



08/231-485/MP
dd. 03. 2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам Гриценко Ірині Борисівні та Гриценко Світлані Федорівні у пров. Крайньому, 16 у Деснянському районі м. Києва для будівництва дачного будинку

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:146:0269

Проект рішення (екз.1)
ПР-13116
від 21.03.2017 до справи

K-29171



2 347015 031161

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам Гриценко Ірині Борисівні та Гриценко Світлані Федорівні у пров. Крайньому, 16 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, враховуючи невідповідність цільового призначення, площі земельної ділянки вимогам статті 121 Земельного кодексу України та містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру Києва від 17.03.2016 № 3702/0/12/12-03-16), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам Гриценко Ірині Борисівні та Гриценко Світлані Федорівні у пров. Крайньому, 16 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва дачного будинку (K-29171).

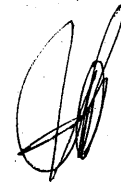
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22925 від 08.02.2017

До справи

№ К-29171



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянам Гриценко Ірині Борисівні та Гриценко
Світлані Федорівні у пров. Крайньому, 16 у
Деснянському районі м. Києва для будівництва дачного
будинку**

1. Фізична особа:

Назва **Гриценко Ірина Борисівна | Гриценко Світлана Федорівна**
Клопотання **від 22.02.2016 № К-29171**
Доручення на підготовку проекту рішення **від 22.02.2016**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:146:0269к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Деснянський, пров. Крайній, 16**
Площа **0,20 га**
Вид та термін користування **Власність**
Вид використання **для будівництва дачного будинку**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг.

Враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням підготовлено проект рішення по відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою.

Також подане клопотання не відповідає нормам безоплатної передачі земельних ділянок, визначених статтею 121 Земельного Кодексу України.

На території, в межах якої розташована зазначена земельна ділянка, відсутні розроблені та затверджені відповідно до статей 18, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» плани зонування або детальні плани території.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

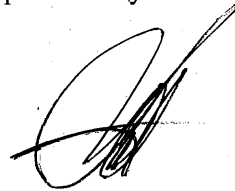
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.03.2017
№08/231 – 785/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“22” березня 2017 року

№ 08/231 – 785/ПР



08/231-785/MP
22.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.03.2017 № 057052- 4978
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам Гриценко Ірині Борисівна та Гриценко Світлані Федорівні у пров Крайньому, 16 у Деснянському районі м. Києва для будівництва дачного будинку" (справа К-29171) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук