



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

13.05.2021 № 960/1001

**Про майнові питання, пов'язані з  
будівництвом приватного медичного  
центру на вул. Зоологічній, 3 у  
Шевченківському районі**

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 червня 2017 року № 699 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі», лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 25 січня 2018 року № 050/30-64, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду Київській міській клінічній лікарні № 14 на знесення нежитлових будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені за Київською міською клінічною лікарнею № 14 на праві оперативного управління, зазначених у додатку до цього рішення, за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2 і 3 цього рішення.

2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести конкурс із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі.

3. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

3.1. Вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва як коштів від відчуження майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі.

3.2. Знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 3.1 пункту 3 цього рішення.

3.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

3.4. Інші умови інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

4. Рекомендувати суб'єкту оціночної діяльності врахувати при оцінці майна комплексу нежитлових будівель на вул. Зоологічній, 3 ринкову вартість земельної ділянки, на якій розташовані об'єкти комунальної власності і згода на знесення яких надається та вартість яких буде відшкодована інвестором після визначення переможця інвестиційного конкурсу.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності, на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від 13.05.2011 № 960/1001

Будівлі, які належать до комунальної власності  
територіальної громади міста Києва, згода на знесення яких надається

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса	Рік побудови	Площа (кв. м)
1	Нежитлова будівля «Котельня» літ. Н	вул. Зоологічна, 3	1937	554,3
2	Нежитлова будівля «Пральня» літ. П	вул. Зоологічна, 3	1937	549,9
3	Нежитлова будівля «Харчоблок» літ. О	вул. Зоологічна, 3	1937	851,9
4	Нежитлова будівля «Гараж» літ. 1Ж	вул. Зоологічна, 3	1972	126,1
5	Нежитлова будівля «Патолого-гістологічний корпус» літ. К	вул. Зоологічна, 3	1937	223,4
6	Нежитлова будівля «Овочесховище» літ. Р	вул. Зоологічна, 3	1937	137,3
7	Нежитлова будівля «Газорозподільчий пункт» літ. 1Л	вул. Зоологічна, 3	1960	9,9
8	Нежитлова будівля «Складське приміщення» літ. 1К	вул. Зоологічна, 3	1937	30,0

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО