

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

IV сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Київ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  **проєкт**

|  |  |
| --- | --- |
| **Про розроблення детального плану території щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:277:0006 по вулиці Максимовича Михайла, 22/1 у Голосіївському районі міста Києва**  |  |

Керуючись статтями 8, 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 12, 17 Закону України «Про основи містобудування», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні», постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», статтями 25 та 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення та розробити детальний план території щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:277:0006 по вулиці Максимовича Михайла, 22/1 у Голосіївському районі міста Києва, відповідно до законодавства України, державних будівельних норм, стандартів і правил, а також установити, що містобудівна документація «Детальний план території щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:277:0006 по вулиці Максимовича Михайла, 22/1 у Голосіївському районі міста Києва», відповідно до законодавства України є одночасно документацією із землеустрою та містобудівною документацією на місцевому рівні.
2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести заходи підготовчого етапу розроблення детального плану території відповідно до додатка 1 до цього рішення.
3. Фінансування робіт із розроблення містобудівної документації «Детальний план території щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:277:0006 по вулиці Максимовича Михайла, 22/1 у Голосіївському районі міста Києва» здійснювати відповідно до законодавства України, за рахунок коштів землекористувача.
4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при розробленні детального плану території врахувати перелік та значення індикаторів розвитку території відповідно до додатка 2 до цього рішення.
5. Розробником містобудівної документації визначити суб’єкта господарювання, який має право здійснювати розроблення містобудівної документації відповідно до Закону України «Про архітектурну діяльність» та документації із землеустрою відповідно до Закону України «Про землеустрій».
6. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.
7. Це рішення набирає чинності з дня його прийняття.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ**

Постійна комісія Київської міської ради

з питань архітектури, містопланування

та земельних відносин

Голова Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар Юрій ФЕДОРЕНКО

**ПОГОДЖЕННЯ**

Начальник управління правового

забезпечення діяльності

Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток 1

до рішення Київської міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Строки проведення заходів підготовчого етапу розроблення

містобудівної документації «Детальний план території щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:277:0006 по вулиці Максимовича Михайла, 22/1 у Голосіївському районі міста Києва»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № з/п | Назва заходу | Строк проведення заходу(строки проведення підготовчих процедур можуть уточнюватися, з урахуванням змін до законодавства) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Оприлюднення рішення щодо розроблення містобудівної документації  | Не пізніше 35 календарних днів з дати прийняття Київською міською радою рішення про розроблення містобудівної документації  |
| 2 | Визначення розробника містобудівної документації в установленому законодавством порядку  | Протягом 60 робочих днів з дати офіційного оприлюднення рішення |
| 3 | Публікація на офіційному вебсайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва) календарного плану виконаних робіт з розроблення містобудівної документації відповідно до укладеного договору на розроблення містобудівної документації | Протягом 5 робочих днів з дати укладення договору |

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток 2

до рішення Київської міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пропозиції щодо переліку та значень індикаторів для розроблення містобудівної документації

«Детальний план території щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:277:0006 по вулиці Максимовича Михайла, 22/1 у Голосіївському районі міста Києва»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Показники | Одиниці виміру | Стартовий рік(2024 р.) | Бажане значення |
| 1. Заходи цивільного захисту населення
 |
| 1.1 | Забезпечення населення укриттями (спорудами подвійного призначення) | % | Відповідно даних, отриманих в результаті збору та аналізу вихідних даних | 100% Згідно з ДБН В.1.2-4:2019 |

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО