



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

22.04.2021 № 912/953

Про надання в постійне користування земельної ділянки управлінню соціального захисту населення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі з закладами соціальної допомоги на Харківському шосе, 176-г у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву управління праці та соціального захисту населення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 22 квітня 2019 року № 50040-003873155-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню праці та соціального захисту населення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі з закладами соціальної допомоги на Харківському шосе, 176-г у Дарницькому районі міста Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.03, справа Д-9061, заява ДЦ від 22 квітня 2019 року № 50040-003873155-031-03).

2. Надати управлінню соціального захисту населення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,4895 га (кадастровий номер 8000000000:90:162:0004, витяг з Державного земельного

кадастру про земельну ділянку № НВ-8000935872019) для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі з закладами соціальної допомоги на Харківському шосе, 176-г у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням на праві оперативного управління майна (розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 04 квітня 2017 року № 232 «Про закріплення за управлінням праці та соціального захисту населення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації нерухомого майна» (зі змінами та доповненнями).

3. Управлінню соціального захисту населення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04 вересня 2018 року № 7916/0/12-4/19-18.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО