



08/231-885/11P
15.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання статусу скверу земельним ділянкам біля будинку № 5Б по вул. Анрі Барбюса у Печерському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34,37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про благоустрій території», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово – комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, та з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, раціонального використання та збереження зелених насаджень, а також враховуючи звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельним ділянкам біля будинку 5Б по вулиці Анрі Барбюса площею 0,2573 га (кадастровий номер 8000000000:79:009:0037) та площею 0,2164 га (кадастровий номер 8000000000:79:009:0022) у Печерському районі міста Києва.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми земельної зони м. Києва до 2010 року та концепції формування земельних насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Печерського району.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначених п.1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації земельних насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно – правові заходи щодо благоустрою земельних ділянок, визначених п.1 цього рішення.

5. Це рішення офіційно оприлюднити у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради



М. Терентьев

Погоджено:

Голова постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії з питань
екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії з питань
екологічної політики

О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

Директор Департаменту
земельних ресурсів

О. Поліщук

Пояснювальна записка
До проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельним ділянкам біля будинку № 5Б
по вул. Анрі Барбюса у Печерському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельним ділянкам біля будинку №5Б по вулиці Анрі Барбюса у Печерському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців Печерського району, які не один рік намагаються надати цим ділянкам статус скверів, щоб запобігти їх забудові.

Така ініціатива дасть можливість реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнього середовища.

Беручи до уваги численні та неодноразові звернення громади Печерського району міста Києва, з метою розвитку зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень району, виникає об'єктивна необхідність надання вищезазначеній зоні особливого правового статусу – скверу.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади міста Києва, розвиток, збереження зелених зон столиці та їх рекреаційної функції шляхом створення скверу в Печерському районі міста.

3. Правові аспекти.

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Закону України «Про благоустрій території», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово – комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання даного рішення не передбачає витрачання коштів міського бюджету.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення забезпечить законні права та інтереси жителів Києва, сприятиме підвищенню рекреаційної привабливості столиці України, збереженню зелених насаджень, розвитку зелених зон, позитивному впливу на соціально – культурний розвиток громадян та збереженню зелених зон від забудови.

Доповідач

Депутат Київської міської ради Терентьев Михайло Олександрович

Депутат Київської міської ради

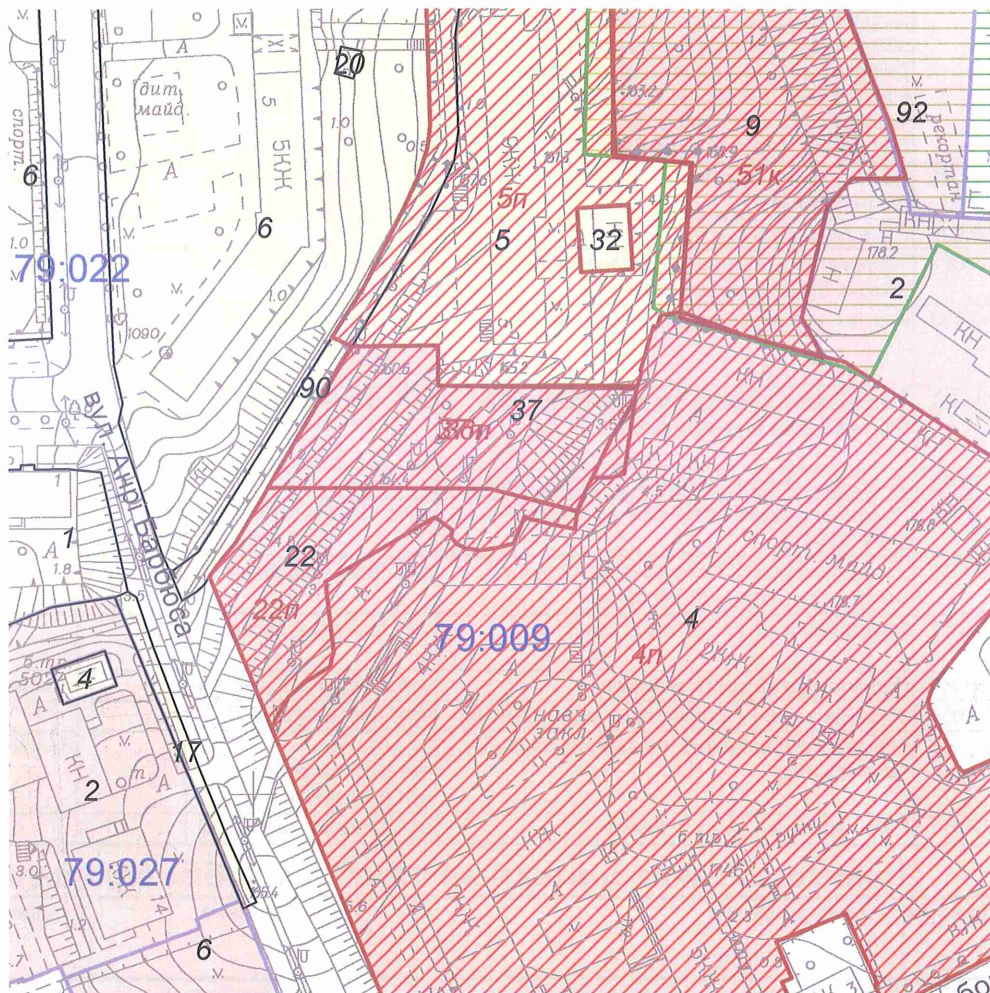


Михайло Терентьев

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 12.02.2016р.

м. Київ, р-н Печерський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м. Києва ведеться з 1995 року

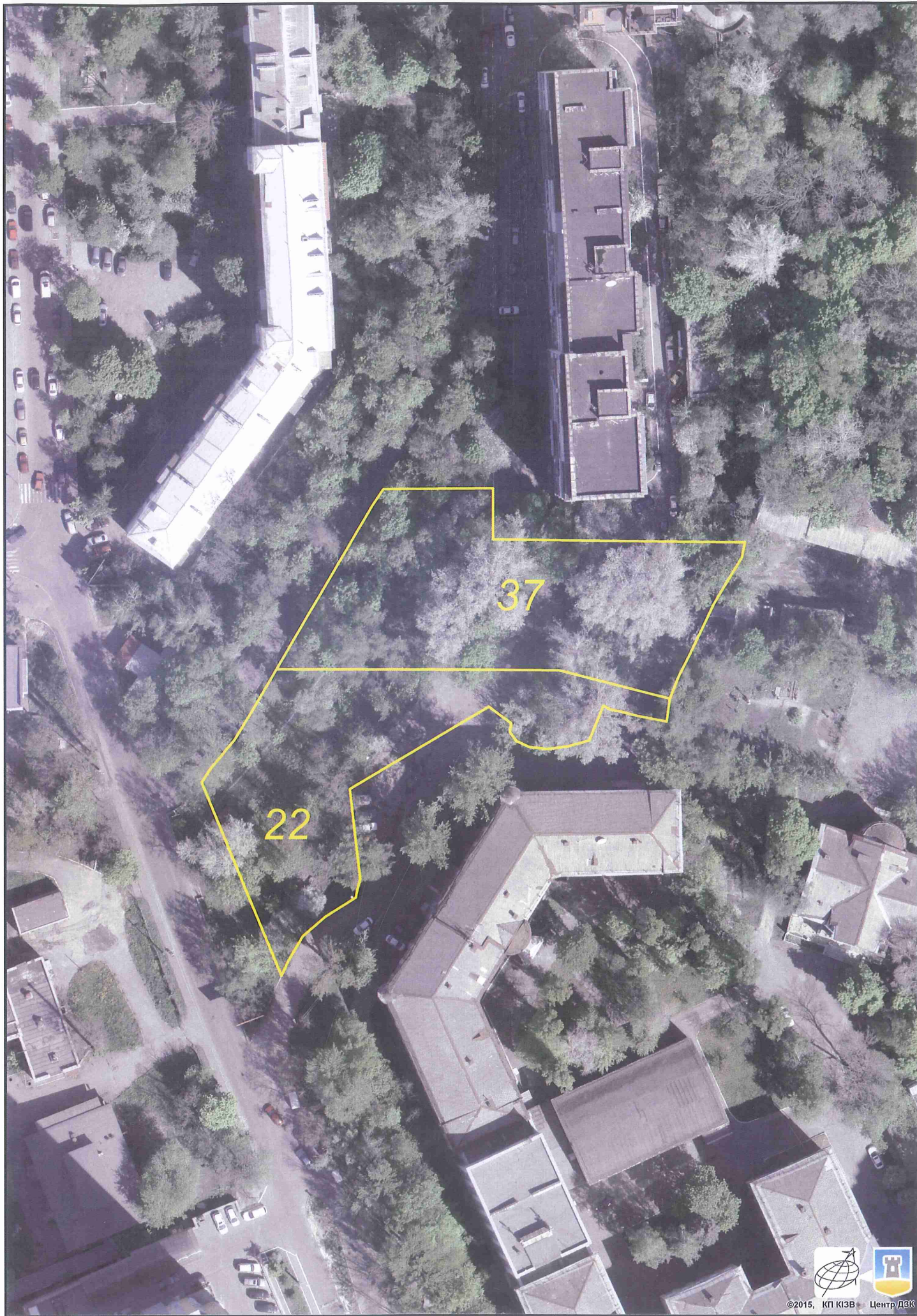
Замовлення № 2386

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
79:009:002	Державне автотранспортне підприємство "Автомехбаза"	пров. Лабораторний, 7а		Постійне користування	
79:009:004	Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДАЛЬЯНСІНДУСТРІЯ-2006"	вул. Анрі Барбюса, 9		Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	26.09.2013
79:009:005	Українське товариство охорони природи Житлово-будівельний кооператив "Хімік"	вул. Анрі Барбюса, 5б			
79:009:006	Житлово-експлуатаційна організація №606 комунального підприємства по утримання житлового господарства Печерського району м.Києва "Печерськжитло" Товариство з обмеженою відповідальністю "Лада Дніпровська" Товариство з обмеженою відповідальністю фірма "Вторбудвест" Товариство з обмеженою відповідальністю будівельна фірма "Альфа-Сервіс"	вул. Анрі Барбюса, 5, 5а			
79:009:009	Національний спортивний комплекс "Олімпійський"	вул. Червоноармійська, 55		Постійне користування	
79:009:020	Приватні гаражі (2)				
79:009:022	Товариство з обмеженою відповідальністю "Міська будівельна компанія"	вул. Анрі Барбюса (біля буд. 5-б)		Оренда до 11.08.2015 (термін дії скінчився)	11.08.2015
79:009:032	Теплові мережі розподільчі "Київенерго"	вул. Анрі Барбюса, 5б	2-2-бойлерна б/н		
79:009:037	Товариство з обмеженою відповідальністю "Міська будівельна компанія"	вул. Анрі Барбюса	біля будинку 5-б	Оренда до 11.08.2015 (термін дії скінчився)	11.08.2015
79:009:090	Землі не надані у власність чи користування				
79:009:092	Державне підприємство навчально-спортивна база "Атлет"	пров. Лабораторний, 7а		Постійне користування	
79:022:006	Управління освіти Печерської районної у м.Києві Державної адміністрації	вул. Івана Федорова, 2	гімназія N 32		
79:027:001	Науково-дослідний інститут "Квант"	вул. Івана Федорова, 1, 3	ЖКВ		
79:027:002	Перинатальний центр м.Києва	вул. Предславинська, 9		Постійне користування	
79:027:004	Землі не надані у власність чи користування	вул. Анрі Барбюса, 14			
79:027:006	Акціонерне товариство холдингова компанія "Київміськбуд"	на перетині вул.Лабораторної та вул.А.Барбюса		Власність	
79:027:017	Перинатальний центр м.Києва	вул. Предславинська, 9			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
79:009:004п	Київський національний університет імені Тараса Шевченка	вул. Анрі Барбюса, 9	Проект: Постійне користування	
79:009:005п	Українське товариство охорони природи Житлово-будівельний кооператив "Хімік"	вул. Анрі Барбюса, 5б	Проект: Оренда на 25 років	
79:009:022п	Товариство з обмеженою відповідальністю "Міська будівельна компанія"	вул.Анрі Барбюса, біля будинку 5-б (п'ять "б")	Проект: Оренда на 5 років	
79:009:036п	товариство з обмеженою відповідальністю "ГЛОБУС ІНВЕСТ"	вул. Анрі Барбюса, 7	Проект: Оренда на 5 років	
79:009:037п	Товариство з обмеженою відповідальністю "Міська будівельна компанія"	акл.Анрі Барбюса, біля будинку 5-б (п'ять "б")	Проект: Оренда на 5 років	
79:009:051к	Товариство з обмеженою відповідальністю "УРАЛ"	вул. Червоноармійська, 55	Згода: Оренда на 5 років	04.11.2007



©2015, КП КІЗВ Центр ДЗК

Растри аерофотозйомки 2014р.



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.02.2016 № 057024-2460

на № 08/279/08/090-34 від 04.02.2016

Депутатові Київської міської ради
Терентьев М.О.

Шановний Михайлу Олександровичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваш лист від 04.02.2016 № 08/279/08/090-34 щодо погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам біля будинку №5Б по вул. Анрі Барбюса у Печерському районі м. Києва».

Повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів відповідно до витягу з протоколу № 3 від 23.12.2015 засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підготовлено і направлено до зазначеної Постійної комісії Київської міської ради та КО «Київзеленбуд» уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу (додається).

Постановами прокуратури міста Києва від 22.10.2012 та слідчого управління Служби безпеки України у м. Києві від 15.11.2012, від 23.07.2010, від 03.09.2010 на зазначені земельні ділянки на вул. Анрі Барбюса (біля буд. 5-б) у Печерському районі (кадастрові номери 8000000000:79:009:0022 та 8000000000:79:009:0037) визнано речовим доказом у кримінальних справах та накладено арешт та заборону вчиняти будь-які дії.

Додаток: уніфікований проект рішення про надання земельній ділянці статусу скверу на 2 арк.

З повагою
Директор

О.Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.02.2016
№08/231-885/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

“15” лютого 2016 року
№ 08/231-885/ПР



08/231-885/MP
15.02.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 15 ” лютого 2016 р.

№ 08/231-885/MP

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 року №351/351 прошу Вас, забезпечити винесення на розгляд та погодження Київської міської ради проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам біля будинку № 5Б по вул. Анрі Барбюса у Печерському районі м. Києва».

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою та додатками на 7 аркушах.

З повагою
Депутат Київради

Михайло Терентєв

Вик. Чайко О.
Тел. 093-920-55-20