



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ПІДПРИЄМНИЦТВА, ПРОМИСЛОВОСТІ
ТА МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел./факс: (044) 202-70-29

Протокол № 7/26
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань підприємництва, промисловості
та міського благоустрою

від 23.06.2023

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1017, початок засідання – 11.00.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 15.06.2023 № 6493/6534 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08.12.2020 № 8/8 «Про перелік та персональний склад постійних комісій Київської міської ради ІХ скликання» склад постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою змінено (склад комісії три депутати Київської міської ради):

1. ТОВМАСЯН Ваган Робертович – голова;
2. ВЕРЕМЕЄНКО Ольга Володимирівна – заступник голови;
3. ПОПАТЕНКО Василь Сергійович – секретар.

Склад комісії: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою:

Ваган ТОВМАСЯН	– голова постійної комісії, головуєчий;
Ольга ВЕРЕМЕЄНКО	– заступниця голови комісії;
Василь ПОПАТЕНКО	– секретар постійної комісії.

Присутні (запрошені) на засіданні постійної комісії:

Буділов М. М.	– директор	Департаменту	міського
	благоустрою	виконавчого органу	Київської

- міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Попович О. М. – директорка Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Костіков В. В. – директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Дворніков В. М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Баган А. О. – заступник директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Циба В. В. – начальник управління торгівлі Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Слюсаренко Є. І. – представник громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Загорулько В. В. – автор електронної петиції № 12082.

Порядок денний:

1. Про розгляд підтриманої електронної петиції № 12082 «Демонтувати паркан на набережній Дніпра, незаконно встановлений ЖК «Рівер Стоун», який перешкоджає вільному доступу до берега Дніпра мешканцям Позняків» (доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 05.06.2023 № 08/КО-1739(п)).

Доповідачі: Загорулько В. В. – автор електронної петиції № 12082;

Пантелєєв П. О. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;

Непон В. І. – заступник голови Київської міської державної адміністрації.

2. Про розгляд листа Департаменту промисловості та розвитку підприємництва від 20.06.2023 № 052-2263 (вх. від 20.06.2023 № 08/18627) щодо надання кандидатури до складу комісії з ліквідації комунального підприємства «Ресторан «Славутич» відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської

ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.02.2012 № 202 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.02.2013 № 142).

Доповідач: Костіков В. В. – директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про організаційно-правові заходи із комплексного благоустрою території між просп. Свободи та просп. Правди у Подільському районі міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 16.05.2023 № 08/231-557/ПР).

Доповідачі: Сторожук В. П. – депутат Київської міської ради;

Лимар Ю. В. – депутатка Київської міської ради;

Мондрійвський В. М. – депутат Київської міської ради.

4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КОМПАНІЯ РОСТОК» договору оренди земельної ділянки від 13 серпня 2008 року № 72-6-00529 (645150506)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 14.06.2023 № 08/231-739/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Героїв Дніпра, 40 в Оболонському районі міста Києва (700860414)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 31.01.2022 № 08/231-272/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОМАЛЬГАУТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Пшеничний, 2-А у Святошинському районі міста Києва (334495021)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 03.02.2022 № 08/231-322/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛДО» ЛТД земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (ангару) на вул. Берковецькій, 6 у Святошинському районі міста Києва (383902426)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 08.02.2022 № 08/231-361/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ ІСТЕЙТ Ф.К.А.У.» договору оренди земельної ділянки від 28 квітня 2012 року № 78-6-00682 (497052403)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 20.05.2022 № 08/231-659/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» договору на право тимчасового користування землею від 15 жовтня 1997 року № 66-5-00019 (495058065)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 31.10.2022 № 08/231-1438/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ КОМПЛЕКС «БОРЩАГІВСЬКИЙ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на бульв. Вацлава Гавела, 18 у Солом'янському районі міста Києва (340198056)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 26.12.2022 № 08/231-1767/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЬ-ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі магазину продовольчих і непродовольчих товарів на вул. Шолом-Алейхема, 17 у Деснянському районі міста Києва (344138092) (доручення

заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 19.06.2023 № 08/231-760/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Богославській Олені Володимирівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Машинобудівній, 50 у Солом'янському районі міста Києва (579539381)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 19.06.2023 № 08/231-750/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕМЧУЖИНА-3» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону по продажу автомобілів на просп. Лобановського Валерія, 126-а у Голосіївському районі міста Києва (509344202)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 16.06.2023 № 08/231-746/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВАРОГ КАПІТАЛ» земельної ділянки в оренду для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного комплексу з підземним паркінгом та гостьовою автостоянкою на вул. Хорива, 55 (літ. К) у Подільському районі міста Києва (384489032)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 14.06.2023 № 08/231-737/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 31 травня 2018 року № 125, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КАПІТАЛ ІНВЕСТ ЛТД» (537447850)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 13.06.2023 № 08/231-727/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на Кільцевій дорозі, 1-б у Голосіївському районі міста Києва (488399573)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 08.06.2023 № 08/231-673/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕНТА ЛОГІСТИК» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд на вул. Куренівській, 14 б в Оболонському районі міста Києва (662384465)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 08.06.2023 № 08/231-689/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування комерційного офісу у Військовому проїзді, 10 у Печерському районі міста Києва (303931217)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 16.05.2023 № 08/231-563/ПР).

Доповідач: Пелих В. М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуємого на засіданні, щодо прийняття за основу порядку денного із вісімнадцяти питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою від 23.06.2023.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із вісімнадцяти питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою від 23.06.2023.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: *Вагана ТОВМАСЯНА*, головуючого на засіданні, щодо прийняття в цілому порядку денного із вісімнадцяти питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою від 23.06.2023 із озвученою пропозицією.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із вісімнадцяти питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою від 23.06.2023 з пропозицією озвученою з голосу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Відповідно до статті вісімнадцятої Регламенту Київської міської ради Ваган Товмасян, головуючий на засіданні, звернувся до депутатів постійної комісії із питанням про наявність у будь-кого реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також наявність відомостей про конфлікт інтересів у будь-кого з колег депутатів.

Таких заяв не надходило.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про розгляд підтриманої електронної петиції № 12082 «Демонтувати паркан на набережній Дніпра, незаконно встановлений ЖК «Рівер Стоун», який перешкоджає вільному доступу до берега Дніпра мешканцям Позняків» (доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 05.06.2023 № 08/КО-1739(п)).

СЛУХАЛИ: *Вагана ТОВМАСЯНА*, головуючого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: *Віктор ЗАГОРУЛЬКО, Оксана ПОПОВИЧ, Михайло БУДІЛОВ, Василь ПОПАТЕНКО, Ваган ТОВМАСЯН, Віктор ДВОРНИКОВ, Євгеній СЛЮСАРЕНКО.*

ВИРІШИЛИ: **Надати протокольні доручення:**

1. Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію до постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою щодо законності встановлення гідротехнічної споруди (проектування, введення в експлуатацію, реєстрації права власності), яка розташована на набережній Дніпра біля ЖК «Рівер Стоун». Також надати інформацію чи входить гідротехнічна споруда до проектної документації будівництва ЖК «Рівер Стоун».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

2. Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити виїзну перевірку на місце встановлення гідротехнічної споруди та надати

результати перевірки до постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИВ: Михайло БУДІЛОВ із пропозицією зібрати всю інформацію щодо гідротехнічної споруди, яка розташована на набережній Дніпра біля ЖК «Рівер Стоун», та за результатами цієї інформації звернутися до органів прокуратури м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3. Підтримати підтриману електронну петицію № 12082 «Демонтувати паркан на набережній Дніпра, незаконно встановлений ЖК «Рівер Стоун», який перешкоджає вільному доступу до берега Дніпра мешканцям Позняків» (доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 05.06.2023 № 08/КО-1739(п)).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд листа Департаменту промисловості та розвитку підприємництва від 20.06.2023 № 052-2263 (вх. від 20.06.2023 № 08/18627) щодо надання кандидатури до складу комісії з ліквідації комунального підприємства «Ресторан «Славутич» відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.02.2012 № 202 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.02.2013 № 142).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Володимир КОСТИКОВ, Ваган ТОВМАСЯН.

ВИРІШИЛИ: Надати кандидатуру до складу комісії з ліквідації комунального підприємства «Ресторан «Славутич» відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.02.2012 № 202 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.02.2013 № 142) голови постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою Вагана ТОВМАСЯНА.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Товмасян В. Р.), «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про організаційно-правові заходи із комплексного благоустрою території між просп. Свободи та просп. Правди у Подільському районі міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 16.05.2023 № 08/231-557/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: *Ваган ТОВМАСЯН*.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про організаційно-правові заходи із комплексного благоустрою території між просп. Свободи та просп. Правди у Подільському районі міста Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 16.05.2023 № 08/231-557/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КОМПАНІЯ РОСТОК» договору оренди земельної ділянки від 13 серпня 2008 року № 72-6-00529 (645150506)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 14.06.2023 № 08/231-739/ПР).

СЛУХАЛИ: *Вагана ТОВМАСЯНА*, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: *Віктор ДВОРНИКОВ*.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради Про поновлення приватному акціонерному товариству «КОМПАНІЯ РОСТОК» договору оренди земельної ділянки від 13 серпня 2008 року № 72-6-00529 (645150506)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 14.06.2023 № 08/231-739/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Героїв Дніпра, 40 в Оболонському районі міста Києва (700860414)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 31.01.2022 № 08/231-272/ПР).

СЛУХАЛИ: *Вагана ТОВМАСЯНА*, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: *Віктор ДВОРНИКОВ*.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Героїв Дніпра, 40 в Оболонському районі міста Києва (700860414)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 31.01.2022 № 08/231-272/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОМАЛЬГАУТ»

земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Пшеничній, 2-А у Святошинському районі міста Києва (334495021)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 03.02.2022 № 08/231-322/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОМАЛЬГАУТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Пшеничній, 2-А у Святошинському районі міста Києва (334495021)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 03.02.2022 № 08/231-322/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛДО» ЛТД земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (ангару) на вул. Берковецькій, 6 у Святошинському районі міста Києва (383902426)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 08.02.2022 № 08/231-361/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ, Василь ПОПАТЕНКО, Євгеній СЛЮСАРЕНКО, Ваган ТОВМАСЯН.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛДО» ЛТД земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (ангару) на вул. Берковецькій, 6 у Святошинському районі міста Києва (383902426)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 08.02.2022 № 08/231-361/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 0, «утрималось» – 3, «не голосували» – 0.

Рішення не прийнято.

2. Надати протокольне доручення:

Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію до постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою щодо розрахунку розміру відсоткової річної ставки за оренду земельної ділянки, наявності нерухомого майна у ТОВ «АЛДО» ЛТД та виду функціональної діяльності даного товариства.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» –

Рішення прийнято.

3. Перенести розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛДО» ЛТД земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (ангару) на вул. Берковецькій, 6 у Святошинському районі міста Києва (383902426)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 08.02.2022 № 08/231-361/ПР) на наступне засідання постійної комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ ІСТЕЙТ Ф.К.А.У.» договору оренди земельної ділянки від 28 квітня 2012 року № 78-6-00682 (497052403)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 20.05.2022 № 08/231-659/ПР).
СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.
ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ ІСТЕЙТ Ф.К.А.У.» договору оренди земельної ділянки від 28 квітня 2012 року № 78-6-00682 (497052403)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 20.05.2022 № 08/231-659/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» договору на право тимчасового користування землею від 15 жовтня 1997 року № 66-5-00019 (495058065)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 31.10.2022 № 08/231-1438/ПР).
СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.
ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» договору на право тимчасового користування землею від 15 жовтня 1997 року № 66-5-00019 (495058065)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 31.10.2022 № 08/231-1438/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ КОМПЛЕКС «БОРЩАГІВСЬКИЙ» дозволу на розроблення проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на бульв. Вацлава Гавела, 18 у Солом'янському районі міста Києва (340198056)» *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 26.12.2022 № 08/231-1767/ПР).*

СЛУХАЛИ: *Вагана ТОВМАСЯНА*, головуєчого на засіданні, який зазначив, що зазначений проєкт рішення вже був попередньо розглянутий та підтриманий постійною комісією з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою. Запропонував попереднє рішення постійної комісії скасувати і розглянути проєкт рішення повторно.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ: *Віктор ДВОРНИКОВ, Ваган ТОВМАСЯН, Михайло БУДІЛОВ.*

ВИРІШИЛИ: Надати протокольні доручення:

1. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію до постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою чи сплачувалась орендна плата ТОВ «ТОРГОВИЙ КОМПЛЕКС БОРЩАГІВСЬКИЙ» за земельну ділянку за період коли не було укладено договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

2. Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити перевірку щодо встановлення фактів законності будівництва будівлі, зазначеної у пояснювальній записці проєкту рішення Київської міської ради.
3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію до постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою чи змінювались геометричні розміри земельної ділянки площею 1,4761 га.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ КОМПЛЕКС «БОРЩАГІВСЬКИЙ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на бульв. Вацлава Гавела, 18 у Солом'янському районі міста Києва (340198056)» (*доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 26.12.2022 № 08/231-1767/ПР*) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі магазину продовольчих і непродовольчих товарів на вул. Шолом-Алейхема, 17 у Деснянському районі міста Києва (344138092) (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 19.06.2023 № 08/231-760/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі магазину продовольчих і непродовольчих товарів на вул. Шолом-Алейхема, 17 у Деснянському районі міста Києва (344138092) (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 19.06.2023 № 08/231-760/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Богославській Олені Володимирівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Машинобудівній, 50 у Солом'янському районі міста Києва (579539381)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 19.06.2023 № 08/231-750/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Богославській Олені Володимирівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Машинобудівній, 50 у Солом'янському районі міста Києва (579539381)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 19.06.2023 № 08/231-750/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕМЧУЖИНА-3» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону по продажу автомобілів на просп. Лобановського Валерія, 126-а у Голосіївському районі міста Києва (509344202)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 16.06.2023 № 08/231-746/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ, Ваган ТОВМАСЯН, який запропонував

виключити із проєкту рішення слово «будівництво».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕМЧУЖИНА-3» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону по продажу автомобілів на просп. Лобановського Валерія, 126-а у Голосіївському районі міста Києва (509344202)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 16.06.2023 № 08/231-746/ПР) із рекомендацією, озвученою головою постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою Ваганом ТОВМАСЯНОМ.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВАРОГ КАПІТАЛ» земельної ділянки в оренду для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного комплексу з підземним паркінгом та гостьовою автостоянкою на вул. Хорива, 55 (літ. К) у Подільському районі міста Києва (384489032)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 14.06.2023 № 08/231-737/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ, Василь ПОПАТЕНКО, який запропонував виключити із проєкту рішення слова: «реконструкція та будівництво».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВАРОГ КАПІТАЛ» земельної ділянки в оренду для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного комплексу з підземним паркінгом та гостьовою автостоянкою на вул. Хорива, 55 (літ. К) у Подільському районі міста Києва (384489032)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 14.06.2023 № 08/231-737/ПР) із рекомендацією, озвученою секретарем постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою Василем ПОПАТЕНКОМ.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 31 травня 2018 року № 125, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КАПІТАЛ ІНВЕСТ ЛТД» (537447850)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 13.06.2023 № 08/231-727/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 31 травня 2018 року № 125, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КАПІТАЛ ІНВЕСТ ЛТД» (537447850)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 13.06.2023 № 08/231-727/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на Кільцевій дорозі, 1-б у Голосіївському районі міста Києва (488399573)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 08.06.2023 № 08/231-673/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на Кільцевій дорозі, 1-б у Голосіївському районі міста Києва (488399573)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 08.06.2023 № 08/231-673/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕНТА ЛОГІСТИК» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд на вул. Куренівській, 14 б в Оболонському районі міста Києва (662384465)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 08.06.2023 № 08/231-689/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕНТА ЛОГІСТИК» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд на вул. Куренівській, 14 б в Оболонському районі міста Києва (662384465)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 08.06.2023 № 08/231-689/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування комерційного офісу у Військовому проїзді, 10 у Печерському районі міста Києва (303931217)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 16.05.2023 № 08/231-563/ПР).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ДВОРНИКОВ, Василь ПОПАТЕНКО, який запропонував виключити із проєкту рішення слово «будівництво».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування комерційного офісу у Військовому проїзді, 10 у Печерському районі міста Києва (303931217)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка від 16.05.2023 № 08/231-563/ПР) із рекомендацією, озвученою секретарем постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою Василем ПОПАТЕНКОМ.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

Голова постійної комісії

Ваган ТОВМАСЯН

Секретар постійної комісії

Василь ПОПАТЕНКО