



08/231-82/MP
09.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці між
житловими будинками на вул.
Двінська, 1-3 у Дніпровському
районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51 - 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,13 га між житловими будинками на вул. Двінська, 1-3 у Дніпровському районі м. Києва згідно з планом-схемою, що додається.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,13 га між житловими будинками на вул. Двінська, 1-3 у Дніпровському районі м. Києва.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,27 га між житловими будинками на бульв. Ярослава Гашека, 6-8 у Дніпровському районі м. Києва.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Міщенко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Двінська, 1-3 у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Зазначена земельна ділянка знаходиться між житловими будинками на вул. Двінська, 1-3 у Дніпровському районі м. Києва, на ній розташована зелена, рекреаційна зона. Мешканці прилеглих житлових будинків виявили бажання влаштувати сквер на вказаній земельній ділянці.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням цього проекту рішення є врахування інтересів мешканців Дніпровського району міста Києва та облаштування скверу. Запропонований проект розроблено з метою унеможливлення захоплення цієї земельної ділянки малими архітектурними формами.

Проектом рішення передбачається надання зазначеній земельній ділянці особливого охоронюваного статусу. Головною метою підготовки цього рішення є збереження та розвиток зеленої зони.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкта благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою та забезпечення благоустрою на цій території.

Крім того, проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва, а також передачу на баланс Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки на вул. Двінська, 1-3 у Дніпровському районі м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва,

архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз результатів

Метою прийняття рішення є задоволення думки мешканців прилеглих житлових будинків.

Доповідач проекту рішення депутат Київської міської ради Міщенко О.Г.

Депутат Київської міської ради



Міщенко О.Г.

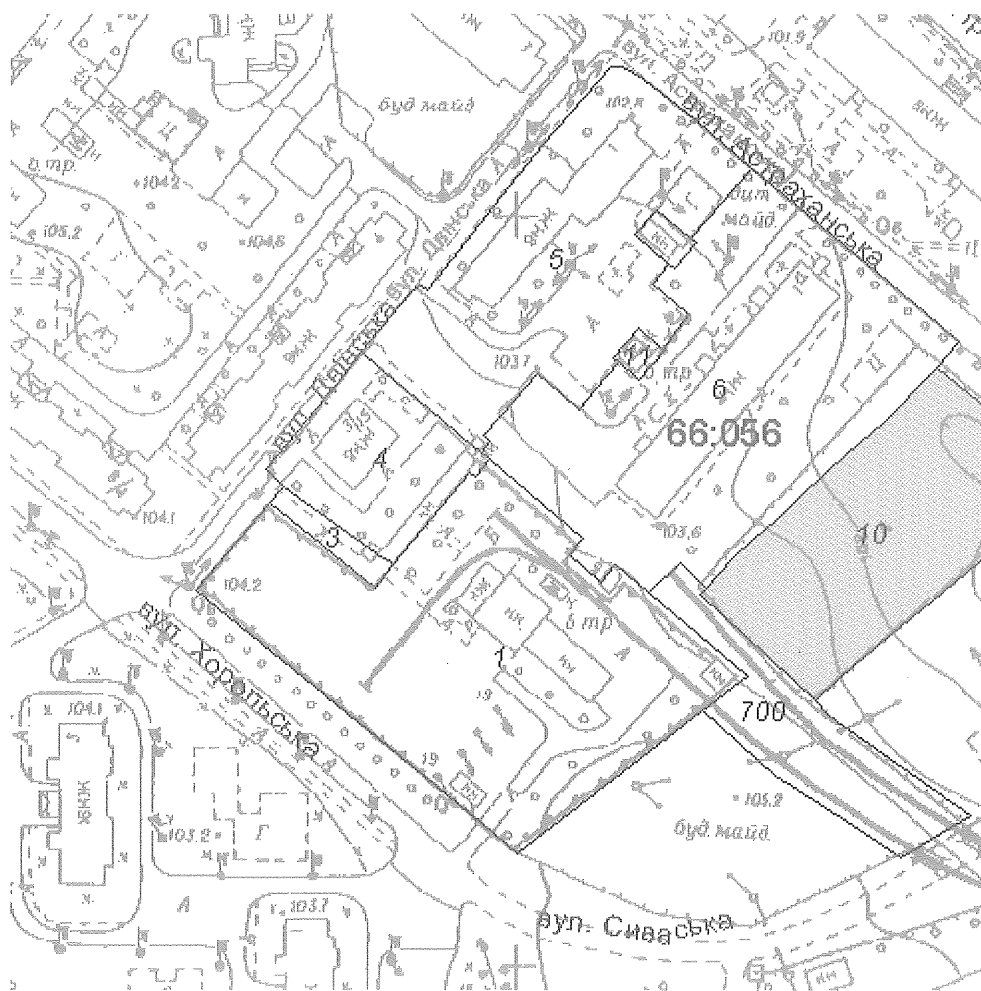


Растри аерофотозйомки 2014р.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 08.12.2015р.

м. Київ, р-н Дніпровський



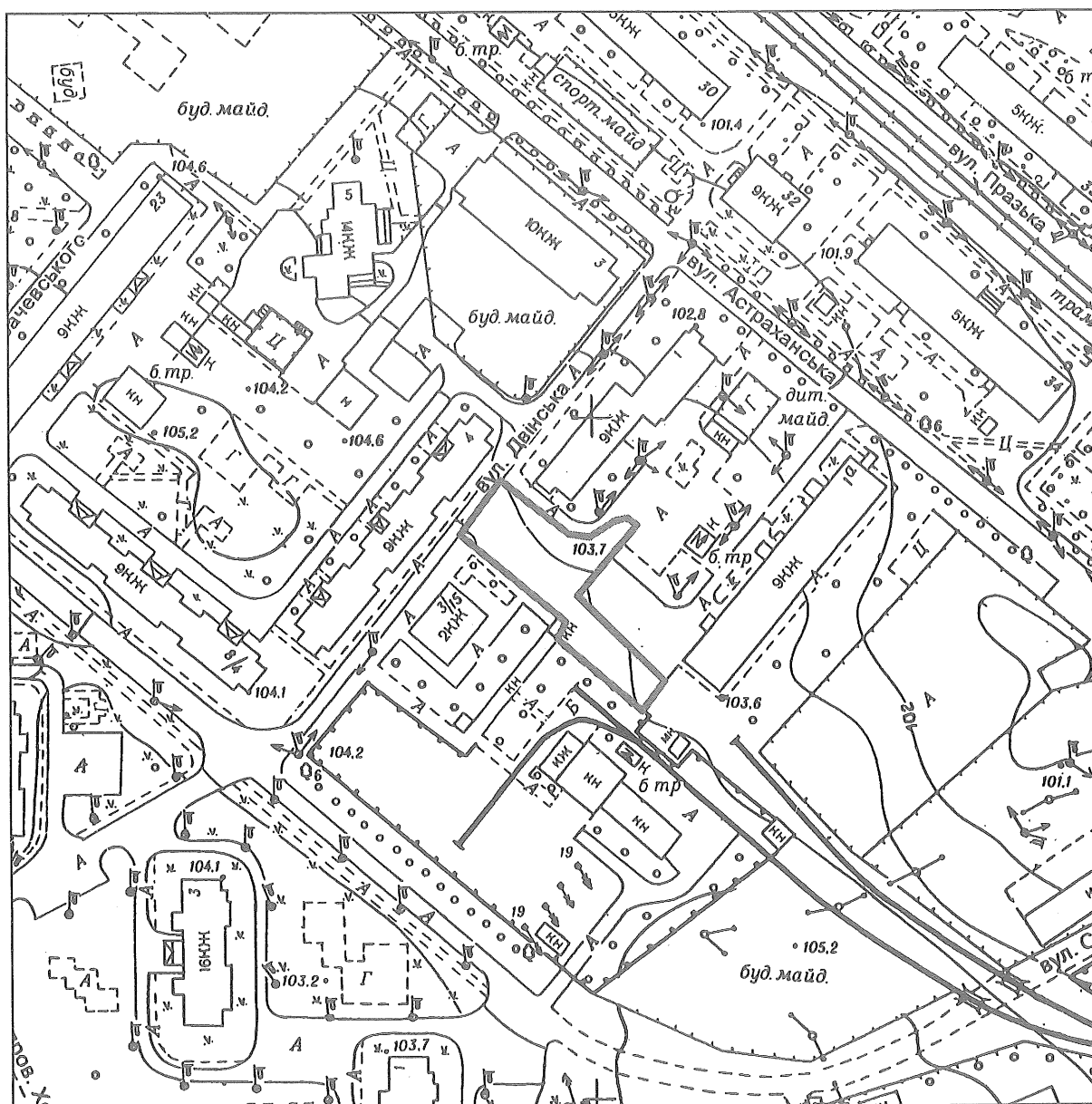
Масштаб 1:2000

Додаток
до рішення Київської міської
ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки – вул. Двінська, 1-3 у Дніпровському районі
районі м.Києва

площа земельної ділянки – 0,13 га



РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
66:056:001	Дарницька дистанція електропостачання Південно-Західної залізниці	вул. Двінська			
66:056:003	Землі не надані у власність чи користування	вул. Сиваська, 3	проїзд		
66:056:004	Дарницька дистанція цивільних споруд	вул. Двінська, 3/5	БУ N 7 Житловий будино		
66:056:005	Дарницька дистанція цивільних споруд	вул. Двінська, 1	БУ N 7 Житловий будинок		
66:056:006	Дарницька дистанція цивільних споруд Товариство з обмеженою відповідальністю "Виробниче підприємство"Компанія Ді Сі"	вул. Двінська, 1а	БУ N 7 Житловий будино		
66:056:010	Комунальне підприємство "Київтранспарксервіс"	вул. Сиваська (поруч з вул.Астраханською)		Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
66:056:011	Філія кабельні мережі "Київенерго"	вул. Двінська, 1	Л-ТП 3778		
66:056:700	Не інвентаризовано				



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.12.2015
№08/231-82/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“09” грудня 2015 року
№ 08/231-82/ПР



08/231-82/MP
09.12.2015

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«09» грудня 2015 р.

№ 08/279/065 - *л*

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу !

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351, направляємо Вам на розгляд проект рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Двінська, 1-3 у Дніпровському районі м. Києва».

Додаток:

- проект рішення;
- пояснювальна записка.

З повагою

депутат Київської міської ради

О. Міщенко