



08/231-944/17
17.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Левадному Олександровичу на вул. Сажина, 12-а у Подільському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

85:167:031

Проект рішення (екз.1)
ПР-8845
від 15.02.2016 до справи
K-22008



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Левадному Олександровичу на вул. Сажина, 12-а у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Левадному Олександровичу на вул. Сажина, 12-а у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-22008).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15379 від 27.01.2016

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Левадному Олександровичу на
вул. Сажина, 12-а у Подільському районі м. Києва для
будівництва, експлуатації та обслуговування жилого
будинку господарських будівель і споруд**

До справи

№ К-22008



1. Фізична особа:

Назва *Левадний Олександр Владиславович*
Клопотання *від 10.09.2013 № К-22008*
Доручення на підготовку проекту рішення *від 13.09.2013*

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:167:0031к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Подільський, вул. Сажина, 12а*
Площа *0,09 га*
Вид та термін користування *Власність*
Цільове призначення *для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської ради від 29.08.1950 №1950 та виконавчого комітету Подільської райради депутатів трудящих від 22.06.1954 №516 земельна ділянка на вул. 893 Новій, 8 (нині вул. Сажина, 12) відведена у користування гр. Левадному Ф.О. загальною площею 0,24 га. За даними міського земельного кадастру земельна ділянка зареєстрована за гр. Левадною С.М. (частина земельної ділянки площею 0,10 га знаходиться у власності гр. Левадної С.М. на підставі державного акту на право власності на землю від 25.11.2011. На відведення іншої частини (надлишки вказаного домоволодіння) гр. Левадна С.М. надала своєму синові гр. Левадному О.В. нотаріально посвідчену згоду від 12.01.2012. На теперішній час за гр. Левадною С.М. обліковується земельна ділянка площею біля 0,26 га.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

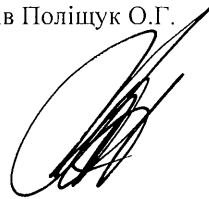
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.02.2016
№08/231-944/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“17” лютого 2016 року
№ 08/231-944/ІР



08/231-944/DP
17.02.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.02.2016 № 057052- д796
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Левадному Олександрову Владиславовичу на вул. Сажина, 12-а у Подільському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд” (справа К-22008) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук