



28/231 - 02/11P
31.01.2025

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія ІХ скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

Про поділ земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0004, зміну цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0032 та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28 липня 1998 року за № 78-5-00033 (зі змінами)



353907843

Розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС» (код ЄДРПОУ: 22887759, місцезнаходження юридичної особи: 04201, м. Київ, вул. Калнишевського Петра, 1) від 20 грудня 2024 року № 72122-009186280-031-03 та їх лист від 22 січня 2025 року № 14, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, керуючись статтями 9, 20, 79¹, 83, 186, пунктом 23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про оренду землі», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС» для будівництва та експлуатації автомобільної газозаправної станції (код виду цільового призначення 12.11) на вул. Калнишевського Петра, 1 літ. Б в Оболонському районі м. Києва (зміна коду виду цільового призначення земельної ділянки з одночасним поділом земельної ділянки з кадастровим номером

8000000000:78:137:0004), яким передбачено формування двох земельних ділянок:

площею 0,0093 га (кадастровий номер 8000000000:78:137:0031);

площею 0,1352 га (кадастровий номер 8000000000:78:137:0032), заява ДЦ від 20 грудня 2024 року № 72122-009186280-031-03, справа № **353907843**).

2. Змінити категорію земель земельної ділянки площею 0,1352 га (кадастровий номер 8000000000:78:137:0032) на вул. Калнишевського Петра, 1, літ. Б в Оболонському районі м. Києва з «землі житлової та громадської забудови» на «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» та її цільове призначення з «03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «12.11 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу».

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 28 липня 1998 року № 78-5-00033 (із змінами), укладеного між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС», визначивши об'єктами оренди цього договору земельні ділянки площею 0,0093 га з кадастровим номером 8000000000:78:137:0031 для будівництва та експлуатації автомобільної газозаправочної станції (код виду цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови) на вул. Калнишевського Петра, 1 в Оболонському районі м. Києва та площею 0,1352 га з кадастровим номером 8000000000:78:137:0032 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код виду цільового призначення – 12.11, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) на вул. Калнишевського Петра, 1, літ. Б в Оболонському районі м. Києва.

4. Встановити, що річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 28 липня 1998 року № 78-5-00033 (із змінами), визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

5. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС»:

5.1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28 липня 1998 року № 78-5-00033 (зі змінами).

5.2. Вжити заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0032.

6. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

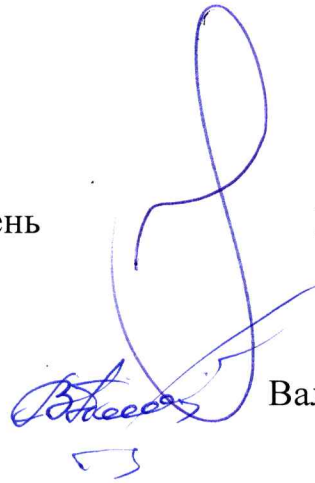
Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ

В.о. заступника директора Департаменту –
начальника юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Олексій КОЛЯДЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-76965 від 21.01.2025

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поділ земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0004, зміну цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0032 та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28 липня 1998 року за № 78-5-00033 (зі змінами)

До справи
№ 353907843



1. Юридична особа:

Назва:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС»
Перелік засновників (учасників):	КУТОВА ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА Адреса засновника: Україна, 08132, Київська обл., Бучанський р-н, місто Вишневе, вул.Європейська КУТОВИЙ ВЯЧЕСЛАВ ГРИГОРОВИЧ Адреса засновника: Україна, 08132, Київська обл., Бучанський р-н, місто Вишневе, вул.Європейська
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер):	КУТОВА ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА Україна, 08132, Київська обл., Бучанський р-н, місто Вишневе, вул.Європейська КУТОВИЙ ВЯЧЕСЛАВ ГРИГОРОВИЧ Україна, 08132, Київська обл., Бучанський р-н, місто Вишневе, вул.Європейська
Регістраційний номер:	від 23.12.2024 № 353907843

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:137:0031; 8000000000:78:137:0032).

Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Оболонський, вул. Калнишевського Петра, 1; вул. Калнишевського Петра, 1 літ. Б
Площі:	8000000000:78:137:0031 - 0,0093 га; 8000000000:78:137:0032 - 0,1352 га
Категорія земель:	8000000000:78:137:0031 - землі житлової та громадської забудови; 8000000000:78:137:0032: існуюча - землі житлової та громадської забудови; проектна - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення:	8000000000:78:137:0031 - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва та експлуатації автомобільної газозаправочної станції); 8000000000:78:137:0032: існуюче - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; проектне - 12.11 для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу
Вид та термін користування:	оренда земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:1379:0004 до 05.07.2028

Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	8000000000:78:137:0031 - 412 827 грн 79 коп.
	8000000000:78:137:0032: 6 001 539 грн 46 коп. (за умови коду виду цільового призначення 03.07 (існуючого)) 5 787 198 грн 77 коп. (за умови коду виду цільового призначення 12.11 (проектного))
*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи (ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС») землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (з одночасним поділом земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0004 та зміною цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0032).

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (з одночасним поділом земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0004 та зміною цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0032).

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянках:	Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:78:137:0031 вільна від капітальної забудови. На земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:78:137:0032 розміщено будівлю операторської АГЗП «А» загальною площею 45,10 кв.м, ганок, ганок, огорожа «№ 1», огорожа «№ 2», огорожа «№ 3», замощення «I», фундамент під обладнання «II», яма обладнана «III» (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1062257680000, право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.02.2018, номер відомостей про речове право: 25053775). (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 22.01.2025 № 409015320).
Наявність ДПТ:	Детальний план території в межах вулиць Юрія Кондратюка, Михайла Майорова (Петра Калнишевського), північної та західної межі лісу в Оболонському районі м. Києва (далі – ДПТ), затверджений рішенням Київської міської ради від 10.06.2021 № 1455/1496.
Функціональне призначення згідно з ДПТ:	Відповідно до ДПТ, земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:78:137:0004) за функціональним призначенням відноситься переважно до комунально-складських територій та частково до території вулиць і

	<p>доріг. Частина земельної ділянки розташована в межах червоних ліній.</p> <p>Згідно з матеріалами ДПТ, на земельній ділянці розміщено існуючий АГЗС ВСП «Київгазпромсервіс», станція технічного обслуговування (СТО) (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.09.2024 № 055-9153).</p>
Правовий режим:	<p>Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:78:137:0004 належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (право зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05.07.2018, номер відомостей про речове право: 26915118).</p>
Розташування в зеленій зоні:	<p>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</p>
Інші особливості:	<p>Земельна ділянка, яка підлягає поділу, площею 0,1445 га (кадастровий номер 8000000000:78:137:0004) передана ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС» в оренду для будівництва та експлуатації автомобільної газозаправочної станції відповідно до договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 28 липня 1998 року за № 78-5-00033 (у редакції договору про внесення змін до договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 26 серпня 2005 року за № 78-6-00303 та зі змінами, внесеними договором про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05 липня 2018 року № 148 (строк дії договору оренди земельної ділянки до 05.07.2028).</p> <p>Заявою, підпис на якій засвідчено нотаріально 11.10.2024 та зареєстровано в реєстрі за № 4626, ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС» надана згода на поділ земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0004, а також на зміну цільового призначення земельної ділянки що сформується в результаті даного поділу, на якій розташований об'єкт нерухомого майна.</p> <p>Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:78:137:0031 знаходиться в межах червоних ліній.</p> <p>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення з питань землекористування, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</p> <p>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16,</p>

	<p>від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16. Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</p>
--	---

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поділу і зміни виду цільового призначення земельних ділянок визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не містить службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київської міської ради 05 грудня 2024 року № 426/10234 «Про бюджет міста Києва на 2025 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме:

8000000000:78:137:0031 – 49 539 грн 33 коп. на рік (12%),

8000000000:78:137:0032:

існуючий – 720 184 грн 74 коп. на рік (12%),

проєктний – 694 463 грн 85 коп. на рік (12%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельними ділянками.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ

ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0000087122025
Дата формування	22.01.2025
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 22.01.2025, ЗВ-8000012412025

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:78:137:0031
-------------------------------------	------------------------

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
---	-------

Податковий номер	-----
------------------	-------

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
---	-------

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:78:137:0031
-------------------	------------------------

Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	місто Київ, Оболонський район, вулиця Калнишевського Петра, 1
--	--

Цільове призначення:

Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
------------------	--

Вид цільового призначення земельної ділянки	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
--	---

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
---	-------

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
---	-------

Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----
--	-------



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.0093
Нормативна грошова оцінка, гривень	412820.84
Дата проведення нормативної грошової оцінки	16.01.2025
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	8000000000:78:137:0004

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 29.11.2024; Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР РЕКОНСТРУКЦІЇ ТА РОЗВИТКУ", Асташкін Ілля Євгенович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ № 5 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	06.12.2024



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

Вид права	-----
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/місцезнаходження	-----
Частка у спільній власності	-----
Документ, який є підставою для виникнення права	-----
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/місцезнаходження	-----



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	-----
Дата державної реєстрації речового права	-----
Строк дії речового права	-----
Суборендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/ місцезнаходження	-----
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	-----
Дата державної реєстрації речового права	-----
Строк дії речового права	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Вид сервітуту	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----
Підстава для встановлення земельного сервітуту	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	-----
Дата державної реєстрації сервітуту	-----
Строк дії сервітуту	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про частину земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація

Площа частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0066 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди Основні положення проектування"" №133 08.04.2013
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково



Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0017 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування"" №134 08.04.2013
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0043 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово- комунального господарства України "Про затвердження ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій" №104 26.04.2019
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку	-----



поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0043 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства охорони здоров'я України "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" №173 19.06.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0093 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства охорони здоров'я України "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" №173 19.06.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Території в червоних лініях
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0093 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про автомобільні дороги" №2862-IV 08.09.2005



Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроєктованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----



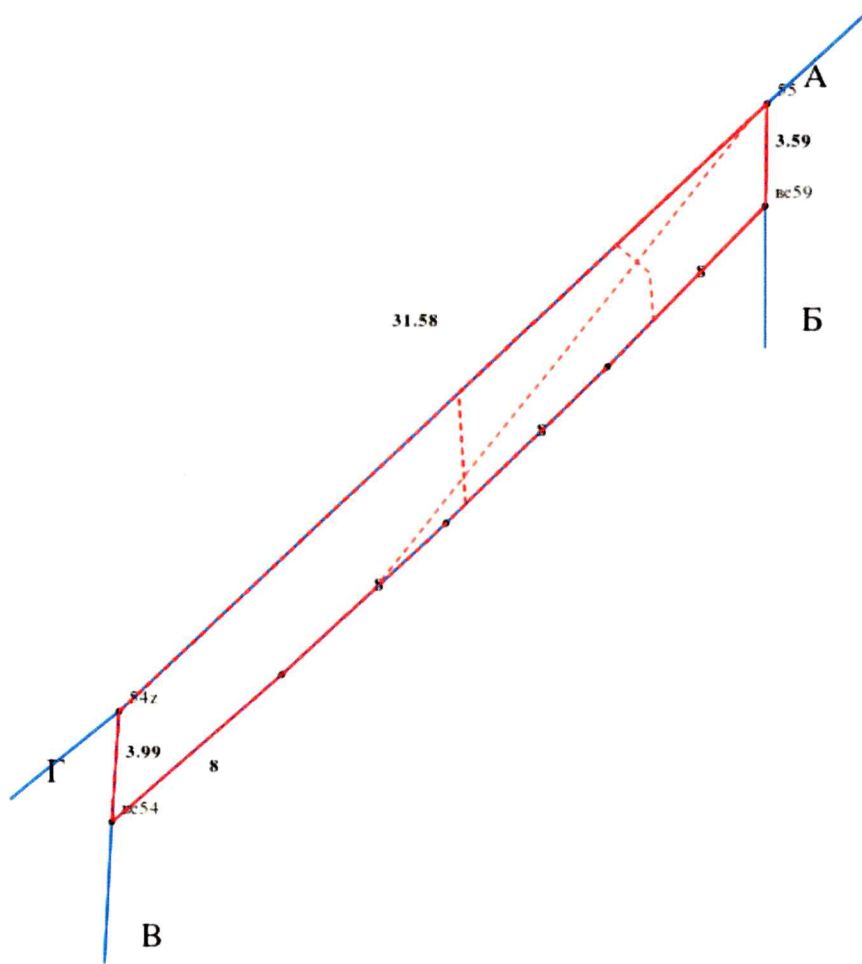
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----
Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:	
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування	-----
Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ	-----
Строк дії спеціального дозволу на користування надрами	-----
Документ, який засвідчує надання гірничого відводу	-----
Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності)	
Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)	-----
Мета надання гірничого відводу	-----
Площа проекції гірничого відводу	-----
Строк дії акта про надання гірничого відводу	-----



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 22.01.2025 р. № НВ-0000087122025

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:78:137:0031

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 250



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б землі загального користування (проїзд);
Від Б до В ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ
ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС";
Від В до Г ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАУКОВС
ДОСЛІДНИЙ, ВИРОБНИЧИЙ АГРОКОМБІНАТ
"ПУЩА-ВОДИЦЯ" (8000000000:78:137:0005);
Від Г до А Комунальне підприємство "Дирекція
будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" -
Велика Кільцева дорога (8000000000:78:137:0022);



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		місто Київ, Оболонський район, вулиця Калнишевського Петра, 1
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Площа, гектарів		0.0093
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із землеустрою:

Товариство з обмеженою відповідальністю
"УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР РЕКОНСТРУКЦІ
ТА РОЗВИТКУ", Асташкін Ілля Євгенович

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	1	2
Площа земельної ділянки, га 0.0093		0.0093



ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0000087222025
Дата формування	22.01.2025
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 22.01.2025, ЗВ-8000012422025

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:78:137:0032
Власник (користувач): Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Податковий номер	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:78:137:0032
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	місто Київ, Оболонський район, вулиця Калнишевського Петра, 1 літ. Б
Цільове призначення: Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид цільового призначення земельної ділянки	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.1352
Нормативна грошова оцінка, гривень	6001438.50
Дата проведення нормативної грошової оцінки	16.01.2025
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	8000000000:78:137:0004

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 29.11.2024; Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР РЕКОНСТРУКЦІЇ ТА РОЗВИТКУ", Асташкін Ілля Євгенович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ № 5 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	06.12.2024



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

Вид права	-----
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/місцезнаходження	-----
Частка у спільній власності	-----
Документ, який є підставою для виникнення права	-----
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/місцезнаходження	-----



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	-----
Дата державної реєстрації речового права	-----
Строк дії речового права	-----
Суборендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/ місцезнаходження	-----
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	-----
Дата державної реєстрації речового права	-----
Строк дії речового права	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Вид сервітуту	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----
Підстава для встановлення земельного сервітуту	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	-----
Дата державної реєстрації сервітуту	-----
Строк дії сервітуту	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про частину земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація

Площа частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0015 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди Основні положення проектування"" №133 08.04.2013
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково



Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0078 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-75:2013 "Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування"" №134 08.04.2013
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0392 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово- комунального господарства України "Про затвердження ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій" №104 26.04.2019
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку	-----



поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1352 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства охорони здоров'я України "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" №173 19.06.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0392 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства охорони здоров'я України "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" №173 19.06.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Території в блакитних лініях
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1352 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово- комунального господарства України "Про



затвердження ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій" №104 26.04.2019

Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроєктованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----



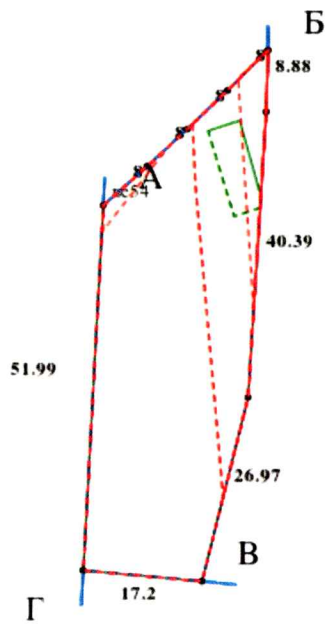
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами -----
Вид користування надрами -----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування -----
Площа ділянки надр, що надається у користування -----
Вид корисної копалини -----
Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування -----
Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ -----
Строк дії спеціального дозволу на користування надрами -----
Документ, який засвідчує надання гірничого відводу -----
Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності)
Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) -----
Мета надання гірничого відводу -----
Площа проекції гірничого відводу -----
Строк дії акта про надання гірничого відводу -----



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 22.01.2025 р. № НВ-0000087222025

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:78:137:0032

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 1000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ
ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС";

Від Б до В землі загального користування (проїзд);

Від В до Г землі, не надані у власність або
постійне користування в межах населених пунктів
(8000000000:78:137:0001);

Від Г до А ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАУКОВС
ДОСЛІДНИЙ, ВИРОБНИЧИЙ АГРОКОМБІНАТ
"ПУЩА-ВОДИЦЯ" (8000000000:78:137:0005);



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		місто Київ, Оболонський район, вулиця Калнишевського Петра, 1 літ. Б
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Площа, гектарів		0.1352
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із землеустрою:

Товариство з обмеженою відповідальністю
"УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР РЕКОНСТРУКЦІЇ
ТА РОЗВИТКУ", Асташкін Ілля Євгенович

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	Землі під будівлями та спорудами транспорту	Землі під будівлями та спорудами транспорту
1	2	3
Площа земельної ділянки, га 0.1352	0.1294	0.0058



Код земельної ділянки: 78:137:0032
Площа: 0.1352 га
Адрес земельної ділянки: Оболонський район, вул. Калнишевського Петра, 1 літ. Б
Заявник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС"
Вид та термін користування: Не визначено
Цільове призначення: 12.11, Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Inter, EMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

Код земельної ділянки: 78:137:0031
Площа: 0.0093 га
Адрес земельної ділянки: Оболонський район, вул. Калнишевського Петра, 1
Заявник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИРОБНИЧО-СЕРВІСНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС"
Вид та термін користування: Не визначено
Цільове призначення: 03.07, Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьеву М. О.

Положишник В. О.

Гродськашу О. Я.

Прошу розглянути проєкт рішення від 31.01.2025
№ 08/231 - 92/ПР в установленому порядку.

Тхорику С. М.

Прошу опрацювати в межах компетенції управління.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Станішевська Т. О.

Володимир БОНДАРЕНКО

“31” січня 2025 року

№ 08/231 - 92/ПР

08/231 - 92/MP
31.01.2025



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Е-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.01.25 № 05715-СЛ-76965

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про поділ земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0004, зміну цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:137:0032 та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28 липня 1998 року за № 78-5-00033 (зі змінами)» (справа № 353907843) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 353907843 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 353907843 на 4 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 353907843 в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

**Начальник третього відділу
управління землеустрою та ринку земель
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)**



Раїса ОЛЕЩЕНКО