



08/231-958/MP  
02.07.2024

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕВЕЛОПМЕНТ СОЛЮШН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на 27 км. Столичного шосе у Голосіївському районі міста Києва



490398425

Розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕВЕЛОПМЕНТ СОЛЮШН» (код ЄДРПОУ 42135886, місцезнаходження юридичної особи: 01023, місто Київ, вул. Шота Руставелі, будинок 39/41) від 26 червня 2024 року № 79017-008724318-031-01, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, відповідно до статей 9, 79<sup>1</sup>, 83, 93, 116, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статей 1212, 1214 Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДЕВЕЛОПМЕНТ СОЛЮШН» для експлуатації та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на 27 км. Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель – землі

рекреаційного призначення, код виду цільового призначення – 07.01), заява ДЦ від 26 червня 2024 року № 79017-008724318-031-01, справа № 490398425.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕВЕЛОПМЕНТ СОЛЮШН», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 7,9056 га (кадастровий номер 8000000000:90:400:0006) для експлуатації та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код виду цільового призначення – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення) на 27 км. Столичного шосе у Голосіївському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18 листопада 2019 року, номери відомостей про речове право 34189995, 34185772, 34187292, 34186102, 34189321, 34192407, 34191939, 34191388, 34192877, 34186412, 34193732, 34186933 та 15 листопада 2019 року, номери відомостей про речове право 34172625, 34164188, 34172352, 34171792, 34172505, 34172839, 34172751, 34172690, 34172882, 34172119, 34172922, 34172236).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕВЕЛОПМЕНТ СОЛЮШН»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки (зокрема, охоронний договір на зелені насадження або інформацію уповноваженого органу про відсутність зелених насаджень на земельній ділянці).

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.6. Дотримуватися вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

3.7. Частина земельної ділянки в межах прибережної захисної смуги використовувати з обмеженнями відповідно до вимог статей 60, 61 Земельного кодексу України та статей 86, 87, 88, 89 Водного кодексу України.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження

Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.9. У разі необхідності проведення реконструкції, питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.10. Сплатити безпідставно збережені кошти за користування земельною ділянкою з моменту набуття права власності на об'єкти нерухомого майна, розташовані на ній, до моменту реєстрації права оренди на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на підставі розрахунку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційно-правових заходів, щодо виконання підпункту 3.10 пункту 3 цього рішення.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Дане рішення набирає чинності і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради та втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містопланування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-68014 від 27.06.2024

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕВЕЛОПМЕНТ СОЛЮШН»**  
земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування  
об'єктів рекреаційного призначення на 27 км. Столичного шосе  
у Голосіївському районі міста Києва

До справи  
№ 490398425



## 1. Юридична особа:

Назва	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕВЕЛОПМЕНТ СОЛЮШН»
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	МЕКУДА ЛІМТЕД Адреса засновника: 3026, Кіпр, Лімасол, Арх Макаріу III, 155, ПРОТЕАС ХАУС, 5-й поверх
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	Софоклеус Крістіна Кіпр, 2043, Лімасол, Гермасогея, Гіасеміон
Реєстраційний номер:	від 26.06.2024 № 490398425

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:400:0006).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Голосіївський, 27 км. Столичного шосе
Площа	7,9056 га
Вид та термін користування	право в процесі оформлення (оренда 10 років)
Категорія земель	землі рекреаційного призначення
Цільове призначення	07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (для експлуатації та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	42 687 439 грн 51 коп.

\*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

### 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

На земельній ділянці розташовані об'єкти нерухомого майна (далі – ОНМ), які перебувають у власності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕВЕЛОПМЕНТ СОЛЮШН» а саме:

- побутова будівля/со. щитова/(літера Э) загальною площею 64,2 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640954180000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34189995, 34172625 відповідно;

- газобалонна (літера У) загальною площею 64,8 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640942780000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34185772, 34164188 відповідно;

- корпус № 3 (літера Л) загальною площею 2470,8 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640931680000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34187292, 34172352 відповідно;

- адміністративний корпус (літера К) загальною площею 663,7 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640907880000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34186102, 34171792 відповідно;

- котельня (літера Х) загальною площею 419,6 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640889780000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34189321, 34172505 відповідно;

- теплиця (літера Ц) загальною площею 376,3 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640834980000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34192407, 34172839 відповідно;

- склад красок (літера Ю) загальною площею 258,2 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640815180000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34191939, 34172751 відповідно;

	<p>- побутове приміщення (літера Ш) загальною площею 143,8 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640794080000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34191388, 34172690 відповідно;</p> <p>- туалет (літера БІ) загальною площею 25,2 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640754580000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34192877, 34172882 відповідно;</p> <p>- гараж корпусу № 3 (літера Ч) загальною площею 55,5 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640721080000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34186412, 34172119 відповідно;</p> <p>- хозблок (пральня, гараж, матеріальний склад)(літера П) загальною площею 482,3 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640686280000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34193732, 34172922 відповідно;</p> <p>- гараж, зварочна, столярна майстерня (літера Р) загальною площею 325,6 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1640652280000, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.11.2019 (1/2 частка ОНМ), 15.11.2019 (1/2 частка ОНМ) номери відомостей про речове право 34186933, 34172236 відповідно.</p> <p>(інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 27.06.2024 № 384554519).</p>
<p>Наявність ДПТ:</p>	<p>Детальний план території відсутній.</p>
<p>Функціональне призначення згідно з Генпланом:</p>	<p>Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території рекреаційної забудови (існуючі) (довідка (витяг) з містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.08.2020 № 8297/012-4/12-03-20).</p>
<p>Правовий режим:</p>	<p>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</p>
<p>Розташування в зеленій зоні:</p>	<p>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</p>

Інші особливості:	<p><i>Підпунктом 3.10 пункту 3 проекту рішення запропоновано з урахуванням існуючої судової практики (постанови Верховного Суду від 18.06.2020 у справі № 925/449/19, від 27.01.2021 у справі № 630/269/16, від 10.02.2021 у справі № 200/8930/18) зобов'язати землекористувача сплатити безпідставно збережені кошти за користування земельною ділянкою без правовстановлюючих документів на підставі статті 1212 Цивільного кодексу України згідно з розрахунком Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).</i></p> <p><i>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про передачу або відмову у передачі в оренду земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</i></p> <p><i>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</i></p> <p><i>Зважаючи на вказане, цей проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i></p>
-------------------	---

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: 426 874 грн 40 коп. (1%).

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**.

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ



новеси

**ВИТЯГ**  
**з Державного земельного кадастру про земельну ділянку**

Номер витягу	НВ-0001585422024
Дата формування	02.07.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 02.07.2024, ЗВ-8000101782024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:90:400:0006
Власник (користувач):	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Податковий номер	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----

**Загальні відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер	8000000000:90:400:0006
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м. Київ, Голосіївський р-н, 27 км. Столичного шосе
Цільове призначення:	
Категорія земель	Землі рекреаційного призначення
Вид цільового призначення земельної ділянки	07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення
Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	7.9056
Нормативна грошова оцінка, гривень	-----
Дата проведення нормативної грошової оцінки	-----
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

#### Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 21.06.2024; Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", Кочкіна Олена Владиславівна
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ № 6 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Харківській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	24.06.2024



Відомості про право власності/право постійного користування  
згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Відомості з ДРРП не надходили
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення права	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Орендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно	
Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Підстава для встановлення земельного сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Опис предмета обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1383 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку" від 29.01.1996 №135 29.01.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково



Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0200 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку" від 29.01.1996 №135 29.01.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0067 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку" від 29.01.1996 №135 29.01.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----



Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0170 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 27.12.2022 №1455 27.12.2022
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1395 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 27.12.2022 №1455 29.12.2022
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1331 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 27.12.2022 №1455 27.12.2022
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----



Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.4491 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про теплопостачання" від 02.06.2005 №2633-IV, наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України "Про затвердження ДБН В.2.5-39:2008 "Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди Теплові мережі" від 09.12.2008 N568 02.06.2005
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.2477 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про теплопостачання" від 02.06.2005 №2633-IV, наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України "Про затвердження ДБН В.2.5-39:2008 "Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди Теплові мережі" від 09.12.2008 N568 02.06.2005
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково





Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0015 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про теплопостачання" від 02.06.2005 №2633-IV, наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України "Про затвердження ДБН В.2.5-39:2008 "Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди Теплові мережі" від 09.12.2008 N568 02.06.2005
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0197 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій"" від 26.04.2019 №104 26.04.2019
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку	-----



поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0029 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій"" від 26.04.2019 №104 26.04.2019
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0582 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій"" від 26.04.2019 №104 26.04.2019
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0152 гектарів



Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій"" від 26.04.2019 №104 26.04.2019
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0748 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій"" від 26.04.2019 №104 26.04.2019
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0124 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій"" від 26.04.2019 №104 26.04.2019
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----



Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0347 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди Основні положення проектування" від 08.04.2013 №133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.3530 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди Основні положення проектування" від 08.04.2013 №133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково



Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0227 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди Основні положення проектування" від 08.04.2013 №133 (зі змінами та доповненнями) 08.04.2013
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0113 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій"" від 26.04.2019 №104 26.04.2019
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку	-----



поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	7.9056 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про курорти" від 05.10.2000 № 2026-III 05.10.2000
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Водоохоронна зона
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.2211 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Земельний кодекс України від 25.10.2001 № 2768-III, Водний кодекс України від 06.06.1995 N213/95-ВР 25.10.2001
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Водоохоронна зона
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0917 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Земельний кодекс України від 25.10.2001 № 2768-III, Водний кодекс України від 06.06.1995 N213/95-ВР 25.10.2001



Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.4826 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Земельний кодекс України від 25.10.2001 № 2768-III, Водний кодекс України від 06.06.1995 N213/95-ВР 25.10.2001
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	7.9056 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про природно-заповідний фонд" від 16.06.1992 №2456-XXII, рішення Київської міської ради "Про затвердження Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року" від 28.03.2002 N370/1804 16.06.1992
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково



Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження  
у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроектованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на  
користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної  
взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----





Відомості про особу, якій  
надано спеціальний дозвіл на  
користування надрами:

Прізвище, власне ім'я та -----  
по батькові (за наявності)/  
найменування

Реєстраційний номер облікової -----  
картки платника податків/ серія  
(за наявності) та номер паспорта  
фізичної особи/код згідно з  
ЄДРПОУ

Строк дії спеціального дозволу на -----  
користування надрами

Документ, який засвідчує надання -----  
гірничого відводу

Відомості про користувача  
гірничого відводу (за наявності)

Найменування/ прізвище, власне -----  
ім'я та по батькові (за наявності)

Мета надання гірничого відводу -----

Площа проекції гірничого відводу -----

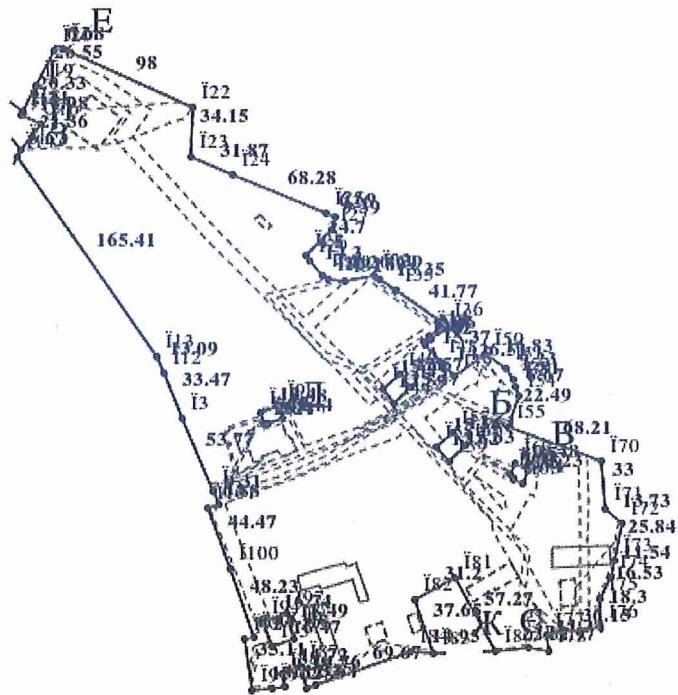
Строк дії акта про надання -----  
гірничого відводу



Додаток  
до витягу з Державного земельного кадастру  
про земельну ділянку  
від 02.07.2024 р. № НВ-0001585422024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:400:0006

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 5000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до А Землі не надані у власність чи користуван  
Від Б до Б Землі не надані у власність чи користуван  
Від В до В Землі не надані у власність чи користуван  
Від Г до Г Землі не надані у власність чи користуван  
Від Д до Д Землі не надані у власність чи користуван  
Від Е до Є Землі не надані у власність чи користуван  
Від Є до Ж Землі не надані у власність чи користуван  
(кадастровий номер 8000000000:90:400:0003);  
Від Ж до З Землі не надані у власність чи користуван  
Від З до И Публічне акціонерне товариство  
"Акціонерний комерційний промислово-інвестиційн  
банк" (кадастровий номер 8000000000:90:400:0705);  
Від И до І Публічне акціонерне товариство  
"Акціонерний комерційний промислово-інвестиційн  
банк" (кадастровий номер 8000000000:90:400:0703);  
Від І до Е Публічне акціонерне товариство  
"Акціонерний комерційний промислово-інвестиційн  
банк" (кадастровий номер 8000000000:90:400:0702);



## КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м. Київ, Голосіївський р-н, 27 км. Столичного шосе
Цільове призначення	Категорія земель	Землі рекреаційного призначення
	Код цільового призначення	07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення
Площа, гектарів		7.9056
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із землеустрою:

Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", Кочкіна Олена Владиславівна  
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



## ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:			
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення
1	2	3	4	5
Площа земельної ділянки, га 7.9056	0.0422	0.0581	0.0137	0.0084
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення
	6	7	8	9
	0.0369	0.0076	0.0174	0.0713
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення
	10	11	12	13
	0.0043	0.0697	0.0069	0.0504
	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення	Землі, які використовуються для відпочинку та оздоровлення		
	14	15		
7.5186	0.0001			



Код земельної ділянки: 90:400:0006  
Площа: 7.9056 га  
Адрес земельної ділянки: Голосіївський район, 27 км. Столичного шосе  
Заявник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕВЕЛОПМЕНТ СОЛЮШН"  
Вид та термін користування: оренда  
Цільове призначення: 07.01, Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Терентьєву М. О.

Положишник В. О.

*Москалю Д. Д.  
Бродякату О. Я.*

Прошу розглянути проект рішення від 02.07.2024  
№ 08/231- 958/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Шококобіу В. В.  
Лантєвєву Т. О.*

Володимир БОНДАРЕНКО

“02” липня 2024 року  
№ 08/231 – 958/ПР

08/231-358/MP  
02.07.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

02.07.24 № 05715-СЛ-68014

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕВЕЛОПМЕНТ СОЛЮШН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на 27 км. Столичного шосе у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 490398425) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради до справи № 490398425 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 490398425 на 4 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 1 книга в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку в 1 примірнику;
- інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в 1 примірнику;
- заява від 26.06.2024 № 79017-008724318-031-01 на 1 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ



**Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.**

**В.о. начальника четвертого відділу  
управління землеустрою та ринку земель  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)**



**Оксана ШИНКАРЧУК**