



08/231-1843/MP
10.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлого будинку на вул. Березняківській, 26-а

Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи лист Генеральної прокуратури України від 25.07.2017 № 13/2-311вих.14, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

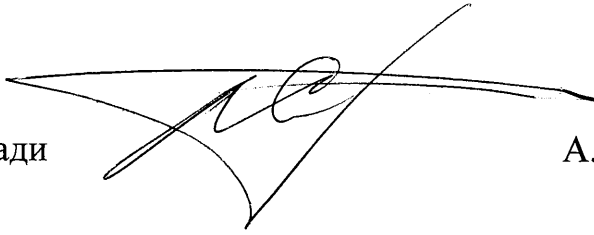
1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлого будинку на вул. Березняківській, 26-а, що належить до державної власності.
2. Встановити, що зазначене майно використовується виключно за цільовим призначенням для розвитку мережі дошкільних навчальних закладів комунальної власності і не відчужується у приватну власність.
3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити прийом-передачу нежитлого будинку, зазначеного у пункті 1 цього рішення.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради



А. Странніков

Погоджено:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності:

Голова

Л. Антоненко

Секретар

С. Артеменко

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту:

Голова

Г. Старостенко

Секретар

Н. Шульга

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлого будинку на вул. Березняківській, 26-а»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Статтею 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передбачено, що об'єкти з державної у комунальну власність передаються безоплатно за умови взяття органами місцевого самоврядування зобов'язання використовувати нежилый будинок для розвитку мережі навчальних закладів за цільовим призначенням і не відчужувати його в приватну власність.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Прийняття зазначеного рішення Київської міської ради надасть можливість погодити безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлого будинку на вул. Березняківській, 26-а, що належить до державної власності для подальшого відновлення роботи в ньому дитячого садочка.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради складається із 4-х пунктів.

Проектом рішення передбачається надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлого будинку на вул. Березняківській, 26-а, що належить до державної власності та його використання виключно за цільовим призначенням для розвитку мережі дошкільних навчальних закладів комунальної власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанові Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість безоплатно прийняти у комунальну власність

територіальної громади міста Києва нежилий будинок на вул. Березняківській, 26-а, що належить до державної власності, для подальшого відновлення роботи в ньому дошкільного навчального закладу комунальної власності, що сприятиме розвитку мережі дошкільних навчальних закладів м. Києва.

Депутат Київської міської ради



А. Странніков

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: депутат Київської міської ради Странніков А. М.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради Странніков А. М.



Прокуратура України

ГЕНЕРАЛЬНА ПРОКУРАТУРА УКРАЇНИ

вул. Різницька, 13/15, м. Київ, 01011

факс: 280-26-03

25.07.2017 № 13/2-3116х 17

На № _____ від _____

Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Ваш лист щодо зворотної безоплатної передачі у комунальну власність територіальної громади міста Києва будівлі, розташованої за адресою: м. Київ, вул. Березняківська, 26-А, яка перебуває на балансі Генеральної прокуратури України, для розміщення дошкільного навчального закладу розглянуто.

Повідомляю, що основні умови передачі об'єктів права державної власності у комунальну передбачені Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон).

Так, згідно зі статтею 7 Закону **передається безоплатно з державної у комунальну власність за умови взяття органами місцевого самоврядування зобов'язання використовувати за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність нерухоме майно для розміщення органів місцевого самоврядування (у разі відсутності власних приміщень), розвитку мережі навчальних закладів, закладів культури (крім кінотеатрів), фізичної культури та спорту тощо.**

Статтею 3 Закону передбачено, що ініціатива щодо передачі об'єктів права державної (комунальної) власності може виходити, зокрема, від місцевих органів виконавчої влади та відповідних органів місцевого самоврядування.

Ураховуючи викладене, Генеральна прокуратура України не заперечує проти передачі адміністративної будівлі на вул. Березняківській, 26-А, у м. Києві у комунальну власність територіальної громади міста Києва за умови розміщення в ній дошкільного навчального закладу.

Водночас відповідно до листа Фонду державного майна України від 21.07.2017 № 10-24-14338 передача адміністративної будівлі за адресою: м. Київ,

Київська міська
державна адміністрація
27.07.2017 № 26549



вул. Березняківська, 26-А, з державної у комунальну власність має відбуватися за рішенням Кабінету Міністрів України.

Додаток: копія листа Фонду державного майна України від 21.07.2017
№ 10-24-14338 на 1 арк.

З повагою

Генеральний прокурор України



Ю. Луценко



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

21.07.2017 № 16-24-14338

На № 1312-302вих17 від 19.07.2017

Генеральна прокуратура України

Щодо передачі ДНЗ

У Фонді державного майна України опрацьовано звернення Генеральної прокуратури України від 19.07.2017 № 1312-302вих17 та в межах своїх повноважень повідомляємо таке.

Передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Згідно зі статтею 4 цього Закону передача нерухомого майна, призначеного виключно для розміщення дошкільних навчальних закладів, з державної у комунальну власність здійснюється за рішенням уповноваженого органу управління та за наявності згоди відповідної місцевої ради, за погодженням з Міністерством економічного розвитку і торгівлі України, Міністерством фінансів України, Фондом державного майна України.

Відповідно до Закону України «Про управління об'єктами державної власності» Кабінет Міністрів України є суб'єктом управління, що визначає об'єкти управління державної власності, стосовно яких виконує функції з управління, а також об'єкти управління державної власності, повноваження з управління якими передаються іншим суб'єктам.

Враховуючи вищезазначене, а також положення законів України «Про управління об'єктами державної власності» та «Про прокуратуру», на думку Фонду державного майна України, передача адміністративної будівлі за адресою: м. Київ, вул. Березняківська, 26а, яка перебуває на балансі Генеральної прокуратури України, з державної у комунальну власність має відбуватись за рішенням Кабінету Міністрів України відповідно до вимог чинного законодавства.

В. о. Голови Фонду

Д. Парфененко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI сесія VI скликання

РІШЕННЯ
07.10.2010 N 64/4876

**Про надання згоди на безоплатну передачу
нежилого будинку по вулиці Березняківській, 26-а
у державну власність**

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 5 Закону України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності", постанови Кабінету Міністрів України від 21.09.98 N 1482 "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності", враховуючи лист постійної комісії Київради з питань власності від 12.05.2010 N 29/283-450, Київська міська рада вирішила:

1. Надати згоду на безоплатну передачу у державну власність нежилого будинку на вулиці Березняківській, 26-а, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та переданий в оперативне управління Генеральній прокуратурі України.

2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова Л.Черновецький



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Антоненку Л.В.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.08.2017
№08/231-1843/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Пантелеєву П.О. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“23” серпня 2017 року
№ 08/231 – 1843/ПР



08/231-1843/MP
10.08.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 10 ” серпня 2017 р.

№ 08/279/08-085-370

Заступнику міського голови — секретарю
Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 21, ст. 22, ст. 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлого будинку на вул. Березняківській, 26-а» постійною комісією Київської міської ради з питань власності, постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, з подальшим винесенням на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлого будинку на вул. Березняківській, 26-а».
2. Пояснювальна записка.

З повагою

Депутат Київської міської ради

А.Странніков