Додаток 2

до рішення Київської міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Додаток 2

до Положення про фінансування

заходів з реконструкції, реставрації,

проведення капітальних ремонтів,

технічного переоснащення

багатоквартирних будинків міста

Києва (револьверний фонд)

рішення Київської міської ради

від 07.10.2021 № 2747/2788

**Граничні умови надання Фондом кредитів**

1. Кредити, які надаються Фондом (далі - кредит) є цільовими, поворотними, строковими.

2. Строк, на який надається кредит - до 7 років.

3. Кредит надається у національній валюті.

4. Сума кредиту.

Максимальна сума одного кредиту не може перевищувати 75% суми витрат на управління багатоквартирним будинком або утримання будинку та прибудинкової території за останній календарний рік, що передує року отримання кредиту, помножений на заявлену кількість років кредиту, але не більше 5 000 000,0 грн.

5. Відсоткова ставка кредиту - 5,0 % річних.

6. Кредит надається на реалізацію заходів, передбачених пунктом 4 Положення про фінансування заходів з реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення багатоквартирних будинків міста Києва (револьверний фонд).

7. Кредит надається за умови відповідності України заявки Позичальника та доданих до неї документів вимогам Положення.

8. Кредит надається шляхом безготівкового перерахування кредитних коштів на поточний рахунок Позичальника, відкритий в установленому порядку в банківській установі.

9. Погашення кредиту здійснюється самостійно Позичальником шляхом перерахування на рахунок, визначений договором кредиту, або шляхом договірного списання з поточного рахунку позичальника.

10. Вартість послуги за розгляд пакету документів для отримання кредиту складає 4 % від суми кредиту, та сплачується Позичальником Фонду протягом 10 днів від дня погодження Комісією з відбору претендентів для отримання позик або кредитів від [комунального підприємства](https://kmr.ligazakon.net/document/mr220719$2022_07_14) "Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва", надання Позичальнику кредиту.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО