



08/231-889/17P
15.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державній установі "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України" на площі Вокзальній, 1-Б у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:440:014

Проект рішення (екз.1)
ПР-8807
від 10.02.2016 до справи

K-26070



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державній установі "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України" на площі Вокзальній, 1-Б у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державній установі "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України" на площі Вокзальній, 1-Б у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,08 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26070).

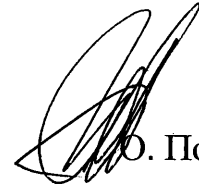
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15137 від 22.01.2016

До справи

№ К-26070



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Державній установі "Лабораторний центр на
залізничному транспорті Держсанепідслужби
України" на площі Вокзальній, 1-Б у Солом'янському
районі м. Києва для експлуатації та обслуговування
адміністративного будинку**

1. Юридична особа:

Назва *Державна установа "Лабораторний центр на
залізничному транспорті Держсанепідслужби України"*
Клопотання *від 18.01.2016 № К-26070*

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:440:0014к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, площа Вокзальна, 1б*
Площа *0,08 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування адміністративного
будинку*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована Орієнтовна площа забудови - 0,06 га.

Відсоток забудови - 86 %.

На земельній ділянці розташована будівля - Адміністративний корпус загальною площею 443,3 кв. м., яка перебуває у сфері управління Державної санітарно-епідеміологічної служби відповідно до Наказу Державної санітарно-епідеміологічної служби України від 19.11.2012 № 109 "Про утворення комісій та забезпечення передачі державних закладів, підприємств, установ та організацій" та Акту приймання-передачі від 12.03.2013 (технічний паспорт на нежитловий будинок (приміщення) від 01.07.2010).

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за Державною установою "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Земельна ділянка державної власності.

Земельна ділянка не потрапляє до зони історико-культурного призначення відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979. "Про внесення змін та доповнень до рішення Виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.79 № 920 "Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві"".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

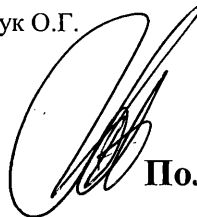
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.02.2016
№08/231-889/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“15” лютого 2016 року
№ 08/231-889/ПР



08/231-889/MP
15.02.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.02.2016 № 057052-2466

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державній установі «Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України» на площі Вокзальній, 1-б у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку» (справа К-26070) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук