



08/231-947/MP  
17.02.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "Правен" на вул. Боженка,2, вул. Леніна, 2 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничих та адміністративно-побутових приміщень**

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

**62:132:073**

Проект рішення (екз.1)  
**ПР-8912**  
від 16.02.2016 до справи

**K-25938**



2 347008 089124

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "Правен" на вул. Боженка,2, вул. Леніна, 2 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "Правен" на вул. Боженка,2, вул. Леніна, 2 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,32 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування виробничих та адміністративно-побутових приміщень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25938).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## **ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 А. Гавриш

## **ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Державін

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15325 від 26.01.2016

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
приватному підприємству "Правен" на вул.  
Боженка, 2, вул. Леніна, 2 у Деснянському районі м.  
Києва для експлуатації та обслуговування виробничих  
та адміністративно-побутових приміщень**

До справи

№ К-25938



2 347011 553254

## 1. Юридична особа:

Назва *Приватне підприємство "Правен"*  
Клопотання *від 18.12.2015 № К-25938*

**Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:132:0073к)**

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, вул. Боженка, 2, вул. Леніна, 2*  
Площа *0,32 га*  
Вид та термін користування *оренда на 10 років*  
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування виробничих та адміністративно-побутових приміщень*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована На ділянці розташовані група нежилих приміщень: будівля (літ. Д) - 966, 2 кв.м, будівля (літ. Е) - 131, 5 кв.м., будівля (літ. І) - 111,5 кв.м. на вул. Боженка, 2 та будівля (літ. З) - 352,30 кв.м, будівля (літ. ІІ) - 185,50 кв.м, будівля (літ. Б) - 379,40 кв.м на вул. Леніна, 2, що перебуває у приватній власності ПП "Правен" на підставі договору купівлі-продажу від 08.04.2013 № 1716 та № 1722, № 1719 (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.04.2013).*

Інші особливості:

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.02.2016  
№08/231-947/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**В.ПРОКОПІВ**

“17” лютого 2016 року  
№ 08/231-947/ПР



08/231-947/108  
17.02.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

16.02.2016 № 057052-2908  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству «Правен» на вул. Боженка, 2, вул. Леніна, 2 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничих та адміністративно-побутових приміщень” (справа К-25938) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою  
Директор департаменту

О.Поліщук