**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**

до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження змін до рішення Київської міської ради

від 26 грудня 2014 року № 865/865»

|  |  |
| --- | --- |
| **Чинна редакція** | **Запропонована редакція** |
| **Зміни до Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва,**  **в яких створені об’єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках,**  **затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 грудня 2014 року № 865/865** | |
| 3.1.5. актами виконаних робіт з реалізації енергоефективних заходів, що виконані за рахунок коштів ОСББ та ЖБК **~~з 2015 року~~**, у разі якщо такі акти виконаних робіт не були використані у якості підтвердження гарантування оплати вартості енергоефективних заходів, що в рамках проекту виконуються за рахунок коштів ОСББ та ЖБК, у попередніх періодах проведення конкурсу; | 3.1.5. актами виконаних робіт з реалізації енергоефективних заходів, що виконані за рахунок коштів ОСББ та ЖБК **за попередні 2 роки та поточний рік,** у разі якщо такі акти виконаних робіт не були використані у якості підтвердження гарантування оплати вартості енергоефективних заходів, що в рамках проекту виконуються за рахунок коштів ОСББ та ЖБК, у попередніх періодах проведення конкурсу; |
| 4. Конкурс проводиться за такими напрямками:  капітальний ремонт**~~,~~** реконструкція **~~та технічне переоснащення теплових пунктів та встановлення нових індивідуальних теплопунктів~~**;  капітальний ремонт та утеплення фасадів;  теплоізоляція та капітальний ремонт дахів і підвальних перекриттів;  заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування;  капітальний ремонт, реконструкція **~~або~~** модернізація внутрішньобудинкових інженерних мереж;  встановлення **~~будинкових засобів~~** обліку теплової енергії **~~на опалення~~** та/або на **~~гаряче водопостачання~~**;  **~~заміна~~** освітлювальних приладів у місцях загального користування на енергоефективні та/або встановлення датчиків руху для регулювання освітленості в місцях загального користування;  реконструкція**~~,~~** технічне переоснащення систем теплопостачання та/або гарячого водопостачання із застосуванням відновлюваних чи альтернативних джерел енергії;  капітальний ремонт**~~,~~** реконструкція **~~або~~** технічне переоснащення внутрішньобудинкового електричного обладнання; | 4. Конкурс проводиться за такими напрямками **(видами робіт)**:  капітальний ремонт**/реконструкція/модернізація/технічне переоснащення/встановлення нового(их) індивідуального(их) теплового(их) пункту(ів);**  капітальний ремонт та утеплення фасад**у(**ів**)**;  капітальний ремонт та теплоізоляції дах**у(**ів**)** і підвальних перекриттів;  **капітальний ремонт.** Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування;  капітальний ремонт**/реконструкція/модернізація** внутрішньобудинкових інженерних мереж;  встановлення **вузла(ів)** облікутеплової енергіїта/або **гарячої води**  **капітальний ремонт/реконструкція/модернізація систем(и) електричного освітлення з заміною** освітлювальних приладів у місцях загального користування на енергоефективні та/або **із** встановлення**м** датчиків руху для регулювання освітленості в місцях загального користування;  реконструкція **або** технічне переоснащеннясистем **електропостачання та/або** теплопостачання та/або гарячого водопостачання із застосуванням відновлюваних чи альтернативних джерел енергії;  капітальний ремонт**/**реконструкція**/**технічне переоснащення внутрішньобудинкового електричного обладнання; |
| 5. Проєкт **~~повинен~~** містити **~~не менше двох видів робіт за напрямками, зазначеними~~** у пункті 4 цього Положення.  **~~Якщо проект містить один напрямок (виду робіт)~~**, такі роботи мають бути технологічно розділені в такий спосіб, щоб виконання чи невиконання частини цих робіт не впливало на результативність цього напрямку (виду робіт). | 5. Проєкт **може** містити **декілька напрямків (видів робіт)**, **зазначених** у пункті 4 цього Положення.  **Допускається подання проєкту за одним напрямком (видом робіт), якщо** такі роботи можуть бути технологічно розділені в такий спосіб, щоб виконання чи невиконання частини цих робіт не впливало на результативність цього напрямку (виду робіт).  **У разі, коли проведення робіт з впровадження енергоефективних заходів в рамках проєкту, передбачається у житлових квартирах співвласників, такі роботи проводяться виключно за рахунок коштів суб’єкту подання проєкту.**  **Сумарна вартість робіт, виконання яких в рамках проєкту передбачається за рахунок коштів бюджету міста Києва, не повинна перевищувати 1000 грн. на 1 кв. м. загальної площі будинку, не залежно від кількості разів участі у Конкурсі.** |
| 6.4. Документа (документів), що підтверджують гарантування оплати відповідно до пункту 3 цього Положення**~~.~~** | 6.4. Документа (документів), що підтверджують гарантування оплати відповідно до пункту 3 цього Положення**, які подаються за реєстром**. |
| **Відсутній** | **6.5.** **Проєктно-кошторисної документації (робочого проєкту) та позитивного експертного звіту напрямків (видів робіт), що в рамках проєкту передбачається виконати за рахунок коштів бюджету міста Києва.** |
| **Відсутній** | **6.6. Копії Статуту об’єднання співвласників багатоквартирного будинку або житлово-будівельного кооперативу.** |
| **~~9.3. Наявність виконаної (виготовленої) за рахунок коштів суб’єкту подання проектно-кошторисної документації - робочого проекту та експертного висновку (звіту) всіх видів робіт за напрямками зазначеними у пункті 4 цього Положення.~~**  **~~Питома вага цього критерію становить 10 відсотків.~~** | **9.3. Прийняття участі у Конкурсі об’єднання співвласників багатоквартирного будинку або житлово-будівельного кооперативу вперше.**  **Питома вага цього критерію становить 10 відсотків.** |
| 11. Оголошення про проведення конкурсу та повідомлення про результати конкурсу оприлюднюються на **~~офіційному веб-порталі виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та~~** **~~в газеті Київської міської ради "Хрещатик"~~**.  Заявки на участь приймаються впродовж не менше ніж один місяць. | 11. Оголошення про проведення конкурсу та повідомлення про результати конкурсу оприлюднюються на **Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва.**  Заявки на участь приймаються впродовж не менше ніж один місяць. |
| **Відсутній** | «**14. Замовник після виконання робіт передає їх результати та все майно, що було створене під час їх реалізації за рахунок коштів бюджету міста Києва, у власність співвласникам багатоквартирного будинку в особі голови правління ОСББ або ЖБК, на підставі акту приймання-передачі підписаного ним у встановленому порядку».** |
| **Додаток до Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об’єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках**  **«Проектна пропозиція щодо реалізації енергоефективних заходів у житловому будинку міста Києва»** | |
| Графа 2 позиції 13 «Споживання (втрат) теплової енергії на **~~гаряче водопостачання~~** за рік, що передує проведенню конкурсу» | Графа 2 позиції 13 «Споживання (втрат) теплової енергії на **постачання гарячої води** за рік, що передує проведенню конкурсу» |
| Графа 2 позиції 16 «Прогнозований річний рівень споживання (втрат) теплової енергії на **~~гаряче водопостачання~~** після реалізації заходів у рамках проектної пропозиції» | Графа 2 позиції 16 «Прогнозований річний рівень споживання (втрат) теплової енергії на **постачання гарячої води** після реалізації заходів у рамках проектної пропозиції» |
| Графа 2 позиції 17 «Наявність **~~будинкового приладу~~** обліку теплової енергії» | Графа 2 позиції 17 «Наявність **вузла(ів)** обліку теплової енергії» |
| Графа 2 позиції 20 «Прогнозована річна економія теплової енергії на **~~гаряче водопостачання~~** після реалізації заходів у рамках проекту (за наявності)» | Графа 2 позиції 20 «Прогнозована річна економія теплової енергії на **постачання гарячої води** після реалізації заходів у рамках проекту (за наявності)» |
| Графа 2 позиції 21 «Прогнозована річна економія коштів у разі реалізації проектної пропозиції із встановлення **~~будинкового приладу обліку на теплову енергію~~** (за наявності)» | Графа 2 позиції 21 «Прогнозована річна економія коштів у разі реалізації проектної пропозиції із встановлення **вузла(ів) обліку теплової енергії** (за наявності)» |
| Графа 2 позиції 23 «Тариф на **~~опалення~~** на день оголошення конкурсу» | Графа 2 позиції 23 «Тариф на послугу **з постачання теплової енергії** на день оголошення конкурсу» |
| Графа 2 позиції 24 «Тариф на **~~гаряче водопостачання~~** на день оголошення конкурсу» | Графа 2 позиції 24 «Тариф на **послугу з постачання гарячої води** на день оголошення конкурсу» |
| Графа 3 позиції 3 «Напрямки впровадження енергоефективних заходів, які передбачається реалізувати у рамках проекту (обрати не менше двох видів):  реконструкція теплових пунктів та встановлення нових індивідуальних теплопунктів  утеплення фасадів  теплоізоляція та капітальний ремонт дахів та підвальних перекриттів  заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування  модернізація **~~та заміна~~** внутрішньобудинкових інженерних мереж  встановлення **~~будинкових приладів~~** обліку теплової енергії **~~на опалення та/або на гаряче водопостачання~~**  **~~заміна~~** освітлювальних приладів у місцях загального користування на енергоефективні та/або встановлення датчиків руху для регулювання освітленості в місцях загального користування  реконструкція систем теплопостачання та/або гарячого водопостачання із застосуванням відновлюваних та альтернативних джерел енергії  капітальний ремонт **~~або~~** технічне переоснащення внутрішньобудинкового електричного обладнання | Графа 3 позиції 3 «Напрямки впровадження енергоефективних заходів, які передбачається реалізувати у рамках проекту (обрати не менше двох видів):  **капітальний ремонт/**реконструкція**/модернізація/технічне переоснащення/**встановлення **нового(их) індивідуального(их) теплового(их) пункту(ів);**  **капітальний ремонт та** утеплення фасад**у(**ів**)**;  капітальний ремонт та теплоізоляції дах**у(**ів**)** і підвальних перекриттів;  **капітальний ремонт.** Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування;    капітальний ремонт**/реконструкція/модернізація** внутрішньобудинкових інженерних мереж;  встановлення **вузла(ів)** облікутеплової енергіїта/або **гарячої води**  **капітальний ремонт/реконструкція/модернізація систем(и) електричного освітлення з заміною** освітлювальних приладів у місцях загального користування на енергоефективні та/або **із** встановлення**м** датчиків руху для регулювання освітленості в місцях загального користування;  реконструкція **або** технічне переоснащеннясистем **електропостачання та/або** теплопостачання та/або гарячого водопостачання із застосуванням відновлюваних чи альтернативних джерел енергії;  капітальний ремонт**/реконструкція/**технічне переоснащення внутрішньобудинкового електричного обладнання;  **інші енергоефективні заходи** |
| Графа 3 позиції 17  загального  на опалення  на **~~гаряче водопостачання~~** | Графа 3 позиції 17  загального  на опалення  на **постачання гарячої води** |

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури

виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) Дмитро НАУМЕНКО