНІ ЗАКЛАДИ)</b>							
1	ПРИВАТНИЙ ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ІІ-ІІІ СТУПЕНІВ "ЛІЦЕЙ "ЕКОЛОГІЯ І КУЛЬТУРА"	Прирічна 27 Б 1, 2, 3 поверхи площа 945.52 кв.м.	1 рік	Розміщення навчальних приміщень суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері дошкільної та загальної середньої школи	92343,17	1 грн на рік	1 грн. на рік

Начальник відділу



О. Шалюга

Київська міська рада  
25.07.2016 № 08/12687



22

**УКРАЇНА**  
**ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**  
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96  
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206  
21.07.2016 105/01-1940/1

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

27

Голові постійної комісії Київради з  
питань власності  
Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа I – III ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» щодо надання йому в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 146,40 кв. м, розташовані в будинку № 2 на вулиці Лаврській (приміщення середньої школи I – III ступенів № 90) для розміщення вищезазначеного закладу. Загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа I – III ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» віднесена до закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти, та яким встановлюється орендна плата у розмірі 1 грн. на рік (відповідно роз'яснення департаменту освіти і науки, молоді та спорту). За згодою сторін для загальноосвітнього навчального закладу «Спеціалізована школа I – III ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» встановлений розмір орендної плати на рівні 1% від вартості експертної оцінки вартості майна, як для приватного навчального закладу.

Після надходження повних пакетів документів від зазначених юридичних та фізичних осіб, 27 травня 2016 року у газеті „Хрещатик”, на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації та на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщено оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації надати в оренду вищезазначені нежитлові приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди.

Заяви про намір оренди приймалися Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення у газеті „Хрещатик”.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім загальноосвітнього навчального закладу «Спеціалізована школа I – III ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» щодо оренди майна, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації більш не надійшло звернень з пропозицією оренди зазначених приміщень.

Враховуючи вищевикладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва”, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування загальноосвітньому навчальному закладу «Спеціалізована школа I – III ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект», як єдиному претенденту, нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 146,4 кв. м, розташовані в будинку № 2 на вулиці Лаврській (приміщення середньої школи I – III ступенів № 90) для розміщення вищевказаного закладу на постійній основі.

З повагою

Заступник голови



А. Невмержицький

**Додаток**  
до листа Печерської районної в місті  
Києві державної адміністрації

**Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати  
в оренду єдиному претенденту на право оренди**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставок а орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ				Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
					Вартість об'єкта оренди у грн без ПД	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	6		
1	2	3	4	5	6	7	8			
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>										
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ</b>										
1	Загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект»	Вул. Лаврська № 2 (приміщення середньої школи І – ІІІ ступенів № 90)	для розміщення приватного навчального закладу І поверх (колишні майстерні) площа, кв. м – 146,4	1%	4288,82	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	5146586,59	31.03.2016	15.06.16

**Заступник ГОЛОВИ**



**А. Невмержицький**



УКРАЇНА

ГО ДІ

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В М.КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ  
вул. Інститутська, 24/7, м. Київ, 01021 тел./факс (044) 253-35-86 E-mail: [pechosvita@ukr.net](mailto:pechosvita@ukr.net)  
Код ЄДРПОУ 39833860

23.08.16 № 01-07/648

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Київська міська рада  
23.08.2016 № 08/14366

Голові постійної комісії Київради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.



### Шановний Леоніде Васильовичу!

Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в м. Києві державної адміністрації, опікуючись вчасним початком нового навчального року в закладах освіти Печерського району, звертається до Вас із проханням погодити договір оренди загальноосвітньому навчальному закладу «Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект», (з метою розширення площі) нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 146,4 кв. м., розташовані в будинку №2 на вулиці Лаврській (приміщення середньої школи І-ІІІ ступенів № 90) для розміщення вищевказаного закладу на постійній основі.

Спеціалізована школа «Інтелект» - одна із кращих шкіл у Печерському районі та є єдиним претендентом на оренду зазначеного приміщення.

Діяльність спеціалізованої школи «Інтелект» високо оцінена Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради під час атестаційної експертизи у 2016 році.

Учні школи «Інтелект» мають високий рівень знань та займають призові місця у багатьох міжнародних олімпіадах.

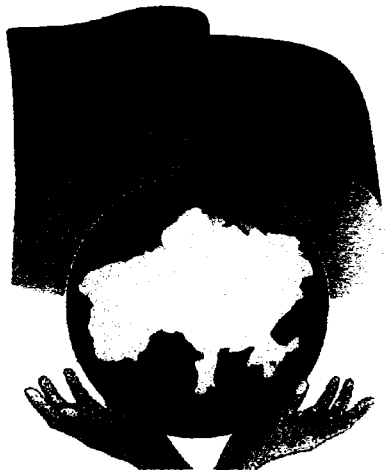
У зв'язку з цим прошу Вас надати дозвіл на використання додаткової площі, з метою недопущення зриву організованого початку навчального

року так як за рішенням комісії стоять долі дітей та очікування батьків, які зробили свій вибір.

З повагою,  
Начальник управління освіти  
та інноваційного розвитку  
Печерської районної в місті Києві  
державної адміністрації



Т.В. Копил



МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ  
СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ  
З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ  
ІНОЗЕМНИХ МОВ

**«Інтелект»**

01042, м. Київ, вул. Івана Кудрі, 20, тел. 529-50-93

Від 15.08.2016 № 428

На № \_\_\_\_\_

ГО 24

Київська міська рада  
15.08.2016 № 08/13955

Депутату Київської міської ради  
Голові постійної комісії  
з питань власності  
Антоненку Л.В.



Вельмишановний Леоніде Васильовичу!

Даним листом спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» висловлює Вам свою повагу та звертається з проханням погодити договір оренди нежитлового приміщення загальною площею 146,4 кв. м., що знаходиться на балансі загальноосвітнього навчального закладу №90, який розташований за адресою м. Київ, вул. Лаврська, 2.

Цільове використання: здійснення освітньої діяльності.

За згодою з Печерською районною у м. Києві Державною адміністрацією відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» школа згодна проплачувати не 1 грн. (як передбачено нормативною базою), а 1%, що буде становити суму у розмірі 5146 грн.

Школа «Інтелект» за період перебування у ЗНЗ №90 інвестувала у розвиток школи біля 80000 грн. (ремонтні роботи, підписка на періодичну пресу, обладнання для спортивної зали, меблі тощо).

Крім цього, на основі дружніх стосунків зі школою №90, наданням їй різнопланової допомоги, зобов'язуємося надавати в користування педпрацівникам школи обладнання, технічні засоби навчання тощо, які знаходяться на балансі школи «Інтелект».

Попередня сума кошторису ремонтних робіт на цьому об'єкті передбачає 450000 грн.

При проведенні ремонту приміщення, необхідно виконати такий фронт робіт:

- 1) Сантехнічні роботи;
- 2) Облаштування туалетних кімнат та установка раковин (на цій території вони відсутні);
- 3) Ремонт електрообладнання, електричні роботи;
- 4) Укладка кахелю;
- 5) Ремонт підлоги, укладка напольного кахелю та ламінатного покриття;
- 6) Установка підвісної стелі;
- 7) Заміна дверних полотен (8 шт.);
- 8) Демонтаж та утилізація непридатного обладнання;
- 9) Придбання будівельних матеріалів;
- 10) Заміна системи обігрівання (радіатори, труби тощо);
- 11) Витрати на озеленення школи;
- 12) Витрати на будівельні роботи

За умови надання приміщення в оренду гарантуємо повне і своєчасне виконання своїх зобов'язань по укладеному в майбутньому Договору оренди.

З повагою,  
В.І. Прокопенко

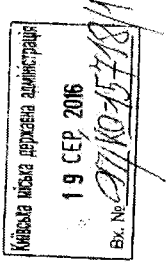




Голові Київської міської ради  
Кличку В. В.

Батьківського колективу  
загальноосвітнього навчального  
закладу «Спеціалізована школа І-ІІІ  
ступенів з поглибленим вивченням  
іноземних мов «Інтелект»  
[intelekt.school@ukr.net](mailto:intelekt.school@ukr.net), (044) 529-50-93

Київська міська державна адміністрація  
19.08.2016 № СДКА-15718.7



Про використання на умовах  
оренди частини приміщення  
ЗНЗ № 90 на вул. Лаврська, 2

Шановний Віталію Володимировичу!

Батьківський колектив загальноосвітнього навчального закладу «Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» (надалі – Школа «Інтелект») звертається до Вас з проханням допомогти у вирішенні питання щодо надання в орендне користування частини приміщення загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів № 90 першого поверху загальною площею 146,40 кв. м на вул. Лаврська, 2 для розміщення приватного навчального закладу, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передано до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Єдиний механізм та порядок надання в оренду комунального майна територіальної громади міста Києва регламентовано Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

На черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 16.08.2016 зазначене питання було розглянуто та відкладено на доопрацювання з незрозумілих причин.

Окремо зазначено, що Школа «Інтелект» з 2005 року орендує частину приміщення загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів № 90 першого поверху загальною площею 198,00 кв. м на вул. Лаврська, 2 для розміщення приватного навчального закладу. Нежиллові приміщення вказаного закладу загальною площею 146,40 кв. м – це колишні майстерні, які на сьогодні взагалі не використовуються.

Школа «Інтелект» віднесена до закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти.

та яким встановлюється орендна плата у розмірі 1 грн. на рік. За згодою сторін з Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем зазначеного нерухомого майна, для Школи «Інтелект» встановлено розмір орендної плати 1 % від вартості експертної оцінки майна, як для приватного навчального закладу.

Відповідно до Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Школою «Інтелект» надано всі необхідні документи для прийняття відповідного управлінського рішення.

Школа «Інтелект» – це інноваційний навчальний заклад, філософія якого спрямована на розвиток гармонійно-цілісної особистості в умовах особистісно-орієнтованого навчання і виховання. Школа «Інтелект», як інноваційний навчальний заклад, сприяє досягненню нової якості на основі опанування її вихованцями стрижневими життєвими компетенціями, що дають можливість їм успішно інтегруватися у суспільство, визначати свою життєву стратегію, бути мобільними, здатними до самореалізації сутнісних сил, свідомого життєвого вибору і прийняття відповідальних рішень.

Завдяки інноваційній діяльності, високій результативності, комфорту та великій любові наших дітей до цієї школи ми дуже цінимо цей навчальний заклад і стурбовані можливим зривом навчального процесу.

Враховуючи викладене, просимо Вас допомогти нам та Школі «Інтелект» у терміновому вирішенні питання на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності, яке заплановано на 30.08.2016 щодо надання в орендне користування частини приміщення загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів № 90 першого поверху загальною площею 146,40 кв. м на вул. Лаврська, 2 для розміщення приватного навчального закладу та розпочати навчальний процес вчасно і у повному обсязі з початком навчального року.

З повагою,  
Батьківський комітет  
Школи «Інтелект»:

Голова батьківського комітету

Приходько Н.Є.

(096) 911-45-55

[natasha\\_als2@ukr.net](mailto:natasha_als2@ukr.net)

Заступник голови

батьківського комітету

Примакова Т.П.

(067) 965-42-55

[T.primakova@ukr.net](mailto:T.primakova@ukr.net)

Акрітас Б.А.

(063) 232-48-79

Житченко С.В.

(099) 197-87-32

*Мисленко С.А.*

*Приходько Н.Є.*

*Сержук Валентина Іванівна*

*Т.П. Примакова*

*С.В. Житченко*

*Мисленко С.А.*

*20*  
*27*  
*2016*

## ІНФОРМАЦІЙНА ДОВІДКА ПРО ШКОЛУ «ІНТЕЛЕКТ»

Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» – це інноваційний навчальний заклад, філософія якого спрямована на розвиток гармонійно-цілісної особистості в умовах особистісно орієнтованого навчання.

Школа заснована у 1996 році Печерською районною державною адміністрацією та Інститутом удосконалення учителів ім. Б. Грінченка. Школу очолює заслужений учитель України, кандидат педагогічних наук Прокопенко В.І.

Школа працює за інноваційними педагогічними технологіями та має високі успіхи у сфері освіти.

Завдяки впровадженню авторської експериментальної програми, затвердженої Національною академією педагогічних наук України та з ініціативи Міністерства освіти і науки України перспективний педагогічний досвід школи було оприлюднено у журналі «Рідна школа».

Спеціалізована школа «Інтелект» розробила, затвердила і впроваджує модель безперервної освіти та модель школи проектної діяльності. Навчальний заклад має різні урядові та міжнародні нагороди.

Школа нагороджена дипломом Канадського Міжнародного освітнього центру «Сучасна освіта» за впровадження світових інноваційних технологій та активну участь і високі результати в освітніх Міжнародних програмах.

Високий рівень знань учнів відмічається здобутками на Всеукраїнських учнівських олімпіадах, конкурсах-захистах учнівських досліджень МАН України, Всеукраїнських проектах «Кенгур», «Грінвіч», «Всеукраїнському конкурсі ім. Яценка та ін..

Випускник школи К. Шрамко є президентським стипендіатом.

За результатами ЗНО школа входить в ТОП-10 кращих приватних шкіл м. Києва.

Школа бере участь у міжнародних освітніх проєктах: «Пірсон Сдьюкейшен-супер-англійська»; «Програма обміну майбутніх лідерів» (Американська Рада з міжнародної освіти; «Наука і світ» (Британська Рада); «Програма TEFL» (Корпус миру США).

Учні школи «Інтелект» за останні 3 роки отримали понад 40 міжнародних нагород, грамоти від Президента НАН України, академіка НАН України – Бориса Патона, 3 учні школи отримували Президентські стипендії, понад 30 учнів стали переможцями Малої академії наук України.

Управління освіти та інноваційного розвитку Печерського району два роки поспіль оголошує подяку Спеціалізованій школі «Інтелект» за високий

рівень знань учнів та багаточисельні перемоги у міжнародних конкурсах.

Завдяки високому рівню навчальних досягнень учнів школи «Інтелект», визнаному як вітчизняними, так і зарубіжними експертами, наші діти стверджують позитивний імідж не тільки Печерського району, але і України.

Педагогічні школи «Інтелект» вносять свій вклад в розвиток освіти і науки України та є авторами підручників, методичних посібників та наукових статей. Так, директор школи створила модель підготовки дітей дошкільного віку до навчально – пізнавальної діяльності у школі, яка затверджена Вченою Радою університету ім. М.П. Драгоманова. Прокопенко В.І. є співавтором державної програми «Дитина» (Міністерство освіти і науки України 2012 р.), нею розроблена та апробована експериментальна програма проектної діяльності школи в умовах особистісно орієнтованого навчання і виховання (Затверджено Інститутом педагогіки НАПН України), виданий методичний посібник з навчання грамоти «Має буквочка обличчя» (затверджений Вченою Радою Київського педагогічного університету ім. Б. Грінченка) та підготовлений до друку підручник з англійської мови «I Study English» (Затверджений Міністерством освіти і науки України).

За участю школи та Національної Академії педагогічних наук України виданий 2-х томний науково-методичний збірник «Проектний підхід до компетентісно спрямованої освіти».

Успіхи і досягнення школи оприлюднені у журналах «Палітра педагога», «Початкова школа», «Завуч», «Рідна школа», «Директор школи», «Наука і суспільство», «Кампус» та ін..



28.

УКРАЇНА  
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66  
E-mail: [desnyan@desn.gov.ua](mailto:desnyan@desn.gov.ua) Код ЄДРПОУ 37415088

04.07.16 № 102/03/26-5992

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У відповідь на Ваш лист від 16.06.2016 № 08/283-552вих (вх. від 16.06.2016 № 102/4251) щодо звернення благодійної організації «Православна Обитель Милосердя» до постійної комісії Київради з питань власності листом від 10.06.2016 № 08/9950 стосовно надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності за адресою: вул. О. Сабурова, 3-А та встановлення орендної ставки в розмірі 1 %, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Листом від 24.06.2016 № 102/03/26-5765 Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація повідомила благодійну організацію «Православна Обитель Милосердя», що вона не має підстав для зміни орендної ставки, визначеної Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

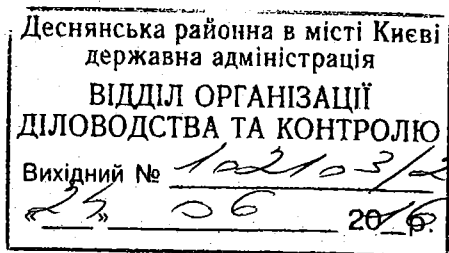
Одночасно, враховуючи необхідність розміщення бюджетних установ у приміщеннях комунальної власності, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, просимо Вас залишити без розгляду пропозицію Деснянської РДА надіслану листом від 01.06.2016 № 102/03/26-4903 щодо надання єдиному претенденту, благодійній організації «Православна Обитель Милосердя», в погодинну оренду приміщення загальною площею 117,74 кв.м на другому поверсі житлового будинку по вул. О. Сабурова, 3-А.

Додаток: копія листа від 24.06.2016 № 102/03/26-5765 на 1 арк. зі зворотом в 1 прим.

З повагою

Заступник голови

І. Алексеєнко



Єпископові Київської і Броварської  
Апостольської Православної  
Церкви в Україні  
Крикуну Д. І.  
вул. Завбірська, 54, с. Погреби,  
Броварського р-ну, Київської  
області, 07416

Шановний Дмитре Івановичу!

У відповідь на Ваше звернення від 10.06.2016 № 08/9950 (вх. від 16.06.2016 № 102/4251) до Постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо встановлення пільгової ставки орендної плати в розмірі 1 % за використання Благодійною організацією «ПРАВОСЛАВНА ОБІТЕЛЬ МИЛОСЕРДЯ» нежитлового приміщення загальною площею 117,74 кв.м на другому поверсі житлового будинку по вул. О. Сабурова, 3-А, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, в межах своїх повноважень, повідомляє.

Розмір ставки орендної плати визначено Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженою рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва» та встановлено для розміщення благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, в розмірі: на площу не більш як 20 кв. метрів – 1 %, на частину площі, що перевищує 20 кв. метрів – 4 %.

Відповідно до визначеної ставки орендної плати, підприємством-балансоутримувачем зазначеного майна, комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», проведено розрахунок погодинної орендної плати, яка складає 609,62 грн (без урахування ПДВ) на тиждень, а з урахуванням знижки, передбаченої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва», розмір тижневої орендної плати становить 304,84 грн.

Враховуючи, відносно, невелику вартість орендної плати за використання

нежитлового приміщення загальною площею 117,74 кв.м, необхідність фінансового наповнення бюджету міста Києва, вирішення нагальних потреб у сфері соціального забезпечення, охорони здоров'я, розвитку інфраструктури міста тощо, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація не має підстав щодо звернення до Постійної комісії Київської міської ради з питань власності з пропозицією зменшення ставки орендної плати до 1 % від оціночної вартості орендованого майна для Благодійної організації «ПРАВОСЛАВНА ОБИТЕЛЬ МИЛОСЕРДЯ».

З повагою

Заступник голови



І. Алексеєнко

23

08/283  
09.08.2016

09.08.2016  
09.08.2016  
Орешко



УКРАЇНА

**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66  
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

09.08.2016 № 02/03/26 - 7038

29

✓ Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з БО «БФ «Незалежна Країна» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови

І. Алексеєнко

Київська міська рада  
04.08.2016 № 08/13440



Додаток до листа  
Деснянської РДА  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844))

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата завершення незалежної/стандартизованої оцінки	Ринкова вартість об'єкту у грн (суб'єкт оціночної діяльності)		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА</b>								
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «НЕЗАЛЕЖНА КРАЇНА» (38213575) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульвар Вигурівський, 4, Деснянський район Нежитлова будівля – 5-поверхова Площа, кв.м – 1980,30	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 24,00 Загальна площа, кв.м – 44,00	1 % 4 % 43,91	1932,02  07.06.2016	2 роки 364 дні	Погодити	
							879 400,00 ТОВ «Оцінка-Консалт»	

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності



Ф. Сердюк



08/231-2437/100  
01.06.2016

30-31

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**

**Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди**

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на кожен об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.
2. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко



ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які передаються в оренду єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТВОРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ СТУДІЙ «МКС» Форма власності –приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.,32-Б Оболонський район, НБк -3-поверховий (ЗНЗ № 20) Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – <b>234,0</b>	1% 4 години на тиждень у будні дні: Пн. 16:00 – 18:00 Ср. 16:00 – 18:00	2 роки 364 дні
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТВОРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ СТУДІЙ «МКС» Форма власності –приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.,9-Б Оболонський район, НБк -3-поверховий (ЗНЗ № 225) Площа, кв.м - 7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – <b>230,0</b>	1% 4 години на тиждень у будні дні: Пн. 15:30 – 17:30 Ср. 15:30 – 17:30	2 роки 364 дні

Київський міський голова



В. Кличко

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Київської міської ради**  
**«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності**  
**територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право**  
**оренди»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 13.11.2015 № 154(4750) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8. пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиним претендентам на право оренди та про укладання Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідних договорів оренди.

**2. Мета і шляхи її досягнення.**

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди.

**3. Правові аспекти.**

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиним претендентам на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку

договори оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиним претендентам на право оренди згідно з пунктом 1.

#### **4. Фінансово – економічне обґрунтування.**

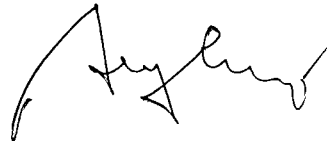
Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

#### **5. Прогноз результатів.**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва



А. Гудзь

23

08/283  
14.08.2016



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,  
e-mail: info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

32

15.08.2016 № 104-5689

на \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.  
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

Про погодження укладання  
договору оренди з єдиним  
претендентом на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 27.07.2016 № 79 (4849) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиним претендентом на право оренди.

Додатки на 1 арк.

З повагою  
перший заступник голови

Р. Лелюк



**ПЕРЕЛІК**

юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн		Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>								
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Фізична особа-підприємець ШВАЄЦЬКА КАРИНА ЮРІВНА  Форма власності - приватна  Форма фінансування - госпрозрахункова	Лісна вул., 28 (ЗНЗ № 104)  Оболонський район  НБк - 4-поверховий  Площа, кв.м - 12774,14	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (погодинно)  1,2 - поверхи Площа, кв.м - <b>182,05</b>	3%	396,10  Вт. 17:00 - 19:00 Сб. 12:30 - 15:30  11.08.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	
			Надається вперше	<b>18,00 грн</b>	31.03.2016 3 456 900,0 / 18 988,74 ТОВ «Гарант-Експертиза»			

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності



К. Чернишов

23

08/283  
05.08.2016

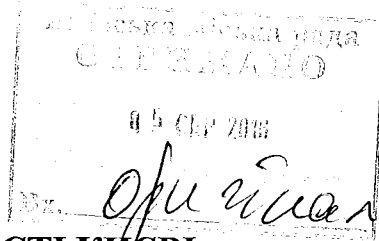


УКРАЇНА

**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66

E-mail: [desnyan@desn.gov.ua](mailto:desnyan@desn.gov.ua) Код ЄДРПОУ 37415088



01.08.2016 № 02103/26-6933

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

33

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Федерація внутрішніх бойових мистецтв» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови

І. Алексеєнко



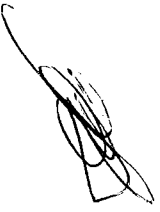
Додаток до листа  
Деснянської РДА  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 12.07.2016 № 72 (4842))

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %		Тижнева орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн за 1 годину	у грн за 1 годину	Дата затвердження незалежної/стандартизованої оцінки	Ринкова вартість об'єкту у грн (суб'єкт оціночної діяльності)		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 212 ДЕСНЯНЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</b>									
2.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФЕДЕРАЦІЯ ВНУТРІШНІХ БОЙОВИХ МИСТЕЦТВ» (33743363)  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Курчатова Академіка, 18/2 Деснянський район  Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 5785,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3 %	3 %	116,00 Графік роботи: Пн. 17.00 – 21.00 Вт. 17.00 – 21.00 Ср. 17.00 – 21.00 Чт. 17.00 – 21.00 Пт. 17.00 – 21.00 Всього: 20 год. 00 хв.	2 роки 364 дні	Погодити	
			1 поверх Загальна площа, кв.м – 61,00	5,80		13.06.2016  1 112 300,00 ФОП Мовчан В.А.			

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності

Р. Сердюк



23



08/283  
18.08.2016

9/10

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33

E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

34-35

16.08.2016 № 6467/20/4/03

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю Товбер О. В.

Начальнику управління освіти  
Дніпровської районної в місті Києві  
державної адміністрації  
Іваніні Н. В.

Про надання в оренду  
нежитлових приміщень

Київська міська рада  
16.08.2016 № 08/14020



Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди на 3 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 27.07.2016 № 79 (4849) на 001165 арк. в 1 прим.



3.Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 04.07.2016 № 01/21-44/2234 на 1 арк. в 1 прим.

4.Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 04.07.2016 № 01/21-44/2235 на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 05.07.2016 № 103/4162 на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 05.07.2016 № 103/4164 на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія розрахунку орендної плати за використання нежитловими приміщеннями на бульв. І.Шамо, 17 від 30.06.2016 на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія розрахунку орендної плати за використання нежитловими приміщеннями на просп.. П.Тичини від 26.05.16 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови

В. Сушінець



Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду

єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.			Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва			Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн.		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>										
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>										
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ТОВБЕР ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА	ШАМО ПІГОРЯ БУЛЬВ., 17	Дніпровський район, НБК -3 -поверховий, ЗНЗ № 182	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3%	Тижнева орендна плата у грн. <b>281,26</b> (Пн: 16.00-21.00 Вт: 15.30-20.30 Ср: 16.30-21.30 Чт: 15.30-20.30 Пт: 15.30-20.30)			2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 27.07.2016 № 79 (4849)
	Форма власності - приватна	Площа, кв. м - 4437,90	Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	(проведення занять з дітьми хореографічного ансамблю «Нью-Анс»)  (погодинно) 1 поверх Площа, кв. м - 130,40		30.06.2016 31.03.2016 2205000,00 ПП «Альянс Експерт»				
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ТОВБЕР ОЛЕНА ВОЛОДИМИРІВНА	ТИЧИНИ ПАВЛА ПРОСП., 22-А	Дніпровський район, НБК -4 -поверховий, ЗНЗ № 81	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3%	Тижнева орендна плата у грн. <b>130,60</b> (Пн-Пт: 16.00-22.00)			2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 27.07.2016 № 79 (4849)
	Форма власності - приватна	Площа, кв. м - 5147,40	Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	(проведення занять з дітьми хореографічного ансамблю «Нью-Анс»)  (погодинно) 1 поверх Площа, кв. м - 77,04		30.06.2016 31.03.2016 1254300,00				

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненко Л. В.

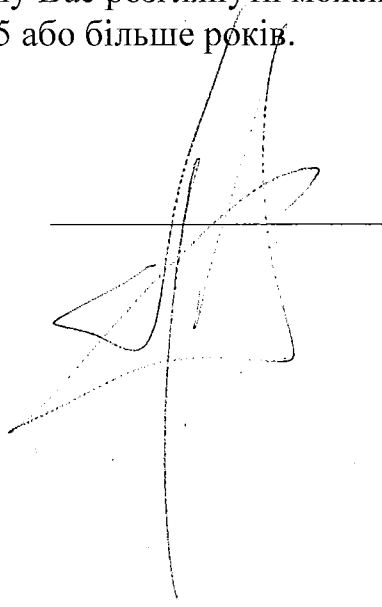
Фізична особа-підприємець  
Побережний Дмитро Олександрович,  
мешкаю за адресом:  
вул. Дем'яна Попова, буд. 11  
08200 Київська область  
т. +380 (67) 403-61-47

Шановний Леоніду Васильовичу!

ЗБ.

У рамках вирішення питання про надання у оренду приміщення спортивної зали  
Спеціалізованої школи №47 прошу Вас розглянути можливість заключення  
договору оренди зі строком дії – 5 або більше років.


З повагою



Д. О. Побережний

15 серпня 2016 року

Київська міська рада  
15.08.2016 № 08/П-9840



08/283 7  
28-03-16



УКРАЇНА  
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96  
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

9036

24.03.2016 № 105/01-736/В-04

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Пунктом 1.2.9 протоколу № 23 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 27 січня 2015 року було погоджено надання в орендне користування нежитлового приміщення першого поверху площею 466,0 кв.м за адресою: вул. Патріса Лумумби, 14/21 (приміщення спеціалізованої школи № 47 імені А.Макаренка), фізичній особі-підприємцю Побережному Дмитру Олександровичу, як єдиному претенденту, для розміщення закладу з метою проведення спортивної діяльності (бадмінтон).

Відповідно до листа-погодження управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.02.2016 № 105/72-477 уточнена тривалість використання приміщення ФОП Побережний Дмитро Олександрович складає 32 години на місяць (щовівторка та щочетверга з 17.00 до 21.00).

Враховуючи вищевикладене, просимо скасувати додаток до пункту 1.2.9 протоколу № 23 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 27 січня 2015 року, а також винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надання в орендне користування нежитлового приміщення першого поверху площею 466,0 кв.м за адресою: вул. Патріса Лумумби, 14/21 (приміщення спеціалізованої школи № 47 імені А.Макаренка), фізичній особі-підприємцю Побережному Дмитру Олександровичу, як єдиному претенденту, для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з бадмінтону) терміном на 2 роки 364 дні, згідно з переліком, що додається.

З повагою  
Заступник голови

А. Невмержицький

Копил  
Феденко, 253-00-86  
Литвинова

Київська міська рада  
24.03.2016 № 08/5003



Додаток  
до листа Печерської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
виг. 24.03.2016 № 105/01-736/В-04

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, який пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.11.2014 № 168 (4568))

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 год.	Місячна орендна плата, у грн без ПДВ		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОВЕРЕЖНИЙ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. ПАТРІСА ЛУМУМБИ, буд. 14/21 (спеціалізована школа № 47 імені А.Макаренка) Печерський район	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (бадмінтон) I поверх, Площа, кв. м – 466,0	3%	32 години в місяць – 1721,28	2 роки 364 дні (погодинно)  Графік: Вт: 17.00-21.00 Чт: 17.00-21.00	Надати дозвіл та підготувати рішення Київради	

Заступник голови

Копил

Феденко, 253-00-86

Литвинова



А. Невмержицький

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненко Л.В.

Фізична особа-підприємець  
Побережний Дмитро Олександрович,  
мешкаю за адресою: вул. Дем'яна  
Попова, буд. 11, м. Ірпінь, 08200,  
Київська область;  
тел.: (067)403-61-47

Шановний Леоніду Васильовичу!

ФОП Побережний Д.О. було визнано єдиним претендентом на право оренди на приміщення загальною площею 466,0 кв.м (спортивний зал), розташоване в будівлі спеціалізованої школи № 47 імені А. Макаренка за адресою: вул. Патріса Лумумби, 14/21, за результатами вивчення попиту (оголошення в газеті «Хрещатик» від 14.11.2014 № 168(4568)). Протокольним рішенням постійної комісії Київради з питань власності від 27.01.2015 № 23 погоджено надання в оренду зазначеного приміщення строком на 2 роки 364 дні.

В зв'язку з деякими змінами, що відбулися за час з дати прийняття рішення, в даний час питання знову винесено на погодження постійної комісії Київради з питань власності.

Прошу під час розгляду на засіданні постійної комісії Київради з питань власності врахувати наступне:

1. **Збільшити площу об'єкту оренди (466,0 кв.м) на площу двох роздягалень (27,8 кв.м та 29,4 кв.м). Загальна площа становитиме 523,2 кв.м.**

2. **Збільшити кількість годин на тиждень, протягом яких ФОП Побережний Д.О. буде використовувати об'єкт оренди, до 20:**

Вівторок: з 17.00 до 21.00

Четвер: з 17.00 до 21.00

Субота: з 09.00 до 13.00

Неділя: з 09.00 до 17.00

Зобов'язуюсь надавати посильну допомогу навчальному закладу у проведенні ремонтних робіт та приймати участь в інших витратах на утримання будівлі в процентному співвідношенні до орендованого приміщення.

Додатки:

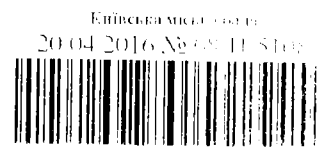
1. Викопіювання з поповерхового плану 1-го поверху ЗНЗ №47 з зазначенням об'єкту оренди з урахуванням збільшення площі та експлікація.
2. Лист-погодження директора спеціалізованої школи № 47 імені А. Макаренка.

З повагою

20 квітня 2016 р.

Б.П.

Д.О. Побережний





Україна

Печерська районна державна адміністрація м. Києва

Управління освіти

Спеціалізована школа № 47

ім. А.С.Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов

01042 м. Київ вул. П.Лумумби, 14

тел. 528-99-71

« 20 » 04 2016 р. № 611  
№ \_\_\_\_\_

9036

Начальнику управління освіти та  
інноваційного розвитку  
Печерської районної у місті Києві  
державної адміністрації  
Копил Т.В.

Адміністрація спеціалізованої школи № 47 не заперечує щодо надання  
можливості ФОП Побережному Дмитру Олександровичу (ЄДРПОУ  
3157413110) користуватися шкільною спортивною залом площею 466 кв. м.,  
а також двома роздягальнями площею 27,8 кв.м. та 29,4 кв.м. чотири рази  
на тиждень:

Вівторок: з 17.00 до 21.00

Четвер: з 17.00 до 21.00

Субота: з 09.00 до 13.00

Неділя: з 09.00 до 17.00

Директор школи



С.М. Нетецька

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненко Л. В.

Фізична особа-підприємець  
Побережний Дмитро Олександрович,  
мешкаю за адресом:  
вул. Дем'яна Попова, буд. 11  
08200 Київська область  
т. +380 (67) 403-61-47

Шановний Леоніду Васильовичу!

до 36

У ході розгляду питання про надання можливості оренди спортивної зали, що знаходиться у приміщенні спеціалізованої школи №47 було ухвалено рішення про перенесення розгляду питання на майбутні чергові засідання після отримання від орендаря пропозицій щодо інвестиційних зобов'язань у ремонт об'єкту оренди.

Зваживши обсяг можливих доходів від тренувальної діяльності я дійшов висновку, що можу взяти на себе наступні зобов'язання:

1. Ремонт душових, що знаходяться у неналежному стані  
Бюджет – 30 000 грн  
Строк виконання – до кінця 2016 року  
(прошу прийняти до уваги, що ремонт вже розпочато)
2. Профілактичний ремонт склопакетів та віконної фурнітури у залі  
Бюджет – 4000 грн  
Строк виконання – до кінця вересня 2016 року
3. Ремонт підвісної сітки на стелі  
Бюджет – 1500 грн  
Строк виконання – виконано у 2015 році
4. Поміч у ремонті даху спортивної зали  
Бюджет – надання обладнання для ремонту  
Строк виконання – виконано у 2015 році
5. Ремонт паркетного покриття підлоги зали та оновлення розмітки  
(ремонт включає зняття старого лакового покриття, шліфівка и ремонт зламаних дошок, дірок, тріщин, покриття підлоги поліуретановим міцним лаком необхідною для таких приміщень кількістю шарів, нанесення спортивної розмітки спеціалізованою фарбою)  
Бюджет – 120 000 грн  
Строк виконання – впродовж 2019 року



При цьому вищезазначені зобов'язання я можу впевнено взяти на себе, якщо буду мати можливість користуватися спортивною залюю та двома роздягальнями на наступних умовах:



- Можливість користування приміщеннями зали та роздягальнь впродовж 24 годин 30 хвилин на тиждень згідно графіка:

Понеділок: з 19:30 до 21:00

Вівторок: з 17:00 до 21:00

Середа: з 19:30 до 21:00

Четвер: з 17:00 до 21:00

П'ятниця: з 19:30 до 21:00

Субота: з 9:00 до 13:00

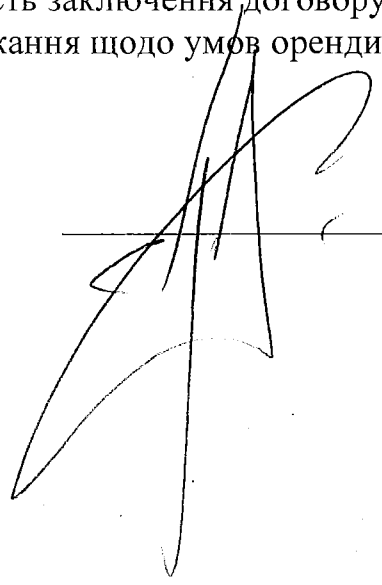
Неділя: з 9:00 до 17:00

Прошу зауважити, що даний графік узгоджено з директором школи. Копію листа погодження додаю до даного листа.

- Строк дії договору оренди від 3 років.
- Можливість пролонгації, якщо виконані всі взяті інвестиційні зобов'язання.

Прошу Вас розглянути можливість заключення договору оренди враховуючи мої інвестиційні пропозиції та побажання щодо умов оренди.

З повагою



Д. О. Побережний

9 серпня 2016 року



Україна

Печерська районна адміністрація м. Києва

Управління освіти

Спеціалізована школа №47

ім. А. С. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов

01042 м. Київ, вул. П. Лумумби, 14

тел. 528-99-71

9036

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 р. № \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_

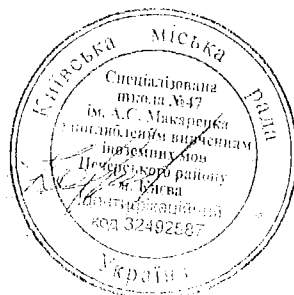
Начальнику управління освіти та  
інноваційного розвитку  
Печерської районної у м. Києві  
державної адміністрації  
Копил Т. В.

Адміністрація спеціалізованої школи №47 не заперечує щодо надання можливості  
ФОП Побережному Дмитру Олександровичу (ЄДРПОУ 3157413110)  
користуватися шкільною спортивною залом площею 466 кв. м., а також двома  
роздягальнями площею 27.8 кв. м. та 29.4 кв. м. згідно наступного тижневого  
розкладу:

Понеділок: з 19:30 до 21:00  
Вівторок: з 17:00 до 21:00  
Середа: з 19:30 до 21:00  
Четвер: з 17:00 до 21:00  
П'ятниця: з 19:30 до 21:00  
Субота: з 9:00 до 13:00  
Неділя: з 9:00 до 17:00

ВСЬОГО: 24 години 30 хвилин на тиждень

Директор школи



С. М. Нетецька

23



08/283  
17.08.2016

УКРАЇНА

**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,  
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

12.08.2016 № 108-12595

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

37

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м.Київ, вул. Донецька, 18 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 26.07.2016 № 78 (4848)).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою  
Заступник голови

О. Горпинченко

Бандура  
Бабенко  
207-09-34

Київська міська рада  
15.08.2016 № 08/13926

*15.08.2016*




Додаток  
до листа Солом'янської  
районної в місті Києві державної адміністрації  
від "12" *РР* 2016 р. № 188 - 12595

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентом на право оренди,  
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 26.07.2016 № 78 (4848)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати і плати у %	Місячна орендна плата у грн	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість приміщення у грн без ПДВ	Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7				8	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>											
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"</b>											
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЧЕРПА» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова (Код 35489781)	ДОНЕЦЬКА, № 18 Солом'янський район, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м - 614.90	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДИСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт одягу) 1 поверх Площа, кв.м – 13.30	5%	1145,83	2 роки 364 дні	11.08.2016	30.04.2016	275000,00	ТОВ «Трибют – Консалтинг»	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Заступник голови



О. Горпинченко

23

08/283  
14.08.2016

38



УКРАЇНА

**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66  
E-mail: [desnyan@desn.gov.ua](mailto:desnyan@desn.gov.ua) Код ЄДРПОУ 37415088

10.08.2016 № 102/03/26-7166

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
✓ Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Холбабаєв О. К. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови

І. Алексеєнко

Київська міська рада  
10.08.2016 № 08/13700



Додаток до листа  
Деснянської РДА  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонуються передаги в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 19.07.2016 № 75 (4845))

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата завершення незалежної/стандартизованої оцінки	Ринкова вартість об'єкту у грн (суб'єкт оціночної діяльності)		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>								
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ХОЛЬБАЄВ ОЛЕКСАНДР КУРБОНБЕРДІЙОВИЧ (2976914119)  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 21-А Деснянський район  Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 3344,86	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня)  1 поверх Загальна площа, кв.м – 60,30	5 %	4111,50	02.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити
				68,18		986760,00 ПП «Гарант-Експерт»		

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності



Р. Сердюк

23



08/283  
17.08.2016

39

УКРАЇНА

**ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. О.Ковшуня, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95  
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

15.08.2016 № 101-7360/02

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових  
приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 80 (4850), 29 липня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 2 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 80 (4850), 29 липня 2016 року на 1 арк.;
3. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою  
В.о. голови

В. Лозовий

Київська міська рада  
15.08.2016 № 08/13945

66690000

Калашник 564 98 42  
Лубинець



Додаток  
до листа Дарницької районної  
в місті Києві державної адміністрації  
15.08.2016 № 101-7360/02

**Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,  
яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди**  
Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 80 (4850), 29 липня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.			Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн		
1		3	4	5	6	7	8		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>									
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАРАСЬ ГЕННАДІЙ СЕРГІЙОВИЧ  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РОСІЙСЬКА, 35 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий  Площа, кв. м – 158,20	РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТУ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ  1 поверх Площа, кв. м – 8,60	6	729,10	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди		
				84,78	25.07.2016 30.04.2016 145 820,00				
					ІПІ «Гарант-Експерт»				

В.о. начальника відділу з питань  
майна комунальної власності



М. Калашник



23



УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,  
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08/283  
12.08.2016

16 СЕР 2016

Оригінал

Н. А. 2016 № 108 - 12491

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

40

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Олексіївська, 5 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 26.07.2016 № 78(4848)).

Додаток: на 1 арк.

З повагою  
Заступник голови

О. Горпинченко



Додаток  
до листа Солом'янської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
11.08.2016 № 108/12/191

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які пропонуються передавати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,  
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 26.07.2016 № 78 (4848)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати		Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)		Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
				у %	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНЬСКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"</b>									
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗОДАК-1" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ- 32977494	ОЛЕКСІВСЬКА, № 5 Солом'янський район, ЖБК - 5-поверховий, адміністративне, I поверх Площа, кв.м – 87,90	РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТУ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЙНОЇ ГРУПИ I поверх Площа, кв.м - 87,90	6 %	9233,00	14.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	
				105,04	31.05.2016	1 846 600,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 21 007,96 грн		ТОВ "ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТІНГ"	

Заступник голови



О. Горпинченко

23

08/283  
17.08.2016

AL



УКРАЇНА

**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,  
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

15.08.2016 № 108-12644

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Петровського, 12 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 26.07.2016 № 78(4848)).

Додаток: на 1 арк.

З повагою  
Заступник голови

О. Горпинченко



Додаток  
до листа Солом'янської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
15.08.2016 № 108-12644

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які пропонуються передаги в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,  
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 26.07.2016 № 78 (4848)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати		Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)				Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:	
				у грн	у %	у грн	у грн	у грн	у грн			Виконавець оцінки
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>												
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"</b>												
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИСМЕЦЬ ГАЛЬЧИНСЬКА ОЛЕНА ВІКТОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ- 2470212867	ВУЛ. ПЕТРОВСЬКОГО, № 12 Солом'янський район, адміністративне, Окремо розташована споруда (сміттєзбірник) Площа, кв.м – 11,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Окремо розташована споруда (сміттєзбірник) Площа, кв.м – 11,00	8 %	123,07	1 353,77	06.07.2016	31.03.2016	203 066,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 18 460,55 грн	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	
									ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ"			

Заступник голови



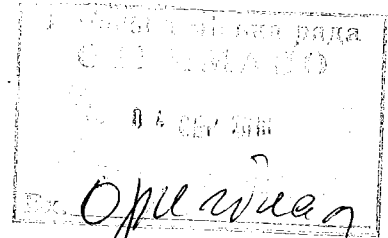
О. Горпинченко

23

08/283  
05.08.2016



УКРАЇНА



**СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

42

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,  
E-mail: dokidsrda@ukr.net Код ЄАДПІОУ 37395418

29.07.2016 № 107-4661/30

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л. В.

Про погодження передачі в оренду  
єдиному претенденту за результатами  
вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 08.07.2016 № 71 (4841) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови

С. Пилипчук

025705

Стандерчук С. Ф.  
4500715

Київська міська рада  
01.08.2016 № 08/13115



Додаток  
до листа Святошинської районної в  
місті Києві державної адміністрації  
від 29.09.16 № 109-УО/16/30.

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати		Вартість об'єкта оренди		Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
		характеристика об'єкта нерухомості	Розміщення на KYIVSMARTCITY		у %	Оціновач	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Дата розрахунку орендної плати		
1	2	3	4	5	6	7	8			
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>										
<b>БАЛАНСОТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>										
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАБАН ВЯЧЕСЛАВ ОЛЕКСАНДРОВИЧ  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	ІРПНСЬКА, 68 літ. Б  Святошинський район, НБК - 1-поверховий  Площа, кв. м – 11,22 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ  1 поверх  Площа, кв.м – 11,22	8 %	212000,00  1413,33  26.05.2016  02.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди			
				ТОВ «ТРИБЬЮГ-КОНСАЛТІНГ»  30.04.2016  125,97 за 1 кв. м						

В. О. начальника відділу з питань  
майна комунальної власності



С. Ф. Стандерчук



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

11.08.2016 № 062/05/10-8173

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської  
міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ТОВ «Сучасні діагностичні системи» на укладання договору оренди на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва в будинку № 59 Б, К. 4 на просп. Голосіївському загальною площею 97,22 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (діагностичний центр із використанням МРТ).

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені нежитлові приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844), ТОВ «Сучасні діагностичні системи» є єдиним претендентом на оренду вищезазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Сучасні діагностичні системи» на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник  
директора

Шалюга  
Римаренко 202-61-77

О. Шмуляр

Київська міська рада  
12.08.2016 № 08/13824



Перелік фізичних та юридичних осіб,  
 з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844)  
 (до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Київська міська клінічна лікарня № 10									
1	ТОВ «Сучасні діагностичні системи» КОД 37024451	просп. Голосіївський, 59 Б, К. 4, 97,22 кв. м	2 роки 364 дні	розміщення приватного закладу охорони здоров'я (діагностичний центр із використанням МРТ)	на 30.04.2016 1804000,0 18555,85 за 1 кв. м	10%	154,63	15033,33	Суб'єкт оціночної діяльності – ІІІ «Саната»

Заступник начальника відділу  
 використання майна



О. Римаренко





УКРАЇНА

22

18/283  
29.07.2016

А.О.

**ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті Києві ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06  
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608.

28.07.2016 № 106-4620  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист та пакет документів ФОП Слободської Б.Б. щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1,2-го поверхів загальною площею 148,78 кв. м в будівлі ЗНЗ №93 по пров. Межовому, 7 для здійснення діяльності у сфері позашкільної діяльності: хореографія, вокал, мови, шахи, аеробіка, спорт та ін.

За результатами вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 7 червня 2016 №60 (4830), враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в погодинну оренду нежитлових приміщень 1,2-го поверхів загальною площею 148,78 кв. м в будівлі ЗНЗ №93 по пров. Межовому, 7 єдиному претенденту на право оренди – фізичній особі – підприємцю Слободській Броніславі Борисівні.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання надання в оренду зазначених приміщень ФОП Слободській Б.Б., як єдиному претенденту на право оренди, в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 3 арк.

З повагою  
Керівник апарату

О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.  
тел. 485-18-83

Київська міська рада  
28.07.2016 № 08/13014

008399



Додаток

до листа Подільської районної в місті  
Києві державної адміністрації

*д.р. 08.10.18 № 106-4620*

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,

які передаються в оренду єдиному претенденту, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 7 червня 2016 №60 (4830)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди	вартість орендної плати грн за 1 кв. м				
1					5	6	7	8
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ СЛОБОДСЬКА БРОНІСЛАВА БОРИСІВНА Код 2133707146  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МЕЖОВИЙ ПРОВ., №7 Подільський район, НБК – 3 - поверховий ЗНЗ №93 Площа, кв. м – 8892,00	ІНШЕ (у сфері позашкільної діяльності): хореографія, вокал, мови, шахи, аеробіка, спорт та ін.)  1,2-й поверхи Площа, кв.м – 148,78	15 %	29500,00 (61,46грн. за 1 год) Графік: Пн, Чт. - 16.00-19.00 Вт., Пт. - 17.00-19.00 40 годин за місяць- 2458,40 24.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити	
			Надається вперше єдиному претенденту на право оренди	16,52	31.03.2016 ТОВ «Фінпрайс» 2360000,00 15862,35			

ГОЛОВА



В. МОНДРИВСЬКИЙ

23

08/283  
17.08.2016

451



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,

e-mail: info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.08.2016 № 104-5693

на \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.  
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

Про погодження укладання  
договору оренди з єдиним  
претендентом на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 27.07.2016 № 79 (4849) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиним претендентом на право оренди.

Додатки на 1 арк.

З повагою  
перший заступник голови

Р. Лелюк

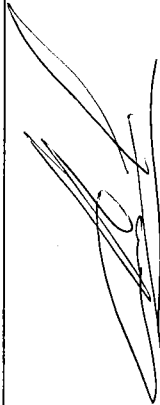


**ПЕРЕЛІК**

юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>								
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Приватне підприємство «НАВЧАЛЬНИЙ ЦЕНТР «ГРАНД» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Оболонський просп., 9-А (ЗНЗ № 214) Оболонський район НБк - 3-поверховий Площа, кв.м -- 8190,0	Розміщення приватного навчального закладу (погодино) 2 -- поверх Площа, кв.м -- 43,7 Надається вперше	15%	2967,42 Пн. 15:00 – 19:00 Вт. 15:00 – 19:00 Ср. 15:00 – 19:00 Чт. 15:00 – 19:00 Пт. 15:00 – 19:00 Сб. 09:00 – 15:00 11.08.2016 30.04.2016 999 700,0 / 22 876,43	2 роки 364 дні	8	Надати дозвіл та укласти договір оренди
								ТОВ «Гарант-Експертиза»

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності



К. Чернишов

23

08/283  
14.08.2016



46

УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,  
e-mail: info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.08.2016 № 104-5695

на \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.  
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

Про погодження укладання  
договору оренди з єдиним  
претендентом на право оренди

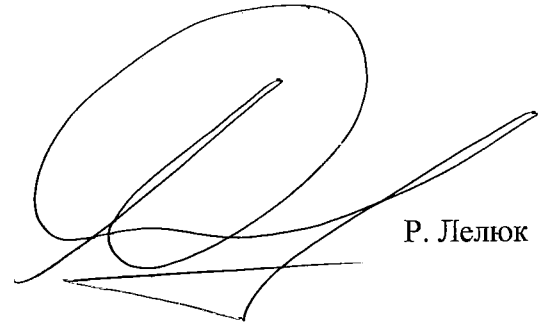
Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 27.07.2016 № 79 (4849) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиним претендентом на право оренди.

Додатки на 1 арк.

З повагою  
перший заступник голови



Р. Лелюк



Додаюк  
до листа Оболонської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від " " \_\_\_\_\_ 2016 р.  
№ \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**

юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>									
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Навчально-виховний комплекс «РОЗУМНА ДИТИНА»  Форма власності - приватна  Форма фінансування - госпрозрахункова	Вишгородська вул., 6 (ЗНЗ № 8)  Оболонський район  НБк - 4-поверховий  Площа, кв.м - 9236,0	Розміщення приватного навчального закладу (погодино)  2 -- поверх  Площа, кв.м - 43,9  Надається вперше	15%	361,73  Вт. 16:00 – 18:00 Чт. 16:00 – 18:00  11.08.2016  30.04.2016  771 700,0 / 17 578,59	2 роки 364 дні	8	Надати дозвіл та укласти договір оренди	
				20,10 грн					ФОП Мовчан В.А.



В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності

К. Чернишов

23

08/283  
14.08.2016



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,  
e-mail: info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

47

15.08.2016 № 104-5694

на \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.  
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

Про погодження укладання  
договору оренди з єдиним  
претендентом на право оренди

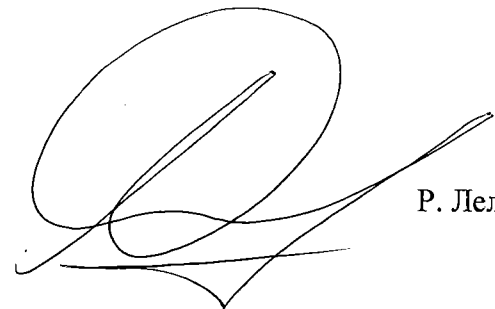
Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 27.07.2016 № 79 (4849) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиним претендентом на право оренди.

Додатки на 1 арк.

З повагою  
перший заступник голови



Р. Лелюк



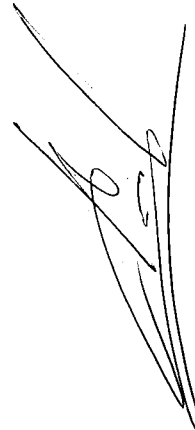
Долаток  
до листа Оболонської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016 р.  
№ \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**

юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>									
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Приватний заклад «СВІТ У КІПШЕНЦІ»  Форма власності - приватна  Форма фінансування - госпрозрахункова	Героїв Сталінграда просп., 48-А (ДНЗ № 665)  Оболонський район  НБк - 2-поверховий  Площа, кв.м – 3982,0	Розміщення приватного навчального закладу (погодинно)  2 – поверх  Площа, кв.м – 70,0  Надається вперше	15%	481,03 Пн. 11:00 – 12:00 Ср. 11:00 – 12:00 Пт. 11:00 – 12:00  11.08.2016  30.04.2016  1 420 900,0 / 20 298,57	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди		
				<b>37,00 грн</b>					ФОП Мовчан В.А.

В.о. начальника відділу з питань майна  
комунальної власності



К. Чернишов





22

28/283  
25.07.16

48

УКРАЇНА  
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33  
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.07.2016 № 5760/26/4/03

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської міської ради  
з питань власності

✓ Антоненку Л. В.

Київська міська рада  
22.07.2016 № 08/12644

Фізичній особі-підприємцю Кметюк І. М.

Начальнику управління освіти Дніпровської  
районної в місті Києві державної адміністрації  
Іваніні Н. В.



Про надання в оренду нежитлових  
приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 3 арк. в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.07.2016 № 68 (4838) на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.06.16 № 01/21-44/1988 на 1 арк. в 1 прим.

4. Копія заяви про намір передати в оренду нерухоме майно від 11.07.16 № 103/4298 на 1 арк. в 1 прим.

5. Копія розрахунку орендної плати за використання нежитловими приміщеннями від 13.06.16 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови

В. Сушінець

001032 Айоров  
Приходько 296-65-57

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата				Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція	
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва			у грн.	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн.			Суб'єкт оціночної діяльності
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>												
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>												
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КМЕПУК ПРИНА МИХАЙЛІВНА Форма власності – приватна. Форма фінансування – госпрозрахункова	ЩАМО ІГОРЯ БУЛБІВ., 5 Дніпровський район, НБК – 4-поверховий, Комунальний навчальний заклад «НБК № 141 «Освітні ресурси та технологічний тренінг» Площа, кв. м – 5447,00	Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (надання освітніх послуг: курси китайської мови) (погодино) 1 поверх Площа, кв. м – 37,85	15%	Тижнева орендна плата у грн. 171,40 (Пн, Чт: 14.00-19.00 год.	13.06.2016 30.04.2016 658000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.07.2016 № 68 (4838)			

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності

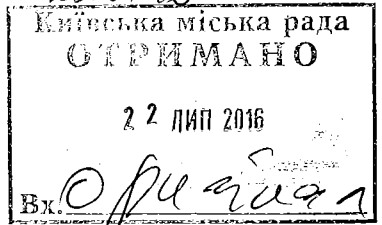


В. Майоров



22

08/183  
25.07.16



УКРАЇНА

**ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33  
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

49

19.07.2016 № 5663/26/4/103

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності  
✓ Антоненку Л. В.

Київська міська рада  
20.07.2016 № 08/12456

Фізичній особі-підприємцю Даценко О. В.



Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації Іваніні Н. В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 10.06.16 № 64 (4832) на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 18.05.16 № 01/21-44/1584 на 1 арк. в 1 прим.
4. Копія заяви про намір передати в оренду нерухоме майно від 13.06.16 № 103/3563 на 1 арк. в 1 прим.
5. Копія розрахунку орендної плати за використання нежитловими приміщеннями від 13.05.16 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови

В. Сушінець

001018

районов  
Приходько 296-65-57

Додаток до листа від 19.07.16 № 5668/26/4/103

**Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди**

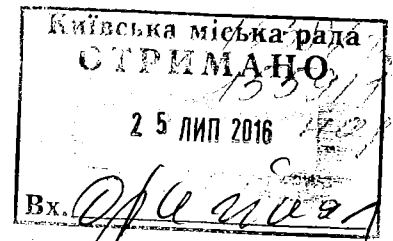
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата			Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція	
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інше використання об'єкта нерухомості			у грн.	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки			у грн.
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>											
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>											
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДАЦЕНКО ОЛЕНА ВІКТОРІВНА	ПЕРОВА БУЛЬВ., 23 Дніпровський район, НБк -3 -поверховий, Спеціалізована школа-інтернат № 18 Площа, кв. м – 7342,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (здійснення освітньої діяльності: курси автослосарської справи)	15%	Місячна орендна плата у грн. 17915,31	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 10.06.2016 № 62 (4832))				
	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	1 поверх Площа, кв. м – 114,20	156,88 за 1 кв. м	13.05.2016 31.03.2016 1433225,00 ПП «Приват-Інвеста»						



**В. Майоров**

**Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності**

22 28/283  
25.07.16



УКРАЇНА  
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96  
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

21.07.2016 № 105/01-1558/1

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

50 51

Голові постійної комісії  
Київської міської ради з  
питань власності  
Антоненку Л. В.

Київська міська рада  
25.07.2016 № 08/12689



Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось приватне підприємство „Науково практичний центр материнства і дитинства „Джерело” щодо надання в погодинне орендне користування в дошкільних навчальних закладах у термін на 2 роки 364 дні (крім червня, липня, серпня, вересня) нежитлових приміщень загальною площею 15,4 кв. м в будинку № 22-А на бульварі Дружби Народів (приміщення ДНЗ № 265), нежитлових приміщень загальною площею 8,1 кв. м в будинку № 14-А на вулиці Інститутській (приміщення ДНЗ № 498), для надання освітніх послуг (навчання дітей: англійська мова).

Після надходження пакету документів від приватного підприємства „Науково практичний центр материнства і дитинства „Джерело”, у газеті „Хрещатик” від 14 червня 2016 року, на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації, на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, які знаходяться на балансі Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких надійшли заяви з наміром оренди у термін на 2 роки 364 дні (крім червня, липня, серпня, вересня), загальною площею 15,4 кв. м в будинку № 22- А на бульварі Дружби Народів (приміщення ДНЗ № 265), нежитлових приміщень загальною площею 8,1 кв. м в будинку № 14-А на вулиці Інститутській (приміщення ДНЗ № 498), для надання освітніх послуг (навчання дітей: англійська мова).

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім приватного підприємства „Науково практичний центр материнства і дитинства

„Джерело” до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, не надійшли заяви про намір отримати їх в оренду.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва”, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київської міської ради з питань власності надання в погодинне орендне користування приватному підприємству „Науково практичний центр материнства і дитинства „Джерело” у термін на 2 роки 364 дні (крім червня, липня, серпня, вересня) нежитлових приміщень, загальною площею 15,4 кв. м в будинку № 22- А на бульварі Дружби Народів (приміщення ДНЗ № 265), нежитлових приміщень загальною площею 8,1 кв. м в будинку № 14-А на вулиці Інститутській (приміщення ДНЗ № 498), для надання освітніх послуг (навчання дітей: англійська мова) відповідно до затвердженого графіку, згідно з додатком (додається).

З повагою

Заступник голови



А. Невмержицький

ПЕРЕЛІК

Об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкту оренди			Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
					Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки об'єкта оренди		
1	2	3	4	5	6	7	8		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>									
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО „НАУКОВО ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР МАТЕРИНСТВА І ДИТИНСТВА „ДЖЕРЕЛО”  Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Дружби Народів бульвар, 22 – А,  Печерський район,  ДНЗ № 265 (кабінет, 2-й поверх)	Додаткові освітні послуги (навчання дітей у гуртках: англійська мова)  II – й поверх Площа, кв.м. – 15,4	15%	383900,0  1 година - 10,0 грн (4 години на тиждень – 40,0 грн)  24.05.2016  31.01.2016	2 роки 364 дні (крім червня, липня, серпня, вересня)  Графік - 4 години на тиждень:  Пн.: 15.05 – 15.45; Вт.: 15.05 – 15.55; Ср.: 15.05 – 16.05 Чт.: 15.05 – 15.55; Пт.: 15.05 – 15.45	Надати дозвіл укласти договір оренди		
2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО „НАУКОВО	Інститутська вул., 14-А Печерський район,	Додаткові освітні послуги (навчання дітей у гуртках: англійська	15%	306200,0	2 роки 364 дні (крім червня, липня, серпня,	Надати дозвіл укласти		

1	2	3	4	5	6	7	8
	ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР МАТЕРИНСТВА І ДИТИНСТВА „ДЖЕРЕЛО”  Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДНЗ № 498	мова)  II – й поверх – 8,1 кв. м		1 година - 7,97 грн (2 години 20 хвилин на тиждень )  24.05.2016  31.01.2016	вересня )  Графік - 2 години на 20 хвилин тиждень: Вт.: 15.05 – 16.15; Пт.: 15.05 – 16.15.	договір оренди



Заступник голови

А. Невмержицький



23



08/283  
18.08.2016

52

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

16.08. 2016 № 062/05/16-880

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань власності

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора

О.Шмуляр

Київська міська рада  
16.08.2016 № 08/14010

Шалота  
Салюк 202-61-77



Додаток до листа  
 від \_\_\_\_\_ 2016р. № 062/05/16-\_\_\_\_\_

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
 право оренди яких виборюється на конкурсних засадах  
 (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн		Суб'єкт оціночної діяльності	
							Вартість 1 кв.м, грн	8		
1	2	3	4	5	6	7	8		9	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПСИХІАТРІЯ» У МІСТІ КИЄВІ										
1	Кирилівська, 103-А, к-26 1 поверх площа 106,00 кв.м  Претенденти: ТОВ «АКЦЕПТ ОНЛАЙН» (Код ЄДРПОУ 40429394)  ТОВ «Профлідер» (код ЄДРПОУ 38818946)	2 роки 364 дні	Розміщення офісу	15%	252,83	26800,00	Станом на 31.03.2016 2144000,00 20226,42	ТОВ «Аналітично- консалтинговий центр «Еспрайзер»		

Начальник відділу  
 використання майна

О. Ф. Шалота



21  
08/283  
18.04.16  
53-58

**УКРАЇНА**  
**ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**  
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96  
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

13.07.2016 № 105/01-2732/В-04

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Київська міська рада  
13.07.2016 № 08/12078

Голові постійної комісії  
Київської міської ради з  
питань власності  
Антоненку Л. В.



Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись органи самоорганізації населення щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Надання в орендне користування приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва здійснюється відповідно до Закону України „Про оренду державного та комунального майна” та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення).

Пунктом 1.3.1-1 протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.09.2015 № 44 погоджено надання в орендне користування органам самоорганізації населення нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком, із встановленням ставки орендної плати у розмірі 1 грн на рік.

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією був підготовлений проект рішення Київської міської ради „Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва”, згідно якого пропонується у встановленому законодавством порядку передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва органам самоорганізації населення із встановленням орендної плати 1 грн на рік, у термін на 2 роки 364 дні.

Листом від 30.06.2016 № 062/05/15-6563 Департаментом комунальної власності м. Києва повернутий без розгляду до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації проект рішення Київської міської ради „Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва” стосовно передачі в орендне користування нежитлових приміщень органам самоорганізації населення.

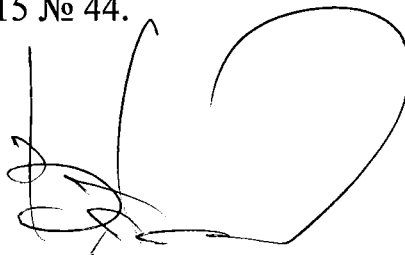
На думку Департаменту комунальної власності м. Києва, відповідно до установчих документів, органи самоорганізації населення мають всі ознаки бюджетних установ, а саме код неприбутковості 0002 та 0004 та асигнування з бюджету м. Києва. Відповідно до п 8.3 Положення, у разі передачі в оренду майна бюджетним установам, орендодавець готує свої пропозиції про передачу майна в оренду без проведення конкурсу та подає їх на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення, а також зважаючи на лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 30.06.2016 № 062/05/15-6563, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація просить винести на розгляд та погодження постійної комісії Київради з питань власності надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва органам самоорганізації населення із встановленням орендної плати 1 грн на рік, як бюджетній установі.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу.
2. Копія листа Департаменту комунальної власності м. Києва від 30.06.2016 № 062/05/15-6563.
3. Копія протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.09.2015 № 44.


Виконуючий обов'язки  
першого заступника голови



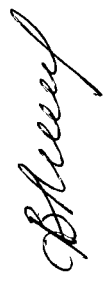
В. Попов



3	Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ "КОМПІТЕТ МІКРОРАЙОНУ "ВИДУБИЦІ"  Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	КІКВІДЗЕ, № 6  Печерський район, ЖБК –5 поверховий, Площа, кв.м. – 369,0	підвал Площа, кв.м. – 54,3	1 грн на рік	31.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди
55			РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ (БЮДЖЕТНА УСТАНОВА)  цоколь Площа, кв.м. – 30,0	1 грн на рік	22,96  1 грн на рік  31.05.2016	31.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди
4	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ „БУДИНКОВИЙ КОМПІТЕТ «ВУЛИЦЯ КІКВІДЗЕ,23” Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	КІКВІДЗЕ, № 18  Печерський район, ЖБК – 5 поверховий Площа, кв.м. – 226,5	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ (БЮДЖЕТНА УСТАНОВА)  підвал Площа, кв.м – 118,10	1 грн на рік	63,37  1 грн на рік  31.05.2016	31.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди
57	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ „КОМПІТЕТ МІКРОРАЙОНУ „ЛАВРСЬКИЙ”  Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЦИТАДЕЛЬНА, № 7  Печерський район, ЖБК – 5 поверховий, Площа, кв.м. – 576,08	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ (БЮДЖЕТНА УСТАНОВА)  підвал Площа, кв.м – 158,8 кв.м	1 грн на рік	76,04  1 грн на рік  31.05.2015	31.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди

6	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ „КОМПІТЕТ МІКРОРАЙОНУ „ХРЕЩАТИК”  Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЛЮТЕРАНСЬКА/Б АНКОВА, № 26/17 ЛПТ „А”  Печерський район, ЖБк – 5 поверховий, Площа, кв.м. – 47,3	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ (БЮДЖЕТНА УСТАНОВА)  цоколь Площа, кв.м – 45,9 кв.м	1 грн на рік	12723,83  1 грн на рік  31.05.2016	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди
							

Заступник начальника  
відділу з питань майна  
комунальної власності



А. Литвинова

Сичинська 

23

08/283  
15.08.2016



УКРАЇНА

**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,  
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

59

08.08.2016 № 108-182.97

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо надання в орендне користування Солом'янському районному в місті Києві об'єднанню підліткових клубів за місцем проживання "Либідь" нежитлових приміщень в будинку № 19 на вул. Єрванській, загальною площею 89,40 кв.м, без проведення конкурсу, для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва, згідно додатку.

Копія довідки про фінансування Солом'янського районного в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь" додається.

З повагою  
Заступник голови

О. Горпинченко

Бандура  
Яковлєва  
2070932

*[Handwritten signature]*  
05.08.16  
05.08.16

Київська міська рада  
08.08.2016 № 08/13590





Додаток

до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

№ 01/2016 № 108-12007

Нежитлове приміщення, комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати		Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
				у %	у грн за 1 кв.м			
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</b>								
1.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ "ЛИБІДЬ" Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	ВУЛ. ЄРЕВАНСЬКА, 19 Солом'янський район, ЖБК – 5-поверховий, адміністративне, цоколь Площа, кв.м - 283,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  цоколь Площа, кв.м – 89,40	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік  16.06.2016  31.05.2016	2 роки 364 дні	Надаги дозвіл та укласти договір оренди

Заступник ГОЛОВИ

*І. Бончук*  
05.08.16

О.Горпинченко



08/231-2566/MP  
13.06.2016  
60

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**

**Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу**

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

### **ВИРШИЛА:**

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу, згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток  
до рішення  
Київської міської ради  
№ \_\_\_\_\_

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	Громадська організація «Спілка учасників, ветеранів, інвалідів АТО та бойових дій» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська площа, 2 Нежитловий 4-поверховий будинок (капітальний), Ринок Шевченківський район Загальна площа 9708, 00 кв. м	Розміщення громадської організації ветеранів та інвалідів 3 поверх Площа, кв. м – 35,30	1 грн на рік	2 роки 364 дні.
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)</b> <b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК»</b>					
		3	4	5	6

Київський міський голова

В. Кличко




**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Київської міської ради**  
**«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності**  
**територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Громадська організація «Спілка учасників, ветеранів, інвалідів АТО та бойових дій» відповідно до п. 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надала до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

Нежитлові приміщення площею 35,30 кв. м на Бессарабській площі, 2 передаються в оренду для розміщення громадської організації ветеранів та інвалідів АТО та бойових дій для здійснення безкоштовної психологічної, соціальної допомоги та реабілітацію учасників АТО, і передача в оренду для зазначеної організації здійснюється відповідно до абзаца четвертого частини четвертої статі 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Враховуючи, що відповідно до абзацу другого пункту 8.3. Положення договір оренди укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень площею 35,30 кв. м кв. м будинку № 2 А на Бессарабській площі, 2 без проведення конкурсу.

Нежитлова-будівля № 2 на Бессарабській площі є пам'яткою культурної спадщини національного значення. Між КП «Бессарабський ринок» та Управлінням охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації укладено охоронний договір від 12.07.2013 № 2919.

**2. Мета і шляхи її досягнення.**

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

**3. Правові аспекти.**

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень без проведення конкурсу, згідно з пунктом 1.

#### **4. Фінансово – економічне обґрунтування.**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

#### **5. Прогноз результатів.**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва для розміщення громадської організації ветеранів та інвалідів.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва



А. Гудзь



08/283  
18.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

16.08.2016 № 062/07/17-8344

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань власності

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва (далі – центр) щодо надання в оренду нежитлових приміщень в будинку № 15а літ. А на вул. Якуба Коласа загальною площею 184,20 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу центр надав до Департаменту заяву про оренду за формою та документи згідно з переліком, що визначені у додатку 3 Положення.

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу центру зазначених приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди між Департаментом та центром на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник  
директора

О. Шмуляр

Шалота  
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада  
16.08.2016 № 08/14016



Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кієва  
 від "16" 08.2016 р. № 062/07/17-8344

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень територіальної громади міста Кієва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Оренд-на плата	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення стандартизованої оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"</b>								
1	ЦЕНТР ЕКСТРЕНОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ ТА МЕДИЦИНИ КАТАСТРОФ М.КИЄВА (КОД 39007616) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Якуба Коласа 15 а літ.А Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 262,4 кв.м.	для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Кієва підвал площа 184,20 кв.м.	1 грн на рік на рік	1 грн на рік 01.07.2016  30.06.2016	2 роки 364 дні		
				1 грн на рік на рік	Стандартизована оцінка станом на 30.06.2016 179598,22 975,02 за 1 кв. м			

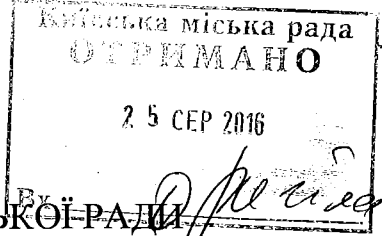
Начальник відділу

О.Шалюта



ЖК 23

08/283  
26.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51  
E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

23.08.2016 № 062/05/20-8586

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київради з питань  
власності

62-63

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли документи відділу освіти Бучанської міської ради щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 274,3 кв. м за адресою: м. Буча, вул. Інститутська, 48, к.5, літ. Ж та загальною площею 216,7 кв. м за адресою: м. Буча, вул. Інститутська, 48, к.4, літ. Е.

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу бюджетна установа надалр Департаменту комунальної власності м. Києва пакети документів згідно з додатком 3 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва.

З огляду на наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо надання дозволу на передачу в оренду майна згідно з переліком, що додається та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об'єкти відповідно до додатку.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора

О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.  
Демірська 202-61-76

Київська міська рада  
23.08.2016 № 08/14377





Додаток до листа Департаменту  
комунальної власності м. Києва  
від "23" 08. 2016 р.  
№ 062/05/20-8586

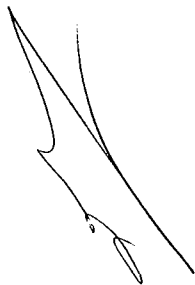
ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Оренд- на ставка	Місячна орендна плата		Пропозиції:
					у грн	у грн	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"</b>							
1	Відділ освіти Бучанської міської ради Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна Код 34357364	м. Буча, Інститутська 48 К.5, літ. Ж Києво-Святошинський район, Дітячий оздоровчий табір "Джерело" (корпус №5), Загальна площа 274,3 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ  н/будинок площа 274,30 кв.м.	3%  14,23	3904,54 15.08.2016 31.07.2016  1561818,00 (5693,83) СОД - ФО-П Сніжко Л.В.	2 роки 364 дні	Погодити

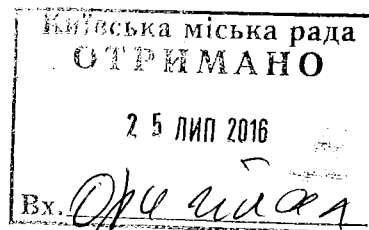
2	Відділ освіти Бучанської міської ради Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна Код 34357364	м. Буча, Інститутська 48 К.4, літ. Е Києво-Святошинський район, Дитячий оздоровчий табір "Джерело" (корпус №4), Загальна площа 216,7 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ  н/будинок площа 216,70 кв.м.	3%	3084,63	2 роки 364 дні	Погодити
				14,23	15.08.2016 31.07.2016  1233853,00 (5693,83) СОД - ФО-П Сніжко Л.В.		

Начальник відділу



О.Шалота

Київська міська рада  
25.07.2016 № 08/12716



**УКРАЇНА**  
**ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**  
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96  
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

22.07.2016 № 105/01-2835/В-04

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненко Л.В.

64 637

Шановний Леоніду Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулася листом (вх. № 105-1033/1 від 07.04.2016) Всеукраїнська громадська організація «Асоціація захисту суспільства від наркоманії», яка є орендарем нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, на 4-му поверсі будинку № 2/4 на вулиці Ольгинській (спеціалізована школа №94 «Еллада»), площею 49,50 кв.м., з метою проведення лекційних занять та бесід в сфері захисту молоді від наркоманії та підтримці здорового способу життя, з проханням продовжити термін дії договору оренди нежитлового приміщення, яке вони оренднують.

ВГО «Асоціація захисту суспільства від наркоманії» надано всі необхідні документи для оформлення продовження терміну дії договору оренди, в тому числі виконано необхідні заходи по поновленню оцінки майна об'єкта оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилых приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити продовження терміну дії вищезазначеного договору оренди, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1. Перелік – на 1 арк. в 1 прим.

2. Зведена Таблиця – на 2 арк. в 1 прим.

3. Таблиця «Погодинна оренда» – на 1 арк. в 1 прим.

4. Скріншот з «Єдиної інформаційної системи», підтверджуючий наявність в ЄІС інформації по договору оренди.

З повагою  
Заступник голови

А. Невмержицький

Копил  
Феденко 253-00-86  
Онишко

Додаток  
до листа Печерської районної  
в місті Києві державної адміністрації

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

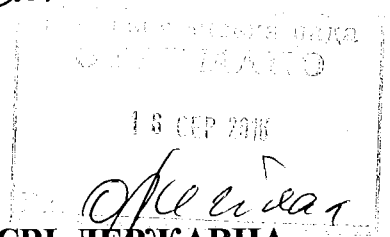
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ		Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки, вартість об'єкту оренди та термін дії висновку/акта		
1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>								
1.	ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ ЗАХИСТУ СУСПІЛЬСТВА ВІД НАРКОМАНІЇ»  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вулиця ОЛЬГІНСЬКА, 2/4 Спеціалізована школа № 94 «Еллада»  Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 4548,34	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА: проведення лекційних занять та бесід в сфері захисту молоді від наркоманії та підтримці здорового способу життя  Четвертий поверх Площа, кв.м – 49,5  Договір оренди № 75 від 16.06.2014 (термін дії – до 15.06.2016) 1,3477 грн за 1 кв.м (станом на травень 2016 р.)	15% (раніше – 3%)  9,1947	455,14 грн за місяць (8,8 год на місяць)  Графік занять: нд: з 10.00 до 12.00  22.06.2016  31.03.2016 1 986 100,00 грн 30.09.2016	2 роки 364 дні (погодинно)	Погодити продовження договору оренди	

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації

Т. Копил

23

08/283  
14.08.2016



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,  
e-mail: info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

66

04.08.2016 № 104-5475

на \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов  
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва – комунального підприємства «Фармація», який ініціював питання про зміну істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, розташованого по просп. Мінському, 6 в частині цільового використання приміщення, а саме: з розміщення аптеки, на площі, що використовується для виготовлення ліків за рецептами на розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови

Р.Лелюк

Додаток  
до листа Оболонської районної в  
місті Києві державної адміністрації  
від " " 2016 р.  
№ \_\_\_\_\_

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни в частині цільового використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн				Термін дії договору оренди	Примітка:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	Суб'єкт оціночної діяльності		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>										
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА</b>										
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова	МІНСЬКИЙ ПРОСП., № 6 Оболонський район НБк – 2 поверховий Площа, кв.м – 760,0	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв.м – 18,9 Договір оренди від 17.06.2016 № 177 48,62 за 1 кв.м	12%	3676,00 11.07.2016 31.12.2015 367 600,0 / 19 449,74	6	7	8	Змінюється цільове використання аптеки, на площі, що використовується для виготовлення ліків за рецептами на розміщення аптеки, що реалізує готові ліки	

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності



К. Чернишов



67

УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,  
e-mail: info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

01.04.2016 № 104-4555  
на \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.  
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору  
оренди в частині орендної плати

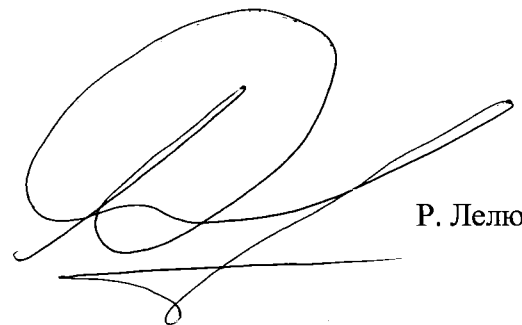
Шановний Леоніде Васильовичу!

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано Ваш лист  
віл 16.06.2016 № 08/283-534 вих, щодо звернення ФОП Ярошенко Ю.М., стосовно зміни  
істотних умов діючого договору оренди в частині розміру орендної плати, а саме: зменшення  
орендної ставки.

Керуючись п. 12.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва,  
затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо  
розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань  
власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади  
міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті  
Києві державної адміністрації.

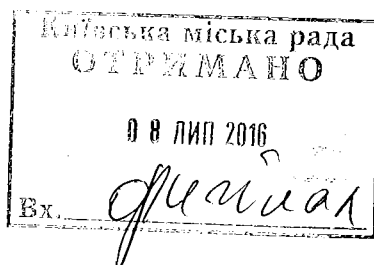
Додаток на 1 арк.

З повагою  
перший заступник голови



Р. Лелюк

Шелепіна  
Яроцька  
418-41-98



Київська міська рада  
08.07.2016 № 08/283-534  
вих/1



Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>								
1	Фізична особа-підприємець <b>ЯРОШЕНКО ЮРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ</b>  Форма власності – приватна  Форма фінансування - госпрозрахункова	3  Просп. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 47 (Гімназія «Потенціал»)  Оболонський район  НБк - 2 - поверховий  Площа, кв.м – 3837,0	4  Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (погодинно)  1 поверх  53,4 кв.м	5  3%	6  579,80  Пн. 17:00 – 22:00 Вт. 17:00 – 22:00 Ср. 17:00 – 22:00 Чт. 17:00 – 22:00 Пт. 17:00 – 22:00  29.06.2016  31.08.2015	7  До 09.01.2019	8  Надати дозвіл на зміну орендної ставки з 15% на 3%	
			Договір оренди від 11.01.2016 № 16755 27,72 за 1 час.	5,27 за 1 час	1 012 000,0 / 18 951,31			

В.о. начальника відділу з питань майна  
комунальної власності



Н. Шелепіна



23

28/283  
05.08.2016



УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,  
E-mail: dokidsrda@ukr.net Код ЄАДРПОУ 37395418

Київська міська рада  
04.08.2016  
Ормачал

280716 № 007-4624/30.

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

68-74

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л. В.

Про внесення змін істотних  
умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміни орендованої площі.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови

С. Пилипчук

025702

Стандерчук  
4500715

Київська міська рада  
28.07.2016 № 08/13043



Додаток  
до листа Святошинської районної в  
місті Києві державної адміністрації  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати		Вартість об'єкта оренди		Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у %	у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Дата затвердження незалежної оцінки		
1		Розміщення на KYIVSMARTCITY	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Оцінювач	Дата проведення незалежної оцінки	Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження незалежної оцінки	7	8
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА</b>									
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА  Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна	БУЛАХОВСЬКОГО ВУЛ., № 26 Святошинський район, НБк – 5-поверховий Площа, кв.м – 3194,53  Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я  1-поверх - 189,90 2 поверх - 406,48 3 поверх - 73,58 4 поверх - 315,34 Площа, кв.м – 1366,66	1 грн на рік	1 грн на рік	7565450,85	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду. (зменшення орендованої площі: було 1451,21 кв.м)
				-----		1 грн на рік	1 грн на рік		
				31.05.2016					
			Договір оренди від 13.11.2015 № 404, 1 грн на рік	1 грн на рік			22.07.2016		

## Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА  Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна	БУЛАХОВСЬКОГО ВУЛ., № 26 Святошинський район, НБк - 5-поверховий Площа, кв.м - 3194,53	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я  1-поверх - 322,74 2 поверх - 227,15 Площа, кв.м - 549,89	1 грн на рік	300050,29	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду. (зменшення орендованої площі: було 669,79 кв.м)
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	Договір оренди від 13.11.2015 № 400. 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік
3.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА  Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна	ЄФРЕМОВА АКАДЕМІКА ВУЛ., № 11 Святошинський район, НБк - 4-поверховий Площа, кв.м - 6709,70	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я  1-поверх - 250,90 2 поверх - 434,10 3 поверх - 1103,40 4 поверх - 638,60 Площа, кв.м - 2427,0	1 грн на рік	3830660,37	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	Договір оренди від 13.11.2015 № 403. 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік

69

72

73

## Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА  Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна	ЧОРНОБИЛЬСЬКА ВУЛ., № 5/7 Святошинський район, НБк - 4-поверховий Площа, кв.м - 6005.6  Об'єкт розміщений в Слдиній інформаційній системі (СІС)	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я  1-поверх - 375,70 2 поверх - 613,68 3 поверх - 518,09 4 поверх - 814,43 Підвал - 300,69 Площа, кв.м - 2622,59  Договір оренди від 13.11.2015 № 405, 1 грн на рік	1 грн на рік      31.05.2016  1 грн на рік	2880300,60    1 грн на рік  1 грн на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду. (зменшення орендованої площі: було 2682,11 кв.м)

В.о. начальника відділу з питань  
майна комунальної власності



С. Стандерчук

21

28/283  
11.07.16

Київська міська рада  
08.07.2016 № 08/11730



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

75-77

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хреціатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

04.07.2016 № 062/05/11-6683  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань власності

Про продовження  
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Приватного вищого навчального закладу «Київський медичний університет УАНМ» (далі – університет) щодо (продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 121, К. 27 на Харківському шосе загальною площею 156,8 кв. м та встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна, для розміщення приватного навчального закладу.

Повідомляємо, що між Департаментом та університетом укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05 липня 2013 року № 1223 на нежитлові приміщення у будинку № 121, К. 27 на Харківському шосе загальною площею 152,8 кв. м для розміщення приватного навчального закладу, термін оренди визначено до 03.07.2016.

У університету збільшилась площа орендованих приміщень у будинку № 121, К. 27 на Харківському шосе (з 152,8 кв. м до 156,8 кв. м), у зв'язку переобміром.

Відповідно до пункту 27 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення приватного навчального закладу визначена орендна ставка у розмірі 1%.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання продовження університету договору оренди на зазначені приміщення, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з університетом на термін 2 роки 364 дні.

На даний час проводяться відповідні роботи щодо відображення інформації по договору оренди на порталі KievSmartCity.

Просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора

А. Сокур

Шалюта  
Римаренко 202 61 77

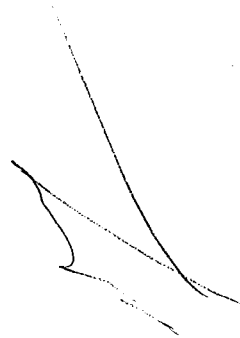
Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва  
 від 04" 07. 2016 р. № 062/05711

6683

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди	Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість грн		
1	2	3	4	5	6	7	8			
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)</b></p> <p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 1</b></p>										
1	ПРИВАТНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КИЇВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ УАНМ» КОД 16478809 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Харківське шосе 121 К.27 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікуваль., патанатомічне відділення нове, Загальна площа 1755,36 кв.м	розміщення приватного навчального закладу 2 поверх площа 156,8 кв.м. Договір оренди від 05.07.2013 № 1223, 17,98 грн за 1 кв м	1%	2158,27 01.04.2016	2 роки 364 дні	збільшення розміру площ орендованих приміщень з 152,8 кв. м до 156,8 кв. м, у зв'язку із переобміром.	Договір оренди розміщено в Єдиній інформаційній системі ДКВ м. Києва, не розміщено на порталі KievSmart City		



О.Шалута

Начальник відділу



№ 02/896 від 16.08.2016

✓ Депутату Київської міської ради  
Голові постійної комісії з питань  
власності  
Антоненку Л.В.

75, 76, 77

### Шановний Леоніде Васильовичу!

Даним листом ПВНЗ «Київський медичний університет УАНМ» висловлює Вам свою повагу та звертається з проханням погодити продовження договорів оренди на новий термін 11 років нежитлових приміщень:

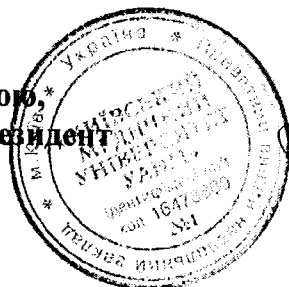
- загальною площею 3186,9 кв.м., що знаходяться на балансі Коомунального некомерційного підприємства «Київський міський медичний центр «Академія здоров'я людини»» за адресою: м. Київ, вул. Харківське шосе, 121, корпус №3, (договір №1222 від 05.07.2013 р.);
- загальною площею 156,8 кв.м., що знаходиться на балансі Київської міської клінічної лікарні №1 за адресою: м. Київ, вул. Харківське шосе, 121, корпус №27, (договір №1223 від 05.07.2013 р.);

Цільове використання: надання освітніх послуг.

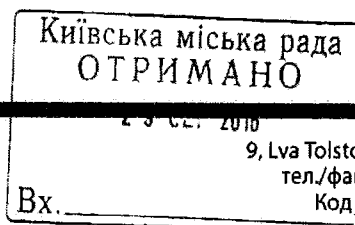
Від знижки на оплату оренди відмовляємось. Звертаємось з проханням застосувати орендну ставку в розмірі 3%.

Гарантуємо повне і своєчасне виконання своїх зобов'язань по укладених Договорах оренди.

З повагою,  
Віце-президент



Анатолій  
Чернишевич





08/283  
15.06.2016

78

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

10.06.2016 № 062/05/11-5998  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань власності

Про продовження  
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Приватного вищого навчального закладу «Київський медичний університет УАНМ» (далі – університет) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 121, К. 3 на Харківському шосе загальною площею 3186,90 кв. м та встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна, для розміщення приватного навчального закладу.

Повідомляємо, що між Департаментом та університетом укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05 липня 2013 року № 1222 на нежитлові приміщення у будинку № 121, К. 3 на Харківському шосе загальною площею 3186,90 кв. м для розміщення приватного навчального закладу, термін оренди визначено до 03.07.2016.

Відповідно до пункту 27 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення приватного навчального закладу визначена орендна ставка у розмірі 1%.

Враховуючи викладене, пропонуємо погодити питання продовження університету договору оренди на зазначені приміщення та доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з університетом на термін 2 роки 364 дні.

На даний час проводяться відповідні роботи щодо відображення інформації по договору оренди на порталі KievSmartCity.

Просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник  
директора

О.Шмуляр

Шалюта  
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада  
14.06.2016 № 062/10256





Додаток до листу Департаменту комунальної власності м. Києва  
 від "10" 06. 2016 р. № 062/05711-5998

**ПЕРЕЛІК**

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію  
 договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн				Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість грн	7		
1	Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет УКНМ» КОД 16478809 Форма власності - Форма господарювання - госпрозрахункова	Харківське шосе 121 К. 3 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус (старий), Загальна площа 7141,4 кв.м.			для розміщення приватного навчального закладу  2, 4, 6, 7, 8 поверхи площа 3186,90 кв.м.  Договір оренди від 05.07.2013 № 1222, 17,38 грн за 1 кв. м	1 %	43513,46 01.04.2016	5		31.03.2016	Суб'єкт оціночної діяльності – ФО-П Хатимлянський О. В станом на 01.03.2016 50216150,0 15757,0 грн за 1 кв. м

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
 (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1**



Начальник відділу

О.Шалота

23

08/283  
17.08.2016

79



УКРАЇНА

**ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. О.Ковшуня, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95  
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

15.08.2016 № 101-7374/02

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов  
договору про передачу майна територіальної  
громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від МГО «Спортивно-оздоровчий клуб «Вікторія» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зменшення орендованої площі.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою  
В.о. голови

В. Лозовий

86690000

Калашник 564 98 42  
Лубинець

Київська міська рада  
15.08.2016 № 08/13954



Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації №101-7374/02

**ПЕРЕЛІК**

**змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИЙ КЛУБ «ВІКТОРІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змшпана	ВУЛ. ХАРЧЕНКА СВІГЕНІЯ, 59 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Площа, кв. м – 419,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3	3 290,23	Зменшити орендовану площу об'єкта оренди із 419,00 кв. м на 201,20 кв. м
		Підвал Площа, кв. м – 201,20			15.08.2016 31.01.2016 2 740 770,00	ФОП Чебаков О.І.
		Договір оренди від 29.06.2016 № 51/2016 16,35 грн. за 1 кв. м		16,35		
		4	5	6	7	
	<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>					
	<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>					

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності



М. Калашник



08/283  
31.03.2016

80-81

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

29.03.2016 № 062/07/20-3132

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київради з  
питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора

О. Шмуляр

Шалюта  
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада  
31.03.2016 № 08/5352  
Оригінал

Київська міська рада  
31.03.2016 № 08/5352



Додаток  
до листа Департаменту  
комунальної власності м. Києва  
від 29.03.2016 р.  
№ 062/07/20-3132

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію  
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн				Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м		Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження оцінки	Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	2 роки 364 дні			
4	5	6			7					8		
1	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУСЕЙНОВ ЕНВЕР НОВРУЗОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Щербаківа 2Б Шевченківський район, Нежилова споруда Громадська вбиральня, Загальна площа 56,2 кв.м.	Громадська вбиральня н/споруда площа 56,20 кв.м. Договір оренди від 10.12.2002 № 35, 1,68 грн. 1.0 кв. м	4 % 68,83	3868,25 16.02.2016 30.11.2015 1 152 409,0 грн. 20 505,0 грн. 1 кв. м ТОВ «Бізнес Ассіст»	2 роки 364 дні	Погодити продовження та збільшення площі (було 102,98 кв. м стало 56,2 кв. м)	Розміщено на порталі KievSmartcity				
<p align="center"><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВВОДФОНД"</b></p>												

Начальник відділу



О.Шалута

23



08/283  
15.08.2016

08.08.2016  
Орешук

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

82

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

08.08.2016 № 062/05/20-8028

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Хайтайм» (далі – Товариство) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 26.05.2014 № 1572 нежилых приміщень в частині зміни цільового призначення, а саме: з розміщення кафе яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи на розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди від 26.05.2014 № 1572 нежилого приміщення площею 80,0 кв. м за адресою: Гідропарк, острів Долобецький, пляж «Венеція» б/н, в частині зміни цільового призначення.

У разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора

О. Шмуляр

Шалота  
Нагорняк 202-61-96

Київська міська рада  
08.08.2016 № 08/13569



Додаток до листа Департаменту  
комунальної власності м. Києва  
від 08.08.2016 № 062/05/20-2028

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати		Місячна орендна плата у грн без ПДВ		Термін дії договору оренди	Примітка
				у %	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8		
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)</b></p> <p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА КП «ЛЕСО»</b></p>									
1	ТОВАРРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАЙТАЙМ" Форма власності - приватна Форма господарювання - господарювання - госпрозрахункова КОД ЄДРПОУ 38603805	Гідропарк, о. Долобецький, пляж «Венеція», б/н Пункт прокату Загальна площа 80,0 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підкацізної групи 1 поверх площа 80,00 кв.м. Договір оренди від 26.05.2014 № 1572,	8 %	4222,50 24.03.2014	до 24.05.2017	Розміщено на порталі KievSmartcity. Пропозиція: зміна цільового призначення з кафе яке не здійснює продаж товарів підкацізної групи на кафе, що здійснює продаж товарів підкацізної групи (20%), орендна плата - 18 740,69 грн. на місяць без ПДВ, 234,26 грн. 1 кв. м без ПДВ.		

Заступник начальника відділу



О. Римаренко



02/283  
19.04.16

83

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33

E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

08.04.16 № 2760/26/ч/03

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.

**Шановний Леоніде Васильовичу!**

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – з орендною ставкою 8% на розміщення перукарні – з орендною ставкою 5%) нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови

В. Сушінець

Київська міська рада  
15.04.2016 № 08/6.00





**Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується внести зміни до істотних умов договору оренди нерухомого майна комунальної власності**

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м		Суб'єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ	ДАВИДОВА ОЛЕКСІЯ БУЛЬВАР, 217	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ			Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення приміщення ( з 8% - розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів піддакційної групи на розміщення перукарні 5%)
	Форма власності – приватна Форма фінансування – господарююча	Дніпровський район, ЖБК – 16-поверховий, Площа, кв. м – 114,00 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Підвал Площа, кв. м – 42,77  Договір від 16.12.2015 № 151А/1, термін дії до 15.12.2018	5%	1654.17  30.09.2015	
			51.28	38.68	397 000.00  ПП «Альянс Експерт»	

**В. Майоров**

**Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності**

22



УКРАЇНА

**ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

08/283  
17.08.2016

14 СЕР 2016

Оригінал

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95  
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

10.08.2016 № 101-7242/02

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Балабана Р.В. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою  
В.о. голови

В. Лозовий

Калашник 564 98 42  
Лубинець

Київська міська рада  
10.08.2016 № 08/13701



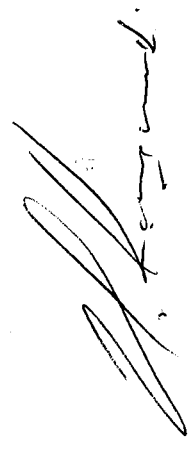
00007027

Додаток до листа Дарницької районної в м.стї Києві державної адміністрації № 10.08.2016 № 101-72.42/02

**ПЕРЕЛІК**

**змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
1		3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БАЛАБАН РОСТИСЛАВ ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. П.ГРИГОРЕНКА, 39-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 23,10	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 23,10 Договір оренди від 18.03.2016 № 10/2016 129,32 грн. за 1 кв. м	8	2 987,20  10.08.2016 31.10.2015 436 300,00 ТОВ Інвестиційна оцінка»	Змінити цільове призначення об'єкта оренди із розміщення складу на розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи



В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

М. Калашник

081283  
25.07.16

22



УКРАЇНА

**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,  
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

21.07.2016 № 108-11429

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

857

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 19 на вул. М.Кривоноса, загальною площею 69,30 кв.м, в частині зміни цільового використання, на термін дії договору оренди (до 25.06.2017).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою  
Заступник голови

О. Горпинченко

Панфілова  
Яковлева  
207-09-32

Київська міська рада  
22.07.2016 № 08/12641



Додаток  
до листа Солом'янської  
районної в місті Києві державної адміністрації  
від "2" 07 2016 р. № 108-11429

Пропозиція щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, в частині зміни цільового використання нежитлового приміщення (договір оренди діє до 25.06.2017)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)		Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки	
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	у грн за 1 кв.м	Вартість приміщення у грн станом на 30.04.2013	Виконавець оцінки	Термін дії змін до істотних умов договору оренди
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"</b>							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОПРАВКО ВІКТОР ПАВЛОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ- 2579719674	ВУЛ. КРИВОНОСА МАКСИМА, 19 Солом'янський район, ЖБК- 4-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 326.40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ПРАЛЬНЯ) підвал Площа, кв.м – 69,30 Договір оренди від 26.06.2014 № 438 52,17 грн за 1 кв.м	5%	1506,29	06.07.2016	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну цільового використання нежитлового приміщення (розміщення складів замінили на розміщення субекта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пральня)
				21,74	30.04.2013	361 510,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 5216,59 грн ТОВ "ТРАСКТОРІЯ"	25.06.2017

Заступник голови

О. Горпинченко

23



УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,  
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08/283  
17.08.2016

17.08.2016  
О. Мелішук

12.08.2016 № 108-12539

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

86

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!


Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ТОВ «Теремок-1» за адресою: вул. М. Василенка, 23 в частині зміни цільового використання нежилого приміщення, на термін дії договору оренди (до 05.07.2019).

Пояснення щодо прийняття розміру місячної орендної плати:

Розмір місячної орендної ставки відповідно до пункту 20 таблиці 2 позиції 9 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 становить 5511,75 грн, але при проведенні конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва за принципом аукціону переможцем - ТОВ «Теремок-1» була запропонована орендна ставка у розмірі 6300,0 грн. Оскільки, запропонована орендна ставка за принципом аукціону більша ніж орендна плата, розрахована за Методикою, то вона залишається незмінною.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою  
Заступник голови

  
О. Горпинченко

Бандура  
Бабенко  
207-09-34

Київська міська рада  
12.08.2016 № 08/13853



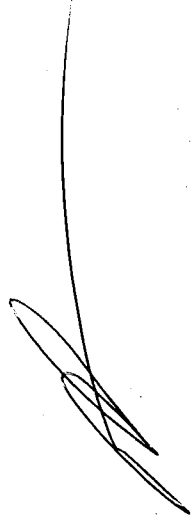
Додаток  
до листа Солом'янської  
районної в місті Києві державної адміністрації  
від "12" *ср* 2016 р. № *108-14539*

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежилого приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ, у грн			Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної оцінки	Вартість приміщення, у грн		
1	2	3	4	5	6	7	8		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>									
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРЕМОК - 1» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВАСИЛЕНКА МИКОЛИ, № 23 Солом'янський район, адміністративне, підвал Площа, кв.м - 30.60	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 поверх Площа, кв.м - 30,6	(запропонован а переможцем конкурсу)  18%	6300.00  5511.75  28.08.2016	до 05.07.2019	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на змну цільового використання нежилого приміщення (розміщення торговельних об'єктів з продажу		

			Договір оренди від 06.07.2016 № 594 205.88 грн за 1 кв.м	205.88	30.11.2015	продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи замінити на: розміщення торгівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів)
					367450,00, у т.ч. за 1 кв.м 12008,17	
					ФОП Аджієв Тимур Махмудович	

Заступник ГОЛОВИ



О. Горпинченко

*Об'єдн. І. Банчук*  
10.09.2015



ПВ

08/283  
05.08.2016



Київська міська рада  
ОТРИМАНО  
27 лип 2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

*Орешук*

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

*87*

01001, м.Київ, вул.Хрециatik, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

22.07.2016 № 062/05/15-7552  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київради з питань  
власності

Київська міська рада  
25.07.2016 № 08/12747



До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) звернулася державна установа «Інститут експериментальної патології, онкології, радіобіології ім. Р.Є.Кавецького» (далі – Інститут) щодо звільнення орендаря від зобов'язання сплатити авансову орендну плату в розмірі не менше, ніж орендна плата за два місяці відповідно до пункту 3.10. Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 08.02.2016 № 566-1, укладеного між Департаментом, Інститутом та Київською клінічною лікарнею № 12.

Інститут використовує нежитлові приміщення площею 30,00 кв. м на вул. Проф. Підвисоцького, 4 А відповідно до вищезазначеного договору. Орендна плата складає 1723,75 коп. на місяць. До зазначеного договору застосовувалась пільга 50% від орендної плати відповідно до пункту 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Інститут мотивує своє прохання постановою Кабінету Міністрів України «Про здійснення попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти», якою дозволяється здійснювати у 2016 році попередню оплату за рахунок бюджетних коштів лише у разі закупівлі робіт та послуг, якщо розмір такої оплати не перевищує 30% від їх вартості лише на строк не більше одного місяця.

Крім того, Бюджетним кодексом України визначено, що прийняття бюджетних зобов'язань і проведення видатків розпорядниками коштів допускається тільки в межах бюджетних асигнувань, встановлених кошторисами.

Враховуючи зазначене, просимо розглянуто на засіданні постійної комісії Київради з питань власності звернення Інституту щодо скасування пункту договору 3.10.

У разі погодження, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно Положення

про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора



А. Сокур

Шалюта  
Правдюк 2026196

76

Національна Академія Наук України

ІНСТИТУТ ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНОЇ  
ПАТОЛОГІЇ, ОНКОЛОГІЇ І  
РАДІОБІОЛОГІЇ ім. Р.Є.КАВЕЦЬКОГО



National Academy of Sciences of Ukraine

R.E.KAVETSKY INSTITUTE OF  
EXPERIMENTAL PATHOLOGY,  
ONCOLOGY AND RADIOBIOLOGY

вул. Васильківська, 45, м.Київ, 03022, Україна  
тел: 380 (44) 259 01 83; факс: 380 (44) 258 16 56  
E-mail: iepor@onconet.kiev.ua  
www.onconet.kiev.ua

45, Vasytkivska Street, 03022, Kyiv, Ukraine  
tel: 380 (44) 259 01 83; fax: 380 (44) 258 16 56  
E-mail: iepor@onconet.kiev.ua  
www.onconet.kiev.ua

09.06.2016 р. № 02/07- 234

90 87

Департамент комунальної  
власності м.Києва

Інститут експериментальної патології, онкології і радіобіології ім. Р.Є.Кавецького НАН України в 2016 році уклав тристоронній договір №586-1 від 08.02.2016 року «Про передачу майна територіальної громади міста Києва», в якому, Інститут виступає Орендарем, Департамент комунальної власності м.Києва – Орендодавець, а Київська міська клінічна лікарня №12 – Підприємство-балансоутримувач. Площа орендованого майна 30,0 кв.метрів.

