

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

V сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Київ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРОЄКТ

**Про особливості нарахування орендної плати за договорами оренди суб’єктам господарювання під час дії воєнного стану в Україні та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради**

Відповідно до Конституції України, Цивільного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про правовий режим воєнного стану», постанови Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», враховуючи протоколи засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 12.11.2024 № 36/151, від 26.11.2024 № 39/154та від 17.12.2024 № 44/159, численні звернення орендарів, з метою забезпечення життєдіяльності міста Києва в умовах воєнного стану та підтримки суб’єктів підприємницької діяльності Київська міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Унести зміни до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану в Україні», доповнивши рішення новим підпунктом 1.7.1 такого змісту:

«Установити, що:

- на період з 01 березня 2025 року до 31 грудня 2025 року розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста Києва становить 50% від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва;

- на період з 01 січня 2026 року до 31 грудня 2026 року розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста Києва становить 75% від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва.

Нарахування (зменшення) орендної плати відповідно до цього підпункту здійснюється без окремого рішення орендодавця та внесення змін до договору.».

2. Визнати таким, що втратить чинність з 01 березня 2025 року підпункт 1.8 у редакції, викладеній у пункті 2 рішення Київської міської ради від 05 грудня 2024 року № 424/10232 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік».

3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Постійна комісія Київської

міської ради з питань власності

та регуляторної політики

Голова Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар Сергій АРТЕМЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської

ради з питань бюджету, соціально-економічного

розвитку та інвестиційної діяльності

Голова Андрій ВІТРЕНКО

Начальник

управління правового забезпечення

діяльності Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК