



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 72 78

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

Київська міська рада

Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом закладу медичного призначення на вул. Ігоря Брановицького, 6 у Печерському районі» (реєстраційний номер секретаріату Київської міської ради від 05.07.2023 № 08/231-855/ПР), який знаходиться на розгляді Київської міської ради.

Зважаючи на зауваження управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.05.2024 № 08/230-671, пропонуємо наступні зміни до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом закладу медичного призначення на вул. Ігоря Брановицького, 6 у Печерському районі» (далі – проект рішення), а саме:

1. До пункту 1 зауважень: у зв'язку з набранням чинності новим Положенням про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів для будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення тощо об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7537/7578, пропонуємо замінити у преамбулі слова: «рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва» на слова: «рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7537/7578 «Про затвердження Положення про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів для будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення тощо об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000433E2000791FCF00

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 31.01.2024 16:44:04 по 31.01.2026 16:44:04

Департамент економіки та інвестицій



050/15-2094 від 30.05.2024



2. *До пункту 3 зауважень:* проєкт рішення доповнити новим пунктом 2 такого змісту: комунальному некомерційному підприємству «Київський фтизіопульмонологічний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) під час реалізації пункту 1 цього рішення забезпечити дотримання пунктів 10, 11, 14, 15, 22-30 Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600».

У зв'язку з цим пункти 2, 3 вважати пунктами 3, 4 відповідно.

Стосовно пункту 2 зауважень: Земельна ділянка, на якій планується реалізація проєкту, рішенням Київської міської ради від 2 листопада 2023 року № 7231/7272 відведена КНП «Київський фтизіопульмонологічний центр» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд міжрайонного диспансерного відділення № 1 на вул. Ігоря Брановицького, 6 з цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Будівля на вул. Ігоря Брановицького, 6 як пам'ятка або щойно виявлений об'єкт культурної спадщини на обліку не перебуває.

Можливість будівництва об'єкта інвестування, врахування усіх визначених законодавством меж та режимів використання території, на якій планується реалізація проєкту, будуть опрацьовуватися та погоджуватись з усіма передбаченими законодавством органами.

Знесення об'єкту на вул. Ігоря Брановицького, 6 відбуватиметься виключно після проведення інвестиційного конкурсу, визначення переможця, укладення інвестиційного договору та компенсації вартості комунального майна, а будівництво нового об'єкта - лише після отримання дозвільної та погоджувальної документації з врахуванням особливостей правового режиму використання земель історико-культурного призначення відповідно до законодавства України.

Додатково інформуємо *щодо пункту 4 зауважень:* з огляду на тривалі строки погодження проєктів рішень щодо вирішення майнових питань для підготовки відповідних інвестиційних конкурсів та з метою економії бюджетних коштів, в умовах інвестиційних конкурсів, які затверджуються рішеннями постійно діючої конкурсної комісії із залучення інвесторів, передбачається, що у разі якщо на момент відшкодування інвестором вартості об'єкта комунальної власності звіт про оцінку майна втратив чинність, інвестор спільно з замовником забезпечує проведення нової оцінки вартості об'єкта

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000433E2000791FCF00

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 31.01.2024 16:44:04 по 31.01.2026 16:44:04

Департамент економіки та інвестицій



050/15-2094 від 30.05.2024



комунальної власності. У такому випадку відшкодування вартості об'єкта комунальної власності інвестором проводиться згідно з новою оцінкою.

Директор

Наталія МЕЛЬНИК

Олег Світличний
Олена Малій 202 60 90



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000433E2000791FCF00

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 31.01.2024 16:44:04 по 31.01.2026 16:44:04

Департамент економіки та інвестицій



050/15-2094 від 30.05.2024

Інформація про електронні підписи (ЕП)

№ документа 08/20796

Дата реєстрації 31.05.2024

Документ зареєстровано у картотеці:

Вхідна

Вид документа:

Лист

Стислий зміст:

Відповідь на зауваження управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проєкту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом закладу медичного призначення на вул. Ігоря Брановицького, 6 у Печерському районі» 08/231-855/ПР від 05.07.2024

Кількість файлів: 2


Кількість ЕП: 2



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД ІТС ЄПК

Київська міська рада
31.05.2024 № 08/20796

Перелік електронних підписів

ПІБ	Дати і час нанесення ЕП	Погодження	Час останнього нанесення ЕП
Бондаренко Володимир Володимирович Кількість ЕП: 1	31.05.2024 18:35:54 ;	31.05.2024 18:35:52 Розглянув;	31.05.2024 18:35:54 
Мельник Наталія Олегівна Кількість ЕП: 1	30.05.2024 17:52:01 ;		30.05.2024 17:52:01 