



08/231-91/ПР
19.01.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання КИЇВСЬКОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА ПРАВА НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ «ОДЕСЬКА ЮРИДИЧНА АКАДЕМІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди - виїзди) на Харківському шосе, 210 у Дарницькому районі міста Києва



320172611

Розглянувши клопотання КИЇВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА ПРАВА НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ «ОДЕСЬКА ЮРИДИЧНА АКАДЕМІЯ» (код ЄДРПОУ: 43452672, місцезнаходження юридичної особи: 02121, м. Київ, Харківське шосе, 210) від 28 листопада 2023 року № 320172611 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:168:0025 на Харківському шосе, 210 у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КИЇВСЬКОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА ПРАВА НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ «ОДЕСЬКА ЮРИДИЧНА АКАДЕМІЯ» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки площею 0,2304 га (кадастровий номер 8000000000:90:168:0025) в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди - виїзди) на Харківському шосе, 210 у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 320172611).

2. Дане рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника.

3. Відповідальному структурному підрозділу Київської міської ради забезпечити виконання пункту 2 цього рішення в порядку, визначеному Законом України «Про адміністративну процедуру».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень


Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

Олексій ОКОПНИЙ

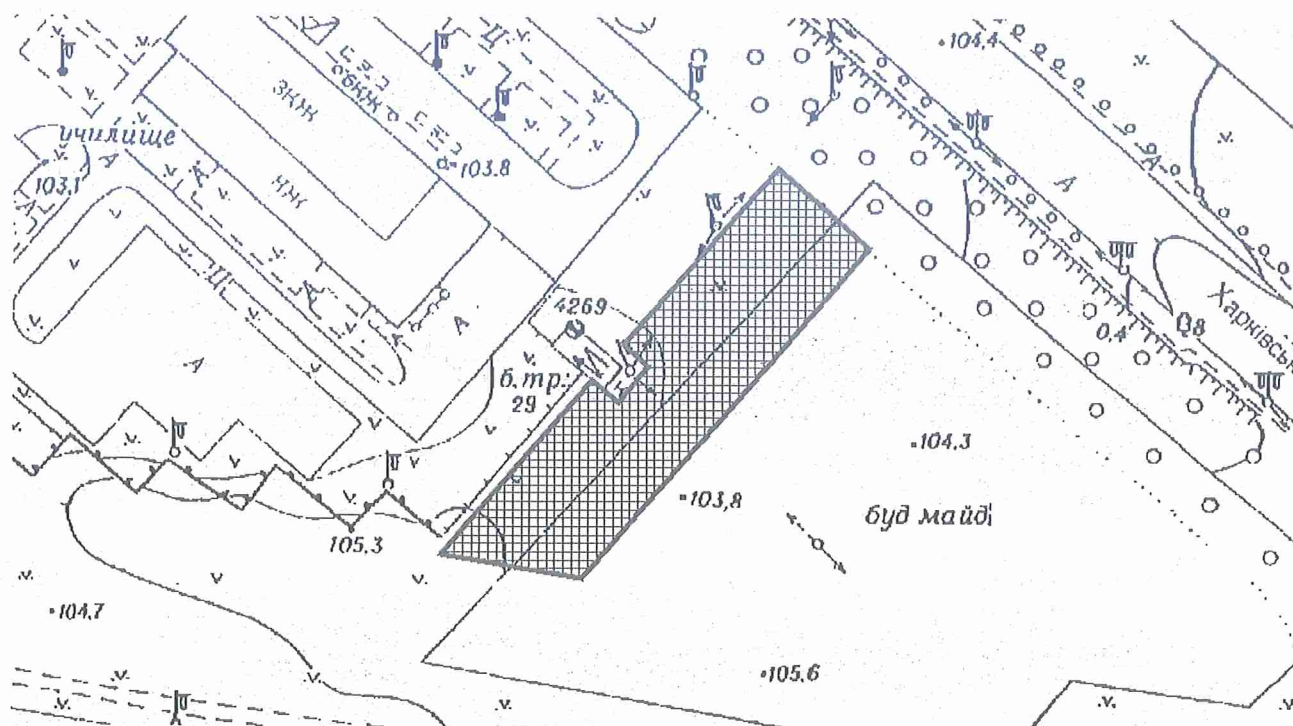
Секретар

Ігор ГАЛАЙЧУК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

клопотання	від 28.11.2023 № 320172611
кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:90:168:0025
юрідична/фізична особа	КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА ПРАВА НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ «ОДЕСЬКА ЮРИДИЧНА АКАДЕМІЯ»
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Дарницький, Харківське шосе, 210
вид землекористування	оренда
вид використання земельної ділянки	для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди)
площа	0,2304 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-60327 від 30.11.2023

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання КИЇВСЬКОМУ УНІВЕРСИТЕТУ
ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА ПРАВА
НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ «ОДЕСЬКА
ЮРИДИЧНА АКАДЕМІЯ» дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для
розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури
(заїзди - виїзди) на Харківському шосе, 210 у Дарницькому
районі міста Києва**

До справи
№ 320172611



1. Юридична особа:

Назва	КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА ПРАВА НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ «ОДЕСЬКА ЮРИДИЧНА АКАДЕМІЯ»
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ, 43021411, Україна, Одеська область, м. Одеса, пров. Бісквітний - 90%; Фелик Василь Іванович, Україна, 65038, Одеська область, м. Одеса, пров. Ліверпульський - 10%
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	Кос'яненко Сергій Олегович, Україна, 65012, Одеська область, м. Одеса, вул. Затишна
Клопотання	від 28.11.2023 № 320172611

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер № 8000000000:90:168:0025).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Дарницький, Харківське шосе, 210
Площа	0,2304 га
Вид та термін користування	в процесі оформлення (оренда)
Заявлене цільове призначення	для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди - виїзди)

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
---	---

<p>Наявність ДПТ:</p>	<p>Детальний план території відсутній. Відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» обмеження щодо передачі (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним або юридичним особам, не поширюються на випадки надання земельної ділянки для розміщення, в тому числі, об'єктів транспортної інфраструктури.</p>
<p>Функціональне призначення згідно з Генпланом:</p>	<p>Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд (існуючі) (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2023 № 055-9913).</p>
<p>Правовий режим:</p>	<p>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08.05.2019, номер відомостей про речове право 31486789 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 30.11.2023 № 356607456).</p>
<p>Розташування в зеленій зоні:</p>	<p>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</p>
<p>Інші особливості:</p>	<p>Земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:90:168:0025) сформована та зареєстрована в Державному земельному кадастрі на підставі розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» для будівництва, обслуговування та експлуатації адміністративно-торгівельних будівель з приміщеннями громадського харчування, об'єктами придорожнього сервісу, благоустроєм та озелененням території на Харківському шосе, 210 у Дарницькому районі міста Києва. Вказана документація із землеустрою Київською міською радою в установленому порядку не затверджувалась, рішення про передачу зазначеної земельної ділянки у власність або у користування (оренду) будь-яким фізичним або юридичним особам за поданням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Київська міська рада не приймала. Відповідно до частини другої статті 134 Земельного кодексу України не підлягають продажу, передачі в користування на конкурентних засадах (на земельних торгах) земельні ділянки державної чи комунальної власності, в тому числі, у разі будівництва, обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури.</p>

Інші особливості:	<p>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або про відмову у наданні такого дозволу, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</p> <p>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</p> <p>Зважаючи на вказане, цей проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</p>
-------------------	---

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**.

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0002600462023
Дата формування	04.12.2023
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 04.12.2023, ЗВ-8000105372023

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:90:168:0025
Власник (користувач):	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Податковий номер	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:90:168:0025
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, Дарницький р-н, шосе Харківське, 210
Цільове призначення:	
Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид цільового призначення земельної ділянки	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.2304
Нормативна грошова оцінка, гривень	1579581.49
Дата проведення нормативної грошової оцінки	15.07.2016
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 14.07.2016; Товариство з обмеженою відповідальністю "ГЕО- МАКС", Скотський Сергій Володимирович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління Держгеокадастру у м. Києві
Дата державної реєстрації земельної ділянки	27.07.2016



Відомості про право власності/право постійного користування
згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	22883141
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	1/1
Документ, який є підставою для виникнення права	Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Верховна Рада України 06.09.2012 5245-VI;
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------

Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
--------------	-------------------------------

Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
---	-------------------------------

Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------

Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
-----------------------------------	-------------------------------

Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
---	-------------------------------

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------

Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
---	-------------------------------

Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------

Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
--------------------------	-------------------------------

Додаткові відомості	-----
---------------------	-------

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
---------------	-------------------------------

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
--	-------------------------------



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Підстава для встановлення земельного сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Опис предмета обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0948 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про питну воду та питне водопостачання" № 2918-III 10.01.2002
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково



Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Санітарні зони, відстані, розриви
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.2304 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства охорони здоров'я України "Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів" № 173 19.06.1996
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0673 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони" № 198 30.03.1994
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----



Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0224 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів" № 2480-VI 09.07.2010
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0180 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон України "Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів" № 2480-VI 09.07.2010
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----



Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроєктованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----
Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:	
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування	-----
Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ	-----
Строк дії спеціального дозволу на користування надрами	-----



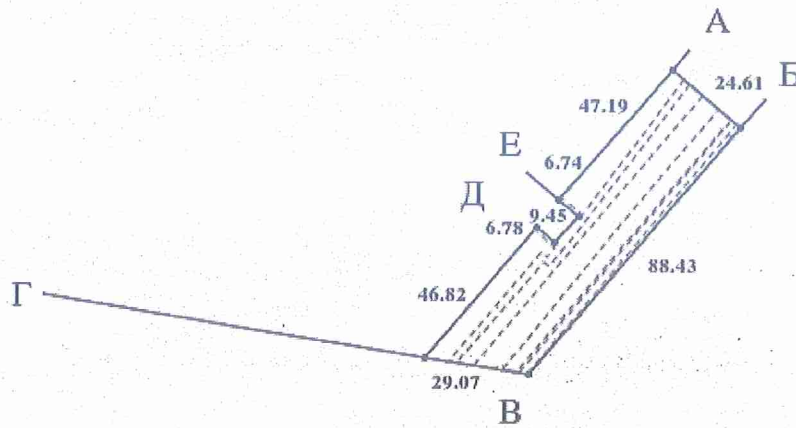
Документ, який засвідчує надання -----
гірничого відводу
Відомості про користувача
гірничого відводу (за наявності)
Найменування/ прізвище, власне -----
ім'я та по батькові (за наявності)
Мета надання гірничого відводу -----
Площа проекції гірничого відводу -----
Строк дії акта про надання -----
гірничого відводу



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 04.12.2023 р. № НВ-0002600462023

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:168:0025

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 2000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б міські землі, не надані у власність чи користування;

Від Б до В Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація" (кадастрвий номер 8 000000000:90:168:0007);

Від В до Г міські землі, не надані у власність чи користування;

Від Г до Д Національний університет "Одеська юри академія" (кадастрвий номер 8 000000000:90:168:00

Від Д до Е ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО" (кадастрвий номер 000000000:90:168:0005);

Від Е до А Національний університет "Одеська юри академія" (кадастрвий номер 8 000000000:90:168:00



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, Дарницький р-н, шосе Харківське, 210
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
Площа, гектарів		0.2304
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із землеустрою:

Товариство з обмеженою відповідальністю "ГЕО-МАКС", Скотський Сергій Володимирович
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	1	2
Площа земельної ділянки, га 0.2304		0.2304



Код земельної ділянки: 90:168:0025

Справа 320172611

Площа: 0.2304 га

Адрес земельної ділянки: Дарницький район, вул. Харківське шосе, 210

Заявник: КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА ПРАВА НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ «ОДЕСЬКА ЮР
ИДИЧНА АКАДЕМІЯ»

Вид та термін користування: оренда

Цільове призначення: для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди)



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Терентьеву М. О.
Окопному О. Ю.
Положишник В. О.

Васильчук В.В.

Прошу розглянути проєкт рішення від 19.01.2024
№ 08/231 - 91/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Кандибору Р. В. – до відома

Мондрівському Р. М.

Володимир БОНДАРЕНКО

“19” січня 2024 року
№ 08/231 - 91ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Е-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08/231-91/ПР

19.01.2024

транс.

19.01.24 № 05715-СЛ-60327

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА ПРАВА НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ “ОДЕСЬКА ЮРИДИЧНА АКАДЕМІЯ” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об’єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на Харківському шосе, 210 у Дарницькому районі міста Києва» (справа № 320172611) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради до справи № 320172611 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 320172611 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 320172611 в 1 примірнику.

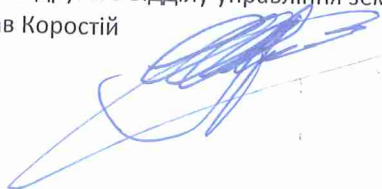
З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

Начальник другого відділу управління землеустрою та ринку земель Департаменту земельних ресурсів
Станіслав Коростій

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned below the printed name of the official.