

08/231-852/ПР  
08.07.2022



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

ПРОЄКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ»

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ», з метою підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Підпункт 1.6 пункту 1 рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення

воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ» доповнити новими абзацами такого змісту:

«- комунальне підприємство Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни) – за земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:72:488:0209, 8000000000:72:488:0219, 8000000000:72:488:0220, 8000000000:72:488:0221, 8000000000:72:488:0214, 8000000000:72:488:0212, 8000000000:72:488:0218, 8000000000:72:488:0217, 8000000000:72:488:0216, 8000000000:72:488:0215, 8000000000:72:488:0213, 8000000000:72:488:0211, 8000000000:72:488:0330, 8000000000:72:488:0130, 8000000000:72:476:0044, 8000000000:72:476:0048, 8000000000:72:476:0046, 8000000000:72:476:0047, 8000000000:72:488:0210, 8000000000:72:476:0045, 8000000000:72:488:0134, 8000000000:72:488:0135, 8000000000:72:488:0008, 8000000000:72:488:0027, 8000000000:72:476:0006, 8000000000:72:476:0035, 8000000000:72:006:0001, 8000000000:72:006:0002, 8000000000:72:261:0002, 8000000000:72:544:0017;

- дочірнє підприємство «Готельний комплекс «Турист» приватного акціонерного товариства «Укрпрофтур» - за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:63:013:0003.».

2. Оприлюднити це рішення в порядку, встановленому законодавством України.


3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради



Володимир БОНДАРЕНКО

ПОГОДЖЕННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова

Андрій ВІТРЕНКО

Секретар

Владислав АНДРОНОВ

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містобудування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Виконувач обов'язків начальника  
управління правового забезпечення  
діяльності Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Київської міської ради**

**«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX»**

**1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності перегачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.**

Київська міська рада в умовах воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, має діяти у короткі строки з метою вчасного, оперативного реагування на можливі загрози або ліквідацію їх наслідків.

У тому числі, в умовах воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, існує об'єктивна необхідність врегулювання питань комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва.

Так, через високий ризик авіаційній безпеці для цивільної авіації з 24 лютого 2022 року об'єднана цивільно-військова система організації повітряного руху України згідно з вимогами Повітряного кодексу України та Положення про використання повітряного простору України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06 грудня 2017 року № 954, вжила термінових заходів щодо закриття повітряного простору України для цивільних користувачів повітряного простору. Надання послуг з обслуговування повітряного руху цивільними користувачами повітряного простору України призупинено.

У зв'язку з закриттям повітряного простору та задля унеможливлення авіаційного проникнення російських окупантів в столицю України з 24 лютого 2022 року комунальне підприємство Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни) повністю зупинило свою виробничу діяльність. Територія знаходиться під охороною військових формувань Збройних Сил України. Таким чином, підприємство позбавлене можливості отримання доходів, як від основної (авіаційної) діяльності, так і від додаткової (надання приміщень в орендне користування).

Фактично комунальним підприємством Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни) до бюджету міста Києва сплачено протягом останніх трьох років 75,2 млн. грн:

	тис. грн.		
	2021 р.	2020 р.	2019 р.
ПОДАТОК НА ЗЕМЛЮ	25 462,8	23 419,0	25 601,0
ОРЕДНА ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ	257,2	235,8	258,5

В поточному 2022 році податкове навантаження на підприємство складає:  
- податок на землю (річна сума)- 28 009 147,93 грн. Заборгованість на 01.06.2022р. – 7 002 287 грн.

- орендна плата за землю (річна сума) – 282 911,62 грн. Заборгованість на 01.06.2022р.-70 727,91 грн.

Крім того, надійшло звернення від дочірнього підприємства «Готельний комплекс «Турист» приватного акціонерного товариства «Укрпрофтур» стосовно тимчасового звільнення від сплати земельного податку та орендної плати за займану та використану для потреб національного спротиву, оборони, забезпечення громадського порядку, правопорядку та громадської безпеки, охорони здоров'я та медичного забезпечення, забезпечення продовольчої безпеки земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:63:013:0003.

Із цією метою, підготовлено проект рішення Київської міської ради, який врегулює питання підтримки комунального підприємства Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни), дочірнього підприємства «Готельний комплекс «Турист» приватного акціонерного товариства «Укрпрофтур» під час дії воєнного стану.

**2. Правове обґрунтування необхідності прийнята рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проект рішення).**

Проект рішення Київської міської ради підготовлено у відповідності до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ.

**3. Опис цілей і завдань, основних положень проекту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проекту рішення.**

Проект рішення Київської міської ради підготовлено з метою підтримки комунального підприємства Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни), дочірнього підприємства «Готельний комплекс «Турист» приватного

акціонерного товариства «Укрпрофтур» під час дії воєнного стану шляхом тимчасового звільнення від сплати земельного податку та орендної плати за займані цим підприємством земельні ділянки з 24 лютого 2022 року на строк до дати припинення або скасування воєнного стану та протягом 30 календарних днів з дати припинення або скасування воєнного стану.

**4. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.**

Реалізація проєкту рішення Київської міської ради не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва, оскільки останній є організаційно-розпорядчим актом.

**5. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.**

Суб'єктом подання проєкту рішення є заступник міського голови – секретар Київської міської ради Володимир Бондаренко.

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення та доповідачем проєкту рішення на пленарному засіданні є заступник міського голови – секретар Київської міської ради Володимир Бондаренко.

Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради



Володимир БОНДАРЕНКО

## ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX»»

Зміст чинного акта	Зміст відповідного положення проєкту акта
<p>1.6. Тимчасово звільнити від сплати земельного податку та орендної плати за займані ними та використані для потреб національного спротиву, оборони, забезпечення громадського порядку, правопорядку та громадської безпеки, охорони здоров'я та медичного забезпечення, забезпечення продовольчої безпеки земельні ділянки з 24 лютого 2022 року на строк до дати припинення або скасування воєнного стану та протягом 30 календарних днів з дати припинення або скасування воєнного стану:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– товариство з обмеженою відповідальністю «Київський бронетанковий завод» - за земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:63:389:0016;</li><li>– товариство з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К» - за земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:78:130:0041, 8000000000:78:130:0037, 8000000000:78:130:0017;</li><li>– товариство з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н»- за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:068:0281;</li><li>– товариство з обмеженою відповідальністю «Люксон» - за земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:62:066:0042, 8000000000:62:066:0011;</li><li>– товариство з обмеженою відповідальністю «Алакор Сіті» - за земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:90:121:0293, 8000000000:90:121:0291,</li></ul>	<p>1.6. Тимчасово звільнити від сплати земельного податку та орендної плати за займані ними та використані для потреб національного спротиву, оборони, забезпечення громадського порядку, правопорядку та громадської безпеки, охорони здоров'я та медичного забезпечення, забезпечення продовольчої безпеки земельні ділянки з 24 лютого 2022 року на строк до дати припинення або скасування воєнного стану та протягом 30 календарних днів з дати припинення або скасування воєнного стану:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– товариство з обмеженою відповідальністю «Київський бронетанковий завод» - за земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:63:389:0016;</li><li>– товариство з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К» - за земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:78:130:0041, 8000000000:78:130:0037, 8000000000:78:130:0017;</li><li>– товариство з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н»- за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:068:0281;</li><li>– товариство з обмеженою відповідальністю «Люксон» - за земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:62:066:0042, 8000000000:62:066:0011;</li><li>– товариство з обмеженою відповідальністю «Алакор Сіті» - за земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:90:121:0293, 8000000000:90:121:0291,</li></ul>

8000000000:90:121:0290, 8000000000:90:121:0051;

– товариство з обмеженою відповідальністю «Міжнародний виставковий центр» - за земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:66:178:0133.

8000000000:90:121:0290, 8000000000:90:121:0051;

– товариство з обмеженою відповідальністю «Міжнародний виставковий центр» - за земельну ділянку із кадастровим номером 8000000000:66:178:0133;

– комунальне підприємство Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни) – за земельні ділянки з кадастровими номерами

8000000000:72:488:0209,

8000000000:72:488:0219,

8000000000:72:488:0220,

8000000000:72:488:0221,

8000000000:72:488:0214,

8000000000:72:488:0212,

8000000000:72:488:0218,

8000000000:72:488:0217,

8000000000:72:488:0216,

8000000000:72:488:0215,

8000000000:72:488:0213,

8000000000:72:488:0211,

8000000000:72:488:0330,

8000000000:72:488:0130,

8000000000:72:476:0044,

8000000000:72:476:0048,

8000000000:72:476:0046,

8000000000:72:476:0047,

8000000000:72:488:0210,

8000000000:72:476:0045,

8000000000:72:488:0134,

8000000000:72:488:0135,

8000000000:72:488:0008,

8000000000:72:488:0027,

8000000000:72:476:0006,

8000000000:72:476:0035,

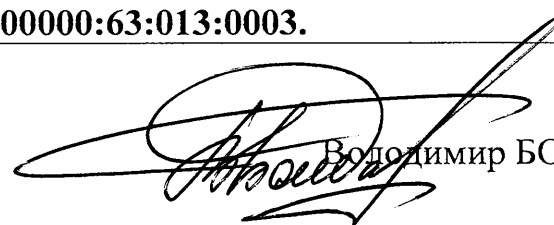
8000000000:72:006:0001,

8000000000:72:006:0002,

8000000000:72:261:0002, 8000000000:72:544:0017;

– дочірнє підприємство «Готельний комплекс «Турист» приватного акціонерного товариства «Укрпрофтур» - за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:63:013:0003.

Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради

  
Володимир БОНДАРЕНКО





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Вітренку А.О.  
Терентьєву М.О.  
Положишник В.О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 08.07.2022  
№ 08/231 – 852/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома  
Оленичу П.С. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“08” липня 2022 року  
№ 08/231 – 852/ПР