



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,
АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 202-73-09

Протокол № 9

засідання постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 23.04.2015

12-00 год.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні:

- | | |
|---|---|
| Прокопів В.В. | - голова постійної комісії, головуєчий; |
| Левада С.Я | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Шилюк П.С. | - заступник голови постійної комісії
(з загальних питань); |
| Дворніков В.М. | - заступник голови постійної комісії
(з питань землекористування); |
| Микитась М.В. | - заступник голови постійної комісії
(з питань містобудування та архітектури); |
| Баленко І.М.,
Безпалій О.І.,
Закревська Л.О., | - члени постійної комісії; |

Лапшов О.В.,
Маловацький О.В.,
Меліхова Т.І.,
Михайленко В.О.,
Міщенко О.Г.,
Найдьонов О.В.,
Непоп В.І.,
Семененко О.А.,
Турець В.В.,
Харченко О.В.,
Янченко Г.І.

Запрошені:

- Опадчий І.М.,
Велімовський А.Р.,
Гулей Я.Т.,
Братищенко Ю.О.,
Костюшко О.П.
- депутати Київради;
- Миколаєнко Ю.І.
- заступник голови Шевченківської РДА;
- Скляренко О.М.
- начальник відділу економіки Шевченківської РДА;
- Коваленко О.М.
- спеціаліст відділу економіки Шевченківської РДА;
- Кулаковський Ю.П.
- заступник директора Департаменту земельних ресурсів - начальник управління формування ринку землі;
- Марченко В.П.
- заст. начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);
- Олійник В.О.
- головний архітектор ТОВ «Виробничо-технічна агенція»
- Олексієнко І.С.
- заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник координаційної ради ГНО «Київське Віче»;
- Агеєва В.В.
- голова ГК «За збереження Біличанського лісу»;

- Юрчук Ю.А. - заст. директора з інвестиційних питань КП "Київтранспарксервіс";
- Гудзь Ю.Г.,
Гудзь О.Ю.,
Ганжа О.Ф. - представники малого приватного підприємства "МІГ-91";
- Конєвцева Н.О. - секретар ГО «Турецьке містечко»;
- Рудь М.М. - заступник генерального директора Центральному парку культури і відпочинку м. Києва;
- Мороз В.С. - Маріїнський розробник проектів;
- Гуріна А.М.,
Смішек В.В.,
Глебовець Н.М.,
Якуб'як Л.В. - представники громадські з питання будівництва на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва;
- Гончаренко В.В. - представник комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство";
- Черепенчук А.П. - директор ТОВ "Форум-А";
- Дюжев С.А.,
Обрядин В.В.,
Обрядина Г.Г.,
Гурчик С.І.,
Яремич В.А.,
Науменко Л.М.,
Ніконець Т.Л.,
Кондратенко Є.П.,
Худенова Л.І.,
Косяк Г.О.,
Приймачук М.М. - представники громадськості;
- Винокурова І.
Іванова Л.
Навроцький О. - журналіст НТН;
- журналіст «Наші гроші»;
- журналіст радіо «Голос столиці».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

23.04.2015

1. Розгляд питання щодо створення робочої групи стосовно можливості передачі в оренду земельних ділянок в межах червоних ліній.
2. Розгляд проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах вул. Академіка Кржижановського, вул. Академіка Вернадського, вул. М. Краснова, залізничної колії у Святошинському районі м. Києва» *за поданням Департаменту містобудування та архітектури - матеріали додаються.*
3. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством "Алькор Люкс" від 08.11.2010 року №62-6-00562, на підставі рішення Київської міської ради від 26.02.10 №386/3824 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Маяковського, 4 у Деснянському районі м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року - матеріали додаються.*
4. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Будівельний міжгалузевий альянс" від 28.03.08 року №66-6-00463, на підставі рішення Київської міської ради від 20 грудня 2007 року №1467/4300» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року - матеріали додаються.*
5. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "АЛБАТРАНС ІНВЕСТ" від 07.02.2007 №82-6-00474, на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 №364/1025» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року - матеріали додаються.*

6. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Лісовій, 3-5 у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київради І.Опадчого - **матеріали додаються.**
7. Розгляд проекту рішення «Про врегулювання питання щодо законності будівництва деяких житлових комплексів в місті Києві» за поданням депутата Київської міської ради В.Михайленка – **матеріали додаються.**
8. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Теодора Драйзера, 34 у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київради Ю.Братищенка - **матеріали додаються.**
9. Повторний розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (ПР-6656 від 06.03.15, справа Є-1252) - **матеріали додаються.**
Виноситься на повторний розгляд відповідно до рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 09.04.2015.
10. Розгляд доопрацьованого проекту рішення відповідно до правового висновку від 20.01.2015 №08/230-123 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.08.2004 №66-6-00178, укладеного між Київською міською радою та малим приватним підприємством «МІГ-91» для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універсагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» за поданням постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування - **матеріали додаються.**
11. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЛЕВІНГА 777" від 18.03.2008 №78-6-00521 на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 №1094/1755» за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року - **матеріали додаються.**
12. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:
 - 12.1. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.04.2015 №08/230-905 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної

ділянки від 18.03.2008 №78-6-00521 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЛЕВІНГА 777" для будівництва житлових будинків з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Мате Залки, 10-г в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Безпалого - матеріали додаються.*

12.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.04.2015 №08/230-899 до проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на вул. Маршала Малиновського, 32б-36 в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (в тому числі для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта Центр")» *за поданням депутата Київської ради О. Безпалого - матеріали додаються.*

12.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.04.2015 №08/230-776 до проекту рішення «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 04.02.2005 № 91-6-00406, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством "Фінансова компанія "Банко" на підставі пункту 43 рішення Київської міської ради від 27.05.2004 № 281/1491 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» *(ПР-6287 від 12.12.2014, справа А-10869) - матеріали додаються.*

12.4. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.04.2015 №08/230-937 до проекту рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству "Акціонерний комерційний банк "КІІВ" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування Святошинської філії публічного акціонерного товариства "Акціонерний комерційний банк "КІІВ" на вул. Генерала Вітрука, 12 у Святошинському районі м. Києва» *(ПР-5481 від 07.08.2014, справа А-6441) - матеріали додаються.*

13. Розгляд справ-клопотань – матеріали додаються:

13.1. Розгляд справ-клопотань (юридичні особи/фізичні особи):

К-23704

14. Розгляд кадастрових справ – матеріали додаються:**14.1. Розгляд кадастрових справ (передача/надання):**

Д-6964 Д-5765

14.2. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

А-18017 А-14514 А-12569 А-13370 А-11580 А-8280

14.3. Розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):А-20973 А-18469 А-19990 А-21102 А-20725 А-20988 А-21062
А-20224 А-20989**14.4. Розгляд кадастрових справ (відмова в поновленні договорів оренди):**

А-21330

14.5. Розгляд кадастрових справ (про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):

Д-6853

14.6. Розгляд кадастрових справ (продаж):

Є-1234

14.7. Розгляд кадастрових справ (про припинення права користування земельними ділянками):

А-21294

14.8. Розгляд кадастрових справ (про відміну рішення Київської міської ради):

А-18901

14.9. Розгляд кадастрових справ (приватизація):

П-9197 П-9190 П-9139 П-9134

15. Повторний розгляд кадастрових справ – матеріали додаються:**15.1. Повторний розгляд кадастрових справ (надання/передача):**

А-20884 Д-6262

15.2. Повторний розгляд кадастрових справ (громадяни):

А-6822 А-11622 А-18885 А-7445 А-6129 А-19248 А-13493

15.3. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

А-20857 А-20569 А-20251 А-20823

- 15.4.** Повторний розгляд кадастрових справ (*відмова в поновленні договору оренди*):
А-21336 А-19338
- 15.5.** Повторний розгляд кадастрових справ (*приватизація*):
П-9140
- 15.6.** Повторний розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди та внесення змін до них для приведення у відповідність до вимог Тимчасового порядку надання*):
А-20682 А-20749 А-18967 А-17198
- 16. Різне:** (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп): - *матеріали додаються.*
- 16.1.** Розгляд звернення депутата Київради В.Михайленка від 16.04.2015 №08/279-064-568 щодо невідкладного розгляду питання про надання земельної ділянки на вулиці Шовковичній, 25 в постійне користування Кловському ліцею №77 - *матеріали додаються.*
- 16.2.** Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів №05707-5810 від 07.04.2015 (вх. №08/6331 від 09.04.2015) щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 16.12.2014 №718/718 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та міжгосподарською асоціацією "Аркор" від 17.02.2010 №91-6-00883 на підставі рішення Київської міської ради від 02.04.2009 №206/1262» - *матеріали додаються.*
- 16.3.** Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів №05707-5811 від 07.04.2015 (вх. №08/6329 від 09.04.2015) щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 19.02.2015 №156/1021 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ІНТЕРБУД КОМПАНІ" від 12.11.2008 №72-6-00544 на підставі рішення Київської міської ради від 27.12.2007 №1555/4388» - *матеріали додаються.*
- 16.4.** Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів №05707-5809 від 07.04.2015 (вх. №08/6332 від 09.04.2015) щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 16.12.2014 №716/716 «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Український стандарт" від 26.03.2009 №66-6-00508, №66-6-00509, №66-6-00510, №66-6-00511 на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.2007 №956/1617» - *матеріали додаються.*

- 16.5.** Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів №05707-5812 від 07.04.2015 (вх. №08/6328 від 09.04.2015) щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №22/22 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством "Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство "УКРРЕСТАВРАЦІЯ", від 16 жовтня 2012 року №85-6-00528 та інші правові наслідки прийняття цього рішення» - *матеріали додаються.*
- 16.6.** Повторний розгляд листа Департаменту земельних ресурсів від 13.11.2014 №057041-12635 стосовно надання висновку постійної комісії щодо можливості підготовки проекту договору оренди земельної ділянки ТОВ «Пальміра -Схід» - *матеріали додаються.*

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

- 17.** Пропозиція депутата Київської міської ради Непопа В.І. щодо розгляду проекту рішення «Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» земельної ділянки для будівництва житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями та підземно-наземним паркінгом, в тому числі для учасників антитерористичної операції на сході України на просп. Відраднему, 42 у Солом'янському районі м. Києва» (*кадастрова справа А-21564 ПР-7132 від 21.04.2015*) - *матеріали додаються.*
- 18.** Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо заслуховування інформації представника потерпілих у результаті афери при будівництві житлових будинків на вул. Березняківській, 4-а та вул. Мілютенка, 29 в м. Києві Обрядина В.В.

СЛУХАЛИ: Пропозицію голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. стосовно обрання Левади С.Я. секретарем даного засідання постійної комісії у зв'язку з відсутністю секретаря Гордона Д.І.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: *Враховуючи відсутність на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.04.2015 секретаря постійної комісії Гордона Д.І. обрати Леваду С.Я. секретарем засідання, що передбачено статтею 11 Положення про постійні комісії Київської міської ради.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

1. СЛУХАЛИ: Розгляд питання щодо створення робочої групи стосовно можливості передачі в оренду земельних ділянок в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Направити питання стосовно можливості передачі в оренду земельних ділянок в межах червоних ліній на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.*

2. *Постійно діючій робочій групі щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року опрацювати умови передачі в оренду земельних ділянок в межах червоних ліній та за результатами опрацювання підготувати проект рішення Київської міської ради щодо вказаного питання*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Семененко О.А., Непоп В.І.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

2. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах вул. Академіка Кржижановського, вул. Академіка Вернадського, вул. М. Краснова, залізничної колії у Святошинському районі м. Києва» за поданням Департаменту містобудування та архітектури - *матеріали додаються.*

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.04.2015 №08/231-611/ПР, лист керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) В. Бондаренка від 06.04.2015 №009-438р, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 23-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олійник В.О., Левада С.Я., Харченко О.В., Дворніков В.М., Лапшов С.Я.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про затвердження детального плану території в межах вул. Академіка Кржижановського, вул. Академіка*

Вернадського, вул. М. Краснова, залізничної колії у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Семененко О.А., Прокопів В.В., Микитась М.В. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

3. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством "Алькор Люкс" від 08.11.2010 року №62-6-00562, на підставі рішення Київської міської ради від 26.02.10 №386/3824 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Маяковського, 4 у Деснянському районі м. Києва» за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.03.2015 №08/231-574/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 24.03.2015 №08/279/259-50, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 21-у арк.)

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Меліхова Т.І., Гулей Я.Т.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією депутата Київської міської ради Гулея Я.Т. перенести розгляд проекту рішення "Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством "Алькор Люкс" від 08.11.2010 року №62-6-00562, на підставі рішення Київської міської ради від 26.02.10 №386/3824 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Маяковського, 4 у Деснянському районі м. Києва" на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Прокопів В.В., Микитась М.В. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

4. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою

відповідальністю "Будівельний міжгалузевий альянс" від 28.03.08 року №66-6-00463, на підставі рішення Київської міської ради від 20 грудня 2007 року №1467/4300» за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року - матеріали додаються.

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.03.2015 №08/231-562/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 20.03.2015 №08/279/259-48, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 9-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Меліхова Т.І., Левада С.Я., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: 1. **Відкласти розгляд** проекту рішення "Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Будівельний міжгалузевий альянс" від 28.03.08 року №66-6-00463, на підставі рішення Київської міської ради від 20 грудня 2007 року №1467/4300".

2. **Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турия В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В.** для додаткового вивчення цього питання. **Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.**

3. **Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.**

4. **Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідних протоколів засідань вищезазначених робочих груп.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Прокопів В.В., Микитась М.В. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

5. **СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "АЛБАТРАНС ІНВЕСТ" від 07.02.2007 №82-6-00474, на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 №364/1025» за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року - матеріали додаються.

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2015 №08/231-697/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 14.04.2015 №08/279/259-66, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 30-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Меліхова Т.І., Харченко О.В., Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "АЛБАТРАНС ІНВЕСТ" від 07.02.2007 №82-6-00474, на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 №364/1025».

2. Рекомендувати суб'єкту подання доопрацювати проект рішення, додавши до нього пункти такого змісту:

- включити до Програми розвитку зеленої зони м. Києва земельну ділянку на вул. Кіквідзе, 5-а у Печерському районі м. Києва;

- запропонувати КО «Київзеленбуд» взяти на баланс для озеленення земельну ділянку на вул. Кіквідзе, 5-а у Печерському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Микитась М.В., Міщенко О.Г. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

6. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Лісовій, 3-5 у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради І. Опадчого - матеріали додаються.

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2015 №08/231-590/ПР, копія листа депутата Київської міської ради І. Опадчого від 26.03.2015 №08/279/076/61к, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Опадчий І.М.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Лісовій, 3-5 у Деснянському районі м. Києва» за умови внесення за пропозицією суб'єкта подання технічної правки, а саме: назву вулиці «Лісова» замінити на «Кіото».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

7. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про врегулювання питання щодо законності будівництва деяких житлових комплексів в місті Києві» за поданням депутата Київської міської ради В. Михайленка – матеріали додаються.

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.04.2015 №08/231-761/ПР, лист депутата Київської міської ради В. Михайленка від 20.04.2015 №08/279-064-579, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 9-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: **1. Взяти за основу** проект рішення «Про врегулювання питання щодо законності будівництва деяких житлових комплексів в місті Києві».

2. Депутатам Київської міської ради - членам постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надати свої пропозиції та зауваження щодо цього проекту рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Микитась М.В., Міщенко О.Г., Левада С.Я. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

8. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Теодора Драйзера, 34 у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради Ю.Братищенка - **матеріали додаються.**

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.04.2015 №08/231-669/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Братищенко Ю.О., Лапшов О.В., Шилюк П.С., Турець В.В., Закревська Л.О., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Теодора Драйзера, 34 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – , «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Микитась М.В., Міщенко О.Г., Левада С.Я. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

8.1 СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради Турця В.В. стосовно попереднього опрацювання Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проектів рішень про надання статусу скверу земельним ділянкам.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: *Звернутися до заступника міського голови – секретаря Київської міської ради О. Резнікова з проханням дати доручення управлінню організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради не приймати проектів рішень про надання статусу скверу земельним ділянкам без попереднього опрацювання їх Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Харченко О.В. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

9. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (ПР-6656 від 06.03.15, справа Є-1252) - матеріали додаються.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 09.04.2015.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 6-ти арк.)

Додаток до рішення Київської міської ради
Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх
або права оренди на них на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Голосіївський район			
1	просп. Науки, 37а	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгами	0,97
Дарницький район			
2	вул. Ревуцького, 19/1	для будівництва, експлуатації та обслуговування паркінгу з об'єктами надання послуг автовласникам	0,33
3	вул. Колекторна, 24/26	для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі	0,93
Деснянський район			
4	вул. Електротехнічна, 45-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничого комплексу з адміністративними будівлями	3,25
5	просп. Володимира Маяковського, 21-г	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу торгівлі з об'єктами соціальної інфраструктури	0,12

6	вул. Оноре де Бальзака (між будинками №12 та №14)	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування з благоустроєм прилеглої території	0,19
7	вул. Польова, 6	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів соціально-побутового призначення	1,07
8	вул. Вікентія Беретті,4	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта соціально-побутового обслуговування	0,36
9	перетин вул. Теодора Драйзера та Електротехнічної	для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу	0,26
10	вул. Миколи Закревського, 33-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу	0,36
Дніпровський район			
11	вул. Азербайджанська,13	для розміщення тимчасової газозаправної станції та об'єктів автосервісу (або інше, без права капітальної забудови)	0,26
Подільський район			
12	просп. Правди, 12	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта соціально-побутового призначення (медичний, діагностичний центр)	0,20
13	узвіз Богуславський,4	для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складської бази	0,33
14	вул. Межигірська, 35-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного центру	0,07
Святошинський район			
15	вул. Відпочинку, 25	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського призначення для обслуговування житлової забудови	0,23
16	вул. Гната Юри, 3-5	для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з надбудовою	0,10
17	вул. Підлісна, 10	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів з надання послуг автовласникам	0,41
18	вул. Литвиненко-Вольгемут, 4-б	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу	0,88
19	вул. Якуба Коласа, 14-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу з об'єктами торговельно-офісного призначення	0,33
Солом'янський район			
20	вул. Кадетський Гай	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудованими приміщеннями та об'єктами громадського обслуговування, торгівлі,	3,37

		підземними та наземними паркінгами	
21	вул. Механізаторів, 18	для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового комплексу з об'єктами спортивно-оздоровчого та торговельного призначення зі збереженням існуючого стадіону та благоустроєм території	2,32
Шевченківський район			
22	вул. Черкаська, 9-11	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового та торговельного призначення	0,36

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г., Безпалий О.І., Михайленко В.О., Дюжев С.А., Юрчук Ю.А., Конєвцева Н.О.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» *за умови виключення з цього переліку пунктів 2, 8, 11, 15, 17, 20 та 22.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Левада С.Я., Микитась М.В., Непон В.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

10. СЛУХАЛИ: Розгляд доопрацьованого проекту рішення відповідно до правового висновку від 20.01.2015 №08/230-123 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.08.2004 №66-6-00178, укладеного між Київською міською радою та малим приватним підприємством «МІГ-91» для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування - матеріали додаються.*

(копія доопрацьованого проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 15-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Велімовський А.Р., Харченко О.В., Найдьонов О.В., Турець В.В., Гудзь О.Ю., Шилюк П.С., Міщенко О.Г.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша – підтримати доопрацьований проект рішення відповідно до правового висновку від 20.01.2015 №08/230-123 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.08.2004 №66-6-00178, укладеного між

Київською міською радою та малим приватним підприємством «МІГ-91» для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва»;

друга - Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Підтримати доопрацьований проект рішення відповідно до правового висновку від 20.01.2015 №08/230-123 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.08.2004 №66-6-00178, укладеного між Київською міською радою та малим приватним підприємством «МІГ-91» для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11 (Прокопів В.В., Дворніков В.М., Микитась М.В., Безпалій О.І., Закревська Л.О., Лапшов О.В., Моловацький О.В., Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Найдьонов О.В., Непоп В.І.)
«проти» – 2 (Шилюк П.С., Харченко О.В.),
«утрималось» - 3 (Турець В.В., Міщенко О.Г., Семененко О.А.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято у зв'язку з недостатньою кількістю голосів).

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Відкласти розгляд доопрацьованого проекту рішення відповідно до правового висновку від 20.01.2015 №08/230-123 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.08.2004 №66-6-00178, укладеного між Київською міською радою та малим приватним підприємством «МІГ-91» для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва».

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року для надання протоколу засідання робочої групи з рекомендаціями протягом семи робочих днів.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

(рішення прийнято).

11. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЛЕВІНТА 777" від 18.03.2008 №78-6-00521 на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 №1094/1755» за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2015 №08/231-696/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 14.04.2015 №08/279/259-67, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 18-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Безпалій О.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЛЕВІНТА 777" від 18.03.2008 №78-6-00521 на підставі рішення Київської міської ради від 12.07.2007 №1094/1755».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Левада С.Я., Непон В.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

12. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

12.1. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.04.2015 №08/230-905 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.03.2008 №78-6-00521 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЛЕВІНТА 777" для будівництва житлових будинків з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Мате Залки, 10-г в Оболонському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради **О.Безпалого - матеріали додаються.**

(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.04.2015 №08/230-905, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – на 6-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Безпалій О.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.04.2015 №08/230-905 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.03.2008 №78-6-00521 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЛЕВІНТА 777" для будівництва житлових будинків з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Мате Залки, 10-г в Оболонському районі м. Києва».

2. Суб'єкту подання додати до проекту рішення договір оренди, який розривається, виправити технічну помилку в підпункті 2.1 пункту 2 проекту рішення замінивши слова «приватне підприємство «Юридична фірма «ЮЛАНА» словами «товариство з обмеженою відповідальністю «ЛЕВІНТА 777», та винести його на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київської міської для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутати Київської міської ради Левада С.Я., Непон В.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

12.2. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.04.2015 №08/230-899 до проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на вул. Маршала Малиновського, 32б-36 в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (в тому числі для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта Центр")» за поданням депутата Київської ради О. Безпалого - матеріали додаються.

(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.04.2015 №08/230-899, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – на 9-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Шилюк П.С., Безпалій О.І.

Голосували: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.04.2015 №08/230-899 до проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської

ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на вул. Маршала Малиновського, 32б-36 в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (в тому числі для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта Центр")»).

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11 (Прокопів В.В., Шилюк П.С., Дворніков В.М., Микитась М.В., Баленко І.М., Лапшов О.В., Маловацький О.В., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В., Турець В.В., Харченко О.В.),

«проти» – немає,

«утрималось» – 5 (Міщенко О.Г., Безпалій О.І., Семененко О.А., Михайленко В.О., Закревська Л.О.).

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Левада С.Я. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято у зв'язку з недостатньою кількістю голосів).

12.2.1 СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради Михайленка В.О. про надання доручення комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" не опрацьовувати скандальні земельні ділянки та спільно з Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснювати пошук нових вільних земельних ділянок та пропозицію депутата Київської міської ради Шилюка П.С. стосовно заслуховування представника комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" стосовно плану роботи.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: 1. *За пропозицією депутата Київської міської ради Михайленка В.О. доручити комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" не опрацьовувати скандальні земельні ділянки та спільно з Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснювати пошук нових вільних земельних ділянок.*

2. Представнику комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" доповісти на засіданні робочої групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» під головуванням депутата Шилюка П.С. про план роботи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Левада С.Я. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

12.3. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.04.2015 №08/230-776 до проекту рішення «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 04.02.2005 № 91-6-00406, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством "Фінансова компанія "Банко" на підставі пункту 43 рішення Київської міської ради від 27.05.2004 № 281/1491 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» (ПР-6287 від 12.12.2014, справа А-10869) - матеріали додаються.

(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.04.2015 №08/230-776, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – на 6-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.04.2015 №08/230-776 до проекту рішення «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 04.02.2005 № 91-6-00406, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством "Фінансова компанія "Банко" на підставі пункту 43 рішення Київської міської ради від 27.05.2004 № 281/1491 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

2. Підтримати проект рішення «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 04.02.2005 № 91-6-00406, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством "Фінансова компанія "Банко" на підставі пункту 43 рішення Київської міської ради від 27.05.2004 № 281/1491 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» за умови виключення пункту 2: «Визнати таким, що втратив чинність, пункт 43 рішення Київської міської ради від 27.05.2004 №281/1491 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

12.4. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.04.2015 №08/230-937 до проекту рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству "Акціонерний комерційний банк "КИЇВ" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування Святошинської філії публічного акціонерного товариства "Акціонерний комерційний банк "КИЇВ" на вул. Генерала Вітрука, 12 у Святошинському районі м.Києва» (ПР-5481 від 07.08.2014, справа А-6441) - матеріали додаються.

(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.04.2015 №08/230-937, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – на 5-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.04.2015 №08/230-937 до проекту рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству "Акціонерний комерційний банк "КИЇВ" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування Святошинської філії публічного акціонерного товариства "Акціонерний комерційний банк "КИЇВ" на вул. Генерала Вітрука, 12 у Святошинському районі м.Києва».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

13. Розгляд проектів висновків та клопотань:

13.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-23704

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою приватному акціонерному товариству

"Готель "Дніпро" щодо відведення земельної ділянки площею 0,19 га в постійне користування для влаштування паркувального майданчика для автомобілів на вул. Хрещатик, 1/2 у Печерському районі м.Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати надання дозволу акціонерному товариству "Готель "Дніпро" на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,19 га в постійне користування для влаштування паркувального майданчика для автомобілів на вул. Хрещатик, 1/2 у Печерському районі м.Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Семененко О.А.).

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Микитась М.В. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

14.1. Розгляд кадастрових справ (*надання /передача*):

14.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6964

Проект рішення "Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва "Хрещатий", "Міський сад", "Маріїнський" з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва".
(ПР-6573 від 17.02.2015)

Проект рішення погоджено постійною комісією з питань культури та туризму та паралельно опрацьовується постійною комісією з питань екологічної політики

До комісії надійшов лист вх. №08/5738 від 31.03.2015 ТОВ «Маріїнський двір» з проханням зняти з розгляду справу та повернути на доопрацювання в Департамент земельних ресурсів - на 2-х арк.

Земельна ділянка площею 26,7199 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В., Рудь М.М., Левада С.Я., Міщенко О.Г., Дюжев С.А., Агєєва В.В., Безпалій О.І., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення "Про передачу Центральному парку культури і відпочинку м. Києва земельних ділянок для***

експлуатації та обслуговування парків-пам'яток садово-паркового мистецтва "Хрещатий", "Міський сад", "Маріїнський" з обслуговуванням споруд рекреаційного призначення на Володимирському узвозі, 2 у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 3
(Левада С.Я., Дворніков В.М., Маловацький О.В.).

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-5765

Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "РЕЛІКТ-С" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративного будинку на вул. Виборзькій, 16/15 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6721 від 07.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,1318 га – в оренду на 1 рік.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "РЕЛІКТ-С" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративного будинку на вул. Виборзькій, 16/15 у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.2. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

14.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-18017

Проект рішення "Про передачу громадянину Векличу Олексію Максимовичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 28-а у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6746 від 15.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Лапшов О.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу громадянину Векличу Олексію Максимовичу у власність земельної ділянки для

будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 28-а у Голосіївському районі м.Києва".
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.2.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-14514

Проект рішення "Про передачу громадянці Хоменко Ользі Степанівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 14-а у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6727 від 07.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення "Про передачу громадянці Хоменко Ользі Степанівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 14-а у Дарницькому районі м.Києва".*

2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.2.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-12569

Проект рішення "Про передачу громадянці Рябчук Антоніні Іванівні, члену садівничого товариства "Підбірний" Дарницького району м.Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Підбірній, 23-а у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6731 від 07.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,0384 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Рябчук Антоніні Іванівні, члену садівничого товариства "Підбірний" Дарницького району м.Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Підбірній, 23-а у Дарницькому районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Міщенко О.Г., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.2.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-13370

Проект рішення "Про передачу громадянці Ісай Людмилі Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Тупіковому, 19 у Дарницькому районі м.Києва".

(ПР-6684 від 13.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Ісай Людмилі Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Тупіковому, 19 у Дарницькому районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Міщенко О.Г., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.2.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-11580

Проект рішення "Про передачу громадянці Руденко Галині Іванівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Пожарського, 26-а у Деснянському районі

м.Києва".
(ПР-6725 від 07.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,0561 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу громадянці Руденко Галині Іванівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Пожарського, 26-а у Деснянському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Міщенко О.Г., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.2.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-8280

Проект рішення "Про передачу Співак-Слоницькій Тетяні Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Сошенка, 12-б у Подільському районі м.Києва".
(ПР-6722 від 07.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,0905 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу Співак-Слоницькій Тетяні Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Сошенка, 12-б у Подільському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.3. Розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

14.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20973

Проект рішення "Про поновлення публічному акціонерному товариству "Трест Київспецбуд" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази БМУ-3 на вул. Васильківській, 94-а у Голосіївському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6736 від 07.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 28.03.2003 №79-6-00101 площею 0,3490 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова "відкрите акціонерне товариство" замінити словами "публічне акціонерне товариство" у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення "Про поновлення публічному акціонерному товариству "Трест Київспецбуд" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази БМУ-3 на вул. Васильківській, 94-а у Голосіївському районі м.Києва та внесення змін до нього".*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років, внесення змін до нього, а саме слова «відкрите акціонерне товариство» замінити словами «публічне акціонерне товариство» у відповідних відмінках та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.3.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-18469**

Проект рішення "Про поновлення приватному підприємству "ЕВАР" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе-павільйону на просп. 40-річчя Жовтня, 87 у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6730 від 07.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.02.2002 №79-6-00048 (із змінами, внесеними договором від 17.10.2005 №79-6-00363) площею 0,0949 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про поновлення приватному підприємству "ЕВАР" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе-павільйону на просп. 40-річчя Жовтня, 87 у Голосіївському районі м.Києва".*

2. Оскільки земельна ділянка потрапляє до території Голосіївського парку ім. М.Т. Рильського, направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи A-18469 на

розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики для надання пропозицій щодо поновлення договору оренди земельної ділянки у формі витягу з протоколу засідання комісії.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

4. Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування при розгляді цього проекту рішення запросити директора приватного підприємства "ЕВАР".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.3.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19990

Проект рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "КЛЮ-2" для влаштування в'їзду та виїзду до автосервісного комплексу (мийка, кафе, СТО) на просп. Миколи Бажана, 1-д у Дарницькому районі м.Києва та внесення змін до нього".

(ПР-7022 від 20.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки № 63-6-00312 від 07.12.2005 площею 0,2310 га та внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 07.12.2005 №63-6-00312, а саме:

- цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: «для влаштування в'їзду та виїзду до авто сервісного комплексу (мийка, кафе, СТО).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Відкласти розгляд проекту рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "КЛЮ-2" для влаштування в'їзду та виїзду до автосервісного комплексу (мийка, кафе, СТО) на просп. Миколи Бажана, 1-д у Дарницькому районі м.Києва та внесення змін до нього".*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.3.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21102

Проект рішення "Про поновлення публічному

акціонерному товариству "ТОДЕФ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування універсаму на просп. Володимира Маяковського, 43/2 у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-6713 від 06.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 28.04.10 №62-6-00554 площею 0,1117 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення "Про поновлення публічному акціонерному товариству "ТОДЕФ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування універсаму на просп. Володимира Маяковського, 43/2 у Деснянському районі м.Києва".*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Непон В.І., Микитась М.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.3.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20725

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "БАУРІС" договору оренди земельної ділянки для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки на вул. Фрунзе, 58 у Подільському районі м.Києва".
(ПР-6963 від 20.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 06.06.20012 № 85-6-00517 площею 0,2270 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "БАУРІС" договору оренди земельної ділянки для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки на вул. Фрунзе, 58 у Подільському районі м.Києва".*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки

на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.3.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20988

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "АНТЕЛ-СТАНДАРТ" договору оренди земельної ділянки для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки на вул. Олени Теліги, 61-а у Подільському районі м.Києва".
(ПР-6962 від 20.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки № 85-6-00525 від 01.10.2012 площею 0,1798 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "АНТЕЛ-СТАНДАРТ" договору оренди земельної ділянки для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки на вул. Олени Теліги, 61-а у Подільському районі м.Києва".*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.3.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21062

Проект рішення "Про поновлення товариству з

обмеженою відповідальністю "Партнер і К" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель на вул. Польовій, 53 (літ. А) у Солом'янському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6737 від 07.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 18.03.2004 №72-6-00147 площею 0,2857 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифри "вул. Польова, 53" замінити словами та цифрами "вул. Польова, 53 (літ. А)".

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Партнер і К" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель на вул. Польовій, 53 (літ. А) у Солом'янському районі м.Києва" за умови внесення змін у адресі земельної ділянки, а саме: «(літ. А)» замінити на «(літ. А та літ. Б)».*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років, внесення змін до нього, а саме: слова та цифри "вул. Польова, 53" замінити словами та цифрами "вул. Польова, 53 (літ. А та літ. Б)" та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.3.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20224

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ФЛАМЕНКО" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування сервісно-торговельно-офісних будівель на вул. Дорогожицькій, 1 (літ. А, Б) у Шевченківському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6720 від 07.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 12.11.2007 №91-6-00724 площею 1,1469 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифру "вул. Дорогожицька, 1" замінити словами та цифрою "вул. Дорогожицька, 1 (літ. А, Б)" у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ФЛАМЕНКО" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування сервісно-торговельно-офісних будівель на вул. Дорогожицькій, 1 (літ. А, Б) у Шевченківському районі м.Києва та внесення змін до нього".*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 15 років, внесення змін до нього, а саме: слова та цифру "вул. Дорогожицька, 1" замінити словами та цифрою "вул. Дорогожицька, 1 (літ. А, Б)" у відповідних відмінках та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.3.9.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20989

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "БАУРІС" договору оренди земельної ділянки для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки на Кудрявському узвозі, 10 у Шевченківському районі м. Києва".

(ПР-6281 від 12.12.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки № 91-6-00979 від 01.10.2012 площею 0,1763 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "БАУРІС" договору оренди земельної ділянки для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та*

автомийки на Кудрявському узвозі, 10 у Шевченківському районі м. Києва".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.4. Розгляд кадастрових справ (відмова в поновленні договорів оренди):

14.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21330

Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ІСІДА-ІVФ" (підприємство з іноземними інвестиціями) в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування пологового будинку та багатoproфільної дитячої лікарні на перетині бульв. Івана Лепсе та просп. Космонавта Комарова у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".
(ІР-7021 від 20.04.2015)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 05.12.2007 №72-6-00465 площею 2,0769 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Кулаковський Ю.П., Найдъонов О.В., Дюжев С.А., Левада С.Я., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ІСІДА-ІVФ" (підприємство з іноземними інвестиціями) в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування пологового будинку та багатoproфільної дитячої лікарні на перетині бульв. Івана Лепсе та просп. Космонавта Комарова у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання

можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1 (Міщенко О.Г.), «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Прокопів В.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.5. Розгляд кадастрових справ (затвердження проектів землеустрою):

14.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6853

Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Державному територіально-галузовому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" для обслуговування та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту, захисних та укріплювальних зелених насаджень в межах Солом'янського району м.Києва".
(ПР-6734 від 07.04.2015)

Земельні ділянка площами 53,4488 га, 0,6014 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кулаковський Ю.П.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Державному територіально-галузовому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" для обслуговування та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту, захисних та укріплювальних зелених насаджень в межах Солом'янського району м.Києва".**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Прокопів В.В., Лапшов О.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.6. Розгляд кадастрових справ (продаж):

14.6.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1234

Проект рішення "Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу

надання послуг об'єктам транспорту з багатоповерховим паркінгом на перетині вул. Вишняківської та вул. Ревуцького (11-й мікрорайон житлового масиву Осокорки) у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6432 від 17.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,9344 га.

Стартова ціна продажу 11 810 079,00 грн на підставі експертної грошової оцінки.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу надання послуг об'єктам транспорту з багатоповерховим паркінгом на перетині вул. Вишняківської та вул. Ревуцького (11-й мікрорайон житлового масиву Осокорки) у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Прокопів В.В., Лапшов О.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.7. Розгляд кадастрових справ (*про припинення права користування земельними ділянками*):

14.7.1 **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа А-21294

Проект рішення "Про припинення громадянам Левищенко Лідії Олександрівні та Коваленку Анатолію Олександровичу права користування земельною ділянкою на вул. 9 Травня, 11 у Святошинському районі м.Києва".

(ПР-6745 від 15.04.2015)

Проектом рішення передбачено: припинити право спільного користування земельною ділянкою площею 0,0300 га.

ВИСТУПИЛИ: Кулаковський Ю.П., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про припинення громадянам Левищенко Лідії Олександрівні та Коваленку Анатолію Олександровичу права користування земельною ділянкою на вул. 9 Травня, 11 у Святошинському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Прокопів В.В., Лапшов О.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.8. Розгляд кадастрових справ (*про відміну рішення Київської міської ради*):

14.8.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-18901
 Проект рішення "Про відміну пункту 3 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 №638-5/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".
 (ПР-6732 від 07.04.2015)

Проектом рішення передбачено: Відмінити пункт 3 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 №638-5/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

Запропонувати товариству з обмеженою відповідальністю "АКВАПАРК" надати згоду на розірвання договору оренди земельної ділянки від 08.12.2003 №66-6-00120.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Меліхова Т.І., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про відміну пункту 3 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 №638-5/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Прокопів В.В., Лапшов О.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.9. Розгляд кадастрових справ (*приватизація*):

14.9.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9197
 Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Фанді Павлу Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Спокійній, 5-а у Голосіївському районі м.Києва".
 (ПР-6761 від 15.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – приватизація земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Фанді Павлу Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Спокійній, 5-а у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Прокопів В.В., Лапшов О.В., Непон В.І., Дворніков В.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.9.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9190**

Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Веременко Ользі Вікторівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Завальній, 5-а у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6759 від 15.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,0547 га – приватизація земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Меліхова Т.І., Кулаковський Ю.П., Найдѐнов О.В., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Веременко Ользі Вікторівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Завальній, 5-а у Голосіївському районі м.Києва".*

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати документи, що посвідчують право заявниці на користування земельною ділянкою відповідно до статей 22 та 23 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, та витягу з міського земельного кадастру.*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Прокопів В.В., Непон В.І., Дворніков В.М., Міщенко О.Г. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.9.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9139**

Проект рішення "Про приватизацію громадянину Перевезію Валерію Олександровичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Котовського, 37-а у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6821 від 16.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,0764 га – приватизація земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Меліхова Т.І., Кулаковський Ю.П.,
Найдьонов О.В., Дюжев С.А..

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про приватизацію громадянину Перевезію Валерію Олександровичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Котовського, 37-а у Дарницькому районі м.Києва".*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати документи, що посвідчують право заявниці на користування земельною ділянкою відповідно до статей 22 та 23 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Проконів В.В., Непон В.І., Дворніков В.М., Міщенко О.Г. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14.9.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9134

Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Комасі Світлані Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд у пров. Кисловодському, 1 у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-6742 від 14.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,0903 га – приватизація земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Меліхова Т.І., Кулаковський Ю.П.,
Найдьонов О.В., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Комасі Світлані Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд у пров. Кисловодському, 1 у Деснянському районі м.Києва".*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати уточнюючу інформацію по майнових документах та власників майна розташованого на цій земельній ділянці, оскільки наявні у справі майнові документи не відповідають фактичній площі майна.

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Прокопів В.В., Непон В.І., Дворніков В.М., Міщенко О.Г. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15. Повторний розгляд кадастрових справ:

15.1 Повторний розгляд кадастрових справ (надання/передача):

15.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20884

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТБ-ІНВЕСТ" земельної ділянки для реконструкції та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів на просп. Оболонському, 52-а в Оболонському районі м.Києва».
(ПР-6706 від 06.04.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 09.04.2015 проект рішення було підтримано.

Вноситься на повторний розгляд відповідно до листа ТОВ «АТБ-ІНВЕСТ» № 17/4-1 від 17.04.2015 на 1-му арк.

Земельна ділянка площею 0,1298 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Левада С.Я., Харченко О.В., Безпалій О.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у листі ТОВ «АТБ-ІНВЕСТ» № 17/4-1 від 17.04.2015

2. Підтримати проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТБ-ІНВЕСТ" земельної ділянки для реконструкції та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів на просп. Оболонському, 52-а в Оболонському районі м.Києва» за умови викладення цільового призначення земельної ділянки в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування магазину».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 3
(Янченко Г.І., Семененко О.А., Меліхова Т.І.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6262**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству "УКРПРОМТЕПЛИЦЯ" земельної ділянки для будівництва багатоповерхових житлових будинків (в тому числі соціальне житло, доступне та інше) з об'єктами соціально-побутового призначення на вул. Петра Радченка, 27-29 у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-6209 від 03.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2014 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата С. Левади.

Виноситься на повторний розгляд згідно з витягом з протоколу засідання робочої групи. Згідно з витягом рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 3,1131 га (в тому числі в межах червоних ліній площею 0,0030 га) – в оренду на 6 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству "УКРПРОМТЕПЛИЦЯ" земельної ділянки для будівництва багатоповерхових житлових будинків (в тому числі соціальне житло, доступне та інше) з об'єктами соціально-побутового призначення на вул. Петра Радченка, 27-29 у Солом'янському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Непон В.І., Дворніков В.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.2 Повторний розгляд кадастрових справ (громадяни):

15.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-6822**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Браславському Володимирі Федоровичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 12-б у Голосіївському районі м.Києва».
(ПР-5764 від 02.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 07.04.2015 рішення не набрало достатньої кількості голосів.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд проекту рішення "Про передачу громадянину Браславському Володимирі Федоровичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 12-б у Голосіївському районі м.Києва" на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та запросити громадянина Браславського Володимира Федоровича.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.2.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-11622

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Лукашовій Ірині Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Передовій, 25-г у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-6263 від 09.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 питання було знято на робочу групу під головуванням О. Найдьонова.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №16/29. Згідно з протоколом рекомендовано комісії відкласти розгляд справи до надання заявником документів, які засвідчують участь в АТО.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у протоколі №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №16/29.

2. Відкласти розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Лукашовій Ірині Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Передовій, 25-г у Голосіївському районі м. Києва» до надання документів від громадянина Лукашова Р.О. учасника АТО (сержант 128 окремої горно-піхотної бригади В.Ч –В4673) щодо відмови від позачергового отримання у власність земельної ділянки під будівництво індивідуального житлового будинку як учасника АТО на користь рідної сестри Лукашової І.О.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.2.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18885**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Распутні Наталії Володимирівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підбірній, 14-в у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-6233 від 05.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата О. Найдьонова.

Вносьється на повторний розгляд згідно з протоколом № 2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №16/29. Згідно з протоколом рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,0512 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у протоколі №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №16/29

2. Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Распутні Наталії Володимирівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підбірній, 14-в у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.2.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-7445

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Семитоцькому Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 4-д у Дарницькому районі м. Києва». (ПР-6307 від 16.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.02.2015 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата О. Найдьонова.

Вноситься на повторний розгляд згідно з протоколом №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №17/29. Згідно з протоколом рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,0526 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьоно О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у протоколі №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №17/29.

2. **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Семитоцькому Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 4-д у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Лапшов О.В.).

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.2.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-6129

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Павлюк Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд у пров. Лісовому, 3-а у Дарницькому районі м. Києва». (ПР-6328 від 17.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2014 проект рішення було підтримано.

До комісії надійшов лист громадянки Павлюк Н.В. з проханням внести зміни до цільового призначення

земельної ділянки, а саме: виключити слово «будівництво».

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом заявника вх. від 21.04.2015 №08/П-3700 на 1-му арк.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у листі громадянки Павлюк Н.В. вх. від 21.04.2015 №08/П-3700.

2. Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Павлюк Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд у пров. Лісовому, 3-а у Дарницькому районі м.Киева» *за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.2.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19248

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Косяк Галині Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд у пров. 3-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-6256 від 09.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.02.2015 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата О. Найдьонова

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №17/29. Згідно з протоколом засідання робочої групи рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Дюжев С.А., Косяк Г.О., Безпалый О.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у протоколі №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №17/29.

2. Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Косяк Галині Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд у пров. 3-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Янченко Г.І., Лапшов О.В., Семененко О.А., Безпалый О.І.).

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.2.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-13493

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Яремичу Володимиру Анатолійовичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на вул. Марка Черемшини, 10-а у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-6382 від 30.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата О. Найдьонова.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №16/29. Згідно з протоколом засідання робочої групи рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,0353 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у протоколі №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №16/29.

2. Підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Яремичу Володимиру Анатолійовичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на вул. Марка Черемшини, 10-а у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.3. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

15.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20857**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення автостоянчному кооперативу "КАШТАН" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автостоянки власних індивідуальних транспортних засобів на вул. Каштановій,17 у Деснянському районі м. Києва (зі змінами)».

(ПР-6354 від 24.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було прийнято рішення повернути матеріали в ДЗР на доопрацювання.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 01.04.2015 № 057023-5500 (додано Ухвала Київського апеляційного адміністративного суду).

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 13.09.2003 № 62-6-00075 (зі змінами, внесеними договором від 27.05.2011 №62-6-00572) площею 1,0739 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: *Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для зменшення площі земельної ділянки, яка використовується ОСББ «Маяк-6», як прибудинкова територія та від коригування технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) АК «Каштан».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.3.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20569**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" для експлуатації та обслуговування господарських споруд та павільйону

на площі Привокзальній, 1 та на площі Вокзальній, 2-а (літера Р) у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-5448 від 06.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 20.01.2015 було ухвало згідно з протоколом засідання робочої групи під головуванням депутата С. Левади відхилити проект рішення та повернути в ДЗР на доопрацювання.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 02.04.2015 №057029-5572 (додано акти обстеження земельних ділянок).

Проектом рішення передбачено: поновити на 9 років договір оренди земельних ділянок від 18.04.2003 №72-6-00088 площами 0,1609 га та 0,0175 га та внести зміни до договору оренди земельних ділянок від 18.04.2003 №72-6-00088, а саме:

- слова "закрите акціонерне товариство "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" замінити словами "публічне акціонерне товариство "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" у відповідних відмінках;
- місце розташування земельної ділянки (кадастровий номер 8 000 000 000 72:440:0015) викласти в такій редакції: "площа Привокзальна, 1";
- місце розташування земельної ділянки (кадастровий номер 8 000 000 000 72:440:0017) викласти в такій редакції: "площа Вокзальна, 2а (літера Р)"

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення "Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" для експлуатації та обслуговування господарських споруд та павільйону на площі Привокзальній, 1 та на площі Вокзальній, 2-а (літера Р) у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього".*

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.3.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20251

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення фізичній особі - підприємцю Шереметьєву Олексію Євгеновичу договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування павільйону з прийому склопосуду на просп. Червонозоряному, 57 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-5429 від 06.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2014 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата О. Найдьонова. Виноситься на повторний розгляд у зв'язку з тим, що відповідно до вимог пункту 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради закінчився терміну дії робочої групи (рішення КМР від 19.06.2014 №9/9).

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 09.11.2007 №72-6-00454, від 09.11.2007 №72-6-00453 площами 0,0143 га та 0,0080 га (в межах червоних ліній).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення "Про поновлення фізичній особі - підприємцю Шереметьєву Олексію Євгеновичу договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування павільйону з прийому склопосуду на просп. Червонозоряному, 57 у Солом'янському районі м. Києва".*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилук П.С. участі в голосуванні не брали.

15.3.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20823

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПАРОДІ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування літнього майданчика на вул. Володимирській (сквер "Золоті ворота") у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-6365 від 30.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.03.2015 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата С. Левади.

Виноситься на повторний розгляд згідно з витягом №15 з протоколу засідання робочої групи від 10.04.2015 №1/34-3. Згідно з витягом рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 29.12.2003 № 91-6-00204 площею 0,0316 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С., Лапшов О.В., Агеєва В.В., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПАРОДІ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування літнього майданчика на вул. Володимирській (сквер "Золоті ворота") у Шевченківському районі м. Києва".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

3. Забов'язати замовника - товариство з обмеженою відповідальністю "ПАРОДІ" укласти охоронний договір, оскільки земельна ділянка відноситься до пам'ятки архітектури.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.4. Повторний розгляд кадастрових справ (відмова в поновленні договорів оренди):

15.4.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21336

Повторний розгляд проекту рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Форум-А" в поновленні договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах».

(ПР-6294 від 16.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 20.01.2015 питання було знято на робочу групу під головуванням депутата С. Левади.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу №15 від 09.04.2015 №1/34-2 засідання робочої групи. Згідно з витягом рекомендовано комісії не підтримувати проект рішення та повернути матеріали справи суб'єкту подання для підготовки проекту рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки.

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 06.09.2001 №78-6-00029 площею 0,3965 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу №15 від 09.04.2015 №1/34-2 засідання робочої групи.

2. Відхилити проект рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Форум-А" в поновленні договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах».

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати документи щодо поновлення договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва та передати їх на розгляд засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.4.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19338

Повторний розгляд проекту рішення «Про відмову фізичній особі - підприємцю Клименку Євгену Ростиславовичу в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування міні-маркету на вул. Маршала Малиновського, 15/3 в Оболонському районі м. Києва».

(ПР-6787 від 16.04.2015)

Проектом рішення передбачено: Відмовити фізичній особі - підприємцю Клименку Євгену Ростиславовичу в поновленні договору оренди земельної ділянки від 05.09.2008 №78-6-00557 площею 0,0275 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про відмову фізичній особі - підприємцю Клименку Євгену Ростиславовичу в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування міні-маркету на вул. Маршала Малиновського, 15/3 в Оболонському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.5. Повторний розгляд кадастрових справ (приватизація):

15.5.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9140

Повторний розгляд проекту рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Кузнецову Сергію Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на вул. Жовтневій, 26-а у Святошинському районі м.Києва".

(ПР-6409 від 15.01.2015)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

10.02.2015 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата О. Найдюнова.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №16/29. Згідно з протоколом рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

До комісії надійшов лист громадянина Кузнецова С.М. вх. №08/К-3479 від 15.04.2015 на 1-му арк. з проханням змінити цільове призначення земельної ділянки, а саме: виключити слово «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0967 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозиції, викладені у протоколі №2 засідання робочої групи від 17.03.2015 №16/29 та листі громадянина Кузнецова С.М. вх. №08/К-3479 від 15.04.2015.

2. Підтримати проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянина Кузнецова Сергію Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на вул. Жовтневій, 26-а у Святошинському районі м.Києва" за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва та».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.6. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них для приведення рішення комісії у відповідність до вимог Тимчасового порядку надання):

15.6.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20682

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЄВРОЖИТЛОГРУП" договору оренди земельної ділянки для обслуговування торговельно-офісного центру на вул.Льва Толстого, 57 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього".

(ПР-5668 від 01.09.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №79-6-00541 площею 0,0232 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова «для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території» замінити словами «для обслуговування торговельно-офісного центру».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для приведення у відповідність до вимог статей 34, 35 та 36 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, а саме: для підготовки проекту рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки та зміну виду її використання.*

2. *Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.6.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20749

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "СТОЛИЧНИЙ БЕРЕГ" договору оренди земельної ділянки для облаштування території, прилеглої до ст. метро "Лівобережна", будівництва, експлуатації та обслуговування паркінгу та торговельно-розважального центру з закладами громадського харчування на вул. Марини Раскової, 2-б у Дніпровському районі м.Києва".
(ПР-5789 від 03.10.2014)

Відповідно до рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.04.2015 було внесено зміни до цільового призначення земельної ділянки, а саме: виключити слово «будівництво».

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 04.08.2008 №66-6-00484 площею 0,0522 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "СТОЛИЧНИЙ БЕРЕГ" договору оренди земельної ділянки для облаштування території, прилеглої до ст. метро*

"Лівобережна", будівництва, експлуатації та обслуговування паркінгу та торговельно-розважального центру з закладами громадського харчування на вул. Марини Раскової, 2-б у Дніпровському районі м.Києва".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років, внесення змін до нього, зокрема з цільового призначення земельної ділянки виключити слово «будівництва», та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.6.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-18967

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення громадянину Величку Юрію Анатолійовичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасового магазину для продажу будівельних товарів на вул. Жмеринській, 24-в у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6391 від 30.12.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 14.12.2005 №75-6-00257 площею 0,2048 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова «суб'єкт підприємницької діяльності – фізична особа» замінити словом «громадянин» у відповідних відмінках;
- слова та цифру «вул. Жмеринська (біля АТП №3)» замінити словами та цифрами «вул. Жмеринська, 24-В»;
- цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування тимчасового магазину для продажу будівельних товарів».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати проект рішення "Про поновлення громадянину Величку Юрію Анатолійовичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасового магазину для продажу

будівельних товарів на вул. Жмеринській, 24-в у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років, внесення змін до нього, а саме:

- слова «суб'єкт підприємницької діяльності – фізична особа» замінити словом «громадянин» у відповідних відмінках;
- слова та цифру «вул. Жмеринська (біля АТП №3)» замінити словами та цифрами «вул. Жмеринська, 24-В»;
- цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування тимчасового магазину для продажу будівельних товарів» **та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

15.6.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-17198

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення будинку соціального піклування договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку для тимчасового перебування громадян без визначеного місця проживання на вул. Суздальській, 4/6 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-6585 від 18.02.2015)

Проект рішення паралельно опрацьовується у ПК з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 02.08.2004 №72-6-00184 площею 0,2135 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати проект рішення "Про поновлення будинку соціального піклування договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку для тимчасового перебування громадян без визначеного місця проживання на вул. Суздальській, 4/6 у Солом'янському районі м. Києва".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та передати її на підпис заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

16. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - *матеріали додаються:*

16.1.СЛУХАЛИ: Розгляд звернення депутата Київради В.Михайленка від 16.04.2015 №08/279-064-568 щодо невідкладного розгляду питання про надання земельної ділянки на вулиці Шовковичній, 25 в постійне користування Кловському ліцею №77 - *матеріали додаються.*

(лист депутата Київської міської ради від 16.04.2015 №08/279-064-568 на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у зверненні депутата Київради В.Михайленка від 16.04.2015 №08/279-064-568.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після надходження відповідного звернення від Кловського ліцею №77 щодо відведення земельної ділянки на вулиці Шовковичній, 25 підготувати та направити матеріали на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування відповідно до Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

16.2.СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації №05707-5810 від 07.04.2015 (вх. №08/6331 від 09.04.2015) щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 16.12.2014 №718/718 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та міжгосподарською асоціацією "Аркор" від 17.02.2010 №91-6-00883 на підставі рішення Київської міської ради від 02.04.2009 №206/1262» - *матеріали додаються.*

(лист Департаменту земельних ресурсів №05707-5810 від 07.04.2015 (вх. №08/6331 від 09.04.2015) на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кулаковський Ю.П.,

УХВАЛИЛИ: 1. *Продовжити термін виконання підпункту 2.1 пункту 2 рішення Київської міської ради від 16.12.2014 №718/718 на 3 місяці.*

2. *Про прийняття вказаного рішення повідомити відділ контролю виконання доручення управління з питань запобігання та виявлення корупції.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

16.3.СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації №05707-5811 від 07.04.2015 (вх. №08/6329 від 09.04.2015) щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 19.02.2015 №156/1021 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ІНТЕРБУД КОМПАНІ" від 12.11.2008 №72-6-00544 на підставі рішення Київської міської ради від 27.12.2007 №1555/4388» - *матеріали додаються.*

(лист Департаменту земельних ресурсів №05707-5811 від 07.04.2015 (вх. №08/6329 від 09.04.2015) на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Продовжити термін виконання підпункту 4.1 пункту 4 рішення Київської міської ради від 19.02.2015 №156/1021 на 3 місяці.*

2. *Про прийняття вказаного рішення повідомити відділ контролю виконання доручення управління з питань запобігання та виявлення корупції.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

16.4.СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації №05707-5809 від 07.04.2015 (вх. №08/6332 від 09.04.2015) щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 16.12.2014 №716/716 «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Український стандарт" від 26.03.2009 №66-6-00508, №66-6-00509, №66-6-00510, №66-6-00511 на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.2007 №956/1617» - **матеріали додаються.**

(лист Департаменту земельних ресурсів №05707-5809 від 07.04.2015 (вх. №08/6332 від 09.04.2015) на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Продовжити термін виконання підпункту 4.1 пункту 4 рішення Київської міської ради від 16.12.2014 №716/716 на 3 місяці.

2. Про прийняття вказаного рішення повідомити відділ контролю виконання доручення управління з питань запобігання та виявлення корупції.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

16.5.СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації №05707-5812 від 07.04.2015 (вх. №08/6328 від 09.04.2015) щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №22/22 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством "Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство "УКРРЕСТАВРАЦІЯ", від 16 жовтня 2012 року №85-6-00528 та інші правові наслідки прийняття цього рішення» - **матеріали додаються.**

(лист Департаменту земельних ресурсів №05707-5812 від 07.04.2015 (вх. №08/6328 від 09.04.2015) на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Продовжити термін виконання підпункту 2.1 пункту 2 рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №22/22 на 3 місяці.*

2. Про прийняття вказаного рішення повідомити відділ контролю виконання доручення управління з питань запобігання та виявлення корупції.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

16.6.СЛУХАЛИ: Повторний розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації від 13.11.2014 №057041-12635 стосовно надання висновку постійної комісії щодо можливості підготовки проекту договору оренди земельної ділянки ТОВ «Пальміра-Схід» - *матеріали додаються.*

(лист Департаменту земельних ресурсів від 13.11.2014 №057041-12635 на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відмовити у підготовці проекту договору оренди земельної ділянки ТОВ «Пальміра-Схід».*

2. Рекомендувати тимчасовій контрольній комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року підготувати проект рішення про відміну рішення Київської міської ради від 28.09.2006 №44/101 «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Пальміра-Схід» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва» зазначивши в ньому пункт про вжиття заходів щодо організації та проведення аукціону з продажу права оренди земельної ділянки на вул. Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва, площею 0,10 га.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Непон В.І., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

17. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради Непопа В.І. щодо розгляду проекту рішення «Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» земельної ділянки для будівництва житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями та підземно-наземним паркінгом, в тому числі для учасників антитерористичної операції на сході України на просп. Відрадному, 42 у Солом'янському районі м. Києва» (*кадастрова справа А-21564 ПР-7132 від 21.04.2015*) - *матеріали додаються.*

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Непоп В.І., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення* «Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» земельної ділянки для будівництва житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями та підземно-наземним паркінгом, в тому числі для учасників антитерористичної операції на сході України на просп. Відрадному, 42 у Солом'янському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Шилюк П.С.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

18. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо заслуховування інформації представника потерпілих у результаті афери при будівництві житлових будинків на вул. Березняківській, 4-а та вул. Мілютенка, 29 в м. Києві Обрядина В.В.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Обрядин В.В., Шилюк П.С., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Взяти до відома інформацію стосовно афери при будівництві житлових будинків на вул. Березняківській, 4-а та вул. Мілютенка, 29 в м. Києві Обрядина В.В..

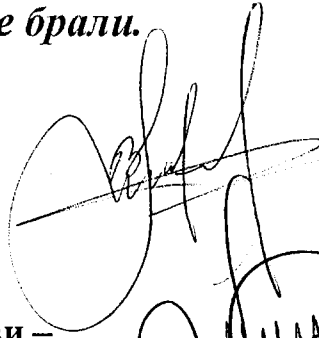
2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) віднайти та запропонувати альтернативну земельну ділянку для будівництва житлових будинків.

3. Звернутися до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради з проханням надати роз'яснення щодо правових підстав надання земельної ділянки потерпілим від будівельної афери.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

Голова комісії



В. Прокопів

Перший заступник голови –
секретар засідання



С. Левада