



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

19.09.2024 № 4835/4846

Про поновлення Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮНІКОМ» ЛТД договору оренди земельної ділянки від 26 вересня 2008 року № 79-6-00656

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ЮНІКОМ» ЛТД від 05 липня 2023 року № 565005384, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮНІКОМ» ЛТД на 15 років договір оренди земельної ділянки від 26 вересня 2008 року № 79-6-00656 для будівництва, експлуатації та обслуговування автосалону з сервісно-складським комплексом на Столичному шосе, 102 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:90:121:0239; площа 0,9000 га; справа № 565005384).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 26 вересня 2008 року № 79-6-00656, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 26 вересня 2008 року № 79-6-00656 підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮНІКОМ» ЛТД:

3.1. У місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 26 вересня 2008 року № 79-6-00656 на новий строк.

3.2. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3.3. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО