**ПРОЄКТ**

Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів

Відповідно до Бюджетного кодексу України, статей 5, 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», враховуючи розпорядження начальника Київської міської військової адміністрації від 12 вересня 2024 року № 1061 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової та електричної енергії об'єктами енергосервісу, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

* 1. Затвердити істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу: будівля закладу дошкільної освіти № 313 (ясла-садок) м. Києва (вулиця Каменярів, будинок 50-Б), що додаються.
  2. Управлінню освіти Солом’янської районної в місті Києві державної адміністрації:
  3. Забезпечити укладання енергосервісного договору згідно істотними умовами, що затверджені відповідно до пункту 1 цього рішення.

2.2 При складанні та поданні бюджетних запитів на відповідні бюджетні періоди протягом строку дії енергосервісного договору враховувати потребу у видатках на оплату енергосервісу з урахуванням показників скорочення споживання теплової та електричної енергії, зазначених у істотних умовах, затверджених відповідно до пункту 1 цього рішення, та фіксованого відсотка сум скорочення витрат на оплату теплової та електричної енергії, згідно з умовами енергосервісного договору.

* 1. Здійснити інші організаційно-правові дії, необхідні для укладення та належного виконання енергосервісного договору.
  2. Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):
  3. Повідомити управління освіти Солом’янської районної в місті Києві державної адміністрації про затвердження істотних умов енергосервісного договору в установленому законодавством порядку.
  4. Здійснювати загальну координацію укладання та виконання енергосервісного договору.
  5. Після дострокового припинення, закінчення строку дії або розірвання в установленому порядку енергосервісного договору територіальна громада міста Києва набуває права власності без додаткової плати на все майно, утворене (встановлене) за енергосервісним договором, істотні умови якого затверджено пунктом 1цього рішення.
  6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОДАННЯ:** |  |  |
| Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури міста Києва |  | Дмитро НАУМЕНКО |
| Заступник начальника управління – начальник відділу експертизи актів галузі та представництва інтересів юридичного управління |  | Ігор ГЕРКІЯЛ |
| **ПОГОДЖЕННЯ:** |  |  |
| Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу |  |  |
| Голова |  | Олександр БРОДСЬКИЙ |
|  |  |  |
| Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності |  |  |
| Голова |  | Андрій ВІТРЕНКО |
|  |  |  |
| Начальник Управління правового забезпечення діяльності  Київської міської ради |  | Валентина ПОЛОЖИШНИК |

Затверджено

рішення Київської міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу:

будівля закладу дошкільної освіти № 313 (ясла-садок) м. Києва

(вулиця Каменярів, будинок 50-Б)

* 1. Ціна енергосервісного договору: 13 458 432,70 грн (тринадцять мільйонів чотириста п'ятдесят вісім тисяч чотириста тридцять дві гривні 70 копійок), у тому числі податок на додану вартість 2 243 072,12 грн (два мільйона двісті сорок три тисячі сімдесят дві гривні 12 копійок).
  2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової та електричної енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово- комунальних послуг  Розмір скорочення споживання, в натуральному виразі /відсотків | | Рік дії договору | | | | | | | | | | | | | | | | Усього |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 |  |
| Теплова енергія (теплопостачання) | % , до базового рівня споживання | 0,00 | 29,74 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 62,95 | 75,00 |
| Гкал | 0,00 | 95,95 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 241,94 | 203,08 | 3 444,25 |
| Електрична енергія (електропостачання) | % , до базового рівня споживання | 0,00 | 46,80 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 60,70 | 59,95 | 60,70 |
| кВт\*год | 0,00 | 11 011,67 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 276,17 | 14 102,83 | 210 704,71 |

3. Строк дії енергосервісного договору: 14 років 364 дні.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО