**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**

**до проєкту рішення Київської міської ради**

**«Про особливості нарахування орендної плати за договорами оренди суб’єктам господарювання під час дії воєнного стану в Україні та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Діюча редакція** | **Нова редакція** |
| Рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року  № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану в Україні» | | |
| 1. | 1.7. На період дії воєнного стану орендарі звільняються від орендної плати за договорами оренди комунального майна територіальної громади міста Києва у разі використання об'єктів оренди для потреб безпеки та оборони (Збройні Сили України, інші утворені відповідно до законів України військові формування, правоохоронні та розвідувальні органи, державні органи спеціального призначення з правоохоронними функціями, сили цивільного захисту); підприємства, які здійснюють наземне обслуговування авіаційного транспорту та експлуатацію аеропортової інфраструктури; благодійні організації, які функціонують задля забезпечення потреб оборони, що підтверджується документами, наданими відповідними формуваннями.  На період дії воєнного стану в разі використання об'єктів оренди для потреб безпеки та оборони суборендарі звільняються від орендної плати за договорами оренди комунального майна територіальної громади міста Києва.  Звільнення від орендної плати відповідно до цього підпункту здійснюється без окремого рішення орендодавця та внесення змін до договору.  відсутній | 1.7.1. Установити, що:  - на період з 01 березня 2025 року до 31 грудня 2025 року розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста Києва становить 50% від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва;  - на період з 01 січня 2026 року до 31 грудня 2026 року розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста Києва становить 75% від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва.  Нарахування (зменшення) орендної плати відповідно до цього підпункту здійснюється без окремого рішення орендодавця та внесення змін до договору. |
| Рішення Київської міської ради від 05 грудня 2024 року № 424/10232 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року  № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» | | |
| 2 | 1.8. Установити, що розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста Києва становить:  з 01 січня 2025 року до 31 грудня 2025 року - 75 % від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва;  з 01 січня 2026 року до 31 грудня 2026 року - 85 % від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва.  Зменшення орендної плати відповідно до цього пункту здійснюється без окремого рішення орендодавця та внесення змін до договору. | Втратить чинність з 01 березня 2025року |