



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Р.В.М.М.М. № 7735/4446

Про поновлення Товариству з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТ-КОМПЛЕКС» та Приватному акціонерному товариству «М-СЕРВІС» договору оренди земельної ділянки від 09 лютого 2018 року № 83

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТ-КОМПЛЕКС» від 01 листопада 2022 року № 01-11/22 та Приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС» від 01 листопада 2022 року № 11-01/22, листи Товариства з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТ-КОМПЛЕКС» від 28 грудня 2022 року № 28-12/22, від 03 жовтня 2023 року № 03-10/23 та Приватного акціонерного товариства «М-СЕРВІС» від 06 січня 2023 року № 06-01/23, від 03 жовтня 2023 року № 03-10/23, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТ-КОМПЛЕКС» та Приватному акціонерному товариству «М-СЕРВІС» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 09 лютого 2018 року № 83 для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутових будівель на бульв. Лесі Українки, 26, вул. Генерала Алмазова, 13, літ. «А» у Печерському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:82:198:0001; площа 0,4539 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.10; справа № 676780516).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 09 лютого 2018 року № 83 визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 09 лютого 2018 року № 83 підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТ-КОМПЛЕКС» та Приватному акціонерному товариству «М-СЕРВІС»:

3.1. У місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 09 лютого 2018 року № 83 на новий строк.

3.2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома осіб шляхом вручення акта.

5. Київській міській раді в особі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити доведення до відома осіб цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО