

27

08/231-884/11P
од. 04. 2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Антоновича від будинку № 1 до будинку № 25 (бульварна частина) у Голосіївському районі міста Києва



533101746

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Антоновича від будинку № 1 до будинку № 25 (бульварна частина) у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовними площами 0,17 га, 0,16 га, 0,15 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Антоновича від будинку № 1 до будинку № 25 (бульварна частина) у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 533101746).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

Вячеслав НЕПОП

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

18.01.2023

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

Мироslав ТЕРЕНТЄВ

Секретар засідання

Георгій ЗАЙТАРАЯ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА
02.05.2023

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова
06.05.2020

ПІДПРИМАНО
В ПОРЯДКУ
Ч. 5 СТАТ. 10
РЕГЛАМЕНТУ

Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар

Олексій НОВІКОВ

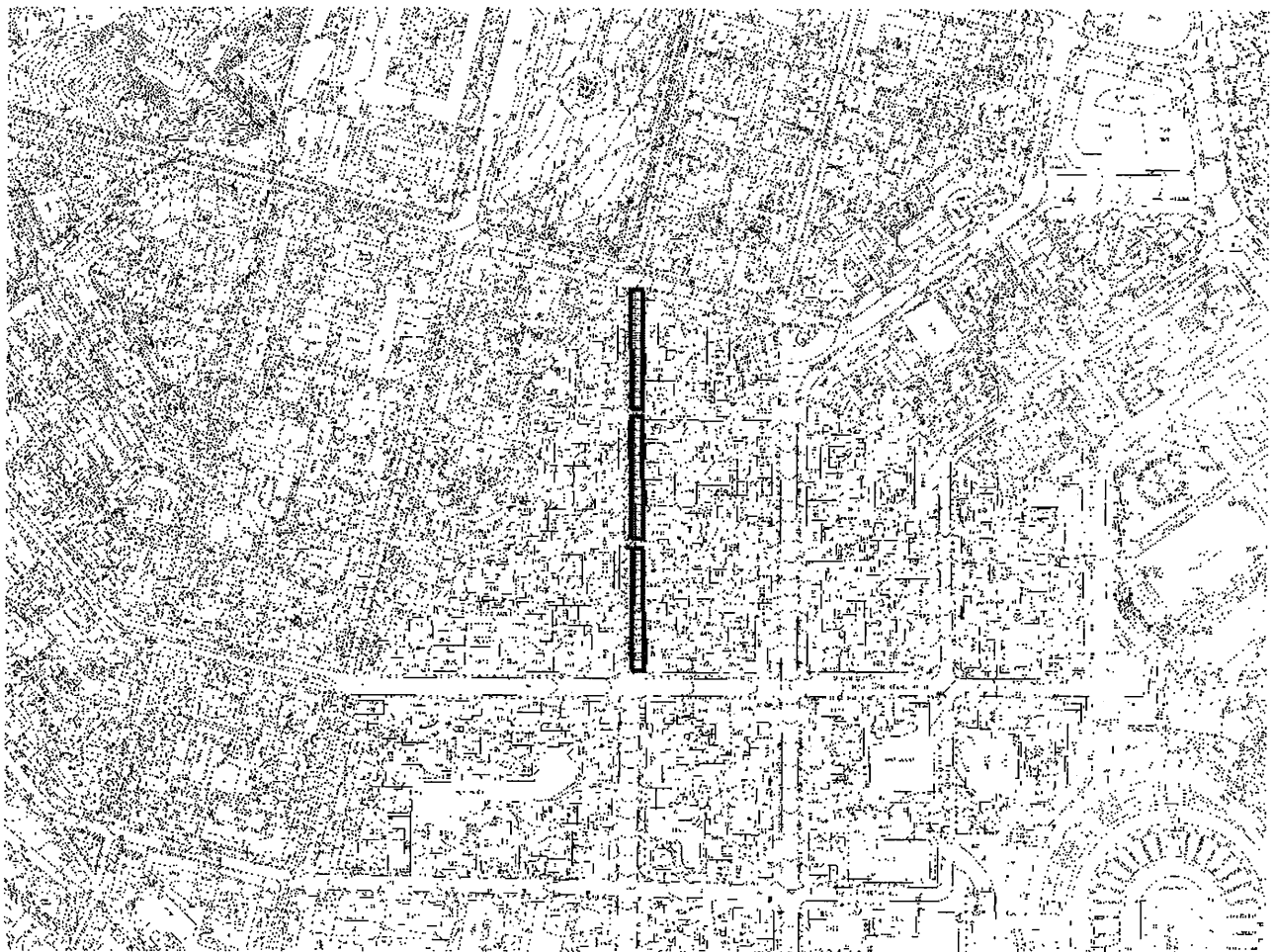
Голова
Секретар

Денис Москалюк
Євген Киреба

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	від 18.02.2020 № 533101746
код земельної ділянки	76:098:0001к; 76:098:0002к; 76:098:0003к
юридична/фізична особа	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Голосіївський; вул. Антоновича від будинку № 1 до будинку № 25 (бульварна частина)
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для експлуатації та обслуговування зелених насаджень
орієнтовний розмір	0,17 га; 0,16 га; 0,15 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи
№ 533101746

№ ПЗН-1725 від 18.03.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Антоновича від будинку № 1 до будинку № 25 (бульварна частина) у Голосіївському районі міста Києва



1. Юридична особа:

Назва	<i>Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»</i>
Перелік засновників (учасників) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	<i>відсутній</i>
Клопотання	<i>від 18.02.2020 № 533101746</i>

2. Відомості про земельні ділянки 76:098:0001к; 76:098:0002к; 76:098:0003к

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський; вул. Антоновича від будинку № 1 до будинку № 25 (бульварна частина)*

Площа *0,17 га; 0,16 га; 0,15 га*

Вид та термін користування *постійне користування*

Вид використання *для експлуатації та обслуговування зелених насаджень*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

<i>Наявність будівель і споруд на ділянці:</i>	<i>Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.</i>
<i>Наявність ДПТ:</i>	<i>Детальний план на дану територію не затверджений.</i>

Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 05 березня 2020 року № 2999/0/12-53/12-03-20).
Правовий режим:	Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

02.03.2023 № 08/230-358

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Шановний пане Михайло!

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацьовано та повертаються наступні проекти рішень за реєстраційними номерами земельних справ 693230120, 508001686, 533101746, 674310169, 553201796, 716711012, 581601256, 767619011, 550901790, 201778331, 201664038, 562701062, 390170443, 459013032, 201519547, 447013648, 530401312, 712059011.

Назва постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин зазначена у проектах рішень не відповідає рішенню Київської міської ради від 08.12.2020 № 8/8 «Про перелік та персональний склад постійних комісій Київської міської ради IX скликання».

Також зауважуємо, що проекти рішень підготовлено на розгляд Київської міської ради ще у 2020 році, а тому інформація стосовно правового статусу як суб'єктів так і земельних ділянок потребує актуалізації.

З повагою

В.о. начальника управління

Валентина ПОЛОЖИШНИК