

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

## IІ сесія IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **ПРОЄКТ**

**Про затвердження примірних**

**договорів оренди комунального майна**

**територіальної громади міста Києва**

Відповідно до параграфу 1 глави 58 Цивільного кодексу України, частини першої статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», частини першої статті 10, статті 25, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», з метою встановлення єдиних вимог до оформлення договірних відносин у сфері оренди комунального майна територіальної громади міста Києва Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити такі, що додаються:

1.1. Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, укладений за результатами аукціону, згідно з додатком 1;

1.2. Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, укладений без аукціону, згідно додатком 2;

1.3. Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, укладений без аукціону для розміщення бюджетних установ та організацій, згідно з додатком 3;

1.4. Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, укладений за результатами аукціону при продовжені договору на новий строк, згідно з додатком 4;

1.5. Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду), укладений без аукціону при продовжені договору на новий строк, згідно з додатком 5;

1.6. Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду), укладений без аукціону при продовжені договору на новий строк для розміщення бюджетних установ та організацій, згідно з додатком 6;

1.7. Примірний договір оренди єдиного майнового комплексу комунального підприємства, його відокремленого структурного підрозділу, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком 7.

2. Рішення набуває чинності з дня його офіційного оприлюднення.

3. Офіційно оприлюднити це рішення відповідно до вимог законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Подання:** |  |  |
|  |  |  |
| Директор Департаменту комунальної власності м. Києва |  | Андрій ГУДЗЬ |
|  |  |  |
| Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності  м. Києва |  | Всеволод  КОМАРНИЦЬКИЙ |
|  |  |  |
| **Погоджено:** |  |  |
| Заступник голови Київської  міської державної адміністрації |  | Владислав  АНДРОНОВ |
|  |  |  |
| Директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва |  | Володимир  КОСТІКОВ |
|  |  |  |
| Голова постійної комісії Київської  міської ради з питань власності та регуляторної політики |  | Михайло  ПРИСЯЖНЮК |
|  |  |  |
| Секретар постійної комісії Київської  міської ради з питань власності та регуляторної політики |  | Сергій  АРТЕМЕНКО |
|  |  |  |
| Виконувач обов’язків начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради |  | Валентина  ПОЛОЖИШНИК |