Згідно п.3.10 даного договору Орендар сплачує авансовий платіж Підприємству-балансоутримувачу, який той зараховує як орендну плату за останні два місяці строку дії договору оренди (закінчення дії договору 06 лютого 2019 року, п.9.1 договору).

Листом від 12.05.2016 № 02/07-194 Інститут повідомляв про те, що відповідно до постанови Кабінету Міністрів України «Про здійснення попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти» Інституту дозволено здійснювати у 2016 році попередню оплату за рахунок бюджетних коштів лише у разі закупівлі робіт та послуг, якщо розмір такої оплати не перевищує 30 % від їх вартості лише на строк не більше одного місяця.

Крім того, ч. 1 ст. 48 Бюджетного кодексу України (далі - Кодекс) визначено, що прийняття бюджетних зобов'язань і проведення видатків розпорядниками бюджетних коштів допускається тільки в межах бюджетних асигнувань, встановлених кошторисами. Слід врахувати, що згідно п. 7 ст. 2 Кодексу бюджетне зобов'язання - це будь-яке здійснене відповідно до бюджетних асигнувань розміщення замовлення, укладання договору, придбання товару, послуги або здійснення інших операцій протягом бюджетного періоду, відповідно до якого необхідно здійснити платежі протягом цього ж періоду або в майбутньому. Слід зазначити, що бюджетне асигнування - це повноваження розпорядника бюджетних коштів, надане відповідно до бюджетного призначення, на прийняття бюджетного зобов'язання й здійснення платежів, яке має кількісні, тимчасові й цільові обмеження (п. 6 ст. 2 Кодексу). При цьому бюджетний період для всіх бюджетів, що становлять бюджетну систему України, становить один календарний рік, який починається 1 січня кожного року й закінчується 31 грудня цього ж року (п. 1 ст. 3 Кодексу).

Відповідно до ч. 3 ст. 48 Кодексу розміщення замовлення, укладення договору, придбання товару, послуги чи здійснення інших аналогічних операцій протягом бюджетного періоду, за якими розпорядником бюджетних коштів взято зобов'язання без відповідних бюджетних асигнувань або з перевищенням повноважень, встановлених цим Кодексом та законом про Державний бюджет України, є недійсними. За такими операціями не виникають бюджетні зобов'язання та не утворюється бюджетна заборгованість.

10 06/11943 16

Враховуючи викладене, Інститут експериментальної патології, онкології і радіобіології ім. Р.Є.Кавецького НАН України наголошував на тому, що з урахуванням вищезазначених норм чинного законодавства не має можливості сплатити авансовий платіж за останні два місяці дії договору оренди та гарантував своєчасну щомісячну сплату орендної плати протягом бюджетного періоду в розмірі, визначеному вказаним договором.

Тому, для запобігання порушення вимог чинного законодавства просимо Вас підписати відповідну додаткову угоду.

Додаток на 1 аркуші в 3-х екземплярах.

Сподіваємось на Ваше розуміння та подальшу співпрацю.

Заступник директор з загальних питань

С.В.Матвеев



Головний бухгалтер

Н.В. Хльобас



УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95  
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

26.07.2016 № 101-6809/02  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору  
про передачу майна територіальної громади  
міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ПП «Марко Пак» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині зміни графіку використання об'єкту оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою  
В.о. голови

В. Лозовий

Калашник 564 98 42  
Бондар

Київська міська рада  
26.07.2016 № 08/12807

00001796



Додаток

до листа Дарницької районної в місті  
Києві державної адміністрації

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**

**змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.			Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>								
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАРКО ПАК» Ідент. № 30112153 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 27-А Дарницький район, НБ – 3-поверховий Гімназія № 315 Площа, кв. м – 11474,40	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (навчання видавничої діяльності)  1 поверх Площа, кв. м – 38,66 (В т.ч. 35,22 кв. м – клас; 3,44 кв. м – МЗК)  Договір оренди від 21.03.2016 № 91 23,89 грн. за годину 84,03 грн. за кв. м	15	1786,97 23,89 грн. за год. (17 год. в тиждень) Пн. 3,5 год.: 10.00-12.00 14.00-15.30 Вт. 3,5 год.: 10.00-12.00 14.00-15.30 Ср. 3,5 год.: 10.00-12.00 14.00-15.30 Чт. 3,5 год.: 10.00-12.00 14.00-15.30 Пт. 3 год.: 10.00-12.00 14.00-15.00	Змінити графік погодинної оренди (з 34 годин на тиждень на 17 годин на тиждень)		
				296,59	25.07.2016 30.09.2015 904 800,00		ПП «Приват-Інвеста»	



В.о. начальника відділу з питань  
майна комунальної власності  
Бондар 564 92 01

М. Калашник

23



08/283  
17.08.2016

89-92

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,  
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

№ 08/16 № 107-30/4332

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності  
Антоненку Л. В.

Про внесення змін до  
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміну графіку (ФОП Демідов А. В.).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови

С. І. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович 4500716

Київська міська рада  
10.08.2016 № 08/13725



026691

Додаток

до листа Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації № 202/16/01-20/14332

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк зі зміною істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкта оренди		Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
		Розміщення на КУYVSMARTCITY	Оцінювач			Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Дата розрахунку орендної плати		
1	2	3	4	5	6	7	8		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>									
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>									
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЕМІДОВ АНДРІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	3	4	5	6	7	8		
	ВУЛ. ГНАТА ЮРИ № 10 Б, Святошинський район, НБк - 3-поверховий СЗЩ № 35 Площа, кв.м – 7148,30	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з творчої математики та англійської мови)  1 поверх Площа, кв.м – 26,78	15%	529 400,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.			
	Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	31.05.2016	Погодинно: (всього 7,5 годин на тиждень: - понеділок-п'ятниця з 15:30 до 17:00)	24.06.2016				
		13,34 грн за 1 годину			29.07.2016				



1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЕМІДОВ АНДРІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ  Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ОГАРЬОВА, № 2, Святошинський район, НБк - 3-поверховий СІП № 96 Площа, кв.м – 3831,8  Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з творчої математики та англійської мови)  1 поверх Площа, кв.м – 36,70	15 %	725 100,0  Погодинно: (всього 7,5 годин на тиждень: - понеділок-п'ятниця з 15:30 до 17:00)	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.
				ТОВ «Грибюг- Консалтинг»  31.05.2016	24.06.2016		
			Договір оренди від 09.11.2015 № 388, 15,24 грн. за 1 годину	18,27 грн за 1 годину	29.07.2016		

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності



О. О. Кравченко



УКРАЇНА

21

08/1283  
15.07.16

В-95

**ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс (495) 19-06  
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

14.07.2016 № 106-4327  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакети документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень по вул. Мостицькій, 20 літ. А, по вул. Світлицького, 28-В літ. Б та по вул. Хорива, 45/24 з Організацією ветеранів Подільського району м. Києва.

Відповідно до статті 20 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», місцеві органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування у межах своєї компетенції надають ветеранським організаціям фінансову підтримку, кредити з коштів відповідних бюджетів, а також безоплатно надають будинки, приміщення, обладнання та інше майно, необхідне для здійснення їх статутних завдань.

Враховуючи наведене вище, направляємо вказану пропозицію, просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком та встановити Організації ветеранів Подільського району м. Києва ставку орендної плати в розмірі 1 грн. на рік.

Додаток на 1 арк.

З повагою  
/ Керівник апарату

О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.  
485-18-83

Київська міська рада  
15.07.2016 № 08/12171

008381



Додаток

до листа Подільської районної в місті  
Києві державної адміністрації

14.08.2016 № 106-4327

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн		Строк дії договору оренди	Ухвалили:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення стандартизованої оцінки		
					у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди, грн	Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>								
1	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна, Форма фінансування – бюджет м. Києва	Мостицька, №. 20 Подільський район, НБ -2 поверхова, адміністративно- господарське Площа, кв.м. – 1288,4	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів (до 100 кв. м.) 1-й поверх, Площа, кв. м.-35,00 Договір оренди від 21.08.2013 №6086/13, 1 грн. на рік	1 грн в рік	1 грн в рік 09.06.2016	2 роки 364 дні	Погодити	
				1 грн в рік	30.04.2016		9,37547	267,87

2	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна, Форма фінансування – бюджет м. Києва	СВІТЛИЦЬКОГО, №. 28-В ЛПТ.Б Подільський район, 1-поверхова прибудова до ЖБ -9- поверховий, Площа, кв.м. – 300,30	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів (до 100 кв. м.) 1-й поверх, Площа, кв. м.-72,00	1 грн в рік	1 грн в рік	2 роки 364 дні	Погодити
				рік	рік		
			Договір оренди від 21.10.2013 №7019/13, 1 грн. на рік	1 грн в рік	30.04.2016		
				рік	31,28621		
					434,53		

3	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна, Форма фінансування – бюджет м. Києва	ХОРИВА, №45/24 Подільський район, ЖБ – 3 поверховий адміністративне Площа, кв.м. – 118,90	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів (до 100 кв. м.) 1-й поверх, Площа, кв. м.-67,90	1 грн в рік	1 грн в рік	2 роки 364 дні	Погодити
				рік	рік		
			Договір оренди від 01.04.2013 №2874/13, 1 грн. на рік	1 грн в рік	30.04.2016		
				рік	12,53436		
					184,60		

ГОЛОВА



В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

23

08/283  
17.08.2016



УКРАЇНА

**ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95  
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

10.08.2016 № 101-7249/02

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.

96

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від КНП «Київський медичний центр «Академія здоров'я людини» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою  
В.о. голови

В. Лозовий

Київська міська рада  
10.08.2016 № 08/13719

Калашник 564 98 42  
Лубинець



00007025

Додаток

до листа Дарницької районної  
в місті Києві державної адміністрації  
№ 10.08.2016 № 101-7249/02

**Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до його істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.				Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	Оцінювач		
1		3	4	5	6	7	8			
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>										
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ №3 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>										
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР «АКАДЕМІЯ ЗДОРОВ'Я ЛЮДИНИ» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)  Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121 Дарницький район НБк - 3 поверховий  Площа, кв. м – 6089,30	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА  2 поверх Площа, кв. м – 128,60 Договір оренди від 17.05.2013 № 41/з 1 грн. на рік	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди			
					10.08.2016	30.06.2016	263 722,47	Балансоутримувач		

В.о. начальника відділу з питань  
майна комунальної власності



М. Калашник



**УКРАЇНА**  
**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**  
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,  
 E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812*

08/283  
 15.07.16  
 Київська міська рада  
**ОТРИМАНО**  
 22 лип 2016  
 Вх. *Орешук*

*18.07.2016* № *100-10963*  
 на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії  
 Київської міської ради  
 з питань власності  
 Антоненку Л. В.

*97*

Пропозиції щодо продовження  
 терміну дії договору оренди  
 нежитлового приміщення  
 на вул. Тарасівська, 2/21

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 45-13 від 25.06.2013 року нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 232,00 кв. м за адресою: вул. Тарасівська, 2/21, орендар – **Київський міський центр медико-соціальної експертизи.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова

Н. Бондар

Музиченко О.В.  
 Караульна Г.В.  
 281-66-23

Київська міська рада  
 18.07.2016 № **08/12313**



003600

Додаток до листа

Голосіївської районної в місті Києві  
державної адміністрації

№ \_\_\_\_\_

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)		Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження акту оцінки нерухомого майна		
1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b> <b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ</b> <b>З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>								
1.	Київський міський центр медико-соціальної експертизи  Форма власності – комунальна організація (установа, заклад) Форма фінансування – бюджетна	вул. Тарасівська, 2/21 Голосіївський район ЖБк – 7-поверховий, загальна площа – 5084,60 кв. м	Розміщення комунального закладу охорони здоров'я, який утримується за рахунок бюджету міста Києва (розміщення медичних кабінетів)  I поверх, загальна площа – <b>232,00</b> кв. м  Договір оренди від 25.06.2013 № 45-13, 1 грн на рік/1 кв.м	1 грн. на рік	11.07.2016	2 роки 364 дні	Погодити	

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності



О. Музиченко



23

08/283

17.08.2016



УКРАЇНА

**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,  
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

16 SEP 2016  
Оригинал

11.08.2016 № 108-12495  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Київська міська рада  
12.08.2016 № 08/13818

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань власності  
Антоненку Л.В.

98-99



Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 15 А на бульв. Івана Лепсе, в частині продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні громадській організації «Інвалідів «Родина», яка здійснює надання послуг денного догляду для дітей з тяжкими порушеннями розвитку.

Додатково повідомляємо, що громадська організація «Інвалідів «Родина» звернулась до постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту щодо встановлення пільги на орендну плату за використання вищевказаного приміщення. На засіданні постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту від 26.07.2016 року (протокол № 17), прийнято рішення підтримати звернення громадської організації «Інвалідів «Родина» щодо встановлення орендної ставки 1 грн на рік за використання вищевказаного приміщення для розміщення громадських організацій, які здійснюють реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, орендна ставка для розміщення громадських організацій, які здійснюють реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, якщо орендована площа не використовуються для провадження підприємницької діяльності, встановлена 1 гривня на рік, якщо орендована площа становить до 100 кв.м, та на частину площі, що перевищує 100 кв.м - у розмірі 7% від вартості приміщення.

Повноваження щодо встановлення орендної ставки, іншої ніж передбачено Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Києва, затвердженої вищевказаним рішенням, відноситься до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

З повагою  
Заступник голови

Бандура  
Старцева 207-09-32

О. Горпинченко

Додаток 1  
до листа Солом'янської районної  
в місті Києві державної адміністрації  
11.08.2016 № 108-12455

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)				Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки	Вартість приміщення (без ПДВ)	Виконавець оцінки		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>										
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>										
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ІНВАЛІДІВ «РОДИНА» Код ЄДРПОУ-25745830 Форма власності – приватна Форма фінансування - членські внески	ЛЕПЦЕ ІВАНА, №15 - А Солом'янський район, НБ -2 - поверховий, дошкільний навчальний заклад №432 Площа, кв.м - 2296.0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх	1 грн в рік на площу 100 кв.м  7% на площу 54,80 кв.м	1 грн в рік	5400,47 грн в місяць	20.07.2016	2 роки 364 дні (погодинно)	Надати дозвіл та укласти договір оренди	
			Площа, кв.м – 154,80 Договір оренди від 30.12.2013 №391, від 10.06.2015 додатковий договір №1, 1745,39 грн в місяць	98,55			30.04.2016		2615200,00 грн без ПДВ у т.ч. 16894,06 грн за 1 кв.м ФО-П Мовчан В.А.	



Заступник голови

О. Горпинченко