



08/231-240/пр  
05. 02. 2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання статусу скверу  
земельній ділянці на вул.  
Маршала Тимошенка, № 13, №  
15 в Оболонському районі м.  
Києва**

Відповідно до Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» з метою збереження зелених насаджень та покращення благоустрою міста, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,52 га на вул. Маршала Тимошенка, № 13, № 15 в Оболонському районі міста Києва відповідно до плану-схеми земельної ділянки, якій надається статус скверу згідно з додатком.

2. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 цього рішення до переліку скверів Оболонського району (таблиця 2).

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки площею 0,52 га на вул. Маршала Тимошенка, № 13, № 15 в Оболонському районі міста Києва.

3.2. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу 0,52 га на вул. Маршала Тимошенка, № 13, № 15 в Оболонському районі міста Києва.

4. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

**ПОДАННЯ:**

Депутат



Н. Приходько

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О.Новіков

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник Управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

В. Державін

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення Київської міської ради  
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Маршала Тимошенка, № 13, № 15 в Оболонському районі м. Києва»

### **1. Обґрунтування необхідності видання рішення**

Мені, як депутату Київської міської ради, мешканцями Оболонського району було надано доручення виборців щодо забезпечення надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,52 га., яка знаходиться біля житлових будинків на вул. Маршала Тимошенка, № 13, № 15.

Земельна ділянка знаходиться у занедбаному стані а використовується для виходу домашніх тварин. Мешканці прилеглих будинків вимагають надати даній земельній ділянці охоронюваного статусу.

### **2. Мета і завдання прийняття рішення**

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці орієнтовною площею 0,52 га., яка знаходиться біля житлового будинку на вул. Маршала Тимошенка, № 13, № 15 в Оболонському районі міста Києва. Надання земельній ділянці статусу скверу має на меті: збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку мешканців Оболонського району міста Києва.

### **3. Загальні характеристики і основні положення рішення**

Проектом рішення передбачається: надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,52 га. на вул. Маршала Тимошенка, № 13, № 15 в Оболонському районі міста Києва; внесення зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста; та надати доручення КО «Київзеленбуд» оформити дану змелену ділянку та розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою скверу.

### **4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера правовідносин регулюється Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація вказаного рішення не потребує додаткових витрат з місцевого або державного бюджету в даному бюджетному періоді. Крім того, це рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб для його реалізації.

### **6. Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

**7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

**Доповідач:** Депутат Київської міської ради Приходько Наталія Ігорівна.

Відповідальний за супроводження проекту рішення: Цимбалюк М.Ю.  
067-969-33-55

Депутат

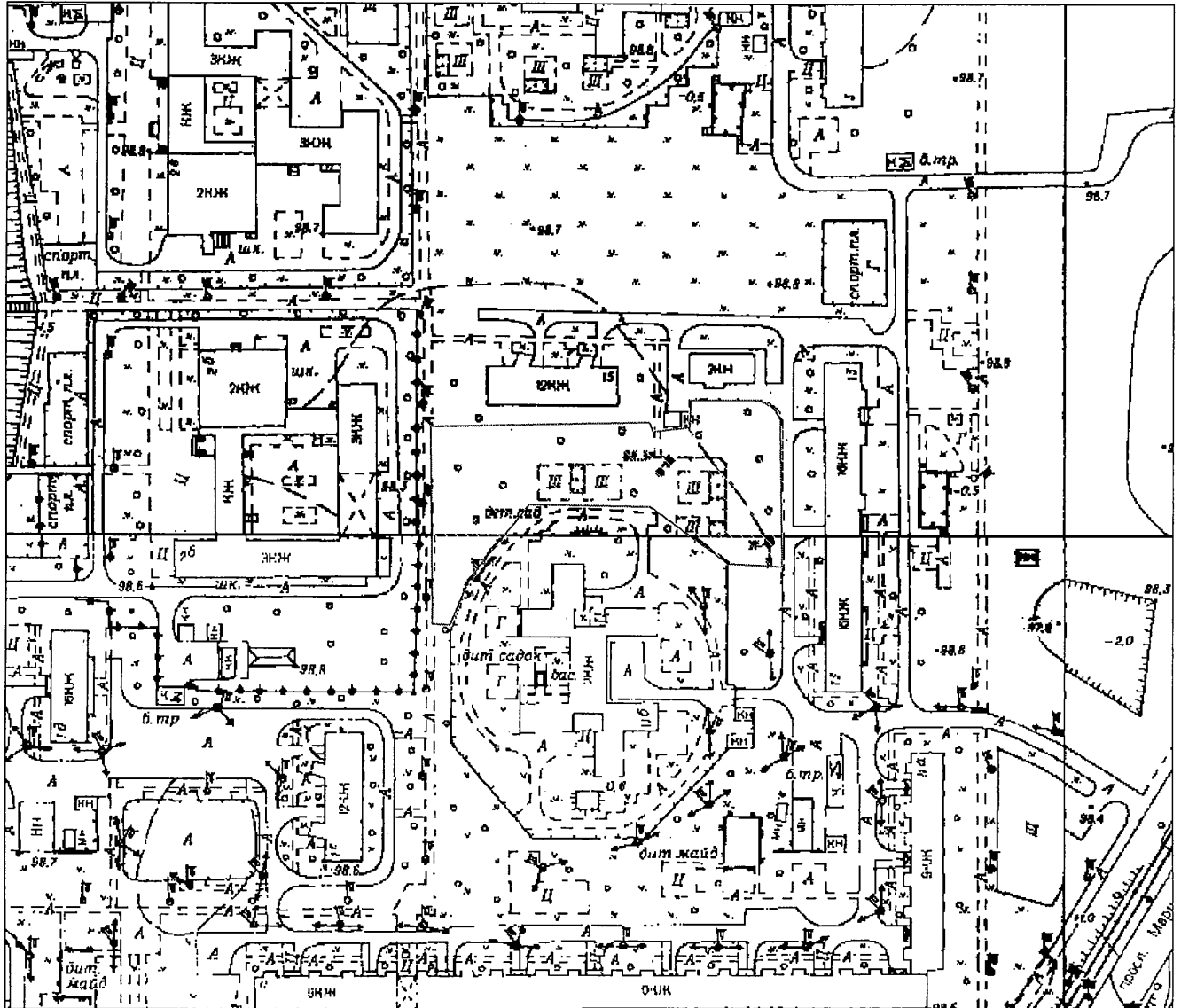


**Н. Приходько**

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

План-схема  
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, вул. Маршала  
Тимошенка, № 13, № 15  
площа земельної ділянки - 0,52 га



Київський міський голова

Кличко В.В.

н.б.



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ „Контактний центр міста Києва”(044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

02.02.2016 № 057025-1737  
на № 08/279/08/054-41 від 27.01.2016

Депутатові Київської міської ради  
Приходько Н. І.

Шановна Наталіє Ігорівно!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 27.01.2016 № 08/279/08/054-41 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Маршала Тимошенка, № 13, № 15 в Оболонському районі м. Києва».

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

З повагою

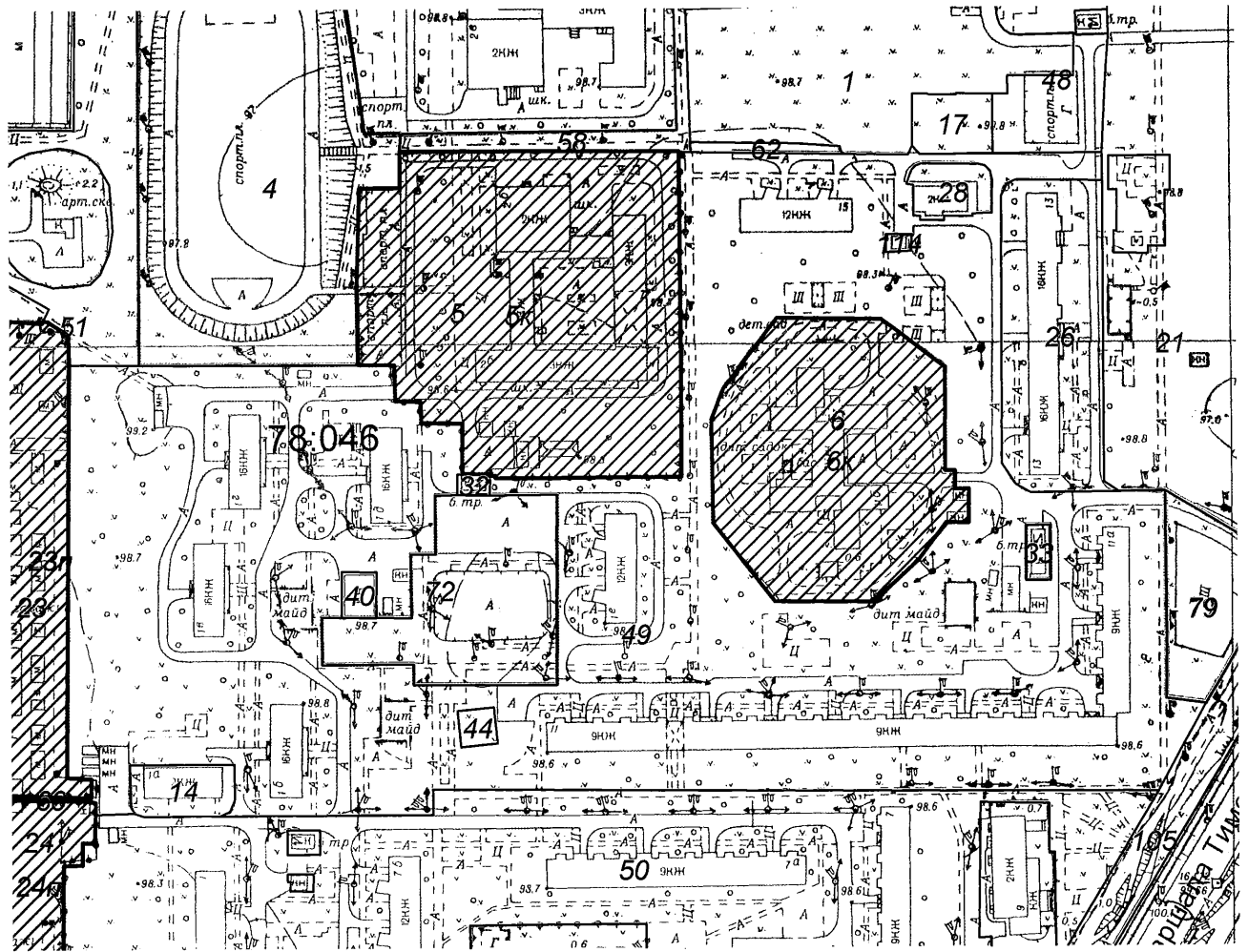
Директор

О. Поліщук

# РОБОЧИ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 21.01.2016р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:3000

\*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 689



**РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК****Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
78:046:001	Товариство з обмеженою відповідальністю "Перший український експертний центр"	вул. Маршала Тимошенка, 15г			
78:046:004	Управління освіти виконавчого органу Оболонської районної у м.Києві ради (Оболонської районної у м.Києві державної адміністрації)	вул. Богатирська, 2б	Шкільний стадіон	Постійне користування	
78:046:005	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Богатирська, 2б	Гімназія N 143		
78:046:006	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	просп. Маршала Тимошенка, 11б	Центр творчості дітей та юнацтва		
78:046:014	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	просп. Маршала Тимошенка, 1а	Житлово-експлуатаційна контора N6		
78:046:017	Відокремлений підрозділ комунального підприємства "Київпастранс" "Служба енергетичного забезпечення та зв'язку"	просп. Маршала Тимошенка, 13а	Тягова підстанція Мінська N 4328		
78:046:021	Товариство з обмеженою відповідальністю "Світ побуту" Товариство з обмеженою відповідальністю "Ароматика" Спільне українсько-російське підприємство з іноземними інвестиціями "Телесервіс"  Товариство з обмеженою відповідальністю "Промо"	вул. Маршала Тимошенка, 13а			
78:046:023	Автокооператив по експлуатації відкритих автостоянок "Вербний"	вул. Богатирська, 2		Оренда на 4 роки (термін дії скінчився)	10.12.2007
78:046:024	Автокооператив по експлуатації відкритих автостоянок "Вербний"	вул. Богатирська, 2		Оренда на 4 роки (термін дії скінчився)	10.12.2007
78:046:026	Житлово-будівельний кооператив "Арсеналець-14"	просп. Маршала Тимошенка, 13			
78:046:028	Теплові мережі розподільчі "Київенерго"	просп. Маршала Тимошенка, 13а	5-12/1-бойлерна 42		
78:046:032	Філія кабельні мережі "Київенерго"	вул. Маршала Тимошенка, 11	Пн-ТП 3914		
78:046:033	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Маршала Тимошенка, 11а літ. Б		Оренда на 10 років	01.04.2024
78:046:040	Теплові мережі розподільчі "Київенерго"	просп. Маршала Тимошенка, 1е	5-12/1-бойлерна 41		
78:046:044	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	просп. Маршала Тимошенка, 11	Бювет артезіанської води		
78:046:048	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вул. Зої Гайдай	Житлова забудова ЖЕК-6		
78:046:049	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	просп. Маршала Тимошенка	Житлова забудова ЖЕК-6		
78:046:050	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	просп. Маршала Тимошенка, 1, 3, 3а, 3в, 5, 7, 7а, 7б	Житлова забудова ЖЕК-6		
78:046:051	Землі житлової та громадської забудови	вул. Богатирська			
78:046:058	Землі житлової та громадської забудови		прох?д		
78:046:060	Землі житлової та громадської забудови	вул. Богатирська	прох?д		
78:046:062	Землі житлової та громадської забудови		прох?д		
78:046:072	Приватне підприємство "АВАЛОН-ЕКСПО"	вул. Маршала Тимошенка, 1е		Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	22.04.2013
78:046:079	Відкрите акціонерне товариство "Трест"Південзахідтрансбуд"	вул. Маршала Тимошенка, 13/1		Оренда до 10.12.2013 (термін дії скінчився)	10.12.2013
78:046:079	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕТАЛОН-2009"	вул. Маршала Тимошенка, 13/1		Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 21.01.2016р - стор.№3

78:046:105	Землі не надані у власність чи користування	вул.Зої Гайдай, вул.Маршала Тимошенка	зелені насадження загального користування		
78:046:114	Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Маршала Тимошенка, 156 літ. А			

**Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
78:046:005к	Гімназія № 143 Оболонського району загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів	вул. Богатирська, 26	Клопотання: Постійне користування	
78:046:005к	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Богатирська, 26	Клопотання: Постійне користування	
78:046:006к	Позашкільний навчальний заклад центру творчості дітей та юнацтва Оболонського району м.Києва	вул. Маршала Тимошенка, 116	Згода: Постійне користування	17.12.2011
78:046:023п	Автокооператив по експлуатації відкритих автостоянок "Вербний"	вул. Богатирська, 2	Проект: Оренда до 11.12.2011	
78:046:024п	Автокооператив по експлуатації відкритих автостоянок "Вербний"	вул. Богатирська, 2	Проект: Оренда до 11.12.2011	

реш



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ „Контактний центр міста Києва”(044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

11.01.16 № 057025-278  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Депутатові Київської міської ради  
Приходько Н.І.

Шановна Наталіє Ігорівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах компетенції, Ваше депутатське звернення від 29.12.2015 № 08/279/-20 розглянуто.

За результатом розгляду повідомляємо, що відповідно до даних міського земельного кадастру земельна ділянка між будинками № 13, № 15 на вул. Маршала Тимошенка (код ділянки 78:046:049) обліковується за державним комунальним управлінням житлового господарства Мінського району на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада рішень щодо передачі (надання) зазначених земельних ділянок у власність чи користування не приймала. Документів, що посвідчують право власності чи користування зазначеною земельною ділянкою, станом на 31.12.2012, у Департаменті земельних ресурсів не було зареєстровано.

З повагою  
Виконуючий обов'язки директора

Ю. Мосійчук



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Яловому К.В.  
Міщенко О.Г.  
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.02.2016  
№08/231-740/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Лазор Л.В.

**В.ПРОКОПІВ**

“05” лютого 2016 року  
№ 08/231-740/ПР



08/231-740/MP  
05.02.2016

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 04 ” лютого 2016 р.

№ 08/279/08/054-49

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради

**Прокопіву В.В.**

*Шановний Володимире Володимировичу!*

Відповідно до статті 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351 прошу вас, забезпечити винесення на розгляд та погодження Київської міської ради проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Маршала Тимошенка, № 13; № 15 в Оболонському районі м. Києва» за моїм поданням.

**Додаток:** проект рішення з пояснювальною запискою та додатками на 9 аркушах.

З повагою

Депутат

**Н.Приходько**