



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

09.11.2023 № 4386/4484

**Про надання Комунальному некомерційному підприємству «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування відділення № 14 на вул. Олекси Тихого, 89 у Солом'янському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 79<sup>1</sup>, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву Комунального некомерційного підприємства «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16 грудня 2021 року № 72361-006534625-031-03, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування Комунальному некомерційному підприємству «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для експлуатації та обслуговування відділення № 14), що розташована: вул. Олекси Тихого, 89 у Солом'янському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, коду виду цільового призначення – 03.03, заява ДЦ від 16 грудня 2021 року № 72361-006534625-031-03, справа № 333958902).

2. Надати Комунальному некомерційному підприємству «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,1709 га (кадастровий номер 8000000000:69:025:0004, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04 січня 2022 року № НВ-0000002502022) для експлуатації та обслуговування відділення № 14 (код виду цільового призначення 03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги) на вул. Олекси Тихого, 89 у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням нерухомого майна на праві оперативного управління за Комунальним некомерційним підприємством «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 квітня 2016 року № 219 «Про закріплення об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва» (право оперативного управління зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05 червня 2018 року, номер запису про інше речове право 26561770).

3. Комунальному некомерційному підприємству «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку в порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 серпня 2021 року № 8044/0/09/19-21.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО