



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

19.08.2024 № 4819/4854

### Про розроблення детального плану території

Керуючись статтями 8, 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 12, 17 Закону України «Про основи містобудування», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні», постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення та розробити детальний план території в районі перетину вулиць Центральної та Зарічної в Дарницькому районі міста Києва відповідно до законодавства України, державних норм, стандартів і правил, а також встановити, що містобудівна документація «Детальний план території в районі перетину вулиць Центральної та Зарічної в Дарницькому районі міста Києва» є одночасно документацією із землеустрою та містобудівною документацією на місцевому рівні.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як замовнику розроблення містобудівної документації «Детальний план території в районі перетину вулиць Центральної та Зарічної в Дарницькому районі міста Києва» визначити межі розроблення містобудівної документації.

3. Підготовчі процедури з розроблення детального плану території в районі перетину вулиць Центральної та Зарічної в Дарницькому районі міста Києва провести відповідно до додатка 1 до цього рішення.

4. Фінансування робіт із розроблення містобудівної документації «Детальний план території в районі перетину вулиць Центральної та Зарічної в Дарницькому районі міста Києва» здійснювати відповідно до чинного законодавства.

5. При розробленні містобудівної документації «Детальний план території в районі перетину вулиць Центральної та Зарічної в Дарницькому районі міста Києва» врахувати перелік та значення індикаторів розвитку території відповідно до додатка 2 до цього рішення.

6. Розробником містобудівної документації визначити суб'єкта господарювання, який має право здійснювати розроблення містобудівної документації відповідно до Закону України «Про архітектурну діяльність» та документації із землеустрою відповідно до Закону України «Про землеустрій».

7. Внести до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» такі зміни:

Перелік містобудівної документації для внесення змін та територій для розроблення містобудівної документації у м. Києві (додаток до Міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві) доповнити позицією 221 в такій редакції:

221	Території в районі перетину вулиць Центральної та Зарічної	Дарницький
-----	--	------------

8. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток 1

до рішення Київської міської ради  
від 18.01.2014 № 4813/7854



### Строки проведення підготовчих процедур з розроблення містобудівної документації

№ з/п	Назва підготовчої процедури	Строк проведення (строки проведення підготовчих процедур можуть уточнюватися з урахуванням змін до законодавства)
1	2	3
1	Інформування громадськості щодо прийняття рішення про розроблення містобудівної документації	Не пізніше 30 календарних днів з моменту прийняття рішення шляхом його офіційного оприлюднення на офіційному вебсайті Київради
2	Визначення джерел фінансування розроблення містобудівної документації	Протягом 10 робочих днів з моменту прийняття рішення
3	Визначення розробника містобудівної документації в установленому законодавством порядку (в залежності від визначених джерел фінансування)	Протягом 45 календарних днів з моменту визначення джерел фінансування
4	Публікація на вебсайті календарного плану виконаних робіт з розроблення містобудівної документації відповідно до укладеного договору	Протягом п'яти робочих днів з моменту укладення договору

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Додаток 2  
до рішення Київської міської ради  
від 29.04.2024 № 4813/4854

**Пропозиції щодо переліку та значень індикаторів розвитку території  
для розроблення містобудівної документації**

з/п	Показники	Одиниці виміру	Стартовий рік (2024 р.)	Бажане значення
<b>1. Вулично-дорожня мережа</b>				
1.1	Провести транспортне моделювання та передбачити реконструкцію транспортного вузла на перетині вулиць	га	Відповідно до даних, отриманих у результаті збору та аналізу вихідних даних	Згідно з ДБН Б.2.2-12:2019
<b>2. Заходи цивільного захисту населення</b>				
2.1	Забезпечення населення укриттями (спорудами подвійного призначення)	%	Відповідно до даних, отриманих у результаті збору та аналізу вихідних даних	100% Згідно з ДБН В.1.2-4:2019

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО