



08/231 - 46/PP
07.12.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе-магазином та автомийкою на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі міста Києва

Наказ



494442071

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09 листопада 2020 року № НВ-0005967432020), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10 листопада 2020 року № 231769940) та розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» від 30 жовтня 2020 року № 50383-005311073-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,5222 га (кадастровий номер 8000000000:63:243:0058, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09 листопада 2020 року № НВ-0005967432020) для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе-магазином та автомийкою (код КВЦПЗ – 03.07 для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі) на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05 листопада 2020 року № 231269330) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 30 жовтня 2020 року № 50383-005311073-031-03, справа № 494442071).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

2.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



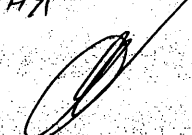
Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань **АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН**

з рекомендаціями
08.09.2021

Голова



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

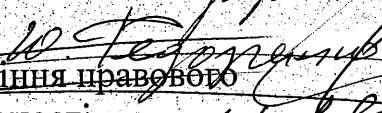
Секретар



Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Во



повторний розгляд:
ПІДТРИМАНО

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

10.09.2021 з 08:30-14:00

Ганна ГАРЩИНА

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

ПІДТРИМАНО В ПОРЯДКУ Ч. 5 СТ. 30 ВИСНОВКІВ РЕГЛАМЕНТУ

Голова

Секретар

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова

Секретар

Олександр Бродський
Катерина Каризенко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-13503 від 10.11.2020

До кадастрової справи
№ 494442071



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в
оренду для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе-
магазином та автомийкою на Харківському шосе, 68 у
Дарницькому районі міста Києва**

1. Юридична особа:

Назва	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД»
Перелік засновників (учасників) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	КОМПЛЕДАНА ХОЛДІНГ ЛТД (KOMPLEDANA HOLDING LTD), Країна резиденства: Кіпр, Місцезнаходження: Кіпр, РЕНУ ФРАГКУДІ, 13,3080,ЛІМАССОЛ, ПЛАСЕНЦІА ХОЛДІНГС ЛТД (PLASENCIA HOLDINGS LTD), Країна резиденства: Кіпр, Місцезнаходження: Кіпр, ЕВГУСТУ ПІКАР, 12,3101,ЛІМАССОЛ, БАРБОЛО ХОЛДІНГС ЛТД (BARBOLO HOLDINGS LTD), Країна резиденства: Кіпр, Місцезнаходження: Кіпр, ЛЕОХАРУС, 7, КІПРОС КОРТ, ПРИМІЩЕННЯ/ОФІС 302,3086,ЛІМАССОЛ, ДЖОЛЕСТО ХОЛДІНГС ЛТД (JOLESTO HOLDINGS LTD), Країна резиденства: Кіпр, Місцезнаходження: Кіпр, ГЕОРГІУ ВАРНАКІОТІ, 10, КАТО ПОЛЕМІДІА, П.С. 4150, ЛІМАССОЛ, СОНСЕРА ХОЛДІНГС ЛТД (SONSERA HOLDINGS LTD), Країна резиденства: Кіпр, Місцезнаходження: Кіпр, СПЕТСОН, 4, АГІОС НІКОЛАОС, 3100, ЛІМАССОЛ
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань</small>	Відсутній
Реєстраційний номер:	від 02.11.2020 № 494442071

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:243:0058).

Місце розташування:	м. Київ, р-н Дарницький, Харківське шосе, 68
Площа:	0,5222 га
Вид та термін користування:	оренда на 10 років
Вид використання:	для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе-магазином та автомийкою
Цільове призначення:	03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Нормативно грошова	20571015,95 грн
<small>*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.</small>	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09 листопада 2020 року № НВ-0005967432020), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10 листопада 2020 року № 231769940), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

<i>Наявність будівель і споруд на ділянці:</i>	<i>Земельна ділянка забудована, розташований комплекс будівель: АЗС, кафе-магазин, автомийка (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1218432180363) загальною площею 469,9 кв.м, перебуває у власності ТОВ «ТЕКІЛА ГОЛД» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05 листопада 2020 року № 231269330).</i>
<i>Наявність ДПТ:</i>	<i>Відповідно до детального плану території обмеженого вулицями Михайла Кравчука, Ревуцького, Золотунівською та Харківським шосе, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.07.2018 № 1240/5304 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території комунально-складської (існуючі) та частково до території зелених насаджень спецпризначення.</i>
<i>Функціональне призначення згідно Генплану:</i>	<i>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території комунально-складської.</i>
<i>Правовий режим:</i>	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
<i>Розташування в зеленій зоні:</i>	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони. Рішенням Київської міської ради від 12.07.2012 №811/8148, внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), виключивши з переліку озелених територій загального користування земельну ділянку площею 0,09 га на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі м. Києва.</i>

<p><i>Інші особливості:</i></p>	<p><i>Рішенням Київської міської ради від 12.07.2012 №811/8148 передано ТОВ «БАУРІС» в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,522 га (кадастровий номер 8000000000:62:243:0058) для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 03.09.2013 № 267, термін дії якого закінчився 03.09.2018, не поновлено).</i></p> <p><i>ТОВ «БАУРІС» заявою від 05.06.2019 № 1050 надає згоду ТОВ «ТЕКІЛА ГОЛД» на оформлення права користування вказаною земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:62:243:0058).</i></p> <p><i>Згідно з оперативними даними, розміщених на офіційному порталі Державної податкової служби України, станом на 01.10.2020 інформація щодо загальної суми податкового боргу суб'єкта господарювання до місцевого бюджету у ТОВ «ТЕКІЛА ГОЛД» (код ЄДРПОУ 40504261) становить 0,23137 тис. гривень.</i></p>
---------------------------------	--

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 12 грудня 2019 року № 456/8029 «Про Бюджет м. Києва на 2020 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: 2468521,91 грн (12 %).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань житлово – комунальної інфраструктури та паливно – енергетичного комплексу

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1021

тел.: (044) 202-70-09, 202-73-11

№ 1021/2021 № 1021-101

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та
земельних ресурсів
М.ТЕРЕНТЬЄВУ

Щодо врахування рішень
Постійної комісії

Шановний Михайле Олександровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 3/5 від 10.02.2021 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунальної інфраструктури та паливно – енергетичного комплексу:

ВИТЯГ
з протоколу № 3/5
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово –
комунальної інфраструктури та паливно – енергетичного комплексу
(далі – Постійна комісія)

від 10 лютого 2021 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, к. 1017 о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 7 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 6 депутатів Київської міської ради
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Кириченко К.В. – секретар постійної комісії;
Павлик В.А. – перший заступник постійної комісії;
Тихонович Ю.С. – перший заступник постійної комісії;
Криворучко Т.Г. – заступник голови постійної комісії;
Попов О.П. – член постійної комісії;

ВІДСУТНІ: 1 депутат Київської міської ради
Букало О.Ю. – перший заступник постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 3.1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе-магазином та автомийкою на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі міста Києва».

Номер справи 494442071 (реєстраційний номер 08/231-76/ПР від 07.12.2020)

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуєчого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки - 0,5222 га. Забудована комплексом будівель площею 469,9 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, Ю.Тихонович, К.Кириченко,
Т. Криворучко, В.Дворніков

О. Бродський – запропонував підтримати проект рішення.

Ю.Тихонович – запропонував відхилити цей проект рішення, оскільки на його думку в Постійну комісію надано недостатньо документів для погодження.

ВИРІШИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе-магазином та автомийкою на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі міста Києва». *Номер справи 494442071 (реєстраційний номер 08/231-76/ПР від 07.12.2020)*

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 5, Проти – немає, Утрималось – немає,

Не голосували – 2 (Букало О.Ю., Павлик В.А.)

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії



Олександр БРОДСЬКИЙ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281-561к

Витяг з протоколу № 15/17
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та земельних відносин
від 08.09.2021

10.1.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе-магазином та автомийкою на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі міста Києва» (справа 494442071, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.12.2020 №08/231-76/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу відхилила проєкт рішення (витяг з протоколу № 3/5 від 10.02.2021).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

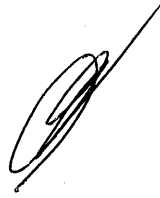
ВИРІШИЛИ: Відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, викладений у протоколі № 3/5 засідання цієї комісії від 10.02.2021, та підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе-магазином та автомийкою на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 4. Пункт 5 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 4.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

Згідно з протоколом.

Голова комісії

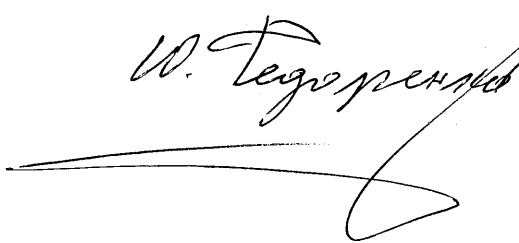


Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар комісії



Юрій ФЕДОРЕНКО





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

10.09.2024 № 08/230 - АЗС

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Правовий висновок

до проекту рішення Київської міської ради від 07.12.2020 №08/231-76/ПР «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе- магазином та автомийкою на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі міста Києва»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо наступне.

Проектом рішення передбачається передати товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕКІЛА ГОЛД», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,5222 га (кадастровий номер 8000000000:63:243:0058) для експлуатації та обслуговування АЗС, з кафе-магазином та автомийкою (код КВЦПЗ - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно.

Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548, зареєстрованого в Міністерстві України від 01 листопада 2010 року за №1011/18306 (далі – Наказ) затверджено Класифікацію видів цільового призначення земель.

Відповідно до пункту 1.4 загальних положень Наказу Класифікація видів цільового призначення земель, визначає поділ земель на окремі види цільового призначення земель, які характеризуються власним правовим режимом, екосистемними функціями, типами забудови, типами особливо цінних об'єктів.

Проектом рішення передбачається передати земельну ділянку для експлуатації та обслуговування АЗС, з кафе-магазином та автомийкою (код КВЦПЗ - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

Однак, Класифікатором встановлено такий вид використання земельної ділянки, як для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу з кодом 12.11.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про автомобільні дороги» об'єкти дорожнього сервісу - спеціально облаштовані місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, майданчики для стоянки транспортних засобів, майданчики відпочинку, видові майданчики, автозаправні станції, пункти технічного обслуговування, мотелі, готелі, кемпінги, торговельні пункти (у тому числі малі архітектурні форми), автозаправні комплекси, складські комплекси, пункти медичної та технічно-евакуаційної допомоги, пункти миття транспортних засобів, пункти приймання їжі та питної води, автопавільйони, а також інші об'єкти, на яких здійснюється обслуговування учасників дорожнього руху та які розміщуються на землях дорожнього господарства або потребують їх використання для заїзду та виїзду на автомобільну дорогу.

Отже у разі, передачі земельної ділянки з видом використання «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07)», це не узгоджується з фактичним видом використання земельної ділянки вставленого Класифікатором для таких об'єктів.

Крім того, пунктом 4 проекту рішення передбачається, що дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

Згідно зі статтею 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Законодавством України не передбачено встановлення терміну дії рішень органів місцевого самоврядування.

Назва постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування зазначену у пункті 5 проекту рішення необхідно привести у відповідність до рішення Київської міської ради від 08 грудня 2020 року № 8/8 «Про перелік та персональний склад постійних комісій Київської міської ради IX скликання» (у редакції рішення Київської міської ради від 31.08.2021 №2179/2220).

Враховуючи вищезазначені обставини, управління повертає проект рішення без погодження.

В.о. начальника управління

Валентина ПОЛОЖИШНИК



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281-599к

Витяг з протоколу № 16/18
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та земельних відносин
від 15.09.2021

7.2.4. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе-магазином та автомийкою на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.09.2021 №08/230-1783 (справа 494442071, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.12.2020 №08/231-76/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.09.2021 №08/230-1783, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

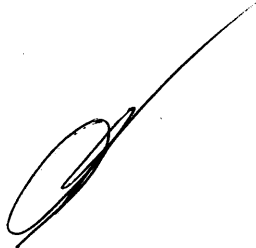
ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.09.2021 №08/230-1783, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування АЗС з кафе-магазином та автомийкою на Харківському шосе, 68 у Дарницькому районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 15/17 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 08.09.2021, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 4. Пункт 5 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 4.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

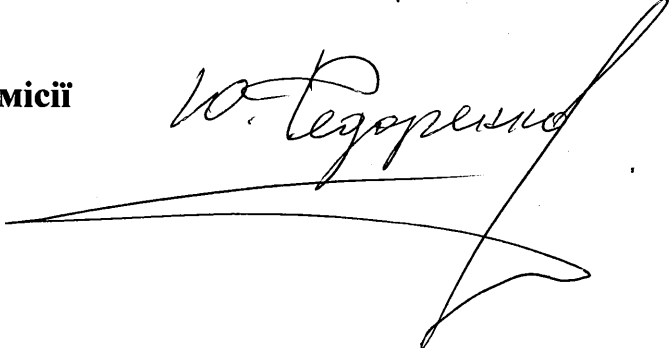
Згідно з протоколом.

Голова комісії



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар комісії



Юрій ФЕДОРЕНКО