



08/231 - 814/MP
31.03.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування закладу загальної середньої освіти № 22 на просп. Відрадному, 36-А у Солом'янському районі міста Києва



K-36531

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на просп. Відрадному, 36-А у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,30 га у постійне користування для обслуговування закладу загальної середньої освіти № 22 на просп. Відрадному, 36-А у Солом'янському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № K-36531).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

Вячеслав НЕПОП

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова

Ганна СТАРОСТЕНКО

Секретар

Наталія ШУЛЬГА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1985 від 25.02.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування закладу загальної середньої освіти № 22 на просп. Відрадному, 36-А у Солом'янському районі міста Києва

До справи
№ К-36531



1. Юридична особа:

Назва	<i>Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації</i>
Перелік засновників (учасників) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	<i>Відсутній</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	<i>Відсутній</i>
Клопотання	<i>від 27.11.2018 № К-36531</i>

2. Відомості про земельну ділянку 69:252:0037к

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, проспект Відрадний, 36-А*
Площа *0,30 га*
Вид та термін користування *постійне користування*
Вид використання *для обслуговування закладу загальної середньої освіти № 22*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	На земельній ділянці розташований спортивний майданчик, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебуває у господарському віданні комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» та закріплений на праві оперативного управління за Управлінням освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 13.11.2018 № 782 «Про передачу та закріплення майна». Станом на 20.01.2020 земельна ділянка вільна від тимчасових та капітальних споруд (лист Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 21.01.2020 № 108-744).
Наявність ДПТ:	Детальний план території не затверджений.
Функціональне призначення згідно Генплану:	Територія житлової середньо- та малоповерхової забудови.
Правовий режим:	Земельна ділянка обліковується за Управлінням освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.
Інші особливості:	Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

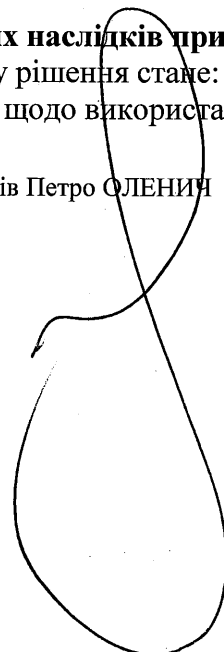
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ






**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Старостенко Г.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 31.03.2020
№08/231- 814/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Мондриївському В.М. – до відома

Володимир ПРОКОПІВ

“31” березня 2020 року
№ 08/231 – 814/ПР



08/231-814/MP
31.03.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.03.2020 № 05715-СЛ-1985

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування закладу загальної середньої освіти № 22 на проспект Відрадний, 36а у Солом'янському районі міста Києва» (К-36531) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення К-36531 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка К-36531 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання від 27.11.2018 № К-36531 на 17 арк. в 1 примірнику;

З повагою,
директор

Петро ОЛЕНИЧ