



08/231-949/11P
02.07.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» договору оренди земельної ділянки від 03 серпня 2004 року № 82-6-00206 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування будівель та споруд заводу на вул. Великій Васильківській, 143/2 у Печерському районі м. Києва



575405842

Розглянувши звернення приватного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» (код ЄДРПОУ 04012017, місцезнаходження юридичної особи: Україна, 03150, місто Київ, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА, будинок 143/2) від 13 червня 2024 року № 575405842 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 03 серпня 2004 року № 82-6-00206 (з урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки від 29 жовтня 2009 року № 82-6-00564, у редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12 листопада 2019 року № 838) для експлуатації та обслуговування будівель та споруд заводу на вул. Великій Васильківській, 143/2 у Печерському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:083:0040; площа 0,2908 га; категорія земель

– землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; код виду цільового призначення – 11.02; справа № 575405842).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 03 серпня 2004 року № 82-6-00206 (зі змінами), визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 03 серпня 2004 року № 82-6-00206 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД»:

3.1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 03 серпня 2004 року № 82-6-00206 (зі змінами) на новий строк.

3.2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-67859 від 25.06.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» договору оренди земельної ділянки від 03 серпня 2004 року № 82-6-00206 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування будівель та споруд заводу на вул. Великій Васильківській, 143/2 у Печерському районі м. Києва

До справи

№ 575405842



1. Юридична особа:

Назва	Приватне акціонерне товариство «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» (ЄДРПОУ 04012017 (далі – Товариство))
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ ВЛАСНИКІВ ІМЕННИХ ЦІННИХ ПАПЕРІВ СТАНОМ НА 31.03.2011. Розмір частки засновника (учасника): 31000000.
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	Сердюк Артур Андрійович Громадянство: Україна, 04114, місто Київ, пров. Макіївський, будинок 2, квартира 94. Тип бенефіціарного володіння: непрямий вирішальний вплив. Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу (непрямий вплив): 24.99.
Клопотання	від 13.06.2024 № 575405842

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:083:0040).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, вул. Велика Васильківська, 143/2 у Печерському районі
Площа	0,2908 га
Вид та термін користування	оренда на 5 років (поновлення)
Код виду цільового призначення	11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації та обслуговування будівель та споруд заводу)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	6 586 562,41 грн

* Наведені розрахунки НГО не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Розглянувши звернення зацікавленої особи, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено цей проект рішення.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<p>Вільна від капітальної забудови.</p> <p>З виїздом на місце розташування земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:79:083:0040 встановлено, що земельна ділянка огорожена частково бетонним та частково металевим парканом з фасадної сторони.</p> <p>Земельна ділянка використовується для здійснення будівельних робіт. Об'єкти нерухомого майна у межах ділянки відсутні.</p> <p>Крім того, земельна ділянка огорожена єдиним парканом із суміжною земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:79:083:0001) у межах якої здійснюються підготовчі роботи до будівництва.</p> <p>На огороженій території розташовані побутові вагончики для робітників та складовані будівельні матеріали.</p> <p>Згідно з будівельним паспортом об'єкта, на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:083:0001 здійснюється нове будівництво житлово-громадського комплексу з об'єктами соціального призначення за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська, 143/2 у Печерському р-ні (II черга).</p> <p>Дозвіл на виконання будівельних робіт від 16.08.2021 серії ІУ № 013210805523 виданий Державною архітектурно-будівельною інспекцією України. Замовник: ПАТ «Київський електротранспортний завод». Генеральний підрядник: ТОВ «КАНБУД» (акт обстеження земельної ділянки від 25.06.2024 № ДК/151-АО/2024).</p>
Наявність ДПТ:	<p>Детальний план території затверджений рішенням Київської міської ради від 19.12.2019 № 521/8094 «Про затвердження детального плану території в районі вулиць Великої Васильківської, Академіка Філатова, Анрі Барбюса, Тверської та бульвару Дружби Народів у Печерському районі м. Києва».</p> <p>Функціональне призначення відповідно до детального плану: території вулиць та доріг.</p>
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	<p>Території вулиць та доріг.</p>
Правовий режим:	<p>Земельна ділянка згідно з відомостями Державного реєстру речових прав на нерухоме майно перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва.</p> <p>Згідно з відомостями Державного земельного кадастру: категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код виду цільового призначення - 11.02.</p>
Розташування в зеленій зоні:	<p>Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням не відноситься до територій зелених насаджень.</p>

Інші особливості:

Земельна ділянка відповідно до рішення Київської міської ради від 19.08.1999 № 6/492 (із змінами і доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 14.03.2002 № 303/1737) передана в довгострокову оренду Товариству для експлуатації та обслуговування будівель та споруд заводу (договір оренди земельної ділянки від 03.08.2004 № 82-6-00206 укладений на 5 років).

В подальшому, рішенням Господарського суду міста Києва від 07.10.2009 у справі № 17/287 визнано укладеною угоду до договору оренди земельної ділянки від 03.08.2004 № 82-6-00206 про поновлення на 5 років договору оренди земельної ділянки у редакції, викладеній в цьому рішенні. Угоду зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 29.10.2009 за № 82-6-00564.

Рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 № 89/9146 внесено зміни, зокрема і до зазначеного договору (пункт 929 додатку до рішення), встановивши річну орендну плату у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Укладення відповідної додаткової угоди на підставі цього рішення Товариством не забезпечено.

Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на засіданні 26.02.2019 (протокол № 4/93) вирішено поновити договір на 5 років (договір про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.11.2019 № 838).

Термін оренди за договором до 12.11.2024.

Згідно з листом ГУ ДПС у м. Києві від 10.06.2024 № 54873/6/26-15-13-02-12 станом на 01.06/2024 за Товариством заборгованість зі сплати орендної плати не обліковується.

Земельна ділянка перетинається з червоними лініями.

Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про поновлення (відмову в поновленні) договорів оренди землі, оскільки відповідно до положень Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.

Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.

Зважаючи на вказане Департаментом земельних ресурсів направляється до Київської міської ради цей проєкт рішення для подальшого розгляду відповідно до її Регламенту

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» і Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

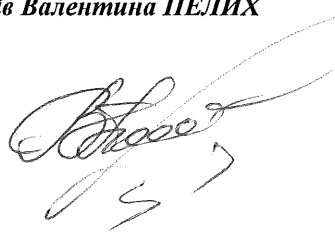
Відповідно до Податкового кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: **497 596,87 грн (3%)**.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо оформлення права користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

Витяг з протоколу № 19/84
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
архітектури, містопланування та земельних відносин
від 29.08.2024

6.4.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» договору оренди земельної ділянки від 03 серпня 2004 року № 82-6-00206 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування будівель та споруд заводу на вул. Великій Васильківській, 143/2 у Печерському районі м. Києва» (справа № 575405842, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.07.2024 № 08/231-949/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПрАТ «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» від 11.07.2024 № 78 (вх. № 08/27196 від 11.07.2024) з проханням у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення Приватного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» від 11.07.2024 № 78 (вх. № 08/27196 від 11.07.2024), підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» договору оренди земельної ділянки від 03 серпня 2004 року № 82-6-00206 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування будівель та споруд заводу на вул. Великій Васильківській, 143/2 у Печерському районі м. Києва» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Зантарає Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

Згідно з протоколом.

Голова комісії


Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар засідання


Олена МАРЧЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 70 19
Контактний центр міста Києва: (044) 15 51, e-mail: jurist@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua,
код ЄДРПОУ 22883141

12.09.2024 № 08/230-1059

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань архітектури,
містопланування та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Зауваження

до проєкту рішення Київської міської ради від 02.07.2024 №08/231-949/ПР
«Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКИЙ
ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» договору оренди земельної ділянки
від 03 серпня 2004 року № 82-6-00206 (зі змінами) для експлуатації та
обслуговування будівель та споруд заводу на вул. Великій Васильківській,
143/2 у Печерському районі м. Києва»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради
опрацьовано поданий проєкт рішення, з приводу чого повідомляємо таке.

Проєктом рішення передбачається поновити приватному акціонерному
товариству «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» на 5 років
договір оренди земельної ділянки від 03 серпня 2004 року № 82-6-00206 (з
урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки від 29 жовтня 2009
року № 82-6-00564, у редакції договору про поновлення договору оренди
земельної ділянки від 12 листопада 2019 року № 838) для експлуатації та
обслуговування будівель та споруд заводу на вул. Великій Васильківській, 143/2
у Печерському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:083:0040;
площа 0,2908 га; категорія земель – землі промисловості, транспорту,
електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; код виду
цільового призначення – 11.02; справа № 575405842).

Термін договору оренди закінчується 12.11.2024.

Як вбачається із матеріалів, доданих до проєкту рішення, земельна ділянка
відповідно до рішення Київської міської ради від 19.08.1999 № 6/492 (із змінами
і доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 14.03.2002
№ 303/1737) передана в довгострокову оренду Товариству для експлуатації та
обслуговування будівель та споруд заводу (договір оренди земельної ділянки від
03.08.2004 № 82-6-00206, укладений на 5 років).

В подальшому, рішенням Господарського суду міста Києва від 07.10.2009 у справі № 17/287 визнано укладеною угоду до договору оренди земельної ділянки від 03.08.2004 № 82-6-00206 про поновлення на 5 років договору оренди земельної ділянки у редакції, викладеній в цьому рішенні. Угоду зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 29.10.2009 за № 82-6-00564.

Рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 № 89/9146 внесено зміни, зокрема і до зазначеного договору (пункт 929 додатку до рішення), встановивши річну орендну плату у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Укладення відповідної додаткової угоди на підставі цього рішення Товариством не забезпечено.

Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на засіданні 26.02.2019 (протокол № 4/93) вирішено поновити договір на 5 років (договір про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.11.2019 № 838).

1. Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради за результатами опрацювання проєкту рішення вважає за необхідне висловити такі зауваження.

Відповідно до листа Державного бюро розслідувань, який надійшов до Київської міської ради 31.01.2023 № 10-2-05-01-2220 головним слідчим управлінням Державного бюро розслідувань здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні № 4202100000000663 від 30.03.2021, за фактом зловживання владою та службовим становищем службовими особами Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації та ПАТ «Київський електротранспортний завод» під час протиправного заволодіння земельною ділянкою із кадастровим номером 8000000000:79:083:0001, площею 5, 3292 га, за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська, 143/2, що спричинило тяжкі наслідки, за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 2 ст. 364 КК України.

Інша інформація станом на час опрацювання проєкту рішення управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради невідома.

2. До матеріалів проєкту рішення додано акт обстеження земельної ділянки від 25.06.2024 № ДК/151-АО/2024, в якому зазначено, що «земельна ділянка використовується для здійснення будівельних робіт. Об'єкти нерухомого майна у межах ділянки відсутні.

Крім того, земельна ділянка огорожена єдиним парканом із суміжною земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:79:083:0001) у межах якої здійснюються підготовчі роботи до будівництва.

На огороженій території розташовані побутові вагончики для робітників та складовані будівельні матеріали.

Згідно з будівельним паспортом об'єкта, на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:083:0001 здійснюється нове будівництво житлово-громадського комплексу з об'єктами соціального призначення за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська, 143/2 у Печерському р-ні (II черга)».

Інформації щодо того, що земельна ділянка приватним акціонерним товариством «КИЇВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТНИЙ ЗАВОД» використовується відповідно до умов договору та щодо дотримання приписів статті 33 Закону України «Про оренду землі» не надано, як і не надано інформацію щодо не дотримання вищезазначених вимог.

Водночас, проєкт рішення підготовлений Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до повноважень якого відповідно до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (у редакції рішення Київської міської ради від 23 червня 2022 року № 4753/4794) віднесено забезпечення виконання повноважень Київської міської ради у сфері земельних відносин і здійснення державного контролю за використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності на території міста Києва.

Департамент у межах своєї компетенції здійснює управління землями комунальної власності територіальної громади міста Києва, забезпечує проведення в місті Києві земельної реформи, раціональне використання та охорону цих земель на території міста, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності на території міста Києва, забезпечує вжиття заходів інспекційного реагування щодо дотримання вимог земельного законодавства на території міста Києва в межах повноважень, визначених законами України.

3. Законом України «Про адміністративну процедуру» (далі - Закон) врегульовано відносини органів виконавчої влади, органів влади Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, інших суб'єктів, які відповідно до закону уповноважені здійснювати функції публічної адміністрації, з фізичними та юридичними особами щодо розгляду і вирішення адміністративних справ у дусі визначеної Конституцією України демократичної та правової держави та з метою забезпечення права і закону, а також зобов'язання держави забезпечувати і захищати права, свободи чи законні інтереси людини і громадянина.

Проект рішення в розумінні Закону є адміністративним актом, а тому пункт 4 проекту рішення потребує приведення у відповідність до вимог цього Закону.

Зокрема, згідно зі статтею 74 Закону адміністративний акт набирає чинності стосовно учасника адміністративного провадження з дня доведення його до відома відповідної особи, якщо інший строк набрання ним чинності не передбачено законом або самим адміністративним актом.

Стаття 75 Закону визначає, порядок доведення адміністративного акта до відома осіб та встановлює відповідно, що спосіб доведення адміністративного акта до відома особи визначається адміністративним органом відповідно до цього Закону, якщо інший спосіб не передбачений законом.

Доведення адміністративного акта до відома особи здійснюється шляхом:

- 1) вручення акта або надсилання його поштою (рекомендованим листом з повідомленням про вручення);
- 2) надсилання на адресу електронної пошти чи передачі з використанням інших засобів телекомунікаційного зв'язку;
- 3) публічного оголошення, оприлюднення згідно з вимогами законодавства;
- 4) усного повідомлення у випадках, передбачених законом.

Адміністративний акт, що стосується великої кількості осіб, доводиться до відома таких осіб через офіційний веб-сайт адміністративного органу та/або шляхом публікації у друкованих медіа із зазначенням суті рішення, порядку ознайомлення з актом та порядку його оскарження.

У справі за заявою адміністративний акт доводиться до відома особи у спосіб, зазначений нею в заяві (надсилається на вказану поштову адресу (рекомендованим листом з повідомленням про вручення), у тому числі, за бажанням заявника, кур'єром за додаткову плату, на адресу електронної пошти чи передається з використанням інших засобів телекомунікаційного зв'язку, вручається особисто тощо). Якщо особа не зазначила спосіб доведення адміністративного акта до її відома, адміністративний акт надсилається за адресою її зареєстрованого місця проживання (перебування), місцезнаходження або в інший спосіб, передбачений цим Законом та іншими актами законодавства.

Зважаючи на викладене, рекомендуємо доопрацювати проект рішення та відповідно відобразити у проекті рішення відповідні положення, спрямовані на врахування вищенаведених приписів Закону.

Начальник управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК