



І частина
08/231 - 170/PP
22.12.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

№ _____

Про вирішення майнових питань,
пов'язаних з будівництвом офісного центру
з концертним залом та центром хорового
мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у
Шевченківському районі

1 (5/7)

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 грудня 2019 року № 2265 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі», з метою покращення інфраструктури району, створення нових робочих місць та наповнити бюджет міста Києва за рахунок коштів, що надходять від інвестиційних договорів, Київська міська рада **вирішила:**

1. Надати згоду комунальному концертному закладу культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» на знесення нежитлової будівлі на вул. Студентській, 10, загальною площею 585,60 кв.м, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплена на праві оперативного управління за комунальним концертним закладом культури «Академічний камерний хор «Хрещатик», за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2 і 3 цього рішення.
2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва офісного центру

з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі.

3. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати що:

3.1 Вартість об'єкту, зазначеного у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі.

3.2 Знесення об'єкту, зазначеного у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, відшкодування інвестором вартості такого об'єкту в порядку, встановленому підпунктом 3.1 пункту 3 цього рішення.

3.3 Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

3.4 Інші умови інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про вирішення майнових питань, пов'язаних з будівництвом офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 жовтня 2007 року № 1403, (протоколи від 12 жовтня 2018 року № 111/2018 та від 15 лютого 2019 року № 115/2019) проект «Будівництво офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі» (далі – проект) включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Зазначене рішення затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 грудня 2019 року № 2265 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі» яким:

комунальний концертний заклад культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» визначено замовником реалізації проекту;

комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» доручено вжити всіх необхідних заходів, пов'язаних з виконанням функцій замовника підготовчих (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі;

комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» спільно з комунальним концертним закладом культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» забезпечити проведення в установленому законодавством України порядку технічної інвентаризації об'єктів на вул. Студентська, 10, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі комунального концертного закладу культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» на праві оперативного управління;

комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» спільно з комунальним концертним закладом культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» забезпечити проведення в порядку, установленому законодавством України з питань оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності, незалежної оцінки об'єктів на вул. Студентська, 10, які

належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі комунального концертного закладу культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» на праві оперативного управління, та рецензування звіту про таку оцінку.

Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручено забезпечити підготовку проєкту рішення про надання дозволу на знесення об'єктів на вул. Студентській, 10, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі комунального концертного закладу культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» на праві оперативного управління.

На виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 грудня 2019 року № 2265 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі» суб'єкт оціночної діяльності, приватне підприємство «Саната», що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 28 серпня 2017 року № 833/17, виданого Фондом державного майна України, та згідно з договором від 12 березня 2020 року № 09 з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» виконало оцінку ринкової вартості об'єкта нерухомості – нежитлової будівлі загальною площею 585,60 кв.м., що знаходиться на вул. Студентська, 10 у Шевченківському районі. Оцінювана нежитлова будівля розташована на земельній ділянці площею 0,0756 га, яка знаходиться на праві постійного користування у комунального концертного закладу культури «Академічний камерний хор «Хрещатик». Відповідно до зазначеної оцінки загальний фізичний знос приміщень складає 77%, будівля знаходиться у ветхому стані, дерев'яні перекриття пошкоджені, проріхи у даху, підлога має значний перекося, пошкоджені інженерні мережі.

Ринкова вартість нежитлової будівлі вул. Студентська, 10 у Шевченківському районі становить без ПДВ – 2 653 222,00 грн.

Наказом Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 серпня 2019 року № 392 будівлю площею 585,60 кв.м. вул. Студентська, 10 у Шевченківському районі закріплено на праві оперативного управління за комунальним концертним закладом культури «Академічний камерний хор «Хрещатик».

Зазначена будівля на дату оцінки (01 квітня 2020 року) не використовується за призначенням оскільки знаходиться у ветхому стані.

Прийняття рішення Київської міської ради «Про вирішення майнових питань, пов'язаних з будівництвом офісного центру з концертним залом та

центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі» спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі. В свою чергу реалізація інвестиційного проєкту спрямована на покращення інфраструктури району, створення нових робочих місць, залучення нових інвестицій в економіку міста Києва та наповнення міського бюджету.

2. Цілі і завдання прийняття рішення

Цілями і завданнями прийняття рішення є залучення інвестиційних ресурсів для реалізації проєкту, що дозволить покращити інфраструктуру району, створити нові робочі місця, а також наповнити бюджет міста Києва за рахунок коштів, що надходять від інвестиційних договорів.

3. Правове обґрунтування

Проєкт рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 грудня 2019 року № 2265 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі».

4. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає:

- надання згоди комунальному концертному закладу культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» на знесення нежитлової будівлі на вул. Студентській, 10, загальною площею 585,60 кв.м, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплена на праві оперативного управління за комунальним концертним закладом культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» (наказ Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 серпня 2019 року № 392 «Про закріплення за комунальним концертним закладом культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» нежитлової будівлі на вул. Студентській, 10»);

- доручення Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора для будівництва офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі;

- відшкодування вартості об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва офісного центру з концертним залом та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 8, 10 у Шевченківському районі;

- знесення об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладання з ним інвестиційного договору, відшкодування інвестором вартості такого об'єкта в порядку встановленому підпунктом 3.1 пункту 3 цього рішення;

- відшкодування усіх витрат, пов'язаних з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, за рахунок коштів інвестора;

- покладання контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора за проектом.

Реалізація проекту спрямована на залучення інвестиційних ресурсів для реалізації проекту, що дозволить покращити інфраструктуру району, створити нові робочі місця, а також наповнити бюджет міста Києва за рахунок коштів, що надходять від інвестиційних договорів

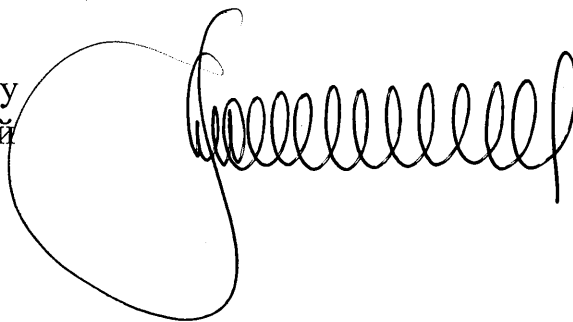
7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8 Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мельник Наталія Олегівна, тел. 202 77 99.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a series of connected loops on the right.

Наталія МЕЛЬНИК



08/231-626/PP
05.02.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» шляхом перетворення у комунальну організацію виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»

2 (5/7)

Відповідно до статей 24, 55, 56 Господарського кодексу України, статей 104 - 108 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про охоронну діяльність», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», з метою охорони комунального майна територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Реорганізувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (ідентифікаційний код 41680696) шляхом перетворення у комунальну організацію виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона».

2. Встановити, що:

2.1. Комунальна організація виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (ідентифікаційний код 41680696).

2.2. Строк заявлення кредитором своїх вимог до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (ідентифікаційний код 41680696) становить два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо його реорганізації.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

3.2. Утворити комісію з реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (ідентифікаційний код 41680696) шляхом перетворення у комунальну організацію виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» та затвердити її персональний склад.

3.3. Затвердити передавальний акт комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (ідентифікаційний код 41680696).

3.4. Затвердити Положення про комунальну організацію виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона».

3.5. Забезпечити закріплення на праві оперативного управління за комунальною організацією виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» майна комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (ідентифікаційний код 41680696).

3.6. Привести у відповідність до цього рішення власні акти.

4. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» шляхом перетворення у комунальну організацію виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення розроблений відповідно до статей 24, 55, 56 Господарського кодексу України, статей 104 - 108 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про охоронну діяльність», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань» та з метою забезпечення охорони комунального майна територіальної громади міста Києва.

Проєктом передбачається реорганізація комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (далі – КП «Муніципальна охорона») шляхом перетворення у комунальну організацію виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (далі – КП «Муніципальна охорона»).

КП «Муніципальна охорона» утворене рішенням Київської міської ради від 21 вересня 2017 року № 43/3050 «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона». Зазначеним вище рішенням підприємство віднесено до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідно до підпункту 2.2 пункту 2 рішення Київської міської ради Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 532/6583 «Про деякі заходи щодо охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» (далі – Рішення) КП «Муніципальна охорона» забезпечує охорону об'єктів адресного переліку, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та потребують здійснення пріоритетних заходів з їх охорони та збереження (далі – Адресний перелік).

На сьогодні такий Адресний перелік, затверджений розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 березня 2019 року № 384 «Про затвердження адресного переліку об'єктів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та потребують здійснення пріоритетних заходів з їх охорони та збереження» (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 листопада 2020 року № 1775) налічує 239 об'єктів: з них 163 – заклади

освіти, 26 – заклади охорони здоров'я, 24 – об'єкти зеленого господарства (міські парки).

Разом з тим, до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) регулярно надходять пропозиції підпорядкованих структурних підрозділів, депутатів Київської міської ради, а також громадян щодо розширення Адресного переліку.

Відповідно до Статуту КП «Муніципальна охорона», затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04 березня 2019 року № 361 «Про затвердження Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 грудня 2020 року № 1898), метою підприємства є задоволення суспільних потреб територіальної громади міста Києва у забезпеченні діяльності з організації та практичного здійснення заходів охорони майна комунальної форми власності, а також отримання прибутку від провадження господарської діяльності, спрямованої на охорону майна юридичних та фізичних осіб, а також заходів з охорони фізичних осіб.

З метою подальшого виконання Рішення та вжиття належних заходів з охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва існує потреба в реорганізації КП «Муніципальна охорона» шляхом перетворення в КО «Муніципальна охорона», основною метою якої буде охорона та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в умовах посилення можливих загроз забезпеченню нормальної життєдіяльності міста Києва.

Проект рішення підготовлено задля поліпшення показників ефективності заходів з охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва шляхом створення економічно обґрунтованої моделі організації надання послуг охорони.

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект рішення підготовлено з метою вжиття належних заходів з охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва шляхом реорганізації КП «Муніципальна охорона» в КО «Муніципальна охорона».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Відповідно до проекту рішення передбачається реорганізація КП «Муніципальна охорона» шляхом перетворення в КО «Муніципальна охорона».

Відповідальною особою за супроводження зазначеного проекту рішення Київради є директор Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ткачук Роман Станіславович (тел.: (044) 430-03-32) та перший заступник

директора Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Куявський Олег Юрійович (тел.: (044) 202-74-16).

Доповідачем зазначеного проєкту рішення на пленарному засіданні Київської міської ради - є директор Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ткачук Роман Станіславович (тел.: (044) 430-03-32).

4. Стан нормативно-правової бази в цій сфері правового регулювання

Конституція України, Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про охоронну діяльність», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

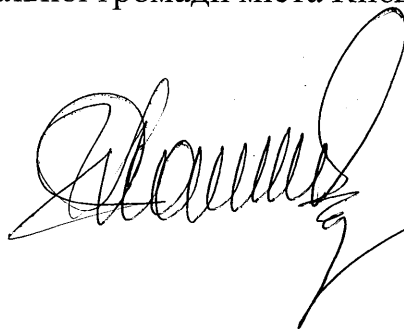
5. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація цього проєкту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація розпорядження дозволить досягти соціально-економічних та правових наслідків: забезпечення охорони та збереження об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
муніципальної безпеки



Роман ТКАЧУК



08/231-530/MP
28.01.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄК

3 (5/7)

Про створення дитячо-юнацької спортивної школи «Поділ»

Керуючись статтями 81, 87, 169 Цивільного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про освіту», статтею 12 та частинами першою та другою статті 14 Закону України «Про позашкільну освіту», пунктом 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановами Кабінету Міністрів України від 06.05.2001 № 433 "Про затвердження переліку типів позашкільних навчальних закладів і Положення про позашкільний навчальний заклад» та від 05.11.2008 № 993 «Про затвердження Положення про дитячо-юнацьку спортивну школу», з метою створення сприятливих соціально-економічних та організаційних передумов для життєвого самовизначення і самореалізації, а також зміцнення здоров'я, формування здорового способу життя і гармонійного фізичного розвитку дітей, юнацтва та молоді, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити дитячо-юнацьку спортивну школу «Поділ».
2. Затвердити статут дитячо-юнацької спортивної школи «Поділ», що додається.
3. Підпорядкувати позашкільний навчальний заклад, що визначений у пункті 1 цього рішення Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи з метою забезпечення належного фінансування створеного навчального закладу, визначеного у пункті 1 цього рішення, в межах галузевого програмного напрямку бюджету міста Києва.
5. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про створення дитячо-юнацької спортивної школи «Поділ»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення щодо створення комунального навчального закладу передбачає утворити дитячо-юнацьку спортивну школу, що має на меті реалізацію основоположних норм Конституції України, таких як передбачене право на освіту (ст.53 Конституції України), щодо розвитку фізичної культури і спорту (ст.49 Конституції України).

Питання створення визначеного в предметі проєкту рішення комунального закладу позашкільної освіти обґрунтовується запитом територіально громади міста Києва.

Футбольний клуб «Поділ» створений у 2008 році як підлітковий клуб Подільським районним центром фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх», який у 2015 році реорганізувався у Подільський районний Центр клубів за місцем проживання «Поділ». За час існування клуб залучив до занять футболом понад 450 дітей та юнаків. Команди дванадцяти вікових груп беруть активну участь у змаганнях міста Києва, успішно виступають у дитячій футбольній Лізі України та є постійними призерами на міжнародних турнірах. На сьогоднішній день варто стверджувати, що вихованці клубу та їх тренерський колектив доріс до створення спортивної школи, відповідаючи всім вимогам. ФК «Поділ» від імені всього колективу, членів, вихованців, спортсменів просить посприяти у створенні спортивної школи, комунальної форми власності, які продовжить покращувати вже напрацьовані здобутки футбольного клубу.

Беручи активну участь у Громадському бюджеті міста Києва ФК «ПОДІЛ» змогли провести капітальний ремонт футбольного поля на шкільному стадіоні СЗШ № 63, зі штучним покриттям розміром 60*40, автором цього проєкту є методист ФК «ПОДІЛ». Зазначене поле активно використовується для проведення тренувань. Зазначене дає можливість стверджувати, що необхідна матеріально-технічна база для відкриття спортивної школи вже строюється.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття цього рішення є створення дитячо-юнацької спортивної школи «Поділ».

Основні завдання, що будуть реалізовані шляхом стерням зазначеного закладу:

- 1) здійснення належного організаційно-правового оформлення діяльності спортивної школи, що надасть виступати спортивному клубу від імені міста та представляти себе та Київ на різного роду змаганнях;
- 2) реалізації основоположних прав громади на безкоштовну позашкільну освіту;

- 3) розвиток та підтримка фізичної культури молоді та юнаків, мешканців міста Києва;
- 4) відкриття першої дитячо-юнацької спортивної школи комунальної форми власності у Подільському районі, яка включає ігрові види спорту;
- 5) підвищення рівня зайнятості населення;
- 6) підготовка спортсменів – членів збірних команд міста Києва до участі у чемпіонатах України, членів національних збірних команд до участі в чемпіонатах світу та Європи;
- 7) популяризація та підвищення ролі спорту серед дітей, юнаків та молоді.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- утворення дитячо-юнацької спортивної школи «Поділ»;
- затвердження статуту позашкільного навчального закладу, що утворюється;
- визначити підпорядкування утвореного позашкільного навчального закладу Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- здійснення організаційно-правових заходів з метою забезпечення належного функціонування утвореного позашкільного навчального закладу;
- здійснення інших юридично-значущих дій.

4. Стан нормативно-правової бази у зазначеній сфері правового регулювання

Сфера правового регулювання – публічні правовідносини в галузі освіти, молодіжної політики, спорту.

Основне законодавче регулювання здійснюється статтями 81, 87, 169 Цивільного кодексу України, статтею 12 та частинами першою та другою статті 14 Закону України «Про позашкільну освіту», пунктом 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» постановою Кабінету міністрів України від 06.05.2001 р. №433 «Про затвердження переліку типів позашкільних навчальних закладів і Положенням про позашкільний навчальний заклад» та постановою Кабінету міністрів України від 05.11.2008 р. №993 «Про затвердження Положення про дитячо-юнацьку спортивну школу».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Автором цього проекту рішення розроблено орієнтований кошторис необхідних видатків у майбутніх переводах. Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах наявних бюджетних асигнувань.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Створення визначеної у пункті 1 проекту рішення закладу забезпечить розвиток спорту у Подільському районі міста Києва.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції Політичної партії «УДАР (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка» Валентин Миколайович Мондриївський, контактний телефон 202-77-17.

Депутат Київради  Валентин МОНДРИЇВСЬКИЙ

Додаток до
рішення Київської міської
ради

№ _____

**СТАТУТ
ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ «ПОДІЛ»**

м. Київ - 2021 рік

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ПОДІЛ» (надалі за текстом – Спортивна школа) є позашкільним навчальним закладом спортивного профілю, заснованим на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядкованим Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі — Департамент).

1.2. Спортивна школа належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

1.3. Засновником Спортивної школи є Київська міська рада.

1.4. Спортивна школа організовує роботу з дітьми та юнацтвом на принципі добровільності вибору фізкультурно-спортивної або спортивної діяльності, яка забезпечує розвиток здібностей вихованців, необхідні умови для повноцінного оздоровлення, загартування, повноцінного відпочинку та дозвілля, занять фізичною культурою і спортом, підготовку спортивного резерву для збірних команд міста Києва та України.

1.5. Діяльність Спортивної школи спрямована на виконання соціально важливих функцій і не має на меті отримання прибутку.

1.6. Спортивна школа створена та діє відповідно до Закону України «Про фізичну культуру і спорт» і у своїй діяльності керується Конституцією України та законами України, Указами Президента України, правовими актами Кабінету Міністрів України, інших центральних органів виконавчої влади, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також іншими нормативно-правовими актами та цим Статутом.

1.7. Спортивна школа є юридичною особою публічного права, має самостійний баланс, розрахункові рахунки в органах Державної казначейської служби, банках, печатку, штампи, бланки зі своїм найменуванням, емблему, інші реквізити, необхідні для її діяльності, веде бухгалтерський облік в установленому порядку.

1.8. Повне найменування Спортивної школи: ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ПОДІЛ».

1.9. Скорочене найменування Спортивної школи: ДЮСШ «ПОДІЛ».

1.10. Спортивна школа співпрацює з закладами освіти, закладами позашкільної освіти, товариствами, організаціями, клубами, фондами, іншими колективами і окремими громадянами України.

2. МЕТА ТА ЗАВДАННЯ ДІЯЛЬНОСТІ

2.1. Метою діяльності Спортивної школи є забезпечення розвитку здібностей дітей, юнацтва та молоді міста Києва в спорті, що є визнаним в Україні, створення необхідних умов для гармонійного виховання, фізичного розвитку, повноцінного оздоровлення, змістовного відпочинку і дозвілля дітей та молоді, самореалізації, набуття навичок здорового способу життя, підготовки спортсменів для резервного спорту.

2.2. Головними завданнями Спортивної школи є:

2.2.1. сприяння реалізації державної та регіональної політики в галузі освіти, фізичної культури і спорту;

2.2.2. пошук, виявлення, підтримка дітей та юнацтва, розвиток їх здібностей в обраному виді спорту з метою досягнення високих спортивних результатів;

2.2.3. сприяння в створенні умов для безперешкодного доступу вихованців до фізкультурно-спортивних заходів;

2.2.4. формування у дітей та юнацтва національної свідомості, активної громадянської позиції;

2.2.5. створення умов для творчого, інтелектуального, духовного і фізичного розвитку дітей та юнацтва;

2.2.6. формування у вихованців свідомого й відповідального ставлення до власного здоров'я та здоров'я оточуючих, навичок безпечної поведінки;

2.2.7. вдосконалення фізичного розвитку юних талантів, підготовка спортивного резерву для збірних команд міста Києва та України з різних видів спорту;

2.2.8. організація, пошук нових форм дозвілля дітей та юнацтва, профілактика бездоглядності, правопорушень;

2.2.9. пропаганда здорового способу життя.

3. ОРГАНІЗАЦІЙНІ ОСНОВИ ДІЯЛЬНОСТІ. ПРАВА СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ

3.1. Спортивна школа працює за річним планом роботи, погодженим Департаментом, має свою програму діяльності відповідно до обраних напрямків роботи з урахуванням особливостей соціально-економічного розвитку міста Києва, інтересів дітей та юнацтва, потреб сім'ї, запитів молодіжних і громадських організацій.

3.2. Порядок комплектування та наповнення навчальних груп, режим навчально-тренувальної роботи встановлюються відповідно до чинного порядку та законодавства України. Відкриття (закриття) відділень (груп) з певних видів спорту в установленому порядку здійснюється Департаментом за поданням директора Спортивної школи.

3.3. Навчальний рік у Спортивній школі розпочинається 1 вересня поточного року і закінчується 25 травня наступного року. Заняття в групах початкової підготовки першого року навчання розпочинаються не пізніше 1 жовтня поточного року. Можливе доукомплектування груп протягом навчального року.

3.4. Навчально-виховний процес у Спортивній школі здійснюється диференційовано, відповідно до індивідуальних можливостей вихованців з урахуванням їх вікових особливостей, стану здоров'я та спортивної підготовки.

3.5. Для забезпечення навчального процесу протягом року і в період канікул Спортивна школа організовує та проводить спортивно-масову і

культурно-виховну роботу з вихованцями згідно із затвердженим календарним планом.

3.6. Основними формами навчально-тренувальної роботи є групові навчально-тренувальні заняття, тренування за індивідуальними планами, виховні заходи, медико-відновні заходи, навчально-тренувальні збори, практика суддівства спортивних змагань.

3.7. На період проведення навчально-тренувальних зборів та роботи спортивно-оздоровчих таборів наповненість груп та режим їх навчально-тренувальної роботи може встановлюватись Спортивною школою в залежності від рівня спортивної підготовки вихованців, запланованих завдань та інших факторів.

3.8. Спортивна школа може на період проведення навчально-тренувального збору та роботи спортивного табору:

3.8.1. трансформувати різні учбові групи в загони, враховуючи статеві та інші особливості вихованців, виходячи з окремих умов;

3.8.2. встановлювати тренерам-викладачам пристосований, окремий для цих умов, особливий режим робочого дня;

3.8.3. зобов'язувати тренерів-викладачів виконувати функції вихователя, з оплатою у межах їх середньомісячного заробітку незалежно від кількості вихованців.

3.9. У канікулярні, святкові та неробочі дні Спортивна школа працює за окремим планом, затвердженим директором.

3.10. У разі обґрунтованої потреби Спортивна школа разом з закладами освіти I-III рівня може відкривати спеціалізовані класи з видів спорту з продовженим днем навчання для проведення додаткової навчально-тренувальної та спортивної роботи за умови забезпечення вихованців харчуванням і додержання норм законодавства про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення на підставі відповідної угоди, укладеної між Спортивною школою та відповідним закладом освіти.

3.11. Спортивна школа організовує роботу навчальних груп на спортивних базах, у приміщеннях закладів освіти, орендованих спортивних базах, окремих обладнаних приміщеннях відповідно до укладених договорів.

3.12.3 метою розвитку і підтримки інтересів вихованців, їх обдарувань і самовизначення щодо майбутньої професії Спортивна школа може проводити роботу спільно з науково-дослідними, творчими організаціями, навчальними закладами, спортивними товариствами та іншими спортивними школами.

3.13. Спортивна школа має право:

3.13.1. самостійно приймати рішення в межах наявних прав і здійснювати діяльність відповідно до законодавства України;

3.13.2. використовувати благодійні пожертви юридичних та фізичних осіб для забезпечення навчально-тренувального процесу, організації навчально-тренувальних зборів за рішенням адміністрації Спортивної школи;

3.13.3. брати участь у змаганнях та навчально-тренувальних зборах із залученням коштів на ці цілі з різних джерел у встановленому порядку;

3.13.4. виступати учасником цивільно-правових відносин, набувати майнових та немайнових прав;

3.13.5. залучати до трудової діяльності фізичних осіб на договірних засадах;

3.13.6. розвивати власну соціальну базу, мережу спортивно-оздоровчих, лікувально-профілактичних і культурних закладів;

3.13.7. залучати на договірних засадах і використовувати фінансові кошти, об'єкти інтелектуальної власності, майно юридичних і фізичних осіб у встановленому законодавством порядку;

3.13.8. проводити навчання, семінари, виставки, спортивні заходи;

3.13.9. користуватися пільгами, що передбачені для Спортивної школи законодавством України;

3.13.10. відкривати в установленому порядку без створення юридичної особи відділення з видів спорту, при умові наявності власної матеріально-технічної бази;

3.13.11. встановлювати зв'язки з міжнародними організаціями, укладати угоди про співробітництво для забезпечення навчально-тренувального процесу та для виконання завдань статуту.

4. УПРАВЛІННЯ СПОРТИВНОЮ ШКОЛОЮ

4.1. Управління Спортивною школою здійснюється Департаментом.

4.2. Безпосереднє керівництво Спортивною школою здійснює директор, який призначається на посаду за умовами конкурсу наказом директора Департаменту на контрактній основі, за погодженням із заступником голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків, до сфери відання якого віднесено питання освіти, молоді, спорту.

4.3. На посаду директора Спортивної школи призначається особа, яка є громадянином України, має вищу освіту не нижче другого рівня з фізичного виховання і спорту, досвід роботи за фахом не менше трьох років і яка пройшла підготовку та атестацію в порядку, встановленому Міністерством молоді та спорту України.

4.4. Директор Спортивної школи:

4.4.1. керує діяльністю Спортивної школи, представляє її без довіреності, на підставі цього статуту, в органах державної влади, органах місцевого самоврядування, підприємствах установах та організаціях усіх форм власності і несе персональну відповідальність перед Департаментом за результати діяльності Спортивної школи;

4.4.2. вирішує всі поточні питання, пов'язані з господарською діяльністю Спортивної школи;

4.4.3. розпоряджається майном у межах наданих йому повноважень, складає та подає на затвердження Департаменту кошториси Спортивної школи, здійснює організацію його виконання, забезпечує фінансову

дисципліну, укладає договори від імені Спортивної школи із юридичними та / або фізичними особами, відкриває рахунки в установах банків, в органах ДКС України;

4.4.4. має право першого підпису на всіх фінансових документах Спортивної школи;

4.4.5. встановлює в межах затвердженого фонду заробітної плати надбавки, доплати, премії працівникам Спортивної школи відповідно до положень колективного договору (за наявності);

4.4.6. видає у межах своєї компетенції накази, обов'язкові для виконання всіма працівниками і вихованцями Спортивної школи;

4.4.7. приймає на роботу та звільняє з роботи працівників Спортивної школи;

4.4.8. розподіляє функціональні обов'язки працівників Спортивної школи;

4.4.9. є головою тренерської ради та керує її роботою;

4.4.10. готує та подає на затвердження Департаменту тарифікаційний список, визначає форми оплати праці тренерів-викладачів згідно із чинним законодавством України;

4.4.11. визначає структуру, штатний розпис у межах фонду заробітної плати, виходячи із обсягу роботи та виробничої необхідності, та подає їх на затвердження Департаменту;

4.4.12. забезпечує облік, збереження та примноження навчально-матеріальної бази, дотримання санітарних вимог, охорони праці, техніки безпеки та протипожежної безпеки;

4.4.13. організовує виконання рішень загальних зборів трудового колективу;

4.4.14. створює умови для підвищення професійної майстерності тренерсько-викладацького складу Спортивної школи.

4.5. Заступники директора Спортивної школи призначаються на посади або звільняються з посад директором Спортивної школи.

4.6. Заступник директора Спортивної школи з навчально-тренувальної роботи повинен мати вищу освіту з фізичного виховання і спорту, досвід роботи у сфері фізичної культури і спорту не менше трьох років.

4.7. Заступник директора Спортивної школи з адміністративно-господарської роботи повинен мати вищу освіту та підтверджений досвід адміністративно-господарської роботи.

4.8. З метою розвитку та вдосконалення навчально-виховного процесу, підвищення кваліфікації педагогічних працівників Спортивної школи на правах дорадчого органу створюється тренерська рада, в яку входять всі тренери-викладачі Спортивної школи.

4.9. Тренерська рада:

4.9.1. розглядає питання організації та здійснення навчально-виховного процесу, масової та методичної роботи;

4.9.2. обговорює і рекомендує до затвердження річний план роботи Спортивної школи;

4.9.3. сприяє розвитку творчої ініціативи педагогів, впровадженню досягнень науки і передового педагогічного досвіду в навчальний процес;

4.9.4. приймає рішення з інших питань професійної діяльності педагогічних працівників.

4.10. Члени тренерської ради мають право вносити на розгляд будь-які питання, пов'язані з навчально-виховним процесом. Кількість засідань тренерської ради визначається їх доцільністю і, як правило, становить не менше чотирьох на рік.

4.11. Склад, функції та порядок роботи тренерської ради визначаються директором Спортивної школи. Головою тренерської ради є директор Спортивної школи.

5. УЧАСНИКИ НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНОЇ ТА СПОРТИВНОЇ РОБОТИ

5.1. Учасниками навчально-тренувальної та спортивної роботи в Спортивній школі є:

5.1.1. вихованці;

5.1.2. тренери-викладачі, медичні працівники та інші фахівці;

5.1.3. батьки або особи, що їх замінюють;

5.1.4. директор та його заступники.

5.2. Вихованці Спортивної школи мають право на:

5.2.1. здобуття позашкільної освіти спортивного профілю, одержання свідоцтва про закінчення спортивної школи та оригіналу особистої картки спортсмена, форми яких затверджуються Мінмолодьспортом та МОН;

5.2.2. добровільний вибір виду спорту;

5.2.3. проходження підготовки відповідно до навчальних програм з видів спорту під керівництвом тренера-викладача;

5.2.4. безпечні та нешкідливі умови для навчання;

5.2.5. користування матеріально-технічною, спортивною базою та наявності – оздоровчою базою Спортивної школи;

5.2.6. одержання в установленому порядку спортивного інвентарю індивідуального користування, виходячи з фінансових можливостей Спортивної школи;

5.2.7. забезпечення в установленому порядку, виходячи з фінансових можливостей Спортивної школи, спортивним одягом та спортивним взуттям, а також харчуванням, організація проживання під час навчально-тренувальних зборів і спортивних змагань, проїзду до місця проведення таких зборів і змагань.

5.2.8. медичне обслуговування та фармакологічне забезпечення відповідно до законодавства, виходячи з фінансових можливостей Спортивної школи;

5.2.9. одержання нагород, цінних подарунків, призів, премій, грамот, дипломів та на інші види заохочення за досягнуті спортивні успіхи;

5.2.10. представлення в органах місцевого самоврядування Спортивної школи;

5.2.11. захист від будь-яких форм дискримінації, експлуатації, психічного і фізичного насильства, від дій працівників школи, які порушують їх права, принижують честь і гідність.

5.3. Вихованці Спортивної школи зобов'язані:

5.3.1. поєднувати заняття в Спортивній школі з навчанням у загальноосвітньому навчальному закладі та інших навчальних закладах;

5.3.2. виконувати навчальні програми з метою досягнення запланованих спортивних результатів;

5.3.3. підвищувати свою спортивну майстерність та загальний культурний рівень;

5.3.4. дотримуватись здорового способу життя, норм морально-етичної поведінки, встановленого спортивного режиму та правил особистої гігієни;

5.3.5. брати участь у змаганнях та навчально-тренувальних зборах, передбачених індивідуальними і календарними планами;

5.3.6. дотримуватись вимог медичного контролю та проходити дві на рік диспансерне обстеження, починаючи з навчання у групах базової підготовки;

5.3.7. виконувати положення антидопінгового законодавства; берегти державне, громадське і особисте майно; додержуватися вимог цього статуту, правил поведінки вихованця Спортивної школи.

5.4. Тренером-викладачем Спортивної школи може бути особа, що має високі моральні якості та вищу освіту не нижче першого рівня за спеціальністю фізична культура і спорт.

5.5. Тренери-викладачі та інші фахівці, залучені до роботи у Спортивній школі, мають право на:

5.5.1. внесення керівництву Спортивної школи та органам виконавчої влади у сфері фізичної культури і спорту пропозицій щодо поліпшення навчально-тренувального та виховного процесу, подання на розгляд керівництву Спортивної школи і тренерської ради пропозицій щодо заохочення вихованців, застосування стягнень до осіб, які порушують правила (інструкції) внутрішнього трудового розпорядку Спортивної школи та посадові інструкції;

5.5.2. участь у роботі методичних об'єднань, нарад, зборів, інших органів самоврядування Спортивної школи, у заходах, пов'язаних з організацією спортивної роботи;

5.5.3. підвищення кваліфікації за рахунок коштів Спортивної школи та інших джерел;

5.5.4. вибір науково та методично обґрунтованих форм, методів і засобів навчально-тренувальної та спортивної роботи;

5.5.5. захист професійної честі та гідності відповідно до законодавства; моральне і матеріальне заохочення за досягнення значних результатів у виконанні покладених на них завдань;

5.5.6. забезпечення в установленому порядку спортивною формою і спортивним взуттям, виходячи з фінансових можливостей Спортивної

школи, індивідуальним інвентарем для проведення навчально-тренувальної та спортивної роботи;

5.5.7. безпечні та нешкідливі для здоров'я умови.

5.6. Тренери-викладачі та інші фахівці, залучені до навчально-тренувальної та спортивної роботи у Спортивної школи, зобов'язані:

5.6.1. користуватися в роботі навчальними програмами з видів спорту;

5.6.2. навчати вихованців, формувати у них вміння і навички з різних напрямів навчально-тренувальної та спортивної роботи диференційовано з урахуванням індивідуальних можливостей, інтересів, схильностей вихованців;

5.6.3. сприяти розвитку фізичних якостей відповідно до задатків та запитів вихованців, а також збереженню здоров'я;

5.6.4. здійснювати контроль за додержанням вихованцями норм морально-етичної поведінки, дотримуватися вимог документів, що регламентують організацію навчально-тренувальної роботи;

5.6.5. додержуватись етики, поважати гідність вихованців, захищати їх від будь-яких форм фізичного, психічного насильства;

5.6.6. здійснювати контроль та нести відповідальність за додержанням норм антидопінгового законодавства під час проведення навчально-тренувальних занять і спортивної роботи;

5.6.7. берегти здоров'я вихованців, пропагувати здоровий спосіб життя, не допускати до навчально-тренувальної та спортивної роботи вихованців, які не пройшли медичне обстеження в установленому порядку;

5.6.8. постійно підвищувати свій професійний рівень знань, загальну культуру;

5.6.9. вести документацію з питань виконання посадових обов'язків (журнали, плани роботи тощо);

5.6.10. сприяти особистим прикладом і настановами вихованню поваги до державної символіки, принципів загальнолюдської моралі;

5.6.11. проходити щороку в установленому порядку медичне обстеження;

5.6.12. додержуватися вимог цього статуту, виконувати правила внутрішнього трудового розпорядку та посадові обов'язки, накази і розпорядження керівництва Спортивної школи;

5.6.13. брати участь у роботі тренерської ради Спортивної школи;

5.7. Тренери-викладачі працюють за строковим трудовим договором відповідно до розкладу занять, затвердженого директором Спортивної школи.

5.8. Обсяг навантаження тренерів-викладачів визначається згідно з тарифікаційним списком, який затверджується в установленому порядку.

5.9. Оплата праці тренерів-викладачів здійснюється відповідно до умов, затверджених в установленому порядку.

5.10. Перерозподіл або зміна навантаження тренера-викладача протягом навчального року здійснюється директором Спортивної школи у

разі виникнення обґрунтованої потреби з додержанням вимог законодавства про працю.

5.11. Тренери-викладачі можуть утворювати бригади з окремого виду спорту. Склад бригади та регламент її роботи затверджує директор Спортивної школи на підставі відповідного рішення тренерської ради Спортивної школи.

5.12. Тренери-викладачі Спортивної школи організовують і здійснюють навчально-тренувальну та спортивну роботу, несуть відповідальність перед директором за її результати та підлягають атестуванню один раз на чотири роки в порядку, визначеному Мінмолодьспортом.

5.1. Батьки вихованців або особи, що їх замінюють, мають право:

5.1.1. на організацію громадського самоврядування Спортивної школи;

5.1.2. звертатися до Департаменту, директора і органів громадського самоврядування Спортивної школи з питань її роботи;

5.1.3. брати участь у заходах, спрямованих на поліпшення організації навчально-тренувального процесу та зміцнення матеріально-технічної бази Спортивної школи;

5.1.4. захищати законні права та інтереси дітей в органах місцевого самоврядування та у відповідних державних і судових органах.

6. МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНА БАЗА І КОШТИ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ

6.1. Майно Спортивної школи належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплене за нею на праві оперативного управління.

6.2. Майно Спортивної школи складають основні фонди, оборотні кошти, а також інші матеріальні цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі Спортивної школи.

6.3. Спортивна школа користується майном, земельними ділянками та іншими природними ресурсами згідно із законодавством України.

6.4. Джерелами формування майна Спортивної школи є:

6.4.1. кошти загального та спеціального фондів Бюджету міста Києва;

6.4.2. кошти, отримані в установленому порядку як плата за надання послуг, виконання робіт;

6.4.3. гранти, дарунки та благодійні внески;

6.4.4. кошти від реалізації в установленому порядку майна;

6.4.5. гуманітарна допомога;

6.4.6. інші надходження, не заборонені законодавством України.

6.5. Спортивній школі забороняється розподіляти отримані доходи (прибутки) або їх частини серед засновників (учасників), членів Спортивної школи, працівників (крім оплати їх праці та відповідних відрахувань), членів органів управління та інших пов'язаних з нею осіб. Доходи (прибутки)

Спортивної школи використовуються виключно для реалізації цілей (завдань) і напрямків діяльності, визначених статутом.

6.6. Збитки, заподіяні Спортивній школі в результаті порушення її майнових прав іншими юридичними чи фізичними особами, відшкодовуються в порядку, встановленому законодавством України.

6.7. Спортивна школа не відповідає за зобов'язання територіальної громади міста Києва, як і громада не відповідає за зобов'язання Спортивної школи.

6.8. Спортивна школа має право виключно за згодою власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене нею майно, здавати в оренду або безоплатне користування (позичку), передавати у заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

6.9. Спортивна школа відповідає за своїми зобов'язаннями в межах належного їй майна, на яке, відповідно до законодавства України, може бути здійснено стягнення.

7. ЗОВНІШНІ ЗНОСИНИ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ

7.1. Спортивна школа за наявності належної матеріально-технічної бази, власних фінансових коштів має право підтримувати міжнародні спортивні контакти із спортивними організаціями інших країн, брати участь у міжнародних заходах, проводити обмін спортивними делегаціями з метою вивчення міжнародного досвіду роботи.

7.2. Спортивна школа має право укладати угоди про співробітництво, встановлювати прямі зв'язки з органами управління освітою, фізичною культурою і спортом, закладами освіти, в т.ч. позашкільної, науковими установами, підприємствами, організаціями, громадськими організаціями, в т.ч. інших країн в установленому законодавством порядку.

7.3. За наявності відповідних умов Спортивна школа може здійснювати прийом іноземних делегацій.

8. ОБЛІК, ЗВІТНІСТЬ І КОНТРОЛЬ ЗА ДІЯЛЬНІСТЮ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ

8.1. Спортивна школа безпосередньо підпорядкована і підзвітна Департаменту.

8.2. Фінансова звітність надається Департаменту та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.

8.3. Порядок ведення бухгалтерського обліку та звітності Спортивної школи визначається законодавством України.

8.4. Спортивна школа веде статистичну звітність відповідно до законодавства України. Директор Спортивної школи несе персональну відповідальність за достовірність інформації, яка міститься в річних звітах.

8.5. Спортивна школа щорічно надає Департаменту необхідну інформацію, передбачену законодавством України.

8.6. Перевірка діяльності Спортивної школи здійснюється уповноваженими на це органами в установленому законодавством порядку.

9. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТУТУ

9.1. Всі зміни до цього статуту вносяться шляхом видання його в новій редакції та затвердження рішенням Київської міської ради.

10. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ

10.1. Припинення діяльності Спортивної школи здійснюється шляхом реорганізації чи ліквідації за рішенням власника або уповноваженого ним органу, або за рішенням суду.

10.2. При реорганізації права та обов'язки Спортивної школи переходять до її правонаступника. Ліквідація Спортивної школи здійснюється комісією, утвореною органом, що прийняв рішення про ліквідацію.

10.3. Порядок і строки проведення ліквідації, а також строки задоволення претензій кредиторами визначаються власником, або уповноваженим органом, або судом.

10.4. У разі припинення Спортивної школи в результаті її ліквідації, злиття, поділу або реорганізації, її активи, за рішенням власника передаються одній або кільком Спортивним школам, що є неприбутковими організаціями, або за рішенням власника можуть зараховуватися до Бюджету міста Києва.

10.5. Спортивна школа вважається такою, що припинила свою діяльність, з моменту внесення запису про державну реєстрацію припинення Спортивної школи до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Київський міський голова

Віталій Кличко



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

10.02.2021 № 8/230-208
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

4 (5/7)

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства
виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
«Київське інвестиційне агентство»

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради від 23 грудня 2020 року № 08/231-172/ПР «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» (далі – проект рішення) управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується збільшити розмір статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» на суму два мільярди гривень за рахунок грошового внеску власника.

У зв'язку із цим зазначаємо про те, що збільшення статутного капіталу містить ознаки державної допомоги в розумінні Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» (далі – Закон).

Закон встановлює правові засади проведення моніторингу державної допомоги суб'єктам господарювання, здійснення контролю за допустимістю такої допомоги для конкуренції, спрямований на забезпечення захисту та розвитку конкуренції, підвищення прозорості функціонування системи державної допомоги та дотримання міжнародних зобов'язань України у сфері державної допомоги.

Пунктом першим частини першої статті 1 Закону передбачено, що державна допомога суб'єктам господарювання (далі – державна допомога) –

підтримка у будь-якій формі суб'єктів господарювання за рахунок ресурсів держави чи місцевих ресурсів, що спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції, створюючи переваги для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності.

Згідно зі статтею 4 Закону державна допомога полягає у передачі ресурсів держави чи місцевих ресурсів окремим суб'єктам господарювання, а також у втратах доходів відповідних бюджетів.

При цьому частина перша статті 4 Закону містить невичерпний перелік форм, в яких може реалізовуватися державна допомога.

Враховуючи роз'яснення Антимонопольного комітету України від 05 жовтня 2017 року № 35-рр/дд «Про застосування законодавства у сфері державної допомоги», до державної допомоги, за умови дотримання вищезазначених умов, відноситься, зокрема, збільшення статутного капіталу комунальних/державних підприємств.

Законом встановлено вимоги щодо порядку прийняття правових актів (нормативно-правових актів та актів індивідуальної дії), в тому числі і органами місцевого самоврядування, на підставі яких суб'єктам господарювання чи певним категоріям суб'єктів господарювання передбачається надання державної допомоги.

Зокрема, надавачі державної допомоги мають подавати повідомлення про нову державну допомогу з пропозиціями щодо підготовки проєктів законів, інших нормативно-правових та розпорядчих актів, спрямованих на підтримку суб'єктів господарювання за рахунок ресурсів держави чи місцевих ресурсів, внесення змін до умов чинної державної допомоги.

Законом встановлено порядок подання повідомлення про нову державну допомогу Уповноваженому органу (Антимонопольний комітет України).

Нова державна допомога, надана без повідомлення Уповноваженому органу або в період після повідомлення, але до прийняття Уповноваженим органом рішення про допустимість державної допомоги для конкуренції, або надана всупереч рішення Уповноваженого органу про визнання нової державної допомоги недопустимою для конкуренції, крім категорій державної допомоги, надавачі якої згідно із Законом звільнені від обов'язку повідомлення про нову державну допомогу, є незаконною державною допомогою.

Згідно зі статтею 14 Закону Уповноважений орган приймає рішення про повернення незаконної державної допомоги у разі визнання її недопустимою для конкуренції.

До проєкту рішення не додано документів, які б свідчили про дотримання вимог Закону при підготовці проєкту рішення.

Враховуючи вищезазначене проєкт рішення повертається без погодження управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

Начальник управління



Ганна ГАРШИНА



08/231-172/MP
23.12.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство"

Відповідно до статті 57, частини четвертої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Збільшити розмір статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на суму 25000000,00 (двадцять п'ять мільйонів) гривень за рахунок грошового внеску власника.
2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити внесення відповідних змін до статуту комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" в установленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до Статуту, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 18 січня 2006 року № 48 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 липня 2016 року № 559), діяльність комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" полягає, зокрема, в виконанні передконкурсних (передінвестиційних) робіт, результат яких відповідно до Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 р. № 528/1189, є передумовою проведення інвестиційних конкурсів по залученню інвесторів в розбудову інфраструктури міста, а також підтримці таких складових інвестиційного клімату міста як сприятливе ставлення міської влади до інвесторів та доступність інформації про ділове середовище. Підприємством здійснюється консультативна, організаційна та методична підтримка розроблення та реалізації в партнерстві з іноземними фінансовими установами стратегічних для міста концепцій і проектів щодо модернізації транспортної інфраструктури та підвищення енергоефективності міста. Також підприємство залучене до підготовки необхідних інформаційно-презентаційних матеріалів про інвестиційне середовище міста на рівні міжнародних стандартів, висвітлення їх як в українських, так і в зарубіжних засобах масової інформації, участі в основних міжнародних інвестиційних форумах.

На сьогодні на підприємство покладені завдання по виконанню передконкурсних робіт за проектами, реалізація яких сприятиме залученню коштів інвесторів та створенню в місті нових об'єктів туристичної, спортивної, рекреаційної, освітньої, медичної, житлової інфраструктури (в тому числі для громадян, які постраждали від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта-центр") вартістю щонайменше 11 018 000 тис. грн. Також, від укладення інвестиційних договорів щодо цих об'єктів до бюджету міста Києва інвесторами будуть сплачуватися додаткові платежі - внески на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, очікуваний розмір яких складає 78 100 тис.грн.

Так, від залучення інвестицій в будівництво житлових будинків з об'єктами соціального та громадського призначення на вул. Милославській в Деснянському районі м. Києва (в тому числі для громадян, які постраждали від

діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта-центр") очікується створення об'єктів міської інфраструктури вартістю 2 595 000 тис. грн., поповнення бюджету міста щонайменше на 9 500 тис. грн. від конкурсного внеску. Вартість збудованих об'єктів освітньої інфраструктури міста (школи по вул. Суздальська, 10 в Солом'янському районі, дошкільних навчальних закладів по вул. Лук'янівська, 29-А в Шевченківському районі, по вул. Кудряшова, 7-А в Солом'янському районі) планується на рівні 266 000 тис. грн., конкурсний внесок до бюджету міста – 7 000 тис. грн. Від інвестицій в створення об'єктів медичної інфраструктури (медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі та закладу медичного призначення по вул. Брановицького, 6 у Печерському районі) очікується створення об'єктів з вартістю 253 000 тис. грн. та конкурсний внесок до бюджету – 3 000 тис. грн. Залучення інвестицій для облаштування об'єкту туристичної інфраструктури – парк розваг (атракціонів) на території «Гідропарку» на о. Венеціанський, вартістю 1 700 000 тис. грн. дозволить отримати в бюджет 17 200 тис. грн. конкурсного внеску. Від залучення інвестицій в будівництво багатофункціонального громадського центру на просп. Голосіївському, 116 в Голосіївському районі очікується створення об'єкту міської інфраструктури вартістю 518 000 тис. грн., та поповнення бюджету на 4 200 тис. грн. від перерахування інвестором конкурсного внеску.

Враховуючи зазначене, для реалізації проектів та завдань, покладених на комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство", існує необхідність збільшити статутний капітал підприємства на суму 25 000 000,00 грн.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою та завданням прийняття проекту рішення Київської міської ради "Про збільшення статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" є збільшення обсягу інвестицій в інфраструктуру м. Києва.

3. Правові аспекти

Проект рішення Київської міської ради "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" розроблено відповідно до статті 57, частини четвертої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення потребуватиме виділення коштів із бюджету міста Києва у сумі, необхідних для збільшення статутного капіталу підприємства.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не стосується інтересів інших органів і не потребує додаткового узгодження.

6. Регіональний аспект

Положення проекту рішення не впливають на розвиток адміністративно-територіальних одиниць.

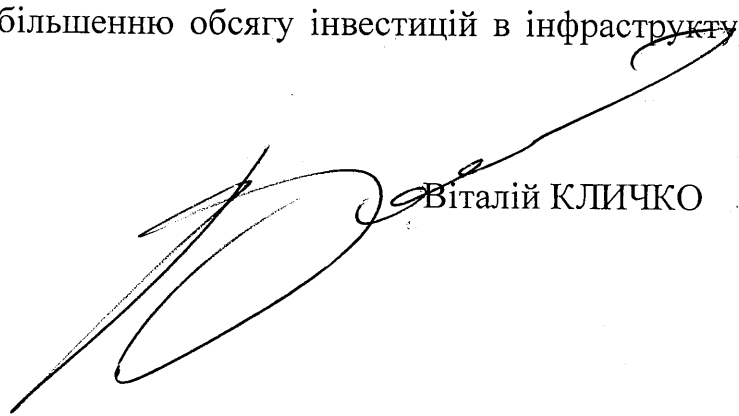
7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття запропонованого рішення дозволить покращити стан фінансово-господарської діяльності підприємства та сприятиме виконанню комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" цілей статутної діяльності та збільшенню обсягу інвестицій в інфраструктуру м. Києва.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО

5 (5/7)

Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 24.12.2020 року № 16/16 «Про реорганізацію комунального некомерційного підприємства «Центр медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом перетворення у Центр соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями»

Відповідно до статей 104, 105, 106, 107 Цивільного кодексу України, статі 59 Господарського кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання рішення Київської міської ради від 24.12.2020 року № 16/16 «Про реорганізацію комунального некомерційного підприємства «Центр медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом перетворення у Центр соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями»:

1. Утворити комісію з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Центру медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікацій код 25388519) шляхом перетворення у Центр соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними

порушеннями та затвердити її персональний склад, що додається, попередньо погодивши його з постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

2. Комісії з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Центру медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у встановленому порядку:

2.1 Повідомити державного реєстратора про прийняття Київською міською радою рішення від 24.12.2020 року № 16/16 «Про реорганізацію комунального некомерційного підприємства «Центр медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом перетворення у Центр соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями» та подати йому в установленому порядку необхідні документи для внесення запису до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань;

2.2. Провести інвентаризацію майна комунального некомерційного підприємства Центру медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 25388519).

2.3. За результатами інвентаризації скласти передавальний акт, яким визначити всі права та обов'язки, а також майно комунального некомерційного підприємства «Центру медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 25388519), що переходить до Центру соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями, та подати передавальний акт на затвердження виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), попередньо погодивши його з постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

2.4. Вжити в установленому порядку інших організаційно-правових заходів з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Центру медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 25388519), шляхом його перетворення у Центр соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями.

2.5. Завершити заходи з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Центру медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації) (ідентифікаційний код 25388519) до 31 грудня 2021 року.

2.6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань самоврядних повноважень Хонду М. П.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження виконавчого
органу Київської міської
ради (Київської міської
державної адміністрації)
від _____ № _____

СКЛАД

комісії з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Центр медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 25388519) шляхом перетворення у Центр соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями

Южаніна
Ірина Миколаївна

начальник управління забезпечення соціальних державних гарантій, взаємодії з громадськими об'єднаннями ветеранів та осіб з інвалідністю Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – голова комісії (ідентифікаційний код 3079108903)

Потійчук
Олена Миколаївна

заступник начальника управління фінансів, бухгалтерського обліку, планування та звітності – начальник фінансового відділу Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 2731609468)

Тертичний
Олександр Михайлович

начальник відділу правового забезпечення Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 3135403079)

Дидик
Ігор Богданович

виконувач обов'язків директора комунального некомерційного підприємства «Центру медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної
адміністрації)
(ідентифікаційний код 209390607)

Пухова
Катерина Іванівна

головний бухгалтер комунального
некомерційного підприємства «Центру медико-
соціальної та трудової реабілітації психічно
хворих № 2» виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)
(ідентифікаційний код 2286803542)

Боднар
Анна Олегівна

провідний економіст комунального
некомерційного підприємства «Центру медико-
соціальної та трудової реабілітації психічно
хворих № 2» виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) (ідентифікаційний код 3040514940)

Чайка
Іван Павлович

комірник комунального некомерційного
підприємства «Центру медико-соціальної та
трудої реабілітації психічно хворих № 2»
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
(ідентифікаційний код 2332205216)

Директор Департаменту
соціальної політики

Руслан СВІТЛИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 24.12.2020 року № 16/16 «Про реорганізацію комунального некомерційного підприємства «Центр медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом перетворення у Центр соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) з метою здійснення заходів з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Центр медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та поліпшення показників якості надання соціальних послуг особам з інтелектуальними та психічними порушеннями, забезпечення раціонального використання матеріальних ресурсів та ефективного використання комунального майна територіальної громади міста Києва та на виконання рішення Київської міської ради від 24.12.2020 року № 16/16 «Про реорганізацію комунального некомерційного підприємства «Центр медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом перетворення у Центр соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями».

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект розпорядження підготовлено з метою виконання заходів, визначених рішенням Київської міської ради від 24.12.2020 року № 16/16, а також виконання вимог законодавства, яке регулює питання реорганізації юридичних осіб.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження розроблений відповідно до статей 104, 105, 106, 107 Цивільного кодексу України, статі 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про соціальні послуги» та на виконання рішення Київської міської ради від 24.12.2020 року № 16/16 «Про реорганізацію комунального некомерційного підприємства «Центр медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом перетворення у Центр соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями».

Проект розпорядження не стосується прав та обов'язків громадян, не носить нормативно-правовий характер, оскільки не встановлює норм, що зачіпають права, свободи, законні інтереси і не стосується обов'язків громадян та юридичних осіб, не встановлює новий, не змінює, не доповнює та не скасовує організаційно-правовий механізм їх реалізації, не має міжвідомчий характер так як не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування; не містить ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктів господарювання.

Зазначений проект розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи й законні інтереси громадян, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації у Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

4. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація проекту розпорядження не потребує додаткових фінансових затрат з міського бюджету та інших витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття розпорядження сприятиме реалізації особами з інтелектуальними та психічними порушеннями прав і свобод, передбачених Конституцією та законодавством України.

Директор Департаменту
соціальної політики

Руслан СВІТЛИЙ

ради від 24.12.2020 року № 16/16 «Про реорганізацію комунального некомерційного підприємства «Центр медико-соціальної та трудової реабілітації психічно хворих № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом перетворення у Центр соціальної реабілітації осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Департаменту

Руслан СВІТЛИЙ

Любов Ріяко
Ірина Южаніна
Ольга Гуменна
Олена Горлова 093 114 46 85

6 (5/7)

Про внесення змін до Статуту комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Відповідно до Основ законодавства України про охорону здоров'я, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»:

1. Внести зміни до Статуту комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр радіаційного захисту населення м. Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2020 року № 206, виклавши його в новій редакції, що додається.

2. Визнати такими, що втратили чинність:

розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04 квітня 1998 року № 984 «Про затвердження Статуту Київського міського центру радіаційного захисту населення м. Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи»;

розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 липня 2006 року № 1052 «Про затвердження змін та доповнень до Статуту Київського міського центру радіаційного захисту населення м. Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи»;

розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 червня 2011 року № 932 «Про затвердження змін до Статуту Київського міського центру радіаційного захисту населення м. Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи».

3. Пункт 30 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16 жовтня 2013 року № 1870 «Про затвердження змін до Статутів закладів охорони здоров'я» виключити.

4. Комунальному некомерційному підприємству «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити державну реєстрацію змін до Статуту в порядку, встановленому законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г. В.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Статуту комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Чинна редакція	Нова редакція
І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ	
<p>1.1. Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Підприємство) є закладом охорони здоров'я, неприбутковим Підприємством, заснованим на комунальній власності територіальної громади міста Києва, віднесеним до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та підпорядкованим Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).</p> <p>Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (далі – Власник).</p> <p>1.2. Підприємство утворено відповідно до рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 6/7579 «Про реорганізацію закладів охорони здоров'я, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» шляхом перетворення Київського міського центру радіаційного захисту населення м. Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи в комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).</p> <p>Підприємство є правонаступником усього майна, усіх прав та обов'язків Київського міського центру радіаційного захисту населення м. Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи.</p> <p>1.3. Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією</p>	<p>1.1. Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Підприємство) є закладом охорони здоров'я, неприбутковим Підприємством, заснованим на комунальній власності територіальної громади міста Києва, віднесеним до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та підпорядкованим Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент охорони здоров'я).</p> <p>Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (далі – Власник).</p> <p>1.2. Підприємство утворено відповідно до рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 6/7579 «Про реорганізацію закладів охорони здоров'я, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» шляхом перетворення Київського міського центру радіаційного захисту населення м. Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи в комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).</p> <p>Підприємство є правонаступником усього майна, усіх прав та обов'язків Київського міського центру радіаційного захисту населення м. Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи.</p>

України, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, наказами Міністерства охорони здоров'я України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами директора Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативними актами та цим Статутом.

1.4. Підприємство здійснює некомерційну господарську діяльність, спрямовану на досягнення, збереження і зміцнення здоров'я населення та інших соціальних результатів без мети одержання прибутку.

1.5. Підприємство має самостійний баланс, рахунки у відповідних органах Державної казначейської служби України та державних установах банку, усі фінансові операції здійснює через органи Державної казначейської служби України та установи банку за місцезнаходженням.

1.6. Підприємство є юридичною особою, має відокремлене майно, печатку зі своїм найменуванням встановленого зразка, інші печатки, штампи, бланки.

1.7. Найменування Підприємства:

Повне: Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

Скорочене: КНП «КМЦРЗН».

1.8. Місцезнаходження Підприємства: вул. Пушкінська. 40. м. Київ, 01004.

- консультативно-діагностична поліклініка КНП «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи»

До складу Підприємства входить структурний підрозділ без права юридичної особи:

- стаціонар КНП «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи»: вул. Кубанської України. 10. м. Київ. 02166.

1.9. Зміни до Статуту Підприємства вносяться відповідно до

1.3. Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, наказами Міністерства охорони здоров'я України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами директора Департаменту охорони здоров'я, іншими нормативними актами та цим Статутом.

1.4. Підприємство здійснює некомерційну господарську діяльність, спрямовану на досягнення, збереження і зміцнення здоров'я населення та інших соціальних результатів без мети одержання прибутку.

1.5. Підприємство має самостійний баланс, рахунки у відповідних органах Державної казначейської служби України та державних установах банку, усі фінансові операції здійснює через органи Державної казначейської служби України та установи банку за місцезнаходженням.

1.6. Підприємство є юридичною особою, має відокремлене майно, печатку зі своїм найменуванням встановленого зразка, інші печатки, штампи, бланки.

1.7. Найменування Підприємства:

Повне найменування: Комунальне некомерційне підприємство «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

Скорочене найменування: КНП «КМЦРЗН».

1.8. Місцезнаходження Підприємства: 01004, м. Київ, Шевченківський район, вул. Пушкінська, будинок 40.

До складу Підприємства можуть входити структурні підрозділи без права юридичної особи.

1.9. До складу Підприємства входить структурний підрозділ без права юридичної особи:

Стаціонар комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи», який

законодавства України в тому ж порядку, в якому його затверджено. 1.10. Підприємство не може бути засновником інших юридичних осіб	знаходиться за адресою: 02166, м. Київ, вул. Кубанської України, будинок 10. 1.10. Зміни до Статуту Підприємства вносяться відповідно до законодавства України в тому ж порядку, в якому його затверджено. 1.11. Підприємство не може бути засновником інших юридичних осіб.
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

II. МЕТА І ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ

<p>2.1. Метою діяльності Підприємства є надання вторинної (спеціалізованої) та третинної (високоспеціалізованої) медичної допомоги пацієнтам.</p> <p>2.2 Предметом діяльності Підприємства є: медична практика; надання вторинної (спеціалізованої) та третинної (високоспеціалізованої) медичної допомоги та медичних послуг в амбулаторних або стаціонарних умовах; провадження діяльності, пов'язаної з виготовленням, зберіганням придбанням, реалізацією (реалізацією), використанням, знищенням наркотичних засобів, психотропних речовин і прекурсорів у порядку, визначеному законодавством України; проведення медичної експертизи з тимчасової втрати працездатності, видача та провадження листків непрацездатності, надання трудових рекомендацій, направлення осіб з ознаками втрати працездатності на медико-соціальну експертну комісію, спрямовання пацієнтів на медико-соціальну реабілітацію; проведення висококваліфікованого обстеження, консультацій, діагностики, лікування і реабілітації громадян; впровадження нових форм і методів профілактики, діагностики, лікування та реабілітації ендокринних захворювань в установленому законодавством України порядку; відсутній відсутній</p>	<p>2.1. Підприємство створено з метою надання вторинної (спеціалізованої) медичної допомоги пацієнтам в тому числі особам, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, інших ядерних аварій та випробувань, військових навчань із застосуванням ядерної зброї.</p> <p>2.2 Предметом діяльності Підприємства є:</p> <ul style="list-style-type: none"> – здійснення медичної практики; – надання вторинної (спеціалізованої) медичної допомоги та медичних послуг в амбулаторних або стаціонарних умовах; – провадження діяльності, пов'язаної з виготовленням, зберіганням придбанням, реалізацією (відпуском), використанням, знищенням наркотичних засобів, психотропних речовин і прекурсорів у порядку, визначеному законодавством України; – проведення медичної експертизи з тимчасової втрати працездатності, видача та продовження листків непрацездатності, надання трудових рекомендацій, направлення осіб з ознаками втрати працездатності на медико-соціальну експертну комісію, направлення пацієнтів на медико-соціальну реабілітацію; – проведення висококваліфікованого обстеження, консультацій, діагностики, лікування і реабілітації пацієнтів; – впровадження нових форм і методів профілактики, діагностики, лікування та реабілітації ендокринних захворювань в установленому законодавством України порядку; забезпечення медичного обслуговування населення відповідно до укладених договорів про медичне обслуговування населення; здійснення інших видів медичної, консультативної діяльності; надання платних послуг відповідно до законодавства України; – забезпечення дотримання стандартів медичної допомоги
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>надання платних послуг відповідно до законодавства України; забезпечення дотримання стандартів медичної допомоги (медичних стандартів) та уніфікованих клінічних протоколів медичної допомоги:</p> <p>участь у семінарах, з'їздах, конференціях та симпозіумах тощо; взаємодія та співпраця з підприємствами, установами та організаціями відповідно до законодавства України;</p> <p>інша господарська діяльність, дозволена законодавством України.</p> <p>2.3. Види діяльності, для здійснення яких необхідне отримання ліцензії, документу дозвільного характеру, сертифікату тощо, провадиться Підприємством за їх наявності.</p> <p>2.4 Підприємство для досягнення мети його створення може за погодженням з Власником брати участь у реалізації проєктів у рамках державно-приватного партнерства, а також інших інвестиційних проєктах, що сприятимуть покращенню якості надання медичної допомоги.</p>	<p>(медичних стандартів) та уніфікованих клінічних протоколів медичної допомоги:</p> <ul style="list-style-type: none"> – участь у семінарах, з'їздах, конференціях та симпозіумах тощо; – взаємодія та співпраця з підприємствами, установами та організаціями відповідно до законодавства України; – інша господарська діяльність, дозволена законодавством України. <p>2.3 Види діяльності, для здійснення яких необхідне отримання ліцензії, документу дозвільного характеру, сертифікату тощо, провадиться Підприємством за їх наявності.</p> <p>2.4 Підприємство, для виконання мети створення, може за погодженням із Власником, брати участь у реалізації проєктів в рамках державно-приватного партнерства, а також інших інвестиційних проєктах, що сприятимуть покращенню якості надання медичної допомоги.</p>
<p align="center">ІІІ. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС, ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА</p>	
<p>3.1. Підприємство є юридичною особою публічного права. Права та обов'язки юридичної особи Підприємство набуває з дня його державної реєстрації.</p> <p>3.2. Підприємство користується закріпленням за ним комунальним майном, що є власністю територіальної громади міста Києва, на праві оперативного управління.</p> <p>3.3. Підприємство здійснює закупівлю товарів, робіт чи послуг відповідно до законодавства України.</p> <p>3.4. Збитки, завдані Підприємству внаслідок виконання рішень органів державної влади чи органів місцевого самоврядування, які було визнано судом неконституційними або недійсними, підлягають відшкодуванню зазначеними органами добровільно або за рішенням суду.</p> <p>3.5. Для здійснення некомерційної господарської діяльності Підприємство залучає і використовує матеріально-технічні, фінансові,</p>	<p>3.1. Підприємство є юридичною особою публічного права. Права та обов'язки юридичної особи Підприємство набуває з дня його державної реєстрації.</p> <p>3.2. Підприємство користується закріпленням за ним комунальним майном, що є власністю територіальної громади міста Києва, на праві оперативного управління.</p> <p>3.3. Підприємство проводить закупівлю товарів, робіт чи послуг відповідно до законодавства України.</p> <p>3.4. Збитки, завдані Підприємству внаслідок виконання рішень органів державної влади чи органів місцевого самоврядування, які було визнано судом неконституційними або недійсними, підлягають відшкодуванню зазначеними органами добровільно або за рішенням суду.</p> <p>3.5. Для здійснення некомерційної господарської діяльності Підприємство залучає і використовує матеріально-технічні, фінансові,</p>

трудові та інші види ресурсів, використання яких не заборонено законодавством.

3.6. Власник і виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) не відповідають за зобов'язаннями Підприємства, а Підприємство не відповідає за зобов'язаннями Власника та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), крім випадків, передбачених законодавством.

3.7. Підприємство виконує в повному обсязі свої права та обов'язки у сферах планування, матеріально-технічного постачання, організації фінансово-господарської діяльності, організації праці та її оплати.

3.8. Підприємство має право:

3.8.1. У встановленому порядку укладати угоди (договори), які не суперечать законодавству України та предмету діяльності Підприємства, набувати майнових та особистих немайнових прав, бути позивачем і відповідачем у суді.

3.8.2. Виключно за згодою Власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, здавати в оренду, передавати у заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

3.8.3. Організовувати свою діяльність щодо забезпечення виконання договору про медичне обслуговування населення.

3.8.4. Здійснювати розподіл фінансових і майнових ресурсів між своїми підрозділами.

3.8.5. Залучати фахівців/спеціалістів інших лікувальних закладів для забезпечення надання медичної допомоги населенню.

відсутній

3.9. Підприємство забезпечує:

3.9.1. Надання медичної допомоги відповідно до договору про медичне обслуговування населення.

3.9.2. Надання оперативної інформації за запитом відповідних органів у встановленому законодавством України порядку.

трудові та інші види ресурсів, використання яких не заборонено законодавством.

3.6. Власник, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) і Департамент охорони здоров'я не несуть відповідальності за зобов'язаннями Підприємства, а Підприємство не несе відповідальності за зобов'язаннями Власника, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і Департаменту охорони здоров'я, крім випадків, передбачених законодавством.

3.7. Підприємство виконує в повному обсязі свої права та обов'язки у сферах планування, матеріально-технічного постачання, організації фінансово-господарської діяльності, організації праці та її оплати.

3.8. Підприємство має право:

3.8.1. У встановленому порядку укладати угоди (договори), які не суперечать законодавству України та предмету діяльності Підприємства, набувати майнових та особистих немайнових прав, бути позивачем і відповідачем у суді.

3.8.2. Виключно за згодою Власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, здавати в оренду, передавати у заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

3.8.3. Організовувати свою діяльність щодо забезпечення виконання договору про медичне обслуговування населення.

3.8.4. Здійснювати розподіл фінансових і майнових ресурсів між своїми підрозділами.

3.8.5. Залучати фахівців/спеціалістів інших лікувальних закладів для забезпечення надання медичної допомоги населенню.

3.8.6. Планувати свою діяльність, визначати стратегію та основні напрями своєї роботи відповідно до середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства, затвердженого в установленому порядку.

3.9. Підприємство забезпечує:

3.9.1. Надання медичної допомоги відповідно до договору про медичне обслуговування населення.

3.9.2. Надання оперативної інформації за запитом відповідних

<p>3.9.3. Своєчасну сплату податків, зборів та інших платежів, передбачених законодавством.</p> <p>3.9.4. Цільове та ефективне використання закріпленого за ним майна та виділених бюджетних коштів.</p> <p>3.9.5. Утримання у належному стані рухомого і нерухомого майна.</p> <p>3.9.6. Створення належних умов для високопродуктивної праці, забезпечення додержання законодавства про працю, соціальне страхування, правил та норм охорони праці, техніки безпеки.</p> <p>3.9.7. Здійснення заходів з удосконалення оплати праці працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості у результатах особистої роботи та в загальних результатах діяльності Підприємства.</p> <p>3.9.8. Визначення потреби структурних підрозділів Підприємства у лікарських засобах, виробих медичного призначення, медичному обладнанні для забезпечення своєчасною, доступною та якісною медичною допомогою.</p> <p>3.9.9. Матеріально-технічне забезпечення, утримання будівель, споруд і технічних засобів у належному стані.</p> <p>3.9.10. Забезпечення дотримання Закону України «Про захист персональних даних».</p> <p>3.9.11. Ведення затвердженої медичної документації, оперативної інформації та статистичної звітності.</p> <p>3.10. Підприємство вживає заходів з підготовки, підвищення кваліфікації медичних кадрів та атестації лікарів та молодших спеціалістів з медичною освітою Підприємства.</p> <p>3.11. Директор Підприємства відповідає за виконання покладених на Підприємство завдань та функцій, дотримання вимог законодавства з питань охорони праці та пожежної безпеки.</p> <p>Директор Підприємства та головний бухгалтер несуть персональну відповідальність за додержання порядку ведення і достовірність обліку та статистичної і бухгалтерської звітності.</p>	<p>органів у встановленому законодавством України порядку.</p> <p>3.9.3. Своєчасну сплату податків, зборів та інших платежів, передбачених законодавством.</p> <p>3.9.4. Цільове та ефективне використання закріпленого за ним майна та виділених бюджетних коштів.</p> <p>3.9.5. Утримання у належному стані рухомого і нерухомого майна.</p> <p>3.9.6. Створення належних умов для високопродуктивної праці, забезпечення додержання законодавства про працю, соціальне страхування, правил та норм охорони праці, техніки безпеки.</p> <p>3.9.7. Здійснення заходів з удосконалення оплати праці працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості у результатах особистої роботи та в загальних результатах діяльності Підприємства.</p> <p>3.9.8. Визначення потреби структурних підрозділів Підприємства у лікарських засобах, виробих медичного призначення, медичному обладнанні для забезпечення своєчасною, доступною та якісною медичною допомогою.</p> <p>3.9.9. Матеріально-технічне забезпечення, утримання будівель, споруд і технічних засобів у належному стані.</p> <p>3.9.10. Забезпечення дотримання Закону України «Про захист персональних даних».</p> <p>3.9.11. Ведення затвердженої медичної документації, оперативної інформації та статистичної звітності.</p> <p>3.10. Підприємство вживає заходів з підготовки, підвищення кваліфікації медичних кадрів та атестації лікарів та молодших спеціалістів з медичною освітою Підприємства.</p> <p>3.11. Директор Підприємства відповідає за виконання покладених на Підприємство завдань та функцій, дотримання вимог законодавства з питань охорони праці та пожежної безпеки.</p> <p>Директор Підприємства та головний бухгалтер несуть персональну відповідальність за додержання порядку ведення і достовірність обліку та статистичної і бухгалтерської звітності.</p>
IV. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ	
<p>4.1. Управління Підприємством здійснюється відповідно до цього Статуту на основі поєднання прав Власника, Департаменту охорони здоров'я щодо оперативного управління комунальним</p>	<p>4.1. Управління Підприємством здійснюється відповідно до цього Статуту на основі поєднання прав Власника, Департаменту охорони здоров'я щодо оперативного управління комунальним майном та</p>

майном та участі в управлінні трудового колективу.

4.2. Керівництво Підприємством здійснює директор. Директор несе персональну відповідальність за діяльність Підприємства і виконання своїх функцій.

4.3 Директор Підприємства призначається на посаду директором Департаменту охорони здоров'я шляхом укладення з ним контракту за результатами конкурсу в установленому порядку.

4.4. Працівники Підприємства призначаються на посаду та звільняються з посади наказом директора Підприємства відповідно до законодавства України в установленому порядку.

4.5. Директор Підприємства:

4.5.1. Здійснює поточне керівництво Підприємством.

4.5.2. Відповідає за виконання покладених на Підприємство завдань та функцій, дотримання вимог законодавства з питань охорони праці та пожежної безпеки.

4.5.3. Спрямовує і координує заходи, що належать до компетенції Підприємства.

4.5.4. Затверджує плани роботи Підприємства та його структурних підрозділів.

4.5.5. Затверджує режим роботи Підприємства та його структурних підрозділів за поданням їх керівників.

4.5.6. Організовує контроль за виконанням планів та дотриманням графіків роботи підрозділів Підприємства.

4.5.7. Видає накази, обов'язкові до виконання всіма працівниками Підприємства, організовує та контролює їх виконання.

4.5.8. Затверджує розподіл обов'язків між заступниками директора в установленому законодавством України порядку.

4.5.9. Затверджує посадові Інструкції працівників та положення про структурні підрозділи Підприємства.

4.5.10. Забезпечує впровадження і вдосконалення системи управління якістю на Підприємстві.

4.5.11. Забезпечує впровадження і вдосконалення системи мотивації праці на Підприємстві.

4.5.12. Вживає заходів заохочення працівників та накладає на працівників дисциплінарні стягнення відповідно до законодавства України.

4.5.13. Укладає договори від імені Підприємства.

участі в управлінні трудового колективу.

4.2. Керівництво Підприємством здійснює директор. Директор несе персональну відповідальність за діяльність Підприємства і виконання своїх функцій.

4.3 Директор Підприємства призначається на посаду директором Департаменту охорони здоров'я шляхом укладення з ним контракту за результатами конкурсу в установленому порядку.

4.4. Працівники Підприємства призначаються на посаду та звільняються з посади наказом директора Підприємства відповідно до законодавства України в установленому порядку.

4.5. Директор Підприємства:

4.5.1. Здійснює поточне керівництво Підприємством.

4.5.2. Відповідає за виконання покладених на Підприємство завдань та функцій, дотримання вимог законодавства з питань охорони праці та пожежної безпеки.

4.5.3. Спрямовує і координує заходи, що належать до компетенції Підприємства.

4.5.4. Затверджує плани роботи Підприємства та його структурних підрозділів.

4.5.5. Затверджує режим роботи Підприємства та його структурних підрозділів за поданням їх керівників.

4.5.6. Організовує контроль за виконанням планів та дотриманням графіків роботи підрозділів Підприємства.

4.5.7. Видає накази, обов'язкові до виконання всіма працівниками Підприємства, організовує та контролює їх виконання.

4.5.8. Затверджує розподіл обов'язків між заступниками директора в установленому законодавством України порядку.

4.5.9. Затверджує посадові Інструкції працівників та положення про структурні підрозділи Підприємства.

4.5.10. Забезпечує впровадження і вдосконалення системи управління якістю на Підприємстві.

4.5.11. Забезпечує впровадження і вдосконалення системи мотивації праці на Підприємстві.

4.5.12. Уживає заходів **щодо** заохочення працівників та накладає на працівників дисциплінарні стягнення відповідно до законодавства України.

4.5.13. Укладає договори від імені Підприємства.

<p>4.5.14. Представляє інтереси Підприємства в усіх судах.</p> <p>4.5.15. Від імені роботодавця підписує колективний договір з профспілковим органом, а в разі його відсутності - з представниками працівників, обраними та уповноваженими трудовим колективом.</p> <p>4.5.16. Забезпечує своєчасну сплату податків, зборів та інших платежів згідно з законодавством України.</p> <p>4.5.17. Розпоряджається майном та коштами Підприємства (в межах повноважень) відповідно до законодавства України та цього Статуту.</p> <p>4.5.18. Без довіреності діє від імені Підприємства, представляє його інтереси в усіх підприємствах, установах та організаціях у межах наданих повноважень, надає доручення, видає довіреності, має право першого підпису на фінансових, банківських та інших документах Підприємства.</p> <p>4.5.19. Визначає та затверджує організаційну структуру Підприємства, граничну чисельність працівників, штатний розпис, визначає умови оплати праці.</p> <p>відсутній</p> <p>відсутній</p> <p>4.5.20. Виконує інші обов'язки, передбачені контрактом, укладеним в установленому порядку.</p> <p>4.6. На Підприємстві для найбільш повного використання</p>	<p>4.5.14. Представляє інтереси Підприємства в усіх судах.</p> <p>4.5.15. Від імені роботодавця підписує колективний договір з профспілковим органом, а в разі його відсутності - з представниками працівників, обраними та уповноваженими трудовим колективом.</p> <p>4.5.16. Забезпечує своєчасну сплату податків, зборів та інших платежів згідно з законодавством України.</p> <p>4.5.17. Розпоряджається майном та коштами Підприємства (в межах повноважень) відповідно до законодавства України та цього Статуту.</p> <p>4.5.18. Без довіреності діє від імені Підприємства, представляє його інтереси в усіх підприємствах, установах та організаціях у межах наданих повноважень, надає доручення, видає довіреності, має право першого підпису на фінансових, банківських та інших документах Підприємства.</p> <p>4.5.19. Визначає та затверджує організаційну структуру Підприємства, граничну чисельність працівників, штатний розпис, визначає умови оплати праці.</p> <p>4.5.19. Виконує інші обов'язки, передбачені контрактом, укладеним в установленому порядку.</p> <p>4.5.20. Несе персональну відповідальність за дотримання вимог законодавства, рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо внутрішнього контролю на Підприємстві та у сфері публічних закупівель, а також допущення неефективних господарських операцій, правочинів прийняття неефективних управлінських рішень в установленому порядку.</p> <p>4.5.21. Несе персональну відповідальність за господарсько-фінансову діяльність Підприємства, за виконання фінансових планів, дотримання фінансової дисципліни, дотримання норм охорони праці, ефективного використання та охорони майна та коштів.</p> <p>4.5.22. Вирішує інші питання, віднесені законодавством України, контрактом та цим статутом до його компетенції.</p> <p>4.6. На Підприємстві для найбільш повного використання потенціалу і створення умов для високоефективної діяльності</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>трудового потенціалу і створення умов для високоефективної діяльності кожного працівника:</p> <p>4.6.1. Проводяться атестація та раціоналізація робочих місць, визначається їх потрібна кількість.</p> <p>4.6.2. Встановлюються форми оплати праці працівників, здійснюється тарифікація та встановлюються працівникам надбавки до посадового окладу за високі досягнення у праці, складність та напруженість у роботі, професійну майстерність та інші доплати і надбавки згідно із законодавством України.</p> <p>4.6.3. Встановлюється тривалість робочого часу та відпочинку, а також тривалість додаткових відпусток відповідно до трудового законодавства України, забезпечуються умови технічної безпеки.</p> <p>4.7. Оплата праці працівників Підприємства здійснюється у встановленому порядку.</p>	<p>кожного працівника:</p> <p>4.6.1. Проводяться атестація та раціоналізація робочих місць, визначається їх потрібна кількість.</p> <p>4.6.2. Встановлюються форми оплати праці працівників, здійснюється тарифікація та встановлюються працівникам надбавки до посадового окладу за високі досягнення у праці, складність та напруженість у роботі, професійну майстерність та інші доплати і надбавки згідно із законодавством України.</p> <p>4.6.3. Встановлюється тривалість робочого часу та відпочинку, а також тривалість додаткових відпусток відповідно до трудового законодавства України, забезпечуються умови технічної безпеки.</p> <p>4.7. Оплата праці працівників Підприємства здійснюється у встановленому порядку.</p>
<p align="center">V. ВЗАЄМОДІЯ ТА КОНТРОЛЬ ДІЯЛЬНОСТІ</p>	
<p>5.1 Департамент охорони здоров'я здійснює контроль за використанням і збереженням належного Підприємству майна та має право вилучити у Підприємства майно, яке не використовується або використовується не за призначенням і розпорядитися ним у межах своїх повноважень.</p> <p>5.2. Відносини Підприємства з підприємствами, установами, організаціями та громадянами в усіх сферах господарської діяльності будуються на договірних засадах відповідно до законодавства України.</p> <p>5.3. Перевірку окремих напрямів діяльності Підприємства проводять уповноважені органи відповідно до законодавства України.</p> <p>5.4. Перевірку діяльності Підприємства проводить Власник або уповноважений ним орган у встановленому порядку.</p> <p>5.5. У разі потреби в наданні пацієнтові третинної (високоспеціалізованої) медичної допомоги Підприємство направляє його за показаннями до закладів охорони здоров'я відповідної спеціалізації.</p>	<p>5.1. Департамент охорони здоров'я здійснює контроль за використанням і збереженням належного Підприємству майна та має право вилучити у Підприємства майно, яке не використовується або використовується не за призначенням і розпорядитися ним у межах своїх повноважень.</p> <p>5.2. Відносини Підприємства з підприємствами, установами, організаціями та громадянами в усіх сферах господарської діяльності будуються на договірних засадах відповідно до законодавства України.</p> <p>5.3. Перевірку окремих напрямів діяльності Підприємства проводять уповноважені органи відповідно до законодавства України.</p> <p>5.4. Перевірку діяльності Підприємства проводить Власник або уповноважений ним орган у встановленому порядку.</p> <p>5.5. У разі потреби в наданні пацієнтові третинної (високоспеціалізованої) медичної допомоги Підприємство направляє його за показаннями до закладів охорони здоров'я відповідної спеціалізації.</p>

5.6. У разі потреби в наданні пацієнтові екстреної медичної допомоги або наявності показань до екстреної госпіталізації Підприємство викликає бригаду екстреної (швидкої) медичної допомоги.

5.7. Підприємство взаємодіє із закладами охорони здоров'я та іншими закладами і установами, громадськими організаціями під час вирішення питань організації і надання медичної допомоги.

5.8. Координуюча, консультативна та дорадча функції з питань оцінки якості медичної допомоги та медичного обслуговування на Підприємстві покладається на медичну раду Підприємства, яку очолює директор.

5.9. Контроль за забезпеченням системи управління якістю на Підприємстві здійснюється шляхом експертизи відповідності якості наданої медичної допомоги вимогам державних стандартів, нормативів, клінічних протоколів, інших документів з медичної практики.

5.10. Здійснення внутрішнього контролю за якістю надання медичної допомоги покладається на директора Підприємства.

5.11. При Підприємстві утворюється спостережна рада з обов'язковим залученням представників громадськості (за їхньою згодою). Спостережна рада розглядає питання дотримання прав та забезпечення безпеки пацієнтів, додержання вимог законодавства під час медичного обслуговування населення Підприємством, фінансово-господарської діяльності Підприємства. До складу спостережної ради, крім представників Власника (уповноваженого ним органу) та відповідних органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, входять (за їхньою згодою) депутати місцевих рад, представники громадськості та громадських об'єднань, діяльність яких спрямована на захист прав у сфері охорони здоров'я, організацій, що здійснюють професійне самоврядування у сфері охорони здоров'я.

5.12. При Підприємстві з метою сприяння його діяльності може утворюватися опікунська рада, до складу якої (за згодою) можуть включатися благодійники, представники громадськості та громадських об'єднань, благодійних, релігійних організацій, органів місцевого самоврядування, засобів масової інформації, волонтери та інші. Рішення про створення опікунської ради при Підприємстві та положення про неї затверджуються наказом директора Підприємства.

5.6. У разі потреби в наданні пацієнтові екстреної медичної допомоги або наявності показань до екстреної госпіталізації Підприємство викликає бригаду екстреної (швидкої) медичної допомоги.

5.7. Підприємство взаємодіє із закладами охорони здоров'я та іншими закладами і установами, громадськими організаціями під час вирішення питань організації і надання медичної допомоги.

5.8. Координуюча, консультативна та дорадча функції з питань оцінки якості медичної допомоги та медичного обслуговування на Підприємстві покладається на медичну раду Підприємства, яку очолює директор.

5.9. Контроль забезпечення системи управління якістю у Підприємстві здійснюється шляхом експертизи відповідності якості наданої медичної допомоги вимогам державних стандартів, нормативів, клінічних протоколів, інших документів з медичної практики.

5.10. Здійснення внутрішнього контролю за якістю надання медичної допомоги покладається на директора Підприємства.

5.11. При Підприємстві утворюється спостережна рада з обов'язковим залученням представників громадськості (за їхньою згодою). Спостережна рада розглядає питання дотримання прав та забезпечення безпеки пацієнтів, додержання вимог законодавства під час медичного обслуговування населення Підприємством, фінансово-господарської діяльності Підприємства. До складу спостережної ради, крім представників Власника (уповноваженого ним органу) та відповідних органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, входять (за їхньою згодою) депутати місцевих рад, представники громадськості та громадських об'єднань, діяльність яких спрямована на захист прав у сфері охорони здоров'я, організацій, що здійснюють професійне самоврядування у сфері охорони здоров'я.

5.12. При Підприємстві з метою сприяння його діяльності може утворюватися опікунська рада, до складу якої (за згодою) можуть включатися благодійники, представники громадськості та громадських об'єднань, благодійних, релігійних організацій, органів місцевого самоврядування, засобів масової інформації, волонтери та інші. Рішення про створення опікунської ради при Підприємстві та положення про неї затверджуються наказом директора Підприємства.

5.13. Підприємство розробляє та подає на затвердження Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджений Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) середньостроковий стратегічний план розвитку Підприємства на три роки, а також інформацію про стан виконання середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства за попередній рік за формою, визначеною виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

5.13. Підприємство розробляє та подає на затвердження Департаменту охорони здоров'я, погоджений Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) середньостроковий стратегічний план розвитку Підприємства на три роки, а також інформацію про стан виконання середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства за попередній рік за формою, визначеною виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

VI. ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ

6.1. Підприємство є одержувачем бюджетних коштів у межах затверджених бюджетних асигнувань.

6.2. Утримання Підприємства і оплата праці здійснюються за рахунок бюджетних коштів, а також коштів, отримання яких передбачено законодавством України.

6.3. Матеріально-технічну базу і кошти Підприємства становлять основні фонди та оборотні кошти, а також інші матеріальні цінності та фінансові ресурси, вартість яких відображено в його самостійному балансі.

6.4. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплене за ним на праві оперативного управління.

6.5. Джерелами формування майна та коштів Підприємства є:

- комунальне майно, передане Підприємству;
- бюджетні кошти;
- власні надходження Підприємства: кошти від надання в оренду майна, закріпленого на праві оперативного управління;
- кошти та інше майно, одержані від реалізації продукції (робіт, послуг);
- кошти, отримані за договорами з центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері державних фінансових гарантій медичного обслуговування населення;
- кредити банків;

6.1. Підприємство є одержувачем бюджетних коштів у межах затверджених бюджетних асигнувань.

6.2. Утримання Підприємства і оплата праці здійснюються за рахунок бюджетних коштів, а також коштів, отримання яких передбачено законодавством України.

6.3. Матеріально-технічну базу і кошти Підприємства становлять основні фонди та оборотні кошти, а також інші матеріальні цінності та фінансові ресурси, вартість яких відображено в його самостійному балансі.

6.4. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплене за ним на праві оперативного управління.

6.5. Джерелами формування майна та коштів Підприємства є:

- комунальне майно, передане Підприємству;
- бюджетні кошти;
- власні надходження Підприємства: кошти від здавання в оренду майна, закріпленого на праві оперативного управління;
- кошти та інше майно, одержані від реалізації продукції (робіт, послуг);
- кошти, отримані за договорами з центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері державних фінансових гарантій медичного обслуговування населення;
- кредити банків
- майно, придбане в інших юридичних та фізичних осіб;

майно, придбане в інших юридичних або фізичних осіб;
майно, що надходить безоплатно або у вигляді безповоротної фінансової допомоги чи добровільних благодійних внесків, пожертвувань юридичних і фізичних осіб;

кошти, що надходять на виконання програм економічного і соціального розвитку м. Києва, програм розвитку медичної галузі;
інші джерела, не заборонені законодавством.

6.6. Відповідно до рішення Київської міської ради від 19 грудня 2019 року № 461/8034 «Про визначення розмірів статутних капіталів комунальних некомерційних підприємств виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» Підприємству визначено статутний капітал у розмірі 110 072, 34 (сто десять тисяч сімдесят дві грн.. 34 коп.) гривень.

6.7. Підприємство зобов'язане приймати та виконувати доведені до в установленому законодавством України порядку державні замовлення та замовлення виконавчого органу Київської міської ради Київської міської державної адміністрації), враховувати їх під час формування фінансового плану, визначення перспектив економічного і соціального розвитку та вибору контрагентів, а також складати і виконувати фінансовий план (річний та квартальний) на кожний наступний рік.

6.8. Підприємство здійснює бухгалтерський і первинний медичний результатів своєї діяльності, веде статистичну, фінансову та іншу звітність у порядку, визначеному законодавством України.

Відповідальність за стан обліку, своєчасність подання фінансової та звітності покладається на директора Підприємства та головного бухгалтера.

Фінансова звітність Підприємства подається Департаменту власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.

6.9. План використання бюджетних коштів Підприємством, що затверджує директор, погоджує Департамент охорони здоров'я.

6.10. Фінансово-господарську діяльність Підприємство планує шляхом складання у порядку та за формою, що визначає виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), річних фінансових планів, які затверджує Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської

майно, що надходить безоплатно або у вигляді безповоротної фінансової допомоги чи добровільних благодійних внесків, пожертвувань юридичних і фізичних осіб;

кошти що надходить на виконання програм економічного та соціального розвитку м. Києва, програм розвитку медичної галузі;
інші джерела, не заборонені законодавством України.

6.6. Відповідно до рішення Київської міської ради від 19 грудня 2019 року № 461/8034 «Про визначення розмірів статутних капіталів комунальних некомерційних підприємств виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» Підприємству визначено статутний капітал у розмірі 110 072, 34 (сто десять тисяч сімдесят дві грн.. 34 коп.) гривень.

6.7. Підприємство зобов'язане приймати та виконувати доведені до нього в установленому законодавством України порядку державні замовлення та замовлення виконавчого органу Київської міської ради Київської міської державної адміністрації), враховувати їх під час формування фінансового плану, визначення перспектив економічного і соціального розвитку та вибору контрагентів, а також складати і виконувати фінансовий план (річний та квартальний) на кожний наступний рік.

6.8. Підприємство здійснює бухгалтерський і первинний медичний **облік** результатів своєї діяльності, веде статистичну, фінансову та іншу звітність у порядку, визначеному законодавством України.

Відповідальність за стан обліку, своєчасність подання фінансової та звітності покладається на директора Підприємства та головного бухгалтера.

Фінансова звітність Підприємства подається Департаменту **комунальної** власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.

6.9. План використання бюджетних коштів Підприємством, що затверджує директор, погоджує Департамент охорони здоров'я.

6.10. Фінансово-господарську діяльність Підприємство планує шляхом складання у порядку та за формою, що визначає виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної

ради (Київської міської державної адміністрації).

Директор Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану з метою одержання запланованих сум доходів, не припускаючись витрат невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом.

Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, що визначає Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.11. Вартість робіт та послуг, що виконує і надає Підприємство,

встановлюється відповідно до законодавства України.

6.12. Доходи Підприємства використовуються виключно для фінансування видатків на утримання Підприємства, реалізації мети (цілей,

завдань) та напрямів діяльності, визначених цим Статутом.

6.13. Підприємство дотримується заборони розподілу отриманих доходів (прибутків) або їх частини серед засновників (учасників у розумінні Цивільного кодексу) України, членів Підприємства, його працівників (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління Підприємства та інших пов'язаних з ними осіб.

адміністрації), річних фінансових планів, які затверджує Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Директор Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану з метою одержання запланованих сум доходів, не припускаючись витрат невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом.

Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, що визначає Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

6.11. Вартість робіт та послуг, що виконує і надає Підприємство,

встановлюється відповідно до законодавства України.

6.12. Доходи Підприємства використовуються виключно для фінансування видатків на утримання Підприємства, реалізації мети (цілей,

завдань) та напрямів діяльності, визначених цим Статутом.

6.13. Підприємство дотримується заборони розподілу отриманих доходів (прибутків) або їх частини серед засновників (учасників у розумінні Цивільного кодексу України), членів Підприємства, його працівників (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління Підприємства та інших пов'язаних з ними осіб.

ВІІ. ПОВНОВАЖЕННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ

7.1. Працівники мають право брати участь в управлінні Підприємством через загальні збори (конференції), ради трудових колективів, професійні

спілки, які діють у трудовому колективі, інші органи, уповноважені трудовим колективом на представництво, вносити пропозиції щодо поліпшення роботи Підприємства, а також з питань захисту трудових та соціально-економічних прав працівників.

Директор Підприємства зобов'язаний створювати умови, які б забезпечували участь працівників у його управлінні.

7.2. Трудовий колектив Підприємства складається з усіх

7.1. Працівники мають право брати участь в управлінні Підприємством через загальні збори (конференції), ради трудових колективів, професійні спілки, які діють у трудовому колективі, інші органи, уповноважені трудовим колективом на представництво, вносити пропозиції щодо поліпшення роботи Підприємства, а також з питань захисту трудових та соціально-економічних прав працівників.

Директор Підприємства зобов'язаний створювати умови, які б забезпечували участь працівників у його управлінні.

7.2. Трудовий колектив Підприємства складається з усіх громадян, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі

громадян, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору(контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством.

7.3. Виробничі, трудові, економічні та соціальні відносини трудового колективу з роботодавцем регулюються колективним договором.

7.4. Право укладення колективного договору від імені роботодавця надається директорові Підприємства, від імені трудового колективу профспілковому органу, а в разі його відсутності - представникам працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом.

7.5. Сторони, які підписали колективний договір, щороку в строки, передбачені колективним договором, звітують про його виконання.

7.6. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації у встановленому порядку.

7.7. Питання поліпшення умов праці, життя і здоров'я, гарантії обов'язкового медичного страхування працівників Підприємства та їх сімей, а також інші питання соціального розвитку вирішує трудовий колектив відповідно до законодавства України, цього Статуту та колективного договору.

7.8. Оплата праці працівників Підприємства здійснюється в першочерговому порядку. Всі інші платежі Підприємство здійснює після виконання зобов'язань щодо оплати праці.

7.9. Працівники Підприємства провадять діяльність відповідно до Статуту, колективного договору та посадових інструкцій, правил внутрішнього трудового розпорядку згідно із законодавством України.

трудового договору (контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством.

7.3. Виробничі, трудові, економічні та соціальні відносини трудового колективу з роботодавцем регулюються колективним договором.

7.4. Право укладення колективного договору від імені роботодавця надається директорові Підприємства, від імені трудового колективу - профспілковому органу, а в разі його відсутності - представникам працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом.

7.5. Сторони, які підписали колективний договір, щороку в строки, передбачені колективним договором, звітують про його виконання.

7.6. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації у встановленому порядку.

7.7. Питання поліпшення умов праці, життя і здоров'я, гарантії обов'язкового медичного страхування працівників Підприємства та їх сімей, а також інші питання соціального розвитку вирішує трудовий колектив відповідно до законодавства України, цього Статуту та колективного договору.

7.8. Оплата праці працівників Підприємства здійснюється в першочерговому порядку. Всі інші платежі Підприємство здійснює після виконання зобов'язань щодо оплати праці.

7.9. Працівники Підприємства провадять діяльність відповідно до Статуту, колективного договору та посадових інструкцій, правил внутрішнього трудового розпорядку згідно із законодавством України.

VIII. ЛІКАРСЬКА ТАЄМНИЦЯ

8.1. Медичні працівники Підприємства та інші особи, яким у зв'язку з виконанням професійних або службових обов'язків стало відомо про хворобу, медичне обстеження, огляд та їх результати, інтимну і сімейну сторони життя громадянина, не мають права розголошувати ці відомості, крім передбачених законодавством випадків.

8.2. Підприємство у процесі діяльності забезпечує анонімність пацієнта під час використання інформації, що становить

8.1. Медичні працівники Підприємства та інші особи, яким у зв'язку з виконанням професійних або службових обов'язків стало відомо про хворобу, медичне обстеження, огляд та їх результати, інтимну і сімейну сторони життя громадянина, не мають права розголошувати ці відомості, крім передбачених законодавством випадків.

8.2. Підприємство у процесі діяльності забезпечує анонімність пацієнта під час використання інформації, що становить

лікарську таємницю.

8.3. Захист та оброблення персональних даних Підприємство здійснює для конкретних і законних цілей, визначених за однозначною згодою суб'єкта персональних даних, або у випадках, передбачених законами України, та у порядку, встановленому законодавством.

лікарську таємницю.

8.3. Захист та оброблення персональних даних Підприємство здійснює для конкретних і законних цілей, визначених за однозначною згодою суб'єкта персональних даних, або у випадках, передбачених законами України, та у порядку, встановленому законодавством.

ІХ. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

9.1. Припинення Підприємства здійснюється шляхом його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації за рішенням Власника, а у випадках, передбачених законодавством України, - за рішенням суду. Припинення Підприємства проводить комісія з припинення, утворена органом, що прийняв рішення про припинення.

9.2. З моменту призначення комісії з припинення до неї переходять повноваження з управління справами Підприємства. Комісія з припинення складає ліквідаційний баланс (передавальний акт, розподільчий баланс) Підприємства і подає його на затвердження в установленому порядку.

9.3. У разі припинення Підприємства працівникам, що звільняються, гарантується додержання їх прав та інтересів відповідно до законодавства України про працю.

9.4. У разі припинення Підприємства (у результаті його ліквідації, злиття, поділу, приєднання або перетворення) його майно, в тому числі активи, за рішенням Власника передаються іншій неприбутковій організації відповідного виду} або зараховуються до доходу бюджету. Вимоги кредиторів до Підприємства, що ліквідується, задовольняються в установленому законодавством України порядку.

9.5. Підприємство вважається припиненим з дня внесення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи.

9.1. Припинення Підприємства здійснюється шляхом його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації за рішенням Власника, а у випадках, передбачених законодавством України, - за рішенням суду. Припинення Підприємства проводить комісія з припинення, утворена органом, що прийняв рішення про припинення.

9.2. З моменту призначення комісії з припинення до неї переходять повноваження з управління справами Підприємства. Комісія з припинення складає ліквідаційний баланс (передавальний акт, розподільчий баланс) Підприємства і подає його на затвердження в установленому порядку.

9.3. У разі припинення Підприємства працівникам, що звільняються, гарантується додержання їх прав та інтересів відповідно до законодавства України про працю.

9.4. У разі припинення Підприємства (у результаті його ліквідації, злиття, поділу, приєднання або перетворення) його майно, в тому числі активи, за рішенням Власника передаються іншій неприбутковій організації відповідного виду або зараховуються до доходу бюджету. Вимоги кредиторів до Підприємства, що ліквідується, задовольняються в установленому законодавством України порядку.

9.5. Підприємство вважається припиненим з дня внесення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Статуту
комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр
радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської
катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено відповідно до Основ законодавства України про охорону здоров'я, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення».

Статтею 17 Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи» визначено, що медичне обстеження та лікування потерпілих осіб здійснюється у спеціалізованих медичних закладах, визначених Кабінетом Міністрів України.

Постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1996 № 1218, Київський міський центр радіаційного захисту громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи включено до Переліку спеціалізованих медичних закладів, що забезпечують лікування осіб, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

Відповідно до пункту 1.2. наказу Міністерства охорони здоров'я України від 30.10.1996 № 335 «Про надання медичної допомоги постраждалому внаслідок Чорнобильської катастрофи населенню в спеціалізованих медичних закладах», покласти на спеціалізовані медичні заклади, що увійшли до переліку, організацію та здійснення заходів щодо надання медичної допомоги постраждалому населенню, включаючи організацію диспансеризації, лікування та реабілітації, забезпечення державної звітності, ведення обласного рівня Національного реєстру, передачу інформації до Національного реєстру, забезпечення медикаментами (ліки, діагностикуми, вакцини, сироватки) і медичним обладнанням (прилади, технічні засоби, інструменти комплектуючі та витратні матеріали), при їх цільовому надходженні, всієї мережі спеціалізованих медичних закладів (у тому числі дитячих), де лікуються особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

Враховуючи вищевикладене, з метою забезпечення надання пацієнтам, в тому числі особам, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, інших ядерних аварій та випробувань, військових навчань із застосуванням ядерної зброї, максимального обсягу послуг з медичного обслуговування в амбулаторних або стаціонарних умовах, забезпечення безперервності надання послуг з медичного обслуговування населення комунальним некомерційним підприємством «Київський міський центр радіаційного

захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є необхідним внесення змін до Статуту.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є внесення змін до Статуту КНП «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи».

Відповідно до проекту розпорядження вносяться зміни до Статуту КНП «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження розроблено відповідно до Основ законодавства України про охорону здоров'я, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

Зазначений проект розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не містить норм права, не зачіпає права свободи, законні інтереси і не стосується обов'язків громадян та юридичних осіб, не встановлює новий або не змінює, не доповнює чи не скасовує організаційно-правовий механізм їх реалізації та не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ);

- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проекту розпорядження не потребує додаткових фінансових витрат з місцевого або державного бюджетів.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не суперечить інтересам інших органів.

Проект розпорядження стосується виключно внесення змін до Статуту КНП «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи».

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не містить регіонального аспекту.

7. Громадське обговорення

Проект не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття розпорядження дозволить внести зміни до Статуту КНП «Київський міський центр радіаційного захисту населення міста Києва від наслідків Чорнобильської катастрофи».

Директор Департаменту
охорони здоров'я

Валентина ГІНЗБУРГ



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

7 (5/7)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська, 15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279 29 21,
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 17.02.2021 № 058/10/1-1082
На № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

08/3361
12.02.2021

У Департаменті житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект розпорядження від 26.03.2020 № 633-пр «Про утворення комісії з конкурсного відбору претендентів на посаду незалежного члена наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», який був погоджений постійною комісією Київської міської ради з питань власності (далі – Постійна комісія) на засіданні 14.04.2020 (витяг з протоколу № 13/199, надісланий листом Постійної комісії від 21.04.2020 № 08/283-304вих).

Враховуючи зміну складу Постійної комісії і те, що проектом розпорядження № 633-пр з метою організації проведення конкурсного відбору претендентів на посаду незалежного члена наглядової ради КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» планується затвердити склад комісії з конкурсного відбору, до складу якого входить представник Постійної комісії, проект розпорядження потребує повторного розгляду Постійною комісією.

Надаємо на розгляд доопрацьований проект розпорядження з урахуванням зауважень юридичного управління та просимо погодити проект розпорядження в установленому порядку.

Додатки: на 6 арк.

В.о. директора

Іван ПАСТУХОВ

Про утворення комісії з конкурсного
відбору претендентів на посаду
незалежного члена наглядової ради
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку визначення, обрання та призначення членів наглядової ради підприємства, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 грудня 2019 року № 495/8068, враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 липня 2020 року № 1052 «Про утворення наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», з метою організації проведення конкурсного відбору претендентів на посаду незалежного члена наглядової ради:

1. Утворити комісію з конкурсного відбору претендентів на посаду незалежного члена наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» та затвердити її склад, що додається.

2. Комісії з конкурсного відбору претендентів на посаду незалежного члена наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», утвореній відповідно до пункту 1 цього розпорядження, у своїй діяльності керуватись Порядком визначення, обрання та призначення членів наглядової ради підприємства, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 19 грудня 2019 року № 495/8068.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

№ _____

Склад

комісії з конкурсного відбору претендентів на посаду незалежного члена
наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО
ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

ПАНТЕЛЕЄВ Петро
Олександрович
НАУМЕНКО Дмитро
Володимирович

заступник голови Київської міської державної
адміністрації, голова комісії
директор Департаменту житлово-комунальної
інфраструктури виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації), секретар комісії

БРОДСЬКИЙ Олександр
Якович

голова постійної комісії Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

ГУДЗЬ Андрій Анатолійович

директор Департаменту комунальної власності
м. Києва виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)

ПРИСЯЖНЮК Михайло
Олексійович

голова постійної комісії Київської міської ради
з питань власності

МЕЛЬНИК Наталія Олегівна

директор Департаменту економіки та
інвестицій виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

РЕПІК Володимир
Михайлович

директор Департаменту фінансів виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Директор Департаменту житлово-
комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про утворення комісії з конкурсного відбору претендентів на посаду незалежного члена наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Рішенням Київської міської ради від 19 грудня 2019 року № 495/8068 «Про деякі питання управління підприємствами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» розпочато новий процес у функціонуванні комунальних підприємств міста, найбільші з яких отримують новий орган управління – наглядові ради. Враховуючи відповідність встановленим Київською міською радою критеріям розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 липня 2020 року № 1052 утворено наглядову раду КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО». Порядком визначення, обрання та призначення членів наглядової ради підприємства, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 грудня 2019 року № 495/8068, визначено процедуру формування цього органу, першим кроком якої є формування складу комісії з конкурсного відбору претендентів на посаду незалежного члена наглядової ради відповідного підприємства, яке оформлюється відповідним розпорядженням про створення наглядової ради.

Необхідність прийняття цього розпорядження пов'язана з початком процедури формування складу наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою видання розпорядження є формування персонального складу комісії з конкурсного відбору претендентів на посаду незалежного члена наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження розроблено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку визначення, обрання та призначення членів наглядової ради підприємства, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 грудня 2019 року № 495/8068, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 липня 2020 року № 1052 «Про утворення

наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Проект розпорядження не зачіпає соціально-економічні, політичні, особисті та інші права, свободи й законні інтереси громадян, проголошені й гарантовані Конституцією та законами України, Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року і протоколами до неї, міжнародними договорами України, згоду на обов'язковість яких надано Верховною Радою України, та *acquis communautaire*, а також з урахуванням практики Європейського суду з прав людини, не встановлює новий, не змінює, не доповнює, та не скасовує організаційно-правовий механізм їх реалізації. Проект розпорядження не має міжвідомчого характеру, тобто не є обов'язковим для інших органів виконавчої влади, а також органів місцевого самоврядування, підприємств, установ і організацій, що не входять до сфери управління органу, який видав нормативно-правовий акт.

Згідно з пунктом 18 частини першої статті 4 Кодексу адміністративного судочинства України, нормативно-правовий акт - акт управління (рішення) суб'єкта владних повноважень, який встановлює, змінює, припиняє (скасовує) загальні правила регулювання однотипних відносин, і який розрахований на довгострокове та неодноразове застосування. Проект розпорядження має персоніфікований характер, розрахований на одноразове застосування. Тобто, проект розпорядження не носить нормативно-правовий характер, а отже не підлягає державній реєстрації.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторним актом є: прийнятий уповноваженим регуляторним органом нормативно-правовий акт, який або окремі положення якого спрямовані на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання; прийнятий уповноваженим регуляторним органом інший офіційний письмовий документ, який встановлює, змінює чи скасовує норми права, застосовується неодноразово та щодо невизначеного кола осіб і який або окремі положення якого спрямовані на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання, незалежно від того, чи вважається цей документ відповідно до закону, що регулює відносини у певній сфері, нормативно-правовим актом.

Зважаючи на викладене проект розпорядження не підпадає під визначення регуляторного акта та не має його ознак.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує виділення коштів з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження буде погоджено відповідно до вимог Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 жовтня 2013 року № 1810.

Розпорядження не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не впливає на розвиток адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження дасть можливість розпочати процедуру формування складу наглядової ради КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО

Про затвердження передавального
акту Київського міського центру
здоров'я (ідентифікаційний код
02008922)

8(5/7)

Відповідно до статті 107 Цивільного кодексу України, статей 4, 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 47/9126 «Про реорганізацію Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики та Київського міського Центру здоров'я шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради»:

1. Затвердити передавальний акт Київського міського центру здоров'я (ідентифікаційний код 02008922), що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

№ _____

ПЕРЕДАВАЛЬНИЙ АКТ

Київського міського центру здоров'я (ідентифікаційний код 02008922)

Комісія з реорганізації Київського міського центру здоров'я (ідентифікаційний код 02008922) шляхом приєднання його до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 41785277), створена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно – правові заходи пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради» у складі:

СТОЙКА

Отто Олександрович

завідувач відділу санітарно-просвітницької роботи комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2416104697), голова комісії

МАКАРЕНКО

Анатолій Миколайович

лікар-методист відділу санітарно-просвітницької роботи комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 1859204410), заступник голови комісії

МИХАЛЕНКО

Віктор Іванович

провідний юрисконсульт комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2410505411)

ПЕРМІНОВА
Ганна Сергіївна

бухгалтер комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3159113764)

ОЛЕКСІЙЧУК
Лілія Павлівна

секретар адміністративно-управлінського персоналу комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3156512906)

керуючись статтею 107 Цивільного кодексу України, склала цей акт станом на 01 січня 2021 року про наступне:

Все майно, права та обов'язки Київського міського центру здоров'я (ідентифікаційний код 02008922) стосовно всіх кредиторів та боржників, включаючи зобов'язання, які оспоруються, після реорганізації Київського міського центру здоров'я (ідентифікаційний код 02008922) шляхом приєднання його до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 41785277) переходять до правонаступника - комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 41785277), а саме:

АКТИВ	Код рядка	Станом на 01.01.2021
1	2	3
I. НЕФІНАНСОВІ АКТИВИ		
Основні засоби:	1000	76515,00
первісна вартість	1001	289339,00
знос	1002	212824,00
Інвестиційна нерухомість:	1010	0
первісна вартість	1011	0
знос	1012	0
Нематеріальні активи:	1020	0
первісна вартість	1021	0
накопичена амортизація	1022	0

Незавершені капітальні інвестиції	1030	0
Довгострокові біологічні активи:	1040	0
первісна вартість	1041	0
знос	1042	0
Запаси	1050	3622,67
Виробництво	1060	0
Поточні біологічні активи	1090	0
Усього за розділом I	1095	80137,67
II. ФІНАНСОВІ АКТИВИ		
Довгострокова дебіторська заборгованість	1100	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1110	0
Поточна дебіторська заборгованість:		
за розрахунками з бюджетом	1120	0
за розрахунками за товари, роботи, послуги	1125	0
за наданими кредитами	1130	0
за виданими авансами	1135	0
за розрахунками із соціального страхування	1140	0
за внутрішніми розрахунками	1145	0
інша поточна дебіторська заборгованість	1150	0
Поточні фінансові інвестиції	1155	0
Грошові кошти та їх еквіваленти розпорядників бюджетних коштів та державних цільових фондів у:		
національній валюті, у тому числі в:	1160	0
касі	1161	0
казначействі	1162	0
установах банків	1163	0
іноземній валюті	1165	0
Кошти бюджетів та інших клієнтів на:		
єдиному казначейському рахунку	1170	0
рахунках в установах банків, у тому числі:	1175	0
в національній валюті	1176	0
іноземній валюті	1177	0
Інші фінансові активи	1180	0
Усього за розділом II	1195	0
БАЛАНС	1300	80137,67
ПАСИВ	Код рядка	Станом на 01.01.2021
1	2	3
I. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ФІНАНСОВИЙ РЕЗУЛЬТАТ		
Внесений капітал	1400	289338,92

Капітал у дооцінках	1410	0
Фінансовий результат	1420	-209201,25
Капітал у підприємствах	1430	0
Резерви	1440	0
Цільове фінансування	1450	0
Усього за розділом I	1495	80137,67
II. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		
Довгострокові зобов'язання:		
за цінними паперами	1500	0
за кредитами	1510	0
інші довгострокові зобов'язання	1520	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1530	0
Поточні зобов'язання:		
за платежами до бюджету	1540	0
за розрахунками за товари, роботи, послуги	1545	0
за кредитами	1550	0
за одержаними авансами	1555	0
за розрахунками з оплати праці	1560	0
за розрахунками із соціального страхування	1565	0
за внутрішніми розрахунками	1570	0
інші поточні зобов'язання	1575	0
Усього за розділом II	1595	0
III. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ	1600	0
IV. ДОХОДИ МАЙБУТНІХ ПЕРІОДІВ	1700	0
БАЛАНС	1800	80137,67

Голова комісії

_____ О.О. Стойка

Заступник голови комісії

_____ А.М. Макаренко

Члени комісії

_____ В.І. Михаленко

_____ Г.С. Пермінова

_____ Л.П. Олексійчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження передавального акту Київського міського центру здоров'я (ідентифікаційний код 02008922)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 47/9126 «Про реорганізацію Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики та Київського міського Центру здоров'я шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради» та з метою затвердження передавального акта Київського міського центру здоров'я і проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті її приєднання.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є затвердження передавального акта Київського міського центру здоров'я та проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті приєднання.

Відповідно до проекту розпорядження затверджується передавальний акт Київського міського центру здоров'я.

3. Правові аспекти

Цивільний кодекс України, Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 47/9126 «Про реорганізацію Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики та Київського міського Центру здоров'я шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради».

Зазначений проект розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не встановлює, не змінює, не скасовує норми права, спрямований на визначене коло осіб і розрахований на одноразове застосування;
- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого

самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Також проект розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проекту розпорядження не потребує додаткових фінансових витрат з боку місцевого або державного бюджетів.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не суперечить інтересам інших органів.

Проект розпорядження стосується виключно затвердження передавального акта Київського міського центру громадського здоров'я.

6. Регіональний аспект

Відповідно до проекту розпорядження затверджуються передавальний акт Київського міського центру громадського здоров'я.

7. Громадське обговорення

Проект не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження сприятиме завершенню організаційно-правових заходів щодо реорганізації Київського міського центру здоров'я шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київський міський центр громадського здоров'я» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Директор Департаменту
охорони здоров'я

Валентина ГІНЗБУРГ

Про затвердження передавального
акту Фізіотерапевтичної поліклініки
Шевченківського району м. Києва
(ідентифікаційний код 02125823)

9 (5/2)

Відповідно до статті 107 Цивільного кодексу України, статей 4, 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 46/9125 «Про реорганізацію комунальної організації (установи, закладу) Київської міської клінічної лікарні № 14 та Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради»:

1. Затвердити передавальний акт Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва (ідентифікаційний код 02125823), що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від

ПЕРЕДАВАЛЬНИЙ АКТ

Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва
(ідентифікаційний код 02125823)

Комісія з реорганізації Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва (ідентифікаційний код 02125823) шляхом приєднання його до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01993776), створена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 жовтня 2019 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради», у складі:

ПІНЧУК-
НІКОЛАЙЧУК
Олександр
Володимирович

провідний економіст комунального
некомерційного підприємства «Київська міська
клінічна лікарня № 18» виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації) (реєстраційний номер
облікової картки платника податків 2803814098),
голова комісії

МАКУХОВА
Наталія Євгенівна

провідний юрисконсульт комунального
некомерційного підприємства «Київська міська
клінічна лікарня № 18» виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації) (реєстраційний номер
облікової картки платника податків 2532116163),
заступник голови комісії

БОНДАРЧУК
Юлія Федорівна

заступник головного бухгалтера комунального
некомерційного підприємства «Київська міська
клінічна лікарня № 18» виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації) (реєстраційний номер
облікової картки платника податків 31757115565)

САХНЕВИЧ

технік першої категорії комунального

Наталія Василівна	некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2236304049)
СИРОВА Галина Олександрівна	інженер з охорони праці комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 1863122784)
КИСІЛЬ Тамара Миколаївна	старша медична сестра Центрального стерилізаційного відділення комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3152700087)
ФЕДОРЕЦЬ Надія Миколаївна	сестра-господиня проктологічного відділення комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2520333547)

керуючись статтею 107 Цивільного кодексу України, склала цей акт станом на 01 лютого 2021 року про наступне:

Все майно, права та обов'язки Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва (ідентифікаційний код 02125823) стосовно всіх кредиторів та боржників, включаючи зобов'язання, які оспорюються сторонами, після припинення Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва (ідентифікаційний код 02125823) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01993776) переходять до правонаступника — комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01993776), а саме:

АКТИВ	Код рядка	Станом на 01.02.2021
1	2	3
I. НЕФІНАНСОВІ АКТИВИ		
Основні засоби:	1000	157 348
первісна вартість	1001	758 912
знос	1002	601 564
Інвестиційна нерухомість:	1010	0
первісна вартість	1011	0
знос	1012	0
Нематеріальні активи:	1020	0
первісна вартість	1021	0
накопичена амортизація	1022	0
Незавершені капітальні інвестиції	1030	26 655
Довгострокові біологічні активи:	1040	0
первісна вартість	1041	0
знос	1042	0
Запаси	1050	35 663
Виробництво	1060	0
Поточні біологічні активи	190	0
Усього за розділом I	1090	219 666
II. ФІНАНСОВІ АКТИВИ		
Довгострокова дебіторська заборгованість	1100	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1110	0
Поточна дебіторська заборгованість:	1111	0
за розрахунками з бюджетом	1120	0
за розрахунками за товари, роботи, послуги	1125	0
за наданими кредитами	1130	0
за виданими авансами	1135	0
за розрахунками із соціального страхування	1140	0
за внутрішніми розрахунками	1145	0
інша поточна дебіторська заборгованість	1150	0
Поточні фінансові інвестиції	1155	0
Грошові кошти та їх еквіваленти розпорядників бюджетних коштів та державних цільових фондів у:		
національній валюті, у тому числі в:	1160	0
касі	1161	0
казначействі	1162	0
установах банків	1163	0
іноземній валюті	1165	0
Кошти бюджетів та інших клієнтів на:		

єдиному казначейському рахунку	1170	0
рахунках в установах банків, у тому числі:	1175	0
в національній валюті	1176	0
іноземній валюті	1177	0
Інші фінансові активи	1180	0
Усього за розділом II	1195	0
БАЛАНС	1300	219 666
ПАСИВ	Код рядка	Станом на 01.02.2021
1	2	3
I. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ФІНАНСОВИЙ РЕЗУЛЬТАТ		
Внесений капітал	1400	785 567
Капітал у дооцінках	1410	0
Фінансовий результат	1420	-565 901
Капітал у підприємствах	1430	0
Резерви	1440	0
Цільове фінансування	1450	0
Усього за розділом I	1495	219 666
II. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		
Довгострокові зобов'язання:		
за цінними паперами	1500	0
за кредитами	1510	0
інші довгострокові зобов'язання	1520	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1530	0
Поточні зобов'язання:		
за платежами до бюджету	1540	0
за розрахунками за товари, роботи, послуги	1545	0
за кредитами	1550	0
за одержаними авансами	1555	0
за розрахунками з оплати праці	1560	0
за розрахунками із соціального страхування	1565	0
за внутрішніми розрахунками	1570	0
інші поточні зобов'язання	1575	0
Усього за розділом II	1595	0
III. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ	1600	0
IV. ДОХОДИ МАЙБУТНІХ ПЕРІОДІВ	1700	0
БАЛАНС	1800	219 666

Голова комісії

Заступник голови комісії

Пінчук-Ніколайчук О.В.

Макухова Н.Є.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження передавального акту Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва (ідентифікаційний код 02125823)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 46/9125 «Про реорганізацію комунальної організації (установи, закладу) Київської міської клінічної лікарні № 14 та Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради» та з метою затвердження передавального акта Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва і проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті її приєднання.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є затвердження передавального акта Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва та проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті приєднання.

Відповідно до проекту розпорядження затверджується передавальний акт Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва.

3. Правові аспекти

Цивільний кодекс України, Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 46/9125 «Про реорганізацію комунальної організації (установи, закладу) Київської міської клінічної лікарні № 14 та Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради».

Зазначений проект розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не встановлює, не змінює, не скасовує норми права, спрямований на визначене коло осіб і розрахований на одноразове застосування;

- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Також проект розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проекту розпорядження не потребує додаткових фінансових витрат з боку місцевого або державного бюджетів.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не суперечить інтересам інших органів.

Проект розпорядження стосується виключно затвердження передавального акта Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва.

6. Регіональний аспект

Відповідно до проекту розпорядження затверджуються передавальний акт Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва.

7. Громадське обговорення

Проект не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження сприятиме завершенню організаційно-правових заходів щодо реорганізації комунальної організації Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Директор Департаменту
охорони здоров'я

Валентина ГІНЗБУРГ

Про затвердження передавального
акту Київської міської клінічної
лікарні № 14 (ідентифікаційний код
25680021)

10(5/7)

Відповідно до статті 107 Цивільного кодексу України, статей 4, 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 46/9125 «Про реорганізацію комунальної організації (установи, закладу) Київської міської клінічної лікарні № 14 та Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради»:

1. Затвердити передавальний акт Київської міської клінічної лікарні № 14 (ідентифікаційний код 25680021), що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від

ПЕРЕДАВАЛЬНИЙ АКТ
Київської міської клінічної лікарні № 14
(ідентифікаційний код 25680021)

Комісія з реорганізації Київської міської клінічної лікарні № 14 (ідентифікаційний код 25680021) шляхом приєднання його до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01993776), створена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 жовтня 2019 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради», у складі:

**ПІНЧУК-
НІКОЛАЙЧУК**
Олександр
Володимирович

провідний економіст комунального
некомерційного підприємства «Київська міська
клінічна лікарня № 18» виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації) (реєстраційний номер
облікової картки платника податків 2803814098),
голова комісії

МАКУХОВА
Наталія Євгенівна

провідний юрисконсульт комунального
некомерційного підприємства «Київська міська
клінічна лікарня № 18» виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації) (реєстраційний номер
облікової картки платника податків 2532116163),
заступник голови комісії

БОНДАРЧУК
Юлія Федорівна

заступник головного бухгалтера комунального
некомерційного підприємства «Київська міська
клінічна лікарня № 18» виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації) (реєстраційний номер
облікової картки платника податків 31757115565)

СИРОВА
Галина Олександрівна

інженер з охорони праці комунального
некомерційного підприємства «Київська міська

клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 1863122784)

КИСІЛЬ
Тамара Миколаївна

старша медична сестра Центрального стерилізаційного відділення комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3152700087)

ФЕДОРЕЦЬ
Надія Миколаївна

сестра-господиня проктологічного відділення комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2520333547)

керуючись статтею 107 Цивільного кодексу України, склала цей акт станом на 01 лютого 2021 року про наступне:

Все майно, права та обов'язки Київської міської клінічної лікарні № 14 (ідентифікаційний код 25680021) стосовно всіх кредиторів та боржників, включаючи зобов'язання, які оспорюються, після припинення Київської міської клінічної лікарні № 14 (ідентифікаційний код 25680021) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01993776), переходять до правонаступника – комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01993776), а саме:

АКТИВ	Код рядка	Станом на 01.02.2021
1	2	3
I. НЕФІНАНСОВІ АКТИВИ		
Основні засоби:	1000	100 824 389
первісна вартість	1001	195 233 980
знос	1002	94 409 591
Інвестиційна нерухомість:	1010	2 165 271
первісна вартість	1011	6 801 145
знос	1012	4 635 874

Нематеріальні активи:	1020	0
первісна вартість	1021	0
накопичена амортизація	1022	0
Незавершені капітальні інвестиції	1030	12 746 986
Довгострокові біологічні активи:	1040	0
первісна вартість	1041	0
знос	1042	0
Запаси	1050	2 118 287
Виробництво	1060	0
Поточні біологічні активи	1090	0
Усього за розділом I	1095	117 854 933
II. ФІНАНСОВІ АКТИВИ		
Довгострокова дебіторська заборгованість	1100	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1110	0
Поточна дебіторська заборгованість:		
за розрахунками з бюджетом	1120	0
за розрахунками за товари, роботи, послуги	1125	0
за наданими кредитами	1130	0
за виданими авансами	1135	0
за розрахунками із соціального страхування	1140	22 665
за внутрішніми розрахунками	1145	0
інша поточна дебіторська заборгованість	1150	0
Поточні фінансові інвестиції	1155	00
Грошові кошти та їх еквіваленти розпорядників бюджетних коштів та державних цільових фондів у:		
національній валюті, у тому числі в:	1160	836
касі	1161	0
казначействі	1162	836
установах банків	1163	0
іноземній валюті	1164	0
Кошти бюджетів та інших клієнтів на:		
єдиному казначейському рахунку	1170	0
рахунках в установах банків, у тому числі:	1175	0
в національній валюті	1176	0
іноземній валюті	1177	0
Інші фінансові активи	1180	0
Усього за розділом II	1195	23 501
III Витрати майбутніх періодів	1200	0
БАЛАНС	1300	117 878 434
ПАСИВ	Код рядка	Станом на 01.02.20210

1	2	3
I. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ФІНАНСОВИЙ РЕЗУЛЬТАТ		
Внесений капітал	1400	202 035 125
Капітал у дооцінках	1410	0
Фінансовий результат	1420	-96 926 342
Капітал у підприємствах	1430	0
Резерви	1140	0
Цільове фінансування	1450	12 746 986
Усього за розділом I	1495	117 855 769
II. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		
Довгострокові зобов'язання:		
за цінними паперами	1500	0
за кредитами	1510	0
інші довгострокові зобов'язання	1520	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1530	0
Поточні зобов'язання:		
за платежами до бюджету	1540	0
за розрахунками за товари, роботи, послуги	1545	0
за кредитами	1550	0
за одержаними авансами	1555	0
за розрахунками з оплати праці	1560	22 665
за розрахунками із соціального страхування	1565	0
за внутрішніми розрахунками	1570	0
інші поточні зобов'язання, з них:	1575	0
За цінними паперами	1576	0
Усього за розділом II	1595	22 665
III. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ	1600	0
IV. ДОХОДИ МАЙБУТНІХ ПЕРІОДІВ	1700	0
БАЛАНС	1800	117 878 434

Голова комісії _____ Пінчук-Ніколайчук О.В.

Заступник голови комісії _____ Макухова Н.Є.

Члени комісії: _____ Бондарчук Ю.Ф.

_____ Сирова Г.О.

_____ Кисіль Т.М.

_____ Федорець Н.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження передавального акту Київської міської клінічної лікарні № 14 (ідентифікаційний код 25680021)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 46/9125 «Про реорганізацію комунальної організації (установи, закладу) Київської міської клінічної лікарні № 14 та Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради» та з метою затвердження передавального акта Київської міської клінічної лікарні № 14 і проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті її приєднання.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є затвердження передавального акта Київської міської клінічної лікарні № 14 та проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті приєднання.

Відповідно до проекту розпорядження затверджується передавальний акт Київської міської клінічної лікарні № 14.

3. Правові аспекти

Цивільний кодекс України, Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 46/9125 «Про реорганізацію комунальної організації (установи, закладу) Київської міської клінічної лікарні № 14 та Фізіотерапевтичної поліклініки Шевченківського району м. Києва шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради».

Зазначений проєкт розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не встановлює, не змінює, не скасовує норми права, спрямований на визначене коло осіб і розрахований на одноразове застосування;

- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Також проєкт розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проєкту розпорядження не потребує додаткових фінансових витрат з боку місцевого або державного бюджетів.

5. Позиція заінтересованих органів

Проєкт розпорядження не суперечить інтересам інших органів.

Проєкт розпорядження стосується виключно затвердження передавального акта Київської міської клінічної лікарні № 14.

6. Регіональний аспект

Відповідно до проєкту розпорядження затверджуються передавальний акт Київської міської клінічної лікарні № 14.

7. Громадське обговорення

Проєкт не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження сприятиме завершенню організаційно-правових заходів щодо реорганізації комунальної організації Київської міської клінічної лікарні № 14 шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №18» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Директор Департаменту
охорони здоров'я

Валентина ГІНЗБУРГ

Про затвердження передавального
акту державного закладу
«Спеціалізована медико-санітарна
частина № 11 Міністерства охорони
здоров'я України (ідентифікаційний
код 14280983)

11 (6/7)

Відповідно до статті 107 Цивільного кодексу України, статей 4, 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 48/9127 «Про реорганізацію державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України» шляхом приєднання до Комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 6 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради»:

1. Затвердити передавальний акт державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України (ідентифікаційний код 14280983), що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) від
№ _____

ПЕРЕДАВАЛЬНИЙ АКТ

**Державного закладу «Спеціалізованої медико-санітарної частини № 11
Міністерства охорони здоров'я України»
(ідентифікаційний код 14280983)**

Комісія з реорганізації державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України» шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 6» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 25680355) створена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 жовтня 2020 року № 1572 № «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради, у складі:

КНЕРЦЕР
Андрій Юрійович

начальник державного закладу
«Спеціалізована медико-санітарна
частина № 11 Міністерства охорони
здоров'я України» (реєстраційний
номер облікової картки платника
податків 2251418170), голова комісії

ПИЛИПЕНКО
Кирило Володимирович

заступник директора з хірургічної
роботи комунального некомерційного
підприємства «Київська міська
клінічна лікарня № 6» виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації) платника податків
2647502595), заступник голови комісії

ІЛЬСЕНЧЕНКО
Юлія Вікторівна

заступник начальника з економічних
питань державного закладу
«Спеціалізована медико-санітарна
частина № 11 Міністерства охорони
здоров'я України» (реєстраційний
номер облікової картки платника
податків 3090820765)

МАРТИНЕЦЬ
Наталія Олександрівна

головний бухгалтер державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України» (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2825601273)

ФЕЩЕНКО
Ніна Володимирівна

головний бухгалтер комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 6» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) платника податків 2766407988)

ЧАПН
Юрій Олександрович

начальник відділу кадрів комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 6» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) платника податків 2269924016)

ШМАТЬКО
Микола Віталійович

заступник директора з технічних питань комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 6» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) платника податків 2489417818)

ЩЕГОЛЬ
Інна Миколаївна

головна медична сестра комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 6» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) платника податків 2901110346)

керуючись статтею 107 Цивільного кодексу України, склали цей акт станом на 20 січня 2021 року про наступне:

Все майно, права та обов'язки державного закладу «Спеціалізована

медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України» (ідентифікаційний код 14280983) стосовно всіх кредиторів та боржників, включаючи всі зобов'язання, які оспоруються, після припинення державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України» (ідентифікаційний код 14280983) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 6» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації (ідентифікаційний код 25680355), переходять до правонаступника – комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 6» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації (ідентифікаційний код 25680355), а саме :

АКТИВ	Код рядка	Станом на 20.01.2021 р.
1	2	3
I. НЕФІНАНСОВІ АКТИВИ		
Основні засоби:	1000	6 247 698
первісна вартість	1001	10 012 899
знос	1002	3 765 201
Інвестиційна нерухомість	1010	0
первісна вартість	1011	0
знос	1012	0
Нематеріальні активи:	1020	0
первісна вартість	1021	0
накопичена амортизація	1022	0
Незавершені капітальні інвестиції	1030	0
Довгострокові біологічні активи:	1040	0
первісна вартість	1041	0
накопичена амортизація	1042	0
Запаси	1050	1 770 216
Виробництво	1060	0
Поточні біологічні активи	1090	0
Усього за розділом I	1095	8 017 914
II. ФІНАНСОВІ АКТИВИ		
Довгострокова дебіторська заборгованість	1100	0
Довгострокові фінансові інвестиції, у тому числі:	1110	0
цінні папери, крім акцій	1111	0
акції та інші форми участі в капіталі	1112	0
Поточна дебіторська заборгованість:		0
за розрахунками до бюджету	1120	0
за розрахунками за товари, роботи, послуги	1125	0
за наданими кредитами	1130	0
за виданими авансами	1135	0

за розрахунками із соціального страхування	1140	0
за внутрішніми розрахунками	1145	0
інша поточна дебіторська заборгованість	1150	0
Поточні фінансові інвестиції	1155	0
Грошові кошти та їх еквіваленти розпорядників бюджетних коштів та державних цільових фондів у:		
національній валюті, у тому числі в:	1160	0
касі	1161	0
казначействі	1162	0
установах банків	1163	0
іноземній валюті	1165	0
Кошти бюджетів та інших клієнтів на:		
єдиному казначейському рахунку	1170	0
рахунках в установах банків, у тому числі в:	1175	0
національній валюті	1176	0
іноземній валюті	1177	0
Інші фінансові активи	1180	0
Усього за розділом II	1195	0
III ВИТРАТИ МАЙБУТНІХ ПЕРІОДІВ	1200	0
БАЛАНС	1300	8 017 914

ПАСИВ	Код рядка	Станом на 20.01.2021
1	2	3
I. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ФІНАНСОВИЙ РЕЗУЛЬТАТ		
Внесений капітал	1400	10 012 899
Капітал у дооцінках	1410	0
Фінансовий результат	1420	-1 994 985
Капітал у підприємствах	1430	0
Резерви	1440	0
Цільове фінансування	1450	0
Усього за розділом I	1495	8 017 914
II. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		
Довгострокові зобов'язання:		
за цінними паперами	1500	0
за кредитами	1510	0
інші довгострокові зобов'язання	1520	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1530	0
Поточні зобов'язання:		
за платежами до бюджету	1540	0
за розрахунками за товари та послуги	1545	0

за кредитами	1550	0
за одержаними авансами	1555	0
за розрахунками з оплати праці	1560	0
за розрахунками із соціального страхування	1565	0
за внутрішніми розрахунками	1570	0
інші поточні зобов'язання, з них	1575	0
за цінними паперами	1576	0
Усього за розділом II	1595	0
III. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ	1600	0
IV. ДОХОДИ МАЙБУТНІХ ПЕРІОДІВ	1700	0
БАЛАНС	1800	8 017 914

Голова комісії _____

Кнерцер А.Ю.

Заступник голови комісії _____

Пилипенко К.В.

Члени комісії: _____

Ільєнченко Ю.В.

Мартинець Н.О.

Фещенко Н.В.

Чапін Ю.О.

Шматько М.В.

Щеголь І.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження передавального акту державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України (ідентифікаційний код 14280983)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 48/9127 «Про реорганізацію державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України» шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 6 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради» та з метою затвердження передавального акта державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України і проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті її приєднання.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є затвердження передавального акта державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України та проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті приєднання.

Відповідно до проекту розпорядження затверджується передавальний акт державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України.

3. Правові аспекти

Цивільний кодекс України, Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 48/9127 «Про реорганізацію державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України» шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня № 6 виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 7 жовтня 2020 року № 1572 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням деяких рішень Київської міської ради».

Зазначений проєкт розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не встановлює, не змінює, не скасовує норми права, спрямований на визначене коло осіб і розрахований на одноразове застосування;

- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Також проєкт розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проєкту розпорядження не потребує додаткових фінансових витрат з боку місцевого або державного бюджетів.

5. Позиція заінтересованих органів

Проєкт розпорядження не суперечить інтересам інших органів.

Проєкт розпорядження стосується виключно затвердження передавального акта державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України.

6. Регіональний аспект

Відповідно до проєкту розпорядження затверджуються передавальний акт державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України.

7. Громадське обговорення

Проєкт не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження сприятиме завершенню організаційно-правових заходів щодо реорганізації державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 11 Міністерства охорони здоров'я України шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська клінічна лікарня №6» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Директор Департаменту
охорони здоров'я

Валентина ГІНЗБУРГ



08/231-631/PP
12.03.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Зар.

Про зміну найменування
комунального підприємства
«Шкільне харчування»

12 (5/7)

Відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, статей 57, 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань», з метою задоволення потреб у сфері організації громадського харчування та харчування у середніх загальноосвітніх навчально-виховних закладах Подільського району міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити найменування комунального підприємства «Шкільне харчування» (ідентифікаційний код 21569402) на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування» Подільського району м. Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Внести зміни до Статуту комунального підприємства «Шкільне харчування».

2.2. Привести свої акти у відповідність до цього рішення.

3. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації:

3.1. В установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

3.2. Закріпити за комунальним некомерційним підприємством «Шкільне харчування» Подільського району м. Києва на праві оперативного управління майно, необхідне для здійснення ним статутної діяльності.

4. Підпункт 9.3 пункту 9 рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2011 року № 200/6416 «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Подільській районній в місті Києві державній адміністрації», викласти в такій редакції:

«9.3. Комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування» Подільського району м. Києва».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про зміну найменування комунального підприємства «Шкільне харчування»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо прийняття рішень про створення, ліквідацію, реорганізацію та перепрофілювання підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 06.10.2011 № 200/6416 «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Подільській районній в місті Києві державній адміністрації», у сфері управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації перебуває комунальне підприємство «Шкільне харчування».

Відповідно до Статуту комунального підприємства «Шкільне харчування», затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.11.2014 № 1334, підприємство утворено з метою отримання прибутку від торговельно-виробничої діяльності (громадського харчування) у загальноосвітніх навчальних закладах Подільського району, насичення споживчого ринку товарами народного споживання. Предметом діяльності підприємства є організація громадського харчування в загальноосвітніх навчальних закладах Подільського району, надання послуг у сфері громадського харчування, виробництво та реалізація продукції громадського харчування.

Відповідно до статті 56 Закону України «Про освіту», статті 21 Закону України «Про загальну середню освіту», органи місцевого самоврядування, у підпорядкуванні яких перебувають комунальні заклади освіти, забезпечують безоплатним гарячим харчуванням: дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, дітей з особливими освітніми потребами, які навчаються у спеціальних та інклюзивних класах (групах), дітей із сімей, які отримують допомогу відповідно до Закону України «Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям», які навчаються в закладах загальної середньої освіти, осіб інших категорій, визначених законодавством та/або рішенням органу місцевого самоврядування.

За результатами проведеного Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – ДВФКА) аудиту діяльності Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та управлінь освіти районних в місті Києві державних адміністрацій щодо ефективності проведення процесу організації харчування учнів загальноосвітніх навчальних закладів у місті Києві, а також ризиків, які негативно впливають на виконання функцій і завдань установ, ДВФКА порушені питання, зокрема, щодо реорганізації

системи харчування в цілому, у тому числі в частині залучення в процес організації отримувачів бюджетних коштів, якими в подальшому буде забезпечуватися харчування відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі».

Враховуючи вищенаведене, підготовлено проект рішення, яким передбачено зміну найменування комунального підприємства «Шкільне харчування» (код ЄДРПОУ 21569402) на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування» Подільського району м. Києва.

Окрім того, постійними комісіями Київської міської ради розглядається проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку про організації харчування учнів (вихованців) у закладах загальної середньої освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Проект рішення розроблено з метою забезпечення інноваційного розвитку та удосконалення організації харчування учнів (вихованців) у закладах загальної середньої освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва шляхом зміни найменування комунального підприємства на комунальне некомерційне підприємство, яке забезпечуватиме належне та якісне харчування у закладах загальної середньої освіти комунальної власності територіальної громади міста.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного рішення є зміна найменування комунального підприємства «Шкільне харчування» (код ЄДРПОУ 21569402) на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування» Подільського району м. Києва, що надасть можливість забезпечити впровадження у закладах загальної середньої освіти, що перебувають у сфері управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиного порядку організації харчування учнів.

3. Правові аспекти

Проект рішення розроблений відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, статей 57, 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань».

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення стосується інтересів виконавчого органу Київської міської

ради (Київської міської державної адміністрації), Подільської районної в місті Києві державної адміністрації в частині організації та забезпечення безпечним та якісним харчуванням учнів (вихованців), інших учасників освітнього процесу закладів загальної середньої освіти Подільського району міста Києва.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує проведення консультацій з громадськістю.

7. Регіональний аспект

Проект розпорядження стосується інтересів територіальної громади міста Києва та Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація цього рішення забезпечить перейменування комунального підприємства «Шкільне харчування» (код ЄДРПОУ 21569402) на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування» Подільського району м. Києва, приведення організації харчування у закладах загальної середньої освіти Подільського району міста Києва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, до єдиного Порядку та відповідних санітарних вимог, належних практик виробництва, системи НАССР (система управління безпекою харчових продуктів).

Суб'єкт подання проекту рішення Київради: виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідач проекту рішення: голова Подільської районної в місті Києві державної адміністрації Смирнов Віктор Володимирович.

Голова Подільської районної
в місті Києві державної адміністрації



Віктор СМІРНОВ



08/231-1887/1110
20.05.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про зміну найменування комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва» на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування Оболонського району міста Києва»

13 (5/7)

Відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, статей 57, 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою упорядкування організації харчування учнів (вихованців) у закладах загальної середньої освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити найменування комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва» (ідентифікаційний код 19475243) на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування Оболонського району міста Києва».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Внести зміни до статуту комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва».

2.2. Привести свої акти у відповідність до цього рішення.

3. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації:

3.1. Здійснити в установленому порядку організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

3.2. Закріпити за комунальним некомерційним підприємством «Шкільне харчування Оболонського району міста Києва» на праві оперативного управління майно, необхідне для здійснення ним статутної діяльності.

3.3. Привести свої акти у відповідність до цього рішення.

4. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про зміну найменування комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва» на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування Оболонського району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Комунальне підприємство «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва» (далі – Підприємство) належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передано до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Підприємство засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва. Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада.

Відповідно до Статуту комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва», затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 вересня 2013 року № 1651, підприємство утворено з метою організації торговельно-виробничої діяльності (громадського харчування) у загальноосвітніх закладах, забезпечення харчуванням малозабезпечених мешканців району, насиченням споживчого ринку товарами народного споживання та задоволення соціальних і економічних потреб трудового колективу Підприємства, організація різнобічної власної комерційної діяльності, що відповідає основній меті діяльності Підприємства, та отримання прибутку.

Предметом діяльності підприємства є, зокрема: організація громадського харчування в загальноосвітніх закладах; забезпечення громадським харчуванням малозабезпечених мешканців Оболонського району; надання послуг у сфері громадського харчування; роздрібна торгівля продовольчими товарами власного виробництва; організація різнобічної власної комерційної діяльності, що не суперечить основній меті діяльності Підприємства, для отримання прибутків.

Відповідно до статті 56 Закону України «Про освіту», статті 21 Закону України «Про загальну середню освіту» органи місцевого самоврядування, у підпорядкування яких перебувають комунальні заклади освіти, забезпечують безоплатним гарячим харчуванням: дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, дітей з особливими освітніми потребами, які навчаються у спеціальних та інклюзивних класах (групах), дітей із сімей, які отримують допомогу відповідно до Закону України «Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям», які навчаються в закладах загальної середньої освіти; осіб інших категорій, визначених законодавством та/або рішенням органу місцевого самоврядування.

За результатами проведеного Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - ДВФКА) аудиту ефективності Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та управлінь освіти районних в місті Києві державної

адміністрації щодо ефективності проведення процесу організації харчування учнів загальноосвітніх навчальних закладів в місті Києві, а також ризиків, які негативно впливають на виконання функцій і завдань установ, ДВФКА порушені питання, зокрема, щодо реорганізації системи харчування в цілому, у тому числі в частині залучення в процес організації отримувачів бюджетних коштів, якими в подальшому буде забезпечуватися харчування відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі».

На даний час відповідними постійними комісіями Київської міської ради розглядається проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку про організації харчування учнів (вихованців) у закладах загальної середньої освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва».

З урахуванням викладеного вище, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією виноситься на розгляд Київської міської ради пропозиція щодо зміни найменування комунального підприємства «Шкільне харчування Оболонського району м. Києва» на комунальне некомерційне підприємство «Шкільне харчування Оболонського району міста Києва» для подальшого виконання завдань, покладених на нього власником.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є впровадження у закладах загальної середньої освіти Оболонського району міста Києва, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва, комунальної власності територіальної громади міста Києва, єдиного порядку організації харчування учнів.

3. Правові аспекти

Проект рішення розроблений відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення стосується інтересів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації), Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації в частині організації та забезпечення безпечним та якісним харчуванням учнів (вихованців), інших учасників освітнього процесу закладів загальної середньої освіти Оболонського району міста Києва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів

Результат прийняття цього рішення – приведення організації харчування у закладах загальної середньої освіти Оболонського району міста Києва, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва, до єдиного Порядку та відповідних санітарних вимог, належних практик виробництва, системи НАССР (система управління безпекою харчових продуктів).

8. Доповідачі на пленарному засіданні Київської міської ради

Доповідач – буде голова Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульшак О.Л.

Голова Оболонської районної
в місті Києві державної адміністрації



Олександр ЦИБУЛЬЩАК

08/231-1664/НП
01.07.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

14 (5/7)

№ _____

**Про надання згоди на безоплатну передачу
у державну власність нежитлового будинку
літ. «А» на вул. Липській, 16**

ПРОЄКТ

В -

Відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», керуючись статтею 327 Цивільного кодексу України, статтями 26, 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи звернення Українського інституту національної пам'яті від 11.01.2020 №68/07-09-20 та рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21.01.2020 (пункт 116 протоколу № 1/187), від 05.05.2020 (пункт 8 протоколу № 15/201) та від 02.06.2020 (пункт 5 протоколу №19/205), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на передачу із комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Міністерства культури та інформаційної політики України нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16, загальною площею 2068,20 кв. м, реєстраційний номер 1326805380000.

2. Офіційно оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності, постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, і постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради

**«Про надання згоди на безоплатну передачу у державну власність
нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16**

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Згідно з пунктом 51 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються питання надання згоди на передачу об'єктів з державної у комунальну власність та прийняття рішень про передачу об'єктів з комунальної у державну власність, а також щодо придбання об'єктів державної власності. До компетенції Київської міської ради, відповідно до чинного законодавства України, належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Порядок передачі об'єктів з комунальної до державної власності регламентується Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Порядком подання та розгляду пропозицій щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність та утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у державну власність, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 (надалі – Порядок). Відповідно до пункту 2 Порядку ініціатива щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність може виходити від міністерств, інших центральних та місцевих органів виконавчої влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, Фонду державного майна, інших державних органів, які відповідно до законодавства здійснюють функції з управління державним майном, об'єднань підприємств, яким делеговано функції з управління майном підприємств і організацій, заснованих на державній власності (далі - органи, уповноважені управляти державним майном), Національної академії наук, галузевих академій наук, інших установ та організацій, яким державне майно передано у безоплатне користування, органів місцевого самоврядування. Згідно з пунктами 3, 4 Порядку передача об'єктів з комунальної у державну власність здійснюється за рішенням сільських, селищних, міських рад - щодо об'єктів права комунальної власності відповідних територіальних громад за наявності згоди на передачу Кабінету Міністрів України, погодження з органом уповноваженим управляти державним майном, до сфери управління якого пропонується передати об'єкт.

З метою реалізації повноважень визначених частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення Українського інституту національної пам'яті від 11.01.2020 №68/07-09-20 та рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21.01.2020 (пункт 116 протоколу № 1/187)¹, від 05.05.2020 (пункт 8 протоколу

¹ Електронний ресурс: <https://kmr.gov.ua/uk/comisii/28/protokol?page=1>

№ 15/201)² та від 02.06.2020 (пункт 5 протоколу №19/205)³ розроблено проєкт рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатну передачу у державну власність нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16».

Нежитловий будинок літ. «А» на вул. Липській, 16, загальною площею 2068,20 кв. м, реєстраційний номер перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва, балансоутримувач - комунальне підприємство «Київжитлоспексплуатація» (код за ЄДРПОУ 0336650).

Згідно інформації розміщеній в інформаційній базі пам'яток культурної спадщини міста Києва⁴ та Звіту пам'яток історії та культури⁵ нежитловий двоповерховий будинок (особняк) літ. «А» на вул. Липській, 16, є пам'яткою місцевого значення, що дає уявлення про забудову Липок початку ХХ століття. Будинок було споруджено 1912 року по червоній лінії за проєктом архітектора П.Голландського на замовлення графа Уварова. Композиція головного фасаду вирішена асиметрично, з двома ризалітами по флангах: меншим - ліворуч, більшим, з парадним входом у формах стилю ампір - праворуч. Ризаліти оздоблено накладними чотириколонними доричними портиками на високому цоколі. Фасади декоровано характерними ампірними деталями: рустом, кованою огорожею, балюстрадами фальшивих балконів, маскаронами, медальйонами та перевитими стрічками вінками. Провідну роль правого ризаліту з парадним входом підкреслено трикутним щипцем над балконом другого поверху, збагаченим великим архівольтом. В інтер'єрах парадних приміщень, що містяться на першому поверсі, застосовано декор з рисами ампіру (вестибюль, хол), рококо та ренесансу: художнє ліплення на стелях і стінах, мармурові каміни, інкрустований паркет, поліроване богемське скло, дерев'яні панелі тощо. На другий поверх ведуть тримаршові дерев'яні сходи з різьбленою дерев'яною огорожею у стилі ренесанс. Парадна зала, розміщена вздовж паркового фасаду, сполучається з терасою, оформленою напівротондою зі спареними колонами іонічного ордера. Парковий фасад крила прикрашено скульптурою античної богині полювання Діани, встановленою в ніші, а також картушем із гербом роду Уварових, смолоскипами тощо. Бічні фасади також асиметричні: невеличкий ганок розташований ліворуч; праворуч містилася тераса (не зберіглася).

Наразі на фасаді будинку літ. «А» на вул. Липській, 16, наявні щілини, що вказують на можливість руйнації будинку, система водовідводу пошкоджена та має бути замінена, втрачено деякі декоративні елементи, в цілому будинок потребує відповідних ремонтно-реставраційних робіт. В міській цільовій програмі «Охорона та збереження культурної спадщини м.Києва на 2019-2021 роки», затвердженої рішенням Київської міської ради від 18.12.2018 №463/6514⁶,

² Електронний ресурс: <https://kmr.gov.ua/uk/comisii/28/protokol>

³ Електронний ресурс: <https://kmr.gov.ua/uk/comisii/28/protokol>

⁴ Електронний ресурс: <https://gis-stage.kyivcity.gov.ua/mayno/apps/webappviewer/index.html?id=f07dd1f4aafa4c9e837717fd818f8948>

⁵ Електронний ресурс: http://new.pamyatky.kiev.ua/streets/lipska/osobnyak-uvarovoyi-n-f_-1912

⁶ Електронний ресурс: http://kmr.ligazakon.ua/SITE2/1_docki2.nsf/alldocWWW/663A24AFBADD8C3BC22583C9006E0473?OpenDocument

будинок відсутній в переліку об'єктів культурної спадщини, які підлягають реставрації шляхом бюджетного фінансування.

Водночас приміщення нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16 орендують 6 орендарів (укладено 8 договорів оренди), а саме:

- Всеукраїнська благодійна організація « Український фонд культури імені Бориса Олійника» (орендована площа – 678 кв. м);
- Український інститут національної пам'яті (орендована площа - 570 кв.м);
- Національний меморіальний комплекс Героїв Небесної сотні – Музей революції гідності (орендована площа – 222,127 та 86,00 кв.м);
- Громадська організація «Київський дитячий фонд» (орендована площа – 151,00 кв.м);
- Національний історико-меморіальний заповідник «Биківнянські могили» (орендована площа – 70,0 кв.м);
- Громадська організація «Чистий Київ» (приймальня депутата Київської міської ради Ю.Сиротюка) (орендована площа – 66,00 кв.м).

У деяких орендарів наявна заборгованість по орендній платі та з інших платежів, зокрема, до найбільших боржників відносяться: ВБО «Український фонд культури імені Бориса Олійника», заборгованість за 20 місяців складає 1 млн 26 тис. грн та громадська організація «Київський дитячий фонд» заборгованість за 9 місяців складає 71 тис. 300 грн, деякі з орендарів мають поточну заборгованість.

У разі надання згоди Кабінетом Міністрів України на прийняття нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16 пропонується передати його безоплатно у державну власність, з віднесенням майна до сфери управління Міністерства культури та інформаційної політики України.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою та завданням прийняття цього проекту рішення Київради є надання згоди на передачу із комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16, загальною площею 2068,20 кв. м, реєстраційний номер 1326805380000, що перебуває на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

3. Загальна характеристика рішення.

Проектом рішення Київської міської ради пропонується:

- надати згоду на передачу із комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16, загальною площею 2068,20 кв.м, реєстраційний номер 1326805380000, що перебуває на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» згідно з додатком до цього рішення;
- офіційно оприлюднити це рішення у встановленому порядку;

- контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

4. Стан нормативно – правової бази у даній сфері.

Закон України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності»;

Цивільний кодекс України;

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Постанова Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності»;

Регламент Київської міської ради, затверджений рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579.

5. Фінансово – економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення на місцевому рівні надасть можливість створити належні умови для реалізації державної політики у сфері відновлення та збереження національної пам'яті Українського народу.

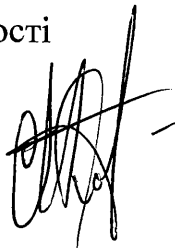
7. Суб'єкти подання проєкту рішення.

Суб'єктом подання даного проєкту рішення Київської міської ради є постійна комісія Київської міської ради з питань власності.

Доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності Максим КОНОБАС.

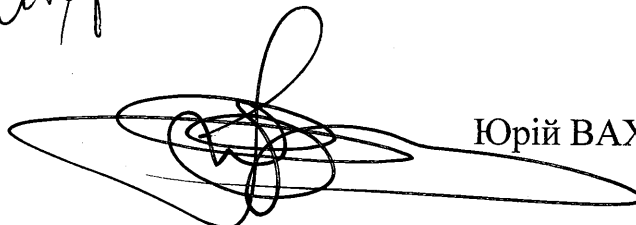
Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

Голова



Максим КОНОБАС

Секретар



Юрій ВАХЕЛЬ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

03.09.2020 № 08/230 - 1442/1
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань власності
Максиму КОНОБАСУ

Правовий висновок
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про надання згоди на безоплатну передачу у державну власність нежитлового
будинку літ. «А» на вул. Липській, 16»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проєкту рішення від 01 липня 2020 року № 08/231-1664/ПР «Про надання згоди на безоплатну передачу у державну власність нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16» (далі – проєкт рішення) з приводу чого зазначаємо про таке.

1. Проєктом рішення пропонується надати згоду на передачу із комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Міністерства культури та інформаційної політики України нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16, загальною площею 2068,20 кв.м, реєстраційний номер 1326805380000.

Питання безоплатної передачі об'єктів права комунальної власності у державну власність врегульовані Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Порядком подання та розгляду пропозицій щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність та утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у державну власність, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482.

Так, відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно із статтею 5 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передача об'єктів з комунальної у державну власність

здійснюється за рішенням сільських, селищних, міських, районних у містах рад - щодо об'єктів права комунальної власності відповідних територіальних громад. **Передача об'єктів з комунальної у державну власність здійснюється за наявності згоди на передачу Кабінету Міністрів України - щодо об'єктів, визначених в абзацах другому, третьому та п'ятому частини першої статті 2 цього Закону, або органів, уповноважених управляти державним майном, - щодо окремого індивідуально визначеного майна підприємств (крім нерухомого майна). Пропозиції щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність, на яку потрібна згода Кабінету Міністрів України, погоджуються з органом, уповноваженим управляти державним майном, до сфери управління якого пропонується передати об'єкт, а також погоджуються відповідно до абзаців третього - п'ятого частини третьої статті 4 цього Закону. Порядок подання та розгляду пропозицій щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність визначається Кабінетом Міністрів України.**

Абзацом третім частини першої статті 2 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» визначено, що об'єктами передачі згідно з цим Законом є, зокрема, нерухоме майно (будівлі, споруди, у тому числі приміщення (після виділення їх в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) на підставі розподільного балансу), об'єкти незавершеного будівництва).

Згідно із пунктом 3 Порядку подання та розгляду пропозицій щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність та утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у державну власність, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 (далі – Порядок) **передача об'єктів з комунальної у державну власність здійснюється за наявності згоди на передачу Кабінету Міністрів України щодо нерухомого майна (будівель, споруд, у тому числі об'єктів незавершеного будівництва, а також нежитлових приміщень після виділення їх в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) на підставі складання в установленому порядку розподільного балансу за умови обов'язкового наступного укладення з іншими балансоутримувачами будинку, в якому розташовані ці приміщення, угоди про спільне користування та утримання будинку і прибудинкової території).**

Враховуючи зазначене, до проєкту рішення не надано згоди Кабінету Міністрів України щодо передачі із комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16, загальною площею 2068,20 кв.м.

2. Відповідно до пункту 2 Порядку ініціатива щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність може виходити від міністерств, інших центральних та місцевих органів виконавчої влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, Фонду державного майна, інших державних органів, які відповідно до законодавства здійснюють функції з управління державним майном, об'єднань підприємств, яким делеговано функції з управління майном підприємств і організацій, заснованих на державній власності (далі - органи, уповноважені управляти державним майном), Національної академії наук, галузевих академій наук, інших установ та організацій, яким державне майно передано у безоплатне користування (далі - самоврядні організації), органів місцевого самоврядування.

Пунктом 4 Порядку визначено, що ініціатор передачі об'єктів з комунальної у державну власність погоджує пропозиції щодо їх передачі з Радою міністрів Автономної Республіки Крим або відповідною обласною державною адміністрацією та відповідним органом місцевого самоврядування; органом, уповноваженим управляти державним майном, або самоврядною організацією, яким передається майно; відповідним органом охорони культурної спадщини - у разі передачі об'єктів культурної спадщини, що є пам'ятками; орендодавцями - у разі передачі орендованого майна.

Відповідно до пункту 5 Порядку у разі коли передача об'єктів з комунальної у державну власність здійснюється за згодою Кабінету Міністрів України, пропозиції щодо передачі зазначених об'єктів, погоджені відповідно до вимог пункту 4 цього Порядку, подаються ініціатором передачі до Мінекономіки. До пропозицій, зазначених у пункті 5 цього Порядку, додаються: технічна документація на нерухоме майно; витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єктів, права на які підлягають державній реєстрації; титули будов та проектно-кошторисна документація щодо об'єктів незавершеного будівництва; економічне обґрунтування. Мінекономіки на підставі пропозицій, внесених з дотриманням вимог цього Порядку, готує і у місячний термін подає за погодженням з Мінфіном, Фондом державного майна та Державною службою статистики проекти відповідних рішень Кабінету Міністрів України.

Зауважуємо, що Український інститут національної пам'яті (лист від 11 січня 2020 року № 68/07-09-20) звернувся з проханням розглянути питання та погодити передачу усього будинку № 16 (літ. А) по вул. Липській у м. Києві з комунальної власності територіальної громади міста Києва до державної власності із подальшим віднесенням його до сфери управління Інституту у порядку визначеному Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Необхідно зазначити, що до проекту рішення надано картку на об'єкт нерухомого майна від 05 червня 2020 року за адресою: Липська 16 літ. А, згідно з якою, нежитлові приміщення перебувають в оренді всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури імені Бориса олійника», українського інституту національної пам'яті, громадської організації «Чистий Київ», національного меморіального комплексу Героїв Небесної сотні – Музей революції гідності, благодійної організації «Київський дитячий фонд», національного історико-меморіального заповідника «Биківнянські могили».

Також, у пояснювальній записці до проекту рішення зазначено, що згідно інформації розміщеній в інформаційній базі пам'яток культурної спадщини міста Києва та звіту пам'яток історії та культури нежитловий двоповерховий будинок (особняк) літ «А» на вул. Липській, 16, є пам'яткою місцевого значення, що дає уявлення про забудову Липок початку ХХ століття.

Враховуючи зазначене, до проекту рішення не надано:

лист Міністерства культури та інформаційної політики України щодо передачі до сфери його управління нежитлового будинку літ. «А» на

вул. Липській, 16, загальною площею 2068,20 кв.м, реєстраційний номер 1326805380000, який перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва;

погоджені пропозиції щодо передачі нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16, загальною площею 2068,20 кв.м. із органом, уповноваженим управляти державним майном, або самоврядною організацією, яким передається майно; органом охорони культурної спадщини; орендодавцями (всеукраїнською благодійною організацією «Український фонд культури імені Бориса олійника», українським інститутом національної пам'яті, громадської організації «Чистий Київ», національним меморіальним комплексом Героїв Небесної сотні – Музей революції гідності, благодійною організацією «Київський дитячий фонд», національним історико-меморіальним заповідником «Биківнянські могили»);

протоколи постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21 січня 2020 року № 1/187, від 05 травня 2020 року № 15/201 та від 02 червня 2010 року № 19/205, на які здійснено посилання у преамбулі проєкту рішення.

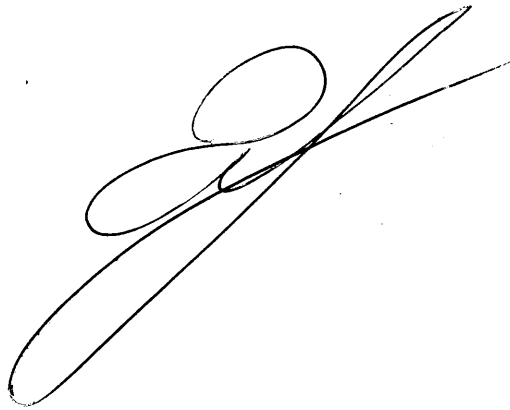
3. В преамбулі проєкту рішення здійснено посилання на статтю 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», яка не регулює питання зазначені у проєкті рішення.

4. Відповідно до вимог нормопроектальної техніки, преамбула проєкту рішення не містить мети його прийняття.

5. Проєкт рішення містить технічні помилки.

Враховуючи вищезазначене, управління повертає проєкт рішення без погодження.

Начальник управління



Ганна ГАРШИНА



Лист 1664
01.07.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.11.2020 № 062/06/10-6799

на № _____ від _____

Керуючому справами секретаріату
Київської міської ради
І.ХАЦЕВИЧУ

28/24287
04.11.2020

Шановний Ігорю Мирославовичу!

На виконання доручення Київського міського голови В.Кличка від 21.10.2020 № 37264, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (надалі Департамент), розглянувши лист ВБО «Український фонд культури ім. Бориса Олійника» від 12.10.2020 № 5/10-1/20 стосовно передачі з комунальної власності територіальної громади міста Києва до державної власності нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16, в межах компетенції повідомляє наступне.

Нежитловий будинок загальною площею 2068,20 кв. м на вул. Липська, 16 належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплено на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація».

Відповідно до пункту 30 статті 26, пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» здійснення правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Києва, в тому числі виконувати усі майнові операції, передавати об'єкти права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, здавати їх в оренду, продавати і купувати, використовувати як заставу, вирішувати питання їхнього відчуження, визначати в угодах та договорах умови використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються у користування і оренду належить виключно до повноважень органу місцевого самоврядування – Київської міської ради.

Відповідно до пункту 116 протоколу № 1/187 від 21.01.2020, пункту 8 протоколу № 15/201 від 05.05.2020, пункту 5 протоколу № 19/205 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності прийнято рішення щодо підготовки проекту рішення Київської міської ради про надання згоди на передачу з комунальної власності територіальної громади міста Києва до державної власності будівлі на вул. Липській, 16 літ. А.

Згідно з пунктом 7 протоколу № 33/219 від 22.09.2020 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності відхилено правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради та повторно підтримано зазначений проект рішення Київської міської ради.

Додатково інформуємо, що порядок передачі об'єктів з комунальної до державної власності регламентується Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Порядком подання та розгляду пропозицій щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність та утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у державну власність, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 р. № 1482 (надалі – Порядок).

Згідно з пунктами 3, 4 Порядку передача об'єктів з комунальної у державну власність здійснюється за рішенням сільських, селищних, міських рад - щодо об'єктів права комунальної власності відповідних територіальних громад за наявності згоди на передачу Кабінету Міністрів України, погодження з органом уповноваженим управляти державним майном, до сфери управління якого пропонується передати об'єкт.

Станом на сьогодні відповідного рішення Київською міською радою стосовно передачі з комунальної власності територіальної громади міста Києва до державної власності будинку на вул. Липській, 16 літ. А не прийнято, розпорядження Кабінету Міністрів України із зазначеного питання до Департаменту не надходило.

З повагою

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

08/231-551/23
03.03.2020
①



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

№ _____

15/5/7

Про деякі питання використання майна,
яке належить до комунальної власності
територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 327 Цивільного Кодексу України, статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення ефективності використання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, забезпечення оперативного вирішення питань щодо підвищення прибутковості комунальних підприємств, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Комунальним підприємствам, статутна діяльність яких пов'язана з будівництвом об'єктів нерухомості, в тому числі організацією, фінансуванням, інвестуванням, придбанням житлової нерухомості з метою подальшого продажу:

1.1. Надати дозвіл на продаж об'єктів нерухомого майна (житлових приміщень), набутих в результаті статутної діяльності за власні та/або залучені кошти, за ціною, не нижче ринкової вартості об'єктів нерухомого майна.

1.2. Визначення ринкової вартості об'єктів нерухомого майна, зазначених у підпункті 1.1 цього пункту, здійснювати на підставі звіту про оцінку майна суб'єкта оціночної діяльності, який залучається через електронну систему «ProZorro».

1.3. Здійснювати організаційно-правові дії, пов'язані з продажем об'єктів нерухомого майна (оплата за оцінку майна, нотаріальні послуги тощо), зазначених у підпункті 1.1 цього пункту, в установленому законодавством порядку за рахунок власних коштів підприємств.

2. Взяти до відома, що кошти, отримані від продажу об'єктів нерухомого майна (житлових приміщень), зазначених у підпункті 1.1 пункту 1 цього рішення, залишаються у розпорядженні комунальних підприємств, що здійснили продаж цих об'єктів, та використовуються у їх господарській діяльності.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної
власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» підготовлено з метою забезпечення продажу об'єктів нерухомого майна (житлових приміщень), набутих за власні та/або залучені кошти, в процесі господарської діяльності комунальними підприємствами виконавчого органу управління Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), статутна діяльність яких пов'язана з будівництвом об'єктів нерухомості, в тому числі організацією, фінансуванням, інвестуванням, придбанням житлової нерухомості з метою подальшого продажу.

На сьогодні комунальні підприємства виконавчого органу управління Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), які в результаті своєї статутної діяльності набувають у власність житлову нерухомість, що підлягає подальшому продажу з метою отримання прибутку, не мають конкурентоспроможних механізмів реалізації таких об'єктів нерухомості у порівнянні з іншими суб'єктами господарювання не комунального сектору.

Відтак зазначений проект рішення підготовлено з метою створення спрощеного механізму реалізації житлової нерухомості, які реалізують вищезазначені комунальні підприємства виконавчого органу управління Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета та шляхи її досягнення

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» право комунальної власності на рухоме і нерухоме майно, доходи місцевих бюджетів, інші кошти, землю, природні ресурси, підприємства, установи та організації, в тому числі банки, страхові товариства, а також пенсійні фонди, частку в майні підприємств, житловий фонд, нежитлові приміщення, заклади культури, освіти, спорту, охорони здоров'я, науки, соціального обслуговування та інше майно і майнові права, рухомі та нерухомі об'єкти, визначені відповідно до закону як об'єкти права комунальної власності, а також кошти, отримані від їх відчуження, належить територіальним громадам сіл, селищ, міст, районів у містах.

Правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі виконання усіх майнових операцій, передавання об'єктів права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, здавання їх в оренду, продаж і купівля, використання як застави, вирішення питання їхнього відчуження, визначення в угодах та договорах умов використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються у користування і оренду, від імені та в інтересах територіальних громад відповідно до закону здійснюють органи місцевого самоврядування.

Доцільність, порядок та умови відчуження об'єктів права комунальної власності визначаються відповідною радою.

Згідно з пунктом 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» прийняття рішень щодо відчуження відповідно до закону комунального майна, а також вирішення питань про придбання в установленому законом порядку приватизованого майна, про включення до об'єктів комунальної власності майна, відчуженого у процесі приватизації, договір купівлі-продажу якого в установленому порядку розірвано або визнано недійсним, належить до виключної компетенції сільських, селищних, міських рад.

Пунктом 31 частини першої статті 26 зазначеного Закону України допускається прийняття рішень про передачу іншим органам окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності відповідної територіальної громади, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення.

Київською міською радою створені комунальні підприємства, які виконують операції з фінансовими активами за рахунок власних чи залучених від інших осіб фінансових активів щодо фінансування житлового будівництва, активізації робіт з будівництва об'єктів житлового будівництва, будівництва нежитлових будинків, реконструкції та капітального ремонту будинків, об'єктів соціальної інфраструктури на умовах повної господарської самостійності.

У результаті використання зазначеними комунальними підприємствами недержавних коштів та залучених коштів від фізичних та юридичних осіб з метою організації та/або інвестування будівництва об'єктів нерухомості для продажу чи інших операцій з нерухомістю для третіх осіб утворюються матеріальні цінності, якими є майнові права на об'єкти нерухомості, як незавершені будівництвом так і завершені будівництвом, які обліковуються на балансі підприємств відповідно до внутрішніх положень бухгалтерського обліку як «Товари».

Метою прийняття рішення є упорядкування господарської діяльності комунальних підприємств, створених згідно статутів для виконання операцій з нерухомим майном за рахунок власних та залучених від інших осіб фінансових активів, щодо організації будівництва об'єктів нерухомості чи інших операцій з нерухомістю для подальшого продажу, що здійснюються з метою отримання прибутку підприємств та наповнення місцевого бюджету податками.

Проектом рішення передбачено надати комунальним підприємствам, статутна діяльність яких пов'язана з будівництвом об'єктів нерухомості, в тому числі організацією, фінансуванням, інвестуванням, придбанням житлової нерухомості з метою подальшого продажу, дозвіл на продаж об'єктів нерухомого майна (житлових приміщень), набутих за власні та/або залучені кошти в процесі господарської діяльності цих підприємств.

Організаційно-правові дії, пов'язані з продажем майна (експертна оцінка об'єкта, нотаріальні послуги), будуть здійснюватися комунальними підприємствами в установленому законодавством порядку, зокрема, визначення ринкової вартості таких об'єктів нерухомого майна здійснюватиметься на підставі звіту про оцінку майна суб'єкта оціночної діяльності, залученим через електронну торгову систему «ProZorro».

Прийняття даного рішення дозволить упорядкувати господарську діяльність зазначених комунальних підприємств, сприятиме підвищенню їх ефективності діяльності та отримання прибутку, наповнення місцевого бюджету податками та створити спрощені конкурентоспроможні механізми реалізації нерухомого майна таких підприємств.

3. Правові аспекти

До нормативно правової бази у даній сфері правового регулювання належать:

- ст. 327 Цивільного кодексу України;
- ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- ст. 8 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні»;
- наказ Міністерства фінансів України від 30 листопада 1999 року № 291 «Про затвердження Плану рахунків бухгалтерського обліку та Інструкції про його застосування», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 21 грудня 1999 року за № 892/4185 (зі змінами).

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не зачіпає інтереси інших органів.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадських обговорень.

7. Прогноз результатів

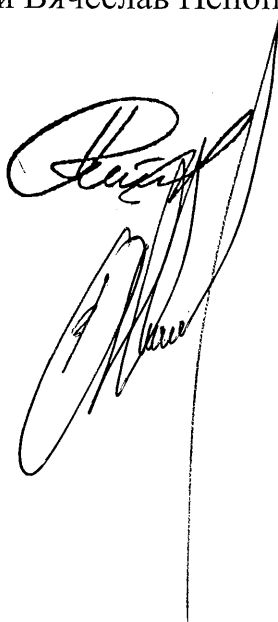
Прийняття зазначеного проекту рішення дозволить упорядкувати господарську діяльність комунальних підприємств, результатом діяльності яких є створення або набуття житлової нерухомості, що забезпечить оперативне прийняття підприємствами рішень та укладання договорів про продаж об'єктів

нерухомого майна, набутих ними в процесі господарської діяльності, які обліковуються на рахунку бухгалтерського обліку 28 «Товари».

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради Вячеслав Непоп та Володимир Шарій. Доповідач по даному проекту рішення депутат Київської міської ради Вячеслав Непоп.

Депутат Київської
міської ради

Депутат Київської
міської ради

Two handwritten signatures are present. The top signature is for Vyacheslav Nepop, and the bottom signature is for Volodymyr Shariy. Both are written in black ink.

Вячеслав НЕПОП

Володимир ШАРІЙ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

14.09.2020 № 08/230-1501

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Максиму КОНОБАСУ

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
«Про деякі питання використання майна, яке належать до комунальної
власності територіальної громади міста Києва»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало проект рішення «Про деякі питання використання майна, яке належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 02.03.2020 №08/231-551/ПР (далі – проект рішення) та зазначає про таке.

Проектом рішення пропонується врегулювання правовідносин пов'язаних із використання майна, яке належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зокрема, із наданням дозволу комунальним підприємствам, статутна діяльність яких пов'язана з будівництвом об'єктів нерухомості, в тому числі організацією, функціонуванням, інвестуванням, придбанням житлової нерухомості з метою подальшого продажу на продаж об'єктів нерухомого майна (житлових приміщень), набутих в результаті статутної діяльності за власні та/або залучені кошти за ціною, не нижче ринкової вартості об'єктів нерухомого майна.

Разом з тим, відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються такі питання: прийняття рішень щодо відчуження відповідно до закону комунального майна; затвердження місцевих програм приватизації, а також переліку об'єктів комунальної власності, які не підлягають приватизації; визначення доцільності, порядку та умов приватизації об'єктів права комунальної власності.

Згідно з частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування від імені та в інтересах територіальних громад відповідно до закону здійснюють правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі виконують усі майнові операції, можуть

передавати об'єкти права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, укладати договори в рамках державно-приватного партнерства, у тому числі концесійні договори, здавати їх в оренду, продавати і купувати, використовувати як заставу, вирішувати питання їхнього відчуження, визначати в угодах та договорах умови використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються у користування і оренду.

Предметом відчуження згідно пунктом 1 проекту рішення є об'єкти нерухомого майна житлові приміщення набуті в результаті статутної діяльності комунальних підприємств.

Абзацом першим пункту другого рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління» передбачено, що майно, створене чи придбане за рахунок коштів бюджету міста Києва або за рахунок коштів юридичних осіб комунальної власності територіальної громади міста Києва, є комунальною власністю територіальної громади міста Києва.

Водночас, згідно з абзацом другим цього ж пункту право комунальної власності територіальної громади міста Києва на новостворене нерухоме майно (житлові будинки, будівлі, споруди тощо) виникає з моменту завершення будівництва (створення майна). Якщо право власності на нерухоме майно відповідно до закону підлягає державній реєстрації, право комунальної власності територіальної громади міста Києва виникає з моменту державної реєстрації.

Вищенаведені нормативно – правові акти не наділяють Київську міську раду правом передавати свої виключні повноваження іншим суб'єктам господарювання (комунальним підприємствам) щодо розпорядження об'єктами комунальної власності.

Крім того, пунктом 2 проекту рішення передбачається взяття до відома, що кошти, отримані від продажу об'єктів нерухомого майна (житлових приміщень), зазначених у підпункті 1.1 пункту 1 цього рішення, залишаються у розпорядженні комунальних підприємств, що здійснили продаж цих об'єктів, та використовуються у їх господарській діяльності.

Частиною 6 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що доходи від відчуження об'єктів права комунальної власності зараховуються до відповідних місцевих бюджетів і спрямовуються на фінансування заходів, передбачених бюджетами розвитку.

Зважаючи на це пункт 2 проекту рішення не відповідає вищенаведеній нормі закону.

Водночас звертаємо увагу, що такого способу реалізації Київською міською радою своїх повноважень, як «взяття до відома», законодавчими актами не передбачено.

Враховуючи вищенаведене, Управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління



Ганна ГАРШИНА



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

04.02.2021 № 08/281-195

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 27.01.2021 було розглянуто проєкт рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Непопа (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 №08/231-551/ПР) та ухвалено підтримати його з рекомендаціями, а саме: пункт 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності».

За результатами розгляду вищезазначеного питання направляємо Вам витяг №08/281-11к з протоколу №1/3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 27.01.2021.

Додаток:

- витяг №08/281-11к з протоколу №1/3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 27.01.2021 на 1-му арк. в 1 прим.

Голова комісії

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281- 11к

Витяг з протоколу № 1/3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та земельних відносин
від 27.01.2021

5. **Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Непона (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 №08/231-551/ПР) - матеріали додаються.**

Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання підтримано проєкт рішення.

Проєкт рішення підтриманий із зауваженнями постійною комісією Київської міської ради з питань власності VIII скликання (протокол №9/195 від 17.03.2020).

Доповідач: представник Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 №08/231-551/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО, Віктор ПОГРЕБНОЙ, Зоя ЯРОШ, Микола КОНОПЕЛЬКО,
Юрій ЗУБКО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» з рекомендаціями, а саме: пункт 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3. Контроль за виконанням

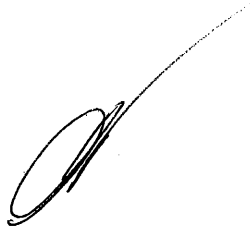
цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 3,
«не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

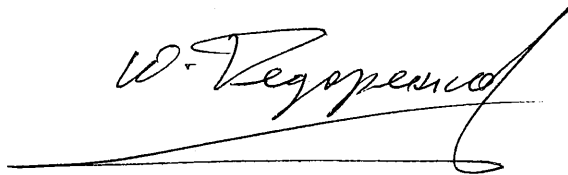
Згідно з протоколом.

Голова комісії



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар комісії



Юрій ФЕДОРЕНКО



08/231-1746/PP
14.07.2020
(9)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир»

ЗАТ.

16 (5/7)

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Київська міська рада вирішила:

Визнати таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир».

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир» підготовлено на виконання доручення Київського міського голови В. Кличка від 23.03.2020 № 9961/1.

Рішенням Київської міської ради від 23.03.2017 № 32/2254 Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано дозвіл на продаж чотирикімнатних квартир № № 197, 314, 367 у житловому будинку № 2 на вулиці Механізаторів (на сьогодні – Генерала Шаповала).

З метою виконання цього рішення 14.11.2018 зареєстровано в установленому порядку право власності на квартири № № 197, 314, 367 у житловому будинку № 2 на вулиці Механізаторів за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради.

У грудні 2018 року Департаментом будівництва та житлового забезпечення через електронну систему публічних закупівель ProZorro були проведені торги щодо закупівлі послуг з питань оцінювання, які визнані такими, що не відбулися, у зв'язку з відсутністю пропозицій.

У 2019 та 2020 роках кошти з міського бюджету на здійснення необхідних організаційно-правових дій, пов'язаних з продажем квартир (експертна оцінка об'єкта, послуги з нотаріального оформлення тощо) Департаменту будівництва та житлового забезпечення не передбачалися.

Враховуючи викладене, на сьогодні рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир» не виконане, використання коштів міського бюджету на реалізацію цього рішення Департамент будівництва та житлового забезпечення не здійснював.

Зважаючи на листи заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Хонди від 12.03.2020 № 007-477 та від 05.05.2020 № 007-799, лист Служби у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.03.2020 № 069-752, квартири № № 197, 314, 367 у житловому будинку № 2 на вулиці Механізаторів (на сьогодні – Генерала Шаповала) будуть передані в установленому порядку Департаментом будівництва та житлового забезпечення до Солом'янської, Подільської та Дніпровської районних в місті Києві державних адміністрацій для створення дитячих будинків сімейного типу.

2. Мета та шляхи її досягнення

Цей проект рішення Київської міської ради підготовлено з метою визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир».

3. Правові аспекти

Проект рішення Київської міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) на продаж квартир» підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету. Використання коштів міського бюджету на реалізацію рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир» Департамент будівництва та житлового забезпечення не здійснював.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не зачіпає інтереси інших органів.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадських обговорень.

7. Прогноз результатів

Прийняття цього рішення визнає таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир» та надасть можливість використовувати, зазначені в рішенні квартири, для створення дитячих будинків сімейного типу.

Суб'єктом подання проекту рішення є виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація). Доповідач по даному проекту рішення – виконувач обов'язків директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Денисенко Володимир Миколайович (тел. 263-61-02).

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

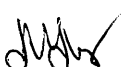


Вячеслав НЕПОП

Виконувач обов'язків директора
Департаменту будівництва та житлового
забезпечення



Володимир ДЕНИСЕНКО





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

23.02.2017 № 32/1254

Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», з метою ефективного використання комунального майна територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир шляхом продажу на аукціоні, за конкурсом, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та зареєстровані за Київською міською державною адміністрацією, за ціною, не нижчою встановленої шляхом проведення незалежної експертної оцінки майна, згідно з додатком до цього рішення.
2. Уповноважити Київського міського голову видати довіреності посадовим особам Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на вчинення від імені Київської міської ради дій, пов'язаних з виконанням цього рішення.
3. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити необхідні організаційно-правові дії, пов'язані з продажем квартир (експертна оцінка об'єкта, послуги з нотаріального оформлення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень тощо) зазначених у пункті 1 цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Київської міської ради з питань власності та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.



Київський міський голова

В. Юличко

4



Додаток
до рішення Київської міської ради
від 13.05.2011 року № 32/2254

Перелік та технічні характеристики квартир,
що належать до комунальної власності територіальної
громади міста Києва та підлягають продажу

№	Адреса	Поверх	№ квартири	Кількість кімнат	Житлова площа, кв.м	Загальна площа, кв.м	Свідоцтво на право власності
1	вул. Механізаторів, 2	6	197	4	86,90	171,50	13.05.2011
2	вул. Механізаторів, 2	12	367	4	86,30	169,50	13.05.2011
3	вул. Механізаторів, 2	6	314	4	86,80	170,00	13.05.2011

Київський міський голова

В. Кличко



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22

E-mail: kmnda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmnda.gov.ua

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу !

17

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто листи постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.12.2020 №№ 08/283-639вих, 08/283-640вих щодо підтвердження актуальності проєкту рішення Київської міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир» (вх. № 058/231-1746/ПР від 14.07.2020) та проєкту рішення Київської міської ради «Про прийняття витрат, понесених на ремонтно-реставраційні роботи, та закріплення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» (вх. № 08/231-2109/ПР від 14.08.2020).

За результатами опрацювання інформуємо, що зазначені проєкти рішень є актуальними та підлягають подальшому розгляду у порядку, передбаченому Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 (зі змінами).

З повагою

Заступник голови

Вячеслав НЕПОП

Володимир Денисенко
Лариса Матвіяк
Олена Камшукова 279 64 20



ДОКУМЕНТ ІТС ЄШК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000F9322800788D8600

Підписувач Непоп Вячеслав Іванович

Підписаний 27.07.2020 16:04 до 27.07.2022 16:04

Київська міська державна
адміністрація





08/231-2109/PP
14.08.2020

5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про прийняття витрат, понесених
на ремонтно-реставраційні роботи,
та закріплення майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва

17(5/8)

Відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, пункту 31 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», рішення Київської міської ради від 09 лютого 2017 року № 816/1820 «Про питання організації публічного простору в адміністративному будинку Київської міської ради», враховуючи лист КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» від 29 січня 2020 року № 056/24-416, у зв'язку з прийняттям в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта по проекту: «Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва для створення публічного простору» (сертифікат серії ІУ № 163200151294, виданий Державною архітектурно-будівельною інспекцією України 15 січня 2020 року на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 09 січня 2020 року), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Київській міській раді прийняти на баланс витрати, понесені на ремонтно-реставраційні роботи по проекту: «Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва для створення публічного простору», згідно з додатком 1.

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» та секретаріату Київської міської ради здійснити організаційно-правові заходи щодо приймання-передачі витрат, зазначених у пункті 1 цього рішення, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі виконаних робіт.

3. Закріпити на праві оперативного управління за Київською міською радою майно, придбане по проекту: «Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва для створення публічного простору», згідно з додатком 2.

4. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» та секретаріату Київської міської ради здійснити організаційно-правові заходи щодо приймання-передачі майна, зазначеного у пункті 3 цього рішення, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі основних засобів.

5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) закріпити на праві оперативного управління за апаратом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) майно, придбане по проекту: «Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва для створення публічного простору», згідно з додатком 3.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Витрати, понесені на ремонтно - реставраційні роботи по проекту: «Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва для створення публічного простору», які передаються Київській міській раді

Показник	Одиниця виміру	Кількість
Вид будівництва – ремонт реставраційний		
Площа приміщень, у яких виконувалися роботи	кв. м	1190,5
Будівельні роботи у складі:	тис. грн	44 303,47150
Електропостачання	тис. грн	2936,45223
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	24,85349
Водопровід, каналізація	тис. грн	940,42077
Система опалення	тис. грн	1727,07503
Система вентиляції та тепlopостачання	тис. грн	1441,5508
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	34,28888
Система кондиціонування	тис. грн	1899,05762
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	6,62664
Диспетчеризація та автоматизація	тис. грн	938,16855
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	9,81462
Система телебачення	тис. грн	226,31119
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	6,96264
Система конференц зв'язку	тис. грн	81,97226
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	7,03442
Система контролю доступу	тис. грн	300,59172
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	7,03442
Охоронна сигналізація	тис. грн.	317,90899
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	7,03442
Структурована система черги	тис. грн	6,39403
Структурована кабельна система (СКС), телефонія IP, система відеонагляду IP, WI-FI	тис. грн	3056,80770
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	34,45430
Інформаційна техніка	тис. грн	7,97547
Оповіщення про пожежу	тис. грн	58,03097
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	6,3884
Пожежна сигналізація	тис. грн	339,61591
Пусконаладжувальні роботи	тис. грн	7,03442
Оздоблювальні роботи	тис. грн	29873,61161
Інші витрати у складі: (проектні роботи, утримання служби замовника та ін.)	тис. грн	4 325,49901
Разом	тис. грн	48 628,97051

Майно, придбане по проекту "Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва для створення публічного простору", яке закріплюється на праві оперативного управління за Київською міською радою

№ п/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	з ПДВ	
				Вартість за одиницю, грн.	Загальна вартість, грн.
1	Блок управління пожежним краном	шт	2	444,60	889,20
2	Блок управління пожежним краном	шт	2	439,67	879,34
3	Відеокамера DS-2CD2163G0-IS	шт.	39	4 633,07	180 689,65
4	Вогнегасник ВП-6	шт	4	420,16	1 680,62
5	Гра «LittleBigPlanet 3 Game»	шт	1	795,66	795,66
6	Гучномовець ЗАС100ПП	шт	15	278,15	4 172,22
7	Гучномовець ЗАС100ПП	шт	30	278,22	8 346,60
8	ДБЖ моноблоків APC Back-UPS ES 700VA (BE700G-RS)	шт.	22	4 712,45	103 673,86
9	Дозатор дез.рідини 1.5 л сатиновий, нерж.сталь / DJS0033CS	шт	1	2 686,82	2 686,82
10	Дозатор рідкого мила автоматичний 0.8 л чорний/сатиновий, пластик/алюміній/ DJ0160AS	шт	4	2 882,66	11 530,66
11	Дозатор сенсорний 0,8 л сатиновий, нерж.сталь / Mediclinics DJ0160AS	шт	2	3 067,44	6 134,88
12	Екран надстільно-підстільний 1212x18x1100	шт	1	1 706,11	1 706,11
13	Екран підстільний 1212x18x700	шт	16	1 246,01	19 936,13
14	Екран підстільний 1212x18x700	шт	1	1 524,49	1 524,49
15	Екран 1013_18_416 00186	шт	5	1 089,72	5 448,60
16	Екран 1013_18_416 00186	шт	2	968,64	1 937,28
17	Екран 1013_18_814 00184	шт	5	1 416,64	7 083,18
18	Екран 1212_18_416 00187	шт	7	1 089,72	7 628,04
19	Екран 1212_18_416 00187	шт	1	1 174,48	1 174,48
20	Екран 1212x18x814 00211	шт	4	1 452,96	5 811,84
21	Екран 1212x18x814 00211	шт	1	1 525,61	1 525,61
22	Жорсткий накопичувач 6 TB 7200rpm 256 MB ST6000VX0023SEAGATE	шт	2	4 792,49	9 584,98
23	Звукова панель Philips HTL1190B	шт	6	3 027,08	18 162,50
24	Звукова панель Philips HTL1190B	шт	2	3 013,88	6 027,77
25	Картридж Хегох 006R01573 (туба)	шт	6	792,61	4 755,67
26	Корзина з кришкою, бок. АТМА М 210 S	шт	3	1 095,60	3 286,80
27	Корпус 8мод ЕСТ-8РТ IP40 1101000 проз.дверь	шт	1	266,60	266,60
28	Крісло Ендіко конференц 34	шт	13	4 740,29	61 623,74
29	Крісло "Груша" з листочком	шт	1	2 704,12	2 704,12
30	Крісло "Інжир" Н-1000 мм	шт	1	2 467,01	2 467,01
31	Крісло "ЯБЛУКО" Н-100см	шт	1	2 348,95	2 348,95
32	Крісло Flo (чорний) C5004 конф., сіра тканина	шт	12	6 841,02	82 092,24
33	Крісло Alpha на хром полозах з пюпітром, пластик	шт	54	4 540,50	245 187,00
34	Крісло Акцент 008	шт	1	4 302,58	4 302,58
35	Крісло Анатом конференц	шт	7	1 725,40	12 077,77
36	Крісло Ейрі 134	шт	3	4 053,16	12 159,47
37	Крісло Ера (білий пластик)	шт	1	2 118,90	2 118,90
38	Крісло Еспект 08 хром	шт	42	6 429,35	270 032,62

39	Крісло Експерт 008 хром	шт	7	7 139,78	49 978,49
40	Кронштейн для ТВ К-131	шт.	2	396,59	793,18
41	Кушетка косметологічна 6288-66 white	шт	1	3 566,88	3 566,88
42	Надбудова 600х600х600	шт	1	2 359,94	2 359,94
43	Опора меблевої конструкції Л1	шт	2	991,62	1 983,24
44	Опора меблевої конструкції Л2	шт	2	628,38	1 256,76
45	Пенал діловий А1 440 380 2000	шт	1	4 612,03	4 612,03
46	Полиця навісна 880х380х416	шт	1	1 454,99	1 454,99
47	Пульт управління PREMBB01	шт	25	5 454,84	136 371,00
48	Рейл Horizon 03 в кріплекті з плечиками (24 шт)	шт	2	6 573,02	13 146,05
49	Рукав пожежний Д-51мм тип "К" в комплекті	шт	4	572,88	2 291,52
50	Стандарт 32 Кассета, Джордан айсберг, 1,7_2,55, цепочка	шт	3	5 941,79	17 825,36
51	Ствол пожежний ручний РС-50	шт	4	114,61	458,45
52	Стелаж кутовий 300х300х2000	шт	1	3 431,51	3 431,51
53	Стіл 1212_700_750	шт	1	6 976,76	6 976,76
54	Стіл 1212х615х980	шт	1	5 580,67	5 580,67
55	Стіл журнальний в 814	шт	5	3 492,05	17 460,24
56	Стіл Квант 1000х900х740х740	шт	1	5 277,97	5 277,97
57	Стілаж кутовий 400х400х2000	шт	1	3 461,77	3 461,77
58	Стілець барний	шт	3	3 417,12	10 251,36
59	Стілець високий для інтерескопу, чорний	шт	1	1 627,50	1 627,50
60	Стілець дитячий "Олівець" 300х300х590 мм		8	1 187,59	9 500,74
61	Столик "Олівець" 600х600х530 мм	шт	2	1 663,85	3 327,70
62	Телефонний апарат Fanvil X4G	шт	22	2 504,64	55 102,08
63	Телефонний апарат Fanvil X6	шт	18	4 309,85	77 577,26
64	Тримач косметичних серветок хромований, метал / AC0976C	шт	1	549,72	549,72
65	Тримач системного блоку мобільний 310х550х440	шт	1	1 403,41	1 403,41
66	Тумба купе 1200х380х1600	шт	2	6 973,09	13 946,18
67	Тумба купе 1300х380х840	шт	2	6 973,09	13 946,18
68	Тумба купе 1500х380х750	шт	2	6 942,83	13 885,66
69	Тумба купе 630х450х880	шт	8	4 551,49	36 411,94
70	Тумба купе А1 1400х380х750	шт	1	5 302,36	5 302,36
71	Тумба купе А1 880х380х750	шт	2	2 971,57	5 943,14
72	Тумба мобільна А1, 1 канц.+1 глибокий ящики 420_450_500	шт	4	4 244,04	16 976,16
73	Тумба мобільна А1, 1 канц.+1 глибокі ящики 420_450_500	шт	10	3 455,89	34 558,92
74	Тумба мобільна А1, 1 канц.+1 глибокі ящики 420х450х500	шт	17	4 067,17	69 141,92
75	Тумба мобільна А1, 1 канц.+1 глибокі ящики 420х450х500	шт	1	3 460,12	3 460,12
76	Тумба мобільна А1, 3 канц.ящики 420_450_500	шт	9	3 758,59	33 827,33
77	Тумба мобільна Квант 406х450х568	шт	1	4 733,11	4 733,11
78	Тумба низька з розсувними фасадами. Матеріал ЛДСП. Колір білий_880х380х750	шт	1	4 103,50	4 103,50
79	Урна з кришкою та вкладкою S-LINE 10 л сатинова, нерж.сталь / М 210S	шт	7	946,30	6 624,07
80	Фотобарабан Xerox 013R00670	шт	3	5 594,34	16 783,02
81	Чохол Urban Armor Gear для Apple iPad 2017/2018 9.7 Metropolis Black	шт.	2	1 454,95	2 909,90
82	Шафа ділова А1 880х600х2000	шт	1	6 810,76	6 810,76
83	Шафа для сейфу 600х600х2100	шт	1	5 980,24	5 980,24
84	Шафа медична MD 2 1780 R	шт	2	7 006,51	14 013,02

85	Ширма алюміній/акрил 2-х секційна з дисковими опор	шт	1	7 085,74	7 085,74
86	Щітка для унітазу Kludi Ambienta 5397405	шт	3	4 279,20	12 837,60
87	Щітка туалетна настінна з стаканом, цинковий сплав, хромована 7294	шт	7	241,27	1 688,90
88	Ящик для сміття	шт	3	2 371,42	7 114,25
89	Електроштора. Атлант 65 в нишу, Лиана грей В-139 - 2,37_4,9	шт	5	15 038,95	75 194,76
90	Garret PD 6500i INTERNATIONAL DC /GRAY металодетектор	шт	2	179 170,13	358 340,26
91	SCADA	комп	1	151 353,26	151 353,26
92	APM + принтер A4 кольоровий	комп	1	86 588,92	86 588,92
93	Багато-функціональний пристрій KYOCERA M2640idw	шт	2	20 285,32	40 570,63
94	Багато-функціональний пристрій KYOCERA M2040 dn	шт	8	16 745,72	133 965,79
95	Багатофункціональний пристрій A3 Xerox WorkCentre 5022D	шт	3	28 417,90	85 253,69
96	Блок живлення JL086A Aruba X372 54VDC 680W 100-240VAC Power Supply	шт	5	21 687,60	108 438,00
97	Блок живлення для комутатора Aruba X371 12VDC 250W PS	шт	2	14 818,80	29 637,60
98	Блок зовнішній MULTI V5.Qx=56,0кВт, Qm=56,0кВт, N=12.77кВт ARUM240LTE5 (фреон R410A) (вага 300кг)	шт	1	1 065 314,93	1 065 314,93
99	Блок зовнішній MULTI V5.Qx=67.2кВт, Qm=67.2кВт, N=17.4кВт ARUM240LTE5 (фреон R410A) (вага 310кг)	шт	1	1 065 316,70	1 065 316,70
100	Блок зовнішній Qx=5,0кВт Qm=5,5кВт, N=2,75кВтUU18W UE2RO , модуль сухого контакту PDRYCB400, пульти керування PREMTB001, плата керування PRCRAO(фреон R410A) (вага блоку 115кг)	шт	1	96 567,12	96 567,12
101	Виріб ОК-2 (тумба для оглягу речей при досмотрі інтерескопом)	шт	1	8 946,70	8 946,70
102	Виріб ОК-2 (тумба для оглягу речей при досмотрі)	шт	2	11 150,35	22 300,70
103	Виріб СР_2 (рецепція меблева в приміщення пошти)	шт	1	45 779,23	45 779,23
104	Виріб Ш-2 (шафа)	шт	1	99 296,59	99 296,59
105	Виріб ШУ-3 (тумба під умивальник для санвузла)	шт	1	34 603,55	34 603,55
106	Виріб ШУ-4 (тумба під умивальник подвійна для санвузла)	шт	1	47 958,67	47 958,67
107	Відеокамера DS-2CD4A35FWD-IZS	шт	2	22 568,47	45 136,94
108	Відеокамера DS-2CD63C2F-IVS	шт	2	27 529,94	55 059,89
109	Відеокамера DS-2CD7126G0-IZS	шт	3	18 511,99	55 535,98
110	Відеореєстратор DS-7732NI-I4	шт	2	17 076,70	34 153,39
111	Вішалка мобільна в кріплеті з плечиками (28 шт)	шт	9	12 325,82	110 932,42

112	Воздушная завеса Stavoklima THCP-150-4 Li2 E17,5 - стандартная серия "Li" - электрический нагрев, 17,5 кВт - для горизонтальной установки - для скрытого монтажа - система управления - контроллер DITRONIC Plus -соединительный кабель между завесой и контроллером (5, 2)-Воздухозаборная секция для THCP-150-4-Li2, гальванизированная сталь, 3) . Воздухозаборный адаптер без решетки для THCP-150-4-Li2, гальванизированная сталь, 4) Воздухозаборная решетка для THCP-150-4-Li2, RAL 9010 , 5) Подающая решетка с телескопическим адаптером для THCP-150-4-Li2, RAL 9010	комп	1	586 682,41	586 682,41
113	Воздушная завеса Stavoklima THCP-200-4 Li2 E25 - стандартная серия «Li» - электрический нагрев, 25 кВт - для горизонтальной установки - для скрытого монтажа - система управления - контроллер DITRONIC -соединительный кабель между завесой и контроллером (5м, 2) Воздухозаборная секция для THCP-200-4-Li2, гальванизированная сталь, 3) . Воздухозаборный адаптер без решетки для THCP-200-4-Li2, гальванизированная сталь, 4) Воздухозаборная решетка для THCP-200-4-Li2, RAL 9010 (белый) 5) Подающая решетка с телескопическим адаптером для THCP-200-4-Li2, RAL 9010 (белый)	комп	1	362 143,19	362 143,19
114	Джерело безперервного живлення APC Smart-UPS RM3000VA 2U LCD	шт	2	90 216,60	180 433,20
115	Дзеркало індивідуального виробництва	шт	2	14 115,97	28 231,94
116	Дзеркало індивідуального виробництва 2000x1200 мм	шт	1	7 672,57	7 672,57
117	Дзеркало індивідуального виробництва 2000x1300 мм	шт	1	8 162,17	8 162,17
118	Дискусійний пульт дел./предс. на довг. ножці темн. корпус DCN-DISL-D	шт	4	21 923,59	87 694,37
119	Документ-сканер A4 Kodak I1150	шт	7	19 979,62	139 857,31
120	Екран Compact electrol 179x280 cm. Matte White S	шт.	1	37 630,00	37 630,00
121	Електроштора. Атлант 40 Кассета, Джордан айсберг, 2,03_3,1	шт	1	10 530,78	10 530,78
122	Електроштора. Атлант 40 Кассета, Лиана серая, 2,03_3,1 цепочка	шт	1	11 795,74	11 795,74
123	Зовнішній інверторний блок LG ARUN060LSSO в комплекті з ЕРВ, пультом та платою керування	шт	2	212 669,80	425 339,59
124	Информационная панель -напольная	шт	2	201 802,33	403 604,66
125	Інтерескоп HI-SCAN 6040C	шт	1	1 295 140,33	1 295 140,33
126	Канальный внутрішній блок низьконапірний Qx =3,6 кВт, Qm=4,0кВт N=0,041кВт фріон R410A кВт ARNU12GB3G4 "LG"	комп	1	49 735,99	49 735,99
127	Канальный внутрішній блок низьконапірний Qx =3,6 кВт, Qm=4,0кВт N=0,041кВт фріон R410A кВт ARNU12GL2G4 "LG"	комп	2	41 714,45	83 428,90
128	Канальный внутрішній блок низьконапірний Qx =4,5 кВт, Qm=5,0кВт N=0,053кВт фріон R410A кВт ARNU15GB3G4 "LG"	комп	3	52 944,61	158 833,84
129	Канальный внутрішній блок низьконапірний Qx =4,5 кВт, Qm=5,0кВт N=0,056кВт фріон R410A кВт ARNU15GL2G4 "LG"	комп	3	46 527,37	139 582,12

130	Канальний внутрішній блок низьконапірний Qx =5.6 кВт, Qm=6.3кВт N=0,060кВт фріон R410A кВт ARNU18GB3G4 "LG"	комп	6	56 153,23	336 919,39
131	Канальний внутрішній блок низьконапірний Qx =5.6 кВт, Qm=6.3кВт N=0,071кВт фріон R410A кВт ARNU18GL2G4 "LG"	комп	7	51 340,31	359 382,16
132	Канальний внутрішній блок низьконапірний Qx =6,2 кВт, Qm=7,0 N=0,072кВт фріон R410A кВт ARNU21GL3G4 "LG"	комп	2	52 944,61	105 889,22
133	Комплекс оповіщення ВЕЛЛЕЗш-120-600	шт	1	33 642,31	33 642,31
134	Комплект оладнання для терміналу реєстрації АРТ 41-03	шт	3	56 120,58	168 361,74
135	Комутатор Aruba 2930M 24G PoE+ with 1-slot Switch	шт	5	99 629,40	498 147,00
136	Комутатор Aruba 2930M 48G PoE+ with 1-slot Switch	шт	2	156 456,00	312 912,00
137	Крісло Play (white) (Устаткування, що не монтується)	шт	4	12 259,36	49 037,42
138	Мережева карта APC Network Management Card 2 with Environmental	шт	2	20 988,00	41 976,00
139	Модуль для комутатора Aruba 2930 2-port Stacking Module	шт	7	29 478,60	206 350,20
140	Модуль для комутатора Aruba 3810M 4SFP+ Module	шт	2	43 979,40	87 958,80
141	Модуль турнікету Ozak Sliding Gate модель SG55S-T, висота скла 2000 мм	шт.	2	289 036,33	578 072,66
142	Модуль турнікету Ozak Sliding Gate модель SG90S-T, висота скла 2000 мм	шт.	2	323 350,32	646 700,64
143	Модульний блок настінного виконання СО СК-222018	комп	1	420 000,00	420 000,00
144	МС0100 (ПВ3) Повітряоброблююча установка (Витрати повітря 650/650м3год, тиск 350/350Па) в комплекті з автоматикою	шт	1	107 354,69	107 354,69
145	МС2РЕFK (П1) Повітряоброблююча установка (Витрати повітря 1300м3год, тиск 300Па) комплекті з автоматикою	шт	1	106 250,44	106 250,44
146	МС3-4 (ПВ1,ПВ2) Повітряоброблююча установка (Витрати повітря 3000/3000м3год, тиск 340/360Па) в комплекті з автоматикою	шт	2	286 427,16	572 854,32
147	Настінний внутрішній блок Qx =2,2 кВт, Qm=2,5 кВт N=0,013кВт ARNU07GSBL4 "LG"	комп	1	35 297,21	35 297,21
148	Пеленальний столик відкидний горизонтальний	шт	1	11 424,42	11 424,42
149	Персональний комп'ютер-моноблок Dell OptiPlex 7450 23.8" FHD Intel i5-7500e	шт	22	53 485,26	1 176 675,72
150	Планшет MR732RK\A iPad Wi-Fi + Cellular 128 Gb-Silver.Model A 1654	шт	2	20 685,68	41 371,37
151	Планшет системи диспетчеризації APPLE (IPAD)	шт	2	17 859,30	35 718,60
152	Приставка PlayStation 4 Pro 1Tb Black	комп	1	14 125,37	14 125,37
153	Проектор Canon XEED WUX6010	шт	1	153 368,71	153 368,71
154	Пуф індивідуальний 1059х600х450, білий	шт	4	15 074,46	60 297,84
155	Пуф індивідуальний 1059х600х450, білий	шт	2	13 924,20	27 848,40
156	Пуф індивідуальний 1059х600х450, зелений	шт	11	15 074,46	165 819,06
157	Пуф індивідуальний 1059х600х450, зелений	шт	2	13 924,20	27 848,40
158	PLE-2MA120-EU - PLENA Easy Мікшерний підсилювач потужності з функцією пріоритета, 120 Вт, 2 зони	шт	1	20 568,17	20 568,17

159	Рідкокристалічний дисплей Samsung LH55UDEBLBB/CI	шт	16	124 944,66	1 999 114,56
160	Рідкокристалічний телевізор Samsung LH48EBDELGW/CI	шт	2	30 570,13	61 140,26
161	Робоче місце на 2_1212_1500_750	шт	1	13 915,21	13 915,21
162	Робоче місце на 2_1411_1400_750	шт	1	12 752,28	12 752,28
163	Робоче місце на 2_1411_1500_750	шт	6	15 313,69	91 882,15
164	Сервер BMS	комп	1	151 353,26	151 353,26
165	Сервісний пакет HPE Aruba 2930M 24G PoE Switch Support	шт.	5	22 323,60	111 618,00
166	Скляне огороження зі скла Extra Clear, 8мм	шт	1	14 092,63	14 092,63
167	Ср-1. Рецепція . HPL 12 mm 0085 (білий)	шт	1	342 838,38	342 838,38
168	Стійка для журналів 900x360x2000	шт	1	8 365,51	8 365,51
169	Стійка адміністратора індивідуальна	шт	1	101 827,68	101 827,68
170	Стійка робоча для пошти 1500x1430x1200	шт	1	26 043,19	26 043,19
171	Стіл 1411x750x750	шт	2	8 854,07	17 708,14
172	Стіл 1411x750x750	шт	6	7 218,92	43 313,54
173	Стіл кутовий лівий 1411x1365x750	шт	2	15 440,82	30 881,64
174	Стіл кутовий лівий 1411x1365x750	шт	1	12 685,68	12 685,68
175	Стіл кутовий лівий 1411x1564x750	шт	8	16 790,87	134 326,94
176	Стіл кутовий лівий 1411x814x1013x750	шт	1	15 660,59	15 660,59
177	Стіл кутовий правий 1411_1763_750	шт	1	17 631,80	17 631,80
178	Стіл кутовий правий 1411x1365x750	шт	1	15 440,82	15 440,82
179	Стіл кутовий правий 1411x1365x750	шт	3	12 685,68	38 057,04
180	Стіл кутовий правий 1411x1564x750	шт	8	16 790,87	134 326,94
181	Стіл лівий 1411x700x750 з тумбою 1800x416x588	шт	1	21 987,01	21 987,01
182	Стіл переговорів 2700x1230x750	шт	1	18 358,85	18 358,85
183	Стіл подвійний 3620_814_800	шт	1	20 026,16	20 026,16
184	Стіл роликовий (рольганг) для інтерескопу вихідний	шт	1	38 877,67	38 877,67
185	Стіл роликовий (рольганг) для інтерескопу вхідний	шт	1	34 760,95	34 760,95
186	Стільниця зі штучного каменю	шт	2	13 153,34	26 306,69
187	Стінка дитяча "ПАЗЛИ"	шт	1	10 985,99	10 985,99
188	Сушилка для рук Mediclinics Dualflow Plus M14ACS	шт	1	34 640,40	34 640,40
189	Сушилка для рук Dualflow Plus M14ACS автоматична 1500Вт сатинова, пластик	шт	3	29 897,69	89 693,06
190	Сухий басей "Море" 1500x1500x500 мм з кульками (600шт)	шт	1	10 740,80	10 740,80
191	Телевізор рідкокристалічний Samsung UE43M5300AUXUA	шт	1	15 135,20	15 135,20
192	Турнікет SWEEPER-1 HG, LED індикація, н.ж.сталь шліфувана, укр.	шт	1	239 134,02	239 134,02
193	Центральний блок керування CENTRAL CONTROL UNIT DCN-CCUB	шт	1	115 863,58	115 863,58
194	Шафа APC NetShelter SX 42U (600x1070) мм колір чорний	шт	2	77 549,62	155 099,23
195	Шафа в рецепцію Т_4 6080x1540	шт	1	31 161,66	31 161,66

196	Шафа вбудована (кран-комплект) HW-25-52WKW-2 у комплекті:котушка для плоскоскладного рукава, муфта з"єднувальна Ду50, вентиль пожежний кутовий бронзовий Ду50 з датчиком положення пожежного крану (ДППК), головка з"єднувальна муфтова ГМ-50, рукав пожежний латексний Ду-51мм L-20м, головка з"єднувальна рукавна ГМ-50-2шт, ствола пожежний перекривний PWH-52Ду50 зі списком 16мм, головка з"єднувальна цапкова ГЦ-50, датчик відкриття дверей СОМК 1-8 (сповіщувач охоронний магнітоконтантний), блок управління пожежним краном (БУПК), кран-комплект пожежний Ду-25 у складі: котушка для напівжорсткого рукава, вентиль пожежний кутовий бронзовий Ду25 з датчиком положення пожежного крану (ДППК), головка рукава Ду25, рукав напівжорсткий Ду25мм, довж.20м, ствол перекривний Дн25/Д10	шт	3	11 796,00	35 388,00
197	Шафа вбудована (кран-комплект) HW-25-52WKW-2 у комплекті:котушка для плоскоскладного рукава, муфта з"єднувальна Ду50, вентиль пожежний кутовий бронзовий Ду50 з датчиком положення пожежного крану (ДППК), головка з"єднувальна муфтова ГМ-50, рукав пожежний латексний Ду-51мм L-20м, головка з"єднувальна рукавна ГМ-50-2шт, ствола пожежний перекривний PWH-52Ду50 зі списком 16мм, головка з"єднувальна цапкова ГЦ-50, датчик відкриття дверей СОМК 1-8 (сповіщувач охоронний магнітоконтантний), блок управління пожежним краном (БУПК), кран-комплект пожежний Ду-25 у складі: котушка для напівжорсткого рукава, вентиль пожежний кутовий бронзовий Ду25 з датчиком положення пожежного крану (ДППК), головка рукава Ду25, рукав напівжорсткий Ду25мм, довж.20м, ствол перекривний Дн25/Д10	шт	2	12 978,54	25 957,08
198	Шафа висока 1200х500х2500	шт	1	16 356,79	16 356,79
199	Шафа висока 800х600х2500	шт	1	10 302,79	10 302,79
200	Шафа гардеробна А1 880х600х2000	шт	2	9 091,99	18 183,98
201	Шафа гардеробна А1 880х600х2000	шт	3	9 081,00	27 243,00
202	Шафа ділова А1 880_380_2000	шт	1	8 717,76	8 717,76
203	Шафа ділова А1 880_380_2000	шт	3	8 486,59	25 459,78
204	Шафа управління та диспетчизації ШУД	шт	1	148 327,42	148 327,42
205	Швидкісні сканери Kodak ScanMate i1150	шт	3	20 577,55	61 732,66
206	ШУ-1. 1000_700 HPL 12 mm (без умивальника). Метал	шт	1	22 677,47	22 677,47
207	ШУ-2. 1890_700 HPL 12 mm (без умивальника). Метал	шт	1	27 368,20	27 368,20
208	Ялинка штучна з іграшками	шт	1	20 394,83	20 394,83
	Всього	грн.			20 870 938,97

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток 3
до рішення Київської міської ради

Майно, придбане по проекту "Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва для створення публічного простору", яке закріплюється на праві оперативного управління за апаратом виконавчого органу Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією)

№ п/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	з ПДВ	
				Вартість за одиницю, грн.	Загальна вартість, грн.
1	Електроштора. Атлант 40 в нишу, Лиана грей В-139 1,3 3,1	шт	2	4 216,52	8 433,05
2	Електроштора. Атлант 65 в нишу, Лиана грей В-139 - 2,37 4,9	шт	3	15 038,95	45 116,86
3	Захисні жалюзі типу "Ролет" 1490x2750 мм	шт	1	15 844,15	15 844,15
4	ДБЖ моноблоків APC Back-UPS ES 700VA (BE700G-RS)	шт.	28	4 712,45	131 948,54
5	Телефоний апарат Fanvil X4G	шт	15	2 431,87	36 478,08
6	Телефоний апарат Fanvil X4G	шт	3	2 504,64	7 513,92
7	Телефоний апарат Fanvil X6	шт	15	4 184,50	62 767,44
8	Телефоний апарат Fanvil X6	шт	2	4 309,85	8 619,70
9	Сервісний пакет SNTC-8X5XNBD Catalyst 2960-X 48 G	шт.	2	15 176,56	30 353,12
10	Багато-функціональний пристрій KYOCERA M2640idw	шт	3	20 285,32	60 855,95
11	Багато-функціональний пристрій KYOCERA M2040dn	шт	12	16 745,72	200 948,69
12	Коммутатор Cisco Catalyst 2960-X 48 GigE PoE 740W 4 x 1G SFP LAN Base	шт	2	209 721,00	419 442,00
13	Модуль Cisco 1000BASE-LX/LH SFP	шт	6	31 641,00	189 846,00
14	Модуль Cisco Catalyst 2960-X FlexStack Plus Stacking Module optional	шт	2	38 001,00	76 002,00
15	Моноблок Dell OptiPlex7450 24" i5-7500/8GB DDR4/500G SATA/Keyboard/ Mouse/Windows 10Pro Ukr/MS Office 2016 Pro/5Y Pro support +Accidental	шт	9	53 485,26	481 367,34
16	Персональний комп'ютер-моноблок Dell OptiPlex 7450 23.8" FHD Intel i5-7500e	шт	19	53 485,26	1 016 219,94
17	Крісло Ендіко конференц 34	шт	3	4 740,29	14 220,86
18	Крісло Flo (чорний) C5004 конф., сіра тканина	шт	24	6 841,02	164 184,48
19	Крісло Еспект 08 хром	шт	13	6 429,35	83 581,52
20	Пенал діловий A1 440_380_2000	шт	1	3 511,32	3 511,32
21	Стіл 1212_700_750	шт	5	6 976,76	34 883,82
22	Брифінг приставка 1212x738x750	шт	1	6 791,47	6 791,47
23	Тумба 600x600x600	шт	1	2 795,83	2 795,83
24	Тумба купе 1500x380x750	шт	1	6 942,83	6 942,83
25	Тумба купе A1 650x380x750	шт	1	2 898,92	2 898,92
26	Тумба купе A1 880x380x750	шт	1	2 971,57	2 971,57
27	Тумба мобільна A1, 1 канц.+1 глибокий ящики 420 450 500	шт	6	4 244,04	25 464,24
28	Тумба мобільна A1, 3 канц.ящики 420_450_500	шт	10	4 425,66	44 256,60
29	Тумба мобільна A1, 3 канц.ящики 420_450_500	шт	1	3 762,82	3 762,82
30	Тумба мобільна A1, 3 канц.ящики 420_450_500	шт	1	3 758,59	3 758,59

31	Тумба низька з розсувними фасадами. Матеріал ЛДСП. Колір білий 1100x416x750	шт	1	5 011,60	5 011,60
32	Тумба низька з розсувними фасадами. Матеріал ЛДСП. Колір білий 980 1250x750x750	шт	1	7 130,99	7 130,99
33	Шафа гардеробна А1 880x600x2000	шт	3	6 568,60	19 705,79
34	Шафа ділова А1 880_380_2000	шт	2	6 477,78	12 955,56
35	Робоче місце на 2 1212 1400 750	шт	5	12 261,90	61 309,50
36	Робоче місце на 2 1212 1500 750	шт	1	13 915,21	13 915,21
37	Стіл 1411x750x750	шт	2	8 854,07	17 708,14
38	Стіл 1809x874x750	шт	1	8 789,29	8 789,29
39	Стіл кутовий лівий 1411x1365x750	шт	3	12 685,68	38 057,04
40	Стіл кутовий правий 1411x1365x750	шт	2	15 440,82	30 881,64
41	Ш-1. Шафа 3210_1800 , білий	шт	1	26 389,56	26 389,56
42	Шафа гардеробна А1 2300_600_2000	шт	1	13 784,96	13 784,96
43	Шафа ділова А1 1900_380_2000	шт	1	13 621,50	13 621,50
44	Шафа ділова А1 880_380_2000	шт	1	8 717,76	8 717,76
	РАЗОМ				3 469 760,19

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про прийняття витрат, понесених на ремонтно-реставраційні роботи, та закріплення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Київською міською радою було прийнято рішення від 09 лютого 2017 року № 816/1820 «Про питання організації публічного простору в адміністративному будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі для створення публічного простору».

На виконання вказаного рішення було видано розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 березня 2017 року № 336 «Про ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі для створення публічного простору», яким КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» визначено замовником зазначених робіт.

На сьогодні закінчений будівництвом об'єкт «Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі для створення публічного простору» прийнято в експлуатацію (сертифікат серії ІУ № 163200151294, виданий Державною архітектурно-будівельною інспекцією України 15 січня 2020 року на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 09 січня 2020 року)

Прийняття цього рішення дасть можливість прийняти витрати, понесені на ремонтно-реставраційні роботи у розмірі 72 969 669,67 грн., з них за кошти міського бюджету у розмірі 72 964 233,92 грн., за залучені кошти – 5435,75 грн., та закріпити майно комунальної власності територіальної громади міста Києва за Київською міською радою та виконавчими органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) для своєчасного та якісного його обслуговування.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття цього рішення є прийняття витрат, понесених на ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі для створення публічного простору та закріплення основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва за Київською міською радою та виконавчими органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) для своєчасного та якісного його обслуговування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття цього рішення.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Предметом правового регулювання є створення належних умов для зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва

майна, створеного під час будівництва об'єкта «Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі для створення публічного простору».

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення підготовлено відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, пункту 31 частини першої статті 26, частини другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», рішень Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління» та від 09 лютого 2017 року № 816/1820 «Про питання організації публічного простору в адміністративному будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі для створення публічного простору», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 березня 2017 року № 336 «Про ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі для створення публічного простору».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття рішення не потребує додаткових фінансових витрат.

6. Позиція заінтересованих органів.

Під час погодження цього проекту рішення будуть враховані зауваження та пропозиції усіх заінтересованих органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення дасть змогу утримувати в належному санітарному стані приміщення першого поверху адміністративного будинку на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі та обслуговувати його обладнання.

Доповідач на засіданні постійної комісії та пленарному засіданні директор КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД» Шарій Володимир Васильович (тел. 463 67 30).

Заступник голови виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)



Вячеслав НЕПОП

бр. 08/738
18.01.2021



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-70-64, 202-73-10
e-mail: kmr@kmr.gov.ua

18.01.2021 №225-КР-145

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

Щодо розгляду проекту рішення
Київської міської ради

Шановні колеги!

17.1 (3/4)

Прошу Вас розглянути на одному із найближчих засідань Постійної комісії Київської міської ради з питань власності проект рішення Київської міської ради «Про прийняття витрат, понесених на ремонтно-реставраційні роботи та закріплення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» (від 14.08.2020 № 08/231-2109/ПР).

Необхідність його розгляду пов'язана із потребою закріплення на праві оперативного управління за секретаріатом Київської міської ради та апаратом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) майна, придбаного у рамках проекту «Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва для створення публічного простору» та його подальшої належної експлуатації.

Прийняття на баланс витрат узгоджується із Національним положенням (стандартом) бухгалтерського обліку в державному секторі 121 «Основні засоби», затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 12.10.2010 р. № 1202 (zareestrovanim в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 р. за № 1017/18312 та Методичних рекомендацій з бухгалтерського обліку для суб'єктів державного сектору, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 23.01.2015 р. № 11.

З повагою

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Володимир БОНДАРЕНКО



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.08 2020 № 062/06/33-5468

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
М. КОНОБАСУ

Шановний Максиме Петровичу!

08/18474
25.08.2020

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва від 19.08.2020 № 08/231-2109/ПР у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано проєкт рішення Київської міської ради «Про прийняття витрат, понесених на ремонтно-реставраційні роботи, та закріплення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» та пропонуємо пункт 5 цього проєкту рішення викласти у такій редакції:

«5. Закріпити на праві оперативного управління за апаратом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) майно, придбане по проєкту: «Ремонтно-реставраційні роботи на першому поверсі адміністративного будинку Київської міської ради на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва для створення публічного простору», згідно з додатком 3.»

З повагою

Директор

Андрій ГУДЗЬ



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22

E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу !

18/5/7

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто листи постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.12.2020 №№ 08/283-639вих, 08/283-640вих щодо підтвердження актуальності проєкту рішення Київської міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 23 березня 2017 року № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир» (вх. № 058/231-1746/ПР від 14.07.2020) та проєкту рішення Київської міської ради «Про прийняття витрат, понесених на ремонтно-реставраційні роботи, та закріплення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» (вх. № 08/231-2109/ПР від 14.08.2020).

За результатами опрацювання інформуємо, що зазначені проєкти рішень є актуальними та підлягають подальшому розгляду у порядку, передбаченому Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 (зі змінами).

З повагою

Заступник голови

Вячеслав НЕПОП

Володимир Денисенко
Лариса Матвіяк
Олена Камшукова 279 64 20



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000F9322800788D8600

Підписувач Непоп Вячеслав Іванович

Підписано 27.07.2020 16:04 по 27.07.2022 16:04

Київська міська державна
адміністрація





03/231-641/MP

13.03.2020

6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

№

Про внесення змін до додатку до рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року № 322/1532 «Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

В -

18 (5/7)

Відповідно до статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», на виконання рішень постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 № 1403 (протокол від 11 липня 2018 року № 109/2018) та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 серпня 2019 року № 1364 «Про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів для реалізації інвестиційних проектів у Святошинському районі», Київська міська рада **вирішила:**

1. Унести зміни до додатку до рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року № 322/1532 «Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» згідно з додатком.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення Київської міської
ради

№ _____

Зміни до додатку до рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року
№ 322/1532 «Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації,
незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної
громади міста Києва»

Розділ «Святошинський район» доповнити позиціями 6-7 такого змісту:

6	вул. Якуба Коласа	Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд»	83,90
7	просп. Перемоги	Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд»	58,40

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до додатку до рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року № 322/1532 «Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 жовтня 2007 року № 1403, прийнято рішення (протокол від 11 липня 2018 року № 109/2018) про включення до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій, проектів:

«Реконструкція громадської вбиральні стаціонарного типу з надбудовою (добудовою) об'єкту громадського призначення на вул. Якуба Коласа в Святошинському районі»;

«Реконструкція громадської вбиральні стаціонарного типу з надбудовою (добудовою) об'єкту громадського призначення на просп. Перемоги в Святошинському районі».

Зазначене рішення затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 серпня 2019 року № 1364 «Про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів для реалізації інвестиційних проектів у Святошинському районі».

Проекти передбачають реконструкцію нежитлових будівель (громадських вбиралень) загальною площею 83,90 кв.м та 58,40 кв.м відповідно, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі СВКП «КИЇВВОДФОНД», зі збереженням функції громадських вбиралень та збереженням права комунальної власності на 83,90 кв.м та 58,40 кв.м. у об'єктах громадського призначення (після реконструкції).

Прийняття рішення спрямоване на організацію інвестиційних конкурсів, залучення нових інвестицій в економіку міста Києва та наповнення міського бюджету.

2. Цілі і завдання прийняття рішення

Цілями і завданнями прийняття рішення є організація інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів за проектами реконструкції громадських вбиралень на вул. Якуба Коласа та на просп. Перемоги, які знаходяться на балансі СВКП «Київводфонд», з метою їх оновлення та забезпечення високого рівня якості надання послуг.

3. Правове обґрунтування

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Регламенту виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 серпня 2019 року № 1364 «Про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів для реалізації інвестиційних проектів у Святошинському районі».

Окремо зазначаємо, що проект рішення не містить ознак регуляторного акта.

Зазначений проект розпорядження не носить нормативно-правовий та міжвідомчий характер, не зачіпає права, свободи й законні інтереси громадян та не підлягає державній реєстрації.

4. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає внесення змін до додатку рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року № 322/1532 «Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» в частині доповнення розділу «Святошинський район» позиціями 6-7.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів для реалізації проектів.

Реалізація проектів спрямована на реконструкцію громадських вбиралень на вул. Якуба Коласа та на просп. Перемоги, які знаходяться на балансі СВКП «Київводфонд, з метою їх оновлення та забезпечення високого рівня якості надання послуг.

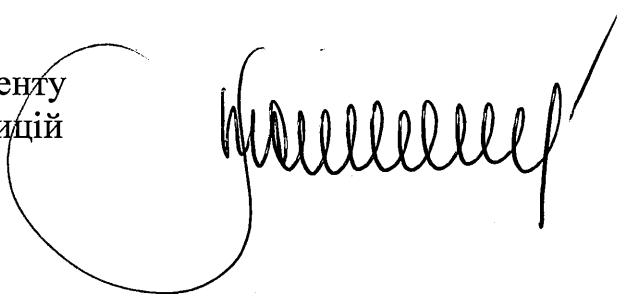
7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8. Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мельник
Наталія Олегівна, тел. 202 77 99.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a series of connected 'u' shapes on the right, followed by a diagonal stroke.

Наталія МЕЛЬНИК



08/231-442/01P
24.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Губинський

РІШЕННЯ

№ _____

Про майнові питання,
пов'язані з будівництвом
середньої загальноосвітньої
школи на вул. Суздальській, 10
у Солом'янському районі

ПРОЕКТ

19 (5/7) В

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 серпня 2016 року № 715 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі», лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 06 червня 2017 року № 050/30-699, Київська міська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення нежитлових будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначені у додатку до цього рішення, за рахунок коштів інвестора.

2. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» оформити право користування земельною ділянкою на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі відповідно до законодавства України.

3. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

4.1. Вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як кошти від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі.

4.2. Знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, виконання пункту 2 цього рішення, відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення
Київської міської ради

№ _____

Будівлі, які належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення яких надається

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса	Рік побудови	Площа (кв.м)
1	Будівля навчально-виробничої майстерні № 1	Вулиця Суздальська,10	1972	434,7
2	Будівля навчально-виробничої майстерні № 2	Вулиця Суздальська,10	1973	483,4
3	Будівля навчально-виробничої майстерні № 3	Вулиця Суздальська,10	1973	356,5
4	Нежитлова будівля	Вулиця Суздальська,10	1955	3480,0

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 21 липня 2015 року № 72/2015), проект «Будівництво середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» (далі – проект) включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Зазначене рішення затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 серпня 2016 року № 715 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі», яким комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» визначено замовником реалізації проекту та замовником підготовчих (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі; доручено комунальному підприємству «Київське інвестиційне агентство» спільно із Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією забезпечити проведення в установленому законодавством України порядку технічної інвентаризації і незалежної оцінки об'єктів на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі міста Києва.

На виконання розпорядження від 18 серпня 2016 року № 715 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» суб'єкт оціночної діяльності, Українська універсальна біржа «Капітал», що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 06 лютого 2017 року № 73/17 та згідно з договором від 28 квітня 2017 року № 17/05/01 з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство», виконав незалежну оцінку майна нежитлових будівель загальною площею 4 754,60 кв.м, що знаходяться за адресою: м. Київ, Солом'янський район, вул. Суздальська, 10.

Ринкова вартість складових об'єкта оцінки станом на 01.05.2017 року становить без ПДВ:

- вартість будівлі навчально-виробничої майстерні № 1 (одноповерхова), загальною площею 434,7 кв.м – 613 936,00 грн;
- вартість будівлі навчально-виробничої майстерні № 2 (одноповерхова), загальною площею 483,4 кв.м – 758 337,00 грн;
- вартість будівлі навчально-виробничої майстерні № 3 (двоповерхова), загальною площею 356,5 кв.м – 493 516,00 грн;

- вартість нежитлової будівлі (чотирьохповерхова), загальною площею 3480, 00 кв.м – 3 815 199,00 грн.

Прийняття рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі міста Києва. В свою чергу реалізація інвестиційного проекту дозволить підвищити рівень забезпечення дітей міста Києва місцями у шкільних навчальних закладах та покращити місцеву інфраструктуру.

2. Цілі і завдання прийняття рішення

Цілями і завданнями прийняття рішення є залучення інвестиційних ресурсів для реалізації проекту, який дозволить підвищити рівень забезпечення дітей міста Києва місцями у шкільних навчальних закладах та покращити місцеву інфраструктуру; наповнення бюджету міста Києва за рахунок коштів, що надходять від інвестиційних договорів.

3. Правове обґрунтування

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 серпня 2016 року № 715 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі».

4. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання дозволу Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення нежитлових будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначених у додатку до цього рішення;
- доручення Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі;

- вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі;

- знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, виконання пункту 2 цього рішення, відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 рішення;

- усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора за проектом.

Реалізація проекту спрямована на підвищення рівня забезпечення дітей міста Києва місцями у шкільних навчальних закладах, а також залучення інвестиційних ресурсів в економіку міста Києва та розвиток сфери освіти.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

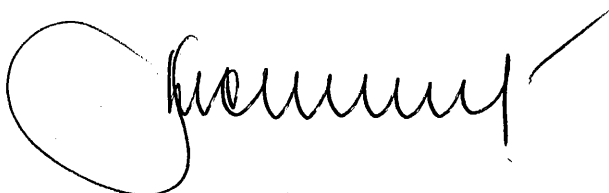
Суб'єктами подання проекту рішення є Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8. Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мельник Наталія Олегівна, тел. 202 77 99.

Відповідальна особа за супроводження проекту рішення – головний економіст відділу залучення інвестицій Придуха О.Є., тел. 202 72 54

Директор Департаменту
економіки та інвестицій



Н. Мельник



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

26.10.2018 № 054-2-3-10/3604

на № _____ від _____

Департамент економіки та інвестицій
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)

У Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано проект рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул.Суздальській,10 у Солом'янському районі» та, в межах компетенції, повідомляємо.

Відповідно до Закону України «Про освіту» районні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад закріплюють за закладами початкової та базової середньої освіти територію обслуговування.

Згідно із Законом України «Про середню загальну освіту» наповнюваність класів закладів загальної середньої освіти не може перевищувати 30 учнів.

В той же час за інформацією Департаменту освіти, наповнюваність в частині шкіл на прилеглий до вулиці Суздальській території перевищує 30 учнів або наближається до допустимої межі, крім того, в 4 школах, що територіально знаходяться поряд із Суздальською,10, проектна потужність вже перевищена (школи №№ 52,177, 43, 173).

Така ситуація пояснюється активною забудовою району. Будуються, або вже збудовані ЖК «Рідне місто», ЖК «Микитська Слобода», ЖК «Family&Friends», ЖК «Відрадний», ЖК «Каравасві дачі», ЖК «Комфорт сіті», ЖК «Будинок на Волощина» та ще близько двох десятків новобудов.

За інформацією Департаменту фінансів по згаданих у листі Департаменту освіти і науки від 24.11.2017 № 063-11313/1 школах № 12 та № 173 прослідковується стійка тенденція до збільшення кількості учнів, особливо 1-4 класів, у школі № 12 на вул. Зелена, 12, а школа № 173 на просп. Відрадний, 20 вже переповнена.

Таким чином, інформація начальника управління дошкільної, загальної середньої та позашкільної освіти Департаменту освіти і науки О. Бохно від

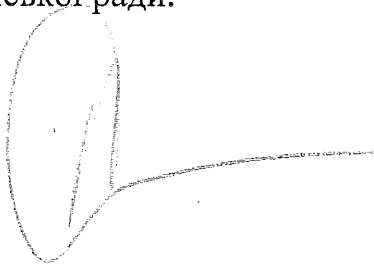
24.11.2017 № 063-11313/1 щодо забезпечення учнівськими місцями мешканців мікрорайонів прилеглих до закладу середньої загальноосвітньої школи на вул.Суздальській,10, застаріла, і не може використовуватись для обґрунтування доцільності будівництва школи із залученням інвестицій на цій земельній ділянці.

Крім того, розробником не виконано попереднє зауваження Департаменту фінансів від 24.10.2017 № 054-2-3-10/2968 щодо відсутності в пояснювальній записці до проекту рішення розрахунків Департаменту освіти і науки по перспективному забезпеченню закладами освіти на 6-7 річну перспективу, адже активна забудова прилеглих мікрорайонів, яка передбачена Детальним планом території в межах бульвару І. Лепсе, вул. Суздальської, вул. Академіка Білецького і залізниці у Солом'янському районі м. Києва, створить потребу в додаткових закладах освіти.

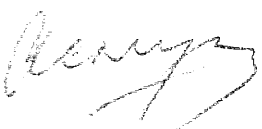
Вважаємо, що зусилля міської влади повинні бути зосереджені на відновленні діяльності середньої загальноосвітньої школи на вул.Суздальській,10 шляхом будівництва на цій території нової школи, яка має належати до комунальної власності міста.

У зв'язку з викладеним, Департамент фінансів вважає за недоцільне випуск цього рішення Київської міської ради.

Директор



Володимир РЕПІК



Довідка
до проекту рішення Київської міської ради «Про
майнові питання пов'язані з будівництвом середньої
загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у
Солом'янському районі»

Проект рішення розроблено Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається надати дозвіл Управлінню освіти Солом'янської в місті Києві державної адміністрації на знесення будівель навчально-виробничої майстерні № 1, № 2, № 3 та нежитлової будівлі, що розташовані на вул. Суздальській, 10, які належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, за рахунок коштів інвестора.

Звертаємо увагу, що у матеріалах наданих до проекту рішення містяться зауваження Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 жовтня 2018 року № 054-2-3-10/3604 щодо недоцільності випуску даного рішення Київської міської ради.

Заступник керівника апарату -
начальник юридичного управління



«*18*» січня 2019 року

Леся ВЕРЕС



08/231-1690/PP
26.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Голова

РІШЕННЯ

№ _____

Проекти

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2016 року № 255/255 «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплектом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі»

В20(5/7)

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», на підставі звіту про оцінку майна, з метою уточнення відомостей про комунальне майно територіальної громади міста Києва Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести до пункту 1 рішення Київської міської ради від 31 березня 2016 року № 255/255 «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплектом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі», такі зміни: цифри «141,0», «62,5», «176,8» замінити цифрами «194,8», «47,6», «353,6» відповідно.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2016 року № 255/255 «Про майнові питання пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплектом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до рішення Київської міської ради від 31 березня 2016 року № 255/255 «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі» (далі-Рішення) КП «Київкомунсервіс» спільно з КП «Київське інвестиційне агентство» визначено відповідальними за проведення незалежної оцінки, інвентаризації об'єктів, зазначених у пункті 1 Рішення.

Згідно з технічним паспортом на нежитлові будівлі (приміщення) на вул. Бакинській № 37-41, виготовленим Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомості майна станом на 28.12.2012 (інвентаризаційна справа № 53567), звітом про оцінку майна: нежитлових будівель загальною площею 596,00 кв.м., що розташовані на земельній ділянці 30022,37 кв.м. (Код ділянки 91:262:206) за адресою м. Київ вул. Бакинська 37-41, складеним 31.01.2017 ТОВ «Верітас Епрайзер», та рецензією на звіт про оцінку майна, здійсненою 10.02.2017 Всеукраїнською асоціацією фахівців оцінки, встановлено такі площі нежитлових будівель: вагова, літера А - 194,8 кв.м; трансформаторна, літера Б - 47,6 кв.м; сміттєнавантажувальна станція, літера В - 353,6 кв.м. Ці показники не відповідають показникам, зазначеним у пункті 1 Рішення.

З метою усунення виявлених розбіжностей проектом рішення Київської міської ради пропонується внести зміни до пункту 1 Рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2016 року № 255/255 «Про майнові питання пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплектом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі» (далі-Проект рішення) є виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

2. Мета та завдання прийняття рішення

Проект рішення має на меті усунення розбіжностей між звітом про оцінку майна та Рішенням.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Цей проект рішення підготовлено у відповідності до вимог законодавства та нормативно-правових актів України, зокрема статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку

списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових фінансових витрат з міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення опрацьовуватиметься і погоджуватиметься з усіма необхідними органами в установленому порядку.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує проведення консультацій з громадськістю.

Директор Департаменту економіки та інвестицій



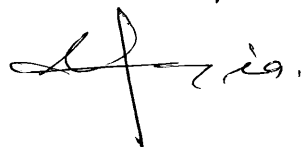
С. Принада

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва



А. Гудзь

В.о. директора Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури



І. Пастухов

Доповідачі на сесії Київради: Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Г. Пліс, заступник голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозник, заступник голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеев.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Директор Департаменту економіки та інвестицій Принада Світлана Ігорівна, робочий телефон: 202-76-75

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2016 року № 255/255 «Про майнові питання пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплектом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі»

Чинна редакція рішення	Зміни, що пропонуються
Пункт 1: «1. Надати дозвіл комунальному підприємству виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс» на знесення нежилых споруд площею 141,0 кв. м, 62,5 кв. м, 176,8 кв. м на вул. Бакинській, 37 - 41 у Шевченківському районі м. Києва, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс», за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2, 3, 4 цього рішення».	Пункт 1: «1. Надати дозвіл комунальному підприємству виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс» на знесення нежилых споруд площею 194,8 кв. м, 47,6 кв. м, 353,6 кв. м на вул. Бакинській, 37 - 41 у Шевченківському районі м. Києва, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс», за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2, 3, 4 цього рішення».

Директор Департаменту
економіки та інвестицій



С. Принада

18.11.2016



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Головний

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про майнові питання, пов'язані з
будівництвом багатофункціонального
житлового комплексу на
вул. Краснова, 25 у Святошинському
районі**

B 2/15/21

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи рішення постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 29 липня 2015 року № 73/2015), лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 07 липня 2015 року № 301-1744, для підготовки об'єкта інвестування та забезпечення проведення інвестиційного конкурсу з метою будівництва багатофункціонального житлового комплексу, підвищення рівня забезпечення житлом мешканців міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «КИЇВПАСТРАНС» на знесення будівель і споруд, на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі міста Києва згідно з додатком до цього рішення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «КИЇВПАСТРАНС», за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2, 3, 4 цього рішення.

2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс по інвестиційному проекту «Будівництво багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі».

3. Комунальному підприємству «КИЇВПАСТРАНС» спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» забезпечити проведення незалежної оцінки будівель і споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення, в установленому порядку та рецензування звіту про таку оцінку у порядку, встановленому законодавством України з питань оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

4.1. Вартість будівель і споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва як кошти від відчуження майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу по інвестиційному проекту «Будівництво багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі».

4.2. Знесення будівель і споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості таких будівель і споруд в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та

нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року №528/1189.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської
ради

№ _____

Перелік будівель і споруд, які розташовані на вул. Краснова, 25 у
Святошинському районі, та підлягають знесенню

Підрозділ		Вул. Краснова, 25		
№ з/п	Основний засіб	Літера згідно з технічною інвентаризацією	Загальна площа (кв.м) та/або інші технічні характеристики	Інвентарний №
1	Кабель ел.передачі		160 м.п.	2471
2	Естакада		1 од.	2465
3	Мережа водопроводу		149,50 м.п.	2470
4	Контрольно-пропускний пункт	"Е"	41,1	489
5	Саморозгрузочна споруда		1 од.	2468
6	Склад агрегатів	"Ж"	236,6	494/1
7	Склад ГСМ	"И"	79,0	495/1
8	Очисні споруди		77,40	2455
9	Ворота металеві		1 од.	2457
10	Автозаправочна станція	"М"	44,8	503
11	Смотровая будка		1 од.	2463
12	Смотровая будка		1 од.	2464
13	Головний виробничий корпус	"В"	3211,3	486
14	Виробничо-побутовий комплекс	"Б"	2732,9	488

15	Склад матеріалів	"Д"	288,8	493/1
16	Стенд (паливні насоси)		1 од.	2461
17	Павільйон для зберігання кислородних балонів	"Р"	27,4	3091
18	Теплотрасса		647,00 м.п.	2472
19	Водосток		257,00 м.п.	2474
20	Адміністративний корпус	"А"	2166,8	490
21	Виробничо-побутове приміщення	"Г"	3919,80	487
22	Закрита стоянка для автомашин	"О"	130,9	516
23	Теплопункт	"З"	21,00	3347
24	Огорожа території		43 м.п.	2456
25	Асфальто-бетонна відкрита стоянка		23347,00	2458
26	Турнікет		1 од.	2460
27	Стенд "Манор"		1 од.	2462
28	Кабіна маніпуляторна	"П"	69,3	3016
29	Паркан кирпичний		79 м.п.	2469
30	Дворова каналізація		528,00 м.п.	2473

Київський міський голова

В. Кличко

Ю. С. Кличко

я стисав → настраис
торг (скажуся) майети → ! мив настраис



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Витяг з протоколу №38
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від 17.01.2017

Питання порядку денного:

20. Перший заступник голови КМДА Г.Пліс, заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі" (доручення від 18.11.2016 №08/231-4662/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку – щодо перенесення розгляду проекту рішення з метою доопрацювання зауважень витяг з протоколу №46/59 від 30.11.2016 (вих. №08/280-3341 від 07.12.2016).

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку та реклами - не надала висновку в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Протокол №37 від 27.12.2016 – не набрало необхідної кількості голосів.

Запрошений представник ДЕІ та представник КП "Київнастрас".

Доповідач: представник Департаменту.

1. Слухали: Л.Антоненка.

В обговоренні взяли участь: С.Принада, А.Гудзь, Б.Чорній, М.Буділов, Г.Свириденко, В.Сторожук, М.Іщенко.

Голосували: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 3 (Л.Антоненко, М.Буділов, Г.Свириденко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2. Слухали: Л.Антоненка.

Л.Антоненко запропонував підтримати проект рішення Київради з умовою, що платіж на зміцнення матеріально-технічної бази підприємства має бути сплачено грошима в розмірі 75 % до місцевого бюджету та 25 % на рахунок балансоутримувача у термін передбачений рішенням постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради з умовою, що платіж на зміцнення матеріально-технічної бази має бути сплачено грошима в розмірі 75 % до місцевого бюджету та 25 % на рахунок балансоутримувача у термін передбачений рішенням постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Буділов, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

Голова комісії

Секретар засідання

Л.Антоненко

Г.Свириденко



? 08/221 2824/np
12.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

У СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

№ _____

Про майнові питання, пов'язані з
будівництвом приватного медичного
центру на вул. Зоологічній, 3
у Шевченківському районі

226 (5/7)

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 червня 2017 року № 699 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі», лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 25 січня 2018 року № 050/30-64, Київська міська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл Київській міській клінічній лікарні № 14 на знесення нежитлових будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені за Київською міською клінічною лікарнею № 14 на праві оперативного управління, зазначених у додатку до цього рішення, за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2 і 3 цього рішення.

2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести конкурс із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі.

3. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

3.1. Вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі.

3.2. Знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 3.1 пункту 3 цього рішення.

3.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

3.4. Інші умови інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності, на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
№ _____

Будівлі, які належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення яких надається

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса	Рік побудови	Площа (кв.м)
1	Нежитлова будівля «Котельня» літ. Н	вул. Зоологічна, 3	1937	554,3
2	Нежитлова будівля «Пральня» літ. П	вул. Зоологічна, 3	1937	549,9
3	Нежитлова будівля «Харчоблок» літ. О	вул. Зоологічна, 3	1937	851,9
4	Нежитлова будівля «Гараж» літ. 1Ж	вул. Зоологічна, 3	1972	126,1
5	Нежитлова будівля «Патолого-гістологічний корпус» літ. К	вул. Зоологічна, 3	1937	223,4
6	Нежитлова будівля «Овочесховище» літ. Р	вул. Зоологічна, 3	1937	137,3
7	Нежитлова будівля «Газорозподільчий пункт» літ. 1Л	вул. Зоологічна, 3	1960	9,9
8	Нежитлова будівля «Складське приміщення» літ. 1К	вул. Зоологічна, 3	1937	30,0

Київській міській голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі» (далі – проект рішення)

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 31 березня 2017 року № 96/2017), проект «Будівництво приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі» (далі – проект) включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Зазначене рішення затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 червня 2017 року № 699 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі», яким:

Київську міську клінічну лікарню № 14 визначено замовником будівництва;

комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» визначено замовником підготовчих (передінвестиційних) робіт;

комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» разом із Київською міською клінічною лікарнею № 14 доручено забезпечити проведення в установленому законодавством України порядку технічної інвентаризації та незалежної оцінки об'єктів на вул. Зоологічній, 3, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі Київської міської клінічної лікарні № 14 на праві оперативного управління, та рецензування звіту про таку оцінку;

Департаменту економіки та інвестицій, Департаменту комунальної власності м. Києва, Департаменту охорони здоров'я доручено забезпечити підготовку проекту рішення Київської міської ради про надання дозволу на знесення об'єктів на вул. Зоологічній, 3, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі Київської міської клінічної лікарні № 14 на праві оперативного управління.

На виконання розпорядження від 12 червня 2017 року № 699 «Про питання

щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі» суб'єкт оціночної діяльності, приватне підприємство «Ажіо», що діє на підставі свідоцтва суб'єкта оціночної діяльності від 08 листопада 2017 року № 1069/17, виданого Фондом державного майна України, та згідно з договором від 05 липня 2017 року № 866/17 з комунальним підприємством «Київське інвестиційне агентство» виконав незалежну оцінку майна комплексу нежитлових будівель загальною площею 2 482,80 кв.м, що знаходяться за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Зоологічна, 3.

Загальна ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 09 січня 2018 року заокруглено становить 13 910 740,00 грн (Тринадцять мільйонів дев'ятсот десять тисяч сімсот сорок гривень 00 копійок) без врахування ПДВ, у тому числі:

- вартість нежитлової будівлі «Котельня» літ. Н, загальною площею 554,3 кв.м – 3 241 670,00 грн;
- вартість нежитлової будівлі «Пральня» літ. П, загальною площею 549,9 кв.м – 3 324 920,00 грн;
- вартість нежитлової будівлі «Харчоблок» літ. О, загальною площею 851,9 кв.м – 5 195 610,00 грн;
- вартість нежитлової будівлі «Гараж» літ. 1Ж, загальною площею 126,1 кв.м – 895 330,00 грн;
- вартість нежитлової будівлі «Патолого-гістологічний корпус» літ. К, загальною площею 223,4 кв.м – 1 030 800,00 грн;
- вартість нежитлової будівлі «Овочесховище» літ. Р, загальною площею 137,3 кв.м – 124 720,00 грн;
- вартість нежитлової будівлі «Газорозподільний пункт» літ. 1Л, загальною площею 9,9 кв.м – 39 090,00 грн;
- вартість нежитлової будівлі «Складське приміщення» літ. 1К, загальною площею 30,0 кв.м – 58 600,00 грн.

Прийняття рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі» спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі міста Києва. В свою чергу реалізація проекту спрямована на розширення мережі медичних закладів, оснащених сучасною медичною технікою, покращення якості надання громадянам медичних послуг із застосуванням новітніх технологій у медичній галузі, створення нових робочих місць, а також залучення інвестиційних ресурсів в економіку міста Києва та розвиток сфери охорони здоров'я.

2. Цілі і завдання прийняття рішення

Цілями і завданнями прийняття рішення є залучення інвестицій для будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі, що дозволить покращити рівень якості надання

громадянам медичних послуг, у тому числі із застосуванням новітніх технологій у медичній галузі; економія бюджетних ресурсів на реалізацію соціально значимих проектів міста Києва; наповнення бюджету міста Києва за рахунок коштів, що надходять від інвестиційних договорів.

3. Правове обґрунтування

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 12 червня 2017 року № 699 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі».

4. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання дозволу Київській міській клінічній лікарні № 14 на знесення нежитлових будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені за Київською міською клінічною лікарнею № 14 на праві оперативного управління, зазначених у додатку до цього рішення;
- доручення Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести конкурс із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі;
- вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі;
- знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, відшкодування інвестором

вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 3.1 пункту 3 рішення;

- усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі міста Києва, що дозволить розширити мережу медичних закладів, оснащених сучасною медичною технікою, покращити якість надання громадянам медичних послуг із застосуванням новітніх технологій у медичній галузі, створити нові робочі місця, а також залучити інвестиційні ресурси в економіку міста Києва та розвиток сфери охорони здоров'я.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

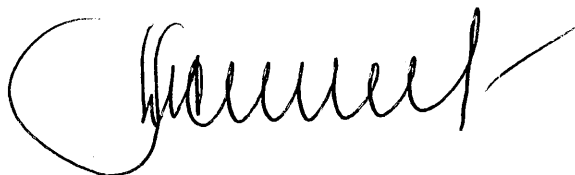
Суб'єктами подання проекту рішення є Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8. Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мельник Наталія Олегівна, тел. 202-77-99.

Відповідальна особа за супроводження проекту рішення – головний економіст відділу залучення інвестицій Жайворонок О.В., тел. 202-72-54.⁶

Директор Департаменту
економіки та інвестицій



Н. Мельник



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКИЛИАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел. (044) 202-73-12

2018 №08/283- вих

Витяг з протоколу №44/120 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 16.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, зал засідань 1017, початок о 10-00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 11 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

Антоненко Л.В.	-	голова постійної комісії;
Конобас М.П.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	-	заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В.	-	секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:

Сторожук В.П.
Андреев А.С.
Буділов М.М.
Вахель Ю.В.
Іщенко М.В.
Калініченко Д.Ю.

Питання порядку денного:

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі" за поданням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозника, заступника голови Київської міської державної

адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (доручення від 12.09.2018 №08/231-2824/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку підтримано проект рішення (Протокол № 32/141 від 03.10.2018).

Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту планується розгляд на черговому засіданні комісії.

Доповідач: представники Департаментів.

*Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка,

ВИСТУПИЛИ: О.Світличний, Ю.Вахель, Л.Антоненко, В.Сторожук, Г.Хацюр, О.Дядюк, М.Конобас, М.Буділов, М.Іщенко, Ю.Тур.

Ю.Вахель запропонував підтримати проект рішення за умови, що при відшкодуванні інвестором вартості об'єктів на вул. Зоологічній, 3 буде враховано ринкову вартість земельної ділянки на якій розташовані об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва та дозвіл на знесення яких надається.

М.Іщенко запропонував поставити на голосування проект рішення в поданому варіанті суб'єктом подання з врахуванням пропозиції депутата Київської міської ради Ю.Вахеля та на пленарному засіданні Київської міської ради врахувати дану рекомендацію.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради з рекомендаціями суб'єкту оціночної діяльності врахувати при оцінці майна комплексу нежитлових будівель на вул. Зоологічній, 3 ринкову вартість земельної ділянки на якій розташовані об'єкти комунальної власності і дозвіл на знесення яких надається та вартість яких буде відшкодована інвестором після визначення переможця інвестиційного конкурсу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Буділов, Л.Антоненко), "не голосували" – 2 (А.Андреев, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

Голова комісії

Л.Антоненко

Секретар

С.Артеменко



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

08/231-15/177
04.12.2015
Григоренко

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

23.07.2020

Про майнові питання,
пов'язані з будівництвом
житлового комплексу в
пров. Чеслава Белінського, 6 у
Шевченківському районі

B -

23 (5/7)

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи рішення постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол засідання від 15 червня 2015 року № 70/2015), лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 09 червня 2015 року № 301-1407, для підготовки об'єкта інвестування та забезпечення проведення інвестиційного конкурсу з метою будівництва житлового комплексу, підвищення рівня забезпечення житлом мешканців міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Територіальному медичному об'єднанню «Фтизіатрія» у місті Києві на знесення нежилых будинків площею 1090,0 кв.м, 51,0 кв.м та

споруди площею 12,0 кв.м у пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі м. Києва, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві оперативного управління за Територіальним медичним об'єднанням «Фтизіатрія» у місті Києві, за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2, 3, 4 цього рішення.

2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс по інвестиційному проекту «Будівництво житлового комплексу в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі».

3. Територіальному медичному об'єднанню «Фтизіатрія» у місті Києві спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» забезпечити проведення незалежної оцінки та інвентаризації об'єктів, зазначених в пункті 1 цього рішення, та рецензування звіту про таку оцінку у порядку, встановленому законодавством України з питань оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

4.1. Вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах конкурсу по інвестиційному проекту «Будівництво житлового комплексу в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі».

4.2. Знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року №528/1189.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 15 червня 2015 року № 70/2015), проект «Будівництво житлового комплексу в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі» включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Прийняття рішення спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва житлового комплексу в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі.

Реалізація інвестиційного проекту дозволить підвищити рівень забезпечення житлом мешканців міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Метою прийняття рішення є залучення інвестицій для будівництва житлового комплексу в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі з метою підвищення рівня забезпечення житлом мешканців міста Києва.

Відповідно до проекту рішення Департамент економіки та інвестицій організовує проведення інвестиційного конкурсу після проведення Територіальним медичним об'єднанням «Фтизіатрія» у місті Києві незалежної експертної оцінки вартості нежилых будинків в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі.

3. Правові аспекти.

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

За попередніми розрахунками комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» реалізація проекту за інвестиційні кошти дозволить створити орієнтовно 8400 м² житлових площ, паркінг орієнтовною площею 3700 м².

Орієнтовний розмір інвестицій складатиме 136,3 млн грн.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення буде погоджений з усіма зацікавленими особами з урахуванням вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Отримані попередні висновки щодо можливості та доцільності реалізації проекту від Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Регіональний аспект.

Прийняття рішення забезпечить соціально-економічний розвиток міста Києва.

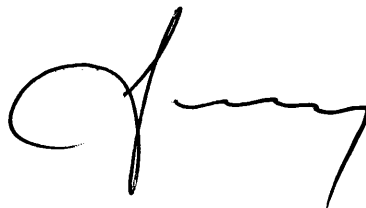
7. Громадське обговорення.

Проект рішення потребує оприлюднення відповідно до вимог пункту 3.2 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва житлового комплексу в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі та дозволить підвищити рівень забезпечення житлом мешканців міста Києва.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій



М. Поворозник





08/231-468/MP
24.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Головний

РІШЕННЯ

№ _____

Про майнові питання, пов'язані
з будівництвом об'єкта
громадського призначення на
просп. Голосіївському, 116 у
Голосіївському районі

ПРОЕКТ

24 (5/7)
В -

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 листопада 2017 року № 1524 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі», лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 12 квітня 2018 року № 050/30-391, Київська міська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на знесення комплексу нежитлових будівель загальною площею 2554,60 кв.м на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на праві господарського відання.

2. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» оформити право користування земельною ділянкою на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі відповідно до законодавства України.

3. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати що:

4.1. Вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі.

4.2. Інвестор безоплатно передає до комунальної власності територіальної громади міста Києва частину об'єкта інвестування площею не меншою ніж існуюча для розміщення закладу культури.

4.3. Знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, виконання пункту 2 цього рішення, відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.4. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.5. Інші умови інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 31 березня 2017 року № 96/2017), проект «Будівництво об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі» (далі – проект) включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Зазначене рішення затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 листопада 2017 року № 1524 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі», яким:

комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» визначено замовником будівництва та підготовчих (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі;

комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» доручено спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» забезпечити проведення в установленому законодавством України порядку технічної інвентаризації і незалежної оцінки об'єктів на просп. Голосіївському, 116, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на праві господарського відання, та рецензування звіту про таку оцінку;

Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручено забезпечити підготовку проекту рішення про надання дозволу на знесення об'єктів на просп. Голосіївському, 116, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на праві господарського відання, та рецензування звіту про таку оцінку;

міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на праві господарського відання.

На виконання розпорядження від 30 листопада 2017 року № 1524 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі» суб'єкт оціночної діяльності, приватне підприємство «Ажіо.», що діє на підставі Свідоцтва суб'єкта оціночної діяльності від 08 листопада 2017 року № 1069/17, виданого Фондом державного майна України, та згідно з договором від 22 лютого 2018 року № 5 з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» виконав оцінку ринкової вартості об'єкта нерухомості – комплексу нежитлових будівель загальною площею 2554,60 кв.м, що знаходяться за адресою: м. Київ, Голосіївський район, проспект Голосіївський, 116.

Ринкова вартість комплексу нежитлових будівель станом на 26 березня 2018 року становить без ПДВ – 20 000 630,00 грн.

Прийняття рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі» спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі міста Києва. В свою чергу реалізація інвестиційного проекту сприятиме забезпеченню соціально-побутових потреб мешканців Голосіївського району, покращенню інфраструктури району, а також створенню нових робочих місць, залученню інвестиційних ресурсів в економіку міста Києва.

2. Цілі і завдання прийняття рішення

Цілями і завданнями прийняття рішення є залучення інвестиційних ресурсів для реалізації проекту, який задовільнить соціально-побутові потреби мешканців Голосіївського району, дозволить покращити місцеву інфраструктуру; наповнення бюджету міста Києва за рахунок коштів, що надходять від інвестиційних договорів.

3. Правове обґрунтування

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо

об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 листопада 2017 року № 1524 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі».

4. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

надання дозволу комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на знесення комплексу нежитлових будівель площею 2554,60 кв.м на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» на праві господарського відання;

оформлення права користування земельною ділянкою на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» відповідно до законодавства України;

доручення Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі;

відшкодування вартості об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі;

безоплатну передачу інвестором до комунальної власності територіальної громади міста Києва частини об'єкта інвестування площею не меншою ніж існуюча для розміщення закладу культури;

знесення об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладання з ним інвестиційного договору та виконання пункту 2 цього рішення, відшкодування інвестором вартості такого об'єкта в порядку встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення;

відшкодування усіх витрат, пов'язаних з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, за рахунок коштів інвестора.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

За попередніми орієнтовними розрахунками комунального підприємства «Київське інвестиційне агентство» реалізація проекту за інвестиційні кошти дозволить створити понад 2600 м² приміщень громадського призначення, 3700 м² офісних приміщень, 1300 м² спортивної зони, паркінг площею 6000 м² та кінотеатр або інший об'єкт культурного призначення площею 2500 м² (повертається у комунальну власність). Вартість знесення нежитлових будівель відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу.

Орієнтовний розмір інвестицій складатиме 500 млн грн.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора за проектом.

Реалізація проекту спрямована на забезпечення задоволення соціально-побутових потреб мешканців Голосіївського району, покращення інфраструктури району, створення нових робочих місць, а також залучення інвестиційних ресурсів в економіку міста Києва.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8. Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мельник Наталія Олегівна, тел. 202 77 99.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій



Наталія МЕЛЬНИК

Тема **Form submission from: The form of the electronic the appeal a physical person**
От **КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <zvernen@kmr.gov.ua>**
Отправитель **<info@kmr.gov.ua>**
Кому **<zvernen@kmr.gov.ua>**
Дата **01.12.2020 14:42**

roundcube+

Час створення заповнення форми на сайті
Вівторок, Грудень 1, 2020 - 14:42
Submitted by user:
Submitted values are:

The full name of the addressee: Постійна комісія
Київської міської ради з питань власності
Surname: Нехода
First name: Володимир
Patronymic: Анатолійович
Sex: Чоловіча
Place of residence: Проспект Голосіївський,
корпус 3 квартира 13, Київ 07117
E-mail address: ~~mailto:info@kmr.gov.ua~~
Contact phone: +380971171710
Add file:

https://kmr.gov.ua/sites/default/files/webform/sites/default/files/zagreb_2017_1.jpg

The essence of the raised question: Звертаюсь до

постійної комісії Київради з питань
власності з вимогою зупинити знищення
кінотеатру Загреб, останнього кінотеатру
побудованому в місті Києві в радянську
добу. Якщо місту не потрібен кінотеатр
Загреб то я як член громади
Голосіївського району вимагаю передати
споруду кінотеатру Загреб на навчально
просвітницькі потреби району. Оскільки в
Голосіївському районі відсутній будинок
дитячої творчості, то наш район потребує
такого будинку для всебічного виховання
та навчання дітей та молоді. В радянську
добу, в тоді ще Московському районі міста
Києва, існував районний будинок піонерів
який був розташований за театром оперети,
який вже в часи незалежності був
зруйнований, натомість влада міста Києва
неспромогла побудувати нічого взамін.
В КМДА на 2014-2015 роки існувала програма
реконструкції кінотеатру Загреб але
після обрання мером Віталія Кличко цю
програму згорнули та кінотеатр Загреб
закрили на ключ, при цьому відключили всі
комунікації і кінотеатр вже пережив
чотири зими без опалення та людей що
призводить до руйнації будівлі по вині
злочинної недбалості керівників
Департаменту культури якому
підпорядкований КП Київкінофільм як
балансоутримувач кінотеатру Загреб. На
мої численні заяви до КМДА та Київради в
період 2016-2020 років мені постійно
розповідають байки про те що кінотеатр
Загреб знаходиться в аварійному стані і
тому його виставили на продаж по якійсь
ефемерній інвестиційній програмі, а коли
я навожу аргументи того що саме влада
міста Києва довела його до занедбаного
стану це виявляється нікому не цікаво бо
вже хтось отримав свого хабаря за те щоб
продати споруду кінотеатру разом
земельною ділянкою черговому
забудовнику, а замість споруди яка має
площу приміщень більше 2000 метрів
квадратних киянам пропонують

24 1

Київська міська рада

01.12.2020 № 08/H-4509(e)



задовільнитися кінотеатром в 200 квадратних метрів який начеб то збудує інвестор в новому торгівельно розважальному комплексі при цьому ні КМДА ні Київрада не спитали мешканців району чи потрібна нам чергова проблема під вікнами, та чергові корки на і без того завузкій дорозі по якій мешканці району під'їзжають до своїх будинків. Вимагаю у комісії з питань власності вжити заходів за для передачі споруди кінотеатру Загреб на баланс управління освіти Голосіївського району для навчально освітньої діяльності, облаштуванню численних навчальних та науково пізнавальних гуртків та культурно просвітницької діяльності. До речі свого часу за ініціативи директора Гімназії № 179 Ірини Львовни Чернілевської, яка як і я навчалась в тоді ще Загально освітній школі № 179 міста Києва і теж дуже вболіває за інтереси підростаючого покоління та громади Голосіївського району, була написана заява до мера міста Києва та зібрані більше тисячі голосів з пропозицією передати споруду кінотеатру Загреб до Управління освіти Голосіївського району для організації там Будинку дитячої творчості, але наша влада не прислухалась до побажань громади і знову вирішила все всупереч інтересам мешканців Голосіївського району та міста Києва чим показала свою байдужість та неповагу до киян.. По факту розгляду питання та прийнятих рішень вимагаю надати мені обґрунтовану письмову відповідь.