



08/231-895/MP
15.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову кооперативу автостоянок «Райдуга» в поновленні договору оренди земельних ділянок для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки на просп. Генерала Ватутіна, 22-24 у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них на земельних торгах

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:034:039
66:034:177

Проект рішення (екз.1)
ПР-8808
від 10.02.2016 до справи

A-20801



Відповідно до статей 9, 93, 127, 134-136 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розглянувши клопотання кооперативу автостоянок «Райдуга» від 10.07.2013 КОП-0044 про поновлення договору оренди земельної ділянки та враховуючи те, що орендарем не виконано умови договору оренди, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити кооперативу автостоянок «Райдуга» в поновленні договору оренди земельних ділянок від 06.10.2008 № 66-6-00494 площею 0,0830 га (кадастровий номер 8000000000:66:034:0039) та площею 0,1768 га (кадастровий номер 8000000000:66:034:0177), укладеного між Київською міською радою та кооперативом автостоянок «Райдуга» для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки на просп. Генерала Ватутіна, 22-24 у Дніпровському районі м. Києва (справа № А-20801).

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання земельних ділянок орієнтовними площами 0,08 га та 0,18 га в межах червоних ліній для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки на просп. Генерала Ватутіна, 22-24 у Дніпровському районі м. Києва щодо можливості продажу права їх оренди на земельних торгах.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки зазначених земельних ділянок до продажу права їх оренди на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Проінформувати кооператив автостоянок «Райдуга» про прийняття цього рішення.

3.2. Вжити організаційні заходи, пов'язані з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок орієнтовною площами 0,0830 га та 0,1768 га для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки на просп. Генерала Ватутіна, 22-24 у Дніпровському районі м. Києва.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проекту землеустрою щодо відведення зазначених в підпункті 2.1 пункту 2 цього рішення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень її забудови.

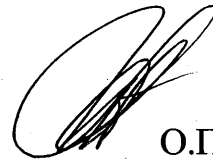
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-10086 від 08.08.2013

До кадастрової справи

№ А-20801



до проекту рішення Київської міської ради:
Про відмову кооперативу автостоянок "Райдуга" в поновленні договору оренди земельних ділянок для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки на просп. Генерала Ватутіна, 22-24 у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них на земельних торгах

1. Юридична особа:

Назва **Кооператив автостоянок "Райдуга"**
Розпорядчий документ про надання з/д **рішення Київської міської ради від 14.06.2007 № 836/1497**
Документ, що посвідчує право користування(володіння) з/д **Договір від 06.10.2008 № 66-6-00494**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 66:034:039|66:034:177)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Генерала Ватутіна, 22-24**
Площа **0,0830 га|0,1768 га**
Вид та термін користування **Оренда на 5 років (термін дії скінчився)**
Цільове призначення **для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки.**

3. Обґрунтування прийняття рішення

Враховуючи, що орендарем не виконано умови договору оренди, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено даний проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: **Вільна від капітальної забудови**
Інші особливості: **Земельна ділянка була передана відповідно до рішення рішення Київської міської ради від 14.06.2007 № 836/1497 кооперативу автостоянок „Райдуга” (договір оренди від 06.10.2008 № 66-6-00494). Ділянка вільна від забудови.**

5. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є впорядкування земельних відносин

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор департаменту земельних ресурсів

Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.02.2016
№08/231-895/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“15” лютого 2016 року
№ 08/231-895/ПР



08/231-895/ND
15.02.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.02.2016 № 057052- 2473
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про відмову кооперативу автостоянок "Райдуга" в поновленні договору оренди земельних ділянок для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки на просп. Генерала Ватутіна, 22-24 у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них на земельних торгах” (справа А-20801) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук