



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

02.11.2023 № 4234/4245

**Про надання ГОЛОВНОМУ
УПРАВЛІННЮ СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ
УКРАЇНИ У М. КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ
ОБЛАСТІ земельної ділянки у постійне
користування для розміщення та
постійної діяльності Служби безпеки на
просп. Берестейському, 55/2 у
Солом'янському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 117, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 09.02.2023 № 5955/5996 «Про повернення історичної назви проспекту Перемоги в Шевченківському, Святошинському та Солом'янському районах міста Києва», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ У М. КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ від 24.02.2023 № 64019-007311292-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування Головному управлінню Служби безпеки України у м. Києві та Київській області, код 15.04 – для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України, яка розташована: м. Київ, Солом'янський район, просп. Перемоги, 55/2 8000000000:69:012:0051 (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код виду цільового призначення – 15.04), заява ДД від 24.02.2023 № 64019-007311292-031-03, справа № 393939474.

2. Надати ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ У М. КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ, за умови виконання пункту 3 цього

рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,4356 га (кадастровий номер 8000000000:69:012:0051) для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки (код виду цільового призначення – 15.04) на просп. Берестейському, 55/2 у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням нерухомого майна на праві оперативного управління за ГОЛОВНИМ УПРАВЛІННЯМ СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ У М. КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ (право оперативного управління зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03.03.2021, номери записів про інше речове право 40917611, 40916932, 40914970).

3. ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ У М. КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Земельну ділянку комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначену у пункті 2 цього рішення, за актом приймання-передачі передати до земель державної власності.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО