



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

19.08.2014 № 4860/4861

Про передачу громадянину Шкоту Анатолію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для індивідуального дачного будівництва на вул. 8-ма Лінія, діл. 69-Б (урочище Наталка) (КООПЕРАТИВНЕ ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЧОРНОБИЛЕЦЬ») в Оболонському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121, 122, 186 та підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шкоту Анатолію Петровичу, члену КООПЕРАТИВНОГО ДАЧНОГО ТОВАРИСТВА «ЧОРНОБИЛЕЦЬ» для будівництва, експлуатації та обслуговування дачного будинку на вул. 8-ій Лінії, діл. 69-Б (урочище «Наталка») в Оболонському районі міста Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код виду цільового призначення – 07.03), справа № 559527319.

2. Передати громадянину Шкоту Анатолію Петровичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0455 га (кадастровий номер 8000000000:78:400:0033) для індивідуального дачного будівництва (код виду цільового призначення – 07.03) на вул. 8-ма Лінія, діл. 69-Б (урочище Наталка) (КООПЕРАТИВНЕ ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЧОРНОБИЛЕЦЬ») в Оболонському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянину Шкоту Анатолію Петровичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо її забудови та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством України порядку.

3.4. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватись обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на неї може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Це рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника.

6. Київській міській раді в особі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити виконання пункту 5 цього рішення відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

