



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

30.05.2024 № 913/8879

Про розроблення детального плану території в районі вулиць Федора Андерса, Святослава Хороброго, Федора Ернста та Кадетський Гай у Солом'янському районі міста Києва

Керуючись статтями 8, 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 12, 17 Закону України «Про основи містобудування», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні», постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення та розробити детальний план території в районі вулиць Федора Андерса, Святослава Хороброго, Федора Ернста та Кадетський Гай у Солом'янському районі міста Києва в частині реконструкції з добудовою об'єкта нерухомого майна під реабілітаційний центр, відповідно до законодавства України, державних норм, стандартів і правил, а також установити, що містобудівна документація «Детальний план території в районі вулиць Федора Андерса, Святослава Хороброго, Федора Ернста та Кадетський Гай у Солом'янському районі міста Києва» є одночасно документацією із землеустрою та містобудівною документацією на місцевому рівні.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як замовникові розроблення містобудівної документації «Детальний план території в районі вулиць Федора Андерса, Святослава Хороброго, Федора Ернста та Кадетський Гай у Солом'янському районі міста Києва» визначити межі розроблення містобудівної документації.

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести заходи підготовчого етапу розроблення детального плану території відповідно до додатка 1 до цього рішення.

4. Фінансування робіт із розроблення містобудівної документації «Детальний план території в районі вулиць Федора Андерса, Святослава Хороброго, Федора Ернста та Кадетський Гай у Солом'янському районі міста Києва» здійснювати відповідно до законодавства України.

5. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при розробленні детального плану території врахувати перелік та значення індикаторів розвитку території відповідно до додатка 2 до цього рішення.

6. Розробником містобудівної документації визначити суб'єкта господарювання, який має право здійснювати розроблення містобудівної документації відповідно до Закону України «Про архітектурну діяльність» та документації із землеустрою відповідно до Закону України «Про землеустрій».

7. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

8. Це рішення набирає чинності з дня його прийняття.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова


Віталій КЛИЧКО





Строки проведення заходів підготовчого етапу розроблення містобудівної документації «Детальний план території в районі вулиць Федора Андерса, Святослава Хороброго, Федора Ернста та Кадетський Гай у Солом'янському районі міста Києва»

№ з/п	Назва заходу	Строк проведення заходу (строки проведення підготовчих процедур можуть уточнюватися з урахуванням змін до законодавства)
1	2	3
1	Оприлюднення рішення щодо розроблення містобудівної документації	Не пізніше 35 календарних днів з дати прийняття Київською міською радою рішення про розроблення містобудівної документації
2	Визначення джерел фінансування розроблення містобудівної документації	Протягом 30 робочих днів з дати прийняття Київською міською радою рішення про розроблення містобудівної документації
3	Визначення розробника містобудівної документації в установленому законодавством порядку	Протягом 60 календарних днів з дати офіційного оприлюднення рішення
4	Публікація на офіційному порталі Києва календарного плану виконаних робіт з розроблення містобудівної документації відповідно до укладеного договору на розроблення містобудівної документації	Протягом 5 робочих днів з дати укладення договору



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Пропозиції щодо переліку та значень індикаторів для розроблення містобудівної документації «Детальний план території в районі вулиць Федора Андерса, Святослава Хороброго, Федора Ернста та Кадетський Гай у Солом'янському районі міста Києва»

№ з/п	Показники	Одиниці виміру	Стартовий рік (2024 р.)	Бажане значення
1. Мобільність та транспорт				
1.1	Заклади вторинної та третинної медичної допомоги	місць	Відповідно до даних, отриманих у результаті збору та аналізу вихідних даних	Згідно з ДБН Б.2.2-12:2019
2. Заходи цивільного захисту населення				
2.1	Забезпечення населення укриттями (спорудами подвійного призначення)	%	Відповідно до даних, отриманих у результаті збору та аналізу вихідних даних	100% Згідно з ДБН В.1.2-4:2019

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО