



08/231-829/DP
27.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній організації "Релігійна громада Української Православної Церкви на честь Преподобного Романа Солодкоспівця у Дарницькому районі м.Києва" на вул. Прирічній, 30-Г (затока Верблюд) в Оболонському районі м. Києва для облаштування та експлуатації причалу та стоянки маломірного флоту дитячої юнацької спортивної школи релігійної громади

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:139:0113

Проект рішення (екз.1)
ПР-13139
від 24.03.2017 до справи

K-29278



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній організації "Релігійна громада Української Православної Церкви на честь Преподобного Романа Солодкоспівця у Дарницькому районі м.Києва" на вул. Прирічній, 30-Г (затока Верблюд) в Оболонському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що землі водного фонду можуть надаватися у постійне користування лише державним підприємствам, установам і організаціям, визначених частиною 3 статті 59 Земельного кодексу України, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній організації "Релігійна громада Української Православної Церкви на честь Преподобного Романа Солодкоспівця у Дарницькому районі м.Києва" на вул. Прирічній, 30-Г (затока Верблюд) в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,84 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування та експлуатації причалу та стоянки маломірного флоту дитячої юнацької спортивної школи релігійної громади (К-29278).

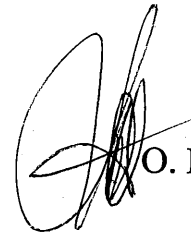
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23201 від 24.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній організації "Релігійна громада Української Православної Церкви на честь Преподобного Романа Солодкоспівця у Дарницькому районі м.Києва" на вул. Прирічній, 30-Г (затока Верблюд) в Оболонському районі м. Києва для облаштування та експлуатації причалу та стоянки маломірного флоту дитячої юнацької спортивної школи релігійної громади

До справи

№ К-29278



1. Юридична особа:

Назва *Релігійна організація "Релігійна громада Української Православної Церкви на честь Преподобного Романа Солодкоспівця у Дарницькому районі м.Києва"*
Клопотання *від 20.02.2017 № К-29278*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:139:0113к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Оболонський, вул. Прирічна, 30-Г (затока Верблюд)*
Площа *0,84 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Вид використання *для облаштування та експлуатації причалу та стоянки маломірного флоту дитячої юнацької спортивної школи релігійної громади*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови (на ділянці розташовані тимчасові споруди - альтанки).

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування.

Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва земельна ділянка входить до зеленої зони.

Земельна ділянка розміщена в межах прибережних захисних смугах затоки Верблюд річки Дніпро.

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території захисних зелених насаджень. ДПТ або план зонування відсутні.

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно вимог ст.59 Земельного кодексу України землі водного фонду можуть надаватися у постійне користування лише державним водогосподарським організаціям, державним підприємствам, державним рибогосподарським підприємствам, установам і організаціям.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.03.2017
№ 08/231-829/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.КЛИЧКО

“27” березня 2017 року
№ 08/231 – 829/ПР

08/231-829/17P

24.03.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.03.2017 № 057052- 5225

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній організації «Релігійна громада Української Православної Церкви на честь Преподобного Романа Солодкоспівця у Дарницькому районі м. Києва» на вул. Прирічній, 30-Г (затока Верблюд) в Оболонському районі м. Києва для облаштування та експлуатації причалу та стоянки маломірного флоту дитячої юнацької спортивної школи релігійної громади" (справа К-29278) т-а направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук