



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

08.08.2024 № 7765/4806

Про надання НАЦІОНАЛЬНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ФІЗИЧНОГО ВИХОВАННЯ І СПОРТУ УКРАЇНИ земельної ділянки в постійне користування для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладів освіти на просп. Соборності, 5-В у Дніпровському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79¹, 83, 92, 116, 117, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ФІЗИЧНОГО ВИХОВАННЯ І СПОРТУ УКРАЇНИ від 14 червня 2023 року № 72023-007556327-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки НАЦІОНАЛЬНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ФІЗИЧНОГО ВИХОВАННЯ І СПОРТУ УКРАЇНИ для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладів освіти на просп. Соборності, 5-В у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 03.02, справа № 323906066).

2. Надати НАЦІОНАЛЬНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ФІЗИЧНОГО ВИХОВАННЯ І СПОРТУ УКРАЇНИ, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,4979 га (кадастровий номер 8000000000:63:085:0066) для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладів освіти (код виду цільового призначення – 03.02, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти) на просп. Соборності, 5-В у Дніпровському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням нерухомого майна на праві господарського відання відповідно до наказу Міністерства освіти і науки

України від 29 жовтня 2021 року № 1160 «Про внесення змін у додаток до наказу Міністерства освіти і науки України від 09.12.2016 № 1484 та визнання таким, що втратив чинність наказ Міністерства освіти і науки України від 18.03.2016 № 285», право господарського відання зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 11 січня 2023 року, номер запису про інше речове право 48989282.

3. НАЦІОНАЛЬНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ФІЗИЧНОГО ВИХОВАННЯ І СПОРТУ УКРАЇНИ:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.7. Забезпечити відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями) обстеження зелених насаджень, укладення охоронного договору на зелені насадження та у випадку, визначеному законодавством, вирішення питання сплати відновної вартості зелених насаджень.

4. Земельну ділянку комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначену в пункті 2 цього рішення, передати до державної власності за актом приймання-передачі.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.



Київський міський голова *

Віталій КЛИЧКО